

**KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR  
SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN  
ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**



## ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Kaleseramik Çanakkale Kalebodur Seramik Sanayi Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

### Giriş

Kaleseramik Çanakkale Kalebodur Seramik Sanayi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



## *Sonuç*

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Orhan Öztürk, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Ağustos 2026

|                                                                          |               |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>                       | <b>1 - 2</b>  |
| <b>ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU .....</b>                       | <b>3</b>      |
| <b>ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....</b>                 | <b>4</b>      |
| <b>ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                     | <b>5</b>      |
| <b>ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>                           | <b>6</b>      |
| <b>ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR...</b> | <b>7 - 33</b> |

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

| Varlıklar                                       | Dipnot referansları | Sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2026 | Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş dönem 31 Aralık 2025 |
|-------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Dönen varlıklar</b>                          |                     | <b>8.743.132.141</b>                                 | <b>10.462.406.926</b>                                  |
| Nakit ve nakit benzerleri                       | 5                   | 554.829.661                                          | 665.166.567                                            |
| Ticari alacaklar                                |                     | 4.040.865.268                                        | 4.829.752.326                                          |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar         | 6                   | 118.969.569                                          | 95.780.810                                             |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar |                     | 3.921.895.699                                        | 4.733.971.516                                          |
| Diğer alacaklar                                 |                     | 58.529.046                                           | 121.864.297                                            |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar  |                     | 58.529.046                                           | 121.864.297                                            |
| Stoklar                                         |                     | 3.761.509.362                                        | 4.454.933.309                                          |
| Peşin ödenmiş giderler                          |                     | 251.121.574                                          | 300.511.501                                            |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar          |                     | 15.644.711                                           | 85.267.007                                             |
| Diğer dönen varlıklar                           |                     | 60.632.519                                           | 4.911.919                                              |
| <b>Duran varlıklar</b>                          |                     | <b>11.893.034.657</b>                                | <b>12.130.016.176</b>                                  |
| Finansal yatırımlar                             | 3                   | 1.249.900                                            | 1.249.900                                              |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar  | 3                   | 29.996.638                                           | 31.780.510                                             |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller                   | 7                   | 214.939.071                                          | 289.895.177                                            |
| Maddi duran varlıklar                           | 8                   | 9.913.761.893                                        | 10.087.255.915                                         |
| Maddi olmayan duran varlıklar                   | 9                   | 997.794.949                                          | 1.048.285.402                                          |
| - Diğer maddi olmayan duran varlıklar           | 9                   | 997.794.949                                          | 1.048.285.402                                          |
| Kullanım hakkı varlığı                          | 10                  | 191.815.915                                          | 168.203.465                                            |
| Peşin ödenmiş giderler                          |                     | 1.250.000                                            | 237.026.256                                            |
| Ertelenmiş vergi varlığı                        |                     | 501.161.291                                          | 265.777.862                                            |
| Diğer duran varlıklar                           |                     | 41.065.000                                           | 541.689                                                |
| <b>Toplam varlıklar</b>                         |                     | <b>20.636.166.798</b>                                | <b>22.592.423.102</b>                                  |

İlişikteki dipnotlar bu özet ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

| Kaynaklar                                                                                                                  | Dipnot referansları | Sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem 30 Haziran 2026 | Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş dönem 31 Aralık 2025 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>                                                                                           |                     | <b>10.845.064.897</b>                                | <b>12.168.168.496</b>                                  |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                                                                                   | 11                  | 5.188.583.018                                        | 4.398.137.170                                          |
| Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı                                                                               | 11                  | 1.079.123.180                                        | 840.019.113                                            |
| - Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları                                                                         | 11                  | 930.448.004                                          | 790.852.272                                            |
| - Kiralama işlemlerinden borçlar                                                                                           | 11                  | 148.675.176                                          | 49.166.841                                             |
| Ticari borçlar                                                                                                             |                     | 3.554.957.150                                        | 4.181.663.344                                          |
| - İlişkili taraflara ticari borçlar                                                                                        | 6                   | 500.610.393                                          | 576.329.482                                            |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                                                                                |                     | 3.054.346.757                                        | 3.605.333.862                                          |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                                                                           |                     | 424.782.370                                          | 275.011.629                                            |
| Diğer borçlar                                                                                                              |                     | 22.531.827                                           | 29.433.382                                             |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar                                                                                         |                     | 1.604.504                                            | -                                                      |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                                                                                 |                     | 20.927.323                                           | 29.433.382                                             |
| Ertelenmiş gelirler                                                                                                        |                     | 453.949.638                                          | 2.255.148.230                                          |
| Kısa vadeli karşılıklar                                                                                                    |                     | 102.231.724                                          | 168.244.865                                            |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar                                                           |                     | 51.946.979                                           | 121.028.351                                            |
| - Diğer kısa vadeli karşılıklar                                                                                            |                     | 50.284.745                                           | 47.216.514                                             |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                                                                                            |                     | 18.905.990                                           | 20.510.763                                             |
| <b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>                                                                                           |                     | <b>3.099.412.595</b>                                 | <b>3.421.117.758</b>                                   |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                                                                                   |                     | 2.425.689.396                                        | 2.794.061.692                                          |
| - Uzun vadeli borçlanmalar                                                                                                 | 11                  | 2.387.326.132                                        | 2.681.286.041                                          |
| - Kiralama işlemlerinden borçlar                                                                                           | 11                  | 38.363.264                                           | 112.775.651                                            |
| Uzun vadeli karşılıklar                                                                                                    |                     | 673.723.199                                          | 627.056.066                                            |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar                                                           | 13                  | 673.723.199                                          | 627.056.066                                            |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                                                         |                     | <b>6.691.689.306</b>                                 | <b>7.003.136.848</b>                                   |
| <b>Ana ortaklığa ait özkaynaklar</b>                                                                                       |                     | <b>6.820.639.111</b>                                 | <b>7.046.787.665</b>                                   |
| Ödenmiş sermaye                                                                                                            | 14                  | 514.778.661                                          | 514.778.661                                            |
| Sermaye düzeltme farkları                                                                                                  | 14                  | 13.049.112.165                                       | 13.049.112.165                                         |
| Pay ihraç primleri                                                                                                         | 14                  | 7.549.699.687                                        | 7.549.699.687                                          |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler                                 |                     | (1.477.584.640)                                      | (1.174.282.794)                                        |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)                                                          |                     | (1.477.530.451)                                      | (1.174.228.605)                                        |
| - Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar |                     | (54.189)                                             | (54.189)                                               |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler                                  |                     | (222.276.524)                                        | (206.165.308)                                          |
| - Yabancı para çevirim farkları                                                                                            |                     | (222.276.524)                                        | (206.165.308)                                          |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                                                                        | 14                  | 395.027.750                                          | 395.027.750                                            |
| Geçmiş yıllar (zararları)                                                                                                  |                     | (13.081.382.496)                                     | (8.887.176.194)                                        |
| Net dönem karı (zararı)                                                                                                    |                     | 93.264.508                                           | (4.194.206.302)                                        |
| <b>Kontrol gücü olmayan paylar</b>                                                                                         |                     | <b>(128.949.805)</b>                                 | <b>(43.650.817)</b>                                    |
| <b>Toplam kaynaklar</b>                                                                                                    |                     | <b>20.636.166.798</b>                                | <b>22.592.423.102</b>                                  |

İlişikteki dipnotlar bu özet ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

|                                                                                                             | Dipnot referansları | Sınırlı denetimden geçmiş Cari dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2026 | Sınırlı denetimden geçmemiş Cari dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2026 | Sınırlı denetimden geçmiş Geçmiş dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025 | Sınırlı denetimden geçmemiş Geçmiş dönem 1 Nisan - 30 Haziran 2025 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Kar veya zarar kısmı</b>                                                                                 |                     |                                                               |                                                                  |                                                                 |                                                                    |
| Hasılat                                                                                                     | 15                  | 9.152.517.713                                                 | 4.273.330.708                                                    | 8.035.425.303                                                   | 4.066.349.079                                                      |
| Satışların maliyeti (-)                                                                                     |                     | (7.649.899.529)                                               | (3.544.592.358)                                                  | (7.335.960.227)                                                 | (3.541.505.918)                                                    |
| <b>Brüt kar</b>                                                                                             |                     | <b>1.502.618.184</b>                                          | <b>728.738.350</b>                                               | <b>699.465.076</b>                                              | <b>524.843.161</b>                                                 |
| Genel yönetim giderleri (-)                                                                                 |                     | (480.258.651)                                                 | (242.685.058)                                                    | (509.773.487)                                                   | (252.878.933)                                                      |
| Pazarlama giderleri (-)                                                                                     |                     | (1.077.998.849)                                               | (515.310.806)                                                    | (1.135.217.247)                                                 | (607.651.215)                                                      |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-)                                                                       |                     | (189.183.512)                                                 | (87.394.855)                                                     | (156.922.303)                                                   | (75.844.736)                                                       |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                                                          | 16                  | 249.917.004                                                   | 142.479.139                                                      | 431.287.829                                                     | 212.062.253                                                        |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)                                                                      | 16                  | (430.824.021)                                                 | (204.367.923)                                                    | (603.787.243)                                                   | (332.281.218)                                                      |
| <b>Esas faaliyet karı (zararı)</b>                                                                          |                     | <b>(425.729.845)</b>                                          | <b>(178.541.153)</b>                                             | <b>(1.274.947.375)</b>                                          | <b>(531.750.688)</b>                                               |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                                                           | 17                  | 503.834.778                                                   | 467.049.634                                                      | 3.334.896                                                       | 1.388.993                                                          |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)                                                                       | 17                  | (58.406.618)                                                  | 1.215.278                                                        | (29.746)                                                        | (29.746)                                                           |
| TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü kazançları (zararları) ve değer düşüklüğü zararlarının iptalleri |                     | (131.497.996)                                                 | (112.901.865)                                                    | (45.264.347)                                                    | (15.337.897)                                                       |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar                                         | 3                   | (1.783.872)                                                   | 1.130.602                                                        | (2.860.192)                                                     | (455.126)                                                          |
| <b>Finansman gelirleri/(giderleri) öncesi faaliyet karı (zararı)</b>                                        |                     | <b>(113.583.553)</b>                                          | <b>177.952.496</b>                                               | <b>(1.319.766.764)</b>                                          | <b>(546.184.464)</b>                                               |
| Finansman gelirleri                                                                                         | 18                  | 82.438.321                                                    | 34.788.210                                                       | 414.303.808                                                     | 191.336.107                                                        |
| Finansman giderleri (-)                                                                                     | 18                  | (1.719.726.700)                                               | (872.472.808)                                                    | (2.034.859.625)                                                 | (1.065.023.361)                                                    |
| Net parasal pozisyon kazançları                                                                             | 19                  | 1.324.775.877                                                 | 487.186.905                                                      | 984.355.515                                                     | 338.676.553                                                        |
| <b>Vergi öncesi kar (zarar)</b>                                                                             |                     | <b>(426.096.055)</b>                                          | <b>(172.545.197)</b>                                             | <b>(1.955.967.066)</b>                                          | <b>(1.081.195.165)</b>                                             |
| <b>Vergi geliri:</b>                                                                                        |                     | <b>412.783.913</b>                                            | <b>301.603.299</b>                                               | <b>36.323.037</b>                                               | <b>67.155.479</b>                                                  |
| - Dönem vergi geliri gideri (-)                                                                             | 20                  | -                                                             | -                                                                | -                                                               | -                                                                  |
| - Ertelenmiş vergi geliri                                                                                   | 20                  | 412.783.913                                                   | 301.603.299                                                      | 36.323.037                                                      | 67.155.479                                                         |
| <b>Net dönem karı (zararı)</b>                                                                              |                     | <b>(13.312.142)</b>                                           | <b>129.058.102</b>                                               | <b>(1.919.644.029)</b>                                          | <b>(1.014.039.686)</b>                                             |
| <b>Dönem karının (zararının) dağılımı</b>                                                                   |                     |                                                               |                                                                  |                                                                 |                                                                    |
| -Kontrol gücü olmayan paylar                                                                                |                     | (106.576.650)                                                 | (40.912.794)                                                     | (53.472.999)                                                    | (27.055.665)                                                       |
| -Ana ortaklık payları                                                                                       |                     | 93.264.508                                                    | 169.970.896                                                      | (1.866.171.030)                                                 | (986.984.021)                                                      |
| <b>Pay başına kazanç (kayıp)</b>                                                                            |                     | <b>0,0567</b>                                                 | <b>0,1033</b>                                                    | <b>(1,1338)</b>                                                 | <b>(0,5997)</b>                                                    |

