

**TEMAPOL POLİMER PLASTİK
VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK-31 MART
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

ANKARA, 11 Mayıs 2026

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI	6-45
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	5
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	5
3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	19
4. FİNANSAL YATIRIM	19
5. FİNANSAL BORÇLAR	20
6. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR	21
7. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR	21
8. STOKLAR	22
9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER	22
10. MADDİ DURAN VARLIKLAR	23
11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	25
12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	25
13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	26
14. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	27
15. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)	28
16. ÖZKAYNAKLAR	29
17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	31
18. FAALİYET GİDERLERİ	32
19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER	34
20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER	34
21. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER	34
22. FİNANSAL GELİR/GİDERLER	34
23. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)	35
24. PARASAL KAYIP KAZANÇ	35
25. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	36
26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	36
27. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR	43

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	62.061.892	31.743.061
Finansal Yatırımlar	4	62.589.156	63.494.999
Ticari Alacaklar		513.966.400	435.647.460
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	25	36.925.768	84.719.799
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	477.040.632	350.927.661
Diğer Alacaklar		20.445.572	15.089.012
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	25	14.553.873	11.199.509
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	7	5.891.699	3.889.503
Stoklar	8	652.370.948	549.619.679
Peşin Ödenmiş Giderler	9	52.663.156	45.108.796
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	15	1.064.700	1.170.527
Diğer Dönen Varlıklar	14	-	10.277.224
Toplam Dönen Varlıklar		1.365.161.824	1.152.150.758
Maddi Duran Varlıklar	10	858.368.206	1.127.099.938
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		37.800.144	38.204.612
<i>Şerefiye</i>	11	37.685.371	37.685.371
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	11	114.773	519.241
Peşin Ödenmiş Giderler	9	107.838.693	101.417.285
Toplam Duran Varlıklar		1.004.007.043	1.266.721.835
TOPLAM VARLIKLAR		2.369.168.867	2.418.872.593

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2025
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	107.271.679	148.829.377
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	214.714.388	213.131.257
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	40.551.554	41.944.026
Diğer Finansal Yükümlülükler	5	35.248.539	51.045.223
Ticari Borçlar		591.920.341	556.361.807
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar</i>	6	591.920.341	556.361.807
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	9.524.577	8.637.646
Diğer Borçlar		5.979.573	8.075.307
<i>İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar</i>	25	5.979.573	8.075.307
<i>İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar</i>	7	-	-
Ertelenmiş Gelirler	9	63.571.067	76.714.310
Kısa Vadeli Karşılıklar		9.438.454	6.711.547
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	12	8.332.354	5.494.393
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	13	1.106.100	1.217.154
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	24.563.573	1.251.736
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.102.783.745	1.112.702.236
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	299.612.417	339.365.127
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	5	14.198.943	27.945.134
Uzun Vadeli Karşılıklar		10.001.443	7.212.810
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	12	10.001.443	7.212.810
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15	41.912.902	1.673.088
Uzun Vadeli Yükümlülükler		365.725.705	376.196.159
Özkaynaklar	16	900.659.417	929.974.198
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		879.240.094	918.710.186
Ödenmiş Sermaye		14.175.000	14.175.000
Sermaye Düzeltme Farkları		225.609.429	225.609.429
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		339.646.977	341.108.739
<i>MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)</i>		341.393.802	341.393.802
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları</i>		(1.746.825)	(285.063)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		20.029.082	20.029.082
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		317.787.936	377.297.434
Net Dönem Karı / (Zararı)		(38.008.330)	(59.509.498)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		21.419.323	11.264.012
TOPLAM KAYNAKLAR		2.369.168.867	2.418.872.593

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak 2026 31 Mart 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak 2025 31 Mart 2025
Hasılat	17	264.140.702	270.109.619
Satışların Maliyeti (-)	17	(212.183.112)	(181.291.693)
BRÜT KAR ve (ZARAR)		51.957.590	88.817.926
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(12.526.694)	(13.008.082)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	18	(16.978.929)	(40.003.820)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	6.721.603	45.331.018
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	20	(16.924.879)	(56.289.922)
ESAS FAALİYET KARI veya (ZARARI)		12.248.691	24.847.120
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21	8.239.383	9.575.076
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI veya (ZARARI)		20.488.074	34.422.196
Finansman Geliri	22	607.871	11.654.423
Finansman Giderleri (-)	22	(57.916.782)	(116.043.138)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	24	49.719.025	22.427.813
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI veya (ZARARI)		12.898.188	(47.538.706)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri ve Geliri	15	(40.751.207)	57.075.549
Ertelenmiş Vergi (Gideri) ve Geliri		(40.751.207)	57.075.549
DÖNEM KARI veya (ZARARI)		(27.853.019)	9.536.843
Dönem Kar ve Zararının Dağılımı		(27.853.019)	9.536.843
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		10.155.311	(426.498)
Ana Ortaklık Payları		(38.008.330)	9.963.341
Pay Başına Kazanç	23	(2,68)	0,70
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(1.461.762)	1.484.662
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(1.949.016)	1.979.549
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		487.254	(494.887)
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(1.461.762)	1.484.662
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		(29.314.781)	11.021.505
		-	-
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		(29.314.781)	11.021.505
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		10.155.311	(426.498)
Ana Ortaklık Payları		(39.470.092)	11.448.003

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 Ocak-31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar/zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler			Birikmiş karlar/(zararlar)		Ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar toplamı
			Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları	Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar kar/zararları	Net dönem karı/zararı			
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	225.609.430	341.393.803	(3.396.299)	20.285.550	327.134.702	49.906.267	975.108.453	7.472.721	982.581.174
<i>Geçmiş Yıl Karlarından Transfer</i>							49.906.267 (49.906.267)	-	-	-
<i>Dönem Karı/(Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	9.963.341	9.963.341	(426.498)	9.536.843
<i>Diğer Kapsamlı Gelir</i>	-	-	-	1.484.662	-	-	-	1.484.662	-	1.484.662
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	1.484.662	-	49.906.267	(39.942.926)	11.448.003	(426.498)	11.021.505
31 Mart 2025 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	225.609.430	341.393.803	(1.911.637)	20.285.550	377.040.969	9.963.341	986.556.456	7.046.223	993.602.679
1 Ocak 2026 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	225.609.429	341.393.802	(285.063)	20.029.082	377.297.434	(59.509.498)	918.710.186	11.264.012	929.974.198
<i>Geçmiş Yıl Karlarından Transfer</i>	-	-	-	-	-	(59.509.498)	59.509.498	-	-	-
<i>Dönem Karı/(Zararı)</i>	-	-	-	-	-	-	(38.008.330)	(38.008.330)	10.155.311	(27.853.019)
<i>Diğer Kapsamlı Gelir</i>	-	-	-	(1.461.762)	-	-	-	(1.461.762)	-	(1.461.762)
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	(1.461.762)	-	(59.509.498)	21.501.168	(39.470.092)	10.155.311	(29.314.781)
31 Mart 2026 itibarıyla bakiyeler	14.175.000	225.609.429	341.393.802	(1.746.825)	20.029.082	317.787.936	(38.008.330)	879.240.094	21.419.323	900.659.417

