

**FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU



BDO Turkey
Tel: +90 212 365 62 00
Fax: +90 212 365 62 01
e-mail: bdo@bdo.com.tr
www.bdo.com.tr

BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Tic.Sicil Numarası : 254683
Mersis Numarası : 0291001084600012
Eski Büyükdere Cad. No: 14 Park Plaza Kat: 4
Maslak 34398 Sarıyer/İstanbul

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Fenerbahçe Futbol Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na;

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Fenerbahçe Futbol A.Ş. ("Şirket") ve Bağlı Ortaklığı'nın ("Grup") 31 Mayıs 2026 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, "*Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı*" bölümünde belirtilen konunun olası etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 24'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla, Finansal Durum Tablosu'nda yer alan Dönen Varlıklar altında "İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar" adıyla takip edilen toplam 2.873.724.881 TL (31 Mayıs 2025: 5.253.286.370 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup, söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren hesap döneminde 1.863.168.397 TL (31 Mayıs 2025: 1.980.490.286 TL) tutarında faiz geliri kaydetmiştir. Grup Yönetimi TFRS 9 Finansal Araçlar standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının geri kazanılabilirliğine ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etığe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Grup'un, 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren döneme ilişkin zarar 4.176.756.441 TL (31 Mayıs 2025: 1.014.008.411 zarar) tutarında gerçekleşmiştir. Aynı tarihte kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını "İlişkili taraflardan diğer alacaklar" hariç 8.408.625.961 TL (31 Mayıs 2025: 9.211.993.613 TL) aşmaktadır. Bu durum, işletmenin sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek önemli bir belirsizliğin varlığını göstermektedir. Grup yönetiminin bu konulara yönelik açıklamaları 2.6 nolu konsolide finansal tablo dipnotunda belirtilmiştir. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Tarafımızca sınırlı olumlu görüşün dayanağı paragraflarında açıklanan konulara ek olarak aşağıda açıklanan konu kilit denetim konusu olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

Kilit Denetim Konuları	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
Hasılatın Dönemselliği	
Hasılat, profesyonel futbol takımının naklen yayın geliri, lisanslı ürün satışları, sponsorluk ve reklam gelirleri, bilet ve loca satış gelirleri, diğer reklam ve isim hakkı gelirleri ve futbolcu kiralama gelirlerinden oluşmaktadır. Grup, hasılatı TFRS 15 ("Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı") uyarınca edim yükümlülüklerini yerine getirdiği zaman muhasebelemektedir. Grup'un lisanslı ürün satışından elde ettiği hasılat, ürünlerin kontrolü alıcıya geçtiğinde muhasebeleştirilmektedir. Grup'un faaliyetlerinin doğası gereği, naklen yayın geliri yayının gerçekleştirildiği sezonda hasılat olarak kayıtlara alınmaktadır. Sponsorluk, isim hakkı, reklam sözleşmeleri, kombine bilet ve loca satışları ve diğer reklam gelirleri ile futbolcu kiralama gelirleri birden fazla dönemi kapsayabilmektedir. Bu nedenle hasılatının doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Hasılatın dönemselliğinin muhasebeleştirilmesi ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları Dipnot 2 ve 19'da sunulmuştur.	Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Grup'un hasılatın doğru döneme kaydedilmesine ilişkin kontrol süreçleri test edilmiştir. - Naklen yayın gelirlerinin denetimine ilişkin olarak; Türkiye Futbol Federasyonu'ndan Grup'a yapılan aylık cari hesap bildirimleri ve Grup tarafından kesilen faturalar ile yapılan tahsilatlar ile eşleştirilmiştir. - Sponsorlar, isim hakkı gelirleri ve reklam verenler ile yapılan sözleşmeler incelenmiş, hasılat ve ertelenmiş gelirlerin doğru dönemde konsolide finansal tablolara ilgili sözleşmeler ile uyumlu bir şekilde kaydedildiği denetlenmiştir. - Bilet ve loca satış gelirlerinin, edim yükümlülüğünün yerine getirilmesi ile kayda alındığı denetlenmiş ve kesilen faturalar ile eşleştirilmiştir. Gelirlerin tamlığına ilişkin olarak, yapılan tahsilatlar ile gelir kayıtları eşleştirilmiştir. - Futbolcu kiralama gelirlerinin ilgili sözleşmeler ile uyumlu bir şekilde kayda alındığı test edilmiş ve kesilen faturalar ile tahsilatlar eşleştirilmiştir. - Lisanslı ürünlerin satışına ilişkin faturaların dönemselliği denetlenmiştir. - Hasılatın dönemselliğine ilişkin konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamalar incelenmiş ve bu dipnotlarda yer verilen bilgilerin yeterliliği TFRS'ler açısından değerlendirilmiştir.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK düzenlemeleri çerçevesinde de kabul edilen BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Haziran 2025 – 31 Mayıs 2026 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.
- 3) TTK'nın 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Ağustos 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Erdoğan Sağlam'dır.

**BDO Denet Bağımsız Denetim
ve Danışmanlık A.Ş.**
Member, BDO International Network



İstanbul,
10 Ağustos 2026

FENERBAHÇE FUTBOL ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

İÇİNDEKİLER

SAYFA

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-63

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Dönen Varlıklar		7.260.118.093	8.374.329.793
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	788.578.416	585.754.559
Ticari Alacaklar		1.730.023.426	1.528.243.326
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5,24	77.193.999	67.193.424
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	1.652.829.427	1.461.049.902
Diğer Alacaklar		2.875.475.277	5.257.657.057
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6,24	2.873.724.881	5.253.286.370
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	1.750.396	4.370.687
Stoklar	7	754.134.008	465.744.330
Peşin Ödenmiş Giderler		900.667.908	371.203.268
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8,24	1.027.240	1.362.272
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	899.640.668	369.840.996
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	72.349.539	90.507.531
Diğer Dönen Varlıklar		138.889.519	75.219.722
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	9	138.889.519	75.219.722
Duran Varlıklar		23.656.813.713	8.282.941.380
Ticari alacaklar		--	513.706.819
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	5	--	513.706.819
Diğer Alacaklar		7.781.570	13.919.157
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	7.781.570	13.919.157
Maddi Duran Varlıklar	10	547.873.711	570.537.972
- Arazi ve Arsalar		98.147.754	98.147.754
- Tesis, Makine ve Cihazlar		653.165	899.344
- Taşıtlar		7.737.788	10.294.965
- Mobilya ve Diğer Demirbaşlar		93.450.611	94.658.856
- Özel Maliyetler		347.884.393	366.537.053
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	7.570.099.261	265.697.449
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	7.896.410.814	6.019.677.079
- Lisanslar		7.891.487.403	6.018.231.240
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		4.923.411	1.445.839
Peşin Ödenmiş Giderler		7.634.648.357	899.402.904
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8,24	6.926.207.085	816.251.444
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8	708.441.272	83.151.460
TOPLAM VARLIKLAR		30.916.931.806	16.657.271.173

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR	Dipnot	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		12.795.019.173	12.333.037.036
Kısa Vadeli Borçlanmalar		153.944.600	319.885.572
- İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		153.944.600	--
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13	153.944.600	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		--	319.885.572
- Banka Kredileri	13	--	319.885.572
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		72.591.701	911.104.262
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		72.591.701	911.104.262
- Banka Kredileri	13	--	831.347.689
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13	72.591.701	79.756.573
Ticari Borçlar		5.950.688.454	6.334.645.373
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5,24	84.741.431	74.347.656
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	5.865.947.023	6.260.297.717
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	2.480.798.579	2.458.635.812
Diğer Borçlar		94.100.521	108.134.553
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6,24	--	66.324.163
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	94.100.521	41.810.390
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	8	2.737.487.808	1.620.403.864
Kısa Vadeli Karşılıklar		371.856.800	--
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15	371.856.800	--
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		933.550.710	580.227.600
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	9	933.550.710	580.227.600
Uzun Vadeli Yükümlülükler		11.126.356.727	5.901.732.498
Uzun Vadeli Borçlanmalar		6.214.595.512	3.797.740.923
- İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		6.157.784.006	--
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13	6.157.784.006	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		56.811.506	3.797.740.923
- Banka Kredileri	13	--	3.659.449.379
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13	56.811.506	138.291.544
Ticari borçlar		3.443.039.809	1.336.746.749
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	5	3.443.039.809	1.336.746.749
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	150.205.798	212.782.452
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	8	1.168.478.099	397.423.446
Uzun Vadeli Karşılıklar		58.657.464	51.200.362
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	15	58.657.464	51.200.362
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	45.386.141	29.702.479
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		45.993.904	76.136.087
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	9	45.993.904	76.136.087
ÖZKAYNAKLAR		6.995.555.906	(1.577.498.361)
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		6.798.931.289	(1.751.303.249)
Ödenmiş Sermaye	17	6.250.000.000	250.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17	2.939.608.331	1.827.420.028
Paylara İlişkin Primler	17	11.636.692.508	6.011.767.664
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		(44.721.266)	(34.402.892)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(44.721.266)	(34.402.892)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		1.287.693	1.091.487
- Yabancı para çevrim farkları		1.287.693	1.091.487
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	1.112.208.714	1.112.208.714
Geçmiş Yıllar Zararları	17	(10.919.388.250)	(9.905.379.839)
Net Dönem Karı		(4.176.756.441)	(1.014.008.411)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		196.624.617	173.804.888
TOPLAM KAYNAKLAR		30.916.931.806	16.657.271.173

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Hasılat	19	13.570.143.482	11.385.550.345
Satışların Maliyeti (-)	20	(19.111.263.922)	(13.089.588.117)
BRÜT ZARAR		(5.541.120.440)	(1.704.037.772)
Pazarlama Giderleri (-)	20	(922.015.258)	(862.937.339)
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(877.553.382)	(526.438.133)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	333.592.421	243.504.059
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(1.792.684.274)	(1.797.587.185)
ESAS FAALİYET ZARARI		(8.799.780.933)	(4.647.496.370)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	2.889.747.179	1.992.166.452
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	22	(699.840.327)	(255.471.314)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)		(6.609.874.081)	(2.910.801.232)
Finansman Gelirleri	23	2.078.529.884	2.825.358.042
Finansman Giderleri (-)	23	(1.471.588.759)	(2.731.092.237)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	28	1.976.762.417	1.912.778.521
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)		(4.026.170.539)	(903.756.906)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		(126.708.477)	(87.987.394)
- Dönem Vergi Gideri	16	(108.930.875)	(92.956.433)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	16	(17.777.602)	4.969.039
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)		(4.152.879.016)	(991.744.300)
Dönem Karının Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		(4.176.756.441)	(1.014.008.411)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		23.877.425	22.264.111
Hisse Başına Kazanç / (kayıp)	18	(1,32)	(7,65)
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)			
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	15	(13.470.010)	(9.776.015)
- Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	16	2.093.940	1.711.537
Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
- Yabancı para çevrim farkları		196.206	296.062
Diğer Kapsamlı Gider		(11.179.864)	(7.768.416)
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)		(4.164.058.880)	(999.512.716)
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana Ortaklık Payları		(4.186.878.609)	(1.020.941.072)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		22.819.729	21.428.356

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

				Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler		Birikmiş Karlar				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Farkları	Pay İhraç Primleri	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Zararları	Net Dönem Karı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar Toplamı
1 Haziran 2024 itibarıyla bakiye	98.980.000	1.813.114.138	4.907.642.815	(27.174.169)	795.425	1.112.208.714	(12.755.385.636)	2.850.005.797	(1.999.812.916)	152.376.532	(1.847.436.384)
Transferler	-	-	-	-	-	-	2.850.005.797	(2.850.005.797)	-	-	-
Sermaye Artırımı	151.020.000	14.305.890	1.104.124.849	-	-	-	-	-	1.269.450.739	-	1.269.450.739
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	(7.228.723)	296.062	-	-	(1.014.008.411)	(1.020.941.072)	21.428.356	(999.512.716)
Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	(1.014.008.411)	(1.014.008.411)	22.264.111	(991.744.300)
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	(7.228.723)	296.062	-	-	-	(6.932.661)	(835.755)	(7.768.416)
31 Mayıs 2025 itibarıyla bakiye	250.000.000	1.827.420.028	6.011.767.664	(34.402.892)	1.091.487	1.112.208.714	(9.905.379.839)	(1.014.008.411)	(1.751.303.249)	173.804.888	(1.577.498.361)
1 Haziran 2025 itibarıyla bakiye	250.000.000	1.827.420.028	6.011.767.664	(34.402.892)	1.091.487	1.112.208.714	(9.905.379.839)	(1.014.008.411)	(1.751.303.249)	173.804.888	(1.577.498.361)
Transferler	-	-	-	-	-	-	(1.014.008.411)	1.014.008.411	-	-	-
Sermaye Artırımı	6.000.000.000	1.112.188.303	5.624.924.844	-	-	-	-	-	12.737.113.147	-	12.737.113.147
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	(10.318.374)	196.206	-	-	(4.176.756.441)	(4.186.878.609)	22.819.729	(4.164.058.880)
Dönem Zararı	-	-	-	-	-	-	-	(4.176.756.441)	(4.176.756.441)	23.877.425	(4.152.879.016)
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	(10.318.374)	196.206	-	-	-	(10.122.168)	(1.057.696)	(11.179.864)
31 Mayıs 2026 itibarıyla bakiye	6.250.000.000	2.939.608.331	11.636.692.508	(44.721.266)	1.287.693	1.112.208.714	(10.919.388.250)	(4.176.756.441)	6.798.931.289	196.624.617	6.995.555.906