İlişikteki dipnotlar bu özet ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                        | Sınırlı<br>denetimden<br>geçmiş<br>Cari dönem<br>1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | Sınırlı<br>denetimden<br>geçmemiş<br>Cari dönem<br>1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | Sınırlı<br>denetimden<br>geçmiş<br>Geçmiş dönem<br>1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | Sınırlı<br>denetimden<br>geçmemiş<br>Geçmiş dönem<br>1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Diğer kapsamlı gelir kısmı</b>                                                                                      |                                                                                 |                                                                                    |                                                                                   |                                                                                      |
| <b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>                                                                | <b>(303.301.846)</b>                                                            | <b>(240.578.061)</b>                                                               | <b>(84.546.000)</b>                                                               | <b>(61.923.524)</b>                                                                  |
| -Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların tanımlanmış<br>fayda planları yeniden ölçüm kayıpları, vergi sonrası | -                                                                               | -                                                                                  | 111.347                                                                           | 250.158                                                                              |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları, vergi<br>sonrası                                                 | (303.301.846)                                                                   | (240.578.061)                                                                      | (84.657.347)                                                                      | (71.136.657)                                                                         |
| - Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan<br>kaynaklanan kazançlar (kayıplar), vergi sonrası                  | -                                                                               | -                                                                                  | -                                                                                 | 8.962.975                                                                            |
| <b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacaklar</b>                                                                   | <b>5.166.446</b>                                                                | <b>(5.504.589)</b>                                                                 | <b>224.619.580</b>                                                                | <b>64.231.437</b>                                                                    |
| -Yabancı para çevrim farkları                                                                                          | 5.166.446                                                                       | (5.504.589)                                                                        | 224.619.580                                                                       | 64.231.437                                                                           |
| <b>Diğer kapsamlı (gider)</b>                                                                                          | <b>(298.135.400)</b>                                                            | <b>(246.082.650)</b>                                                               | <b>140.073.580</b>                                                                | <b>2.307.913</b>                                                                     |
| <b>Toplam kapsamlı gelir (gider)</b>                                                                                   | <b>(311.447.542)</b>                                                            | <b>(117.024.548)</b>                                                               | <b>(1.779.570.449)</b>                                                            | <b>(1.011.731.773)</b>                                                               |
| <b>Toplam kapsamlı gelirin (giderin) dağılımı:</b>                                                                     | <b>(311.447.542)</b>                                                            | <b>(117.024.548)</b>                                                               | <b>(1.779.570.449)</b>                                                            | <b>(1.011.731.773)</b>                                                               |
| Kontrol gücü olmayan paylar                                                                                            | (85.298.988)                                                                    | (47.388.246)                                                                       | (40.618.215)                                                                      | (28.404.887)                                                                         |
| Ana ortaklık payları                                                                                                   | (226.148.554)                                                                   | (69.636.302)                                                                       | (1.738.952.234)                                                                   | (983.326.886)                                                                        |

İlişikteki dipnotlar bu özet ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

|                                                |                    |                                 |                       |                                                                         | Kar veya zararda yeniden<br>sınıflandırılmayacak<br>birikmiş diğer kapsamlı<br>gelirler ve giderler | Kar veya zararda<br>yeniden<br>sınıflandırılacak<br>birikmiş diğer<br>kapsamlı gelirler ve<br>giderler                                                      |                                       |                                              |                            |                            |                                  |                                |                 |
|------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|                                                |                    |                                 |                       | Yeniden değerlendirme<br>ve ölçüm<br>kazanç/kayıpları                   |                                                                                                     |                                                                                                                                                             |                                       |                                              |                            |                            |                                  |                                |                 |
|                                                | Ödenmiş<br>sermaye | Sermaye<br>düzeltme<br>farkları | Pay ihraç<br>primleri | Tanımlanmış fayda<br>planları yeniden<br>ölçüm<br>kazançları(kayıpları) | Özkaynağa dayalı<br>finansal araçlara<br>yatırımlardan<br>kaynaklanan<br>kazançlar (kayıpları)      | Özkaynak yöntemiyle<br>değerlenen yatırımların<br>diğer kapsamlı gelirlerinden<br>kar veya zararda yeniden<br>sınıflandırılmayacak<br>birikmiş Pavyar (+/-) | Yabancı<br>para<br>çevrim<br>farkları | Kardan<br>ayrılan<br>kısıtlanmış<br>vedekler | Geçmiş yıllar<br>zararları | Net dönem<br>karı/(zararı) | Ana ortaklığa<br>ait özkaynaklar | Kontrol gücü<br>olmayan pavyar | Özkaynaklar     |
| 1 Ocak 2025 tarihi<br>itibarıyla bakiyeler     | 514.778.661        | 13.049.112.165                  | 7.549.699.687         | (1.149.338.096)                                                         | (8.190.158)                                                                                         | (77.317)                                                                                                                                                    | (342.467.597)                         | 395.027.749                                  | (3.204.669.601)            | (5.674.316.436)            | 11.129.559.057                   | 106.386.447                    | 11.235.945.504  |
| Transferler                                    | -                  | -                               | -                     | -                                                                       | -                                                                                                   | -                                                                                                                                                           | -                                     | -                                            | (5.674.316.436)            | 5.674.316.436              | -                                | -                              | -               |
| Toplam kapsamlı gelir/(gider)                  | -                  | -                               | -                     | (84.657.347)                                                            | 8.190.158                                                                                           | 111.347                                                                                                                                                     | 211.764.796                           | -                                            | (8.190.158)                | (1.866.171.030)            | (1.738.952.234)                  | (40.618.215)                   | (1.779.570.449) |
| 30 Haziran 2025 tarihi<br>itibarıyla bakiyeler | 514.778.661        | 13.049.112.165                  | 7.549.699.687         | (1.233.995.443)                                                         | -                                                                                                   | 34.030                                                                                                                                                      | (130.702.801)                         | 395.027.749                                  | (8.887.176.195)            | (1.866.171.030)            | 9.390.606.823                    | 65.768.232                     | 9.456.375.055   |
| 1 Ocak 2026 tarihi<br>itibarıyla bakiyeler     | 514.778.661        | 13.049.112.165                  | 7.549.699.687         | (1.174.228.605)                                                         | -                                                                                                   | (54.189)                                                                                                                                                    | (206.165.308)                         | 395.027.750                                  | (8.887.176.194)            | (4.194.206.302)            | 7.046.787.665                    | (43.650.817)                   | 7.003.136.848   |
| Transferler                                    | -                  | -                               | -                     | -                                                                       | -                                                                                                   | -                                                                                                                                                           | -                                     | -                                            | (4.194.206.302)            | 4.194.206.302              | -                                | -                              | -               |
| Toplam kapsamlı gelir/(gider)                  | -                  | -                               | -                     | (303.301.846)                                                           | -                                                                                                   | -                                                                                                                                                           | (16.111.216)                          | -                                            | -                          | 93.264.508                 | (226.148.554)                    | (85.298.988)                   | (311.447.542)   |
| 30 Haziran 2026 tarihi<br>itibarıyla bakiyeler | 514.778.661        | 13.049.112.165                  | 7.549.699.687         | (1.477.530.451)                                                         | -                                                                                                   | (54.189)                                                                                                                                                    | (222.276.524)                         | 395.027.750                                  | (13.081.382.496)           | 93.264.508                 | 6.820.639.111                    | (128.949.805)                  | 6.691.689.306   |

İlişikteki dipnotlar bu özet ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

