

**PASİFİK EURASİA LOJİSTİK DIŞ TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU**

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

1. Giriş

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet konsolide finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

27 Temmuz 2026, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Member of Nexia

İÇİNDEKİLER	Sayfa
Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	3
Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu	4
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar	6-35

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 Tarihleri İtibariyle Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	NOT	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönen varlıklar		3.760.933.752	2.874.527.513
Nakit ve nakit benzerleri	4	40.721.119	65.641.507
Ticari alacaklar		2.058.913.740	1.870.885.088
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	3	223.353.552	227.327.414
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	1.835.560.188	1.643.557.674
Diğer alacaklar		1.428.527.121	728.987.555
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	3	1.425.064.679	727.706.780
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	6	3.462.442	1.280.775
Stoklar	7	74.502.445	74.502.445
Peşin ödenmiş giderler		94.322.136	72.618.795
- İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler		76.145.761	53.316.662
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		18.176.375	19.302.133
Diğer dönen varlıklar	8	63.947.191	61.892.123
Duran varlıklar		3.603.682.847	3.560.344.920
Diğer alacaklar	6	1.012.377	1.275.696
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		1.012.377	1.275.696
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	18	1.226.946.969	1.332.247.510
Kullanım hakkı varlıkları		19.840.925	2.086.373
Maddi duran varlıklar	11	257.972.021	287.507.230
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	2.095.379.810	1.932.677.214
Maddi olmayan duran varlıklar		2.522.135	3.631.006
Ertelenmiş vergi varlığı	20	8.610	919.891
Toplam varlıklar		7.364.616.599	6.434.872.433

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 Tarihleri İtibariyle Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	NOT	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli yükümlülükler		2.095.269.599	1.630.923.055
Kısa vadeli borçlanmalar	10	777.997.960	377.249.645
- Banka kredileri		775.342.945	376.626.851
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler		2.655.015	622.794
Ticari borçlar		1.152.094.288	1.171.070.036
- İlişkili taraflara ticari borçlar	3	69.277.492	74.360.149
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	1.082.816.796	1.096.709.887
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		7.732.681	5.860.611
Diğer borçlar		49.529.004	50.284.481
- İlişkili taraflara diğer borçlar	3	46.918.100	44.966.214
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	6	2.610.904	5.318.267
Ertelenmiş gelirler		104.661.377	19.702.034
- İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler	3	13.719.822	15.375.720
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	9	90.941.555	4.326.314
Dönem karı vergi yükümlülüğü	20	496.685	4.739.619
Kısa vadeli karşılıklar		2.757.604	2.016.629
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar		2.757.604	2.016.629
Uzun vadeli yükümlülükler		1.111.432.800	679.040.344
Uzun vadeli borçlanmalar	10	879.327.498	498.525.279
- Banka Kredileri		860.102.298	496.262.384
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler		19.225.200	2.262.895
Uzun vadeli karşılıklar		11.957.914	15.474.937
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		5.015.452	5.256.419
- Diğer uzun vadeli karşılıklar		6.942.462	10.218.518
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	20	220.147.388	165.040.128
Toplam yükümlülükler		3.206.702.399	2.309.963.399
Özkaynaklar		4.157.914.200	4.124.909.034
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		4.172.344.492	4.132.417.640
Ödenmiş sermaye	13	672.000.000	672.000.000
Sermaye düzeltme farkları	13	865.033.129	865.033.129
Hisse senedi ihraç primleri		407.645.121	407.645.121
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler)		3.507.449	2.508.165
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç (kayıpları)		3.507.449	2.508.165
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler)		158.926.313	145.950.986
- Yabancı para çevrim farkları		158.926.313	145.950.986
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		31.296.208	31.296.208
Geçmiş yıllar karları		2.007.984.031	713.210.093
Dönem net karı		25.952.241	1.294.773.938
Kontrol gücü olmayan paylar		(14.430.292)	(7.508.606)
Toplam kaynaklar		7.364.616.599	6.434.872.433

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 ve 2025 Tarihlerinde Sona Eren Ara Dönemlere Ait Özet Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR KISMI	NOT	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Hasılat	14	1.302.334.801	1.610.416.361	650.014.850	795.898.159
Satışların maliyeti (-)	14	(947.493.340)	(1.243.365.391)	(437.366.806)	(567.570.726)
Brüt kar		354.841.461	367.050.970	212.648.044	228.327.433
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)		(1.907.462)	(8.280.434)	(1.264.804)	(4.570.539)
Genel yönetim giderleri (-)		(155.124.778)	(135.859.896)	(80.044.480)	(84.919.282)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	15	169.103.938	108.959.579	100.319.704	21.180.311
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	15	(98.281.310)	(87.239.585)	(37.043.373)	(51.872.951)
Esas faaliyet karı		268.631.849	244.630.634	194.615.091	108.144.972
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	17	174.114.683	23.282	-	2.010
Yatırım Faaliyetlerinden giderler (-)	17	(1.998.890)	(820.803)	(1.998.890)	(820.803)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından zararlar (-)	18	(105.300.539)	-	(46.712.492)	-
Finansman geliri öncesi faaliyet karı		335.447.103	243.833.113	145.903.709	107.326.179
Finansman gelirleri	16	84.867.809	44.257.460	58.095.347	4.826.361
Finansman giderleri (-)	16	(207.215.003)	(71.988.646)	(139.535.226)	(34.149.852)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	19	(110.852.124)	(115.276.233)	(45.604.282)	(44.113.872)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		102.247.785	100.825.694	18.859.548	33.888.816
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/(gideri)		(83.379.730)	(5.626.006)	(16.418.209)	(5.641.227)
- Dönem vergi gideri	20	(2.890.564)	(11.830.289)	(1.331.662)	(11.830.289)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	20	(80.489.166)	6.204.283	(15.086.547)	6.189.062
Dönem karı		18.868.055	95.199.688	2.441.339	28.247.589
Dönem karının dağılımı		18.868.055	95.199.688	2.441.339	28.247.589
- Ana ortaklık payları		25.952.241	98.106.220	7.672.554	33.341.443
- Kontrol gücü olmayan paylar		(7.084.186)	(2.906.532)	(5.231.215)	(5.093.854)
Pay başına kazanç	21	0,0281	0,1417	0,0036	0,0420
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		999.284	2.161.540	292.958	717.373
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazançlar (kayıplar), vergi sonrası		999.284	2.161.540	292.958	717.373
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar		12.975.327	20.001.138	6.614.291	7.705.362
- Yabancı para çevrim farkları		12.975.327	20.001.138	6.614.291	7.705.362
Toplam diğer kapsamlı gelirler		13.974.611	22.162.678	6.907.249	8.422.735
Toplam kapsamlı gelir		32.842.666	117.362.366	9.348.588	36.670.324

