

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN
ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET
FİNANSAL TABLOLAR

Ara Dönem Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Pusula Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

Pusula Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunun, diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimine uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardına uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Nail Çamcı, SMMM
Sorumlu Denetçi

13 Ağustos 2026
İstanbul, Türkiye



PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1
KAR VEYA ZARAR TABLOSU	2
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	3
NAKİT AKIŞ TABLOSU	4

FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	5
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6
3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	21
4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	21
5. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	22
6. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	22
7. MADDİ DURAN VARLIKLAR	23
8. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	24
9. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR.....	25
10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	25
11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....	26
12. HASILAT	27
13. FAALİYET GİDERLERİ	27
14. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ	28
15. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR	28
16. GELİR VERGİLERİ	29
17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ ...	31
18. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	37

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.A.e)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.A.e)
VARLIKLAR	Not	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	1 Ocak 2025
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	52.667.915	191.669.250	192.259.685
Finansal Yatırımlar		49.020.897	162.557	10.954.443
Ticari Alacaklar				
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4,5	98.469	33.783.066	990.156
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	26.902.379.948	1.379.739.014	1.215.221.148
Diğer Alacaklar				
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4,6	--	13.521.568	2.592.031
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	17.239.864	48.892.090	56.183.978
Peşin Ödenmiş Giderler		14.060.154	3.614.359	1.501.459
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	39.001	--	--
Toplam Dönen Varlıklar		27.035.506.248	1.671.381.904	1.479.702.900
Duran Varlıklar				
Finansal Yatırımlar		159.711	188.073	20.084.539
Diğer Alacaklar				
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	410.175.040	159.080.656	112.459.207
Maddi Duran Varlıklar	7	24.228.235	21.633.134	94.378.549
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	8	24.806.514	15.303.689	23.093.964
Peşin Ödenmiş Giderler		19.714	97.869	52.364
Ertelenmiş Vergi Varlığı		--	--	38.500.589
Toplam Duran Varlıklar		459.389.214	196.303.421	288.569.212
Toplam Varlıklar		27.494.895.462	1.867.685.325	1.768.272.112

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.A.e)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.A.e)
KAYNAKLAR	Not	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	1 Ocak 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler				
Kısa Vadeli Borçlanmalar		400.000.000	447.482.190	354.514.652
Ticari Borçlar				
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4,5	24.009.400.000	--	6.587.495
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	1.861.672.075	809.076.062	720.307.181
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10	18.153.759	6.278.912	5.825.606
Diğer Borçlar				
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	6	78.754.915	12.287.729	8.063.282
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	16	28.068.287	31.203.644	34.113.030
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar				
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	10	9.280.361	7.746.488	3.661.067
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		4.452.838	472.967	112.073
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		26.409.782.235	1.314.547.992	1.133.184.386
Uzun Vadeli Yükümlülükler				
Uzun Vadeli Karşılıklar				
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	10	8.269.538	8.528.418	7.223.080
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	16	8.323	121.827	--
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		8.277.861	8.650.245	7.223.080
Toplam Yükümlülükler		26.418.060.096	1.323.198.237	1.140.407.466
Özkaynaklar	11			
Ödenmiş Sermaye		580.000.000	80.000.000	80.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		633.428.211	619.836.745	619.836.745
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(2.216.827)	(2.211.349)	(2.403.455)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		194.818.507	194.818.507	191.312.805
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)		(347.956.815)	(264.387.151)	(285.856.934)
Dönem Zararı / (Karı)		18.762.290	(83.569.664)	24.975.485
Toplam Özkaynaklar		1.076.835.366	544.487.088	627.864.646
Toplam Özkaynaklar ve Yükümlülükler		27.494.895.462	1.867.685.325	1.768.272.112

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2025	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2025
	Not				
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	12	309.659.403	198.965.121	991.991.037	929.255.727
Satışların Maliyeti (-)	12	(140.467.384)	(88.159.306)	(894.972.674)	(879.123.010)
Brüt Kar		169.192.019	110.805.815	97.018.363	50.132.717
Genel Yönetim Giderleri (-)	13	(221.518.947)	(121.296.066)	(172.446.023)	(83.488.461)
Pazarlama Giderleri (-)	13	(79.764.296)	(56.458.066)	(39.254.500)	(18.332.390)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		58.886.659	52.313.457	20.669.164	12.574.229
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler(-)		(25.680.260)	(25.667.840)	(5.553.726)	(1.664.809)
Esas Faaliyet Karı		(98.884.825)	(40.302.700)	(99.566.722)	(40.778.714)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		--	--	10.966.781	(685.542)
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		--	--	(623.977)	64.276
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırım Karı/Zararı		--	--	(124.105)	3.410.399
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı		(98.884.825)	(40.302.700)	(89.348.023)	(37.989.581)
Finansman Gelirleri	14	339.391.632	199.324.969	225.929.407	115.338.054
Finansman Giderleri (-)	14	(91.731.276)	(44.880.817)	(95.441.646)	(56.899.981)
Net Parasal Pozisyon Kayıp Kazançları / (Kayıpları)	15	(93.239.971)	(48.645.135)	(189.239.254)	(67.896.424)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı		55.535.560	65.496.317	(148.099.516)	(47.447.932)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		(36.773.270)	9.089.201	(10.864.462)	(6.604.514)
Dönem Vergi Gideri	16	(36.884.426)	(27.627.239)	(11.347.364)	(5.320.742)
Ertelenmiş Vergi Gideri	16	111.156	36.716.440	482.902	(1.283.772)
Dönem Karı/(Zararı)		18.762.290	74.585.518	(158.963.978)	(54.052.446)
Diğer Kapsamlı Gelir Kısmı					
<u>Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmavacaklar,</u>					
<u>Vergi Öncesi</u>					
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları		(7.826)	582.630	(2.147.290)	128.982
<u>Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarına İlişkin Toplam</u>					
<u>Vergiler</u>					
- Ertelenmiş Vergi Gideri		2.348	(174.789)	(61.344)	621.539
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir/Gider		(5.478)	407.841	(2.208.634)	750.521
Toplam Kapsamlı Gelir/Gider		18.756.812	74.993.359	(161.172.612)	(53.301.925)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kayıpları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	Dönem Net Karı/(Zararı)	Özkaynaklar Toplamı
1 Ocak 2025 İtibarıyla Bakiyeler (Raporlanan)	80.000.000	286.073.692	(2.024.408)	260.553.915	218.579.986	(247.129.981)	596.053.203
Düzeltilmeler (Not 2.A.e)	--	333.763.053	(379.047)	(69.241.110)	(504.436.920)	272.105.466	31.811.443
1 Ocak 2025 İtibarıyla Bakiyeler (Yeniden Düzenlenen)	--	619.836.745	(2.403.455)	191.312.805	(285.856.934)	24.975.485	627.864.646
Transferler	--	--	--	--	24.975.485	(24.975.485)	--
Dönem Kârı/ (Zararı)	--	--	--	--	--	(158.963.978)	(158.963.978)
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	--	--	(61.344)	--	--	--	(61.344)
30 Haziran 2025 İtibarıyla Bakiyeler	80.000.000	619.836.745	(2.464.799)	191.312.805	(260.881.449)	(158.963.978)	468.839.324
1 Ocak 2026 İtibarıyla Bakiyeler (Raporlanan)	80.000.000	370.184.302	(1.921.763)	310.131.526	16.139.983	(197.401.629)	577.132.420
Düzeltilmeler (Not 2.A.e)	--	249.652.443	(289.586)	(115.313.019)	(280.527.134)	113.831.965	(32.645.332)
1 Ocak 2026 İtibarıyla Bakiyeler (Yeniden Düzenlenen)	80.000.000	619.836.745	(2.211.349)	194.818.507	(264.387.151)	(83.569.664)	544.487.088
Transferler	--	--	--	--	(83.569.664)	83.569.664	--
Sermaye Arttırımı	500.000.000	13.591.466	--	--	--	--	513.591.466
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	--	--	(5.478)	--	--	--	(5.478)
Dönem Kârı/ (Zararı)	--	--	--	--	--	18.762.290	18.762.290
30 Haziran 2026 İtibarıyla Bakiyeler	580.000.000	633.428.211	(2.216.827)	194.818.507	(347.956.815)	18.762.290	1.076.835.366