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 Ocak-31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
		31 Mart 2026	31 Mart 2025
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(146.880.243)	(17.295.016)
Dönem Karı (Zararı)		(27.853.019)	9.536.843
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		73.681.382	(47.087.612)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	18	23.173.465	25.032.355
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		5.821.431	2.405.788
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	12	5.821.431	2.405.788
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	22	(607.871)	(11.654.423)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	22	38.127.711	42.955.799
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		(4.887.500)	-
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	21	(4.887.500)	-
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	40.751.207	(57.075.549)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	21	(1.498.747)	(1.203.754)
Parasal Kazanç/(Kayıp)	24	(27.198.314)	(47.547.828)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(191.785.729)	22.276.835
Finansal Yatırımlardaki Azalış / (Artış)	4	-	49.799.339
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)	25	40.064.117	4.914.706
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış / (Artış)	6	(158.131.941)	(16.060.125)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)	25	(4.376.218)	8.765.756
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış / (Artış)	7	(2.357.078)	(66.776)
Stoklardaki Azalışlar / (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	8	(152.899.085)	(33.126.586)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış / (Artış)	9	(27.344.945)	(6.557.852)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış / (Azalış)	6	86.321.508	14.492.397
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış / (Azalış)	12	1.675.038	(1.132.378)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)	25	(1.358.935)	-
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)	7	-	(1.155.149)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış / (Azalış)	9	(6.143.757)	(627.594)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış / (Artış)	14	9.339.520	3.237.788
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış / (Azalış)	14	23.426.047	(206.691)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(145.957.366)	(15.273.934)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	12	(921.904)	(1.534.179)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	15	(973)	(486.903)
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		248.069.353	5.809.026
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10	252.762.721	1.203.754
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	10	(5.301.239)	(7.049.151)
Alınan Faiz	22	607.871	11.654.423
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(73.766.546)	27.744.820
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri /(Çıktıları)	5	(35.638.835)	70.700.619
Ödenen Faiz	22	(38.127.711)	(42.955.799)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		27.422.564	16.258.830
Enflasyon Etkisi		2.896.267	40.044.456
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		30.318.831	56.303.286
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		31.743.061	130.984.024
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		62.061.892	187.287.310

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Temapol Polimer Plastik ve İnşaat Sanayi Ticaret Anonim Şirketi 2007 yılında Limited Şirket olarak Türkiye'de kurulmuş olan Şirket 2012 yılında nevi değiştirilerek Anonim Şirket olmuştur. Şirket, her nevi plastik, polimer ve benzeri ürünlerin her türlü imalatını yapmak, bu ürünlerin ambalaj işleri, ambalajlar üzerinde her türlü baskı işlerinin yapılması, yaptırılması, satılması ve satın alınması, ihracatı ithalatı ile pazarlaması, dağıtımı ve imalatının yapılması faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket'in ticaret sicile kayıtlı adresi Mimar Sinan OSB Mahallesi 5. Cadde No:9 Melikgazi/ Kayseri 'dir.

31 Mart 2026 tarihi itibarı ile Şirket'in personel sayısı 132'dir. (31 Aralık 2025: 131 kişi).

Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

Ortaklar	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Pusula Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	26,95%	3.820.775	-	-
Pusula Portföy Kuzy Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	-	-	23,62%	3.347.606
İbrahim Ahmet Samancı	8,03%	1.138.000	8,03%	1.138.000
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	7,26%	1.029.382	7,26%	1.029.382
M. Uğur Eskiçi	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Hasan Ahmet Eskiçi	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Halka açık	43,66%	6.186.843	46,98%	6.660.012
Sermaye	100%	14.175.000	100%	14.175.000

Şirket'in konsolidasyon kapsamındaki Bağlı Ortaklıklarının faaliyet konuları aşağıda özetlenmiştir.

Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2012 yılında kurulmuş olup temperli cam üretimi ve pazarlamasını gerçekleştirmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Mimarsinan OSB Mahallesi 5. Cadde No:9 Melikgazi / Kayseri'dir.

31 Mart 2026 tarihi itibarı ile Şirket'in personel sayısı 81'dir. (31 Aralık 2025: 76 kişi).

Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2020 yılında Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi unvanıyla kurulmuş olup, 2022 yılında nevi değişikliği ile anonim şirket olmuştur. İnşaat taahhüt işleri ve projelendirmeler ile Yap-Kiralat-Devret modeli çerçevesinde faaliyetlerini gerçekleştirmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Erciyesevler mahallesi Gürgeç sokak No:4/a Kocasinan / Kayseri'dir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Şirket (ve Türkiye'de kayıtlı olan bağlı ortaklıklar ile iş ortaklıkları), muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları, İştirakler ve müşterek faaliyetler kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

TFRS'ye uygunluk Beyanı

İlişikteki özet finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve yorumları içermektedir.

Ara dönem özet finansal tablolar, KGK tarafından 7 Haziran 2019 tarih ve 30794 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen ve KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde güncellenen 2024 TFRS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 31 Mart 2026 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket, bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Grup' un ara dönem özet finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 31 Mart 2025 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Finansal Tabloların Onaylanması:

Ara dönem özet finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 11 Mayıs 2026 tarihinde onaylanmıştır.

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal yatırımlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Mart 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK'nin yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine ("TÜFE") göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Yıl sonu	Endeks	Düzeltilme katsayısı
Mart 2026	121,47	1,0000
Aralık 2025	110,39	1,1004
Mart 2025	92,82	1,3086

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırıma tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Mart 2026 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Mart 2026 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleştirilebilir değeri aşığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Mart 2026 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteği değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2023 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkleğinden elde edilmiştir.

Fonksiyonel Para Birimi:

Şirket'in finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (TL) ile sunulmuştur.

Şirket ile bağlı Türkiye'de yerleşik şirketler, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, KGK tarafından çıkarılan prensip ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan THP şartlarına uymaktadır. TFRS'ye göre hazırlanan bu finansal tablolar (gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen türev araçlar dışında) tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk lirası olarak hazırlanmıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar:

Şirket'in her işletmesinin kendi konsolide finansal tabloları faaliyette buldukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk lirasına çevirmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerlerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevirmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

	31 Mart 2026		31 Aralık 2024	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Alış
ABD doları	44,3841	44,4641	42,8623	42,9595
Avro	51,0236	51,1156	50,4532	50,5441

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Şirket tarafından kullanılan 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla dönem sonu kur bilgileri aşağıdaki gibidir;

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Şirket'in, 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunu 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile 31 Mart 2026 tarihinde sona eren yıla ait kapsamlı gelir tablosunu, nakit akış tablosunu ve özkaynak değişim tablosunu ise 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	Kuruluş ve faaliyet yeri	Fonksiyonel para birimi	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)	
			31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kayseri	TL	%100	%100
Tekno İnovasyon İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Kayseri	TL	%50	%50

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir. Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Gerekli olması halinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak birleştirilmiş olup, Şirket'in sahip olduğu payların kayıtlı iştirak değeri, ilgili özkaynak ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklık hisselerinin kayıtlı değerleri ve bu hisselerden kaynaklanan temettüer, ilgili özkaynak ve kapsamlı gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

2.2. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları:

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 2025 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

ii) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve Yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlar: (Devamı)

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler

Değişiklikler, doğaya bağlı elektrige dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Filli temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Hasılatın Muhasebeleştirilmesi:

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Grup (Şirket), bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolara kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Şirket, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Şirket, mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Stoklar:

Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemlere göre ve çoğunlukla ilk-giren-ilk-çıkar yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır.

Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır. Her finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleşebilir değer yeniden gözden geçirilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yedek Parça ve Malzemeler

Yedek parça ve malzemeler net gerçekleştirilebilir değer ya da elde etme bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Yedek parça ve malzemelerin maliyeti tüm satın alma maliyetlerini ve yedek parçaların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Grup (Şirket), yedek parça ve malzemelerini ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlemektedir. Grup (Şirket), beklenen kullanım süresi içerisinde kullanılmayan ve yakın bir gelecekte kullanılmasını öngörmediği yedek parça ve malzemeler için değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar:

Yeniden Değerleme Yöntemi

Üretim ya da mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerlerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Eğer bir varlığın defter değeri yeniden değerlendirme sonucunda azalmışsa, bu azalma gider olarak muhasebeleştirilir. Ancak, bu azalış diğer kapsamlı gelirden bu varlıkla ilgili olarak yeniden değerlendirme fazlasındaki her tür alacak bakiyesinin kapsamı ölçüsünde muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen söz konusu azalış, yeniden değerlendirme fazlası başlığı altında özkaynaklarda birikmiş olan tutarı azaltır. Yeniden değerlendirilen bir duran varlığın elden çıkarılması durumunda, yeniden değerlendirme fonunun satılan varlıkla ilişkili kısmı doğrudan geçmiş yıl zararına devredilir. Öte yandan, değer artışının bir kısmı varlık işletme tarafından kullanıldıkça da geçmiş yıl kar/zararına aktarılmaktadır.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabii tutulurlar.

Yeniden değerlendirilen binaların amortismanı kar veya zarar tablosunda yer alır. Yeniden değerlendirilen gayrimenkul satıldığında veya hizmetten çekildiğinde yeniden değerlendirme fonunda kalan bakiye doğrudan dağıtılmamış karlara transfer edilir. Varlık bilanço dışı bırakılmadıkça, yeniden değerlendirme fonundan dağıtılmamış karlara transfer yapılmaz.

Arazi ve arsalar amortisman tabii tutulmazlar. Makine ve ekipmanlar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlendirilmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabii tutulur.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortisman tabii tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömür ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabii tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maliyet Yöntemi

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve eğer varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre amortismanına tabi tutulur. Eğer finansal kiralama döneminin sonunda sahipliğin kazanılıp kazanılmayacağı kesin değil ise beklenen faydalı ömürü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, tarihi maliyetleriyle gösterilir. Ticari markalar ve lisansların sınırlı faydalı ömürleri bulunmaktadır ve maliyet değerlerinden birikmiş amortismanlar düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Satın alınan ticari markalar ve lisanslar, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yönetimi kullanılarak itfa edilir (15-20 yıl).

Yapılmakta Olan Yatırımlar

Kiralama veya idari amaçlı ya da hâlihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dâhil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri Grup'un (Şirket'in) ilgili muhasebe politikası uyarınca aktifleştirilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, şirket vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların vergi etkilerine göre yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi merci tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi;

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, kar veya zarar tablosunda gelir ya da gider olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve koşullu borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü:

Şirket, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Şirket, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Şirket, varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Şirket, varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değeri azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır.

Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

Finansal Araçlar;

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Şirket finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Şirket'in finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direkt olarak kar veya zarara yansıtılır.

Finansal Varlıklar;

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır. Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

Finansal Varlıkların Sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Grup (Şirket), ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülmeyecek bir tercihte bulunulabilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Gerçeğe Uygun Değer Değişimi Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar;

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin (bakınız korunma muhasebesi politikası) bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket'in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkları, riskten korunma muhasebesine konu olmayan türev araçlar kalemlerini içermektedir. Türev araçlar ilk olarak sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmektedir. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan türev araçları, vadeli döviz alım-satım ve vadeli mal alım-satım işlemlerini içermektedir. Türev araçlar gerçeğe uygun değerinin pozitif veya negatif olmasına göre, bilançoda sırasıyla varlık ve yükümlülük olarak kaydedilmektedir.

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü;

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar.

Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları:

Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup (Şirket) çalışanlarının İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerini tahmini toplam karşılığının bilanço tarihindeki indirgenmiş değerini ifade eder.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı, kıdem tazminatı karşılığının hesaplanması kapsamında, aktüeryal varsayımlar (net iskonto oranı, emekli olma olasılığına ilişkin kullanım devir hızı oranı vb.) yapılması gerektirmektedir. Aktüeryal varsayımlar ile gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ve aktüeryal varsayımlardaki değişikliklerin etkileri, aktüeryal kayıp/kazanç oluşturmaktadır.

1 Ocak 2013 tarihinden önce yürürlükte olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı uyarınca aktüeryal kazanç/kayıplar gelir tablosunda muhasebeleştirilmekte iken; 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren yürürlüğe giren değişiklik ile söz konusu aktüeryal kazanç/kayıpların diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmesi zorunluluğu getirilmiştir.

İzin Hakları

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk ettirilir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Borçlanma Maliyetleri:

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfa sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri gider olarak kaydedilmektedir. Özellikle varlıkla ilişkili borçlanma maliyetleri doğrudan ilgili bulunduğu özellikli varlığın maliyetine dâhil edilir.

Genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır.

Hisse Başına Kazanç/(Zarar):

Hisse başına kazanç/(zarar), dönem net kârı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş kârlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kâr/(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kâr/(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Karşılıklar;

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla yenilenmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar;

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tabloları dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler, Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.4. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bölgümlere Göre Raporlama

Bir faaliyet bölümlünün, raporlanabilir bölümler olarak belirlenebilmesi için, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının %10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının %10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının %10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir.

Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Şirket, faaliyet bölümlerini yönetim kurulu tarafından incelenen ve stratejik kararların alınmasında etkili olan raporlara dayanarak belirlemiştir. Şirket'in faaliyet şirketleri otomobil ve yedek parça ticareti ile tüketici finansmanı olarak değerlendirilmektedir. Şirket yönetimi, faaliyet bölümlerinin performansını TFRS'ye göre hazırlanan finansman geliri öncesi faaliyet karına göre değerlendirmektedir. Şirket'in farklı faaliyet konusu olmadığından 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bölümlerine göre raporlama bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

2.5. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir: Kıdem tazminatı, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve personel devir hızı gibi aktüeryal varsayımlar kullanılarak belirlenmektedir. Tahminler, bu uzun vadeli planlar nedeniyle ortaya çıkan önemli belirsizlikleri içermektedir.

- Şirket yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömrünü belirlemede teknik personelin deneyimlerine dayanan bazı önemli varsayımlarda bulunmuştur.
- Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve matrahları arasındaki geçici farklılıklar için büyük ölçüde kullanılmakta olan vergi oranları kullanılarak kayda alınmıştır. Mevcut kanıta dayanarak, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının veya bir kısmının nakde dönüştürülebilir veya dönüştürülemez olmasının muhtemel olduğu değerlendirilmiştir. Dikkate alınan ana etkenler arasında gelecek dönem gelirleri potansiyeli, önceki yıllardan biriken zararlar, gerek olması halinde uygulamaya sokulacak olan vergi planlama stratejileri ve ertelenmiş vergi varlığını nakde dönüştürmek için kullanılabilir gelirin niteliği yer almaktadır.

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kasa	1.518.106	649.112
Bankalar	60.543.786	31.093.949
<i>Bankalar-Vadesiz Mevduat</i>	60.543.786	31.093.949
TOPLAM	62.061.892	31.743.061

Şirket'in cari dönem ve geçmiş dönem banka hesaplarının kur detayları aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Euro	659.454	62.620
ABD doları	26.442	17.449
Rus rublesi	100.557	557

4. FİNANSAL YATIRIM

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Vadeli Mevduatlar	62.589.156	63.494.999
TOPLAM	62.589.156	63.494.999

(*) Grup'un kısa vadeli finansal yatırımları, ağırlıklı olarak 1 yıl vadeli Türk lirası cinsinden vadeli mevduatlar ile yatırım fonlarından oluşmaktadır. Söz konusu mevduatlara ilişkin vade ve faiz oranı bilgileri ilgili tabloda ayrıca sunulmuştur.

