

**DELTA MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ 31 MART 2026
TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR, NOTLAR**

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	1 - 2
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	4
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	5
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	6–20

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Not	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar		39.084.700	42.445.057
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	34.283.194	39.809.637
Ticari Alacaklar		--	43
Diğer Alacaklar		3.228.304	768.037
Peşin Ödenmiş Giderler	9	1.573.202	106.292
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	15	--	1.761.048
Duran Varlıklar		62.838.390	65.663.894
Finansal Yatırımlar	5	12.076.800	13.289.577
Maddi Duran Varlıklar	7	50.761.590	51.358.615
Ertelenmiş Vergi Varlığı	15	--	1.015.702
TOPLAM VARLIKLAR		101.923.090	108.108.951

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmiş
	Not	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		306.743	430.367
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	99.071	183.290
Ticari Borçlar		20.467	124.662
Diğer Borçlar		7.000	7.703
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		180.205	114.712
Uzun Vadeli Yükümlülükler		958.568	460.566
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	492.557	460.566
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15	466.011	--
Toplam Yükümlülükler		1.265.311	890.933
ÖZKAYNAKLAR		100.657.779	107.218.018
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		100.657.779	107.218.018
Ödenmiş Sermaye	11	21.600.000	21.600.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	11	246.285.946	246.285.946
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler)			
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	11	20.437	(71.088)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	11	25.336.148	25.336.148
Geçmiş Yıllar Zararları	11	(185.932.988)	(195.580.156)
Net Dönem Zararı		(6.651.764)	9.647.168
TOPLAM KAYNAKLAR		101.923.090	108.108.951

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

		Denetimden Geçmemiş	Denetimden Geçmemiş
	Not	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat		--	--
Satışların Maliyeti (-)		--	--
BRÜT KAR		--	--
Genel Yönetim Giderleri (-)		(3.782.309)	(3.405.104)
Pazarlama Giderleri (-)		(58.391)	(44.462)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	13	4.273	7.698
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	13	(70.058)	--
ESAS FAALİYET ZARARI		(3.906.485)	(3.441.868)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	14	3.300.056	3.284.195
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET ZARARI		(606.429)	(157.673)
Finansman Giderleri (-)		(13.312)	(221)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	2.1	(5.008.619)	(5.185.680)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(5.628.360)	(5.343.574)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		(1.023.404)	(1.501.676)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		326.388	--
- Ertelenmiş Vergi Gideri	15	(1.349.792)	(1.501.676)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(6.651.764)	(6.845.250)
DÖNEM NET ZARARI		(6.651.764)	(6.845.250)
Dönem Zararı Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		(6.651.764)	(6.845.250)
Pay Başına Kayıp	16	(0,3080)	(0,3169)
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	10	130.755	8.686
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler			
-Ertelenmiş Vergi Geliri	15	(39.230)	(2.606)
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER		91.525	6.080
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER		(6.560.239)	(6.839.170)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		(6.560.239)	(6.839.170)

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ**31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar/Zararlar	
	Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Dönem Net Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar
1 Ocak 2025 bakiyesi	7.200.000	260.686.022	(25.795)	24.002.938	(177.430.379)	(3.484.522)	110.948.264
Transferler	--	--	--	--	(3.484.522)	3.484.522	--
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	6.080	--	--	(6.845.250)	(6.839.170)
31 Mart 2025 bakiyesi	7.200.000	260.686.022	(19.715)	24.002.938	(180.914.901)	(6.845.250)	104.109.094
1 Ocak 2026 bakiyesi	21.600.000	246.285.946	(71.088)	25.336.148	(195.580.156)	9.647.168	107.218.018
Transferler	--	--	--	--	9.647.168	(9.647.168)	--
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	--	--	91.525	--	--	(6.651.764)	(6.560.239)
31 Mart 2026 bakiyesi	21.600.000	246.285.946	20.437	25.336.148	(185.932.988)	(6.651.764)	100.657.779

