

İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2025 Yılı Kar Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1.	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye			958.750.000,00
2.	Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)			129.882.114,85
	Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi			Kar dağıtım imtiyazı bulunmamaktadır.
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara Göre	
3.	Dönem Karı	603.377.924,00	1.254.160.438,90	
4.	Vergiler (-)	1.561.697.670,00	33.375.738,76	
5.	Net Dönem Karı/Zararı (=)	-958.319.746,00	1.220.784.700,14	
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0,00	0,00	
7.	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0,00	61.039.235,01	
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	0,00	1.159.745.465,14	
9.	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)	435.000,00	0,00	
10.	Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı	0,00	1.159.745.465,14	
11.	Ortaklara Birinci Kar Payı	0,00	47.937.500,00	
	- Nakit	0,00	47.937.500,00	
	- Bedelsiz			
	- Toplam	0,00	47.937.500,00	
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı			
13.	Dağıtılan Diğer Kar Payı	0,00	0,00	
	- Yönetim Kurulu Üyelerine			
	- Çalışanlara			
	- Pay Sahibi Dışındaki Kişilere			
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı			
15.	Ortaklara İkinci Kar Payı	0,00	32.062.500,00	
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe		3.206.250,00	
17.	Statü Yedekleri		0,00	
18.	Özel Yedekler		0,00	
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	0,00	1.076.539.215,14	
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	80.000.000,00	0,00	
	-Geçmiş Yıl Karı	80.000.000,00	0,00	
	-Olağanüstü Yedekler			
	-Diğer Yedekler			
	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklardan Ayrılacak Yedek Akçe	64.245.485,01	0,00	
	-Geçmiş Yıllar Karından Ayrılacak Yedek Akçe	64.245.485,01	0,00	

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş'nin 2025 Yılına Ait Kar Payı Oranları Tablosu

	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI/ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI		
		NAKİT (TL)	BEDELSİZ (TL)	ORAN (%)	TUTARI (TL)		ORAN (%)
NET	A	114.285,711	0,00	0,0%	0,0834		8,34%
	B	79.885.714,289	0,00	0,0%	0,0834		8,34%
	TOPLAM	80.000.000,000	0,00	0,0%	-		-