Kısa vadeli finansal yatırımlardan elde edilen faiz ve fon getirileri, gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden gelirler içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 itibarıyla Grup'un vadeli mevduat detayı aşağıdaki gibidir;

31 Mart 2026	Etkin Faiz Oranı (%)	1 Yıldan Fazla	Toplam
TL	38,5	62.589.156	62.589.156
		62.589.156	62.589.156
31 Aralık 2025	Etkin Faiz Oranı (%)	1 Yıldan Fazla	Toplam
TL	38,5	63.494.999	63.494.999
		63.494.999	63.494.999

5. FİNANSAL BORÇLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Banka Kredileri	107.271.679	148.829.377
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	214.714.388	213.131.257
Finansal Kiralama Borçları	51.073.702	56.537.285
Ertelenmiş Finansal Kiralama Borç Bedelleri (-)	(10.522.148)	(14.593.259)
Diğer Mali Borçlar	35.248.539	51.045.223
Kısa vadeli finansal borçlar	397.786.160	454.949.883
Banka Kredileri	299.612.417	339.365.127
Finansal Kiralama Borçları	15.404.891	30.973.432
Ertelenmiş Finansal Kiralama Borç Bedelleri (-)	(1.205.948)	(3.028.298)
Uzun vadeli finansal borçlar	313.811.360	367.310.261
TOPLAM	711.597.520	822.260.144

(*) Şirketin diğer mali borçları kredi kartlarından oluşmaktadır.

Banka kredilerinin döviz cinsinde dağılımı ve ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir;

Para Birimi	Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranı (%)	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Türk lirası	17%	295.221.505	345.461.260
ABD doları	3%	207.137.888	229.664.692
Avro	5%	119.239.091	126.199.809
		621.598.484	701.325.761

Banka kredilerinin vade dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
1 yıl içerisinde ödenecek	321.986.067	361.960.634
1- 2 yıl içerisinde ödenecek	172.009.825	182.231.650
2- 3 yıl içerisinde ödenecek	47.552.973	58.552.256
3- 4 yıl içerisinde ödenecek	36.440.749	40.395.483
4- 5 yıl içerisinde ödenecek	16.334.475	22.757.926
5- 6 yıl içerisinde ödenecek	12.688.548	14.237.539
6- 7 yıl içerisinde ödenecek	9.769.169	11.424.917
7 yıl ve üzeri	4.816.678	9.765.356
Toplam	621.598.484	701.325.761

Finansal kiralama borçlarının vadesel dağılımı aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
0-3 Ay	9.179.874	9.642.880
3-12 Ay	31.371.680	32.301.146
1-5 Yıl	14.198.943	27.945.134
Toplam	54.750.497	69.889.160

6. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Alıcılar	184.573.763	178.474.882
Alacak Senetleri	290.095.169	172.297.760
İlişkili Taraflardan alacaklar (Not 25)	36.925.768	84.719.799
Diğer Ticari Alacaklar (*)	2.371.700	155.019
Şüpheli Ticari Alacaklar	4.739.860	5.215.750
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(4.739.860)	(5.215.750)
TOPLAM	513.966.400	435.647.460

Grup'un ticari alacaklarının ortalama tahsilat süresi yaklaşık 65–70 gün olup, alacaklar müşterilerle yapılan sözleşmeler kapsamında oluşmakta ve itfa edilmiş maliyet yöntemi ile ölçülmektedir.

(*) Şirketin diğer ticari alacaklarına ait bakiyeleri kredili satışlardan oluşmaktadır.

Şirketin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir,

Karşılıklara İlişkin Hareket Tablosu	31 Mart 2026	31 Mart 2025
1 Ocak	5.215.750	6.827.016
Parasal Kazanç/ (Kayıp)	(475.890)	(624.177)
Dönem Sonu İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	4.739.860	6.202.839

b) Ticari Borçlar

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ticari Borçlar	579.639.852	537.045.081
Borç Senetleri	12.280.489	19.316.726
TOPLAM	591.920.341	556.361.807

Grup'un ticari borçlarının ortalama ödeme süresi yaklaşık 90–145 gün arasında değişmekte olup, söz konusu borçlar tedarikçilerle gerçekleştirilen ticari işlemlerden kaynaklanmakta ve itfa edilmiş maliyet yöntemi ile ölçülmektedir.

7. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Verilen Depozito ve Teminatlar (*)	3.358.425	3.400.131
İlişkili Taraflardan Alacaklar (Not 25)	14.553.873	11.199.509
Kamudan Olan Alacaklar (**)	2.533.274	489.372
TOPLAM	20.445.572	15.089.012

(*) Verilen depozito ve teminatlar, kamu kurumları ve diğer özel kuruluşlara güvence bedeli olarak verilen depozitolardan ve kira depozitoları tutarlarından oluşmaktadır.

(**) Şirketin kamudan alacakları vergi iadesinden oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Taraflara Borçlar (Not 25)	5.979.573	8.075.307
TOPLAM	5.979.573	8.075.307

8. STOKLAR

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
İlk Madde Malzeme	105.422.951	152.721.865
Mamuller	465.297.418	395.497.781
Ticari Mallar	81.098.224	920.347
Diğer Stoklar	552.355	479.686
TOPLAM	652.370.948	549.619.679

Şirketin stoklarında herhangi bir değer düşüklüğü ibaresine rastlanmamıştır.

9. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Verilen Sipariş Avansları	35.832.647	32.631.533
Gelecek Aylara Ait Giderler (*)	16.830.509	12.477.263
TOPLAM	52.663.156	45.108.796

(*) Şirket'in gelecek aylara ait giderleri, dönemsellik ilkesi kapsamında tahakkuk eden sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Gelecek Yıllara Ait Giderler (*)	107.838.693	101.417.285
TOPLAM	107.838.693	101.417.285

(*) Gelecek yıllara ait giderler, konsolidasyona %50 oranında dahil edilen Tekno İnovasyon şirketinin Ar-Ge binasına ilişkin kira bedellerinden oluşmaktadır.

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Alınan Sipariş Avansları	63.571.067	76.714.310
TOPLAM	63.571.067	76.714.310

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maliyet Değeri	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2026
Arazi ve Arsalar	6.919.593	-	(6.919.593)	-
Binalar	300.594.564	-	-	300.594.564
Tesis Makina ve Cihazlar	1.355.978.237	1.660.721	(257.011.938)	1.100.627.020
Taşıtlar	51.404.350	2.088.439	(2.498.849)	50.993.940
Demirbaşlar	9.031.505	1.552.079	-	10.583.584
Özel Maliyetler	4.571.920	-	-	4.571.920
Yapılmakta Olan Yatırımlar	8.438.283	-	-	8.438.283
Toplam	1.736.938.452	5.301.239	(266.430.380)	1.475.809.311

Birikmiş Amortismanlar (-)

Binalar	43.949.890	2.046.103	-	45.995.993
Tesis Makina ve Cihazlar	530.488.825	17.634.863	(14.160.020)	533.963.668
Taşıtlar	29.794.760	2.877.934	(1.006.386)	31.666.308
Demirbaşlar	4.054.566	178.125	-	4.232.691
Özel Maliyetler	1.550.473	31.972	-	1.582.445
Toplam	609.838.514	22.768.997	(15.166.406)	617.441.105

Net Defter Değeri**1.127.099.938****858.368.206**

Şirket'in "Maddi Duran Varlıkları" üzerinde rehin, ipotek ve benzeri kısıtlama bulunmamaktadır.