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2026	Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2025
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.858.004)	(1.182.936)
Dönem Zararı		(6.651.764)	(6.845.250)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler:		5.752.058	5.648.587
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler		597.025	603.292
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		204.776	40.751
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	15	1.023.404	1.501.676
Parasal Kazanç		3.926.853	3.502.868
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(1.284.686)	13.727
Finansal Yatırımlardaki Artış/(Azalış)	5	1.212.777	1.590.422
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artışla/(Azalışla) İlgili Düzeltmeler		(2.530.356)	10.854
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalışla) İlgili Düzeltmeler		(92.819)	(233.245)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalışla) İlgili Düzeltmeler		--	(4.744)
Diğer Cari/Dönen Varlıklardaki Artış İle İlgili Düzeltmeler		1.600.382	--
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler		(74.021)	--
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(1.400.649)	(1.349.560)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(2.184.392)	(1.182.936)
Ödenen vergiler	15	326.388	--
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		--	(41.773)
Maddi ve Maddi olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	7-8	--	(41.773)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		(35.501)	20.808
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/(Çıkışları), Net		(35.501)	20.808
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		(1.893.505)	(1.203.901)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		--	--
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		(1.893.505)	(1.203.901)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		39.809.637	33.477.697
F. NAKİT VE BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ	4	(3.632.938)	(2.973.856)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	34.283.194	29.299.940

İlişikteki dipnotlar bu özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Delta Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket") 22 Ağustos 1990 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu, 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine göre menkul kıymet borsalarına üye olarak hisse senedi, tahvil gibi sermaye piyasası araçları olan menkul kıymetlerin, menkul kıymetler dışında kalan diğer kıymetli evrakın ve mali değerleri temsil eden ve ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgelerin aracılık amacıyla ikinci el piyasada başkaları nam ve hesabına veya başkası hesabına, kendi namına veya kendi nam ve hesabına sürekli alım ve satımı ile halka arza aracılık, vadeli işlemlere aracılık ve portföy yönetimidir.

Şirket'in merkezi, Teşvikiye Caddesi İkbâl İş Merkezi No: 17 Kat: 6 Teşvikiye – İstanbul, Türkiye'dedir.

Şirket faaliyetlerini tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir endüstriyel bölümde (aracı kurum faaliyetleri) yürütmektedir.

Şirket'in halka arz edilen hisse senedi bulunmamaktadır. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Fazlı Özcan	10.799.784	49,999	10.799.784	49,999
M. Cem Fergan	10.692.000	49,500	10.692.000	49,500
Diğer gerçek kişiler	108.216	0,501	108.216	0,501
Toplam	21.600.000	100	21.600.000	100

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 4 kişidir (31 Aralık 2025: 4 kişi).

Şirket'in 2 Temmuz 2020 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Şirket 13 Temmuz 2020 tarihinde, III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliği'nin 57'nci maddesinin 1'inci fıkrası uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu'na 30 Temmuz 2020 tarihinden itibaren faaliyetlerinin kendi isteğiyle iki yıl süre ile geçici olarak durdurulmasına yönelik başvurmuş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Temmuz 2020 tarih ve 48 sayılı toplantısında kabul edilmiştir. Şirket'in 30 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla faaliyetleri iki yıl süreyle geçici olarak durdurulmuştur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18 Temmuz 2022 tarih ve D-013 (K-006) sayılı toplantısında alınan karar ile Aracı Kurumumuz 18 Temmuz 2022 tarihinden itibaren "Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde" bulunmak suretiyle "Dar Yetkili Aracı Kurum" statüsüyle yeniden faaliyete geçme başvurusu olumlu karşılanmış ve Dar Yetkili Aracı Kurum olarak yetki belgesi alınmıştır.

Şirket, 2 Nisan 2024 tarihinde faaliyet izinlerinin tamamının iptal edilmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na (Kurul) başvuruda bulunmuştur. Bu başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24 Haziran 2025 tarihli E-32992422-205.01.01-74262 sayılı karar yazısı ile reddedilmiş olup Şirket 13 Haziran 2025 tarihinde gerçekleşen Genel Kurul'da Dar Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesinin satışı, devri, lüzmu halinde iptali, faaliyetlerin geçici olarak durdurulması yetkisi çerçevesindeki fırsat ve tekliflerin değerlendirilmesi, mevcut yetki belgesi ile faaliyetlerine devam edilmesi kararını almıştır.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (TFRS) esas alınmıştır.

