

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
SINIRLI DENETİM RAPORU,
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR**

Ara Dönem Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KKGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardı "TMS 34")'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, Şirket'in tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
(Associate member of PRAXITY AISBL)

Yılmaz Güney, YMM
Sorumlu Denetçi
İstanbul, 14 Ağustos 2026

İÇİNDEKİLER

Sayfa No

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	6-30

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar		1.741.036.588	2.310.003.148
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	67.163.765	365.899.983
Finansal Yatırımlar		2.016.000	2.320.837
Ticari Alacaklar		643.493.202	740.279.892
- <i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	7	643.493.202	740.279.892
Diğer Alacaklar		28.773.763	64.235.498
- <i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>		28.773.763	64.235.498
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Alacaklar		65.662.547	167.045.458
Stoklar	8	832.408.217	716.960.252
Peşin Ödenmiş Giderler		59.046.490	178.444.661
- <i>İlişkili Olmayan Taraflar</i>	9	59.046.490	178.444.661
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		1.555.781	7.065.098
Diğer Dönen Varlıklar		40.916.823	67.751.469
Duran Varlıklar		4.275.760.967	4.173.710.304
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		17.554.972	17.554.972
Maddi Duran Varlıklar	10	4.042.387.490	3.930.781.658
Kullanım Hakkı Varlıkları		42.439.071	57.430.393
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	141.044.508	131.935.222
Peşin Ödenmiş Giderler	9	2.899.187	6.043.290
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		29.435.739	29.964.769
TOPLAM VARLIKLAR		6.016.797.555	6.483.713.452

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.617.271.229	3.651.020.890
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	821.979.486	1.678.025.856
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	330.679.541	246.978.307
Ticari Borçlar		542.035.638	414.772.820
- İlişkili Taraflar	4 7	16.912.015	21.812.171
- İlişkili Olmayan Taraflar	7	525.123.623	392.960.649
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		74.254.474	57.828.422
Diğer Borçlar		980.249.429	330.950.132
- İlişkili Taraflar	4	968.204.597	315.802.930
- İlişkili Olmayan Taraflar		12.044.832	15.147.200
Ertelenmiş Gelirler		818.243.951	840.258.470
- İlişkili Olmayan Taraflar	9	818.243.951	840.258.470
Kısa Vadeli Karşılıklar		49.828.710	82.206.885
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		10.726.534	11.837.707
- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		39.102.176	70.369.178
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.795.297.238	2.052.713.974
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	1.017.411.618	1.300.141.331
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	72.416.724	55.348.383
Diğer Borçlar		570.648.079	671.983.765
- İlişkili Taraflar	4	570.648.079	671.983.765
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	134.820.817	25.240.495
ÖZKAYNAKLAR		604.229.088	779.978.588
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		768.995.486	863.762.199
Ödenmiş Sermaye	14	71.250.000	71.250.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	14	1.210.970.392	1.210.970.392
Geri Alınmış Paylar	14	(7.209.260)	(7.209.260)
Paylara İlişkin Primler	14	100.272.104	100.272.104
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		300.482.880	300.482.880
- Kıdem Tazminatı Karşılığı Aktüeryal Kayıp/Kazanç Fonu		(131.955.979)	(87.978.102)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	14	433.965.482	433.965.482
Geçmiş Yıllar Karı		(1.157.991.297)	(469.385.335)
Net Dönem Karı/(Zararı)		(50.788.836)	(688.605.962)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(164.766.398)	(83.783.611)
TOPLAM KAYNAKLAR		6.016.797.555	6.483.713.452

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT

ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan – 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan – 30 Haziran 2025
Hasılat	15	960.245.605	1.633.255.128	508.011.428	897.102.948
Satışların Maliyeti (-)	15	(1.053.892.270)	(1.552.965.371)	(515.945.260)	(798.710.150)
Brüt Kar/ (Zarar)		(93.646.665)	80.289.757	(7.933.832)	98.392.798
Pazarlama, Satış Ve Dağıtım Giderleri (-)		(77.240.496)	(235.938.652)	(40.915.730)	(110.433.385)
Genel Yönetim Giderleri (-)		(142.060.497)	(170.067.952)	(63.814.552)	(77.604.442)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	102.601.060	318.965.595	59.217.440	206.043.708
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16	(56.516.346)	(91.586.461)	(12.672.179)	(40.043.352)
Esas Faaliyet Zararı		(266.862.944)	(98.337.713)	(66.118.853)	76.355.327
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		9.471.174	21.796.837	(14.907.211)	11.629.222
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(5.518.230)	--	(1.130.485)	--
Finansman Gideri Öncesi Zarar		(262.910.000)	(76.540.876)	(82.156.549)	87.984.549
Finansman Giderleri (-)	17	(240.387.292)	(740.496.165)	(169.936.986)	(425.011.066)
Net Parasal Kazanç/ (Kayıp)	20	505.778.401	203.133.146	275.460.865	34.444.283
Vergi Öncesi Zarar		2.481.109	(613.903.895)	23.367.330	(302.582.234)
Vergi Gelir/Gideri		(129.597.503)	91.139.994	(57.143.922)	51.770.976
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	18	--	(6.303.927)	--	(5.736.091)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	18	(129.597.503)	97.443.921	(57.143.922)	57.507.067
Dönem Net Zararı		(127.116.394)	(522.763.901)	(33.776.592)	(250.811.258)
Pay Başına Kazanç/ (Kayıp)					
Pay Başına Kazanç/ (Kayıp)	19	(0,713)	(5,880)	(0,116)	(2,808)
Dönem Karının/(Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Payları		(76.327.558)	(103.787.727)	(25.541.459)	(50.726.306)
Ana Ortaklık Payları		(50.788.836)	(418.976.174)	(8.235.133)	(200.084.952)
Diğer Kapsamlı Gelir/ (Gider)					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak					
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(64.843.576)	7.130.080	(20.177.320)	(5.616.855)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları), Vergi Etkisi		16.210.470	(1.782.534)	5.044.097	1.404.206
DİĞER KAPSAMLI GELİR/ (GİDER)		(48.633.106)	5.347.546	(15.133.223)	(4.212.649)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(175.749.500)	(517.416.355)	(48.909.815)	(255.023.907)
Kapsamlı Gelirin/(Giderin) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Payları		(80.982.787)	(103.577.732)	(26.553.585)	(52.130.547)
Ana Ortaklık Payları		(94.766.713)	(413.838.623)	(22.356.230)	(202.893.360)