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Net Zararı		(2.944.130.736)	3.726.228.270
Dönem Net Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(4.152.879.016)	(991.744.300)
Amortisman Ve İtfâ Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	20	(166.555.439)	(1.375.702.388)
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		4.380.381.939	2.434.698.063
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	5	(1.442.625)	(20.919)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		(1.442.625)	(20.919)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	15	391.693.264	21.203.612
Dava Ve/Veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		19.836.464	21.203.612
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp / Kazançlar		371.856.800	-
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılması İle İlgili Düzeltmeler	22	(2.189.914.226)	(1.736.695.138)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılması İle İlgili Düzeltmeler	22	(5.000)	(7.656)
Faiz Gelirleri Ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	23	(2.189.909.226)	(1.736.687.482)
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler		(854.769.055)	(399.025.022)
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(2.078.529.884)	(2.825.358.042)
Parasal Kalemlerden (Kazanç) Kayıp İle İlgili Düzeltmeler		1.223.760.829	2.426.333.020
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları		(2.019.409.416)	(1.784.146.438)
Vergi (Geliri)/ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	16	196.204	296.060
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		126.708.476	87.987.394
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		1.768.804.147	6.179.657.071
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5,24	(188.819.981)	(931.317.136)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	5	(26.525.866)	(57.062.981)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış / Azalışla İlgili Düzeltmeler		(162.294.115)	(874.254.155)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		2.972.460.000	2.258.226.549
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		2.968.200.256	2.267.053.277
Stoklardaki Artış / Azalışla İlgili Düzeltmeler		4.259.744	(8.826.728)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	(288.389.678)	(17.306.254)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(7.264.710.093)	(435.711.154)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5,24	3.609.008.664	4.342.875.333
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	5	28.678.550	64.353.149
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / Azalışla İlgili Düzeltmeler		3.580.330.114	4.278.522.184
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		12.560.162	15.828.748
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		(50.012.655)	10.717.918
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış / Azalışla İlgili Düzeltmeler		62.572.817	5.110.830
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		2.916.695.073	947.060.985
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(82.169.045)	(36.990.979)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		2.998.864.118	984.051.964
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	(2.550.630.308)	3.812.210.383
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	16	(13.257.353)	(10.441.834)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		(90.772.883)	(82.117.839)
		(289.470.192)	6.577.560
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi Ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		(3.791.823.101)	(2.253.346.326)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		3.651.255.332	2.257.101.169
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		5.000	7.656
Maddi Ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		3.651.250.332	2.257.093.513
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	(7.443.078.433)	(4.510.447.495)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	(127.130.444)	(274.519.206)
		(7.315.947.989)	(4.235.928.289)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		6.793.365.714	(1.239.023.901)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	13	(3.000.672.696)	(221.827.997)
Sermaye Artırımından Elde Edilen Nakit	17	(3.000.672.696)	(221.827.997)
Dönem İçi Kiralama Ödemesi	13	12.737.113.147	1.318.705.553
Alınan Faiz		(238.261.113)	(91.333.625)
Ödenen Faiz		197.918.175	61.678.343
		(2.902.731.799)	(2.306.246.175)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		57.411.877	233.858.043
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ (D)		(144.058.212)	(126.917.905)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (E)		567.777.729	460.837.591
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)		481.131.394	567.777.729

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Fenerbahçe Futbol A.Ş.'nin ("Şirket") ana faaliyet konusu Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü, Türkiye Futbol Federasyonu ("TFF"), Union of European Football Associations ("UEFA") ve Fédération Internationale de Football Association ("FIFA") tarafından çıkartılan ve çıkartılacak olan tüm mevzuat hükümlerine uymak kaydıyla futbol dalına odaklı ticari ve hizmet faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket'in ana ortağı Fenerbahçe Spor Kulübü'dür ("FBSK" ya da "Kulüp"). FBSK, 1907 yılında Ziya Songülen, Ayetullah Bey, Necip Okaner, Asaf Beşpinar ve Enver Yetiker tarafından İstanbul'da kurulmuştur. Kulübün amacı sporun ulusal düzeyde gelişmesine ve yaygınlaşmasına katkıda bulunmak, sporcu sağlığı ve eğitimi için altyapı tesislerini yaparak Kulüp'ün sporcularını eğitmek ve onlara daha çağdaş koşullar ve olanaklar sağlamak için altyapı, tesis ve sosyal tesisler oluşturmak, onlardaki sportmenlik anlayışının devamını sağlamak, yurtiçinde ve yurtdışında profesyonel ve amatör spor branşlarında müsabakalara katılmaktır. Mevcut durumda FBSK'nın futbol faaliyetleri Şirket bünyesinde yürütülmektedir.

Şirket'in adresi, Fenerbahçe Şükrü Saraçoğlu Stadı Maraton Girişi, 34724 Kızıltoprak - Kadıköy – İstanbul'dur.

Şirket hisseleri 2004 yılında halka arz edilmiş olup, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla %37,73 oranında Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir (31 Mayıs 2025: %37,73).

31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31 Mayıs 2026	%	31 Mayıs 2025
FBSK	62,27	3.891.744.916	62,27	155.669.797
Halka açık kısım	37,73	2.358.255.084	37,73	94.330.203
Tarihi değerle sermaye	100,00	6.250.000.000	100,00	250.000.000

Şirket, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafiyeti düzenleyen 4. Maddesinin J fıkrası uyarınca Kurumlar Vergisinden muaftır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 25.06.2025 tarih ve 2025/35 sayılı bülteniyle ilan edilen, Şirket'in 1.250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan hakları kullandırılarak, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 1.000.000.000.-TL bedelli olarak, %400 oranında artırılarak 1.250.000.000.-TL'ye çıkarılmasına Şirketimize gönderdiği E-29833736-105.01.01.01-74412 sayılı ve 26.06.2025 tarihli yazısı ile onay verilmiş ve 1 TL nominal değerli pay için rüçhan hakkının 1 TL olarak kullanılmasından brüt 998.642.431 TL ve kalan payların Borsa İstanbul AŞ Birincil Piyasa'da satışından brüt 19.271.929 TL olmak üzere toplam brüt 1.017.914.361 TL nakit girişi sağlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 30.12.2025 tarih ve 2025/67 sayılı bülteniyle ilan edilen, Şirket'in 6.250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan hakları kullandırılarak, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 5.000.000.000.-TL bedelli olarak, %400 oranında artırılarak 6.250.000.000.-TL'ye çıkarılmasına Şirketimize gönderdiği E-29833736-105.01.01.01-83635 sayılı ve 31.12.2025 tarihli yazısı ile onay verilmiş ve 1 TL nominal değerli pay için rüçhan hakkının 2 TL olarak kullanılmasından brüt 9.951.122.989 TL ve kalan payların Borsa İstanbul AŞ Birincil Piyasa'da satışından brüt 85.597.599 TL olmak üzere toplam brüt 10.036.720.588 TL nakit girişi sağlanmıştır.

Sermaye artırımı işlemlerinin tamamlanmasına bağlı olarak, Şirketimizin esas sözleşmesinin sermayeye ilişkin maddelerinin Ticaret Sicil Müdürlüğüne, tescil ve ilan işlemlerinin 13.02.2026 tarihinde yapılmasıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 6.250.000.000 TL olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

Şirket'in bağlı ortaklığı Fenerbahçe Spor Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'dir ("Fenerium"). Fenerium, 72 mağaza, cornerlar ve internet sitesi üzerinden Fenerbahçe lisanslı ürünlerinin satış, dağıtım ve pazarlamasını yürütmektedir (31 Mayıs 2025: 70).

Şirket, bağlı ortaklığı ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Grup'un 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla 77 lisanslı futbolcu, 105 teknik kadro, 450 beyaz yaka ve 21 mavi yaka olmak üzere toplam personel sayısı 653'dür (31 Mayıs 2025: 50 lisanslı futbolcu, 83 teknik kadro, 425 beyaz yaka ve 20 mavi yaka olmak üzere toplam personel sayısı 578).

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren döneme ait konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 10 Ağustos 2026 tarihinde yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve belirli düzenleyici kurulların finansal tabloların yayımlanmasının ardından değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar, kullanım hakkı varlıkları hariç, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı duyuru ile ve Sermaye Piyasası Kurumu (SPK)'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlayan ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı hükümlerini uygulayarak hazırlamasına karar verilmiştir. Grup'un 31 Mayıs 2025 tarihli konsolide finansal tabloları, TMS 29-Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'ya ("TMS 29") göre geçerli para biriminin genel satın alma gücündeki değişikliklere göre yeniden düzenlenmiştir. TMS 29, yüksek enflasyonlu bir ekonominin para biriminde hazırlanan konsolide finansal tabloların finansal durum tablosu tarihindeki cari ölçüm birimi cinsinden hazırlanmasını ve önceki dönem konsolide finansal tablolarının aynı şekilde yeniden düzenlenmesini gerektirir. Bu nedenle, Grup'un 31 Mayıs 2025 tarihli konsolide finansal tabloları, 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre yeniden düzenlenerek sunulmuştur.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama (devamı)

TMS 29'un uygulanmasını zorunlu kılan özelliklerden biri, kümülatif üç yıllık enflasyon oranının %100'e yaklaşması veya aşmasıdır. Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından açıklanan Türkiye Geneli Tüketici Fiyatları Endeksi ("TÜFE") baz alındığında, Türkiye'de kümülatif üç yıllık enflasyon oranı 31 Mayıs 2026 itibarıyla %216'ya ulaşmıştır. Bununla birlikte, TMS 29, %100 oranını yüksek enflasyonun ortaya çıktığı mutlak oran olarak belirlemez ve konsolide finansal tabloların TMS 29'a göre yeniden düzenlenmesinin gerekli olup olmadığı muhakeme konusudur. Ayrıca, yüksek enflasyon, bir ülkenin ekonomik ortamının özellikleri ile de belirlenir.

Aşağıdaki tablo, son üç yıldaki ve 31 Mayıs 2026 itibarıyla TÜFE'nin gelişimini göstermektedir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025	31 Mayıs 2024
Yıllık Endeks	128,72	97,06	71,68
Yıllık Enflasyon	32,61%	35,41%	75,45%
Kümülatif Enflasyon	216,0%	231,6%	300,4%
Düzeltilme Katsayısı	1,0000	1,32615	1,79567

Enflasyon döneminde, parasal varlıkları parasal yükümlülüklerinden fazla olan bir işletme satın alma gücünü kaybederken, parasal yükümlülükleri parasal varlıklarından fazla olan bir işletme, varlık ve yükümlülükleri bir fiyat düzeyine bağlı olmadığı ölçüde satın alma gücü kazanır. Net parasal pozisyon üzerinden oluşan kazanç veya kayıp, kar veya zarar tablosunda parasal kazanç (kayıp) kalemi olarak muhasebeleştirilmektedir.

Grup, enflasyon düzeltmesi raporlamasının etkisini 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla cari ölçüm birimi cinsinden yansıtabilecek şekilde parasal olmayan tüm kalemleri yeniden düzenlemiştir. Parasal kalemler 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla cari ölçüm birimi cinsinden ifade edildiğinden yeniden düzenlenmemiştir.

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, konsolide finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Konsolide finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, konsolide finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden endekslenmemiştir. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da gerçeğe uygun değeri aştığı durumda, ilgili parasal olmayan kalemler gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilir.
- Konsolide finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Konsolide nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Kullanılan Para Birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

2.2 Konsolidasyon esasları - bağlı ortaklık

Bağlı ortaklık, doğrudan Şirket tarafından kontrol edilen işletmedir. Kontrol gücü, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işletmenin finansal ve faaliyet politikalarını yönetmesini ve bundan yarar elde etmesini ifade eder. Bağlı ortaklığın finansal tabloları yönetim kontrolünün başladığı tarihten kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilir. Bağlı ortaklığa ait bilançolar ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Şirket ile bağlı ortaklığı arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir. Aşağıda 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklık ve ortaklık oranları gösterilmiştir:

	Pay (%)	Pay (%)
Bağlı ortaklık	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Fenerbahçe Spor Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	82,50	82,50

Konsolidasyona dahil edilmiş bağlı ortaklığın net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup'un özkaynağının içinde ayrı bir kalem olarak yer almaktadır. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk satın alma tarihinde hali hazırda kontrol gücü olmayan paylara ait olan tutarlar ile satın alma tarihinden itibaren bağlı ortaklığın özkaynağındaki değişikliklerdeki kontrol gücü olmayan payların tutarından oluşur. Kontrol gücü olmayan payların oluşan zararları kontrol gücü olmayan paylara ait hisseye dağıtılırlar. Kontrol gücü olmayan pay sahiplerine atfedilen özkaynak ve net kar sırasıyla finansal durum tablosu ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrı olarak gösterilmektedir.

