

TEKNİKA PLAST TEKNİK KALIP PLASTİK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
KEÇİLİKÖYOSB MAH. AHMET TÜTÜNCÜOĞLU CAD. NO: 3
YUNUSEMRE/MANİSA

28/07/2026

İlgi: Borsa İstanbul Anonim Şirketi tarafından Kotasyon Yönergesi 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/ç ve 1/e bendi uyarınca talep edilen hukukçu raporudur.

BAĞIMSIZ HUKUKÇU RAPORU

6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SPKn") 4. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulunun ("SPK") VII-128.1 sayılı Pay Tebliği ("Pay Tebliği") 6. ve 7. maddeleri hükmü çerçevesinde, Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket" veya "Teknika") çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 125.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 25.000.000 TL nominal değerli 25.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ile mevcut pay sahiplerinden Kemal Yaralı'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ve Ali Kutay Yaralı'ya ait toplam 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplam 31.000.000 TL nominal değerli 31.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın halka arzı ve Borsa İstanbul Anonim Şirketi'ne ("Borsa İstanbul") kote edilmesi çalışmaları kapsamında işbu bağımsız hukukçu raporu ("Hukukçu Raporu") tarafınıza, Borsa İstanbul'a ve talep edilmesi halinde SPK'ya sunulmak üzere arz edilmektedir.

Hukukçu Raporu hazırlanırken,

- (i) incelediğimiz tüm belgeleri imzalayan Şirket dışındaki tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş ve faaliyette bulundukları ve söz konusu tüzel kişilikleri temsil eden imza sahiplerinin usulünce yetkilendirildiğine;
- (ii) incelediğimiz tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğuna;
- (iii) tarafımıza Borsa İstanbul Hukukçu Raporu Kılavuzu uyarınca asılları sunulamayan ve tasdikli şekilde veya suret olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve orijinali ile aynı olduğuna, bu belgelerde tahrifat veya değişiklik yapılmadığına;
- (iv) tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Hukukçu Raporu'na ilişkin olarak ve Hukukçu Raporu'nun içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığına, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğuna ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığına

İlişkin Şirket'ten beyan alınmıştır. Borsa İstanbul A.Ş. Genel Müdürlüğünce belirlenerek yayımlanan Hukukçu Raporu Kılavuzuna göre yalnızca Şirket'in sunduğu bilgi ve belgeler ile yetinilmemiş, faaliyetlerin hukuki durumuna ilişkin incelenmesi gereken diğer bilgi ve belgeler de incelenmiştir. Rapor, Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla mevcut hukuki durumuna ilişkin olarak hazırlanmış olup halka arz tarihine kadar meydana gelecek yatırımcının yatırım kararını etkileyebilecek ölçüde önemli değişiklikler haricinde halka arz sonrası güncelleme taahhüdümüz bulunmamaktadır.

Halka arza ilişkin hukuki danışmanlık hizmetleri hariç olmak üzere, Şirket ile doğrudan veya dolaylı ilişkisi bulunmayan bağımsız hukukçu sıfatıyla Hukukçu Raporu'nu verebilmek için yapmış olduğumuz hukuki inceleme çalışmalarında Ek 7'de (İncelenen Belgeler) bir listesi sunulan belgeler ("İncelenen Belgeler") tarafımızca incelenmiştir.

Hukukçu Raporu, Ek 6'da (Şirket Beyanı) yer alan, Şirket tarafından 28.07.2026 tarihinde tarafımıza sunulan Şirket beyanı ("Şirket Beyanı") esas alınarak ve Şirket tarafından sunulan İncelenen Belgeler incelenerek ve bunlara dayanılarak ve Türkiye Cumhuriyeti kanunları ile düzenlemeleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

Hukukçu Raporu, tarihi itibarıyla Şirket'in mevcut hukuki durumunu yansıtmaktadır. Halka arz tarihine kadar meydana gelebilecek ve yatırımcıların kararını etkileyecek nitelikte önemli değişiklikler haricinde Hukukçu Raporu'nu ileriye yönelik olarak herhangi bir güncelleme taahhüdünde bulunulmamaktadır.

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

Yatırımcıları yönlendirme ve teşvik amacıyla hazırlanmamış olan Hukukçu Raporu'nun Şirket tarafından halka arz kapsamında hazırlanacak izahnamenin ("İzahname") bir parçası olarak kullanılması durumunda, yatırımcılar yatırım kararlarını söz konusu İzahname ve tüm eklerinin birlikte değerlendirilmesi sonucunda vermelidirler.

Bu kapsamda, yukarıda bahsedilen belgelerin incelenmesi neticesinde aşağıda belirtilen sonuçlara varılmıştır.

1. ŞİRKET BİLGİLERİ

Şirket, mevcut durum itibarıyla Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 5805 ticaret sicil numarası ile kayıtlı bulunan bir anonim şirket olup Şirket'in Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla toplamda 4 (dört) adet şubesi bulunmaktadır.

Şirket'in şubelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

No.	Şube Tanımı	Şube Bilgisi
1.	Manisa 1. Şubesi	Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 14029 ticaret sicil numarası ile 11.05.2012 tarihinde tescil edilerek kurulan Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No:32 Yunusemre/Manisa adresinde bulunan Şirket'in "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Manisa 1. Şube" unvanlı şubesidir.
2.	Eskişehir Şubesi	Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 48552 ticaret sicil numarası ile 27.02.2020 tarihinde tescil edilerek kurulan 75. Yıl OSB Mahallesi 32 Cad. No: 26 Odunpazarı/Eskişehir adresinde bulunan Şirket'in "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir Şubesi" unvanlı şubesidir.
3.	Eskişehir 1. Şubesi	Eskişehir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 51477 ticaret sicil numarası ile 17.02.2022 tarihinde tescil edilerek kurulan 75. Yıl OSB Mah. 32 Cad. No: 25 Odunpazarı/Eskişehir adresinde bulunan Şirket'in "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Eskişehir 1. Şubesi" unvanlı şubesidir.

İncelenen Belgeler ve Şirket Beyanı uyarınca; Şirket, Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla merkez adresi olan Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi ("Manisa Ambalaj Tesisi") üzerinden ambalaj sektörüne ilişkin faaliyetleri ile gıda endüstrisine yönelik sert plastik gıda ambalajı üretimi faaliyetlerini sürdürmekte iken; beyaz eşya sektörüne ilişkin faaliyetlerini Manisa 1. Şubesi'nde bulunan Manisa Endüstriyel Tesisi ("Manisa Endüstriyel Tesisi") ve Eskişehir Şubesi ile Eskişehir 1. Şubesi'nde bulunan ("Eskişehir Endüstriyel Tesisi") Eskişehir Endüstriyel Tesisi üzerinden yürütmektedir.

1.1. Kuruluş, Merkez Nakilleri, Unvan Değişiklikleri ve Geçmiş Birleşme ve Bölünme İşlemleri

Şirket, Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 5805 ticaret sicil numarası ile 22.07.1993 tarihinde "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" unvanı ile limited şirket olarak tescil edilerek 200.000.000 (200) TL¹ kuruluş sermayesi ile kurulmuştur. Bu kuruluş 29.07.1993 tarih ve 3330 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ("TTSG") ilan edilmiştir.

Şirket'in merkezi, kuruluş döneminde Kenan Evren Sanayi Sitesi 130 1/3 Merkez, Manisa adresidir.

Şirket, 2006 yılı içerisinde tür değiştirilerek limited şirketten anonim şirkete dönüşmüş, anılan bu esas sözleşme ("Esas Sözleşme") değişikliği kapsamında Şirket'in yeni unvanı "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş ve bu unvan değişikliği ile birlikte Şirket'in merkez adresi İnönü Mah. Üçtepeler Mevkii No: 6-7 Muradiye/Manisa taşınmıştır. Anılan bu Esas Sözleşme değişikliği 15.08.2006 tarihinde tescil edilmiş, 22.08.2006 tarih ve 6626 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Anılan bu Esas Sözleşme değişikliği kapsamında ayrıca, anonim şirketin 7.000.000 TL değerindeki sermayesinin 172.008,76 TL'si nakden karşılanmış olup 6.827.991,24 TL'si ise aynı olarak,

¹ 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır. Sermaye tutarının değişiklik sonrası hali parantez içlerinde belirtilmiştir.

mülga 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 152. maddesine göre nevi değiştiren limited şirketinin özvarlığının tüm aktif ve pasifi ile birlikte intikal etmesi ile karşılanmıştır.

2011 yılında, Şirket'in merkez adresi Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No:13 Organize Sanayi Bölgesi 3. Kısım, Manisa adresine taşınmış olup işbu adres nakli 06.09.2011 tarihinde tescil edilerek 13.09.2011 tarih ve 7898 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

2016 yılında, Manisa Organize Sanayi Bölgesi'nin numarataj çalışmaları neticesinde, Şirket'in merkez adresi Manisa OSB III. Kısım Keçiliköy OSB Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No:3 Yunusemre/Manisa olarak 18.04.2016 tarihinde tescil edilerek 26.04.2016 tarih ve 9062 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket, 27.11.2023 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile, aktifinde kayıtlı taşınmazlardan net aktif değeri 21.082.600 TL tutarındaki taşınmazların bölünmeye katılan/devralan, Şirket'in ilişkili tarafı olan Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne sermaye olarak eklenmesi suretiyle gerçekleştirilen bölünme işlemi ile sermayesini azaltmış ve eş anlı olarak, azalan tutar miktarında tamamı dağıtılmayan geçmiş yıl karlarından karşılanmak suretiyle sermayesini artırmıştır. Anılan bu eş anlı sermaye azaltım ve artırım işlemi neticesinde Şirket'in 100.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi korunmuş olup bu işleme ilişkin genel kurul kararı 27.11.2023 tarihinde tescil edilmiş, 28.11.2023 tarih ve 10967 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

2024 yılında, Şirket'in merkez adresi Keçiliköy OSB Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa adresine taşınmış olup işbu adres nakli 08.11.2024 tarihinde tescil edilerek 08.11.2024 tarih ve 11203 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Şirket'in merkezi Keçiliköy OSB Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa adresindedir.

1.2. Faaliyet Konusu

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca Şirket, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), SPKn, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği ("**Kurumsal Yönetim Tebliği**") başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen özel durum açıklamaları kapsamında sermaye piyasası mevzuatının öngördüğü gerekli açıklamaları yapmak kaydıyla Şirket aşağıdaki faaliyetleri yerine getirir:

- Yurtiçinde ve yurtdışında endüstriyel her türlü kalıp imalatı, tadilatı, mevcut olanların alınıp satılması, kalıp imali için gereken her türlü parça ve yedek aksesuarlarının imalatı, alınıp satılması, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak.
- Yurtiçinde ve yurtdışında her türlü plastik sektöründe kullanılacak hammadde, yarı mamul ve mamulleri ile bu ürünlerin üretimi için gerekli makine, teçhizat kalıp ve yedek parçaların imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak. Her türlü plastik enjeksiyon baskı imalatı yapmak, yapılmış olanların ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak.
- Yurtiçinde ve yurtdışında enjeksiyon makineleri ve bu makinelerin her türlü aksesuar ve yedek parçalarının imali, montajı, tamiri, bakımı, ithali, ihracı, tanıtımı, pazarlanması, toptan ve perakende alımı ve satışını yapmak.

İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket'in, Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde düzenlenen faaliyetler dışında başkaca bir faaliyette bulunduğu tespit edilmemiştir.

G.O. G.Y.

1.3. Sermaye, Pay Sahipliği Yapısı ve Paylar**1.3.1. Kuruluş Sermayesi**

Şirket, 22.07.1993 tarihinde 200.000.000 (200) TL² kuruluş sermayesi ile kurulmuş olup, bu kuruluş 29.07.1993 tarih ve 3330 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir. Kuruluşta, bu sermaye her biri 100.000³ TL itibari değerinde 2.000 adet paya ayrılmıştır.

1.3.2. Sermaye Değişiklikleri

Şirket'in kuruluşundan bu yana yaptığı sermaye artırımlarına ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Tescil Tarihi	TTSG Tarih ve Sayısı	Eski Sermaye (TL)	Yeni Sermaye (TL) ⁴	Sermaye Artırımının Kaynağı
22.07.1993	29.07.1993- 3330	-	200.000.000 (200)	Nakden karşılanmıştır.
19.12.1995	26.12.1995- 3944	200.000.000 (200)	7.500.000.000 (7.500)	Artırılan 7.300.000.000 (7.300) TL sermayenin tamamı nakden karşılanmıştır.
23.05.1997	02.06.1997- 4301	7.500.000.000 (7.500)	35.000.000.000 (35.000)	Artırılan 27.500.000.000 (27.500) TL sermayenin tamamı nakden karşılanmıştır.
17.06.1997	24.06.1997- 4317	35.000.000.000 (35.000)	43.750.000.000 (43.750)	Artırılan 8.750.000.000 (8.750) TL sermayenin tamamı nakden karşılanmıştır.
18.04.2004	24.03.2004- 6014	43.750.000.000 (43.750)	2.537.500.000.000 (2.537.500)	Artırılan 2.493.750.000.000 (2.493.750) TL sermayenin tamamı nakden karşılanmıştır.
15.08.2006	22.08.2006- 6626	2.537.500	7.000.000	Şirket tür değişikliği yaparak limited şirketten anonim şirkete dönüşmüştür. Bu kapsamda anonim şirketin 7.000.000 TL değerindeki sermayesinin 172.008,76 TL'si nakden karşılanmış olup 6.827.991,24 TL'si ise aynı olarak, TTK'nın 152. maddesine göre nevi değiştiren Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 5805 ticaret sicil numarası ile kayıtlı limited şirketinin özvarlığının tüm aktif ve pasifi ile birlikte intikal etmesi ile karşılanmıştır.
03.12.2019	10.12.2019- 9969	7.000.000	23.000.000	Artırılan 16.000.000 TL sermayenin 7.807.775,43 TL'si özel fonlardan, 2.929.516,85 TL'si geçmiş yıl karlarından ve 5.262.707,72 TL'si nakden karşılanmıştır.
21.09.2023	21.09.2023- 10919	23.000.000	100.000.000	Artırılan 77.000.000 TL sermayenin tamamı geçmiş yıl karlarından karşılanmıştır.
27.11.2023	28.11.2023- 10967	100.000.000	100.000.000	Şirket, aktifinde kayıtlı taşınmazlardan net aktif değeri 21.082.600 TL tutarındaki taşınmazların bölünmeye katılan/devralan Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne sermaye olarak eklenmesi suretiyle gerçekleştirilen bölünme işlemi ile sermayesini azaltmış ve eş anlı olarak, azalan tutar miktarında tamamı dağıtılmayan geçmiş yıl karlarından karşılanmak suretiyle sermayesini artırmıştır. Anılan bu eş anlı sermaye azaltım ve artırım işlemi neticesinde Şirket'in 100.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesi korunmuştur.

² 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır. Sermaye tutarının değişiklik sonrası hali parantez içlerinde belirtilmiştir.

³ Kuruluş sermayesini temsil eden her bir payın itibari değeri olan 100.000 TL tutarı, 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik sonrası halinin küsuratlı olması sebebi ile anılan değişiklik öncesi hali ile muhafaza edilmiştir.

⁴ 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Para Birimi Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile yapılan değişiklik yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır. Sermaye tutarının değişiklik sonrası hali parantez içlerinde belirtilmiştir.

1.3.3. Güncel Sermaye ve Pay Sahipliği Yapısı

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL'dir. Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçişine ilişkin detaylı bilgilere, aşağıda 1.3.5. (Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş) bölümünde yer verilmektedir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup, tamamı muvazaadan arı bir şekilde ödenmiştir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, her biri 1,00 TL değerinde 100.000.000 paya ayrılmış olup Şirket payları A Grubu ve B Grubu olmak üzere 2 (iki) ayrı gruba ayrılmıştır. Bu doğrultuda, toplamda 100.000.000 adet olan Şirket payları, 20.000.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 80.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.

Manisa Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası'na kayıtlı Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Murat Metin tarafından düzenlenen 24.01.2024 tarih ve 2024/01-01 sayılı sermayenin ödendiğinin tespitine ait serbest muhasebeci mali müşavirlik raporu uyarınca Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamen ödenmiştir.

Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in güncel pay sahipliği yapısı, Manisa 5. Noterliği tarafından 27.07.2026 tarih ve 20674 ve 20675 yevmiye numaraları ile onaylanmış Şirket pay defterine ("Pay Defteri") göre aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Grubu	Nama/ Hamiline	Pay Sahibi	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Kemal Yarah	1,00	10.000.000	10
B	Hamiline	Kemal Yarah	1,00	40.000.000	40
A	Nama	Ali Kutay Yarah	1,00	10.000.000	10
B	Hamiline	Ali Kutay Yarah	1,00	40.000.000	40
TOPLAM				100.000.000	100

1.3.4. Paylar, Pay Grupları ve İmtiyazlar

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL'dir. Bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerinde toplam 100.000.000 adet paya bölünmüştür. Şirket'in çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Toplamda 100.000.000 adet olan Şirket payları, 20.000.000 adedi nama yazılı A Grubu paydan ve 80.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paydan oluşmaktadır.

A Grubu payların genel kurulda oy hakkı imtiyazı ve yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların imtiyazı yoktur.

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümleri çerçevesinde yarısı A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 en fazla 7 kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı olması durumunda, küsurat aşağı sayıya yuvarlanır. 5 üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 üyesi, 6 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi, 7 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A Grubu pay, sahibine 5 oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 oy hakkı verir. TTK'nın 479'uncu maddesinin 3(a) bendi uyarınca Esas Sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz.

1.3.5. Kayıtlı Sermaye Sistemine Geçiş

SPK tarafından verilen 08.08.2024 tarih ve 42/1217 sayılı izni ve T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından verilen 06.09.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00100518978 sayılı onay yazısı ile onaylanmış Esas Sözleşme değişikliği Şirket'in 08.11.2024 tarihinde gerçekleştirilen olağanüstü genel kurul toplantısında kabul edilmiştir. Söz konusu olağanüstü genel kurul toplantısında alınan kararlar, 08.11.2024 tarihinde Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde tescil edilmiş olup 08.11.2024 tarih ve 11203 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

G.O. G.Y.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL olup, beheri 1,00 TL nominal değerde 1.000.000.000 adet paya ayrılmıştır. SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2024-2028 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2028 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını yapamaz.

Yönetim kurulu, SPK'n hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni paylar çıkarılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, her grup kendi grubundan rüçhan hakkı kullanır. Yeni pay çıkarılırken, yönetim kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise A Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranı muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu paylar ihraç edilir. Yapılacak sermaye artırımlarında, mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda B Grubu pay çıkarılacaktır. Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kayıtlıleştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

1.3.6. Şirket Pay Defteri

Pay Defteri uyarınca Şirket payları üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Borsa İstanbul'da işlem görecekt hamiline yazılı payların devrinde herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Şirket'in hamiline yazılı B Grubu payları ile nama yazılı A Grubu paylarının tamamı (Şirket'in sermayesini temsil eden tüm Şirket payları), Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmesinden önce Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde kayıtlıleştirilerek Merkezi Kayıt Sistemi'nde kayden izlenecektir.

2. BAĞLI ORTAKLIKLAR VE İŞTİRAKLER

Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Mart 2026, 2025 ve 31 Aralık 2025, 2024, 2023 tarihleri itibarıyla finansal tablolar ve özel bağımsız denetçi raporu ("Bağımsız Denetçi Raporu") uyarınca Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirak ettiği yurt içinde ve yurt dışında herhangi bir bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

3. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER

3.1. Gayrimenkuller ve İpotek

3.1.1. Şirketin Maliki Olduğu Gayrimenkuller

Şirket'in maliki olduğu gayrimenkuller Ek 1'de (Gayrimenkullerin Listesi) yer alan tabloda listelenmiş olup; İncelenen Belgeler kapsamında, anılan ek kapsamında belirtilen gayrimenkuller dışında Şirket'in aktiflerine kayıtlı başkaca herhangi bir gayrimenkul bulunmadığı tespit edilmiştir.

İncelenen Belgeler kapsamında sunulan ve Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen takyidat durum belgelerine göre Ek 1'de (Gayrimenkullerin Listesi) belirtilen ilgili gayrimenkuller üzerinde, finansman sözleşmeleri tahtında kullanılan finansmanların teminatını oluşturmak üzere ipotek tesis edilmiştir. İlgili ipoteklerin tesis edilmesine dayanak finansman sözleşmeleri ile tesis edilen ipoteklere ilişkin bilgilere sırası ile Hukukçu Raporu'nun "Önemli Sözleşmeler" başlıklı 9'uncu bölümünde ve Ek 1'de (Gayrimenkullerin Listesi) yer alan tabloda yer verilmiştir.

İncelenen Belgeler kapsamındaki takyidat durum belgeleri esas alınarak, Ek 1'de (Gayrimenkullerin Listesi) yer alan ilgili gayrimenkuller üzerinde Şirket paylarının halka arzını engelleyici nitelikte herhangi bir takyidat bulunmadığı değerlendirilmiştir.

G.O. G.Y.

3.1.2. Şirket'in Kullanımında Olan Gayrimenkuller

Şirket'in, Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla kiracı sıfatı ile akdetmiş olduğu çeşitli kira sözleşmeleri mevcuttur. İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket, 7 adet taşınmazda kiracı konumundadır.

Söz konusu kira sözleşmeleri dikkate alındığında, Şirket; Manisa 1. Şubesi, Eskişehir Şubesi ve Eskişehir 1. Şubesi ile anılan bu şubelerde bulunan tesislere yönelik kullandığı işyeri ve depolara ilişkin akdettiği 7 ayrı kira sözleşmesi kapsamında ilgili taşınmazlarda kiracı sıfatıyla bulunmaktadır.

Bununla birlikte, Şirket, merkez adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi için ise akdettiği finansal kiralama sözleşmesi kapsamında ilgili taşınmazda kiracı sıfatıyla bulunmaktadır.

Söz konusu kira sözleşmeleri ile kiraya konu gayrimenkuller hakkında bilgiler Hukukçu Raporu'nun "Önemli Sözleşmeler" başlıklı 9'uncu bölümünde yer almaktadır.

3.2. Pay Rehinleri ve İntifa Hakları

Pay Defteri uyarınca, Şirket payları üzerinde herhangi bir rehin veya intifa hakkı bulunmamaktadır. Bu kapsamda, tarafımıza sunulan bilgi ve belgeler kapsamında Borsa İstanbul'da işlem görecekt hamiline yazılı paylar üzerinde herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

3.3. Taşınır Rehinleri

Taşınır Rehin Sicili ("TARES") nezdinde yapılan online (çevrimiçi)⁵ sorgulama neticesinde, Şirket'in taşınırıları üzerinde, Şirket'in tarafı bulunduğu taşınır rehin sözleşmesine istinaden T.C. Ziraat Bankası A.Ş. İzmir Kurumsal Şubesi lehine TARES nezdinde tescil edilmiş rehin hakkı bulunduğu tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda, Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. İzmir Kurumsal Şubesi arasında, ilgili banka nezdinde Şirket'in kullandığı kredilerin karşılığı olarak 60.000.000 TL rehin bedeli ile akdedilen, Manisa 2. Noterliği tarafından 23523 yevmiye numaralı ile 14.10.2024 tarihinde tasdik edilen taşınır rehin sözleşmesi mevcuttur. Anılan bu taşınır rehin sözleşmesine konu taşınırıları 2024045000223523 tescil numarası ile listelenmiştir.

TARES nezdinde yapmış olduğumuz online (çevrimiçi) sorgulama ve Şirket Beyanı'na istinaden, Şirket'in ticari işletmesi üzerinde tescil edilen veya Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tescil edilmesi beklenen herhangi bir rehin hakkı bulunmamaktadır.

4. ŞİRKETİN YÖNETİM YAPISI**4.1. Yönetim Kurulu****4.1.1. Yönetim Kurulunun Oluşumu ve Üyeleri**

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in işleri ve idaresi, genel kurul tarafından sermaye piyasası mevzuatı ve TTK hükümleri çerçevesinde yarısı A Grubu pay sahipleri arasından veya gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 en fazla 7 kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı olması durumunda, küsurat aşağı sayıya yuvarlanır. 5 üyeden oluşan yönetim kurulunun 2 üyesi, 6 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi, 7 üyeden oluşan yönetim kurulunun 3 üyesi A Grubu pay sahipleri veya gösterecekleri adaylar arasından seçilen yönetim kurulu tarafından yürütülür.

Yönetim kurulunda 2 üyeden az olmamak üzere görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek yönetim kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

⁵ <https://www.turkiye.gov.tr/turkiye-noterler-birligi-tasinir-rehin-sistemi-tares-7502> (Son Erişim Tarihi: 23.07.2026)

ÖZMEN YALÇIN

Yönetim kurulu üyeleri en çok 3 yıl süreyle görev yapmak üzere seçilir. Seçim süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilir. Yönetim kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde yönetim kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki genel kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş yönetim kurulu üyesi yerine yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen yönetim kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday atanır. Ataması genel kurul tarafından onaylanan üye selefinin görev süresini tamamlayacaktır. Yönetim kurulu üyeleri gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, genel kurul kararıyla her zaman görevden alınabilirler.