|                                                                                                                      | Dipnot referansları | Sırlı denetimden geçmiş Cari dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2026 | Sırlı denetimden geçmiş Geçmiş dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                       |                     | <b>(432.207.062)</b>                                        | <b>155.821.274</b>                                            |
| <b>Dönem karı (zararı)</b>                                                                                           |                     | <b>(13.312.142)</b>                                         | <b>(1.919.644.029)</b>                                        |
| <b>Dönem karı (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler:</b>                                                        |                     | <b>358.795.895</b>                                          | <b>1.441.440.013</b>                                          |
| Amortisman ve itfa payı gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                | 8,9,10              | 826.472.211                                                 | 716.929.847                                                   |
| Alacaklarda değer düşüklüğü/iptali ile ilgili düzeltmeler                                                            |                     | 131.497.996                                                 | 45.264.347                                                    |
| Stoklarda değer düşüklüğü/iptali ile ilgili düzeltmeler                                                              |                     | (6.781.916)                                                 | 157.517.177                                                   |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar/iptali ile ilgili düzeltmeler                                     | 13                  | 89.096.344                                                  | 88.988.423                                                    |
| Dava karşılıkları/iptali ile ilgili düzeltmeler                                                                      | 16                  | 25.862.002                                                  | 19.790.516                                                    |
| Diğer karşılık/iptali ile ilgili düzeltmeler                                                                         |                     | 9.868                                                       | 245.546                                                       |
| Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler                                                                                | 18                  | (82.438.321)                                                | (414.303.808)                                                 |
| Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler                                                                                | 18                  | 1.045.013.971                                               | 1.256.636.885                                                 |
| Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler                                                                         |                     | (412.783.913)                                               | (36.323.037)                                                  |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler                         | 3                   | 1.783.872                                                   | 2.860.192                                                     |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/kazançlar ile ilgili düzeltmeler          |                     | 2.553.319                                                   | -                                                             |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/kazançlar ile ilgili düzeltmeler | 17                  | (443.655.250)                                               | 4.832                                                         |
| Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler                                                   |                     | 468.148.247                                                 | 769.954.413                                                   |
| Parasal pozisyon kazanç ve kayıplarıyla ilgili düzeltmeler                                                           |                     | (1.285.982.535)                                             | (1.166.125.320)                                               |
| <b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler:</b>                                                                  |                     | <b>(642.288.720)</b>                                        | <b>721.925.385</b>                                            |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki artış/azalış                                                               |                     | (23.188.759)                                                | (50.039.745)                                                  |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış/azalış                                                       |                     | 715.077.026                                                 | (1.208.866.743)                                               |
| İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalış                                   |                     | 63.335.251                                                  | 60.484.537                                                    |
| Stoklardaki artışlar/azalışlar ile ilgili düzeltmeler                                                                |                     | 700.205.863                                                 | 209.230.012                                                   |
| Pesin ödenmiş giderlerdeki artış/azalış                                                                              |                     | 285.166.183                                                 | 64.501.435                                                    |
| Faaliyetlerde ilgili diğer varlıklardaki artış/azalış                                                                |                     | (96.243.911)                                                | 26.962.123                                                    |
| İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış/azalış                                                                   |                     | (75.719.089)                                                | 224.690.795                                                   |
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış/azalış                                                           |                     | (550.987.105)                                               | 1.103.679.383                                                 |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/azalış                                                    |                     | 149.770.741                                                 | 259.015.845                                                   |
| Ertelenmiş gelirlerdeki artış/azalış                                                                                 |                     | (1.801.198.592)                                             | 50.631.534                                                    |
| İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler                        |                     | 1.604.504                                                   | -                                                             |
| İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler                |                     | (8.506.059)                                                 | (324.436)                                                     |
| Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış/azalış ile ilgili düzeltmeler                                     |                     | (1.604.773)                                                 | (18.039.355)                                                  |
| <b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>                                                                     |                     | <b>(296.804.967)</b>                                        | <b>243.721.369</b>                                            |
| Vergi iadeleri (ödemeleri)                                                                                           |                     | 56.763.674                                                  | (38.034.998)                                                  |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler                                       |                     | (192.165.769)                                               | (49.865.097)                                                  |
| <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                           |                     | <b>(133.177.597)</b>                                        | <b>(1.008.154.682)</b>                                        |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri                                      |                     | 488.992.991                                                 | 32.135                                                        |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları                                       | 8,9                 | (683.206.843)                                               | (1.105.426.146)                                               |
| Yatırım amaçlı gayrimenkul satımından kaynaklanan nakit girişleri                                                    |                     | 61.036.255                                                  | -                                                             |
| Diğer nakit girişleri                                                                                                | 3                   | -                                                           | 97.239.329                                                    |
| <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                     |                     | <b>556.650.386</b>                                          | <b>496.889.651</b>                                            |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri                                                                             | 11                  | 3.933.906.694                                               | 5.089.301.736                                                 |
| Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                                                                             | 11                  | (2.399.763.128)                                             | (3.956.941.746)                                               |
| Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları                                           | 11                  | (65.027.036)                                                | (54.295.952)                                                  |
| Alınan faiz                                                                                                          |                     | 89.806.178                                                  | 432.336.538                                                   |
| Ödenen faiz                                                                                                          |                     | (1.002.272.322)                                             | (1.013.510.925)                                               |
| <b>Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (azalış)</b>             |                     | <b>(8.734.273)</b>                                          | <b>(355.443.757)</b>                                          |
| <b>Yabancı para çevrim farkının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi</b>                                      |                     | <b>6.075.131</b>                                            | <b>5.824.475</b>                                              |
| <b>Parasal kayıp</b>                                                                                                 |                     | <b>(100.309.907)</b>                                        | <b>(296.118.323)</b>                                          |
| <b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim</b>                                                                    |                     | <b>(102.969.049)</b>                                        | <b>(645.737.605)</b>                                          |
| <b>Nakit ve benzeri değerlerin dönem başı bakiyesi</b>                                                               | <b>5</b>            | <b>657.563.112</b>                                          | <b>2.188.552.932</b>                                          |
| <b>Nakit ve benzeri değerlerin dönem sonu bakiyesi</b>                                                               | <b>5</b>            | <b>554.594.063</b>                                          | <b>1.542.815.327</b>                                          |

İlişikteki dipnotlar bu özet ara dönem konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Türkiye'nin endüstriyel anlamda ilk seramik fabrikası olan Çanakkale Seramik Fabrikaları A.Ş 1957 yılında, ilk yer karosu fabrikası olan Kalebodur Seramik Sanayi A.Ş 1972 yılında kurulmuştur.Çanakkale Seramik Fabrikaları A.Ş ve Kalebodur Seramik Sanayi A.Ş 2000 yılında Kaleseramik,Çanakkale Kalebodur Seramik Sanayi A.Ş ("Kaleseramik" veya "Şirket") altında birleşmişlerdir. Kaleseramik,bağlı ortakları ve iştiraklerinin (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) ana faaliyet konusunu bütün çeşitleri ve şekilleri ile beyaz ve renkli dekoratif ve artistik duvar karosu, yer karosu, granit, slab - sinterflex, cephe kaplaması, rölie, mozaik, artizan karo; seramik sağlık gereçleri, armatür ve diğer banyo tamamlayıcı tesisat malzemeleri, aksesuar malzemeleri, banyo mobilyaları; mutfak tezgahı; slab - sinterflex porselenden mamul masa tablaları, masa ve mobilyalar; seramik ve porselen sofa ve mutfak eşyaları üretimi, ithali, ihracı, satış ve pazarlamasını yürütmektedir. Şirket'in ana ortağı H.İbrahim Bodur Holding A.Ş olup nihai olarak Bodur ailesi tarafından kontrol edilmektedir.

Grup, Türkiye'de kayıtlıdır ve tescil edilmiş adresi Büyükdere Caddesi Kaleseramik Binası 34330 Levent, İstanbul'dur.

#### Bağlı Ortaklıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla konsolide edilen bağlı ortaklıklar aşağıdaki gibidir:

| 30 Haziran 2026                                           | Ülke   | Faaliyet konusu | Şirket'in sahip olduğu adi hisse senetlerinin payı (%) | Grup'un sahip olduğu adi hisse senetlerinin payı (%) |
|-----------------------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Kale Italia                                               | İtalya | Üretim          | 100                                                    | 100                                                  |
| OOO Kaleseramik Rusya Ltd.                                | Rusya  | Üretim          | 100                                                    | 100                                                  |
| Al-Sadaf Porselen ve Seramik Kaşı Üretimi Limited Şirketi | Irak   | Üretim          | 49                                                     | 49                                                   |
| Kaleseramik Seramik Ticareti ve Üretimi Limited Şirketi   | Irak   | Pazarlama       | 100                                                    | 100                                                  |

| 31 Aralık 2025                                            | Ülke   | Faaliyet konusu | Şirket'in sahip olduğu adi hisse senetlerinin payı (%) | Grup'un sahip olduğu adi hisse senetlerinin payı (%) |
|-----------------------------------------------------------|--------|-----------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Kale Italia                                               | İtalya | Üretim          | 100                                                    | 100                                                  |
| OOO Kaleseramik Rusya Ltd.                                | Rusya  | Üretim          | 100                                                    | 100                                                  |
| Al-Sadaf Porselen ve Seramik Kaşı Üretimi Limited Şirketi | Irak   | Üretim          | 49                                                     | 49                                                   |
| Kaleseramik Seramik Ticareti ve Üretimi Limited Şirketi   | Irak   | Pazarlama       | 100                                                    | 100                                                  |

# KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

## 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Grup, 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet ara dönem konsolide finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı No: 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama”ya uygun olarak hazırlamıştır. Özet ara dönem konsolide finansal tablolar yıllık konsolide finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Şirket’in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

İlişikteki özet ara dönem konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ’in 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınmıştır. Şirket’in ilişikteki özet ara dönem konsolide finansal tabloları SPK’nın 7 Haziran 2013 tarihli “Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru”suna uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan “2024 TFRS Taksonomisi” ile KGK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup’un 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ilişkin özet ara dönem konsolide finansal tabloları, 13 Ağustos 2026 tarihinde Grup Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır.

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK’nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı” hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden 30 Haziran 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan konsolide finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem konsolide finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayımlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan, TL’nin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve önceki dönemlere ait endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

| Tarih           | Endeks | Düzeltilme katsayısı | Üç yıllık bileşik enflasyon oranı |
|-----------------|--------|----------------------|-----------------------------------|
| 30 Haziran 2026 | 129,99 | 1,000                | %206                              |
| 31 Aralık 2025  | 110,39 | 1,178                | %211                              |
| 30 Haziran 2025 | 98,40  | 1,321                | %220                              |

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- Türk Lirası cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 ve TMS 2 hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

##### 2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

- i) *30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:*
- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:
  - elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
  - bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
  - nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
  - gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

- **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelteren değişikliklerle sınırlıdır. 2024 yılına ait değiştirilmiş Muhasebe Standartları listesi ve ilgili kılavuzlar şunları içermektedir:
  - TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
  - TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişkisindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
  - TFRS 9 Finansal Araçlar;
  - TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
  - TMS 7 Nakit Akış Tablosu.
- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, “doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler” olarak tanımlanır.
- a) **30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**
  - **TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.
  - **TMS 21’e İlişkin Değişiklikler – Yüksek enflasyonlu bir sunum para birimine kur çevrimi;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu dar kapsamlı değişiklikler, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler için uygulanacak çevrim prosedürlerini düzenlemektedir. İşletme bu değişiklikleri aşağıdaki durumlarda uygular:
    - Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevirmesi durumunda; veya
    - Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yabancı işletmenin, finansal durumunun ve faaliyet sonuçlarının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevrilmesi durumunda.

Söz konusu değişiklikler, ortaya çıkan bilginin faydalılığını maliyet etkin bir şekilde iyileştirmeyi ve uygulamadaki çeşitliliği azaltmayı amaçlamaktadır.

**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)**

- **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kâr veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için finansal tablolarda yapılması gereken açıklamalar; ve genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplulaştırma ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket TFRS 18 ve ilgili değişiklikleri 1 Ocak 2027 tarihinden sonra başlayan dönemlerde uygulamaya başlayacak olup, geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerindeki etkisi değerlendirilmektedir.

- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yeni standart ve değişiklikler diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri ve bununla birlikte TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
- TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar'a İlişkin Değişiklikler: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). UMSK, TFRS 19'daki azaltılmış açıklama yükümlülüklerini geliştirirken, 28 Şubat 2021 tarihi itibarıyla diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki açıklama yükümlülüklerini dikkate almıştır. TFRS 19 yayımlandığında, bu tarihten sonra eklenen veya değiştirilen herhangi bir açıklama yükümlülüğünün azaltılmış versiyonlarını içermiyordu. Daha sonra IASB, Şubat 2021 ile Mayıs 2024 tarihleri arasında yayınlanan standartlar ve değişiklikler kapsamında açıklama yükümlülüklerini azaltarak uygun bağlı ortaklıklara kolaylık sağlamak amacıyla bu değişiklikleri yayınlamıştır, özellikle:

- TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar;
- Tedarikçi Finansman Anlaşmalarına İlişkin Düzenlemeler (TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler);
- Uluslararası Vergi Reformu — İkinci Sütun Model Kuralları (TMS 12'de yapılan değişiklikler);
- Değiştirilebilirliğin Eksikliği (TMS 21'de yapılan değişiklikler); ve
- Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler (TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler).