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Hasılat

Grup, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir. Grup'un çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

UEFA katılım gelirleri

UEFA katılım gelirleri Grup'un Şampiyonlar, Avrupa ve Konferans Ligi turnuvalara katılımı ile elde edilmektedir. Performans yükümlüğü kulübün ligde ulaştığı aşamaya bağlı olarak gerçekleşmektedir. Liglere katılım bedeli lig maçları oynandıkça gelir olarak muhasebeleştirilmektedir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Hasılat (devamı)

Yayın hakkı gelirleri

Grup, yayın hakkı gelirlerini lig sezonu boyunca zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir. Performans primleri hak edildiği dönemde hasılat olarak kayda alınmaktadır.

Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri

Grup, hizmetlerden elde edilen gelirleri (sponsorluk dahil), aşamalı olarak sözleşme süresi boyunca veya hizmetin tam olarak ifa edilmesi ile birlikte muhasebeleştirmektedir.

Sporcu transfer, kira ve yetiştirme gelirleri

Grup, sporcuların transferinden elde edilen gelirler ile yetiştirme gelirlerini, sporculara ilişkin hakların kontrolünün üçüncü taraflara devredilmesi ile birlikte kayda almaktadır. Sporcuların kiralanmasına ilişkin gelirler, ilgili kiralama sözleşme süresi boyunca zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir.

Loca ve kombine satış gelirleri

Grup, sezon başında loca ve kombine satışından elde etmiş olduğu gelirleri kontrat yükümlülüğü olarak muhasebeleştirir. Loca ve kombine satışından elde edilen gelirler maçların oynanması ile birlikte zamana yayılı olarak muhasebeleştirmektedir.

Ürün satış gelirleri

Grup, mağaza satış gelirlerini ürünlerin müşteriye teslimi ile birlikte muhasebeleştirmektedir. Ürünlere ilişkin hasılat müşterilere verilen indirimler ve ürün iadeleri dikkate alınarak kayda alınmaktadır.

Stoklar

Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların maliyeti ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi ile hesaplanmaktadır. Stoklar, maliyet bedelinin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değeri netir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından, tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli satış maliyetlerinin indirilmesiyle elde edilen tutardır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve var ise değer düşüklüğü karşılığı çıkartıldıktan sonraki net değerleri ile gösterilmiştir. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmamaktadır. Amortismanına tabi tutulan varlıklar, maliyet tutarları üzerinden aşağıda belirtilen tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanına tabi tutulmuştur:

Tesis, makine ve cihazlar	3-15 yıl
Mobilya ve diğer demirbaşlar	3-15 yıl
Özel maliyetler	5 yıl veya kiralama süresinden kısa olanı
Diğer maddi duran varlıklar	5 yıl
Taşıtlar	5 yıl

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydalar ile paralel olup olmadığına dikkat edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanıma başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar oluştukları dönemde gider kaydedilir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenebilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kar veya zarar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca haklar ve futbolcu lisansları oluşmaktadır. Futbolcu lisansları, profesyonel futbolculara ödenen sözleşme bonservis bedelleri ve patent haklarından oluşmaktadır. Profesyonel futbolcu lisanslarının satın alınmasına ilişkin transfer ve tali maliyetleri futbolcuların sözleşmelerinin süresi dahilinde yıllık eşit taksitlerle tamamen itfa edilmektedir. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşülerek değerlendirilmekte ve normal amortisman metoduna göre ilgili kıymetin tahmini ekonomik ömrü üzerinden itfa edilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, aşağıda belirtilen sürelerde faydalı ömürlerine göre itfa edilmişlerdir:

Haklar	Sözleşme süresince
Futbolcu lisansları	Sözleşme süresince
Bilgisayar programları	3 -5 yıl

Fenerbahçe logo ve isim hakkı lisans hakkı avansı

FBSK'ya logo ve isim hakkı lisans avansı olarak ödenen tutar, finansal tablolarda maliyet bedelinden ilgili itfa paylarının düşülmesi sonucunda oluşan değeri ile gösterilmektedir. Kulüp ile Şirketimiz arasında imzalanan 01.01.2004 tarihli Lisans Sözleşmesi kapsamında, Fenerbahçe logo ve isim hakkı lisansı FBSK'dan 2004 yılında 30 yıllığına kiralanmış olup avans tutarı 30 yıl üzerinden itfaya tabi tutulmakta ve FBSK tarafından kesilen aylık faturalar nispetinde döneme gider kaydedilmektedir. Şirketimizin 22.11.2024 tarihli Yönetim kurulu toplantısında alınan kararı doğrultusunda işbu lisans sözleşmesinin süresi 30.11.2033 tarihinden 31.05.2044 tarihine kadar uzatılmış olup, ilgili tarihe kadar itfaya tabi tutulmaya devam edecektir.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Kiralama İşlemleri

Kiracı durumunda Grup

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dahil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- Sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- Kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- Kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- Kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi.

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikler yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Kiralama İşlemleri (Devamı)

Kiracı durumunda Grup (devamı)

- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 37 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar.

Kullanım hakkı varlıkları, konsolide finansal durum tablosunda ayrı bir kaleme sunulur.

Grup, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

Kolaylaştırıcı uygulama olarak, TFRS 16 bir kiracıya, kirayla ilişkili olmayan kalemleri ayrı sunmaması ve tüm kiralamaları ve kirayla ilişkili olmayan kalemleri tek bir kiralama sözleşmesi olarak muhasebeleştirilmesi konusunda izin vermektedir. Grup, bu kolaylaştırıcı uygulamayı kullanmamıştır.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü

(i) Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılmayan bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her raporlama döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Finansal varlıkların değer düşüklüğüne neden olan nesnel kanıt borçlunun temerrüdünü, Grup'un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir tutarın yeniden yapılandırılmasını, borçlunun iflas etme ihtimalinin oluşmasını ve menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması durumlarını kapsayabilir. İlave olarak, hisse senedine dayalı menkul bir kıymetin gerçeğe uygun değerinin, maliyet bedelinin altına önemli ölçüde ve kalıcı olarak düşmesi de değer düşüklüğünün nesnel kanıtıdır.

Grup, alacaklardaki değer düşüklüğüne dair kanıtları hem ilgili varlık seviyesinde, hem de toplu olarak dikkate almaktadır. Tüm tek başına önemli olan alacaklar değer düşüklüğü açısından ayrı ayrı değerlendirilmektedir. Tüm tek başına önemli alacaklardan ayrı ayrı değer düşüklüğüne uğramadığı tespit edilenler, daha sonra toplu olarak gerçekleşen ancak henüz tanımlanmamış bir değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığı konusunda değerlendirilir. Tek başına önemli olmayan alacaklar benzer risk karakterlerine göre gruplanarak toplu şekilde değer düşüklüğü konusunda değerlendirilir.

Grup, toplu olarak değer düşüklüğü hakkındaki değerlendirmesini; temerrüt ihtimali, tahsilat zamanlaması ve oluşan zararın geçmekteki eğilimini, yönetimin güncel ekonomik durum hakkındaki yargısına göre güncelleyerek oluşturur.

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü, varlığın kayıtlı değeri ile nakit akışlarından oluşan alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bugüne indirgenmiş değeri arasındaki fark olarak hesaplanır. Kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir ve şüpheli alacak karşılığı hesabına yansıtılır. Raporlama dönemi sonrası gerçekleşen bir durum değer düşüklüğünde azalmaya neden olursa, bu azalış kar veya zararda ters çevrilir.

(ii) Finansal olmayan varlıklar

Grup, her bir raporlama döneminde her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Varlığın ya da nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi üreten en küçük birimlere ("nakit üreten birim") ayrılır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Nakit üreten birimlerden kaynaklanan ve muhasebeleştirilen değer düşüklüğü öncelikle birimlere paylaştırılan şerefiyelerin defter değerlerinden daha sonra birimlerdeki diğer varlıkların defter değerlerinden oransal olarak düşülür.

Diğer varlıklarda önceki dönemlerde ayrılan değer düşüklükleri her raporlama döneminde değer düşüklüğünün azalması veya değer düşüklüğünün geçerli olmadığına dair göstergelerin olması durumunda değerlendirilir. Değer düşüklüğü geri kazanılabilir tutarın belirlenmesinde kullanılan tahminlerde değişiklik olması durumunda iptal edilir. Değer düşüklüğü sadece varlığın belirlenen kayıtlı değerini aşmayacak kadar amortisman ve itfa payı netleştirildikten sonra değer düşüklüğü eğer yok ise iptal edilir.

Yabancı para cinsinden işlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler kullanılan para birimine çevrilirken, işlemin yapıldığı tarihteki kurlar esas alınmıştır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden kaynaklanan kur farkları gelir ve gider hesaplarına yansıtılmıştır.

Grup'un finansal durum tablosu tarihi itibarıyla değerlemede kullandığı, T.C. Merkez Bankası döviz kurları aşağıdaki gibidir:

Tarih	ABD Doları / TL	Avro / TL
Varlıklar için alış kuru		
31 Mayıs 2026	45,6312	53,1224
31 Mayıs 2025	39,0626	44,2706
Kaynaklar için satış kuru		
31 Mayıs 2026	45,7134	53,2181
31 Mayıs 2025	39,1329	44,3503

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç aydan daha kısa olan yatırımları içermektedir.

Ticari alacaklar

Grup tarafından bir alıcıya ürün sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir. Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Ticari alacaklar (devamı)

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

Finansal araçlar

(i) Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen”, “gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan” ve “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebelemektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Grup’un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

(ii) Muhasebeleştirme ve ölçümleme

“İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup’un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri”, “ticari alacaklar” ve “diğer alacaklar” kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir. “Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

“Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

(iii) Finansal tablo dışı bırakma

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Finansal araçlar (devamı)

(iv) Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

– 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

– Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Grup, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Ticari borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden kayda alınmaktadır. Belirlenmiş faiz oran olmayan kısa vadeli borçlar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Finansal borçlar ve borçlanma maliyetleri

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir. Sonraki dönemlerde finansal borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden ifade edilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutarlar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince etkin faiz yöntemi kullanılarak yansıtılır. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt ilişki kurulabilen faiz giderleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetine dahil edilmektedir. Diğer tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün (yasal ya da yapısal) bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak konsolide finansal tablolara alınır. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam anlamıyla kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar finansal tablolara yansıtılmayıp sadece dipnotlarda açıklanır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır. Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılamaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarında göstermektedir.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü dağıtım kararı alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Hisse başına kazanç / (kayıp)

Konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç/(kayıp), net karın/(zararın), yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un operasyonlarından kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Hatalar, matematiksel hatalar, muhasebe politikalarının yanlış uygulanması, şirketin finansal tablolarını ilgilendirecek bilgilerin yanlış yorumlanması veya dikkatten kaçması olabilir. Grup olası bir hatanın farkına vardığında, ilgili hatanın düzeltme tutarı geriye dönük olarak finansal tablolarda düzeltilir.

Grup, cari yıl içerisinde muhasebe politikalarında değişiklik yapmamıştır.

İlişkili taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (bu dipnotta 'raporlayan işletme' olarak kullanılacaktır) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

İlişkili taraflar (devamı)

- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Bu konsolide finansal tablolar açısından, Grup'un ortakları, üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri , iştirakler ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafiyetleri düzenleyen 4. maddesinin J fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Maliye Bakanlığı'nın 28 Mart 2005 tarih ve B.07.0.GEL 049/-45/14243 sayılı görüşünde ise, sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketleri, bu faaliyetlerle bağlantılı olarak elde edeceği stadyum maç hasılatı ve stadyum kira gelirleri, isim hakkı gelirleri, radyo, video, sinema, televizyon yayın gelirleri, forma ve saha içi reklam gelirleri, sponsorluk gelirleri ile sadece idman ve spor faaliyeti yapanlara ve izleyicilere hizmet vermek üzere spor tesislerinde bulunan büfelerin gelirleri dolayısıyla kurumlar vergisinden muaf olacağı açıklanmıştır.

Şirket, 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren FBSK ile yapmış olduğu kira kontratı ile profesyonel futbol takımını kiralayarak idman ve spor faaliyetlerine başlamış ve buna bağlı olarak isim hakkı gelirleri, radyo ve televizyon yayın gelirleri, forma ve saha içi reklam gelirleri ve sponsorluk geliri elde etmiştir. Bu nedenle yukarıda belirtilen Kanun hükmü ve Maliye Bakanlığı açıklaması çerçevesinde Şirket 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren kurumlar vergisinden muafır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Fenerium ise kurumlar vergisine tabidir.

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır. Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar / kıdem tazminatı karşılığı

a) Tanımlanan fayda planı:

Şirket ve bağlı ortaklığı, Türkiye’de mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı uyarınca bu tür ödemeler tanımlanmış fayda planları olarak nitelendirilir. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

b) Tanımlanan katkı planları:

Şirket ve bağlı ortaklığı, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup’un bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

c) İzin hakları:

Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların sınıflanması

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların sunumu veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da yapılan değişikliğe uygun olarak yeniden sınıflandırılır. Grup cari dönemde önceki dönemlerle ilgili bir değişiklik yapmamıştır.