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	<i>Dipnot Referansı</i>	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 1 Ocak- 30 Haziran 2025
Dönem Net Karı / (Zararı)		18.762.290	(158.963.978)
Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	7,8	12.515.627	13.051.399
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler		7.282.934	2.904.350
Vergi geliri/gideriyle ilgili düzeltmeler		36.773.270	(51.853.856)
Kullanılmamış İzin Karşılıkları			
Parasal Kayıp Kazanç		(71.538.355)	(104.512.497)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Ticari alacaklardaki azalış/artış ile ilgili düzeltmeler		(25.488.956.337)	30.085.150
Diğer Alacaklardaki artış /azalışla ilgili düzeltmeler		(205.920.590)	(6.260.911)
Peşin Ödenmiş Gider ve Ertelenmiş Gelirlerdeki Değişimler		(10.367.643)	(5.554.309)
Diğer Varlıklar ve Yükümlülüklerdeki Değişimler		3.979.871	71.145.473
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Değişimler		11.874.847	(804.120)
Ticari Borçlardaki Değişimler		25.061.996.013	13.581.274
Diğer Borçlardaki Değişimler		66.467.186	9.504.693
Ödenen Kıdem Tazminatları	10	(1.830.315)	--
Ödenen Vergi	16	(1.610.404)	38.139.102
A-İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit Akışları		(560.571.606)	(149.538.230)
Yatırım Faaliyetleri			
Finansal Yatırımlar		(48.829.978)	11.796.810
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	7.994.454
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımlarından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(24.613.553)	--
Diğer		--	99.778.289
B-Yatırım Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit Akışları		(73.443.531)	119.569.553
Finansman Faaliyetleri			
Finansal Borçlar Değişim, Net		(47.482.190)	42.969.037
Sermaye Arttırımı		513.591.466	--
C-Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit Akışları		466.109.276	42.969.037
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış / Azalış (A+B+C)		(167.905.861)	13.000.360
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	3	191.669.250	219.735.613
E.Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi		28.904.526	(27.475.929)
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)		52.667.915	205.260.044

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Pusula Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket") 04.07.2012 tarihinde 2.000.000 TL sermaye ile kurulmuştur.

Şirket Türkiye'de kayıtlı olup, merkez adresinden başka irtibat büroları mevcut olup, adres bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Adresler:

Merkez: Kısıklı Mah. Seher Yeli Sokak Termikel No:4 İç Kapı No:2 Üsküdar/İSTANBUL

Karabük İrtibat Bürosu: Bayır Mah. Menderes Bulvarı Çebioğlu Twin Tower B Blok K:7 No:85 Merkez / KARABÜK

Ankara İrtibat Bürosu: Anafartalar Cad. Papatya Sok. Ömerbey İşhanı 2/6-2/8 Ulus/ANKARA

Ankara İrtibat Bürosu: Ehlîbeyt Mah. Ceyhun Arif Karsu Başkent Plaza A Blok No:106 74/2 Çankaya/ANKARA

İzmir İrtibat Bürosu: Mansuroğlu Mah. 1593/1 Sok. No:6 K:3 D:22 Lider Centrio C Blok Bayraktar/İZMİR

İstanbul İrtibat Bürosu: Krizantem Sok. No:90 Beşiktaş/İSTANBUL

İstanbul Levent İrtibat Bürosu: Krizantem Sok.No:90 Beşiktaş/İSTANBUL

Şirket'in Ana Faaliyet Alanı

Şirket, 11.07.2013 tarihinde yayımlanan Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ kapsamında 02.01.2015 tarihinden itibaren geniş yetkili aracı kurum olarak faaliyetlerine devam etmektedir.

Şirket'in kuruluş amacı 2499 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile mali değerleri temsil eden ve ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde aracılık faaliyetlerinde bulunmaktır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı 88 kişidir. (31 Aralık 2025: 101)

Yetki Belgesi Türleri

- Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi,
- Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri Yetki Belgesi
- Türev Araçların Alım Satımına Aracılık Yetki Belgesi
- Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla şirket sermayesi 580.000.000 TL (31.12.2025: 80.000.000 TL) olup, tek ortağı Pusula Finans Holding A.Ş'dir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2025	Ortaklık Payı (%)
Pusula Finans Holding A.Ş.	580.000.000	100 %	--	--
Salih Albayrak	--	--	80.000.000	100 %
Toplam	580.000.000		80.000.000	

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

a. TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan Seri II. 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGG") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal araçlar hariç olmak üzere, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Finansal tabloların onaylanması:

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları 13 Ağustos 2026 tarihinde yönetim tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, yasal finansal tabloları yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir.

b. Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

c. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGG 23 Kasım 2023 tarihinde Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklamada bulunmuş olup söz konusu duyuruya göre, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır. TMS 29, yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
30 Haziran 2026	4.137,93	1,00000
31 Aralık 2025	3.513,87	1,17760
30 Haziran 2025	3.132,17	1,32111

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

c. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

TMS 29 düzeltme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla tüm tutarlar TL'nin satın alma gücü üzerinden, karşılaştırma dönemine ait tutarlar ise yine TL'nin bilanço tarihindeki satın alma gücüne göre düzeltilerek sunulmuştur.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile sunulduklarından endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler, nakit ve nakit benzerleri ile nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Parasal olmayan varlık ve yükümlülüklerin etkisiyle oluşanların haricindeki tüm Kar veya Zarar Tablosu kalemleri, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile düzeltilerek sunulmuştur.
- Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit venakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.
- Enflasyonun, Şirket'in finansal tabloları üzerindeki net etkisi, kar veya zarar tablosunda Net Parasal Pozisyon Kaybı olarak sunulmuştur.

d. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

e. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Şirketin 31 Aralık 2024 ve 31 Aralık 2025 finansal tablolarında TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standardı uyarınca geriye dönük olarak düzeltme yapılmıştır.