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 ve 2025 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Özet Özkaynaklar Değişim Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler)	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya (giderler)		Birikmiş karlar/ (zararlar)					
Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Pay ihraç primleri/ (iskontoları)	Tanımlanmış fayda planları birikmiş yeniden ölçüm kazançları/ (kayıpları)	Yabancı para çevrim farkı	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları/ (zararları)	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynak	
01.01.2025	672.000.000	865.033.119	407.645.120	1.131.115	120.923.015	26.465.262	375.933.160	317.956.856	2.787.087.647	13.500.736	2.800.588.383
Transferler	-	-	-	-	-	-	317.956.856	(317.956.856)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	2.161.540	20.001.138	-	-	98.106.220	120.268.898	(2.906.532)	117.362.366
30.06.2025	672.000.000	865.033.119	407.645.120	3.292.655	140.924.153	26.465.262	693.890.016	98.106.220	2.907.356.545	10.594.204	2.917.950.749
01.01.2026	672.000.000	865.033.129	407.645.121	2.508.165	145.950.986	31.296.208	713.210.093	1.294.773.938	4.132.417.640	(7.508.606)	4.124.909.034
Transferler	-	-	-	-	-	-	1.294.773.938	(1.294.773.938)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	999.284	12.975.327	-	-	25.952.241	39.926.852	(7.084.186)	32.842.666
Bağlı Ortaklık Edinimi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162.500	162.500
30.06.2026	672.000.000	865.033.129	407.645.121	3.507.449	158.926.313	31.296.208	2.007.984.031	25.952.241	4.172.344.492	(14.430.292)	4.157.914.200

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 ve 2025 Tarihlerinde Sona Eren Dönemlere Ait Özet Nakit Akış Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NOT	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
A. İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları			
Dönem net karı/ (zararı)		18.868.055	95.199.688
Dönem net karı/ (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler		12.970.171	11.628.680
Değer düşüklüğü/ (iptali) ile ilgili düzeltmeler		205.396	2.943.297
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		(1.329.123)	1.738.600
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar/ (iptali) ile ilgili düzeltmeler		500.008	121.326
-Dava ve/veya ceza karşılıkları/ (iptali) ile ilgili düzeltmeler		(1.829.131)	1.617.274
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		43.346.871	16.270.718
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	16	(84.867.809)	(44.257.460)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	16	128.214.680	60.528.178
Gerçeğe uygun değer kayıpları/ (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(174.114.683)	-
- Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer kayıpları/ (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	17	(174.114.683)	-
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	18	105.300.539	-
Vergi (geliri)/ gideri ile ilgili düzeltmeler	20	83.379.730	5.626.006
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		1.998.890	820.803
Parasal kayıp/ kazanç		(10.664.982)	78.644.107
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		79.960.864	212.871.899
Ticari alacaklardaki azalış/ (artış) ile ilgili düzeltmeler	5	(187.020.151)	148.604.773
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/ (artış) ile ilgili düzeltmeler	6	(699.276.247)	(201.302.057)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış/ (artış)		(21.703.341)	(43.676.245)
Ticari borçlardaki artış/ (Azalış) ile ilgili düzeltmeler	5	(18.975.748)	(298.112.833)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/ (azalış)		1.872.070	3.670.019
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış/ (azalış) ile ilgili düzeltmeler	5	(755.477)	(1.007.493)
Ertelenmiş gelirlerdeki artış/ (azalış)	9	84.959.343	14.349.139
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/ (azalış) ile ilgili düzeltmeler		16.939.455	(9.579.107)
Vergi iadeleri/ (ödemeleri)	20	(7.133.498)	(2.404.929)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		(751.132.730)	(176.586.834)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
İştirakler ve/veya bağlı ortaklıkların pay alımı veya sermaye artırımı sebebiyle oluşan nakit çıkışları (-)		(87.500)	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından nakit girişleri		6.276.001	1.381.258
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından nakit çıkışları (-)	11	(8.280.808)	(10.350.041)
Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit akış		(2.092.307)	(8.968.783)
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları			
Borç ödemelerine ilişkin nakit girişleri/ (çıkışları)	10	781.550.534	50.093.885
Ödenen faiz	16	(128.214.680)	(49.259.381)
Alınan faiz	16	84.867.809	44.257.460
Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akış		738.203.663	45.091.964
D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		-	-
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/ (azalış)		(15.021.374)	(140.463.653)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	4	65.641.507	226.335.178
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		(9.899.014)	(55.010.653)
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4	40.721.119	30.860.872

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1- GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş. ("Şirket veya Pasifik Eurasia") Ankara'da kurulmuştur. Şirket Ankara Ticaret Sicilinde 359742 sicil numarasıyla kayıtlıdır. Şirket'in kuruluşu 1 Ağustos 2013 tarih ve 8376 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde Oto Sentez Otomotiv ve Ticaret Anonim Şirketi olarak tescil edilmiştir. Şirket 20 Mart 2019 tarih ve 9791 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde unvan değişikliği yaparak unvanını "Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş." olarak tescil edilmiştir.

