

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Metro Portföy Yönetimi Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Metro Portföy Yönetimi Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 14 Ağustos 2026 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

BD Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

Cemile ALBAŞ
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 14 Ağustos 2026



**01 OCAK 2026 – 30 HAZİRAN 2026
FAALİYET RAPORU**

Raporun Dönemi:

Bu rapor, Metro Portföy Yönetimi A.Ş.’nin 01 Ocak 2026 - 30 Haziran 2026 çalışma dönemini kapsamaktadır.

Ortaklığın Ünvanı, Ticaret Sicil Numarası ve İletişim Bilgileri:

Ünvanı:	Metro Portföy Yönetimi Anonim Şirketi
Ticaret Sicil No:	79259-5
İnternet Adresi:	www.metroportfoy.com.tr
E-posta Adresi:	info@metroportfoy.com.tr

Tablo I – Merkeze İlişkin Bilgiler:

	Kuruluş	Adres	Sorumlu	Telefon Numarası	Faks Numarası
Genel Müdürlük	2017	Büyükdere Cad.No.171 Metrocity A Blok K.17 1.Levent Şişli / İstanbul	Abdullah AKSOY -Genel Müdür	0(212) 344 00 22	0 (212) 344 03 41

Dönem İçinde Görev Alan Yönetim Kurulu Üyeleri ve Görev Süreleri

Ad/Soyad	Görev / İmza Yetkisi	Dönem	Ek Açıklama
Himmet KARADAĞ	Yönetim Kurulu Başkanı-Müşterek imza yetkilisi	2026	Devam
Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞKU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili-Müşterek imza yetkilisi	2026	Devam
Çağla ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili-Müşterek imza yetkilisi	2026	Devam
Abdullah AKSOY	Yönetim Kurulu Üyesi-Müşterek imza yetkili	2026	Devam
Fakı Buluç DEMİREL	Yönetim Kurulu Üyesi. Müşterek imza yetkili	2026	Devam

Çıkarılmış Bulunan Menkul Kıymetler:

Çıkarılmış herhangi bir menkul kıymet yoktur.

Sektör İçindeki Konumumuz:

Metro Portföy Yönetimi A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu’nun III-55.1 sayılı “Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği”ne uyum sağlamak amacıyla gerekli başvurularını yapmış ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde, portföy yöneticiliği faaliyetine ilişkin yetki belgesini 16 Ekim 2017 tarihinde almıştır. Şirketin 16.10.2017 tarihi itibarıyla sahip olduğu SPK yetki belgesi aşağıdaki gibidir.

Belgenin Türü	Tarih ve Sayısı
Portföy Yöneticiliği Yetki Belgesi	16/10/2017 -PYŞ/PY.48/1232

İşletmenin performansını etkileyen ana etmenler, işletmenin faaliyette bulunduğu çevrede meydana gelen önemli değişiklikler, işletmenin bu değişikliklere karşı uyguladığı politikalar, işletmenin performansını güçlendirmek için uyguladığı yatırım ve temettü politikası,

Şirketimiz 10 Nisan 2017 tarihinde kurulmuş, 16 Ekim 2017 tarihinde ise faaliyet izni almıştır.

İşletmenin finansman kaynakları ve risk yönetim politikaları

Şirketin en önemli finansal kaynağı kendi öz sermayesidir. Şirket işletme sermayesini yönetim kurulu tarafından belirlenen limitleri ve kuralları belirlenen prosedürler doğrultusunda ve mali belirsizlikleri minimize edecek şekilde değerlendirmektedir. Bu doğrultuda Kurum Portföyü dönem boyunca TL olarak değerlendirilmiştir.

Şirket, faaliyet alanları itibarıyla karşılaştığı risk yönetim hizmetini kendi bünyesinde temin etmektedir.

Şirket'in yönetimindeki bireysel ve kurumsal müşterilerin işlemleri ve finansal varlıkları ile ilgili olarak teftiş birimi tarafından günlük, haftalık ve aylık kontroller yapmaktadır. Bahsedilen kontrollere ilişkin olarak periyodik raporlar hazırlanmakta ve ilgili birimler ile paylaşılmaktadır. Şirketin bu kapsamdaki süreçleri yazılı hale getirilmiştir.

Şirket gelirlerinin geniş bir ürün gamından sağlanması şirketin geleceği ve ileriye yönelik risklerin minimize edilebilmesi adına önem arz etmektedir.

Şirketin mali tablolarda yer almayan şarta bağlı yükümlülükleri:

Yoktur.

Hesap döneminin kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği genel kurul toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar,

Yoktur.