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

					Kar Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar							
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilmesi Olumlu Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Aktüeryal Kazanç/Kayıp	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karlari	Net Dönem Karı/ (Zararı)	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynklar
1 Ocak 2025 Bakiyesi	71.250.000	1.210.970.392	(33.460.289)	100.272.104	232.141.006	(81.806.675)	433.965.482	(163.580.105)	(294.607.833)	1.475.144.082	(162.119.100)	1.313.024.982
Payların Geri Alım/Satım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/ (Azalışlar)	--	--	2.371.650	--	--	--	--	142.860	--	2.514.510	--	2.514.510
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	(294.607.833)	294.607.833	--	--	--
Vergi İndirimi	--	--	--	--	--	--	--	2.675.095	--	2.675.095	--	2.675.095
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	5.137.551	--	--	(418.976.174)	(413.838.623)	(103.577.732)	(517.416.355)
30 Haziran 2025 Bakiyesi	71.250.000	1.210.970.392	(31.088.639)	100.272.104	232.141.006	(76.669.124)	433.965.482	(455.369.983)	(418.976.174)	1.066.495.064	(265.696.832)	800.798.232
1 Ocak 2026 Bakiyesi	71.250.000	1.210.970.392	(7.209.260)	100.272.104	300.482.880	(87.978.102)	433.965.482	(469.385.335)	(688.605.962)	863.762.199	(83.783.611)	779.978.588
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	(688.605.962)	688.605.962	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	(43.977.877)	--	--	(50.788.836)	(94.766.713)	(80.982.787)	(175.749.500)
30 Haziran 2026 Bakiyesi	71.250.000	1.210.970.392	(7.209.260)	100.272.104	300.482.880	(131.955.979)	433.965.482	(1.157.991.297)	(50.788.836)	768.995.486	(164.766.398)	604.229.088

İlişikteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Sınırlı Denetimden Geçmiş

	Dipnot	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		712.783.214	(430.465.807)
Dönem Net Zararı		(127.116.394)	(522.763.901)
Dönem Net Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(66.408.821)	(49.638.413)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	10-11	91.350.591	129.730.211
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	13	(3.632.346)	27.882.696
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		(16.493.669)	(19.332.556)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		116.657.496	157.020.138
Stok Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	8	(2.333.928)	--
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		5.518.230	(9.996.347)
Alacaklardaki Değer Düşüklüğü İle İlgili Düzeltmeler	7	(17.056.580)	9.667.927
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18	129.597.503	(91.139.994)
Net Parasal Kazanç/ (Kayıp)		(370.016.118)	(253.470.488)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		956.047.704	60.270.709
Finansal Yatırımlardaki Azalış/ (Artış)		(12.282)	(14.138)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	106.246.851	(4.533.491)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		35.461.735	(65.079.750)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	9	122.542.274	304.863.553
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	8	(113.114.037)	(141.250.079)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		101.382.911	162.821.913
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		26.834.646	12.870.666
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	134.330.460	206.577.601
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		547.963.613	(136.614.251)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	9	(22.014.519)	(272.323.379)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		16.426.052	(7.047.936)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		762.522.489	(512.131.605)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	13	(55.777.622)	(14.975.887)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	18	6.038.347	96.641.685
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(178.321.937)	(728.523.150)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	10	(171.819.915)	(723.204.057)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10	7.795.482	19.649.835
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	11	(23.723.531)	(36.769.418)
Alınan Faizler		9.426.027	11.800.490
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(807.116.289)	587.938.572
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	--	2.514.510
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	6	423.599.988	1.225.693.302
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(1.112.614.946)	(465.973.392)
Ödenen faizler		(106.464.673)	(147.521.193)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları (-)		(11.636.658)	(26.774.655)
D. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C)		(272.655.012)	(571.050.385)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	365.899.983	742.623.659
F. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(26.081.206)	(58.057.266)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (D+E+F)	5	67.163.765	113.516.008

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. ("Şirket") İstanbul, Türkiye'de kurulmuştur. Şirket'in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Yakuplu Mah. Hürriyet Bulvarı No:6-8 34524 Beylikdüzü / İstanbul'dur. Şirket ve bağlı ortaklığı ("Grup") alüminyum profil, cephe, kapı-pencere, mimari uygulama bölümlerinde faaliyet göstermektedir.

Şirket payları 18 Şubat 2016 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

Grup'un nihai kontrol yetkisi Çuhadaroğlu Ailesi'ne aittir.

Grup'un bağlı ortaklığı (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) faaliyet konusu aşağıda belirtilmiştir.

Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Alüminyum"):

Şirket 1978 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket alüminyum profil, cephe, kapı-pencere ve mimari uygulama bölümlerinde faaliyet göstermektedir. Şirket 10.000.000 TL tutarındaki sermayesini 826.570.484 TL tutarında artırmıştır. Artırılan 826.570.474 TL tutarın 276.570.484 TL tutarı Şirket'in şahıs ortakları tarafından nakit olarak, 550.000.000 TL tutarı Çuhadaroğlu Metal Sanayi ve Pazarlama A.Ş. tarafından aynı sermaye olarak yapılmıştır.

Grup bünyesinde 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla 460 ortalama çalışanı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 587).

Finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar, yönetim kurulu tarafından 14 Ağustos 2026 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal finansal tabloların yayınlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup Tebliğ'in 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") uygulamaktadır.

Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Grup, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir.

Grup'un 30 Haziran 2026'da sona eren altı aylık döneme ilişkin konsolide özet finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık konsolide finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %206 olmuştur (31 Aralık 2025: %211).

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks (*)	Düzeltilme Katsayısı
30 Haziran 2026	129,99	1
31 Aralık 2025	110,39	1,17758
30 Haziran 2025	98,40	1,32109
31 Aralık 2024	84,33	1,54137

(*) TÜİK tarafından yapılan güncelleme ile daha önce kullanılmakta olan 2003=100 TÜFE temel yılı, 2025=100 olarak değiştirilmiştir.

