AYEN ENERJİ A.Ş. ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Ayen Enerji A.Ş. Genel Kurulu'na

Giriş

Ayen Enerji A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Ediz Günsel, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 14 Ağustos 2026

PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Kılıçali Paşa Mah. Meclis-i Mebusan Cad. No: 8
Galataport İstanbul D Blok Beyoğlu/İstanbul
T: +90 (212) 326 6060 Mersis Numaramız: 0-1460-0224-0500015

İÇİNDEKİLER **SAYFA**

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI 1-3

ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU. 4

ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU. 5

ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI 6

ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI 7-8

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR..... 9-48

AYEN ENERJİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 30 Haziran 2026	Geçmiş Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2025
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	18	507.229.049	403.686.175
Ticari Alacaklar		401.086.149	850.932.194
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*4*	*62.270.293*	*52.523.137*
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		*338.815.856*	*798.409.057*
Diğer Alacaklar		709.900.331	387.034.087
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*4*	*586.766.028*	*252.950.864*
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		*123.134.303*	*134.083.223*
Peşin Ödenmiş Giderler		99.084.828	77.766.665
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	16	75.952.258	123.084.253
Diğer Dönen Varlıklar		120.037.903	90.783.543
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**1.913.290.518**	**1.933.286.917**
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar		917.787	917.787
Diğer Alacaklar		4.502.905.209	5.217.769.564
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*4*	*3.947.348.520*	*4.598.140.711*
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		*555.556.689*	*619.628.853*
Maddi Duran Varlıklar		20.508.283.432	22.294.242.046
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.339.538	601.727
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	17	1.745.527.030	1.590.725.635
Kullanım Hakkı Varlıkları		538.699.350	538.248.303
Ertelenmiş Vergi Varlığı	16	9.599.666	10.788.903
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**27.308.272.012**	**29.653.293.965**
TOPLAM VARLIKLAR		**29.221.562.530**	**31.586.580.882**

AYEN ENERJİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 30 Haziran 2026	Geçmiş Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2025
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.125.031.097	1.148.867.109
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		1.125.031.097	1.148.867.109
Banka Kredileri	*5*	*1.018.003.805*	*1.035.624.809*
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*5*	*107.027.292*	*113.242.300*
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	1.115.571.113	1.131.462.778
Diğer Finansal Yükümlülükler		18.064	21.272
Diğer Muhtelif Finansal Yükümlülükler		*18.064*	*21.272*
Ticari Borçlar		166.992.906	395.679.562
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		*166.992.906*	*395.679.562*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		6.682.109	8.909.029
Diğer Borçlar		66.626.813	73.362.300
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	*4*	*11.182.567*	*14.883.309*
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		*55.444.246*	*58.478.991*
Ertelenmiş Gelirler		27.865.810	292.334.662
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		*27.865.810*	*292.334.662*
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	16	68.954.429	29.564.670
Kısa Vadeli Karşılıklar		12.082.784	13.693.375
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		*12.082.784*	*13.693.375*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.494.621	52.573.769
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		*3.494.621*	*52.573.769*
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**2.593.319.746**	**3.146.468.526**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		5.051.992.697	6.098.509.690
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		5.051.992.697	6.098.509.690
Banka Kredileri	*5*	*4.653.331.564*	*5.582.658.805*
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	*5*	*398.661.133*	*515.850.885*
Uzun Vadeli Karşılıklar		18.819.303	20.383.739
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		*18.819.303*	*20.383.739*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	791.291.603	1.006.256.432
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**5.862.103.603**	**7.125.149.861**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**8.455.423.349**	**10.271.618.387**

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 30 Haziran 2026	Geçmiş Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2025
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**19.948.343.277**	**20.420.240.885**
Ödenmiş Sermaye	8	277.500.000	277.500.000
Sermaye Düzeltme Farkları		6.204.075.322	6.204.075.322
Paylara İlişkin Primler		1.398.770	1.398.770
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler / Giderler		4.755.220	(5.685.003)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		*(14.153.978)*	*(24.594.201)*
Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları		*18.909.198*	*18.909.198*
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler		3.407.515.029	3.893.827.517
Yabancı Para Çevrim Farkları		*3.407.515.029*	*3.893.827.517*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	8	1.763.818.881	1.742.981.508
Yasal Yedekler		*1.763.818.881*	*1.742.981.508*
Geçmiş Yıllar Karları		8.073.750.274	8.027.690.742
Net Dönem Karı		215.529.781	278.452.029
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		**817.795.904**	**894.721.610**
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**20.766.139.181**	**21.314.962.495**
TOPLAM KAYNAKLAR		**29.221.562.530**	**31.586.580.882**

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak - 30 Haziran 2026	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak- 30 Haziran 2025	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan - 30 Haziran 2026	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan- 30 Haziran 2025
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	9	3.020.357.635	4.644.092.206	1.005.725.757	2.156.050.758
Satışların Maliyeti (-)	9	(2.070.853.309)	(3.414.970.639)	(917.625.185)	(1.632.770.672)
BRÜT KAR		**949.504.326**	**1.229.121.567**	**88.100.572**	**523.280.086**
Genel Yönetim Giderleri (-)	9	(195.090.072)	(212.284.111)	(103.262.589)	(103.337.979)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10	47.415.323	66.255.198	25.286.588	49.154.850
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	10	(45.417.573)	(63.221.771)	(20.906.879)	(15.731.552)
ESAS FAALİYET KARI		**756.412.004**	**1.019.870.883**	**(10.782.308)**	**453.365.405**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	11	48.707.262	191.513.139	27.756.016	95.778.258
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	11	(93.502)	(19.336.344)	(93.502)	(19.336.344)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		**805.025.764**	**1.192.047.678**	**16.880.206**	**529.807.319**
Finansman Gelirleri	12	697.798.694	1.228.493.981	394.898.552	707.088.573
Finansman Giderleri (-)	12	(547.086.960)	(1.091.190.314)	(265.298.721)	(552.626.036)
Parasal (Kayıp) / Kazanç	15	(723.808.977)	(516.560.382)	(286.501.592)	(201.629.356)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		**231.928.521**	**812.790.963**	**(140.021.555)**	**482.640.500**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)		**33.623.266**	**(466.544.797)**	**245.417.172**	**(270.072.749)**
Dönem Vergi Gideri	16	(155.318.825)	(201.514.924)	(83.135.959)	(131.538.430)
Ertelenmiş Vergi Gideri	16	188.942.091	(265.029.873)	328.553.131	(138.534.319)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		**265.551.787**	**346.246.166**	**105.395.617**	**212.567.751**
DÖNEM KARI		**265.551.787**	**346.246.166**	**105.395.617**	**212.567.751**
Dönem Karının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		50.022.006	30.728.623	(8.656.255)	7.971.291
Ana Ortaklık Payları		215.529.781	315.517.543	114.051.872	204.596.460
		265.551.787	**346.246.166**	**105.395.617**	**212.567.751**
1000 adet pay başına kazanç	13	7,77	11,37	4,11	7,37

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1'e bakınız.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Yeniden düzenlenmiş (*)		Yeniden düzenlenmiş (*)
	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak-30 Haziran 2026	Geçmiş Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak-30 Haziran 2025	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan-30 Haziran 2026	Geçmiş Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan-30 Haziran 2025
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU				
DÖNEM KARI	**265.551.787**	**346.246.166**	**105.395.617**	**212.567.751**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(548.781.024)	1.076.270.053	53.423.200	979.767.053
Yabancı Para Çevrim Farkları	*(548.781.024)*	*1.076.270.053*	*53.423.200*	*979.767.053*
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	10.440.223	524.053	(2.252.927)	(5.152.021)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	*13.920.297*	*698.738*	*(3.003.903)*	*(6.869.362)*
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	*(3.480.074)*	*(174.685)*	*750.976*	*1.717.341*
DİĞER KAPSAMLI (GİDER)/ GELİR	**(538.340.801)**	**1.076.794.106**	**51.170.273**	**974.615.032**
TOPLAM KAPSAMLI (GİDER)/ GELİR	**(272.789.014)**	**1.423.040.272**	**156.565.890**	**1.187.182.783**
Toplam Kapsamlı Gelir Dağılımı:				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(12.446.530)	98.333.150	(6.887.450)	74.120.532
Ana Ortaklık Payları	(260.342.484)	1.324.707.122	163.453.340	1.113.062.251
	(272.789.014)	**1.423.040.272**	**156.565.890**	**1.187.182.783**

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1'e bakınız.

AYEN ENERJİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Pay İhraç Primleri / Iskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler: Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler: Maddi Duran Varlık Değerleme Fonu	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler: Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
1 Ocak 2025 itibarıyla önceden raporlanan bakiye	**277.500.000**	**6.204.075.322**	**1.398.770**	**(20.008.708)**	**15.132.656**	**2.986.570.331**	**1.688.432.108**	**7.403.567.262**	**1.127.515.731**	**19.684.183.472**	**855.889.148**	**20.540.072.620**
Yeniden düzenleme etkisi (*)	-	-	-	-	-	16.606.024	-	27.479.814	88.037.410	132.123.248	(13.479.292)	**118.643.956**
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiye	**277.500.000**	**6.204.075.322**	**1.398.770**	**(20.008.708)**	**15.132.656**	**3.003.176.355**	**1.688.432.108**	**7.431.047.076**	**1.215.553.141**	**19.816.306.720**	**842.409.856**	**20.658.716.576**
Transferler	-	-	-	-	-	-	54.549.401	1.161.003.739	(1.215.553.140)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	524.053	-	1.008.665.526	-	-	315.517.543	1.324.707.122	98.333.150	1.423.040.272
-Dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	*315.517.543*	*315.517.543*	*30.728.623*	*346.246.166*
-Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	*524.053*	-	*1.008.665.526*	-	-	-	*1.009.189.579*	*67.604.527*	*1.076.794.106*
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	(564.360.073)	-	(564.360.073)	-	(564.360.073)
30 Haziran 2025 itibarıyla bakiye	**277.500.000**	**6.204.075.322**	**1.398.770**	**(19.484.655)**	**15.132.656**	**4.011.841.881**	**1.742.981.509**	**8.027.690.742**	**315.517.544**	**20.576.653.769**	**940.743.006**	**21.517.396.775**
1 Ocak 2026 itibarıyla bakiye	**277.500.000**	**6.204.075.322**	**1.398.770**	**(24.594.201)**	**18.909.198**	**3.893.827.517**	**1.742.981.508**	**8.027.690.742**	**278.452.029**	**20.420.240.885**	**894.721.610**	**21.314.962.495**
Transferler	-	-	-	-	-	-	20.837.373	257.614.656	(278.452.029)	**-**	-	**-**
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	10.440.223	-	(486.312.488)	-	-	215.529.781	(260.342.484)	(12.446.530)	(272.789.014)
-Dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	*215.529.781*	*215.529.781*	*50.022.006*	*265.551.787*
-Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	*10.440.223*	-	*(486.312.488)*	-	-	-	*(475.872.265)*	*(62.468.536)*	*(538.340.801)*
Kontrol gücü olmayan pay sahipleriyle yapılan işlemler	-	-	-	-	-	-	-	11.070.609	-	11.070.609	(41.843.549)	(30.772.940)
Kar payları	-	-	-	-	-	-	-	(222.625.733)	-	(222.625.733)	(22.635.627)	(245.261.360)
30 Haziran 2026 itibarıyla bakiye	**277.500.000**	**6.204.075.322**	**1.398.770**	**(14.153.978)**	**18.909.198**	**3.407.515.029**	**1.763.818.881**	**8.073.750.274**	**215.529.781**	**19.948.343.277**	**817.795.904**	**20.766.139.181**