Finansal tablolar, KGK tarafından yayınlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak sunulmuştur.

Şirket, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir.

Şirket'in 31 Mart 2026'da sona eren üç aylık döneme ilişkin özet finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 31 Mart 2026 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %250 olmuştur (31 Aralık 2025: %291).

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Parasal Kazanç/Kayıp Farkları	01.01.- 31.03.2026	01.01.- 31.12.2025
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların endeksleme farkları	4.686.872	4.892.746
Sermaye endeksleme farkları	(24.446.711)	(24.492.115)
Kar yedekleri endeksleme farkı	(2.312.174)	(2.194.531)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları	6.486	2.358
Geçmiş yıl kar zarar endeksleme farkları	16.967.483	16.540.952
Gelir tablosunun endeksleme farkları	89.425	64.910
Toplam	(5.008.619)	(5.185.680)

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31 Mart 2026	3.866,74	1
31 Aralık 2025	3.513,87	1,10042
31 Mart 2025	2.954,69	1,30868
31 Aralık 2024	2.684,55	1,44039

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2025 ve 31 Mart 2025 tarihli finansal tablolar, 31 Mart 2026 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

Finansal tabloların onaylanması:

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar 29 Nisan 2026 tarihli yönetim kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel kurul'un yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

2.2 Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, yasal olarak uygulanabilen bir hak bulunması ve işlemin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin olması durumlarında bilançoda netleştirilerek net tutar üzerinden gösterilmektedir.

2.3 İşletmenin sürekliliği

Şirket finansal tablolarını önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Şirket'in Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvuruya istinaden 30 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla faaliyetleri iki yıl süreyle geçici olarak durdurulmuştur.

Şirket, Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde" bulunmak suretiyle "Dar Yetkili Aracı Kurum" statüsüyle yeniden faaliyete geçme talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18 Temmuz 2022 tarih ve D-013 (K-006) sayılı toplantısında alınan karar ile Şirket, 18 Temmuz 2022 tarihinden itibaren Dar Yetkili Aracı Kurum olarak yetki belgesi alınmıştır.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilendir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 31 Mart 2026 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

Bulunmamaktadır.

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) Tarafından Yayınlanmış Fakat KGK Tarafından Yayınlanmamış Değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra değerlendirecektir.

UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. UFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer UFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

UFRS 9 ve UFRS 7'deki Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

2.5 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.6 Önemli Muhasebe Tahminler ve Varsayımları

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir.

NOT 3 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket'in ilişkili taraflardan alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Yoktur).

Şirket'in ilişkili taraflara borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Yoktur).

Şirket'in ilişkili taraflar ile gerçekleştirdiği alış veya satış işlemi bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Yoktur).

Şirket üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını belirlemiştir. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla üst düzey yönetim kadrosuna ödenen ücret ve benzeri menfaat bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Yoktur).

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kasa	7.571	6.593
- TL	7.571	6.593
Bankalar	34.275.623	39.803.044
- Vadesiz mevduat TL	84.582	63.229
- Vadeli mevduat TL	34.191.041	39.739.815
	34.283.194	39.809.637

Vadeli mevduatların dökümü aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2026:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade Tarihi	Döviz Tutarı	Tutar
Vadeli Mevduat (TL)	32-38%	Nisan 26	34.191.041	34.191.041
				34.191.041

31 Aralık 2025:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Vade Tarihi	Döviz Tutarı	Tutar
Vadeli Mevduat (TL)	41%	Ocak-Şubat 26	39.739.815	39.739.815
				39.739.815

NOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Takasbank (*)	12.076.800	13.289.577
	12.076.800	13.289.577

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)

(*) 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in Takasbank'a iştirak oranı %0,54'tür (31 Aralık 2025: %0,54). Şirket'in elinde nominal değeri 3.264.000 TL olan 3.264.000 adet hisse bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 3.264.000 TL, 3.264.000 adet hisse).

