VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE SINIRLI DENETÇİ RAPORU

İÇİNDEKİLER **SAYFA**

SINIRLI DENETÇİ RAPORU 1

FİNANSAL DURUM TABLOSU 2-3

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU..... 4

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU 5

NAKİT AKIŞ TABLOSU 6

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR..... 7-63

Shape the future
with confidence

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Daire: 57 34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

Ara Dönem Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Vakıf Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Vakıf Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal tabloların, Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Hayrettin Ergül, SMMM
Sorumlu Denetçi

6 Ağustos 2026
İstanbul, Türkiye

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR		**30 Haziran 2026**	**31 Aralık 2025**
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	*5*	2.984.419.675	2.935.450.162
Finansal yatırımlar	*6*	353.920.017	549.427.275
- Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar		*353.920.017*	*549.427.275*
Ticari alacaklar	*8*	*8.699.529.574*	*10.364.299.375*
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	*4, 8*	*14.163.834*	*14.256.084*
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		*8.685.365.740*	*10.350.043.291*
Diğer alacaklar	*9*	36.353.680	35.562.955
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	*4, 9*	*18.750.255*	*25.066.089*
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		*17.603.425*	*10.496.866*
Peşin ödenmiş giderler	*16*	20.130.298	11.250.321
- İlişkili taraflara peşin ödenmiş giderler	*4*	–	*5.716.384*
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		*20.130.298*	*5.533.937*
Diğer dönen varlıklar	*16*	850.657	2.140
-İlişkili taraflardan diğer dönen varlıklar	*4*	*850.657*	*2.140*
Toplam Dönen Varlıklar		**12.095.203.901**	**13.895.992.228**
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	*6*	25.867.617	28.279.000
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar		*25.867.617*	*28.279.000*
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	*7*	105.078.321	124.198.761
Maddi duran varlıklar	*10*	276.822.559	284.623.748
Kullanım Hakları	*11*	8.962.345	3.651.254
Maddi olmayan duran varlıklar	*12*	27.927.056	36.866.113
Ertelenmiş vergi varlığı	*25*	–	16.623.749
Toplam Duran Varlıklar		**444.657.898**	**494.242.625**
TOPLAM VARLIKLAR		**12.539.861.799**	**14.390.234.853**

Takip eden açıklama ve dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR		**30 Haziran 2026**	**31 Aralık 2025**
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa vadeli borçlanmalar	17	6.578.394	4.237.515
- İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar		4.930.576	2.918.508
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	*4, 17*	*4.930.576*	*2.918.508*
- İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar		1.647.818	1.319.007
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	*17*	*1.647.818*	*1.319.007*
- Diğer kısa vadeli borçlanmalar		–	–
Ticari borçlar	8	6.601.587.301	8.360.336.570
- İlişkili taraflara ticari borçlar	*4, 8*	*1.229.582*	*4.806.129*
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		*6.600.357.719*	*8.355.530.441*
Ertelenmiş gelirler		9.091.653	–
- İlişkili taraflardan ertelenmiş gelirler	*4*	*8.121.124*	–
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler		*970.529*	–
Diğer borçlar		–	–
Dönem karı vergi yükümlülüğü	25	237.693.309	236.947.147
Kısa vadeli karşılıklar		34.303.243	36.784.735
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	*13*	*34.303.243*	*36.784.735*
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	90.340.026	186.546.119
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler		*90.340.026*	*186.546.119*
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		**6.979.593.926**	**8.824.852.086**
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun vadeli borçlanmalar	17	3.379.767	4.206.913
- İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar		3.379.767	4.206.913
- Finansal kiralama işlemlerinden uzun borçlar	*4, 17*	*3.379.767*	*4.206.913*
- İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar		–	–
- Finansal kiralama işlemlerinden uzun borçlar		–	–
Uzun vadeli karşılıklar	15	21.225.573	18.505.458
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		*21.225.573*	*18.505.458*
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	*25*	7.036.630	–
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		**31.641.970**	**22.712.371**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		**7.011.235.896**	**8.847.564.457**
Ana ortaklığa ait özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye	*18*	2.500.000.000	2.000.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	*18*	1.491.567.699	1.477.976.233
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		(5.323.563)	(6.281.985)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	*18*	*(13.993.417)*	*(13.324.711)*
- Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar		*8.669.854*	*7.042.726*
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	*18*	479.012.640	366.628.749
Geçmiş yıllar karları (zararları)	*18*	770.217.163	603.277.328
Net dönem karı		293.151.964	1.101.070.071
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**5.528.625.903**	**5.542.670.396**
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER VE ÖZKAYNAKLAR		**12.539.861.799**	**14.390.234.853**

Takip eden açıklama ve dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak 2026 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan 2026 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak 2025 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan 2025 30 Haziran 2025
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	*19*	63.801.955.058	30.431.988.537	69.642.460.961	33.645.296.848
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti	*19*	(62.241.083.971)	(29.656.850.811)	(67.926.473.850)	(32.891.956.912)
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar		**1.560.871.087**	**775.137.726**	**1.715.987.111**	**753.339.936**
Genel yönetim giderleri	*20*	(389.944.152)	(216.462.991)	(368.474.219)	(204.065.883)
Pazarlama giderleri	*20*	(209.473.312)	(98.249.438)	(243.145.613)	(118.346.142)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	*21*	30.061.788	14.174.308	43.427.699	23.621.149
Esas faaliyetlerden diğer giderler	*21*	(1.534.760)	(865.261)	(2.935.899)	(1.315.619)
Esas faaliyet karı		**989.980.651**	**473.734.344**	**1.144.859.079**	**453.233.441**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	*22*	19.834.076	19.423.595	12.549.145	12.309.556
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların karlarından (zararlarından) paylar		(19.172.424)	(8.145.766)	7.313.697	–
Finansman geliri / gideri öncesi faaliyet karı		**990.642.303**	**485.012.173**	**1.164.721.921**	**465.542.997**
Finansman gelirleri	*23*	715.167.045	326.124.535	476.471.637	295.184.808
Finansman giderleri	*24*	(83.603.998)	(3.347.180)	(13.938.003)	(1.655.079)
Parasal kayıp/kazanç		(817.368.358)	(342.977.084)	(713.219.005)	(305.688.360)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar		**804.836.992**	**464.812.444**	**914.036.550**	**453.384.366**
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	*25*	**(511.685.028)**	**(234.049.583)**	**(460.487.711)**	**(176.427.636)**
• *Dönem vergi gideri/geliri*		(488.016.028)	(240.771.825)	(464.186.998)	(182.068.449)
• *Ertelenmiş vergi gideroi/geliri*		(23.669.000)	6.722.242	3.699.287	5.640.813
Sürdürülen faaliyetler dönem karı		**293.151.964**	**230.762.861**	**453.548.839**	**276.956.730**
Pay Başına Kazanç		0,1173	0,0923	0,1814	0,1108
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		**958.422**	**142.076**	**(780.225)**	**(1.509.032)**
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	*15*	(955.294)	(760.062)	2.838.135	(936.821)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları, vergi etkisi		286.588	228.018	(851.440)	281.046
Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar		1.905.095	783.909	(2.991.265)	(922.439)
Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar vergi etkisi	*25*	(277.967)	(109.789)	224.345	69.182
Diğer kapsamlı gelir		**958.422**	**142.076**	**(780.225)**	**(1.509.032)**
Toplam kapsamlı gelir		**294.110.386**	**230.904.937**	**452.768.614**	**275.447.698**

Takip eden açıklama ve dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)			Birikmiş Karlar		
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları)	Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları veya zararları	Net dönem karı veya zararı	Özkaynaklar
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler	**1.000.000.000**	**2.369.188.603**	**(11.841.145)**	**4.577.618**	**382.287.588**	**(284.778.140)**	**1.349.504.582**	**4.808.939.106**
Transferler	1.000.000.000	(891.188.939)	–	–	(15.656.285)	1.256.349.806	(1.349.504.582)	**–**
Toplam kapsamlı gelir	–	–	1.986.695	(2.766.920)	–	–	453.548.839	**452.768.614**
- Dönem karı	–	–	–	–	–	–	*453.548.839*	**453.548.839**
- Diğer kapsamlı gelir	–	–	*1.986.695*	*(2.766.920)*	–	–	–	**(780.225)**
Sermaye arttırımı	–	–	–	–	–	–	–	**–**
Kar payları	–	–	–	–	–	(368.288.782)	–	**(368.288.782)**
30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler	**2.000.000.000**	**1.477.999.664**	**(9.854.450)**	**1.810.698**	**366.631.303**	**603.282.884**	**453.548.839**	**4.893.418.938**
1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla bakiyeler	**2.000.000.000**	**1.477.976.233**	**(13.324.711)**	**7.042.726**	**366.628.749**	**603.277.328**	**1.101.070.071**	**5.542.670.396**
Transferler	500.000.000	13.591.466	–	–	112.383.891	475.094.714	(1.101.070.071)	**–**
Toplam kapsamlı gelir	–	–	(668.706)	1.627.128	–	–	293.151.964	**294.110.386**
- Dönem karı	–	–	–	–	–	–	293.151.964	**293.151.964**
- Diğer kapsamlı gelir	–	–	(668.706)	1.627.128	–	–	–	**958.422**
Sermaye arttırımı	–	–	–	–	–	–	–	**–**
Kar payları	–	–	–	–	–	(308.154.879)	–	**(308.154.879)**
30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bakiyeler	**2.500.000.000**	**1.491.567.699**	**(13.993.417)**	**8.669.854**	**479.012.640**	**770.217.163**	**293.151.964**	**5.528.625.903**

Takip eden açıklama ve dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot No	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2025
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		**759.925.080**	**1.306.923.040**
Dönem net karı		293.151.964	453.548.839
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		**7.122.226**	**(430.324.670)**
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	*20*	22.950.223	30.488.159
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		50.310.294	49.008.491
.-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	*15*	*4.231.133*	4.510.222
- Diğer karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	*13*	*46.079.161*	44.498.269
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		(1.044.600.586)	(1.099.611.276)
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		*(1.045.686.781)*	*(1.101.937.416)*
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		*1.086.195*	*2.326.140*
Gerçeğe uygun değer kayıpları ile ilgili düzeltmeler		35.036.393	(34.125.547)
- Finansal varlıkların gerçeğe uygun değer kazançları ile ilgili düzeltmeler		35.036.393	*(34.125.547)*
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	*25*	511.685.028	460.487.711
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		19.172.424	(7.313.697)
Parasal kayıp / kazanç		412.568.450	170.741.489
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		**(49.037.537)**	**711.311.381**
Finansal yatırımlardaki azalış		164.787.344	(276.346.358)
Ticari alacaklardaki azalış ile ilgili düzeltmeler		1.664.769.801	2.318.939.566
- İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış		*92.250*	*(16.446.342)*
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış		*1.664.677.551*	*2.335.385.908*
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış ile ilgili düzeltmeler		*(26.500.523)*	(4.440.677)
- İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış		*5.467.317*	*(30.493)*
- İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış		*(31.967.840)*	*(4.410.184)*
Peşin ödenmiş giderlerdeki (artış) / azalış		(8.879.977)	1.551.894
Ticari borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(1.758.749.269)	(1.061.848.824)
- İlişkili taraflara ticari borçlardaki (azalış) / artış		*(3.576.547)*	*7.177.841*
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış		*(1.755.172.722)*	*(1.069.026.665)*
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış ile ilgili düzeltmeler		(93.556.566)	(278.602.880)
- İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış		*(93.556.566)*	*(278.602.880)*
Ertelenmiş gelirlerdeki artış / azalış		9.091.653	12.058.660
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		**251.236.653**	**734.535.550**
Alınan faiz		1.016.937.476	1.076.819.473
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(42.689.160)	(37.680.081)
Vergi ödemeleri		(465.559.889)	(466.751.902)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		**44.875.324**	**(64.837.049)**
İştiraklar pay alımı sebebiyle oluşan nakit çıkışları		-	(118.898.100)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		102.046	594.003
- Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	*10*	*102.046*	*594.003*
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(3.810.104)	(18.325.589)
- Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	*10*	*(992.025)*	*(597.174)*
- Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	*12*	*(2.818.079)*	*(17.728.415)*
Alınan temettüler	*22*	19.834.076	12.549.145
Alınan faiz		28.749.306	59.243.492
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		**(312.026.879)**	**(149.327.439)**
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		-	175.390.719.680
- Diğer finansal borçlanmalardan nakit girişleri		-	175.390.719.680
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-	(175.166.134.380)
- Diğer finansal borç ödemelerinden nakit çıkışları		-	(175.166.134.380)
Ödenen Temettüler		(308.154.879)	(368.288.782)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(2.785.805)	(3.297.817)
Ödenen faiz		(1.086.195)	(2.326.140)
D. Nakit ve nakit benzerleri değerlerindeki artış/azalış (A+B+C)		**492.773.525**	**1.092.758.552**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi		**(442.668.218)**	**(176.487.226)**
E. Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri	*5*	**2.929.150.060**	**1.226.698.472**
			-
Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri (D+E)	*5*	**2.979.255.367**	**2.142.969.798**