Şirket'in 08.11.2024 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında Kemal Yaralı, Ali Kutay Yaralı ile Kenan Yaralı'nın 08.11.2027 tarihine kadar yönetim kurulu üyesi olarak ve Serdar Arslan ile Erol Kardeş'in ise 08.11.2027 tarihine kadar bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak seçilmesine karar verilmiştir. Anılan bu genel kurul kararı Manisa Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 08.11.2024 tarihinde tescil edilerek, 08.11.2024 tarih ve 11203 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Bu doğrultuda, Şirket'in Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Adı-Soyadı	Görevi	Görev Süresi (Başlangıç ve Sona Erme)
Kemal Yaralı	Yönetim Kurulu Üyesi	08.11.2024 tarihinde görevi başlamış olup görevi 08.11.2027 tarihinde sona erecektir.
Ali Kutay Yaralı	Yönetim Kurulu Üyesi	08.11.2024 tarihinde görevi başlamış olup görevi 08.11.2027 tarihinde sona erecektir.
Kenan Yaralı	Yönetim Kurulu Üyesi	08.11.2024 tarihinde görevi başlamış olup görevi 08.11.2027 tarihinde sona erecektir.
Erol Kardeş	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	08.11.2024 tarihinde görevi başlamış olup görevi 08.11.2027 tarihinde sona erecektir.
Serdar Arslan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	08.11.2024 tarihinde görevi başlamış olup görevi 08.11.2027 tarihinde sona erecektir.

4.1.2. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı, nitelikleri, kriterleri, seçimi, görev süreleri, çalışma esasları, görev alanları ve benzeri konular, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre tespit edilir. Yönetim kuruluna SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen, yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde, yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi, genel kurul tarafından seçilir. Bağımsız üyelerin SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşıması şarttır. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi hâlinde, SPK düzenlemelerinde belirlenen prosedürlere uyulur. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde SPK'n ve ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

Şirket'in Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerinden Serdar Arslan ve Erol Kardeş'in, Şirket'in 08.11.2024 tarihinde yapılan olağanüstü genel kurul toplantısında 08.11.2027 tarihine kadar görev yapmak üzere bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiştir.

4.1.3. Yönetim Kurulu Kararları

Şirket'e ait son üç yıllık yönetim kurulu kararları incelenmiş ve burada aktarılanlar dışında aktarılması gereken başkaca bir hususa rastlanmamıştır.

Şirket'in 06.09.2023 tarih ve 2023/09-001 sayılı 2022 yılına ait olağan genel kurul toplantı gündeminin belirlenmesine ilişkin yönetim kurulu kararında, genel kurul gündem maddelerinde eksiklik olduğu tespit edilmiştir. 28.11.2012 tarih ve 28481 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Bakanlık Temsilcileri Hakkında Yönetmelik ("Genel Kurul Yönetmeliği")'nin 13'üncü maddesi, olağan genel kurul gündeminde bulunması gereken zorunlu hususları listelemektedir. Anılan bu madde kapsamında, "Kârın

kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi" de olağan genel kurul gündeminde görüşülmesi gereken konular arasında listelenmiş olup Şirket'in söz konusu yönetim kurulu kararlarında bu gündem maddesine yer verilmediği tespit edilmiştir.

Benzer şekilde, Şirket'in 2023 yılına ait olağan genel kurul toplantı gündeminin belirlenmesi adına Şirket yönetim kurulu tarafından alınan 09.09.2024 tarih ve 2024/09-001 sayılı olağan genel kurul toplantı gündeminin belirlenmesine ilişkin yönetim kurulu kararında da "Kârın kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi" başlıklı gündem maddesine yer verilmediği tespit edilmiştir. Akabinde, Şirket yönetim kurulu, aldığı 08.11.2024 tarih ve 2024/11-002 sayılı kararı ile 2023 yılına ait olağan genel kurul toplantısının tarihini ve gündemini yeniden belirlemiştir. Söz konusu bu yönetim kurulu kararında ise yine "Kârın kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi" başlıklı gündem maddesine yer verilmediği ve ayrıca, Genel Kurul Yönetmeliği kapsamında olağan genel kurul gündeminde bulunması gereken zorunlu hususlara ilişkin olarak düzenlenen bir diğer gündem maddesi olan "Yönetim kurulu üyelerinin ücretleri ile huzur hakkı, ikramiye ve prim gibi haklarının belirlenmesi" başlıklı gündem maddesine de yer verilmediği tespit edilmiştir.

İlaveten Şirket'in 2024 yılına ait olağan genel kurul toplantı gündeminin belirlenmesi adına yönetim kurulu tarafından alınan 28.11.2025 tarihli ve 2025/11-001 sayılı kararında da yine "Kârın kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi" başlıklı gündem maddesine yer verilmediği tespit edilmiştir.

Şirket, ayrıca 2025 yılına ait olağan genel kurul toplantı gündeminin belirlenmesi adına yönetim kurulu tarafından alınan 10.05.2026 tarihli ve 2026/05-001 sayılı kararında da yine "Kârın kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi" başlıklı gündem maddesine yer verilmediği tespit edilmiştir.

Genel Kurul Yönetmeliği kapsamında, olağan genel kurul toplantıları için öngörülen zorunlu gündem maddelerine ilişkin düzenlemeler bulunmaktadır. Yalnız, bu gündem maddelerinin olağan genel kurulda tartışılmamasına ve dolayısıyla, genel kurulun gündemini belirleyen yönetim kurulu kararı içerisinde belirtilmemesine karşın ilgili sair mevzuat kapsamında öngörülen bir yaptırım düzenlenmemektedir. Bu sebeple, olağan genel kurul toplantısında ilgili genel kurul gündeminin görüşülmemesi ve dolayısıyla ilgili genel kurul gündeminin Şirket'in yönetim kurulu kararında belirlenmemesi Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmemektedir.

Bunlara ek olarak, İncelenen Belgeler kapsamında tarafımızla paylaşılan yönetim kurulu kararlarının az bir yoğunluğunda, imzası bulunan yönetim kurulu üyelerinin bazılarının kararın katılımcılar başlığı altında listelenmediği, genel kurul toplantı tarihine yanlış atıf yapıldığı veya karar üzerinde Şirket kaşesinin bulunduğu tespit edilmiştir. Şirket Beyanı uyarınca bu eksiklik veya yanlış tarih atıfları ile kaşe basımı sehvén yapılmıştır. Anılan bu usulsüzlük Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmemektedir.

İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılan Şirket'in Yönetim Kurulu kararlarının TTK hükümleri ile Esas Sözleşme'ye ve düzenlenen toplanma ve karar alma nisaplarına uygun şekilde alındığı ve kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

4.2. Yetki Devri, Temsil ve İlam

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Yönetimi ve Temsili" başlıklı 9'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili yönetim kuruluna aittir. Şirket tarafından verilecek her türlü belgelerin, yapılacak işlem ve imzalanacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket unvanı altına konmuş Şirket'i temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, TTK madde 370/2 uyarınca, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, TTK madde 367 uyarınca düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir,

G.O. G.Y.

özellikle kimin kime bağı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret siciline tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan üyelerini veya Şirket'e hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, TTK madde 371/7 uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir.

Yönetim kurulunun TTK madde 374'te düzenlenen görev ve yetkileri ile TTK madde 375'te düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

Yönetim kurulunun 392'nci maddesi uyarınca, her yönetim kurulu üyesi Şirket'in tüm iş ve işlemleri hakkında bilgi isteyebilir, soru sorabilir ve inceleme yapabilir. Yönetim kurulu üyelerinin TTK madde 392'den doğan hakları kısıtlanamaz, kaldırılmaz.

Şirket'in Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla TTK madde 367 ve 371 hükümleri uyarınca tescil ve ilan edilmiş herhangi bir iç yönergesi bulunmamaktadır.

4.3. Yönetim Kurulu Komiteleri

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, yönetim kurulu tarafından, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için yönetim kurulu bünyesinde TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, göre alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve yönetim kurulu ile ilişkileri TTK, SPKn, SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Kurumsal Yönetim Tebliği Madde 5/4 uyarınca paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve/veya borsada işlem görmeye başlaması için SPK'ya başvuran ortaklıklar, paylarının borsada işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlamak zorundadır. Şirket bünyesinde henüz komiteler oluşturulmamış olup, Şirket tarafından iletilen beyan uyarınca Şirket paylarının halka arzını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısı akabinde oluşturularak faaliyete geçecektir.

4.4. Adli Sicil Kayıtları

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü ve mevcut durumdaki bütün pay sahipleri için İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılan adli sicil kaydı ve arşiv kaydını da gösterir adli sicil kayıtları uyarınca, sermaye piyasası mevzuatında ve 19.10.2005 tarihli ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nda yer alan suçlar, 26.09.2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 282. maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarının hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanunu'nun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır.

İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılan kayıtlara istinaden Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. fıkrası kapsamında bir kayda rastlanmadığından Kotasyon Yönergesi'nin 7. madde 5. fıkrası uyarınca Şirket paylarının halka arzına engel teşkil edecek bir durum bulunmadığı kanaatine varılmıştır.

4.5. Genel Kurul

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, genel kurul, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ile tanınan yetkilere sahiptir. Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

- a) Davet Şekli: Genel kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK ile sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPK'nın 29/1 hükmü saklıdır.
- b) Toplantı Zamanı: Genel kurullar, olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan genel kurul, Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren 3 ay içerisinde ve senede en az bir defa; olağanüstü genel kurullar ise, Şirket işlerinin, TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.
- c) Oy Verme ve Vekil Tayini: Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı ve her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir. TTK'nın 479'uncu maddesinin 3/a bendi uyarınca Esas Sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Genel kurul toplantılarında pay sahipleri, kendilerini diğer pay sahipleri veya dışarıdan atayacakları vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'e pay sahibi olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidir. Vekâletnameler ve vekâleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.
- d) Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı: Şirket genel kurul toplantılarında TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur. Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.
- e) Toplantı Yeri: Genel kurul, Şirket'in merkez adresinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.
- f) Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım: Şirket'in genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak elektronik toplantı sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.
- g) Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi: Yönetim kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret siciline tescil edilir. TTK hükümlerini dikkate alarak hazırlanan iç yönerge,

G.O. G.Y.

kanunların izin verdiği durumlar dışında, ortakların genel kurula katılma, oy kullanma, dava açma, bilgi alma, inceleme ve denetleme gibi vazgeçilemez nitelikteki haklarını, toplantı başkanlığının kanunlardan kaynaklanan görev ve yetkilerini sınırlandıran veya ortadan kaldıran özel hükümler içeremez.

İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılan Şirket'e ait son üç yıllık olağan ve olağaniüstü genel kurul toplantı tutanakları incelenmiş ve Şirket'e ait incelenen genel kurul kararlarının TTK hükümleri ile Esas Sözleşme'ye ve düzenlenen toplanma ve karar alma nisaplarına uygun şekilde alındığı, kararlarda üyelerden bir veya birkaçının kararlara ilişkin çekimser kalma, şerh vb. durumlarının olmadığı tespit edilmiştir.

Şirket'in 2023, 2024 ve 2025 mali yıllarına ait yapılan olağan genel kurul toplantılarında Genel Kurul Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesi kapsamında olağan genel kurul gündeminde bulunması gereken zorunlu hususlardan biri olarak düzenlenen "Kârın kullanım şeklinin, dağıtılacak kâr ve kazanç payları oranlarının belirlenmesi" gündem maddesinin görüşülmediği, benzer şekilde ilgili mali yıllara ilişkin olağan genel kurul toplantılarında gündemde bulunması gereken hususlardan görüşülmeyenlerin olduğu tespit edilmiştir.

Genel Kurul Yönetmeliği kapsamında, olağan genel kurul toplantıları için öngörülen zorunlu gündem maddelerine ilişkin düzenlemeler bulunmaktadır. Yalnız, bu gündem maddelerinin olağan genel kurulda tartışılmamasına karşın ilgili sair mevzuat kapsamında öngörülen bir yaptırım düzenlenmemektedir. Bu sebeple, olağan genel kurul toplantısında ilgili genel kurul gündeminin görüşülmemesi Şirket paylarının halka arzına engel teşkil etmemektedir.

5. RUHSATLAR VE İZİNLER

5.1. Şirket'in Tabi Olduğu Mevzuat

Şirket'in Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla yürüttüğü faaliyetleri; faaliyet gösterdiği plastik madde üretim faaliyetleri kapsamında NACE Kodu 22.29.90 olan başka yerde sınıflandırılmamış diğer plastik ürünlerin imalatına ilişkindir.

Şirket, bütüncül ve kapsamlı düzenlemelere ve belirli bir düzenleyici kurumun gözetim ve denetimine tabi ambalaj sektörü ve beyaz eşya sektöründe faaliyet göstermemekte olup, Türk Hukuk mevzuatının genel düzenlemelerine tabidir.

Türk Hukuk mevzuatı içerisinde belirli düzenlemeler Şirket'in faaliyetlerini doğrudan, birtakım mevzuat düzenlemeleri ise dolaylı olarak etkilemektedir. Bu suretle, Şirket'in faaliyetleri başlıca aşağıda yer alan düzenlemelerine tabidir. Şirket'e uygulanacak mevzuata, düzenlemelere ve uygulamalara ilişkin açıklamaları içerir Hukukçu Raporu'nun bu bölümü, yalnızca aşağıda yer alan bilgiler ile değil, ilgili mevzuatın tümüyle birlikte bir bütün teşkil edecek şekilde değerlendirilmelidir.

5.1.1. OSB Mevzuatı

4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu ("OSB Kanunu") ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği ("OSB Yönetmeliği"), organize sanayi bölgelerinin kuruluş, yapım ve işletilmesine ilişkin esasları düzenlenmektedir (OSB Kanunu ve OSB Yönetmeliği birlikte "OSB Mevzuatı" olarak anılacaktır). OSB Mevzuatı kapsamında, organize sanayi bölgeleri içinde bir işletmenin kurulması için parsel tahsisi veya satışı yapılanlar ile maliki bulunduğu parselde üretimde bulunan veya bulunmayı taahhüt eden gerçek veya tüzel kişiler katılımcı olarak tanımlanmıştır. Bu kapsamda katılımcılar, Organize Sanayi Bölgesi ("OSB") genel kurulu tarafından belirlenen aidatları ödemekle ve OSB Mevzuatı'ndan kaynaklanan diğer yükümlülüklere uymakla yükümlüdür.

Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisi, Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi OSB'de bulunmakla olup Şirket OSB Mevzuatı'na tabidir.

OSB Yönetmeliği'nin 42. maddesi uyarınca, OSB'de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, 3194 sayılı İmar Kanunu ("İmar Kanunu") ve 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ("İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik") uyarınca ilgili

G.O. G.Y.

OSB'nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

Bu doğrultuda Şirket'in Manisa Organize Sanayi Bölgesi'nde ("Manisa OSB") ve Eskişehir Organize Sanayi Bölgesi'nde ("Eskişehir OSB") bulunan tesislerinin iş yeri açma ve çalışma ruhsatları ilgili OSB tarafından düzenlenmiş olup, Şirket'in işyeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin bilgi işbu Hukukçu Raporu'nun 5.1.10. bölümü (*İşyeri Açma ve İşletmeye İlişkin Mevzuat*) tahtında açıklanmıştır.

5.1.2. Gıda Kodeksi

Türk Gıda Kodeksi Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzemelere Dair Yönetmelik ("Gıda ile Temas Eden Madde Yönetmeliği") doğrultusunda gıda ile doğrudan ya da dolaylı olarak temas eden veya temas etmesi beklenen madde ve malzemelerin; insan sağlığının yüksek seviyede korunmasının sağlanması ve tüketici çıkarının korunması da dikkate alınarak, üretim, işleme ve dağıtımın tüm aşamalarındaki özellikleri belirlenmektedir. Gıda ile Temas Eden Madde Yönetmeliği kapsamında yer alan madde ve malzemeler, iyi üretim uygulamalarına uygun olarak üretilir ve normal veya öngörülen kullanım koşullarında madde ve malzemeyi oluşturan bileşenlerden gıdaya;

- İnsan sağlığını tehlikeye sokacak veya,
- Gıdanın bileşiminde istenmeyen değişimlere neden olacak veya,
- Duyusal özelliklerinde bozulmaya neden olacak,

miktarda geçiş olamaz.

Gıda ile Temas Eden Madde Yönetmeliği'nin 21'inci maddesi uyarınca geri dönüştürülmüş plastikler gıda ile temas eden madde ve malzeme üretiminde kullanılamaz. Ancak;

- Üretim çapakları ve kenar fireleri işletme dışına çıkarılmadan, üretimin bir parçası olarak, iyi üretim uygulamaları çerçevesinde ve bu Yönetmelik ile ilgili diğer mevzuatta yer alan hükümlere uygun olarak üretilmesi koşuluyla kullanılabilir,
- Gıda ile temas etmek üzere üretilmiş polietilen tereftalat/PET madde ve malzemelerden, iyi üretim uygulamaları çerçevesinde, kimyasal depolimerizasyon yöntemi ile elde edilen monomerler ve/veya oligomerler ve başlangıç maddeleri bu Yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatta yer alan hükümlere uygun olarak gıda ile temas eden polietilen tereftalat/PET madde ve malzeme üretiminde kullanılabilir.

Anılan mevzuat hükmü çerçevesinde, gıdaya doğrudan temas etmekte olan ve piyasaya arzında gıdayı dış etkenlerden koruyan plastik madde ve malzemeler bir kez kullanılabilir olup ancak plastik esaslı su damacanaları, yapısı ve şeklinin değiştirilmemesi ve hijyen gerekliliklerinin sağlanması koşuluyla tekrar kullanılabilir.

Gıda ile Temas Eden Madde Yönetmeliği kapsamında yer alan hükümlerin ihlal edilmesi halinde ihlal eden firmalara yönelik idari yaptırım uygulanması mümkün olup Şirket Beyanı uyarınca, Şirket, gerçekleştirdiği plastik üretimine ilişkin faaliyetleri ve bu faaliyetlere konu operasyonel süreç açısından anılan bu hükümlere tam uyum sağlamaktadır.

Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzeme Üreten İşyerlerinin Kayıt İşlemleri ile İyi Üretim Uygulamalarına Dair Yönetmelik'in ("İyi Üretim Uygulamaları Yönetmeliği") 5'inci maddesi çerçevesinde gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten işletmelerde çalıştırılması zorunlu personele ilişkin düzenlemeler mevcuttur. Bunlar:

- a) Çalıştırılması zorunlu personelden meslek odası bulunan meslek mensubu, bağlı olduğu meslek odasından ilgili işletmede çalıştığına dair belge alacaktır. Meslek odası bulunmayan meslek mensupları için gıda işletmecisi ile yapacağı sözleşme aranacaktır. Kamu kurumlarında çalışanlarda bu belge yerine kurum amiri tarafından imzalı görevlendirme yazısı aranır.
- b) Gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten işletmecisi, üretimin ne'ine uygun en az lisans düzeyinde eğitim almışsa, kendi işletmesinde zorunlu personel olarak çalışabilir.
- c) Gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten işletmecisi, işletmesinde, İyi Üretim Uygulamaları Yönetmeliği Ek-5'te yer alan faaliyetler için ayrı ayrı personel çalıştırabileceği gibi sadece bir

- personel de çalıştırabilir. Sadece bir personel çalıştırılması durumunda tüm faaliyetlere uygun meslek mensubu personel istihdam edilir.
- d) Gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten işletmeci, aynı adreste birden fazla faaliyet göstermesi durumunda, tüm faaliyetlerde kullanılan alet ve ekipmanın toplam motor gücü otuz beygir gücünün üzerinde veya çalıştırdığı toplam personel sayısı on kişiden fazla ise çalıştırılması zorunlu olan personeli istihdam eder.
 - e) Çalıştırılması zorunlu olan personelin herhangi bir sebeple işten çıkarılması veya çıkması durumunda, gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten işletmeci bu durumu ve yeni personel ile ilgili bilgi ve belgeleri Gıda, Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı'na vermek zorundadır.
 - f) İşletmeci, işletmenin faaliyette bulunduğu çalışma gün ve saatlerine göre zorunlu personel istihdam etmek zorundadır. İşletmede çalışan zorunlu personel, işletmenin faaliyette bulunduğu çalışma gün ve saatleri içerisinde başka bir işletmede çalışamaz.

Bu doğrultuda, Şirket, Manisa Ambalaj Tesisi özelinde görev almak üzere İyi Üretim Uygulamaları Yönetmeliği hükümleri kapsamında çalıştırılması zorunlu personele ilişkin Manisa 2. Noterliği nezdinde 05.11.2021 tarih ve 29459 yevmiye numarası ile tasdikli iş sözleşmesine gıda işletmecisi sıfatı ile taraftır ve Şirket'in sağladığı beyana istinaden, ilgili sözleşme mevcut durum itibarıyla yürürlükte ve geriye kalan diğer Şirket tesislerinden gıda endüstrisine ilişkin faaliyetlerde bulunmadığından dolayı ilgili tesislerinde İyi Üretim Uygulamaları Yönetmeliği hükümleri kapsamında çalıştırılması zorunlu personel bulunmamaktadır.

İyi Üretim Uygulamaları Yönetmeliği madde 6 uyarınca gıda ile temas eden madde ve malzemeleri üreten işletmelerin, 17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik ("**Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay Yönetmeliği**") uygun olarak kayıt işlemlerini tamamlamak zorundadır. Bu faaliyetleri yürütmekte olan şirketlerin, anılan bu yönetmelikler uyarınca işletme kayıt belgesi temin etmesi gerekmektedir.

Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay Yönetmeliği uyarınca, kar amaçlı olsun veya olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği / işlendiği / muhafaza edildiği / depolandığı / dağıtıldığı / nakledildiği / satıldığı / servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletmeler gıda işletmesi olarak değerlendirilir ve bu doğrultuda bu işletmelerin işletme kayıt belgesi alması gerekir. Bu belgenin eksikliği halinde kayıt yaptırmayı zorunlu olup da kaydını yaptırmayan iş yerlerine 5996 sayılı Veteriner Hizmetleri, Bitki Sağlığı, Gıda ve Yem Kanunu ("**5996 Sayılı Kanun**") uyarınca idari para cezası kesilir.

Bu doğrultuda, Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden yürütmekte olduğu ambalajlama faaliyetlerine ilişkin olarak T.C. Manisa Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nden alınmış olduğu 19.07.2013 verilmiş tarihli ve TR-45-K-006532 kayıt numaralı işletme kayıt belgesi bulunmaktadır.

Ayrıca, Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden yürütmekte olduğu faaliyetlerine ilişkin olarak T.C. Tarım ve Köy İşleri Bakanlığı Manisa İl Müdürlüğü'nden (güncel durumdaki unvanı ile T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Manisa İl Tarım ve Orman Müdürlüğü) temin etmiş olduğu 21.07.2008 tarih ve G45-1102 sayılı Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzemelere Ait Çalışma İzni ve Gıda Sicili Belgesi bulunmaktadır.

5.1.3. Çevre Mevzuatı

Çevresel etki değerlendirmesi, 11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu ("**Çevre Kanunu**") tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin, seçilen yer ile teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasının izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade edecek şekilde tanımlanmıştır.

G.O. G.Y.

a) Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği

Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2022 tarihinde yürürlüğe giren (ve 25.11.2014 tarihli yönetmeliği yürürlükten kaldıran) 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği ("ÇED Yönetmeliği") ile düzenlenmektedir.

Çevreyi kirlenme riski taşıyabilecek faaliyetlerde bulunan işletmeler, ÇED Yönetmeliği uyarınca Çevresel Etki Değerlendirmesi ("ÇED") raporu almak ve çeşitli çevre lisansları ve ikincil mevzuatlar kapsamında gereken ilgili diğer lisansları almakla yükümlüdür.

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

5 Mart 2026 tarihli ve 33187 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik kapsamında "ÇED Gerekli Değildir" kararı kaldırılmış olup buna göre ÇED Yönetmeliği'nin EK-1'inde yer alan projeler için ÇED Görüşü alınacaktır. Yönetmeliğin EK-2'sinde yer alan projeler için ise projenin bulunduğu konuma çevresel ve sosyal olarak etkilerinin ölçülmesiyle birlikte (i) "ÇED Raporu Hazırlanmalıdır" ya da "ÇED Olumlu" kararı verilecektir. İlgili değişiklik, 5 Mart 2026 tarihinden önce faaliyete geçmiş ve faaliyete geçtiğini sair evrak ile tespit edebilen ve kapasite artırımı gerçekleştirmeyecek projelere uygulanmayacaktır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu ("ÇED Raporu") hazırlanması gerekmektedir. Akabinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılacak incelemeler neticesinde, söz konusu proje ile ilgili olarak çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı) veya çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) verilebilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz.

b) Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği

10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ("Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği") çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirlenme etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirlenme etkisi olan işletmelerdir.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği gereği, şirketlerin faaliyetleri uyarınca belirlenecek şekilde: "Çevre İzin Belgesi" (hava emisyonu, çevresel gürültü, atıksu deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izinden oluşan); veya "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" (yukarıda belirtilen çevre izni ve atıkların toplanması, geri dönüştürülmesi ve boşaltılması için gereken izinlerden oluşan) almak için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı veya Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne müracaat etmesi gerekmektedir.

