

SÜREKLİ BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI

Konu : KGYO Pay Satışı Hk.
Yapılan Açıklama Düzeltme mi? : HAYIR
Bildirime Konu Borsa Şirketi : KORAY GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
Açıklama :

21.05.2026 tarihinde Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. payları ile ilgili olarak; 11,90 – 12,00 TL fiyat aralığından 4.000.000 TL nominal tutarlı satış işlemi tarafımca/ortaklığımca gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. sermayesindeki paylarım 21.05.2026 tarihi itibarıyla % 55,23 sınırına düşmüştür. İşlemin detaylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Ad Soyad / Ticaret Ünvanı : ORHUN KARTAL
Tüzel Kişi Adına Bildirimi Yapanın Adı Soyadı :
Görevi : Yönetim Kurulu Başkanı
Varsa Birlikte Hareket Eden Diğer Gerçek-Tüzel Kişiler :

İşlem Tarihi	Alım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	Satım İşlemine Konu Payların Toplam Nominal Tutarı (TL)	İşlemlerin Net Nominal Tutarı (TL) (*)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Gün Başı Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Başı Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)	Sahip Olunan Payların Gün Sonu Bakiyesinin Sermayeye Oranı (%)	Sahip Olunan Oy Haklarının Gün Sonu Bakiyesinin Oy Haklarına Oranı (%)
21/05/2026	0	4.000.000	-4.000.000	556.338.845,64	552.338.845,64	55,63	55,63	55,23	55,23

(*) Net satış olması durumunda net nominal tutar negatif gösterilmektedir.