İşletmenin gelişimi hakkında yapılan öngörüler:

Şirketimiz 10 Nisan 2017 tarihinde kurulmuş, 16 Ekim 2017 tarihinde Portföy Yöneticiliği Faaliyet yetki belgesi almıştır. Şirket gelir kalemlerinin geniş bir ürün gamından sağlanması amacı ile ürün geliştirme ve pazarlama faaliyetlerine ağırlık vermektedir. Portföy Yöneticiliği Faaliyet yetki belgesi aldığı 16 Ekim 2017 tarihinden itibaren bireysel ve kurumsal portföy yönetim müşteri hesapları açmaya başlamış, Fon kurmak için SPK'ya başvuru hazırlığı içindedir. Bu çalışmalarla şirket pazar payını artırma çalışmalarına ağırlık vererek, bireysel ve kurumsal portföy yönetim müşteri sayımızın artırılması hedeflenmektedir.

Yapılan araştırma ve geliştirme faaliyetleri:

Yurtiçi yatırımcılara yönelik pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktadır.

İşletmenin üretim birimlerinin nitelikleri, kapasite kullanım oranları ve bunlardaki gelişmeler, genel kapasite kullanım oranı, faaliyet konusu mal ve hizmet üretimindeki gelişmeler, miktar, kalite, sürüm ve fiyatların geçmiş dönem rakamlarıyla karşılaştırmalarını içeren açıklamalar:

Şirketimiz, hizmet sektöründe faaliyet gösterdiği için sunulan hizmet yelpazesinin genişliği ve kalitesi konusunda yenilik ve değişikliklere açıktır.

İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler ve iştirakler ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir.

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar ve Borçlar:

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari
Kısa Vadeli Alacaklar			
Ticari Alacaklar (Dipnot 6)	730.029	--	1.901.583
Avrasya Gayrimenkul Y.O. A.Ş.	258.534	--	133.007
Atlas Menkul Kıymet ve Yatırım Ortaklığı A.Ş.	24.000	--	527.284
Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	--	531.051
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	373.946	--	289.152
Vanet Gıda Sanayi İç ve Dış Ticaret A.Ş.	--	--	11
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	--	--	72.935
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.	73.541	--	231.732
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.	--	--	43.476
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	--	--	72.935
Genel toplam	730.021	--	1.901.583

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari
Kısa Vadeli Borçlar			
Ticari Borçlar (Dipnot 6)	3.241	--	1.166
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm. Tic. A.Ş.	1.008	--	1.166
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.	2.233	--	--
Diğer Borçlar	--	101.785.590	--
Metro Menkul Değerler A.Ş.	--	101.785.590	--
Genel Toplam	3.241	101.785.590	1.166

Hizmet ve diğer gelirler

Şirket'in 1 Ocak-30 Haziran 2026 ve 1 Ocak- 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde ilişkili tarafları ile gerçekleşen satışlarına ilişkin gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

1 Ocak 30 Haziran 2026	- Portföy Yönetim Komisyonu	Risk Yönetim Ücretleri
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	706.892	--
Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.351.493	176.998
Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.376.715	176.998
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	2.052.706	--
Vanet Gıda San. İç ve Dış Tic. A.Ş.	40	--
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.	679.576	--
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	159.887	--
Fatma ÖZTÜRK GÜMÜŞSU	29.480	--
Toplam	8.356.789	353.996

1 Ocak- 30 Haziran 2025	Portföy Komisyonu	Yönetim
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.		381.089
Atlas Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.		2.775.355
Metro Yatırım Ortaklığı A.Ş.		2.772.067
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.		770.677
Vanet Gıda San. İç ve Dış Tic. A.Ş.		95
Toplam		6.699.283

Hizmet ve diğer giderler

Şirket'in 1 Ocak-30 Haziran 2026 ve 1 Ocak- 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde ilişkili taraflardan alınan hizmet ve diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

1 Ocak- 30 Haziran 2026	Kira	Danışmanlık	Komisyon	Diğer
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm. Tic. A.Ş.	--	--	--	113.420
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	461.206	--	--	--
Metro Menkul Değerler A.Ş.	--	189.641	102.187	64.056
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San. Tic. A.Ş.	--	--	--	33.867
Toplam	461.206	189.641	102.187	211.343

1 Ocak- 30 Haziran 2025	Kira	Danışmanlık	Komisyon	Diğer
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm. Tic. A.Ş.	--	--	--	101.468
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	526.804	--	--	--
Metro Menkul Değerler A.Ş.	--	335.558	59.639	43.011
Mepet Metro Petrol ve Tesisleri San. Tic. A.Ş.	--	--	--	39.827
Toplam	526.804	335.558	59.639	184.306

İşletmenin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Maliyetlerin gelir düzeyine göre minimum düzeyde tutulup, maksimum gelir seviyesine ulaşmak amacıyla gerekli tedbirlerin alınmasına devam edilmesi düşünülmektedir.

