



ADİL TAŞINMAZ DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.

KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ MAKİNE EKSPERTİZ RAPORU

RAPOR TARİHİ: 17.05.2024
RAPOR NO: 2024-ÖZEL-58

**MEHMET
ÖZTÜRK**



Bu belge *****
kimlik numaralı
MEHMET ÖZTÜRK
tarafından
elektronik olarak
imzalanmıştır.

e-imza
Tarih: 23/05/2024
01:16

**GÜNEY
DALGIC**



Bu belge *****
kimlik numaralı
GÜNEY DALGIC
tarafından
elektronik olarak
imzalanmıştır.

e-imza
Tarih: 22/05/2024
16:09

YÖNETİCİ ÖZETİ

Raporu Talep Eden	: Kapeks Kimya Sanayi Anonim Şirketi
Talep ve Ekspertiz Tarihi	: 05.05.2024
Değerleme Konusu	: Makine-teçhizatlarının güncel ekspertiz değerinin tespiti
Değerleme Tarihi	: 17.05.2024
Dayanak Sözleşme Tarihi	: 01.04.2024 tarihli sözleşme
Rapor tarihi ve Rapor No	: 17.05.2024-2024-ÖZEL-58
Değerleme Uzmanı	: Mehmet ÖZTÜRK Makine Mühendisi (SPK Lisans No: 902358)
Sorumlu Değerleme Uzmanı	: Güney DALGIÇ (SPK Lisans No: 407969)
Raporun Kapsamı	: Bu rapor, KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİNE ait makine-teçhizatların güncel ekspertiz değerinin tespiti. "Adil Piyasa Değeri" nin Türk Lirası cinsinden belirlenmesi amacıyla hazırlanan değerleme raporudur. Menkullerin değerleme raporu bağımsız denetim ve finansal kararlar için hazırlanmış olup teminat amaçlı kullanılamaz.
Toplam Değer	: Ekspertize konu makine-teçhizatların "Adil Piyasa Değeri" nin;

KDV HARIÇ 44.960.000,00.-TL
(KIRKDÖRTMİLYONDOKUZYÜZALTMİŞBİN
TÜRK LİRASI)

olacağı kanaatine varılmıştır.

İÇİNDEKİLER

BÖLÜM 1 RAPOR BİLGİLERİ

- 1-1 Rapor Tarihi ve Numarası
- 1-2 Rapor Türü / Amacı
- 1-3 Raporu Hazırlayanlar ile Sorumlu Değerleme Uzmanı Adı Soyadı
- 1-4 Değerleme Tarihi ve Değer Kavramı
- 1-5 Dayanak Sözleşme veya Diğer Belge
- 1-6 Son Üç Değerleme Çalışmasına İlişkin Bilgiler

BÖLÜM 2 DEĞERLEME FİRMASI BİLGİLERİ, DEĞERLEMENİN TANIMI VE KAPSAMI

- 2-1 Değerleme Firmasının Unvanı ve Adresi
- 2-2 Öngörüler, Kısıtlayıcı Koşullar ve Varsayımlar
- 2-3 Ekspertiz yapılan firmadan istenip elde edilemeyen Dokümanlar

BÖLÜM 3 DEĞERLEME KONUSU TESİS/ FABRİKAYA HAKKINDA GENEL BİLGİLER

- 3-1 Makinelerin Bulunduğu Fabrikanın Yeri, Konumu ve Tanımı
- 3-2 Makinelerin Mülkiyet Bilgileri

BÖLÜM 4 DEĞERLEMESİ YAPILAN MAKİNEYE İLİŞKİN ANALİZLER

- 4-1 Makinelerin Fiziksel Teknik ve Fonksiyonel Özellikleri
- 4-2 Değerlemede Baz Alınan özellikler
- 4-3 Makinelerin Satışına Etken Faktörler
 - 4-3-1 Olumlu Faktörler
 - 4-3-2 Olumsuz Faktörler
- 4-4 Makinelerin Başka Sektörde kullanıp kullanılamayacağına, taşınabilirliğine, teknolojik demode olma özelliğine, Çalışmasına ve Orijinalliğine İlişkin Analizler ve Tespitler
- 4-5 Makinelerin Değer tespit analizi;
 - 4-5.1 Değerleme İşleminde Kullanılan Yöntemler ve bu yöntemlerin seçilme nedenleri:
 - 4-5.2 Analize ilişkin Genel açıklama
 - 4-5.3 Değerleme Konusu Menkullerin Alış Değeri ve Takdir Edilen Değer Karşılaştırması

BÖLÜM 5 SONUÇ

- 5-1 Sonuç Açıklamaları
- 5-2 Değerleme Prosesi
- 5-3 Makine kimlik Bilgileri ve Değer Takdiri;

EKLER

BÖLÜM 1 RAPOR BİLGİLERİ

1-1 Rapor Tarihi ve Numarası:

Bu rapor, KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ firmasının talebine istinaden, şirketimiz tarafından 17.05.2024 tarihinde, 2024-ÖZEL-58 rapor numarası ile tanzim edilmiştir.

1-2 Rapor Türü ve Amacı

Bu rapor Sağlık Mahallesi, Şehit Murat Caddesi, No:77A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-R-S Şabanözü/Çankırı konumunda bulunan makine-teçhizatlarının "Adil Piyasa Değeri"nin Türk Lirası cinsinden belirlenmesi amacıyla hazırlanan değerlendirme raporudur.

Bu rapor, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri VIII, No: 35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Değerleme Hizmeti Verecek Şirketlere ve Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümleri ile Kurul'un 20.07.2007 tarih ve 27/781 sayılı kararında yer alan "Değerleme Raporlarında Bulunması Gereken Asgari Hususlar" çerçevesinde ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan 01.02.2017 tarih, 29966 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan III-62.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ" hükümleri esas olmak üzere hazırlanmıştır.

1-3 Raporu Hazırlayanlar ile Sorumlu Değerleme Uzmanı Adı Soyadı

Bu değerlendirme raporu; mahallinde yapılan inceleme sonucunda ilgili kişi, kurum ve kuruluşlardan elde edilen bilgilerden faydalanılarak, Makine Mühendisi Mehmet ÖZTÜRK tarafından hazırlanmıştır. Rapor Sorumlu Değerleme Uzmanı Güney DALGIÇ tarafından onaylanmıştır.

1-4 Değerleme Tarihi ve Değer Kavramı

Bu değerlendirme raporunu şirketimizin değerlendirme uzmanı ve denetmenleri tarafından hazırlanmaya başlanmıştır. Değerleme sürecinde varlıkların bulunduğu gayrimenkulün mahallinde incelemeler, ofis çalışması ve firma yetkilileri ile belge alışverişi yapılmıştır.

Devam Eden Kullanım İçin Pazar Değeri;

Bir varlığın belirli bir tarihte alıcı ve satıcı arasında el değiştirmesi durumunda;

- Tarafların birbirlerinden herhangi bir konuyu saklamadıkları,
- Alıcının tam olarak bilgilendirildiği ve satıcı ile beraber hareket ettiği bir ortamda,
- Alıcı ve satıcının varlıklarla ilgili bütün olumlu-olumsuz şartlardan haberdar olduğu,
- Değerleme konusu varlığın makul bir zaman diliminde (takriben 6-12 Ay) pazarda kalacağı,
- Varlıkların satışı için yeterli derecede pazarlama yapılacağı ve makul bir süre tanınacağı, varsayılarak yapılan ve bu bilgiler doğrultusunda mülkün satılabileceği en yüksek peşin satış bedeli ile ilgili oluşturulan kanaat değere "Adil Piyasa Değeri" ve/veya "Makul Değer" ve/veya "Pazar Değeri" denir.

Bu değerlendirme raporu KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ için hazırlanmıştır. Bu değerlendirme raporu, şirketimiz ile firma arasında tarafların hak ve yükümlülüklerini belirleyen dayanak sözleşmesi hükümlerine bağlı kalınarak hazırlanmıştır.

1-5 Son Üç Değerleme Çalışmasına İlişkin Bilgiler

Değerleme konusu taşınmazlar için şirketimiz tarafından daha önceki tarihlerde herhangi bir değerlendirme raporu hazırlanmamıştır.

BÖLÜM 2 DEĞERLEME FİRMASI BİLGİLERİ, DEĞERLEMENİN TANIMI VE KAPSAMI

2-1 Değerleme Firmasının Unvanı ve Adresi

Adil Taşınmaz Değerleme A.Ş.;

Şirketimiz, 18.01.2010 tarih ve 275166 sayılı Ticari Sicil Numarası ile yayınlanan Şirket Ana Sözleşmesi'ne göre Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde kurulmuş ve kurulacak yatırım ortaklıkları ve yatırım fonlarının portföylerine girecek gayrimenkullerin ekspertiz hizmetlerini yürütmek ve ana sözleşmesinde yazılı olan diğer hususlarda hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Şirket sermayesi 3.000.000-TL'dir.

Şirketimiz, Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 25.03.2010 tarih ve 284 sayılı yazıları ile SPK mevzuatı çerçevesinde değerlendirme hizmeti verecek şirketler listesine alınmıştır.

Şirketimiz, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 08.12.2011 tarih ve 4480 sayılı karar ile Bankalara Değerleme Hizmeti Verecek Kuruluşlar listesine alınmıştır.

Şirketimiz Adil Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Genel Merkezi, Beştepe Mah. Yaşam Cad. Ak Plaza No:7/25 YENİMAHALLE / ANKARA adresinde hizmet vermektedir.