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (Devamı)

- **UFRS 20 Düzenleyici Varlıklar ve Düzenleyici Yükümlülükler;** 1 Ocak 2029 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu standart, belirli türde fiyat düzenlemesine tabi olan işletmelere ilişkin yeni standarttır. Amacı, yatırımcıların söz konusu düzenlemenin işletmenin finansal performansı, finansal durumu ve gelecekteki nakit akışlarına ilişkin beklentiler üzerindeki etkilerini daha iyi anlamalarını sağlamaktır.

##### 2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

##### 2.4 İşletmenin sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. 30 Haziran 2026 itibarıyla Grup'un 18.586.767.091 TL tutarında kullanılmamış nakdi kredi limiti bulunmaktadır ve bu tutar, gerektiğinde likidite ve operasyonel nakit akışı ihtiyaçlarını karşılamak için kullanılabilir. Grup yönetimi, işletmenin sürekliliğine ilişkin bir değerlendirme yapmış ve faaliyetlerini sürdürme yeteneği üzerinde önemli bir belirsizlik oluşturabilecek herhangi bir hususun bulunmadığı sonucuna varmıştır.

#### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

##### a) Finansal yatırımlar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

|                            | 30 Haziran 2026  | 31 Aralık 2025   |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Aktif bir piyasası olmayan | 1.249.900        | 1.249.900        |
| <b>Toplam</b>              | <b>1.249.900</b> | <b>1.249.900</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (Devamı)

##### a) Finansal yatırımlar (Devamı)

Uzun vadeli finansal yatırımların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                              | 2026             | 2025              |
|------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak</b>                | <b>1.249.900</b> | <b>98.489.321</b> |
| Gerçeğe uygun değer değişimi | -                | -                 |
| Çıkış                        | -                | (97.239.331)      |
| <b>30 Haziran</b>            | <b>1.249.900</b> | <b>1.249.990</b>  |

Aktif bir piyasası olmayan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

##### b) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                                                                                            | 2026              | 2025              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak</b>                                                                              | <b>31.780.510</b> | <b>33.509.557</b> |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki/(zararlarındaki) paylar      | (1.783.872)       | (2.860.192)       |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelir/giderlerinden paylar | -                 | 111.347           |
| <b>30 Haziran</b>                                                                          | <b>29.996.638</b> | <b>30.760.712</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (Devamı)

##### b) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar (Devamı)

İştiraklerin finansal tablolarıyla ilgili özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

|                                                               | 30 Haziran 2026    |                      | Etkin hisse payı ve oy hakkı (%) |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------------------|
|                                                               | Toplam Varlıklar   | Toplam yükümlülükler |                                  |
| Kalefrit Silikat Mamulleri Sir ve Boya Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 308.431.652        | 229.549.224          | 38                               |
| Kale İda Sağlık ve Turizm Hizmetleri A.Ş.                     | 525.751            | 419.177              | 20                               |
| <b>Toplam</b>                                                 | <b>308.957.403</b> | <b>229.968.401</b>   |                                  |

  

| 1 Ocak - 30 Haziran 2026                                   | Hasılat            | Kar veya zarar     | Diğer kapsamlı gelir/(gider) payları |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------------|
| Kalefrit Silikat Mamulleri Sir ve Boya Sanayi ve Tic. A.Ş. | 251.869.385        | (4.651.350)        | -                                    |
| Kale İda Sağlık ve Turizm Hizmetleri A.Ş.                  | -                  | (81.793)           | -                                    |
| <b>Toplam</b>                                              | <b>251.869.385</b> | <b>(4.733.143)</b> | <b>-</b>                             |

  

|                                                               | 31 Aralık 2025     |                      | Etkin hisse payı ve oy hakkı (%) |
|---------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------------------|
|                                                               | Toplam varlıklar   | Toplam Yükümlülükler |                                  |
| Kalefrit Silikat Mamulleri Sir ve Boya Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 297.768.919        | 214.252.745          | 38                               |
| Kale İda Sağlık ve Turizm Hizmetleri A.Ş.                     | 614.777            | 392.958              | 20                               |
| <b>Toplam</b>                                                 | <b>298.383.696</b> | <b>214.645.703</b>   |                                  |

  

| 1 Ocak – 30 Haziran 2025                              | Hasılat            | Kar veya zarar     | Diğer kapsamlı gelir/(gider) payları |
|-------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------------------------|
| Kalefrit Silikat Mamulleri Sir ve Boya Sanayi ve Tic. | 276.916.308        | (7.473.110)        | -                                    |
| Kale İda Sağlık ve Turizm Hizmetleri A.Ş.             | -                  | (102.052)          | -                                    |
| <b>Toplam</b>                                         | <b>276.916.308</b> | <b>(7.575.162)</b> | <b>-</b>                             |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

İcra Komitesi, Grup'un karar almaya yetkili merciidir. Yönetim faaliyet bölümlerini, İcra Komitesi tarafından bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla incelenen raporlara dayanarak belirlemiştir.

Grup'un ana faaliyet konusu tek olduğundan coğrafi grup haricinde raporlanabilir bölümleri bulunmamaktadır. Yönetim coğrafi olarak Türkiye, Irak ve İtalya'daki performansı takip etmektedir. İcra Komitesi, coğrafi bölümlerin performansını vergi öncesi kar ile takip etmektedir.

##### a) Hasılat

| 1 Ocak - 30 Haziran 2026 |                          |                           |                                    |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------|
|                          | Toplam bölüm<br>hasılatı | Bölümler arası<br>hasılat | Grup dışı<br>müşterilerden hasılat |
| Türkiye                  | 9.043.553.097            | -                         | 9.043.553.097                      |
| Irak                     | 108.964.616              | -                         | 108.964.616                        |
| <b>Toplam</b>            | <b>9.152.517.713</b>     | <b>-</b>                  | <b>9.152.517.713</b>               |

| 1 Ocak - 30 Haziran 2025 |                          |                           |                                    |
|--------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------------|
|                          | Toplam bölüm<br>hasılatı | Bölümler arası<br>hasılat | Grup dışı<br>müşterilerden hasılat |
| Türkiye                  | 7.915.936.431            | -                         | 7.915.936.431                      |
| Irak                     | 119.488.872              | -                         | 119.488.872                        |
| <b>Toplam</b>            | <b>8.035.425.303</b>     | <b>-</b>                  | <b>8.035.425.303</b>               |

##### b) Diğer gelir ve gider açıklamaları

| 1 Ocak - 30 Haziran 2026                                                             | Türkiye        | Irak         | Diğer        | Toplam        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|---------------|
| Amortisman ve itfa payı gideri                                                       | (802.351.090)  | (24.121.121) | -            | (826.472.211) |
| Faiz geliri/(gideri), net                                                            | (932.460.105)  | (30.115.545) | -            | (962.575.650) |
| Vergi geliri/(gideri), net                                                           | 412.783.913    | -            | -            | 412.783.913   |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki/ zararlarındaki paylar | (1.783.872)    | -            | -            | (1.783.872)   |
| <b>1 Ocak - 30 Haziran 2025</b>                                                      | <b>Türkiye</b> | <b>Irak</b>  | <b>Diğer</b> | <b>Toplam</b> |
| Amortisman ve itfa payı gideri                                                       | (684.832.547)  | (32.097.300) | -            | (716.929.847) |
| Faiz geliri/(gideri), net                                                            | (842.333.077)  | -            | -            | (842.333.077) |
| Vergi geliri/(gideri), net                                                           | 36.323.037     | -            | -            | 36.323.037    |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki/ zararlarındaki paylar | (2.860.192)    | -            | -            | (2.860.192)   |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

|                                                                 | 30 Haziran 2026    | 31 Aralık 2025     |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kasa                                                            | 5.570.485          | 9.971.087          |
| Bankalar                                                        | 517.609.503        | 624.731.386        |
| -Vadesiz mevduat                                                | 285.491.773        | 94.226.359         |
| -Vadeli mevduat                                                 | 232.117.730        | 530.505.027        |
| Diğer (*)                                                       | 31.649.673         | 30.464.094         |
| <b>Toplam</b>                                                   | <b>554.829.661</b> | <b>665.166.567</b> |
| Faiz tahakkuku                                                  | (235.598)          | (7.603.455)        |
| <b>Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri</b> | <b>554.594.063</b> | <b>657.563.112</b> |

(\*) 30 Haziran 2026 ile 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer nakit ve nakit benzerleri üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde bloke mevduatı bulunmamaktadır.

| Vade          | Faiz oranı (%) | Döviz Cinsi | Döviz miktarı | TL miktarı         | Orjinal para birimi cinsinden faiz tahakkuku | Faiz tahakkuku (TL) | 30 Haziran 2026    |
|---------------|----------------|-------------|---------------|--------------------|----------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| 1 Temmuz 2026 | 41             | TL          | 40.000.000    | 40.000.000         | 44.932                                       | 44.932              | 40.044.932         |
| 1 Temmuz 2026 | 41             | TL          | 168.604.582   | 168.604.582        | 189.391                                      | 189.391             | 168.793.973        |
| 1 Temmuz 2026 | 2              | USD         | 500.000       | 23.277.550         | 27                                           | 1.275               | 23.278.825         |
|               |                |             |               | <b>231.882.132</b> |                                              | <b>235.598</b>      | <b>232.117.730</b> |

| Vade         | Faiz oranı (%) | Döviz Cinsi | Döviz miktarı | TL miktarı         | Orjinal para birimi cinsinden faiz tahakkuku | Faiz tahakkuku (TL) | 31 Aralık 2025     |
|--------------|----------------|-------------|---------------|--------------------|----------------------------------------------|---------------------|--------------------|
| 2 Ocak 2026  | 39,5           | TL          | 3.827.150     | 3.827.150          | 4.142                                        | 4.142               | 3.831.292          |
| 2 Ocak 2026  | 38,5           | TL          | 106.919.773   | 106.919.773        | 112.778                                      | 112.778             | 107.032.551        |
| 16 Ocak 2026 | 39             | TL          | 412.154.649   | 412.154.649        | 7.486.535                                    | 7.486.535           | 419.641.184        |
|              |                |             |               | <b>522.901.572</b> |                                              | <b>7.603.455</b>    | <b>530.505.027</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar

|                                                    | 30 Haziran 2026    | 31 Aralık 2025    |
|----------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Kalefrit Silikat Mamulleri Sir ve Boya Sanayi A.Ş. | 110.132.757        | 40.528.533        |
| Kalebodur Gayrimenkul Tic.A.Ş.                     | 6.661.344          | -                 |
| H. İbrahim Bodur Holding A.Ş.                      | -                  | 53.891.790        |
| Diğer                                              | 2.175.468          | 1.360.487         |
| <b>Toplam</b>                                      | <b>118.969.569</b> | <b>95.780.810</b> |