Üst yönetimde yıl içinde yapılan değişiklikler ve halen görev başında bulunanların adı, soyadı ve görevi:

30.06.2026 tarihi itibarıyla üst yönetim aşağıdaki gibidir.

Himmet KARADAĞ	Yönetim Kurulu Başkanı
Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞKU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Çağla ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Abdullah AKSOY	Yönetim Kurulu Üyesi
Fakı Buluç DEMİREL	Yönetim Kurulu Üyesi

Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler:

Metro Portföy Yönetimi A.Ş. yönetim kurulu üyeleri hariç 9 personel ile faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirketimiz çalışanlarına ücret ve yemekten başka sağlanmış herhangi bir hak ve menfaat bulunmamaktadır. Şirketimizde halen örgütlenmiş sendika bulunmadığından toplu iş sözleşmesi yapılmamaktadır.

Ücretlendirme Esaslarına İlişkin İlkeler

Sermaye Piyasası Kurulunun 2011/17 sayılı haftalık bülteninde ve 19/01/2012 tarih ve B.02.1.SP.K.0.16- 205-99/57-685 sayılı yazısı ile “Aracı Kurumların Ücretlendirme Esaslarına İlişkin İlkeler” çerçevesinde;

Şirketimizin Ücret Politikası; bilimsel çalışmalar, araştırmalar ve incelemeler sonucu oluşan dünyada ve Türkiye’de birçok firma tarafından denenmiş ve geliştirilmiş uygulamalar dikkate alınarak oluşturulmuştur.

Bu kapsamda ücret seviyesi belirlenirken, şirketin faaliyet gösterdiği sektörün yapısı ve rekabet koşulları, sürdürülen üretim ve satış faaliyetleri, faaliyet noktalarının yaygınlığı, faaliyetlerin sürdürülmesi için gerekli bilgi seviyesi ve çalışan sayısı ölçütleri göz önünde bulundurulmaktadır.

Ayrıca görevin niteliğine, çalışanın öğrenim durumuna, iş deneyimine, becerilerine ve performansına göre ücretlendirme yapılmaktadır.

Üst düzey yönetici ücretleri; Şirketin faaliyet çeşitliliği ve hacim çerçevesinde görevin gerektirdiği bilgi, beceri, yetkinlik, deneyim seviyesi, sorumluluk kapsamı ve problem çözme ölçütleri dikkate alınarak kademelendirilmiştir.

Yıl içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler: Yoktur.

Merkez dışı örgütlerinin olup olmadığı hakkında bilgi: Yoktur.

Hesap döneminin kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği genel kurul toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar:

Sermaye Artırımı ve Kayıtlı Sermaye Tavanı Değişikliği,

Şirket’in 20.000.000 TL tutarındaki 2021-2025 yılları için geçerli olan mevcut kayıtlı sermaye tavanının, 2023-2027 yılları için geçerli olmak üzere 60.000.000 TL olarak belirlenmesi ve 12.500.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 4.000.000 TL’si iç kaynaklardan ve geriye kalan 13.500.000 TL’si ise nakden karşılanmak suretiyle 17.500.000 TL artırılarak 30.000.000 TL’ye artırılmasına ilişkin sermaye artırımını tescil ve ilanı işlemleri 20 Temmuz 2023 tarih ve 10875 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ’sinde yayınlanarak tamamlanmıştır. Sermaye artırımını sonrası şirket ’in ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

Şirket 30 Mayıs 2025 Tarih 2025/12 No’lu kararı ile 30.000.000 TL olan Şirket sermayesinin 20.000.000 TL tutarında arttırılmak suretiyle 50.000.000 TL’ye çıkarılmasına, bu hususta Sermaye Piyasası Kurulu ve diğer kurumlardan gerekli izinlerin alınmasına karar vermiştir. Rapor tarihi itibarıyla sermaye artırımına ilişkin esas sözleşme değişikliğine 25 Eylül 2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onay verilmiş olup TSG’nin 21.11.2025 tarih 11463 sayılı nüshasında tescil olup yayınlanmıştır.