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak-30 Haziran 2026	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak-30 Haziran 2025
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**921.516.330**	**897.851.077**
Dönem Karı		**265.551.787**	**346.246.166**
Dönem Karı/ Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler		**992.349.998**	**1.241.279.343**
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9	523.096.780	427.443.388
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		-	19.336.344
Şerefiye Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		-	*19.336.344*
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		15.848.430	26.987.721
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		*15.848.430*	*26.987.721*
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		94.325.875	171.611.715
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	11,12	*(227.674.502)*	*(203.910.304)*
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	12	322.000.377	*375.522.019*
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		(307.166.088)	(397.464.885)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16	(33.623.266)	466.544.797
Parasal Pozisyon Kazanç ve Kayıplarıyla İlgili Düzeltmeler		699.868.267	526.820.263
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**(246.430.477)**	**(608.477.261)**
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		321.513.097	(225.631.767)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		*(17.668.411)*	*(16.860.481)*
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		*339.181.508*	*(208.771.286)*
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(97.428.257)	(142.683.065)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Artış)		184.445	189.053
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		*(97.612.702)*	*(142.872.118)*
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklardaki Azalış (Artış)		-	68.214.279
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		(220.380.522)	(256.822.980)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(1.598.045)	(20.772.133)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(169.012.426)	(21.983.756)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		*(169.012.426)*	*(21.983.756)*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		(883.309)	2.403.869
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış ile İlgili Düzeltmeler		(78.641.015)	(11.201.708)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		*(1.456.123)*	(30.229.142)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		*(77.184.892)*	*19.027.434*
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**1.011.471.308**	**979.048.248**
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-	*(1.244.589)*
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	16	*(89.954.978)*	*(79.952.582)*

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1'e bakınız.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak- 30 Haziran 2026	Yeniden düzenlenmiş (*) Geçmiş Dönem (Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak- 30 Haziran 2025
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(188.735.006)**	**(759.837)**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(3.251.551)	(759.837)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		*(1.556.552)*	(759.837)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		*(1.694.999)*	-
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		90.881	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	*17*	(154.801.396)	-
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına İlişkin Nakit Çıkışları		(30.772.940)	-
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**(637.056.872)**	**(1.056.276.424)**
Temettü Ödemeleri		(32.147.323)	(40.694.149)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.042.377.123	1.813.828.742
Kredilerden Nakit Girişleri	*5*	*1.042.377.123*	*1.813.828.742*
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(1.259.474.546)	(1.733.845.119)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	*5*	*(1.259.474.546)*	*(1.733.845.119)*
Ödenen Faiz		(233.481.457)	(415.506.458)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	5	(24.622.849)	(38.384.596)
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar İle İlgili Düzeltmeler		(154.848.333)	(655.875.873)
Alınan Faiz	12	25.140.513	14.201.029
YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		**95.724.452**	**(159.185.184)**
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		**25.186.628**	**70.796.289**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		**120.911.080**	**(88.388.895)**
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**18**	**403.686.175**	**801.071.285**
Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		**(17.368.206)**	**(13.429.401)**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**18**	**507.229.049**	**699.252.989**

(*) Yeniden düzenleme için Not 2.1'e bakınız.

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ayen Enerji A.Ş.'nin ("Şirket" veya "Ayen Enerji") fiili faaliyet konusu elektrik üretimi ve ticaretinin yapılmasıdır. Şirket, 1990 yılında kurulmuştur. Şirket, çoğunluk hissesine sahip olan Aydıner Şirketler Grubu'nun üyesidir. Şirket ana ortağı Aydıner İnşaat A.Ş ("Aydıner İnşaat") ve Aydıner Ailesi tarafından kontrol edilmektedir.

Şirket, Türkiye'de kayıtlı olup kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir:

Hülya Sok. No: 37, Gaziosmanpaşa, Ankara.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") kayıtlıdır ve hisseleri Borsa İstanbul'da işlem görmektedir. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Şirket hisselerinin halka açık kısmı %16,96'dır (31 Aralık 2025: %16,96) (Not: 8).

Ayen Enerji A.Ş ve Bağlı Ortaklıkları'nın (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 202'dir (31 Aralık 2025: 206).

Şirket'in bağlı ortaklıkları ("Bağlı Ortaklıklar"), temel faaliyet konuları ve kayıtlı adresleri aşağıda belirtilmiştir:

Bağlı Ortaklık	Ana faaliyeti	Doğrudan İştirak Oranı	Dolaylı İştirak Oranı	Kayıtlı ofis adresi
Ayen Ostim Enerji Üretim A.Ş. ("Ayen Ostim")	Elektrik üretimi ve ticareti (asil)	%100	%100	Hülya Sokak No: 37 Gaziosmanpaşa Ankara, Türkiye
Kayseri Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Kayseri Elektrik")	Elektrik üretimi ticareti (asil)	%99	%99	Yemliha Kasabası Kayseri, Türkiye
Ayen Elektrik Ticaret A.Ş. ("Ayen Elektrik")	Elektrik ticareti (asil)	%100	%100	Hülya Sokak No: 37 Gaziosmanpaşa Ankara, Türkiye
Ayen-AS Energji SHA ("Ayen-AS")	Elektrik üretimi ve ticareti (asil)	%90	%90	Papa Gijon Pali i II-te, ABA Business Center, Tirane/Albania (Arnavutluk)
Ayen Energy Trading SHA ("Ayen Trading")	Elektrik ticareti (asil)	%0	%100	Papa Gijon Pali i II-te, ABA Business Center, Tirane/Albania (Arnavutluk)
Ayen Energy Trading D.O.O. Beograd-StariGrad ("Ayen Sırbistan)	Elektrik ticareti (asil)	%0	%100	Kosançicev Venac Sokak No: 20, 11000 Belgrad, Serbia (Sırbistan)
Ayen Energija Trgovanje z Električno Energijo D.O.O. ("Ayen Slovenya")	Elektrik ticareti (asil)	%0	%100	Ayen Energija d.o.o. Zemljemerska ulica 12 1000 Ljubljana Slovenia (Slovenya)
Ayen – ALB SHA ("Ayen ALB")	Elektrik üretimi (asil)	%92	%92	Papa Gijon Pali i II-te, ABA Business Center, Tirane/Albania (Arnavutluk)
Ayen Renewable Energy SHA ("Ayen Renewable")	Elektrik üretimi ve ticareti (asil)	%100	%100	Papa Gijon Pali i II-te, ABA Business Center, Tirane/Albania (Arnavutluk)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Ayen Enerji bünyesinde Akbük mevkiinde kurulmuş olan 31,5 MW kurulu gücündeki Akbük Rüzgar Elektrik Santrali için 18 Ocak 2007 tarihi itibarıyla 49 yıl süreyle üretim lisansı almıştır. Santralin sırasıyla, 19 Mart 2009 ve 3 Nisan 2009 tarihlerinde, 16,8 MW'lık birinci kısmı ve 14,7 MW'lık ikinci kısmının kabulü yapılarak işletmeye alınmıştır.

Ayen Enerji bünyesinde, Gümüşhane ili, Kürtün ilçesi sınırlarında kurulmuş olan, 49 yıl süreyle üretim lisansı bulunan 68,9 MW kurulu gücündeki Büyükdüz HES, 1 Haziran 2012 tarihi itibarıyla işletmeye alınmıştır.

Ayen Enerji bünyesinde, İzmir ili Karaburun ilçesi sınırlarında kurulmuş olan, 49 yıl süreyle üretim lisansı bulunan 30,75 MW kurulu gücündeki Mordoğan RES, 27 Eylül 2013 tarihi itibarıyla işletmeye alınmıştır.

Ayen Enerji bünyesinde, İzmir ili Seferihisar ilçesi sınırlarında kurulmuş olan, 49 yıl süreyle üretim lisansı bulunan 24 MW kurulu gücündeki Korkmaz RES ise 2014 yılının Ağustos ve Eylül aylarında sırasıyla 10 MW'lık birinci kısmı ve 14 MW'lık ikinci kısmının kabulü yapılarak, ticari işletmeye alınmıştır.

Ayen Enerji tarafından Aydın ili, Didim ilçesi ile, Muğla ili, Milas ilçesi sınırları içinde tesis edilen Rüzgar enerjisine dayalı, 20 MW kurulu gücünde, Akbük II RES Elektrik Enerjisi Üretim Tesisi'nin, EPDK tarafından 12 Şubat 2016 tarihinde kabulü yapılmış olup; tesis ticari işletmeye alınmış ve elektrik enerjisi üretimine başlanmıştır.

Kayseri Elektrik bünyesinde bulunan Yamula Barajı yap, işlet, devret ("YİD") modeli ile yapılmış olup Kızılırmak Nehri üzerinde bulunmaktadır. Kurulu gücü 100 MW, yıllık üretim kapasitesi 422 milyon kWh'dir. Santralin inşaatına 1998 yılında başlanmış ve Ağustos 2005'te işletmeye alınmıştır. Yamula Barajı'nın işletme süresi 20 yıl olup, imtiyaz sözleşmesi süresi sonu olan 31 Temmuz 2025 tarihi itibarı ile Elektrik Üretim A.Ş.'ye devredilmiştir.

Ayen Ostim Enerji Üretim A.Ş. tarafından, Balıkesir ili, Kepsut İlçesi sınırları içerisinde 25,2 MWm/24 MWe kurulu gücünde Çaypınar Rüzgâr Enerjisi Elektrik Üretim Tesisine ait tüm rüzgar türbinleri 17 Aralık 2020 tarihinde ticari işletmeye alınmış ve elektrik enerjisi üretimine başlamıştır. Şirkete yardımcı kaynak olarak 5,5009 MWm GES (Güneş Enerjisi Santrali) kurulmak suretiyle tesisisin toplam kurulu gücü 30,7009 MWm/ 24 MWe yükseltilmiştir. Bu kapsamda GES Yatırımı için yapılan inşaat çalışmaları tamamlanmış olup; 22 Eylül 2022 tarihinde tesis ticari işletmeye alınmıştır. 24 MWe gücündeki tesise kapasite artışı ile ilgili olarak, lisansı alınmış olan ilave 1 adet 3,6 MWM/3,6MWe gücündeki türbin-generatör ünitesinin kabulü; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı tarafından yapılmış olup; 9 Mart 2024 tarihinde ticari işletmeye alınmış ve elektrik enerjisi üretimine başlanmıştır. Bu türbin ile birlikte tesisin toplam kurulu gücü 27,6 MW'a yükseltilmiştir.