2-2 Öngörüler, Kısıtlayıcı Koşullar ve Varsayımlar

a. Değerleme bizzat yerinde görölerek, teknik personelle konuşularak ve raporda belirtilen açıklamalardaki esaslar dikkate alınarak yapılmıştır.

b. Ekspertiz çalışması, konu tesisin bulunduğu adreste, (servis ve makine üretici firma desteği olmadan) yapılmış olup ekspertizin dışarıdan gözlem ile yapıldığı kısmi incelemesine dayalıdır. Detaylı inceleme, gerekirse test ve ölçümler sadece yetkili servisler tarafından yapılabildiğinden ekspertiz çalışması bunları kapsamamaktadır. Bu sebeple değerlendirme "makinaların herhangi bir eksiğinin olmadığı ve çalışır durumda olduğu" kabulü çerçevesinde hazırlanmıştır.

c. Konu makinelerin daha önceki arıza, parça değişimi, revizyon, bakım vb. durumları bilinmemektedir. Yetkili servis veya üretici firma desteği olmadan ekspertiz işleminin yapılması sebebiyle iş bu raporda birçok yorum ve varsayım kullanılmıştır. Bu nedenle raporun geçerliliği; yapılmış olan tüm yorum ve varsayımların isabetli olmasına bağlıdır. Tarafımızla paylaşılmamış olan evrakların ve/veya bilgilerin bu yapmış olduğumuz yorumları değiştirebilecek özellikte olmasına dair herhangi bir taahhüdümüz söz konusu değildir.

d. Ekspertize konu makine ve teçhizatın üzerinde raporda belirtilenler hariç herhangi bir yasal problemin (mülkiyet problemi, takyidat, ipotek, rehin vs) bulunmadığı, iş bu rapora da firma beyanlarının doğru olduğu kabul edilip değerlendirme bu kabul üzerinden yapılmıştır. Konu çalışma kapsamında gizlenmiş herhangi bir durum veya bilgi olmadığı varsayılmıştır. Temin edilen bilgilerin doğruluğu konusunda herhangi bir güvence verilememektedir.

e. Rapor konusu makine ve teçhizatı ile ilgili herhangi bir önyargımız yoktur ve varlıklarla herhangi bir ilişkimiz bulunmamaktadır. Çalışmalar ahlaki kural ve performans standartlarına göre gerçekleştirilmiştir.

f. Ücretimiz raporumuzun herhangi bir bölümüne bağlı değildir.

g. Değerleme uzmanı bu değere etki edecek ve bu tarihten sonra oluşacak ekonomik ve/veya fiziki değişikliklerden dolayı sorumlu değildir.

ğ. Rapor sonunda kullanılan ekler sadece görsel amaçlıdır, konuların kavranmasına görsel bir katkısı olması amacıyla kullanılmıştır, başka hiçbir amaçla güvenilir referans olarak kullanılmamalıdır.

h. Maddi olmayan varlıklar (modeller, şirket kazançları, patentler, maden hakları ve işletme gelirleri, yazılımlar... vs gibi) değerlendirme çalışmasına dahil edilmemiştir.

ı. Değerleme çalışmasının Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) III.62-1 sayılı "Sermaye Piyasasında Değerleme Standartları Hakkında Tebliğ"i gereği Uluslararası Değerleme Standartları (UDS) kapsamında yürütüldüğüne ve tüm yönleriyle ilgili standartlara uygundur.

i. Kullanılan veriler güvenilir, adil ve makul 'dur.

2–3 Ekspertiz Yapılan Firmadan İstenip Elde Edilen Dokümanlar

Tarafımıza araç ruhsat kayıtları gönderilmiştir.

BÖLÜM 3 DEĞERLEME KONUSU YAPILAR, MAKİNELER VE SEKTÖRÜ HAKKINDA GENEL BİLGİLER

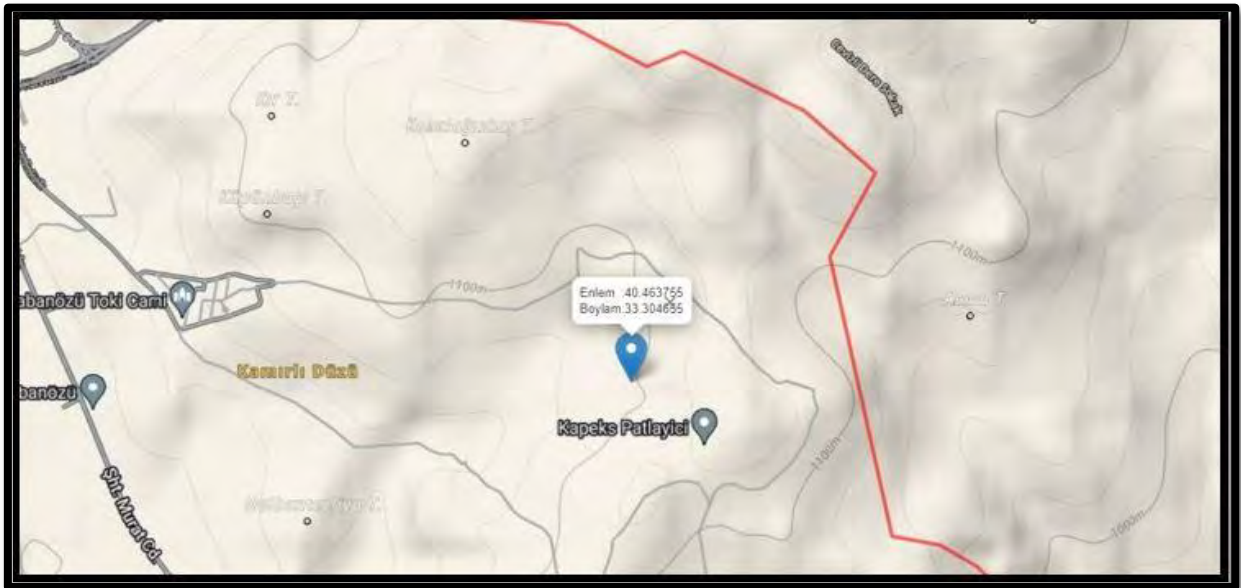
3–1 Makinelerin Bulunduğu Tesisin Yeri, Konumu ve Tanımı

Ekspertize konu makineler Sağlık Mahallesi, Şehit Murat Caddesi, No:77A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-R-S Şabanözü/Çankırı konumunda yer almaktadır.

Coğrafi konum olarak 46.463755, 33.304655 koordinatlarında yer almaktadır.

Taşınmazlara ait ruhsat bilgileri rapor ekleri fotoğraflarda sunulmuştur.

Tesise ait kroki aşağıda yer almaktadır.



3–2 Makine Mülkiyet Bilgileri

Değerleme konusu makinelerin bulundukları adreste gerekli incelemeler yapılmış olup, makinelerin mülkiyetinin KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ firmasına ait olduğu tespit edilmiştir.

BÖLÜM 4 DEĞERLEMESİ YAPILAN MAKİNEYE İLİŞKİN ANALİZLER

4–1 Makinenin Fiziksel Teknik ve Fonksiyonel Genel Özellikleri

Aktif çalışır vaziyette incelenmiştir.

4–2 Değerlemede Baz Alınan Veriler

Makinelerin değerlemesinde baz olarak alınan unsurlar;

- Yaşı, kapasitesi, malzeme kalitesi, dayanıklılık, menşei, faal olup olmadığı ve çalışmadığı süre,
- Teknik özellikleri, piyasadaki yer edinip edinmediği, birincil ve ikincil el değeri,
- Marka, model ve tipi, ikinci el durumunda talep durumu, muadili makinelere göre üstünlük ve zayıflık durumları,
- Teknolojik olarak verimlilikleri ve yedek parça bulunabilirliğidir.

4–3 Makinelerin Satışına Etken Faktörler

4–3–1 Olumlu Faktörler

- Makinelerin aktif ve çalışıyor vaziyette olmaları
- Makinelerin piyasada alım-satım süreçlerinin hızlı olarak gerçekleştirilebilir olması
- Alıcı kitlelerinin geniş olması
- Araçların bakımlı olması

4–3–2 Olumsuz Faktörler

Döviz kurunun dalgalanması ile piyasalarda bulunan belirsizlikler

- Krediye ulaşımın zorlaşması
- Araçların çalışma sürelerinin uzun olması

4-4 Makinelerin Başka Sektörde kullanıp kullanılamayacağına, taşınabilirliğine, demode hızına, Çalışmasına ve Orijinalliğine İlişkin Analizler

Ekspertizi yapılan makinelerin;

- a) Başka sektörlerde kullanılması mümkündür.
- b) Taşınabilirliği kolaydır,
- c) Orijinal makinelerdir.

4-5 Makinelerin Değer tespit analizi

4–5.1 Değerleme İşleminde Kullanılan Yöntemler ve yöntemlerin seçilme nedenleri

a. Adil Piyasa değeri; Bir varlığın belirli bir tarihte alıcı ve satıcı arasında el değiştirmesi durumunda; Tarafların birbirlerinden herhangi bir konuyu saklamadıkları, Alıcının tam olarak bilgilendirildiği ve satıcı ile beraber hareket ettiği bir ortamda, Alıcı ve satıcının varlıklarla ilgili bütün olumlu-olumsuz şartlardan haberdar olduğu, Değerleme konusu varlığın makul bir zaman diliminde (takriben 6-12 Ay) pazarda kalacağı, Varlıkların satışı için yeterli derecede pazarlama yapılacağı ve makul bir süre tanınacağı varsayılarak yapılan ve bu bilgiler doğrultusunda mülkün satılabileceği en yüksek peşin satış bedeli ile ilgili oluşturulan kanaat değere denir. İş bu rapor ile tespit edilen değer adil piyasa değeridir.

b. Maliyet Yaklaşımı; Maliyet Oluşumları Yaklaşımında var olan bir makinenin günümüz ekonomik koşulları altında aynısının veya modern tekniklerle üretilmiş bir benzerinin yeniden temin edilme maliyeti değerlendirme çalışması için baz kabul edilir. Maliyet yaklaşımının ana ilkesi kullanım değeri ile açıklanabilir. Bu yaklaşım piyasada sık sık alım satımı yapılmayan özel amaçlı makineler için uygun olmaktadır. Çünkü karşılaştırılabilir satış bilgisi ya çok az olmakta ya da hiç olmamaktadır. Maliyet yaklaşımına konu olan makine–ekipmanın güncel uzman incelemesi değeri, imal tarihi, menşei, iktisap tarihi ve iktisap tarihindeki satın alma bedeli, kalan ekonomik ömür, fiziki ve fonksiyonel yıpranma, teknolojik gelişmeden kaynaklanan demodelik gibi hususlar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Bu yöntemde önemli olan kriter makinenin kalan ekonomik ve faal ömrünün varlığı ve bunun süresidir. Bu nedenle makine değerinin kullanımdan kaynaklanan fiziki ve fonksiyonel yıpranma ile teknolojik gelişmeden kaynaklanan demode olma sonucunda zaman içerisinde azalacağı varsayılır. Buna ek olarak ilgili makinenin hitap ettiği sektördeki teknolojik gelişme hızı ve makinenin farklı sektörlerde kullanım alanının olması ayrıca göz önüne alınmaktadır.

c. Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı; Bu yaklaşımda, değerlemesi yapılacak varlığa benzer nitelikteki varlıkların fiyatları kullanılmaktadır. Karşılaştırma yapılan makine ve ekipman birbirleri ile satış fiyatı, yaşı, satışı yapıldığı tarihi, kullanım ve fiziki durumu gibi ilgili verileri dikkate alınarak karşılaştırılır. Bu çalışmada amaç, piyasada gerçekleştirilen benzer varlıkların fiyatları ile karşılaştırmaya dayalı bir işlemle değer takdiri yapmaktır. Benzer nitelikteki varlıklara istenen ve verilen teklifler de dikkate alınır.