Şirket 25.05.2026 tarih 2026/26 nolu yönetim kurulu kararıyla mevcut 60.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 250.000.000 TL çıkarılmasına, tamamı ödenmiş 50.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL’den, 180.000.000 TL’ ye çıkarılmasına ve artırılan 130.000.000 TL’nin 101.785.589,89 TL’si şirketin tek ortağı olan Metro Menkul Değerler A.Ş. tarafından nakten sermaye avansı yoluyla, geriye kalan 28.214.410,11 TL’nin iç kaynaklardan sermaye düzeltmesi olumlu farkları hesabından karşılanmasından, bu amaçla Şirket Esas Sözleşmesinin sermaye başlıklı 8. Maddesinin tadil edilmesine ilişkin olarak SPK’ya ve Ticaret Bakanlığı’na başvurma kararını almıştır. Şirketimiz 07.08.2026 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı gerçekleşmiş olup konuya ilişkin 2026/35 karar ile tescil işlemleri başlamıştır. 14.08.2026 tarihli 11644 Sayılı TSG’de tescil olup yayınlanmıştır.

Şirket'in 3 Mart 2026 tarihli ve 2026/13 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, Metro Portföy Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu'nun kurulmasına ve fon kuruluşu kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli başvuruların yapılmasına karar verilmiştir. Söz konusu başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılmış olup, 12.08.2026 tarih E-12233903-305.01.01-96177 Sayılı Kurul kararı ile gereken onay alınmıştır.İçtüzük tescil süreci yapılacaktır.

Şirket'in 6 Mart 2026 tarihli ve 2026/14 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, Metro Portföy Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu'nun kurulmasına ve fon kuruluşu kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli başvuruların yapılmasına karar verilmiştir. Söz konusu başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılmış olup, 12.08.2026 tarih E-12233903-305.01.01-96177 Sayılı Kurul kararı ile gereken onay alınmıştır.İçtüzük tescil süreci yapılacaktır.

Şirket'in 6 Mart 2026 tarihli ve 2026/15 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, Metro Portföy Hisse Senedi Şemsiye Fonu'nun kurulmasına ve fon kuruluşu kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na gerekli başvuruların yapılmasına karar verilmiştir. Söz konusu başvuru Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygun bulunmuş olup, fonun tescil işlemleri 03.08.2026 tarih 11635 sayılı TTSG'da tamamlanmış olup Hisse Senedi Yoğun Fon kuruluş hazırlıkları devam etmektedir.

İşletmenin gelişimi hakkında yapılan öngörüler:

Şirket 2026 yılında yurtiçi ve yurtdışı yatırımcı portföyünü genişletmeye yönelik pazarlama faaliyetlerine devam etmektedir.

Yatırımlardaki gelişmeler, teşviklerden yararlanma durumu, yararlanılmışsa ne ölçüde Gerçekleştirildiği:

Teşvik alınmamıştır.

METRO PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı Denetimden Geçmiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)
VARLIKLAR	Not	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	115.933.709	16.855.694
Finansal Yatırımlar	5	64.121.720	56.859.927
Ticari Alacaklar		922.766	2.114.858
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	3-6	730.021	1.901.583
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	6	192.745	213.275
Diğer Alacaklar		4.244.797	3.106.405
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	7	4.244.797	3.106.405
Peşin Ödenmiş Giderler		1.436.237	459.611
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>		1.436.237	459.611
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		186.659.229	79.396.495
Duran Varlıklar			
Kullanım Hakkı Varlıkları		722.124	905.081
Maddi Duran Varlıklar		361.869	420.324
Ertelenmiş Vergi Varlığı	11	7.246.221	8.893.693
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		8.330.214	10.219.098
TOPLAM VARLIKLAR		194.989.443	89.615.593

Takip eden açıklama ve dipnotlar, finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 30 Haziran 2026	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31 Aralık 2025
KAYNAKLAR	Not		
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları		641.800	541.255
Ticari Borçlar		57.960	2.697
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3-6	3.241	1.166
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	54.719	1.531
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		744.584	697.488
Diğer Borçlar		101.846.040	142.850
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3-7	101.785.590	--
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	60.450	142.850
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	11	--	34.531
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.335.042	1.665.906
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		1.335.042	868.903
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		--	797.003
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		104.625.426	3.084.727
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Kiralama Borçları		218.623	375.959
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.699.244	1.556.454
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		1.699.244	1.556.454
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.917.867	1.932.413
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		106.543.293	5.017.140
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş Sermaye	8	50.000.000	50.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	8	66.415.930	66.415.930
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(809.984)	(598.967)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	8	(809.984)	(598.967)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	8	2.551.843	2.551.843
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	8	(33.770.353)	(25.296.343)
Dönem Net Kârı/Zararı	13	4.058.714	(8.474.010)
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		88.446.150	84.598.453
TOPLAM KAYNAKLAR		194.989.443	89.615.593

