

# Yatırımcı Bilgi Formu

Bu form, bu Fon ile ilgili temel bilgileri ve Fon'a yatırım yapmaktan kaynaklanan riskleri içerecek şekilde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Bu form, bir satış ya da pazarlama dokümanı değildir. Fon hakkındaki temel bilgileri edinmek ve fona ilişkin temel riskleri anlayabilmek için Fon'a yatırım yapmaya karar vermeden önce bu formu okumanız tavsiye edilir.

## Yapı Kredi Portföy Üçüncü Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)

(Fon Adı: Üçüncü Hisse Senedi Fonu (HSYF))

ISIN KODU: TRYYP000899

İhraç tarihi: 13/12/2024

### Fon Hakkında

Bu fon, Hisse Senedi Fonu'dur ve bu formda belirlenen risk profilindeki yatırımcılara yöneliktir. Fon portföyü Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilmektedir. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş., Koç Finansal Hizmetler A.Ş. grubuna ait bir şirkettir.

### Yatırım Amacı ve Politikası

- Fon toplam değerinin en az %80'i BIST 500 endeksine dahil ortaklık paylarından ve bu paylardan oluşan endeksleri BYF Tebliği'nin 5'inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendi kapsamında takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonlarının katılma paylarından oluşur. Bu temel yatırım stratejisi çerçevesinde Fon portföyü ağırlıklı olarak Yapı Kredi Portföy Portföy Yöneticileri ve Araştırma Bölümü Analistlerince belirlenen kriterlere göre seçilecek **Koç, Sabancı, Anadolu Grubu, İş Bankası, OYAK, Doğan ve Alarko gibi Türkiye'nin önde gelen iş gruplarının bünyesindeki ortaklıkların paylarından ve bu paylarından oluşan endeksleri BYF Tebliği'nin 5'inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendi kapsamında takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonlarının katılma paylarından oluşacaktır.** Bu kriterler arasında, piyasa değeri, günlük işlem hacmi gibi piyasa kriterlerinin yanı sıra, fiyat/kazanç, piyasa değeri/ defter değeri, karlılık ve satış hasılatı büyümesi gibi finansal oranlar yer alacaktır. Fon'un hisse senedi yoğun fon olması nedeniyle Fon portföy değerinin en az %80'i devamlı olarak menkul kıymet yatırım ortaklıkları payları hariç olmak üzere BIST 500 endeksine dahil ihraççı payları, ihraççı paylarına ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmelerinin nakit teminatları, ihraççı paylarına ve pay endekslerine dayalı opsiyon sözleşmelerinin primleri ile borsada işlem gören ihraççı paylarına ve pay endekslerine dayalı aracı kuruluş varantları ile BIST 500 endeksine dahil ihraççı paylarından oluşan endeksleri BYF Tebliği'nin 5'inci maddesinin dördüncü fıkrasının (a) bendi kapsamında takip etmek üzere kurulan borsa yatırım fonu katılma paylarına yatırılır.

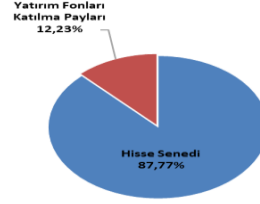
- Fonun karşılaştırma ölçütü %90 KYD – BIST 500 Getiri Endeksi + %10 BIST -KYD Repo (Brüt) Endeksi'dir.

-Fon portföyüne riskten korunma ve/veya yatırım amacıyla, swap (döviz ve faiz swapı), forward, opsiyon, viop, vb. türev ürünlerle birlikte bir finansal ürün üzerine kaldıraç yaratacak nitelikte oluşturulmuş ürünler alınabilir. Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri vb. türev araçlar nedeniyle oluşan kaldıraç pozisyonlar fon performansının referans portföy getirisinden farklılaşmasına neden

olabilir.-Yatırım yapılacak varlıkların belirlenmesinde Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. yetkilidir.

### Portföy Dağılımı

Fon'un 07/05/2026 tarihli portföy dağılımı aşağıdaki gibidir.