Bu yaklaşımda; değerlemesi yapılacak varlığa benzer nitelikteki varlıkların fiyatları kullanılmaktadır. Karşılaştırma yapılan makine ve ekipman birbirleri ile satış fiyatı, yaşı, satışı yapıldığı tarihi, kullanım ve fiziki durumu gibi ilgili verileri dikkate alınarak karşılaştırılır. Bu çalışmada amaç, piyasada gerçekleştirilen benzer varlıkların fiyatları ile karşılaştırmaya dayalı bir işlemle değer takdiri yapmaktır. Benzer nitelikteki varlıklara istenen ve verilen teklifler de dikkate alınır. Ancak her zaman benzer makine ve ekipmanların satış fiyatlarının Pazar bilgiler dâhilinde temin edilmesi mümkün olmayabilir.

ç. İskonto edilmiş Maliyet hesabı yöntemi; Bu yöntemde önemli olan kriter makinenin kalan ekonomik ve faal ömrünün varlığı ve bunun süresidir. Bu nedenle makine değerinin kullanımdan kaynaklanan fiziki ve fonksiyonel yıpranma ile teknolojik gelişmeden kaynaklanan demode olma sonucunda zaman içerisinde azalacağı kabul edilir. Buna ek olarak ilgili makinenin hitap ettiği sektördeki teknolojik gelişme hızı ve makinenin farklı sektörlerde kullanım alanının olması ayrıca dikkate alınmalıdır. Genel bir kural olarak, mevcut bir makinenin değerinin, hiçbir zaman yenisinin maliyetinden fazla olmayacağı kabul edilmektedir.

Bu yaklaşımda değerlendirme yapılan varlığın yarattığı faaliyet gelir verileri dikkate alınarak değer tespiti yapılır. Varlığın her yıl için üreteceği potansiyel net gelirin ve faydalı ömrü sonundaki satış değerinin güncel koşullara göre oluşan kapitalizasyon oranına bölünerek değere ilişkin kanaate varılır. Bir başka değişle varlığın değeri ile getirisi arasında bir süre korelasyonu kurulur. Bu süre varlığın niteliği, kullanım şartları, kondisyonu ve piyasada bu varlığın aranıp aranmadığına göre Değerleme Uzmanınca belirlenir.

Değerleme konusu makinelerin gelir yaratma kabiliyetinin değeri etkileyen çok önemli bir unsur olmaması ayrıca makineler için yeterli sayıda emsal bulunması sebepleri değerlemede gelir yöntemi kullanılmamıştır.

Bu raporda konu makinelerin değerinin tespitinde, emsal satışlar irdelenerek, piyasada makinelere benzer nitelikli satılık durumda menkullerin bulunması nedeniyle değer tespitinde "Pazar Yaklaşımı" yöntemi kullanılmıştır.

4-5-2 Değerlemede Konusu Menkullerin 2023 Yılı Aralık Ayı Değerinin Belirlenmesi, Kullanılan Yöntemler ve Nedeni

Rapor konusu makinelerin 2023 yılı Aralık ayı itibari ile tahmin edilen değeri müşteri tarafından talep edilmiştir. Taşınmazın değerleme tarihi ile tarafımızdan talep edilen 2023 Aralık değeri tarihleri arasında yaklaşık olarak 5 aylık bir süre söz konusudur. Son 5 aylık dönem içerisinde enflasyon ve dolar değerlerinde yaşanan dalgalanmalar, ikinci el piyasasına olan talebin azalması, yatırımcıların piyasa içerisindeki pasif hareketleri göz önüne alındığında talep edilen 2023 Aralık tarihine ait değer tahmini ile rapor tarihi olan Mayıs 2024 tarihine ait değer tahmini arasında herhangi bir fark oluşmayacağı kanaatine varılmıştır.

Sonuç olarak talep edilen 31.12.2023 tarihli değer ile rapor düzenleme tarihi olan 17.05.2024 tarihli değer arasında herhangi bir fark oluşmayacağı kanaatine varılmıştır.

4-5-3 Değerleme Konusu Menkullerin Alış Değeri ve Takdir Edilen Değer Karşılaştırması

Değerleme konusu menkullerin alış değeri ve takdir edilen değerlere ait karşılaştırma tablosu aşağıdaki gibidir;

Sıra No	Cinsi	Adet	ALİŞ DEĞERİ	ALİŞ TARİHİ	Takdir Edilen Birim Fiyat (TL/Adet)
1	06BIU466 TRAKTÖR (KABİNLİ)	1	72.922,22	10.02.2019	750.000,00 ₺
2	Traktör 6055 4WD Kabinli-Pulluk	1	4.537,04	8.05.2019	60.000,00 ₺
3	06BUG938 KAMYON (BA06 KAMYON)	1	478.000,00	30.06.2020	4.600.000,00 ₺
4	06BUG938 EK	1	41.749,45	26.10.2022	800.000,00 ₺
5	06BUG938 KARIŞTIRMA ÜNİTESİ KAMYON ÜST YAPI	1	1.985.065,54	30.06.2020	3.650.000,00 ₺
6	06BV5551 KAMYON (KAPALI KASA)	1	105.172,74	1.03.2015	3.600.000,00 ₺
7	06CGK406 TRAKTÖR (KABİNLİ)	1	277.777,78	31.12.2020	3.200.000,00 ₺

8	Traktör New Holland 220 Model (Ek)	1	35.000	17.03.2021	1.800.000,00 ₺
9	4 TON TEK DİNGİL TARIM RÖMORKU	1	86.500	31.05.2023	100.000,00 ₺
10	06CIA439 OTOMOBİL (AC STEYSIN)	1	668.450,91	18.02.2021	2.500.000,00 ₺
11	06CIN535 OTOMOBİL (AC STEYSIN)	1	126.829,04	10.03.2021	950.000,00 ₺
12	06CVE213 OTOMOBİL (AB HECBEK)	1	1.491.475,44	18.02.2022	3.700.000,00 ₺
13	06DDP856 KAMYONET (BE PICK-UP)	1	614.803,37	19.07.2022	1.700.000,00 ₺
14	06DDP857 KAMYONET (BE BE PICK-UP)	1	614.803,37	19.07.2022	1.800.000,00 ₺
15	06DHE118 KAMYONET (BB VAN)	1	344.445,48	20.10.2022	800.000,00 ₺
16	06DMC164 OTOMOBİL (AC STEYSIN)	1	1.999.000,00	22.02.2023	3.000.000,00 ₺
17	06DN4155 KAMYON (TANKER)	1	113.047,31	1.03.2015	2.500.000,00 ₺
18	06DSZ248 KAMYONET (BA KAMYON)	1	1.085.000,00	2.06.2023	1.500.000,00 ₺
19	06EAU337 KAMYONET (BB VAN)	1	665.801,02	29.09.2023	950.000,00 ₺
20	06FD8820 TANKER (KİMYEVİ MADDE)	1	389.830,51	1.12.2015	4.000.000,00 ₺

21	06FL6674 KAMYON (BA KAMYON)	1	113.945,36	1.01.2014	2.000.000,00 ₺
22	Opel Insignia 1.6 06 BHZ 895	1	110.452,73	1.12.2018	1.000.000,00 ₺
23	Toyota Corolla 1.8 Hybrid 06BYP141		103.955,32	21.05.2020	0,00 ₺
24	Toyota Corolla S/D 1.4 Advance 06 ADC 714	1	48.882,52	1.12.2016	0,00 ₺
TOPLAM DEĞER		11.577.447,15			44.960.000,00 ₺

BÖLÜM 5 SONUÇ

Sıra No	Cinsi	Adet	Marka	Tip	PAKET	Şase No	Seri No	Araç Kilometre si Çalışma Saati	İmal Yılı	Takdir Edilen Birim Fiyat (TL/Adet)	Toplam Fiyatı (TL)
1	06BIU466 TRAKTÖR (KABİNLİ)	1	TÜMOSA N	AL3	ZIRAİ TRAKTÖR TUMOSAN 6055 4WD KABİNLİ	3DT29T055C284611	FH064431	3.404,47	2018	750.000,00 ₺	750.000,00 ₺
2	Traktör 6055 4WD Kabinli- Pulluk	1								60.000,00 ₺	60.000,00 ₺
3	06BUG938 KAMYON (BA06 KAMYON)	1	MERCEDES ES BENZ	AROCS 332 K NP 18	MERCEDES KAMYON AROCS 3342 K E6	NMB964216121925 13	FH064407	10.071	2020	4.600.000,00 ₺	4.600.000,00 ₺
4	06BUG938 EK	1								800.000,00 ₺	800.000,00 ₺
5	06BUG938 KARIŞTIR MA ÜNİTESİ KAMYON ÜST YAPI	1								3.650.000,00 ₺	3.650.000,00 ₺
6	06BV5551 KAMYON (KAPALI KASA)	1	MERCEDES ES BENZ	AXOR 3028 K 6X4 3600 BM	MERCEDES KAMYON AXOR 3028 K	NMB375373120801 19	FH064410	40.924	2009	3.600.000,00 ₺	3.600.000,00 ₺

