

PAY MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

01/01/2025 - 31/12/2025 DÖNEMİ YILLIK FAALİYET RAPORU

1 - GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01/01/2025 - 31/12/2025
Ticaret unvanı : PAY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ticaret sicili numarası : 266825/0
Merkez Adresi : Vefa Bayırı Sk. İş Bankası Blokları C Blk. No:4
Beşiktaş – İSTANBUL
Şube Adresi :
İletişim Bilgileri :
Telefon : (0212) 275 17 08
Faks :
E-posta Adresi : paymuhasebe@paymenkul.com.tr
İnternet Sitesi Adresi :

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

a)- Sermayesi : 10.000.000,00 TL.
b)- Ortaklık Yapısı :

S.NO	ÜNVANI/ADI SOYADI	T.C. Veya VERGİ KİMLİK NO	ADRESİ	Hisse Adedi	HİSSE TUTARI	HİSSE ORANI
1.	Mehmet Gökhan ÇATANA	2310093906	Aziz Mahmut Hüdayi Mh. Davutoğlu Sk. No:1/9 Üsküdar-İST.	100.000.000.00	10.000.000	%100

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler : Yok.

B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

a)- İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa) : Yok.
b)- İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama : Yok.

C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a)- Şirketin Yönetim Organı : 4 Adet yönetim kurulu üyesinden oluşan Yönetim Kurulu'dur.
5.06.2023 tarihinde tescil edilen 31.05.2023 tarihli genel kurul kararı ile seçilmişlerdir.

Yönetim Kurulu Üyeleri :

Yönetim Kurulu Başkanı : Mehmet Gökhan ÇATANA
Yönetim Kurulu Başkan Vekili : Filiz ÇATANA
Yönetim Kurulu Üyesi : Mahir IŞIK
Yönetim Kurulu Üyesi : Elif Evren Çatana DEMİRYAS

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri :

Ünvanı	Adı Soyadı
Genel Müdür	Mehmet Gökhan Çatana

c)- Personel Sayısı : 6

D- VARSA; Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler : Bulunmamaktadır.

2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

a) - Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları :1.640.000,00 TL

b) - Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler : 0,00

3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yapılan Araştırma Geliştirme çalışmaları : Yok.

Elde Edilen sonuçlar : Yok.

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a)- Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler : Yok.

b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü : Yok.

c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler :

<u>Doğrudan İştirakler</u>	<u>Pay Oranı</u>
MİRADA TEKNOLOJİ VE TARIM A.Ş.	% 99,51

<u>Dolaylı İştirakler</u>	<u>Pay Oranı</u>
---------------------------	------------------

d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler : Yok.

e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar: Yok.

f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler : Yok

g) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar : Yok

h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler :

2025 Yılı hedeflerine ulaşılmış olup dönemi (21.133.240) TL zarar ile kapatmıştır.

i) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler : Yok.

j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler : Yok

k) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler : Yok

5-FİNANSAL DURUM

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu :

Şirketimiz 2025 yılını (21.133.240) TL Zarar ile kapatmıştır. Aktif toplamı 74.769.251 TL olup karşılığında 58.477.574 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır. Şirketin 14.850.413 TL tutarında Sabit Kıymetleri olup bu kıymetler için 9.445.795 TL tutarında amortisman ayrılmıştır.

b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler :

	2024	2025
Dönem Karı / (Zararı)	(43.202.149)	(37.438.849)
Vergi karşılığı (Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)) Dönem vergi gideri	11.784.464	16.305.610
Dönem Net Karı / (Zararı)	(31.417.685)	(21.133.240)

c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri : 31.12.2025 itibariyle şirketin özvarlığı 58.477.574 TL olup şirketin 10.000.000,00 TL'lik sermayesi korunmuş olup borca batıklık yoktur.

d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler : Yok.

e) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri : Şirketin finans sıkıntısı yaşamaması için kar dağıtımı yapılmamıştır.

6-RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

- a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler: Yok
- b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler : Yok
- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler : Yok

7-DİĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar : Bulunmamaktadır.
- b) İlave bilgiler : Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır. 03.03.2026

Yönetim Kurulu Başkanı

Mehmet Gökhan ÇATANA



Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Filiz ÇATANA



Yönetim Kurulu Üyesi

Mahir IŞIK