2.5 Önemli muhasebe tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Kıdem tazminatı karşılığı, ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü karşılığı, maddi varlıkların ekonomik ömürleri, dava karşılıkları ve diğer karşılıklar ile ertelenmiş vergi alacak/yükümlülükleri önemli varsayımlar ve tahminler içermektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

2.6 İşletmenin sürekliliği

Konsolide finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmıştır. Grup’un, 31 Mayıs 2026 tarihinde sona eren yıla ait zararı 4.176.756.441 TL (31 Mayıs 2025: 1.014.008.411 zarar) tutarında gerçekleşmiştir. Aynı tarihte kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını “İlişkili taraflardan diğer alacaklar” hariç 8.408.625.961 TL (31 Mayıs 2025: 9.211.993.613 TL) aşmaktadır. Söz konusu durum, Grup’un net işletme sermayesinde negatif bir pozisyona işaret etmektedir. Yönetim, Grup’un likidite durumunu yakından izlemekte olup, nakit akışlarının yönetimi, mevcut finansman kaynaklarının etkin kullanımı ve gerektiğinde ilave finansman teminine yönelik planlamalar yapmaktadır.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6 İşletmenin sürekliliği (Devamı)

Grup yönetimi Grup'un sürekliliğine ilişkin değerlendirmelerini yapmıştır. Grup, aşağıda açıklanan tedbir ve tasarruf önlemleri ile finansal yapısını, önümüzdeki dönemlerde geliştirmeyi hedeflemektedir:

- i. 26 Nisan 2022 tarihinde yürürlüğe giren 7405 sayılı Spor Kulüpleri ve Spor Federasyonları Kanunu'nun amacı; spor kulüpleri, spor anonim şirketleri ve spor federasyonlarının kuruluşu, organları, üst kuruluş oluşturmaları, gelir ve giderleri, bütçe ve harcama esasları, görev, yetki ve sorumlulukları, denetimleri, bunlara yapılacak her türlü yardımın şekil ve şartları ile bunlara ilişkin diğer hususlara dair usul ve esasları düzenlemektir. Dolayısıyla yeni kanun kapsamında Grup; hedeflenen mali disipline ulaşmak için kanunun getirdiği tüm gereklilikleri uygulamak üzere çalışmalarını yapmaktadır.
- ii. UEFA tarafından yayınlanan yeni Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı hem Lisanlama hem de İzleme süreçleri kapsamında mali kriterlere ilişkin yeni kurallar ve yaptırımlar içermektedir. Yeni talimata uyum sürecinde Şirket; mali disiplin anlamında çok daha sağlam bir yapıya ulaşmayı hedeflemektedir.
- iii. Profesyonel Futbol Erkek takımının UEFA Kulüp organizasyonlarına katılımı sebebiyle; Grup'un UEFA gelirlerinde, forma satışlarında, reklam anlaşmaları vb. unsurlarda artış beklenmektedir.
- iv. Yeni sponsorluk projeleriyle ek reklam geliri yaratılması konusunda görüşmeler sürdürülmektedir.
- v. Profesyonel Futbol Erkek takımımızın son yıllarda alışkanlık haline getirdiği yüksek bonservisli futbolcu satışlarının önümüzdeki dönemlerde de devam etmesi hedeflenmektedir (Not 22).

Grup yukarıdaki açıklamalarına ve planlarına istinaden konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesini baz alarak hazırlamıştır. Bu çerçevede, Grup konsolide finansal tablolarını oluştururken varlıklarının taşıdığı değerden nakde çevrilebileceğini ve yükümlülüklerini normal iş akışı içerisinde karşılayabileceğini öngörmektedir.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar:

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

a) 1 Ocak 2025 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11;

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler-Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması* – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- *TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar - Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar*: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- *TFRS 9 Finansal Araçlar - Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı*: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- *TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar - "Fiili vekilin" belirlenmesi*: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- *TMS 7 Nakit Akış Tablosu - Maliyet yöntemi*: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

b) 31 Mayıs 2026 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar:

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Söz konusu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı;

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2025 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) 31 Mayıs 2026 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı):

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) 31 Mayıs 2026 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar (Devamı):

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim (devamı)

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Faaliyet bölümleri, Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir.

Grup'un iş kolları açısından faaliyetleri iki ana bölüm altında toplanmıştır:

- Futbol faaliyeti
- Mağazacılık

Bölüm varlıkları	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Futbol faaliyeti	33.350.297.838	19.217.046.762
Mağazacılık	2.414.908.338	2.640.799.510
Toplam	35.765.206.176	21.857.846.272
Bağlı ortaklıklara yapılan sermaye yatırımları	(4.126.667.620)	(4.126.667.624)
Bölümler arası düzeltmeler ve sınıflandırmalar	(721.606.750)	(1.073.907.475)
Toplam varlıklar	30.916.931.806	16.657.271.173
Bölüm yükümlülükleri	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Futbol faaliyeti	23.351.643.555	17.661.048.312
Mağazacılık	1.291.339.095	1.647.628.697
Toplam	24.642.982.650	19.308.677.009
Bölümler arası düzeltmeler ve sınıflandırmalar	(721.606.750)	(1.073.907.475)
Toplam yükümlülük	23.921.375.900	18.234.769.534

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (DEVAMI)

1 Haziran 2025 -31 Mayıs 2026	Futbol faaliyeti	Mağazacılık	Bölümler arası düzeltme	Toplam
Hasılat	10.417.943.240	4.583.398.743	(1.431.198.501)	13.570.143.482
Satışların maliyeti (-)	(17.627.585.125)	(2.855.615.889)	1.371.937.092	(19.111.263.922)
Brüt kar / (zarar)	(7.209.641.885)	1.727.782.854	(59.261.409)	(5.541.120.440)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(21.518.363)	(959.758.304)	59.261.409	(922.015.258)
Genel yönetim giderleri (-)	(616.487.678)	(261.065.704)	--	(877.553.382)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	315.519.707	18.072.714	--	333.592.421
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.773.991.713)	(18.692.561)	--	(1.792.684.274)
Faaliyet karı (zararı)	(9.306.119.932)	506.338.999	--	(8.799.780.933)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	2.889.742.179	5.000	--	2.889.747.179
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(699.840.327)	--	--	(699.840.327)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)	(7.116.218.080)	506.343.999	--	(6.609.874.081)
Finansman gelirleri	1.987.970.623	90.559.261	--	2.078.529.884
Finansman giderleri (-)	(1.320.198.691)	(151.390.068)	--	(1.471.588.759)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	2.159.124.706	(182.362.289)	--	1.976.762.417
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	(4.289.321.442)	263.150.903	--	(4.026.170.539)
Dönem vergi gideri	--	(108.930.875)	--	(108.930.875)
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	--	(17.777.602)	--	(17.777.602)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	(4.289.321.442)	136.442.426	--	(4.152.879.016)

1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025	Futbol faaliyeti	Mağazacılık	Bölümler arası düzeltme	Toplam
Hasılat	8.772.595.680	3.786.354.475	(1.173.399.810)	11.385.550.345
Satışların maliyeti (-)	(11.773.009.476)	(2.429.713.577)	1.113.134.936	(13.089.588.117)
Brüt kar / (zarar)	(3.000.413.796)	1.356.640.898	(60.264.874)	(1.704.037.772)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(21.821.239)	(901.380.974)	60.264.874	(862.937.339)
Genel yönetim giderleri (-)	(346.579.625)	(179.858.508)	--	(526.438.133)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	217.548.605	25.955.454	--	243.504.059
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.781.606.390)	(15.980.795)	--	(1.797.587.185)
Faaliyet karı/(zararı)	(4.932.872.445)	285.376.075	--	(4.647.496.370)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	1.992.166.452	--	--	1.992.166.452
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(255.471.314)	--	--	(255.471.314)
Finansman gideri öncesi faaliyet karı	(3.196.177.307)	285.376.075	--	(2.910.801.232)
Finansman gelirleri	2.792.341.858	33.016.184	--	2.825.358.042
Finansman giderleri (-)	(2.660.206.716)	(70.885.521)	--	(2.731.092.237)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	1.945.074.362	(32.295.841)	--	1.912.778.521
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	(1.118.967.803)	215.210.897	--	(903.756.906)
Dönem vergi gideri	--	(92.956.433)	--	(92.956.433)
Ertelenmiş vergi gideri/geliri	--	4.969.039	--	4.969.039
Sürdürülen faaliyetler dönem karı	(1.118.967.803)	127.223.503	--	(991.744.300)

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 4 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Nakit ve nakit benzerleri	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kasa	642.466	273.625
Bankalar	604.596.950	533.093.817
- Vadeli mevduat	237.810.427	5.938.051
- Vadesiz mevduat	366.786.523	527.155.766
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	183.339.000	49.401.460
Kredi kartı slipleri	--	2.985.657
	788.578.416	585.754.559

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla, 20.317.061 TL bloke hesabı bulunmaktadır (31 Mayıs 2025: 15.602.127 TL).

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla konsolide nakit akış tablolarında yer alan nakit ve nakit benzerleri değerler aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Nakit ve nakit benzerleri	788.578.416	585.754.559
Eksi: kullanımı kısıtlı banka bakiyeleri	(287.129.961)	(2.374.703)
Eksi: bloke mevduat	(20.317.061)	(15.602.127)
	481.131.394	567.777.729

NOT 5 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Alıcılar (*)	1.550.984.704	1.372.379.032
Alınan çekler ve senetler	113.274.073	105.741.009
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)	77.193.999	67.193.424
	1.741.452.776	1.545.313.465
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(11.429.350)	(17.070.139)
	1.730.023.426	1.528.243.326
Uzun Vadeli Ticari Alacaklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Alıcılar (*)	--	513.706.819
	--	513.706.819

(*) 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ağırlıklı olarak bonservis alacaklarından oluşmaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (DEVAMI)

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 25'te verilmiştir.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacakların ağırlıklı olarak Avro olması sebebiyle reeskont hesaplanmamıştır.

Grup'un şüpheli ticari alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye	17.070.139	23.142.154
Dönem içerisindeki hareketler, net	(1.442.625)	(20.919)
Parasal kazanç (kayıp)	(4.198.164)	(6.051.096)
31 Mayıs tarihi itibarıyla bakiye	11.429.350	17.070.139

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Satıcılar (*)	5.849.673.526	6.255.619.702
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 24)	84.741.431	74.347.656
Borç senetleri	16.273.497	4.678.015
	5.950.688.454	6.334.645.373
Uzun Vadeli Ticari Borçlar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Satıcılar (*)	3.443.039.809	1.336.746.749
	3.443.039.809	1.336.746.749

(*) 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla, kısa ve uzun vadeli ticari borçlar ağırlıklı olarak, futbolcu transferlerinden kaynaklanan diğer futbol kulüplerine ve menajerlere olan borçlardan oluşmaktadır.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçların ağırlıklı olarak Avro olması sebebiyle reeskont hesaplanmamıştır.

NOT 6 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 24)	2.873.724.881	5.253.286.370
Personelden ve vergi dairesinden alacaklar	1.070.410	1.038.368
Verilen depozito ve teminatlar	679.986	3.332.319
	2.875.475.277	5.257.657.057
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Verilen depozito ve teminatlar	7.781.570	13.919.157
	7.781.570	13.919.157

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (DEAMI)

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 24)	--	66.324.163
Diğer çeşitli borçlar	94.100.521	41.810.390
	94.100.521	108.134.553

NOT 7 – STOKLAR

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ticari mallar	754.195.817	457.826.167
Diğer stoklar	--	8.000.131
	754.195.817	465.826.298
Eksi: Değer düşüklüğü karşılığı	(61.809)	(81.968)
	754.134.008	465.744.330

Grup, ticari mal stoklarının uzun süredir hareket görmediği durumlarda stok değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Stok değer düşüklüğünden kaynaklanan giderler satışların maliyeti hesabında muhasebeleştirilmiş olup, dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye	81.968	110.989
Parasal kazanç (kayıp)	(20.159)	(29.021)
31 Mayıs tarihi itibarıyla bakiye	61.809	81.968

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Peşin ödenen giderler (*)	781.704.160	211.669.367
Verilen avanslar	117.936.508	158.171.629
İlişkili taraflara verilen avanslar (Not 24) (**)	1.027.240	1.362.272
Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	900.667.908	371.203.268
İlişkili taraflara verilen avanslar (Not 24) (**)	6.926.207.085	816.251.444
Peşin ödenen giderler (*)	708.441.272	83.151.460
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	7.634.648.357	899.402.904
Toplam Peşin Ödenmiş Giderler	8.535.316.265	1.270.606.172

(*) 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla ağırlıklı olarak, peşin ödenen sporcu imza giderlerinden ve menajer giderlerinden oluşmaktadır

(**) Grup ile FBSK arasında imzalanan 01.01.2004 tarihli lisans kiralama bedeli sözleşmesi, sözleşmenin sona erme tarihi olan 30.11.2033 tarihinden itibaren 31.05.2044 tarihine kadar uzatılarak yeniden değerlendirilmiştir. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla 607.715.839 TL tutarındaki verilen avanslar, FBSK'ya kalan yıllar için peşin ödenen lisans kullanım giderlerinden oluşmaktadır (31 Mayıs 2025: 817.613.716).