Yapılan düzeltmelerin her bir finansal tablo kalemi bazında tutarları aşağıdaki tabloda sunulmuştur:

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)****e. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar (devamı)**

31 Aralık 2025	30 Haziran 2026	Satın Alma Gücü İle Endekslenmiş	Yeniden Düzenleme Etkisi	Yeniden Düzenlenmiş
Raporlanan				
Dönen Varlıklar	1.412.570.123	1.663.420.981	7.960.924	1.671.381.904
Nakit ve Nakit Benzerleri	162.764.258	191.668.702	548	191.669.250
Ticari Alacaklar				
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	1.159.539.620	1.365.456.129	14.282.885	1.379.739.014
Diğer Alacaklar				
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	41.517.049	48.889.842	2.248	48.892.090
Peşin Ödenmiş Giderler	--	--	3.614.359	3.614.359
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8.440.256	9.939.116	(9.939.116)	--
Duran Varlıklar	200.390.773	235.977.110	(39.673.689)	196.303.421
Finansal Yatırımlar	1.326.262	1.561.786	(1.373.713)	188.073
Maddi Duran Varlıklar	18.347.701	21.605.972	27.164	21.633.134
Kullanım Hakkı Varlıkları	1.611.408	1.897.569	(1.897.569)	--
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7.318.572	8.618.238	6.685.452	15.303.689
Peşin Ödenmiş Giderler	3.562.151	4.194.735	(4.096.869)	97.869
Ertelenmiş Vergi Varlığı	33.134.053	39.018.154	(39.018.154)	--
Toplam Varlıklar	1.612.960.896	1.899.398.092	(31.712.767)	1.867.685.325
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.112.698.886	1.310.297.197	4.250.795	1.314.547.992
Ticari Borçlar				
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	42.474	50.017	(50.017)	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	674.892.559	794.743.160	14.332.902	809.076.062
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	259.267	305.309	5.973.603	6.278.912
Diğer Borçlar				
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	15.495.581	18.247.359	(5.973.603)	12.287.729
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	35.029.078	41.249.707	(10.032.090)	31.203.644
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	--	--	121.827	121.827
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	10.163.579	11.968.475	(3.318.230)	8.650.245
Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.921.282	3.440.057	(3.440.057)	--
Toplam Yükümlülükler	1.122.862.465	1.322.265.672	932.565	1.323.198.237
Özkaynaklar	490.098.431	577.132.419	(32.645.331)	544.487.088
Sermaye Düzeltmesi Farkları	302.294.622	370.184.302	249.652.443	619.836.745
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(1.631.953)	(1.921.763)	(289.586)	(2.211.349)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	263.362.392	310.131.526	(115.313.019)	194.818.507
Geçmiş Yıllar Karları	13.706.006	16.139.983	(280.408.102)	(264.387.151)
Net Dönem Karı	(167.632.636)	(197.401.629)	113.831.965	(83.569.664)
Toplam Özkaynaklar ve Yükümlülükler	1.612.960.896	1.899.398.092	(31.712.767)	1.867.685.325

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)****e. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar (devamı)**

31 Aralık 2024	30 Haziran 2026			
	Satın Alma	Yeniden	Yeniden	
	Gücü İle	Düzenleme	Düzenlenmiş	
	Endekslenmiş	Etkisi		
Raporlanan				
Dönen Varlıklar	1.274.590.282	1.500.938.029	(21.235.129)	1.479.702.900
Ticari Alacaklar				
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	63.794	75.123	915.033	990.156
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	1.019.718.717	1.200.805.171	14.415.977	1.215.221.148
Diğer Alacaklar				
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	2.203.897	2.595.275	(3.244)	2.592.031
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	47.703.095	56.174.435	9.543	56.183.978
Peşin Ödenmiş Giderler	--	--	1.501.459	1.501.459
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	32.332.194	38.073.897	(38.073.897)	--
Duran Varlıklar	231.744.122	275.195.539	13.373.673	288.569.212
Finansal Yatırımlar	18.013.627	21.212.572	(1.128.033)	20.084.539
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14.578.252	17.167.127	(17.167.127)	
Maddi Duran Varlıklar	46.186.142	54.388.095	39.990.454	94.378.549
Kullanım Hakkı Varlıkları	5.669.055	6.675.792	(6.675.792)	--
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10.296.053	12.124.475	10.969.489	23.093.964
Peşin Ödenmiş Giderler	1.950.775	2.297.203	(2.244.839)	52.364
Ertelenmiş Vergi Varlığı	41.501.106	48.871.068	(10.370.479)	38.500.589
Toplam Varlıklar	1.506.334.404	1.776.133.568	(7.861.456)	1.768.272.112
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler	680.550.891	801.406.326	(22.736.592)	778.669.734
Ticari Borçlar				
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	72.124	84.932	6.502.563	6.587.495
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	604.194.096	711.489.730	8.817.451	720.307.181
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	597.470	703.572	5.122.034	5.825.606
Diğer Borçlar				
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	11.191.569	13.179.021	(5.115.739)	8.063.282
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	61.291.498	72.175.931	(38.062.901)	34.113.030
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler	8.448.779	9.949.153	(9.949.153)	--
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8.448.779	9.949.153	(9.949.153)	--
Toplam Yükümlülükler	688.999.670	811.355.479	(32.685.745)	778.669.734
Özkaynaklar	512.099.344	603.040.357	24.824.289	627.864.646
Sermaye Düzeltmesi Farkları	236.801.709	293.060.847	326.775.898	619.836.745
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(1.719.119)	(2.024.408)	(379.047)	(2.403.455)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	221.261.292	260.553.915	(69.241.110)	191.312.805
Geçmiş Yıllar Karları	185.617.207	218.579.985	(504.436.919)	(285.856.934)
Net Dönem Karı	(209.861.745)	(247.129.982)	272.105.467	24.975.485
Toplam Özkaynaklar ve Yükümlülükler	1.201.099.014	1.414.395.836	(7.861.456)	1.406.534.380

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)****e. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar (devamı)**