7	06CGK406 TRAKTÖR (KABİNLİ)	1	NEW HOLLAN D	TDD	ZİRAİ TRAKTOR NEW HOLLAND TD110D BLM 4WD KABİNLİ PS 750D	HFD203923	FJ071030	1.854	2020	3.200.000, 00 ₺	3.200.000,0 0 ₺
8	Traktör New Holland 220 Model (Ek)	1								1.800.000, 00 ₺	1.800.000,0 0 ₺
9	4 TON TEK DİNGİL TARIM RÖMORKU	1								100.000,00 ₺	100.000,00 ₺
10	06CIA439 OTOMOBİL (AC STEYSIN)	1	TOYOTA	XA5 (EU,M)	TOYOTA RAV4 2.5 HYBRID 4X4 PASSION X PACK E CVT	JTMD63FV90D0107 79	FJ205329	180.268	2020	2.500.000, 00 ₺	2.500.000,0 0 ₺
11	06CIN535 OTOMOBİL (AC STEYSIN)	1	DACIA	SR	DACIA DUSTER COMFORT 1.5 BLUE DCI 115 4X4	VF1HJD4006637663 8	FL604481	156.496	2020	950.000,00 ₺	950.000,00 ₺
12	06CVE213 OTOMOBİL (AB HECBEK)	1	A5 SPORTBA CK	B8	AUDI A5 SPORTBAC K 40 TDI QUATTRO 204 SLINE STR PI	WAUZZZF53NA016 079	FY078611	44.310	2022	3.700.000, 00 ₺	3.700.000,0 0 ₺
13	06DDP856 KAMYONE T (BE PİCK- UP)	1	TOYOTA	AN1P(EU, N)	TOYOTA HILUX 2.4 D-4D 150 4X4 ADVENTU RE	MR0KB3CD400911 114	GF085909	50.473	2022	1.700.000, 00 ₺	1.700.000,0 0 ₺
14	06DDP857 KAMYONE T (BE BE PİCK-UP)	1	TOYOTA	AN1P(EU, N)	TOYOTA HILUX 2.4 D-4D 150 4X4 ADVENTU RE	MR0KB3CD400911 115	GF085913	45.706	2022	1.800.000, 00 ₺	1.800.000,0 0 ₺
15	06DHE118 KAMYONE T (BB VAN)	1	FORD	JT6	FORD TOURNEO COURIER KOMBI 1.5 TDCI 95 MCA E6	NM0MXXTACMNR 67332	GN02323 6	93.731	2022	800.000,00 ₺	800.000,00 ₺
16	06DMC164 OTOMOBİL (AC STEYSIN)	1	TOYOTA	XA5(EU,M)	TOYOTA RAV4 2.5 HYBRID 4X4 PASSION X-PACK E CVT	JTMD63FV50D5353 54	GK31751 1	60.787	2022	3.000.000, 00 ₺	3.000.000,0 0 ₺

17	06DN4155 KAMYON (TANKER)	1	MERCEDES ES BENZ	3029K	MERCEDES KAMYON AXOR 3029 K E5	NMB373731210164 1	FL986006	35.783	2011	2.500.000,00 ₺	2.500.000,00 ₺
18	06DSZ248 KAMYONE T (BA KAMYON)	1	FORD	FMA6	FORD TRAN.MCA I 350 LF K.NET UPGRADE1 70 TREND KASALI	NM0CXXTTRCNB4 3343	GG91374 6	25.515	2022	1.500.000,00 ₺	1.500.000,00 ₺
19	06EAU337 KAMYONE T (BB VAN)	1	FORD	JT8	FORD TOURNEO COURIER KOMBİ 1.5TDCI 100 SCR	NM0MXXTACMPL 32785	GT462828	27.769	2023	950.000,00 ₺	950.000,00 ₺
20	06FD8820 TANKER (KİMYEVİ MADDE)	1	VOLVO	FML3C FM 64RB FM	VOLVO-TR KAMYON FMX13 460 6X4	YV2JG10DXDB664 751	FS234439	28.935	2013	4.000.000,00 ₺	4.000.000,00 ₺
21	06FL6674 KAMYON (BA KAMYON)	1	MERCEDES ES BENZ	ATEGO 1518 KK- 42	MERCEDES KAMYON ATEGO 1518K/ 4200 E5	NMB375122121505 82	FN64411	59.196	2014	2.000.000,00 ₺	2.000.000,00 ₺
22	06BHZ895 Opel Insignia 1.6	1	OPEL	INSIGNIA	GRAND SPORT 1.6 D 136 AT6 EXCELLENCE	WOVZT6GF7J1168 554	FH064277	109.446	2018	1.000.000,00 ₺	1.000.000,00 ₺
23	06BYP141		TOYOTA	COROLLA 1.8 HYBRID	PERT OLDUĞU BELİRTİLMİŞ, ARAÇ TESPİT EDİLEMEMİŞTİR					0,00 ₺	0,00 ₺
24	06ADC714	1	TOYOTA	SD 1.4 ADVANCE	SATILMIŞ- DEĞERLEMEDE GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULMAMIŞTIR					0,00 ₺	0,00 ₺
TOPLAM DEĞER											44.960.000,00 ₺

5-1 Sonuç Açıklamaları;

Ekspertize konu makine-teçhizatların ikinci el piyasa analizi yapılmış olup, değerlendirme tespitleri bu şekilde yapılmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 11.04.2019 tarih ve 21/500 sayılı "Gayrimenkul Dışındaki Varlıkların Sermaye Piyasası Mevzuatı Kapsamındaki Değerlemelerinde Uyulacak Esaslar" kararına uygun olarak hazırlanmıştır.

5-2 Değerleme Prosesi

Değer tespitinde, yapılan piyasa araştırmalarına istinaden elde edilen veriler ve fiziki incelemelerde ve yapılan araştırmalarda elde edilen bulgular dikkate alınmak suretiyle piyasa değeri tespit edilmiştir.

Taşınmazın değerlendirme yöntemi olarak Pazar Yaklaşımı kullanılmıştır.

5-3 Makinelerin Kimlik Bilgileri ve Değerleme Takdiri

Raporda mevcut durumu belirtilen ve değerlemede dikkate alınan, teknik özellikleri, işlevi, modeli, cinsi, faal haldeki mevcut durumu, ekonomik ve ticari kullanım ömürleri göz önünde bulundurularak değerlemesi yapılan makineler için toplam;

- **KDV hariç 44.960.000,00-TL (KIRKDÖRTMİLYONDOKUZYÜZALTMİŞBİN TÜRK LİRASI)** olarak **Adil Piyasa Değeri** takdir edilmiştir.

Durum ve kanaatimizi ifade eden değerlendirme raporumuzu bilgilerinize sunarız.

Değerleme Tarihi: 17.05.2024

DEĞERLEME UZMANI

Mehmet ÖZTÜRK

Makine Mühendisi

SPK Lisans No: 902358

ONAY

Güney DALGIÇ

SPK Lisans No: 407969

EKLER

- Ruhsat ve Görseller
- Mersis ve Tares Sistem Ekran Görüntüleri
- Lisans Belgeleri

RUHSAT VE GÖRSELLER

(Y.1) VERİLİŞ GÜCÜ / İLÇE / ANKARA / ARVURT 5 NOTERLİĞİ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO	4971017842
(T.1) PLAKA	06B1U466	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ ENVAJİPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL SİLA NO	2020080315454506021	(C.1.2) ADI	
(D.1) MARKASI	TUMOSAN	(C.1.3) ADRESİ	İSÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA
(D.2) TİPİ	AL3	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE İKAM VE MENFAATİ BULUNANLAR	
(D.3) TİCARİ ADI	6055(4WD KABİN)	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	
(D.4) MODEL YILI	2018	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO	
(D.5) CİNSİ	TRAKTÖR (KABİNLİ)	(Z.3.3) NOTERİN ADI	
(D.6) RENGİ	KIRMIZI (KİREMİT)	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(P.5) MOTOR NO	3DT29T055C284611	(Z.5) DİĞER BİLGİLER	Muh. Gec. İht. 08-01-2021 çeki demiri
(E) ŞASE NO	6055081934	(Y.5) ÖNERİLEN SİCİL İMZA	HARMANCIHAN
(G.1) NET AĞIRLIĞI	3000 kg	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI	4000 kg
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI	kg	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI	0 0 kg
(S.1) KOLPUK SAYISI (Siz Dahil)		(S.2) AVAKTA YOLCU SAYISI	
(P.1) İZELER HACMİ	2930 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ	40.5 kw
(P.3) İZELER CİNSİ		(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI	1.34
(S.3) KULLANIM AMACI	ZİRAİ ARAÇ - HUSUSİ	(R) TİFONAY NO	24-2010/22-0028*02
		BELGE	Seri: FH № 064431



T.C. KURUMSAL İHÇİ ANKARA AKYURT 5 NOTERLİĞİ		T.C. KİMLİK NO VERGİ NO 4971017842	
(A) PLAKA 06BUG938	(B) İLK TESCİL TARİHİ 07/02/2020	(C.1) SOYAD/ TİCARİ UNVAN/KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(V.2) TESCİL SIRA NO 2020090309192904096	(D) TESCİL TARİHİ 03/09/2020	(C.2) ADI	
(V.3) MARKA MERCEDES-BENZ	(D.2) TİPİ AFUCS 3342 K NP 18	(C.3) ADRESİ İÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA	
(D.2.1) TİPİ ADI AFUCS 3342 K NP 18	(D.4) MODEL YILI 2020	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR	
(D.3) CİNSİYON (BAĞS KAMYON)	(D.5) RENKİ BEYAZ (ARKTİK)	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	
(B.2) MOTOR NO 471926C0417474		(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO	
(E) SASE NO NMB96421612192513		(Z.3.3) NOTERİN ADI	
(G.1) NEZ MÜDLÜĞÜ 10710	(F.1) AZAMI YÜKLEİ AĞIRLIĞI 33000 kg	(Z.2) DİĞER BİLGİLER Maaş defteri: 05-02-2021 continental vdo 1381 / 95802 takografcontinental vdo 1381/95802 takograf continental vdo 1381 / 95802 takograf	
(G.2) KATALAĞI 40000	(G.2.2) BOMORK AZAMI YÜKLEİ AĞIRLIĞI 0 0 kg	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR İMZA	
(S.1) KURUMSAL SAYISI (Sıra/Tablo) 2	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	QR KODU	
(F.1) MÜHÜR HACMI 12809	(F.2) MOTOR GÜCÜ 310 kW		
(D.2.2) CİNSİ	(D.3) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (Minimale) 279	(V.4) KAYIT AYAN SİTE/İNFA DÜŞÜK	
(V.1) MÜHÜR HACMI 12809	(V.2) MÜHÜR NO R 2007/20/6306/05	BELGE Sıra No: 064407	



(A) ÇANKAYA PAZARLARI 5 NOTERLİĞİ		(Y) T.C. KİMLİK NO VERGİ NO 49710017842	
(A.1) PLAKA 06BV5551	(B) İLK TESCİL TARİHİ 12/05/2009	(C.1) İLİ SOYAD: TİCARİ UNVANKAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(A.2) ZİNCİLİ SIRA NO 2020090309204895756	(B.1) TESCİL TARİHİ 03/09/2020	(C.2) ADI	
(D) MARKASI MERCEDES-BENZ	(A.3) YIL 2009	(C.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA	
(A.4) TİCARİ ADI 06B 2029	(D.1) MODEL YILI 2009	(J) ARAC SINIFI N3	
(D.5) ÇİNİŞİ KAMYON (KAPALI KASA)	(B.1) RENKİ BEYAZ	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAR VE MENFAATİ BULUNANLAR	
(P.5) MOTOR NO 90692100786294		(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	
(E) ŞASE NO NMB37537312080119		(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO	
(G.1) NET AĞIRLIĞI 10390 kg.	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 26000 kg.	(Z.3.3) NOTERİN ADI	
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI kg.	(G.3) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 0 kg.	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(S.1) KOLTLUK SAYISI (Sür.Dahil)	(S.2) AYAĞTA YOLCU SAYISI		
(P.1) NİLİNDİR HACMI 0374 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 280 kw		
(P.3) DİĞER CİNSİ	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (m³/kg)		
(Y.2) PAZARLAMA MAÇI YÖK PAZARL. - TİCARİ	(K) TİPİ (AYI NO) 25 AYIM - MART/07/2001-1186/07		