##### b) İlişkili taraflara ticari borçlar

|                                                          | 30 Haziran 2026    | 31 Aralık 2025     |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kalenakliyat Seyahat ve Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.    | 338.938.298        | 331.276.033        |
| Kale Holding A.Ş.                                        | 65.935.592         | 83.249.558         |
| Kalemaden Endüstriyel Hammaddeler Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 54.513.063         | 126.745.308        |
| Kalekim Kimyevi Maddeler Sanayi ve Ticaret A.Ş.          | 16.817.997         | 10.368.306         |
| Kalebodur Gayrimenkul Tic.A.Ş.                           | 9.838.575          | -                  |
| Kaleseramik Özel Organize Sanayi Bölgesi                 | 6.596.746          | 10.576.965         |
| Kalekim Lyksor Kimya San.A.Ş.                            | 2.648.408          | 11.644.014         |
| Bodur Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.                        | 1.010.666          | -                  |
| Seramik Araştırma Merkezi A.Ş.                           | 447.846            | 36.006             |
| Diğer                                                    | 3.863.202          | 2.433.292          |
| <b>Toplam</b>                                            | <b>500.610.393</b> | <b>576.329.482</b> |

##### c) İlişkili taraflara mal ve hizmet satışları

|                                                                   | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2025 |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Kalefrit Silikat Mamulleri Sir ve Boya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*) | 215.531.174                    | 91.609.521                     | 242.599.756                    | 128.113.430                    |
| Kalemaden Endüstriyel Hammaddeler Sanayi ve Ticaret A.Ş.          | 47.508.217                     | 5.456.249                      | 8.145.298                      | 4.182.807                      |
| Kalenakliyat Seyahat ve Turizm A.Ş.                               | 5.629.178                      | 2.784.114                      | 6.107.084                      | 2.898.464                      |
| Kalekim Kimyevi Maddeler Sanayi ve Ticaret A.Ş.                   | 1.510.359                      | 851.535                        | 2.217.634                      | 1.391.489                      |
| Kale Holding A.Ş.                                                 | 1.167.841                      | 547.745                        | 1.977.563                      | 1.388.243                      |
| Bodur Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.                                 | 35.654                         | 33.853                         | 40.589                         | 32.158                         |
| Diğer                                                             | 2.185.135                      | 1.022.320                      | 594.447                        | (81.436)                       |
| <b>Toplam</b>                                                     | <b>273.567.558</b>             | <b>102.305.337</b>             | <b>261.682.371</b>             | <b>137.925.155</b>             |

(\*) Tutar frit satışından oluşmaktadır.

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### d) İlişkili taraflardan mal ve hizmet alımları

|                                                                    | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2025 |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Kalenakliyat Seyahat ve Turizm A.Ş. (**)                           | 723.832.275                    | 358.065.335                    | 645.912.862                    | 342.728.048                    |
| Kale Holding A.Ş.(***)                                             | 171.128.974                    | 82.078.122                     | 210.207.560                    | 101.979.626                    |
| Kalemaden Endüstriyel Hammaddeler Sanayi ve<br>Ticaret A.Ş. (****) | 153.901.258                    | 99.023.853                     | 161.805.258                    | 83.388.434                     |
| Kale Seramik Özel Organize Sanayi Bölgesi                          | 29.997.304                     | 13.983.860                     | 42.785.965                     | 23.754.369                     |
| Kalebodur Gayrimenkul Tic. A.Ş.                                    | 14.114.231                     | 7.115.932                      | 13.435.539                     | 6.489.483                      |
| Kalekim Kimyevi Maddeler Sanayi ve Ticaret A.Ş.                    | 10.895.508                     | 5.955.307                      | 11.579.714                     | 4.931.786                      |
| Kalekim Lyksor Kimya San.A.Ş.                                      | 10.797.660                     | 5.035.728                      | 2.994.158                      | 2.399.075                      |
| Bodur Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.                                  | 940.068                        | 510.226                        | 595.331                        | 284.922                        |
| Diğer                                                              | 2.517.162                      | 1.505.965                      | 5.033.742                      | 2.649.120                      |
| <b>Toplam</b>                                                      | <b>1.118.124.440</b>           | <b>573.274.328</b>             | <b>1.094.350.129</b>           | <b>568.604.863</b>             |

(\*\*) Nakliyat hizmet vermektedir.

(\*\*\*) Bilgi teknolojileri desteği, yönetim danışmanlığı vb. sağlanmaktadır.

(\*\*\*\*) Hammade alımı yapılmaktadır.

##### e) Kısa vadeli borçlanmalar

|                               | 30 Haziran 2026    | 31 Aralık 2025    |
|-------------------------------|--------------------|-------------------|
| H. İbrahim Bodur Holding A.Ş. | 316.807.455        | 32.303.353        |
| <b>Toplam</b>                 | <b>316.807.455</b> | <b>32.303.353</b> |

##### f) Diğer borçlar

|                               | 30 Haziran 2026  | 31 Aralık 2025 |
|-------------------------------|------------------|----------------|
| H. İbrahim Bodur Holding A.Ş. | 1.604.504        | -              |
| <b>Toplam</b>                 | <b>1.604.504</b> | <b>-</b>       |

##### g) Maddi duran varlık satışı

|                               | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2025 |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| H. İbrahim Bodur Holding A.Ş. | 446.151.127                    | 446.151.127                    | -                              | -                              |
| <b>Toplam</b>                 | <b>446.151.127</b>             | <b>446.151.127</b>             | <b>-</b>                       | <b>-</b>                       |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### h) Üst yönetime sağlanan faydalar

Üst yönetim; Yönetim Kurulu, Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarından oluşmaktadır. Grup tarafından üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatler (kıdem) aşağıdaki gibidir:

|                                           | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan-<br>30 Haziran<br>2025 |
|-------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar | 45.869.963                     | 24.805.448                     | 44.760.937                     | 19.244.210                     |
| Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalar | 2.932.995                      | (183.884)                      | 2.374.879                      | 129.912                        |
| <b>Toplam</b>                             | <b>48.802.958</b>              | <b>24.621.564</b>              | <b>47.135.816</b>              | <b>19.374.122</b>              |

#### 7. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

|                              | 30 Haziran 2026    | 30 Haziran 2025    |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 Ocak</b>                | <b>289.895.177</b> | <b>489.768.190</b> |
| Satış                        | (63.589.574)       | -                  |
| Yabancı para çevrim farkı    | (11.366.532)       | 41.891.593         |
| <b>Dönem sonu itibarıyla</b> | <b>214.939.071</b> | <b>531.659.783</b> |

Grup'un İstanbul'da 3 adet bina ve Rusya'da 9 adet, Tekirdağ'da 3 adet, İstanbul'da 1 adet olmak üzere toplamda 13 adet arsasının gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde emsal karşılaştırma yöntemi kullanılmış olup ölçümleri Seviye 2'dir. 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren yıl içerisinde yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira geliri veya doğrudan giderleşen maliyeti bulunmamaktadır (30 Haziran 2025: Bulunmamaktadır).

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 8. MADDİ DURAN VARLIKLAR

|                                | 1 Ocak 2026             | Girişler             | Çıkışlar            | Transferler        | Yabancı Para Çevrim Farkı | 30 Haziran 2026         |
|--------------------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>Maliyet:</b>                |                         |                      |                     |                    |                           |                         |
| Arazi ve arsalar               | 616.327.399             | -                    | (35.621.820)        | 818.741            | -                         | 581.524.320             |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 2.019.990.402           | -                    | -                   | 245.640            | (4.105.267)               | 2.016.130.775           |
| Binalar                        | 5.400.979.047           | -                    | (1.007.637)         | 6.468.648          | (8.927.331)               | 5.397.512.727           |
| Tesis, makine ve cihazlar      | 23.931.703.740          | 832.719              | (6.288.130)         | 15.997.353         | (59.918.101)              | 23.882.327.581          |
| Taşıtlar                       | 56.124.206              | 165.000              | -                   | 5.139              | (1.699.685)               | 54.594.660              |
| Demirbaşlar                    | 716.305.873             | 10.148.665           | (8.229.192)         | 322.615            | (4.466.624)               | 714.081.337             |
| Özel maliyetler                | 256.744.633             | -                    | (719.593)           | -                  | -                         | 256.025.040             |
| Yapılmakta olan yatırımlar     | 408.108.232             | 558.149.019          | (7.456.810)         | (25.512.148)       | (938.042)                 | 932.350.251             |
| <b>Toplam</b>                  | <b>33.406.283.532</b>   | <b>569.295.403</b>   | <b>(59.323.182)</b> | <b>(1.654.012)</b> | <b>(80.055.050)</b>       | <b>33.834.546.691</b>   |
| <b>Birikmiş amortisman:</b>    |                         |                      |                     |                    |                           |                         |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | (1.392.410.035)         | (32.499.516)         | -                   | -                  | (297.558)                 | (1.425.207.109)         |
| Binalar                        | (3.221.664.336)         | (62.181.523)         | 235.116             | -                  | (351.620)                 | (3.283.962.363)         |
| Tesis, makine ve cihazlar      | (17.855.683.525)        | (481.366.410)        | 5.813.505           | -                  | 272.464                   | (18.330.963.966)        |
| Taşıtlar                       | (46.138.933)            | (1.389.479)          | -                   | -                  | (502.825)                 | (48.031.237)            |
| Demirbaşlar                    | (597.474.717)           | (18.511.068)         | 7.497.068           | -                  | (887.649)                 | (609.376.366)           |
| Özel maliyetler                | (205.656.071)           | (18.027.438)         | 439.752             | -                  | -                         | (223.243.757)           |
| <b>Toplam</b>                  | <b>(23.319.027.617)</b> | <b>(613.975.434)</b> | <b>13.985.441</b>   | <b>-</b>           | <b>(1.767.188)</b>        | <b>(23.920.784.798)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>       | <b>10.087.255.915</b>   |                      |                     |                    |                           | <b>9.913.761.893</b>    |

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır (30 Haziran 2025: Bulunmamaktadır).