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2025, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar, 30 Haziran 2026 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir (Devamı):

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

2.3 Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup bünyesinde yer alan şirketlerin finansal tablolarındaki her bir kalem, şirketlerin operasyonlarını sürdürdükleri temel ekonomik ortamda fonksiyonel olan para birimi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir ('geçerli para birimi'). Konsolide finansal tablolar, Grup'un finansal tablo sunum para birimi olan Türk Lirası kullanılarak sunulmuştur.

2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir:

- Bağlı ortaklık, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.

- Bağlı ortaklık, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklık tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.

- Bağlı ortaklık finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynakları ve kar veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

- Konsolidasyon kapsamında şirketlerin birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Aşağıdaki tabloda 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık ve iştiraklerin oranları gösterilmiştir:

Ortaklığın unvanı	Etkin ortaklık payı (%)	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Çuhadaroğlu Alüminyum Sanayi ve Ticaret A.Ş.	66,54	66,54

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2026 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır. Grup'un TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin konsolide finansal tabloları önemli bir etkisi olmamıştır.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

a) 1 Ocak 2026 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır. TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri'nin Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11'in Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

b) 30 Haziran 2026 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup TFRS 18'in konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Grup TFRS 19'un konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

14 Nisan 2026 tarihinde KGK, TMS 21 Kur Değişiminin Etkileri, TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ve TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar standartlarında "Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim" başlıklı değişiklikler yayımlanmıştır. Değişiklikler uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi, sunum para birimi ise yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin finansal tablolarının çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dâhil tüm varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve gider kalemleri için raporlama dönemi sonundaki kapanış kurunun kullanılması zorunlu hale getirilmiştir. Ayrıca, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurt dışı işletmesine ilişkin karşılaştırmalı tutarlarını, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi kullanılarak cari ölçüm birimine taşıması gerektiği düzenlenmiştir. Değişiklikler ayrıca, sunum para biriminin yüksek enflasyonlu ekonomi niteliğini kaybetmesi halinde uygulanacak esaslara ve finansal tablolarda yapılacak ilave açıklamalara ilişkin hükümler de içermektedir. Söz konusu değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmekte; erken uygulanması halinde bu hususun finansal tablo dipnotlarında açıklanması gerekmektedir.

Grup TMS 21 değişikliklerinin konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

UFRS 20 – Düzenlemeye Tabi Varlıklar ve Yükümlülükler

Mayıs 2026 tarihinde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK"), belirli bir tür fiyat veya tarife düzenlemesine tabi işletmelerin finansal raporlamasını iyileştirmek amacıyla UFRS 20 Düzenlemeye Tabi Varlıklar ve Yükümlülükler standardını yayımlamıştır. UFRS 20, düzenlemeye tabi mal veya hizmetlerin sunulduğu dönem ile müşterilerden tahsil edilecek bedellerin fiyatlara yansıtıldığı dönemler arasındaki zamanlama farklarının finansal tablolara alınmasına ilişkin hükümler getirmektedir. Standart kapsamında işletmelerin düzenlemeye tabi varlıklarını, düzenlemeye tabi yükümlülüklerini, düzenlemeye tabi gelirlerini ve düzenlemeye tabi giderlerini finansal tablolarında muhasebeleştirmeleri ve bunlara ilişkin açıklamalar yapmaları gerekmektedir. UFRS 20, UFRS 14 Düzenleyici Erteleme Hesapları standardının yerini alacaktır.

UMS 28 Değişiklikleri – Gerçeğe Uygun Değer Seçeneğinin Açıklığa Kavuşturulması

Haziran 2026 tarihinde UMSK, UMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında yer alan gerçeğe uygun değer seçeneğine ilişkin dar kapsamlı değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, bir işletmenin hangi iştirak ve iş ortaklığı yatırımlarını gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçmeyi seçebileceğini açıklığa kavuşturmaktadır. Değişikliklerin amacı, UFRS 18'in uygulanmasıyla birlikte söz konusu yatırımlardan kaynaklanan gelir ve giderlerin kâr veya zarar tablosunda sınıflandırılmasında ortaya çıkabilecek farklı uygulamaları azaltmaktır.

2.6 Önemli Muhasebe Tahminler ve Varsayımları

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Sözleşme bedeli değişikliği:

Sözleşme bedeli değişikliklerinin işveren tarafından onaylanmasının muhtemel hale geldiği durumlarda Grup söz konusu sözleşme bedeli değişikliklerini projelerinin tamamlanma oranına göre konsolide finansal tablolara yansıtır. Sözleşme bedeli değişikliklerinin tahsil edilebilirliğine ilişkin tahminler Grup yönetiminin geçmiş tecrübeleri, ilgili sözleşme hükümleri ve ilgili yasal düzenlemeler göz önüne alınarak yapılır.

Tamamlanma oranı:

Grup, sözleşmelerin muhasebeleştirilmesinde yüzdesel tamamlanma oranı metodunu kullanmaktadır. Bu metoda göre, belirli bir tarihe kadar gerçekleşen sözleşme giderinin sözleşmenin tahmini toplam maliyetine oranı hesaplanmaktadır.

Faydalı ömür:

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

Alacak/Borç iskontosu:

Ticari alacak ve borçların etkin faiz yöntemiyle itfa edilmiş maliyetinin hesaplanmasında alacak ve borçlara ilişkin mevcut verilere göre beklenen tahsil ve ödeme vadeleri dikkate alınmıştır.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Tahminler ve Varsayımları

Kıdem tazminatı:

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Şüpheli alacak karşılığı:

Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin konsolide finansal tablo tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

Dava karşılığı:

Grup davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler hukuk müşaviri görüşü alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

Ertelenmiş vergi:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Şirket'in gelecekte oluşacak kârlardan indirilebilecek kullanılmamış mali zararları, indirim tabi araştırma ve geliştirme harcamaları ile diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir.