(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA / ŞEREFLİKOÇHİSAR NOTERLİĞİ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO: VERGİ NO	
(A) PLAKA 06CGK406	(B) İLK TESCİL TARİHİ 25/12/2020	4971017842	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 20201225600629	(D) TESCİL TARİHİ 25/12/2020	(C.1.1) SOYAD TİCARİ UNVANI	
(D.1) MARKASI NEW HOLLAND	(D.2) TİPİ TDD	KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(D.3) TİCARİ ADI TD110D	(D.4) MODEL YILI 2020	(C.1.2) ADI	
(D.5) CİNSİ (KABİNLİ) TRAKTÖR	(D.6) RENGİ MAVİ	(C.1.3) ADRESİ	
(P.5) MOTOR NO TTF80452SD313T526597		İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA 182 B 100ÇANKAYA/ANKARA	
(E) ŞAŞE NO HFD203923		(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR	
(G.1) NET AĞIRLIĞI 4400 kg	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 6500kg	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 6500 kg	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 12500 6500 kg	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO	
(S.1) KOLTUK SAYISI (Sür-Dahil) 2	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.3.3) NOTERİN ADI	
(P.1) SILİNDİR HACMİ 3908 cm3	(P.2) MOTOR GÜCÜ 81.0 kw	(Z.2) DİĞER BİLGİLER	
(P.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (Motor/güç) ---kg/kw	mua.geç.trh: 16-12-2023 4wd kabini blumaster power-shuttl çeki demirli 4wd	
(Y.3) KULLANIM AMACI ZİRAİ ARAÇ - HUSUSİ	(K) TİP/UNAY NO TR*2003/37*1025*05	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL-İMZA	
		2046	
		BELGE Seri: FJ N: 071030	



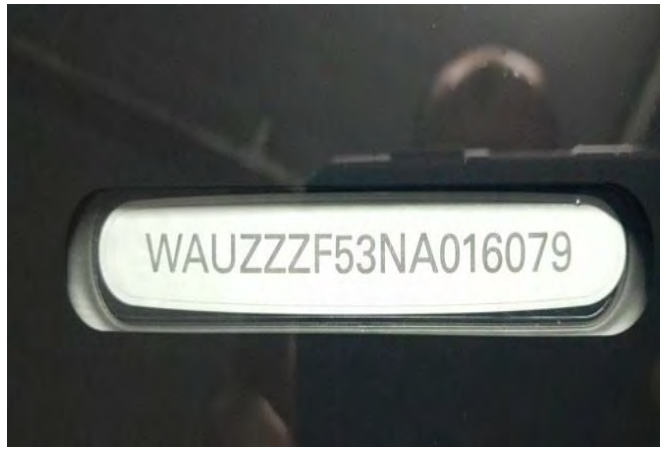
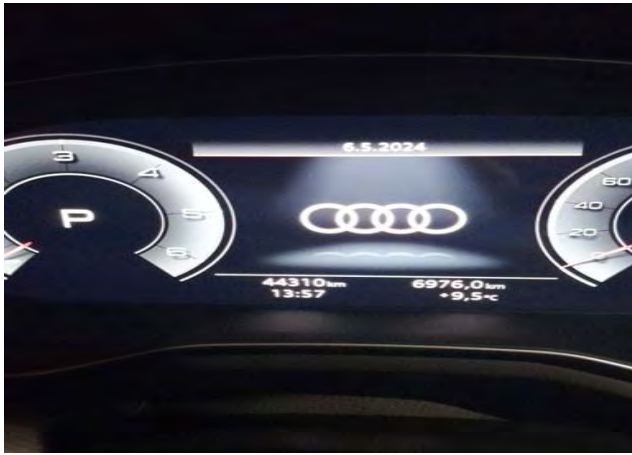
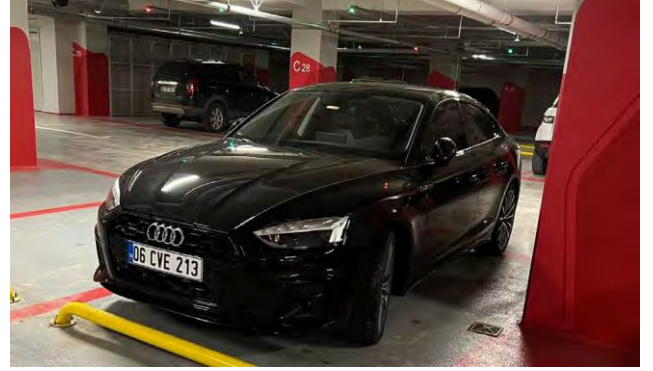
(Y.1) VERİLEBİLECEK / İLÇE ANKARA / ANKARA 58 NOTERLİĞİ		(Y.2) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 4971017842	
(A.1) PLAKA 06CIA439	(B.1) İLK TESCİL TARİHİ 18/02/2021	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ UNVANI KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 202102181051666	(B.1) TESCİL TARİHİ 18/02/2021	(C.1.2) ADI	
(D.1) MARKASI TOYOTA	(D.2) TİPİ XAS(EU.M)	(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH MEVLANA BLV 182 B 100ÇANKAYA/ANKARA	
(D.3) TİCARİ ADI TOYOTA RAV4	(D.4) MODEL YILI 2020	(D.5) ARAC SİNİ M1	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE İRAK VE MENFAATİ BULUNANLAR
(D.5) CİNSİ OTOMOBİL (AC STEYRSİ)	(R) RENKİ GRİ (METALİK GÜMÜŞ)	(Z.2.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	(Z.2.2) NOTER SATIŞ NO
(P.5) MOTOR NO A25AV225717		(Z.2.3) NOTERİN ADI	
(E) ŞASE NO JTMD63FV90D010779		(Z.2.4) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1767 kg	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 2225 kg	(Z.2.5) DİĞER RİGİLER mua geç.trh: 18-09-2023	(Z.2.6) QR KODU
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 3975 kg	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1650 0 kg		
(S.1) KOLİLER SAYISI (Sic.Dahil) 5	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI		
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 2487 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 151 hp		
(P.3) YAKIT CİNSİ BENZİN - ELEKTRİK	(Q) GÜC AĞIRLIK ORANI (Motor/g) ---kg/g		
(V.1) KULLANIM AMACI YOLCU NAKLİ - HUSUSİ	(R) TİP ONAY NO e6*200746*0289*04	(Y.3) ONAY AYAN SİGİL-İMZA 2933	BELGE Seri: F.1 N: 205329



(A.1) VERİLİRGİ H / BÇP ANKARA / ANKARA / ANKARA		(Y.6) TC. KİMLİK NO YERİ NO	
(A.2) PLAKA 06CIN535	(B.1) İLK TESCİL TARİHİ 11/03/2021	4971017842	
(A.3) TESCİL SIRA NO 20210311359764	(B.2) TESCİL TARİHİ 11/03/2021	(C.1.1) NOTARİ TİCARİ UNVANI KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(D.1) MARKASI DACA	(D.2) TİPİ SR	(C.1.2) ADI	
(D.3) TİCARİ ADI DUSTER	(D.4) MODEL YILI 2020	(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. 182B 100ÇANKAYA/ANKARA	
(D.5) CİNSİ OTOMOBİL (AG)	(D.6) RENGİ BEYAZ	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR	
(P.1) MOTOR NO K9KU874D046862		(Z.1.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	
(D.7) SANE NO VF1HJD40066376638		(Z.1.2) NOTER SATIŞ NO	
(B.1) NET AĞIRLIĞI 1529 kg	(F.1) AZAMI YÜKÜ / AĞIRLIĞI 1933 kg	(Z.1.3) NOTERİN ADI	
(B.2) KATAR AĞIRLIĞI 3423 kg	(F.2) KÜVÖRÖR AZAMI YÜKÜ / AĞIRLIĞI 1500 0 kg	(Z.2) NOTER MÜHÜR İMZA	
(B.3) KÜVÖRÖR SAYISI (SIRADAN) 5	(F.3) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.3) NOTERİN İMZA	
(B.4) SİLİNDİR HATMI 1461 mm	(F.4) MOTOR GÜCÜ 85 kw	(Z.4) NOTERİN İMZA	
(B.5) YAKIT CİNSİ DİZEL	(F.5) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (kW/t)	(Z.5) NOTERİN İMZA	
(B.6) KULLANILAN YAKIT YOLCU / NAKLİ - HUSUSİ	(F.6) TİPİ / YAKIT NO 42*2001/116*0323*60	(Z.6) NOTERİN İMZA	
		(Z.7) NOTERİN İMZA	
		(Z.8) NOTERİN İMZA	
		(Z.9) NOTERİN İMZA	
		(Z.10) NOTERİN İMZA	
		(Z.11) NOTERİN İMZA	
		(Z.12) NOTERİN İMZA	
		(Z.13) NOTERİN İMZA	
		(Z.14) NOTERİN İMZA	
		(Z.15) NOTERİN İMZA	
		(Z.16) NOTERİN İMZA	
		(Z.17) NOTERİN İMZA	
		(Z.18) NOTERİN İMZA	
		(Z.19) NOTERİN İMZA	
		(Z.20) NOTERİN İMZA	
		(Z.21) NOTERİN İMZA	
		(Z.22) NOTERİN İMZA	
		(Z.23) NOTERİN İMZA	
		(Z.24) NOTERİN İMZA	
		(Z.25) NOTERİN İMZA	
		(Z.26) NOTERİN İMZA	
		(Z.27) NOTERİN İMZA	
		(Z.28) NOTERİN İMZA	
		(Z.29) NOTERİN İMZA	
		(Z.30) NOTERİN İMZA	
		(Z.31) NOTERİN İMZA	
		(Z.32) NOTERİN İMZA	
		(Z.33) NOTERİN İMZA	
		(Z.34) NOTERİN İMZA	
		(Z.35) NOTERİN İMZA	
		(Z.36) NOTERİN İMZA	
		(Z.37) NOTERİN İMZA	
		(Z.38) NOTERİN İMZA	
		(Z.39) NOTERİN İMZA	
		(Z.40) NOTERİN İMZA	
		(Z.41) NOTERİN İMZA	
		(Z.42) NOTERİN İMZA	
		(Z.43) NOTERİN İMZA	
		(Z.44) NOTERİN İMZA	
		(Z.45) NOTERİN İMZA	
		(Z.46) NOTERİN İMZA	
		(Z.47) NOTERİN İMZA	
		(Z.48) NOTERİN İMZA	
		(Z.49) NOTERİN İMZA	
		(Z.50) NOTERİN İMZA	
		(Z.51) NOTERİN İMZA	
		(Z.52) NOTERİN İMZA	
		(Z.53) NOTERİN İMZA	
		(Z.54) NOTERİN İMZA	
		(Z.55) NOTERİN İMZA	
		(Z.56) NOTERİN İMZA	
		(Z.57) NOTERİN İMZA	
		(Z.58) NOTERİN İMZA	
		(Z.59) NOTERİN İMZA	
		(Z.60) NOTERİN İMZA	
		(Z.61) NOTERİN İMZA	
		(Z.62) NOTERİN İMZA	
		(Z.63) NOTERİN İMZA	
		(Z.64) NOTERİN İMZA	
		(Z.65) NOTERİN İMZA	
		(Z.66) NOTERİN İMZA	
		(Z.67) NOTERİN İMZA	
		(Z.68) NOTERİN İMZA	
		(Z.69) NOTERİN İMZA	
		(Z.70) NOTERİN İMZA	
		(Z.71) NOTERİN İMZA	
		(Z.72) NOTERİN İMZA	
		(Z.73) NOTERİN İMZA	
		(Z.74) NOTERİN İMZA	
		(Z.75) NOTERİN İMZA	
		(Z.76) NOTERİN İMZA	
		(Z.77) NOTERİN İMZA	
		(Z.78) NOTERİN İMZA	
		(Z.79) NOTERİN İMZA	
		(Z.80) NOTERİN İMZA	
		(Z.81) NOTERİN İMZA	
		(Z.82) NOTERİN İMZA	
		(Z.83) NOTERİN İMZA	
		(Z.84) NOTERİN İMZA	
		(Z.85) NOTERİN İMZA	
		(Z.86) NOTERİN İMZA	
		(Z.87) NOTERİN İMZA	
		(Z.88) NOTERİN İMZA	
		(Z.89) NOTERİN İMZA	
		(Z.90) NOTERİN İMZA	
		(Z.91) NOTERİN İMZA	
		(Z.92) NOTERİN İMZA	
		(Z.93) NOTERİN İMZA	
		(Z.94) NOTERİN İMZA	
		(Z.95) NOTERİN İMZA	
		(Z.96) NOTERİN İMZA	
		(Z.97) NOTERİN İMZA	
		(Z.98) NOTERİN İMZA	
		(Z.99) NOTERİN İMZA	
		(Z.100) NOTERİN İMZA	



