



HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA
BORÇLANMA ARACI İHRACI BAŞVURU FORMU

A. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN GENEL BİLGİLER

1. İHRAÇÇIYI TANITICI BİLGİLER

- 1.1. Ticaret Unvanı** : VDF Faktoring A.Ş.
1.2. Merkez Adresi : Merkez Mah. Bağlar Cad. No:14/A Tekfen Ofispark
 A Blok 34406 Kağıthane - İstanbul
1.3. Ticaret Sicil Müdürlüğü : İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
1.4. Ticaret Sicil Numarası : 692373
1.5. Faaliyet Konusu : Şirket esas sözleşmesinin 3. Maddesinde belirtildiği üzere Şirketin amacı, her türlü yurtiçi ve uluslararası ticari muameleye yönelik faktoring hizmeti vermek, Şirket maksat mevzuunda belirtilen işleri gerçekleştirebilmek için esas iştiğal konusu ile ilgili olmak, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile buna ilişkin mevzuata uygun olmak ve buna ulaşmaya yardım edecek faaliyetlerde bulunmaktır. Şirketin 04.05.2026 itibariyle 25 çalışanı bulunmaktadır.

1.6. Ortaklık Yapısı

Şirket'in ortak sayısı 1 tüzel kişidir. Şirket'in 500.000.000 TL olan sermayesinin ortaklar arasında dağılımını gösterir tablo aşağıda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutar (TL)	Oran (%)
VDF Servis ve Ticaret A Ş	500.000.000	100
Toplam	500.000.000	100

1.7. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağa Ait Ortaklık Yapısı

Şirket sermayesinin %100'üne sahip olan VDF Servis ve Ticaret AŞ'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı			
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
Volkswagen Financial Services AG	A	309.297.284	51
Doğuş Otomotiv Servis ve Ticaret A Ş	B	295.887.281	48,8
Doğuş Holding A Ş	B	1.280.779	0,2



Toplam		606.465.344	100
---------------	--	--------------------	------------

VDF Servis ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %51'ine sahip olan Volkswagen Financial Services AG'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutar (EUR)	Oran (%)
Volkswagen AG	441.280.000	100
Toplam	441.280.000	100

VDF Servis ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %48,8'sine sahip olan Doğu Otomotiv Servis ve Tic. A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutar (TL)	Oran (%)
Doğu Holding A.Ş.	98.946.629	44,98
Doğu Araştırma Geliştirme ve Müşavirlik Hizmetleri A.Ş.	66.638.086	30,29
Doğu Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.	22.000.000	10,00
Doğu Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	292	0,00
Halka Açık Kısım	32.414.993	14,73
Toplam	220.000.000	100

1.8. Sermayede En Fazla Paya Sahip Tüzel Kişi Ortağın Bulunduğu Ülkeye İlişkin Riskler:

Sermayede en fazla paya sahip tüzel kişi olan Volkswagen Financial Services AG, Braunschweig Almanya merkezli bir finans kurumudur. Volkswagen Financial Services AG'nin %100 ortağı da yine Almanya merkezli, otomotiv sektöründe faaliyet gösteren Volkswagen AG'dir.

Almanya, 3,5 trilyon dolarlık GSYİH büyüklüğü ile dünyanın en büyük 5 ekonomisinden birisine sahiptir. Almanya'nın %5.2'lik işsizlik oranı, 41 bin dolarlık kişi başı GSYİH geliri ve 1,5 trilyon doların üzerindeki ihracat hacmi bulunmaktadır. Almanya 3 büyük derecelendirme kuruluşu (S&P, Moody's ve Fitch) tarafından en yüksek derecelendirme notu olan AAA ile derecelendirilmiştir. Günümüz itibariyle Almanya ile ilgili sayılabilecek en önemli risk Rusya'ya uygulanan ambargo sebebiyle Rusya'nın Avrupa'ya olan doğalgaz satışını durdurması ihtimalidir. Ancak söz konusu doğalgaz satışı Rusya ekonomisinin can damarını oluşturduğu için bu ihtimalin çok küçük olduğu düşünülmektedir. Almanya, Avrupa Birliği ve NATO üyesi olup, çevresinde bulunan komşu ülkelerin yapısı itibariyle herhangi bir jeopolitik risk taşımamaktadır.