Takip eden açıklama ve dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), 28 Kasım 1996 tarihinde Vakıf Yatırım A.Ş. adı ile Ankara Ticaret Sicili'ne tescil ve 3 Aralık 1996 tarih, 4179 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in ünvanı 31 Aralık 1998 tarihinde "Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilerek İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 8 Ekim 1998 tarih, 4644 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket'in amacı 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile mali değerleri temsil eden veya ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde sadece ikinci el piyasası kapsamına giren aracılık faaliyetlerinde bulunmaktır. Şirketi'nin sahip olduğu yetki belgelerinin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca yenilenmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") yapılan başvuru sonucunda, SPK'nın 27 Kasım 2015 tarih ve 2015/31 sayılı toplantısında Şirket'in III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ uyarınca faaliyet izinlerinin yenilenerek, Şirket'in "Geniş yetkili aracı kurum" olarak faaliyette bulunmasına izin verilmiştir. Şirket'in "Geniş yetkili aracı kurum" izni alması sonrası eski faaliyet yetki ve izin belgeleri iptal edilmiştir. İptali yapılan belgeler İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne tescil ettirilmiş ve 4 Ocak 2016 tarih ve 8981 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Şirket, "Geniş yetkili aracı kurum" yetki belgesi ile aşağıdaki yatırım hizmet ve faaliyetleri ile yan hizmetleri sağlamaktadır.

Yatırım hizmet ve faaliyetleri;

- İşlem aracılığı faaliyeti;
    - Paylar
    - Diğer menkul kıymetler
    - Paya dayalı türev araçlar
    - Pay endekslerine dayalı türev araçlar
    - Diğer türev araçlar
- Portföy aracılığı faaliyeti
- Bireysel portföy yöneticiliği faaliyeti
- Yatırım danışmanlığı faaliyeti
- Halka arza aracılık faaliyeti
    - Aracılık yüklenimi
    - En iyi gayret aracılığı
- Saklama hizmeti
    - Sınırlı saklama hizmeti

Yan hizmetler;

- Sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması
- Kredi ya da ödünç verilmesi
- Döviz hizmetleri sunulması
- Genel yatırım tavsiyesi sunulması
- Aracılık yüklenimi yürütülmesi ile ilgili hizmetlerin sunulması
- Finansman sağlanmasında aracılık hizmeti sunulması
- Servet yönetimi ve finansal planlama yapılması

1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in merkez adresi Akat Mah. Ebulula Mardin Caddesi Park Maya Sitesi F-2A Blok No: 18 Beşiktaş / İstanbul'dur. T. Vakıflar Bankası T.A.O. ("Vakıfbank")'ın tüm menkul kıymet merkezleri ile şubeleri 30 Aralık 1996 tarihinde imzalanan Acentelik Sözleşmesi ile Şirket'in acentesi konumunu almıştır. 2015 yılında Şirket, "Geniş Yetkili aracı kurum" yetki belgesini aldıktan sonra, 24 Aralık 2015 tarihinde, Vakıfbank ile "Emir iletimine aracılık sözleşmesi"ni imzalamıştır.

Şirket, faaliyetlerini tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) ve tek bir endüstriyel bölümde (Sermaye Piyasası'nda) yürütmektedir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay oranı (%)	Pay tutarı	Pay oranı (%)	Pay tutarı
T. Vakıflar Bankası T.A.O. ((A Grubu)	51,00	1.275.000.000	51,00	1.020.000.000
T. Vakıflar Bankası T.A.O. (B Grubu)	48,50	1.212.500.000	48,50	970.000.000
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	0,25	6.250.000	0,25	5.000.000
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,25	6.250.000	0,25	5.000.000
Toplam	**100,00**	**2.500.000.000**	**100,00**	**2.000.000.000**

Şirket' in sermayesi 2.500.000.000 TL olup her biri 1 TL değerinde 2.500.000.000 hisseye ayrılmıştır (31 Aralık 2025: her biri 1 TL değerinde 2.000.000.000 hisse). Hisselerin tamamı nama yazılıdır. Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 15 (On beş) oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında A grubu hisse senetleri karşılığında A grubu, B grubu hisse senetleri karşılığında B grubu hisse senedi çıkarılır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırdığı takdirde çıkarılacak yeni hisselerin tümü B grubu olarak çıkarılır.

Şirket'in faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla İstanbul, Ankara, Adana, Samsun, İzmir, Antalya, Bursa, Konya, Kayseri ve Diyarbakır illerinde olmak üzere toplam 13 (31 Aralık 2025: 13) şubesi bulunmaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan sayısı 107 kişidir (31 Aralık 2025: 105 kişi).

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

(a) Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

(a) Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı (devamı)

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Finansal tabloların hazırlanış şekli

Şirket'in finansal tabloları KGK tarafından yayımlanan 2024 TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar Şirket Yönetim Kurulu tarafından 6 Ağustos 2026 tarihinde onaylanmıştır. Bu finansal tabloları Şirket Genel Kurulu'nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulamasına son verilmiştir.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını (TFRS) uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığını belirtmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklamada bulunmuş olup söz konusu duyuruya göre, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

(a) Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

TMS 29, yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır.Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için % 206 olmuştur.

Fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin mevcut bulunması halinde de TMS 29'un uygulanması gerekmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarih	Endeks	Düzeltme Katsayısı
30 Haziran 2026	129,99	1,0000
31 Aralık 2025	110,39	1,1776
30 Haziran 2025	98,40	1,3211

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibariyle cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.

- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.

- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

(a) Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı (devamı)

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde oluştuğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Şirket muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında SPK tarafından çıkarılan prensipler ve şartlara, yürürlükteki ticari ve mevzuat ile SPK'nın tebliğlerine uymaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile; 1 Ocak – 30 Haziran 2026 ara hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak - 30 Haziran 2025 ara hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

Gerek görüldüğü takdirde cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir. Cari dönem satın alma gücü esasına göre önceki dönem finansal tablolarının endekslenmesi dışında önceki dönem karşılaştırmalı finansal tablolarda bir değişiklik yapılmamıştır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

(a) Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı (devamı)

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli muhasebe tahmin varsayım değişikliği olmamıştır.

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2026 tarihi itibariyle sona eren ara hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11(devamı)

- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibariyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı (devamı)

Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir. Söz konusu Standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 20 Standardı ile UMS 28'e yönelik değişiklik UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

UFRS 20 – Düzenlemeye Dayalı Varlıklar ve Düzenlemeye Dayalı Yükümlülükler Standardı

Mayıs 2026 tarihinde UMSK, düzenlemeye tabi varlıkların, düzenlemeye tabi yükümlülüklerin, düzenlemeye tabi gelirlerin ve düzenlemeye tabi giderlerin muhasebeleştirilmesi, ölçümü, sunumu ve açıklanmasına ilişkin hükümleri belirleyen UFRS 20'yi yayımlamıştır. UFRS 20, işletmelerin UFRS 15 gibi mevcut UFRS muhasebe standartlarını uygulayarak halihazırda sundukları bilgileri tamamlayan ek bilgileri sunmalarını gerektirecek ilave hükümler getirmektedir. Bu ek bilgiler, finansal tablo kullanıcılarının her bir raporlama döneminde sunulan düzenlemeye tabi mal veya hizmetler karşılığında tarifelere göre kabul edilebilir olan toplam bedeli ve buna ilişkin hak ve yükümlülükleri anlamalarına imkân sağlamaktadır. Söz konusu standart Şirket için geçerli değildir.

UMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

UMSK'nın Haziran 2026 tarihinde yayımladığı değişiklikler, UMS 28'de yer alan gerçeğe uygun değer opsiyonunu hangi işletmelerin uygulayabileceğine açıklık getirmektedir. Değişikliklerde, "benzer işletme" kavramının, UFRS 18'in 49(a) paragrafında açıklandığı şekliyle, belirli varlık türlerine yatırım yapılması faaliyetini ana faaliyeti olarak yürüten işletmeleri de kapsadığı belirtilmiştir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer opsiyonunu uygulama hakkının, iştirak veya iş ortaklığındaki yatırımı doğrudan elinde bulunduran işletme özelinde değerlendirilmesi gerektiği de açıklığa kavuşturulmuştur.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

B. MUHASEBE TAHMİNLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER VE HATALAR

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 2026 yılı içerisinde Şirket'in muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

C. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Şirket'in 1 Ocak – 30 Haziran 2026 ara hesap döneminde muhasebe politikarında bir değişiklik olmamıştır.

Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıda açıklanmıştır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

C. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER (devamı)

Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket hasılatını, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirleri, aracılık komisyon gelirleri, kredi faiz gelirleri, temettü ve benzeri gelirlerden elde etmektedir.

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi,
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması,
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Şirket, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği hizmetleri değerlendirerek, söz konusu hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir.

Her bir edim yükümlülüğü için, edim yükümlülüğünün zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği sözleşme başlangıcında belirlenir. Şirket, bir hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı amana yayılı olarak finansal tablolara alır.

Şirket, taahhüt edilmiş bir hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak finansal tablolarına kaydeder. Hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) hizmet devredilmiş olur.

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Şirket, satışı yapılan hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken;

- Şirket'in hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- Müşterinin hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- Hizmetin zilyetliğinin devri,
- Müşterinin hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- Müşterinin hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Şirket, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır. Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Teslimatın veya hizmetin gerçekleşmediği durumlarda fatura kesilmesi halinde ilgili bedeller ertelenmiş gelir olarak kaydedilir.

Tüm faiz taşıyan araçlara ilişkin faiz gelirleri, ilk alım maliyeti üzerinde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, hazine bonoları üzerindeki birikmiş faiz ve primi, kuponsuz menkul kıymetlerin itfa faizlerini, Takasbank Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri ve vadeli işlem teminatlarının nemalarını içermektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

Hizmet gelirleri, Şirket'in aracılık hizmetleri ile birlikte vermiş olduğu hizmetler dolayısıyla alınan komisyonlardan oluşmakta ve hizmetin verildiği tarihte tek seferde gelir/gider ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Diğer gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Aracılık komisyonlarının elde edilmesi için ödenen acente payları hasılattan düşülür.