Maddi duran varlıklara ilişkin dönem amortismanlarının detayı aşağıdaki gibidir;

|                                   | 30 Haziran 2026    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Satışların maliyeti               | 575.610.235        |
| Pazarlama giderleri               | 7.024.613          |
| Genel yönetim giderleri           | 22.270.310         |
| Araştırma ve geliştirme giderleri | 9.070.276          |
| <b>Toplam</b>                     | <b>613.975.434</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

|                            | 1 Ocak 2026            | Girişler             | Çıkışlar | Transferler      | 30 Haziran 2026        |
|----------------------------|------------------------|----------------------|----------|------------------|------------------------|
| <b>Maliyet:</b>            |                        |                      |          |                  |                        |
| Bilgisayar yazılımları     | 481.323.258            | -                    | -        | 1.654.012        | 482.977.270            |
| Geliştirme maliyetleri     | 1.955.495.166          | 113.911.440          | -        | -                | 2.069.406.606          |
| <b>Toplam</b>              | <b>2.436.818.424</b>   | <b>113.911.440</b>   | <b>-</b> | <b>1.654.012</b> | <b>2.552.383.876</b>   |
| <b>Birikmiş itfa payı:</b> |                        |                      |          |                  |                        |
| Bilgisayar yazılımları     | (172.881.558)          | (40.556.738)         | -        | -                | (213.438.296)          |
| Geliştirme maliyetleri     | (1.215.651.464)        | (125.499.167)        | -        | -                | (1.341.150.631)        |
| <b>Toplam</b>              | <b>(1.388.533.022)</b> | <b>(166.055.905)</b> | <b>-</b> | <b>-</b>         | <b>(1.554.588.927)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>   | <b>1.048.285.402</b>   |                      |          |                  | <b>997.794.949</b>     |

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin dönem itfalarının detayı aşağıdaki gibidir;

|                                   | 30 Haziran 2026    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Satışların maliyeti               | 25.092.369         |
| Pazarlama giderleri               | 289.428            |
| Genel yönetim giderleri           | 15.188.130         |
| Araştırma ve geliştirme giderleri | 125.485.978        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>166.055.905</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 10. KULLANIM HAKKI VARLIĞI

|                                        | 30 Haziran 2026      |                      | Toplam               |
|----------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
|                                        | Binalar              | Taşıtlar             |                      |
| <b>Maliyet değer</b>                   |                      |                      |                      |
| 1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi | 485.787.550          | 400.528.892          | 886.316.442          |
| Girişler                               | 20.491.296           | 49.562.026           | 70.053.322           |
| <b>30 Haziran 2026</b>                 | <b>506.278.846</b>   | <b>450.090.918</b>   | <b>956.369.764</b>   |
| <b>Birikmiş amortismanlar:</b>         |                      |                      |                      |
| 1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi | (398.271.030)        | (319.841.947)        | (718.112.977)        |
| Dönem gideri                           | (17.283.416)         | (29.157.456)         | (46.440.872)         |
| <b>30 Haziran 2026</b>                 | <b>(415.554.446)</b> | <b>(348.999.403)</b> | <b>(764.553.849)</b> |
| <b>Net defter değeri</b>               | <b>90.724.400</b>    | <b>101.091.515</b>   | <b>191.815.915</b>   |

Kullanım hakkı varlıklara ilişkin dönem amortismanlarının detayı aşağıdaki gibidir;

|                                   | 30 Haziran 2026   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Satışların maliyeti               | 6.270.440         |
| Pazarlama giderleri               | 28.441.121        |
| Genel yönetim giderleri           | 10.676.917        |
| Araştırma ve geliştirme giderleri | 1.052.394         |
| <b>Toplam</b>                     | <b>46.440.872</b> |

**KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN  
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

**11. BORÇLANMALAR**

|                                                                    | 30 Haziran 2026     |                    |                      |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------------|
|                                                                    | Faiz<br>aralığı (%) | Orijinal<br>tutarı | TL<br>Karşılığı      |
| <b>Kısa vadeli borçlanmalar:</b>                                   |                     |                    |                      |
| TL krediler                                                        | 20,32 -44,25        | 1.526.862.013      | 1.526.862.013        |
| ABD Doları banka kredileri                                         | 7,06-10,25          | 63.116.200         | 2.944.913.550        |
| TL tahvil ihraçları                                                | 41,89               | 400.000.000        | 400.000.000          |
| <b>Diğer kısa vadeli borçlanmalar</b>                              |                     |                    |                      |
| ABD doları ortaklara borçlar                                       | 8,75                | 6.789.905          | 316.807.455          |
| <b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>                             |                     |                    | <b>5.188.583.018</b> |
| <b>Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</b>            |                     |                    |                      |
| TL krediler                                                        | 34,00-41,49         | 280.833.333        | 280.833.333          |
| ABD doları banka kredileri                                         | 4,11-9,58           | 7.601.283          | 354.665.217          |
| Avro banka kredileri                                               | 5,13-8,25           | 5.546.008          | 294.949.454          |
| TL kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler                | 20,08               | 148.675.176        | 148.675.176          |
| <b>Toplam uzun vadeli borçlanmaların<br/>kısa vadeli kısımları</b> |                     |                    | <b>1.079.123.180</b> |
| <b>Uzun vadeli borçlanmalar:</b>                                   |                     |                    |                      |
| TL krediler                                                        | 34,00-41,49         | 640.833.333        | 640.833.333          |
| ABD doları banka kredileri                                         | 4,11-9,58           | 31.194.956         | 1.455.512.994        |
| Avro banka kredileri                                               | 5,13-8,25           | 5.471.366          | 290.979.805          |
| TL kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler                | 20,08               | 38.363.264         | 38.363.264           |
| <b>Toplam uzun vadeli borçlanmalar</b>                             |                     |                    | <b>2.425.689.396</b> |
| <b>Toplam borçlanmalar</b>                                         |                     |                    | <b>8.693.395.594</b> |
|                                                                    |                     |                    |                      |
|                                                                    | 31 Aralık 2025      |                    |                      |
|                                                                    | Faiz<br>aralığı (%) | Orijinal<br>tutarı | TL<br>Karşılığı      |
| <b>Kısa vadeli borçlanmalar:</b>                                   |                     |                    |                      |
| TL krediler                                                        | 22,32 -51,50        | 1.985.960.455      | 1.985.960.455        |
| Tahvil ihraçları                                                   | 47,14               | 471.033.885        | 471.033.885          |
| ABD doları banka kredileri                                         | 4,68-10,25          | 41.471.354         | 1.908.839.477        |
| <b>Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar</b>                              |                     |                    |                      |
| ABD doları Ortaklara Borçlar                                       | 8,85                | 752.590            | 32.303.353           |
| <b>Toplam kısa vadeli borçlanmalar</b>                             |                     |                    | <b>4.398.137.170</b> |
| <b>Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</b>            |                     |                    |                      |
| TL krediler                                                        | 34,00-43,00         | 173.693.745        | 173.693.745          |
| ABD doları banka kredileri                                         | 6,21-10,30          | 9.536.513          | 409.334.777          |
| Avro banka kredileri                                               | 5,13-7,00           | 4.125.411          | 207.823.750          |
| TL kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler                | 36,17               | 49.166.841         | 49.166.841           |
| <b>Toplam uzun vadeli borçlanmaların<br/>kısa vadeli kısımları</b> |                     |                    | <b>840.019.113</b>   |
| <b>Uzun vadeli borçlanmalar:</b>                                   |                     |                    |                      |
| TL krediler                                                        | 34,00-43,00         | 754.635.536        | 754.635.536          |
| ABD doları banka kredileri                                         | 6,21-10,30          | 39.813.236         | 1.708.899.530        |
| Avro banka kredileri                                               | 5,13-7,00           | 4.322.471          | 217.750.975          |
| TL kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler                | 36,17               | 112.775.651        | 112.775.651          |
| <b>Toplam uzun vadeli borçlanmalar</b>                             |                     |                    | <b>2.794.061.692</b> |
| <b>Toplam borçlanmalar</b>                                         |                     |                    | <b>8.032.217.975</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 11. BORÇLANMALAR (Devamı)

30 Haziran 2026 itibarıyla kredi borçlanmalar tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                 | Krediler             | Kira yükümlülükleri | Toplam               |
|---------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| <b>1 Ocak 2026</b>              | <b>7.870.275.483</b> | <b>161.942.492</b>  | <b>8.032.217.975</b> |
| Dönem içi nakit girişleri       | 3.933.906.694        | -                   | 3.933.906.694        |
| Dönem içi nakit çıkışları       | (2.399.763.128)      | (65.027.036)        | (2.464.790.164)      |
| Kiralama yükümlülüklerine giriş | -                    | 70.053.322          | 70.053.322           |
| Kur farkı                       | 375.249.387          | -                   | 375.249.387          |
| Faiz tahakkuku                  | (67.615.493)         | 36.389.828          | (31.225.665)         |
| Parasal kayıp /kazanç           | (1.205.695.789)      | (16.320.166)        | (1.222.015.955)      |
| <b>30 Haziran 2026</b>          | <b>8.506.357.154</b> | <b>187.038.440</b>  | <b>8.693.395.594</b> |
| Nakit ve nakit benzerleri       |                      |                     | 554.829.661          |
| <b>Net borç</b>                 |                      |                     | <b>8.138.565.933</b> |

#### 12. KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR

Grup'un alınan teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonu aşağıdaki gibidir:

|               | Orijinal para cinsi | 30 Haziran 2026      |               | 31 Aralık 2025       |               |
|---------------|---------------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|
|               |                     | Orijinal tutarı      | TL karşılığı  | Orijinal tutarı      | TL karşılığı  |
| Alınan TRİ    | TL                  | 4.583.705.770        | 4.583.705.770 | 4.798.257.113        | 4.798.257.113 |
| <b>Toplam</b> |                     | <b>4.583.705.770</b> |               | <b>4.798.257.113</b> |               |

Grup'un verilen TRİ pozisyonu aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                       | Orijinal para cinsi | 30 Haziran 2026      |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------|
|                                                                                                                                       |                     | Orijinal tutarı      | TL karşılığı  |
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                   | TL                  | 2.489.027.713        | 2.489.027.713 |
|                                                                                                                                       | ABD Doları          | 3.857.170            | 179.646.546   |
|                                                                                                                                       | Avro                | 7.341.101            | 389.714.114   |
| B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                  | -                   | -                    | -             |
| C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -                   | -                    | -             |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı                                                                                              | -                   | -                    | -             |
| i. Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                          | -                   | -                    | -             |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                            | -                   | -                    | -             |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                             | -                   | -                    | -             |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                         |                     | <b>3.058.388.373</b> |               |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 12. KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

|                                                                                                                                       | 31 Aralık 2025      |                 |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------|----------------------|
|                                                                                                                                       | Orijinal para cinsi | Orijinal tutarı | TL karşılığı         |
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                   |                     |                 |                      |
|                                                                                                                                       | TL                  | 2.826.174.898   | 2.826.174.898        |
|                                                                                                                                       | ABD Doları          | 106.841         | 4.577.693            |
|                                                                                                                                       | Avro                | 5.635.696       | 283.396.049          |
| B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                  | -                   | -               | -                    |
| C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | -                   | -               | -                    |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı                                                                                              | -                   | -               | -                    |
| i. Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                                                          | -                   | -               | -                    |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                            | -                   | -               | -                    |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı                                             | -                   | -               | -                    |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                         |                     |                 | <b>3.114.148.640</b> |

#### 13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

##### Çalışanlara sağlanan faydalar ilişkin uzun vadeli karşılıklar

|                                                      | 30 Haziran 2026 | 31 Aralık 2025 |
|------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| İskonto oranı                                        | 29,00%          | 29,00%         |
| Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı | 95,40%          | 95,40%         |

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                         | 2026               | 2025               |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>1 Ocak</b>           | <b>627.056.066</b> | <b>587.119.528</b> |
| Hizmet maliyeti         | 37.149.365         | 33.274.122         |
| Faiz maliyeti           | 73.967.314         | 67.803.491         |
| Yapılan ödemeler        | (89.389.001)       | (23.779.826)       |
| Yeniden ölçüm kayıpları | 125.901.361        | 109.944.606        |
| Parasal kazanç/(kayıp)  | (100.961.906)      | (91.214.811)       |
| <b>30 Haziran</b>       | <b>673.723.199</b> | <b>683.147.110</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 14. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