31 Aralık 2025	30 Haziran 2026			
	Raporlanan	Satın Alma Gücü İle Endekslenmiş	Yeniden Düzenleme Etkisi	Yeniden Düzenlenmiş
Kar veya Zarar Tablosu				
Hasılat	1.014.545.474	1.194.713.240	32.733.349	1.161.979.891
Satışların Maliyeti (-)	(849.967.901)	(1.000.909.206)	(406.513)	(1.000.502.693)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(288.503.641)	(339.737.477)	87.709.390	(427.446.867)
Pazarlama Giderleri (-)	(65.426.972)	(77.045.802)	(23.058)	(77.022.744)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	40.325.574	47.486.779	(188.927.468)	236.414.247
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(23.530.252)	(27.708.865)	30.132.651	(57.841.516)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	63.000.183	74.188.052	74.188.052	--
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	(1.293.316)	(1.522.989)	(1.522.989)	--
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	(110)	(130)	(130)	--
Finansal Gelirler	435.137.173	512.410.882	(3.052.790)	515.463.672
Finansal Giderler (-)	(175.227.310)	(206.345.001)	16.270.567	(222.615.568)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(282.953.689)	(333.201.938)	(205.636.029)	(127.565.909)
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	(35.029.078)	(41.249.707)	4.399.280	(45.648.987)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	1.291.229	1.520.532	40.303.723	(38.783.191)
Dönem Net Karı	(167.632.636)	(197.401.629)	(113.831.965)	(83.569.664)

f. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli muhasebe tahmin varsayım değişikliği olmamıştır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

i. 01 Ocak 2026 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)
İyileştirmeler

Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler Yıllık
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) *Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü*

Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) *Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler*

Değişiklikler, doğaya bağlı elektrige dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finance tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 *Sigorta Sözleşmeleri* 'nin yerini alacaktır.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya yenilenmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, vadeli ve vadesiz mevduattan oluşmaktadır. Nakit ve nakit benzerleri kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip yatırımlardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir.

Amortisman, maddi varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri dikkate alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Döşeme ve Demirbaşlar	5-15 yıl
Tesis Makine ve Cihazlar	3-15 yıl
Taşıtlar	5 yıl
Özel Maliyetler	5 yıl

Maddi duran varlıkların bilançoda taşınan değerinin tahmini geri kazanılabilir değerinin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa, varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu (bilanço) dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Haklar	3 Yıl
--------	-------

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Varlıkların Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

Finansal Varlıklar

Şirket'in, ödenmesi gereken tutarları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak ıskonto edilen değeridir.

Önemli finansal varlıklar ayrı olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Benzer kredi riski özelliğini taşıyan geriye kalan finansal varlıklar birlikte değerlendirilir. Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Cari dönemde finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. Önceki dönemlerde kayıtlara alınan değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

(i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,

(ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,

(iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

(i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).

(ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.

(iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

(iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.

(v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde.

Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler:

Kurumlar vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur. Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır. 2026 yılı için vergi oranı %30'dur. (2025: %30)

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da finansal kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde finansal kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. 2026 yılı için vergi oranı %30'dur. (2025: %30)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları:

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar dipnot 10'da verilmiştir.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

Hizmet Gelirleri

Müşterilere sermaye piyasalarında alım satım işlemleri için verilen aracılık hizmetleri karşılığında elde edilen komisyon gelirleri, alım/satım işleminin yapıldığı tarihte satış geliri olarak yansıtılır.

Temettü Geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır. Şirketin raporlama tarihi itibarıyla temettü geliri bulunmamaktadır.

Ters Repo Alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan finansal varlıklar ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kaydedilir. Şirketin raporlama tarihi itibarıyla ters repo alacakları bulunmamaktadır.

Faiz Gelir ve Gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, Şirket finansal aracın sözleşmeden doğan karşılıklarına taraf olduğunda Şirket'in finansal durum tablosunda muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler ilk olarak gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin (gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlık ve yükümlülükler hariç) edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri, uygun bir şekilde ilk muhasebeleştirmede o finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerine eklenir veya bu değerden çıkarılır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin edinimi veya ihracıyla doğrudan ilişkili olan işlem maliyetleri direk olarak kar veya zarara yansıtılır.

Finansal varlıklar

Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem tarihinde kayıtlara alınır veya çıkartılır. Şirket, finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırır.

İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Finansal varlıkların sınıflandırılması

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar sonradan itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülür:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Aşağıdaki koşulları sağlayan finansal varlıklar ise gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması; ve

Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara almada Şirket, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımını gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

(i) İtfa edilmiş maliyet ve etkin faiz yöntemi

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi

kullanılarak hesaplanır. Etkin faiz yöntemi bir borçlanma aracının itfa edilmiş maliyetini hesaplama ve faiz gelirini ilgili döneme dağıtma yöntemidir. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.

Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Faiz geliri, sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetleri ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılmış borçlanma araçları için etkin faiz yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilir.

Faiz geliri kar veya zararda muhasebeleştirilir ve "finansman gelirleri – faiz gelirleri" kaleminde gösterilir.

(ii) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetleri üzerinden veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülme kriterini karşılamayan finansal varlıklar ((i) – (iii)'e bakınız) gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülürler.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar her dönem sonunda gerçeğe uygun değerlerinden ölçülür ve tüm gerçeğe uygun değer değişimleri, ilgili finansal varlıklar finansal riskten korunma işlemlerinin (bakınız korunma muhasebesi politikası) bir parçası olmadıkları sürece, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Finansal Araçlar (devamı)

Kur farkı kazanç ve kayıpları

Finansal varlıkların yabancı para cinsinden gösterilen defter değeri, ilgili yabancı para birimiyle belirlenir ve her raporlama döneminin sonunda geçerli kurdan çevrilir. Özellikle,

İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan finansal varlıklar için kur farkları kar veya zararda muhasebeleştirilir; Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin bir parçası olmayan borçlanma araçlarının itfa edilmiş maliyetleri üzerinden hesaplanan kur farkları, dönem kar veya zararında muhasebeleştirilir. Oluşan diğer tüm kur farkları, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir;

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ve tanımlanmış bir riskten korunma işleminin parçası olmayan finansal varlıklara ilişkin kur farkları dönem kar veya zararda muhasebeleştirilir; ve Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynak araçlarına ilişkin kur farkları diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilen veya gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları, kira alacakları, ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve ayrıca finansal teminat sözleşmelerine yapılan yatırımlarına dair beklenen kredi zararları için finansal tablolarında değer düşüklüğü karşılığı ayırır. Beklenen kredi zararı tutarı her raporlama döneminde ilgili finansal varlığın ilk kez finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde güncellenir.