(a) Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar (binalar dahil), 31 Aralık 2004 tarihinden önce aktife giren varlıklar için aktife girdikleri tarihten yüksek enflasyon döneminin sona erdiği tarih olarak kabul edilen 31 Aralık 2004'e kadar geçen süre dikkate alınıp enflasyona göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek ilişikteki alınarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

Maddi duran varlıkların tahmini ekonomik ömürleri aşağıdaki gibidir:

Duran varlık cinsi	Tahmini ekonomik ömür (yıl)	Amortisman oranı (%)
Binalar	50	2
Makine, tesis ve cihazlar	4 - 5	20 - 25
Mobilya ve demirbaşlar	5	20
Özel maliyetler	5	20
Taşıtlar	5	20
Kullanım hakkı varlıkları	1-9	11-100

İlgili muhasebe tahminlerinde, cari döneme önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

Sonraki maliyetler

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten dolayı oluşan giderler, temel bakım ve onarım giderleri de dahil olmak üzere, aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer masraflar söz konusu maddi duran varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştukça kapsamlı gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilmektedir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması sonucu oluşan kar veya zarar, satıştan elde edilen hasılat ile ilgili duran varlığın defter değerinin karşılaştırılması sonucu belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir veya gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

(b) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, bilgisayar programları ve diğer maddi olmayan duran varlıkları içermektedir. 1 Ocak 2005 tarihinden önce alınan kalemler, 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları kar veya zararda, ilgili varlıkların faydalı ömürleri olan 3 ila 5 yıl üzerinden, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi olmayan duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi olmayan duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir. Maddi olmayan duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar veya zararlar yatırım faaliyetlerinden gelirler ve giderler hesaplarına dahil edilirler.

(c) Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte (ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibariyle) muhasebeleştirmektedir. Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlenmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismana tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemeler,
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar,
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve
- Defter değerini yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik özü itibariyle sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

(d) Finansal araçlar

Şirket'in finansal varlıkları, nakit ve nakit benzerleri, gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar ve ticari alacaklardan; finansal yükümlülükleri ise kısa vadeli borçlanmalar, ticari borçlar ve diğer yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını "gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar" veya "itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir.

Söz konusu finansal varlıklar, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin "TFRS 9, Finansal Araçlar" standardının üçüncü bölümünde yer alan "finansal tablolara alma ve finansal tablo dışı bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. Şirket, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır. Şirket yönetimi tarafından belirlenen iş modeli değiştirildiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıklar yeniden sınıflandırılmakta ve yeniden sınıflandırma ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar / (zarar) hesaplarına dahil edilmektedir. Gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan kapanış fiyatları baz alınmıştır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulmasına ek olarak finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumlarında finansal varlık, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan olarak sınıflandırılmaktadır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlenmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değerin tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve / veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sognraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettüler, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri kasa ve bankalar ile altı ay ve daha kısa vadeli, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımları kapsamaktadır. Bu varlıkların defter değeri, gerçeğe uygun değerine yakındır.

Satım ve geri alım anlaşmaları ("Ters repo")

Geri satım taahhüdü ile menkul kıymet alım işlemleri ("ters repo") neticesinde karşı taraflara sağlanan fonlar ise "nakit ve nakit benzerleri" ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir. Ödenmesi gereken meblağların tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için tahmini tahsil edilmeyecek tutarları için karşılık ayrılarak, kar veya zarar hesabına kaydedilir. Söz konusu karşılık tutarı, alacağın defter değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Şirket yöneticileri ticari alacaklar ile diğer alacakların bilançodaki mevcut değerlerinin, gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığını düşünmektedir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar

TFRS 5 - "Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler" uyarınca satış amaçlı elde tutulan varlık olarak sınıflandırılan bir duran varlık (veya elden çıkarılacak duran varlık grubu) defter değeri ile satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değerinden küçük olanı ile ölçülür.

Durdurulan bir faaliyet, Şirket'in elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümüdür. Durdurulan faaliyetlere ilişkin sonuçlar gelir tablosunda ayrı olarak sunulur. Şirket'in durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır.

İlişkili taraflardan alacaklar / (borçlar)

İlişkili taraflardan alacaklar ve borçların defter değerleri, gerçeğe uygun değerine yakındır.

Finansal yükümlülükler

Şirket türev olmayan finansal yükümlülüklerini ilgili aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlarına almaktadır. Tüm finansal yükümlülükler Şirket'in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınmaktadır. Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal ya da feshedildiği durumlarda; Şirket, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarmaktadır.

Finansal yükümlülükler ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. Finansal borçlar, işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyetleri ile kayıtlara alınmakta ve sonrasında etkin faiz oranı yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelleri üzerinden ölçülmektedir.

(e) Borçlanma maliyeti

Tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir.

(f) Kur değişiminin etkileri

Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Finansal durum tablosunda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

(g) Pay başına kazanç

Pay başına kazanç / kayıp miktarı, net dönem karının Şirket paylarının dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan paydaşlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerleme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç / kayıp hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

(h) Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihi ile finansal durum tablosunun (bilanço) yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Bilanço tarihinden sonraki olaylar ikiye ayrılmaktadır:

- Bilanço tarihi itibarıyla ilgili olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması (bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektiren olaylar) ve

- İlgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıktığını gösteren deliller olması (bilanço tarihinden sonra düzeltme gerektirmeyen olaylar).

Bilanço tarihi sonu itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihi sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olayların finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmesi durumunda, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyor ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

(i) Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, şarta bağlı varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

(j) İlişkili taraflar

Paydaşlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili taraf olarak tanımlanmaktadır. İlişkili taraflara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili taraf işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

(k) Vergilendirme

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken; indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir, Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Dönem cari ve ertelemiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

(l) Çalışanlara sağlanan faydalar

i. Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerini TMS 19, Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardı uyarınca muhasebeleştirmektedir.

Şirket, hesaplanan yükümlülük tutarını, bu finansal tablolara yansıtmıştır. 31 Aralık 2013 tarihinden sonra başlayan hesap dönemleri için geçerli olan TMS 19'un yeni halinde en önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Şirket, tüm aktüeryal kayıp ve kazançlarını, özkaynaklar altında muhasebeleştirmektedir.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve kanunda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür.

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in çalışanların emeklilikleri dolayısıyla oluşacak gelecekteki muhtemel yükümlülüklerinin bugünkü değerini göstermektedir (Dipnot 15).

ii. Kullanılmamış izin karşılıkları

Türkiye'de mevcut İş Kanunları'na göre Şirket, iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür (Dipnot 15).

iii. Çalışanlara sağlanan diğer faydalara ilişkin karşılıkları

Şirket finansal tablolarında TMS 19 uyarınca, çalışanlarının bir hesap dönemi boyunca sunduğu hizmetler karşılığında ödenmesi beklenen iskonto edilmemiş tutarlar üzerinden çalışanlara sağlanan diğer faydalar için karşılık ayırmaktadır (Dipnot 15).

(n) Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP") işlemleri

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar bu finansal tablolarda nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmakla beraber, bloke tutar olmaları nedeniyle nakit akış tablosu hazırlanırken nakit değer olarak dikkate alınmamaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden gelirler / giderlere kaydedilmektedir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlenmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerleme farkları ticari alacaklar içerisinde gösterilmektedir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

(o) Kaldıraçlı alım satım işlemleri

Şirket, 27 Ağustos 2011 tarih, 28038 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan, Seri V, No: 125 sayılı "Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"ine uygun olarak faaliyet göstermektedir. Şirket, 22 Ağustos 2012 tarihinde kaldıraçlı alım satım işlemleri yetki belgesini almış ve bu tarihten sonra kaldıraçlı işlemlerin operasyonlarını yürütmeye başlamıştır.

Şirket, 27 Ağustos 2011 tarih, 28038 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan, Seri V, No: 125 sayılı "Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"ine uygun olarak faaliyet göstermektedir. Şirket, 22 Ağustos 2012 tarihinde kaldıraçlı alım satım işlemleri yetki belgesini almış ve bu tarihten sonra kaldıraçlı işlemlerin operasyonlarını yürütmeye başlamıştır.

Müşterilerin Şirket ile yaptıkları kaldıraçlı işlemler nazım hesaplarda takip edilmektedir.

Bu işlemler karşılığında işlem yapan müşterilerden alınarak yatırılan teminatlar ve karşılığında işlem yapan müşterilere borçlar finansal durum tablosunun ticari alacaklar ve ticari borçlarında takip edilmektedir.

Kaldıraçlı işlemler aracılık sözleşmesi esasları doğrultusunda elde edilen gelirler, sözleşmede belirlenen işlemlerin tamamlanmasına göre muhasebeleştirilir. Her gün sonunda kapatılmamış pozisyonların değerlemesi sonucu oluşan kar / zarar, gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

(p) Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunun hazırlanmasına esas teşkil eden nakit ve nakde eşdeğer varlıklar, kasa, Takasbank Para Piyasası ve ters repo işlemlerinden alacaklar ile 6 aydan kısa vadeli bankalar mevduatını içermekte olup döneme isabet eden faiz gelir tahakkuk ve reeskontları ve müşteri varlıkları hariç tutarlarından oluşmaktadır.

(r) TFRS 9 finansal araçlar standardına ilişkin açıklamalar

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 19 Ocak 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile alakalı "TFRS 9, Finansal Araçlar" standardı 1 Ocak 2018 tarihinden geçerli olmak üzere TMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" standardının yerine uygulanmaktadır.

TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen zarar karşılığı için yeni ilkeler ortaya koymaktadır.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü

TFRS 9, standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

Finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü (devamı)

Sözleşmeye dayalı nakit akışların sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içerip içermemesi durumuna ilişkin değerlendirmeler:

Bu değerlendirme kapsamında; "anapara", finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasında gerçeğe uygun değeri olarak tanımlanır. "Faiz", paranın zaman değeri için, belirli bir süre zarfında anapara tutarı ile ilişkilendirilen kredi riski ve diğer temel kredi riskleri ve kar marjı için maliyetleri (örneğin likidite riski ve idari maliyetler) dikkate almaktadır.

Sadece anapara ve anaparaya ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarının değerlendirilmesinde, Şirket, finansal varlığın sözleşmeden doğan koşullarını dikkate almaktadır. Bu değerlendirme, finansal varlığın sözleşmeden doğan nakit akışlarının zamanlamasını veya miktarını değiştirebilecek bir sözleşme şartı içerip içermediğini değerlendirmeyi içermektedir.

Şirket, tüm finansal varlıklar için yukarıda anlatılan prosedürleri uygulayarak bilanço içi sınıflandırma ve ölçme kriterlerini yerine getirmektedir.

İlk defa finansal tablolara alınması sırasında, her bir finansal varlık, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılır. Finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için ise TMS 39'daki hükümlerin uygulanması büyük ölçüde değişmemektedir.