Ayrıca Grup ile FBSK arasında imzalanan Uzun Süreli Tesis Kiralama Sözleşmesi uyarınca kullanım hakkı bedeli olarak 30.11.2025 tarihinden itibaren 21 yıllık dönem için Fenerbahçe Spor Kulübü'ne peşin olarak ödenmiştir. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla 6.319.518.486 TL tutarındaki verilen avanslar, FBSK'ya kalan yıllar için peşin ödenen tesis kiralama giderlerinden oluşmaktadır

1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026 ve 1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025 tarihleri arasında FBSK'ya Fenerbahçe logo ve isim hakkı lisansı için kısa ve uzun vadeli verilen avanslar hesabının hareketi aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye	817.613.716	17.677.229
Dönem İçinde Yeni Verilen Avans (-)	6.465.673.206	805.920.913
Dönem İçinde İtfa Olunan Avans (-) (*)	(154.971.840)	(1.362.272)
Parasal kazanç (kayıp)	(201.080.757)	(4.622.154)
31 Mayıs tarihi itibarıyla bakiye	6.927.234.325	817.613.716

(*) Dönem içerisinde itfa olunan avans tutarı satışların maliyetine dahil edilmiştir.

Şirket ile hakim ortak Fenerbahçe Spor Kulübü arasında, Şükrü Saraçoğlu Spor Kompleksi ve Dereazgı Lefter Küçükandonyadis Tesisleri'nin kullanımına ilişkin olarak 30.11.2025–30.11.2046 dönemini kapsayan 21 yıl süreli Uzun Süreli Tesis Kiralama Sözleşmesi imzalanmıştır.

Söz konusu sözleşme kapsamında, bağımsız değerlendirme ve finansal danışmanlık raporları doğrultusunda belirlenen toplam 6.465.673.206 TL tutarındaki kullanım hakkı bedeli net bugünkü değer üzerinden hesaplanarak peşin ödenmiştir. Ayrıca, 27 Haziran 2011 tarihli mevcut tesis kullanım sözleşmesi feshedilmiştir

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 8 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla gelecek aylara / yıllara ait müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Gelecek aylara ait kombine ve loca satış gelirleri	774.635.865	895.341.900
Gelecek aylara ait reklam ve sponsorluk gelirleri	818.628.691	445.819.278
Gelecek aylara ait yayın ve isim hakkı gelirleri	562.355.589	5.733.823
Alınan avanslar	502.955.596	207.201.483
Diğer	78.912.067	66.307.380
Kısa vadeli müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	2.737.487.808	1.620.403.864
Gelecek yıllara ait isim hakkı gelirleri	599.310.051	9.089.539
Gelecek yıllara ait reklam ve sponsorluk gelirleri	57.985.112	33.896.369
Gelecek yıllara ait kombine ve loca satış gelirleri	--	354.437.538
Diğer (*)	511.182.936	--
Uzun vadeli müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	1.168.478.099	397.423.446
Toplam müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükler	3.905.965.907	2.017.827.310

(*) 2026-2027 sezonundan itibaren beş sezonluk dönem için Passolig'ten peşin olarak tahsil edilen tutarlarından oluşmaktadır.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla alınan kısa vadeli avansların detayı aşağıdaki gibidir:

Alınan Avanslar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Reklam ve isim hakkı satışlarından alınan avanslar	411.995.651	32.384.945
Kombine bilet ve loca satışlarından alınan avanslar	78.997.650	--
Ürün satışlarından alınan avanslar	11.962.295	7.316.813
Yayın hakkı avansı	--	167.499.725
	502.955.596	207.201.483

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla diğer varlık ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Dönen Varlıklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
İadeye tabi indirilecek KDV	131.519.435	65.055.122
Verilen iş avansları	1.973.978	5.916.137
Diğer	5.396.106	4.248.463
	138.889.519	75.219.722
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	933.550.710	580.227.600
	933.550.710	580.227.600
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	45.993.904	76.136.087
	45.993.904	76.136.087

NOT 10 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025	İlaveler(*)	Çıkışlar	31 Mayıs 2026
Maliyet				
Arazi ve arsalar	98.147.754	--	--	98.147.754
Özel maliyetler	1.018.233.443	95.646.291	--	1.113.879.734
Tesis, makine ve cihazlar	297.065.866	--	--	297.065.866
Taşıtlar	20.270.363	--	--	20.270.363
Mobilya, demirbaşlar ve ofis gereçleri	514.735.959	31.484.153	--	546.220.112
Diğer maddi duran varlıklar	51.841.642	--	--	51.841.642
	2.000.295.027	127.130.444	--	2.127.425.471
Birikmiş Amortisman (-)				
Özel maliyetler	651.696.391	114.298.950	--	765.995.341
Tesis, makine ve cihazlar	296.166.521	246.180	--	296.412.701
Taşıtlar	9.975.398	2.557.177	--	12.532.575
Mobilya, demirbaşlar ve ofis gereçleri	420.077.103	32.692.398	--	452.769.501
Diğer maddi duran varlıklar	51.841.642	--	--	51.841.642
	1.429.757.055	149.794.705	--	1.579.551.760
Net Kayıtlı Değer	570.537.972			547.873.711

(*) Dönem amortisman giderinin dağılımı Not 20'de verilmiştir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 10 – MADDİ DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

31 Mayıs 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2024	İlaveler (*)	Çıkışlar	31 Mayıs 2025
Maliyet				
Arazi ve arsalar	98.147.754	--	--	98.147.754
Özel maliyetler	795.859.296	222.374.147	--	1.018.233.443
Tesis, makine ve cihazlar	297.065.866	--	--	297.065.866
Taşıtlar	15.876.385	11.333.081	(6.939.103)	20.270.363
Mobilya, demirbaşlar ve ofis gereçleri	473.923.981	40.811.978	--	514.735.959
Diğer maddi duran varlıklar	51.841.642	--	--	51.841.642
	1.732.714.924	274.519.206	(6.939.103)	2.000.295.027
Birikmiş Amortisman (-)				
Özel maliyetler	550.629.610	101.066.781	--	651.696.391
Tesis, makine ve cihazlar	295.683.442	483.079	--	296.166.521
Taşıtlar	14.935.364	1.979.137	(6.939.103)	9.975.398
Mobilya, demirbaşlar ve ofis gereçleri	389.534.005	30.543.098	--	420.077.103
Diğer maddi duran varlıklar	51.841.642	--	--	51.841.642
	1.302.624.063	134.072.095	(6.939.103)	1.429.757.055
Net Kayıtlı Değer	430.090.861			570.537.972

(*) Dönem amortisman giderinin dağılımı Not 20'de verilmiştir.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklar içinde finansal kiralama yolu ile alınmış sabit kıymet ve aktifleştirilen finansman gideri bulunmamaktadır (31 Mayıs 2025: Yoktur).

NOT 11 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025	İlaveler(*)	Çıkışlar	31 Mayıs 2026
Maliyet				
Haklar	90.662.964	5.331.724	--	95.994.688
Futbolcu lisansları (**)	10.503.059.988	7.310.616.265	(2.988.888.576)	14.824.787.677
	10.593.722.952	7.315.947.989	(2.988.888.576)	14.920.782.365
Birikmiş İtfa Payı				
Haklar	89.217.125	1.854.152	--	91.071.277
Futbolcu lisansları (**)	4.484.828.748	3.976.018.996	(1.527.547.470)	6.933.300.274
	4.574.045.873	3.977.873.148	(1.527.547.470)	7.024.371.551
Net Kayıtlı Değeri	6.019.677.079			7.896.410.814

(*) Dönem amortisman giderinin dağılımı Not 20'de verilmiştir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (DEVAMI)

31 Mayıs 2025 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2024	İlaveler(*)	Çıkışlar	31 Mayıs 2025
Maliyet				
Haklar	90.662.964	--	--	90.662.964
Futbolcu lisansları (**)	7.891.109.004	4.235.928.290	(1.623.977.306)	10.503.059.988
	7.981.771.968	4.235.928.290	(1.623.977.306)	10.593.722.952
Birikmiş İtfa Payı (-)				
Haklar	87.876.155	1.340.970	--	89.217.125
Futbolcu lisansları (**)	3.442.277.547	2.146.122.475	(1.103.571.274)	4.484.828.748
	3.530.153.702	2.147.463.445	(1.103.571.274)	4.574.045.873
Net Kayıtlı Değeri	4.451.618.266			6.019.677.079

Trendyol Süper Lig'de yer alan kulüplerin profesyonel futbolcuları, Türkiye Futbol Federasyonu tarafından sigorta ettirilmektedir.

(*) Dönem amortisman giderinin dağılımı Not 20'de verilmiştir.

(**) Futbolcu lisanslarının faydalı ömürleri sözleşme süreleri üzerinden belirlenmektedir. 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla tarihi maliyet ile hesaplanan net defter değeri 7.891.487.403 TL (31 Mayıs 2025: 6.018.231.240 TL) olan futbolcu lisanslarının, orijinal para birimleri cinsinden net defter değeri 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla 187.326.383 Avro (31 Mayıs 2025: 141.748.145 Avro) olup 31 Mayıs 2026 tarihinde geçerli olan Avro kuru ile değerlendirildiğinde 9.951.227.048 TL'ye (31 Mayıs 2025: 6.275.275.411 TL) tekabül etmektedir.

NOT 12 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Mayıs 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025	Girişler	31 Mayıs 2026
Maliyet			
Mağazalar	958.507.025	27.564.248	986.071.273
Tesis ve araçlar	9.936.540	7.529.551.650	7.539.488.190
Toplam	968.443.565	7.557.115.898	8.525.559.463
Birikmiş amortisman			
Mağazalar	695.476.049	80.589.551	776.065.600
Tesis ve araçlar	7.270.067	172.124.535	179.394.602
Toplam	702.746.116	252.714.086	955.460.202
Net Kayıtlı Değer	265.697.449		7.570.099.261

Şirket ile hakim ortak Fenerbahçe Spor Kulübü arasında, Şükrü Saraçoğlu Spor Kompleksi ve Dereazgı Lefter Küçükandonyadis Tesisleri'nin kullanımına ilişkin olarak 30.11.2025–30.11.2046 dönemini kapsayan 21 yıl süreli Uzun Süreli Tesis Kiralama Sözleşmesi imzalanmıştır.

Söz konusu sözleşme kapsamında, bağımsız değerlendirme ve finansal danışmanlık raporları doğrultusunda belirlenen toplam 6.465.673.206 TL tutarındaki kullanım hakkı bedeli net bugünkü değer üzerinden hesaplanarak peşin ödenmiştir. Ayrıca, 27 Haziran 2011 tarihli mevcut tesis kullanım sözleşmesi feshedilmiştir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 12 – KULLANIM HAKKI VARLIKLARI (DEVAMI)

	1 Haziran 2024	Girişler	31 Mayıs 2025
Maliyet			
Mağazalar	735.472.672	223.034.353	958.507.025
Tesis ve araçlar	9.936.540	--	9.936.540
Toplam	745.409.212	223.034.353	968.443.565
Birikmiş amortisman			
Mağazalar	542.313.527	153.162.522	695.476.049
Tesis ve araçlar	7.270.067	--	7.270.067
Toplam	549.583.594	153.162.522	702.746.116
Net Kayıtlı Değer	195.825.618		265.697.449

Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır.

NOT 13 – FİNANSAL BORÇLAR

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla finansal borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli banka kredileri	--	319.885.572
Toplam kısa vadeli borçlanmalar	--	319.885.572
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	--	831.347.689
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	--	831.347.689
Uzun vadeli banka kredileri	--	3.659.449.379
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	--	3.659.449.379
Toplam finansal borçlar	--	4.810.682.640

Grup, Ziraat Bankası, Halkbank, Denizbank ve Yapı ve Kredi Bankası'ndan oluşan konsorsiyum ile yapmış olduğu kredi yapılandırma anlaşmasına istinaden mevcut kredilerinin tamamını 20 Ocak 2026 tarihi itibarıyla ödemiştir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – FİNANSAL BORÇLAR (DEVAMI)

	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı %	
	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kısa vadeli krediler		
Kısa vadeli TL krediler	--	50,50
	--	TLREF+(%1)(*)
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Anapara Taksitleri Ve Faizleri:		
Uzun vadeli TL kredilerin kısa vadeli kısmı	--	50,50
	--	TLREF+(%1)(*)
Uzun vadeli krediler:		
Uzun vadeli TL krediler	--	50,50
	--	TLREF+(%1)(*)

(*) TLREF seviyesine göre değişken marj uygulanacaktır.

Banka kredilerinin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
0-1 yıl içerisinde ödenecekler	--	1.151.233.261
1-5 yıl içerisinde ödenecekler	--	3.659.449.379
	--	4.810.682.640

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye	4.810.682.640	6.605.008.638
Ödemeler (-)	(3.000.672.696)	(221.827.997)
Tahakkuk eden faiz	(626.889.252)	154.547.131
Parasal kalemlerden kazanç (kayıp)	(1.183.120.692)	(1.727.045.132)
31 Mayıs tarihi itibarıyla bakiye	--	4.810.682.640

Grup'un ilişkili olmayan taraflardan kiralama yükümlülükleri detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kiralama yükümlülükleri	72.591.701	79.756.573
	72.591.701	79.756.573
Uzun vadeli		
Kiralama yükümlülükleri	56.811.506	138.291.544
	56.811.506	138.291.544
Toplam kiralama yükümlülükleri	129.403.207	218.048.117

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 13 – FİNANSAL BORÇLAR (DEVAMI)

Grup'un ilişkili taraflardan kiralama yükümlülükleri detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kiralama yükümlülükleri	153.944.600	--
	153.944.600	--
Uzun vadeli		
Kiralama yükümlülükleri	6.157.784.006	--
	6.157.784.006	--
Toplam kiralama yükümlülükleri	6.311.728.606	--

Grup'un kiralama yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla kiralamalar	218.048.117	163.579.683
Dönem içi faaliyet kiralama yükümlülük artışı	6.493.925.862	164.087.231
Dönem içi faaliyet kiralama ödemesi	(238.261.113)	(91.333.625)
Dönem içi faiz gideri	21.044.858	24.486.837
Parasal kalemlerden kazanç (kayıp)	(53.625.911)	(42.772.009)
31 Mayıs tarihi itibarıyla kiralamalar	6.441.131.813	218.048.117

Grup, tesis, araç ve bağlı ortaklığın operasyonları için mağaza kiralamaktadır. Grup'un kiracı olduğu gayrimenkul kiralama sözleşmeleri sabit kira ödeme koşulları içermektedir.

