

GRAINTURK HOLDİNG
1 OCAK – 31 MART 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Konsolide Kar Veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu.....	3-4
Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu.....	5
Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	6
Konsolide Finansal Tablolara Ait Dipnotlar	7-64

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		31.03.2026	31.12.2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	16.844.756	1.087.194.085
Finansal Yatırımlar	6	1.825.748.681	704.553.984
Ticari Alacaklar	9	860.209.647	558.784.620
<i>İlişkili Taraflar</i>	9-29	22.500	144.155
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	9	860.187.147	558.640.465
Diğer Alacaklar	10	543.449.174	621.890.933
<i>İlişkili Taraflar</i>	10	528.681.803	581.939.678
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	10	14.767.371	39.951.255
Stoklar	11	215.303.287	449.796.602
Peşin Ödenmiş Giderler	12	204.964.569	212.626.570
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	12	-	7.405.273
Diğer Dönen Varlıklar	19	93.108.260	103.423.966
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		3.759.628.374	3.745.676.033
Duran Varlıklar			
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	7	1.758.068.985	1.372.745.293
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	16	2.502.792.721	2.502.792.729
Maddi Duran Varlıklar	13	3.534.270.832	3.533.654.699
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	395.698	456.633
Kullanım Hakkı Varlığı	15	953.057	1.572.546
Peşin Ödenmiş Giderler	12	319.131.181	290.232.734
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	12-29	319.131.181	290.232.734
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		8.115.612.474	7.701.454.634
TOPLAM VARLIKLAR		11.875.240.848	11.447.130.667

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.

31 MART 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot	Denetimden geçmemiş 31.03.2026	Denetimden geçmiş 31.12.2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	740.408.176	302.616
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	8-15	759.641	1.320.995
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	63.809.174	69.539.993
Diğer Finansal Yükümlülükler	8	46.222	-
Ticari Borçlar	9	257.093.580	32.343.908
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	9	257.093.580	32.343.908
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	17.103.317	17.364.311
Diğer Borçlar	10	16.882.021	494.021.963
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	10	16.882.021	494.021.963
Ertelenmiş Gelirler	12	2.291.968	2.532.735
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	27	54.877.388	308.461.759
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	3.387.731	120.084
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>	17	345.686	120.084
<i>Diğer Karşılıklar</i>	17	3.042.045	-
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.156.659.218	926.008.364
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	108.172.540	113.045.795
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	8.781.151	8.412.254
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>	17	8.781.151	8.412.254
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	27	493.641.504	469.025.062
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		610.595.195	590.483.111
ÖZKAYNAKLAR		10.097.870.411	9.924.197.015
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		9.944.531.679	9.924.197.015
Ödenmiş Sermaye	20	125.000.000	125.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	20	634.369.558	634.369.558
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	20	100.614.478	100.614.478
Sermaye Avansı	20	-	199.720.063
Geri Alınmış Paylar (-)		(313.168.566)	(313.168.566)
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		1.358.869.155	1.184.300.617
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	20	810.601.723	829.658.116
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>		812.312.160	832.606.957
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm (Kayıpları)</i>	20	(1.710.437)	(2.948.841)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	20	36.073.441	39.696.010
<i>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar</i>	20	36.073.441	39.696.010
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	16.061.905	16.373.649
Diğer Yedekler		313.168.566	-
Geçmiş Yıllar Karları		6.662.594.665	5.128.786.466
Net Dönem Karı		200.346.754	1.978.846.624
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		163.454.756	6.442.177
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		10.107.986.435	9.930.639.192
TOPLAM KAYNAKLAR		11.875.240.848	11.447.130.667

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR
VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Denetimden	Denetimden
		Geçmemiş	Geçmemiş
		01.01.2026	01.01.2025
		31.03.2026	31.03.2025
Hasılat	21	1.720.346.403	2.179.275.097
Satışların Maliyeti (-)	21	(1.477.414.362)	(1.990.312.249)
BRÜT KAR (ZARAR)		242.932.041	188.962.848
Genel Yönetim Giderleri (-)	22	(56.295.171)	(38.444.196)
Pazarlama Giderleri (-)	22	(10.998.630)	(24.289.090)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	49.382.843	41.740.704
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	23	(17.384.852)	(34.308.442)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		207.636.231	133.661.824
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	195.380.095	75.833.014
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	24	-	(15.704.872)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları)		-	1.727
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	7	261.446.458	178.508.487
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		664.462.784	372.300.180
Finansman Gelirleri	25	1.798.047	3.334.156
Finansman Giderleri	25	(55.979.143)	(6.139.228)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	26	(324.360.384)	(51.770.906)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		285.921.304	317.724.202
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(86.604.167)	(111.628.482)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	27	(62.390.943)	(23.510.139)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	27	(24.213.224)	(88.118.343)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		199.317.137	206.095.720
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-	(436.819)
DÖNEM KARI (ZARARI)		199.317.137	205.658.901
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(1.029.617)	(925.350)
Ana Ortaklık Payları		200.346.754	206.584.251

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR
VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(19.056.393)	2.041.091
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)</i>	(27.059.730)	-
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	1.651.205	2.709.794
<i>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler</i>	6.352.132	(668.703)
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi</i>	6.764.933	-
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi</i>	(412.801)	(668.703)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	(3.622.569)	(19.636.609)
<i>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar</i>	(3.622.569)	(19.636.609)
<i>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kazançlar (Kayıplar)</i>	(3.622.569)	(19.636.609)
DİĞER KAPSAMLI GELİR	(22.678.962)	(17.595.518)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	176.638.175	188.063.383
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	87.435.897	93.091.375
Ana Ortaklık Payları	89.202.278	94.972.008

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınan Paylar	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Pay İhracına İlişkin Primler	Sermaye Avansı	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar					Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
							Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirlerinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar	Maddi Duran Varlıklar Birikmiş Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı		
01 Ocak 2025 itibarıyla bakiye,	125.000.000	634.369.558	-	100.614.478	1.184.300.617	-	194.870.947	-	(1.840.323)	3.199.018	3.960.449.910	1.181.511.185	7.382.475.390	8.665.462	7.391.140.852
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.181.511.185	(1.181.511.185)	-	-	-
Geri Alınan Paylar	-	-	(20.419.314)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(20.419.314)	-	(20.419.314)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	(37.420.093)	-	2.209.035	-	-	206.584.251	171.373.193	(670.705)	170.702.488
31 Mart 2025 itibarıyla bakiye,	125.000.000	634.369.558	(20.419.314)	100.614.478	1.184.300.617	-	157.450.854	-	368.712	3.199.018	5.141.961.095	206.584.251	7.533.429.269	7.994.757	7.541.424.026
01 Ocak 2026 itibarıyla bakiye,	125.000.000	634.369.558	(313.168.566)	100.614.478	1.184.300.617	199.720.063	39.696.010	832.606.957	(2.948.841)	16.373.649	5.128.786.466	1.978.846.624	9.924.197.015	6.442.177	9.930.639.192
Önceki dönem karını (zararının) transferi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.978.846.624	(1.978.846.624)	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	181.494.059	(181.494.059)	-	-	-	313.168.566	(313.168.566)	-	-	-	-
Azınlık özkaynak payları	-	-	-	-	(6.925.521)	-	-	(20.294.797)	28.751	(311.744)	(131.869.859)	-	(159.373.170)	159.373.170	-
Diğer Düzeltmeler*	-	-	-	-	-	(18.226.004)	-	-	-	-	-	-	(18.226.004)	-	(18.226.004)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	(3.622.569)	-	1.209.653	-	-	200.346.754	197.933.838	(2.360.591)	195.573.247
31 Mart 2026 itibarıyla bakiye,	125.000.000	634.369.558	(313.168.566)	100.614.478	1.358.869.155	-	36.073.441	812.312.160	(1.710.437)	329.230.471	6.662.594.665	200.346.754	9.944.531.679	163.454.756	10.107.986.435

* Sermaye avanslarına uygulanmış enflasyon etkisi reverse edilmiştir. İlgili bakiyenin tamamı enflasyon etkisine ilişkindir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ
TABLOSU
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	01.01.2026 31.03.2026	01.01.2025 31.03.2025
A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(1.632.274.649)	90.570.155
Dönem Net Karı	200.346.754	206.584.254
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Düzeltmeler	(1.586.442.305)	(135.365.930)
Vergi Geliri/Gideriyle İlgili Düzeltmeler	24.616.442	99.219.356
Faiz Gelirleriyle İlgili Düzeltmeler	-	(5.049.894)
Parasal Kazanç (Kayıp) İle İlgili Düzeltmeler	108.114.350	(79.476.819)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	(1.506.518.389)	27.925.338
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	234.493.315	(33.193.180)
Ticari Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	(301.425.027)	(43.724.296)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	78.441.759	(1.118.316.331)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	(21.236.446)	27.329.007
Ticari Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler	224.749.672	396.869.951
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	(260.994)	(2.574.138)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artışlar (Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler	(477.139.942)	569.652.946
Diğer Dönen & Duran Varlıklar Artış (-)/Azalış (+)	10.315.706	(7.070.329)
Diğer Yükümlülükler Artış (-)/Azalış (+)	(240.767)	-
Amortisman ve İtfa Gideriyle İlgili Düzeltmeler	36.011.464	32.039.086
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	-	395.705
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler	3.636.544	607.668
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	8	-
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler	-	-
Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit Akışı	(246.179.098)	19.351.831
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	(246.179.098)	19.351.831
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(39.569.742)	(203.008.885)
Bağlı Ortaklıklardaki Payların Ediniminden veya Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	-	(195.754.635)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16.328.356	2.328.980
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	(52.895.018)	(9.567.608)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	-	(15.622)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	(3.003.080)	-
C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	700.709.950	137.770.417
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	727.114.594	626.691.745
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)	(2.310.294)	(444.407.131)
Kiralama Yükümlülükleriyle İlgili Nakit Çıkışları (-)	(561.354)	(232.954)
Ödenen Faiz (-)*	(23.579.218)	(44.281.243)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	46.222	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)	(971.134.441)	25.331.687
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	1.087.194.085	16.734.185
E. Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi	(99.214.888)	(1.529.965)
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	16.844.756	40.535.907

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1-GRUP’ UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

GRAINTURK Holding A.Ş. (eski unvanıyla Grainturk Tarım Anonim Şirketi) (“Şirket”, “Grainturk Holding”) 05.03.2014 tarihinde İstanbul, Türkiye’de kurulmuştur. 912610-0 sicil numarası ile İstanbul Ticaret Odası’na kayıtlıdır. Şirketin ticaret siciline kayıtlı adresi Levent Mah. Levent Cad. Krizantem Sok. No: 15 Beşiktaş / İstanbul’dur.

Şirket 03 Eylül 2024 tarihli ve 11156 sayılı Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde de ilan edildiği üzere Unvan değişikliğine gitmiş ve Unvanını GRAINTURK Holding A.Ş. (eski unvanıyla Grainturk Tarım Anonim Şirketi) olarak değiştirmiştir. Yine aynı tarih ve sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde belirtildiği üzere Şirket faaliyet konusunda da değişikliğe gitmiştir.

Grainturk Holding buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını yapmak üzere ele alınan faaliyet konusu Holding olması nedeniyle “kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve/veya yönetimine katılarak bunların yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim meselelerini toplu bir bünye içerisinde yürütmek” şeklinde değiştirilmiştir.

Şirket bundan böyle finansal tablolarda ve dipnotlarda Grainturk Holding Anonim Şirketi ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grainturk Holding” olarak adlandırılacaktır. Şirketin resmi internet sitesi www.grainturk.com’dır.