Ayen Elektrik'in fiili faaliyet konusu "Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği'nin "Toptan Satış Lisansı" hükümleri ile diğer ilgili yönetmelikler çerçevesinde elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı ile ithalat ve ihracatının yapılmasıdır.

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Ayen AS bünyesindeki Arnavutluk'ta bulunan, 34 MW kurulu gücünde, yıllık 118.400.000 kWh elektrik enerjisi üretim kapasiteli PESHQESHIT 3 Hidroelektrik Enerjisi Üretim Tesisi'nin yapımı tamamlanarak; 4 Mayıs 2015 tarihi itibarıyla ticari işletmeye alınmıştır. Arnavutluk'ta bulunan bir diğer 75,71 MW kurulu güce ve yıllık 228.846.000 kWh elektrik enerjisi üretim kapasitesine sahip Fangut HES Elektrik Enerjisi Üretim tesisi, 1 Aralık 2017 tarihi itibarı ile ticari işletmeye alınmıştır. Aynı zamanda, Aralık 2017 içerisinde, Fangut Barajının Kuyruk suyundan beslenen 1 MW kurulu gücündeki Kuyruk Suyu santrali de işletmeye alınmıştır. Böylelikle Grup'un Arnavutluk'daki toplam kurulu gücü 110,71 MW'a ulaşmıştır.

Ayen Elektrik, 100.000.000 LEK (750.400 AVRO) sermayeli Ayen Trading'e 24 Eylül 2013 tarihinde %100 oranında iştirak etmiştir. Şirket Tiran - Arnavutluk'ta, Arnavutluk yasalarına göre 30 Eylül 2013 tarihinde kurulmuş olup Grup'un yurt dışı elektrik ticaretini yürütmektedir.

Ayen Elektrik, 110.000 AVRO sermayeli Ayen Sırbistan ve 5.267.500 AVRO sermayeli Ayen Slovenya'ya sırasıyla 13 Haziran 2014 ve 19 Haziran 2014 tarihlerinde %100 oranında iştirak etmiştir. Söz konusu şirketlerin fiili faaliyet konuları Avrupa Birliği yönetmelikleri çerçevesinde elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin başta Avrupa Birliği ülkeleri olmak üzere toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı ile ithalat ve ihracatının yapılmasıdır.

Ayen ALB, Arnavutluk Enerji Ekonomi Endüstri Bakanlığı tarafından ihaleye çıkarılan yap işlet devret modeli ile yapılacak olan 111 MW kurulu gücünde, yıllık 366,6 Milyon KWH üretim kapasiteli 35 yıl süreli HES-KALİVAÇ hidroelektrik santrali işinin imtiyazcı şirketi olup 22 Kasım 2017 tarihinde 3.500.000 LEK sermayeli olarak kurulmuştur. Arnavutluk Cumhuriyeti Enerji ve Endüstri Bakanlığı tarafından ihalesine çıkılan Yap-İşlet-Devret modeli ile tesis edilecek olan HES-Kalivac Hidroelektrik Projesine Grup'un verdiği teklif idare tarafından en uygun teklif olarak bulunmuş olup, imtiyaz sözleşmesi imzalanmıştır.

Ayen Renewable, Arnavutluk'ta, Arnavutluk yasalarına göre 8 Nisan 2023 tarihinde 5.000.000 LEK sermaye ile kurulmuştur. Ayen Renewable'ın sermayesinin tamamı Ayen Enerji tarafından ödenmiş olup %100 oranında Ayen Enerji A.Ş.'nin yurt dışı bağlı ortaklığıdır. Şirket faaliyetleri; güneş ve rüzgar gibi yenilenebilir enerjinin üretimini ve kullanımını sağlayan enerji santralleri veya santrallerin danışmanlığı, tasarımı, finansmanı, inşaatı, devreye alınması, işletilmesi, bakımı ve üretilen elektrik enerjisinin yurt içinde ve yurt dışında ticaretini yapmaktır.

Özet konsolide finansal tabloların onaylanması:

Grup'un 1 Ocak - 30 Haziran 2026 hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloları Yönetim Kurulu tarafından 14 Ağustos 2026 tarihinde onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Yönetim Kurulu ve Genel Kurul dışındakilerin özet konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi yoktur.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yurt dışında faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, muhasebe kayıtlarını ve finansal tablolarını faaliyette bulunduğu ülkelerin para birimi cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde açıklanan "2024 TFRS Taksonomisi"ne uygun olarak sunulmuştur.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilen yatırım amaçlı gayrimenkuller ve yeniden değerlenmiş tutarları ile sunulan araziler ve arsalar dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak Türk Lirası cinsinden hazırlanmıştır.

Kullanılan Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile hazırlanmıştır. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un bağlı ortaklıkları, fonksiyonel para birimi olarak operasyonlarını önemli derecede etkileyen veya üzerinde etkisi olan ve bu grupla ilgili olay ve durumların ekonomik önemini yansıtan para birimlerini kullanmaktadırlar. Bu kapsamda Ayen-AS, Ayen Trading, Ayen Renewable ve Ayen ALB Arnavutluk LEK'ini, Ayen Sırbistan Sırbistan DİNAR'ını, Ayen Slovenya AVRO'yu kullanmaktadır. TMS 21'e göre Arnavutluk LEK'i ve Sırbistan DİNAR'ı cinsinden bilanço kalemleri (özsermaye hesapları hariç) bilanço tarihinde geçerli olan alış ve satışa konu olmayan (1 LEK = 0,5643 TL, 1 DINAR = 0,4530 TL) TCMB kurları ile TL'ye dönüştürülerek konsolidasyona dahil edilmiştir. Ayen Slovenya için ise yabancı para cinsinden bilanço kalemlerindeki varlıkları bilanço tarihinde geçerli olan alış kuru (1 AVRO = 53,0950) ve yükümlülükleri (özsermaye hesapları hariç) bilanço tarihinde geçerli olan satış kuru (1 AVRO = 53,1906) ile TL'ye dönüştürülerek konsolidasyona dahil edilmiştir. Ayrıca kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu kalemleri ise yıllık ortalama döviz kurundan TL'ye dönüştürülerek konsolidasyona dahil edilmiştir

Özsermaye hesaplarından sermaye tarihsel nominal değeri ile taşınmakta olup, buna ilişkin çevrim farkları ile bilanço ve kar veya zarar tablosunun TL'ye çevriminden kaynaklanan çevrim farkları özsermaye içerisinde yabancı para çevrim farkları hesabında muhasebeleştirilmektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklama ve SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına" ("TMS 29") göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller ve yeniden değerlenmiş tutarları ile sunulan araziler ve arsalar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu konsolide finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk Lirası'nın ("TL") genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde TL'nin 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Grup, TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine ("TÜFE") göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. TL'nin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
30 Haziran 2026	129,99	1,0000	206%
31 Aralık 2025	110,39	1,1776	211%
30 Haziran 2025	98,40	1,3210	220%

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Yukarıda belirtilen düzeltmeler için uygulanmış olan ana prosedürler aşağıdaki gibidir:

• Raporlama tarihindeki cari tutarları ile taşınan parasal varlık ve yükümlülükler, halihazırda raporlama tarihindeki cari para birimi cinsinden ifade edildiğinden, yeniden düzenlenmemiştir.

• Raporlama tarihindeki cari tutarları ile taşınmayan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, işlem tarihinden veya varsa raporlama tarihine kadar olan en son yeniden değerleme tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.

• Maddi duran varlıklar, işlem tarihinden veya varsa en son yeniden değerleme tarihinden raporlama tarihine kadar endeksteki değişiklik uygulanarak düzeltilmiştir. Amortisman, yeniden düzenlenen tutarlara dayanmaktadır.

• Yukarıda açıklanan amortisman giderleri ve ertelenmiş vergi giderleri dışındaki tüm gelir tablosu kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği ayların raporlama tarihine göre aylık düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

• Enflasyonun Grup'un net parasal pozisyonu üzerindeki etkileri, özet konsolide kar veya zarar tablosunda "Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)" olarak gösterilmektedir.

• Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu amaçla, nakit akış tablosundaki tüm kalemler, işlem tarihinden itibaren ilgili düzeltme katsayıları uygulanarak düzeltilmiştir.

• Karşılaştırmalı döneme ait tüm rakamlar, ilgili karşılaştırmalı dönemden 30 Haziran 2026'ya endeks değişikliği uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Yeniden Sınıflanması

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Şirket'in bağlı ortaklıklarının 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

	Grup'un sermayedeki pay oranı ve oy kullanma hakkı oranı (%)			
Bağlı Ortaklıklar	**2026**	**2025**	**Kuruluş ve faaliyet yeri**	**Ana Faaliyeti**
Ayen Ostim	100	100	Ankara- Ankara	Elektrik üretimi ve ticareti
Kayseri Elektrik (*)	99	96	Kayseri- Kayseri	Elektrik üretimi ve ticareti
Ayen Elektrik	100	100	Ankara- Ankara	Elektrik ticareti
Ayen-AS	90	90	Tiran-Arnavutluk	Elektrik üretimi ve ticareti
Ayen Trading	100	100	Tiran-Arnavutluk	Elektrik ticareti
Ayen Sırbistan	100	100	Belgrad-Sırbistan	Elektrik ticareti
Ayen Slovenya	100	100	Ljubljana, Slovenya	Elektrik ticareti
Ayen ALB	92	92	Tiran-Arnavutluk	Elektrik üretimi ve ticareti
Ayen Renewable	100	100	Arnavutluk	Elektrik üretimi ve ticareti

(*) Kayseri Elektrik bünyesinde bulunan Yamula Barajı'nın imtiyaz sözleşmesi süresi sonu olan 31 Temmuz 2025 tarihi itibarı ile Elektrik Üretim A.Ş.'ye devredilmesi sonrasında, 19 Şubat 2026 tarihi itibarı ile Kayseri Elektrik'in %3,75 hissesine sahip olan Erciyes Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. paylarını pay devir sözleşmesini imzalayarak Ayen Enerji'ye devretmiştir. Akabinde Mart, Nisan, Mayıs ve Haziran 2026'da toplamda %0,10 hisseye sahip olan diğer azınlık payları da Ayen Enerji tarafından devralınmıştır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Konsolide finansal tablolar Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile gerçekleşir:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması; ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar; ve
- Şirket'in karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Grup, 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren döneme ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akış tablosunu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu 'TMS 8' uyarınca yeniden düzenlemiştir.