Çevre izin ve lisans belgesi, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında verilecek çevre izin ve çevre lisanslarını kapsayan belgedir.

G.O. G.Y.

- Çevre izni, Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken, hava emisyonu, çevresel gürültü, atık su deşarjı ve derin deniz deşarjı konularından en az birini içeren izni ifade eder.
- Çevre lisansı, anılan yönetmeliğin ilgili ekinde listelenen lisans konuları ile ilgili iş ve işlemlere ilişkin teknik yeterlilik anlamına gelmektedir.

Geçici faaliyet belgesi, ise, işletmelerin faaliyette bulunabilmeleri için çevre izni ve lisansı öncesi verilen belgedir.

"Çevre İzin Belgesi" ve "Çevre İzin ve Lisans Belgesi" veriliş tarihinden itibaren 5 yıl süre boyunca geçerlidir. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevre Kanunu'nda veya ikincil mevzuatta belirtilen yükümlülöklere uymayan işletmelere uyarıda bulunabilir ve meydana gelen ihlalin giderilmesi için ilgili işletmeye süresi 1 yılı aşmayan bir düzeltme süresi verebilir. İhlalin devam etmesi halinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı işletmenin faaliyetlerinin tamamının veya bir kısmının, geçici veya kalıcı olarak durdurulmasına karar verebilir. Çevre Kanunu hükümlerini ihlal eden işletmeler her ihlalin niteliği doğrultusunda değişiklik gösteren miktarda idari para cezalarına tabi tutulabilir. Buna ek olarak, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılan bir denetim sırasında denetçilere yanlış veya yanıltıcı bilgi verilmesi, sorumlulara altı aydan bir yıla kadar hapis cezası verilmesine neden olabilir.

5.1.4. Şirket'in Çevre İzin ve Lisansları ile ÇED Durumu

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği uyarınca geçici faaliyet belgesi olmadan faaliyete başladığı tespit edilen işletmelere, Çevre Kanunu'nun ilgili hükümlerine göre idari yaptırımlar uygulanır ve söz konusu işletmeler geçici faaliyet belgesi düzenlenene kadar faaliyette bulunamaz. Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak temin edilmiş olan ÇED kararları ve çevre izin ve lisans belgelerine ilişkin açıklamalar aşağıda yer almaktadır.

Manisa Ambalaj Tesisi

Çevre Kanunu başta olmak üzere ilgili sair mevzuat hükümlerine uygunluk ve uyum sağlamak amacıyla Şirket, Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden yürütmeyi planladığı plastik enjeksiyon baskı konusunda yapılacak faaliyetleri ile ilgili olarak ÇED Yönetmeliği çerçevesinde T.C. Manisa Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü (güncel durumdaki unvanı ile T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) görüşüne başvurmuş olup ilgili makamca söz edilen faaliyet özelinde 14.08.2003 tarihli ve B-19-4-İÇM-2.45.00.00/001147 sayılı "ÇED Kapsam Dışı" kararı verilmiştir.

İlaveten, Şirket, 24.05.2006 tarihinde Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden yürütmekte olduğu plastik enjeksiyon faaliyetleri açısından emisyon izni başvurusunda bulunmuştur. Bu başvuruya istinaden, 26.05.2006 tarihinde T.C. Manisa Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü (Çevre Yönetimi ve Şube Müdürlüğü) (güncel durumdaki unvanı ile T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) tarafından anılan bu faaliyetlerin 07.10.2004 tarih ve 25606 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Endüstriyel Kaynaklı Hava Kirliliğinin Kontrolü Yönetmeliği Ek-3 İzne Tabi Tesisler Listesi kapsamında olmadığına ve bu sebeple emisyon izin belgesi alınmasına gerek olmadığına karar verilmiştir.

Şirket'in, Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden yürütmek olduğu faaliyetler özelinde 13.07.2012 tarihinde T.C. Manisa Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'ne (güncel durumdaki unvanı ile T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) yapmış olduğu çevre izni konulu başvuru üzerine anılan müdürlük tarafından bu tesis üzerinden yürütülen "muhtelif plastik enjeksiyon ürünleri üretimi" konusundaki faaliyetler açısından Çevre İzin Belgesi alınmasına gerek olmadığı 04.08.2012 tarihinde bildirilmiştir.

Şirket'in çevre mevzuatına uyum açısından danışmanlık hizmetleri aldığı Mare Çevre Danışmanlık Mühendislik Ticaret Limited Şirketi'nin T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü nezdinde yapmış olduğu 04.12.2024 tarihli başvurusunda ilgili müdürlük tarafından verilmiş olan ÇED görüşünün güncellenmesi talep edilmiştir. Bu talebe istinaden ilgili müdürlükçe yapılan incelemeler doğrultusunda Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden yürütölmekte olan faaliyetlere ilişkin 14.08.2003 tarihinde verilmiş olan E-34629761-220.03-11238158 sayılı "ÇED Kapsam Dışı" kararının geçerliliğini koruduğı belirtilmiştir.

Eskişehir Endüstriyel Tesisi

Şirket, Eskişehir Endüstriyel Tesisi üzerinden gerçekleştirme olduğu beyaz eşya için plastik parça üretimi ve makine ve ekipman alımı ve kapasite artırımı projesi özelinde ÇED Yönetmeliği kapsamında T.C. Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün görüşüne başvurmuştur. İlgili makamca söz edilen faaliyet ve proje özelinde herhangi bir yüzey işlem ünitesi bulunmadığından hareketle 07.03.2022 tarihli ve E-43549071-220.03-3116542 sayılı "ÇED Kapsam Dışı" kararı verilmiş olup bununla beraber, yüzey işlem ünitesi kurulması durumunda yatırıma başlamadan ÇED Yönetmeliği kapsamında ilgili müdürlükten görüş alınması ve makina ve ekipman alımı ve kapasite artırımı projesi kapsamında makina ve ekipman kurulumunun tamamlanmasına müteakip faaliyete başlanmadan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında ilgili müdürlüğün görüşünün alınması gerektiği bildirilmiştir.

Manisa Endüstriyel Tesisi

Şirket, Manisa Endüstriyel Tesisi üzerinden yürütülmekte olan beyaz eşya için plastik parça üretim faaliyetleri özelinde ÇED Yönetmeliği görüş yazısı bulunmasına rağmen anılan bu tesisin bulunduğu alanda yapılan parselizasyon çalışmaları nedeniyle parsel numaralarında değişiklik yapılmasına istinaden T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün görüşüne başvurmuştur. Anılan bu makamca yapılan incelemeler akabinde, tesiste plastik kova üretimi yapıldığı ve Şirket'in bu tesisi özelinde hava emisyon konulu 30.04.2024 tarih ve 224210012.1.1 numaralı Geçici Faaliyet Belgesi'nin bulunduğu tespit edilmiş olup yapılan tespitlere istinaden Manisa Endüstriyel Tesisi'nde hazır olarak temin edilen plastik granülden plastik enjeksiyon yöntemi ile beyaz eşya sektörü için muhtelif plastik parça üretimi yapıldığı ve bu üretim prosesinin ÇED Yönetmeliği Ek-1 ve Ek-2 Listeleri kapsamında bulunmamasından hareketle E-34629761-220.03-9989182 sayılı "ÇED Kapsam Dışı" kararı verilmiştir.

T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün Manisa Endüstriyel Tesisi özelinde vermiş olduğu 26.04.2024 tarihli görüşü kapsamında bu tesis üzerinden yürütülmekte olan faaliyetlerin hava emisyonu konulu çevre izni ve çevre lisansına tabi olduğu, daha önce verilen "ÇED Kapsam Dışı" kararının geçerli olduğu, sıfır atık mevzuatına ilişkin esasların sağlandığı ve gürtütlü kontrolü, atıksu deşarjı konulu çevre izinlerinden muaf olduğu bildirilmiştir.

Şirket'in T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenmiş 19.09.2024 başlangıç ve 19.09.2029 bitiş tarihli hava emisyon konulu Çevre İzin Belgesi mevcuttur.

Manisa/Demirci GES

Şirket tarafından, Manisa ili Demirci İlçesi Sevinçler Mahallesi, 242 numaralı ada 5-8-85-102-103-104 numaralı parseller üzerinde, elektrik üretimi gerçekleştirmek üzere 13.800 kW kurulu gücündeki güneş enerjisi santrali tesisi ("Manisa/Demirci GES") kurulduğu beyan edilmiştir.

İncelenen Belgeler kapsamında, Manisa/Demirci GES için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından 07.09.2023 tarihli ve E-48331039-220.01-7335777 sayılı yazı ile proje hakkında "Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu" kararı verilmiştir. Bu kapsamda, Şirket'in ilgili GES için 07.09.2023 karar tarihli ve 7257 karar numaralı ÇED Olumlu Belgesi mevcuttur.

5.1.5. Atık Yönetimi Mevzuatı

Atık yönetimi faaliyetleri, Çevre Kanunu ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından çıkarılan ikincil mevzuatla düzenlenmektedir.

Şirket, olağan operasyonları ile gerçekleştirdiği üretim faaliyetleri kapsamında ortaya çıkan atıkların muhafazası ile bertarafını başlıca:

- 02.04.2015 tarihli ve 29314 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği ("Atık Yönetimi Yönetmeliği"),
- 26.06.2021 tarihli ve 31523 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği ("Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği"), ve

G.O. G.Y.

- 31.12.2004 tarihli ve 25687 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği (“Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği”),

hükümlerine uygun şekilde yürütmek ve çevre ve insan sağlığına zarar vermeden atık yönetimini sağlamakla yükümlüdür.

Çevre Kanunu uyarınca, Çevre Kanunu ve Çevre Kanunu uyarınca yayımlanan yönetmeliklere aykırı davranışlara söz konusu aykırı faaliyeti düzeltmek üzere Çevre Bakanlığı’nca ya da ilgili merciler tarafından bir defaya mahsus olmak üzere, esasları yönetmelikle belirlenen ve bir yılı aşmamak üzere süre verilebilir. Faaliyet; süre verilmemesi halinde derhal, süre verilmesi durumunda, bu süre sonunda aykırılık düzeltilmez ise Çevre Bakanlığı’nca ya da ilgili merciler tarafından kısmen veya tamamen, sürekli veya süresiz olarak durdurulur.

Çevre Kanunu uyarınca, aykırılığı düzeltilmesi için süre verilmesi ve faaliyetin durdurulması, Çevre Kanunu’nda öngörülen cezaların uygulanmasına engel teşkil etmez. Çevre Kanunu’nun 20. maddesi, Çevre Kanunu’na ve ilgili yönetmeliklere aykırılıklar halinde uygulanacak idari para cezalarını düzenlemekte olup; aykırılığın niteliğine göre çeşitli meblağlarda idari para cezalarının uygulanması söz konusu olabilmektedir. Çevre Kanunu’nda belirtilen idari para cezaları, bu cezaların verilmesini gerektiren fiillerin işlenmesinden itibaren üç yıl içinde birinci tekrarda bir kat, ikinci ve müteakip tekrarda iki kat artırılarak verilir. Ayrıca ilgili makamlara yanlış ve yanıltıcı bilgi verilmesi ve bu şekilde belge düzenlenmesi halinde adli cezalar da söz konusu olabilir.

Şirket tarafından tarafımızla paylaşılan beyana istinaden, Şirket’e, Şirket tarafından Çevre Kanunu ve ilgili düzenlemelerine herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği ve aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde Çevre Bakanlığı ve/veya ilgili merciler tarafından herhangi bir bildirim iletilmemiştir. İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket’in çevre kirliliğinin kontrolü ve atık yönetimi faaliyetlerine ilişkin mevzuatı ihlal ettiğine ilişkin herhangi bir bilgi ve belge tarafımızca tespit edilmemiş olup; anılan belgeler kapsamında çevre kirliliğinin kontrolü ve atık yönetimi faaliyetlerine ilişkin mevzuatın ihlal edildiğine dair Şirkete uygulanan herhangi bir idari para cezası vb. yaptırım ya da Şirket’in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilecek herhangi bir hukuki uyumsuzlığa rastlanmamıştır.

5.1.5.1. Atık Yönetimi Yönetmeliği

Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında atık üretiminin ve atığın tehlikelilik özelliğinin; (i) doğal kaynakların olabildiğince az kullanıldığı temiz teknolojilerin geliştirilmesi ve kullanılması; (ii) üretim, kullanım, geri kazanım veya bertaraf aşamalarında çevre ve insan sağlığına en az zarar verecek şekilde ürünlerin tasarlanması, pazarlanması; ve (iii) daha dayanıklı, yeniden kullanılabilir ve geri dönüştürülebilir ürünlere odaklanan teknolojiler ile atık üretimine ve atık içerisinde bulunan zararlı maddelere yönelik, ürün çevresel tasarım yaklaşımının oluşturulması suretiyle önlenmesi ve azaltılması amaçlanmaktadır.

Bu kapsamda, Şirket,

- a) atık üretimini en az düzeye indirecek şekilde gerekli tedbirleri almak,
- b) atıklarını ayrı toplamak ve geçici depolamak,
- c) ürettiği atıklara ve atıkların önlenmesi ile azaltılmasına yönelik olarak hazırlamakla yükümlü olduğu atık yönetim planını hazırlayarak il müdürlüğüne sunmakla ve onay almakla,
- d) ürettiği atıklar için Çevre Bakanlığı tarafından belirlenen esaslar doğrultusunda kayıt tutmak ve uygun ambalajlama ve etiketleme yapmak,
- e) atık beyan formunu bir önceki yıla ait bilgileri içerecek şekilde her yıl Ocak ayı itibarıyla başlamak üzere en geç Mart ayı sonuna kadar Çevre Bakanlığı’nca hazırlanan çevrimiçi uygulamaları kullanarak doldurmak, onaylamak, çıktısını almak ve beş yıl boyunca bir nüshasını saklamakla,
- f) atıkları üretildikleri yerlerde çevre ve insan sağlığını bozmayacak şekilde kapalı olarak muhafaza ederek, toplamaya hazır etmek, kaza sonucu veya kasti olarak atıkların dökülmesi ve benzeri olaylar vuku bulduğunda 24 saat içerisinde il müdürlüğünü bilgilendirmek ve kaza tarihi, kaza yeri, atığın türü ve miktarı, kaza sebebi, atık işleme türü ve kaza yerinin rehabilitasyonuna ilişkin bilgileri içeren raporu il müdürlüğüne en geç 30 takvim günü içinde sunmakla,

G.O. G.Y.

- g) özellikle atıkları belgelemekle ve lisanslı atık işleme tesislerine göndermekle ve bu işleri yürüten personelinin eğitimini sağlamak, sağlık ve güvenlik ile ilgili her türlü tedbiri almakla yükümlüdür.

Şirket'in yukarıdaki yükümlülüklerine ilişkin kronolojik kayıt tutmak, Çevre Bakanlığı'nın belirleyeceği çevrimiçi sistemlere kaydolarak bildirim yapmak, bilgi vermek ve tutulan kayıtları en az beş yıl süreyle muhafaza etmesi gerekmektedir. İlgili mevzuata aykırılık halinde Çevre Kanunu kapsamında çeşitli idari para cezaları ile yaptırımlar uygulanması öngörülmektedir.

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket'in çevre mevzuatına uyumluluğuna hanel getirecek herhangi bir belgeye rastlanmamıştır.

Şirket, Atık Yönetimi Yönetmeliği kapsamında düzenlenmesi öngörülen aylık faaliyet raporu ve iç tetkik toplantı tutanaklarını çevre mevzuatına uyum açısından ilgili dönemde danışmanlık hizmetleri almış olduğu Mare Çevre Danışmanlık Mühendislik Ticaret Limited Şirketi'ne hazırlatmış olmakla birlikte; Çevre Bakanlığı'nın 12.01.2023 tarihli "Atık Yönetim Planları Hakkında Duyuru" başlıklı duyurusuna istinaden, ilgili duyuruda Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği kapsamında ilgili yönetmeliğin Ek-1'inde listelenen faaliyetlerde bulunan şirketlerin hazırladıkları atık yönetim planlarının bakanlık onayına sunulmasının gerektiğini ve Şirket'in ilgili yönetmeliğin Ek-2'sinde listelenen faaliyetlerde bulunması sebebi ile söz konusu planı Atık Yönetimi Yönetmeliği hükümleri gereği hazırladıklarını ancak bakanlık onayına sunmadıklarını, ilgili planın onaylanmasına gerek bulunmadığını ve ilgili planı Şirket'te muhafaza ettiklerini beyan etmiştir.

Ayrıca, Şirket'in, tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve işlemeden kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetleri nedeniyle oluşacak kazalar dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı "tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortası" yaptırması gerekmektedir.

Bu doğrultuda, Şirket'in, Manisa Ambalaj Tesisi özelinde 200200034505997 poliçe numaralı 06.11.2026 tarihine kadar geçerli, Manisa Endüstriyel Tesisi özelinde 200200034506000 poliçe numaralı 09.11.2026 tarihine kadar geçerli ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi özelinde 200200034367052 poliçe numaralı 16.09.2026 tarihine kadar geçerli "Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası" poliçeleri mevcuttur.

5.1.5.2. Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği

Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümleri uyarınca, piyasaya ambalaj sürenler başlıca; eğitim faaliyetleri yapmakla, ürünlerin ambalajlanması sırasında, öncelikle yeniden kullanıma uygun ambalajlar olmak üzere ürünün kullanımı sonrasında en az atık üretecek, geri kazanımı en kolay ve en ekonomik ambalajları kullanmayı tercih etmekle, işaretleme ve etiketlemenin tercih edilmesi veya zorunlu olduğu durumlarda gerekli işaretleme ve etiketlemeleri yapmakla, piyasaya sürülen ambalajları için Çevre Bakanlığı'na belirlenen kriterlere uygun üretilmiş ambalajları kullanmakla, işaretleme ve etiketlemeyle; depozito yönetim sistemi kapsamında kalan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı tarafından belirlenen kriterlere ayrıca uyum sağlamakla, Ambalaj Bilgi Sistemine (ambalaj ve ambalaj atıklarına ilişkin beyan ve bildirimlerin gerçekleştirileceği, genişletilmiş üretici sorumluluğu uygulamalarına ilişkin çalışmalara ait bilgi ve belgelerin sunulacağı Çevre Bakanlığınca hazırlanan çevrimiçi programı) ve Depozito Yönetim Sistemi (Çevre Bakanlığınca belirlenen ve belirli bir depozito bedeli alınarak piyasaya sürülen ürünlerin tüketilmesi/kullanılması sonrasında iade alınması ve depozito bedelinin geri ödenmesine dayalı sistemi) kapsamında yer alan ambalajları için Türkiye Çevre Ajansı'na kayıt olmakla ve talep edilen bilgi ve belgeleri vermekle yükümlüdürler. Ek olarak, ambalaj üreticileri, piyasaya sürenler ve tedarikçiler, bir önceki sene piyasaya arzı gerçekleştirilen asgari ambalajların türleri, kullanım ve tasarım özellikleri ve miktarlarına ilişkin verileri her yıl Mart ayının sonuna kadar Ambalaj Bilgi Sistemi üzerinden Çevre Bakanlığı'na bildirmekle yükümlüdürler. Şirket üretim faaliyetleri sırasında ambalaj piyasaya sürmekte ve ambalaj atığı üretmekte olup, bu nedenle Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği hükümlerine tabi olarak faaliyetlerini sürdürmesi gerekmektedir.

Ambalaj atığı üretenler, ambalaj atıklarının biriktirilmesine, geçici depolanmasına, toplayıcılara teslim edilmesine, taşınmasına ve geri kazanımının sağlanmasına yönelik olarak Atık Yönetimi Yönetmeliği ve 12.07.2021 tarihli ve 30829 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Sıfır Atık Yönetmeliği ("Sıfır Atık

Yönetmeliği) hükümlerine uymakla yükümlü olup, ambalaj atıklarını Sıfır Atık Yönetmeliği hükümleri esas alınarak sıfır atık yönetim sistemi uygulamalarına ve İl Sıfır Atık Yönetim Sistemi Planlarına uygun olarak toplamak zorundadırlar.

Bu doğrultuda, Şirket'in, Sıfır Atık Yönetmeliği kapsamında, T.C. Manisa Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 07.12.2021 tarihinde Manisa Ambalaj Tesisi özelinde düzenlenmiş 07.12.2026 tarihine kadar geçerli Sıfır Atık Belgesi, T.C. Manisa Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 21.03.2024 tarihinde Manisa Endüstriyel Tesisi özelinde düzenlenmiş 21.03.2029 tarihine kadar geçerli ve T.C. Eskişehir Valiliği, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 08.11.2022 tarihinde Eskişehir Endüstriyel Tesisi özelinde düzenlenmiş 08.11.2027 tarihine kadar geçerli olmak üzere Sıfır Atık Belgesi bulunmaktadır.

5.1.6. Su Kirliliği Yönetmeliği

Şirket'in Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği kapsamında ülkenin yeraltı ve yerüstü su kaynakları potansiyelinin korunması ve en iyi bir biçimde kullanımının sağlanması adına su kirlenmesinin önlenmesini sürdürülebilir kalkınma hedefleriyle uyumlu bir şekilde gerçekleştirmek üzere gerekli olan hukuki ve teknik esaslara uyması gerekmektedir. Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği'ne göre, atık su üreten tesislerin evsel/endüstriyel atık sularını boşaltmaları veya bir alıcı su ortamına veya kanalizasyon sistemine bağlamaları gerekmektedir.

Bu kapsamda, Şirket'in üretim tesislerinin OSB içerisinde bulunması nedeni ile her bir tesisin atık sularını OSB kanalizasyon sistemine bağlamak adına OSB'ye başvurarak izin almak gerekmektedir.

Bu minvalde, İncelenen Belgeler uyarınca, Şirket;

- Manisa Ambalaj Tesisi'ne ilişkin olarak Manisa OSB tarafından düzenlenen 03.04.2026 düzenleme tarihli ve 2026-21.B belge numaralı, 02.04.2029 geçerlilik tarihli atıksu ve yağmursuyu bağlantı izin belgesi ile 03.04.2026 düzenleme tarihli ve 2026-21.K belge numaralı, 03.04.2029 geçerlilik tarihli bağlantı kalite kontrol izin belgesine,
- Manisa Endüstriyel Tesisi'ne ilişkin olarak, Muradiye OSB Müdürlüğü tarafından 23.07.2026 düzenleme tarihli ve 44/2026 belge numaralı, Muradiye OSB 133 ada ve 1, 2, 3, 4, 5 parseller için düzenlenmiş, 05.08.2026 tarihine kadar geçerli kanal bağlantı izin belgesine,
- Eskişehir Endüstriyel Tesisi'ne ilişkin olarak, Eskişehir OSB tarafından düzenlenen 21.09.2023 düzenleme ve 21.09.2026 geçerlilik tarihli EOSB Atıksu Altyapı Sistemine Bağlantı İzin Belgesine sahiptir.

5.1.7. İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ("İSG Kanunu") kapsamında işveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise 26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ("İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği") ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, Şirket'in mevcut faaliyetleri ilgili mevzuat tahtında "tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

- Tehlikeli sınıfta yer alan işlerde çalışacaklar, yapacakları işe uygun olduklarını belirten sağlık raporu olmadan işe başlatılamaz.
- Mesleki eğitim alma zorunluluğu bulunan tehlikeli sınıfta yer alan işlerde, yapacağı işle ilgili mesleki eğitim aldığını belgeleyemeyenler çalıştırılmaz.

- Tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde; yapılacak işlerde karşılaşılabilecek sağlık ve güvenlik riskleri ile ilgili yeterli bilgi ve talimatları içeren eğitimin alındığına dair belge olmaksızın, başka işyerlerinden çalışmak üzere gelen çalışanlar işe başlatılamaz.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve on ve daha fazla çalışanı olan çok tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde ise, diğer sağlık personelinin görevlendirilmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması halinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

29.12.2012 tarih ve 28512 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İş Güvenliği Uzmanlarının Görev, Yetki, Sorumluluk ve Eğitimleri Hakkında Yönetmelik uyarınca, az tehlikeli sınıfta yer alan 1.000 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 1.000 çalışan için tam gün çalışacak en az bir iş güvenliği uzmanı, tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir iş güvenliği uzmanı ve çok tehlikeli olarak sınıflandırılan işyerlerinde, her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı ve her 250 çalışan için bir iş güvenliği uzmanı tam gün çalışacak şekilde görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. 18.01.2013 tarih ve 28532 sayılı Resmi Gazete’ye yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliği Kurulları Hakkında Yönetmelik uyarınca elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmalıdır.

İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket’in 2 farklı danışmanlık şirketi ile 2022 – 2026 yılları arasında muhtelif zamanlarda akdettiği, Manisa Ambalaj Tesisi, Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi ile ZEKİ Yaşam Merkezi için iş sağlığı ve güvenliği hizmeti alınması adına hizmet sözleşmeleri kapsamında iş sağlığı ve güvenliği, işyeri hekimi ve diğer sağlık personeli konularında hizmet aldığı tespit edilmiştir.