Takip eden açıklama ve dipnotlar, finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

METRO PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL"), 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak - 30 Haziran 2026	(Sınırlı Denetimden Geçmiş) 1 Ocak - 30 Haziran 2025	(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan - 30 Haziran 2026	(Sınırlı Denetimden Geçmemiş) 1 Nisan - 30 Haziran 2025
KÂR VEYA ZARAR KISMI	Not				
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	9	341.801.667	72.571.584	216.640.264	41.148.898
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)	9	(323.401.311)	(64.658.896)	(209.795.241)	(36.633.999)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kâr/Zarar		18.400.356	7.912.688	6.845.023	4.514.899
Genel Yönetim Giderleri (-)		(21.254.333)	(13.850.847)	(11.775.632)	(8.600.382)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		213.133	75.923	76.745	43.094
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(13.799)	(316.022)	--	(158.000)
ESAS FAALİYET KÂRI/ZARARI		(2.654.643)	(6.178.258)	(4.853.864)	(4.200.389)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	10	19.370.039	12.706.645	12.943.901	7.999.556
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		16.715.396	6.528.387	8.090.037	3.799.167
Finansman Giderleri (-)		(149.696)	(104.289)	(74.848)	(40.538)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları)		(11.443.136)	(11.550.558)	(3.302.987)	(4.174.588)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		5.122.564	(5.126.460)	4.712.202	(415.959)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		(1.063.850)	(24.994)	1.894.551	206.982
Dönem Vergi Gideri/Geliri	11	(671.949)	(803.946)	482.072	(796.652)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	11	(391.901)	778.952	1.412.479	1.003.634
DÖNEM KÂRI/ZARARI		4.058.714	(5.151.454)	6.606.753	(208.977)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	13	0,08	(0,17)	0,13	(0,01)
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		(211.017)	260.288	(551.877)	463.411
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(301.453)	455.504	(753.575)	810.969
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirlere İlişkin Vergiler		90.436	(195.216)	201.698	(347.558)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		90.436	(195.216)	201.698	(347.558)
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(211.017)	260.288	(551.877)	463.411
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		3.847.697	(4.891.166)	6.054.876	254.434
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		3.847.697	(4.891.166)	6.054.876	254.434
Ana Ortaklık Payları		3.847.697	(4.891.166)	6.054.876	254.434

Takip eden açıklama ve dipnotlar, finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

Bu Tebliğ hükümleri çerçevesinde düzenlenen finansal tablo ve bilgiler esas alınarak

hesaplanan finansal durum, kârlılık ve borç ödeme durumlarına ilişkin temel rasyolar:

Eldeki tablolar ve bilgiler esas alınarak hesaplanan mali durum, karlılık ve borç ödeme durumlarına ilişkin temel rasyolar aşağıda gösterilmiştir.

	30.06.2026	Oran %
Dönen Varlıklar	186.659.229	95.73
Duran Varlıklar	8.330.214	4.27
Toplam Varlıklar	194.989.443	100
Kısa Vadeli Yükümlülükler	104.625.426	53.66
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.917.867	0,98
Özkaynak	88.446.150	45.36
Toplam Kaynaklar	194.989.443	100.00

Rasyolar

Borçların Aktif Toplamına Oranı %	54.64
Özkaynakların Aktif Toplamına Oranı %	45.36
Borç Özkaynak Oranı %	120.46
Duran Varlıkların Özkaynaklara Oranı %	9.42
Cari Oran	56.05

Yönetim organı üyeleri ile üst düzey yöneticilere sağlanan mali haklar:

a) Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde kilit yönetici ve personele sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar	5.299.765	1.074.272
	5.299.765	1.074.272

b) Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler.

Yoktur.

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:

Yoktur.

Şirketin 01.01.2026 – 30.06.2026 hesap döneminde gerçekleşen sermaye yapısına ilişkin değişiklikler ve son durumuna ait bilgiler:

Şirket'in 20.000.000 TL tutarındaki 2021-2025 yılları için geçerli olan mevcut kayıtlı sermaye tavanının, 2024-2027 yılları için geçerli olmak üzere 60.000.000 TL olarak belirlenmesi ve 12.500.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 4.000.000 TL'si iç kaynaklardan ve geriye kalan 13.500.000 TL'si ise nakden karşılanmak suretiyle 17.500.000 TL artırılarak 30.000.000 TL'ye artırılmasına ilişkin sermaye artırımını tescil ve ilanı işlemleri 20 Temmuz 2024 tarih ve 10875 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi yayınlanarak tamamlanmıştır. Sermaye artırımını sonrası Şirket'in ortaklık yapısında değişiklik olmamıştır.