### Alım Satım ve Vergileme Esasları

- Fon katılma payları günlük olarak alınıp satılır.
- Yatırımcıların BIST Pay Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'a (yarım günlerde 10.30) kadar verilen alım ve satım talimatları, talimatın verilmesini takip eden ilk hesaplamada bulunacak pay fiyatı üzerinden; 13.30'dan (yarım günlerde 10.30) sonra verilen alım satım talimatları ise ilk fiyat hesaplanmasından sonra verilmiş olarak kabul edilerek izleyen hesaplamada bulunan pay fiyatı üzerinden gerçekleşir. Katılma payı bedelleri; iade talimatının, BIST Pay Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'a (yarım günlerde 10.30) verilmesi halinde, talimatın verilmesini takip eden ikinci işlem gününde, iade talimatının BIST Pay Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'dan (yarım günlerde 10.30) sonra verilmesi halinde ise, talimatın verilmesini takip eden üçüncü işlem gününde yatırımcılara ödenir. İade talimatı ödeme gününün BIST Pay Piyasası açık olmakla birlikte pay takas işlemlerinin gerçekleşmediği gün olması durumunda; ödeme, pay piyasası takas işlemlerinin tam gün açık olduğu ilk iş gününde gerçekleşir -Kurucu ve kurucu ile aktif pazarlama ve dağıtım sözleşmesi imzalamış olan kurumlar tarafından yapılacak işlemlerde, alım talimatı karşılığında tahsil edilen tutar o gün için yatırımcı adına Yapı Kredi Portföy Para Piyasası Fonu'nda nemalandırılacaktır. TEFAS'ta gerçekleşen işlemlerde nemalandırma için dağıtıcı tarafından belirlenecek yatırım aracı kullanılacaktır.
- Katılma payları A grubu ve B Grubu olarak iki gruba ayrılmıştır. A grubu katılma payları tüm yatırımcılara, B grubu katılma payları ise sadece Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilen emeklilik yatırım fonları ve yatırım fonlarına satılabilir.
- Fon katılma payı alım satımının yapılacağı para birimi Türk Lirası (TL)'dir.
- Hisse senedi yoğun fon niteliğine sahip fonların katılma paylarının ilgili olduğu fona iadesinde %0 oranında stopaj

uygulanır. Bu konudaki istisnalar ve diğer detaylar için ise formun “**Önemli Bilgiler**” bölümü incelenmelidir.

-Fon katılma payı alım satımına aracılık edecek kuruluşlar Yapı Kredi Bankası A.Ş., Odea Bank A.Ş., Alternatif Bank A.Ş., Alternatif Menkul Değerler A.Ş., Turkish Menkul Değerler A.Ş., Turkish Bank A.Ş., Burgan Bank A.Ş., Aktif Yatırım Bankası A.Ş., TEB Portföy Yönetimi A.Ş., Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş., QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş., Ata Portföy Yönetimi A.Ş., Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş., Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Neo Portföy Yönetimi A.Ş., One Portföy Yönetimi A.Ş., Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ak Portföy Yönetimi A.Ş., Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş., ING Bank A.Ş., Fibabanka A.Ş., ICBC Turkey Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Başkent Menkul Değerler A.Ş., Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Deniz Portföy Yönetimi A.Ş., Türk Ticaret Bankası A.Ş., Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. ile “Aktif Dağıtım Sözleşmesi” imzalanmıştır. Fon katılma payları, portföy yönetim şirketleri ve yatırım kuruluşları aracılığıyla TEFAS üzerinden alınıp satılır.

### Risk ve Getiri Profili

Düşük Risk Potansiyel Düşük Getiri Yüksek risk Potansiyel Yüksek Getiri

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- Belirtilen risk değeri Fon'un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir. Risk değeri zaman içinde değişebilir. En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez. Fon'un belirtilen risk değerine sahip olma gerekçeleri: Fon portföyüne alınan varlıkların ağırlıklı olarak ortaklık pay senedi olması nedeniyle fon piyasaya riskine maruzdur. Risk değeri önemli riskleri kapsamakla birlikte; kredi riski, likidite riski, karşı taraf riski, operasyonel risk, türev araç kullanımından kaynaklanan riskler ile piyasalardaki olağanüstü durumlardan kaynaklanabilecek riskleri içermez. Fonun maruz kalacağı temel risklere ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

### Fon'un Maruz Kalacağı Temel Riskler

-Fon'un maruz kalacağı temel riskler; Piyasa (Ortaklık Payı Fiyat, Faiz Oranı, Kur, Kâr Payı Oranı, Kira Sertifikası Fiyat, Kıymetli Maden Fiyat Riskleri), Karşı Taraf, Likidite, Kaldıraç Yaratıcı İşlem, Operasyonel,

Yoğunlaşma, Korelasyon, Yasal, Yapılandırılmış Yatırım Aracı, İhraççı, Baz, Teminat, Opsiyon Duyarlılık Riskleri olup; Fon'un maruz kalabileceği tüm risklere ilişkin detaylı açıklamalar Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.gov.tr](http://www.kap.gov.tr)) yayımlanan Fon izahnamesinin 3. maddesinde yer almaktadır.