Sermaye Piyasası Kurulu’nun 14/10/2022 tarih ve E-29833736-110.03.03-27276 sayılı yazısına ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü’nün 20/10/2022 ve E-50035491-431.02-00079285942 sayılı yazısına istinaden Şirket kayıtlı sermaye sistemine geçmiş ve halka arz amacıyla şirket esas sözleşmesi değiştirilmiştir.

Şirket yönetim kurulunun 08.11.2022 tarih ve 2022/18 sayılı kararı ile halka arza yönelik olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

Şirket’in 1.000.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 25.000.000TL nakden artışla 125.000.000TL’ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 25.000.000TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen kısıtlanarak halka arz edilmesine karar verilmiştir.

Grainturk Holding A.Ş.’nin (Şirket) 25.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzı tamamlanmış olup, Şirketin sermayesini temsil eden 125.000.000 TL nominal değerli payları Kotasyon Yönergesi’nin 8’inci maddesi çerçevesinde kota alınmıştır. Halka arz edilen Şirket payları 26/04/2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar’da 17,60 TL/pay baz fiyat, "GRTRK" kodu ve sürekli işlem yöntemiyle işlem görmeye başlamıştır.

Takip eden süreçte Şirket’in 03 Eylül tarihli Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde yayımlanan unvan değişikliği ile birlikte 05 Eylül 2024 tarihi itibarıyla mevcutta "GRTRK" olan borsa kodunun 01.10.2024 tarihinden itibaren "GRTHO" olarak değiştirilmesi uygun görülmüştür.

Şirket payları, birincil piyasa işlemlerinin tamamlanmasını takiben, Borsa tarafından yapılacak değerlendirmenin ardından ikincil piyasada işlem görebilecektir.

Şirketin paylarının halka arzına ilişkin izahname Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda ve şirketin internet sitesinde yayımlanmaktadır.

Grup’un 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı: 88. (31 Aralık 2025: 86)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1-GRUP’ UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

31.12.2025 tarihi itibarıyla Şirket’in sermayesi ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026		31.12.2025	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Nominal Sermaye				
Murat İÇCAN (B Grubu)	52,20%	65.255.000	52,20%	65.255.000
Mevlüt Emre İÇCAN (B Grubu)	3,40%	4.250.000	3,40%	4.250.000
Onur İÇCAN (B Grubu)	3,40%	4.250.000	3,40%	4.250.000
Murat İÇCAN (A Grubu)	12,00%	15.000.000	12,00%	15.000.000
Halka Arz Edilen Kısım (B Grubu)	29,00%	36.245.000	29,00%	36.245.000
Toplam	100%	125.000.000	100%	125.000.000

Grup’un sermayesi, beheri 1,00 TL değerinde 125.000.000 adet paya ayrılmış, toplam 125.000.000 TL değerinde olup, bu payların 15.000.000 adedinin (A) grubu nama ve 110.000.000 adedinin (B) grubu hamilindedir. A grubu nama yazılı 15.000.000 TL karşılığı 15.000.000 adet payın tamamının Murat İÇCAN’a aittir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’nun 13.10.2022 tarih ve 59/1505 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu’nca verilen kayıtlı sermaye izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi 2026 yılından sonra Yönetim Kurulu’nun sermaye artırım kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu’ndan izin almak suretiyle Genel Kurul’dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımını yapamaz.

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıkların Organizasyonu ve Faaliyet Konuları:

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun 2018-1 Sayılı “Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi” konulu Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararı gereğince; TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar Standardı’nda yer alan söz konusu hükümlere uygun olarak ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin muhasebeleştirilmesinde hakların birleştirilmesi (pooling of interest) yöntemi ile 31.12.2020 hesap dönemi ve önceki dönemler Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmesi yöntemi ile finansal tablolarda konsolide edilmiştir.

Grup 28.06.2024 tarihinde, Tarım ve lisanslı depoculuk alanında faaliyet gösteren %100 bağlı ortaklığı olan Özova Tarım A.Ş., yine %100 bağlı ortaklığı konumunda olan Platinyum Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.’yi Türk Ticaret Kanunu’nun 156’ncı maddesi uyarınca kolaylaştırılmış birleşme yöntemiyle tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde devralmıştır. 14 Ağustos 2024 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. hisselerinin tamamı bağlı ortaklığımız olan Özova Tarım Anonim Şirketi’ne devrolmuştur.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 1-GRUP’ UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıkların Organizasyonu ve Faaliyet Konuları: (Devamı)

Konsolide edilen şirketlerin faaliyet konusu ve faaliyet bölümlerine ilişkin detay aşağıda verilmiştir;

Unvan	Faaliyet Konusu	Faaliyet Bölümü	Ülke
Özova Tarım Anonim Şirketi	Tarım Ürünleri Ticareti	Ticaret	Türkiye
Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.*	Tarım Depoculuğu	Depoculuk	Türkiye
HÇS Hatay Çimento A.Ş.	Çimento	Ticaret	Türkiye
Heguard Savunma ve Siber Güv. Tekn. Tic. A.Ş.	Güvenlik ve Savunma Hizmetleri	Ticaret	Türkiye
Terraturk Yatırım ve Tic. A.Ş.**	Emtia Ticareti ve Yatırım	Ticaret	Türkiye
Pastanza Gıda A.Ş.	Gıda	Ticaret	Türkiye

*Şirket’in hisselerinin tamamı Özova Tarım Anonim Şirketi’ne ait olup dolaylı bir kontrol söz konusudur.

**Terraturk Yatırım ve Ticaret A.Ş.’ nin Terraturk Gayrimenkul ve Ticaret Anonim Şirketi unvanlı bağlı ortaklığı olup, bu bağlı ortaklık Türkiye’de gayrimenkul alanında faaliyet göstermektedir.

Özova Tarım Anonim Şirketi

Özova Tarım Anonim Şirketi (“Özova”) Kırıkhan Ticaret Odası’na 3112 sicil numarası ile kayıtlı olup, şirketin ticari siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan /Hatay’dır. Şirket’in sermayesi 102.564.103.-TL olup payların %97,50 Grainturk Holding A.Ş. şirketine aittir. Şirket, buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını yapmaktadır. Şirket’in internet sitesi www.ozovagroup.com olup, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı57. (31.12.2025: 58 Kişi)

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. (“GrainLidaş”) Kırıkhan Ticaret Odası’na 3639 sicil numarası ile kayıtlı olup, şirketin ticari siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan/Hatay’dır. Şirket’in sermayesi 3.500.000.-TL olup payların tamamı Özova Tarım şirketine aittir. Şirket, 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında faaliyet göstermekte olup buğday ve mısır ürünlerinin lisanslı depoculuk faaliyetlerini yürütmektedir. Şirket’in internet sitesi www.grainlidas.com.tr olup, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı13. (31.12.2025:14 Kişi)

Heguard Savunma ve Siber Güv. Tekn. Tic. A.Ş.

Hatay ili Kırıkhan ilçesinde, Kırıkhan Organize Sanayi Bölgesi’nde bulunan ve Grainturk Holding A.Ş.’nin bağlı ortaklığı Özova Tarım A.Ş.’ye ait olan 76 dönümlük arazi üzerinde kurulmasına karar verilmiş ve bahse konu şirketin tescil işlemleri, Kırıkhan Ticaret Sicil Memurluğu’nun 09.07.2024 Tarih ve 327 sayılı kararıyla onaylanmıştır. Şirket’in savunma sanayi alanında faaliyet göstermesi amaçlanmaktadır.

Terraturk Yatırım ve Tic. A.Ş.

10.000.000 Türk Lirası sermaye ile kurulan TERRATURK Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi Holding’in yatırım ve gayrimenkul projeleri kapsamında faaliyette bulunmak üzere kurulmuş bir şirkettir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden SPK tarafından kabul edilen ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan “TFRS Taksonomisi” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak SPK’nın finansal tablo ve dipnot formatları esas alınarak sunulmuştur.

Finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 11 Mayıs 2026 tarihinde onaylanmıştır.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

TFRS’leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayımlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ve geriye dönük iki dönem için, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31.03.2026	3866,74	1,0000
31.12.2025	3513,87	1,1004
31.03.2025	2954,69	1,3086

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

-TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

-Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.

-Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

-Finansal Durum Tablosu’ndaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

-Enflasyonun Grup’un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

Fonksiyonel ve Raporlama Para Birimi

Grup’un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası’dır (“TL”). Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan bu kur farkı geliri veya gideri konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Döviz Cinsi	31.03.2026	31.12.2025	31.03.2025
USD	44,3961	42,8457	37,7656

Uygulanan Konsolidasyon Esasları

Bağlı ortaklıklar, Grup’un kontrolünün olduğu şirketlerdir. Grup, bir işletme ile olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığında veya bu getirilere hakkı olduğunda ve bu getirileri işletmenin faaliyetlerini yönetmek üzere kullandığı gücü ile değiştirme yeteneği olduğundan, bu işletmeyi kontrol eder. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup’a geçtiği tarihten itibaren tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilirler ve kontrolün ortadan kalktığı tarih itibarıyla konsolidasyon kapsamından çıkarılırlar. Grup içi işlemlerde bakiyeler ve grup şirketleri ile yapılan işlemlerden doğan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar da dahil olmak üzere tüm kar ve zararlar elimine edilir. Gerekli olduğunda, bağlı ortaklıklar tarafından bildirilen tutarlar, Grup’un muhasebe politikalarına uyumlu olması için düzenlenmiştir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Uygulanan Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık’ın ya (a) doğrudan ya/ya da dolaylı olarak kendisine ait olan paylar ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki paylarla ilgili oy kullanma hakkının %50’den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50’den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte finansal ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle finansal ve işletme politikalarını ana ortaklığın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar/zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup ana ortaklığın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana ortaklık ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana ortaklığın ve bağlı ortaklıklarının, bağlı ortaklıklarda sahip olduğu payların finansman maliyeti ile bu paylara ait temettüler, sırasıyla özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket’in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ile etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	31.03.2026	31.12.2025
	Oy Hakları (%)	Oy Hakları (%)
Özova Tarım Anonim Şirketi*	97,50%	100%
Heguard Savunma ve Siber Güv.Tecn.Tic.A.Ş.	51%	51%
HÇS Hatay Çimento A.Ş.	50%	50%
Pastanza Gıda A.Ş.	45%	45%
Terraturk Yatırım ve Tic.A.Ş.**	100%	100%

*Oy haklarının tamamı Özova Tarım A.Ş.’ye ait olup dolaylı bir kontrol söz konusudur.

**Terraturk Yatırım ve Ticaret A.Ş.’nin Terraturk Gayrimenkul ve Ticaret Anonim Şirketi unvanlı bağlı ortaklığı olup, bu bağlı ortaklık Türkiye’de gayrimenkul alanında faaliyet göstermektedir.