Yapılan düzeltmelerin etkileri aşağıda özetlenmiştir;

KAR VEYA ZARAR KISMI	Not	Önceden Raporlanan 30 Haziran 2025	Yeniden Raporlanan 30 Haziran 2025	Yeniden Düzenleme Etkisi
Satışların Maliyeti (-)		(3.420.872.796)	(3.414.970.639)	5.902.157
BRÜT KAR	A	**1.223.219.410**	**1.229.121.567**	**5.902.157**
ESAS FAALİYET KARI	A	**1.013.968.726**	**1.019.870.883**	**5.902.157**
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI	A	**1.186.145.521**	**1.192.047.678**	**5.902.157**
Parasal Kayıp/Kazanç		(514.210.798)	(516.560.382)	(2.349.584)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI	A	**809.238.390**	**812.790.963**	**3.552.573**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/ Geliri	A	**(465.831.703)**	**(466.544.797)**	**(713.094)**
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(264.316.779)	(265.029.873)	(713.094)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	A	**343.406.687**	**346.246.166**	**2.839.479**
DÖNEM KARI	A	**343.406.687**	**346.246.166**	**2.839.479**
Dönem Karının Dağılımı				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		30.080.771	30.728.623	647.852
Ana Ortaklık Payları		313.325.916	315.517.543	2.191.627
		343.406.687	**346.246.166**	**2.839.479**
1.000 adet pay başına kazanç	A	**11,29**	**11,37**	**0,08**
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI				
DÖNEM KARI		**343.406.687**	**346.246.166**	**2.839.479**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		1.084.257.306	1.076.270.053	(7.987.253)
Yabancı Para Çevrim Farkları		*1.084.257.306*	*1.076.270.053*	*(7.987.253)*
DİĞER KAPSAMLI GELİR		**1.084.781.359**	**1.076.794.106**	**(7.987.253)**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	A	**1.428.188.046**	**1.423.040.272**	**(5.147.774)**

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi(devamı)

		Önceden Raporlanan 30 Haziran 2025	Yeniden Raporlanan 30 Haziran 2025	Yeniden Düzenleme Etkisi
Toplam Kapsamlı Gelir Dağılımı:				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		103.828.047	98.333.150	(5.494.897)
Ana Ortaklık Payları		1.324.359.999	1.324.707.122	347.123
		1.428.188.046	**1.423.040.272**	**(5.147.774)**
1.000 adet pay başına kazanç	A	**47,72**	**47,74**	**0,01**

NAKİT AKIŞ TABLOSU		**Önceden Raporlanan 30 Haziran 2025**	**Yeniden Raporlanan 30 Haziran 2025**	**Yeniden Düzenleme Etkisi**
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	A, B	1.020.787.781	897.851.077	(122.936.704)
Dönem Karı/ Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler	A, B	1.456.872.866	1.241.279.343	(215.593.523)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	A, B	(518.891.361)	(608.477.261)	(89.585.900)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	A, B	1.281.388.194	979.048.248	(302.339.946)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	A, B	(759.837)	(759.837)	-
Finansman faaliyetlerinden nakit akışları	A, B	(1.179.212.877)	(1.056.276.424)	122.936.453
Nakit ve nakit benzeri üzerindeki enflasyon etkisi		(13.429.401)	(13.429.401)	-

A. Grup, 30 Haziran 2025 tarihli konsolide finansal tabloların hazırlanması sürecinde, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Ayen AS'ın maddi duran varlıklarına ilişkin amortisman uygulamalarını gözden geçirmiş ve bazı varlıklara ilişkin aktifleştirme tarihleri ile amortisman ayrılmaya başlanan tarihler arasında dönemsel farklılıklar bulunduğunu tespit etmiştir. Ayrıca Grup, Şirket'in bağlı ortaklıklarından Ayen Ostim'in belirli maddi duran varlıklarına ilişkin faydalı ömür tahminlerini yeniden değerlendirmiş ve mevcut uygulamalar ile muhasebe politikaları arasında farklılıklar olduğu belirlenmiştir. Bu kapsamda, ilgili varlıklara ait amortisman giderleri ve birikmiş amortisman tutarları yeniden hesaplanmış olup, finansal tablolar yeniden düzenlenmiştir.

B. Grup, 30 Haziran 2025 tarihli raporlanan konsolide finansal tabloların hazırlanması sürecinde, Aydıner İnşaat'a sağlanan finansman desteği kaynaklı bakiyeyi finansman faaliyetlerinden nakit akışları altına sınıflamıştır. İlgili düzeltme karşılaştırmalı dönem için de yapılmıştır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda listelenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

  - elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
  - bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
  - nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetişim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
  - gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

- **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - 11. Değişiklik;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 yılına ait değiştirilmiş Muhasebe Standartları listesi ve ilgili kılavuzlar şunları içermektedir:

  - TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
  - TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişiğindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
  - TFRS 9 Finansal Araçlar;
  - TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
  - TMS 7 Nakit Akış Tablosu.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (devamı)

- **TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler;** 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerindeki etkisi değerlendirilmektedir.

b) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri';** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir**.** Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

- **TMS 21'e İlişkin Değişiklikler - Yüksek enflasyonlu bir sunum para birimine kur çevrimi;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu dar kapsamlı değişiklikler, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler için uygulanacak çevrim prosedürlerini düzenlemektedir. İşletme bu değişiklikleri aşağıdaki durumlarda uygular:

    - Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevirmesi durumunda; veya
    - Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yabancı işletmenin, finansal durumunun ve faaliyet sonuçlarının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevrilmesi durumunda.

    Söz konusu değişiklikler, ortaya çıkan bilginin faydalılığını maliyet etkin bir şekilde iyileştirmeyi ve uygulamadaki çeşitliliği azaltmayı amaçlamaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerindeki etkisi değerlendirilmektedir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (devamı)

- **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

  - kar veya zarar tablosunun yapısı
  - işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için finansal tablolarda yapılması gereken açıklamalar; ve genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplulaştırma ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

"TMS 8 paragraf 30'a uyum sağlamak amacıyla, Mart 2026tarihinde sona eren raporlama dönemi için finansal tablo dipnotlarında aşağıdaki hususlara yer verilmesi beklenmektedir:

- değişikliklerin niteliği,
- TFRS 18'in, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanmasının zorunlu olduğu hususu,
- planlanan ilk uygulama tarihi ve
- aşağıdakilerden biri:
  - TFRS 18'in ilk uygulandığı dönemde, söz konusu standardın uygulanmasının işletmenin finansal tabloları üzerindeki olası etkilerinin değerlendirilmesine yardımcı olacak bilinen veya makul ölçüde tahmin edilebilir bilgiler; veya
  - bu etkilerin bilinmediği veya makul ölçüde tahmin edilebilir olmadığı durumlarda, bu durumu ifade eden bir açıklama.

TMS 8'in 30'uncu paragrafına uyum sağlamak amacıyla, işletmeler TFRS 18'in benimsenmesine ilişkin açıklamaları hazırlarken aşağıdaki ilkeleri dikkate almalıdır:

a. Açıklamaların, işletmelerin uygulama sürecinin 2027 yılına doğru ilerlemesine paralel olarak giderek daha ayrıntılı hâle gelmesi beklenmektedir

Bir işletmenin açıklamalarında yer vereceği ayrıntı düzeyi, iç kontrol süreçlerine ilişkin çalışmalar dâhil olmak üzere, ilk kez uygulamaya yönelik faaliyetlerindeki ilerleme seviyesine bağlı olacaktır. 31 Mart 2026 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla, uygulama sürecinde henüz önemli bir ilerleme kaydetmemiş olan işletmeler, TFRS 18'in olası etkilerini aktif olarak değerlendirdiklerini ve daha kapsamlı açıklamaların makul olarak sağlanamadığını belirtmekle yetinebilir.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (devamı)

b. Uygun ve güvenilir olması hâlinde nicel bilgilerin sunulmasının değerlendirilmesi

İşletmenin bu tür açıklamaları yapabilmesi için uygun ve güvenilir bir dayanağa sahip olması ve söz konusu bilgilerin geçici nitelikte olduğuna ilişkin açık açıklamalar sunması kaydıyla, ön taslak tutarların açıklanması uygun olabilir. Örneğin, bir işletme kâr veya zarar tablosundaki ara toplamlar üzerindeki etkileri nicel olarak ifade edebilir. Nicel etkilerin makul ölçüde tahmin edilebilir olmaması durumunda, bu hususa ilişkin bir açıklama yapılmalıdır. İşletmeler, bilinen ve makul ölçüde nicel olarak ifade edilebilen etkileri açıklayabilir; ancak uygulama tarihinden önce, Yönetim Performans Ölçütleri (MPM) mutabakatı gibi TFRS 18 kapsamındaki açıklamaların erken sunulması beklenmemektedir.

c. Diğer kamuya açık iletişimlerle uyumun değerlendirilmesi

Yönetimin, örneğin bir yatırımcı sunumunda, öngörülen etkilere ilişkin kamuya açıklamalarda bulunmuş olması hâlinde, TMS 8 kapsamında finansal tablolarda yer verilen açıklamaların bu iletişimlerle tutarlı olması gerekmektedir.

Açıklamalar, yalnızca raporlama dönemi sonu itibarıyla mevcut olan bilgilere değil, finansal tabloların yayımlanma tarihine kadar mevcut olan bilgilere dayanmalıdır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerindeki etkisi değerlendirilmektedir.

- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir)**.** Yeni standart ve değişiklikler diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri ve bununla birlikte TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
- TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (devamı)

- **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar'a İlişkin Değişiklikler: Açıklamalar;** 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir)**.** UMSK, TFRS 19'daki azaltılmış açıklama yükümlülüklerini geliştirirken, 28 Şubat 2021 tarihi itibarıyla diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki açıklama yükümlülüklerini dikkate almıştır. TFRS 19 yayınlandığında, bu tarihten sonra eklenen veya değiştirilen herhangi bir açıklama yükümlülüğünün azaltılmış versiyonlarını içermiyordu. Daha sonra IASB, Şubat 2021 ile Mayıs 2024 tarihleri arasında yayınlanan standartlar ve değişiklikler kapsamında açıklama yükümlülüklerini azaltarak uygun bağlı ortaklıklara kolaylık sağlamak amacıyla bu değişiklikleri yayınlamıştır, özellikle:

- TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar;
- Tedarikçi Finansman Anlaşmalarına İlişkin Düzenlemeler (TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler);
- Uluslararası Vergi Reformu — İkinci Sütun Model Kuralları (TMS 12'de yapılan değişiklikler);
- Değiştirilebilirliğin Eksikliği (TMS 21'de yapılan değişiklikler); ve
- Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler (TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler).

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

- **UFRS 20 Düzenleyici Varlıklar ve Düzenleyici Yükümlülükler;** 1 Ocak 2029 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu standart, belirli türde fiyat düzenlemesine tabi olan işletmelere ilişkin yeni standarttır. Amacı, yatırımcıların söz konusu düzenlemenin işletmenin finansal performansı, finansal durumu ve gelecekteki nakit akışlarına ilişkin beklentiler üzerindeki etkilerini daha iyi anlamalarını sağlamaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un faaliyet konusu gereği finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi

Finansal durum ve performans eğilimlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2026 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile; 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynaklar değişim tablosunu da 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynaklar değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un karar almaya yetkili mercii, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri coğrafi bölgeler bazında incelemektedir. Grup'un coğrafi bölge dağılımı Türkiye ve yurtdışında bulunan Grup şirketlerine göre belirlenmiştir. Yurtdışında bulunan şirketler Arnavutluk, Sırbistan ve Slovenya'da faaliyet göstermektedir.