Şirket önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan varlıklar ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak değer düşüklüğü karşılıklarını, ilgili finansal varlıkların ömürleri boyunca beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplar. Şirket diğer tüm finansal araçları için, ilk muhasebeleştirmeden bu yana eğer kredi riskinde önemli bir artış olduysa ömür boyu beklenen kredi zararlarını muhasebeleştirir. Ancak finansal aracın kredi riski ilk muhasebeleştirmeden bu yana önemli bir artış göstermemişse Şirket o finansal araç için 12 aylık beklenen kredi zararı tutarında zarar karşılığını muhasebeleştirir.

Beklenen kredi zararlarının ölçümü ve muhasebeleştirilmesi

Beklenen kredi zararlarının ölçümü, temerrüt ihtimali, temerrüt halinde kayıp (örneğin temerrüt varsa kaybın büyüklüğü) ve temerrüt halinde riske esas tutarın bir fonksiyonudur. Temerrüt olasılığı ve temerrüt halinde kaybın değerlendirilmesi, ileriye dönük bilgilerle düzeltilmiş geçmişe ait verilere dayanır. Finansal varlıkların temerrüt halinde riske esas tutarı, ilgili varlıkların raporlama tarihindeki brüt defter değeri üzerinden yansıtılır. Finansal varlıkların beklenen kredi zararı, Şirket'in sözleşmeye dayalı olarak vadesi geldikçe gerçekleşecek nakit akışlarının tamamı ile Şirket'in tahsil etmeyi beklediği nakit akışlarının tamamı arasındaki farkın (tüm nakit açıklarının) başlangıçtaki etkin faiz oranı (ya da satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranı) üzerinden hesaplanan bugünkü değeridir.

Finansal varlıkların finansal tablo dışı bırakılması

Şirket yalnızca finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya finansal varlığı ve finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan her türlü risk ve getirileri önemli ölçüde başka bir işletmeye devrettiğinde o finansal varlığı finansal tablo dışı bırakır.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen bir finansal varlık finansal tablo dışı bırakılırken varlığın defter değeri ve tahsil edilen ve edilecek bedel arasındaki fark kar veya zararda muhasebeleştirilir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan bir borçlanma aracının finansal tablo dışı bırakılmasında, daha önce ilgili araca ilişkin yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp, kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. Şirket'in ilk muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmeyi tercih ettiği bir özkaynak aracının finansal tablo dışı bırakılması durumundaysa, yeniden değerlendirme fonunda biriken toplam kazanç veya kayıp kar veya zararda muhasebeleştirilmez, doğrudan birikmiş karlara transfer edilir.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Finansal Yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

Gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşıması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Şirket, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.

TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması

Şirket finansal yükümlülükleri yalnızca Şirket'in yükümlülükleri ortadan kalktığında, iptal edildiğinde veya zaman aşımına uğradığında finansal tablo dışı bırakır. Finansal tablo dışı bırakılan finansal yükümlülüğün defter değeri ve devredilen nakit dışı varlıklar veya üstlenilen yükümlülükler dahil olmak üzere ödenen veya ödenecek tutar arasındaki fark, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Türev finansal araçlar

Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket, döviz forward sözleşmeleri, opsiyonlar ve faiz oranı takas sözleşmelerinin de dahil olduğu türev niteliğinde olan çeşitli finansal araçlar kullanmaktadır. Türev finansal araçlara ilişkin ayrıntılı bilgiler dipnot 62'de verilmiştir.

Türev araçlar, ilgili türev sözleşmesinin yapıldığı tarih itibarıyla gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilir ve takip eden tarihlerde de her raporlama döneminde gerçeğe uygun değerlerinden yeniden ölçülür. Sonuçta ortaya çıkan kazanç veya kayıp, eğer ilgili türev finansal riskten korunma aracı olarak belirlenmemiş ve etkinliği kanıtlanmamışsa kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Pozitif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç, finansal varlık olarak muhasebeleştirilirken negatif gerçeğe uygun değeri olan bir türev araç, finansal yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Türev araçlar, Şirket'in bu araçları netlemeye ilişkin yasal hakkı ve niyeti olması dışında net olarak gösterilmezler. Türev aracın vadesine kalan sürenin 12 aydan uzun olması ve 12 ay içerisinde gerçekleşmesinin veya sonuçlandırılmasının beklenmediği durumlarda duran varlık ya da uzun vadeli yükümlülük olarak finansal tablolarda gösterilir. Kalan türev araçlar, dönen varlık ya da kısa vadeli yükümlülük olarak sunulur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Tashih gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (devamı)

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak bir işletmenin geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akışlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan karşılıktaki artış, faiz gideri olarak dikkate alınır.

ii) Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp, ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler, kasa ve bankalarda bulunan nakit ve orijinal vadesi 3 aydan kısa olan vadeli mevduatı içermektedir.

C. ÖNEMLİ MUHASEBE TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

SPK, halka açık şirketlerin TMS 34 "Ara Dönem Finansal Tablolar" standardı uyarınca ara dönem mali tablolarının sunumunda tam set veya özet sunumun uygulanabilmesine izin vermiştir. Buna bağlı olarak Şirket, 30 Haziran 2026 tarihi itibarı ile hazırlanan ara dönem finansal tablolarını özet sunumu tercih ederek hazırlamıştır.

İlgili Tebliğ'e istinaden TFRS'lere uygun olarak hazırlanan yıllık finansal tabloların içermesi gerekli açıklama ve dipnotlar TMS 34 uyarınca özetlenmiş veya yer verilmemiştir. Ekteki özet finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolar ve ekli dipnotlarıyla birlikte okunmalıdır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet finansal tablolar 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarla birlikte değerlendirilmelidir.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa		
-Türk Lirası Kasası	27	32
Bankalar		
- Vadesiz mevduat - TL	35.268.794	14.090.589
- Vadesiz mevduat - USD	17.114.758	177.261.451
- Vadeli mevduat - EUR	284.136	316.942
Diğer Hazır Değerler	200	236
Toplam	52.667.915	191.669.250

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibari ile bankalarda bloke mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: bulunmamaktadır).