NOT 14 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ödenecek sosyal sigorta primi, muhtasar ve damga vergisi	454.888.645	491.679.799
Ödenecek maaş, prim ve sosyal giderler	2.025.909.934	1.966.956.013
	2.480.798.579	2.458.635.812
Uzun Vadeli Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ödenecek sosyal sigorta primi, muhtasar ve damga vergisi	150.205.798	212.782.452
	150.205.798	212.782.452

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Karşılıklar

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Karşılıklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
UEFA ceza karşılığı (*)	371.856.800	--
	371.856.800	--

(*) UEFA Kulüp Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı kapsamında yapılan inceleme sonucunda, kulübün 2025 takvim yılına ilişkin futbol takımı maliyetlerinin, futbol faaliyetlerine ilişkin gelirlerin %70'ini aşması nedeniyle UEFA tarafından 30 Haziran 2026 tarihinde 2025-2026 sezonuna ilişkin 7 milyon Avro tutarında finansal disiplin cezası uygulanmıştır. Söz konusu yükümlülük kapsamında finansal tablolarda 371.856.800 TL tutarında karşılık ayrılmıştır. Kulüp tarafından ilgili karara ilişkin hukuki ve idari başvuru sürecinin yürütüldüğü kamuya açıklanmıştır.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Karşılıklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	35.827.238	29.614.773
Kullanılmamış izin karşılıkları	22.830.226	21.585.589
	58.657.464	51.200.362

Kullanılmamış izin karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye	21.585.589	15.781.978
Dönem içindeki net değişim	6.553.313	9.930.205
Parasal kazanç (kayıp)	(5.308.676)	(4.126.594)
31 Mayıs tarihi itibarıyla bakiye	22.830.226	21.585.589

Kıdem Tazminatı Karşılıkları:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için 1 aylık maaş kadardır ve 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla 64.948,77 TL (31 Mayıs 2025: 46.655,43 TL) üzerinden hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

TFRS, Grup'un kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Faiz oranı (%)	26,88	28,00
İskonto oranı (%)	23,31	23,24
Net iskonto oranı (%)	2,88	3,86

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Kıdem Tazminatı Karşılıkları (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye	29.614.773	25.736.686
Faiz maliyeti	6.252.800	5.322.012
Cari dönem hizmet maliyeti	7.030.351	5.951.395
Dönem içinde ödenen	(13.257.353)	(10.441.833)
Aktüeryal (kazanç)/kayıp	13.470.010	9.776.015
Parasal kazanç (kayıp)	(7.283.343)	(6.729.502)
31 Mayıs tarihi itibarıyla bakiye	35.827.238	29.614.773

Önemli Davalar

Spor Genel Müdürlüğü ("SGM") tarafından Şirket'in ana hissedarı Fenerbahçe Spor Kulübü aleyhinde belirsiz alacak davası açılmış olup, anılan davada 2012 - 2022 Futbol Sezonlarından bilet satış hasılatlarının %7'si ve reklam gelirlerinin davaya konu olan tutarları SGM tarafından talep edilmektedir. Dava ile ilgili süreç devam etmekte olup Şirket yönetimi, konuyla ilgili konsolide finansal tablolarda herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

Futbolcu Sözleşmelerine İlişkin Yükümlülükler

Grup'un aktifine kayıtlı sporcularla yaptığı sözleşmeler uyarınca, sporculara 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihlerinden sonraki dönemlerde ödenecek garanti ücret yükümlülükleri aşağıdaki gibi olup Şirket tarafından finansal durum tablosu dışı yükümlülük olarak izlenmektedir.

	31 Mayıs 2026			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orijinal para birimi)	Avro (Orijinal para birimi)	TL (Orijinal para birimi)
2026-2027 futbol sezonu	5.709.459.172	--	98.155.000	495.230.000
2027-2028 futbol sezonu	4.991.947.412	--	88.255.000	303.630.000
2028-2029 futbol sezonu	2.580.592.684	--	47.285.000	68.700.000
2029-2030 futbol sezonu	661.108.268	--	12.445.000	-
	13.943.107.536	--	246.140.000	867.560.000

	31 Mayıs 2025			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orijinal para birimi)	Avro (Orijinal para birimi)	TL (Orijinal para birimi)
2025-2026 futbol sezonu	2.010.877.958	--	36.430.000	398.100.000
2026-2027 futbol sezonu	1.842.951.682	--	32.970.000	383.350.000
2027-2028 futbol sezonu	1.281.234.542	--	26.070.000	127.100.000
2028-2029 futbol sezonu	316.534.790	--	7.150.000	-
	5.451.598.972	--	102.620.000	908.550.000

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)**Alınan Teminatlar:**

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat / rehin / ipotek tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Alınan Teminatlar	237.666.646	328.551.769
Toplam	237.666.646	328.551.769

Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler:

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	TL Karşılığı	31 Mayıs 2026	
		TL	Avro
Şirket:			
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	54.839.122	46.339.538	160.000
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	9.946.186	9.946.186	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	9.946.186	9.946.186	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
Toplam	64.785.308	56.285.724	160.000
Bağlı Ortaklık:			
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	84.279.367	83.961.164	5.990
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
Toplam	84.279.367	83.961.164	5.990
Genel Toplam	149.064.675	140.246.888	165.990

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 15 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler (devamı):

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	TL Karşılığı	31 Mayıs 2025	
		TL	Avro
Şirket:			
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	106.059.493	80.697.053	432.000
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	65.291.564	65.291.564	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	64.887.245	64.887.245	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	404.319	404.319	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
Toplam	171.351.057	145.988.617	432.000
Bağlı Ortaklık:			
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	146.918.103	146.790.695	5.776
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--	--
Toplam	146.918.103	146.790.695	5.776
Genel Toplam	318.269.160	292.779.312	437.776

Grup'un vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mayıs 2026 tarihi itibarı ile %0'dır (31 Mayıs 2025: %0).

NOT 16 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafiyetleri düzenleyen 4. maddesinin J fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü" ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi işletmeleri ile sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır.

Temmuz 2011 itibarıyla tüm futbol faaliyetleri Şirket bünyesine geçmiştir. Yukarıda belirtilen Kanun hükmü ve Maliye Bakanlığı açıklaması çerçevesinde Şirket 1 Ocak 2004 tarihinden itibaren kurumlar vergisinden muaf bulunmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı Fenerium Kurumlar Vergisi'ne tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergi hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25'dir (31 Mayıs 2025: %25). Fenerium'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 itibarıyla sona eren dönemler itibarıyla vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hareketi aşağıda verilmiştir:

Cari Dönem Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye	90.507.531	101.346.125
Peşin ödenmiş vergiler	90.772.883	82.117.839
Cari dönem vergi gideri (-)	(108.930.875)	(92.956.433)
Cari Dönem Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	72.349.539	90.507.531

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait konsolide gelir tablosundaki gelir vergisi gelir/(gideri)'nin ana bileşenleri aşağıdaki gibidir;

Vergi Geliri / (Gideri)	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Cari dönem gelir vergisi (-)	(108.930.875)	(92.956.433)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(17.777.602)	4.969.039
Vergi Gideri (-)	(126.708.477)	(87.987.394)

Dönem vergi giderinin, dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2026	2025
Konsolide gelir tablolarındaki vergi öncesi kar	(4.026.170.539)	(903.756.906)
Hesaplanan vergi: %25 (2025 %25)	1.006.542.635	225.939.227
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin etkisi	(127.968)	(937.322)
Vergiye tabi olmayan farklar ve diğer farklar	(1.133.123.144)	(312.989.299)
	(126.708.477)	(87.987.394)

Fenerium, ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin TFRS ve vergiye esas yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 16 – VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenmiş Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)	
	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Ertelenmiş Vergi Varlık / (Yükümlülükleri)				
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki net fark	(159.807.642)	(110.843.534)	(39.951.911)	(27.710.884)
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	35.372.882	28.061.204	8.843.221	7.015.301
Şüpheli alacak karşılıkları	--	1.913.134	--	478.283
Stoklarla ilgili düzeltmeler	(55.951.142)	(19.929.238)	(13.987.786)	(4.982.311)
Diğer	(1.158.653)	(18.011.488)	(289.665)	(4.502.868)
Net Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)			(45.386.141)	(29.702.479)
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü) Hareketi:				
			2026	2025
1 Haziran tarihi itibarıyla bakiye			(29.702.479)	(36.383.055)
Dönem ertelenen vergi (geliri)/gideri			(17.777.602)	4.969.039
Diğer kapsamlı gelirin ertelenmiş vergisi			2.093.940	1.711.537
31 Mayıs tarihleri itibarıyla bakiye			(45.386.141)	(29.702.479)

2025 yılı itibarıyla, Vergi Usul Kanunu kapsamında uygulanacak enflasyon düzeltmesi, 7571 sayılı Kanun ile 2025, 2026 ve 2027 hesap dönemleri için ertelenmiştir. Bu kapsamda, Grup'un bağlı ortaklığı ilgili dönemde VUK mükerrer 298/Ç uyarınca amortismanına tabi varlıklar için yeniden değerlendirme yapmış; değer artışı yasal kayıtlarda fon hesabında izlenmiştir. Söz konusu uygulama yalnızca vergi amaçlı olup, TFRS finansal tablolardaki sabit kıymetlerin defter değerleri üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

NOT 17 – ÖZKAYNAKLAR

Sermaye

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31 Mayıs 2026	%	31 Mayıs 2025
FBSK	62,27	3.891.744.916	62,27	155.669.797
Halka açık kısım	37,73	2.358.255.084	37,73	94.330.203
Ödenmiş Sermaye	100	6.250.000.000	100	250.000.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		2.939.608.331		1.827.420.028
Yeniden Düzenlenmiş Sermaye		9.189.608.331		2.077.420.028

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 – ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 25.06.2025 tarih ve 2025/35 sayılı bülteniyle ilan edilen, Şirket'in 1.250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan hakları kullanılarak, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 1.000.000.000.-TL bedelli olarak, %400 oranında artırılarak 1.250.000.000.-TL'ye çıkarılmasına Şirketimize gönderdiği E-29833736-105.01.01.01-74412 sayılı ve 26.06.2025 tarihli yazısı ile onay verilmiş ve 1 TL nominal değerli pay için rüçhan hakkının 1 TL olarak kullanılmasından brüt 998.642.4312 TL ve kalan payların Borsa İstanbul AŞ Birincil Piyasa'da satışından brüt 19.271.930 TL olmak üzere toplam brüt 1.017.914.361TL nakit girişi sağlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 30.12.2025 tarih ve 2025/67 sayılı bülteniyle ilan edilen, Şirket'in 6.250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.250.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan hakları kullanılarak, tamamı nakden karşılanmak suretiyle 5.000.000.000.-TL bedelli olarak, %400 oranında artırılarak 6.250.000.000.-TL'ye çıkarılmasına Şirketimize gönderdiği E-29833736-105.01.01.01-83635 sayılı ve 31.12.2025 tarihli yazısı ile onay verilmiş ve 1 TL nominal değerli pay için rüçhan hakkının 2 TL olarak kullanılmasından brüt 9.951.122.988 TL ve kalan payların Borsa İstanbul AŞ Birincil Piyasa'da satışından brüt 85.597.598 TL olmak üzere toplam brüt 10.036.720.587 TL nakit girişi sağlanmıştır.

Sermaye artırım işlemlerinin tamamlanmasına bağlı olarak, Şirketimizin esas sözleşmesinin sermayeye ilişkin maddelerinin Ticaret Sicil Müdürlüğüne, tescil ve ilan işlemlerinin 13.02.2026 tarihinde yapılmasıyla Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 6.250.000.000 TL olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in 31.250.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı bulunmaktadır. Şirket'in sermayesi, ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerde 6.250.000.000 adet hisseden meydana gelmektedir

Paylara İlişkin Primler

Paylara ilişkin primler hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz. Ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Paylara ilişkin primler	11.636.692.508	6.011.767.664
	11.636.692.508	6.011.767.664

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Yasal yedekler TTK'ya göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolarda yer alan ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır. Şirket'in yasal kayıtlarında bulunan yasal yedekler tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Yasal yedekler	1.112.208.714	1.112.208.714
	1.112.208.714	1.112.208.714

Geçmiş yıllar zararları

Geçmiş yıllar zararlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Geçmiş yıllar zararları	(10.919.388.250)	(9.905.379.839)
Geçmiş yıllar zararları	(10.919.388.250)	(9.905.379.839)

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 17 – ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

Geçmiş yıllar kar / (zararı) (devamı)

Vergi Usul Kanunu ile 30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 (2. Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ilgili Tebliğ’e göre Vergi Usul Kanunu uyarınca hazırlanan 31 Mayıs 2025 tarihli bilanço enflasyon muhasebesi uygulaması kapsamında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Genel Endeksleri (ÜFE) kullanılmak suretiyle düzeltilmiştir. Ana ortak Fenerbahçe Futbol A.Ş. Vergi Usul Kanunu kapsamında yapılan bu düzeltmeden muaf tutulmuştur.