Amortisman Giderleri

Grup'un 31 Mart 2026 itibarıyla amortisman giderlerinin 19.776.483 TL'si satışların maliyetinde, 2.992.514 TL'si genel yönetim giderlerinde giderleştirilmiştir.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

Maliyet Değeri	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2025
Arazi ve Arsalar	6.919.593	-	-	6.919.593
Binalar	300.594.565	-	-	300.594.565
Tesis Makina ve Cihazlar	1.338.200.209	5.678.795	(594.151)	1.343.284.853
Taşıtlar	50.432.236	972.114	-	51.404.350
Demirbaşlar	8.273.921	398.242	-	8.672.163
Özel Maliyetler	3.303.475	-	-	3.303.475
Yapılmakta Olan Yatırımlar	8.438.283	-	-	8.438.283
Toplam	1.716.162.282	7.049.151	(594.151)	1.722.617.282
Birikmiş Amortismanlar (-)				
Binalar	35.651.805	2.046.104	-	37.697.909
Tesis Makina ve Cihazlar	452.681.832	19.915.042	(594.151)	472.002.723
Taşıtlar	18.197.928	2.849.463	-	21.047.391
Demirbaşlar	3.420.500	164.354	-	3.584.854
Özel Maliyetler	1.550.473	24.761	-	1.575.234
Toplam	511.502.538	24.999.724	(594.151)	535.908.111
Net Defter Değeri	1.204.659.744			1.186.709.171

Amortisman Giderleri

Grup'un 31 Mart 2025 itibarıyla amortisman giderlerinin 21.714.027 TL'si satışların maliyetinde 3.285.697 TL'si genel yönetim giderlerinde giderleştirilmiştir.

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet Değeri	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2026
Haklar	1.707.463	-	-	1.707.463
Şerefiye (*)	37.685.371	-	-	37.685.371
Toplam	39.392.834	-	-	39.392.834

Birikmiş Amortismanlar (-)				
Haklar	1.188.222	404.468	-	1.592.690
Toplam	1.188.222	404.468	-	1.592.690

Net Defter Değeri	38.204.612			37.800.144
-------------------	------------	--	--	------------

Maliyet Değeri	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	31 Mart 2025
Haklar	1.707.463	-	-	1.707.463
Şerefiye (*)	37.685.372	-	-	37.685.372
Toplam	39.392.835	-	-	39.392.835

Birikmiş Amortismanlar (-)				
Haklar	743.144	32.632	-	775.776
Toplam	743.144	32.632	-	775.776

Net Defter Değeri	38.649.691			38.617.059
-------------------	------------	--	--	------------

(*) Grup, Center Glass Cam Mobilya Tekstil Sanayi ve Anonim Şirketi'nin 2.500.000 TL nominal hissesinden 1.250.000 TL nominal hissesini mevcut ortaklarından toplam 4.000.000 TL bedelle satın almıştır. Satın alma bedeli olan 4.000.000 ile 1.250.000 TL nominal bedel arasındaki fark Şerefiye olarak kayıtlara alınmıştır. Grup 25 Haziran 2022 tarihinde Center Glass'ın 1.250.000 TL nominal tutarındaki kalan hisselerinin tamamını 1.900.000 TL'ye almıştır. 1.900.000 TL ve 1.250.000 TL tutarları arasındaki fark olan 650.000 TL Şerefiye olarak kayıtlara alınmıştır.

31 Mart 2026 tarihi itibarıyla Grup'un şerefiye tutarı 37.685.372 TL (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un şerefiye tutarı 37.685.372 TL) olup, söz konusu tutar enflasyon muhasebesi uygulaması kapsamında düzeltilmiş finansal tablolar üzerinden hesaplanmıştır

İtfa Payı

Grup'un 31 Mart 2026 ve 2025 itibarıyla itfa payları genel yönetim giderlerinde muhasebeleştirilmiştir.

12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar,

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Personele Borçlar	5.425.676	5.146.153
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	4.098.901	3.491.493
TOPLAM	9.524.577	8.637.646

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Karşılıklar,

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	8.332.354	5.494.393
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	10.001.443	7.212.810
TOPLAM	18.333.797	12.707.203

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (DEVAMI)

Kullanılmamış İzin Karşılığı	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Açılış Bakiyesi	5.494.393	8.013.825
Dönem İçinde Ayrılan /(Kullanılan) Karşılık	3.339.276	(2.736.821)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	(501.315)	(732.684)
Dönem Sonu Bakiyesi	8.332.354	4.544.320

Kıdem Tazminatı

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü hal dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı veya kıdem tazminatı tavanından küçük olanı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 64.948,77 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) 19 (Çalışanlara Sağlanan Faydalar)'a uygun olarak Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer hesaplama gerekmektedir. Şirket, kıdem tazminatı karşılığını, TMS 19'a uygun olarak "Projeksiyon Metodu" nu kullanarak ve profesyonel aktüer tarafından yapılan hesaplamaları baz alarak aktüer metot ve varsayımlar çerçevesinde Finansal tablolara yansıtılmıştır. Oluşan tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar, diğer kapsamlı gelir/(gider) olarak özkaynaklar içerisinde yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatının yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

Kıdem Tazminatı Karşılığı	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dönem Başı / Açılış Bakiyesi	7.212.810	8.993.692
Hizmet Maliyeti	705.830	2.854.611
Faiz Maliyeti	1.776.325	2.287.998
Ödenen Tazminatlar	(921.904)	(1.534.179)
Aktüeryal Kayıp (Kazanç)	1.949.016	(1.979.549)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	(720.634)	(2.037.460)
Dönem Sonu Bakiyesi	10.001.443	8.585.113

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Devam eden dava karşılıkları (*)	1.106.100	1.217.154
TOPLAM	1.106.100	1.217.154

(*) 31 Aralık 2025 itibarıyla finansal tablolarda muhasebeleştirilen 1.106.100 TL tutarındaki dava karşılığı; Şirket aleyhine devam eden işçilik alacağı ve tazminat nitelikli davalara ilişkin olup, karşılık tutarı şirket hukuk müşavirinin görüşleri ve her bir dosyanın mevcut aşamasındaki olası yükümlülük değerlendirmeleri dikkate alınarak belirlenmiştir.