Bağlı ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar veya zarar ve kapsamlı gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özsermayeden mahsup edilmektedir. Şirket ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından elde bulundurulanan bağlı ortaklık hisselerinin maliyeti ve bu hisselerden doğan temettüler, sermaye ve dönem karından çıkarılmıştır.

a) Grup’un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20’nin altında olup teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır.

b) Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup’a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına dahil edilmekte olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Uygulanan Konsolidasyon Esasları (Devamı)

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabileme imkanının olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özkaynağındaki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup’un paylarına dağıtılır. Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme / Mahsup

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihi Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

1 Ocak 2026 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe giren ve erken uygulamaya izin verilen bazı yeni veya değiştirilmiş muhasebe standartları bulunmaktadır. Ancak Grup, bu finansal tabloların hazırlanmasında aşağıda yer alan yeni veya değiştirilmiş muhasebe standartlarını erken uygulamamıştır.

a) TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından 9 Nisan 2024 tarihinde yayımlanan UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama, UMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu standardının yerini alacak olup, 1 Ocak 2027 ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için geçerli olacaktır. KGK, ilgili standartı 8 Mayıs 2025 tarihinde “TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama” adıyla yayımlayarak, bu standardın yürürlüğe girmesiyle birlikte halihazırda uygulanmakta olan “TMS 1 Finansal Tabloların Sunuluşu” yürürlükten kalkacağını duyurmuştur. Yeni standart, başlıca aşağıdaki yeni düzenlemeleri getirmektedir:

- İşletmelerin kâr veya zarar tablosundaki tüm gelir ve giderleri; faaliyet, yatırım, finansman, durdurulan faaliyetler ve gelir vergisi olmak üzere beş kategori altında sınıflandırması ve yeni tanımlanan faaliyet kârı ara toplamını sunması zorunlu hale getirilmiştir. İşletmenin net dönem kârı değişmeyecektir.
- Yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütlerinin (Yönetim Tanımlı Performans Ölçütleri) finansal tablolarda tek bir dipnotta açıklanması gerekmektedir.
- Finansal tablolarda bilgilerin nasıl gruplanacağına ilişkin rehberlik güçlendirilmiştir. Buna ek olarak, dolaylı yöntem kullanılarak faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışlarının sunulması halinde, tüm işletmelerin nakit akış tablosunda faaliyet kârı ara toplamını başlangıç noktası olarak kullanmaları zorunlu olacaktır. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacak olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, özellikle Şirket’in kâr veya zarar tablosunun ve nakit akış tablosunun yapısı ile yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütlerine ilişkin ilave açıklamalar üzerindeki etkileri başta olmak üzere, yeni standardın finansal tablolar üzerindeki olası etkilerini değerlendirme sürecini sürdürmektedir. Ayrıca, hâlihazırda “diğer” olarak sınıflandırılan kalemler dâhil olmak üzere, finansal tablolarda bilgilerin gruplanma biçimi üzerindeki etkiler de değerlendirilmektedir.

b) Diğer Muhasebe Standartları Aşağıda yer alan yeni ve değiştirilmiş muhasebe standartlarının, Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratması beklenmemektedir:

- TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar;
- TMS 21 – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

Grup’un 31.12.2025 dönemine ait ‘Not 10 Diğer Alacak ve Borçlar’ dipnotunda yer alan ‘Diğer Borçlar’ kırılımı revize edilmiş olup 466.848.547 TL tutarındaki bakiye ‘Vadesi Geçmiş, Taksitlendirilmiş Vergi Borçları’ ndan ‘Diğer Çeşitli Borçlar’ kalemine sınıflanmıştır.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Hasılat

Grup, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda hasılatı muhasebeleştirilmektedir.

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolara kaydetmektedir:

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- (e) Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat (Devamı)

Grup aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- (a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- (b) Şirket her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- (c) Şirket devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- (d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- (e) Şirket’in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir.

Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Hizmet gelirleri hizmetin verildiği dönemde gelir kaydedilir. Bir yıldan uzun süreli sözleşmeler kapsamındaki hizmet gelirleri, sözleşme dönemlerine eşit olarak yayılarak muhasebeleştirilir ve ileriki dönemlere ait tutarlar finansal tablolara ertelenmiş gelir olarak yansıtılır.

Satışların içerisinde önemli bir finansman maliyeti bulunması durumunda, makul bedel, gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman maliyeti içerisinde yer alan zımnî faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Gerçek değerleri ile nominal değerleri arasındaki fark, tahakkuk esasına göre faiz geliri olarak değerlendirilir. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan (raporlayan) işletmeyle ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin,
 - (i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - (ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - (iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
 - (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

İlişkili Taraflar (Devamı)

- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Maliyet, ortalama maliyet metodu ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini satışı tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış masrafları düşüldükten sonraki değerdir. Stokların net gerçekleşebilir değer maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değer indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar

Gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilen maddi duran varlıklar dışında kalan maddi duran varlıklar endekslenmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman veya üretim birimi yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

Amortisman Uygulanan Varlıklar	Yıllık Amortisman Oranı (%)
Binalar	2-20
Makine ve Tesisler	6,66-33,33
Taşıtlar	6-25
Döşeme ve Demirbaşlar	4-33,33

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler kalemleri altında muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda kar veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer ile önceki yıllarda değerlendirilen maddi duran varlıklar ve değerlendirme raporu bilgileri aşağıdaki gibidir.

Değerleme Şirketi	Rapor Tarihi	Değer Tarihi	Rapor No	Rapor İçeriği
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	18.02.2022	31.12.2021	2021B204	Fabrika ve Lisanslı Depolama Tesisi
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021C183	Tarımsal Depo
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021MAKA225	Taşıtlar
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021MAKA227	Tahıl Kurutma ve Çırcır Tesisi
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021MAKA228	Tahıl Depolama Ekipmanları ve Laboratuvar Ekipmanları
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2022	31.12.2021	2021B203	Arsa
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-47	Bina
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-53	Bina
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	03.02.2023	31.12.2022	2023REVB26	Fabrika ve Lisanslı Depolama Tesisi
TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş.	31.01.2023	31.12.2022	2023MAKA3	Tahıl Depolama Tesisi
İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Dan. A.Ş.	10.04.2023	08.04.2023	20231347	Özel Amaçlı Tespit Raporu
İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Dan. A.Ş.*	27.10.2025	30.09.2025	2025/2236-2025/2243	Özel Amaçlı Tespit Raporu

*27.10.2025 tarihi itibarıyla Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından imzalanmış olan raporlar, 2025/2236-37, 2025/2239-40, 2025/2242-43 sayılı numaralı değerlendirme raporlarından oluşmaktadır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, endekslenmiş elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Maddi olmayan duran varlıkların amortisman dönemleri, tahmin edilen faydalı ömürleri esas alınarak, aşağıda belirtilmiştir:

Amortisman Uygulanan Varlıklar	Oranları (%)
Haklar	6,66-33,33
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5-20

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Taşıyıcı Bitkiler

Taşıyıcı bitkiler aşağıdaki özelliklere sahip yaşayan bir bitkidir:

- Tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılması,
- Bir dönemden fazla ürün vermesinin beklenmesi ve
- Önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olması.

Grup yönetimi, finansal tablolarda yer alan “Taşıyıcı Bitkiler”in TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardı kapsamında değerlendirmiş olup maddi duran varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. TMS 16 gereği, bir işletme muhasebe politikası olarak, maliyet modelini ya da yeniden değerlendirme modelini seçer ve bu politikayı ilgili maddi duran varlık sınıfının tamamına uygular. Grup yönetimi Taşıyıcı Bitkiler sınıfı için yeniden değerlendirme modelini seçmiştir.

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait maddi varlıkları içerisinde yer alan Taşıyıcı Bitkileri gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporları SPK Lisanslı aşağıda listesi verilmiş olan şirketler tarafından ilgili tarihlerde değerlendirilerek raporlanmıştır. Raporlara ilişkin detay bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Değerleme Şirketi	Rapor Tarihi	Değer Tarihi	Rapor No	Rapor İçeriği
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-47	Taşıyıcı Bitkiler
ÇINAR Taşınmaz Değerleme ve Müş. A.Ş.	14.02.2022	31.12.2021	2022-ÖZL-53	Taşıyıcı Bitkiler
İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Dan. A.Ş.	23.10.2025	30.09.2025	583-2025/2239	Taşıyıcı Bitkiler

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, gerçeğe uygun değeri üzerinden finansal tablolarda gösterilmektedir. Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satılmalarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir. Faaliyet kiralaması çerçevesinde kiralanmış gayrimenkuller, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerleri üzerinden finansal tablolarda göstermektedir. Bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller amortismanına tabi tutulmamaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri tespit edilirken SPK'nın Seri VIII, No:35 sayılı “Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ve Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ” hükümlerince faaliyet gösteren lisanslı bir gayrimenkul şirketine yaptırılan değerlemenin sonuçları kullanılmıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)

Grup konsolide finansal tablolarında yer alan ana şirket ve bağlı ortaklıklara ait Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiş olup değerlendirme raporu bilgileri aşağıdaki gibidir;

Değerleme Şirketi	Rapor Tarihi	Değer Tarihi	Rapor No	Rapor İçeriği
İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	2.02.2025	27.01.2025	2024/2952	İskenderun Newtower / 79 Adet Ofis, 10 Adet Dükkan
İnvest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	26.09.2024	23.09.2024	2024/1831	Bursa Downtown / 5 Adet Ofis, 40 adet Dükkan

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Karşılıklar, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün varlık ve yükümlülükler finansal tablolara dahil edilmemektedir. Bu tür varlık ve yükümlülükler “şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar” olarak notlarda açıklanmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye’de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Şirket, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan, kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar oluştukları dönem içinde diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklara yansıtılır.

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma Maliyeti

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem giderleri çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, takip eden tarihlerde, etkin faiz yöntemiyle hesaplanmış iskonto edilmiş değerleri ile finansal tablolarda takip edilirler. Alınan kredi tutarı (işlem giderleri hariç) ile geri ödeme değeri arasındaki fark, gelir tablosunda kredi süresince tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen faiz giderleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetine dahil edilir. Diğer tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde doğrudan gider yazılır.

Kiralamalar

Grup - kiracı olarak

Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- a) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.
- b) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.
- c) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakını elde etme hakkının olması,
- d) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Grup varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

i. Grup’un, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya

ii. Grup’un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kiralamalar (Devamı)

Kullanım hakkı varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- e) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- f) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- g) Grup tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- h) Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler (stok üretimi için katlanılan maliyetler hariç).

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16, “Maddi Duran Varlıklar” standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular.

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36, “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” standardını uygular.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Alternatif borçlanma oranı, Grup şirketlerinin kontrat tarihlerindeki borçlanma oranları dikkate alınarak belirlenmiştir.

Grup’un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
- c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kira yükümlülüğü (Devamı)

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- c) Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Kiralama süresi 12 ay ve daha kısa olan kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ile Şirket tarafından düşük değerli olarak belirlenen kiralamalara ilişkin sözleşmeler, TFRS 16, “Kiralamalar” standardının tanıdığı istisna kapsamında değerlendirilmiş olup bu sözleşmelere ilişkin ödemeler oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilmeye devam edilmektedir. Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalardan oluşan bir portföye (benzer bir ekonomik ortamdaki benzer bir varlık sınıfı için geri kalan kiralama süresi benzer olan kiralamalar gibi) tek bir iskonto oranı uygulanmıştır.

Dövizli İşlemler

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevirimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, gelir tablosuna gelir ya da gider olarak yansıtılmıştır.

Borçlanma maliyetleri

Öngörülen kullanımına veya satışına hazır hale gelmesi önemli bir zamanı gerektiren varlıkların satın alımı, inşası veya üretimi ile direkt ilişkili olan borçlanma maliyetleri ilgili varlıkların maliyetinin parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri gerçekleştikleri dönemlerde gider yazılır. Borçlanma maliyetleri faiz ve borçlanmaya bağlı olarak katlanılan diğer maliyetleri içerir. Şirket, yapımı önemli bir zamanı gerektiren özel proje inşaat işlerinde aynı anda yürüttüğü birden fazla inşaat projelerinin finansman maliyetlerini proje inşaat performansına göre dağıtımına tabi tutmak suretiyle yarı mamul üretim maliyetlerinin bir parçası olarak kaydetmektedir.

Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Vergi Yükümlülüğü, cari yıl vergisi ile ertelenmiş vergilerin toplamından oluşur.

Cari Yıl Vergisi: Cari yıl vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket’in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (Devamı)

Ertelenmiş Vergi: Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerhiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket’in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi: Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklanan haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, raporlama dönemi sonu ile finansal tabloların yayımı için onaylandığı tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Pay Başına Kâr / Zarar

Pay başına kar, net karın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle tespit edilir. Türkiye’de şirketler, sermayelerini pay sahiplerine geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz pay” yolu ile arttırabilmektedirler. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış paylar olarak sayılır. Dolayısıyla, pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Şirket’in, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen”, “gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan” ve “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebelemektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Şirket, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Şirket’in finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Şirket’in itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri”, “ticari alacaklar”, “diğer alacaklar” kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Şirket, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal Tablo Dışı Bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ' ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ' lerdir.
- Ömür boyu BKZ' ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ' lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Banka mevduatları, vadeli ve vadesiz mevduatlardan ve bu mevduatların tahakkuk eden faizlerinden oluşmaktadır. Türk Lirası mevduatlar maliyet değerleriyle, döviz tevdiat hesapları ise bilanço tarihinde Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiş değerleriyle kayıtlarda gösterilmektedir. Vadeli mevduat hesapları, bilanço tarihi itibarıyla, tahakkuk etmiş faizlerini içermektedir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Ticari alacaklar

Doğrudan bir borçluya hizmet tedariki ile oluşan ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmektedir.

Ticari alacakların tahsil edilemeyeceğinin muhtemel olması halinde ticari alacaklar için bir karşılık kayda alınır. Karşılık, müşteriden alınan teminatlar göz önüne alınarak, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır.

Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda kayıtlardan tamamen silinirler. Şüpheli alacak karşılığı, belirlendiği dönemde gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kapsamlı gelir tablosuna gelir olarak kaydedilir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer değişimi kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 2-FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar (Devamı)

Finansal Yükümlülükler

Ticari borçlar

Ticari borçlar, makul değerleriyle deftere alınır ve müteakip dönemlerde önemli bir finansman bileşeni içermesi halinde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş tutarlardan muhasebeleştirilir.

Krediler

Kısa ve uzun vadeli banka kredileri, anapara ve bilanço tarihi itibarıyla tahakkuk eden faiz giderlerinin toplanması sonucu oluşan değerleri ile kayıtlarda gösterilir. Banka kredileri, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları düşüldükten sonraki değerleriyle kaydedilir. Banka kredileri, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile itfa edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Özellikle varlıkların ediniminin finansmanı dışındaki sebeplerle katlanılan borçlanma maliyetleri gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilir.

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatı ile vadesi 3 ay veya daha kısa olan menkul kıymetleri içermektedir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 3-DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

15 Haziran 2023 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararına istinaden Ral Enerji A.Ş. şirketinin kurulmasına karar verilmiştir. Ral Enerji A.Ş. ye ait payların %49’unu şirket Graintürk Holding A.Ş.’ye, paylarının %51’i ise Ral Yatırım Holding A.Ş.’ye aittir. Şirket ilgili şirketin kontrolünü elinde bulundurmadığından özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak ele almıştır.

NOT 4-BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

İşletmenin ürün veya hizmet grubu sunumunda risk ve getiri açısından diğer faaliyet alanlarından farklı özellikler taşıyan, ayırt edilebilir faaliyet bölümünün ve farklı risk ve getiri özelliklerine sahip ayırt edilebilir bölümleri dikkate alınarak bölümlere göre raporlama yapılmıştır. 31 Mart 2026 ve 31 Mart 202 tarihleri itibarıyla, Grup’un TFRS 8 uyarınca yaptığı faaliyet bölümlerine göre raporlaması aşağıdaki gibi sunulmuştur:

	Ticaret	Lisanslı Depoculuk	Toplam	Eliminasyon	IFRS Toplam
31.03.2026					
Dönen varlıklar	4.382.918.896	66.865.646	4.449.784.542	(690.156.168)	3.759.628.374
Duran varlıklar	8.924.456.872	270.910.004	9.195.366.876	(1.079.754.402)	8.115.612.474
Varlıklar toplamı	13.307.375.768	337.775.650	13.645.151.418	(1.769.910.570)	11.875.240.848
Kısa vadeli yükümlülükler	2.613.015.653	65.983.834	2.678.999.487	(1.522.340.269)	1.156.659.218
Uzun vadeli yükümlülükler	745.436.351	99.630.676	845.067.027	(234.471.832)	610.595.195
Özkaynaklar	9.777.096.723	171.888.713	9.948.985.436	(41.345.755)	9.907.639.681
Dönem net karı	171.827.041	272.427	172.099.468	28.247.286	200.346.754
Yükümlülükler toplamı	13.307.375.768	337.775.650	13.645.151.418	(1.769.910.570)	11.875.240.848
31.12.2025					
Dönen varlıklar	4.139.538.774	37.596.309	4.177.135.083	(431.459.050)	3.745.676.032
Duran varlıklar	8.493.749.761	321.697.089	8.815.446.850	(1.113.992.216)	7.701.454.634
Varlıklar toplamı	12.633.288.535	359.293.398	12.992.581.933	(1.545.451.266)	11.447.130.667
Kısa vadeli yükümlülükler	1.984.616.279	85.224.543	2.069.840.822	(1.143.832.458)	926.008.362
Uzun vadeli yükümlülükler	728.497.116	102.668.077	831.165.193	(240.682.081)	590.483.112
Özkaynaklar	8.021.437.790	91.733.490	8.113.171.280	(167.820.889)	7.945.350.391
Dönem net karı	1.898.737.350	79.667.288	1.978.404.638	(1.513.080)	1.985.288.800
Yükümlülükler toplamı	12.633.288.535	359.293.398	12.990.626.865	(1.545.451.266)	11.447.130.667

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 4-BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

	Ticaret	Lisanslı Depoculuk	Toplam	Eliminasyon	IFRS Toplam
31.03.2026					
Hasılat	1.702.093.875	18.252.528	1.720.346.403	-	1.720.346.403
Satışların maliyeti (-)	(1.470.773.716)	-	(1.470.773.716)	6.640.646	(1.477.414.362)
Brüt kar / (zarar)	231.320.159	18.252.528	249.572.687	6.640.646	242.932.041
Genel yönetim giderleri (-)	(52.884.140)	(3.411.031)	(56.295.171)	-	(56.295.171)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(10.998.630)	-	(10.998.630)	-	(10.998.630)
Diğer gelirler*	600.932.187	210.558	601.142.745	(331.350.935)	269.791.810
Diğer giderler (-)	(501.600.144)	(15.324.482)	(516.924.626)	270.811.713	(246.112.913)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	1.029.617	-	1.029.617	-	1.029.617
Dönem net karı	244.573.045	(272.427)	244.300.618	(67.179.868)	200.346.754

*Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar zararlarından paylar bu kalem içerisinde gösterilmiştir.

	Ticaret	Lisanslı Depoculuk	Toplam	Eliminasyon	IFRS Toplam
31.12.2025					
Hasılat	8.061.621.458	87.104.346	8.148.725.804	(146.086.528)	8.002.639.275
Satışların maliyeti (-)	(7.113.631.899)	(30.527.490)	(7.144.159.389)	146.031.714	(6.998.474.515)
Brüt kar / (zarar)	947.989.559	56.576.856	1.004.566.415	(54.814)	1.004.164.761
Genel yönetim giderleri (-)	(145.772.263)	(8.831.218)	(154.603.481)	3.301	(154.600.180)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(109.353.737)	-	(109.353.737)	-	(109.353.737)
Diğer gelirler	1.769.011.010	59.361.224	1.828.372.234	(62.181.353)	1.766.190.881
Diğer giderler (-)	(563.137.219)	(27.439.574)	(590.576.792)	61.066.625	(529.510.167)
Dönem net karı	1.898.737.350	79.667.288	1.978.404.638	1.513.080	1.976.891.558

NOT 5-NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve Nakit Benzerleri	31.03.2026	31.12.2025
Kasa	1.450.595	759.022
Bankalar	15.394.161	1.086.435.063
<i>Vadesiz Mevduat</i>	<i>15.394.161</i>	<i>1.086.435.063</i>
Toplam	16.844.756	1.087.194.085

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 5-NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

Şirket’in dönem içerisinde açıp kapanan vadeli hesaplarına ilişkin faiz oranları aşağıdaki gibidir;

	31.03.2026	31.12.2025
TL	%35 - %39,50	%35 - %39,50

Nakit ve nakit benzerleri içerisinde yer alan yabancı para cinsinden varlıkları orijinal para birimiyle aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	31.03.2026	31.12.2025
USD	61.620	86.037

NOT 6-FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	31.03.2026	31.12.2025
Hisse senetleri ve fonlar	1.825.748.681	704.553.984
<i>Finansal Yatırımlar</i>	<i>1.825.748.681</i>	<i>704.553.984</i>
Toplam	1.825.748.681	704.553.984

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 7- ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Şirket Ral Enerji A.Ş.’nin paylarının %49’unu 161.666.936 TL maliyet bedeliyle 10 Ocak tarihinde satın almıştır. Şirket ilgili şirketin kontrolünü elinde bulundurmadığından özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak ele almıştır.

Şirket Pastanza Gıda A.Ş.’nin paylarının %45’ini 67.500.000 TL maliyet bedeliyle 19 Mart 2025 tarihinde satın almıştır. Şirket ilgili şirketin kontrolünü elinde bulundurmadığından özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırım olarak ele almıştır.

NOT 8-FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Borçlanmalar	31.03.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Kredi Borçları*	740.408.176	302.616
Kısa Vadeli Kiralama Borçları	759.641	1.320.995
Toplam	741.167.817	1.623.611

* Kısa vadeli kredi borçların 455.658.304 TL tutarı aracı kurumlar nezdindeki rotatif kredilerden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	31.03.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Kredi Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	63.809.174	69.539.993
Toplam	63.809.174	69.539.993

Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler	31.03.2026	31.12.2025
Kredi Kartı Borçları	46.222	-
Toplam	46.222	-

Uzun Vadeli Borçlanmalar	31.03.2026	31.12.2025
Uzun Vadeli Kredi Borçları	108.172.540	113.045.795
Toplam	108.172.540	113.045.795

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 8-FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Finansal borçların vade dağılımı aşağıdaki gibidir.