(X.1) YERİLDİĞİ İL / İLÇE İSTANBUL / ÜSKÜDAR 5 NOTERLİĞİ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 4971017842	
(A.1) PLAKA 06CVE213	(B.1) İLK TESCİL TARİHİ 18/02/2022	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ ÖNVAH KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 20220218047276	(İ.1) TESCİL TARİHİ 18/02/2022	(C.1.2) ADI	
(D.1) MARKASI AUDI	(D.2) TİPİ B8	(C.1.3) ADRESİ - [SİCİ] BLOKLARI MAH. MEVLANA BULV. EFE PLAZA AP. 182 BİTÖDÇANKAYA/ANKARA	
(D.3) TİCARİ ADI AS SPORTBACK	(D.4) MODEL YILI 2022	(J.1) ARAÇ SINIFI M1	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE BAK VE MENFAATI BULUNANLAR
(D.5) CİSİM OTOMOBİL (AB HECBEK)	(B.1) RENGİ SİYAH	(Z.1.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	(Z.1.2) NOTER SATIŞ NO
(P.5) MOTOR NO DTP100946		(Z.1.3) NOTERİN ADI	
(E.1) ŞASE NO WAUZZZF53NA016079		(Z.1.4) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1805 kg	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 2210 kg	(Z.2) DİĞER BİLGİLER muu.gec.bh: 13-01-2025	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 4010 kg	(G.3) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 0 0 kg		
(S.1) KOLİTUK SAYISI (Sicil) 5	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI		
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1968 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 150 km		
(P.3) YAKIT CİSİMİ DİZEL-ELEKTRİK	(Q.1) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (Motor/Araba)		
(Y.3) KİMLİK ANAHTARI YOLCU NAKLİ - HUSUSİ	(K.1) TİP ONAY NO 012001/116/0430/83	(Y.5) ONAYLAYAN MÜHÜR-İMZA 4414	BELGE Seri: F.Y. No: 078611



YATIRICI KİMLİK NO / VERGİ NO 4971017842	
(A) PLAKA 06DDP856	(B) İLK YERLİ TARİHİ 19/07/2022
(C) TİCARET SIRA NO 2572719940027	(D) TİCARET TARİHİ 19/07/2022
(E) MARKASI TOYOTA	(F) TİPİ AN1P(ZU2)
(G) TİCARİ ADI TOYOTA PRÜK	(H) MODEL YILI 2022
(I) CİNSİ KAMİYONET	(J) BENZİN DİZEL
(K) MOTOR NO 2GDD055318	(L) ŞASE NO MR0KR3CD400911114
(M) NET AĞIRLIĞI 2272 kg	(N) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 3130 kg
(O) KATAR AĞIRLIĞI 6300 kg	(P) BÖRÖRİK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 3373 kg
(Q) KOLUK SAYISI (Dış/Dahil) 0	(R) AYAKTA YERLİ SAYISI 0
(S) DİŞLİNDİR HACMİ 2.253 m³	(T) MOTOR GÜCÜ 110 kW
(U) YAKIT CİNSİ DİZEL	(V) GÜC AĞIRLIK ORANI (kW/t)
(W) KULLANILMA AMAÇI YÜK NAKİL - FULSUSİ	(X) TİP ÖNAY NO MR2007/20/0337*27
(Y) DİĞER BİLGİLER (Z) DİĞER BİLGİLER (AA) GÜÇ ANI 79-75-2023 (AB) ORAN (HİC/DİZA) BELGE Seri: CF No 085909	



(Y.0) VERİLDİĞİ İL/İLÇE ANKARA / ANKARA 58 NOTERLİĞİ		(Y.4) TC. KİMLİK NO/ VERGİ NO 4971017842	
(A.1) PLAKA 06DDP857	(B.1) İLK TESCİL TARİHİ 19/07/2022	(C.1.1) SOYAD TİCARİ UNVAN KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 20220719940441	(A.2) TESCİL TARİHİ 19/07/2022	(C.1.2) ADI	
(B.1) MARKASI TOYOTA	(B.2) TİPİ ANTİPELON	(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MH. MEVLANA BULVARI EGE PLAZA APT. 107 B 100 ÇANKAYA/ANKARA	
(D.1) TİCARİ ADI TOYOTA HİLUX	(D.4) MODEL YILI 2022	(D.5) RENGİ BEYAZ (KAR)	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE BAK VE MENFAATİ BULUNANLAR
(D.2) CİNSİ KAMİYOTET (DE BİR KİTAP)	(E.1) MOTOR NO 2GDD455145	(Z.2) NOTER SATIŞ TARİHİ	(Z.3) NOTER SATIŞ NO
(E) ŞASE NO MR0KB3CD600911115	(G.1) NET AĞIRLIĞI 2212 kg	(G.2) AZAMI YÜKÜ / AĞIRLIĞI 3130 kg	(Z.3.1) NOTERİN ADI
(G.1) NET AĞIRLIĞI 2212 kg	(G.2) AZAMI YÜKÜ / AĞIRLIĞI 3130 kg	(G.3) RÖMÖRK AZAMI YÜKÜ / AĞIRLIĞI 6300 kg	(Z.3.2) NOTERİN ADI
(S.1) KOTUK SAYISI (Nü-Başlı)	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI	(S.3) AYAKTA YOLCU SAYISI	(Z.3.3) NOTERİN ADI
5	0	0	(Z.3.4) NOTERİN ADI
(E.1) SİLİNDİR HACMİ 2393 cm³	(E.2) MOTOR GÜCÜ 110 kw	(E.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(E.4) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (Motor/kw)
(Y.3) KULLANDIRILAN YÜK NAKLİ - HUSUSİ	(K) TİPONAY NO 867200746*0337/07	(V.1) OTOMATİK KİLİTLEME	(V.2) OTOMATİK KİLİTLEME
		BELGE Seri: GF N: 085913	



(Y.1) VERİLİŞİ İL / İLÇE ANKARA / ANKARA 58 NOTERLİĞİ		
(A) PLAKA 06DHE118	(B) İLK TESCİL TARİHİ 21/10/2022	(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 4971017842
(Y.2) TESCİL SERİ NO 20221021486040	(İ) TESCİL TARİHİ 21/10/2022	(C.1.1) ROYADE / TİCARİ ÜNVAN KAPERS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ JT6	(C.1.2) ADI
(D.3) TİCARİ ADI TOURNEO COURSER	(D.4) MODEL YILI 2022	(C.1.3) ADRESİ SİCİ ELİ K MAH MEVLANA BULĞE PLAZA APT 182 B YÖRÖKAYAA/ANKARA
(D.5) CİNSİ KAMYONET (8B VAN)	(D.6) RENKİ BEYAZ (BUZ)	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR
(D.7) MOTOR NO NR67332		(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(D.8) ŞAŞE NO NM0MXXTACMNR67332		(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(E.1) NET AĞIRLIĞI 1425 kg	(E.1) AZAMI YÜKÜ AĞIRLIĞI 1375 kg	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(E.2) KATAR AĞIRLIĞI 2400 kg	(E.2) BÖRÖRK AZAMI YÜKÜ AĞIRLIĞI	
(S.1) KAPLAK SAYISI (Sis.Dahil) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499 cm3	(P.2) MOTOR GÜCÜ 73 kw	(Z.3.5) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) VİDEO CİNSİ	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (broadkill)	
(Y.3) KULLANILAN ALAN YOL KULLANIMI (T.C. 2007/40)	(R) TIR/OTOMAT NO 2007/40 5249 24	(Z.3.6) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.7) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.8) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.9) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.10) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.11) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.12) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.13) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.14) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.15) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.16) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.17) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.18) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.19) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.20) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.21) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.22) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.23) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.24) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.25) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.26) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.27) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.28) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.29) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.30) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.31) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.32) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.33) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.34) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.35) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.36) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.37) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.38) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.39) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.40) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.41) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.42) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.43) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.44) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.45) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.46) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.47) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.48) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.49) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.50) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.51) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.52) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.53) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.54) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.55) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.56) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.57) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.58) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.59) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.60) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.61) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.62) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.63) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.64) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.65) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.66) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.67) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.68) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.69) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.70) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.71) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.72) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.73) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.74) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.75) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.76) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.77) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.78) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.79) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.80) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.81) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.82) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.83) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.84) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.85) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.86) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.87) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.88) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.89) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.90) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.91) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.92) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.93) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.94) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.95) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.96) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.97) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.98) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.99) NOTER MÜHÜR-İMZA
		(Z.3.100) NOTER MÜHÜR-İMZA