İncelenen Belgeler arasında Şirket’in mevcut durum itibarıyla iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin mevzuata aykırılığını teşkil eden herhangi bir ihlal bildirimi, sair bilgi ve belge ile karşılaşılmamıştır. Şirket Beyanı uyarınca, Şirket, faaliyet konusu kapsamında tesislerinin “tehlikeli” olarak sınıflandırılmasının gereklilikleri tamamen yerine getirmiş olup, iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı hükümleri ile uyum içerisinde.

5.1.8. Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu (“Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu”) sosyal sigortalar ile genel sağlık sigortası bakımından kişileri güvence altına almakta, bu sigortalardan yararlanacak kişileri ve sağlanacak hakları, bu haklardan yararlanma şartları ile finansman ve karşılanma yöntemlerini belirlemekte ve sosyal sigortalının ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemektedir. Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülükleri uymakla yükümlüdür. Kanun uyarınca işveren, örneği Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”) tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK’ya vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim Kurum’a yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

İncelenen Belgeler kapsamında Şirket tarafından paylaşılan SGK’nın 23.06.2026 tarihli yazısı uyarınca Şirket’in SGK’ya borcu bulunmamaktadır.

5.1.9. Sanayi Sicil Mevzuatı

6948 sayılı Sanayi Sicili Kanunu (“Sanayi Sicili Kanunu”) uyarınca, tüm sanayi tesislerinin ilgili sanayi siciline tescil edilmesi ve sanayi sicil belgesi alması zorunludur. Sanayi sicil belgeleri, veriliş tarihi itibarıyla iki yılda bir elektronik ortamda vize yapılır. Sanayi tesislerinin sanayi sicil belgesi olmadan faaliyet göstermesi halinde idari para cezası uygulanmaktadır.

G.O. G.Y.

Bu minvalde, İncelenen Belgeler uyarınca, Şirket;

- Manisa Ambalaj Tesisi'ne ilişkin olarak 28.07.2008 tarihli ve 56777 belge numaralı, 28.07.2026 vize bitiş tarihli sanayi sicil belgesine,
- Manisa Endüstriyel Tesisi'ne ilişkin olarak 16.08.2013 tarihli ve 504458 belge numaralı, 16.08.2027 vize bitiş tarihli sanayi sicil belgesine,
- Eskişehir Endüstriyel Tesisi'ne ilişkin olarak 27.08.2020 tarihli ve 758705 belge numaralı, 27.08.2026 vize bitiş tarihli sanayi sicil belgesine sahiptir.

5.1.10. Lisanssız Elektrik Üretimi Mevzuatı

EPKn uyarınca, (i) imdat grupları (can ve mal kaybını önlemek amacıyla sadece elektrik enerjisi kesilmelerinde kullanılan elektrojen grupları) ve iletim ya da dağıtım sistemiyle bağlantı tesis etmeyen üretim tesisleri, (ii) kurulu gücü azami (10.05.2019 tarih ve 30770 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Cumhurbaşkanı Kararı uyarınca) beş megavatlık yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri, (iii) ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri gibi bazı elektrik üretim tesislerinde gerçekleştirilecek elektrik üretim faaliyetleri için lisans alma yükümlülüğü bulunmamaktadır. Lisansa tabi olmaksızın gerçekleştirilen elektrik üretim faaliyetlerine ilişkin detaylı düzenlemelere, 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği ("Elektrik Piyasası Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği") kapsamında yer verilmektedir.

Yönetmelikte ön lisans/lisans alma ve şirket kurma zorunluluğundan muaf olan üretim tesisleri için gerekli şartlar, başvuru usulü, tesis işletmecilerinin hak ve yükümlükleri, sisteme bağlantı ve kabulleri, bu tesislerde ihtiyaç fazlası üretilen elektriğin sisteme verilmesi, aylık mahsuplaşma, tüketim uygulamaları ile yasaklar ve yaptırımlara ilişkin usul ve esaslar düzenlenmektedir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki jeotermal, biyokütle, rüzgar ve güneş enerjili üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ'a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir.

Bağlantı anlaşması ise çağrı mektubunun başvurana tebliğinden itibaren bir yıl süre içinde imzalanmalıdır. 12.05.2019 tarihinde bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu almaya hak kazanan üretim tesisleri için talep edilen güç artışı (mekanik kurulu güç bakımından) elektriksel kurulu gücünün %20'sinden fazla olamayacaktır. 12.05.2019 tarihinden sonra ise çağrı mektubu almaya hak kazanan üretim tesisleri için talep edilen mekanik kurulu güç, elektriksel kurulu gücün iki katını aşamaz. Sonrasında kabul işlemlerine geçilir. Kabul işlemlerinin gerçekleştirilmesi için ÇED izninin, imar ve gerekli diğer izin ve onayların alınması gerekmektedir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir. Her seferinde en az 10 MWe gücünde kısmi kabul de yapılabilecektir. Fakat, bir yıllık süre zarfı içerisinde yapılan kısmi kabullerin dışında kalan güç olması durumunda, bağlantı anlaşması buna uygun olarak revize edilecektir.

Kabulün tamamlanmasının ardından işletmeye geçen elektrik üretim tesislerinde, ticari faaliyetlere başlanmasının ardından bir ay içerisinde sistem kullanım anlaşmasının imzalanmaması durumunda ilgili üretim tesisi şebekeden ayrılır. Şebekeden ayrılma işlemi yapılmaya kadar üretilen elektrik ise YEKDEM'e bedelsiz katkı olarak dikkate alınacaktır.

Kabul işlemleri yapılmadan bir elektrik üretim tesisinin kurularak işletmeye alınması durumunda ise bir bildirim yapılmadan santral doğrudan şebekeden ayrılır. Altmış gün içerisinde santral içerisindeki tüm

ekipmanlar, santral alanın dışına çıkarılır ve akdedilmiş tüm bağlantı anlaşması, çağrı mektubu iptal edilir ve ilgili gerçek/tüzel kişiye üç yıl boyunca başvuru yapma yasağı getirilir.

Manisa/Demirci GES nezdinde elektrik üretimi gerçekleştirmek üzere 07.05.2025 tarihinde T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yatırımlar İzleme Dairesi Başkanlığı'na 27.03.2025 tarihinde kabul başvurusunda bulunmuş ve ilgili idare tarafından düzenlenen 07.05.2025 tarihli ve E-71836423-350-1319198 sayılı yazı ve 15.04.2025 tarihli kabul tutanağı ile 19.02.2020 tarihli ve 31044 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Elektrik Üretim ve Elektrik Depolama Tesisleri Kabul Yönetmeliği'ne ("**Kabul Yönetmeliği**") göre Manisa/Demirci GES'in kabulü gerçekleşmiştir.

Çatı GES'e İlişkin Mevzuat

Çatı tipi GES uygulamaları ile çatılara yerleştirilen paneller aracılığıyla elektrik enerjisi üretilmektedir. EPKn uyarınca elektrik üretimi faaliyetinde bulunanlar lisans almak koşuluyla söz konusu faaliyeti yürütebilmektedir; ancak belirli muafiyet hallerinde lisanssız olarak da elektrik üretim faaliyeti yürütülebilir.

Lisanssız elektrik üretimi Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nde düzenlenmiştir. Anılan yönetmelik uyarınca ürettiği enerjinin tamamını iletim veya dağıtım sistemine vermeden kullanan, üretimi ve tüketimi aynı ölçüm noktasında olan, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri ile bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücü ile sınırlı olmak kaydıyla yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri lisans almaktan muafır. Anılan Yönetmelik kapsamında faaliyet göstermek isteyen kişiler, bağlantı anlaşmasındaki sözleşme gücünü geçmeyecek şekilde tüketim tesisi ile aynı ölçüm noktasında, dağıtım tesisi niteliğinde tesis teçhiz etmeden, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisi kurabilir. Bu şekilde güneş enerjisine dayalı üretim tesisleri ancak çatı ve cephe uygulaması olarak gerçekleştirilebilir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği kapsamındaki üretim tesisleri ilgili şebeke işletmecisi olan TEİAŞ'a bağlantı başvuru talebinde bulunulmalıdır. TEİAŞ, başvuruyu uygun görmesi halinde, başvuruyu teknik değerlendirme için Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'na iletir. Teknik değerlendirme sonucunda hazırlanan raporun olumlu olması durumunda başvuru sahibine TEİAŞ tarafından bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu gönderilir. Akabinde TEİAŞ ile bağlantı sözleşmesi imzalanır ve kabul işlemlerine geçilir. Kabul ile elektrik üretim faaliyetlerine başlanabilir.

Sürece ilişkin usul ve esaslar, EPDK tarafından duyurulan "Elektrik Piyasasında Tüketim Tesisleri ile Aynı Ölçüm Noktasından Bağlı ve Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisleri İçin Lisanssız Üretim Başvurularına ve İhtiyaç Fazlası Enerjinin Değerlendirilmesine İlişkin Usul ve Esaslar" ile belirtilmiştir.

Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisleri'nde bulunan 1487,305 kWp / 1160 kWe toplam kurulu güce sahip çatı tipi GES için T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yatırımlar İzleme Dairesi Başkanlığı tarafından düzenlenen 29.03.2023 tarihli ve E-71836423-350.01-647545 sayılı yazı ve 24.03.2023 tarihli kabul tutanağı ile Kabul Yönetmeliği uyarınca GES'in kabulü yapılmıştır.

5.1.11. İşyeri Açma ve İşletmeye İlişkin Mevzuat

10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ("**İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik**") uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisihhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almak isteyenler, öncelikle İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'te yer alan sınıflandırmaya göre açmak istedikleri işyerinin sıhhi niteliğinde mi yoksa birinci, ikinci ya da üçüncü derecede gayrisihhi niteliğinde mi olduğunu değerlendirmeli ve bu kapsamda gerekli belgeler ile yetkili idareye başvuruda bulunmalıdır. İşyeri açma ve çalışma ruhsatının temin edilmemiş olması hallerinde İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik madde 6 uyarınca ruhsat olmadan açılan işyerleri ilgili idareler tarafından kapatılacaktır.

Birinci sınıf gayrisihhi müesseselerin işyeri açma ruhsatını almadan önce yer seçimi ve tesis kurma izni, itfaiye raporu, çevre izin ve lisans belgesi gibi birtakım çeşitli belgeleri de ibraz etmeleri gerekmektedir.

ÖZMEN YALÇIN

birlikte; ÇED kapsamında hazırlanarak ilgili idareye verilen bilgi ve belgeler, ruhsatlandırma sürecinde yeniden talep edilmez ve ÇED Raporu düzenlenmesi gereken tesisler için düzenlenen ÇED olumlu belgesi ve raporu, yer seçimi ve tesis kurma izni yerine geçer.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisihhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

OSB Yönetmeliği'nin 42. maddesi uyarınca, OSB'de kurulu bir tesisin yapı kullanma ruhsatı, yapı kullanma izinleri ve iş yeri açma ve çalışma ruhsatı, İmar Kanunu ve 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca ilgili OSB'nin yönetim kurulu başkanı veya vekili ile birlikte bir yönetim kurulu üyesi veya yetkilendirilmiş bölge müdürü tarafından imzalanarak verilir.

İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisi, Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi'ne ilişkin işyeri açma ve çalışma ruhsatlarının bulunduğu tespit edilmiştir. Bu ruhsatlara ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

	Adres Bilgisi	Düzenleyen Kurum	Ruhsat Tarih ve Sayısı
Manisa Ambalaj Tesisi	Organize Sanayi Bölgesi III. Kısım, Manisa (3311 Ada / 6 Parsel)	Manisa Ticaret ve Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi	22.06.2006 – Sıra No: 5
Manisa Endüstriyel Tesisi	Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No: 32, Yunusemre / Manisa (133 Ada / 1 Parsel)	Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi (MUOSB)	10.11.2022 – GSM-2022/11
	Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No: 32, Yunusemre / Manisa (133 Ada / 2 Parsel)	Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi (MUOSB)	10.11.2022 – GSM-2022/12
	Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No: 32, Yunusemre / Manisa (133 Ada / 3 Parsel)	Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi (MUOSB)	10.11.2022 – GSM-2022/13
	Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No: 32, Yunusemre / Manisa (133 Ada / 4 Parsel)	Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi (MUOSB)	10.11.2022 – GSM-2022/14
	Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No: 32, Yunusemre / Manisa (133 Ada / 5 Parsel)	Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi (MUOSB)	30.05.2022 – GSM-2022/07
	Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No: 32, Yunusemre / Manisa (133 Ada / 10 Parsel)	Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi (MUOSB)	10.11.2022 – GSM-2022/15
Eskişehir Endüstriyel Tesisi	75. Yıl OSB Mahallesi 32. Cadde No: 25, Odunpazarı / Eskişehir (25653/7)	Eskişehir OSB	13.03.2026 – 2026/1076
	75. Yıl OSB Mahallesi 32. Cadde No: 26, Odunpazarı / Eskişehir (25654/7)	Eskişehir OSB	04.09.2025 – 2025/0990
Manisa/Demirci GES	Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, işyeri açma ve çalışma ruhsatı bulunmamakta olup Şirket tarafından bu hususun usulüne uygun olarak tamamlanması adına gerekli çalışmaların yürütüldüğü beyan edilmiştir.		

3194 sayılı İmar Kanunu tahtında yapı kullanma ruhsatı, bir taşınmazın inşa edilebilmesi için gerekli inşaat başlama ruhsatı iken; yapı kullanma izni, yapı tamamen bittiği takdirde tamamının, kısmen kullanılması mümkün kısımları tamamlandığı takdirde ise bu kısımlarının kullanılabilmesi için, inşaat ruhsatını veren belediye veya valilik bürolarından alınan izin belgesidir. Yapı kullanma izinleri alınmadan herhangi bir işletme için işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilemeyeceğinden Hukukçu Raporu

G.O. G.Y.

tarihi itibarıyla işyeri açma ve çalışma ruhsatları mevcut olan üretim tesislerinin yapı ruhsatları Hukukçu Raporu'nda ayrıca incelenmemiştir.

5.1.12. Ruhsat, İzin ve Lisanslara İlişkin Ara Sonuç

Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket, mevcut faaliyetlerini yerine getirmek için mevcut faaliyetlerinin bulunduğu aşama itibarıyla, gereken izin ve lisanslara sahiptir. Tarafımızca bu sonuca varılmasında, incelenen Belgeler kapsamında tarafımızla paylaşılan bilgi ve belgeler ile Şirket'in faaliyetlerine ilişkin vermiş olduğu beyan esas alınmıştır.

Bununla birlikte, Manisa/Demirci GES için mevcut durumda işyeri açma ve çalışma ruhsatı mevcut değildir. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in 6'ncı maddesi uyarınca söz konusu ruhsat olmadan açılan işyeri kapatılacaktır. Bu doğrultuda, Şirket'in, Manisa/Demirci GES için ilerleyen süreçte işyeri açma ve çalışma ruhsatı alamaması durumunda bu santralin kapatılma riski mevcuttur. Şirket tarafından bu hususun usulüne uygun olarak tamamlanması adına gerekli çalışmaların yürütüldüğü beyan edilmiştir. Şirket, bu kapatılma riskinin yaşanması halinde kendi üretim faaliyetlerine kesintisiz bir şekilde devam edeceğini beyan etmiş olup bu risk niteliği itibarıyla Şirket paylarının halka arzına risk teşkil etmemektedir.

6. FİKRİ MÜLKİYET

Şirket'in fikri mülkiyet hakları ticari unvanları, markaları, endüstriyel tasarımları, patent ve faydalı modellerinden oluşmaktadır.

TPMK nezdinde yapılan online (çevrimiçi) sorgulama⁶ neticesinde, Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla Şirket'in TPMK nezdinde adına tescilli bulunan ve koruma süresi devam eden toplamda 4 adet markasının bulunduğu tespit edilmiştir. Bu markalar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

No.	Marka Adı	Şekil	Başvuru No.	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Nice Sınıfları
1	teknika plast tp şekil		2001/26669	05.03.2003	25.12.2031	06/16/20
2	tp teknika plast		2004/06401	02.04.2005	12.03.2034	19/21
3	tp teknika plast		2005/39937	26.10.2006	20.09.2035	06/20
4	tp teknika plast		2014/109846	20.10.2015	30.12.2034	06/16/19/20/21

Şirket'in Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla TPMK nezdinde adına tescilli bulunan ve koruma süresi devam eden toplamda 18 adet endüstriyel tasarımı bulunmaktadır. Bu tasarımlar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

No.	Tasarım Adı	Başvuru No.	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Locarno Sınıfı
1	Gıda Kabı Kapağı	2020/03694	03.06.2020	03.06.2030	09-07
2	Makyaj Organizeleri	2017/06322	03.10.2017	03.10.2027	28-99
3	Kutu Ambalaj	2015/05058	07.07.2015	07.07.2030	09-03
4	Gıda ambalaj	2021/013961	29.12.2021	29.12.2026	09-03

⁶ <https://www.turkpsant.gov.tr/> (Son Erişim: 22.07.2026)

No.	Tasarım Adı	Başvuru No.	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Locarno Sınıfı
5	Gıda Kabı Kapağı	2020/03691	03.06.2020	03.06.2030	09-07
6	Gıda Kabı	2020/05568	12.08.2020	12.08.2030	09-03
7	Gıda Ambalajı	2020/05889	24.08.2020	24.08.2030	09-03
8	Gıda Ambalajı	2020/01484	24.02.2020	24.02.2030	09-03
9	Gıda Ambalajı	2019/02567	16.04.2019	16.04.2029	09-03
10	Açma Tırnağı (Kap İçin)	2007/00124	16.01.2007	16.01.2027	07-01
11	Ambalaj	2015/03704	15.05.2015	15.05.2030	09-03
12	Ambalaj Kapağı	2020/05569	12.08.2020	12.08.2030	09-07
13	Gıda Kase Kapağı	2017/03120	28.04.2017	28.04.2027	07-01
14	Gıda Kabı Gövdesi	2019/06192	07.10.2019	07.10.2029	09-03
15	Ambalaj Destek Separatörü	2024/011457	30.12.2024	30.12.2029	09-03
16	Ambalaj (gıda için) ve Ambalaj kapağı (gıda için)	2025/003093	22.04.2025	22.04.2030	09-03
17	Kapak (Ambalaj)	2019/06184	07.10.2019	07.10.2029	09-07
18	Gıda ambalajı	2026/002276	30.03.2026	30.03.2031	09-03

Şirket'in Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla TPMK nezdinde adına tescilli bulunan ve koruma süresi devam eden toplamda 1 adet patenti ve 7 adet faydalı modeli bulunmaktadır. Bu patent ve faydalı modeller aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

No.	Koruma Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru No.	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Tasnif Sınıfı
1	Patent	Ambalaj destek aparatı	2024/007340	21.07.2025	07.06.2044	B60P 7/06 (IPC) B65D 19/44 (IPC) B65G 1/02 (IPC) B60P 7/06 (CPC) B65D 19/44 (CPC) B65G 1/02 (CPC)
2	Faydalı Model	Kullanım Kolaylığına Sahip Kendinden Saplı Gıda Kovası	2021/012569	21.03.2023	09.08.2031	B65D 85/72 (IPC)
3	Faydalı Model	Servis kolaylığı sağlayan kapak yapılanmasında yenilik	2021/012565	21.10.2022	09.08.2031	B65D 47/08 (IPC) B65D 41/00 (IPC) B65D 17/50 (IPC) B65D 47/08 (CPC) B65D 41/00 (CPC) B65D 17/50 (CPC)
4	Faydalı Model	Servis kolaylığı sağlayan kapak yapılanması	2021/002863	23.05.2022	16.02.2031	B65D 41/00 (IPC) B65D 47/08 (IPC) B65D 41/00 (CPC) B65D 47/0847 (CPC)
5	Faydalı Model	Sızdırmaz ve istiflenebilir özelliği haiz gıda ambalajı	2019/11028	22.02.2021	23.07.2029	B65D 85/74 (IPC) B65D 43/02 (IPC) B65B 51/00 (CPC)
6	Faydalı Model	Gıda kovasında geliştirme	2019/07384	21.04.2021	16.05.2029	B65D 25/32 (IPC) B65D 25/28 (IPC) B65D 85/72 (IPC) B65D 25/325 (CPC) B65D 25/2873 (CPC)
7	Faydalı Model	Oksijene karşı duyarlı gıda ambalajı	2018/07766	22.05.2023	31.05.2028	B65D 1/00 (IPC) B65D 1/00 (CPC)

No.	Koruma Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru No.	Tescil Tarihi	Koruma Bitiş Tarihi	Tasnif Sınıfı
8	Faydalı Model	Metal Ambalajlara Uygulanan Plastik Kapakta Yenilik	2017/01122	23.11.2020	25.01.2027	B65D 21/02 (IPC)

Tüm bunlara ek olarak, Şirket tarafından başvurusu yapılmış olmakla birlikte TPMK nezdinde tescil süreci devam eden Şirket adına kayıtlı 1 adet patent ve 1 adet faydalı model bulunmaktadır. Bu patent ve faydalı model aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

No.	Koruma Tipi	Buluş Başlığı	Başvuru No.	Başvuru Tarihi	Tasnif Sınıfı	Durum Özeti
1	Patent	İnce cidarlı PET enjeksiyon gıda ambalajı	2024/001627	12.02.2024	B65D 41/14 (IPC) B65D 81/00 (IPC) B65D 85/00 (IPC) B29C 45/00 (IPC) B65D 41/14 (CPC) B65D 81/00 (CPC) B65D 85/00 (CPC) B29C 45/00 (CPC)	Tescil süreci devam etmektedir.
2	Faydalı Model	Görsel yüzey alanının artırılmasını sağlayan kapak yapılanması	2017/06317	28.04.2017	B65D 25/20 (IPC) G09F 1/00 (IPC) B65D 25/205 (CPC) G09F 1/00 (CPC)	Tescil süreci devam etmektedir.

7. SİGORTA

Şirket'in işveren mali sorumluluk sigortası, elektronik cihaz sigortası, bileşik ürün sigortası ve benzeri çeşitli sigortalara ilişkin olan düzenlettirmiş olduğu poliçeler bulunmaktadır.

Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 16'ncı maddesi uyarınca, tehlikeli atıkların toplanması, taşınması, ara depolanması, geri kazanımı, yeniden kullanılması, bertarafı ve procesten kaynaklanan tehlikeli atıkların geçici depolanması faaliyetlerinde bulunanlar, faaliyetleri nedeniyle oluşacak bir kaza dolayısıyla üçüncü şahıslara verebilecekleri zararlara karşı tehlikeli atık mali sorumluluk sigortası yaptırmak zorundadırlar. Bu kapsamda Şirket tarafından, Manisa Ambalaj Tesisi, Manisa Endüstriyel Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi özelinde tehlikeli maddeler ve tehlikeli atık zorunlu mali sorumluluk sigortaları yaptırılmıştır.

Şirket tarafından, sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğu ve zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığı beyan edilmiştir. İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket'in sigortalara ilişkin olarak Şirket'in mevcut durum itibarıyla ilgili sair mevzuat hükümlerine aykırılığını teşkil eden veya Şirket Beyanı ile çelişen herhangi bir ihlal bildirimi, sair bilgi ve belge ile karşılaşılmamıştır.

Şirket tarafından İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılan sigorta poliçelerinin listesi Ek 2'de (*Sigorta Poliçeleri Listesi*) yer almaktadır.

8. İSTİHDAM

Bağımsız Denetçi Raporu uyarınca, 31.03.2026 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde dönem içerisinde istihdam edilen personel sayısı 923'tür.

İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket'in tarafı bulunduğu herhangi bir toplu iş sözleşmesinin bulunmadığı; ayrıca, yönetimde söz sahibi personele Şirket paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı tanınmasına ilişkin akdedilmiş herhangi bir sözleşmenin bulunmadığı tespit edilmiştir.

Şirket ile mavi yaka ve beyaz yaka çalışanları arasında imzalanan standart belirsiz süreli iş sözleşmeleri örnekleri tarafımızca incelenmiş olup, bu iş sözleşmelerinde olağanın dışında veya Şirket'in faaliyetlerini etkileyebilecek herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket'in 1 adet yabancı çalışanın bulunduğu ve bu çalışanın 16.06.2028 tarihine kadar geçerli çalışma izin belgesinin mevcut olduğu tespit edilmiştir.

9. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

İncelenen Belgeler kapsamında tarafımızca paylaşılan sözleşmeler üzerinden yapılan inceleme ile ilgili sözleşmeler tahtında Şirket paylarının devir ve tedavülünü kısıtlayan, Şirket paylarının halka arzına ve Borsa'da işlem görmesine engel teşkil eden herhangi bir hüküm bulunmadığı tespit edilmiştir.

İncelenen Belgeler arasında yer alan sözleşmelerin bir kısmı tahtında, sözleşmelerin karşı taraflarının Şirket paylarının halka arzına muvafakat verilmesini gerektiren düzenlemelerin söz konusu olması halinde ise, anılan sözleşme taraflarınca Şirket paylarının halka arzına muvafakat edilmiş olup; aşağıda her bir ilgili kısımda, söz konusu muvafakat yazılarına da atıf yapılmıştır.