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI***İlişkili Taraflardan Alacaklar***

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
	Ticari	Ticari Ticari Olmayan
Pusula Portföy Yönetimi A.Ş.	83.280	--
Pusula Finans Holding A.Ş.	15.189	--
Salih Albayrak	--	19.822.021
Diğer	--	13.961.045
Toplam	98.469	33.783.066

İlişkili Taraflardan Ticari Borçlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
(PRY) Pusula Portföy Para Piyasası (TL) Fonu	20.229.400.000	--
(PNU) Pusula Portföy İkinci Para Piyasası (TL) Fonu	2.600.000.000	--
(PBR) Pusula Portföy Birinci Değişken Fonu	1.180.000.000	--
Toplam	24.009.400.000	--

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

30 Haziran 2026 tarihinde sona yılda üst düzey yöneticiler ve yönetim kuruluna sağlanan faydalar tutarı 8.532.790 TL'dir. (30 Haziran 2025: 2.514.575 TL)

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

5. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacak detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
BPP Takas ve Saklama Merkezi	25.294.400.000	147.198.089
Kredili Müşteriler Alacaklar	1.276.708.256	861.821.769
Müşterilerden Alacaklar	132.428.155	97.238.298
Vadeli işlem ve Op. Söz. Takas Merkezleri (Müşteri)	120.806.947	58.051.852
Kaldıraçlı İşlemler Takas Merkezi	77.262.698	200.798.419
Vadeli işlem ve Op. Söz. Takas Merkezleri	773.892	8.271.629
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 4)	98.469	33.783.066
Diğer Ticari Alacaklar	--	6.358.958
Toplam	26.902.478.417	1.413.522.080

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili Taraflardan Takasbank Tpp (Not 4)	24.009.400.000	--
Takasbank Tpp	1.634.021.585	554.460.380
Vadeli İşlem ve Op. Söz. Takas Merkezleri (Müşteri)	120.806.947	58.051.852
Kaldıraçlı İşlemler Takas Merkezi (Müşteri)	58.298.226	176.197.908
Satıcılar	48.545.317	20.365.922
Toplam	25.871.072.075	809.076.062

6. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer alacak detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Marjin Teminat	339.448.198	25.403.140
Takasbank Verilen Depozito Teminatlar	57.342.812	29.039.298
Verilen Depozito ve Teminatlar	18.233.215	51.633.061
Pay Piyasası Garanti Fonu	7.029.708	861.533
Garanti Fonu Teminatı	3.157.295	5.621.965
BİST Üyelik Teminatı	2.181.000	95.390.210
Ortaklardan Alacaklar (Not 4)	--	13.521.568
Diğer	22.676	23.539
Toplam	427.414.904	221.494.314

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer borç detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek Vergi ve Fonlar	70.799.452	10.957.412
Diğer Çeşitli Borçlar	7.955.463	1.330.317
Toplam	78.754.915	12.287.729

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

7. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Tesis Makine ve Cihazlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
1 Ocak 2026 Açılış Bakiyesi	184.152	68.216.176	2.484.453	70.884.781
İlaveler	--	2.581.632	6.346.424	8.928.056
30 Haziran 2026 Kapanış Bakiyesi	184.152	70.797.808	8.830.877	79.812.837

Eksi: Birikmiş amortisman

1 Ocak 2026 Açılış Bakiyesi	(143.803)	(48.243.006)	(864.838)	(49.251.647)
Cari Dönem Amortismanı	(6.138)	(5.939.988)	(386.829)	(6.332.955)
30 Haziran 2026 Kapanış Bakiyesi	(149.941)	(54.182.994)	(1.251.667)	(55.584.602)
1 Ocak 2026 Net Defter Değeri	40.349	19.973.170	1.619.615	21.633.134
30 Haziran 2026 Net Defter Değeri	34.211	16.614.814	7.579.210	24.228.235

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
1 Ocak 2025 Açılış Bakiyesi	184.153	25.539.142	66.852.629	2.484.454	95.060.378
İlaveler	--	--	906.930	--	906.930
Çıkışlar	--	(2.865.889)	--	--	(2.865.889)
30 Haziran 2025 Kapanış Bakiyesi	184.153	22.673.253	67.759.559	2.484.454	93.101.419

Eksi: Birikmiş amortisman

1 Ocak 2025 Açılış Bakiyesi	(131.526)	(6.079.251)	(33.969.081)	(492.425)	(40.672.283)
Cari Dönem Amortismanı	(6.139)	(2.315.089)	(7.456.872)	(184.818)	(9.962.918)
Çıkışlar	--	191.059	--	--	191.059
30 Haziran 2025 Kapanış Bakiyesi	(137.665)	(8.203.281)	(41.425.953)	(677.243)	(50.444.142)
1 Ocak 2025 Net Defter Değeri	52.627	19.459.891	32.883.548	1.992.029	54.388.095
30 Haziran 2025 Net Defter Değeri	46.488	14.469.972	26.333.606	1.807.211	42.657.277

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

8. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2026 Açılış Bakiyesi	86.933.949	86.933.949
İlaveler	15.685.497	15.685.497
30 Haziran 2026 Kapanış Bakiyesi	102.619.446	102.619.446
Eksi: Birikmiş İtfa Payları		
1 Ocak 2026 Açılış Bakiyesi	(71.630.260)	(71.630.260)
Cari Dönem İtfa Payı	(6.182.672)	(6.182.672)
30 Haziran 2026 Kapanış Bakiyesi	(77.812.932)	(77.812.932)
1 Ocak 2026 Net Defter Değeri	15.303.689	15.303.689
30 Haziran 2026 Net Defter Değeri	24.806.514	24.806.514

Şirket'in 30 Haziran 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait maddi olmayan duran varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Haklar	Toplam
1 Ocak 2025 Açılış Bakiyesi	21.313.178	21.313.178
İlaveler	--	--
30 Haziran 2025 Kapanış Bakiyesi	21.313.178	21.313.178
Eksi: Birikmiş İtfa Payları		
1 Ocak 2025 Açılış Bakiyesi	12.124.475	12.124.475
Cari Dönem İtfa Payı	(11.951.154)	(11.951.154)
30 Haziran 2025 Kapanış Bakiyesi	173.321	173.321
1 Ocak 2025 Net Defter Değeri	33.437.653	33.437.653
30 Haziran 2025 Net Defter Değeri	21.486.499	21.486.499

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

9. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarı ile teminat, rehin ve ipotek pozisyonuna ilişkin tablo aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler (TL Cinsinden)	--	--
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	448.659.775
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
i. Ana Ortak Lehine Verilmiş Olan TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer İlişkili Şirketler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
iii. C maddesi Kapsamına Girmeyen 3.Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	--	448.659.775

10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR***Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar***

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Personele borçlar	9.436.334	305.309
Ödenecek SGK kesintileri	8.717.425	5.973.603
	18.153.759	6.278.912

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında kısa vadeli karşılıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kullanılmamış İzin Karşılıkları	9.280.361	7.746.488
	9.280.361	7.746.488

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında uzun vadeli karşılıklar detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kıdem Tazminatı Karşılığı	8.269.538	8.528.418
Toplam	8.269.538	8.528.418

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

10. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, Şirket bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, emeklilik için gerekli hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 64.948 TL (31 Aralık 2025: 53.919 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
Faiz Oranı	29,29%	26,80%
Beklenen Enflasyon Oranı	23,87%	21,74%
Net İskonto Oranı	23,33%	23,33%