Finansal Borçların Dağılımı	31.03.2026	31.12.2025
0-3 Ay	738.226.534	1.623.611
3-12 Ay	66.037.038	69.539.993
1-5 Yıl	108.172.540	113.045.795
Toplam	912.436.112	184.209.399

Kullanılan kredilerin faiz oranları aşağıdaki gibidir;

Kredi Faiz Oranları	31.03.2026	31.12.2025
TL Krediler	22,70% - 36,88%	22,70% - 36,88%
USD	7,80% - 8,07%	-

NOT 9-TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Ticari Alacaklar - Kısa Vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Alicılar	860.209.647	562.396.149
<i>İlişkili Taraflar</i>	22.500	144.155
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	860.187.147	562.251.994
Alacak Senetleri	-	22.714.363
<i>Diğer Taraflar</i>	-	22.714.363
Ertelenmiş Faiz Giderleri (Reeskont)	-	(26.325.892)
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	-	(26.325.892)
Şüpheli Ticari Alacaklar	9.494.865	1.936.723
Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları (-)	(9.494.865)	(1.936.723)
Toplam	860.209.647	558.784.620

Şüpheli Ticari Alacak Karşılıkları	01.01.2026	01.01.2025
	31.03.2026	31.12.2025
1 Ocak itibarıyla bakiye,	(1.936.723)	(2.303.681)
Dönem İçi Tahsilatlar ve İptaller	217.140	-
Dönem Sonunda Ayrılan Karşılıklar	(10.466.179)	-
Parasal kayıp / (kazanç)	2.690.897	366.958
Dönem sonu itibarıyla bakiye,	(9.494.865)	(1.936.723)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 9-TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Ticari Borçlar - Kısa Vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Satıcılar	206.860.097	33.489.349
<i>Diğer Taraflar</i>	206.860.097	33.489.349
Borç Senetleri	49.568.300	-
<i>Diğer Taraflar</i>	49.568.300	-
Ertelenmiş Faiz Gelirleri (Reeskont)	-	(2.447.858)
<i>İlişkili Taraflar</i>	-	(2.447.858)
Diğer Ticari Borçlar	665.183	1.302.417
<i>Diğer Taraflar</i>	665.183	1.302.417
Toplam	257.093.580	32.343.908

NOT 10-DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Diğer Alacaklar - Kısa Vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Diğer Alacaklar	14.681.990	39.857.300
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	12.394.763	39.857.300
<i>Vergi Dairesinden Alacaklar</i>	2.287.227	-
Verilen Depozito ve Teminatlar	85.381	93.955
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Depozito ve Teminatlar</i>	85.381	93.955
İştiraklerden Alacaklar	528.681.803	581.939.678
Toplam	543.449.174	621.890.933

Diğer Borçlar - Kısa Vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Diğer Borçlar	16.882.021	494.021.963
<i>Diğer Taraflar</i>	16.882.021	494.021.963
Toplam	16.882.021	494.021.963

Diğer Borçlar	31.03.2026	31.12.2025
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.846.790	2.950.314
Vadesi Geçmiş, Taksitlendirilmiş Vergi Borçları	15.035.231	24.223.102
Diğer Çeşitli Borçlar	-	466.848.547
Toplam	16.882.021	494.021.963

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 11-STOKLAR

Stoklar	31.03.2026	31.12.2025
İlk Madde ve Malzeme	807.417	(48.489)
Ticari Mallar	136.745.045	449.845.091
<i>Buğday</i>	<i>131.339.996</i>	<i>7.918.382</i>
<i>Mısır</i>	<i>36.026</i>	<i>6.998.363</i>
<i>Diğer*</i>	<i>5.369.023</i>	<i>434.928.346</i>
Kömür	77.750.825	-
Toplam	215.303.287	449.796.602

*Diğer stoklar bakiyesi gübre kalemlerinden oluşmaktadır.

NOT 12-PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Peşin Ödenmiş Giderler - Kısa Vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Verilen Sipariş Avansları	203.514.430	207.512.747
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan*</i>	<i>203.514.430</i>	<i>207.512.747</i>
Gelecek Aylara Ait Giderler	1.450.139	5.113.823
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan</i>	<i>1.450.139</i>	<i>5.113.823</i>
Toplam	204.964.569	212.626.570

Peşin Ödenmiş Giderler - Uzun Vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Verilen Sipariş Avansları	319.131.181	289.859.530
Gelecek Aylara Ait Giderler	-	373.204
Toplam	319.131.181	290.232.734

Ertelenmiş Gelirler - Kısa Vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Alınan Sipariş Avansları	2.291.968	2.532.735
Toplam	2.291.968	2.532.735

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Kısa Vadeli Karşılıklar	31.03.2026	31.12.2025
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	-	7.405.273
Toplam	-	7.405.273

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 13-MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arsa ve araziler	Binalar*	Tesis, Makine ve Cihazlar	Motorlu taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar	Taşıyıcı bitkiler	Diğer MDV	Toplam
Defter değeri									
1 Ocak itibarıyla bakiye,	1.232.251.932	1.006.653.358	982.490.926	257.525.064	32.121.609	134.512.642	122.129.151	113.378.432	3.881.063.114
İlaveler	-	-	-	44.724.208	39.720	8.131.090	-	-	52.895.018
Çıkışlar (-)	-	-	-	(16.328.356)	-	-	-	-	(16.328.356)
31 Mart 2026 itibarıyla bakiye,	1.232.251.932	1.006.653.358	982.490.926	285.920.916	32.161.329	142.643.732	122.129.151	113.378.432	3.917.629.776
Birikmiş amortismanlar (-)									
1 Ocak itibarıyla bakiye,	-	(39.083.457)	(224.701.787)	(51.650.455)	(8.300.350)	-	(20.201.567)	(3.470.798)	(347.408.415)
Dönem gideri	-	(5.160.676)	(25.352.884)	(6.786.001)	(911.561)	-	(1.221.292)	(461.448)	(39.893.862)
Çıkışlar (-)	-	-	-	3.943.333	-	-	-	-	3.943.333
31 Mart 2026 itibarıyla bakiye,	-	(44.244.133)	(250.054.671)	(54.493.123)	(9.211.911)	-	(21.422.859)	(3.932.246)	(383.358.944)
31 Mart 2026 itibarıyla net,	1.232.251.932	962.409.225	732.436.255	231.427.793	22.949.417	142.643.732	100.706.292	109.446.186	3.534.270.832

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren dönemde, Taşınmazlar üstünde, 9.799.977 TL tutarında zorunlu deprem sigortası bulunmaktadır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.**31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 13-MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	Arsa ve araziler	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Motorlu taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar	Taşıyıcı bitkiler	Diğer MDV	Toplam
Defter değeri									
1 Ocak itibarıyla bakiye,	547.759.208	576.177.763	829.717.391	266.853.093	28.898.500	273.448.183	122.129.151	52.131.426	2.697.114.715
İlaveler	-	171.807.005	-	45.768.323	3.223.109	32.602.211	-	-	253.400.648
Çıkışlar (-)	-	-	-	(53.672.318)	-	(171.537.752)	-	-	(225.210.071)
Transfer	-	(2.733.995)	-	-	-	-	-	-	(2.733.995)
Gerçeğe uygun değer etkisi	684.492.724	261.402.585	152.773.535	(1.424.034)	-	-	-	61.247.006	1.158.491.816
31 Aralık 2025 itibarıyla bakiye,	1.232.251.932	1.006.653.358	982.490.926	257.525.064	32.121.609	134.512.642	122.129.151	113.378.432	3.881.063.114
Birikmiş amortismanlar (-)									
1 Ocak itibarıyla bakiye,	-	(23.698.053)	(136.015.855)	(37.888.922)	(4.765.439)	-	(15.316.401)	(2.349.014)	(220.033.683)
Dönem gideri	-	(15.385.404)	(88.685.933)	(24.051.823)	(3.534.911)	-	(4.885.166)	(1.121.783)	(137.665.021)
Çıkışlar (-)	-	-	-	10.290.290	-	-	-	-	10.290.290
31 Aralık 2025 itibarıyla bakiye,	-	(39.083.457)	(224.701.787)	(51.650.455)	(8.300.350)	-	(20.201.567)	(3.470.798)	(347.408.415)
31 Aralık 2025 itibarıyla net,	1.232.251.932	967.569.901	757.789.138	205.874.608	23.821.259	134.512.642	101.927.584	109.907.635	3.533.654.699

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 14-MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	Programlar ve yazılımlar	Toplam
Defter değeri	1.460.538	1.460.538
1 Ocak itibarıyla bakiye,		
İlaveler	-	-
31 Mart 2026 itibarıyla bakiye,	1.460.538	1.460.538
İtfa payları (-)		
1 Ocak itibarıyla bakiye,	(1.003.905)	(1.003.905)
Dönem gideri	(60.935)	(60.935)
31 Mart 2026 itibarıyla bakiye,	(1.064.840)	(1.064.840)
31 Mart 2026 itibarıyla net,	395.698	395.698
	Programlar ve yazılımlar	Toplam
Defter değeri	1.444.917	1.444.917
1 Ocak itibarıyla bakiye,		
İlaveler	15.621	15.621
31 Aralık 2025 itibarıyla bakiye,	1.460.538	1.460.538
İtfa payları (-)		
1 Ocak itibarıyla bakiye,	(761.030)	(761.030)
Dönem gideri	(242.875)	(242.875)
31 Aralık 2025 itibarıyla bakiye,	(1.003.905)	(1.003.905)
31 Aralık 2025 itibarıyla net,	456.633	456.633

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 15-KULLANIM HAKKI VARLIKLARI VE KİRALAMA YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kullanım Hakkı Varlıkları	31.03.2026	31.12.2025
Kullanım Hakkı Varlıkları	3.862.455	3.862.455
Birikmiş amortismanlar (-)	(2.909.398)	(2.289.909)
Toplam	953.057	1.572.546
Kiralama yükümlülükleri	31.03.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	759.641	1.320.995
Toplam	759.641	1.320.995
	31.03.2026	31.12.2025
Finansman Gideri Yazılan Tutar	(39.197)	(323.764)

NOT 16-YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	2026	Binalar	Toplam
Defter değeri			
1 Ocak itibarıyla bakiye,		2.502.792.721	2.502.792.721
Transfer (*)		-	-
31 Mart itibarıyla bakiye,		2.502.792.721	2.502.792.721
31 Mart 2026 itibarıyla net,		2.502.792.721	2.502.792.721
	2025	Binalar	Toplam
Defter değeri			
1 Ocak itibarıyla bakiye,		2.500.058.725	2.500.058.725
Transfer (*)		2.734.004	2.734.004
31 Aralık itibarıyla bakiye,		2.502.792.729	2.502.792.729
31 Aralık 2025 itibarıyla net,		2.502.792.729	2.502.792.729

*31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, 2.484.505 TL'lik bakiyeye sahip olan maddi duran varlık, yatırım amaçlı kullanılması sebebiyle ilgili kaleme sınıflanmıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2024 tarihli gerçeğe uygun değerleri, Grup’tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından belirlenmiştir. Invest Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., hazırlanan rapor tarihleri itibarıyla SPK tarafından yetkilendirilmiştir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup’un yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri ve bu değerlerin tespitinde kullanılan yöntemler aşağıdaki gibidir;

	31.Aralık.2025	31.Aralık.2024	31.Aralık.2023
Değerleme Yöntemi	Gerçeğe Uygun Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri
New Tower İskenderun	Pazar yaklaşımı	1.729.680.760	1.727.196.263
			916.985.259

*İlgili varlıkla alınan en son değerlendirme raporu 31.12.2024 tarihli olup, enflasyon muhasebesi kapsamında 31.12.2025 ve 31 Mart 2026 tarihli satın alma gücüne göre değeri endeksenerek yeniden belirlenmiştir.

599.413.887 TL’lik kısmı ise Terratürk Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.’nin Downtown projesine ilişkin gayrimenkullerden oluşmaktadır.