Değerlendirme sırasında, gelecekteki kâr projeksiyonları ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Şirket'in gelecekte elde edilecek vergiye tabi kâr, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup yönetimi, Şirket'in raporlanabilir bölümlerini, konsolidasyona giren şirketler olarak belirlemiştir. Grup şirketleri aynı sektörde faaliyet göstermekle beraber her biri ayrı olarak yönetilmekte ve raporlanmaktadır.

Konsolide Finansal Durum Raporlaması;

30 Haziran 2026

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Toplam varlıklar	6.186.171.463	1.363.466.067	(1.532.839.975)	6.016.797.555
Toplam kaynaklar	3.599.860.854	1.855.876.000	(43.168.387)	5.412.568.467
Net varlıklar	2.586.310.609	(492.409.933)	(1.489.671.588)	604.229.088

31 Aralık 2025

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Toplam varlıklar	5.942.599.581	2.111.276.349	(1.570.162.478)	6.483.713.452
Toplam yükümlülükler	3.421.245.265	2.361.678.180	(79.188.581)	5.703.734.864
Net varlıklar	2.521.354.316	(250.401.831)	(1.490.973.897)	779.978.588

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

Konsolide Kar veya Zarar Raporlaması;

1 Ocak – 30 Haziran 2026

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Hasılat	837.013.894	170.850.272	(47.618.561)	960.245.605
Satışların Maliyeti (-)	(756.518.075)	(346.314.785)	48.940.590	(1.053.892.270)
Brüt Kar/ (Zarar)	80.495.819	(175.464.513)	1.322.029	(93.646.665)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(74.778.722)	(2.461.774)	--	(77.240.496)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(91.179.934)	(50.880.563)	--	(142.060.497)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	68.625.528	33.975.532	--	102.601.060
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(43.960.573)	(12.555.773)	--	(56.516.346)
Faaliyet Zararı	(60.797.882)	(207.387.091)	1.322.029	(266.862.944)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.620.737	5.850.437	--	9.471.174
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(647.252)	(4.870.978)	--	(5.518.230)
Finansman Gideri Öncesi Zarar	(57.824.397)	(206.407.632)	1.322.029	(262.910.000)
Finansman Giderleri (-)	(163.224.526)	(77.162.766)	--	(240.387.292)
Parasal Kazanç/ (Kayıp)	445.686.239	60.092.162	--	505.778.401
Vergi Öncesi Karı/ (Zararı)	224.637.316	(223.478.236)	1.322.029	2.481.109
Vergi Gelir/Gideri	(124.959.904)	(4.637.599)	--	(129.597.503)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	--	--	--	--
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	(124.959.904)	(4.637.599)	--	(129.597.503)
Dönem Net Karı/ (Zararı)	99.677.412	(228.115.835)	1.322.029	(127.116.394)

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)*Konsolide Kar veya Zarar Raporlaması (Devamı);***1 Ocak – 30 Haziran 2025**

	Metal	Alüminyum	Eliminasyonlar	Konsolide
Hasılat	1.526.247.158	176.300.198	(69.292.228)	1.633.255.128
Satışların Maliyeti (-)	(1.363.691.973)	(259.671.068)	70.397.670	(1.552.965.371)
Brüt Kar/ (Zarar)	162.555.185	(83.370.870)	1.105.442	80.289.757
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(200.148.752)	(36.375.056)	585.156	(235.938.652)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(115.264.639)	(54.867.845)	64.532	(170.067.952)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	270.510.722	48.815.713	(360.840)	318.965.595
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(69.639.217)	(22.308.084)	360.840	(91.586.461)
Faaliyet Karı/ (Zararı)	48.013.299	(148.106.142)	1.755.130	(98.337.713)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	6.590.708	15.206.129	--	21.796.837
Finansman Gideri Öncesi Kar/ (Zarar)	54.604.007	(132.900.013)	1.755.130	(76.540.876)
Finansman Giderleri (-)	(437.143.493)	(303.352.672)	--	(740.496.165)
Parasal Kazanç/ (Kayıp)	152.893.663	50.239.483	--	203.133.146
Vergi Öncesi Zarar	(229.645.823)	(386.013.202)	1.755.130	(613.903.895)
Vergi Gelir/Gideri	15.311.272	75.828.722	--	91.139.994
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	(6.303.927)	--	--	(6.303.927)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	21.615.199	75.828.722	--	97.443.921
Dönem Net Zararı	(214.334.551)	(310.184.480)	1.755.130	(522.763.901)

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI**a) Alacak / Borç Bakileri**

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara ticari borçlar		
Çuhadaroglu Yapı Taah. San. ve Tic. A.Ş.	16.912.015	21.812.171
	16.912.015	21.812.171
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara diğer borçlar- kısa vade		
Ortaklara borçlar (*)	968.204.597	315.802.930
	968.204.597	315.802.930
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflara diğer borçlar- uzun vade		
Ortaklara borçlar (*)	570.648.079	671.983.765
	570.648.079	671.983.765

(*) Kısa ve uzun vadeli ortaklara borç bakiyesi; Kırklareli ili Evrensekiz Beldesi'nde fabrikaya ait arsa bedeli ve kısa vadeli işletme ihtiyaçlarının karşılanması için alınan borç tutarlarından oluşmaktadır.

b) Alış / Satış Bakileri

	1 Ocak – 30 Haziran 2026			
	Alışlar		Satışlar	
	Mamul	Hizmet	Mamul	Hizmet
Çuhadaroglu Yapı Taah. San. ve Tic. A.Ş.	--	8.007	--	57.659
	--	8.007	--	57.659
	1 Ocak – 30 Haziran 2025			
	Alışlar		Satışlar	
	Mamul	Hizmet	Mamul	Hizmet
Çuhadaroglu Yapı Taah. San. ve Tic. A.Ş.	--	1.088.714	--	2.723.592
	--	1.088.714	--	2.723.592

Grup'un 1 Ocak – 30 Haziran 2026 tarihleri arası 7.256.658 TL tutarında ortaklara ödenen kira giderleri bulunmaktadır (1 Ocak-30 Haziran 2025: 26.774.655 TL).

c) Üst Yönetime Sağlanan Menfaatler; 1 Ocak – 30 Haziran 2026 tarihleri arası üst yönetime ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 21.730.517 TL'dir. İlgili tutarın 19.784.735 TL'si ücretten oluşmaktadır (1 Ocak-30 Haziran 2025: 19.214.798 TL). Grup, yönetim kurulu üyelerini, genel müdür ve yardımcılarını üst yönetim olarak belirlemiştir.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)**NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	694.624	265.308
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	58.948.455	179.271.834
- Vadeli mevduat	7.217.616	185.727.762
Diğer hazır değerler	303.070	635.079
	67.163.765	365.899.983

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatları bulunmakta olup, 3 aydan kısa vadelere sahip ve ortalama faiz oranları sırasıyla %39,50 ve %34,38'dir.