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri olan 3,70 TL fiyatı ile değerlendirilmiştir (31 Aralık 2022 itibarıyla Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye gönderilen 19 Mart 2019 tarih, BİAŞ-33- 72-2237 sayılı yazıda payların 1 TL nominal değerli beher pay başına 3,70 TL teklif fiyatı ile değerlendirilmiştir).

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal yatırımlar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Dönem başı	13.289.577	17.394.993
Parasal kayıp/kazanç	(1.212.777)	(4.105.416)
Dönem sonu	12.076.800	13.289.577

NOT 6 - FİNANSAL BORÇLAR

Finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kredi kartları*	99.071	183.290
	99.071	183.290

*Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal borçları vadesi 3 aydan kısa kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

NOT 7 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar hesaplarına cari dönemde giriş gerçekleşmemiş (31 Mart 2025: 41.773 TL) olup, 597.025 TL amortisman ayrılmıştır (31 Mart 2025: 598.409 TL).

NOT 8 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıklar hesaplarına cari dönemde giriş gerçekleşmemiş olup amortisman ayrılmamıştır (31 Mart 2025: 4.883 TL).

NOT 9 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenen sigorta ve bakım onarım giderleri	129.561	106.292
Peşin Ödenen Yetki Belgesi Giderleri	1.443.641	--
	1.573.202	106.292

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,00 enflasyon oranı ve %24,80 iskonto oranı varsayımına göre, %3,14 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Açılış bakiyesi	460.566	272.011
Ödenen kıdem tazminatı	--	--
Faiz maliyeti	13.312	1.966
Cari hizmet maliyeti	191.464	38.785
Aktüeryal kazanç/(kayıp)	(130.755)	(8.684)
Parasal kayıp	(42.030)	(24.871)
Toplam kıdem tazminatı	492.557	279.207

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 11 - ÖZKAYNAKLAR

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerde 21.600.000 adet hisseden meydana gelmiştir. Şirket'in ortaklık yapısının detayı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay tutarı	Pay oranı (%)	Pay tutarı	Pay oranı (%)
Fazlı Özcan	10.799.784	49,999	10.799.784	49,999
M. Cem Fergan	10.692.000	49,500	10.692.000	49,500
Diğer gerçek kişiler	108.216	0,501	108.216	0,501
	21.600.000	100,000	21.600.000	100,000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	246.285.946		246.285.946	
Toplam	267.885.946		267.885.946	

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları:

Şirket'in 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla emeklilik planlarından aktüeryal kazanç fonu tutarı 20.437 TL'dir (31 Aralık 2025: 71.088 TL aktüeryal kayıp).

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

Yasal Yedekler:

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bütünüyle yasal yedeklerden oluşan kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler tutarları sırasıyla 25.336.148 TL ve 25.336.148 TL'dir.

Geçmiş yıl karları / (zararları):

SPK tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş sermaye", "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 11 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Geçmiş yıl karları / (zararları): (Devamı)

- “Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltmesi farkları” kalemiyle;
- “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kar/zararıyla” ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla geçmiş yıl zararları tutarları sırasıyla 185.932.988 TL ve 195.580.156 TL’dir.

Kar dağıtımı:

Seri: II, No: 19.1 “Kar Payı Tebliği”ne göre ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabılır dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Şirket 2026 yılı içerisinde kar dağıtımı yapmamıştır (31 Aralık 2025: 13.332.810 TL).