NOT 17-KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

Grup’un dava vb. kısa vadeli karşılığı bulunmamaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

Kısa vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Kullanılmamış izin karşılığı	345.686	120.084
Toplam	345.686	120.084
Uzun vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Kıdem tazminatı karşılığı	8.781.151	8.412.254
Toplam	8.781.151	8.412.254

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 17-KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Kıdem Tazminatı Karşılığı

T.C. Kanunlarına göre Şirket, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tutarı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 64.948,77 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü şirketin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”, işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Aktüeryal kayıp/(kazanç) kapsamlı gelir tablosunda “Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları /Kayıpları” içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Bilanço tarihindeki karşılıklar, yıllık %26,90 enflasyon, %28 faiz oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,81 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

Toplam karşılığın hesaplanmasına yönelik aşağıdaki aktüerya varsayımlar öngörüler kullanılmıştır:

	31.03.2026	31.12.2025
Çalışma süresi	K: 20yıl, E: 25 yıl	K: 20yıl, E: 25 yıl
Zam Oranı	26,90%	26,90%
Tazminat almadan ayrılanların oranı	37,21%	65,80%
İskonto Oranı	28%	28%
Kıdem tazminatı tavanı	64.949	64.949

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 17-KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Dönem içindeki kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.03.2026	31.12.2025
1 Ocak itibarıyla bakiye,	8.412.254	6.346.048
İşten Ayrılanlara Yapılan Ödemeler	(77.382)	(133.756)
Faiz Maliyeti	388.307	468.245
Cari Hizmet Maliyeti	2.784.212	1.977.199
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	(1.612.871)	1.334.934
Parasal kayıp / (kazanç)	(767.683)	(1.580.416)
Dönem sonu itibarıyla bakiye,	9.126.837	8.412.254
Karşılıklar	31.03.2026	31.12.2025
Ticari Dava Karşılıkları	8.781.151	8.412.254
Dava Karşılıkları	3.042.045	-
Kullanılmamış izin karşılıkları	345.686	120.084
Toplam	12.168.882	8.532.338

Grup'un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla verilen TRİ detayı aşağıdaki gibidir;

Koşullu varlık ve yükümlülükler	31.03.2026	31.12.2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	130.803.712	1.043.311.253
<i>Kefalet</i>	880.000	495.189.920
<i>Teminat*</i>	166.612	378.737.756
<i>Rehin</i>	-	4.320.271
<i>İpotek</i>	129.757.100	165.063.306
Toplam	130.803.712	1.043.311.253
	31.03.2026	31.12.2025
TRİ'lerin şirketin özkaynaklarına oranı	7%	12%

(*) *Bağlı Ortaklığı Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. için 5 Aralık 2017 tarih ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile kefalet sigortası (kefalet senedi) kapsamında T.C. Ticaret Bakanlığı'na verilen kefalet sigortası teminatıdır.*

NOT 18-ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Kısa vadeli	31.03.2026	31.12.2025
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	17.089.817	17.349.805
Sosyal Güvenlik Kesintileri	13.500	14.506
Toplam	17.103.317	17.364.311

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 19- DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31.03.2026	31.12.2025
Devreden KDV	75.741.655	83.819.649
İş Avansları	16.435.448	17.966.339
<i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	<i>16.435.448</i>	<i>17.966.339</i>
Personel Avansları	931.157	1.637.978
Toplam	93.108.260	103.423.966

NOT 20-ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Ödenmiş Sermaye

	31.03.2026		31.12.2025	
	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Nominal Sermaye				
Murat İÇCAN (B Grubu)	52,20%	65.255.000	52,20%	65.255.000
Mevlüt Emre İÇCAN (B Grubu)	3,40%	4.250.000	3,40%	4.250.000
Onur İÇCAN (B Grubu)	3,40%	4.250.000	3,40%	4.250.000
Murat İÇCAN (A Grubu)	12,00%	15.000.000	12,00%	15.000.000
Halka Arz Edilen Kısım (B Grubu)	29,00%	36.245.000	29,00%	36.245.000
Toplam	100%	125.000.000	100%	125.000.000
Ödenmemiş Sermaye	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		634.369.558		634.369.558
Ödenmiş Sermaye		759.369.558		759.369.558

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu’nun 13.10.2022 tarih ve 59/1505 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu’nca verilen kayıtlı sermaye izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi 2026 yılından sonra Yönetim Kurulu’nun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu’ndan izin almak suretiyle Genel Kurul’dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda şirket Yönetim Kurulu Kararı ile sermaye artırımı yapamaz.

Grup’un 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, sermayesi detayı ile ilgili detayları aşağıda yer almaktadır.

	31.03.2026	31.12.2025
Sermaye (A Grubu)	15.000.000	15.000.000
Sermaye (B Grubu)	110.000.000	110.000.000
Toplam	125.000.000	125.000.000

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20-ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Şirket’ in özkaynaklar altında yer alan aşağıdaki hesapların enflasyon düzeltme etkileri 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir.

31.03.2026	Yasal*	TMS 29 Düzeltilmeleri	TFRS
Sermaye	435.337.042	324.032.516	759.369.558
Pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları	75.248.586	25.365.892	100.614.478
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	940.035.988	418.833.167	1.358.869.155
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	13.445.121	2.616.784	16.061.905

31.12.2025	Yasal*	TMS 29 Düzeltilmeleri	TFRS
Sermaye düzeltmesi farkları	435.337.042	324.032.516	759.369.558
Pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları	75.248.586	25.365.892	100.614.478
Paylara ilişkin primler (iskontolar)	940.035.988	244.264.629	1.184.300.617
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	13.445.121	2.928.528	16.373.649

*ÜFE'ye göre enflasyon muhasebesi uygulanmış "Vergi Usul Kanunu" bakiyelerini içermektedir. Bakiyeler, Türk Lirası'nın 31.03.2026 tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilmiştir.

Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları

06.02.2023 tarihinde merkez üssü Kahramanmaraş olan ve 10 ili (Kahramanmaraş, Kilis, Hatay, Osmaniye, Adıyaman, Gaziantep, Şanlıurfa, Diyarbakır, Malatya ve Adana) etkileyen Deprem Felaketi, Grup’un tesislerinin yer aldığı ve faaliyetlerinin çok önemli bir kısmını gerçekleştirdiği Hatay bölgesini doğrudan etkilemiştir. Şirket ortakları şirket malvarlığını koruma ve zarar tazmini amacıyla şirkete kaynak aktarmış olup, ilgili kaynak Şirket’in muhasebe kayıtlarında Diğer Sermaye Yedekleri hesabında izlenmektedir.

	31.03.2026	31.12.2025
Pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları	100.614.478	100.614.478
Toplam	100.614.478	100.614.478

Sermaye Avansı

Sermaye avansları	31.03.2026	31.12.2025
Oasis Prime - FZCO (*)	-	199.720.063
Toplam	-	199.720.063

(*) 02.06.2025 tarihinde Şirket Grainturk Holding A.Ş.'nin %100 oranında pay sahibi olduğu ve paylarının ilk halka arzı için hazırlanan izahnameye onay verilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunan Özova Tarım A.Ş.'ye sermaye artırımını, pay devri veyahut başkaca finansal yöntemler ile 260 Milyon Amerikan Doları Şirket Değeri üzerinden yatırım yapılmasına dair pazarlık usulü görüşmelere başlamıştır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20-ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Dubai Emirliği kanunları uyarınca bir yatırım fonu olarak kurulmuş Oasis Prime – FZCO ("Fon") ile yapılan görüşmeler sonucunda; tek hissedar Şirket Gramturk Holding A.Ş., Özova Tarım A.Ş. ve Fon arasında; Fon tarafından Özova Tarım A.Ş.'ye borç – sermaye karması finansman sağlanması yönünde mutabakata varılmış ve "Borç-Sermaye Karması Finansman Sözleşmesi" ("Sözleşme") imzalanmıştır.

Sözleşme uyarınca; Fon tarafından Özova Tarım A.Ş.'ye sağlanacak 4.500.000 Amerikan Doları ("USD") karşılığı, sermaye artırım sonrası Özova Tarım A.Ş.'nin sermayesinin %2,5'ine tekabül edecek paylar için

Fon'a tahsisli sermaye artırımını yapılacaktır. Bu kapsamda, 02.06.2025 tarihli özel durum açıklamamızda belirtilen 260 milyon USD Şirket Değeri'ne yapılan görüşmeler kapsamında yaklaşık %16 iskonto uygulanmak suretiyle yaklaşık 217 Milyon USD Şirket Değeri üzerinden borç-sermaye karması finansman sağlanması hususunda mutabakat sağlanmıştır.

İşbu yatırım Özova Tarım A.Ş. açısından önemli bir finansman kaynağı olup, Özova Tarım A.Ş.'nin ticari faaliyetlerine olumlu katkıda bulunacaktır.

Paylara İlişkin Primler (İskontolar)

Paylara ilişkin primler (iskontolar)

	31.03.2026	31.12.2025
Hisse senedi ihraç primleri	1.358.869.155	1.184.300.617
Toplam	1.358.869.155	1.184.300.617

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)

	31.03.2026	31.12.2025
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	1.083.082.880	1.110.142.610
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları / (kazançları)	(2.280.582)	(3.931.787)
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	(270.770.720)	(277.535.653)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları / (kazançları) üzerindeki vergi etkisi	570.145	982.946
Toplam	810.601.723	829.658.116

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

	31.03.2026	31.12.2025
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların kapsamlı gelirden sınıflanan karları / (zararları) *	36.073.441	39.696.010
Toplam	36.073.441	39.696.010

*RAL ENERJİ A.Ş. ve Pastanza A.Ş.'nin özkaynak kalemi paylarından oluşmaktadır.

	31.03.2026	31.03.2025
Aktüeryal kayıp / (kazanç)		
1 Ocak itibarıyla bakiye,	(2.948.841)	(1.672.377)
Dönem İçerisinde Hesaplanan Aktüeryal	1.651.205	2.709.794
Ertelenmiş Vergi	(412.801)	(668.703)
Parasal kayıp / (kazanç)	-	(3.317.555)
Dönem sonu itibarıyla bakiye,	(1.710.437)	(2.948.841)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 20-ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Kardan Ayrılan Yedekler

Önceki dönemlerin karından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kar dağıtımını dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Birinci tertip yasal yedek akçe, Türk Ticaret Kanunu’nun 466. Maddesi uyarınca, yasal kayıtlarda yer alan vergi sonrası net dönem karından geçmiş yıl zararlarının indirilmesinden sonra kalan tutar üzerinden %5 oranında hesaplanır. Birinci tertip yasal yedek akçe, ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %20’sine ulaşıncaya kadar ayrılır.

İkinci tertip yasal yedek akçe, pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış birinci temettü, ikinci temettü, imtiyazlı pay sahipleriyle yönetim kurulu üyeleri, çalışanlar ve benzeri kişi ve kuruluşlara dağıtılan tüm kar payı tutarlarının toplamından, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %5’i düşüldükten sonra bulunan tutar üzerinden % 10 oranında hesaplanır. Net dağıtılabilir dönem karının tamamının birinci temettü olarak ayrılması ve dağıtılmasına karar verilmesi durumunda, (sadece bu durumla sınırlı olmak üzere) ikinci tertip yasal yedek akçe net dağıtılabilir dönem karının (1/11)’i oranında ayrılır. Aksi takdirde, ikinci tertip yedek akçenin hesaplanmasında, ikinci fıkradaki formül uygulanır.

İkinci tertip yedek akçe ayırmayan veya eksik ayıran şirketlerin eksik ayrılan yedek akçe tutarının tamamını, karlılık durumunun uygun olduğu bir sonraki dönemde tamamlaması gerekmektedir.