1 Ocak - 30 Haziran 2026	Türkiye	Yurtdışı	Grup içi satış ve satışların maliyeti netlemesi	Konsolide
Grup dışı net satışlar	666.733.462	2.353.624.173	-	3.020.357.635
Grup içi bölümler arası net satışlar	973.842.933	162.912.105	(1.136.755.038)	-
Grup dışı satışların maliyeti	(882.436.734)	(1.188.416.575)	-	(2.070.853.309)
Grup içi bölümler arası satışların maliyeti	(475.074.791)	(631.375.487)	1.106.450.278	-
Brüt kar	**283.064.870**	**696.744.216**	**(30.304.760)**	**949.504.326**
Genel yönetim giderleri	(107.004.365)	(88.085.707)	-	(195.090.072)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	34.960.492	12.454.831	-	47.415.323
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(24.229.565)	(21.188.008)	-	(45.417.573)
Esas faaliyet karı	**186.791.432**	**599.925.332**	**(30.304.760)**	**756.412.004**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	48.707.262	-	-	48.707.262
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(93.502)	-	-	(93.502)
Finansman giderleri öncesi faaliyet karı	**235.405.192**	**599.925.332**	**(30.304.760)**	**805.025.764**
Finansman gelirleri	817.224.951	146.918.948	(266.345.205)	697.798.694
Finansman giderleri	(672.390.245)	(141.041.920)	266.345.205	(547.086.960)
Parasal kayıp/kazanç	(723.808.977)	-	-	(723.808.977)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	**(343.569.079)**	**605.802.360**	**(30.304.760)**	**231.928.521**
Dönem vergi gideri	(66.831.845)	(88.486.980)	-	(155.318.825)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	198.598.417	(9.656.326)	-	188.942.091
Dönem karı/(zararı)	**(211.802.507)**	**507.659.054**	**(30.304.760)**	**265.551.787**
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	1.904.233	1.347.318	-	3.251.551
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	154.801.396	-	-	154.801.396
Amortisman, itfa ve tükenme payları	(262.265.316)	(260.831.464)	-	(523.096.780)
Toplam varlıklar	14.413.509.276	14.808.053.254	-	29.221.562.530
Toplam yükümlülükler	3.495.956.045	4.959.467.304	-	8.455.423.349

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2025	Türkiye	Yurtdışı	Grup içi satış ve satışların maliyeti netlemesi	Konsolide
Grup dışı net satışlar	1.776.519.169	2.867.573.037	-	4.644.092.206
Grup içi bölümler arası net satışlar	1.141.695.732	633.869.920	(1.775.565.652)	-
Grup dışı satışların maliyeti	(1.203.534.916)	(2.211.435.723)	-	(3.414.970.639)
Grup içi bölümler arası satışların maliyeti	(1.008.529.709)	(777.234.556)	1.785.764.265	-
Brüt kar	**706.150.276**	**512.772.678**	**10.198.613**	**1.229.121.567**
Genel yönetim giderleri	(105.004.110)	(107.280.001)	-	(212.284.111)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	63.260.774	2.994.424	-	66.255.198
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(58.030.968)	(5.190.803)	-	(63.221.771)
Esas faaliyet karı	**606.375.972**	**403.296.298**	**10.198.613**	**1.019.870.883**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	191.513.139	-	-	191.513.139
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(19.336.344)	-	-	(19.336.344)
Finansman giderleri öncesi faaliyet karı	**778.552.767**	**403.296.298**	**10.198.613**	**1.192.047.678**
Finansman gelirleri	1.494.568.480	69.153.965	(335.228.464)	1.228.493.981
Finansman giderleri	(1.192.476.448)	(233.942.330)	335.228.464	(1.091.190.314)
Parasal kayıp/kazanç	(516.560.382)	-	-	(516.560.382)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı ve zararı	**564.084.417**	**238.507.933**	**10.198.613**	**812.790.963**
Dönem vergi gideri/geliri	(159.700.368)	(41.814.556)	-	(201.514.924)
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	(255.307.199)	(9.722.674)	-	(265.029.873)
Dönem (zararı)/ karı	**149.076.850**	**186.970.703**	**10.198.613**	**346.246.166**
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	759.837	-	-	759.837
Amortisman, itfa ve tükenme payları	(161.005.101)	(266.438.287)	-	(427.443.388)
Toplam varlıklar	15.859.570.349	17.330.039.811	-	33.189.610.160
Toplam yükümlülükler	4.928.556.095	6.743.657.055	-	11.672.213.150

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Nisan - 30 Haziran 2026	Türkiye	Yurtdışı	Grup içi satış ve satışların maliyeti netlemesi	Konsolide
Grup dışı net satışlar	266.088.437	739.637.320	-	1.005.725.757
Grup içi bölümler arası net satışlar	405.780.749	58.639.795	(464.420.544)	-
Grup dışı satışların maliyeti	(405.638.048)	(511.987.137)	-	(917.625.185)
Grup içi bölümler arası satışların maliyeti	(164.702.549)	(281.368.644)	446.071.193	-
Brüt kar	**101.528.589**	**4.921.334**	**(18.349.351)**	**88.100.572**
Genel yönetim giderleri	(54.246.159)	(49.016.430)	-	(103.262.589)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	16.306.464	8.980.124	-	25.286.588
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(12.232.711)	(8.674.168)	-	(20.906.879)
Esas faaliyet karı/(zararı)	**51.356.183**	**(43.789.140)**	**(18.349.351)**	**(10.782.308)**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	27.756.016	-	-	27.756.016
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(93.502)	-	-	(93.502)
Finansman giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	**79.018.697**	**(43.789.140)**	**(18.349.351)**	**16.880.206**
Finansman gelirleri	421.491.575	104.441.423	(131.034.446)	394.898.552
Finansman giderleri	(325.423.369)	(70.909.798)	131.034.446	(265.298.721)
Parasal Kayıp/Kazanç	(286.501.592)	-	-	(286.501.592)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	**(111.414.689)**	**(10.257.515)**	**(18.349.351)**	**(140.021.555)**
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(24.675.324)	(58.460.635)	-	(83.135.959)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	333.342.964	(4.789.833)	-	328.553.131
Dönem karı/(zararı)	**197.252.951**	**(73.507.983)**	**(18.349.351)**	**105.395.617**
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	-	1.287.952	-	1.287.952
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımları	154.801.396	-	-	154.801.396
Amortisman, itfa ve tükenme payları	(131.272.712)	(124.632.318)	-	(255.905.030)

3. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Nisan - 30 Haziran 2025	Türkiye	Yurtdışı	Grup içi satış ve satışların maliyeti netlemesi	Konsolide
Grup dışı net satışlar	1.020.926.411	1.135.124.347	-	2.156.050.758
Grup içi bölümler arası net satışlar	706.802.069	261.662.498	(968.464.567)	-
Grup dışı satışların maliyeti	(572.505.730)	(1.060.264.942)	-	(1.632.770.672)
Grup içi bölümler arası satışların maliyeti	(641.560.440)	(333.027.417)	974.587.857	-
Brüt kar	**513.662.310**	**3.494.486**	**6.123.290**	**523.280.086**
Genel yönetim giderleri	(53.843.819)	(49.494.160)	-	(103.337.979)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	48.932.424	222.426	-	49.154.850
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(15.402.627)	(328.925)	-	(15.731.552)
Esas faaliyet karı	**493.348.288**	**(46.106.173)**	**6.123.290**	**453.365.405**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	95.778.258	-	-	95.778.258
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(19.336.344)	-	-	(19.336.344)
Finansman giderleri öncesi faaliyet karı	**569.790.202**	**(46.106.173)**	**6.123.290**	**529.807.319**
Finansman gelirleri	805.123.292	58.439.292	(156.474.011)	707.088.573
Finansman giderleri	(631.116.674)	(77.983.373)	156.474.011	(552.626.036)
Parasal kayıp/kazanç	(201.629.356)	-	-	(201.629.356)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı ve zararı	**542.167.464**	**(65.650.254)**	**6.123.290**	**482.640.500**
Dönem vergi gideri/geliri	(104.563.908)	(26.974.522)	-	(131.538.430)
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	(78.043.243)	(60.491.076)	-	(138.534.319)
Dönem (zararı)/ karı	**359.560.313**	**(153.115.852)**	**6.123.290**	**212.567.751**
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları	171.328	-		171.328
Amortisman, itfa ve tükenme payları	(28.265.131)	(134.177.368)	-	(162.442.499)

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	30 Haziran 2026			
	Alacaklar			Borçlar
	Kısa vadeli		Uzun vadeli	Kısa vadeli
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	**Ticari**	**Ticari olmayan**	**Ticari olmayan**	**Ticari olmayan**
Aydıner İnşaat A.Ş. (*) (1)	295.102	586.766.028	3.947.348.520	8.945.702
Agron Turizm ve Tic. A.Ş. (2)	60.694.001	-	-	-
Aybet Beton A.Ş (2)	1.058.128	-	-	-
Diğer	223.062	-	-	2.236.865
	62.270.293	**586.766.028**	**3.947.348.520**	**11.182.567**

	31 Aralık 2025			
	Alacaklar			Borçlar
	Kısa vadeli		Uzun vadeli	Kısa vadeli
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	**Ticari**	**Ticari olmayan**	**Ticari olmayan**	**Ticari olmayan**
Aydıner İnşaat A.Ş. (*) (1)	-	252.950.864	4.598.140.711	12.357.111
Agron Turizm ve Tic. A.Ş. (2)	50.785.046	-	-	-
Aybet Beton A.Ş (2)	1.414.957	-	-	-
Diğer	323.134	-	-	2.526.198
	52.523.137	**252.950.864**	**4.598.140.711**	**14.883.309**

(*) 30 Haziran 2026 itibarıyla grup içi borçlanmaya ilişkin ticari olmayan TL cinsinden alacaklar için yıllık ortalama %48,01, USD cinsinden alacaklar için %7,76 ve AVRO cinsinden alacaklar için %6,20 oranında faiz işletilmektedir (31 Aralık 2025: TL cinsinden alacaklar için yıllık ortalama %53,96 USD cinsinden alacaklar için %8,30 ve AVRO cinsinden alacaklar için %6,83 oranında faiz işletilmiştir).