Şirket'in yasal merkezi Kızılırmak Mah. Dumlupınar Bulvarı (Eskişehir Yolu) No: 3 Next Level A Blok 1.Kat No:1 06520 Söğütözü - Çankaya/Ankara'dır.

Grup'un cari dönemde personel sayısı 50'dir (31 Aralık 2025: 50).

Şirket, uluslararası demir yolu, hava yolu, kara yolu, deniz yolu ile yük taşımacılığı, uluslararası sularda çoklu taşıma türüne uygun konteynerlerin konteyner gemileriyle taşınması, demir yolu taşımacılığıyla ilgili kargo yükleme boşaltma hizmetleri, demir yolu yük nakliyatı acenteliği, kara yolu ile şehirler arası yük taşımacılığı, hava yolu yük nakliyatı acenteliği ve hava yolu ile yük taşımacılığı alanlarında faaliyet göstermektedir.

Şirket ile TCDD Taşımacılık A.Ş. arasında uluslararası ithalat/ihracat taşımaları ile Türkiye'den transit geçmek üzere anlaşmalı ülkelerden çıkışlı veya varışlı olarak yapılacak konvansiyonel eşya ve konteyner taşımalarına uygulanacak ücretler ile TCDD Taşımacılık A.Ş. alacaklarının ödemesine ilişkin sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme 01 Ocak 2021 ile 31 Aralık 2028 tarih aralığını kapsamaktadır.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	30.06.2026	%	31.12.2025
Fatih Erdoğan	4,07	27.331.667	6,39	42.942.000
Abdulkerim Fırat	4,07	27.332.666	6,39	42.946.000
Mehmet Erdoğan	4,07	27.335.667	6,42	43.112.000
Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.	10,08	67.704.000	11,91	80.010.000
Pasifik Holding A.Ş.	17,86	120.000.000	17,86	120.000.000
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü GSYF	17,86	120.000.000	17,86	120.000.000
Pusula portföy beşinci hisse senedi serbest fon	9,49	63.799.998	-	-
Pusula portföy para piyasası fonu	5,57	37.411.778	-	-
Diğer	26,93	181.084.224	33,17	222.990.000
Sermaye	100	672.000.000	100	672.000.000

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 9.000.000.000 TL'dir. Şirket payları 14 Haziran 2023 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmeye başlamıştır.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

1 Ocak- 30 Haziran 2026 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar, 27 Temmuz 2026 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Şirket'in konsolidasyona konu olan bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ve bunların faaliyet konuları aşağıda belirtilmiştir:

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bağlı ortaklıklar

PSF Pasifik Corporation

Şirket, 8 Mayıs 2023 tarihli yönetim kurulu kararı ile PSF Pasifik Corporation ("Pasifik PSF") hisselerinin tamamını almaya karar vermiştir. PSF Pasifik Corporation 6 Şubat 2023 tarihinde kurulmuş olup, ana faaliyet konusu; gemi satın alımı, satışı ve kiralama hizmeti, gemi operatörlüğü ve işletmeciliği, deniz yolu ticaretine dair idare hizmeti, gemi adamlarına ve yöneticilerine eğitim verme ve sertifikalandırma hizmeti, deniz seyrüsefer hatlarının işletilmesi, denizcilik acentelerinin işletilmesi, denizcilik ile ilgili her türlü denetimin gerçekleştirilmesi, ticari ve turistik deniz aracı imalatı yapmaktır.

Pasifik Global Lojistik A.Ş.

Pasifik Global Lojistik A.Ş. ("Pasifik Global") 27 Mayıs 2024 tarihinde kurulmuş olup 27 Mayıs 2024 tarih ve 11090 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescili ilan edilmiştir. Pasifik Global'in kuruluş amacı Türkiye-Çin ve tersi yönlü parkurda taşımacılık ve lojistik faaliyetlerinin artırılmasıdır. Pasifik Global'in sermayesinin %51'i Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş.'ne, %49'u ise Yeni Global Taşımacılık San. ve Tic. A.Ş.'ne aittir. Kurulan bu ortaklık sayesinde Çin-Türkiye ve tersi yönlü taşımalarımızda Çin içerisindeki operasyonların daha efektif yapılması, yeni müşteriler kazanmanın yanında taşıma hacminin artırılması ve daha rekabetçi fiyatlama imkanına ulaşılması hedeflenmektedir.

Pasifik ISR Demiryolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.

Pasifik ISR Demiryolu Lojistik ve Ticaret A.Ş. ("Pasifik ISR") 30 Temmuz 2024 tarihinde İstanbul'da kurulmuş olup 30 Temmuz 2024 tarih ve 11132 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescili ilan edilmiştir. Şirketin ana faaliyet konuları arasında demiryolu işletmeciliği ve demiryolu işletmeciliğinin tamamlayıcı nitelikteki her türlü faaliyeti bulunmaktadır. Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş. Pasifik ISR Demiryolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.'nin sermayesinin %51'ine sahiptir.

Pasifik Vagon Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Pasifik Vagon Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Pasifik Vagon") 17 Haziran 2026 tarihinde Ankara'da kurulmuş olup 11603 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescili ilan edilmiştir. Şirketin ana faaliyet konuları ulaşım teknolojileri, akıllı ulaşım sistemleri, raylı sistem teknolojileri, yapay zeka, yazılım, elektronik, elektromekanik sistemler, haberleşme teknolojileri, otonom sistemler, akıllı şehir uygulamaları ve bunlarla bağlantılı teknolojik ürün ve hizmetlerin araştırılması, geliştirilmesi, tasarlanması, üretilmesi, ticarileştirilmesi, işletilmesi ve bu alanlarda yurt içinde ve yurt dışında her türlü ticari faaliyette bulunmaktadır. Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş. Pasifik Vagon Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin sermayesinin %35'ine sahiptir. Şirket, Pasifik Vagon şirketinin yönetimin çoğunluğunu belirleyen a grubu imtiyazlı hisselerinin tamamına sahip olduğu için ek'te yer alan finansal tablolarda konsolide edilmiştir.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Finansal Yatırımlar

Pasifik Arkas Demiryolu Tren İşletmeciliği Anonim Şirketi (Eski ünvanı: Pasifik Eurasia Demiryolu Tren İşletmeciliği A.Ş.)