	<u>31.03.2026</u>	<u>31.12.2025</u>
Yasal Yedekler	16.061.905	16.373.649
Toplam	<u>16.061.905</u>	<u>16.373.649</u>

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 21-HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)

	1.01.2026	1.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Yurt İçi Satışlar	855.027.519	1.001.972.485
Yurt Dışı Satışlar	823.777.732	1.155.457.730
Diğer Gelirler	41.572.981	21.844.882
Brüt Satışlar	1.720.378.232	2.179.275.097
Diğer İndirimler (-)	(31.829)	-
Net Satışlar	1.720.346.403	2.179.275.097
Satışların Maliyeti (-)	(1.477.414.362)	(1.990.312.249)
Satılan Mamuller Maliyeti	(1.224.011)	(2.293.990)
Satılan Ticari Mamuller Maliyeti	(1.424.432.473)	(1.965.534.391)
Satılan Hizmet Maliyeti	(8.598.321)	(392.604)
<i>Amortisman Giderleri</i>	(385.871)	(341.911)
<i>Bakım Onarım Giderleri</i>	(73.084)	-
<i>Kasko ve Sigorta Giderleri</i>	(5.016.850)	(3.214.277)
<i>Vergi, Resim ve Harçlar</i>	(3.813)	-
<i>İlaçlama Fumigasyon ve Temizlik Giderleri</i>	-	(354.283)
<i>Elektrik, Su, Isınma ve Haberleşme Giderleri</i>	(482.092)	(280.337)
<i>Analiz ve Laboratuvar Giderleri</i>	(678.936)	(494.760)
<i>Diğer Üretim Giderleri</i>	-	(2.225)
<i>Diğer Satışların Maliyeti</i>	(36.518.911)	(17.403.471)
<i>Vergi, Resim ve Harçlar</i>	(3.813)	-
Brüt Satış Karı	242.932.041	188.962.848

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 22- FAALİYET GİDERLERİ

	1.01.2026	1.01.2025
	31.03.2026	31.03.2025
Genel Yönetim Giderleri (-)		
Amortisman Giderleri	(24.491.642)	(9.127.384)
Personel Ücret vb. Giderleri	(11.492.090)	(13.170.437)
Dışardan Sağlanan Fayda ve Hizmetler Gideri	(4.386.676)	(2.087.963)
Kıdem Tazminatı Karşılığı Giderleri	2.235.120	(1.454.765)
Bağış ve Yardımlar	(1.978.092)	(239.488)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(1.726.786)	(558.145)
Bakım ve Onarım Giderleri	(1.541.386)	(812.552)
Kira ve Aidat Giderleri	(1.235.906)	(1.138.617)
Elektrik, Su, Isınma ve Haberleşme Giderleri	(719.323)	(795.425)
Seyahat ve Konaklama Giderleri	(631.801)	-
Yemek Giderleri	(565.743)	(563.818)
Yönetim Kurulu Huzur Hakkı Giderleri	(510.050)	(559.257)
Kasko ve Sigorta Giderleri	(381.641)	(456.763)
Müşavirlik ve Danışmanlık Giderleri	(323.491)	(1.457.862)
Diğer Genel Yönetim Giderleri	(4.075.424)	(6.021.720)
Toplam	(56.295.171)	(38.444.196)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 22- FAALİYET GİDERLERİ (Devamı)

	1.01.2026	1.01.2025
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	31.03.2026	31.03.2025
Amortisman Giderleri	(7.222.455)	(19.576.230)
Akaryakıt Giderleri	(1.931.577)	(828.272)
Sigorta Giderleri	(892.140)	(1.049.669)
Bakım ve Onarım Giderleri	(658.165)	(98.757)
Vergi, Resim, Harç vb. Giderler	(195.681)	(204.929)
Diğer Pazarlama Giderleri	(98.612)	(2.460.104)
Toplam	(10.998.930)	(24.289.090)

NOT 23- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1.01.2026	1.01.2025
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	31.03.2026	31.03.2025
Reeskont Faiz Gelirleri	23.923.450	39.751.106
Sabit Kıymet Satış Karları	820.757	-
Konusu Kalmayan Karşılıklar	217.140	612.984
Komisyon Gelirleri	110.399	-
Teşvik Gelirleri	37.625	-
Sigorta Gelirleri	9.770	238.405
Diğer Gelir Ve Karlar	24.263.702	9.612.924
Toplam	49.382.843	37.453.292
	1.01.2026	1.01.2025
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	31.03.2026	31.03.2025
Reeskont Faiz Giderleri	(2.224.472)	(34.308.397)
Sabit Kıymet Satış Zararları	(4.118.577)	-
Karşılık Giderleri	(10.994.068)	-
Diğer Giderler	(47.735)	(45)
Toplam	(17.384.852)	(54.185.892)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 24-YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	1.01.2026	1.01.2025
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	31.03.2026	31.03.2025
Menkul Kıymet Satış ve Değer Artış Karları	165.266.410	8.054.320
Faiz Gelirleri	30.088.294	10.729.298
Kur Farkı Gelirleri (3 Aydan Uzun Vadeli Mevduat)	25.391	-
Diğer Gelirler	-	57.049.396
Toplam	195.380.095	75.833.014

	1.01.2026	1.01.2025
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	31.03.2026	31.03.2025
Menkul Kıymet Değerleme Zararları	-	(15.704.872)
Toplam	-	(15.704.872)

NOT 25-FİNANSAL GELİRLER VE GİDERLER

	1.01.2026	1.01.2025
Finansman Gelirleri	31.03.2026	31.03.2025
Kur Farkı Gelirleri	1.579.658	3.334.156
Fon Gelirleri	218.389	-
Toplam	1.798.047	3.334.156

	1.01.2026	1.01.2025
Finansman Giderleri (-)	31.03.2026	31.03.2025
Faiz Giderleri	(23.579.218)	(85.903)
Vade Farkı Giderleri	(18.414.261)	-
Kur Farkı Giderleri	(13.214.898)	(4.312.770)
Diğer Finansman Giderleri	(517.492)	(1.380)
Kıdem Tazminatı Karşılığı Faiz Giderleri	(246.043)	(1.737.448)
Teminat Mektubu Komisyon Giderleri	(7.231)	-
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Zararları	-	(1.727)
Toplam	(55.979.143)	(6.139.228)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 26-NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / (KAYIPLARI)’NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

İlgili Kalemler	31.03.2026	31.03.2025
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	263.982.749	312.827.717
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	261.446.458	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	228.399.230	228.574.179
Diğer Maddi Duran Varlıklar	18.642.899	-
Gelir Tablosu Endekslemesi	17.272.522	7.486.640
Yapılmakta Olan Yatırımlar	12.714.680	-
Peşin Ödenmiş Giderler	16.789.335	(303.418)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	6.701.198	-
Diğer Dönen Varlıklar	1.187.331	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	174.587	(6.594)
Ertelenmiş Gelirler	89.916	-
Stoklar	-	44.713.497
Avanslar	-	26.020.314
İştirakler	-	222.135.045
Kullanım Hakkı Varlıkları	-	186.836
Ödenmemiş Sermaye	-	5.537.465
Kullanım Hakkı Varlığı	(29.900)	-
Yasal Yedekler	(1.494.222)	(292.478)
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	(9.181.851)	(9.198.933)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(49.534.878)	-
Sermaye Düzeltme Farkları	(69.298.360)	(64.447.508)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(75.981.839)	-
Paylara İlişkin Primler	(108.076.613)	(108.277.677)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	(261.446.458)	(158.856.996)
Geçmiş Yıl Karları	(576.717.168)	(557.868.995)
TOPLAM	(324.360.384)	(51.770.906)

NOT 27-VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Dönem karı vergi yükümlülüğünün detayı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2026	31.12.2025
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	62.390.943	324.959.733
Peşin ödenen vergiler	(7.513.555)	(16.497.974)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	54.877.388	308.461.759

Ertelenmiş vergi varlığı / yükümlülüğü detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2026	1.01.2025
Vergi (gideri) / geliri	31.03.2026	31.03.2025
Cari Dönem Kurumlar Vergisi Gideri	(62.390.943)	(23.510.139)
Ertelenen Vergi Gelir/Gideri	(24.213.224)	(88.118.343)
Toplam Vergi Gelir/Gideri	(86.604.167)	(111.628.482)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 27-VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Kurumlar Vergisi:

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2026 yılında uygulanan efektif vergi oranı **%25**’tir. (2025: %25).

Ertelenmiş Vergi:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Müteakip dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran **%25**’tir. (31 Aralık 2025: %25)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 27-VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş Vergi (devamı)

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle toplam geçici farklar ve yasalaşmış vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31.03.2026		31.12.2025	
	Geçici Fark	Ertelenen Vergi Etkisi	Geçici Fark	Ertelenen Vergi Etkisi
Avanslara İlişkin Düzeltmeler	(334.683.157)	9.345.023	(56.961.900)	14.240.476
Bağlı Ortaklıklar Enflasyon Düzeltmesi	(270.481.564)	67.620.391	(297.643.875)	74.410.969
Borçlanmalarla İlgili Düzeltmeler	(24.338.766)	6.084.691	(12.785.953)	3.196.488
Dava Karşılığı	(3.042.045)	760.511	-	-
Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	941.471	(235.368)	1.036.015	(259.004)
Diğer Düzeltmeler	(971.263)	242.817	(3.050.252)	762.564
Gerçeğe Uygun Değer Artış Düzeltmeleri	1.262.732.171	(236.762.282)	1.389.538.314	(260.538.434)
IFRS 16 İlişkin Düzeltmeler	(2.771.893)	(48.354)	251.551	(62.888)
İştirakler	(271.775)	67.944	-	-
İştirakler Enflasyon	(235.620.580)	58.905.145	(259.282.080)	64.820.520
İzin Karşılığı	-	86.421	(120.084)	30.021
Kıdem tazminatı karşılığı	-	-	(5.135.433)	1.283.858
Kıdem tazminatı karşılıkları	(8.781.151)	2.195.287	(3.276.821)	819.206
Kredi Faiz Giderlerine İlişkin Düzeltmeler	41.051	(10.263)	45.173	(11.294)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	753.840.403	(121.857.014)	907.213.596	(166.607.796)
Menkul Kıymet Değer Artışlarına İlişkin Düzeltmeler	75.709.658	(13.249.190)	83.312.576	(14.579.701)
Peşin Ödenmiş Giderler	(351.217)	87.804	-	-
Stoklara ilişkin düzeltmeler	(135.957.958)	33.989.491	(143.586.677)	35.896.670
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı	(8.946.382)	2.236.596	(1.333.160)	333.290
Tahakkuk etmemiş finansman Gelir ve Gideri ile ilgili düzeltmeler	-	-	(23.878.034)	5.969.509
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	1.642.021.389	(353.484.476)	1.381.125.045	(282.534.237)
Yatırım Teşviği	-	50.383.322	-	53.804.721
Ertelenen Vergi Varlığı (Yükümlülüğü)	2.709.068.392	(493.641.504)	2.955.514.024	(469.025.062)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 27-VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş verginin hareket tablosu aşağıda açıklanmıştır:

	31.03.2026	31.12.2025
Açılış bakiyesi,	(469.025.062)	(243.108.862)
Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen,	(24.213.224)	50.636.507
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen,	(403.218)	(276.552.707)
Kapanış bakiyesi,	(493.641.504)	(469.025.062)

NOT 28-PAY BAŞINA KAZANÇ

Konsolide kar zarar tablolarında belirtilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak (“Bedelsiz Hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Pay başına kazanç aşağıdaki gibidir:

	1.01.2026	1.01.2025
	31.03.2026	31.12.2025
Dönem Net Karı	200.346.754	1.978.846.624
Hisse Adedi	125.000.000	125.000.000
Toplam	1,60	15,83