(1) Ana ortaklar
(2) Şirket ana ortaklarının diğer şirketinin bağlı ortaklıkları

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	1 Ocak - 30 Haziran 2026		
İlişkili taraflarla olan işlemler	**Enerji satışları**	**Faiz gelirleri**	**Hizmet alımları**
Aydıner İnşaat A.Ş. (*) (1)	912.556	187.102.940	981.900
Aybet Beton A.Ş. (2)	3.209.418	-	-
Agron Turizm ve Tic. A.Ş. (2)	3.874.924	10.417.984	-
Diğer	166.518	1.229	-
	8.163.416	**197.522.153**	**981.900**

	1 Ocak - 30 Haziran 2025		
İlişkili taraflarla olan işlemler	**Enerji satışları**	**Faiz gelirleri**	**Hizmet alımları**
Aydıner İnşaat A.Ş. (*) (1)	1.549.962	166.766.807	1.051.924
Aybet Beton A.Ş. (2)	5.242.457	-	-
Agron Turizm ve Tic. A.Ş. (2)	5.922.910	3.494.773	-
Diğer	213.772	3.131	-
	12.929.101	**170.264.711**	**1.051.924**

(1) Ana ortaklar
(2) Şirket ana ortaklarının diğer şirketinin bağlı ortaklıkları

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Grup'un üst düzey yönetim kadrosu, üst düzey yöneticiler ve genel müdürden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim, sağlık sigortası ve ulaşım gibi faydaları içermektedir. Dönem içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	21.784.342	13.944.744	11.688.895	6.491.844
	21.784.342	**13.944.744**	**11.688.895**	**6.491.844**

Grup'ta emeklilik nedeniyle ayrılan üst düzey yöneticilere yapılan ödeme bulunmamaktadır (30 Haziran 2025: Bulunmamaktadır).

5. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlanmalar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli finansal borçlanmalar	1.125.031.097	1.148.867.109
Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları	1.115.571.113	1.131.462.778
Uzun vadeli finansal borçlanmalar	5.051.992.697	6.098.509.690
	7.292.594.907	**8.378.839.577**

5. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Banka Kredileri

Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	30 Haziran 2026 Kısa vadeli	30 Haziran 2026 Uzun vadeli
TL	40,65%	665.754.931	20.000.000
ABD DOLARI	9,72%	46.747.564	91.989.947
AVRO	5,10%	1.421.072.423	4.541.341.617
		2.133.574.918	**4.653.331.564**

Para birimi	Ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı	31 Aralık 2025 Kısa vadeli	31 Aralık 2025 Uzun vadeli
TL	41,84%	555.900.143	39.253.303
ABD DOLARI	9,87%	158.995.003	-
AVRO	5,82%	1.452.192.441	5.543.405.502
		2.167.087.587	**5.582.658.805**

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
1 yıl içerisinde ödenecek	2.133.574.918	2.167.087.587
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	992.430.429	1.086.592.279
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	795.137.674	866.067.332
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	739.531.244	827.979.140
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	614.830.782	776.084.844
5 yıl ve daha uzun vadeli	1.511.401.435	2.025.935.210
	6.786.906.482	**7.749.746.392**

5. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Kiralama Borçları

Kiralama Borçları	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli	107.027.292	113.242.300
- Brüt kiralama borçları	137.585.438	153.597.738
- Faizleri (-)	(30.558.146)	(40.355.438)
Uzun vadeli	398.661.133	515.850.885
- Brüt kiralama borçları	423.141.868	558.858.812
- Faizleri (-)	(24.480.735)	(43.007.927)
	505.688.425	**629.093.185**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kiralama borçları, Grup'un 9 Mayıs 2022 tarihinde yapmış olduğu sat ve geri kiralama sözleşmesine istinaden 324.081.097 TL (31 Aralık 2025: 393.017.312 TL) tutarındaki kiralama borcu ile 119.655.259 TL (31 Aralık 2025: 133.231.752 TL) tutarında TFRS 16 standardı kapsamında kiralama yükümlülüğü olarak kayıtlara alınan, Ayen Enerji kullanımında olan arsalar, Ayen Trading ve Ayen AS kullanımında olan araç ve ofis kiralarından oluşmaktadır.

	Ağırlıklı ortalama	30 Haziran 2026	
Para birimi	**etkin faiz oranı**	**Kısa vadeli**	**Uzun vadeli**
TL	**16,00%**	447.135	181.160.193
AVRO	**4,58%**	106.580.157	217.500.940
		107.027.292	**398.661.133**

	Ağırlıklı ortalama	31 Aralık 2025	
Para birimi	**etkin faiz oranı**	**Kısa vadeli**	**Uzun vadeli**
TL	16,00%	305.053	214.303.906
AVRO	4,58%	112.937.247	301.546.979
		113.242.300	**515.850.885**

Kiralama borçlarının geri ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
1 yıl içerisinde ödenecek	**107.027.292**	113.242.300
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	**113.417.210**	120.015.106
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	**104.792.036**	134.250.718
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	**438.931**	48.527.535
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	**510.126**	556.963
5 yıl ve daha uzun vadeli	**179.502.830**	212.500.563
	505.688.425	629.093.185

5. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla finansal borçların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Finansal borçlar	**2026**	**2025**
Dönem başı - 1 Ocak	8.378.839.576	8.944.969.407
Alınan yeni finansal borçlar	1.042.377.123	1.813.828.742
Anapara ödemeleri	(1.259.474.546)	(1.733.845.119)
Kur farkları değişimi	(39.864.024)	586.481.069
Yabancı para çevrim farkları	370.191.648	1.349.150.999
Ertelenmiş finansman giderlerindeki değişim	711.230	936.797
Faiz tahakkukları değişimi	73.301.167	(17.984.868)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan yeniden değerleme etkisi	9.674.910	165.256.194
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan girişler	-	-
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan nakit çıkışları	(24.622.849)	(38.384.596)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan faiz tahakkukları	15.217.754	21.999.572
Parasal Kayıp/Kazanç	(1.273.757.082)	(1.386.415.001)
Dönem sonu – 30 Haziran	**7.292.594.907**	**9.705.993.196**

6. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

a) Karşılıklar

30 Haziran 2026 itibarıyla Grup lehine ve aleyhine açılmış ve hâlihazırda devam eden davalar bulunmaktadır. Bu davaların büyük bölümünü işçi ve alacak davaları oluşturmaktadır. Grup, konsolide finansal tabloların hazırlanma tarihi itibarıyla halen devam etmekte olan davalarla ilgili olarak avukatlarının da görüşü doğrultusunda önemli bir nakit çıkışı öngörmemesi sebebiyle 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla karşılık ayırmamıştır (31 Aralık 2025: Yoktur).

Grup, Arnavutluk'ta Fangut ve Peshqeshit hidrolik santrallerinin inşası ve işletmesi için imzaladığı imtiyaz sözleşmesi kapsamında, imtiyaz süresi boyunca yıllık elektrik enerjisi üretiminin %2,1'ini (52.255 MWh) imtiyaz sahibine bilabedel teslim etmekle yükümlüdür. 30 Haziran 2026 itibarıyla, bu yükümlülük, teslimat yöntem ve şartları henüz belirlenmediği için gerçekleşmemiştir. Grup yönetimi, bu yükümlülükten doğacak bilabedel enerji tesliminin ve üretiminin Grup'un performansına ek bir maliyet yaratmayacağı varsayımıyla, 30 Haziran 2026 tarihli konsolide finansal tablolarda karşılık muhasebeleştirmemiştir.

6. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)

b) Koşullu Varlık ve Borçlar

Koşullu varlıklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Alınan teminat mektupları (*)	406.836.286	353.735.671
Ayen Enerji A.Ş. adına alınan kefaletler (**)	15.104.620.639	15.573.467.675
	15.511.456.925	**15.927.203.346**

(*) Ayen Elektrik tarafından müşterilerden, elektrik satışına ilişkin tahsilatta oluşabilecek risklere karşın teminat olarak alınmıştır.

(**) Grup'un yabancı kaynaklar için bankalarla imzaladığı nakdi ve gayri nakdi genel kredi sözleşmelerine ilişkin Aydıner İnşaat A.Ş.'nin kefaletini ihtiva etmektedir.

Grup'un önemli tutarda zarara veya borca neden olacağını beklemediği taahhütler ve muhtemel yükümlülükler aşağıda özetlenmiştir:

Koşullu yükümlülükler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen ipotekler (*)	1.614.850.000	1.808.316.402
Ticari işletme rehni (**)	334.000.000	393.318.085
Verilen temlikler (***)	450.000.000	529.919.576
Verilen teminat mektupları (****)	498.831.935	944.300.895
	2.897.681.935	**3.675.854.958**

(*) Grup'un uzun vadeli banka kredileri için Ayen Ostim'in Çaypınar RES Yatırımı ve Güneş enerjisi santrali yatırımı için Çaypınar Res üzerinde 1.592.850.000 TL (30.000.000 Avro) ipotek bulunmaktadır Ayen Enerji kredi kullanımı kaynaklı 22.000.000 TL ipotek bulunmaktadır.

(**) Commerzbank AG'den kullanılan banka kredisinin teminatı olarak Akbük Res için 140.000.000 TL Mordoğan Res-Korkmaz Res için 150.000.000 TL ticari işletme rehni verilmiştir. Ayen Ostim Enerji Üretim A.Ş. için banka kredisi teminatı olarak sermaye tutarı 44.000.000 TL tutarında işletme rehni verilmiştir.

(***) Ayen Ostim Enerji Üretim A.Ş. 450.000.000 TL tutarındaki alacağını kullanılan yatırım kredisi için temlik vermiştir.

(****) Verilen teminat mektuplarının 297.332.000 TL'si Avro, 5.068.174 TL'si ABD Doları,196.431.761 TL'si ise Türk Lirası cinsinden oluşmaktadır. Grup tarafından verilen teminat mektuplarının 38.749.547 TL'si (600.000 Avro ve 6.892.547 TL) TEİAŞ'a, 19.100.000 TL'si EPİAŞ'a, enerji alım-satımı için, diğer mektuplar ikili anlaşmalar kapsamında elektrik ticareti yapılan firmalar ve sistem kullanım anlaşmaları için verilen teminatlardan oluşmaktadır.

7. TAAHHÜTLER

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026				31 Aralık 2025			
	TL Karşılığı	**TL**	**ABD Doları**	**AVRO**	**TL Karşılığı**	**TL**	**ABD Doları**	**AVRO**
Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı:	**832.831.935**	**530.431.761**	**108.864**	**5.600.000**	**1.337.618.980**	**668.879.889**	**1.948.864**	**9.600.000**
Teminat	498.831.935	196.431.761	108.864	5.600.000	944.300.895	275.561.804	1.948.864	9.600.000
Rehin	334.000.000	334.000.000	-	-	393.318.085	393.318.085	-	-
İpotek	-	-	-	-	-	-	-	-
Kefalet	-	-	-	-	-	-	-	-
Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı:	**2.064.850.000**	**472.000.000**	**-**	**30.000.000**	**2.338.235.978**	**555.826.755**	**-**	**30.000.000**
Temlik	450.000.000	450.000.000	-	-	529.919.576	529.919.576	-	-
Teminat	-	-	-	-	-	-	-	-
Rehin	-	-	-	-	-	-	-	-
İpotek	1.614.850.000	22.000.000	-	30.000.000	1.808.316.402	25.907.179	-	30.000.000
Kefalet			-	-			-	-
Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer verilen teminatların toplam tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam teminat, rehin ve ipotekler	**2.897.681.935**	**1.002.431.761**	**108.864**	**35.600.000**	**3.675.854.958**	**1.224.706.644**	**1.948.864**	**39.600.000**

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin özkaynaklara oranı 30 Haziran 2026 itibarıyla %14'dir (31 Aralık 2025: %17)

8. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabidir. Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 0,01 TL kayıtlı nominal bedeldeki 27.750.000.000 (31 Aralık 2025: 27.750.000.000) adet hisseden oluşmaktadır. Söz konusu sermayenin tamamı ödenmiştir.