Pasifik Eurasia Demiryolu Tren İşletmeciliği A.Ş. ("Pasifik DTİ") 14 Temmuz 2023 tarihinde Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş. tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konuları arasında demiryolu işletmeciliği ve demiryolu işletmeciliğinin tamamlayıcı nitelikteki her türlü faaliyeti bulunmaktadır. Pasifik DTİ hisselerinin %50'si Arkas Lojistik Anonim Şirketi'ne tahsisli sermaye yoluyla devredilmiş ve 25 Kasım 2025 tarihinde gerçekleştirilen unvan değişikliği sonucunda yeni ticaret unvanı Pasifik Arkas Demiryolu Tren İşletmeciliği Anonim Şirketi ("Pasifik Arkas") olmuştur.

Pasifik Akgünler Kıbrıs Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

Pasifik Akgünler Kıbrıs Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi ("Pasifik Akgünler"), %50 hissesi Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret A.Ş.'ye, %50 hissesi Ak-Günler İşletmeleri Şirketi ait olmak üzere 11 Haziran 2025 tarihinde Ankara'da kurulmuş ve 11348 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde tescilli ilan edilmiştir. Şirketin ana faaliyet konuları Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde yük taşımacılığı, lojistik merkez işletmeciliği, depolama, liman ve gemi işletmeciliğidir.

Şirket ve bağlı ortaklıkları bundan sonraki kısımlarda "Grup" olarak adlandırılacaktır.

NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

Grup'un konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS'ler, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamışlardır.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Grup, söz konusu SPK kararı, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 30 Haziran 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 Standardını uygulayarak hazırlamıştır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ara dönem özet konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks (*)	Düzeltilme Katsayısı
30.06.2026	129,99	1,0000
31.12.2025	110,39	1,1776
30.06.2025	98,40	1,3211

(*) 2026 yılı itibarıyla TÜİK tarafından baz yılı 2025=100 olarak güncellenmiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre revize edilmiştir. Karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla geçmiş veriler de aynı baz yılına uyarlanmıştır.

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem özet konsolide finansal tablolar, finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltme yapılmamaktadır. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.

- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Finansal Durum Tablosu'ndaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmiştir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir (Not 26).

Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup sunulan dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Konsolidasyon Esasları

Grup'un bağlı ortaklık ve iştiraklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Konsolide Edilen Bağlı Ortaklıklar	Sermayeye katılım oranı (%)	
	30.06.2026	31.12.2025
PSF Pasifik Corporation	100	100
Pasifik Global Lojistik A.Ş.	51	51
Pasifik ISR Demiryolu Lojistik ve Ticaret A.Ş.	51	51
Pasifik Vagon San ve Tic. A.Ş.	35	-

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen finansal yatırımlar	Sermayeye katılım oranı (%)	
	30.06.2026	31.12.2025
Pasifik Arkas Demiryolu Tren İşletmeciliği Anonim Şirketi	50	50
Pasifik Akgünler Kıbrıs Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi	50	50

Konsolide finansal tablolar, Grup'un ve Grup'un bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin konsolide finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması;
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığı yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklarının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar,

- i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile
- ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 veya TMS 39 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıçtaki muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durum ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır

a) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KKG, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KKG tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 20 Standardı ile UMS 28'e yönelik değişiklik UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 20 – Düzenlemeye Dayalı Varlıklar ve Düzenlemeye Dayalı Yükümlülükler Standardı

Mayıs 2026 tarihinde UMSK, düzenlemeye tabi varlıkların, düzenlemeye tabi yükümlülüklerin, düzenlemeye tabi gelirlerin ve düzenlemeye tabi giderlerin muhasebeleştirilmesi, ölçümü, sunumu ve açıklanmasına ilişkin hükümleri belirleyen UFRS 20'yi yayımlamıştır. UFRS 20, işletmelerin UFRS 15 gibi mevcut UFRS muhasebe standartlarını uygulayarak halihazırda sundukları bilgileri tamamlayan ek bilgileri sunmalarını gerektirecek ilave hükümler getirmektedir. Bu ek bilgiler, finansal tablo kullanıcılarının her bir raporlama döneminde sunulan düzenlemeye tabi mal veya hizmetler karşılığında tarifelere göre kabul edilebilir olan toplam bedeli ve buna ilişkin hak ve yükümlülükleri anlamalarına imkân sağlamaktadır.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

UMSK'nın Haziran 2026 tarihinde yayımladığı değişiklikler, UMS 28'de yer alan gerçeğe uygun değer opsiyonunu hangi işletmelerin uygulayabileceğine açıklık getirmektedir. Değişikliklerde, "benzer işletme" kavramının, UFRS 18'in 49(a) paragrafında açıklandığı şekliyle, belirli varlık türlerine yatırım yapılması faaliyetini ana faaliyeti olarak yürüten işletmeleri de kapsadığı belirtilmiştir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

opsiyonunu uygulama hakkının, iştirak veya iş ortaklığındaki yatırımı doğrudan elinde bulunduran işletme özelinde değerlendirilmesi gerektiği de açıklığa kavuşturulmuştur.

Söz konusu Standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9") ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardına ("TFRS 7") ilişkin finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Genel anlamda, Grup finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) Resmi Gazete'de yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Bu değişiklik, Grup için geçerli olmadığından Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TMS/TFRS'ye İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11.

KGK tarafından 27 Eylül 2025 tarihli Resmi Gazete'de TMS/TFRS'ye ilişkin iyileştirmeler, Cilt 11 yayınlanmıştır. Bu kapsamda;

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması Standardı ("TFRS 1") – TMS/TFRS'yi ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Standardına referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası söz konusu ifade silinmiştir.