Konsolidasyon

Şirket, finansal ve operasyonel faaliyetleri üzerinde önemli bir etkiye sahip olduğu fakat herhangi bir kontrole sahip olmadığı iştirakler ve sözleşmeye dayanan bir anlaşma ile müştereken kontrol yetkisine sahip olduğu ve stratejik, finansal ve operasyonel kararlar için oybirliği gereken iş ortaklıkları bu etkilerin başladığı tarih ile etkilerin bitiş tarihi arasında özkaynak yöntemi esasına göre muhasebeleştirir. Özkaynak yöntemine göre finansal durum tablosunda iştirakler ve iş ortaklıkları, maliyet bedelinin iştirakin net varlıklarındaki alım sonrası dönemde oluşan değişimdeki Şirketin payı kadar düzeltilmesi sonucu bulunan tutardan iştirakte ve iş ortaklığında oluşan herhangi bir değer düşüklüğünün düşülmesi neticesinde elde edilen tutar üzerinden gösterilir. İştirakin ve iş ortaklığının, Şirketin iştirakteki ve iş ortaklığındaki payını aşan zararları kayıtlara alınmaz.

Şirket 200.000.000 TL sermaye ile kurulan V Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesine %45 iştirak etmiştir. V Portföy özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmektedir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

E. ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in ana faaliyet konusu aracılık hizmetleri sunmak ve hizmet sunduğu tek bölge Türkiye olduğundan 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili taraflarla bakiyeler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Nakit ve nakit benzerleri (Dipnot 5) Vakıfbank	3.535.852	4.398.644
	3.535.852	**4.398.644**

Finansal yatırımlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.	14.124	16.632
Ticari alacaklar (Dipnot 8)		
Vakıfbank	14.163.834	14.256.084
	14.163.834	**14.256.084**
Diğer alacaklar (Dipnot 9)		
Vakıfbank	18.543.975	25.043.197
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	180.000	-
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	25.200	22.892
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.080	–
	18.750.255	**25.066.089**

4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Diğer dönen varlıklar		
Personelden alacaklar	850.657	2.140
Toplam	**850.657**	**2.140**
Kiralama işlemlerinden borçlar		
Vakıfbank	4.930.576	2.918.507
Toplam	**4.930.576**	**2.918.507**
Ertelenmiş gelirler		
Vakıfbank	8.121.124	–
Toplam	**8.121.124**	**–**
Peşin ödenmiş giderler		
Türkiye Sigorta A.Ş.	–	5.716.384
Toplam	–	**5.716.384**
Uzun vadeli borçlanmalar		
Kiralama işlemlerinden borçlar		
Vakıfbank	3.379.767	4.206.913
	3.379.767	**4.206.913**
Ticari borçlar		
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	1.229.577	1.212.740
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.	5	3.593.389
	1.229.582	**4.806.129**

4 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflarla olan işlemler

Gelirler	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
İlişkili taraflardan hizmet ve komisyon gelirleri		
Vakıfbank - Aracılık komisyon gelirleri	791.435.522	610.073.244
Vakıfbank - Diğer komisyon gelirleri	95.095.327	80.065.920
Vakıfbank - Kurumsal finansman gelirleri	1.601.467	2.692.634
Vakıf Finansal Kiralama AŞ	945.600	873.902
Vakıf Faktoring A.Ş.	–	1.480.222
Vakıf Varlık Kiralama A.Ş.	–	496.076
Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	126.993	128.668
Vakıf Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı A.Ş.	43.921	38.471
Temettü gelirleri (Borsa İstanbul A.Ş.)	19.082.664	11.047.040
Toplam gelirler	**908.331.494**	**706.896.177**

Giderler	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
İlişkili taraflara ödenen kira giderleri		
Vakıfbank	2.112.457	1.530.855
İlişkili taraflara ödenen faaliyet giderleri		
Vakıfbank	540.758.546	455.369.695
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	9.117.511	11.336.614
Toplam giderler	**551.988.514**	**468.237.164**
Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve haklar		
Yönetim Kurulu ücret ve giderleri	2.969.846	1.897.846
Diğer üst düzey yöneticilere yapılan ödemeler	6.654.663	7.993.572
Toplam	**9.624.509**	**9.891.418**

5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	2.153	2.535
Bankalar (*)	6.494.310	7.705.466
-*Vadesiz mevduat*	*6.494.310*	7.705.466
Yatırım fonları	109.641.181	208.054.301
Takasbank Para Piyasası alacakları	2.868.232.108	2.718.735.874
Ters repo işlemlerinden alacaklar	49.923	951.986
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri	**2.984.419.675**	**2.935.450.162**

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla nakit ve nakde eşdeğer varlıkların kırılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri	**2.984.419.675**	**2.145.679.456**
Nakit ve nakit benzerlerine ait faiz gelir reeskontları	(3.235.360)	(10.194)
Müşterilerin nakit bakiyeleri	(1.928.948)	(2.699.464)
Nakit akış tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri	**2.979.255.367**	**2.142.969.798**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bankalar mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla para piyasası ve ters repo işlemlerinden alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

Ters Repo	Tutar	Faiz oranı (%)	Vade
30 Haziran 2026 – TL	49.923	39,99	1 Temmuz 2026
31 Aralık 2025 – TL	951.986	37,92	2 Ocak 2026

Takasbank Para Piyasası	Tutar	Faiz oranı (%)	Vade
30 Haziran 2026 – TL	2.868.232.108	41,63	1 Temmuz 2026
31 Aralık 2025 – TL	2.718.735.874	47,85	2 Ocak 2026

6 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Finansal yatırımlar:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli finansal yatırımlar		
Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar	353.920.017	549.427.275
	353.920.017	**549.427.275**

Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Nominal	Maliyet	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değer (*)
Devlet tahvilleri	170.000.000	168.436.786	185.833.100	185.833.100
Hisse senetleri	4.597.162	182.529.630	168.086.917	168.086.917
Toplam	**174.597.162**	**350.966.416**	**353.920.017**	**353.920.017**

31 Aralık 2025	Nominal	Maliyet	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değer (*)
Devlet tahvilleri	370.000.000	430.324.574	480.581.114	480.581.114
Hisse senetleri	3.984.662	83.241.933	68.846.161	68.846.161
Toplam	**373.984.662**	**513.566.507**	**549.427.275**	**549.427.275**

(*) Gerçeğe uygun değerlerinin belirtlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan kapanış fiyatı, kapanış fiyatının bulunmaması durumunda gerçekleşen en yakın zamanlı işlem fiyatı baz alınmıştır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıkların kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Vadesiz	168.086.917	68.846.161
1-12 ay	185.833.100	480.581.114
	353.920.017	**549.427.275**

Uzun vadeli finansal yatırımlar:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar	25.867.617	28.279.000
	25.867.617	**28.279.000**

6 - FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, uzun vadeli finansal varlıkların tamamı gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflanmış hisse senedi yatırımlarından oluşmakta olup, ilgili varlıklardan gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilebilenler gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleşmektedir.

	Ortaklık payı (%)	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Borsa İstanbul A.Ş. (*)	0,3377	13.579.423	15.990.857
Sağlık Bilimleri Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi Sağlık Teknokenti A.Ş. (**)	0,10	10.975.977	10.975.931
İstanbul Altın Rafinerisi A.Ş. (**)	0,1255	1.312.217	1.312.212
Toplam		**25.867.617**	**28.279.000**

(*) Şirket, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye ait, sahibi bulunduğu 142.941.294 TL Nominal (31 Aralık 2025: 142.941.294 TL Nominal) C Grubu pay senetlerini, Borsa İstanbul A.Ş.'nin 3 Nisan 2018 tarih ve 2018/24 No'lu duyurusundaki, beheri 0,095 TL teklif fiyatı ile değerlemiştir.

(**) Aktif bir piyasada oluşmuş piyasa fiyatı bulunmayan ve diğer değerleme yöntemleri kullanılarak piyasa değeri tespit edilemeyen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan hisse senetleri konsolide finansal tablolarda, en son gerçeğe uygun değer tespiti yapılan tarih itibarıyla endekslenmiş değerleri ile gösterilmiştir. Aktif piyasa fiyatı bulunmayan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan hisse senetleri güncel bir tarih itibariyle bağımsız şirket değerleme çalışmaları bulunmadığından kalıcı değer düşüklüğü olduğuna ilişkin somut veriler bulunmamaktadır. Bu nedenle bu finansal varlıklar için herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamıştır.

7 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Şirket 25 Nisan 2025 tarihinde 200.000.000 TL sermaye ile kurulan V Portföy Yönetimi AŞ.'nin sermayesine %45 paya karşılık gelen 90.000.000 TL tutar ile iştirak etmiştir.

Şirket'in özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlarının finansal durum tablosundaki kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
V Portföy Yönetimi A.Ş.	105.078.321	124.198.761
Toplam	**105.078.321**	**124.198.761**

7 – ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımın hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Açılış bakiyesi	124.198.761	–
Sermaye ödemesi	–	122.372.504
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımların karlarından paylar	(19.172.424)	1.826.257
Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımlardan diğer kapsamlı gelirler	51.984	-
Kapanış bakiyesi	**105.078.321**	**124.198.761**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, V Portföy Yönetimi AS.'nin sahiplik oranını dikkate almadan hesaplanan varlıklar ve yükümlülükler toplamı ile 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin özet finansal durum tablosu ve 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönen varlıklar	237.123.838	278.974.009
Duran varlıklar	7.262.545	3.274.752
Kısa vadeli yükümlülükler	6.151.782	4.121.246
Uzun vadeli yükümlülükler	4.727.220	2.130.269
Özkaynaklar	233.507.381	275.997.246

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	**1 Ocak 2026 30 Haziran 2026**	**1 Ocak 2025 30 Haziran 2025**
Hasılat	603.401	–
Genel yönetim giderleri	(48.821.659)	(21.300.206)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/(giderler)	46.683.423	83.728.986
Finansman gelirleri / (giderleri)	(727.715)	(123.526)
Net parasal pozisyon kazançları (kayıpları)	(40.256.843)	(39.064.653)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler, net	–	–
Vergi gideri	(85.993)	(19.181.917)
Dönem karı	**(42.605.386)**	**4.058.584**
Dönem karından alınan pay (%45)	**(19.172.424)**	**1.826.257**
Diğer Kapsamlı Gelirdan alınan pay (%45)	**51.984**	**-**

8 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşterilerden alacaklar	2.770.432.023	4.688.119.608
VİOP sözleşmesinden alacaklar (*)	2.176.247.619	2.215.002.947
Takas ve saklama merkezinden alacaklar	1.826.748.601	1.815.667.611
Kredili müşterilerden alacaklar	1.475.896.338	1.190.561.005
Verilen Depozito ve Teminatlar	323.976.328	352.513.114
Kaldıraçlı işlem sözleşmelerinden alacaklar	75.528.235	47.120.870
Takasbank bloke hesap	15.169.396	14.664.532
Şüpheli ticari alacaklar (**)	5.642.535	6.644.536
Beklenen kredi zarar karşılıkları (**)	(5.642.535)	(6.644.536)
Diğer ticari alacaklar	21.367.200	26.393.604
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	**8.685.365.740**	**10.350.043.291**
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 4)	14.163.834	14.256.084
Toplam ticari alacaklar	**8.699.529.574**	**10.364.299.375**

(*) VİOP müşteri teminat alacakları tutarı 2.115.480.395 TL'dir (31 Aralık 2025: 2.206.546.159 TL).

(**) Müşteri hesaplarından 22 Nisan 2004 tarihinde ve 28 Nisan 2004 tarihinde alışı yapılan hisse senetlerinin alım satım işleminin ve bu senetlerin takasının iptaline dair İstanbul 6. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2004/680 E sayılı numarasına kaydedilmiş olan dava konusu hisse senetleriyle ilgili olarak; 28 Nisan 2004 tarihinde alışı yapılan hisse senedinin tutarı olan 1.481.711 TL, 30 Nisan 2004 tarihi itibarıyla Takasbank'ta açılan bloke hesaba alınmış ve Takasbank tarafından yapılan repo işlemleri sonucunda 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 19.330.220 TL (31 Aralık 2025: 19.564.235 TL) faiz alacağı birikmiştir.