9.1. Tedarik Sözleşmeleri

Şirket'in, Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden yürütmekte olduğu ambalajlama faaliyetleri ve Manisa Endüstriyel Tesisi ile Eskişehir Endüstriyel Tesisi üzerinden yürütmekte olduğu beyaz eşya parçaları üretimi faaliyetlerine ilişkin olarak üretimini yaptığı ürünler plastik maddeler oluşmaktadır. Bu sebeple, Şirket'in, plastik oluşumu için gerekli hammaddeleri üçüncü şahıslardan temin etmeye yönelik akdettiği çeşitli tedarik sözleşmeleri mevcuttur.

Anılan bu tedarik sözleşmelerine ilaveten, yine Şirket'in hammadde ihtiyacına yönelik olarak İncelenen Belgeler kapsamında tarafımızca paylaşılan sipariş formları, teklifler ve faturalar bulunmaktadır. Bu kapsamda yurt içi ve yurt dışında bulunan tedarikçi firmalardan, ağırlıklı olarak, plastik üretimi için gerekli olan propilene kopolimer, polipropilene gibi bileşenleri temin etmektedir. Anılan bu siparişler çoğunlukla yurt dışında bulunan tedarikçi firmalara yönelik olmaktadır. Bu sebeple, siparişlere konu ürünlere ilişkin ödeme hususları döviz cinsinden belirlenmektedir. Ödeme yükümlülüklerine ek olarak bu sipariş formlarında aynı zamanda teslimata ilişkin koşullara da yer verilmektedir.

Bunlara ek olarak, Şirket ile Fransa'da mukim Le Roy Logistique şirketi arasında Fransız hukukuna tabi olarak akdedilen 09.01.2025 tarihli Logistics Agreement (*Lojistik Sözleşmesi*) sözleşmesi tahtında, Şirket, temel olarak lojistik hizmeti tedarik etmektedir.

Söz konusu sözleşmenin dili Fransızca'dır. Şirket, bu sözleşme hükümleri tahtında Şirket tarafından üretilen ve Fransa'ya ihraç edilen ürünlerin, mülkiyeti Şirket'te kalmak üzere Le Roy Logistique tarafından işletilen "85170 Dompierre-sur-Yon-France" adresinde bulunan depoya gönderildiğini; bu ürünlerin, yine Fransa'da mukim Groupe Atlantic tarafından Şirket'e gönderilen siparişler doğrultusunda Groupe Atlantic'e teslim ve devredildiğini; Şirket ile Groupe Atlantic arasındaki mevcut ticari ilişkinin siparişler doğrultusunda ilerlediğini beyan etmiştir.

9.2. Makinelere İlişkin Sözleşmeler

9.2.1. Satın Alma Sözleşmeleri

Şirket'in plastik ve beyaz eşya sektörüne ilişkin faaliyetlerini sürdürebilmesi adına tedarik etmekte olduğu bileşenlerin işlenmesi, plastik formuna getirilmesi, ambalajlanma sürecinin yürütülmesi ve beyaz eşya parçaları olarak yapılandırabilmesi adına birtakım özel niceliklere sahip makinelere ihtiyaç duyulmaktadır.

Anılan bu makineler, üretici firmalar tarafından sipariş usulü ile veya satış sözleşmesi akdedilerek temin edilmektedir. Satın alma süreci yürütülen bu makinalara ilişkin bedeller sipariş formlarında ve sözleşmelerde genel itibarıyla döviz cinsinden belirlenmiş olup ödeme ve ödeme tarihine ilişkin hususlar ayrıca düzenlenmiştir. Genel itibarıyla, satışı tamamlanan makinaların teslimatı üretici firma tarafından Şirket depolarına yapılmakta ise de nakliye bedellerine ilişkin ödeme yükümlülüğü alıcı sıfatını haiz Şirket üzerine yükletilmiştir.

Sipariş formları ve sözleşmelere istinaden satışı gerçekleştirilen makinaların her biri özelinde üretici firma tarafından tanınan garanti koşullarına da yer verilmiştir. Bu doğrultuda, garanti kapsamında yalnızca parça değişimi değil aynı zamanda servis hizmetleri de dahil edilmiştir.

9.2.2. Bakım Sözleşmeleri

Şirket tarafından incelememize sunulan bakım sözleşmeleri kapsamında, Şirket'in tesislerinde kullanmakta olduğu vinç ve klima santrallerine ilişkin birer yıllık sürelerle akdedilen 4 adet bakım sözleşmesi mevcuttur. Bu sözleşmeler kapsamında, Şirket'in halihazırda mevcut bulunan makinalarının bakımı orijinal yedek parça ve makinanın niteliğine bağlı özellikli yağ benzeri ürünler kullanılarak yetkili firmalar tarafından yapılmaktadır. Makine bakım sözleşmeleri özelinde, Şirket'in, sahip olduğu her bir makine özelinde kullanımdan kaynaklı olarak tespit ettiği anormal ses, yağ kaçağı, modül çalışma saatinin bozulması ve benzeri arızaları yetkili firmaya bildirme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Bakımı tamamlanan makinalar özelinde, kullanıcı hatasından kaynaklı olmayan arızalara yönelik olarak yedek orijinal parça temin edilmiş ise bu yedek orijinal parçalar özelinde garanti hükümlerine de bakım sözleşmelerinde yer verilmektedir.

Şirket'in taraf olduğu, mevcut durum itibarıyla yürürlükte olduğu beyan edilen bakım sözleşmelerine ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

No.	Taraf	Sözleşme Tarihi	Sözleşme Konusu
1.	İMAS Klima Soğutma Makina Sanayi Ticaret ve Mümessillik A.Ş.	08.05.2025	Klima Santrali Periyodik Bakımı (5 cihaz)
2.	İMAS Klima Soğutma Makina Sanayi Ticaret ve Mümessillik A.Ş.	08.05.2025	Klima Santrali Periyodik Bakımı (2 cihaz)
3.	Güralp Vinç Makina Konstrüksiyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.	05.01.2026	Vinç Bakımı (Manisa Endüstriyel Tesisi)
4.	Güralp Vinç Makina Konstrüksiyon Sanayi ve Ticaret A.Ş.	05.01.2026	Vinç Bakımı (Manisa Ambalaj Tesisi)

9.3. Satış Sözleşmeleri

Şirket, Manisa Ambalaj Tesisi'nde gıda endüstrisine yönelik sert plastik gıda ambalajı ürünlerini üretmekte ve yerli ve yabancı küresel gıda markalarına görsel baskılarının üzerinde bulunduğu bitmiş ambalaj ürünlerinin satışını gerçekleştirmektedir. Bu kapsamda, Şirket, market raflarında peynir, yoğurt, tereyağı, kaymak, bitkisel yağ, zeytin, salça, sürtülebilir gıdalar vb. gıda ürünlerin sergilenmesi için kullanılan sert plastik gıda ambalajı üretimi faaliyetlerini yürütmektedir.

Şirket, üretmiş olduğu bu gıda ambalajı ürünler özelinde tedarikçi/satıcı sıfatı ile satış sözleşmelerine taraf olarak çoğunlukla gıda sektöründe faaliyet gösteren şirketlerin ürünlerinin ambalajlama işlemlerini yürütmektedir. Anılan bu faaliyetlere yönelik taraf olunan satış sözleşmelerinde, sözleşme konusu ürünlerin gıda ile teması bulunması açısından tedarikçi/satıcı konumunda bulunan Şirket'in garanti yükümlülükleri mevcuttur. Bu doğrultuda, satış sözleşmelerinde Şirket tarafından üretilen ve satışa gerçekleştirilen ürünlerin garanti kapsamına ilişkin detayları içerir hükümler bulunmaktadır.

Satış sözleşmelerinin akdedilmesi ile tedarikçi/satıcı konumundaki Şirket ile alıcıların arasındaki ticari ilişkini sipariş usulüne bağlanmaktadır. Alıcı tarafından hazırlanan sipariş formlarında sözleşmeye konu ürünlere yönelik nitelik ve nicelik beklentileri ve talepleri ve teslim şartlarına ilişkin hususlar açıklanmaktadır. Genel itibarıyla, Şirket'in tedarikçi/satıcı olarak teslim şartlarına uymadığı durumlara ilişkin, özellikle teslimatın gecikmesi, cezai şart hükümleri de sözleşmelerde öngörülmektedir.

Şirket'in taraf olduğu satış sözleşmelerinde yer alan ödeme yükümlülükleri genellikle Türk Lirası cinsinden kararlaştırılmış olsa da kimi şirketlerle akdedilen sözleşmelerde sözleşme bedelinin döviz cinsinden kararlaştırılmasına imkan tanınmıştır. Lakin, bu sözleşmelerde, her halükarda ödemelerin vade tarihinde Türk Lirası cinsinden ödeneceği ayrıca düzenlenmiştir.

9.4. Kira Sözleşmeleri

Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 7 adet gayrimenkul kira sözleşmesi bulunmaktadır. Bu kira sözleşmelerine, kira sözleşmelerinin tarafları ile kira sözleşmesine konu taşınmaz bilgilerine Ek 4'te (Gayrimenkul Kira Sözleşmeleri Listesi) yer verilmiştir. Şirket tarafından bu sözleşmelerin mevcut durum itibarıyla yürürlükte olduğu beyan edilmiştir.

9.5. Çevre Mevzuatına İlişkin Sözleşmeler**9.5.1. Çevre Yönetimi ve Danışmanlık Sözleşmeleri**

Manisa Ambalaj Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi özelinde danışman sıfatını haiz üçüncü şahıslarla 01.11.2022 tarihli ve 32000 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre Yönetimi Hizmetleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde çevre yönetimi ve danışmanlık hizmetleri sözleşmeleri akdedilmektedir.

Bu sözleşmeler tahtında, danışman firmalar Şirket’in ilgili tesisleri özelinde yürütülen çevre yönetimi faaliyetlerini koordine etmekte, iç tetkikler gerçekleştirmekte ve bu iç tetkiklerin sonucuna uygun raporlar hazırlamakta, eğer ilgili mevzuata uygunsuzluk tespit ederse bu uygunsuzluğun giderilmesi adına gerekli yönlendirmeleri yapmakla, mevzuat kapsamındaki gerekli izin, belge ve ruhsatların teminine yönelik organizasyon sürecini yönetmekle ve endüstriyel atık yönetimi planı hazırlamakla yükümlüdür.

İncelenen Belgeler kapsamında, bu yönde akdedilen iki adet çevre yönetimi ve danışmanlık sözleşmesi tespit edilmiştir.

9.5.2. Atık Toplama Sözleşmeleri

İncelenen Belgeler kapsamında, Şirket’in atık üreticisi sıfatı ile taraf olduğu iki adet atık toplama sözleşmesi tespit edilmiştir. Bu sözleşmeler ile Şirket’in tesislerinden yürütülen faaliyetler sonucunda ortaya çıkan ve Ambalaj Atıklarının Kontrolü Yönetmeliği’nde tanımlanan ambalaj atıklarının çevreye zarar vermeden ayrı ayrı toplanması, taşınması ve geri kazanımı süreçleri düzenlenmektedir.

Atık toplama sözleşmeleri kapsamında Şirket’in atık üreticisi olarak üretmiş olduğu atıkları kaynağında diğer atıklardan ayrı olarak biriktirip atık toplayıcısı lisanslı firmaya teslim etmek üzere hazır hale getirmesi gerekmektedir. Bu çerçevede, atıkların toplandığı geçici depolama alanlarında ve toplama konteynerlerinde anılan bu sözleşmelerde tanımlanan atıklar dışında herhangi bir atık atılmayacağı ve farklı atıkların atılması durumunda bu atıkların Şirket tarafından uzaklaştırılarak bertaraf edileceği düzenlenmektedir.

Şirket’in ambalaj atıkları dışında aynı zamanda tesislerinde oluşan sıvı, çamur, kontamine ve diğer nitelikteki atıkların da toplanması ve bertarafı bu sözleşmeler aracılığı ile sağlanmaktadır.

9.6. Belgelendirme Sözleşmeleri

Şirket, Uluslararası Standardizasyon Organizasyonu (*International Organization for Standardization*) (“ISO”) tarafından ortaya konan standartlar olan ISO 14001:2015, ISO 45001:2018 ve ISO 10002:2018 standartlarına kendi işleyiş ve süreçlerinde uyum sağlamak ve belgelendirmek amacıyla MSC Uluslararası Belgelendirme Teknik Kontrol ve Özel Eğitim Hizmetleri Dış Ticaret Ltd. Şti. ile bir sözleşme akdetmiştir.

Bu sözleşme kapsamında, danışman şirket, anılan standartlar uyarınca Şirket’i periyodik olarak denetleyecektir ve belirtilen standartlara uyum sağlandığını doğruladığı hallerde Şirket’in bu uyumunu belgelendirmeye devam edecektir.

9.7. Finansman Sözleşmeleri**9.7.1. Genel Kredi Sözleşmeleri**

Kredi alan olarak Şirket ve kredi veren olarak Türkiye’de kurulu çeşitli bankalar arasında Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla aşağıda Şirket tarafından kullanılmış olan kredilerin detaylarına yer verilen çeşitli genel kredi sözleşmeleri akdedilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan şirketin finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve takyidatlar yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmeleri, çeşitli kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

ÖZMEN YALÇIN

Şirket, Şirket paylarının halka arzı kapsamında gerçekleştirilecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, aşağıdaki tabloda belirtilen tarihlerde bankalardan ilgili muvafakat yazılarını temin etmiş olup, muvafakatler kapsamında Şirket paylarının halka arzına engel bir durum bulunmamaktadır.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Muvafakat Yazısı Tarihi
Akbank T.A.Ş.	28.02.2024	20.11.2024
Akbank T.A.Ş.	19.02.2026	17.03.2026
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	08.09.2020	17.03.2026
Alternatifbank A.Ş.	27.10.2016	05.05.2026
Alternatifbank A.Ş.	06.05.2020	05.05.2026
Alternatifbank A.Ş.	04.11.2022	05.05.2026
Anadolubank A.Ş.	08.01.2021	06.05.2026
Anadolubank A.Ş.	19.12.2025	06.05.2026
Anadolubank A.Ş.	15.10.2024	06.05.2026
Arap Türk Bankası A.Ş.	08.09.2025	17.03.2026
Burgan Bank A.Ş.	30.06.2025	17.03.2026
Burgan Bank A.Ş.	30.06.2025	17.03.2026
Burgan Bank A.Ş.	30.06.2025	17.03.2026
Denizbank A.Ş.	06.07.2000	16.03.2026
Denizbank A.Ş.	29.05.2014	16.03.2026
Denizbank A.Ş.	11.02.2021	16.03.2026
Fibabanka A.Ş.	26.08.2025	18.03.2026
ING Bank A.Ş.	11.02.2021	18.03.2026
ING Bank A.Ş.	15.02.2021	18.03.2026
ING Bank A.Ş.	20.09.2022	18.03.2026
ING Bank A.Ş.	21.11.2023	18.03.2026
ING Bank A.Ş.	05.08.2024	18.03.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	22.05.2023	16.03.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	07.12.2023	15.11.2024
Odea Bank A.Ş.	03.05.2017	16.03.2026
Odea Bank A.Ş.	11.11.2021	16.03.2026
QNB Bank A.Ş.	05.10.2016	18.03.2026
QNB Bank A.Ş.	31.05.2018	18.03.2026
QNB Bank A.Ş.	15.08.2018	18.03.2026
QNB Bank A.Ş.	01.03.2024	18.03.2026
QNB Bank A.Ş.	04.04.2025	18.03.2026
Şekerbank Türk A.Ş.	06.03.2015	19.11.2024
Şekerbank Türk A.Ş.	20.06.2018	16.03.2026
Şekerbank Türk A.Ş.	03.12.2020	16.03.2026
Şekerbank Türk A.Ş.	20.01.2022	16.03.2026
Şekerbank Türk A.Ş.	17.03.2023	16.03.2026
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	18.01.2022	14.05.2026
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	11.03.2026	14.05.2026
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	11.03.2026	14.05.2026
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	03.09.2019	14.05.2026
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	07.10.2022	14.05.2026
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	06.06.2023	14.05.2026
Turkland Bank A.Ş.	24.08.2021	18.03.2026
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	08.12.2023	18.03.2026
Türk Ticaret Bankası A.Ş.	27.02.2025	16.03.2026
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	09.08.2022	17.03.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	01.02.2013	18.03.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	31.07.2013	18.03.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	22.01.2018	18.03.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	15.06.2020	18.03.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	27.04.2021	18.03.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	19.04.2022	18.03.2026

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Muvafakat Yazısı Tarihi
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	13.03.2023	18.03.2026
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	10.05.2021	16.03.2026
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	22.11.2021	16.03.2026
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	05.12.2022	16.03.2026
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	23.07.2018	16.03.2026
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	21.02.2019	16.03.2026
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	27.04.2021	16.03.2026
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	25.05.2022	16.03.2026
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	09.11.2018	17.03.2026
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	19.09.2019	17.03.2026
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	10.06.2020	17.03.2026
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	07.10.2022	17.03.2026
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	09.02.2024	17.03.2026
Türkiye İş Bankası A.Ş.	03.03.2021	25.03.2026
Türkiye İş Bankası A.Ş.	23.01.2024	25.03.2026
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	26.03.2021	06.05.2026
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	25.04.2022	06.05.2026
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	12.04.2023	06.05.2026
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	09.03.2023	18.03.2026
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	14.02.2018	18.03.2026
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	02.08.2019	18.03.2026
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	25.11.2019	18.03.2026
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	09.04.2020	18.03.2026
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	20.01.2022	18.03.2026
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	21.09.2023	18.03.2026
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	02.07.2025	18.03.2026
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	06.09.2019	25.03.2026
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	16.07.2020	25.03.2026
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	16.01.2023	25.03.2026

9.7.2. Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Şirket, çeşitli finansal kiralama kuruluşlarıyla finansal kiralama sözleşmeleri akdetmiştir. Şirket'in akdetmiş olduğu finansal kiralama sözleşmeleri benzer finansal kiralama işlemlerinde kullanılan standart nitelikte finansal kiralama sözleşmeleridir. Sözleşmelerde belirlenen kira süresinin sona ermesinden itibaren 30 gün zarfında belirtilen şartları gerçekleştirerek ve belirlenen satın alma bedelini bir defada nakden ödeyerek satın alma hakkını kullanabilecektir. Bu doğrultuda, Şirket'in bu tarihte kiralayana hiçbir borcu bulunmaması gerekmektedir.

Sözleşmelerde, genel itibarıyla, Şirket ve sözleşmelere kefil olanların, Şirket'in yönetim kurulunda, kendisini temsil ve ilzam edecek kişilerde ve/veya temsil ve ilzam yetkilerinin kapsamında, ticaret unvanında, ticaret merkezlerinde, yerleşim yerlerinde ve diğer hususlarda meydana gelen bütün değişiklikleri derhal noter kanalıyla kiralayana bildirmeyi ve ortaklık yapısının değişmesinden ya da hakim ortağının yönetimdeki hakimiyetinin kaybına neden olacak ana sözleşme değişikliklerinden önce, gerekli tüm belge ve bilgilerle kiralayana ortaklık yapısının değişeceğine ilişkin yazılı bildirimde bulunulması düzenlenmiştir.

Bu sözleşmeler, bu sözleşmeler bakımından temin edilen muvafakatnameler hakkında bilgi Ek 5'te (Finansal Kiralama Sözleşmeleri) yer almaktadır. İncelenen Belgeler kapsamında sunulan tüm finansal kiralama sözleşmeleri dikkate alındığında; Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla, Şirket paylarının halka arzı halinde meydana gelecek ortaklık yapısı değişikliğine ilişkin yazılı muvafakatler temin etme süreci devam etmektedir.

Tüm bunlara ek olarak, Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. ve Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında akdedilen 25.12.2025 tarihli finansal kiralama sözleşmesi kapsamında, Şirket, 3.206.000 TL azami kefalet tutarı ile Yakut Kalıp ve Plastik Sanayi Ticaret Ltd. Şti.'nin borçlarına müteselsil kefil olmuştur.

Bunlar ile birlikte, Şirket'in merkez adresi (bir diğer ifade ile, bu adresi teşkil eden Manisa ili Yunussemre İlçesi Kayapınar Mahallesi 3311 ada 6 parsel numaralı taşınmaz) de Şirket'in Vakıf Katılım Bankası A.Ş. ile akdettiği 22.03.2023 tarihli ve 114464 – 300 sayılı finansal kiralama sözleşmesi kapsamında Şirket tarafından kullanılmaktadır. Bu sözleşme kapsamında Şirket, 15.04.2027 tarihine kadar periyodik ödemelerde bulunmaktadır. 15.04.2027 tarihinde sözleşme sona erecek ve Şirket anılan taşınmazın mülkiyetini edinecektir.

9.8. ZEKİ Yaşam Merkezi

Şirket, özel eğitime ihtiyacı olan bireylerin temel yaşam becerilerini geliştirmek, topluma ve çalışma hayatına uyumlarını desteklemek ve bu bireyler için özel çalışma şartlarının yaratılması suretiyle korumalı işyeri modelinin hayata geçirilmesi amacıyla, 18.10.2024 tarihinde Manisa Organize Sanayi Bölgesi ile "İşyeri Tahsisine Ait Protokol" akdetmiştir.

Bu kapsamda, Manisa Organize Sanayi Bölgesi II. Kısım İdari ve Sosyal Tesis parseli üzerinde bulunan yerleşkede korumalı işyeri modeli uygulanacaktır.

Bu doğrultuda, Şirket, Manisa Organize Sanayi Bölgesi ile yürüttüğü söz konusu bu ortak çalışma kapsamında zihinsel engelli bireylerin istihdam edildiği Zihinsel Engelliler Korumalı İşyeri Yaşam Merkezi ("ZEKİ Yaşam Merkezi") kapsamında faaliyetler yürütmektedir.

Şirket'in bu yöndeki faaliyetleri, ağırlıklı olarak ZEKİ Yaşam Merkezi'nde asgari 5, azami 10 zihinsel engelli personel istihdam etmek; korumalı işyeri sorumlusunu görevlendirmek ve söz konusu personelin ücret ve iş hukukundan kaynaklanan haklarını karşılamaktır.

ZEKİ Yaşam Merkezi, 27.01.2022 tarihli ve 31732 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Korumalı İşyerleri Hakkında Yönetmelik kapsamında, zihinsel ve ruhsal engelli bireylerin istihdamına yönelik olarak Manisa Valiliği'nin 13.10.2025 tarih ve E-79811704-326.09-18139037 sayılı yazısı ile "Korumalı İşyeri" statüsüne uygun bulunmuştur.

Protokol uyarınca, ilgili tesiste istihdam edilecek bireyler Şirket tarafından belirlenecek; Şirket, ZEKİ Yaşam Merkezi'nin korumalı işyeri bölümünden sorumlu olacak, Manisa Organize Sanayi Bölgesi ise korumalı işyeri dışındaki ortak alanların işletilmesinden sorumlu olacaktır. Bu kapsamda Manisa Organize Sanayi Bölgesi, Şirket'e aylık 25.000 TL + KDV'den az olmamak üzere çalışan başına 3.000 TL + KDV işletme gider katkı payı ödeyecektir. Aynı tarihte, tahsis edilen alana ilişkin olarak taraflar arasında ayrıca bir kira sözleşmesi de imzalanmıştır. Bu kira sözleşmesine ilişkin bilgilere Ek 4'te (Gayrimenkul Kira Sözleşmeleri Listesi) yer verilmiştir.

9.9. Dağıtım Sistem Kullanım ve Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşmaları

Elektrik piyasasında faaliyet gösteren üretim tesislerinin, 28.01.2014 tarihli ve 28896 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Elektrik Piyasası Bağlantı ve Sistem Kullanım Yönetmeliği ile Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca iletim veya dağıtım sistemlerine bağlanması zorunludur. Elektrik piyasası mevzuatı kapsamında, 36 kV'un altındaki gerilim seviyelerinde gerçekleştirilen nakil faaliyetleri dağıtım faaliyeti; 36 kV'un üzerindeki gerilim seviyelerinde gerçekleştirilen nakil faaliyetleri ise iletim faaliyeti olarak değerlendirilmektedir. Elektrikğin dağıtım, ilgili dağıtım bölgesinde faaliyet göstermek üzere EPDK'dan dağıtım lisansı almış ve ilgili dağıtım sisteminin işletme hakkını elinde bulunduran dağıtım şirketleri aracılığıyla gerçekleştirilmektedir.

Şirket Beyanı uyarınca, Manisa/Demirci GES'in gerilim seviyesi Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla 34,5 kV olup, 36 kV'luk referans değerinin altında olması nedeniyle dağıtım sistemi kapsamında değerlendirilmektedir.

Bu doğrultuda, Şirket ile ilgili dağıtım bölgesinde faaliyet gösteren GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında 12.03.2024 tarihli Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ile 08.05.2025 tarihli Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemi Kullanım Anlaşması akdedilmiştir.

Şirket'in Manisa Ambalaj Tesisi'nde bulunan 1487,305 kWp / 1160 kWe toplam kurulu güce sahip çatı tipi GES bakımından ise, Şirket ile Manisa Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü arasında 22.11.2022 tarihli Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ile 04.04.2023 tarihli Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemi Kullanım Anlaşması akdedilmiştir.

G.Ö. G.Y.

Anılan anlaşmalar matbu nitelikte olup, içerikleri EPDK tarafından belirlenmekte ve yayımlanmaktadır.