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

11. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

	30 Haziran 2026	Ortaklık Payı (%)	31 Aralık 2025	Ortaklık Payı (%)
Pusula Finans Holding	580.000.000	100%	--	--
Salih Albayrak	--	--	80.000.000	100%
Toplam	580.000.000	100%	80.000.000	100%
Sermaye Düzeltme Farkları (*)	633.428.211		619.836.745	
Toplam Ödenmiş Sermaye	1.213.428.211		699.836.745	

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL olup, her biri 1 TL itibari değerinde 150.000.000 adet paya bölünmüştür. Ödenmiş sermayesi 80.000.000 TL olup her biri 1 TL nominal değerli 80.000.000 adet hisseye bölünmüştür. (31 Aralık 2025: Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL olup, her biri 1 TL itibari değerinde 150.000.000 adet paya bölünmüştür. Ödenmiş sermayesi 80.000.000 TL olup her biri 1 TL nominal değerli 80.000.000 adet hisseye bölünmüştür)

(*) Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 194.818.507 TL kardan ayrılan kısıtlanmış yedeği bulunmaktadır. (31 Aralık 2025: 194.818.507 TL).

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

12. HASILAT

Şirket'in 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla hasılatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Hizmet Gelirleri				
Hasılat	309.659.403	198.965.121	991.991.037	929.255.727
Satışların Maliyeti	(140.467.384)	(88.159.306)	(894.972.674)	(879.123.010)
Toplam	169.192.019	110.805.815	97.018.363	50.132.717

13. FAALİYET GİDERLERİ

Şirket'in 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Genel Yönetim Giderleri				
Personel Giderleri	117.459.855	58.205.958	96.847.213	44.169.457
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	39.523.686	31.938.839	2.732.224	1.643.994
Amortisman ve itfa payları giderleri	12.515.628	8.395.627	6.618.014	3.247.433
Bakım ve Onarım Giderleri	12.110.512	6.416.932	28.893.169	12.883.914
Bina Yönetim Giderleri	8.192.120	4.439.955	2.279.424	1.118.259
Danışmanlık Gideri	5.563.718	2.577.636	5.871.483	3.801.932
Haberleşme Giderleri	4.546.495	2.426.806	5.240.160	2.816.101
Taşıt Giderleri	2.979.408	1.609.817	2.138.564	1.353.366
Seyahat & Konaklama Giderleri	1.832.738	1.200.249	1.117.682	1.117.682
Aidat Giderleri	1.468.086	769.823	2.305.134	1.546.552
Ofis Giderleri	308.163	235.466	303.879	242.004
Diğer	15.018.538	3.078.958	18.099.077	9.547.767
Toplam	221.518.947	121.296.066	172.446.023	83.488.461

Şirket'in 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla pazarlama giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri				
Takasbank Komisyon Giderleri	30.420.180	27.908.959	4.021.842	2.801.992
VOB ve Borsa İstanbul Pay Giderleri	28.625.090	17.216.924	18.878.791	6.465.678
Lisans ve Data Kullanım Bedeli	11.420.162	4.472.658	3.480.690	2.287.605
SPK Belge Harç Giderleri	5.289.148	4.762.324	1.499.056	743.654
Bilişim ve Yazılım Giderleri	2.548.518	1.010.668	1.831.906	1.615.254
Komisyon Giderleri				
Reklam ve Tanıtım Giderleri	590.499	241.389	9.100.755	4.213.213
Diğer	870.699	845.144	441.460	204.994
Toplam	79.764.296	56.458.066	39.254.500	18.332.390

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

14. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

Şirket'in 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Finansman Gelirleri				
Faiz Gelirleri	339.391.632	199.324.969	225.929.407	115.338.054
Toplam	339.391.632	199.324.969	225.929.407	115.338.054

Şirket'in 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Finansman Giderleri				
BPP Faiz Giderleri	75.774.187	35.079.416	79.094.139	46.511.504
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri	15.808.017	10.591.092	14.756.915	9.651.432
Diğer	149.072	(789.691)	1.590.592	737.045
Toplam	91.731.276	44.880.817	95.441.646	56.899.981

15. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Olmayan Kalemler	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Maddi Duran Varlıklar	6.801.799	10.582.281
Ertelenmiş Vergi Varlığı	(18.372)	--
Sermaye Düzeltmesi Farkları	(119.129.781)	(100.014.024)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	333.480	--
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(29.379.448)	(65.552.690)
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	52.473.346	(33.155.797)
Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri	(4.320.995)	(2.384.268)
Diğer	--	1.285.244
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(93.239.971)	(189.239.254)

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. GELİR VERGİLERİ**Kurumlar Vergisi**

Şirket, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2026 yılında uygulanan efektif vergi oranı %30'dur (30 Nisan 2025: %30).

7061 Sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Bu Kanunun 89 uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "İstisnalar" başlıklı 5 inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan %75'lik istisna %50'ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

Vergi Gideri

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
<u>Kar veya zararda muhasebeleştirilen</u>		
Cari dönem vergi gideri:		
Dönem vergi gideri	(36.884.426)	(45.648.987)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri):		
Geçici farklardan kaynaklanan	111.156	(38.783.191)
Toplam	(36.773.270)	(84.432.178)

Kapsamlı Gelir Tablosunda Muhasebeleştirilen**Ertelenmiş vergi gideri/(geliri):**

Aktüeryal farkların vergi etkileri	2.348	160.776
Toplam vergi geliri / (gideri)	(36.770.922)	(84.271.402)

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar/ Yükümlülükler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	39.001	--
Ödenecek cari dönem vergisiyle ilgili yükümlülükler	(28.068.287)	(31.203.644)
Toplam	(28.029.286)	(31.203.644)

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

16. GELİR VERGİLERİ (devamı)**Cari Dönem Vergi Mutabakatı**

	2026	2025
1 Ocak Bakiyesi	31.203.644	
Hesaplanan Kurumlar Vergisi	36.884.426	45.648.987
Parasal Kayıp Kazanç	(38.448.380)	--
Ödenen Kurumlar Vergisi	(1.610.404)	(14.445.343)
Toplam	28.029.286	31.203.644

Ertelenmiş Vergi ilgili varlıklar/yükümlülükler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenmiş vergi varlığı	(455.669)	(121.827)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(8.323)	--
Toplam	(463.992)	(121.827)

Ertelenmiş Vergi Mutabakatı

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
1 Ocak bakiyesi	(121.827)	38.500.588
Kar veya zarara kaydedilen	111.156	(38.783.191)
Diğer kapsamlı gelirden kaydedilen	2.348	160.776
Toplam	(8.323)	(121.827)

Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'lere göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'lere göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar bir sonraki sayfada belirtilmiştir.