İlgili hisse senetlerinden Ünal Tarım Ürünleri İhracat ve Sanayi A.Ş. hakkında İstanbul 7. Asliye Ticaret Mahkemesi'nce Şirket'in iflasının ertelenmesi isteminin reddine ve Şirket'in iflasına karar verilmiş olması nedeniyle BİST Yönetim Kurulu'nun 7 Şubat 2007 tarihli toplantısında, Şirket hisse senetlerinin işlem görmekten sürekli olarak men edilerek Borsa Pazarlarından sürekli çıkarılmasına karar verilmiştir. Bu sebeple, 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilgili hisse senedinin değerlemesi yapılamamış olup, 31 Aralık 2006 tarihi itibarıyla söz konusu hisse senedinin bekleyen en iyi alış emri ile değeri 170.500 TL, değer azalışı 1.311.211 TL olarak gerçekleşmiştir. 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal tablolarda ilgili hisse senetlerine ait kayıtlı değeri bulunmamakta olup, ilgili davaya ilişkin olarak 3 Kasım 2020 tarihinde yapılan duruşmada davanın seyrini değiştirebilecek önemli bir gelişme gerçekleşmemiştir. Ayrıca 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bahsi geçen 1.481.711 TL tutarındaki bloke hesap ile 19.330.220 TL tutarındaki birikmiş faiz alacağının toplamı olan 20.811.931 TL tutarındaki alacağın finansal tablolarda 5.642.535 TL tutarında karşılık ayrılmıştır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacakların ağırlıklı ortalama vadesi 2 gündür.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin şüpheli ticari alacaklar karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak	6.644.536	9.200.305
Parasal kayıp kazanç	(1.002.001)	(1.746.008)
Dönem sonu bakiyesi, 30 Haziran	**5.642.535**	**7.454.297**

8 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşterilere borçlar	3.617.578.672	5.294.657.159
Vadeli işlemler ve opsiyon sözleşmelerinden borçlar	2.115.480.340	2.206.546.159
Takas ve saklama merkezine borçlar	745.246.113	754.122.984
Kaldıraçlı işlem sözleşmelerinden borçlar	75.528.235	47.120.870
Diğer	46.524.359	53.083.269
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	**6.600.357.719**	**8.355.530.441**
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 4)	1.229.582	4.806.129
Toplam ticari borçlar	**6.601.587.301**	**8.360.336.570**

9 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Şüpheli diğer alacaklar	12.548.938	14.123.406
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı	(12.548.938)	(14.123.406)
Diğer alacaklar	17.603.425	10.496.866
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	**17.603.425**	**10.496.866**
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 4)	18.750.255	25.066.089
Kısa vadeli diğer alacaklar	**36.353.680**	**35.562.955**

Şüpheli diğer alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak (*)	14.123.406	19.092.386
Dönem içerisinde ayrılan karşılık tutarı	(1.181.728)	(860.163)
Parasal kayıp kazanç	(392.740)	(2.728.530)
Dönem sonu bakiyesi, 30 Haziran	**12.548.938**	**15.503.693**

(*) Şirket, 2015 yılı içerisinde nitelikli yatırımcılara satış şeklinde ihracına aracılık ettiği 15 Temmuz 2015 itfa tarihli bir sanayi kuruluşuna ait özel sektör finansman bonolarını satın almış olup, söz konusu borçlanma araçlarının 19 Mart 2015 tarihi itibarıyla BİST tarafından işlem görmekten sürekli men edilmesi ve iflasın ertelemesi talebine müteakip olarak da söz konusu bonoların tamamı için değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır. Vadenin dolmasından sonra 24 Temmuz 2015 tarihi itibarıyla söz konusu ihraççı kuruluş tarafından muhabir banka hesabına ilgili tutar aktarılmadığından alacaklı üyelere ödeme yapılamadığı duyurulmuş olup 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilgili tutar diğer alacaklar hesabında izlenmektedir.

9 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli diğer alacaklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Şirket'in uzun vadeli diğer alacakları bulunmamaktadır.

10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	Binalar	Makine, tesis ve cihazlar	Mobilya ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Taşıt Araç ve Gereçler	Toplam
Net defter değeri, 1 Ocak 2026	252.984.103	10.348.831	1.617.597	304.521	19.368.696	284.623.748
İlaveler	–	992.025	–	–	–	992.025
Çıkışlar	–	(102.046)	–	–	–	(102.046)
Amortisman gideri	(2.867.822)	(2.580.728)	(178.478)	(140.404)	(2.923.736)	(8.691.168)
Net defter değeri, 30 Haziran 2026	**250.116.281**	**8.658.082**	**1.439.119**	**164.117**	**16.444.960**	**276.822.559**
Maliyet	285.256.671	125.203.996	24.514.433	2.302.725	32.987.563	470.265.388
Birikmiş amortisman	(35.140.390)	(116.545.914)	(23.075.314)	(2.138.608)	(16.542.603)	(193.442.829)
Net defter değeri, 30 Haziran 2026	**250.116.281**	**8.658.082**	**1.439.119**	**164.117**	**16.444.960**	**276.822.559**

30 Haziran 2025	Binalar	Makine, tesis ve cihazlar	Mobilya ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Taşıt Araç ve Gereçler	Toplam
Net defter değeri,1 Ocak2025	258.318.702	15.640.737	3.119.769	939.604	25.966.390	303.985.202
İlaveler	–	597.174	–	–	–	597.174
Çıkışlar, (net)	–	–	(594.003)	–	–	(594.003)
Amortisman gideri	(2.848.792)	(4.744.457)	(360.537)	(380.882)	(3.298.771)	(11.633.439)
Net defter değeri, 30 Haziran 2025	**255.469.910**	**11.493.454**	**2.165.229**	**558.722**	**22.667.619**	**292.354.934**
Maliyet	284.877.783	121.735.386	25.538.861	8.464.985	32.987.709	473.604.724
Birikmiş amortisman	(29.407.873)	(110.241.932)	(23.373.632)	(7.906.263)	(10.320.090)	(181.249.790)
Net defter değeri, 30 Haziran 2025	**255.469.910**	**11.493.454**	**2.165.229**	**558.722**	**22.667.619**	**292.354.934**

Amortisman giderinin tamamı, kar veya zarar tablosunda, esas faaliyet giderleri altında genel yönetim giderleri hesabına dahil edilmiştir. Şirketin söz konusu varlıklarının üzerinde herhangi bir rehin bulunmamaktadır.

11 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

2026	**Binalar**	**Toplam**
1 Ocak 2026, açılış bakiyesi	3.651.254	3.651.254
İlaveler/(çıkışlar)	7.813.010	7.813.010
Amortisman gideri	(2.501.919)	(2.501.919)
30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla net defter değeri	**8.962.345**	**8.962.345**

2025	**Binalar**	**Toplam**
1 Ocak 2025, açılış bakiyesi	4.221.118	4.221.118
İlaveler/(çıkışlar)	5.718.022	5.718.022
Amortisman gideri	(2.972.240)	(2.972.240)
30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla net defter değeri	**6.966.900**	**6.966.900**

12 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde maddi olmayan duran varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	**1 Ocak 2026**	**Girişler**	**Çıkışlar**	**30 Haziran 2026**
Bilgisayar programları	180.884.389	2.818.079	–	183.702.468
Toplam	**180.884.389**	**2.818.079**	**–**	**183.702.468**

Birikmiş amortismanlar	**1 Ocak 2026**	**Cari dönem amortismanı**	**Çıkışlar**	**30 Haziran 2026**
Bilgisayar programları	(144.018.276)	(11.757.136)		(155.775.412)
Toplam	**(144.018.276)**	**(11.757.136)**	**–**	**(155.775.412)**
Maddi olmayan duran varlıklar, net	**36.866.113**	**(8.939.057)**	**–**	**27.927.056**

Maliyet	**1 Ocak 2025**	**Girişler**	**Çıkışlar**	**30 Haziran 2025**
Bilgisayar programları	155.271.450	17.728.415	–	172.999.865
Toplam	**155.271.450**	**17.728.415**	**–**	**172.999.865**

Birikmiş amortismanlar	**1 Ocak 2025**	**Cari dönem amortismanı**	**Çıkışlar**	**30 Haziran 2025**
Bilgisayar programları	(113.409.354)	(15.882.480)	–	(129.291.834)
Toplam	**(113.409.354)**	**(15.882.480)**	**–**	**(129.291.834)**
Maddi olmayan duran varlıklar, net	**41.862.096**	**1.845.935**	**–**	**43.708.031**

İtfa paylarının tamamı, kar veya zarar tablosunda, genel yönetim giderleri hesabına dahil edilmiştir.

13 - KISA VADELİ KARŞILIKLAR

Şirket'in kısa vadeli çalışan hakları karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar		
Personel prim ve ikramiye karşılığı	26.833.718	27.259.434
Kullanılmamış izin karşılıkları	7.469.525	9.525.301
Toplam	**34.303.243**	**36.784.735**

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin personel prim ve ikramiye karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak	27.259.434	19.155.821
Dönem içinde ayrılan karşılık / (iptaller) (net)	46.079.161	2.011.493
Dönem içinde yapılan ödemeler	(42.394.132)	–
Parasal kayıp / kazanç	(4.110.745)	(1.751.369)
Dönem sonu bakiyesi, 30 Haziran	**26.833.718**	**19.415.945**

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin kullanılmamış izin karşılıklarının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak	9.525.301	8.254.618
Dönem içinde ayrılan karşılık	(619.353)	245.498
Dönem içinde yapılan ödemeler	–	–
Parasal kayıp / kazanç	(1.436.423)	(754.699)
Dönem sonu bakiyesi, 30 Haziran	**7.469.525**	**7.745.417**

14 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

i. Verilen teminat mektupları

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla bankalardan alınıp çeşitli kurumlara verilen teminat mektupları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Takasbank – İşlem limiti karşılığı	450.400.000	530.382.032
Hukuk Hâkimliğine verilen	1.498.459	1.764.555
BİST – Teminat olarak verilen	80.000	94.206
SPK - Teminat olarak verilen	1.800	2.120
Toplam	**451.980.259**	**532.242.913**

14 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

ii. Müşteri emanetleri

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, bilanço dışı yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşteriler adına emanette bulunan:		
Hisse senetleri	38.872.720.678	42.403.522.147
Yatırım fonları	649.454.384	549.816.254
Özel kesim tahviller, devlet tahvilleri ve hazine bonoları	33.000.000	780.735.540
Toplam	**39.555.175.062**	**43.734.073.941**

iii. Repo anlaşmaları

Şirket'in, 30 Haziran 2026 tarihinde BİST Borçlanma Araçları Piyasasında 3.000.000 TL (31 Aralık 2025: 7.065.480 TL) ters repo işlemi yapılmış olup bu ters repoların içinde müşterilerle yapılan 2.953.347 TL (31 Aralık 2025: 6.120.940 TL) tutarında repo anlaşması bulunmaktadır.

iv. Şirket aleyhine açılan tazminat davalarına ilişkin koşullu yükümlülükler

Bulunmamaktadır.

15 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR

Şirket'in uzun vadeli çalışan hakları karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar		
Kıdem tazminatı karşılığı	21.225.573	18.505.458
Toplam	**21.225.573**	**18.505.458**

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk kanunlarına göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve sebepsiz yere kurumla ilişiği kesilen veya emekli olan, 25 yılını (kadınlarda 20 sene) dolduran ve emeklilik hakkı kazanmış (58 yaş kadınlarda ve 60 yaş erkeklerde), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 64.948,77 TL - tarihi tutar (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL- tarihi tutar) ile sınırlandırılmıştır.