Dava Karşılıklarının İlişkin Hareket Tablosu	31 Mart 2026	31 Mart 2025
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	1.217.154	152.821
Enflasyon Etkisi	(111.054)	(13.973)
Kapanış bakiyesi	1.106.100	138.848

Taahhütler

Verilen Teminatlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Teminat Mektupları	254.110.507	266.769.205
TOPLAM	254.110.507	266.769.205

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
 31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Alınan Teminatlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Teminat Mektupları	-	156.875.962
Kefaletler	-	4.746.064.042
TOPLAM	-	4.902.940.004

Şirket Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler					
31 Mart 2026		ABD doları	Avro	Türk lirası	TL Karşılığı
A-	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilen	5.571.000	-	68.141.128	254.110.507
B-	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilenler	-	-	-	-
C-	Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacı ile diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilenler	-	-	-	-
D-	Diğer Verilen TRİ'ler	-	-	-	-
1-	Ana Ortaklık Lehine Verilenler	-	-	-	-
	B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verilenler	-	-	-	-
	C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Verilenler	-	-	-	-
TOPLAM	5.571.000	-	68.141.128	254.110.507	

Şirket Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler					
31 Aralık 2025		ABD doları	Avro	Türk lirası	TL Karşılığı
A-	Kendi Tüzel Kişiliği Adına Verilen	5.564.000	-	4.338.987	251.358.888
B-	Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Verilenler	-	-	-	-
C-	Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacı ile diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Verilenler	-	-	-	-
D-	Diğer Verilen TRİ'ler	-	-	-	-
1-	Ana Ortaklık Lehine Verilenler	-	-	-	-
	B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Verilenler	-	-	-	-
	C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Verilenler	-	-	-	-
TOPLAM	5.564.000	-	4.338.987	251.358.888	

14. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Devreden Katma Değer Vergisi	-	10.277.224
TOPLAM	-	10.277.224

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek Vergi ve Fonlar	24.563.573	1.251.736
TOPLAM	24.563.573	1.251.736

15. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)

Kurumlar vergisi:

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye'de, genel kurumlar vergisi oranı %25'tir. Ancak 22 Nisan 2021 tarihli Resmî Gazete'de yayınlanan 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında bu oran, 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumların 2024 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25 olarak uygulanacaktır (31 Aralık 2024: %25).

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	1.064.700	1.170.527
TOPLAM	1.064.700	1.170.527

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
Gelir Tablosunda	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri	(40.751.207)	57.075.549
Vergi Gideri / Geliri	(40.751.207)	57.075.549

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Finansal Durum Tablosunda	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Ertelenen Vergi Varlığı	125.731.212	145.475.734
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü (-)	(167.644.114)	(147.148.822)
ERTELENEN VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ (NET)	(41.912.902)	(1.673.088)

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin TFRS uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TFRS'ye göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Şirket, ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini bilanço kalemlerinin TFRS ve vergiye baz olan yasal finansal tablolar arasında farklı değerlendirmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır.

15. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ) (DEVAMI)

Ertelenmiş Vergi Varlık/(Yükümlülükleri)	Ertelenmiş Vergi			
	Toplam Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlık/(Yükümlülükleri)	
	31 Mart 2026	31 Aralık 2025	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Maddi & Maddi Olmayan Duran Varlık	(323.424.664)	(358.889.460)	80.856.166	89.722.365
Kıdem Tazminatı	(18.333.800)	(12.707.200)	4.583.450	3.176.800
Dava Karşılığı	(1.106.100)	(1.217.156)	276.525	304.289
Şüpheli Alacak Karşılığı	(3.521.468)	(3.875.028)	880.367	968.757
Peşin Ödenmiş Giderler	61.952.524	-	(15.488.131)	-
Finansal Borçlar	(10.429.140)	-	2.607.285	-
Stoklar	86.947.344	48.389.796	(21.736.836)	(12.097.449)
Ertelenmiş Vergi Varlığı- MDV VUK Değer Artış İptali	(12.607.704)	(12.607.704)	3.151.926	3.151.926
MDV Yeniden Değerleme Fonu	404.336.140	404.336.140	(101.084.035)	(101.084.035)
Diğer Düzeltmeler	(16.161.524)	(56.737.036)	4.040.381	14.184.259
NET TUTARLAR			(41.912.902)	(1.673.088)

Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü) Hareketleri:	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
1 Ocak İtibarıyla Açılış Bakiyesi	(1.673.088)	(69.640.380)
Kar veya Zarar Tablosunda Muhasebeleştirilen	(40.727.068)	63.454.715
Özkaynak Altında Muhasebeleştirilen	487.254	(494.887)
31 Aralık İtibarıyla Kapanış Bakiyesi	(41.912.902)	(6.680.552)

16. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye:

Ortaklar	31 Mart 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Pusula Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	26,95%	3.820.775	-	-
Pusula Portföy Kuzy Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	-	-	23,62%	3.347.606
İbrahim Ahmet Samancı	8,03%	1.138.000	8,03%	1.138.000
Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TI) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	7,26%	1.029.382	7,26%	1.029.382
M. Uğur Eskici	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Hasan Ahmet Eskici	7,05%	1.000.000	7,05%	1.000.000
Halka açık	43,66%	6.186.843	46,98%	6.660.012
Sermaye	100%	14.175.000	100%	14.175.000
Enflasyon Düzeltmesi		225.609.429		225.609.429
Düzeltilmiş Sermaye		239.784.429		239.784.429

Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL değerinde 14.175.000 adet paya ayrılmış 14.175.000 TL'den ibarettir.

2025 yılı içerisinde Şirket paylarının bir kısmı mevcut ortaklar Tefik Gemici ve Mehmet Gemici'den yapılan pay devirleri kapsamında kurumsal yatırımcılar olan Pusula Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) ile Hedef Portföy Kuzey Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) tarafından devralınmıştır. Söz konusu pay devirleri sonucunda Şirket'in çıkarılmış sermayesi değişmemiş olup, ortaklık yapısında değişiklik meydana gelmiş ve 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla söz konusu fonların sermayedeki pay oranları sırasıyla yaklaşık %24 ve %7 seviyesine ulaşmıştır.

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

16. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Yasal Yedekler	20.029.082	20.029.082
TOPLAM	20.029.082	20.029.082

Türk Ticaret Kanunu'na göre kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
MDV yeniden değerlendirme fonu	341.393.802	341.393.802
TOPLAM	341.393.802	341.393.802

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları) (Aktüeryal Kazanç/(Kayıp))

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Aktüeryal kazanç/(kayıp)	(1.746.825)	(285.063)
TOPLAM	(1.746.825)	(285.063)

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıp) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısımdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıp) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Geçmiş yıl kârları/(zararları);

	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Geçmiş yıllar karları	317.787.936	377.297.434
TOPLAM	317.787.936	377.297.434

17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Satışlar	283.970.289	274.764.109
Yurtiçi Satışlar	259.977.236	242.671.044
-Cam satışları	82.016.320	66.753.087
-Medikal malzemeler	22.271.291	33.558.428
-Temaglass satışları	39.036.618	45.148.045
-Plastik Hammadde Abs-PMMA	16.744.773	29.627.968
-Ayna satışları	26.850.511	18.546.100
-Hips satış gelirleri	10.210.820	16.907.790
-Abs-Akrilik satış gelirleri	18.178.458	3.122.748
-Diğer satış gelirleri	44.668.445	29.006.878
Yurtdışı Satışlar	15.087.866	22.321.060
-Cam satışları	1.680.764	53.765
-Plastik Hammadde Abs-PMMA	13.407.102	22.267.295
Diğer Gelirler	8.905.187	9.772.005
Satıştan İadeler (-)	(19.829.587)	(4.654.490)
TOPLAM	264.140.702	270.109.619

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Satılan Mamuller Maliyeti (-)	(197.464.698)	(151.458.172)
Üretim Giderleri	(130.127.731)	(111.230.555)
Personel Giderleri	(47.209.175)	(18.485.248)
Amortisman Giderleri	(20.127.792)	(21.742.369)
Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	(14.718.414)	(29.833.521)
Diğer Satışların Maliyeti (-)	(14.718.414)	(29.833.521)
TOPLAM	(212.183.112)	(181.291.693)

18. FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(16.978.929)	(40.003.820)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(12.526.694)	(13.008.082)
TOPLAM	(29.505.623)	(53.011.902)

Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Kira Giderleri	(7.998.554)	(18.845.283)
Nakliye ve Navlun Giderler	(4.764.441)	(11.225.434)
Ofis Giderleri	(2.564.931)	(6.043.196)
İhracat Giderleri	(874.933)	(2.061.418)
Bağış ve Yardım Giderleri	(312.295)	(735.794)
Seyahat Giderleri	(175.755)	(414.094)
Enerji ve Yakıt Giderleri	(120.523)	(283.963)
Haberleşme Giderleri	(71.149)	(167.633)
Temsil ve Ağırlama Giderleri	(67.331)	(158.638)
Pazarlama Reklam ve Promosyon Giderleri	(29.017)	(68.367)
TOPLAM	(16.978.929)	(40.003.820)

Genel Yönetim Giderleri	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Amortisman Giderleri	(3.045.673)	(3.289.986)
Personel Giderleri	(2.908.866)	(3.601.941)
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(2.709.796)	(2.898.790)
Vergi, Resim ve Harçlar	(1.856.513)	(1.615.777)
Sigorta Giderleri	(1.171.164)	(902.025)
Enerji ve Yakıt Giderleri	(308.762)	(256.122)
Ofis Giderleri	(197.577)	(218.792)
Taşıt Giderleri	(94.180)	(40.538)
Aidat Giderleri	(86.515)	(69.620)
Seyahat Giderleri	(57.337)	(73.503)
Diğer Giderleri	(90.311)	(40.988)
TOPLAM	(12.526.694)	(13.008.082)

18. FAALİYET GİDERLERİ (DEVAMI)

Niteliklerine göre giderlerin detayı,

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Üretim Giderleri	(154.659.392)	(141.064.076)
Personel Giderleri	(50.118.041)	(22.087.189)
Amortisman Giderleri	(23.173.465)	(25.032.355)
Kira Giderleri	(8.608.474)	(18.845.283)
Nakliye ve Navlun Giderler	(4.764.441)	(11.225.434)
Ofis Giderleri	(2.762.508)	(6.261.988)
Denetim ve Danışmanlık Giderleri	(2.709.796)	(2.898.790)
Vergi, Resim ve Harçlar	(1.856.513)	(1.615.777)
İhracat Giderleri	(874.933)	(2.061.418)
Sigorta Giderleri	(561.244)	(902.025)
Enerji ve Yakıt Giderleri	(429.285)	(540.085)
Bağış ve Yardım Giderleri	(312.295)	(735.794)
Seyahat Giderleri	(233.092)	(487.597)
Taşıt Giderleri	(94.180)	(40.538)
Aidat Giderleri	(86.515)	(69.620)
Haberleşme Giderleri	(71.149)	(167.633)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(67.331)	(158.638)
Pazarlama Reklam ve Promosyon Giderleri	(29.017)	(68.367)
Diğer Giderleri	(90.311)	(40.988)
TOPLAM	(251.501.982)	(234.303.595)
Amortisman ve İtfa Giderleri	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Satışların Maliyeti	(20.127.792)	(21.742.369)
Genel Yönetim Giderleri	(3.045.673)	(3.289.986)
TOPLAM	(23.173.465)	(25.032.355)
Personel Giderleri	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Satışların Maliyeti	(47.209.175)	(18.485.248)
Genel Yönetim Giderleri	(2.908.866)	(3.601.941)
TOPLAM	(50.118.041)	(22.087.189)

19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Kur Farkı Gelirleri	6.092.060	42.596.415
Sigorta Hasar Geliri	435.100	655.013
Hurda Gelirleri	103.728	60.358
Teşvik Gelirleri	27.029	27.779
Diğer Gelirler	63.686	1.991.453
TOPLAM	6.721.603	45.331.018

20. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Kur Farkı Giderleri	(16.246.968)	(53.001.060)
Diğer Giderler	(677.911)	(3.288.862)
TOPLAM	(16.924.879)	(56.289.922)

21. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Yatırım Faiz Gelirleri	4.887.500	4.946.850
Menkul Kıymet Satış Karları	1.853.136	3.424.472
Maddi Duran Varlık Satış Karı	1.498.747	1.203.754
TOPLAM	8.239.383	9.575.076

(*) Yatırım faaliyetlerinden gelirler, ağırlıklı olarak 1 yıl vadeli mevduatlar ile yatırım fonlarından elde edilen faiz ve fon getirilerinden oluşmaktadır.

22. FİNANSAL GELİR/GİDERLER

Finansman Gelirleri	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Faiz Gelirleri	607.871	11.654.423
TOPLAM	607.871	11.654.423

Finansman Giderleri	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Faiz Giderleri	(38.127.711)	(42.955.799)
Banka Komisyonu Giderleri	(10.099.488)	(29.473.219)
Kur Farkı Giderleri	(7.689.083)	(40.941.088)
Teminat Mektubu Komisyonu Giderleri	(94.701)	(187.596)
Diğer Finansman Giderleri	(1.905.799)	(2.485.436)
TOPLAM	(57.916.782)	(116.043.138)

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

23. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
Dönem Karı	(38.008.330)	9.963.341
Hisse Adedi	14.175.000	14.175.000
Pay başına kazanç / (kayıp) (%)	(2,68)	0,70

Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL değerinde 14.175.000 adet paya ayrılmış 14.175.000 TL'den ibarettir.

24. PARASAL KAYIP KAZANÇ

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Mart 2025
VARLIKLAR		
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	669.168	-
Stoklar	98.531.911	(12.271.659)
Peşin Ödenmiş Giderler	20.698.719	10.476.588
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	13.957.829	13.986.372
Maddi Duran Varlıklar	(7.382.652)	92.900.934
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	60.055	(7.758.722)
ÖZKAYNAKLAR		
Sermaye Düzeltme Farkları	(32.422.992)	(32.488.215)
MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)	(31.261.972)	(31.212.790)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / Kayıpları	79.210	1.221.909
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(1.827.472)	(1.854.659)
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	(30.089.143)	(35.249.339)
GELİR TABLOSU		
Hasılat	(13.678.421)	(6.465.710)
Satışların Maliyeti (-)	24.582.896	25.979.026
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	402.081	1.114.971
Genel Yönetim Giderleri (-)	3.253.717	2.675.298
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler)	2.991.314	(141.278)
Finansman Geliri / (Gideri)	(20.530)	(36.208)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / (Giderler)	(29.753)	(207.969)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	26.067	75.114
Finansman Giderleri (-)	1.178.993	1.684.150
TOPLAM	49.719.025	22.427.813

25. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

TMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır. İlişkili taraflar ile yapılan tüm işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Temapol İç ve Dış Ticaret A.Ş.	36.925.768	84.719.799
TOPLAM	36.925.768	84.719.799

İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Özlem Uyar	14.553.873	11.199.509
TOPLAM	14.553.873	11.199.509

İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Fevzi Sürücü	5.979.573	8.075.307
TOPLAM	5.979.573	8.075.307

Grup'un ilişkili tarafı Temapol İç ve Dış Ticaret A.Ş.' ye 31 Mart 2026 itibarıyla 16.280.169 TL (31 Mart 2025:40.682.196 TL) mal ve hizmet satışı olmuştur.