Şirket sermayesi 21.11.2025 tarihi itibarıyla 50.000.000.-TL olup tamamı Metro Menkul Değerler A.Ş. 'ne aittir.

Şirket 30 Mayıs 2025 Tarih 2025/12 No'lu kararı ile 30.000.000 TL olan Şirket sermayesinin 20.000.000 TL tutarında arttırılmak suretiyle 50.000.000 TL'ye çıkarılmasına, bu hususta Sermaye Piyasası Kurulu ve diğer kurumlardan gerekli izinlerin alınmasına karar vermiştir. Rapor tarihi itibarıyla sermaye artırımına ilişkin esas sözleşme değişikliğine 25 Eylül 2025 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onay verilmiş olup TSG'nin 21.11.2025 tarih 11463 sayılı nüshasında tescil olup yayınlanmıştır.

Şirket 25.05.2026 tarih 2026/26 nolu yönetim kurulu kararıyla mevcut 60.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanın 250.000.000 TL çıkarılmasına, tamamı ödenmiş 50.000.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesinin 50.000.000 TL'den, 180.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve artırılan 130.000.000 TL'nin 101.785.589,89 TL'si şirketin tek ortağı olan Metro Menkul Değerler A.Ş. tarafından nakten sermaye avansı yoluyla, geriye kalan 28.214.410,11 TL'nin iç kaynaklardan sermaye düzeltmesi olumlu farkları hesabından karşılanmasından, bu amaçla Şirket Esas Sözleşmesinin sermaye başlıklı 8. Maddesinin tadil edilmesine ilişkin olarak SPK'ya ve Ticaret Bakanlığı'na başvurma kararını almıştır.

Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Yoktur.

Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara(alımlara) ilişkin bilgiler:

Yoktur.

Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

**Metro Portföy Yönetimi A.Ş.
Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu**

1- Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı:

01.01.2026-30.06.2026 faaliyet dönemi içinde, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan prensiplerin bazıları uygulanmış, bazıları uygulanmamış olup detaylı açıklamalarımız ilgili bölümlerde yer almaktadır.

BÖLÜM I. PAY SAHİPLERİ

2- Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi:

Bir Portföy Yönetimi Şirketi olan Şirketimiz halka açık olmadığından Pay sahipleri ile ilişkiler birimi oluşturulmamıştır. Ancak Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere pay sahiplerinin istediği her türlü bilgiye şirketimiz personeli tarafından cevap verilmektedir. Pay sahipleri bilgi talebi için gerekli personele ulaşmakta herhangi bir güçlük çekmemektedirler.

3- Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı:

Bu dönem içinde pay sahiplerinin Şirketten bilgi talebi olmamıştır. Ana sözleşmede özel denetçi atanması hakkında bir düzenleme yoktur. Bu konuda dönem içinde herhangi bir talep olmamıştır.

4- Genel Kurul Bilgileri:

07.08.2026 tarihinde olağan genel kurul toplantısı yapılmıştır.

5- Oy Hakları ve Azınlık Hakları:

Oy hakkında A Grubu Paylara her bir pay 15 oy hakkına sahiptir. Karşılıklı iştirak ilişkisi yoktur. Bugüne kadar azınlık payına sahip olduğunu belirten hak sahibi olmamıştır. Birikimli oy kullanma yöntemi uygulanmamaktadır.

6- Kar Dağıtım Politikası ve Kar Dağıtım Zamanı:

Ana sözleşmemizin safi karın dağıtımı ile ilgili maddesi mevcuttur. Nihai durum Genel Kurul kararına göre yapılmaktadır.

7- Payların Devri:

Ana sözleşmede pay devrini kısıtlayan hüküm bulunmamaktadır.