Genel anlamda, Grup finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

b) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı ve TMS 28 İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar Standardında yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardını ("TFRS 17") yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Standardın zorunlu yürürlük tarihi, yapılan son düzenleme ile birlikte 1 Ocak 2027 veya sonrasında başlayan hesap dönemlerine ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı ("TFRS 18") 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, finansal tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı,
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için finansal tablolarda gerekli açıklamalar,
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı ("TFRS 19"), 10 Ağustos 2025 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu standart kapsama giren bağlı ortaklıklar açısından TMS/TFRS'de yer alan açıklama yükümlülüklerinin azaltılması amacına yöneliktir. TFRS 19 kapsamında kamuya hesap verme sorumluluğu bulunmayan ve kendisi bir bağlı ortaklık niteliğinde olan işletmelerin, diğer TMS/TFRS'de yer alan açıklama hükümleri yerine TFRS 19'da düzenlenen kolaylaştırılmış açıklama hükümlerini uygulaması öngörülmektedir. Böylece, bu işletmelerin açıklama hükümleri açısından raporlama yükümlülüklerinin hafifletilmesi amaçlanmaktadır. TFRS 19'un uygulanması zorunlu olmayıp, işletmelerin tercihinin bırakılmıştır.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar:

- Halka açık olmayan ya da sermaye piyasası araçları borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması veya,
- TMS/TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide finansal tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup'un finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

iii) UMSK Tarafından Yayınlanmış, KGK Tarafından Henüz Yayınlanmamış Standart ve Değişiklikleri

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) yayınlanmış fakat KGK tarafından henüz yayınlanmamış ve TMS/TFRS'nin bir parçasını oluşturmayan değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe değişikliğe ilişkin ilgili TMS/TFRS'nin yürürlüğe girmesini müteakip finansal tabloları ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

UMS 21 Değişiklikleri: Sunum Para Birimine Çevrim

UMSK tarafından Kasım 2025'te yayınlanan değişik ile UMS 21 Kur Değişiminin Etkileri Standardı (UMS 21) kapsamında yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunu zorunlu kılmıştır. Bu kapsamda, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan ancak; sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletme, finansal tablolarının çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil tüm tutarları için, cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanacaktır. Fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletme ise, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade edecektir. Bu değişiklikler ayrıca ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Grup'un finansal tabloları üzerindeki etkisi bulunmamaktadır.

2.3 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3- İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup'un ilişkili taraf olarak tanımladığı gerçek ve tüzel kişilere ilişkin bakiyeler aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Alacaklar		Borçlar		Ertelenmiş	Peşin Ödenmiş
	Kısa vadeli		Kısa vadeli		Gelirler	Giderler
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Kısa vadeli	Kısa vadeli
İlişkili taraflarla olan bakiyeler						
Arkas Lojistik Anonim Şirketi	1.766.197	-	22.346	-	-	-
Pasifik Arkas Demiryolu Tren İşletmeciliği A.Ş.	3.367.682	45.736.266	-	-	-	-
Mainty Teknoloji Anonim Şirketi	-	-	299.417	-	-	-
Yeni Global Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	37.717.354	-	-	-	-
Pasifik Yenilenebilir Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	201.366.832	-	-	-	-
Destel Bilişim Çözümleri Anonim Şirketi	-	-	212.413	-	-	-
Pasifik Parekende Yiyecek ve İçecek Hizmetleri A.Ş.	-	-	226.941	-	-	-
Pasifik Teknoloji A.Ş.	-	-	3.146.653	-	-	-
Avrasya Trading Dış Ticaret Anonim Şirketi	7.904.009	-	-	-	-	-
Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.	-	1.140.244.227	-	-	-	-
Pasifik Akgünler Kıbrıs Lojistik Dış Tic. A.Ş.	794.780	-	-	-	-	-
Pasifik Eurasia Terminal Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	209.255.590	-	46.277.568	-	13.719.822	45.211.761
Ditravo Dijital Hizmet Platformu A.Ş.	-	-	302.000	-	-	-
Pasifik Terminal ve Liman Hizmetleri A.Ş.	265.294	-	18.790.154	-	-	30.934.000
Pasifik Holding A.Ş.	-	-	-	46.918.100	-	-
Toplam	223.353.552	1.425.064.679	69.277.492	46.918.100	13.719.822	76.145.761

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025	Alacaklar		Borçlar		Ertelenmiş	Peşin Ödenmiş
	Kısa vadeli		Kısa vadeli		Gelirler	Giderler
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan	Kısa vadeli	Kısa vadeli
İlişkili taraflarla olan bakiyeler						
Pasifik Akgünler Kıbrıs Lojistik Dış Tic. A.Ş..	173.739	-	-	-	-	-
Pasifik Eurasia Terminal Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	218.295.549	-	55.167.231	-	15.375.720	49.017.571
Pasifik Terminal ve Liman Hizmetleri A.Ş.	290.612	-	-	-	-	3.591.633
Yeni Global Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	38.424.986	-	-	-	-
Pasifik Yenilenebilir Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	210.988.434	-	-	-	-
Pasifik Arkas Demiryolu Tren İşletmeciliği A.Ş.	-	4.814.222	2.414.403	-	-	-
Pasifik Merkez Adi Ortaklığı	-	-	12.930.838	-	-	-
Pasifik Perakende Yiyecek ve İçecek Hizmetleri A.Ş.	-	-	312.997	-	-	-
Pasifik Teknoloji A.Ş..	-	-	2.854.429	-	-	-
Ditravo Dijital Hizmet Platformu A.Ş.	-	-	355.630	-	-	-
Mainty Teknoloji A.Ş.	-	-	324.621	-	-	-
Destel Bilişim Çözümleri A.Ş.	-	-	-	-	-	707.458
Avrasya Trading Dış Ticaret A.Ş.	8.567.514	-	-	-	-	-
Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.	-	438.665.573	-	-	-	-
Pasifik Holding A.Ş.	-	34.813.565	-	44.966.214	-	-
Toplam	227.327.414	727.706.780	74.360.149	44.966.214	15.375.720	53.316.662

Grup'un 01 Ocak- 31 Haziran 2026 tarihleri arasında ortaklarına ve üst düzey yöneticilerine yapmış olduğu huzur hakkı ödemelerinin toplamı 1.890.000 TL'dir (01.01.-30.06.2025: 1.327.223 TL).