NOT 6 – BORÇLANMALAR

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli borçlanmalar (İlişkili olmayan taraflardan)		
- Banka kredileri	821.803.019	1.677.966.960
Kredi kartı borçları	176.467	58.896
	821.979.486	1.678.025.856
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı (İlişkili taraflardan)		
- Operasyonel kiralama borçları	6.951.703	9.391.602
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı (İlişkili olmayan taraflardan)		
- Operasyonel kiralama borçları	7.975.339	--
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı (İlişkili olmayan taraflardan)		
- Banka kredileri	315.752.499	237.586.705
	330.679.541	246.978.307
Uzun vadeli borçlanmalar (İlişkili taraflardan)		
- Operasyonel kiralama borçları	--	10.751.046
Uzun vadeli borçlanmalar (İlişkili olmayan taraflardan)		
- Operasyonel kiralama borçları	6.354.003	--
Uzun vadeli borçlanmalar (İlişkili olmayan taraflardan)		
- Banka kredileri	1.011.057.615	1.289.390.285
	1.017.411.618	1.300.141.331

Borçlanmaların döviz tutarlarının TL karşılıkları Not 21'de açıklanmıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)**NOT 7 – TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	514.285.462	601.490.369
Alınan çekler ve senetler	136.804.159	146.962.234
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	116.462.439	153.485.189
	767.552.060	901.937.792
Alacaklar reeskontu (-)	(7.596.419)	(8.172.711)
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(116.462.439)	(153.485.189)
	643.493.202	740.279.892

Alacaklara karşılık olarak alınmış olan teminatların niteliği ve tutarları Not 12.1'de belirtilmiştir.

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli ticari borçlar		
Satıcılar	479.860.186	365.091.476
Borç senetleri	66.173.678	54.452.514
Gider tahakkukları	3.069.416	3.465.609
Borçlar reeskontu (-)	(7.067.642)	(8.236.779)
	542.035.638	414.772.820

Ticari borçlar içerisindeki ilişkili taraf bakiyeleri Not 4'te açıklanmıştır.

NOT 8 – STOKLAR

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Hammadde stokları	355.611.192	343.348.530
Yarı mamul stokları	1.493.941	1.507.275
Mamul stokları	414.114.642	298.973.658
Taahhüt projelerine ilişkin stoklar	4.742.469	5.172.504
Ticari mallar	53.491.762	64.259.741
Diğer stoklar	5.288.139	7.222.012
Stok değer düşüklüğü (-)	(2.333.928)	(3.523.468)
	832.408.217	716.960.252

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)**NOT 9 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenmiş giderler-kısa vadeli		
Stoklar için verilen avanslar	40.640.879	155.517.104
Gelecek aylara ait giderler	18.261.954	22.603.723
Verilen diğer avanslar	143.657	323.834
	59.046.490	178.444.661
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenmiş giderler-uzun vadeli		
Gelecek yıllara ait giderler	2.899.187	6.043.290
	2.899.187	6.043.290
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenmiş gelirler		
İnşaat sözleşmeleri için alınan avanslar	693.146.956	729.421.939
Alınan sipariş avansları	125.096.995	110.836.531
	818.243.951	840.258.470

NOT 10 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Cari dönem içerisinde 171.819.915 TL tutarında maddi duran varlık alımı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 1.559.386.319 TL).

Cari dönem içerisinde 33.080.712 TL tutarında maddi duran varlık satışı bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 68.468.348 TL).

NOT 11 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Cari dönem içerisinde maddi olmayan duran varlık alımı 23.723.531 TL'dir (31 Aralık 2025: 67.797.988 TL).

Cari dönem içerisinde maddi olmayan duran varlık satışı bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 12 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

12.1) Verilen/Alınan Teminat, Kefaletler, İpotek ve Rehinler:

a) Verilen TRİ'ler

Grup tarafından verilen TRİ' ler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
A- Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	1.248.881.150	1.259.956.591
B-Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ' lerin toplam tutarı	--	--
C- Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
D-Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		
i-Ana ortaklık lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
ii-B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
iii- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	--	--
	1.248.881.150	1.259.956.591

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla verilen TRİ'lerin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Kime Verildiği	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Teminat mektubu	Tedarikçilere	310.358.116	404.958.324
Teminat mektubu	Gümrük Müdürlüğü	3.728.569	4.777.865
Teminat mektubu	Elektrik, su ve doğalgaz şirketlerine	9.003.270	18.349.141
Teminat mektubu	Bankalara	449.875.002	308.225.897
Teminat Senetleri	Tedarikçilere	420.103.318	479.195.869
Teminat mektubu	Diğer	55.812.875	44.449.495
		1.248.881.150	1.259.956.591

b) Alınan TRİ'ler

Cinsi	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Alınan teminat mektupları	335.585.472	376.292.083
Alınan teminat senetleri	3.827.563	4.555.341
Alınan teminat çekleri	27.643.754	32.484.563
İpotek	128.870.000	138.801.355
Rehin	210.000	247.292
	496.136.789	552.380.634

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)**NOT 12 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)****12.2) Şirket Lehine/Aleyhine Açılan Davalar**