10. DAVALAR

Şirket'in taraf olduğu dava ve takiplere ilişkin olarak dava raporu ("**Dava Raporu**"), Av. Hüsnü Arslan tarafından hazırlanarak 27.07.2026 tarihli olarak İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılmıştır.

Dava Raporu uyarınca, Şirket'in tarafı bulunduğu uyuşmazlıklar, ağırlıklı olarak iş mevzuatı kaynaklı alacaklara yönelik olup temel olarak Şirket'in olağan faaliyetlerine ilişkindir.

Ancak, Dava Raporu uyarınca; Şirket'in davalı sıfatı ile tarafı bulunduğu ve Bursa 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2020/130 E. sayılı dosyası nezdinde görülen davada, TPMK nezdinde kayıtlı zeytin konulu markanın ve gıda ambalajı konulu faydalı modelin izinsiz bir şekilde satıldığı/kullanıldığı gerekçesi ile marka tecavüzünün tespiti talep edilmiştir. Dava Raporu bilgileri çerçevesinde, ilgili davanın parasal bir değerinin olmadığı ve davanın yalnızca bir tespit amacıyla başlatıldığı tespit edilmektedir.

Dava Raporu'nda yer alan uyuşmazlıklar kümülatif değerlendirildiğinde; bu davaların, Şirket aleyhine kesinleşmesi halinde meydana gelebilecek maddi zarar haricinde Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilecek bir dava veya ihtilafın bulunmadığı tespit edilmiştir.

Dava Raporu Ek 3'te (*Davalar ve Takipler*) temin edilmektedir. Bu rapor uyarınca, Şirket'in tarafı bulunduğu dava ve icra takiplerinin adedi ve tutarlarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Bununla birlikte, Şirket tarafından, Dava Raporu'nun imza tarihinden bu yana Dava Raporu'na konu davalarda herhangi bir esaslı bir gelişme veya değişim meydana gelmediği beyan edilmiştir.

Şirket'in Dava ve Takip Bilgileri		
(TL)	Adet	Tutar (TL)
Lehteki Davalar*	2	1.328.873,64
Lehteki İcra Takipleri	10	222.594,68
Aleyhteki Davalar	46	2.212.949,02
Aleyhteki İcra Takipleri	-	-
TOPLAM	58	3.764.417,34

(*) Söz konusu davalardan 1 adedi, Aydın 1. Ağır Ceza Mahkemesinin 2012/100 E. sayılı dosyasıdır.

Yukarıda belirtilen tutarlar, Dava Raporu'ndan tespit edilen dava değerleri esas alınarak hesaplanmıştır. Şirket aleyhine açılan davaların nihai değeri, dava ve takiplerin kesinleşmesi ile netleşecektir.

G.O. G.Y.

11. SONUÇ

İncelenen Belgeler kapsamında ve Hukukçu Raporu'nda yapılan açıklamalar doğrultusunda tarafımızca yapılan hukuki inceleme ve değerlendirme sonucunda;

- Şirket'in üretim ve faaliyetlerini etkileyecek önemli hukuki uyumsuzluk bulunmadığı;
- Şirket'in kuruluş ve faaliyet bakımından hukuki durumu ile payların hukuki durumunun tabi oldukları mevzuat uygun olduğu;
- Hukukçu Raporu'nun 5'inci bölümü (*Ruhsatlar ve İzinler*) kapsamında yer alan beyan ve açıklamalar çerçevesinde, ilgili mevzuat tahtında temin edilmesi gereken yetki, izin, ruhsat vb. belgelere sahip olduğu; ancak, Manisa/Demirci GES için mevcut durumda işyeri açma ve çalışma ruhsatının bulunmadığı, Manisa/Demirci GES için ilerleyen süreçte işyeri açma ve çalışma ruhsatı alanamaması durumunda bu santralin kapatılma riskinin mevcut olduğu, bu kapatılma riskinin yaşanması halinde Şirket'in kendi üretim faaliyetlerine kesintisiz bir şekilde devam edeceğinin beyan edildiği ve bu riskin niteliği itibarıyla Şirket paylarının halka arzına risk teşkil etmediği,
- Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkra uyarınca, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri, genel müdürü ve pay sahipleri hakkında sermaye piyasası mevzuatında ve Bankacılık Kanununda yer alan suçlar, Türk Ceza Kanununun 282. maddesinde düzenlenen suçtan (alt sınırı altı ay veya daha fazla hapis cezasını gerektiren bir suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini, yurt dışına çıkaran veya bunların gayrimeşru kaynağını gizlemek veya meşru bir yolla elde edildiği konusunda kanaat uyandırmak maksadıyla, çeşitli işlemlere tâbi tutmak suçu) kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama suçundan ve ödünç para verme işleri hakkında mevzuata aykırılıktan, Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, bilişim sistemini engelleme, bozma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçların hüküm giymemiş ve kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle ve ayrıca Türk Ceza Kanununun 53. maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına çarptırılmamıştır. Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkra çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir durumun bulunmadığı, Kotasyon yönergesi 7. madde 5. fıkra çerçevesinde payların halka arzına engel olacak herhangi bir derdest dava bulunmadığı, ve
- Halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir husus bulunmadığı

tespit edilmiştir.

Saygılarımızla,

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Ömer Gökhan Özmen

Av. Gülnes Yalçın

ÖZMEN ÖYALÇIN

EK 1 – Gayrimenkullerin Listesi

Tayınmazın Niteliği	Mahalle/Köy	Ada/Parsel	Bağımsız Bölüm	Proje/Schöpfung	Beyanlar ve Şerhler
İzmir ili Karaburun İlçesinde Bulunan Gayrimenkuller					
Arsa	Küçükbalıç	634/18	-	1/1	- Beyan: Karaburun İldir Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. - Beyan: 2. Derece Askerî Yasak Bölge içerisinde kalmaktadır. - Beyan: Stratejik ve 2. Derece Kara Askerî Yasak Bölgesi içindedir.
Arsa	Küçükbalıç	634/19	-	1/1	- Beyan: Karaburun İldir Körfezi Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalmaktadır. - Beyan: 2. Derece Askerî Yasak Bölge içerisinde kalmaktadır. - Beyan: Stratejik ve 2. Derece Kara Askerî Yasak Bölgesi içindedir.
Manisa ili Demirci İlçesinde Bulunan Gayrimenkuller					
Tarla	Sevinçler	242/5	-	1/1	-
Tarla	Sevinçler	242/8	-	1/1	İpotek: Ak Finansal Kiralama A.Ş. lehine 80.000.000 TL tutarında yıllık %90 faiz tutarlı 1. derece ipotek
Tarla	Sevinçler	242/85	-	1/1	-
Tarla	Sevinçler	242/102	-	1/1	- İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 1.390.000 TL tutarında %56,41 faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 2.340.000 TL tutarında %56,41 faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 4.000.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 2.400.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 1.500.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Ak Finansal Kiralama A.Ş. lehine 80.000.000 TL tutarında %90 faiz tutarlı 1. derece ipotek
Tarla	Sevinçler	242/103	-	1/1	- İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 1.390.000 TL tutarında %56,41 faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 2.340.000 TL tutarında %56,41 faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 4.000.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 2.400.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 1.500.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek

ÖZMEN YALÇIN

Taahhüt Niteliği	Mahall/Kilye	Açık/Parsel	Bağımsız Bölüm	Pay Sıhıplığı	Beyanlar ve Şerhler
					- İpotek: Ak Finansal Kiralama A.Ş. lehinde 80.000.000 TL tutarında %90 faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 1.390.000 TL tutarında %56,41 faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 2.340.000 TL tutarında %56,41 faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 4.000.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 2.400.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. lehine 1.500.000 TL tutarında %8,83 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - İpotek: Ak Finansal Kiralama A.Ş. lehinde 80.000.000 TL tutarında yıllık %90 faiz tutarlı 1. derece ipotek
Tarfa	Sevinçler	242/104	-	1/1	
Manisa İli Yunusnure İlçesinde Bulunan Gayrimenkuller					
Fabrika Binası ve Arsası	Muradiye	133/2	-	1/1	- İpotek: Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. lehine 1.141.350.000 TL tutarında %70 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek - Şerh: Taahhütlerin icra yoluyla satışı dahil açmış kişilere devrinde OSB'den uygunluk görüşü alınması zorunludur. Bu durumda eski katılımcının vermiş olduğu taahhütler yeni alıcı tarafından da aynen kabul edilmiş sayılır.
Arsa	Emlaklere Mah.	381/4/4	-	1/1	- Beyan: Taahhütlerin icra yoluyla satışı dahil açmış kişilere satış, devir ve temlikinde, taahhütler üzerinde ipotek tesis edilmesi ve teminat gösterilmesi dahil sınırlı ayrı hak tesisinde Manisa Organize Bölgesi uygunluk görüşü alınması zorunludur. - İpotek: T.C. Ziraat Bankası A.Ş. lehine 2.000.000.000 TL tutarında %45 değişken faiz tutarlı 1. derece ipotek.

G.Ö. G.Y.

EK 2 – Sigorta Poliçeleri Listesi (Kasko ve Taahhüt Sigortaları Hariç)

No.	Poliçe No.	Sigorta Türü	Bitiş Tarihi*
1.	200200033651949	3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18.07.2026
2.	200200033651951	3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18.07.2026
3.	112000000124452	Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi	30.07.2026
4.	112000000125659	Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi	30.07.2026
6.	200200033651663	Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi	18.07.2026
7.	200200033651664	Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi	18.07.2026
8.	200200033651667	Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi	18.07.2026
9.	200200033651671	Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi	18.07.2026
10.	200200033651673	Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi	18.07.2026
11.	200200033652005	Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi	18.07.2026
12.	200200033652007	Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi	18.07.2026
13.	200200033949613	Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi	30.07.2026
14.	665531115	Endüstriyel Paket Poliçesi	15.04.2027
15.	425905150	İnşaat Tüm Riskler Sigorta Poliçesi	31.07.2026
16.	200200033651945	İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18.07.2026
17.	200200033651947	İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	18.07.2026
18.	200200033946156	İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	30.07.2026
19.	200200034367052	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	16.09.2026
20.	200200034505997	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	06.11.2026
21.	200200034506000	Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi	09.11.2026

(*) Şirket tarafından, izbu tabloda yer alan ve süresi dolan sigorta poliçeleri bakımından, ilgili sigortalara ilişkin 30.07.2026 tarihine kadar karar verilmediği beyan edilmiştir. Şirket ayrıca, anılan tarih itibarıyla yenilenmesi gereken sigorta poliçelerinin süresi içerisinde yenilenerek ilgili mevzuat ve piyasa standartlarına uyumun kesintisiz şekilde sürdürüleceğini beyan etmiştir.

G.Ö. G.Y.

ÖZMEN YALÇIN

EK 3 – Davalar ve Takipler

Aşağıdaki tablolar, Dava Raporu'na istinaden bilgi amaçlı eklenmiştir.

A) Şirket tarafından açılmış ve hale devam eden hukuk davaları

Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Davalı	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
Manisa 3. İş Mahkemesi 2025/77 E.	Şirket çalışanın geçirdiği iş kazasına bağlı olarak vefat etmesi üzerine hak sahibi eşi ve çocuklarına ölüm geliri bağlamıştır. Kazanın meydana gelmesinde Şirket %95 oranında kusurlu bulunduğundan, bu kapsamda yapılan ödemeler Şirket'e rücu edilmiştir. Şirket tarafından itiraz edilerek ödenen borç tahakkukunun iptali istemine ilişkindir.	S** G** K**	Derdest	1.328.873,64

B) Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden hukuk davaları

Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Davacı	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
Manisa 4. İş Mahkemesi 2024/55 E.	İşçilik Alacağı	A** A** Y**	İstinaf	147.142,75
Manisa 2. İş Mahkemesi 2024/255 E.	İş Kazası Tazminat (Manevi)	Ş** A*** Mirasçıları	İstinaf	186.358,66
Manisa 6. İş Mahkemesi 2024/80 E.	İşçilik Alacağı	A** Y**	İstinaf	320.000
Manisa 1. İş Mahkemesi 2024/745 E.	İşçilik Alacağı	R*** Ç***	Derdest	400

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dünya No:	Konusu	Davacı	Değer Durumu	Daya Değeri (TL)
Manisa 1. İş Mahkemesi 2025/86 E.	İşçilik Alacağı	M** F***	Derdest	50
Eskişehir 6. İş Mahkemesi 2024/681 E.	İşçilik Alacağı	G*** P***	İstinaf	300.000
Manisa 4. İş Mahkemesi 2024/75 E.	İşçilik Alacağı	S*** D***	İstinaf	295.529,72
Manisa 1. İş Mahkemesi 2025/164 E.	İşçilik Alacağı	Z*** B***	Derdest	500
Manisa 2. İş Mahkemesi 2022/428 E.	İşçilik Alacağı	N*** İ***	İstinaf	43.554,73
Manisa 1. İş Mahkemesi 2022/439 E.	İşçilik Alacağı	K*** T***	İstinaf	30.501,16
Manisa 2. İş Mahkemesi 2025/516 E.	İşçilik Alacağı	Y*** G***	Derdest	400
Manisa 6. İş Mahkemesi 2025/319 E.	İşçilik Alacağı İtirazın İptali	C*** Ç***	İstinaf	320.000
Manisa 7. İş Mahkemesi	İş Kazası Tazminat	F*** Ç***	Derdest	20

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Konu	Davacı	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
2026/360 E.				
Eskişehir 8. İş Mahkemesi	İşçilik Alacağı	G*** Ç****	Derdest	350
2026/368 E.				
Manisa 7. İş Mahkemesi	İşçilik Alacağı	D**** B***	Derdest	1.000
2026/355 E.				
Manisa 5. İş Mahkemesi	İşçilik Alacağı	M**** A**** P****	Derdest	558.922
2025/195 E.				
Manisa 6. İş Mahkemesi	İşçilik Alacağı	I*** T****	Derdest	500
2025/213 E.				
Manisa 7. İş Mahkemesi	İşçilik Alacağı	E**** D****	Derdest	1.000
2026/252 E.				
Manisa 2. İş Mahkemesi	İşçilik Alacağı	B**** Ç***	Derdest	1.000
2025/444 E.				
Manisa 5. İş Mahkemesi	İşçilik Alacağı	C**** Ç***	Derdest	1.500
2025/334 E.				
Bursa 3. Asliye Hukuk Mahkemesi	TPMK nezdinde kayıtlı zeytin konulu markanın ve gıda ambalajı konulu faydalı modelin izinsiz bir şekilde satıldığı/kullanıldığı	M**** A**** Ş****	Derdest	-
2020/130 E.				

ÖZMEN YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Davacı	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
	gerekeçesi ile Şirket aleyhine açılan tecavüzün tespiti talepli davadır.			
Manisa 7. İş Mahkemesi 2026/389 E.	İşçilik Alacağı	H*** K***	Derdest	400
Manisa 6. İş Mahkemesi 2026/13 E.	İşçilik Alacağı	H*** G***	Derdest	60
Manisa 6. İş Mahkemesi 2026/105 E.	İşçilik Alacağı	S*** B***	Derdest	50
Manisa 2. İş Mahkemesi 2026/139 E.	İşçilik Alacağı	Ç*** N***	Derdest	50
Manisa 2. İş Mahkemesi 2026/124 E.	İşe İade	B*** G***	Derdest	-
Manisa 6. İş Mahkemesi 2026/97 E.	İşçilik Alacağı	F*** E***	Derdest	50
Manisa 7. İş Mahkemesi 2026/466 E.	İşçilik Alacağı	F*** Ç***	Derdest	50
Manisa 5. İş Mahkemesi 2026/105 E.	İşçilik Alacağı	M*** D***	Derdest	50

ÖZMEN ÖYALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Konu	Davacı	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
Manisa 1. İş Mahkemesi 2026/109 E.	İşçilik Alacağı	G*** T***	Derdest	50
Manisa 1. İş Mahkemesi 2026/474 E.	İşçilik Alacağı	F*** G***	Derdest	50
Manisa 7. İş Mahkemesi 2026/477 E.	İşçilik Alacağı	F*** A***	Derdest	2.000
Manisa 1. İş Mahkemesi 2026/105 E.	İşçilik Alacağı	A*** U***	Derdest	50
Manisa 1. İş Mahkemesi 2026/120 E.	İşçilik Alacağı	H*** S***	Derdest	50
Manisa 6. İş Mahkemesi 2026/115 E.	İşçilik Alacağı	Y*** G***	Derdest	50
Manisa 5. İş Mahkemesi 2026/114 E.	İşçilik Alacağı	Z*** K***	Derdest	50
Manisa 6. İş Mahkemesi 2026/144 E.	İşçilik Alacağı	E*** Y***	Derdest	50

ÖZMEN Ö YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Davaçı	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
Manisa 2. İş Mahkemesi 2026/157 E.	İşçilik Alacağı	F*** O***	Derdest	50
Manisa 1. İş Mahkemesi 2026/168 E.	İşçilik Alacağı	T*** B***	Derdest	300
Manisa 2. İş Mahkemesi 2026/152 E.	İşçilik Alacağı	S*** K***	Derdest	50
Manisa 2. İş Mahkemesi 2026/151 E.	İşçilik Alacağı	E*** K***	Derdest	50
Manisa 7. İş Mahkemesi 2026/485 E.	İşçilik Alacağı	B*** K***	Derdest	50
Manisa 5. İş Mahkemesi 2026/100 E.	İşçilik Alacağı	G*** S***	Derdest	50
Manisa 5. İş Mahkemesi 2026/101 E.	İşçilik Alacağı	S*** S***	Derdest	50
Manisa 6. İş Mahkemesi 2026/78 E.	İşçilik Alacağı	Y*** Y***	Derdest	60

ÖZMEN YALÇIN

Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Davacı	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
Manisa 2. İş Mahkemesi 2026/220 E.	İşçilik Alacağı	İ*** A***	Derdest	500

C) Şirket tarafından başlatılan ve halen devam eden ceza davaları

Mahkeme/Dosya No.	Konusu	Sanık	Dosya Durumu	Dava Değeri (TL)
Aydın 1. Ağır Ceza Mahkemesi 2012/100 E.	Resmî Belgede Sahtecilik Bilişim Sistemleri Suretiyle Dolandırıcılık	K*** D***	İstinaf	-

D) Şirket'in alacaklı sıfatıyla taraf olduğu icra takipleri

Dosya No.	İcra Dairesi No.	Borçlu	İcra Konusu	İcra Tutarı (TL)
2025/46347 E.	Eskişehir İcra Dairesi	G*** P***	Bakiye İhbar Tazminatı	31.787,34
2025/149480 E.	Eskişehir İcra Dairesi	A*** K***	Bakiye İhbar Tazminatı	10.394,63
2023/17239 E.	Manisa İcra Dairesi	M*** S***	İlamsız Takip Banka Dekontu	4.637,47
2025/41253 E.	Manisa İcra Dairesi	M*** A*** Ş***	İlamsız Takip Fatura	10.815,50
2026/28045 E.	Manisa İcra Dairesi	G*** L*** Ş***	İlamsız Takip Banka Dekontu	5.277,31
2025/41254 E.	Manisa İcra Dairesi	M*** L*** Ş***	İlamsız Takip Çek	41.897,13

ÖZMEN Ö YALCIN

Dosya No,	İcra Dairesi No,	Borçlu	İcra Konusu	İcra Tutarı (TL)
2025/41256 E.	Manisa İcra Dairesi	S*** L*** Ş***	Kambiyo – Çek	13.770,72
2025/41257 E.	Manisa İcra Dairesi	E*** L*** Ş***	Kambiyo – Çek	61.139
2023/17240 E.	Manisa İcra Dairesi	S*** K***	Hırsız Takip Banka Dekontu	4.925,58
2025/36428 E.	Aydın İcra Dairesi	Ö*** ** L*** Ş***	Kambiyo – Çek	37.950

ÖZMEN Ö YALÇIN

EK 4 – Gayrimenkul Kira Sözleşmeleri Listesi

Kira Konusu	Kiraya Veren	Kira Konusunun Açık Adresi	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Yenilenme Hükümleri
Manisa 1. Şube	Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makinaları Ticaret Ltd. Şti.	Muradiye Mahallesi Sanayi Caddesi No:32 Yunusemre/Manisa	01.01.2002	17.12.2029	Yenilenme hükmü 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu ("TBK") hükümlerine tabi olup bu minvalde, TBK çerçevesinde 6 aydan uzun süreli konut ve çatılı işyeri kiralama sözleşmelerinin süresinin bitiminden en az on beş gün önce bildirilmedi bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirilmedi bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirilmedi bulunmadıkça sözleşmeyi sona erdirebilir.
Eskişehir Şubesi	Çakşan-Raf Metal Plastik Ambalaj İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.	75. Yıl OSB Mahallesi 32 Cad. No: 26 Odunpazarı/Eskişehir	15.03.2020	15.03.2025	Yenilenme hükmü TBK hükümlerine tabi olup bu minvalde, TBK çerçevesinde 6 aydan uzun süreli konut ve çatılı işyeri kiralama sözleşmelerinin süresinin bitiminden en az on beş gün önce bildirilmedi bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirilmedi bulunmadıkça sözleşmeyi sona erdirebilir.
Eskişehir 1. Şubesi	Oto Aksay Ltd. Şti.	75. Yıl OSB Mah. 32 Cad. No: 25 Odunpazarı/Eskişehir	20.01.2022	20.01.2025	Kira süresinin bitiminden 1 ay öncesinde taraflardan birinin yazılı bildirimi olmadıkça sözleşme 2 yıl daha uzayacaktır.
Depo	Yaralı Demir Çelik ve Sanayi Makinaları Ticaret Ltd. Şti.	Keçiliköyosb Mah. Burhan Kurtuluşlu Cad. No:5/1 Yunusemre, Manisa	01.03.2024	01.03.2029	Yenilenme hükmü TBK hükümlerine tabi olup bu minvalde, TBK çerçevesinde 6 aydan uzun süreli konut ve çatılı işyeri kiralama sözleşmelerinin süresinin bitiminden en az on beş gün önce bildirilmedi bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirilmedi bulunmadıkça sözleşmeyi sona erdirebilir.
İşyeri ve Depo	H*** G***	Muradiye OSB (133 ada 1 parselde) 28. Sok. No:26 Yunusemre, Manisa	10.01.2021	30.09.2026	5 yıllık kira süresinin sona erdiği tarihte taraflar anlaşarak yeni bir sözleşme imzalayabilirler, aksi halde 5 yıllık sürenin sonunda sözleşme sona erecektir.

ÖZMEN ÖYALÇIN

Kira Komisyonu	Kiraya Veren	Kira Komisyonunun Adres Adresi	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Yenilenme Hükümleri
ZEKİ Yaşam Merkezi	Manisa OSB	Manisa Organize Sanayi Bölgesi, Keçiliköy OSB, 5639 Sokak, No: 17, Yunusettin/Manisa	18.10.2024	18.10.2029	Yenilenme hükümlü TBK hükümlerine tabi olup bu minvalde, TBK çerçevesinde 6 aydan uzun süreli konut ve çatılı işyeri kiralarda kiracı, sözleşmelerin süresinin bitiminden en az on beş gün önce bildirimde bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla sözleşmeyi sona erdirebilir.
İş Yeri	Öbek İnşaat Taahhüt Ticaret A.Ş.	Yukarı Dikmen Mah. Turan Güneş Bulvarı, No:106 Kat:20 Daire No:91-98	16.09.2023	31.12.2024 (Yenilenme Hükümleri çerçevesinde devam etmektedir.)	Yenilenme hükümlü TBK hükümlerine tabi olup bu minvalde, TBK çerçevesinde 6 aydan uzun süreli konut ve çatılı işyeri kiralarda kiracı, sözleşmelerin süresinin bitiminden en az on beş gün önce bildirimde bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır. Ancak, on yıllık uzama süresi sonunda kiraya veren, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay önce bildirimde bulunmak koşuluyla sözleşmeyi sona erdirebilir.

