

ASCE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. NİN			
2025 YILI KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU (TL)			
1-Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye			659.000.000,00
2-Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)			38.406.632
Esas Sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi			İmtiyaz Yoktur.
		SPK'ya Göre (88.928.341)	Yasal Kayıtlara(YK)Göre 574.043.687
3.	Dönem Karı		
4.	Vergiler (-)	739.059.332	(18.043.660)
5.	NET DÖNEM KARI	650.130.991	556.000.027
6.	Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7.	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	(27.800.001)	(27.800.001)
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI(=)	622.330.990	528.200.025
9.	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar(+)	0	0
10.	BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	622.330.990	528.200.025
11.	Ortaklara Birinci Kar Payı	110.922.005	110.922.005
	- Nakit	110.922.005	110.922.005
	- Bedelsiz		-
	- Toplam	110.922.005	110.922.005
12.	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	-	-
13.	Dağıtılan Diğer Kar Payı	-	-
	- Yönetim Kurulu Üyelerine	-	-
	- Çalışanlara	-	-
	- Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	-	-
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	-	-
15.	Ortaklara İkinci Kar Payı	-	-
16.	Genel Kanuni Yedek Akçe	7.797.200	7.797.200
17.	Statü Yedekleri	-	-
18.	Özel Yedekler	-	-
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	-	-
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	-	-
	- Geçmiş Yıl Karı	-	-
	- Olağanüstü Yedekler	-	-
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	-	-

KAR PAYI ORANLARI TABLOSU						
	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI	
					TUTARI (TL)	ORAN (%)
BRÜT	A	942.585		0,18%	0,1683	16,83%
	B	3.770.338		0,71%	0,1683	16,83%
	C	106.209.082		20,11%	0,1683	16,83%
	TOPLAM	110.922.005		21,00%	0,1683	16,83%
NET	A	942.585		0,18%	0,1683	16,83%
	B	3.770.338		0,71%	0,1683	16,83%
	C	106.209.082		20,11%	0,1683	16,83%
	TOPLAM	110.922.005	0,00	21,00%	0,1683	16,83%

Not : Şirket GYO olduğu için yasal düzenlemeler kapsamında stopaj kesintisi yapılmamaktadır.