Grup tarafından yürütülen dava ve icraların toplam tutarı 474.798.278 TL'dir. Grup lehine açılan davalardan 414.631.344 TL'si bağlı ortaklık lehine oluşan icra ve diğer davalardan oluşmaktadır. Grup'un bağlı ortaklığı ile Timur Gayrimenkul Geliştirme Yapı ve Yatırım A.Ş. ("NEF") arasındaki, İstanbul 21. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2020/205 E, 2021/85 K sayılı ilamı ile Şirket lehine karara bağlanan alacak davasının, Yargıtay 6. Hukuk Dairesi, 2022/4240 E, 2023/3491 K sayılı, 26 Ekim 2023 tarihli kararı ile onanmış olup, anapara, icra inkâr tazminatı, faiz ve yargılama giderlerinden oluşan toplam yaklaşık 15.979.880 TL tutarındaki alacağın NEF'ten tahsilatı kesinleşmiştir. Kesinleşen alacağın tahsilatı gerçekleşmiş olup, Grup bu dava nedeni ile oluşan zararının (faiz ile karşılanamayan kısmının) NEF'ten tazmini için İstanbul 16. Asliye Ticaret Mahkemesi'ne 2024/29 Esas Sayılı dosya ile alacak davası açılmıştır. İlgili dava tutarı 80.000.000 TL'dir. Grup'un bağlı ortaklığı ile Kalyon İnşaat San. Ve Tic. A.Ş. arasındaki, İstanbul 8. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2024/459 E sayılı dava numarası ile açılan dava kısmi alacak davası olup, dava sonuçlandığında tahsili beklenen tutar 175.000.000 TL'dir. Ek olarak Grup'un bağlı ortaklığı ile Limak İnş. arasındaki, Ankara 1. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2025/556 E sayılı dava numarası ile açılan davadan alacak tutarı 152.000.000 TL'dir. Davalara ilişkin süreçler devam etmektedir.

Grup aleyhine açılan 39.102.176 TL tutarında dava bulunmaktadır. Grup aleyhine açılan davalarda kaybedilmesi muhtemel davalar için konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılmıştır.

NOT 13 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Temmuz 2026 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,00 enflasyon oranı (31 Aralık 2025: %21,00) ve %24,80 iskonto oranı (31 Aralık 2025: %24,80) varsayımına göre, %3,14 reel iskonto oranı (31 Aralık 2025: %3,14) ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)**NOT 13 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)****Kıdem Tazminatı Karşılığı (Devamı)**

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığı hesabı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönem başı bakiye	55.348.383	84.403.894
Ödemeler	(55.777.622)	(40.899.692)
Faiz maliyeti	727.934	2.025.106
Cari hizmet maliyeti	15.621.031	19.401.158
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	64.843.576	10.338.199
Net parasal kazanç/ (kayıp)	(8.346.578)	(19.920.282)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	72.416.724	55.348.383

NOT 14 – ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay yüzdesi	Pay tutarı	Pay yüzdesi	Pay tutarı
Murat Ruhi Çuhadaroğlu	37,02%	26.375.000	37,02%	26.375.000
Halil Nejat Çuhadaroğlu	37,02%	26.375.000	37,02%	26.375.000
Halka Açık Kısım	25,96%	18.500.000	25,96%	18.500.000
	100%	71.250.000	100%	71.250.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		1.210.970.392		1.210.970.392
		1.282.220.392		1.282.220.392

Şirket'in sermayesi, her biri 1 TL nominal değerde nama yazılı 6.200.000 adet A grubu paya, 65.050.000 adedi ise B grubu olmak üzere 71.250.000 adet paya bölünmüştür (31 Aralık 2025: 6.200.000 adet A grubu, 65.050.000 adedi ise B grubu). Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin yönetim kurulu üyelerinin seçimi hariç olmak üzere 15 (on beş), her bir B grubu pay sahibinin ise 1 (bir) oy hakkı vardır. Yönetim kurulunun 5 üyeden oluşması halinde 2 üye, 6 veya 7 üyeden oluşması halinde 3 üye, 8 veya 9 üyeden oluşması halinde 4 üye A grubu nama yazılı pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

Şirket'in 1 Nisan 2026 tarihli yönetim kurulu kararı uyarınca; Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-18.1. sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği hükümleri çerçevesinde, 300.000.000 TL olan mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı'nın 1.000.000.000 TL çıkarılması ve esas sözleşmenin tadili için başvuru yapılmasına karar verilmiş olup, ilgili başvuru 23 Haziran 2026 tarihinde tescil edilmiştir.

Paylara İlişkin Primleri

Paylara ilişkin primler halka arza edilen payların nominal bedelleri ile gerçekleşen satış fiyatı arasındaki olumlu farklardan oluşmaktadır.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançonun özsermaye hesap grubunda, "kontrol gücü olmayan paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Geri Alınmış Paylar

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'na kayıtlı olup hisselerinin %25,96'sı Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Şirket, 21 Kasım 2024 ve 30 Haziran 2026 tarihleri arasında 7.209.260 TL'ye tekabül eden 300.344 adet hissesini geri almış ve özkaynaklar grubu altında negatif olarak sınıflamıştır.

Yeniden değerlendirme ölçüm ve kazançları

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Arsa ve binaların yeniden değerlendirme farkları	300.482.880	232.139.558
Yeniden değerlendirme artışı	--	84.116.432
Vergi oranı değişimi etkisi	--	(15.773.110)
	300.482.880	300.482.880

Yeniden değerlendirme farkları ilgili kıymetlerin satışı sonrası geçmiş yıllar karlarına aktarılacaktır.

Kar Dağıtım

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, Asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Grup kar dağıtımını yapmamıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla satış gelirleri ve satışların maliyetleri ile ilgili detaylar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Yurtiçi satışlar	498.774.096	893.398.621	293.930.031	477.675.346
Yurtdışı satışlar	485.707.794	783.830.380	224.587.811	454.430.025
Diğer gelirler	8.207.749	11.055.028	4.036.735	(2.219.057)
Satışlar toplamı	992.689.639	1.688.284.029	522.554.577	929.886.314
Satıştan iadeler	(6.702.705)	(5.446.750)	(1.714.071)	(4.499.182)
Satış iskontoları	(25.741.329)	(49.582.151)	(12.829.078)	(28.284.184)
Hasılat toplamı	960.245.605	1.633.255.128	508.011.428	897.102.948
	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Satılan mamul maliyeti (-)	931.531.093	1.304.371.868	465.458.380	669.335.458
Satılan hizmet maliyeti	58.547.170	134.008.646	21.327.290	59.567.863
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	63.814.007	114.584.857	29.159.590	69.806.829
Satışların maliyeti toplamı	1.053.892.270	1.552.965.371	515.945.260	798.710.150