Özkaynak Kalemlerine İlişkin İlave Açıklamalar

31 Mart 2026 itibarıyla Şirket’in Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak hazırlanan finansal tablolarında özkaynaklar içerisinde yer alan fon kalemleri aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karıları/Zararlarında Takip Edilecek Farklar
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	75.825.064	246.285.946	(170.460.882)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21.694.186	25.336.148	(3.641.962)

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Personel Giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Genel yönetim giderleri	885.705	761.252
	885.705	761.252

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Amortisman ve İtfa Payı Giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Genel yönetim giderleri	597.025	603.192
	597.025	603.192

NOT 13 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Diğer gelir ve karlar	4.273	7.698
	4.273	7.698

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Diğer gider ve zararlar	70.058	--
	70.058	--

NOT 14 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Faiz gelirleri	3.300.056	3.284.195
	3.300.056	3.284.195

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

Türkiye’de 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ile 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları için %20 oranında belirlenmiştir. 15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren 5520 sayılı Kanunun geçici 13 üncü maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklik uyarınca bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanacaktır. Ancak, 15 Temmuz 2023 tarih ve 30659 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 7456 sayılı “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile Kurumlar vergisi oranını 5 puan artırılmıştır. Bu değişiklik ile kurumlar vergisi oranı %25’ten %30’a çıkartılmış olup yeni oran 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere geçerli olacaktır.

2 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan 7524 Sayılı Kanun ile asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. 1 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanacak asgari kurumlar vergisi oranı %10’dur. Asgari kurumlar vergisi, genel kurallar çerçevesinde hesaplanan kurumlar vergisinin indirim ve 7524 Sayılı Kanun’da belirtilen istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10’undan az olmaması esasına dayanmaktadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

1 Ocak-31 Mart 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla Şirket’in gelir tablosuna yansıyan vergi gelir/(giderleri) aşağıdaki gibidir:

Vergi gideri/(geliri)	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Cari kurumlar vergisi	326.388	--
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	(1.349.792)	(1.501.676)
	(1.023.404)	(1.501.676)

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (Devamı)

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Vergi öncesi kar/ (zarar)	(5.628.360)	(5.343.574)
Etkin vergi oranı	30%	30%
Vergi oranı ile hesaplanan vergi (gideri) / geliri	1.688.508	1.603.073
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(20.371)	(45.024)
Enflasyon ve diğer düzeltmelerin etkisi	(2.691.541)	(3.059.725)
Toplam cari dönem vergi karşılığı	(1.023.404)	(1.501.676)

Ertelenmiş Vergi Karşılığı

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2026 yılı için %30'dur (31 Aralık 2025: %30).

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net ertelenmiş vergi aktif ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Kümülatif geçici farklar	Ertelenmiş vergi	Kümülatif geçici Farklar	Ertelenmiş vergi
Kıdem tazminatı karşılığı	492.557	147.767	460.566	138.170
Peşin ödenmiş giderler ile ilgili düzeltmeler	(72.668)	(21.800)	(3.674)	(1.102)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	4.570.812	1.371.244	10.130.020	3.039.006
Finansal yatırım değerlemesi ile ilgili düzeltmeler	(8.563.112)	(1.963.222)	(8.641.491)	(2.160.372)
Ertelenmiş vergi varlığı, / (yükümlülüğü) net	(3.572.411)	(466.011)	1.945.421	1.015.702

1 Ocak-31 Mart 2026 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemler içindeki ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Mart 2026	1 Ocak-31 Mart 2025
Dönem başı	1.015.702	6.195.717
Döneme ait ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(1.349.792)	(1.501.676)
Aktüeryal kazanç/kayıp	(39.230)	(2.606)
Parasal kazanç/kayıp	(92.691)	(566.471)
Dönem sonu bakiyesi	(466.011)	4.124.964

DELTA MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT ÖZET DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (Devamı)

Ertelenmiş Vergi Karşılığı (Devamı)

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	--	1.761.048
	--	1.761.048

NOT 16 - PAY BAŞINA KAYIP

Pay başına kayıp miktarı, net dönem karı/zararının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2026	1 Ocak- 31 Mart 2025
Dönem net zararı	(6.651.764)	(6.845.250)
Ağırlıklı ortalama hisse adedi	21.600.000	21.600.000
Hisse başına zarar	(0,3080)	(0,3169)

NOT 17 – KUR RİSKİ

Şirket'in 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

NOT 18 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

NOT 19 – DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.