İlişikteki konsolide finansal tablolar ise TMS 29 uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksleri (TÜFE) kullanılmak suretiyle enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuş ve nihayetinde cari ve önceki raporlama dönemine ait tutarlar 31 Mayıs 2025 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

Vergi Usul Kanunu ve cari dönem ve önceki dönem TMS 29 enflasyon muhasebesi uygulamasına ait tutarların da düzeltilerek 31 Mayıs 2026 satın alma gücüne getirilmesi nedeniyle; “Sermaye Düzeltme Farkları”, “Paylara İlişkin Primler (İskontolar)”, “Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” ve “Diğer Yedekler” kalemlerine ilişkin Vergi Usul Kanunu’na göre hazırlanan bilançoda yer alan tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan tutarlar arasında farklar oluşmuştur.

Söz konusu farklar TMS/TFRS finansal tablolarında “Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları” kalemine yansıtılmış olup, bu farklara ayrıntılarıyla aşağıda yer verilmiştir:

31 Mayıs 2026			
	Sermaye düzeltme farkları	Yasal yedekler	Paylara ilişkin primler
TMS/TFRS Finansal Tablolarına Göre	2.939.608.331	1.112.208.714	11.636.692.508
Vergi Usul Kanununa Göre (*)	5.189.830	38.654.892	416.970.063

(*) Ana ortak Fenerbahçe Futbol A.Ş. Vergi Usul Kanunu kapsamında enflasyon muhasebesi düzeltmesinden muaf olduğundan, Vergi Usul Kanunu’na uygun olarak verilmiştir.

Kar Dağıtım

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK’nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no’lu Kar Payı Tebliği’ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Net dönem zararı	(4.152.879.016)	(991.744.300)
Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem karı	23.877.425	22.264.111
Ana ortaklığa ait net dönem zararı	(4.176.756.441)	(1.014.008.411)
Çıkarılmış hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi	3.166.666.667	132.540.000
Hisse başına kazanç/(kayıp)	(1,32)	(7,65)

NOT 19 – HASILAT

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait satış gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Hasılat	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Lisanslı ürün satış gelirleri	4.287.226.562	3.609.216.664
Reklam, sponsorluk ve isim hakkı gelirleri	3.684.316.228	2.524.930.796
Stad hasılatı	3.227.479.277	3.246.097.816
Katılım ve performans gelirleri	1.317.912.591	1.030.485.974
Naklen yayın gelirleri	688.171.896	713.036.803
Transferlere ilişkin gelirler (*)	313.583.387	153.808.052
Futbolcu yetiştirme tazminatı gelirleri	1.720.480	59.675.102
Diğer gelirler	49.733.061	48.299.138
	13.570.143.482	11.385.550.345

(*) Grup'un aktifinde kayıtlı olan profesyonel futbolcuların kiralama gelirlerinden oluşmaktadır.

NOT 20 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Niteliklerine göre giderler satışların maliyeti, genel yönetim giderleri ve pazarlama, satış ve dağıtım giderlerini içermektedir.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihlerinde sona eren yıllara ait niteliklerine göre giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Niteliklerine Göre Giderler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Satışların maliyeti	19.111.263.922	13.089.588.117
Pazarlama giderleri	922.015.258	862.937.339
Genel yönetim giderleri	877.553.382	526.438.133
	20.910.832.562	14.478.963.589

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (DEVAMI)

Niteliklerine Göre Giderler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Ücret giderleri	9.705.428.270	6.979.349.965
Amortisman ve itfa giderleri (Not 10, 11 ve 12)	4.380.381.939	2.434.698.062
Satılan ticari mallar maliyeti	1.505.021.616	1.324.898.091
Futbolcu kiralama giderleri	924.080.511	571.358.663
Futbol takımı giderleri	892.833.861	743.472.295
Personel giderleri	693.409.462	559.185.804
Futbolcu menajer giderleri	570.968.612	337.169.377
Vergi, resim ve harçlar	432.729.527	143.668.336
Ceza ve kesinti giderleri	425.572.919	63.752.792
Tesis kullanım giderleri	174.233.264	228.827.990
Güvenlik ve temizlik giderleri	140.444.778	105.711.428
Pazarlama ve promosyon giderleri	88.791.722	66.067.322
Futbolcu dayanışma katkı payları	73.490.179	17.926.407
Danışmanlık giderleri	38.277.584	52.362.859
Avanslar itfa payı	3.060.227	1.570.703
Futbolcu transferlerine ilişkin giderler	559.758	226.076.731
Diğer	861.548.333	622.866.764
	20.910.832.562	14.478.963.589

Personel ve ücret giderlerinin fonksiyonel kırılımı aşağıdaki gibidir:

Personel ve Ücret Giderleri	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Satışların maliyeti	9.705.428.270	6.979.349.965
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	477.595.153	421.299.150
Genel yönetim giderleri	215.814.309	137.886.654
	10.398.837.732	7.538.535.769

Amortisman ve itfa giderlerinin fonksiyonel kırılımı aşağıdaki gibidir:

Amortisman ve İtfa Giderleri	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Satışların maliyeti	4.247.402.843	2.234.318.558
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	78.819.698	152.585.477
Genel yönetim giderleri	54.159.398	47.794.031
	4.380.381.939	2.434.698.066

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21 –ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Ticari işlemlere ilişkin kambiyo karı	278.906.751	200.208.033
Reeskont faiz geliri	11.485.260	11.393.126
Konusu kalmayan karşılıklar	1.641.344	1.908.181
Diğer	41.559.066	29.994.719
	333.592.421	243.504.059

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Ticari işlemlere ilişkin kambiyo zararı	1.729.584.976	1.639.377.339
Ertelenmiş finansman giderleri	46.482.518	152.027.145
Karşılık giderleri	212.452	2.242.071
Diğer	16.404.328	3.940.630
	1.792.684.274	1.797.587.185

NOT 22 –YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/GİDERLER

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Bonservis satış karı (*)	2.889.742.179	1.992.158.796
Sabit kıymet satış karı	5.000	7.656
	2.889.747.179	1.992.166.452

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
Bonservis satış zararı	699.832.953	255.471.314
Sabit kıymet satış zararı	7.374	--
	699.840.327	255.471.314

(*) Bonservis satış karının önemli bir bölümü, profesyonel futbolcular Yusuf Akçicek ve Sebastian Szymanski satışlarından kaynaklanmaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 23 – FİNANSAL GELİRLER / GİDERLER

Finansal Gelirler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz gelirleri (*)	2.078.529.884	2.825.358.042
	2.078.529.884	2.825.358.042

(*) Faiz gelirlerinin 1.863.168.397 (31 Mayıs 2025: 1.980.490.286TL) tutarındaki kısmı ilişkili şirketler ile yapılan işlemlerden kaynaklanmaktadır (Not 24).

Finansal Giderler	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Faiz giderleri	1.223.760.829	2.426.333.020
Banka komisyon giderleri ve diğer giderler	24.478.839	63.646.821
Diğer finansman giderleri	223.349.091	241.112.396
	1.471.588.759	2.731.092.237

NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

Ticari alacaklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
FBSK (**)	70.208.773	58.665.984
Aktif Gençlik Sportif Yatırım Yönetim Hizmetleri A.Ş. (***)	3.536.462	67.634
Fenerbahçe Turizm ve Catering İşl. San. ve Tic. Ltd. Şti. (***)	1.896.137	7.699.917
Fener TV Fener Televizyon Haber ve Görsel Yay. A.Ş. (**)	1.053.209	--
Fenerbahçe İletişim Hizm. San. Tic. A.Ş. (***)	--	786
Diğer	499.418	759.103
	77.193.999	67.193.424

Ticari olmayan alacaklar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
FBSK (*) (**)	2.873.724.881	5.253.286.370
	2.873.724.881	5.253.286.370

(*) Grup'un ilgili şirketlerden ticari olmayan söz konusu alacaklarının belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Bu alacaklarına her üç ayda bir değişen faiz oranları kullanılarak faiz işletilmiştir. İlgili alacaklar için uygulanan gecikme faiz oranı, Birinci çeyrek: %50,23, ikinci çeyrek: %44,02, üçüncü çeyrek %40,60 ve son çeyrek için %38,03 (31 Mayıs 2025: Birinci çeyrek: %52,79, ikinci çeyrek: %52,20, üçüncü çeyrek %50,82, dördüncü çeyrek %45,97).

(**) Ana ortaklığı temsil etmektedir.

(***) Ana ortağın kontrolündeki şirketlerden oluşmaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

b) 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

Ticari borçlar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Fenerbahçe Spor Okulları Eğitim İşletmeleri San.Tic.Ltd.Şti. (**)	84.608.301	42.118.992
Radyo Fenerbahçe Medya ve İletişim Hizmetleri A.Ş. (**)	133.130	1.564.040
Fener TV Fener Televizyon Haber ve Görsel Yay. A.Ş. (**)	--	30.664.624
	84.741.431	74.347.656
Ticari olmayan borçlar	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Yıldırım Ali Koç	--	66.324.163
	--	66.324.163

Ticari olmayan borçlara ilişkin faiz işletilmemektedir.

c) 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara peşin ödenmiş giderler ve ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
FBSK (*)	1.027.240	1.362.272
	1.027.240	1.362.272
İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
FBSK (*)	6.926.207.085	816.251.444
	6.926.207.085	816.251.444

(*) Ana ortaklığı temsil etmektedir.

(**) Ana ortağın kontrolündeki şirketlerden oluşmaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

- d) 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihlerinde sona eren dönemlere ait ilişkili taraflarla yapılan önemli işlemler aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflara Satışlar ve İlişkili Taraflardan Gelirler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
FBSK (*) (***)	171.940.407	138.006.393
Fenerbahçe Spor Okulları Eğt.İşl.San.Tic. Ltd.Şti. (**)	70.809.778	37.557.319
Fenerbahçe Turizm ve Catering İşl. San. ve Tic. Ltd. Şti. (**)	21.055.161	11.417.931
Fener TV Fener Televizyon Haber ve Görsel Yayıncılık A.Ş. (**)	677.998	892.845
Aktif Gençlik Sportif Yatırım Yön. Hiz. Ticaret A.Ş. (**)	24.885	20.999
Fenerbahçe İletişim Hizm. San. Tic. A.Ş. (**)	--	2.335.805
Fenerbahçe Eğitim Öğretim İşletmeleri Ticaret A.Ş. (**)	--	662
	264.508.229	190.231.954

İlişkili Taraflardan Alışlar ve İlişkili Taraflara Giderler	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
FBSK (*)	264.866.553	104.936.006
Fener TV Fener Televizyon Haber ve Görsel Yayıncılık A.Ş. (**)	79.824.053	36.508.526
Fenerbahçe Turizm ve Catering İşl. San. ve Tic. Ltd. Şti. (**)	13.475.436	13.966.206
Aktif Gençlik Sportif Yatırım Yön. Hiz. Ticaret A.Ş. (**)	4.810.537	2.232.062
Radyo Fenerbahçe Medya ve İletişim Hizmetleri A.Ş. (**)	664.144	1.178.534
Fenerbahçe Spor Okulları Eğt.İşl.San.Tic. Ltd.Şti. (**)	--	646.799
	363.640.723	159.468.133

Grup'un FBSK tarafından elde ettiği satışları ve gelirleri, dönem içerisinde yapılan lisanslı ürün satışından kaynaklanmaktadır. Grup'un FBSK'dan olan alışların ve giderlerin önemli bir kısmı, tesis kullanım giderleri ve lisans kullanım hakkı giderlerinden oluşmaktadır.

İlişkili Taraflardan Finansman Gelirleri	1 Haziran 2025 - 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 - 31 Mayıs 2025
FBSK (*)	1.863.168.397	1.980.490.286
	1.863.168.397	1.980.490.286

(*) Ana ortaklığı temsil etmektedir.

(**) Ana ortağın kontrolündeki şirketlerden oluşmaktadır.

(***) Grup'un ilgili şirketlerden ticari olmayan söz konusu alacaklarının belirli bir vadesi bulunmamaktadır. Bu alacaklarına her üç ayda bir değişen faiz oranları kullanılarak faiz işletilmiştir. İlgili alacaklar için uygulanan gecikme faiz oranı, Birinci çeyrek: %50,23, ikinci çeyrek: %44,02, üçüncü çeyrek %40,60 ve son çeyrek için %38,03 (31 Mayıs 2025: Birinci çeyrek: %52,79, ikinci çeyrek: %52,20, üçüncü çeyrek %50,82, dördüncü çeyrek %45,97).

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 24 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

e) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:

Grup'un üst düzey yöneticisi olarak Genel Müdür belirlenmiştir.

31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla Grup'un üst düzey yöneticilerine sağladığı maaş, prim ve benzeri diğer faydaların toplam tutarı 19.915.499 TL'dir (31 Mayıs 2025: 16.538.675 TL).