### Ücret, Gider ve Komisyon Bilgileri

Aşağıdaki tabloda yer alan ücret, gider ve komisyonlar Fon'un getirisini doğrudan etkiler. Tablodaki tutarlar Fon'un toplam gider sınırı kapsamında bir hesap dönemi boyunca Fon toplam değeri üzerinden Fon'dan tahsil edilmektedir.

Fon'dan karşılanan giderler	%
Yıllık azami fon toplam gider oranı	3,65
Yönetim ücreti (yıllık)	<b>A Grubu: 3</b> <b>B Grubu: 0,8</b>
-Kurucu-Yönetici (%)	<b>(Asgari %35, Azami %65)</b>
-Portföy Saklayıcısı (%)	-
-Fon Dağıtım Kuruluşu (%)	<b>(Asgari %35, Azami %65)</b>
Saklama ücreti	0,11
Diğer giderler (Tahmini)	0,52

### Fon'un Geçmiş Performansı

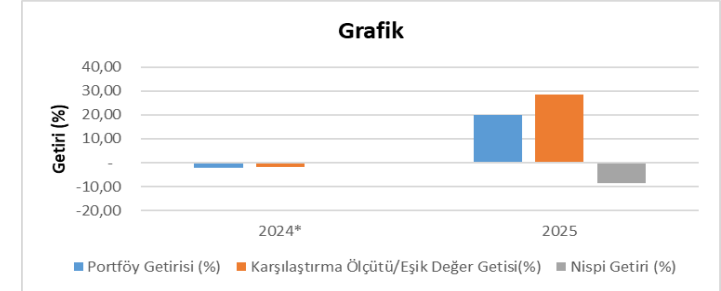
Yıl	Portföy Getirisi (%)	Karşılaştırma Ölçütü-Eşik Değer Getirisi(%)	Nispi Getiri (%)
2024*	- 1,96	- 1,66	- 0,30
2025	19,83	28,36	- 8,53

(\* ) 13 Aralık - 31 Aralık 2024 arasındaki dönemdir.

-Fon'un geçmiş performansı, gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz.

-Fon paylarının satışına 13/12/2024 tarihinde başlanmıştır.

-Fon performansının hesaplamasında birim pay değeri esas alınmıştır.



### Önemli Bilgiler

Fon, Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu'na bağlıdır. Portföy saklayıcısı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'dir. Fon hakkında daha fazla bilgiye, izahnameye, içtüzüğe, performans sunum raporuna, yıllık rapor ile finansal tablolara [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) ve [www.yapikrediportfoy.com.tr](http://www.yapikrediportfoy.com.tr) adresinden ve Kurucu'nun merkez ve acentelerinden ulaşılabilir. Fon izahnamesi 28/11/2024 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır. Bu husus 02/12/2024 tarihinde ticaret siciline tescil ettirilmiştir. Fon katılma payı fiyatı, [www.yapikrediportfoy.com.tr](http://www.yapikrediportfoy.com.tr) ve [www.tefas.gov.tr](http://www.tefas.gov.tr) internet sitesinde ilan edilir. Fon, T.C. vergi düzenlemelerine tâbidir. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, bu formla ilgili sorumluluğu, formdaki yanıltıcı, yanlış ve izahname ile tutarlı olmayan bilgiler ile sınırlıdır. Şemsiye Fon'a bağlı her bir fonun tüm varlık ve yükümlülükleri birbirinden ayrıdır.

Fon ve Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş., Türkiye'de yetkilendirilmiş olup Sermaye Piyasası Kurulu'nun gözetimine ve denetimine tâbidir. Bu form, **11/05/2026** tarihi itibarıyla günceldir.