1.9. Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	Görevi	Seçildiği GK Tarihi	Görev Süresi
Kai Günther Vogler	Yönetim Kurulu Başkanı	30.04.2024 (Yönetim Kurulu Kararı)	05.03.2027
Emir Ali Bilaloğlu	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	05.03.2024	05.03.2027
Patrick Ortwin Welter	Yönetim Kurulu Üyesi	28.08.2024 (Yönetim Kurulu Kararı)	05.03.2027
Hüsnü Akhan	Yönetim Kurulu Üyesi	05.03.2024	05.03.2027
Ömer Beyazgül	Yönetim Kurulu Üyesi	08.09.2025 (Yönetim Kurulu Kararı)	05.03.2027
Muhittin Bülent Önder	Yönetim Kurulu Üyesi	05.03.2024	05.03.2027
Arturo Romanin	Yönetim Kurulu Üyesi	05.03.2024	05.03.2027

Şirket esas sözleşmesinin 7. maddesinde belirtildiği üzere; Şirket faaliyetleri Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu hükümleri dairesinde seçilen ve 7 üyeden teşekkül eden bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulunda bağımsız üye bulunmamaktadır.

1.10. Bağlı Ortaklıkları ve Finansal Duran Varlıkları

Finansal Duran Varlıklar		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Yoktur		

1.11. KAP Sertifikası Başvurusunun Yapılıp Yapılmadığı ve Bildirimle Yetkili Kişilerin İsimleri ve Görevleri

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.6 sayılı "Kamuyu Aydınlatma Platformu Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Şirket adına bildirim göndermek için elektronik sertifikaları bulunan yetkili kişiler aşağıda belirtilmiştir.

KAP Bildirimleri ile Yetkili Kişiler		
Adı – Soyadı	Görevi / Unvanı	Sertifikanın Alındığı Tarih
Gökhan Çınar	Finans Direktörü	15.03.2021
Kerem Almaç	Hazine ve Finansal Kontrol Müdürü	22.11.2022



1.12. MKK Üyeliđi'nin Bulunup Bulunmadığına İlişkin Bilgi:

Şirketimizin 10.06.2024 tarihli ve 2024/09 sayılı Yönetim Kurulu kararı uyarınca, MKK nezdinde işlemlerin gerçekleştirilebilmesi için Yönetim Kurulu üyeleri yetkilendirilmiş olup üyelik işlemleri takip edilmektedir.

2. SERMAYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

Son Sermaye Artırımına İlişkin Bilgiler

- 2.1. Artırım Öncesi Sermaye : 50.000.000 TL
- 2.2. Artırım Kaynakları : İç kaynaklardan karşılanmıştır.
- 2.3. Artırım Sonrası Sermaye : 500.000.000 TL
- 2.4. Sermayenin
- Tescil Tarihi : 13.08.2025
 - İlan Edildiđi TTSG Tarih ve Sayısı : 13.08.2025-11392
- 2.5. Sermayenin Ödenmiş Kısmının Tespitine İlişkin : 15.04.2025 -YMM/2025/İKSİ/1587-
Mali Müşavirlik Raporunun 010/427-022
Tarih ve Sayısı

3. FİNANSAL TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETİM

Şirketin 2021, 2022, 2023, 2024 ve 2025 hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir:

Finansal Tablo Tarihi	Hazırlanma Esasları	Konsolide/Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetim Görüşü/Sonucu
31.12.2021	BDDK	Solo	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Olumlu
31.12.2022	BDDK	Solo	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Olumlu
31.12.2023	BDDK	Solo	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Olumlu
31.12.2024	BDDK	Solo	Denge Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Olumlu



31.12.2025	BDDK	Solo	BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.	Olumlu
------------	------	------	--	--------