Fon ayrılma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır.

15 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN KARŞILIKLAR (devamı)

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak

artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan 64.948,77 TL – tarihi tutar (31 Aralık 2025: 53.919,68 TL – tarihi tutar) üzerinden hesaplanmaktadır.

TMS 19 - "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardı, işletmenin kıdem tazminatı karşılığı yükümlülüğünün tespit edilmesinde aktüeryal değerleme metotlarının geliştirilmesini gerektirmektedir.

Bu finansal tablolardaki kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplanmasında, 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kullanılan başlıca istatistik temelli tahminler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İskonto oranı	3,22%	3,77%
Beklenen maaş / tavan artış oranı	27,10%	27,15%
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	95,07%	93,71%

Kıdem tazminatı karşılığının 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak	18.505.458	17.096.720
Faiz maliyeti	2.507.490	2.159.641
Hizmet maliyeti	2.342.996	2.105.083
Dönem içinde yapılan ödemeler	(295.028)	–
Aktüeryal (kazanç) / kayıp	955.294	(2.838.135)
Parasal kayıp / kazanç	(2.790.637)	(2.302.623)
Dönem sonu bakiyesi, 30 Haziran	**21.225.573**	**16.220.686**

16 - DİĞER VARLIK VE BORÇLAR

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Şirket'in peşin ödenmiş giderleri 20.130.298 TL (31 Aralık 2025: 11.250.321 TL) olup bakım ve sigorta giderlerinden oluşmaktadır.

Diğer dönen varlıklar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Personelden alacaklar (Dipnot 4)	850.657	2.140
Toplam	**850.657**	**2.140**

Diğer kısa vadeli borçlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve harçlar	72.762.154	120.086.679
Acente komisyonları gider tahakkuku	5.348.203	9.541.732
Takasbank borsa payı tahakkuku	3.453.967	3.636.342
Diğer gider tahakkukları(*)	8.775.702	53.281.366
	90.340.026	**186.546.119**

(*) Takas komisyon, fatura karşılıkları, VIOP ve pay prim paylaşım tutarlarından oluşmaktadır.

17 - KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kısa ve uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli borçlanmalar	**6.578.394**	**4.237.515**
Kiralama işlemlerinden borçlanmalar	6.578.394	4.237.515
Uzun vadeli borçlanmalar	**3.379.767**	**4.206.913**
Kiralama işlemlerinden borçlanmalar	3.379.767	4.206.913
Toplam	**9.958.161**	**8.444.428**

18 - ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş sermaye

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in ödenmiş sermayesi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay oranı (%)	Pay tutarı	Pay oranı (%)	Pay tutarı
T. Vakıflar Bankası T.A.O. (A Grubu)	51,00	1.275.000.000	51,00	1.020.000.000
T. Vakıflar Bankası T.A.O. (B Grubu)	48,50	1.212.500.000	48,50	970.000.000
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	0,25	6.250.000	0,25	5.000.000
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0,25	6.250.000	0,25	5.000.000
Toplam	**100,00**	**2.500.000.000**	**100,00**	**2.000.000.000**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi 2.500.000.000 TL olup her biri 1 TL değerinde 2.500.000.000 hisseye ayrılmıştır (31 Aralık 2025: her biri 1 TL değerinde 2.000.000.000 hisse). Hisselerin tamamı nama yazılıdır. Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde A grubu payların her biri 15 (onbeş) oy hakkına, B grubu payların her biri 1 oy hakkına sahiptir. Sermaye artırımlarında A grubu hisse senetleri karşılığında A grubu, B grubu hisse senetleri karşılığında B grubu hisse senedi çıkarılır. Ancak, Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını sınırlandırdığı takdirde çıkarılacak yeni hisselerin tümü B grubu olarak çıkarılır.

Şirket 30 Nisan 2026 tarihinde ödenmiş sermayesini tamamı geçmiş yıl karlarından olmak üzere iç kaynaklardan 500.000.000 TL artırmıştır.

Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, TMS 19 standardı gereği, Şirket'in kıdem tazminatı yükümlülüğünden doğan vergi etkisi sonrası aktüeryal kayıp tutarı 13.993.417 TL (31 Aralık 2025: 13.324.711 TL)'dir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmakta olup 479.012.640 TL tutarındadır (31 Aralık 2025: 366.628.749 TL yasal yedek).

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

18 - ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Vergi Usul Kanunu ile 30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 (2. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ilgili Tebliğ'e göre Vergi Usul Kanunu uyarınca hazırlanan 31 Aralık 2024 tarihli bilanço enflasyon muhasebesi uygulaması kapsamında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Genel Endeksleri (ÜFE) kullanılmak suretiyle düzeltilmiştir. İlişikteki finansal tablolar ise TMS 29 uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri (TÜFE) kullanılmak suretiyle enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş ve nihayetinde cari ve önceki raporlama dönemine ait tutarlar 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir. Vergi Usul Kanunu ve TMS 29 enflasyon muhasebesi uygulamasında farklı endekslerin kullanılması ve TMS 29 uygulamasında önceki raporlama dönemlerine ait tutarların da düzeltilerek 30 Haziran 2025 satın alma gücüne getirilmesi nedeniyle; "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Diğer Yedekler" kalemlerine ilişkin Vergi Usul Kanunu'na göre hazırlanan bilançoda yer alan tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan tutarlar arasında farklar oluşmuştur. Söz konusu farklar TMS/TFRS finansal tablolarında "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" kalemine yansıtılmış olup, bu farklara ayrıntılarıyla aşağıda yer verilmiştir:

	30 Haziran 2026			
	Sermaye Düzeltme Farkları	**Yasal Yedekler**	**Özel Yedekler**	**Olağanüstü Yedekler**
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	1.491.567.699	479.012.640	–	996.018.941
Vergi Usul Kanununa Göre	230.373.992	338.179.561	–	1.297.592.931
Fark	1.261.193.707	140.833.079	–	(301.573.990)

Temettü dağıtımı

2026 yılında 2025 yılı karından, 308.154.879 TL kar dağıtımı yapılmıştır (2025 yılında 2024 yılı karından, 368.288.782 TL).

Geçmiş yıllar karları

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla geçmiş yıllar karları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	**31 Aralık 2025**
Geçmiş yıllar karları /(zararları)	(225.801.778)	509.933.180
Olağanüstü yedekler	996.018.941	93.344.148
Dönem sonu	**770.217.163**	**603.277.328**

18 - ÖZKAYNAKLAR (devamı)

SPK düzenlemelerine göre "Ödenmiş sermaye", "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- "Ödenmiş sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye düzeltmesi farkları" kalemiyle,

- "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" ve "Hisse senedi ihraç primleri"'nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye arttırımına konu olmamışsa "Geçmiş yıllar kar / (zararıyla)",

ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlenen tutarları ile gösterilmektedir.

"Sermaye düzeltmesi farkları", "Ödenmiş sermaye" kalemine ilave edilmiş olup sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

19 - FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finans sektörü faaliyetlerinden gelir ve giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025	1 Nisan - 30 Haziran 2025
Yatırım fonu satışları	48.230.208.187	23.422.795.044	42.887.804.407	22.056.160.052
Hisse senedi satışları	12.732.989.979	5.686.679.936	22.953.063.273	9.445.082.898
Repo satışları	1.311.582.533	555.552.032	2.099.303.852	1.394.343.229
Toplam satış gelirleri	**62.274.780.699**	**29.665.027.012**	**67.940.171.532**	**32.895.586.179**
Komisyon gelirleri	1.508.029.853	723.401.514	1.351.302.049	645.772.775
- Kurtaj gelirleri	1.354.641.854	649.586.754	*1.107.334.993*	564.278.226
- Vadeli işlem piyasasına ilişkin komisyon gelirleri	87.823.487	40.862.905	*82.555.588*	40.144.136
- Diğer komisyon gelirleri	65.564.512	32.951.855	*161.411.468*	41.350.413
Kredili müşterilerden alınan faizler	355.778.425	183.958.846	598.002.643	249.077.585
Kurumsal finansman gelirleri	71.429.669	45.941.904	54.790.856	1.248.312
Viop ve Kaldıraçlı İşlemler Portföy geliri/ gideri	25.708.867	25.658.604	34.420.222	(1.262.879)
Kredili müşterilerden alınan temerrüt faizleri	9.777.704	1.640.478	27.463.136	16.181.340
Kaldıraçlı işlem sözleşmeleri gelirleri /giderleri	7.333.458	2.834.640	7.925.046	3.824.401
Diğer hizmet gelirleri	108.871.179	50.840.344	103.115.323	69.948.390
Diğer indirimler	(7.901.555)	(2.419.471)	(12.344.852)	(993)
Acentelere ödenen komisyonlar	(551.853.241)	(264.895.334)	(462.384.994)	(235.078.262)
Toplam hizmet gelirleri	**1.527.174.359**	**766.961.525**	**1.702.289.429**	**749.710.669**
Toplam hasılat (A)	**63.801.955.058**	**30.431.988.537**	**69.642.460.961**	**33.645.296.848**
Yatırım fonu satışları maliyeti	(48.198.889.378)	(23.406.785.686)	(42.857.700.437)	(22.040.818.984)
Hisse senedi satışları maliyetleri	(12.730.851.871)	(5.694.630.980)	(22.969.918.318)	(9.457.136.832)
Repo satışları maliyetleri	(1.311.342.722)	(555.434.145)	(2.098.855.095)	(1.394.001.096)
Toplam satışların maliyeti (B)	**(62.241.083.971)**	**(29.656.850.811)**	**(67.926.473.850)**	**(32.891.956.912)**
Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar (A-B)	**1.560.871.087**	**775.137.726**	**1.715.987.111**	**753.339.936**

20 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Araştırma ve geliştirme giderleri

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderleri bulunmamaktadır.