EK 5 – Finansal Kiralama Sözleşmeleri

Kiralayan	Sözleşme Tarihi	Kira Süresi	Muvafakat Yazısı Tarihi
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	19.11.2025 (No. 21272)	36 Ay	16.03.2026
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	08.12.2023 (No. 19863)	48 Ay	16.03.2026
Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	03.04.2026	60 Ay	10.07.2026
Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.	26.06.2026 (No. 26000597)	48 Ay	16.07.2026
Deniz Finansal Kiralama A.Ş.	05.08.2025 (No. 26390)	60 Ay	23.03.2026
Deniz Finansal Kiralama A.Ş.	03.02.2026 (No. 26960)	60 Ay	23.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	17.09.2024 (No. 1899)	48 Ay	26.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	17.09.2024 (No. 1900)	48 Ay	26.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	25.08.2022 (No. 1558)	36 Ay	14.01.2025
ING Finansal Kiralama A.Ş.	30.09.2024 (No. 1905)	48 Ay	26.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	30.09.2024 (No. 1908)	48 Ay	26.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	20.02.2025 (No. 2000)	48 Ay	26.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	24.02.2025 (No. 2002)	48 Ay	26.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	24.02.2025 (No. 2003)	48 Ay	26.03.2026
ING Finansal Kiralama A.Ş.	14.05.2025 (No. 2045)	48 Ay	26.03.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	29.12.2022 (No. 315)	31.12.2025 tarihine kadar	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	30.12.2022 (No. 317)	31.12.2025 tarihine kadar	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	23.06.2023 (No.328)	48 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	26.06.2023 (No. 329)	48 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	21.07.2023 (No. 334)	36 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	25.07.2023 (No. 335)	36 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	17.08.2023	36 Ay	27.07.2026

Kiralayan	Sözleşme Tarihi	Kira Süresi	Muvafakat Yazısı Tarihi
	(No. 336)		
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	24.08.2023 (No. 2011)	36 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	06.09.2023 (No. 2016)	36 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	07.09.2023 (No. 2017)	36 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	07.09.2023 (No. 2018)	36 Ay	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	23.11.2023 (No. 2027)	24.11.2026 tarihine kadar	27.07.2026
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	23.11.2023 (No. 2026)	24.11.2026 tarihine kadar	27.07.2026
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	07.02.2023 (No. 514801 – 302)	03.03.2026 tarihine kadar	17.03.2026
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	07.02.2023 (No. 514801 – 306)	03.03.2026 tarihine kadar	17.03.2026
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	07.02.2023 (No. 514801 – 307)	03.03.2026 tarihine kadar	17.03.2026
Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.	08.02.2023 (No. 514801 – 305)	03.03.2026 tarihine kadar	17.03.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	17.05.2024 (No. 1081)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	17.05.2024 (No. 1082)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	17.05.2024 (No. 1083)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	17.05.2024 (No. 1084)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	17.05.2024 (No. 1085)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	12.12.2022 (No. 1072)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	04.04.2023 (No. 1078)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	22.07.2024 (No. 1091)	37 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	22.03.2023 (No. 1071)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	12.12.2022 (No. 1073)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	04.04.2023 (No. 1077)	48 Ay	27.07.2026
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	22.07.2024 (No. 1092)	37 Ay	27.07.2026

Kiralaayan	Sözleşme Tarihi	Kira Süresi	Muvafakat Yazısı Tarihi
Vakıf Katılım Bankası A.Ş.	22.03.2023 (No. 114464 – 300)	15.04.2027 tarihine kadar	14.02.2025
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	24.03.2021 (No. 94467)	60 Ay	25.03.2026
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	29.01.2024 (No. 102479)	60 Ay	25.03.2026
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	13.03.2024 (No. 102940)	48 Ay	25.03.2026
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	22.03.2024 (No. 10374)	48 Ay	25.03.2026
Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.	14.06.2024 (No. 103600)	48 Ay	25.03.2026
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	16.01.2023 (No:2023-06269-01)	11.01.2027 tarihine kadar	28.07.2026

EK 6 – Şirket Beyanı

[Bir sonraki sayfadan başlamaktadır.]

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
 Büyükdere Cad. No: 191
 Apa Giz Plaza Kat: 9
 Levent, İstanbul 34330

Sayın Av. Ömer Gökhan Özmen ve Av. Güneş Yalçın dikkatine,

Konu: Borsa İstanbul A.Ş. ("Borsa İstanbul") Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/ç ve 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan hukukçu raporu

Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") paylarının halka arzı süreci kapsamında Borsa İstanbul Kotasyon Yönergesi'nin 7. maddesinin 5. bendi, 8. maddesinin 1/ç ve 1/e bendi uyarınca Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanan Hukukçu Raporu ("Rapor" veya "Hukukçu Raporu") ile ilgili olarak;

- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan belgelerin tamamında imzası bulunan Şirket dışındaki tarafların usulüne uygun olarak kurulmuş olup faaliyette bulunduklarını ve bunları temsil eden imza sahiplerinin usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş bulunduklarını;
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan tüm belgelerdeki imzaların gerçek olduğunu;
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla, e-mail vasıtasıyla veya elektronik ortamda, tasdikli şekilde veya fotokopi olarak sunulan tüm belgelerin doğru, eksiksiz ve asılları ile aynı olduğunu, orijinal olarak paylaşılmış belgelerde herhangi bir tahrifat olmadığını, bu belgelerde değişiklik yapılmadığını, bu belgelerin de gerçek durumu yansıttığını;
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgelerin tamlığı ve doğruluğu ile ilgili olarak tarafınızca ayrıca bir araştırma gerçekleştirilmediğini ve yalnızca bizlerden gelen bilgi ve belgelere dayandığınızı bildiğimizi;
- Rapor'un hazırlanması için tarafınızla paylaşılan bilgi ve belgeler haricinde, Rapor'a ilişkin olarak ve Rapor'un içeriğini etkileyecek nitelikte, başka bir sözleşme, belge veya bilginin mevcut olmadığını, sunulan tüm bilgi ve belgelerin güncel olduğunu ve bu bilgi ve belgelerin güncelliğini etkileyebilecek herhangi bir işlemde bulunulmadığını;
- Rapor'u hazırlarken bizlerin size sağladığı bilgi ve belgelere dayandığınızı ve Rapor'da yer alan tespitlerin bir bölümünün yalnızca bizlerin vakıf olabileceği fiili durumları veya bilgileri yansıtmaları sebebiyle, Rapor ancak bizlerin vereceği teyitlere göre yazılabileceği için, Rapor'u okuduğumuzu ve Rapor'da Şirket ve Bağlı Ortaklıkları bakımından belirtilen tüm husus ve konuların tam ve doğru olduğunu, mevcut durumu yansıtmayacak şekilde yansıttığını;
- Rapor'un Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in ve Şirket faaliyetleri ile hukuki durumu ile ilgili mevcut durumu yansıttığını bildiğimizi ve halka arz tarihine kadar meydana gelebilecek ve yatırımcıların kararını etkileyecek nitelikte önemli değişiklikler haricinde Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Rapor'u herhangi bir güncelleme yükümlülüğü veya taahhüdü bulunmadığını, Rapor kapsamına dahil edilen hususlara ilişkin olarak herhangi bir sorumluluğunuzun olmadığını bildiğimizi;
- Rapor'un izahname içerisindeki finansal tablolar ve Şirketimiz beyanlarına istinaden yazılmış olduğunu, Rapor kapsamına dahil edilen hususlara ilişkin olarak herhangi bir sorumluluğunuzun olmadığını bildiğimizi;
- Şirket payları üzerinde rehin vb. herhangi bir takyidat bulunmadığını, halka arz edilecek payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı herhangi bir sözleşme, düzenleme, husus veya kayıt bulunmadığını;
- Şirket'in yönetim hakimiyetine sebebiyet verebilecek pay sahipleri tarafından taraf olunan herhangi bir açık ya da zımni anlaşma bulunmadığını;
- Raporda yer alan Şirket pay defterindeki kayıtların usulüne uygun olarak yapıldığını, incelenen Belgeler kapsamında paylaşılan pay defterinin Şirket'in güncel pay sahipliği yapısını doğru olarak yansıttığını;
- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirak ettiği yurt içinde ve yurt dışında herhangi bir bağlı ortaklık veya iştirakinin bulunmadığını;

- Rapor tarihi itibarıyla Şirket'in yalnızca Rapor'un Ek 1'inde (Gayrimenkullerin Listesi) belirtilen gayrimenkullerin maliki bulunduğunu, ilgili ekte belirtilen gayrimenkuller dışında Şirket'in aktiflerine kayıtlı başkaca herhangi bir gayrimenkul bulunmadığını;
- Şirket'in 22.07.2026 tarih ve 2026707-002 sayılı yönetim kurulu kararından sonra başka yönetim kurulu kararı alınmadığını;
- Şirket'in 18.06.2026 tarihinde 2025 faaliyet yılına ilişkin yapılan olağan genel kurul toplantısından sonra başka herhangi bir genel kurul kararı alınmadığını;
- Şirket'in, merkez adresi olan Keçiliköyosb Mah. Ahmet Tütüncüoğlu Cad. No: 3 Yunusemre/Manisa adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi üzerinden ambalaj sektörüne ilişkin faaliyetleri ile gıda endüstrisine yönelik sert plastik gıda ambalajı üretimi faaliyetlerini sürdürdüğünü;
- Şirket'in beyaz eşya sektörüne ilişkin faaliyetlerini ise Manisa 1. Şubesi'nde bulunan Manisa Endüstriyel Tesisi ile Eskişehir Şubesi ve Eskişehir 1. Şubesi'nde bulunan Eskişehir Endüstriyel Tesisi üzerinden yürütmekte olduğunu;
- Şirket'in ticari işletmesi üzerinde tescil edilen veya Hukukçu Raporu tarihi itibarıyla tescil edilmesi beklenen herhangi bir rehin hakkının bulunmadığını;
- İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılan yönetim kurulu kararlarının bir kısmında, imzası bulunan yönetim kurulu üyelerinin bazılarının kararın katılımcılar başlığı altında listelenmediğini, genel kurul toplantı tarihine yanlış atıfta bulunulduğunu veya karar üzerinde Şirket kaşesinin yer aldığını; söz konusu eksiklik, yanlış tarih atıfları ile kaşe basım işlemlerinin tamamının schven yapıldığını;
- Şirket esas sözleşmesinde belirtilen komitelerin en geç Şirket paylarının halka arzını takiben yapılacak ilk genel kurul toplantısında, SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu tebliğde belirtilen sürelerle uyularak oluşturulacağını ve faaliyete geçeceğini;
- Şirketin, Gıda ile Temas Eden Madde Yönetmeliği kapsamında yer alan hükümlere, gerçekleştirdiği plastik üretimine ilişkin faaliyetleri ve bu faaliyetlere konu operasyonel süreçleri açısından tam uyum sağladığını; ilgili gıda mevzuatı kapsamında Şirket'e yönelik uygulanan herhangi bir idari yaptırım bulunmadığını;
- Manisa Ambalaj Tesisi özelinde görev yapmak üzere İyi Üretim Uygulamaları Yönetmeliği hükümleri kapsamında çalıştırılması zorunlu personele ilişkin olarak, Manisa 2. Noterliği'nin 05.11.2021 tarih ve 29459 yevmiye numarası ile tasdikli iş sözleşmesine gıda işletmecisi sıfatıyla taraf olduğunu, söz konusu sözleşmenin mevcut durum itibarıyla yürürlükte bulunduğunu ve Manisa Ambalaj Tesisi dışında kalan diğer tesislerinde gıda endüstrisine ilişkin herhangi bir faaliyette bulunulmadığından, İyi Üretim Uygulamaları Yönetmeliği kapsamında çalıştırılması zorunlu personel bulunmadığını;
- Şirket'in, Manisa ili Demirci İlçesi Sevinçler Mahallesi, 242 numaralı ada 5-8-85-102-103-104 numaralı parseller üzerinde, elektrik üretimi gerçekleştirmek üzere 13.800 kW kurulu gücündeki güneş enerjisi santrali tesisini ("Manisa/Demirci GES") kurduğunu;
- Şirket'e, Şirket tarafından Çevre Kanunu ve ilgili düzenlemelerine herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği ve aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde Çevre Bakanlığı ve/veya ilgili merciler tarafından herhangi bir bildirim iletilmediğini, Şirket'in çevre kirliliğinin kontrolü ve atık yönetimi faaliyetlerine ilişkin mevzuat taahhüdü kendi faaliyetleri ve bu faaliyetlerine konu operasyonel süreçler bakımından tam uyumlu olduğunu;
- Şirket'in, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 12.01.2023 tarihli "Atık Yönetim Planları Hakkında Duyuru"suna uyarınca, Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği'nin Ek-2'sinde yer alan faaliyetleri yürütmesi nedeniyle hazırladığı atık yönetim planını Bakanlık onayına sunmadığını, söz konusu plan bakımından Bakanlık onayının aranmadığını ve planın Şirket nezdinde muhafaza edildiğini;
- Şirket'in, faaliyet konusu kapsamında tesislerinin "tehlikeli" olarak sınıflandırılmasının gerekliliklerini tamamen yerine getirdiğini; iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı hükümleri ile tam uyum içerisinde olduğunu ve mevcut durum itibarıyla iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin mevzuata aykırılık teşkil eden herhangi bir ihlal bildiriminin, sair bilgi veya belgenin bulunmadığını;

- Şirket'in, Manisa/Demirci GES'in Rapor tarihi itibarıyla işyeri açma ve çalışma ruhsatının bulunmadığını, ancak bu hususun usulüne uygun olarak tamamlanması adına gerekli çalışmaların tarafımızca yürütülmekte olduğunu, söz konusu ruhsatın alınamaması halinde ilgili mevzuat gereğince kapatılma riskinin yaşanması durumunda Şirket'in faaliyetlerinin kesintisiz bir şekilde devam edeceğini;
- Manisa Ambalaj Tesisi'ne ilişkin 28.07.2008 tarihli ve 56777 belge numaralı, 28.07.2026 vize bitiş tarihli sanayi sicil belgesinin vize süresinin dolduğunu, söz konusu belgenin yenilenmesinin en kısa sürede tamamlanacağını;
- Şirket'in sigorta poliçelerinin kapsamının ilgili mevzuat ve piyasa standartları uyarınca yeterli olduğu ile zorunlu sigortaların tamamının yaptırıldığını;
- Şirket'in, Rapor'un EK 2'sinde (*Sigorta Poliçeleri Listesi*) listelenen ve süresi dolan sigorta poliçeleri bakımından ilgili sigortalara ilişkin 30.07.2026 tarihine kadar kuver verildiğini; anılan tarih itibarıyla yenilenmesi gereken sigorta poliçelerinin süresi içerisinde yenilenerek ilgili mevzuat ve piyasa standartlarına uyumun kesintisiz şekilde sürdürüleceğini;
- Şirket'in Rapor tarihi itibarıyla yürürlükte olan 09.01.2025 tarihli Logistics Agreement (*Lojistik Sözleşmesi*) kapsamında, Şirket tarafından üretilerek Fransa'ya ihraç edilen ürünlerin mülkiyeti Şirket'te kalmak üzere Le Roy Logistique tarafından işletilen 85170 Dompierre-sur-Yon, Fransa adresindeki depoya sevk edildiğini; söz konusu ürünlerin, Fransa'da mukim Groupe Atlantic tarafından iletilen siparişler doğrultusunda Groupe Atlantic'e teslim ve devredildiğini ve Şirket ile Groupe Atlantic arasındaki ticari ilişkinin sipariş bazlı olarak yürütüldüğünü;
- Rapor'un 9.2'nci bölümünde (*Bakım Sözleşmeleri*) kapsamında yer alan tabloda gösterilen sözleşmelerin yürürlükte olduğunu;
- Şirket'in, kiracı sıfatı ile taraf olduğu ve tarafları ile taşınmaz bilgilerine Rapor'un Ek 4'ünde (*Gayrimenkul Kira Sözleşmeleri Listesi*) yer verilen 7 adet gayrimenkul kira sözleşmesinin mevcut durum itibarıyla yürürlükte olduğunu; Şirket'in kiracı sıfatı ile söz konusu sözleşmeler haricinde başkaca bir gayrimenkul kiralama sözleşmesine taraf olmadığını;
- Şirket'in, Manisa/Demirci GES'in gerilim seviyesinin Rapor tarihi itibarıyla 34,5 kV olduğunu, bu değer 36 kV'lık referans değer altında kalması nedeniyle dağıtım sistemi kapsamında değerlendirildiğini;
- Şirket'in tarafı bulunduğu bütün dava ve icra takiplerinin tamamının, İncelenen Belgeler kapsamında 27.07.2026 tarihinde dava raporu paylaşılan, Av. Hüsnü Arslan tarafından takip edildiğini, söz konusu dava raporunun Şirketimizin tarafı bulunduğu bütün dava ve takipler bakımından güncel, tam ve doğru durumu yansıttığını,
- İncelenen Belgeler kapsamında incelemenize sunulan 27.07.2026 tarihli dava raporunda da belirtildiği şekilde, Bursa 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2020/130 E. sayılı dosyası nezdinde görülen davanın yalnızca tespit amacıyla başlatıldığını,
- İncelenen Belgeler kapsamında incelemenize sunulan 27.07.2026 tarihli dava raporunun imza tarihinden itibaren, dava raporuna konu davalarda herhangi bir esaslı bir gelişme veya değişim meydana gelmediği,
- Şirket'in Rapor ekinde listelenenler haricinde bir davaya veya icra takibine taraf olmadığını ve haberdar olduğu önemli veya davaya dönüşmesi muhtemel bir ihtilaf bulunmadığını,
- İncelenen Belgeler kapsamında paylaşılan adli sicil kayıtlarına istinaden, adli sicil kaydı sunulan kişiler dışında Şirket'in Şirket yönetiminde söz sahibi yöneticisi/personelinin bulunmadığını, Şirket'in yönetiminde söz sahibi personelinin veya başkaca herhangi bir çalışanın, Şirket'in paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmadığını, Şirket'in herhangi toplu iş sözleşmesi olmadığını,
- İncelenen Belgeler kapsamında incelemenize sunulan adli sicil kayıtlarının düzenlenme tarihlerinden bu yana ilgili kişilerin adli sicil kayıtlarında herhangi bir değişiklik meydana gelmediğini,
- Erol Kardeş'in ve Serdar Aslan'ın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri kapsamında bağımsız yönetim kurulu üyeliğini mevzuata uygun olarak ifa ettiğini,

- Şirket'in Rapor'un 6'ncı bölümünde (*Fikri Mülkiyet*) kapsamında belirtilen fikri mülkiyet hakları bakımından başkaca bir markaya veya fikri hakka sahip olmadığını, bir diğer ifade ile Rapor tarihi itibarıyla Şirket adına TPMK nezdinde tescil edilmiş ve koruma süresi devam eden toplamda 4 adet marka, 18 adet endüstriyel tasarım, 1 adet patent, 7 adet faydalı model ile tescil süreci devam eden 1 adet patent ve 1 adet faydalı modeli olduğunu,
- Şirket'in 1 adet yabancı çalışanın bulunduğu ve bu çalışanın 16.06.2028 tarihine kadar geçerli çalışma izin belgesinin mevcut olduğu,
- Şirket'in, bünyesinde bulunan projelerin tamamı için projelendirilme döneminde çevre mevzuatı kapsamında yapılan başvurular çerçevesinde ÇED Belgelerinin temin edildiğini, bu kapsamda Manisa/Demirci GES projesine ilişkin ÇED Olumlu Belgesi'nin alındığını, Manisa Endüstriyel Tesisi, Manisa Ambalaj Tesisi ve Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nde yürütülen faaliyetler için ise ÇED Kapsam Dışı kararlarının bulunduğunu ve temin edilen bu ÇED Belgeleri ile kararlara ilişkin herhangi bir aykırılığın mevcut olmadığını, söz konusu ÇED kararlarının mevcut durum itibarıyla ilgili projeler bakımından geçerli ve yeterli olduğunu;
- Şirket'in incelemezaire sunulanlardan ve halka arz işlemi hususunda onay alınanlardan (bir diğer ifade ile, İncelenen Belgeler kapsamında belirtilenlerden) başka bir finansman sözleşmesinin bulunmadığını, genel kredi sözleşmesi yahut finansal kiralama sözleşmesi olsun İncelenen Belgeler kapsamında sunulan bütün finansman sözleşmeleri tahtında sözleşmeye aykırılık oluşturabilecek herhangi bir durum bulunmadığını, temerrüt hali veya temerrüt hali teşkil edebilecek herhangi bir durumun mevcut olmadığını, ilgili sözleşmelerle tam bir uyum içerisinde bulunduğunu ve bankadan (uygun olduğu ölçüde finansal kiralama şirketinden) sözleşmeye aykırılık ya da temerrüt hali teşkil edebilecek bir duruma istinaden bildirim yapılmadığını veya temerrüt ihtarı çekilmediğini, bu konuda yazılı veya sözlü bir talep gelmediğini, bu kapsamda, Rapor'un 9.7'nci bölümünü incelediğimizi ve tarafı bulunan finansman sözleşmeleri ile finansal kiralama sözleşmelerinin eksiksiz bir şekilde listelendiğini, bu kapsamda temin edilen muvafakatnamelerin de tam, eksiksiz ve güncel olduğunu, bu doğrultuda ilgili kurumdan Şirketimiz paylarının halka arzına istinaden muvafakatname temin edilmemiş bir sözleşmemizin bulunmadığını;
- Şirket'in sahibi olduğu gayrimenkullerden, Şirket'in tarafı bulunduğu finansman sözleşmesi tahtında kullanılan kredilerin teminatını oluşturmak üzere ipotek tesis edilenlerin olduğunu, ilgili ipotegin tesis edilmesine dayanak finansman sözleşmesi ile tesis edilen ipotega ilişkin bilgilerin sırası ile Rapor'un "Finansman Sözleşmeleri" başlıklı 9.7 numaralı bölümünde ve Rapor'un EK 1'inde *Gayrimenkullerin Listesi*) eksiksiz bir şekilde gösterildiğini;
- Şirket'in, merkez adresinde bulunan Manisa Ambalaj Tesisi için ise akdettiği finansal kiralama sözleşmesi kapsamında ilgili taşınmazda kiracı sıfatıyla bulunduğunu, bu hususun Rapor'un "Şirket'in Kullanımında Olan Gayrimenkuller" başlıklı 3.1.2'nci bölümünde ve "Finansman Sözleşmeleri" başlıklı 9.7 numaralı bölümünde eksiksiz bir şekilde gösterildiğini;
- Rapor'da tanımlandığı hali ile "ZEKİ Yaşam Merkezi"ndeki Şirket faaliyetlerinin ilgili idare ile sözleşmesel bir ilişki çerçevesinde yürütüldüğünü, ilgili idare tarafından bu merkez bakımından tarafımızın herhangi bir işyeri açma ve çalışma ruhsatını haiz olmasının gerekmediği yönünde bilgi verildiğini;
- Şirket, Rapor tarihi itibarıyla faaliyet konusu kapsamında tabi (dahil) olduğu başta çevre, atık yönetimi, su kirliliği kontrolü, atık su yönetimi, lisanssız elektrik üretimi, gıda mevzuatı, iş ve sosyal güvenlik mevzuatı olmak üzere ilgili tüm mevzuattan kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirdiğini, ilgili mevzuatın Rapor tarihi itibarıyla güncel hükümleri ile faaliyetleri bakımından tam uyum içerisinde olduğunu; tarafımızca, faaliyetlerimizi yürütürken ilgili düzenlemelere herhangi bir aykırı faaliyet gerçekleştirildiği ve aykırılığın düzeltilmesi gerektiği yönünde ilgili merci ve/veya otoriteler tarafından son 3 yıl içerisinde herhangi bir bildirim iletilmediğini; bu kapsamda ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde herhangi bir ihlal, aykırılık, idari yaptırım, idari para cezası, uyarı veya benzeri bir bildirim tarafımıza son 3 yıl içerisinde iletilmediğini ve dolayısıyla İncelenen Belgeler kapsamında da bu yönde bir bildirim veya ilgili idare yazısının paylaşılmadığını;
- Şirket'in faaliyetlerini gerçekleştirirken 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu hükümlerine ve tabi olduğu kişisel verilerin korunması mevzuatı düzenlemelerine esaslı biçimde uyduğunu, Şirket'in KVKK hükümleri uyarınca Veri Sorumluları Siciline ("VERBİS") kayıt yaptırma yükümlülüğüne mevcut olduğundan ilgili kayıt işlemlerinin tamamlandığını ve VERBİS'e kaydedilen kişisel veriler dışında kişisel veri işlemediğini, Kişisel Verileri Koruma Kurumu'ndan herhangi bir bildirim almadığını,
- Şirket'in mevcut durum itibarıyla sözleşmesel yükümlülüklerinde herhangi bir temerrüt olayının olmadığını,

EK 7 – İncelenen Belgeler**Kurumsal Bilgi ile Belgeler**

1. Manisa 5. Noterliği tarafından 27.07.2026 tarih ve 20674 ve 20675 yevmiye numaraları ile tasdik edilen pay defteri
2. Şirket'in 2023-2026 yıllarına ilişkin yönetim kurulu kararları
3. Şirket'in 2023-2026 yıllarına ilişkin genel kurul toplantı tutanakları
4. Şirket'in TTSG ilanları
5. Nevados Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan 31 Mart 2026, 2025 ve 31 Aralık 2025, 2024, 2023 tarihleri itibarıyla finansal tablolar ve özel bağımsız denetçi raporu
6. Manisa Serbest Serbest Muhasebeci Mali Müşavirler Odası'na kayıtlı Murat Metin tarafından hazırlanan Şirket'e ilişkin 24.01.2024 tarihli ve 2024/01-01 sayılı sermayenin ödendiğinin tespitine ait serbest muhasebeci mali müşavirlik raporu
7. Şirket'in T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından alınan 28.07.2008 tarih ve 567770 numaralı Sanayi Sicil Belgesi
8. Manisa 1. Şubesi'nin T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından alınan 16.08.2013 tarih ve 504458 numaralı Sanayi Sicil Belgesi
9. Manisa Ticaret ve Sanayi Odası tarafından alınan 04.11.2025 tarihli faaliyet belgesi
10. Şirket'in T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Genel Müdürlüğü tarafından alınan Eskişehir Endüstriyel Tesisi'nin 27.08.2020 tarih ve 758705 numaralı Sanayi Sicil Belgesi
11. T.C. Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından verilen 06.09.2024 tarih ve E-50035491-431.02-00100518978 sayılı onay yazısı