(Y.3) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA / ANKARA 37 NOTERLİĞİ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 4971017842	
(A) PLAKA 06DMC164	(B) İLK TESCİL TARİHİ 23/02/2023	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ İNŞANİKAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 2023022412004809388	(D) TESCİL TARİHİ 24/02/2023	(C.1.2) ADI	
(D.1) MARKASI TOYOTA	(D.2) TİPİ XAS(EU M)	(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:162 B/1001 ÇANKAYA-ANKARA	
(D.3) TİCARİ ADI TOYOTA RAV4	(D.4) MODEL YILI 2022	(J) ARAÇ SINIFI M1	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAAT BULUNANLAR
(D.5) CİNSİ OTOMOBİL (A.C)	(R) RENGİ BEYAZ (INCI)	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(P.5) MOTOR NO A25AR950657	(B) ŞASE NO JTMD63FV50D535354	(Z.3.3) NOTERİN ADI	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1763 kg	(G.3) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 2225 kg	(Z.2) DİĞER BİLGİLER mua.gov.tr: 22-09-2023	(Z.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 3875 kg	(G.4) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1050 kg	(Z.5) ONAYLAYAN SÜCİL NO 1485	BELGE Ser: GK N: 317511
(S.1) KOLTUK SAYISI (Sicil Dahil) 5	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---		
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 2487 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 131 kW		
(P.3) YAKIT CİNSİ BENZİN - ELEKTRİK	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (Motorlu)		
(Y.2) KULLANIM AMACI YOLCU NAKLİ - HUSUSİ	(K) TİP ONAY NO 06*2007/46*0289*05		



(Y.1) VERİLDİĞİ HÜCU ANKARA / AKYURT 5 NOTERLÜ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 4971017842	
(A) PLAKA 06DN4155	(B) İLK TESCİL TARİHİ 30/11/2011	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ UNVAN KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL-SIRA NO 20201117618035	(D) TESCİL TARİHİ 03/09/2020	(C.1.2) ADI	
(D.1) MARKASI MERCEDES-BENZ	(D.2) TİPİ 3029K	(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA	
(D.3) TİCARİ ADI 3029K	(D.4) MODEL YILI 2011	(D.5) CİNSİ KAMYON	(D.6) RENGİ BEYAZ
(E) SASE NO 90291500909295		(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR	
(G.1) NET AĞIRLIĞI 15080 kg	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 26000 kg	(Z.2) NOTER SATIŞ TARİHİ	(Z.2.1) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 0 kg	(G.3) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 0 kg	(Z.3) NOTERİN ADI	(Z.3.1) NOTER MÜHÜR-İMZA
(S.1) KOHTEK SAYISI (Sic.İbahlı) 2	(S.2) AVAKTA YOLCU SAYISI 0	(Z.4) DİĞER BİLGİLER mua.geg.trh: 15-11-2021 emülsiyon garj tankerivdo/0000828442 takograf	(Z.4.1) NOTERİN ADI
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 6374	(P.2) MOTOR GÜCÜ 210	(P.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(P.4) GÜÇ AĞIRLIK ORANININ (kW/t)
(Y.3) KULLANIM AMAÇI YÜK NAKLİ - TİCARİ	(K) TİP ÖNAY NO 37-AİTM-MARTOY/2001*1185*07	(Z.4.2) NOTERİN ADI	



(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE GİRESUN / TİREBOLU 2 NOTERLİĞİ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO/ VERGİ NO 4971017842	
(A) PLAKA 06DSZ248	(B) İLK TESCİL TARİHİ 24/10/2022	(C.1.1) SOYAD/ TİCARİ ÜNVAN KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 2023060215273924383	(D) TESCİL TARİHİ 02/06/2023	(C.1.2) ADI	
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ FMA6	(C.1.3) ADRESİ	
(D.3) TİCARİ ADI TRANSIT	(D.4) MODEL YILI 2022	İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA	
(D.5) CİNSİ KAMYONET (BA)	(R) RENGİ BEYAZ	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(P.5) MOTOR NO NB43343			(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(E) ŞASE NO NM0CXXTTTRCNB43343			(Z.3.3) NOTERİN ADI
(G.1) NET AĞIRLIĞI 2401 kg.	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 3500 kg.	(Z.2) DİĞER BİLGİLER mua.geç.lrh: 11-10-2023	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(G) KATAR AĞIRLIĞI 7000 kg.	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 0 kg.		
(S.1) KOLUK SAYISI (Sitr.Dahil) 7	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI 0		
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1995 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 125 kw		
(P.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motör/güç) — kw/kg		
(Y.3) KULLANIM AMAÇI YÜK NAKLİ - HUSUSİ	(K) TİP ONAY NO TR 2007/46 7443 26	(Y.5) ONAYLAYAN-SİCİL-İMZA 561/2	BELGE Seri:GG.N: 913746



(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA / ANKARA 69 NOTERLİĞİ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO/ VERGİ NO 4971017842
(A) PLAKA 06EAU337	(B) İLK TESCİL TARİHİ 06/10/2023	(C.1.1) SOYADU/ TİCARİ ÜNVAN: AFİKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ
(Y.2) TESCİL SIRA NO 20231006573029	(D) TESCİL TARİHİ 06/10/2023	(C.1.2) ADI
(D.1) MARKASI FORD	(D.2) TİPİ JT8	(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAHALLESİ MEVLANA BULVARI EGE PLAZA APARTMANI 182 B 100ÇANKAYA/ANKARA
(D.3) TİCARİ ADI TOURNEO COURIER	(D.4) MODEL YILI 2023	(D.5) CİNSİ KAMYONET (BB VAN)
(D.5) CİNSİ KAMYONET (BB VAN)	(R) RENGİ BEYAZ (BUZ)	(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR
(P.5) MOTOR NO PL32785		(Z.1.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(E) ŞASE NO NM0MXXTACMPL32785		(Z.1.2) NOTER SATIŞ NO
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1437 kg	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1875 kg	(Z.1.3) NOTERİN ADI
(G) KATAR AĞIRLIĞI ---	(C.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 0 kg	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(S.1) KOLTUK SAYISI (Sür.Dahil) 4	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	(Z.2) DİĞER BİLGİLER Tescil geç. tih: 12-08-2024
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 1499 cm ³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 73 kw	(Y.5) ONAYLAYAN SİCİL İMZA A.İSMAİL Tescil
(P.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motosiklet) ---	BELGE Seri: GT № 462828
(Y.3) KULLANIM AMACI YÜK NAKLİ - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO TR*2007/46*9249*24	



(Y.1) VERİLDİĞİ İL / İLÇE ANKARA / AKYURT 5 NOTERLİĞİ		(Y.4) T.C. KİMLİK NO / VERGİ NO 4971017842	
(A) PLAKA 06FD8820	(B) İLK TESCİL TARİHİ 10/01/2014	(C.1.1) SOYAD / TİCARİ UNVANI KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 20210812526557	(D) TESCİL TARİHİ 03/09/2020	(C.1.2) ADI	
(D.1) MARKASI VOLVO	(D.2) TİPİ FML3C FM64RB FM	(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA	
(D.3) TİCARİ ADI FML3C FM64RB	(D.4) MODEL YILI 2013	(J) ARAÇ SINIFI N3	(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAAT BULUNANLAR
(D.5) CİNSİ TANKER (KİMYEVİ MADDE)	(E) RENKİ BEYAZ	(P.5) MOTOR NO 420819	(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
(E) ŞASE NO YY2JG10DXDB664752	(G.1) NET AĞIRLIĞI 14744 kg	(E.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 26000 kg	(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 40000 kg	(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 0 kg	(S.1) KOLTUK SAYISI (Sür.Dahil) 2	(Z.3.3) NOTERİN ADI
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 12777 cm³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 315 kW	(S.2) AVAKTA YOLCU SAYISI	(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
(P.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI (Motoksiklet)	(Y.5) ONAYLAYAN SICIL-İMZA HARUN TAŞINMAZ	BELGE Seri:FS № 234439
(Y.3) KULLANIM AMACI YÜK NAKLİ - TİCARİ	(K) TİP ONAY NO e1*2007/46*0574*01		



(A) PLAKA 06FL6674		(B) İLK TESCİL TARİHİ 20/01/2015		(Y4) T.C. KİMLİK NO VERGİ NO 4971017842	
(Y2) TESCİL SIRA NO 2020090309213004020		(İ) TESCİL TARİHİ 03/09/2020		(C.1.1) SOYADU TİCARİ UNVAN KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ	
(D.1) MARKASI MERCEDES-BENZ		(D.2) TİPİ ATEGO 1518 KK-42		(C.1.2) ADI	
(D.3) TİCARİ ADI 1518 D 42		(D.4) MODEL YILI 2014		(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV. EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA	
(D.5) CİN KAMYON (BA KAMYON)		(R) RENK BEYAZ (ARKTİK)		(Z.1) ARAÇ ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR	
(P5) MOTOR NO 900913C1076951				(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ	
(E) ŞASE NO NMB37512212150582				(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO	
(G.1) NET AĞIRLIĞI 8510 kg.		(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 15500 kg.		(Z.3.3) NOTERİN ADI	
(G) KATAR AĞIRLIĞI 0 kg.		(G.2) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 0 kg.		(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA	
(S.1) KOLTUK SAYISI (Sitr.Dahil)		(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI		 (Z.2) DİĞER BİLGİLER mua geç iş: 09-12-2020 continental marka 03522352 nolu dijital takograf mevcut.- kayar tenteli kapalı saç kasa kamyon(ba).takograf takograf mevcut	
(P.1) SİLİNDİR HACMİ 4249 cm³		(P.2) MOTOR GÜCÜ 130 kw			
(P.3) FUEL CİNSİ		(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANI(Motosiklet)		BELGE Seri: FH N: 064411	
(Y3) KULLANILAN AMAÇ YOK NAKİL- TİCARİ		(K) TİP ONAY NO TR-2007/26-1190-08		(Z.4) AYKIRIYAN ŞEYLER 2368	