BÖLÜM II – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

8- Şirket Bilgilendirme Politikası:

Şirket Bilgilendirme politikası olarak Kamuyu aydınlatma amacıyla gereken önlemleri alır. Bu çerçevede, Malitablo raporlarına ilişkin olarak muhasebe standartları ve bağımsız denetlemeye yönelik SPK düzenlemelerine uyulur ve bu düzenlemeler çerçevesinde öngörülen mali tablolar, bağımsız denetim raporu ile birlikte SPK'nın ilgili tebliğleri çerçevesinde kamuya açıklanır. Sermaye Piyasası Kurulunca Şirket'in denetimi, gözetimi ve izlenmesine yönelik olarak istenen her türlü bilgi ve belgeyi, en kısa sürede Kurul'a gönderir. Şirkete ait bilgiler kurumun internet sitesinde bulunmakta olup, şirket telefonlarından, kuruma ulaşarak da benzer bilgilerin edinilmesine imkan sağlanmaktadır

9- Özel Durum Açıklaması:

Şirketimiz ile ilgili 01 Ocak 2026 - 30 Haziran 2026 dönemimde SPK, BIST ve KAP'a süresinde bildirimler yapılmıştır. Bunun dışında özel durum açıklamasını gerektirecek durum yoktur. Hisse senetlerimiz yurtdışı borsalarda kote değildir.

10- Şirket İnternet Sitesi ve İçeriği:

Şirketimizin, internet sitesi bulunmaktadır. İnternet sitemizin adresi www.metroportfoy.com.tr 'dir. Şirketimize ait bilgiler Kamuyu Aydınlatma Platformunda www.kap.gov.tr 'de yer almaktadır.

11- Gerçek Kişi Nihai Hakim Pay Sahibi/Sahiplerinin Açıklanması:

Şirketimizin, nihai Hakim pay sahiplerinin dolaylı ve karşılıklı iştirak ilişkilerinden arındırılmak suretiyle kamuya açıklama yapmasını gerektirecek durumu yoktur. Kuruluş sermayesinin tamamı Metro Menkul Değerler A.Ş 'e aittir.

12- İçeriden Öğrenebilecek Durumda Olan Kişilerin Kamuya Duyurulması:

İçeriden öğrenebilecek durumda olan kişiler Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst Yönetimde görevli kişilerdir. Bu kişilerin adı soyadı ve görevleri aşağıdaki gibidir:

Metro Portföy Yönetimi A.Ş. yönetim kurulu üyeleri. (Bkz:18. Md)

BÖLÜM III – MENFAAT SAHIPLERİ

13- Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi:

Şirketle ilgili menfaat sahipleri pay sahipleri ile birlikte çalışanları, alacaklıları, müşterileri, devleti içerir. Menfaat sahiplerinin haklarının genellikle mevzuat (borçlar kanunu, icra-iflas kanunu, iş kanunu vb.) ile korunmaktadır.

Menfaat sahiplerinin mevzuat ve sözleşmelerle korunan haklarının ihlali halinde etkili ve süratli bir tazmin imkanı sağlanır. Şirket, mevzuat ile menfaat sahiplerine sağlanmış olan tazminat gibi mekanizmaların kullanılabilmesi için gerekli kolaylığı göstermektedir.

Menfaat sahiplerinin haklarının mevzuat ile düzenlenmediği durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarları iyi niyet kuralları çerçevesinde ve şirket imkanları ölçüsünde, şirketin itibarı da gözetilerek korunur.

Menfaat sahipleri, haklarının korunması ile ilgili şirket politikaları ve prosedürleri hakkında yeterli bir şekilde bilgilendirilir.

14- Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı:

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda bir model oluşturulmamıştır.

15- İnsan Kaynakları Politikası:

Grup olarak insan kaynakları politikamız; işe alım politikaları oluşturulurken ve kariyer planlamaları yapılırken, eşit koşullardaki kişilere eşit fırsat sağlanması ilkesi benimsenir.

Eğitim, terfi ettirme hususlarında çalışanlara eşit davranılır, çalışanların bilgi, beceri ve görgülerini arttırmalarına yönelik eğitim planları yapılır ve eğitime ihtiyacı olanlar TSPB, SPL'ye yönlendirilir.

Çalışanlar ile ilgili olarak alınan kararlar veya çalışanları ilgilendiren gelişmeler çalışanlara bildirilir. Çalışanlara verilen ücret ve diğer menfaatlerin belirlenmesinde verimliliğe ve diğer önemli görülen faktörlere dikkat edilir.

Çalışanlar için güvenli çalışma ortam ve koşulları sağlanır ve bu ortam ve koşullar sürekli olarak iyileştirilir. Çalışanlar arasında ırk, din, dil ve cinsiyet ayrımı yapılmaması, insan haklarına saygı gösterilmesi ve çalışanların şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal kötü muamelelere karşı korunması için önlemler alınır.

16- Müşteri ve Tedarikçilerle İlişkiler Hakkında Bilgiler:

Şirketimiz verdiği hizmetin tüm aşamalarında hizmet kalitesinin ve standardının sürekliliğini gözetir. Hizmetin tüm aşamalarında müşterinin talepleri süratle karşılanır ve gecikmeler hakkında müşteriler bilgilendirilir.

Müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki bilgilerinin gizliliğine özen göstermektedir.

17- Sosyal Sorumluluk:

Şirketin Kamuya yönelik herhangi bir faaliyeti bulunmamaktadır.

BÖLÜM IV - YÖNETİM KURULU

18- Yönetim Kurulunun Yapısı, Oluşumu ve Bağımsız Üyeler:

Yönetim Kurulumuzda Bağımsız Üye bulunmamakla birlikte, Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirket dışında başka görev veya görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve sınırlandırılmamıştır. Şirket'in Yönetim Kurulu aşağıdaki üyelerden oluşmaktadır:

METRO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. YÖNETİM KURULU	
Ad ve Soyad	Görevi
Himmet KARADAĞ	Yönetim Kurulu Başkanı
Çiğdem ÖZTÜRK PULATOĞKU	Yönetim Kurulu Başkan
Çağla ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Başkan
Abdullah AKSOY	Yönetim Kurulu Üyesi
Fakı Buluç DEMİREL	Yönetim Kurulu Üyesi

19- Yönetim Kurulu Üyelerinin Nitelikleri

Şirketin Yönetim Kurulu Üyelerinin sahip olması gereken özellikleri SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan ilgili maddeler ile örtüşmektedir.

20- Şirketin Misyon ve Vizyonu ile Stratejik Hedefleri:

Şirketimiz SPK Mevzuatına göre 10 Nisan 2017 tarihinde kurulmuş, Anonim Şirket statüsünde bir sermaye piyasası şirkettir. Şirketimizin faaliyet konusu Sermaye Piyasası Kurulu'nun ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli izin ve yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlaması ve dağıtılması faaliyetinde bulunur. Şirketimiz, hizmetlerini Sermaye Piyasası Kurulunca uygun görülecek ilke ve esaslara göre verir. Şirket performansı, faaliyetleri, hedeflere ulaşma derecesi Yönetim Kurulu'nca yakından takip edilmekte ve her ay en az bir kere toplanarak gözden geçirilmektedir.

21- Risk Yönetim ve İç Kontrol Mekanizması:

Şirket faaliyetlerinde, Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatı'nda belirlenen yönetim ilkelerine uyulmaktadır. Şirketimiz, organizasyon yapısı içinde faaliyet konusuna uygun olarak risk yönetim hizmetini kendi bünyesinde temin edilmekte olup ve iç kontrol hizmetleri Teftiş birimi tarafından yapılmakta, ayrıca şirketimiz genel kurulu tarafından atanan bağımsız denetim şirketi tarafından periyodik olarak denetim ve kontroller yapılmaktadır.

22- Yönetim Kurulu Üyeleri ile Yöneticilerin Yetki ve Sorumlulukları:

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticilerin yetki ve sorumlulukları ana sözleşme, imza sirküleri ve iş akış prosedürlerinde açıkça belirlenmiştir.

23- Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları:

Yönetim Kurulu gerekli olduğu durumlarda toplanır. Toplantılarda her üyenin bir oy hakkı vardır. Yönetim Kurulunun toplantı gündemi Yönetim Kurulu Başkanı tarafından tespit edilir. Yönetim Kurulu Kararı ile gündemde değişiklik yapılabilir.

Toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak Yönetim Kurulu, karar almak şartı ile, başka bir yerde toplanabilir. Yönetim Kurulu, Şirket işleri icap ettiği durumlarda toplanır.

Yönetim Kurulu üye tam sayısının yarısından bir fazlası çoğunlukla toplanır ve kararlarını toplantıya katılanların çoğunluğuyla alır.

24- Şirketle Muamele Yapma ve Rekabet Yasağı:

Yönetim Kurulu Üyeleri dönem içinde Şirketimizle muamele ve rekabet yapmamıştır.

25- Etik Kurallar:

Şirketimizde yürütülen iş ve işlemlerle ilgili, Sermaye Piyasası Mevzuatı'na belirlenen karar komiteleri oluşturulmuştur.

26- Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Sadece Yönetim Kurulu üyelerinden oluşturulmuş bir komite yoktur.

27- Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyelerinin huzur hakları Genel Kurulca tespit olunur. Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam tutarları,

	1 Ocak 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar	5.299.765	1.074.272
	5.299.765	1.074.272

Bu rapor; " II-14.1 sayılı sermaye piyasasında finansal raporlamaya ilişkin esaslar tebliği hükümleri ile Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine Uygun olarak hazırlanmış ve aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.

14/08/2026, İstanbul
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.

Saygılarımızla,