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi;

Şirket sermaye yönetiminde, borç-öz kaynak dengesini, finansal riskleri en aza indirgeyecek biçimde sağlamaya özen göstermektedir. Şirket, düzenli olarak yapılan uzun vadeli projeksiyonlar ile geleceğe yönelik özsermaye tutarları, borç-özsermaye oranları ve benzer oranları düzenli olarak öngörmekte ve özsermayenin güçlendirilmesine yönelik gerekli önlemleri almaktadır. 31 Mart 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzeri değerlerin finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam ödenmiş sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	1 Ocak 2025
	31 Mart 2026	31 Aralık 2025
Toplam Borçlanmalar (Not 5)	711.597.520	822.260.144
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not 3)	(62.061.892)	(31.743.061)
Net (Alacak) Borç	649.535.628	790.517.083
Özkaynaklar	900.659.417	929.974.198
Net finansal borç/ Yatırılan sermaye oranı	1.550.195.045	1.720.491.281

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)***26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**

Kredi Riski; Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacakları ile ilgili ek risk öngörmemektedir.

CARİ DÖNEM	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Mart 2026						
Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E)(1)	36.925.768	477.040.632	14.553.873	5.891.699	60.543.786	1.518.106
Azami Riskin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı						
A. Vadesi Geçmemiş ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	36.925.768	477.040.632	14.553.873	5.891.699	60.543.786	1.518.106
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri (3)						
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri (6)						
-Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı*						
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri (4)	-	-	-	-	-	-
Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)		4.739.860				
Değer Düşüklüğü (-)		(4.739.860)				

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

ÖNCEKİ DÖNEM	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Diğer
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Aralık 2025						
Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E)(1)	84.719.799	350.927.661	11.199.509	3.889.503	31.093.949	649.112
Azami Riskin Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı						
A. Vadesi Geçmemiş ya da Değer Düşüklüğüne Uğramamış Finansal Varlıkların Net Defter Değeri (2)	84.719.799	350.927.661	11.199.509	3.889.503	31.093.949	649.112
B. Koşulları Yeniden Görüşülmüş Bulunan, Aksi Takdirde Vadesi Geçmiş veya Değer Düşüklüğüne Uğramış Sayılacak Finansal Varlıkların Defter Değeri (3)						
C. Vadesi Geçmiş Ancak Değer Düşüklüğüne Uğramamış Varlıkların Net Defter Değeri (6)						
-Teminat, vs. ile Güvence Altına Alınmış Kısmı*						
D. Değer Düşüklüğüne Uğrayan Varlıkların Net Defter Değerleri (4)	-	-	-	-	-	-
Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)		5.215.750				
Değer Düşüklüğü (-)		(5.215.750)				

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**Likidite Riski;**

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in cari ve önceki dönem likidite risklerini gösteren tablo aşağıdadır;

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Mart 2026	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	621.598.484	741.699.032	179.627.936	192.004.540	314.558.175	55.508.381
Finansal kiralama yükümlülükleri	54.750.497	66.478.593	12.846.214	38.227.488	15.404.891	-
Ticari Borçlar	591.920.341	591.920.341	-	591.920.341	-	-
Diğer Borçlar	5.979.573	5.979.573	-	5.979.573	-	-
Toplam Yükümlülükler	1.274.248.895	1.406.077.539	192.474.150	828.131.942	329.963.066	55.508.381

Sözleşme Uyarınca Vadeler 31 Aralık 2025	Defter değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Banka kredileri	701.325.761	737.700.900	114.368.310	274.179.536	278.880.561	70.272.493
Finansal kiralama yükümlülükleri	69.889.160	87.510.716	14.358.837	42.178.447	30.973.432	-
Ticari Borçlar	556.361.807	556.361.807	-	556.361.807	-	-
Diğer Borçlar	8.075.307	8.075.307	-	8.075.307	-	-
Toplam Yükümlülükler	1.335.652.035	1.389.648.730	128.727.147	880.795.097	309.853.993	70.272.493

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

26.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur Riski;

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, onaylanmış politikalara dayalı olarak yapılan vadeli döviz alım/satım sözleşmeleri ile yönetilmektedir. Şirket'in yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	Cari Dönem (31 Mart 2026)			
	TL Karşılığı	USD	EUR	Diğer
1. Ticari Alacaklar	185.179.442	3.085.376	944.064	125.866
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka hesapları dahil)	34.875.887	26.442	659.454	100.557
2b. Parasal olmayan Finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer Alacaklar	3.429.527	77.269	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	223.484.856	3.189.087	1.603.518	226.423
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	223.484.856	3.189.087	1.603.518	226.423
10. Ticari Borçlar	382.249.122	4.860.436	3.250.073	101.000
11. Finansal Yükümlülükler	106.595.981	534.849	1.623.900	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	3.840.198	271	75.027	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	492.685.301	5.395.556	4.949.000	101.000
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	221.910.552	3.959.091	905.264	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	221.910.552	3.959.091	905.264	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	714.595.853	9.354.647	5.854.264	101.000
19. Finansal Durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçlarının net varlık/yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(491.110.997)	(6.165.560)	(4.250.746)	125.423

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
 31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre
 TL olarak ifade edilmiştir.)

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU	31 Aralık 2025			
	TL Karşılığı	Dolar	Avro	Diğer
1. Ticari Alacaklar	58.450.320	275.873	817.077	125.866
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa Banka hesapları dahil)	4.755.541	25.551	62.864	100.557
2b. Parasal olmayan Finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer Alacaklar	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	63.205.861	301.424	879.941	226.423
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	63.205.861	301.424	879.941	226.423
10. Ticari Borçlar	395.040.787	4.673.454	3.132.924	101.000
11. Finansal Yükümlülükler	103.489.769	509.849	1.430.910	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	498.530.556	5.183.303	4.563.834	101.000
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	240.811.420	4.117.425	839.536	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	240.811.420	4.117.425	839.536	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	739.341.976	9.300.728	5.403.370	101.000
19. Finansal Durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçlarının net varlık/yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünleri tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	(676.136.115)	(8.999.304)	(4.523.429)	125.423

26. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur Riskine Duyarlılık;

Şirket, başlıca ABD doları ve avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD doları ve avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %10'luk kur artışının etkilerini gösterir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Cari Dönem	31 Mart 2026	
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD doları kurunun %10 değişmesi halinde:		
1- ABD doları Net varlık/yükümlülüğü	(27.365.283)	27.365.283
2- ABD doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD doları net etki (1+2)	(27.365.283)	27.365.283
Euro kurunun %10 değişmesi halinde:		
4- EURO Net varlık/yükümlülüğü	(21.688.836)	21.688.836
5- EURO riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Euro net etki (4+5)	(21.688.836)	21.688.836
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde		
7- Diğer Döviz Net varlık/yükümlülüğü	1.249.084	(1.249.084)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	1.249.084	(1.249.084)
TOPLAM (3+6+9)	(47.805.035)	47.805.035

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
Önceki Dönem	31 Aralık 2025	
	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD doları kurunun %10 değişmesi halinde:		
1- ABD doları Net varlık/yükümlülüğü	(42.445.890)	42.445.890
2- ABD doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD doları net etki (1+2)	(42.445.890)	42.445.890
Euro kurunun %10 değişmesi halinde:		
4- EURO Net varlık/yükümlülüğü	(25.113.529)	25.113.529
5- EURO riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Euro net etki (4+5)	(25.113.529)	25.113.529
Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde		
7- Diğer Döviz Net varlık/yükümlülüğü	349.389	(349.389)
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-
9- Diğer döviz varlıkları net etki (7+8)	349.389	(349.389)
TOPLAM (3+6+9)	(67.210.030)	67.210.030

TEMAPOL POLİMER PLASTİK VE İNŞAAT SANAYİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 Mart 2026 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk lirasının ("TL"), 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

27. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR

Yoktur.