##### a) Ödenmiş sermaye ve sermaye düzeltme farkları

|                                                                               | 30 Haziran<br>2026    | Ortaklık Payı<br>(%) | 31 Aralık<br>2025     | Ortaklık Payı<br>(%) |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|----------------------|
| H. İbrahim Bodur Holding A.Ş.                                                 | 315.235.130           | 61,24                | 315.235.130           | 61,24                |
| Halka açık kısım                                                              | 109.390.465           | 21,25                | 109.390.465           | 21,25                |
| Victory International AG                                                      | 74.000.000            | 14,38                | 74.000.000            | 14,38                |
| Dr.(H.c.) Hatice Zeynep Bodur<br>Okyay                                        | 8.049.677             | 1,56                 | 8.049.677             | 1,56                 |
| Zehra Sevim Bodur                                                             | 3.595.307             | 0,70                 | 3.595.307             | 0,70                 |
| Dr.(H.c) İbrahim Bodur<br>Kaleseramik Eğitim Sağlık ve<br>Sosyal Yardım Vakfı | 2.912.702             | 0,57                 | 2.912.702             | 0,57                 |
| Süleyman Bodur Varisleri                                                      | 174.193               | 0,03                 | 174.193               | 0,03                 |
| Diğer ortaklar                                                                | 1.421.187             | 0,27                 | 1.421.187             | 0,27                 |
| <b>Toplam</b>                                                                 | <b>514.778.661</b>    | <b>%100</b>          | <b>514.778.661</b>    | <b>%100</b>          |
| Sermaye Düzeltme Farkları                                                     | 13.049.112.165        |                      | 13.049.112.165        |                      |
| <b>Ödenmiş Sermaye Toplamı</b>                                                | <b>13.563.890.826</b> |                      | <b>13.563.890.826</b> |                      |

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerin detayı aşağıda sunulmuştur:

| 30 Haziran 2026 (TFRS uyarınca) | Nominal Değer | Enflasyon düzeltme<br>etkisi | Endekslenmiş<br>değer |
|---------------------------------|---------------|------------------------------|-----------------------|
| Sermaye                         | 514.778.661   | 13.049.112.165               | 13.563.890.826        |
| Pay ihraç primi                 | 2.639.497.177 | 4.910.202.510                | 7.549.699.687         |
| Yasal yedekler                  | 44.044.061    | 350.983.689                  | 395.027.750           |
| 30 Haziran 2026 (VUK uyarınca)  | Nominal Değer | Enflasyon düzeltme<br>etkisi | Endekslenmiş<br>değer |
| Sermaye                         | 514.778.661   | 3.295.460.221                | 3.810.238.882         |
| Pay ihraç primi                 | 2.732.671.160 | 2.071.447.982                | 4.804.119.142         |
| Yasal yedekler                  | 44.044.061    | 278.540.486                  | 322.584.547           |

#### 15. HASILAT

|                                       | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Yurtiçi satışlar                      | 8.676.116.182                  | 4.027.824.519                   | 6.857.066.023                  | 3.430.636.335                   |
| Yurtdışı satışlar                     | 1.293.767.882                  | 628.910.993                     | 1.619.913.663                  | 848.574.813                     |
| Satıştan iadeler ve satış iskontoları | (817.366.351)                  | (383.404.804)                   | (441.554.383)                  | (212.862.069)                   |
| <b>Hasılat, net (*)</b>               | <b>9.152.517.713</b>           | <b>4.273.330.708</b>            | <b>8.035.425.303</b>           | <b>4.066.349.079</b>            |

(\*) Satışların tamamı anlık satışlardan oluşmaktadır.

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 16. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

##### a) Esas faaliyetlerden diğer gelirler

|                            | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|----------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Kur farkı geliri           | 168.034.570                    | 95.418.872                      | 332.429.583                    | 161.350.824                     |
| Reeskont faiz geliri       | 52.737.995                     | 31.928.711                      | 73.388.530                     | 37.682.159                      |
| Grup dışı hizmet gelirleri | 7.947.141                      | 2.487.764                       | 8.514.507                      | 2.885.281                       |
| Diğer                      | 21.197.298                     | 12.643.792                      | 16.955.209                     | 10.143.989                      |
| <b>Toplam</b>              | <b>249.917.004</b>             | <b>142.479.139</b>              | <b>431.287.829</b>             | <b>212.062.253</b>              |

##### b) Esas faaliyetlerden diğer giderler

|                        | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Reeskont faiz gideri   | (201.893.678)                  | (106.279.928)                   | (228.255.094)                  | (129.528.713)                   |
| Kur farkı gideri       | (177.533.491)                  | (64.816.045)                    | (334.260.495)                  | (186.308.269)                   |
| Dava karşılık gideri   | (25.862.002)                   | (19.455.508)                    | (19.790.516)                   | (5.398.942)                     |
| Bağış ve yardım gideri | (13.255.077)                   | (7.299.370)                     | (8.600.115)                    | (4.658.001)                     |
| Diğer                  | (12.279.773)                   | (6.517.072)                     | (12.881.023)                   | (6.387.293)                     |
| <b>Toplam</b>          | <b>(430.824.021)</b>           | <b>(204.367.923)</b>            | <b>(603.787.243)</b>           | <b>(332.281.218)</b>            |

#### 17. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

##### a) Yatırım faaliyetlerinden gelirler

|                               | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Maddi duran varlık satış karı | 499.508.549                    | 465.590.149                     | 24.914                         | 15.021                          |
| Kira gelirleri                | 4.076.342                      | 1.307.684                       | 2.568.821                      | 1.230.951                       |
| Hazine bonusu satış karları   | 249.887                        | 151.801                         | 741.161                        | 143.021                         |
| <b>Toplam</b>                 | <b>503.834.778</b>             | <b>467.049.634</b>              | <b>3.334.896</b>               | <b>1.388.993</b>                |

##### b) Yatırım faaliyetlerinde giderler

|                                            | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|--------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Maddi duran varlık satış zararı            | (55.853.299)                   | (42.727.588)                    | (29.746)                       | (29.746)                        |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller satış zararı | (2.553.319)                    | 43.942.866                      | -                              | -                               |
| <b>Toplam</b>                              | <b>(58.406.618)</b>            | <b>1.215.278</b>                | <b>(29.746)</b>                | <b>(29.746)</b>                 |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 18. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

##### a) Finansman gelirleri

|               | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|---------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Faiz geliri   | 82.438.321                     | 34.788.210                      | 414.303.808                    | 191.336.107                     |
| <b>Toplam</b> | <b>82.438.321</b>              | <b>34.788.210</b>               | <b>414.303.808</b>             | <b>191.336.107</b>              |

##### b) Finansman giderleri

|                       | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|-----------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Faiz gideri           | (1.045.013.971)                | (445.046.391)                   | (1.256.636.885)                | (655.683.845)                   |
| Banka komisyon gideri | (299.463.342)                  | (198.798.367)                   | (249.473.462)                  | (139.248.340)                   |
| Kur farkı gideri      | (375.249.387)                  | (228.628.050)                   | (528.749.278)                  | (270.091.176)                   |
| <b>Toplam</b>         | <b>(1.719.726.700)</b>         | <b>(872.472.808)</b>            | <b>(2.034.859.625)</b>         | <b>(1.065.023.361)</b>          |

#### 19. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

|                                                                                            | 1 Ocak-<br>30 Haziran 2026 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Finansal durum tablosu</b>                                                              | <b>802.624.440</b>         |
| Stoklar                                                                                    | 424.702.349                |
| Peşin ödenmiş giderler                                                                     | 17.545.381                 |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar                                                     | 316.097.507                |
| Diğer finansal varlıklar                                                                   | 24.305.512                 |
| Ertelenmiş vergi varlıkları                                                                | 165.007.586                |
| Alınan avanslar                                                                            | 6.612.106                  |
| Ödenmiş sermaye                                                                            | (91.416.820)               |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler | 81.493.193                 |
| Paylara ilişkin primler                                                                    | (537.503.400)              |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                                        | (7.821.552)                |
| Geçmiş yıllar karları                                                                      | 403.602.578                |
| <b>Kar veya zarar tablosu kalemleri</b>                                                    | <b>522.151.437</b>         |
| Hasılat                                                                                    | (578.576.491)              |
| Satışların maliyeti                                                                        | 943.855.259                |
| Araştırma ve geliştirme giderleri                                                          | 4.011.963                  |
| Pazarlama giderleri                                                                        | 68.639.576                 |
| Genel yönetim giderleri                                                                    | 25.128.811                 |
| Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler                                                   | 7.796.833                  |
| Yatırım faaliyetlerinden gelir/giderler                                                    | (49.227.392)               |
| TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü kazançları/(zararları)                          | 1.914.709                  |
| Finansman gelir/giderleri                                                                  | 98.608.169                 |
| <b>Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)</b>                                         | <b>1.324.775.877</b>       |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 20. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

1 Ocak - 30 Haziran 2026 ve 2025 dönemlerine ait beklenen ve gerçekleşen vergi geliri/(gideri) mutabakatı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                     | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2026 | 1 Ocak -<br>30 Haziran<br>2025 | 1 Nisan -<br>30 Haziran<br>2025 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Vergi ve kontrol gücü olmayan paylar öncesi kar/(zarar)                             | (426.096.055)                  | (172.545.197)                   | (1.955.967.066)                | (1.081.195.165)                 |
| Yürürlükteki vergi oranları üzerinden hesaplanan vergi geliri/(gideri) (%10,5, %23) | 44.740.086                     | (13.576.612)                    | 449.872.426                    | 248.674.888                     |
| Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi                                           | 10.426.574                     | 64.963.012                      | (297.523.368)                  | (153.344.618)                   |
| İstisnaların ve indirimlerin etkisi                                                 | 57.665.377                     | 54.881.674                      | 1.564.415                      | (93.970)                        |
| Üzerinden ertelenmiş vergi hesaplanmayan geçici ve kalıcı farklar                   | 124.658.533                    | (136.643.005)                   | 348.321.827                    | 122.451.188                     |
| Vergi oranı değişikliği etkisi                                                      | 367.345.674                    | 367.345.674                     | -                              | -                               |
| Parasal kayıp kazanç                                                                | (176.355.770)                  | (11.449.391)                    | (475.058.596)                  | (172.014.211)                   |
| <b>Diğer</b>                                                                        | <b>(15.696.561)</b>            | <b>(23.918.053)</b>             | <b>9.146.333</b>               | <b>21.482.202</b>               |
| <b>Toplam</b>                                                                       | <b>412.783.913</b>             | <b>301.603.299</b>              | <b>36.323.037</b>              | <b>67.155.479</b>               |

Grup'un yatırım teşvik belgesine bağlanan yatırımlarından elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Söz konusu yatırım teşvik belgesi kapsamında yapılan harcamalara isabet eden vergi avantajına ilişkin ertelenmiş vergi hesaplamasında, ilgili mevzuatla belirlenen sürelerle sınırlı olarak ve açıklanan yatırıma katkı oranları nispetinde hesaplama yapılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlıkları, gelecek yıllarda vergilendirilebilir gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Grup, yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının konsolide finansal tablolara yansıtılmasını uzun süreli planlara dayandırmakta olup, geri kazanılabilirliği vergilendirilebilir kâr tahminlerini içeren iş modellerini baz alarak her bilanço tarihi itibarıyla değerlendirmektedir. Değerlendirmede kullanılan önemli varsayımlar; satış büyüme oranları, fiyatlandırma stratejileri, kapasite kullanım oranları, beklenen yatırım harcamaları ve vergi oranlarına ilişkin tahminlerdir.