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	30 Haziran 2026	%	31 Aralık 2025
Aydıner İnşaat A.Ş.	83,03	230.412.946	83,03	230.412.946
Halka açık kısım	16,96	47.056.325	16,96	47.056.325
Diğer	0,01	30.729	0,01	30.729
Nominal sermaye		277.500.000		277.500.000
Sermaye düzeltmesi		6.204.075.322		6.204.075.322
Toplam Sermaye		**6.481.575.322**		**6.481.575.322**

Şirket'in faaliyetleri, Türk Ticaret Kanunu hükümleri çerçevesinde, 5 (beş) adedi (A) grubu hissedarlar arasından olmak üzere, Genel Kurul tarafından seçilen en az 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu tarafından yürütülür (A) grubu hissedarların Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında 1 hisse karşılığı 15 oy hakkı bulunmaktadır.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ve geçmiş yıl karları

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

8. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Her pay sahibi, kanun ve esas sözleşme hükümlerine göre, pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış "Net Dönem Kârına" payları oranında katılma hakkına sahiptir. Esas sözleşmede payların bazı türlerine tanınan imtiyaz haklarıyla özel menfaatler ve ayrıca halka açık şirketlerde Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri de saklıdır. Esas sözleşmede aksine bir hüküm yoksa kar ve tasfiye payı pay sahibinin sermaye payı için şirkete yaptığı ödemelerle orantılı olarak hesaplanır. Yıllık kar yıllık finansal durum tablosuna göre belirlenir. Kar payı ancak net dönem karından ve serbest yedek akçelerden dağıtılabilir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 1.763.818.881 TL'dir (31 Aralık 2025: 1.742.981.508 TL).

Kar Dağıtımına Konu Edilebilecek Kaynaklar

30 Haziran 2026 itibarıyla, Şirket'in yasal kayıtlarında 1.140.207.308 TL tutarında net dönem karı bulunmaktadır (30 Haziran 2025 Net dönem karı: 1.079.845.927 TL).

9. HASILAT VE NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Elektrik satış gelirleri	3.020.357.635	4.606.507.677	1.005.725.757	2.129.354.104
Hizmet imtiyaz anlaşmalarından kaynaklanan faiz geliri	-	37.584.529	-	26.696.654
	3.020.357.635	**4.644.092.206**	**1.005.725.757**	**2.156.050.758**

9. HASILAT VE NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (devamı)

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Satışların maliyeti	2.070.853.309	3.414.970.639	917.625.185	1.632.770.672
Genel yönetim giderleri	195.090.072	212.284.111	103.262.589	103.337.979
	2.265.943.381	**3.627.254.750**	**1.020.887.774**	**1.736.108.651**
Elektrik maliyeti (*)	993.991.961	2.464.540.869	372.845.053	1.154.836.281
Amortisman ve itfa giderleri (**)	523.096.780	427.443.388	255.672.274	165.439.917
Sistem kullanım ve kapasite bedeli (****)	296.741.950	221.265.868	157.043.735	127.973.734
Personel Gideri (****)	194.171.364	231.773.175	95.933.593	121.315.469
Santral teknik danışmanlık ve bakım onarım	108.561.132	115.511.270	58.463.942	75.545.721
Müşavirlik giderleri	31.784.699	54.006.179	15.032.685	20.959.374
Sigorta giderleri	25.312.089	15.904.923	12.645.014	4.924.182
Vergi resim ve harçlar	23.524.992	19.353.649	22.357.374	18.267.121
Ofis giderleri	11.039.274	13.263.911	4.721.512	7.491.104
Hidrolik katkı payı	7.277.868	7.784.250	5.484.200	6.280.433
Ulaşım giderleri	3.159.724	4.638.678	1.558.572	2.294.583
Oda ve aidat giderleri	2.719.428	2.090.880	1.780.551	1.160.364
Diğer	44.562.120	49.677.710	17.349.269	29.620.368
	2.265.943.381	**3.627.254.750**	**1.020.887.774**	**1.736.108.651**

(*) Ayen Enerji'nin, Ayen Elektrik'in ve yurt dışında elektrik ticareti yapan şirketlerin EPİAŞ'tan ve grup şirketleri dışındaki tedarikçilerden alıp müşterilere sattığı elektrik bedelinden oluşmaktadır.

(**) Amortisman giderlerinin 505.981.684 TL (30 Haziran 2025: 410.293.536 TL) tutarındaki kısmı satışların maliyetine, 17.115.096 TL (30 Haziran 2025: 17.149.852TL) tutarındaki kısmı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

(***) Personel giderlerinin 122.675.825 TL (30 Haziran 2025: 139.678.954 TL) tutarındaki kısmı satışların maliyetine, 71.495.539 TL (30 Haziran 2025: 92.094.221 TL) tutarındaki kısmı genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

(****) Grup'un elektrik tedarik etmekle yükümlü olduğu serbest tüketiciler için Elektrik Dağıtım Anonim Şirketleri ("EDAŞ") tarafından düzenlenerek Grup'a gönderilen elektrik dağıtım sistem kullanım bedelleri, serbest tüketicilere düzenlenen elektrik satış faturalarına doğrudan yansıtılmaktadır. EÜAŞ ve diğer serbest tüketici müşterilerine yansıtılabilen bu tutarlar, ilişikteki konsolide finansal tablolarda satış gelirleri ile netleştirilerek gösterilmektedir. Buna karşılık, Grup'a ait üretim tesisleri ile ithalat ve ihracat faaliyetleri kapsamında TEİAŞ ve EDAŞ'lar tarafından Grup adına düzenlenen iletim ve sistem kullanım hizmet bedelleri satışların maliyetine dahil edilmiştir.

10. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı geliri	18.824.987	21.818.810	5.872.761	14.603.390
Finans market geliri (*)	11.899.697	36.764.406	8.573.361	28.848.877
Karbon satış geliri	3.690.557	-	369.669	-
Sigorta hasar tazminatı geliri	1.321.295	-	1.321.295	-
Diğer	11.678.787	7.671.982	9.149.502	5.702.583
	47.415.323	**66.255.198**	**25.286.588**	**49.154.850**

(*) Fiziksel olmayan elektrik satışlarından elde edilen gelirler.

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Faaliyetlerden kaynaklanan kur farkı gideri	22.069.008	35.703.597	6.979.203	13.095.377
Finans market giderleri (*)	14.573.976	19.337.379	9.033.249	307.404
Diğer	8.774.589	8.180.795	4.894.427	2.328.771
	45.417.573	**63.221.771**	**20.906.879**	**15.731.552**

(*) Fiziksel olmayan elektrik alımlarından oluşan giderler.

11. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere aityatırım faaliyetlerinden gelirlerin ve giderlerin detayları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Yatırım faaliyetlerine ilişkin kur farkı gelirleri	30.378.310	165.280.347	17.918.651	83.191.020
Faiz gelirleri	15.431.049	23.247.242	7.413.655	11.228.322
Kira gelirleri	2.897.903	2.985.550	2.423.710	1.358.916
	48.707.262	**191.513.139**	**27.756.016**	**95.778.258**

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Sabit kıymet satış zararı	93.502	-	93.502	-
Şerefiye değer düşüklüğü gideri	-	19.336.344	-	19.336.344
	93.502	**19.336.344**	**93.502**	**19.336.344**

12. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren dönemlereait finansman gelirlerinin ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman gelirleri	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Kur farkı gelirleri	485.555.241	1.047.830.919	285.647.122	615.756.140
Faiz gelirleri	212.243.453	180.663.062	109.251.430	91.332.433
	697.798.694	**1.228.493.981**	**394.898.552**	**707.088.573**

Finansman giderleri	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Banka kredi faizleri	306.755.419	353.491.553	153.887.824	170.736.043
Kur farkı giderleri	205.578.768	702.574.537	90.440.339	362.344.928
Kiralama faizleri	15.244.958	22.030.466	9.081.236	16.676.259
Ertelenmiş finansman giderleri	497.791	632.268	269.984	44.817
Diğer	19.010.024	12.461.490	11.619.338	2.823.989
	547.086.960	**1.091.190.314**	**265.298.721**	**552.626.036**

13. PAY BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	27.750.000.000	27.750.000.000	27.750.000.000	27.750.000.000
Ana ortaklığa ait dönem karı	215.529.781	315.517.543	114.051.872	204.596.460
Pay başına düşen basit ve 1.000 adet pay başına bölünmüş kar (TL)	**7,77**	**11,37**	**4,11**	**7,37**
Ana şirket hissedarlarına ait toplam kapsamlı gelir	(260.342.484)	1.324.707.122	163.453.340	1.113.062.251
Pay başına düşen basit ve 1.000 adet pay başına bölünmüş kapsamlı gelir/ (gider) (TL)	**(9,38)**	**47,74**	**5,89**	**40,11**

14. YABANCI PARA POZİSYONU

Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 itibarıyla Grup'un yabancı para cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		
	TL Karşılığı	**ABD Doları**	**AVRO**
Ticari Alacaklar	147.881.974	-	2.785.234
Parasal Finansal Varlıklar	205.783.886	101.742	3.786.558
Diğer Alacaklar	687.447.060	809.558	12.237.650
DÖNEN VARLIKLAR	**1.041.112.920**	**911.300**	**18.809.442**
Diğer Alacaklar	4.263.799.259	13.365.282	68.586.067
DURAN VARLIKLAR	**4.263.799.259**	**13.365.282**	**68.586.067**
TOPLAM VARLIKLAR	**5.304.912.179**	**14.276.582**	**87.395.509**
Ticari Borçlar	122.924.727	69.489	2.254.255
Finansal Borçlar	1.467.819.987	1.004.134	26.764.723
Kiralamalar	106.580.157	-	2.007.348
Diğer Borçlar	16.873.326	-	317.795
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**1.714.198.197**	**1.073.623**	**31.344.121**
Finansal Borçlar	4.633.331.564	1.975.937	85.532.368
Kiralamalar	217.500.940	-	4.096.449
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**4.850.832.504**	**1.975.937**	**89.628.817**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**6.565.030.701**	**3.049.560**	**120.972.938**
Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu	**(1.260.118.522)**	**11.227.022**	**(33.577.429)**

14. YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

	31 Aralık 2025		
	TL Karşılığı	**ABD Doları**	**AVRO**
Ticari Alacaklar	510.466.133	-	8.591.733
Parasal Finansal Varlıklar	226.999.107	24.276	3.800.033
Diğer	331.415.761	95.960	5.496.587
DÖNEN VARLIKLAR	**1.068.881.001**	**120.236**	**17.888.353**
Diğer Alacaklar	5.037.710.538	12.739.822	73.967.409
DURAN VARLIKLAR	**5.037.710.538**	**12.739.822**	**73.967.409**
TOPLAM VARLIKLAR	**6.106.591.539**	**12.860.058**	**91.855.762**
Ticari Borçlar	245.325.457	360.741	3.822.644
Finansal Borçlar	1.611.187.444	3.150.000	24.442.071
Kiralamalar	112.937.247	-	1.900.864
Diğer Borçlar	297.542.865	-	5.007.989
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**2.266.993.013**	**3.510.741**	**35.173.568**
Finansal Borçlar	5.543.405.502	-	93.302.257
Kiralamalar	301.546.979	-	5.075.383
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**5.844.952.481**	**-**	**98.377.640**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**8.111.945.494**	**3.510.741**	**133.551.208**
Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu	**(2.005.353.955)**	**9.349.317**	**(41.695.446)**

(*) 2025 döviz tutarlarının TL karşılıkları 30 Haziran 2026 alım gücünü yansıtacak şekilde endekslenmiştir.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve AVRO kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yıl sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

Grup, başlıca ABD Doları ve AVRO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

14. YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

Kur riski yönetimi (devamı)

	30 Haziran 2026 Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
ABD Doları net varlık/ (yükümlülüğü)	52.267.509	(52.267.509)
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
ABD Doları net etki	**52.267.509**	**(52.267.509)**
AVRO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
AVRO net varlık/ (yükümlülük)	(178.279.365)	178.279.365
AVRO riskinden korunan kısım (-)		
AVRO net etki	**(178.279.365)**	**178.279.365**
TOPLAM	**(126.011.856)**	**126.011.856**

	31 Aralık 2025 Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
ABD Doları net varlık/ (yükümlülüğü)	52.941.126	(52.941.126)
ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
ABD Doları net etki	**52.941.126**	**(52.941.126)**
AVRO'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde		
AVRO net varlık/ (yükümlülük)	(257.430.371)	257.430.371
AVRO riskinden korunan kısım (-)		
AVRO net etki	**(257.430.371)**	**257.430.371**
TOPLAM	**(204.489.245)**	**204.489.245**

15. NET PARASAL POZİSYON KAYIPLARI / KAZANÇLARI

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihinde sona eren dönemeait net parasal pozisyon kayıpları aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Finansal durum tablosu kalemleri (a)				
Peşin ödenmiş giderler	1.021.269	1.248.854	1.580.038	1.161.724
Finansal yatırımlar	138.416	131.161	54.660	47.250
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	239.904.551	220.377.547	94.738.506	79.390.193
Maddi duran varlıklar	1.015.267.213	1.332.672.082	408.972.917	357.335.346
Kullanım hakları	81.865.812	90.346.581	30.271.729	43.332.552
Şerefiye	-	-	-	(2.062.649)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	661.203	(45.104)	91.755	(69.982)
Diğer dönen varlıklar	397	-	397	-
Sermaye düzeltme farkları	(977.515.785)	(926.285.211)	(386.021.791)	(333.690.807)
Paylara ilişkin primler/(iskontolar)	(210.955)	(199.899)	(83.306)	(72.013)
Yeniden değerleme ve sınıflandırma kazanç/kayıpları	4.789.334	3.432.524	1.722.038	1.236.551
Maddi duran varlık yeniden değerleme artışları	(2.851.767)	(2.162.601)	(1.126.172)	(779.078)
Yabancı para çevirim farkları	569.777.732	535.248.237	225.005.698	192.821.188
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(244.800.803)	(225.054.717)	(97.005.576)	(82.066.081)
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	(1.306.862.278)	(1.408.625.705)	(512.183.952)	(419.773.664)
Kontrol gücü olmayan paylar	28.581.233	28.214.639	8.866.077	8.414.151
Kar veya zarar tablosu kalemleri (b)				
Hasılat	(96.511.996)	(105.762.124)	(69.162.629)	(84.186.500)
Satışların maliyeti	47.452.244	52.281.732	38.395.089	46.086.881
Genel yönetim giderleri	5.413.693	4.798.758	3.563.930	3.585.509
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(2.484.938)	(14.325.382)	(1.491.095)	(10.222.448)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	2.099.912	8.057.979	1.628.071	4.545.655
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(784.452)	(1.999.715)	(603.995)	(1.221.889)
Finansman gelirleri	(35.088.767)	(55.893.105)	(29.484.451)	(46.771.744)
Finansman giderleri	43.997.954	70.555.751	33.695.518	54.902.134
Dönem vergi gideri	2.302.319	7.604.936	1.353.446	6.423.163
Ertelenmiş vergi geliri	(99.970.518)	(131.177.600)	(39.278.494)	(19.994.798)
Net parasal pozisyon kazanç/(kayıp), (a+b)	**(723.808.977)**	**(516.560.382)**	**(286.501.592)**	**(201.629.356)**

16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Cari yıl kurumlar vergisi karşılığı	155.318.825	331.732.896
Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar	(114.917.947)	(319.337.104)
Parasal kazanç / (kayıp)	(2.302.319)	(81.182.367)
Yabancı para çevrim farkları	(45.096.388)	(24.733.008)
Dönem karı vergi yükümlülüğü/(Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar), net	**(6.997.829)**	**(93.519.583)**

Kar veya zarar tablosundaki vergi gideri:

Vergi gideri aşağıdakilerden oluşmaktadır:	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2026
Cari vergi gideri	(155.318.825)	(201.514.924)	(83.135.959)	(131.538.430)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	188.942.091	(265.029.873)	328.553.131	(138.534.319)
Toplam vergi geliri/(gideri)	**33.623.266**	**(466.544.797)**	**245.417.172**	**(270.072.749)**

Doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen vergi	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Ertelenmiş vergi				
Doğrudan özkaynaklara kaydedilen:				
Aktüeryal gelir veya gider	(3.480.074)	(174.685)	750.976	1.717.341
Maddi duran varlık yeniden değerleme artışı	-	-	-	-
Doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilen toplam ertelenmiş vergi	**(3.480.074)**	**(174.685)**	**750.976**	**1.717.341**

Kurumlar Vergisi

Grup ve Grup'un Türkiye'deki bağlı ortaklıkları Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Arnavutluk'ta kayıtlı olan Ayen AS ve Ayen Trading ise Arnavutluk'ta geçerli olan vergi mevzuatına tabidir. Buna ek olarak Ayen Slovenya ve Ayen Sırbistan sırasıyla Slovenya ve Sırbistan'da geçerli olan vergi mevzuatına tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Grup'un Arnavutluk, Slovenya ve Sırbistan'da bulunan bağlı ortaklıklarının kurumlar vergisi oranları sırasıyla %15, %20 ve %15'dir.

16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %25'dir (31 Aralık 2025: %25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın otuzuncu günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Türkiye'de şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında (31 Aralık 2025: %25) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17 inci gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar takip eden beş yıl içindeki mali karlar ile mahsup edilebilmekte olup, önceki yıllar kazançlarından (geriye dönük) mahsup mümkün değildir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Türkiye'de mukim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Ertelenmiş Vergi:

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'ten %12,5'e düşürülmüştür. Söz konusu değişiklik cari dönem vergi hesaplamalarını etkilememekle birlikte, 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolardaki ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilgili kazancın üretim veya üretim dışı faaliyetlerden kaynaklanma durumu dikkate alınarak yansıtılmıştır.

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket, bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır. Bu kapsamda ekli konsolide finansal tablolarda konsolide edilen işletmelere ait ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri de netleştirilmeden ayrı olarak gösterilmiştir.

	Geçici Farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri):	**30 Haziran 2026**	**31 Aralık 2025**	**30 Haziran 2026**	**31 Aralık 2025**
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	6.452.221.922	6.205.371.394	(925.380.846)	(1.258.166.983)
İndirilebilir geçmiş yıl zararları	(379.639.081)	(542.171.246)	94.909.770	135.542.811
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıkları	(31.169.759)	(34.077.114)	4.774.829	8.519.280
Kiralama yükümlülükleri	(181.607.328)	(214.608.958)	22.700.916	53.652.239
Reel olmayan finansman maliyeti	(132.746.960)	(187.587.235)	19.912.044	46.896.807
Diğer	(59.247.369)	(88.601.014)	1.391.350	18.088.317
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	**5.667.811.425**	**5.138.325.827**	**(781.691.937)**	**(995.467.529)**

Grup, 379.639.081 TL (31 Aralık 2025: 542.171.246 TL) tutarında indirilebilir mali zararı üzerinden 94.909.770 TL (31 Aralık 2025: 135.542.811 TL) tutarında ertelenmiş vergi varlığını muhasebeleştirmiştir.

16. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Ertelenmiş Vergi (devamı):

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla üzerinden ertelenmiş vergi varlığı hesaplanan ve kaydedilen geçmiş yıl zararlarının sona erme tarihleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
2029	379.639.081	542.171.246
	379.639.081	**542.171.246**

Ertelenmiş vergi yükümlülüğünün/varlığının yıl içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	(995.467.529)	(639.224.913)
Cari dönem ertelenmiş vergi gideri	188.942.091	(236.240.560)
Özkaynaklar altında kaydedilen ertelenmiş vergi gideri	(3.480.074)	(155.709)
- Aktüeryal kayıp/kazanç etkisi	(3.480.074)	(155.709)
- Maddi duran varlık yeniden değerleme artışı	-	-
Çevrim kazancı	28.313.575	(14.246.848)
Kapanış bakiyesi	**(781.691.937)**	**(889.868.030)**

17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Gerçeğe uygun değeri	Arazi ve arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	1.565.150.243	25.575.392	1.590.725.635
Girişler (*)	154.801.396	-	154.801.396
30 Haziran 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	**1.719.951.639**	**25.575.392**	**1.745.527.030**

Gerçeğe uygun değeri	Arazi ve arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	1.143.661.979	23.592.029	1.167.254.008
30 Haziran 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	**1.143.661.979**	**23.592.029**	**1.167.254.008**

(*) Grup 9 Nisan 2026 tarihinde Ankara ili Çankaya bölgesinde bulunan taşınmazın 154.801.396 TL'ye satın alımını gerçekleştirmiştir.

18. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	731.845	711.549
Bankadaki nakit	506.101.542	402.941.955
Vadesiz mevduatlar	479.284.652	366.152.849
Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar	26.816.890	36.789.106
Diğer (*)	395.662	32.671
	507.229.049	**403.686.175**

(*) POS makineleri ile yapılan tahsilatlardan oluşmaktadır.

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bloke mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

19. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.