NOT 29-İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflardan alacaklar ve ilişkili taraflara olan borçların bakiyeleri aşağıdaki gibidir;

Dönen Varlıklar	31.03.2026	31.12.2025
Ticari Alacaklar	22.500	144.155
<i>Öz-Ova Tarım Ür. Çırçır Prese Ltd. Şti.</i>	22.500	24.759
<i>Ova Dry Tarım Ürünleri San. Tic. Ltd. Şti.</i>	-	119.396
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Alacaklar	528.681.803	581.939.678
Toplam	528.704.303	582.083.833

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye risk yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket’in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer paydaşlarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket’in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermayeyi net borç/yatırılan sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Net borç, nakit ve nakit benzerlerinin toplam yükümlülüklerden düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net borç/(özkaynaklar+net borç) oranı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2026	31.12.2025
Finansal Borçlar	913.195.753	184.209.399
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	(16.844.756)	(1.087.194.085)
Net Finansal Borçlar	896.350.997	(902.984.686)
Özkaynaklar	10.107.986.435	9.930.639.192
Özkaynaklar - Net Finansal Borçlar	9.206.635.438	10.833.623.878
Net Finansal Borçlar/Özkaynaklar	9%	(9%)

Finansal Risk Faktörleri

Şirket faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Şirket’in risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Şirket finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30-FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

Şirket kredi riskini minimuma indirmek için, kredibilitesi yüksek taraflarla çalışmayı ve temerrüt durumundaki finansal zarar riskini azaltmak adına da gerekli gördüğü durumlarda teminat alma politikasını benimsemiştir. Şirket işlem yaptığı tarafların kredibilitesini takip eder. Kredi notları, eğer mevcutsa, bağımsız derecelendirme kuruluşlarından temin edilir. Kredi notlarının temin edilememesi ya da olmaması durumunda Şirket, piyasadan elde ettiği bilgileri, kendi yaptığı istihbarat çalışmalarını ve ticari kayıtlarını kullanarak, önemli müşterilerinin kredibilitelerine ilişkin değerlendirmelerini kendi yapar. Şirket, bu değerlendirmeleri düzenli olarak günceller ve ilgili taraflarla yapılan toplam işlem bedellerini de göz önünde bulundurarak kredi riskini yönetir.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket’e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır.

Şirket’in ticari alacakları, çeşitli coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıdaki müşteriyi kapsamaktadır. Ayrıca, Şirket yönetimi dönem sonları itibarıyla ticari borçlarını ve finansal varlıklarını müşteri ve varlık bazında değerlendirerek, tahsili mümkün görünmeyen tutarlara ilişkin gerekli karşılıkların finansal tablolara yansıtılmasını sağlar.

Şirket’in maruz kaldığı kredi riskine genel bakış

Kredi riski, karşı tarafın sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getirememesi sonucu Şirket’in finansal zarara uğrama riskidir. **31.03.2026** tarihi itibarıyla, Şirket’in, karşı tarafların yükümlülüklerini yerine getirememesi sonucu maruz kalabileceği azami riskler aşağıda belirtilen şu unsurlardan kaynaklanmaktadır:

- Finansal durum tablosundaki finansal varlıkların kayıtlı değerleri.

Kredi riskini en aza indirmek için Şirket, karşı tarafların temerrüt risklerini göz önünde bulundurarak kredi derecelendirmeleri yapmış ve ilgili tarafları kategorilere ayırmıştır. Şirket’in mevcut kredi riski derecelendirme metodolojisi aşağıdaki kategorileri içermektedir:

Kategori	Açıklama	Beklenen kredi zararı hesaplama yöntemi
Tahsil edilebilir	Karşı tarafın temerrüt riski düşüktür ve vadesi geçmiş herhangi bir bakiyesi yoktur.	Ömür boyu beklenen kredi zararı
Tahsili şüpheli	Vadesi 360 günden fazla geçmiş tutarlar bulunmaktadır veya ilk kayıtlara alınma tarihinden itibaren kredi riskinde önemli artış gerçekleşmiştir.	Ömür boyu beklenen kredi zararı – kredi değer düşüklüğüne uğramamış
Temerrüde uğramış	Vadesi 360 günden fazla geçmiş tutarlar veya ilgili varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığını gösteren kanıtlar bulunmaktadır.	Ömür boyu beklenen kredi zararı – kredi değer düşüklüğüne uğramış
Kayıtlardan silinen	Borçlunun Şirket’in ilgili tutarların tahsiline ciddi finansal sıkıntı içinde olduğunu gösteren kanıtların olması ve dair bir beklentisi bulunmaması	Kayıtlardan tümüyle çıkartılır

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31.03.2026	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	22.500	860.187.147	528.704.303	14.767.371	15.394.161
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	22.500	860.187.147	528.704.303	14.767.371	15.394.161
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	9.494.865	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(9.494.865)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

31.12.2025	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	144.155	558.640.465	581.939.678	39.951.255	1.086.435.063
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	144.155	558.640.465	581.939.678	39.951.255	1.086.435.063
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.936.723	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(1.936.723)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

Likidite Riski

Finansal yükümlülüklerin yerine getirilememesi riski, finansal durum tablosu ve nakit akışının uyumlu bir şekilde yönetilmesi ile bertaraf edilmektedir. Bu kapsamda, alacak ve borç gün vadelerinin uyumlu olmasına özen gösterilmekte, kısa vadeli likiditenin korunması amacıyla, net işletme sermayesi yönetimi hedefleri konulmakta ve bilanço oranlarının belli seviyelerde tutulmasına çalışılmaktadır.

(Aşağıdaki tabloda Şirket’in varlıkları ve yükümlülükleri iskonto edilerek ve ödenmesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.)

31.03.2026					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	1.162.873.640	1.187.171.354	738.226.534	340.772.280	108.172.540
Finansal Borçlar	888.138.398	912.436.112	738.226.534	66.037.038	108.172.540
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	759.641	759.641	-	759.641	-
Ticari Borçlar	257.093.580	257.093.580	-	257.093.580	-
Diğer Borçlar	16.882.021	16.882.021	-	16.882.021	-

31.12.2025					
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	710.575.270	711.896.265	1.623.611	597.226.859	113.045.795
Finansal Borçlar	182.888.405	184.209.400	1.623.611	69.539.994	113.045.795
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	1.320.995	1.320.995	-	1.320.995	-
Ticari Borçlar	32.343.907	32.343.907	-	32.343.907	-
Diğer Borçlar	494.021.963	494.021.963	-	494.021.963	-

Piyasa Riski

Piyasa riski, faiz oranı ve hisse fiyatları gibi piyasa fiyatlarındaki değişimi ifade eder. Piyasa fiyatlarındaki değişimler Şirket’in gelirlerini etkilediği için Şirket piyasa riskine maruz kalmaktadır. Şirket, faiz oranı bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır.

Kur Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30– FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

Yabancı para cinsinden varlıkların ve yükümlülüklerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

31.03.2026	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD
1. Ticari Alacaklar	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-
2a. Blokeli Banka Bakiyesi	2.740.617	61.620
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
3. Diğer	-	-
4. Dönen Varlıklar	2.740.617	61.620
5. Ticari Alacaklar	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
7. Diğer	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-
9. Toplam Varlıklar	2.740.617	61.620
10. Ticari Borçlar	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	280.199.430	6.300.000
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler	280.199.430	6.300.000
14. Ticari Borçlar	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-
18. Toplam Yükümlülükler	280.199.430	6.300.000
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(277.458.813)	(6.238.830)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	(277.458.813)	(6.238.380)

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

31.12.2025	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD
1. Ticari Alacaklar	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	1.027.960	23.992
2a. Blokeli Banka Bakiyesi	2.640.152	61.620
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
3. Diğer	-	-
4. Dönen Varlıklar	3.668.112	85.612
5. Ticari Alacaklar	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-
7. Diğer	-	-
8. Duran Varlıklar	-	-
9. Toplam Varlıklar	3.668.112	85.612
10. Ticari Borçlar	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlükler	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-
18. Toplam Yükümlülükler	-	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	3.668.112	85.612
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	3.668.112	85.612

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 30 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(Devamı)

Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

Kur Riski (Devamı)

Grup, başlıca ABD Doları cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Grup’un ABD Doları, kurlarındaki %10’luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10’luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10’luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar veya zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artış ifade eder.

31.03.2026	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	(27.745.881)	27.745.881
2- riskinden korunan kısım (-)		
3- Net Etki (1+2)	(27.745.881)	27.745.881
TOPLAM	27.745.881	27.745.881

31.12.2025	Kar / Zarar	
	Değer Kazanması	Değer Kaybetmesi
USD Kurunun % 10 değişmesi halinde		
1- varlık / yükümlülüğü	102.796	(102.796)
2- riskinden korunan kısım (-)	102.796	(102.796)
3- Net Etki (1+2)	102.796	(102.796)
TOPLAM	102.796	(102.796)

Faiz Riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket’in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket’in faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir.

	31.03.2026	31.12.2025
Sabit Faizli Finansal Araçlar		
Krediler	912.389.890	182.888.404
Kiralama Borçları	759.641	1.320.995
Kredi Kartı Borçları	46.222	-

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 31- FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup’un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup’un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup’un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup’un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi hiyerarşi tablosuna göre belirlenir:

- Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Yıl sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Nakit ve nakit benzerleri gibi iskonto edilmiş maliyet bedelinden gösterilen bazı finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerini yansıttığı kabul edilmektedir.

Ticari alacak ve borçlar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmekte ve bu şekilde kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

NOT 32-RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

11.03.2026 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda yayımlanan ‘Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim’ e istinaden Grup’un kayıtlı sermaye tavanı süresinin 2026 – 2030 yılları için geçerli olması ve bu kapsamda Grup esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurunun onaylanmasına müteakip 29.01.2026 tarihinde T.C. Ticaret Bakanlığı'na başvuru yapılmış olup işbu başvuru T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 11.03.2026 tarih ve E-50035491-431.02.00119909360 sayılı yazısı ile olumlu sonuçlanmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu ve T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından onaylanan ve ekte yer alan tadil tasarısı Şirketimiz ilk Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacaktır.

09.04.2026 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda yayımlanan ‘Kayıtlı Sermaye Tavanı İşlemlerine İlişkin Bildirim’ e istinaden Grup’un kayıtlı sermaye tavanı süresinin 2026 – 2030 yılları için geçerli olması ve bu kapsamda Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadil edilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvurunun onaylanmasına müteakip 29.01.2026 tarihinde T.C. Ticaret Bakanlığı'na başvuru yapılmış olup işbu başvuru T.C. Ticaret Bakanlığı'nın 11.03.2026 tarih ve E-50035491-431.02.00119909360 sayılı yazısı ile onaylanmıştır. Bu çerçevede esas sözleşme değişikliği 09.04.2026 tarihide gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulmuş olup tadiline karar verilmiştir.

GRAINTURK HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2026 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT
DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

NOT 32-RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (Devamı)

Şirket Yönetim Kurulu'nun 28.04.2026 tarihli kararı ile şirket merkezinin LEVENT MAH. KRİZANTEM SK. NO: 15 BEŞİKTAŞ / İSTANBUL adresinden, LEVENT MAH. YENİSÜLÜN SK. NO: 1 BEŞİKTAŞ / İSTANBUL adresine taşınmasına karar verilmiş olup, şirket 10.05.2026 tarihi itibarıyla yeni merkez adresinde faaliyet göstermeye başlamıştır. Söz konusu adres değişikliğinin İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan işlemleri yürütülmektedir..