NOT 16 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla esas faaliyetlerden diğer gelirler / giderler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Esas faaliyetlerden diğer gelirler				
Vade farkı gelirleri	22.374.144	37.789.065	2.060.883	7.371.226
Sigorta navlun gelirleri	3.580.998	4.303.599	2.354.554	2.084.073
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı gelirleri	34.256.050	268.999.200	18.624.077	194.890.128
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı	17.056.580	544.434	15.350.902	455.381
Dava karşılık iptal gelirleri	20.655.274	--	18.957.376	--
Diğer gelirler	4.678.014	7.329.297	1.869.648	1.242.900
	102.601.060	318.965.595	59.217.440	206.043.708

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 16 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Esas faaliyetlerden diğer giderler				
Şüpheli alacak karşılık gideri	--	10.212.361	--	7.119.635
Ticari işlemlere ilişkin kur farkı giderleri	30.558.539	35.924.490	11.816.233	21.099.246
Dava karşılık gideleri	--	2.356.704	--	(94.082)
Vade farkı giderleri	21.756.246	38.791.528	1.051.268	9.812.004
Diğer giderleri	4.201.561	4.301.378	(195.322)	2.106.549
	56.516.346	91.586.461	12.672.179	40.043.352

NOT 17 – FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Kur farkı gideri	120.149.320	585.478.217	79.125.931	346.523.004
Faiz giderleri	109.061.077	149.981.171	82.083.725	76.179.412
Banka teminatı komisyon giderleri	11.176.895	5.036.777	8.727.330	2.308.650
	240.387.292	740.496.165	169.936.986	425.011.066

NOT 18 – GELİR VERGİLERİ

Kurumlar Vergisi

Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için konsolide finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2026 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'tir (2025: %25).

2 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan 7524 Sayılı Kanun ile asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. 1 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanacak asgari kurumlar vergisi oranı %10'dur. Asgari kurumlar vergisi, genel kurallar çerçevesinde hesaplanan kurumlar vergisinin indirim ve 7524 Sayılı Kanun'da belirtilen istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olmaması esasına dayanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2026 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'tir (2025: %25).

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Kurumlar Vergisi (Devamı)

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayda bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı %15 olarak uygulanmaktadır.

Türkiye'de vergi mevzuatı, ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamı şirketlerin konsolide vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Bu yüzden konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, şirket bazında ayrı ayrı hesaplanmıştır.

7582 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yapılan değişiklik uyarınca, 2027 hesap döneminden itibaren sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetlerinden, ayrıca zirai üretim faaliyetlerinden elde edilen kazançlarına %12,5 oranında kurumlar vergisi uygulanacaktır. Söz konusu düzenleme 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yürürlükte olmakla birlikte, cari dönem kurumlar vergisi hesaplamasını etkilememektedir. Ertelenmiş vergi hesaplamalarında ise geçici farkların tersine dönmesinin beklendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları dikkate alınmaktadır.

4 Temmuz 2026 tarihli Resmî Gazetede yayımlanan 7582 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yapılan değişiklik uyarınca;

- 2027 hesap döneminden itibaren sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle iştigal eden kurumların münhasıran üretim faaliyetlerinden, ayrıca zirai üretim faaliyetlerinden elde edilen kazançlarına %12,5 oranında kurumlar vergisi uygulanacaktır.

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durum tablosuna yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri bulunmamaktadır.

Grup'un 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla konsolide kar zarar tablosuna yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025
Vergi gideri/(geliri)		
Cari kurumlar vergisi	--	(6.303.927)
Ertelenmiş vergi geliri / gideri	(129.597.503)	97.443.921
	(129.597.503)	91.139.994

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)**Ertelenmiş Vergiler**

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında varlıkların gelire dönüştüğü veya borçların ödendiği dönemlerde uygulanması beklenen vergi oranları dikkate alınmıştır.

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Değerleme Farkları	Varlık/ (Yükümlülük)	Değerleme Farkları	Varlık/ (Yükümlülük)
Stoklara ilişkin düzeltmeler	(81.916.265)	(20.479.067)	(29.759.586)	(7.439.897)
Kıdem tazminatı karşılığı	72.416.724	18.104.182	55.348.383	13.837.096
Alacaklar reeskontu	7.596.419	1.899.105	8.172.711	2.043.178
Borçlar reeskontu	(7.067.642)	(1.766.911)	(8.236.779)	(2.059.195)
Şüpheli alacaklar karşılığı	109.029.003	27.257.251	144.979.780	36.244.946
İzin karşılığı	10.726.534	2.681.634	11.837.707	2.959.427
Hasılat düzeltmesi	441.525.407	110.381.352	419.578.967	104.894.741
Dava karşılığı	39.102.176	9.775.544	70.369.178	17.592.295
Kiralama işlemlerine ilişkin düzeltmeler	(19.843.130)	(4.960.783)	(34.192.009)	(8.548.003)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin düzeltmeler	(631.332.056)	(157.833.015)	(129.780.326)	(32.445.082)
Yeniden değerlendirme değer artışı	(262.766.561)	(13.394.511)	(262.766.561)	(15.773.109)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	(16.024.224)	(3.004.542)	(16.024.159)	(3.004.529)
Avans düzeltmeleri	611.708.692	152.927.173	493.936.568	123.484.142
Krediler ile ilgili düzeltmeler	(5.669.214)	(1.417.304)	8.111.487	2.027.872
Gelecek aylara/yıllara ait düzeltmelerin etkisi	14.872.644	3.718.161	33.497.478	8.374.370
Ertelenen vergi varlıkları		326.744.402		311.458.067
Ertelenen vergi yükümlülükleri (-)		(202.856.133)		(69.269.815)
Ertelenmiş vergi varlığı değer düşüklüğü (-) (*)		(258.709.086)		(267.428.747)
Ertelenen vergi yükümlülükleri, net		(134.820.817)		(25.240.495)

(*) Grup'un bağlı ortaklığı için; her finansal tablo tarihi itibarıyla, kayıtlara yansıtılmayan ertelenen vergi varlığını yeniden gözden geçirmektedir. Gelecekte elde edilecek mali karın ertelenen vergi varlığının kazanılmasına imkan vermesinin muhtemel olması durumunda, önceki dönemlerde kayıtlara yansıtılmayan ertelenen vergi varlığı kayıtlara yansıtılır. Grup bağlı ortaklığına ait, ertelenen vergi varlığını yakın gelecekte geri kazanamayacağı varsayımıyla 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlığını kayıtlara yansıtmamıştır.