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzerleri	30.06.2026	31.12.2025
Kasa	2.063.890	2.536.201
Banka- vadesiz mevduatlar	27.568.496	52.507.044
Banka- vadeli mevduatlar	11.088.733	10.598.262
Toplam	40.721.119	65.641.507

NOT 5- TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup' un kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa vadeli ticari alacaklar	30.06.2026	31.12.2025
Ticari alacaklar	2.058.913.740	1.870.885.088
- İlişkili taraflardan	223.353.552	227.327.414
- Diğer taraflardan	1.835.560.188	1.643.557.674
Şüpheli ticari alacaklar	11.313.333	12.321.834
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(11.313.333)	(12.321.834)
Toplam	2.058.913.740	1.870.885.088

Grup' un kısa vadeli ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa vadeli ticari borçlar	30.06.2026	31.12.2025
Ticari Borçlar	1.152.094.288	1.171.070.036
- İlişkili taraflara	69.277.492	74.360.149
- Diğer taraflara	1.082.816.796	1.096.709.887
Toplam	1.152.094.288	1.171.070.036

Grup'un ilişkili taraflardan alacakları ve borçları Not 3'te açıklanmıştır.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6- DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup' un kısa ve uzun vadeli diğer alacakları ve kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa vadeli diğer alacaklar	30.06.2026	31.12.2025
İlişkili taraflardan alacaklar	1.425.064.679	727.706.780
Vergi dairesinden alacaklar	455.111	142.686
Diğer çeşitli alacaklar	3.007.331	1.138.089
Toplam	1.428.527.121	728.987.555

Uzun vadeli diğer alacaklar	30.06.2026	31.12.2025
Verilen depozito ve teminatlar	1.012.377	1.275.696
Toplam	1.012.377	1.275.696

Kısa vadeli diğer borçlar	30.06.2026	31.12.2025
İlişkili taraflara borçlar	46.918.100	44.966.214
Ödenecek vergi ve fonlar	2.386.311	1.640.125
Diğer çeşitli borçlar	224.593	3.678.142
Toplam	49.529.004	50.284.481

Grup'un ilişkili taraflardan alacakları ve borçları Not 3'te açıklanmıştır.

NOT 7- STOKLAR

Stoklar	30.06.2026	31.12.2025
Stoklar	74.502.445	74.502.445
Toplam	74.502.445	74.502.445

Grup'un cari dönemde stokların tamamı konteynerlerden oluşmaktadır.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8- DİĞER VARLIKLAR

Grup' un kısa vadeli diğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir.

Diğer dönen varlıklar	30.06.2026	31.12.2025
Devreden KDV	62.403.798	61.372.673
İş avansları	1.363.393	519.450
Personel avansları	180.000	-
Toplam	63.947.183	61.892.123

NOT 9- ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup' un kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30.06.2026	31.12.2025
Alınan sipariş avansları	104.661.377	19.702.034
- İlişkili taraflara	13.719.822	15.375.720
- Diğer taraflara	90.941.555	4.326.314
Toplam	104.661.377	19.702.034

Grup'un ilişkili taraflara verilen avansları Not 3'te açıklanmıştır.

NOT 10- KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR**a) Kısa Vadeli Banka Kredileri**

	30.06.2026	31.12.2025
Kısa Vadeli Banka Kredileri	775.342.945	376.626.851
Uzun Vadeli Banka Kredileri	860.102.298	496.262.384
Toplam	1.635.445.243	872.889.235

Kredilerin vade yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
1 yıl içerisinde ödenecek	775.342.945	376.626.851
1-2 yıl içerisinde ödenecek	609.906.221	184.016.666
2-3 yıl içerisinde ödenecek	106.078.430	104.081.906
3-4 yıl içerisinde ödenecek	96.078.430	104.081.906
4-5 yıl içerisinde ödenecek	48.039.217	104.081.906
Toplam	1.635.445.243	872.889.235

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

b) Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

Grup'un kısa ve uzun dönem kiralama yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar	30.06.2026	31.12.2025
Kiralama Borçları (TFRS 16)	2.655.015	622.794
Toplam	2.655.015	622.794

Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlar

	30.06.2026	31.12.2025
Kiralama Borçları (TFRS 16)	19.225.200	2.262.895
Toplam	19.225.200	2.262.895

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11- MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un maddi duran varlıkları ile bu varlıklarda yaşanan değişimler aşağıdaki tablolarda detaylı şekilde açıklanmıştır.

30 Haziran 2026

	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>					
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	18.474.936	276.602.639	16.220.694	28.781.412	340.079.681
Yabancı para çevrim farkları	-	(19.993.406)	-	-	(19.993.406)
Alımlar	-	7.392.890	887.918	-	8.280.808
Çıkışlar	-	(11.324.562)	-	-	(11.324.562)
30 Haziran 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	18.474.936	252.677.561	17.108.612	28.781.412	317.042.521

Birikmiş Amortismanlar

1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	(10.988.379)	(25.245.094)	(10.109.713)	(6.229.265)	(52.572.451)
Yabancı para çevrim farkları	-	602.303	-	-	602.303
Dönem gideri	(804.183)	(5.509.147)	(846.341)	(2.990.352)	(10.150.023)
Çıkışlar	-	3.049.671	-	-	3.049.671
30 Haziran 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	(11.792.562)	(27.102.267)	(10.956.054)	(9.219.617)	(59.070.500)
30 Haziran 2026 itibarıyla net defter değeri	6.682.374	225.575.294	6.152.558	19.561.795	257.972.021