Genel yönetim giderleri

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
Personel ücret ve giderleri	(235.966.041)	(138.180.197)	(191.830.883)	(114.392.248)
Bilgisayar program abonelik giderleri	(41.931.506)	(22.197.759)	(42.753.739)	(20.615.041)
Amortisman giderleri ve itfa payları (Dipnot 10, 11 ve 12)	(22.950.223)	(11.248.253)	(30.488.159)	(15.361.006)
Vergi, resim ve harç giderleri	(17.406.080)	(8.997.039)	(20.730.897)	(10.637.644)
Ofis temizlik ve destek hizmetleri	(13.743.443)	(6.326.195)	(15.922.161)	(9.070.980)
Bist giderleri	(13.216.592)	(6.322.090)	(12.745.576)	(12.745.576)
Aidat ve üyelikler	(11.633.264)	(5.858.058)	(14.907.049)	(7.499.138)
Taşıt ve ulaşım giderleri	(10.678.532)	(5.239.917)	(10.761.582)	(5.257.172)
Yemek giderleri	(9.658.838)	(4.877.246)	(8.892.594)	(4.264.883)
Haberleşme giderleri	(4.642.772)	(2.130.732)	(4.005.241)	(4.005.241)
Danışmanlık ve denetim giderleri	(4.179.775)	(2.797.812)	(1.982.872)	(1.499.960)
Data hattı giderleri	(3.168.741)	(1.846.679)	(2.762.506)	(1.337.047)
Diğer genel yönetim giderleri	(768.345)	(441.014)	(10.690.960)	2.620.053
Toplam	**(389.944.152)**	**(216.462.991)**	**(368.474.219)**	**(204.065.883)**

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait personel giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
Maaşlar ve ücretler	(106.999.283)	(57.203.816)	(92.936.556)	(52.547.313)
Personel prim ve ikramiye gideri	(91.975.406)	(63.907.838)	(71.457.997)	(48.957.237)
SSK işveren payı	(31.558.954)	(16.707.830)	(21.518.301)	(11.490.575)
Kıdem tazminatı gideri	(5.348.138)	(355.306)	(4.448.652)	72.254
Diğer Personel Giderleri	(84.260)	(5.407)	(1.469.377)	(1.469.377)
Toplam	**(235.966.041)**	**(138.180.197)**	**(191.830.883)**	**(114.392.248)**

20 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (devamı)

Pazarlama giderleri

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
BİST hisse senedi borsa payları	(68.072.541)	(30.992.251)	(50.963.978)	(24.333.062)
Takasbank ve MKK komisyonu	(51.138.747)	(22.271.601)	(48.604.081)	(21.648.809)
Reklam giderleri	(29.081.358)	(14.105.212)	(22.104.277)	(22.104.277)
VİOP borsa payı	(13.642.371)	(7.364.564)	(14.971.049)	(6.955.812)
BİST tahvil piyasası borsa payları	(36.832.827)	(18.368.104)	(95.406.093)	(38.339.090)
Diğer pazarlama giderleri	(10.705.468)	(5.147.706)	(11.096.135)	(4.965.092)
Toplam	**(209.473.312)**	**(98.249.438)**	**(243.145.613)**	**(118.346.142)**

21 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
Kur farkı gelirleri, net	26.460.106	15.258.585	40.877.403	21.919.195
Diğer	3.601.682	(1.084.277)	2.550.296	1.701.954
Toplam	**30.061.788**	**14.174.308**	**43.427.699**	**23.621.149**

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
Komisyon giderleri	(1.534.760)	(865.261)	(2.935.899)	(1.315.619)
Toplam	**(1.534.760)**	**(865.261)**	**(2.935.899)**	**(1.315.619)**

(*) Takasbankta tutulan teminatlar için ödenen komisyonlar.

22 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
Temettü gelirleri	19.834.076	19.423.595	12.549.145	12.309.556
Toplam	**19.834.076**	**19.423.595**	**12.549.145**	**12.309.556**

23 - FİNANSMAN GELİRLERİ

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
Takasbank teminat faiz geliri	17.908.286	10.250.332	37.641.994	10.066.136
Pay değerleme gelirleri	14.517.415	336.500	36.110.526	35.223.821
Takasbank bloke hesap faiz gelirleri	3.957.684	2.020.637	4.564.518	2.423.039
Devlet iç borçlanma senetleri değerleme geliri	17.906.599	(18.518.944)	64.652	(711.798)
Takasbank para piyasası işlemlerinden alınan faizler	560.908.344	285.880.470	368.570.836	228.135.437
VİOP Nema faiz geliri	8.024.187	5.137.592	12.482.133	12.482.133
Devlet iç borçlanma senetlerinden alınan faizler	85.061.195	37.560.347	–	–
Diğer faiz gelirleri	6.883.335	3.457.601	17.036.978	7.566.040
Toplam	**715.167.045**	**326.124.535**	**476.471.637**	**295.184.808**

24 - FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Nisan - 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025	1 Nisan 25 30 Haziran 2025
Devlet iç borçlanma senetleri değerleme gideri	(43.188.820)	4.760.573	(58.763)	622.166
Pay ve yatırım fonu değer düşüklüğü gideri	(24.271.587)	19.978	(1.990.869)	(1.990.869)
Takasbank Para Piyasası işlemleri komisyon giderleri	(13.450.179)	(6.882.517)	(7.169.505)	(4.138.818)
Teminat mektubu komisyonları ve diğer banka masrafları	(1.606.368)	(747.628)	(2.362.812)	(1.088.879)
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderleri	(1.086.195)	(497.586)	(727.578)	5.287.734
Takasbank Para Piyasası'na ödenen faizler	–	–	(1.342.249)	(60.186)
Banka kredi faizi	–	–	(256.314)	(256.314)
Diğer finansman giderleri	(849)	–	(29.913)	(29.913)
	(83.603.998)	**(3.347.180)**	**(13.938.003)**	**(1.655.079)**

25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi

Türkiye'de kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 7456 sayılı "6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile getirilen düzenleme uyarınca bu oran %25, bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin 2023 yılı ve sonrası vergilendirme dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %30 olarak belirlenmiştir.

Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14593 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ve 3 Şubat 2009 tarih ve 27130 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15 ve 30 uncu maddelerinde yer alan bazı tevkifat oranları yeniden belirlenmiştir. Bu bağlamda Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemelerine uygulanan stopaj oranı %15'tir. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak mali zararlar oluşması halinde geçmiş yıllarda bu zararlar tutarı kadar karlardan ödenmiş vergilerin iade edilmesi uygulaması yoktur.

25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Vergi Usul Kanunu'nun mükerrer 298'inci maddesi kapsamında üretici fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son 3 hesap döneminde %100'den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10'dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı hükme bağlanmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile bu koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7352 sayılı "Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na geçici 33'üncü madde eklenmiş ve geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri (kendilerine özel hesap dönemi tayin edilenlerde 2022 ve 2023 yılında biten hesap dönemleri itibarıyla) ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer 298'inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı, 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı, yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterileceği hususu yasalaşmıştır. 28 Aralık 2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun 17nci maddesine göre ise Bankalar, 21 Kasım 2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri tarafından geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılacak enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farklarının kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı yasalaşmıştır. 25 Aralık 2025 Tarih ve 33118 sayılı resmî Gazete de Yayımlanan 7571 sayılı Kanun ile 2025 hesap dönemi ile geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2026 ve 2027 hesap dönemlerinde enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tablolar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı yasalaşmıştır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek kurumlar vergisi	464.038.832	1.003.497.209
Peşin ödenen vergiler (-)	(226.345.523)	(766.550.062)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	**237.693.309**	**236.947.147**

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki vergi kalemleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
Cari dönem vergi karşılığı gideri	(488.016.028)	(464.186.998)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(23.669.000)	3.699.287
Toplam vergi gideri, net	**(511.685.028)**	**(460.487.711)**

25 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı)

Kurumlar vergisi oranı 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere %25'ten %30'a çıkarılmıştır. TMS 12 kapsamında ertelenmiş vergi varlıkları veya borçları raporlama dönemi sonu (bilanço tarihi) itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranlarına (ve vergi kanunlarına) dayanılarak varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları kullanılmak suretiyle hesaplandığı için şirket tarafından 30 Haziran 2026 itibarıyla varlık ve yükümlüklerin vadeleri farketmeksizin %30 oranına göre ertelenmiş vergi hesaplaması yapılmıştır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini oluşturan kalemler aşağıdaki gibidir:

	Toplam geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri)	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı ve kullanılmamış izin karşılıkları	(29.650.392)	28.030.758	8.895.118	8.409.227
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların vergi matrahı ile kayıtlı değer farkı	61.327.216	10.079.735	(18.398.165)	3.023.921
Finansal yatırımlar değerleme farkları	(6.611.868)	44.229.754	3.019.204	5.190.601
Diğer	1.842.630	–	(552.787)	–
Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü, net	**26.907.586**	**82.340.247**	**(7.036.630)**	**16.623.749**

Şirket, ertelenmiş vergi hesaplanmasında, ertelenmiş vergi varlıkların gerçekleştiği veya ertelenmiş vergi yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemleri dikkate alarak ertelenmiş vergi ayırmaktadır.

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
Vergi öncesi kar	804.836.992	914.036.550
Yasal oran kullanılarak hesaplanan teorik vergi gideri	(241.451.098)	(273.313.586)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(7.914.172)	(7.327.833)
İstisna ve indirimler	10.361.215	15.186.071
Enflasyon ve diğer düzeltmeler	(272.680.973)	(195.032.363)
Vergi gideri	**(511.685.028)**	**(460.487.711)**

26 - PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç tutarı, net dönem karının, Şirket hisselerinin cari dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır. Türkiye'de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerleme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kar hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunur. Hisse başına kar hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabilir net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
Net dönem karı	293.151.964	453.548.839
Ağırlıklı ortalama pay adedi (*)	2.500.000.000	2.500.000.000
Pay başına kazanç	**0,1173**	**0,1814**

(*) Geçmiş yıl ağırlıklı ortalama pay adedi cari yıl içerisinde içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını da baz alarak geriye dönük olarak düzeltilerek pay başına kazanç hesaplanmıştır.

Şirket'in sulandırılmış payları bulunmamaktadır (30 Haziran 2025: Bulunmamaktadır).

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Bu dipnot, aşağıda belirtilen her bir risk için Şirket'in maruz kaldığı riskler, Şirket'in bu risklerini yönetmek ve ölçmek için belirlediği politikaları hakkında bilgi vermektedir. Şirket finansal araçların kullanımından kaynaklanan aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski
- Operasyonel risk
- Sermaye riski

Kredi riski

Kredi riski, karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememe olasılığı olarak tanımlanır. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir.

Şirket'in kredili müşterilerden alacakları ilgili müşterilerin hisse senetleri ile teminatlandırılmıştır.

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Şirket'in kredi riskine maruz kredi niteliğindeki varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir:

	Alacaklar							
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar					
30 Haziran 2026	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**Bankalardaki mevduat (*)**	**Finansal yatırımlar**	**Diğer (**)**	**Toplam**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	**14.163.834**	**8.685.365.740**	**18.750.255**	**17.603.425**	**6.494.310**	**353.920.017**	**109.691.104**	**9.205.988.685**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	–	1.475.896.338	–	–	–	–	–	1.475.896.338
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	14.163.834	8.685.365.740	18.750.255	17.603.425	6.494.310	353.920.017	109.691.104	9.205.988.685
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	–	–	–	–	–	–	–	–
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	–	–	–	–	–	–	–	–
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	–	–	–	–	–	–	–	–
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	–	–	–	–	–	–	–	–
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	–	–	–	5.642.535	–	–	–	5.642.535
- Değer düşüklüğü	–	–	–	(5.642.535)	–	–	–	(5.642.535)
- Net değerin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	–	–	–	–	–	–	–	–
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	–	–	–	–	–	–	–	–
- Değer düşüklüğü	–	–	–	–	–	–	–	–
- Net değerin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	–	–	–	–	–	–	–	–
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	–	–	–	–	–	–	–	–

(*) 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bankalardaki mevduatın 3.535.852TL'si ilişkili banka ve kuruluşlarda tutulan mevduatları içerir (Dipnot 4).

(**) 30 Haziran 2026 itibarıyla 109.691.104 TL tutarındaki diğer kalemi nakit ve nakit benzerleri içerisinde bulunan B tipi nakit yatırım fonları ve ters repo işlemlerinden alacaklardan oluşmakta olup tamamı ilişkili olmayan taraf bakiyelerinden meydana gelmektedir (Dipnot 5).