ANKARA T.C. KİMLİK NO/ VERGİ NO 4971017842		
(A) PLAKA 06BHZ895	(B) İLK TESCİL TARİHİ 27/12/2018	
(Y.2) TESCİL SIRA NO 2020082813169950790	(I) TESCİL TARİHİ 28/08/2020	
(D.1) MARKASI OPEL	(D.2) TİPİ Z-B	
(D.3) TİCARİ ADI INSIGNIA GRAND SPORT	(D.4) MODEL-YILI 2018	(D.5) ARAC SINIFI M1
(D.5) CİNSİ OTOMOBİL (AB HEÇBEK)	(R) RENGİ GRİ	
(P.5) MOTOR NO A2181598GKCX0054LVL		
(D) ŞASE NO W0VZT6GF7J1168554		
(G.1) NET AĞIRLIĞI 1598 kg.	(F.1) AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 2095 kg.	
(G.2) KATAR AĞIRLIĞI 3395 kg.	(G.3) RÖMÖRK AZAMI YÜKLÜ AĞIRLIĞI 1300 0 kg.	
(S.1) KOLTUK SAYISI (Sür.Dahil) 5	(S.2) AYAKTA YOLCU SAYISI ---	
(P.1) ŞUİNDİR HACMI 1598 cm ³	(P.2) MOTOR GÜCÜ 100 kw	
(P.3) YAKIT CİNSİ DİZEL	(Q) GÜÇ AĞIRLIK ORANINDA (kW/t)	
(Y.3) KULLANIM AMACI YOLCU NAKLİ - HUSUSİ	(K) TİP ONAY NO 06 2007/46 0264 05	
(Y.4) T.C. KİMLİK NO/ VERGİ NO 4971017842		
(C.1.1) SOYADI/ TİCARİ ÜNVAN RAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ		
(C.1.2) ADI		
(C.1.3) ADRESİ İŞÇİ BLOKLARI MAH. MEVLANA BLV, EGE PLAZA NO:182 B/100 ÇANKAYA ANKARA		
(Z.1) ARAC ÜZERİNDE HAK VE MENFAATİ BULUNANLAR		(Z.3.1) NOTER SATIŞ TARİHİ
		(Z.3.2) NOTER SATIŞ NO
		(Z.3.3) NOTERİN ADI
(Z.2) DİĞER BİLGİLER mua.geç.trh: 14-06-2021		(Z.3.4) NOTER MÜHÜR-İMZA
Y.5. ONAYLAVAN SİGİL-İMZA		BELGE Seri: FH N: 064277
2368		



MERSİS VE TARES SİSTEM EKRAN GÖRÜNTÜSÜ

Arama Sonuçları

0497101784200002 - KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ŞABANÖZÜ ŞUBESİ

Firma Bilgileri

Unvan KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ŞABANÖZÜ ŞUBESİ	Kuruluş Tarihi 06-07-2008	Firma Durumu AKTİF
Mersis No 0497101784200002	Merkez Vergi Dairesi / No - Şube Vergi Dairesi / No ULUS VERGİ DAİRESİ / 4971017842 - ULUS VERGİ DAİRESİ / 4971017842	Ticaret Sicil No / Dosya No 139-ŞABANÖZÜ
Firma Türü MERKEZİ TÜRKİYE'DE BULUNAN ŞUBE	Ticaret Sicil Müdürlüğü ÇANKIRI TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ	Şehir ÇANKIRI
Toplam Sermaye 1000000.00 TL	Firma Adres Bilgisi SAĞLIK MAH.ŞEHİT MURAT CAD.NO:77 ŞABANÖZÜ / ÇANKIRI	

Yetkili Bilgilerini Göster

Ticari Temsilcileri/Sanık Yetkili Bilgilerini Göster

Konkordato/İflas Bilgilerini Göster

Firmaya ait konkordato/İflas bilgisi bulunmamaktadır.

© 2010 - 2024 T.C. Ticaret Bakanlığı

TARES Taşınır Rehin Sicili

Hakkımızda Mevzuat Sicil İşlemleri Diğer Birimler İletişim Yardım

Taşınır (Rehin Sicil) Sorgulama (TARES)

Rehin Veren Kimlik No Tür: MERSİS Numarası

MERSİS No: 0497101784200002 **Mersis Sorgula**

'Mersis Sorgula' ile kişinin eski Mersis Numarası olup olmadığını sorgulayabilir, var ise bu numaradan da Taşınır Rehin Sicil Sorgulama işlemi yapabilirsiniz.Mersis Numarasının değişmiş olması ihtimaline karşın TC Kimlik Numarası ve/veya Vergi Numarası ile de ikinci bir sorgu yapılması önerilir.

Taşınır Rehin Sicili Sorgula

Rehin Durumu :

Tescil Detayları

Varlık Türü	Özellik	Mülk
Kayıt Bulunamadı!		

Mersis Sorgula

Mersis No :0497101784200002
Firma :KAPEKS KİMYA SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ ŞABANÖZÜ ŞUBESİ
Eski Mersis No :4486396237254564

Tamam

Düzeltilme

***Rehin sicil detaylı sorgulamaları için en yakın noterliğe gidiniz.**

LİSANS BELGESİ



Tarih: 1.03.2019

No: 902358

GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

Sermaye Piyasası Kurulunun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i (VII-128.7) uyarınca

MEHMET ÖZTÜRK

Gayrimenkul Değerleme Lisansını almaya hak kazanmıştır.

Levent HANLIOĞLU
LİSANSLAMA VE SİCİL MÜDÜRÜ

Tuba ERTUGAY YILDIZ
GENEL MÜDÜR



Tarih : 18.01.2018

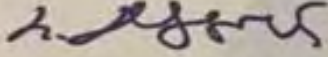
No : 407969

GAYRİMENKUL DEĞERLEME LİSANSI

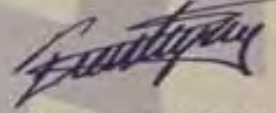
Sermaye Piyasası Kurulu'nun "Sermaye Piyasasında Faaliyette Bulunanlar İçin Lisanslama ve Sicil Tutmaya İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i (VII-128.7) uyarınca

Cabbar DALGIÇ

Gayrimenkul Değerleme Lisansını almaya hak kazanmıştır.



Levent HANLIOĞLU
LİSANSLAMA VE SİCİL MÜDÜRÜ



Tuba ERTUGAY YILDIZ
GENEL MÜDÜR



MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ



MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 19.04.2019

Belge No: 2019-01.1176

Sayın Mehmet ÖZTÜRK

(T.C. Kimlik No: 63130274130- Lisans No: 902358)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde **“Sorumlu Değerleme Uzmanı”** olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

Doruk KARŞI
Genel Sekreter

Şinasi BAYRAKTAR
Başkan



MESLEKİ TECRÜBE BELGESİ

Belge Tarihi: 03.07.2019

Belge No: 2019-01.1339

Sayın Cabbar DALGIÇ

(T.C. Kimlik No: 11677406934 - Lisans No: 407969)

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından gayrimenkul değerlendirme alanındaki tecrübenin kontrolüne ilişkin belirlenen ilke ve esaslar çerçevesinde **“Sorumlu Değerleme Uzmanı”** olmak için aranan 5 (beş) yıllık mesleki tecrübe şartını sağladığınız tespit edilmiştir.

Doruk KARŞI
Genel Sekreter

Encan AYDOĞDU
Başkan

NÜFUS KAYIT ÖRNEĞİ					İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ/KÖYÜ	CİLT NO	HANE NO			
					ADANA	YÜREĞİR (1748)	YAKAPINAR MAHALLESİ	153	1			
SIRA	BSN	C	YAKINLIK DERECE	T.C. KİMLİK NO	ADI	SOYADI	BABA ADI	ANA ADI	DOĞUM YERİ VE TARİHİ	MED.HALİ VE DİNİ	TESCİL TARİHİ	OLAYLAR VE TARİHLERİ
1	30	E	Kendisi	11677406934	GÜNEY	DALGIÇ	MEHMET	DURDANE	ADANA 19.06.1985	Evli İslam	26.06.1985	Ölüm: SAG Evlenme: 09.04.2011 Boşanma: -----
DÜŞÜNCELER												
BSN	ADI		YERLEŞİM YERİ (12.04.2019) : TOROS MAH. AHMET SAPMAZ BUL. PINAR APT BLOK NO: 21 İÇ KAPI NO: 07 ÇUKUROVA / ADANA									
30	GÜNEY		İDR.KAYIT DÜZELTME / TAMAMLAMA (22.09.2022) : 5490 SAYILI KANUNUN GEÇİCİ 11. MADDESİ UYARINCA ÇUKUROVA İLÇE İDARE KURULUNUN 15.09.2022 TARİH VE 22 SAYILI KARARINA GÖRE KAYMAKAMLIK MAKAMININ 15.09.2022 TARİH VE 22 SAYILI KARARINA GÖRE ADANA - ÇUKUROVA İLÇESİ TARAFINDAN 2022/435 NO İLE TESCİL EDİLMİŞTİR. AD DÜZELTMESİ: AD BİLGİSİ CABBAR İKEN GÜNEY OLARAK DÜZELTİLMİŞTİR.									
AÇIKLAMALAR												
1-) KİŞİ VEYA KİŞİLERİN KAYDI KÜTÜĞE UYGUNDUR.												
2-) İŞBU NÜFUS KAYIT ÖRNEĞİ İLGİLİ MAKAMA İBRAZ EDİLMEK ÜZERE 11677406934 T.C. KİMLİK NUMARALI KİŞİNİN TALEBİ DOĞRULTUSUNDA DÜZENLENMİŞTİR. BAŞKA AMAÇLA KULLANILAMAZ.												
3-) İŞBU NÜFUS KAYIT ÖRNEĞİ 2033-ÇUKUROVA İLÇE NÜFUS MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN 12.10.2022 TARİHİNDE DÜZENLENMİŞ OLUP, 10.04.2023 TARİHİNE KADAR GEÇERLİDİR.												
DÜZENLEYEN HİLAL ÇAM V.H.K.İ. Paraf						ONAYLAYAN YETKİLİNİN JÜLİDE ALPTEKİN 2033-Çukurova Nüfus Müdürlüğü 12.10.2022 16:36 İmza						