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2025

	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>					
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	18.474.936	297.181.309	15.925.218	17.317.986	348.899.449
Yabancı para çevrim farkları	-	(19.085.796)	-	-	(19.085.796)
Alımlar	-	1.346.237	462.766	11.463.426	13.272.429
Çıkışlar	-	(2.839.111)	(167.290)	-	(3.006.401)
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	18.474.936	276.602.639	16.220.694	28.781.412	340.079.681
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>					
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(8.716.318)	(17.215.985)	(8.094.835)	(1.758.521)	(35.785.659)
Yabancı para çevrim farkları	-	759.516	-	-	759.516
Dönem gideri	(2.272.061)	(9.425.675)	(2.086.460)	(4.470.744)	(18.254.940)
Çıkışlar	-	637.050	71.582	-	708.632
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	(10.988.379)	(25.245.094)	(10.109.713)	(6.229.265)	(52.572.451)
31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri	7.486.557	251.357.545	6.110.981	22.552.147	287.507.230

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***NOT 12- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

	<u>1.01.2026</u>	<u>Girişler</u>	<u>Değerleme</u>	<u>30.06.2026</u>
Binalar	1.932.677.214	-	162.702.596	2.095.379.810
	1.932.677.214	-	162.702.596	2.095.379.810

Grup'un mülkiyetinde bulunan taşınmazların gerçeğe uygun değerleri, 15 Nisan 2026 tarihinde, Grup'tan bağımsız ve Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından "Pazar Yaklaşımı Yöntemi" ile tespit edilmiştir. Değerleme şirketi ilgili bölgedeki varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübe ve niteliğe sahiptir. Grup ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulleri bilanço tarihindeki mevcut inşaat seviyesine göre belirlenen gerçeğe uygun değerleri ile konsolide finansal tablolara almıştır.

	<u>1.01.2025</u>	<u>Girişler</u>	<u>Değerleme</u>	<u>31.12.2025</u>
Binalar	1.675.443.947	-	257.233.267	1.932.677.214
	1.675.443.947	-	257.233.267	1.932.677.214

NOT 13 – ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in sermayesi 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 672.000.000 TL'dir. Sermaye her biri 1 TL kıymetinden 120.000.000 adet A grubu ve 552.000.000 adet B grubu olmak üzere 672.000.000 adet paya ayrılmıştır

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	30.06.2026	%	31.12.2025
Fatih Erdoğan	4,07	27.331.667	6,39	42.942.000
Abdulkerim Fırat	4,07	27.332.666	6,39	42.946.000
Mehmet Erdoğan	4,07	27.335.667	6,42	43.112.000
Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat A.Ş.	10,08	67.704.000	11,91	80.010.000
Pasifik Holding A.Ş.	17,86	120.000.000	17,86	120.000.000
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş. Dördüncü GSYF	17,86	120.000.000	17,86	120.000.000
Pusula portföy beşinci hisse senedi serbest fon	9,49	63.799.998	-	-
Pusula portföy para piyasası fonu	5,57	37.411.778	-	-
Diğer	26,93	181.084.224	33,17	222.990.000
Sermaye	100	672.000.000	100	672.000.000
Sermaye düzeltme farkları		865.033.129		865.033.129
Toplam sermaye		1.537.033.129		1.537.033.129

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***NOT 14- HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ (-)**

Hasılat	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Yurtiçi satışlar- Lojistik hizmet gelirleri	76.514.941	36.650.009
Yurtdışı satışlar- Lojistik hizmet gelirleri	1.116.610.782	1.561.906.690
Yurtdışı satışlar- Ticari mal satışları	110.771.749	17.165.742
Satıştan iadeler (-)	(1.562.671)	(5.306.080)
Toplam	1.302.334.801	1.610.416.361

Satışların maliyeti (-)	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Satılan hizmet maliyeti	(838.411.982)	(1.228.530.404)
Satılan ticari mal maliyeti	(109.081.358)	(14.834.987)
Toplam	(947.493.340)	(1.243.365.391)

NOT 15- ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER (-)

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Kur farkı gelirleri	166.575.494	106.348.170
Konusu kalmayan dava karşılıkları	1.829.131	-
Diğer gelirler	699.313	2.611.409
Toplam	169.103.938	108.959.579

Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Kur farkı giderleri	(94.948.049)	(82.574.701)
Şüpheli ticari alacaklar karşılık gideri	(893.587)	(2.943.297)
Diğer giderler	(2.439.674)	(1.721.587)
Toplam	(98.281.310)	(87.239.585)

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***NOT 16- FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ (-)**

Finansman gelirleri	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Faiz gelirleri	84.867.809	44.257.460
Toplam	84.867.809	44.257.460

Finansman giderleri (-)	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Faiz giderleri	(128.214.680)	(60.528.177)
Kur farkı giderleri	(46.043.762)	-
Banka komisyon giderleri	(24.299.575)	(4.239.135)
Diğer finansman giderleri	(8.656.986)	(7.221.334)
Toplam	(207.215.003)	(71.988.646)

NOT 17- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER (-)

Grup'un dönem sonları itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Yatırım faaliyetlerinden gelirler	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer farkı (*)	174.114.683	-
Menkul kıymet satış karları	-	23.282
Toplam	174.114.683	23.282

Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerine ilişkin gerçeğe uygun değer tespitini 31 Mart 2026 tarihli finansal tablolarında yaptırmıştır. Söz konusu değerlendirme sonucunda hesaplanan gerçeğe uygun değer farkı 162.702.596 TL olup, bu tutar 30.06.2026 tarihindeki satın alma gücünü yansıtabilecek şekilde enflasyon etkisi dikkate alınarak endekslenmiş tutarı ifade etmektedir.

Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Sabit kıymet satış zararı	(1.998.890)	(820.803)
	(1.998.890)	(820.803)

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***NOT 18- ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR**

	30.06.2026		31.12.2025	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Pasifik Arkas Demiryolu Tren İşletmeciliği A. Ş.	1.226.541.663	%50	1.331.607.670	%50
Pasifik Akgünler Kıbrıs Lojistik Dış Ticaret A.Ş.	405.306	%50	639.840	%50
	1.226.946.969		1.332.247.510	

	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	(105.300.539)	-
a. Pasifik Arkas'ın dönem kar zararından verilen pay	(105.066.006)	-
b. Pasifik Akgünler'in dönem kar zararından verilen pay	(234.533)	-
Toplam	(105.300.539)	-

NOT 19- NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Stoklar	11.235.281	10.647.182
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlar	200.812.019	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller	290.052.169	248.169.047
Sermaye	(231.791.040)	(219.658.180)
Hisse senedi ihraç primleri	(61.474.593)	(58.256.770)
Yasal yedek	(4.069.128)	(2.203.182)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç (kayıpları)	(445.412)	(155.899)
Geçmiş yıl kârları	(316.902.514)	(100.450.578)
Gelir tablosu endekslemeleri	598.767	8.561.544
Kontrol gücü olmayan paylar	1.132.329	(1.929.397)
Toplam	(110.852.122)	(115.276.233)

NOT 20- VERGİ GELİR VE GİDERLERİ

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla %25’tir. Kurumlar Vergisi Kanunu’nda yer alan düzenlemeyle payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 halka arz edilen kurumların paylarının, ilk kez halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemine ait kurum kazançlarına, kurumlar vergisi 2 puan indirimli uygulanır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 Haziran tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait kar veya zarar tablolarına yansıtılmış vergi tutarları aşağıda özetlenmiştir:

Vergi gelir/(gideri)	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Kurumlar vergisi gideri	(2.890.564)	(11.830.289)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(80.489.166)	6.204.283
Toplam vergi (gideri)/geliri, net	(83.379.730)	(5.626.006)

Ertelenen Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır. Grup'un bu farklar için hesaplanan ertelenen vergi varlık veya yükümlülükleri aşağıdaki tabloda detayları ile açıklanmıştır.

	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	30.06.2026	31.12.2025
Ticari alacaklar	2.602.067	3.016.542
Stoklar	(3.574.879)	(3.516.713)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller	(218.247.897)	(166.391.541)
Kullanım hakkı varlıkları	1.360.366	966.772
Finansal borçlar	(839.063)	(859.009)
Ticari borçlar	34.367	248.454
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli karşılıklar	600.242	447.347
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli karşılıklar	243.324	496.045
Dava karşılıkları	(849.380)	(717.028)
Diğer	(1.467.925)	2.188.894
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü, Net	(220.147.388)	(164.120.237)

Grup'un döneme ait yasal vergi karşılıkları ve yasal peşin vergi ödemeleri aşağıdaki gibidir

	30.06.2026	31.12.2025
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	2.890.564	15.284.823
Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-)	(2.393.879)	(10.545.204)
Toplam	496.685	4.739.619

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21- PAY BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kâr/zarar, net dönem kâr/zararının, şirket hisselerinin ağırlıklandırılmış pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Hisse Başına Kazanç	01.01.- 30.06.2026	01.01.- 30.06.2025
Net Dönem Karı	18.868.055	95.199.688
1 hissenin değeri	1	1
Hisse Senedi Sayısı	672.000.000	672.000.000
Hisse Başına Düşen Kar	0,0281	0,1417

NOT 22- YABANCI PARA RİSKİ

Kur riski, Grup'un Amerikan Doları ve Euro yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca, Grup'un yaptığı işlemlerden doğan kur riski vardır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir

Döviz Pozisyonu Tablosu- 30.06.2026	USD	EUR	TL karşılığı
1. Ticari alacaklar	23.548.494	2.558.116	1.232.565.697
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	390.349	152.099	26.254.800
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	10.848.783	2.386.451	631.967.352
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	34.787.626	5.096.665	1.890.787.849
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	34.787.626	5.096.665	1.890.787.849
10. Ticari Borçlar	14.624.168	2.386.461	807.805.335
11. Finansal Yükümlülükler	1.781.444	324.342	100.188.441
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.949.382	-	90.791.866
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (11+10+12)	18.354.994	2.710.803	998.785.642
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	10.251.556	699.479	514.596.101
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	10.251.556	699.479	514.596.101
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	28.606.550	3.410.282	1.513.381.743
19. Finansal durum tablosu dışı döviz cinsindenTürev araçların	-	-	-
Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	6.181.076	1.686.383	377.406.106
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık /	-	-	-
(Yükümlülük) Pozisyonu	-	-	-
(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(2.718.325)	(700.068)	(163.769.380)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal	-	-	-
Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-

Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret Anonim Şirketi

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Ara Döneme Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	USD	EUR	TL karşılığı (Tarihi Değer)	TL karşılığı (Endeskli Değer)
Döviz Pozisyonu Tablosu- 31.12.2025				
1. Ticari alacaklar	29.357.720	2.628.554	1.390.031.230	1.636.879.525
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	821.392	141.973	42.332.370	49.849.952
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	2.275.333	-	97.488.242	114.800.663
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	32.454.444	2.770.527	1.529.851.842	1.801.530.140
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	7.002	-	300.009	353.286
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	7.002	-	300.009	353.286
9. Toplam Varlıklar (4+8)	32.461.447	2.770.527	1.530.151.851	1.801.883.426
10. Ticari Borçlar	17.246.868	2.736.806	876.576.870	1.032.243.521
11. Finansal Yükümlülükler	1.531.444	369.911	84.217.098	99.172.767
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	83.197	258.401	16.558.598	19.499.152
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (11+10+12)	18.861.509	3.365.118	977.352.566	1.150.915.440
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	8.751.556	329.674	391.544.497	461.076.814
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	8.751.556	329.674	391.544.497	461.076.814
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	27.613.065	3.694.792	1.368.897.063	1.611.992.254
19. Finansal durum tablosu dışı döviz cinsindenTürev araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	4.848.381	(924.265)	161.254.788	189.891.172
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	2.649.243	(665.864)	80.025.135	94.236.375
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-

NOT 23- BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.