30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri için kullanılan vergi oranı %30'tur.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri		
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(6.054.592)	(5.924.346)
İzin Karşılığı	2.784.108	2.558.525
Kıdem Karşılığı	2.480.861	2.323.947
Finansal Yatırımlar	781.300	920.047
Net Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	(8.323)	(121.827)

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Finansal Risk Yönetimi**

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan riskyönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi Riski

Kredi riski, ticari ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir.

Şirket'in kredi riski ağırlıklı olarak ticari alacaklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yatırımlar ve bankalardaki mevduatlardan oluşmaktadır. Şirket'in bankalardaki mevduatı 3 aydan kısa vadeli olarak plase edilmektedir. Menkul kıymetler ise yatırım fonlarından oluşmaktadır.

Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri:

Kredi Riskine Maruz Değer:

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri	
30 Haziran 2026	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	98.469	26.902.379.948	--	427.414.904	52.383.552	200
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	98.469	26.902.379.948	--	427.414.904	52.383.552	200
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**Finansal Araç Türleri İtibariyle Maruz Kalınan Kredi Riskleri:**

Kredi Riskine Maruz Değer:

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Nakit ve Nakit Benzerleri	
31 Aralık 2025	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Bankalardaki Mevduat	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	33.783.066	1.379.739.014	13.521.568	207.972.746	191.352.040	236
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	33.783.066	1.379.739.014	13.521.568	207.972.746	191.352.040	236
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğramış varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. Şirket'in kredi riskine maruz finansal aktifleri içerisinde herhangi bir değer düşüklüğüne tabi tutulan varlık bulunmamaktadır. Buna ilaveten Şirket'in bilanço dışı kredi riski içeren unsurları ve vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkları bulunmamaktadır.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**ii) Piyasa Riski****a. Döviz Pozisyonu Riski**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Şirket'in yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari alacaklar	--	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	22.832.324	492.052	5.320
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	22.832.324	492.052	5.320
5. Ticari alacaklar	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	1.862.204	40.637	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	1.862.204	40.637	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	24.694.528	532.690	5.320
10. Ticari borçlar	--	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	204	--	4
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	204	--	4
14. Ticari borçlar	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	204	--	4
19. Finansal durum tablosu dışı döviz cinsi türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsi türev ürünleri tutarı	--	--	--
19a. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsi türev ürünleri tutarı	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	24.694.324	532.690	5.317
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	22.832.324	492.052	5.320
22. Döviz hedge için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**Döviz Pozisyonu Riski (devamı)**

	31 Aralık 2025		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari alacaklar	--	--	--
2a. Parasal finansal varlıklar(kasa, banka hesapları dahil)	156.356.146	3.643.003	5.352
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	--	--	--
3. Diğer	--	--	--
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	156.356.146	3.643.003	5.352
5. Ticari alacaklar	--	--	--
6a. Parasal finansal varlıklar	--	--	--
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	9.429.706	220.085	--
7. Diğer	--	--	--
8. Duran varlıklar (5+6+7)	9.429.706	220.085	--
9. Toplam varlıklar (4+8)	165.785.852	3.863.088	5.352
10. Ticari borçlar	--	--	--
11. Finansal yükümlülükler	--	--	--
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	204	--	4
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	204	--	4
14. Ticari borçlar	--	--	--
15. Finansal yükümlülükler	--	--	--
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	--	--	--
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	--	--	--
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	204	--	4
19. Finansal durum tablosu dışı döviz cinsi türev araçların net varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	--	--	--
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsi türev ürünleri tutarı	--	--	--
19a. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsi türev ürünleri tutarı	--	--	--
20. Net yabancı para varlık/ (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	165.785.649	3.863.088	5.348
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	156.356.146	3.643.003	5.352
22. Döviz hedge için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	--	--	--
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	--	--	--

Duyarlılık Analizi

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sona eren yıllarda TL'nin belirtilen para birimleri karşısında %10 değer kaybetmesinin özkaynaklar ile kar/zararı ne tutarda arttıracağı aşağıda gösterilmektedir. Bu analizde diğer tüm değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının sabit kaldığı varsayılmaktadır.

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yıl sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yıl sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir.

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)

30 Haziran 2026		
	Kar/Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde;		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	2.441.039	(2.441.039)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	2.441.039	(2.441.039)
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde;		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	28.393	(28.393)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	28.393	(28.393)
TOPLAM (3+6)	2.469.432	(2.469.432)
31 Aralık 2025		
	Kar/Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde;		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	16.551.671	(16.551.671)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	16.551.671	(16.551.671)
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde;		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	26.894	(26.894)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	26.894	(26.894)
TOPLAM (3+6)	16.578.565	(16.578.565)

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)**b. Faiz Pozisyonu Riski**

Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket'in faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Şirket'in aktif ve pasiflerinin yeniden fiyatlandırmaya göre kalan vadeleri ile likidite riskinde açıklanan kalan vadeleri aynıdır. Bu sebeple, bu finansal tablo notlarında faiz oranı riski ile ilgili ilave bir tablo sunulmamıştır.

Şirket'in değişken faizli varlık ya da yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Finansal Enstrümanların Gerçeğe Uygun Değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

i. Finansal Aktifler:

Bankalardan alacaklar ve diğer finansal aktifler bu finansal tablolarda iskontolu değerleri ile kayıtlara alınmaktadır.

ii. Finansal Pasifler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerinin kayıtlı değerleri yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtmaktadır.

30 Haziran 2026	İtfa Edilmiş Maliyet	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri
<u>Finansal Varlıklar</u>				
Nakit ve Nakit Benzerleri	52.667.915	--	--	52.667.915
Ticari Alacaklar	26.902.478.417	--	--	26.902.478.417
Diğer Alacaklar	427.414.904	--	--	427.414.904
Finansal Yatırımlar	--	49.180.608	--	49.180.608
<u>Finansal Yükümlülükler</u>				
Ticari Borçlar	--	--	25.871.072.075	25.871.072.075
Diğer Borçlar	--	--	78.754.915	78.754.915
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	--	--	18.153.759	18.153.759
Finansal Borçlar	--	--	400.000.000	400.000.000

PUSULA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.)

17. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ
(devamı)

31 Aralık 2025	İtfa Edilmiş Maliyet	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	İtfa Edilmiş Değerinden Gösterilen Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri
<u>Finansal Varlıklar</u>				
Nakit ve Nakit Benzerleri	191.669.250	--	--	191.669.250
Ticari Alacaklar	1.413.522.080	--	--	1.413.522.080
Diğer Alacaklar	221.494.314	--	--	221.494.314
Finansal Yatırımlar	--	350.630	--	350.630
<u>Finansal Yükümlülükler</u>				
Ticari Borçlar	--		809.076.062	809.076.062
Diğer Borçlar	--		12.287.729	12.287.729
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	--		6.278.912	6.278.912
Finansal Borçlar	--		447.482.190	447.482.190

18. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.