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla veri merkezi yatırımlarından elde ettiği teşvik belgelerine istinaden gerçekleştirdiği duyarlılık analizinde iş planlarını oluşturan temel makroekonomik ve sektörel varsayımların girdileri, %10 artırılıp %10 azaltılarak test edilmektedir. Duyarlılık analizi sonuçlarının 10 yıl içerisinde geri kazanılacağı öngörülen sürelerde önemli bir değişikliğe yol açmadığı görülmüştür. Grup yönetimi, mevcut iş planları ve makroekonomik görünüm çerçevesinde ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının öngörülen süre içerisinde geri kazanılabileceği kanaatindedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 758.656.737 TL (31 Aralık 2025: 701.009.974 TL) tutarındaki yatırım harcamalarına bağlı vergi avantajı etkisi ertelenmiş vergi varlığı olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarının bilanço tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir. Geri kazanım tutarları, söz konusu dönem boyunca dengeli bir dağılım göstermektedir.

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Kur Riski

Grup, ABD Doları ve Avro başta olmak üzere yabancı paralardan kaynaklanan kur riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu kur riski, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmektedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

|      |                                                                                             | 30 Haziran 2026        |                     |                     |                  |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|------------------|
|      |                                                                                             | TL<br>Karşılığı        | ABD<br>Doları       | Avro                | Diğer            |
| 1.   | Ticari alacaklar                                                                            | 495.482.735            | 6.650.940           | 3.471.385           | 1.433.173        |
| 2a.  | Parasal finansal varlıklar                                                                  | 187.845.210            | 666.436             | 2.953.078           | 37.283           |
| 2b.  | Parasal olmayan finansal varlıklar                                                          | -                      | -                   | -                   | -                |
| 3.   | Diğer                                                                                       | 106.320.402            | 636.204             | 1.444.415           | 10.310           |
| 4.   | <b>Dönen varlıklar (1+2+3)</b>                                                              | <b>789.648.347</b>     | <b>7.953.580</b>    | <b>7.868.878</b>    | <b>1.480.766</b> |
| 5.   | Ticari alacaklar                                                                            | -                      | -                   | -                   | -                |
| 6a.  | Parasal finansal varlıklar                                                                  | -                      | -                   | -                   | -                |
| 6b.  | Parasal olmayan finansal varlıklar                                                          | -                      | -                   | -                   | -                |
| 7.   | Diğer                                                                                       | -                      | -                   | -                   | -                |
| 8.   | <b>Duran varlıklar (5+6+7)</b>                                                              | <b>-</b>               | <b>-</b>            | <b>-</b>            | <b>-</b>         |
| 9.   | <b>Toplam varlıklar (4+8)</b>                                                               | <b>789.648.347</b>     | <b>7.953.580</b>    | <b>7.868.878</b>    | <b>1.480.766</b> |
| 10.  | Ticari borçlar                                                                              | 813.414.683            | 5.971.428           | 10.051.553          | 231.505          |
| 11.  | Finansal yükümlülükler                                                                      | 2.739.330.268          | 54.007.867          | 4.125.411           | -                |
| 12a. | Parasal olan diğer yükümlülükler                                                            | -                      | -                   | -                   | -                |
| 12b. | Parasal olmayan diğer yükümlülükler                                                         | -                      | -                   | -                   | -                |
| 13.  | <b>Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>                                                 | <b>3.552.744.951</b>   | <b>59.979.295</b>   | <b>14.176.964</b>   | <b>231.505</b>   |
| 14.  | Ticari borçlar                                                                              | -                      | -                   | -                   | -                |
| 15.  | Finansal yükümlülükler                                                                      | 2.087.508.799          | 39.813.236          | 4.322.471           | -                |
| 16a. | Parasal olan diğer yükümlülükler                                                            | -                      | -                   | -                   | -                |
| 16b. | Parasal olmayan diğer yükümlülükler                                                         | -                      | -                   | -                   | -                |
| 17.  | <b>Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>                                                 | <b>2.087.508.799</b>   | <b>39.813.236</b>   | <b>4.322.471</b>    | <b>-</b>         |
| 18.  | <b>Toplam yükümlülükler (13+17)</b>                                                         | <b>5.640.253.750</b>   | <b>99.792.531</b>   | <b>18.499.435</b>   | <b>231.505</b>   |
| 19.  | <b>Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)</b> |                        |                     |                     |                  |
| 19a. | Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden                                               | -                      | -                   | -                   | -                |
| 19b. | Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden                                               | -                      | -                   | -                   | -                |
| 20.  | <b>Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu 9-18+19)</b>             | <b>(4.850.605.403)</b> | <b>(91.838.951)</b> | <b>(10.630.557)</b> | <b>1.249.261</b> |

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda gibidir:

|                                                                    | 30 Haziran 2026                 |                                  |                                 |                                  |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
|                                                                    | Kar/(zarar)                     |                                  | Özkaynaklar                     |                                  |
|                                                                    | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| <b>ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>         |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 1. ABD Doları net varlık/yükümlülüğü                               | (428.507.684)                   | 428.507.684                      | -                               | -                                |
| 2. ABD Doları riskinden korunan kısım (-)                          | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>3. ABD Doları net etki (1+2)</b>                                | <b>(428.507.684)</b>            | <b>497.961.990</b>               |                                 |                                  |
| <b>Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b>               |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 4. Avro net varlık/yükümlülüğü                                     | (56.535.747)                    | 56.535.747                       | -                               | -                                |
| 5. Avro riskinden korunan kısım (-)                                | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>6. Avro net etki (4+5)</b>                                      | <b>(56.535.747)</b>             | <b>56.535.747</b>                | -                               | -                                |
| <b>Diğer döviz kurlarının TL karşısında %10 değişmesi halinde:</b> |                                 |                                  |                                 |                                  |
| 7. Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü                              | 124.926                         | (124.926)                        | -                               | -                                |
| 8. Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)                    | -                               | -                                | -                               | -                                |
| <b>9. Diğer döviz kurları net etki (7+8)</b>                       | <b>124.926</b>                  | <b>(124.926)</b>                 | -                               | -                                |
| <b>Toplam (3+6+9)</b>                                              | <b>(484.918.505)</b>            | <b>484.918.505</b>               | -                               | -                                |

#### Faiz Oranı Riski

Grup, faiz haddi bulunan varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz riskine açıktır. Grup, varlık ve yükümlülüklerinin faiz oranlarını dengede tutmak ya da riskten korunma amaçlı finansal araçlar kullanmak suretiyle bu riski yönetmektedir.

Borçlanmalarla ilgili olan faiz oranlarının bir kısmı piyasada geçerli olan faiz oranlarına dayanmaktadır. Bundan dolayı Grup ulusal ve uluslararası piyasalarda faiz oranlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup'un faiz oranlarındaki değişikliklerden kaynaklanan piyasa riskinden etkilenmesi öncelikli olarak borç yükümlülükleriyle ilişkilidir.

Grup'un faiz oranına duyarlı finansal araçlarını gösteren faiz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                | 30 Haziran 2026 |                 |                 |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
|                                | Sabit faizli    | Değişken faizli | Toplam          |
| <b>Finansal varlıklar:</b>     |                 |                 |                 |
| Nakit ve nakit benzerleri      | 232.117.730     | -               | 232.117.730     |
| <b>Finansal yükümlülükler:</b> |                 |                 |                 |
| Borçlanmalar                   | (5.322.334.977) | (3.371.060.617) | (8.693.395.594) |

Değişken borçlanma oranına sahip borçlanmaların 2.321.216.124 TL'lik kısmı (31 Aralık 2025: 1.659.768.306 TL) ABD Doları, 114.844.495 TL'lik kısmı (31 Aralık 2025: 128.510.150 TL) Euro cinsindendir.

## KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.

### 30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### 21. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Değer düşüklüğü

Beklenen kredi zararları aşağıdaki gibidir:

|                                | 30 Haziran 2026    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>1 Ocak</b>                  | <b>209.685.892</b> |
| Şüpheli alacak karşılık gideri | 162.297.539        |
| Konusu kalmayan karşılıklar    | (30.799.543)       |
| Yabancı para çevrim farkları   | 618.775            |
| Parasal kayıp/kazanç           | (35.117.980)       |
| <b>Dönem sonu itibarıyla</b>   | <b>306.684.683</b> |

##### Fiyat Riski

Fiyat riski borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklardan kaynaklanmaktadır. Grup fiyat riskini, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların işlem gördüğü Borsa İstanbul'da oluşan fiyat endekslerinin analiz edilmesi yoluyla takip etmektedir.

#### 22. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Grup gerçeğe uygun değer ölçümelerini, her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır:

- Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

| 30 Haziran 2026                                                                            | Seviye 1 | Seviye 2               | Seviye 3         | Toplam                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------|------------------|------------------------|
| Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar | -        | -                      | 1.249.900        | 1.249.900              |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller                                                              | -        | 214.939.071            | -                | 214.939.071            |
| Borçlanmalar                                                                               | -        | (8.506.357.154)        | -                | (8.506.357.154)        |
| <b>Toplam</b>                                                                              | <b>-</b> | <b>(8.291.418.083)</b> | <b>1.249.900</b> | <b>(8.290.168.183)</b> |

## **KALESERAMİK ÇANAKKALE KALEBODUR SERAMİK SANAYİ A.Ş.**

### **30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

#### **23. FAALİYETLERİN MEVSİMSEL ÖZELLİKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin operasyonları dönemler itibarıyla artış veya azalış gösterebilmektedir. Dolayısıyla 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait sonuçlar tüm yıl için gösterge teşkil etmeyebilir. Türkiye inşaat piyasası inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artma eğilimi gösterebilmektedir.

#### **24. BİLANÇO SONRASI OLAYLAR**

Grup, esas sözleşme hükümleri çerçevesinde Yönetim Kurulu'na verilen yetkiye istinaden; 6 Mayıs 2026 tarihli Yönetim Kurulu Kararı kapsamında, Grup'un 3.000.000.000 TL tutara kadar, farklı vadelerde, TL cinsinden, yurtiçinde bir veya birden fazla seferde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara ve/veya tahsisli satılacak şekilde borçlanma aracı ihraç etmesine karar vermiştir. İhraç koşullarının belirlenmesi ve ihraç işlemlerinin yürütülmesi için Grup Yönetimi yetkilendirilmiş olup, söz konusu borçlanma aracı ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 1 Temmuz 2026 tarih ve 41/1247 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

.....