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 19 – PAY BAŞINA KAZANÇ/ KAYIP

Pay başına kazanç/kayıp, hissedarlara ait net karın adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile hesaplanır. Grup'un 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla pay başına kazancı/kayıbı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2026	1 Ocak- 30 Haziran 2025	1 Nisan- 30 Haziran 2026	1 Nisan- 30 Haziran 2025
Kurucu hissedarlara ait net kar/zarar	(50.788.836)	(418.976.174)	(8.235.133)	(200.084.952)
Çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	71.250.000	71.250.000	71.250.000	71.250.000
Pay başına kazanç/kayıp	(0,713)	(5,880)	(0,116)	(2,808)

NOT 20 – NET PARASAL KAZANÇ / (KAYIP)

Grup'un 1 Ocak- 30 Haziran 2026 ve 2025 dönemleri itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	485.840.039	197.175.499
Stoklar	91.709.087	108.279.340
Peşin Ödenmiş Giderler	5.378.797	34.623.654
Maddi Duran Varlıklar	601.515.190	362.617.749
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	20.992.955	13.963.064
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	3.167.166	2.976.710
Kullanım Hakkı Varlıkları	(6.536.375)	3.927.918
Ertelenmiş Gelirler	(109.737.346)	(138.846.575)
Sermaye Düzeltme Farkları	(193.365.512)	(183.243.836)
Geri Alınmış Paylar	886.906	4.545.104
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	(15.121.562)	(14.329.935)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(35.208.129)	(33.175.393)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	15.358.335	13.446.343
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(73.329.390)	(69.491.009)
Geçmiş Yıllar Zararları	180.129.917	91.882.365
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	19.938.362	5.957.647
Hasılat	(46.436.144)	(69.534.279)
Satışların Maliyeti (-)	47.293.113	44.118.305
Genel Yönetim Giderleri (-)	6.858.348	7.827.181
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	3.187.403	11.976.743
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(804.450)	(2.937.745)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	1.293.970	727.913
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(663.991)	(15.119.761)
Finansman Gideri (-)	9.210.113	28.899.290
Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)	505.778.401	203.133.146

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 21 – KUR RİSKİ

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

30 Haziran 2026	TL Karşılığı Toplamı	ABD Doları TL Karşılığı	Euro TL Karşılığı
Parasal finansal varlıklar	52.659.053	38.028.437	14.630.616
Ticari alacaklar	400.933.014	290.423.523	110.509.491
Parasal olmayan finansal varlıklar	14.203.846	9.598.658	4.605.188
Toplam varlıklar	467.795.913	338.050.618	129.745.295
Ticari borçlar	376.413.332	309.455.431	66.957.901
Borçlanmalar	815.302.937	171.995.762	643.307.175
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	119.185.573	79.915.886	39.269.687
Kısa vadeli yükümlülükler	1.310.901.842	561.367.079	749.534.763
Borçlanmalar	1.002.300.324	--	1.002.300.324
Uzun vadeli yükümlülükler	1.002.300.324	--	1.002.300.324
Toplam yükümlülükler	2.313.202.166	561.367.079	1.751.835.087
Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu	(1.845.406.253)	(223.316.461)	(1.622.089.792)
31 Aralık 2025	TL Karşılığı Toplamı	ABD Doları TL Karşılığı	Euro TL Karşılığı
Parasal finansal varlıklar	55.568.688	41.367.845	14.200.843
Ticari alacaklar	409.654.975	289.816.385	119.838.590
Parasal olmayan finansal varlıklar	14.998.304	2.166.528	12.831.776
Toplam Varlıklar	480.221.967	333.350.758	146.871.209
Ticari borçlar	79.788.852	34.191.427	45.597.425
Banka kredileri	1.828.067.250	215.924.326	1.612.142.924
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	110.760.072	89.638.055	21.122.017
Kısa vadeli yükümlülükler	2.018.616.174	339.753.808	1.678.862.366
Banka kredileri	1.236.179.457	--	1.236.179.457
Uzun vadeli yükümlülükler	1.236.179.457	--	1.236.179.457
Toplam yükümlülükler	1.346.939.529	89.638.055	1.257.301.474
Net yabancı para varlık/ yükümlülük pozisyonu	(755.957.490)	333.350.758	(1.089.308.248)

ÇUHADAROĞLU METAL SANAYİ VE PAZARLAMA A.Ş.**30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ÖZET NOTLAR**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)**NOT 21 – KUR RİSKİ (Devamı)****Duyarlılık Analizi**

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla yabancı paranın %10 değer artışı ya da azalışı karşısında diğer tüm değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, vergi öncesi kar ve özkaynakları aşağıdaki tutarlar kadar daha düşük/yüksek olacaktı.

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			Özkaynaklar
	Kar/(Zarar)			
30 Haziran 2026	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları	(22.331.646)	22.331.646	(17.865.317)	17.865.317
Euro	(162.208.979)	162.208.979	(129.767.183)	129.767.183
	(184.540.625)	184.540.625	(147.632.500)	147.632.500

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			Özkaynaklar
	Kar/(Zarar)			
31 Aralık 2025	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları	33.335.076	(33.335.076)	26.668.061	(26.668.061)
Euro	(108.930.825)	108.930.825	(87.144.660)	87.144.660
	(75.595.749)	75.595.749	(60.476.599)	60.476.599

NOT 22 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup'un Kırklareli İli Lüleburgaz İlçesi Evrensekiz Beldesi'ndeki yeni üretim tesisin yapım süreci ve işyeri ruhsat işlemleri raporlama tarihi itibarıyla sonuçlanmış olup tesis fiili olarak üretime başlamıştır.

NOT 23 – DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.