Şirketin 2021, 2022, 2023, 2024 ve 2025 hesap dönemlerine ilişkin finansal tablolardan seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Durum Tablosu (bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Nakit, Nakit Benzerleri ve Bankalar	10.469	108.591	1.259.928	629.319	533.428
Factoring Alacakları	457.893	1.513.041	3.188.571	2.169.487	5.112.096
Takipteki Alacaklar	-	-	-	-	-
Özel Karşılıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	1.237	658	359	8.015	4.966
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9.029	12.912	23.108	40.586	47.780
Cari Dönem Vergi Varlığı	-	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Varlığı	1.543	1.453	7.521	11.330	43.584
Diğer	525	18.368	23.934	96.629	552.560
Aktif Toplamı	480.696	1.655.023	4.503.421	2.954.991	6.294.414
Alınan Krediler	282.570	1.301.159	2.729.704	1.466.563	4.510.848
Factoring Borçları	39.439	184.848	1.328.694	712.292	289.756
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	847	311	257	1.772	1.323
Karşılıklar	1.385	3.537	10.232	18.029	150.606
Cari Vergi Borcu	2.889	9.443	45.383	40.569	85.959
Diğer Yükümlülükler	2.523	7.735	20.420	28.407	33.926
Özkaynaklar	151.043	147.990	368.731	686.742	1.221.996
Sermaye	50.000	50.000	50.000	50.000	500.000
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-244	-443	-665	-538	-680
Kar Yedekleri	6.245	15.955	18.907	18.907	18.907
Geçmiş yıllar kar veya zararı	52.433	7.037	79.526	300.489	168.373
Dönem Net Kar veya Zararı	42.609	75.441	220.963	317.884	535.296
Pasif Toplamı	480.696	1.655.023	4.503.421	2.955.366	6.294.414

Gelir Tablosu (bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2025
Factoring Gelirleri	157.518	346.418	1.100.254	1.958.904	3.339.279
Finansman giderleri (-)	-91.384	-229.252	-771.730	-1.532.295	-2.444.133
Brüt Kar/Zarar	66.134	117.166	328.524	426.609	895.146
Esas faaliyet giderleri (-)	-15.773	-23.524	-50.211	-91.261	-128.612
Brüt Faaliyet Kar/Zarar	50.361	93.642	278.313	335.348	766.534
Diğer faaliyet gelirleri	66.248	8.131	40.937	133.150	133.382
Karşılık Giderleri	-	-	-	-	123.971
Diğer faaliyet giderleri (-)	-62.274	-331	-713	-5.729	-22.101



Net faaliyet karı/zararı	54.335	101.442	318.537	446.397	770.216
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı	-11.726	-26.001	-97.574	-128.513	-234.820
Net dönem karı/zararı	42.609	75.441	220.963	317.884	535.396

4. DERECELENDİRME

Derecelendirme kuruluşunun unvanı	Derecelendirme notunun verildiği tarih	Uzun vadeli ulusal derecelendirme notu	Yatırım yapılabilir seviye olup olmadığı
Fitch Ratings, Inc.	02.05.2025	TR AAA	Yatırım yapılabilir seviyede
Fitch Ratings, Inc.	14.06.2024	TR AAA	Yatırım yapılabilir seviyede
Fitch Ratings, Inc.	13.09.2023	TR AAA	Yatırım yapılabilir seviyede

B. SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

1. Tedavülde Bulunan Sermaye Piyasası Araçları: Yoktur.

2. İhraç Tavanı Alınan Henüz Satışı Gerçekleştirilmemiş Sermaye Piyasası Araçları: Yoktur.

3. İhraçtan Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerleri

Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama	Tahsis Edilecek Oran
Şirketin olağan faaliyeti olan müşteri kredilerinin finansmanı	%100

4. Yetkili Kuruluş ve Sözleşme Tarihi

Aracı kurum kullanılacaktır ancak işbu Başvuru Formu tarihi itibariyle herhangi bir aracı kurum ile sözleşme imzalanmamıştır.

5. Borçlanma Araçlarının Borsa'da İşlem Görmesi için Borsa'ya Yapılan Başvuru Tarihi

Borçlanma araçları borsa dışında halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılacaktır. Borçlanma araçlarının Borsa İstanbul A.Ş.'nin Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda özel sektör borçlanma aracı olarak sadece nitelikli yatırımcılar arasında işlem görebilir nitelikte olması için Borsa'ya 29.04.2026 tarihinde başvuru yapılmıştır.



04.05.2026

VDF Faktoring A.Ş.

Arturo Romanin
Yönetim Kurulu Üyesi

Muhittin Bülent Önder
Yönetim Kurulu Üyesi