

EDİP GAYRİMENKUL YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

AYRINTILI GELİR TABLOSU (TL)

01.01.2026 - 30.06.2026

A. Brüt Satışlar	0,00
1. Yurtiçi Satışlar	0,00
2. Yurtdışı Satışlar	0,00
3. Diğer Satışlar	0,00
B. Satışlardan İndirimler (-)	0,00
1. Satıştan İadeler (-)	0,00
2. Satış İskontoları (-)	0,00
3. Diğer İndirimler (-)	0,00
C. Net Satışlar	0,00
D. Satışların Maliyeti (-)	0,00
1. Satılan Mamuller Maliyeti (-)	0,00
2. Satılan Ticari Mallar Maliyeti (-)	0,00
3. Satılan Hizmet Maliyeti (-)	0,00
4. Diğer Satışların Maliyeti (-)	0,00
BRÜT SATIŞ KARI (ZARARI)	0,00
E. Faaliyet Giderleri (-)	-11.688.093,08
1. Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0,00
2. Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	0,00
3. Genel Yönetim Giderleri (-)	-11.688.093,08
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	-11.688.093,08
F. Diğer Faaliyetlerden Gelirler ve Karlar	11.538.365,60
1-İştiraklerden Temettü Gelirleri	0,00
2-Bağlı Ortaklıklardan Temettü Gelirleri	0,00
3-Faiz Gelirleri	4.252.609,11
4-Komisyon Gelirleri	0,00
5-Konusu Kalmayan Karşılıklar	0,00
6-Menkul Kıymet Satış Karları	5.623.311,55
7-Kambiyo Karları	1.651.035,33
8-Reeskont Faiz Gelirleri	0,00
9-Enflasyon Düzeltmesi Karları	0,00
10-Diğer Olağan Gelir ve Karlar	11.409,61
G. Diğer Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	-4,79
1-Komisyon Giderleri(-)	0,00
2-Karşılık Giderleri(-)	0,00
3-Menkul Kıymet Satış Zararları(-)	0,00
4-Kambiyo Zararları(-)	0,00
5-Reeskont Faiz Giderleri(-)	0,00
6-Enflasyon Düzeltmesi Zararları(-)	0,00
7-Diğer Olağan Gider ve Zararlar(-)	-4,79
H. Finansman Giderleri (-)	-6.092,40
1. Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	-6.092,40
2. Uzun Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	0,00
FAALİYET KARI (ZARARI)	-155.824,67
I. Olağanüstü Gelirler ve Karlar	0,00
1- Önceki Dönem Gelir ve Karları	0,00
2- Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	0,00
J. Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-16.995,84
1. Çalışmayan Kısım Giderleri ve Zararları (-)	0,00
2. Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	0,00
3. Diğer Olağanüstü Giderler ve Zararlar (-)	-16.995,84
DÖNEM KARI (ZARARI)	-172.820,51
K. Ödenecek Vergi ve Yasal Yükümlülükler (-)	0,00
NET DÖNEM KARI (ZARARI)	-172.820,51

Gelir Tablosu, Geçici Vergi Beyannamemiz ekinde Vergi Dairesi'ne sunulmuş olup Sermaye Piyasası Mevzuatına göre düzenlenmemiştir.