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da finans kaynaklarını en verimli şekilde kullanarak zararını azaltarak başa baş noktasını ulaşmayı hedeflemektedir. Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sağlayarak Grup'un faaliyetlerini sürdürmektir.

Piyasa Riski

Faaliyetleri nedeniyle Grup, döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre önemli bir değişiklik bulunmamaktadır.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer (*)
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Mayıs 2026						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) (A+B+C+D+E)	77.193.999	1.652.829.427	2.873.724.881	9.531.966	604.596.950	183.339.000
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	77.193.999	1.652.829.427	2.873.724.881	9.531.966	604.596.950	183.339.000
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri						
teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	11.429.350	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(11.429.350)	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

(*) Kredi kartı alacakları ve alım satım amaçlı finansal varlıklardan oluşmaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Finansal Araç Türleri İtibarıyla Maruz Kalınan Kredi Riskleri	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer (*)
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
31 Mayıs 2025						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (*) (A+B+C+D+E)	67.193.424	1.974.756.721	5.253.286.370	18.289.844	533.093.817	52.387.117
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	67.193.424	1.974.756.721	5.253.286.370	18.289.844	533.093.817	52.387.117
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri						
teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	17.070.139	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(17.070.139)	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

(*) Kredi kartı alacakları ve alım satım amaçlı finansal varlıklardan oluşmaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Likidite Riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Aşağıdaki tablo Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla finansal yükümlülüklerinin sözleşmeye dayalı iskonto edilmemiş ödemelerin vadelerine göre durumunu göstermektedir.

31 Mayıs 2026							
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıl üzeri (IV)	
Türev olmayan finansal yükümlülükler	--	--	--	--	--	--	--
Ticari borçlar (*)	9.393.728.263	9.393.728.263	3.863.205.923	2.087.482.531	3.443.039.809	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.631.004.377	2.631.004.377	2.594.175.052	6.454.586	30.374.739	--	--
İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	129.403.207	149.897.139	21.239.676	63.719.028	64.938.435	--	--
Diğer borçlar (*)	94.100.521	94.100.521	94.100.521	--	--	--	--
Toplam Yükümlülük	12.248.236.368	12.268.730.300	6.572.721.172	2.157.656.145	3.538.352.983		--

31 Mayıs 2025							
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıl üzeri (IV)	
Türev olmayan finansal yükümlülükler	4.810.682.640	10.796.333.695	514.106.813	1.760.798.177	8.521.428.705	--	--
Ticari borçlar (*)	7.671.392.121	7.671.392.122	2.483.439.885	1.046.136.790	4.141.815.447	--	--
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.671.418.264	2.671.418.264	2.671.418.264	--	--	--	--
İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	218.048.117	259.270.492	26.463.005	77.638.125	155.169.362	--	--
Diğer borçlar (*)	108.134.553	108.134.553	108.134.553	--	--	--	--
Toplam Yükümlülük	15.479.675.695	21.506.549.126	5.803.562.520	2.884.573.092	12.818.413.514		--

(*) İlişkili ve ilişkili olmayan taraflara olan diğer borçlardan oluşmaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur Riski Yönetimi

Grup'un yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup'un fonksiyonel para birimi olan TL dışındaki para birimi cinsinden mal ve hizmet alımı ve satımı yapmasından kaynaklanmaktadır.

Aşağıdaki tablo 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Grup tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

31 Mayıs 2026				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları (Orijinal Para Birimi)	Avro (Orijinal Para Birimi)	Diğer (Orijinal Para Birimi)
1. Ticari alacaklar	1.003.600.195	1.093.342	17.953.061	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	13.169.635	24.698	226.696	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	85.419.013	--	1.607.966	--
4. DÖNEN VARLIKLAR (1+2+3)	1.102.188.843	1.118.040	19.787.723	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. DURAN VARLIKLAR (5+6+7)	--	--	--	--
9. TOPLAM VARLIKLAR (4+8)	1.102.188.843	1.118.040	19.787.723	--
10. Ticari Borçlar	9.707.106.068	12.384.068	171.764.648	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	227.190.474	1.000.000	3.410.063	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13.KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER(10+11+12)	9.934.296.542	13.384.068	175.174.711	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (14+15+16)	--	--	--	--
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER (13+17)	9.934.296.542	13.384.068	175.174.711	--
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük)	--	--	--	--
Pozisyonu (9-18+19)	(8.832.107.699)	(12.266.028)	(155.386.988)	--
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu	--	--	--	--
(1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(8.917.526.712)	(12.266.028)	(156.994.954)	--
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--
26. İthalat	--	--	--	--

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla, Grup aktifinde yer alan ve net defter değeri 7.891.487.403 TL (31 Mayıs 2025: 6.018.231.240 TL) olan maddi olmayan duran varlıkların (yabancı futbolcu lisansları) edinim değerleri döviz üzerinden belirlenmekte olup kur değerlemesine tabi tutulmamaktadır.

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**Kur Riski Yönetimi (devamı)**

Grup'un 31 Mayıs 2025 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2025			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları (Orijinal Para Birimi)	Avro (Orijinal Para Birimi)	Diğer (Orijinal Para Birimi)
1. Ticari alacaklar	1.350.036.793	1.577.683	21.603.176	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar	28.721.880	3.540	486.098	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	16.146.245	--	275.020	--
4. DÖNEN VARLIKLAR (1+2+3)	1.394.904.918	1.581.223	22.364.294	--
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. DURAN VARLIKLAR (5+6+7)	--	--	--	--
9. TOPLAM VARLIKLAR (4+8)	1.394.904.918	1.581.223	22.364.294	--
10. Ticari Borçlar	5.993.373.144	669.912	101.308.420	2.115
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	257.758.422	1.000.000	3.500.166	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13.KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER(10+11+12)	6.251.131.566	1.669.912	104.808.586	2.115
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (14+15+16)	--	--	--	--
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER (13+17)	6.251.131.566	1.669.912	104.808.586	2.115
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(4.856.226.648)	(88.689)	(82.444.292)	(2.115)
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(4.872.372.893)	(88.689)	(82.719.312)	(2.115)
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--	--
25. İhracat	--	--	--	--
26. İthalat	--	--	--	--

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur Riski Yönetimi (devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi

Aşağıdaki tablo, Grup'un TL'nin yabancı paralar karşısında %20 değer kazanması ve kaybetmesi ve diğer tüm değişkenlerin sabit olduğu varsayımı altında dönem net kar/zararı etkisini göstermektedir. Grup üst düzey yöneticilerine raporlama yaparken ve yönetimin kur riski analizi için olası değişmeyi değerlendirirken %20 oranını kullanmaktadır.

Grup'un kur riski analizi aşağıdaki gibidir;

	31 Mayıs 2026	
	Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değerlenmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(112.162.749)	112.162.749
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları net etkisi (1+2)	(112.162.749)	112.162.749
Avro'nun TL karşısında %20 değerlenmesi halinde:		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	(1.654.258.790)	1.654.258.790
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
/		
6- Avro net etkisi (4+5)	(1.654.258.790)	1.654.258.790
GBP'nin TL karşısında %20 değerlenmesi halinde:		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	--	--
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- GBP net etkisi (7+8)	--	--
Toplam (3+6+9)	(1.766.421.539)	1.766.421.539

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)**Kur Riski Yönetimi (devamı)**

	31 Mayıs 2025	
	Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değerlenmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(950.004)	950.004
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları net etkisi (1+2)	(950.004)	950.004
Avro'nun TL karşısında %20 değerlenmesi halinde:		
4- Avro net varlık / yükümlülüğü	(970.265.699)	970.265.699
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Avro net etkisi (4+5)	(970.265.699)	970.265.699
GBP'nin TL karşısında %20 değerlenmesi halinde:		
7- GBP net varlık / yükümlülüğü	(29.627)	29.627
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- GBP net etkisi (7+8)	(29.627)	29.627
Toplam (3+6+9)	(971.245.330)	971.245.330

Faiz oranı riski

Faiz oranındaki değişimler, faize duyarlı varlık ve yükümlülükler üzerinde yaptığı etkiyle finansal sonuçlar açısından önemli bir risk oluşturmaktadır. Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla biten yıllar ile ilgili sabit ve değişken faizli finansal araçları aşağıdaki gibidir:

	31 Mayıs 2026	31 Mayıs 2025
Sabit faizli finansal araçlar		
Vadeli mevduatlar	237.810.427	5.938.051
Vadesiz mevduatlar	366.786.523	527.155.766
Kiralama yükümlülükleri	6.441.131.813	218.048.117
Değişken faizli finansal araçlar		
Borçlanmalar	--	4.810.682.640

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 26 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Rayiç bedel, bir finansal aracın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini rayiç bedelleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit edilmiştir. Rayiç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Grup'un kullandığı başlıca finansal araçlar nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un operasyonları için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir.

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Rayiç Değer Ölçümleri Hiyerarşi Tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihleri itibarıyla bilançoda gerçeğe uygun değerinden taşınan varlık ve yükümlülük bulunmamaktadır.

NOT 27 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	1 Haziran 2025- 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024- 31 Mayıs 2025
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	3.737.790	3.941.510
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	213.588	31.532
	3.951.378	3.973.042

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 28 – PARASAL KAYIP KAZANÇLARI / (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Grup'un 31 Mayıs 2026 ve 31 Mayıs 2025 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

PARASAL OLMAYAN KALEMLER	1 Haziran 2025 – 31 Mayıs 2026	1 Haziran 2024 – 31 Mayıs 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	577.727.786	1.152.771.887
Stoklar	40.659.547	(22.876.207)
Peşin ödenmiş giderler	266.896.168	(73.491.872)
Maddi duran varlıklar	39.740.083	40.385.400
Maddi olmayan duran varlıklar	536.025.769	920.657.507
Kullanım hakkı varlıkları	1.121.360.017	51.168.533
Aktif Toplamı	2.004.681.584	915.843.361
Ertelenmiş gelirler	(102.583.861)	(158.783.301)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(30.091.087)	(12.560.915)
Sermaye düzeltme farkları	(2.691.830.599)	(1.895.159.516)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları ve kayıpları	9.321.743	7.785.636
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(283.312.740)	(301.213.241)
Geçmiş yıl kar/zararı	1.671.542.746	2.596.859.863
Pasif Toplamı	(1.426.953.798)	236.928.526
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	1.399.034.631	760.006.635
Hasılat	(1.964.480.836)	(1.564.745.478)
Satıştan iadeler (-)	909.132	2.108.868
Satışların maliyeti (-)	3.269.861.592	2.443.874.761
Pazarlama giderleri (-)	120.493.650	99.575.965
Genel yönetim giderleri (-)	129.573.432	40.944.415
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(55.671.773)	(23.144.918)
Esas faaliyetlerden diğer giderler(-)	258.130.093	140.929.319
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(373.588.160)	(452.132.573)
Yatırım faaliyetlerinden giderler(-)	77.031.136	41.619.640
Finansman gelirleri	(296.427.263)	(381.881.693)
Finansman giderleri (-)	233.203.628	412.858.328
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI / (KAYIPLARI)	1.976.762.417	1.912.778.521

FENERBAHÇE FUTBOL A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 MAYIS 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Mayıs 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre olarak ifade edilmiştir.)

NOT 29 – BİLANÇO SONRASI OLAYLAR

6-7 Haziran 2026 tarihlerinde gerçekleştirilen Fenerbahçe Spor Kulübü Olağanüstü Seçimli Genel Kurulu sonucunda Sayın Aziz Yıldırım, Fenerbahçe Spor Kulübü Başkanı olarak seçilmiştir. Söz konusu Olağanüstü Genel Kurulu sonucunda oluşan Başkan değişikliği ve Kulüp Yönetim Kurulu değişikliği nedeniyle, Şirket'in 23 Temmuz 2026 tarihli Olağanüstü Genel Kurulu'nda da gerekli yönetim kurulu değişiklikleri pay sahiplerinin onayına sunulurken kabul edilmiştir. Sayın Aziz Yıldırım, Türk Ticaret Kanunu ve Şirket Esas Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde şirketin Yönetim Kurulu Başkanı olarak atanmıştır.

4 Haziran 2026 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 7582 sayılı Kanun kapsamında, üretim ve zirai faaliyet kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %12,5 olarak belirlenmiştir. İlgili mevzuat değişikliği bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunmadığından, Grup'un 31 Mayıs 2026 tarihli konsolide finansal durum tablosunda yer alan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin ölçümünde bir değişikliğe yol açmamıştır. Ancak, yeni oranın yürürlük tarihinden sonra tersine dönecek geçici farklar ile devreden mali zararlar üzerindeki etkileri öngörülerek, gelecek dönem konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkileri Grup yönetimi tarafından değerlendirilmektedir.

Futbol A Takımı teknik direktörlüğü için Sayın İsmail Kartal ile 2026-2027 sezonu için 1 yıllık sözleşme imzalanmıştır.

Profesyonel futbolcu Mason Will John Greenwood'un transferi konusunda kulübü ve kendisi ile anlaşmaya varılmıştır. Olympique de Marseille kulübüne toplam transfer bedeli olan 39.000.000 Avro 3 sene içerisinde 3 eşit taksitle ödenecektir. Ayrıca FIFA talimatları gereği doğacak olan dayanışma katkı bedeli kulübümüz tarafından ödenecektir.