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

	Alacaklar							
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar					
31 Aralık 2025	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**İlişkili taraf**	**Diğer taraf**	**Bankalardaki mevduat (*)**	**Finansal yatırımlar**	**Diğer (**)**	**Toplam**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	**14.256.084**	**10.350.043.291**	**25.066.089**	**10.496.866**	**7.705.466**	**549.427.275**	**209.006.287**	**11.166.001.358**
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	–	1.190.561.005	–	–	–	–	–	1.190.561.005
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	14.256.084	10.350.043.291	25.066.089	10.496.866	7.705.466	549.427.275	209.006.287	11.166.001.358
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	–	–	–	–	–	–	–	–
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	–	–	–	–	–	–	–	–
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	–	–	–	–	–	–	–	–
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	–	–	–	–	–	–	–	–
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	–	–	–	6.644.536	–	–	–	6.644.536
- Değer düşüklüğü	–	–	–	(6.644.536)	–	–	–	(6.644.536)
- Net değerin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	–	–	–	–	–	–	–	–
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	–	–	–	–	–	–	–	–
- Değer düşüklüğü	–	–	–	–	–	–	–	–
- Net değerin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	–	–	–	–	–	–	–	–
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	–	–	–	–	–	–	–	–

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla bankalardaki mevduatın 4.398.644 TL'si ilişkili banka ve kuruluşlarda tutulan mevduatları içerir (Dipnot 4).

(**) 31 Aralık 2025 itibarıyla 209.006.286 TL tutarındaki diğer kalemi nakit ve nakit benzerleri içerisinde bulunan B tipi nakit yatırım fonları ve ters repo işlemlerinden alacaklardan oluşmakta olup tamamı ilişkili olmayan taraf bakiyelerinden meydana gelmektedir (Dipnot 5).

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in finansal borçlarından kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmekte güçlük yaşaması riskidir. Şirket'in likidite yönetimi yaklaşımı, her dönem yeterli likiditeye sahip olup vadeleri geldiğinde yükümlülüklerini hem olağan hem de zor koşullarda herhangi bir kabul edilemez bir zarara ve Şirket'in piyasadaki ismine zarar vermeden karşılamaktır.

Aşağıdaki tabloda belirtilen tutarlar raporlama tarihi itibarıyla sözleşmeye bağlı iskonto edilmiş nakit çıkışlarını göstermektedir.

30 Haziran 2026	Defter değeri	Sözleşmeye bağlı nakit çıkışları	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 Yıldan Uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	6.601.587.301	6.601.587.301	6.601.587.301	–	–	–
Kiralama işlemlerinden kısa vadeli borçlar	6.578.394	6.578.394	3.667.513	2.910.881	–	–
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlar	3.379.767	3.379.767	–	–	2.370.219	1.009.548
Toplam Finansal Yükümlülükler	**6.611.545.462**	**6.611.545.462**	**6.605.254.814**	**2.910.881**	**2.370.219**	**1.009.548**

31 Aralık 2025	Defter değeri	Sözleşmeye bağlı nakit çıkışları	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 Yıldan Uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler						
Ticari borçlar	8.360.336.570	8.360.336.570	8.360.336.570	–	–	–
Kiralama işlemlerinden kısa vadeli borçlar	4.237.515	4.237.515	1.394.433	2.843.082	–	–
Kiralama işlemlerinden uzun vadeli borçlar	4.206.913	4.206.913	–	–	2.967.525	1.239.388
Toplam Finansal Yükümlülükler	**8.368.780.998**	**8.368.780.998**	**8.361.731.003**	**2.843.082**	**2.967.525**	**1.239.388**

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı, hisse senedi fiyatları, döviz kurları ve kredi genişlikleri gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Şirket'in gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Şirket bu riski, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle yönetmektedir.

(a) Döviz pozisyonu riski

Yabancı para cinsinden varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı kalemlere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkiler kur riskini oluşturmaktadır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket tarafından tutulan yabancı para varlık ve yabancı para borçların orijinal bakiyeleri ve toplam TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		**31 Aralık 2025**	
	TL karşılığı	**ABD Doları**	**TL Karşılığı**	**ABD Doları**
Ticari alacaklar	402.228.961	8.636.212	506.234.024	10.033.528
Toplam varlıklar	**402.228.961**	**8.636.212**	**506.234.024**	**10.033.528**
Ticari borçlar	(196.500.967)	(4.219.050)	(387.335.783)	(7.676.972)
Toplam yükümlülükler (-)	**(196.500.967)**	**(4.219.050)**	**(387.335.783)**	**(7.676.972)**
Net yabancı para varlıklar	**205.727.994**	**4.417.162**	**118.898.241**	**2.356.556**
Teminat mektupları (*)	–	–	–	–
Bilanço dışı pozisyon	–	–	–	–

(*) Net bilanço dışı pozisyona etkisi bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in ABD doları'ndaki %20'lik değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu tutarlar ABD doları'nın TL karşısında %20 oranında değer artışının / azalışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	30 Haziran 2026			
	Kar / (Zarar)		**Özkaynaklar**	
	Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişimi halinde				
1 - ABD Dolar net varlığı / (yükümlülüğü)	41.145.599	(41.145.599)	41.145.599	(41.145.599)
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım	–	–	–	–
3 - ABD Doları net etki (1+2)	**41.145.599**	**(41.145.599)**	**41.145.599**	**(41.145.599)**

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

31 Aralık 2025				
	Kar / (Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişimi halinde				
1 - ABD Dolar net varlığı / (yükümlülüğü)	23.779.648	(23.779.648)	23.779.648	(23.779.648)
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım	–	–	–	–
3 - ABD Doları net etki (1+2)	**23.779.648**	**(23.779.648)**	**23.779.648**	**(23.779.648)**

(b) Hisse senedi fiyat riski

Hisse senedi fiyat riski, hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

BİST'de işlem gören, bu finansal tablolarda gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar arasında gösterilen ve piyasa değerleri ile ölçülen hisse senetlerinin, fiyatlarında %10 oranında artış / azalış olmasından dolayı gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerin (tüm diğer değişkenler sabit olmak kaydıyla) Şirket'in vergi öncesi dönem karı üzerindeki etkisi 16.808.692 TL'dir (31 Aralık 2025: 6.884.616 TL).

(c) Gayrimenkul kira sertifikası fiyat riski

Gayrimenkul kira sertifikası fiyat riski, ilgili gayrimenkul kira sertifikası değerinin değişmesi sonucunda gayrimenkul kira sertifikalarının piyasa değerlerinin düşmesi riskidir.

BİST'de işlem gören, bu finansal tablolarda gerçeğe uygun değer farkı kar / zarara yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar arasında gösterilen ve piyasa değerleri ile ölçülen gayrimenkul kira sertifikalarının, fiyatlarında %10 oranında artış / azalış olmasından dolayı gerçeğe uygun değerlerindeki değişimlerin (tüm diğer değişkenler sabit olmak kaydıyla) Şirket'in vergi öncesi dönem karı üzerinde etkisi bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır). Şirketin gayrimenkul kira sertifikası bulunmamaktadır.

(d) Faiz oranı riski

Şirket, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerine olan etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in sabit ve değişken faiz bileşenine sahip finansal araçları aşağıda gösterilmiştir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Sabit faizli finansal araçlar		
Finansal varlıklar	**4.530.011.469**	**1.672.094.105**
Ticari alacaklar - kredili müşterilerden alacaklar	1.475.896.338	1.190.561.005
Finansal yatırımlar	185.833.100	480.581.114
- Devlet tahvilleri	*185.833.100*	480.581.114
Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	49.923	951.986
Takasbank para piyasası alacakları	2.868.232.108	2.718.735.874
Finansal yükümlülükler	**9.958.161**	**8.444.428**
Kiralama yükümlülükleri	9.958.161	8.444.428

Operasyonel risk

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Şirket'in süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyonel risk denir. Operasyonel risk Şirket'in faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Şirket, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda Şirket, aşağıdaki konularda Şirket içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

Sermaye riski

Şirket, SPK'nın Seri: V No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") ve 20 Mart 2015 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren SPK'nın Seri: V No: 135 sayılı "Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ"e uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Şirket, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

27 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa vadeli borçlanmalar ve uzun vadeli borçlanmalar) düşülmesiyle hesaplanır.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Toplam finansal borçlar	9.958.161	8.444.428
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(2.984.419.675)	(2.935.450.162)
Net borç (A)	**(2.974.461.514)**	**(2.927.005.734)**
Toplam özkaynaklar (B)	**5.528.625.903**	**5.542.670.396**
Toplam sermaye (A+B)	**2.554.164.389**	**2.615.664.662**
Net borç / sermaye oranı (%)	(116,46)	(111,90)

28 - FİNANSAL ARAÇLAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar:

Nakit ve nakit benzeri değerler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkları kar / zarara yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal yükümlülükler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

28 - FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Nakit ve nakit benzerleri	2.984.419.675	2.984.419.675	2.935.450.162	2.935.450.162
Finansal yatırımlar	379.787.634	379.787.634	577.706.275	577.706.275
Ticari alacaklar	8.699.529.574	8.699.529.574	10.364.299.375	10.364.299.375
Kısa vadeli borçlanmalar	6.578.394	6.578.394	4.237.515	4.237.515
Ticari borçlar	6.601.587.301	6.601.587.301	8.360.336.570	8.360.336.570
Uzun vadeli borçlanmalar	3.379.767	3.379.767	4.206.913	4.206.913

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlenmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlenmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlenmektedir.

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026	1. Seviye	2. Seviye (*)	3. Seviye (*)	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri:				
Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	49.923	–	–	49.923
Yatırım fonları	109.641.181	–	–	109.641.181
	–	–	–	–
Finansal yatırımlar:	–	–	–	–
Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara)	–	–	–	–
yansıtılan olarak sınıflanan	–	–	–	–
finansal varlıklar	353.920.017	–	–	353.920.017
Gerçeğe uygun değer farkı diğer	–	–	–	–
kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen	–	–	–	–
finansal varlıklar	–	13.579.423	12.288.194	25.867.617
Toplam finansal varlıklar	**463.611.121**	**13.579.423**	**12.288.194**	**489.478.738**

28 - FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

31 Aralık 2025	1. Seviye	2. Seviye (*)	3. Seviye (*)	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri:				
Ters repo sözleşmelerinden alacaklar	951.986	–	–	951.986
Yatırım fonları	208.054.301	–	–	208.054.301
	–	–	–	–
Finansal yatırımlar:	–	–	–	–
Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara)	–	–	–	–
yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıklar	549.427.275	–	–	549.427.275
Gerçeğe uygun değer farkı diğer	–	–	–	–
kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen				
finansal varlıklar	–	15.990.857	12.288.143	28.279.000
Toplam finansal varlıklar	**758.433.562**	**15.990.857**	**12.288.143**	**786.712.562**

(*) Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlık olarak sınıfladığı Sağlık Bilimleri Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi Sağlık Teknokenti A.Ş. değeri 10.975.977 TL ve İstanbul Altın Rafinerisi A.Ş. değeri olan 1.312.217 TL 3. Seviyede gösterilmiştir.

29- NET PARASAL POZİSYON KAYIPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan net parasal pozisyon kayıpları aşağıda belirtilen parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden oluşmaktadır:

Parasal Olmayan Kalemler	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri		
Kullanım hakkı varlıkları	550.612	1.133.592
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	48.239.913	39.188.462
Finansal varlıklar	1.349.385	2.337.073
Diğer	22.907.591	6.132.679
Sermaye düzeltme farkları	(538.073.046)	(482.968.182)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	2.009.377	1.692.230
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	(58.261.986)	(54.421.020)
Geçmiş yıl Karları	(232.296.520)	(145.908.310)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri		
Hasılat	(78.933.661)	(87.564.736)
Pazarlama (giderleri)	10.903.541	11.726.120
Genel Yönetim (giderleri)	17.758.011	14.207.123
Diger gelirler (giderler)	(3.494.094)	(1.549.024)
Finansman gelirleri (giderleri)	(34.004.677)	(39.751.376)
Dönem vergi gideri/geliri	23.977.196	22.526.364
TOPLAM PARASAL KAYIP	**(817.368.358)**	**(713.219.005)**

30- BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

31- FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.