Kredi Dokümanları, Borç Belgeleri ve Diğer İlgili Belgeler**Kredi Sözleşmeleri**

1. Şirket ile Akbank T.A.Ş. arasında akdedilen 28.02.2024 tarihli genel kredi sözleşmesi
2. Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 08.09.2020 tarihli genel kredi sözleşmesi
3. Şirket ile Alternatifbank A.Ş. arasında akdedilen 04.11.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
4. Şirket ile Anadolubank A.Ş. arasında akdedilen 15.10.2024 tarihli genel kredi sözleşmesi
5. Şirket ile Denizbank A.Ş. arasında akdedilen 11.02.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
6. Şirket ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 09.08.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
7. Şirket ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. arasında akdedilen 05.12.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
8. Şirket ile Türkiye Garanti Bankası A.Ş. arasında akdedilen 22.11.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
9. Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında akdedilen 25.05.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
10. Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında akdedilen 27.04.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
11. Şirket ile Türkiye Halk Bankası A.Ş. arasında akdedilen 23.07.2018 tarihli genel kredi sözleşmesi
12. Şirket ile ING Bank A.Ş. arasında akdedilen 05.08.2024 tarihli genel kredi sözleşmesi
13. Şirket ile ING Bank A.Ş. arasında akdedilen 21.11.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi
14. Şirket ile ING Bank A.Ş. arasında akdedilen 20.09.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
15. Şirket ile ING Bank A.Ş. arasında akdedilen 15.02.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
16. Şirket ile ING Bank A.Ş. arasında akdedilen 11.02.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
17. Şirket ile Türkiye İş Bankası A.Ş. arasında akdedilen 23.01.2024 tarihli genel kredi sözleşmesi
18. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 22.05.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi
19. Şirket ile Odea Bank A.Ş. arasında akdedilen 11.11.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
20. Şirket ile Odea Bank A.Ş. arasında akdedilen 03.05.2017 tarihli genel kredi sözleşmesi
21. Şirket ile QNB Bank A.Ş. arasında akdedilen 01.03.2024 tarihli genel kredi sözleşmesi

22. Şirket ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 08.12.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi
23. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 13.03.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi
24. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 09.02.2024 tarihli genel kredi sözleşmesi
25. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 07.10.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
26. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 10.06.2020 tarihli genel kredi sözleşmesi
27. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 19.09.2019 tarihli genel kredi sözleşmesi
28. Şirket ile Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 09.11.2018 tarihli genel kredi sözleşmesi
29. Şirket ile Turkland Bank A.Ş. arasında akdedilen 24.08.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
30. Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 09.03.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi
31. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 21.09.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi
32. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 20.01.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
33. Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında akdedilen 18.01.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
34. Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında akdedilen 11.03.2026 tarihli genel kredi sözleşmesi
35. Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. arasında akdedilen 11.03.2026 tarihli genel kredi sözleşmesi
36. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 06.09.2019 tarihli genel kredi sözleşmesi
37. Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. arasında akdedilen 12.04.2023 tarihli genel kredi sözleşmesi
38. Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. arasında akdedilen 25.04.2022 tarihli genel kredi sözleşmesi
39. Şirket ile Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. arasında akdedilen 26.03.2021 tarihli genel kredi sözleşmesi
40. Şirket ile Arap Türk Bankası A.Ş. arasında akdedilen 08.09.2025 tarihli genel kredi sözleşmesi
41. Şirket ile Alternatifbank A.Ş. arasında akdedilen 27.10.2016 tarihli genel kredi sözleşmesi
42. Şirket ile Alternatifbank A.Ş. arasında akdedilen 06.05.2020 tarihli genel kredi sözleşmesi
43. Şirket ile Denizbank A.Ş. arasında akdedilen 29.05.2014 tarihli genel kredi sözleşmesi
44. Şirket ile Denizbank A.Ş. arasında akdedilen 06.07.2000 tarihli genel kredi sözleşmesi
45. Şirket ile Fibabanka A.Ş. arasında akdedilen 26.08.2025 tarihli genel kredi sözleşmesi
46. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 14.02.2018 tarihli genel kredi sözleşmesi
47. Şirket ile Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. arasında akdedilen 25.11.2019 tarihli genel kredi sözleşmesi

Taşınır Rehni Sözleşmesi

1. Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. İzmir Kurumsal Şubesi arasında akdedilen, Manisa 2. Noterliği tarafından 23523 yevmiye numaralı ile 14.10.2024 tarihinde tasdik edilen taşınır rehin sözleşmesi

Finansal Kiralama Sözleşmeleri

1. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 19.11.2025 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
2. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 08.12.2023 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
3. Şirket ile Ak Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 08.12.2023 tarihli finansal kiralama sözleşmesinin tadiline ilişkin finansal kiralama tadil sözleşmesi
4. Şirket ile Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 03.04.2026 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
5. Şirket ile Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 26.06.2026 tarihli finansal kiralama sözleşmesi

6. Şirket ile Deniz Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 05.08.2025 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
7. Şirket ile Deniz Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 03.02.2026 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
8. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 17.09.2024 tarihli ve 1899 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
9. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 17.09.2024 tarihli ve 1900 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
10. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 25.08.2022 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
11. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 30.09.2024 tarihli ve 1905 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
12. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 30.09.2024 tarihli ve 1908 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
13. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 20.02.2025 tarihli ve 2000 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
14. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 24.02.2025 tarihli ve 2002 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
15. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 24.02.2025 tarihli ve 2003 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
16. Şirket ile ING Finansal Kiralama A.Ş. arasında akdedilen 14.05.2025 tarihli ve 2045 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
17. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 29.12.2022 tarihli ve 315 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
18. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 30.12.2022 tarihli ve 317 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
19. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 23.06.2023 tarihli ve 328 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
20. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 26.06.2023 tarihli ve 329 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
21. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 21.07.2023 tarihli ve 334 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
22. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 25.07.2023 tarihli ve 335 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
23. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 17.08.2023 tarihli ve 336 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
24. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 24.08.2023 tarihli ve 2011 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
25. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 06.09.2023 tarihli ve 2016 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
26. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 07.09.2023 tarihli ve 2017 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
27. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 07.09.2023 tarihli ve 2018 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
28. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 23.11.2023 tarihli ve 2027 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
29. Şirket ile Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 23.11.2023 tarihli ve 2026 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
30. Şirket ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 07.02.2023 tarihli ve 514801 – 302 sayılı finansal kiralama sözleşmesi

31. Şirket ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 07.02.2023 tarihli ve 514801 – 306 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
32. Şirket ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 07.02.2023 tarihli ve 514801 – 307 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
33. Şirket ile Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 08.02.2023 tarihli ve 514801 – 305 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
34. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 17.05.2024 tarihli ve 1081 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
35. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 17.05.2024 tarihli ve 1082 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
36. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 17.05.2024 tarihli ve 1083 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
37. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 17.05.2024 tarihli ve 1084 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
38. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 17.05.2024 tarihli ve 1085 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
39. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 12.12.2022 tarihli ve 1072 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
40. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 04.04.2023 tarihli ve 1078 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
41. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 22.07.2024 tarihli ve 1091 sayılı finansal kiralama sözleşmesi
42. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 22.03.2023 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
43. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 12.12.2022 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
44. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 04.04.2023 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
45. Şirket ile Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 22.07.2024 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
46. Şirket ile Vakıf Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 22.03.2023 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
47. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında akdedilen 24.03.2021 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
48. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında akdedilen 29.01.2024 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
49. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında akdedilen 13.03.2024 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
50. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında akdedilen 22.03.2024 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
51. Şirket ile Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. arasında akdedilen 14.06.2024 tarihli finansal kiralama sözleşmesi
52. Şirket ile Ziraat Katılım Bankası A.Ş. arasında akdedilen 16.01.2023 tarihli finansal kiralama sözleşmesi

Banka ve Finansal Kuruluş Muvafakat Yazıları

1. Arap Türk Bankası A.Ş. tarafından alınan 17.03.2026 tarihli muvafakatname
2. Akbank T.A.Ş. tarafından alınan 20.11.2024 tarihli muvafakatname
3. Akbank T.A.Ş. tarafından alınan 17.03.2026 tarihli muvafakatname
4. Ak Finansal Kiralama A.Ş. tarafından alınan 16.03.2026 tarihli muvafakatname
5. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 17.03.2026 tarihli muvafakatname

6. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 10.07.2026 tarihli muvafakatname
7. Alternatifbank A.Ş. tarafından alınan 05.05.2026 tarihli muvafakatname
8. Anadolubank A.Ş. tarafından alınan 06.05.2026 tarihli muvafakatname
9. Burgan Bank A.Ş. tarafından alınan 17.03.2026 tarihli muvafakatname
10. Denizbank A.Ş. tarafından alınan 16.03.2026 tarihli muvafakatname
11. Fibabanka A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
12. Deniz Finansal Kiralama A.Ş. tarafından alınan 23.03.2026 tarihli muvafakatname
13. Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 17.03.2026 tarihli muvafakatname
14. Türkiye Garanti Bankası A.Ş. tarafından alınan 16.03.2026 tarihli muvafakatname
15. Türkiye Halk Bankası A.Ş. tarafından alınan 16.03.2026 tarihli muvafakatname
16. ING Finansal Kiralama A.Ş. tarafından alınan 14.01.2025 tarihli muvafakatname
17. ING Finansal Kiralama A.Ş. tarafından alınan 26.03.2026 tarihli muvafakatname
18. ING Bank A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
19. Türkiye İş Bankası A.Ş. tarafından alınan 25.03.2026 tarihli muvafakatname
20. Kuveyt Türk Katılım Bankası tarafından alınan A.Ş. 15.11.2024 tarihli muvafakatname
21. Kuveyt Türk Katılım Bankası tarafından alınan A.Ş. 16.03.2026 tarihli muvafakatname
22. Odea Bank tarafından alınan A.Ş. 16.03.2026 tarihli muvafakatname
23. QNB Bank A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
24. Şekerbank Türk A.Ş. tarafından alınan 19.11.2024 tarihli muvafakatname
25. Şekerbank Türk A.Ş. tarafından alınan 16.03.2026 tarihli muvafakatname
26. Türk Ekonomi Bankası A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
27. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
28. Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş. tarafından alınan 17.03.2026 tarihli muvafakatname
29. Turkland Bank A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
30. Türk Ticaret Bankası A.Ş. tarafından alınan 16.03.2026 tarihli muvafakatname
31. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 14.02.2025 tarihli muvafakatname
32. Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
33. Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tarafından alınan 18.03.2026 tarihli muvafakatname
34. Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O. tarafından alınan 25.03.2026 tarihli muvafakatname
35. T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından alınan 14.05.2026 tarihli muvafakatname
36. Ziraat Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 28.07.2026 tarihli muvafakatname
37. Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. tarafından alınan 06.05.2026 tarihli muvafakatname
38. Alternatif Finansal Kiralama A.Ş. tarafından alınan 16.07.2026 tarihli muvafakatname
39. Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 27.07.2026 tarihli muvafakatname
40. Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından alınan 27.07.2026 tarihli muvafakatname

Önemli Sözleşmeler

1. Şirket'in taraf olduğu 01.01.2024 tarihli atık toplama uygulama sözleşmesi
2. Şirket'in taraf olduğu 12.01.2024 tarihli atık alım sözleşmesi
3. Şirket'in atık üreticisi sıfatı ile taraf olduğu 01.01.2026 tarihli atık toplama uygulama sözleşmesi
4. Şirket ile Mert Koluman Geri Dönüşüm Taşımacılık Enerji Otomotiv Sanayi Ticaret Ltd. Şti. arasında akdedilen 20.01.2026 tarihli sözleşme
5. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 01.01.2002 tarihli kira sözleşmesi ve ek protokolü
6. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 20.01.2025 tarihli kira sözleşmesi
7. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 15.03.2020 tarihli kira sözleşmesi
8. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 01.03.2024 tarihli kira sözleşmesi
9. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 18.10.2024 tarihli kira sözleşmesi
10. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 10.01.2021 tarihli kira sözleşmesi
11. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 16.09.2023 tarihli kira sözleşmesi
12. Şirket'in tedarikçi sıfatı ile taraf olduğu 10.05.2024 tarihli çerçeve mal/ürün tedarik sözleşmesi
13. Şirket'in tedarikçi sıfatı ile taraf olduğu 28.09.2023 tarihli tedarik sözleşmesi

14. Şirket'in müşteri sıfatı ile taraf olduğu 13.03.2024 tarihli yıllık bakım anlaşması
15. Şirket'in müşteri sıfatı ile taraf olduğu 12.02.2024 tarihli yıllık bakım anlaşması
16. Şirket'in alıcı sıfatı ile taraf olduğu 16.07.2024 tarihli sözleşme
17. Şirket'in müşteri sıfatı ile taraf olduğu 01.08.2024 tarihli periyodik bakım sözleşmesi
18. Şirket'in işveren sıfatı ile taraf olduğu 30.12.2023 tarihli özel güvenlik hizmet sözleşmesi
19. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 09.07.2024 tarihli kiralama sözleşmesi
20. Şirket'in işveren sıfatı ile taraf olduğu 02.01.2024 tarihli çevre yönetimi ve danışmanlık hizmeti alım sözleşmesi
21. Şirket'in alıcı sıfatı ile taraf olduğu 15.08.2024 tarihli satış sözleşmesi
22. Şirket'in kiracı sıfatı ile taraf olduğu 02.01.2025 tarihli araç kira sözleşmesi
23. Şirket'in taraf olduğu 09.01.2025 tarihli Logistics Agreement (*Lojistik Sözleşmesi*)
24. Şirket ile Z*** T*** D*** Ltd. Şti. arasında 17.02.2026 tarihinde imzalanmış danışmanlık ve eğitim hizmet sözleşmesi
25. Şirket ile Z*** T*** D*** Ltd. Şti. arasında 17.02.2026 tarihinde imzalanmış danışmanlık ve eğitim hizmet sözleşmesi
26. Şirket ile F** B** arasında akdedilen Manisa 2. Noterliği tarafından 05.11.2021 tarihinde 29459 yevmiye numarası ile tasdik edilen 05.11.2021 tarihli çalıştırılması zorunlu personel iş sözleşmesi
27. 11.02.2026 tarihli ve 24319524 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
28. 26.03.2026 tarihli ve 24973282 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
29. 26.03.2026 tarihli ve 24973312 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
30. 22.01.2025 tarihli ve 16977160 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
31. 19.02.2026 tarihli ve 24440999 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
32. 19.02.2026 tarihli ve 24441214 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
33. 30.03.2026 tarihli ve 25042594 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
34. 26.03.2026 tarihli ve 24974239 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
35. 23.01.2023 tarihli ve 11741107 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
36. 21.11.2022 tarihli ve 10728118 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
37. 10.12.2024 tarihli ve 16509532 Sözleşme ID numaralı İş Sağlığı Güvenliği Profesyoneli Hizmet Sözleşmesi
38. Şirket ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında akdedilen 08.05.2025 tarihli Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemi Kullanım Anlaşması
39. Şirket ile Manisa Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğü arasında akdedilen 22.11.2022 tarihli Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ile 04.04.2023 tarihli Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemi Kullanım Anlaşması

Sigorta

1. 112000000124452 numaralı Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi
2. 112000000125659 numaralı Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi
3. 200200033651663 numaralı Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi
4. 200200033651664 numaralı Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi
5. 200200033651671 numaralı Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi

6. 200200033651673 numaralı Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi
7. 200200033651667 numaralı Bileşik Ürün Sigorta Poliçesi
8. 665531115 numaralı Endüstriyel Paket Poliçesi
9. 425905150 numaralı İnşaat Tüm Riskler Sigorta Poliçesi
10. 200200033651945 numaralı İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
11. 200200033651947 numaralı İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
12. 200200033946156 numaralı İşveren Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
13. 200200033651949 numaralı 3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
14. 200200033651951 numaralı 3. Şahıs Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
15. 200200033652005 numaralı Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi
16. 200200033652007 numaralı Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi
17. 200200033949613 numaralı Elektronik Cihaz Sigorta Poliçesi
18. 200200034505997 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
19. 200200034506000 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi
20. 200200034367052 numaralı Tehlikeli Maddeler ve Tehlikeli Atık Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesi

İstihdam

1. Şirket'in personeli ile imzaladığı standart belirsiz süreli iş sözleşmesi
2. T.C. Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığı tarafından düzenlenen 16.06.2028 tarihine kadar geçerli N*** J***'a ait Çalışma İzni Belgesi

Adli Sicil Kayıtları

1. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Ali Kutay Yaralı'ya ait 24.06.2026 tarihli adli sicil kaydı
2. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Kemal Yaralı'ya ait 25.03.2026 tarihli adli sicil kaydı
3. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Kenan Yaralı'ya ait 24.03.2026 tarihli adli sicil kaydı
4. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Serdar Aslan'a ait 18.03.2026 tarihli adli sicil kaydı
5. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Güven Temizel'e ait 25.06.2026 tarihli adli sicil kaydı
6. Adalet Bakanlığı Adli Sicil ve İstatistik Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan Erol Kardeşahin'e ait 09.06.2026 tarihli adli sicil kaydı

Malvarlıkları

1. Şirket'in İzmir ili Karaburun ilçesinde bulunan 634 ada 18 parseldeki 1 adet arsa niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
2. Şirket'in İzmir ili Karaburun ilçesinde bulunan 634 ada 19 parseldeki 1 adet arsa niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
3. Şirket'in Manisa ili Demirci ilçesinde bulunan 242 ada 5 parseldeki 1 adet tarla niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
4. Şirket'in Manisa ili Demirci ilçesinde bulunan 242 ada 8 parseldeki 1 adet tarla niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
5. Şirket'in Manisa ili Demirci ilçesinde bulunan 242 ada 85 parseldeki 1 adet tarla niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
6. Şirket'in Manisa ili Demirci ilçesinde bulunan 242 ada 102 parseldeki 1 adet tarla niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı

ÖZMEN YALÇIN

7. Şirket'in Manisa ili Demirci ilçesinde bulunan 242 ada 103 parseldeki 1 adet tarla niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
8. Şirket'in Manisa ili Demirci ilçesinde bulunan 242 ada 104 parseldeki 1 adet tarla niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
9. Şirket'in Manisa ili Yunusemre ilçesinde bulunan 132 ada 2 parseldeki 1 adet fabrika binası ve arsası niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı
10. Şirket'in Manisa ili Yunusemre ilçesinde bulunan 3814 ada 4 parseldeki Arsa niteliğindeki taşınmaza ilişkin 22.07.2026 tarihli webtapu kaydı

Resmi ve Diğer Raporlar, Müracaatlar ve Onaylar

1. T.C. Manisa Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü tarafından düzenlenen 19.07.2013 tarihli ve TR-45-K-006532 sayılı İşletme Kayıt Belgesi
2. Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 10.11.2022 tarihli ve GSM-2022/11 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
3. Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 10.11.2022 tarihli ve GSM-2022/12 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
4. Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 10.11.2022 tarihli ve GSM-2022/13 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
5. Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 10.11.2022 tarihli ve GSM-2022/14 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
6. Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 30.05.2022 tarihli ve GSM-2022/07 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
7. Manisa Muradiye Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 10.11.2022 tarihli ve GSM-2022/15 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
8. Manisa Ticaret ve Sanayi Odası Organize Sanayi Bölgesi tarafından düzenlenen 22.06.2006 tarihli ve 5 sayılı Gayrisihhi Müesseselere Ait İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
9. Manisa 1. Şube özelinde T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 19.09.2024 tarihli ve 224210012.0.1 numaralı Çevre İzin Belgesi
10. T.C. Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 07.03.2022 tarih ve E-43549071-220.03-3116542 sayılı görüşü
11. T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E-34629761-220.03-9989182 sayılı görüşü
12. T.C. Manisa Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü'nün 14.08.2003 tarihli ve B-19-4-İÇM-2-45-00-00-1147 sayılı görüşü
13. T.C. Manisa Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğü Çevre Yönetimi Şube Müdürlüğü'nün 26.05.2006 tarihli ve B-18-4-İÇO-2-45-00-02-121/442 sayılı görüşü
14. T.C. Manisa Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 04.08.2012 tarihli ve B.09.4.İLM.0.45.07.00.135.01/9825-6799 sayılı görüşü
15. T.C. Tarım ve Köyşleri Bakanlığı Manisa İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 21.07.2008 tarihli Gıda ile Temas Eden Madde ve Malzemelere ait Çalışma İzni ve Gıda Sicili Belgesi
16. T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 07.12.2021 tarihli ve TS/45/C/20/46 numaralı Sıfır Atık Belgesi
17. T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün E-34629761-220.03-11238158 sayılı görüşü
18. T.C. Eskişehir Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 08.11.2022 tarihli ve TS/26/B3/16/143 numaralı sıfır atık belgesi
19. T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 26.04.2024 tarihli ve 92375198-150/E.9345 sayılı görüşü
20. T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından düzenlenen 21.03.2024 tarihli ve TS/45/c/20/176 sayılı sıfır atık belgesi

21. Manisa OSB tarafından düzenlenen 06.03.2023 belge tarihli ve 773 belge numaralı bağlantı izin belgesi
22. Manisa OSB tarafından düzenlenen 06.03.2023 düzenleme tarihli 675 sıra numaralı bağlantı kalite kontrol izin belgesi
23. Eskişehir OSB tarafından düzenlenen 21.09.2023 düzenleme tarihli EOSB Atıksu Altyapı Sistemine Bağlantı İzin Belgesi,
24. Muradiye OSB Müdürlüğü tarafından 23.07.2026 düzenleme tarihli ve 44/2026 belge numaralı ve Muradiye OSB 133 ada ve 1, 2, 3, 4, 5, 10 parseller için düzenlenen Kanal Bağlantı İzin Belgesi
25. T.C. Manisa Valiliği Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü'nün 13.10.2025 tarihli ve E-79817704-326.09-18139037 sayılı yazısı.
26. Şirket ile GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında akdedilen 11.45.02.05.690 sayılı ve 12.03.2024 tarihli Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması.
27. T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yatırımlar İzleme Dairesi Başkanlığı tarafından düzenlenen E-71836423-350.01-647545 sayılı ve 29.03.2023 tarihli yazı.
28. T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 24.03.2023 tarihli "Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik San. ve Tic. A.Ş. Teknika Plast MOSB GES Güneş Enerjisi Santrali 1487,305 Kwp / 1160 Kwe" kabul tutanağı
29. T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Yatırımlar İzleme Dairesi Başkanlığı tarafından düzenlenen E-71836423-350-1319198 sayılı ve 07.05.2025 tarihli yazı.
30. T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Türkiye Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 15.04.2025 tarihli "Teknika Arazi GES Güneş Enerjisi Santrali 18.389,80 kWp / 13800 kWc" kabul tutanağı
31. T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Çevresel Etki Değerlendirmesi, İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü'nün 48331039-220.01-7335777 sayılı yazısı
32. T.C. Manisa Valiliği Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün 07.09.2023 tarih ve 7257 sayılı görüşü
33. Eskişehir OSB tarafından düzenlenen 13.03.2026 tarihli ve 2026/1076 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı
34. Eskişehir OSB tarafından düzenlenen 04.09.2025 tarihli ve 2025/0990 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı

Vergi Hususları

1. T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı Sigorta Primleri Genel Müdürlüğü tarafından alınan Şirket'e ilişkin 23.06.2026 tarihli Türkiye Genelindeki Sorgulama Sonucu e-Borcu Yoktur Belgesi

Davalar ve Benzeri Takibatlar

1. Av. Hüsnü Arslan tarafından düzenlenmiş Şirket'in taraf olduğu dava ve icra dosyalarına ilişkin 27.07.2026 tarihli dava raporu

EK 8 – Bağımsız Hukukçu Beyanı

BORSA İSTANBUL A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE

28/07/2026

Borsa İstanbul A.Ş. Kotasyon Yönergesi'nin 7/5 ve 8/1ç ve 8/1-e veya 9/2 veya 10/2-c veya 12/1-b veya 18/1-ç maddesi uyarınca Teknika Plast Teknik Kalıp Plastik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") nezdinde bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan kişi/kurum olarak;

- Halihazırda halka arz sürecine veya Borsada işlem görme başvurusuna yönelik olarak verdiğimiz hukuki danışmanlık hizmeti dışında, ortaklığın diğer faaliyetleri ile ilgili olarak, ortaklık ve ortakları ile bunların ilişkili taraflarına sunduğumuz bir hukuki danışmanlık, müşavirlik, hukuki mütalâa vb. hizmetimizin bulunmadığını, ortak, ortaklığın ortakları ve ilişkili tarafları ile doğrudan veya dolaylı olarak sermaye, yönetim, mali ve ticari ilişki ile vekâlet akdi, ücret akdi ya da sair bir ilişkimizin bulunmadığını,
- Kotasyon Yönergesi'nin 6'ncı maddesinin 5'inci fıkrası kapsamında, işbu raporda yer alan yanlışlıklardan veya noksanlıklardan dolayı sorumlu olduğumuzu,
- Raporun sermaye piyasası aracına ilişkin izahnamenin bir parçası olarak yayımlanacağını bildiğimizi

kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

Saygılarımızla,

Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı adına

Av. Ömer Gökhan Özmen

Av. Güneş Yalçın