

**GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN
SINIRLI DENETİM RAPORU**

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıkları (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2026 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

İstanbul, 19 Ağustos 2026

PKF Aday Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

(A Member Firm of PKF International)



Abdulkadir SAYICI

Sorumlu Denetçi

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	7-60

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

		(Sınırlı Denetimden Geçmiş) Cari Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) Önceki Dönem
VARLIKLAR	Dipnot	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	2.643.311.033	2.146.311.316
Finansal Yatırımlar	6	4.625.774.218	7.697.136.036
Ticari Alacaklar		336.816.288	197.537.539
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	3-8	1.511.012	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8	335.305.276	197.537.539
Finans Sektörü Faaliyetinden Alacaklar		10.173.337.980	9.092.827.298
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Taraflardan Alacaklar</i>	3-10	2.434.953	--
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar</i>	10	10.170.903.027	9.092.827.298
Diğer Alacaklar		296.585.906	1.796.679.703
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	3-11	4.314.793	532.530
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	292.271.113	1.796.147.173
Stoklar	9	44.973.303	56.038.605
Peşin Ödenmiş Giderler		53.437.965	34.175.213
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	3-13	83.500	98.330
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	13	53.354.465	34.076.883
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	14	2.723.930	16.011.217
Diğer Dönen Varlıklar	14	59.307.275	57.197.633
ARA TOPLAM		18.236.267.898	21.093.914.560
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	30	161.901.815	--
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		18.398.169.713	21.093.914.560
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar	6	1.496.508.457	1.272.034.488
Diğer Alacaklar		68.513.078	85.588.091
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	68.513.078	85.588.091
Kullanım Hakkı Varlıkları	17	77.522.401	91.725.191
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	5	--	169.223.295
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	18	174.437.748	174.437.748
Maddi Duran Varlıklar	15	8.787.535.433	9.663.564.377
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		42.763.806	45.138.114
<i>Şerefiye</i>	16	37.669.214	37.669.214
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	16	5.094.592	7.468.900
Peşin Ödenmiş Giderler		84.740.910	87.714.958
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenen Giderler</i>	13	84.740.910	87.714.958
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		10.732.021.833	11.589.426.262
TOPLAM VARLIKLAR		29.130.191.546	32.683.340.822

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE
FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

		(Sınırlı Denetimden Geçmiş) Cari Dönem	(Bağımsız Denetimden Geçmiş) Önceki Dönem
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Borçlanmalar		3.340.306.414	5.943.826.064
<i>Banka Kredileri</i>	7	2.837.000.000	4.730.033.528
<i>İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları</i>	7	372.058.034	1.077.766.074
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	7	131.248.380	136.026.462
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	289.455.727	331.070.273
Ticari Borçlar		66.861.271	86.683.136
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	3-8	--	13.380.772
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	8	66.861.271	73.302.364
Finans Sektörü Faaliyetinden Borçlar		3.932.033.708	2.212.275.155
<i>Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar</i>	10	3.932.033.708	2.212.275.155
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	8.907.213	22.130.066
Diğer Borçlar		356.439.697	247.947.298
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		22.243.125	--
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	334.196.572	247.947.298
Ertelenmiş Gelirler		150.651.288	9.024.523
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	13	150.651.288	9.024.523
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	31	282.951.508	252.286.406
Kısa Vadeli Karşılıklar		227.743.705	164.988.554
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	20	35.295.099	15.727.776
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	20	192.448.606	149.260.778
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		8.655.350.531	9.270.231.475
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		401.940.961	651.521.713
<i>Banka Kredileri</i>	7	304.851.002	466.332.119
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	7	97.089.959	185.189.594
Ertelenmiş Gelirler	13	349.831	114.471
Uzun Vadeli Karşılıklar		24.845.511	22.696.641
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	20	24.845.511	22.696.641
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	1.955.483.435	2.556.665.584
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.382.619.738	3.230.998.409
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		5.678.390.549	6.202.290.356
Ödenmiş Sermaye	22	600.000.000	600.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	22	817.014.487	817.014.487
Paylara İlişkin Primler	22	819.960.157	822.473.541
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		254.781.139	253.811.899
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları</i>	22	248.248.209	248.248.209
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları</i>	22	6.532.930	5.563.690
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		700.591.789	713.661.811
<i>Yabancı Para Çevrim Farkları</i>	22	700.591.789	713.661.811
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	321.384.325	275.218.752
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	22	2.616.345.380	1.312.417.079
Dönem Net Kârı/Zararı		(451.686.728)	1.407.692.787
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	12.413.830.728	13.979.820.582
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		18.092.221.277	20.182.110.938
TOPLAM KAYNAKLAR		29.130.191.546	32.683.340.822

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01 Nisan - 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01 Nisan - 30 Haziran 2025
KÂR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot				
Hasılat	23	792.532.807	613.455.455	574.523.734	299.677.744
Satışların Maliyeti (-)	23	(415.078.922)	(297.143.111)	(529.639.292)	(263.159.722)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)		377.453.885	316.312.344	44.884.442	36.518.022
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı	24	13.826.506.208	6.556.862.145	14.028.174.088	7.340.172.766
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti	24	(12.949.364.304)	(5.945.906.940)	(9.360.005.612)	(4.212.140.839)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar (Zarar)		877.141.904	610.955.205	4.668.168.476	3.128.031.927
Brüt Kârı/Zararı		1.254.595.789	927.267.549	4.713.052.918	3.164.549.949
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	26	(28.998.207)	(18.504.503)	(22.862.878)	(11.454.632)
Pazarlama Giderleri (-)	26	(277.913.638)	(138.772.948)	(211.855.455)	(104.392.568)
Genel Yönetim Giderleri (-)	26	(584.728.247)	(294.034.725)	(537.380.489)	(254.437.146)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	545.838.268	352.976.031	672.915.682	398.440.454
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	27	(243.366.786)	(112.397.359)	(313.379.478)	(244.964.079)
Esas Faaliyet Kârı/Zararı		665.427.179	716.534.045	4.300.490.300	2.947.741.978
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	28	36.968.865	32.256.905	6.325.336	2.200.756
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	28	(73.301)	--	(6.763.522)	(6.756.064)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kârlarından/ (Zararlarından) Paylar	5	(9.927.659)	(8.596.040)	(15.327.482)	(25.830.466)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ (ZARARI)		692.395.084	740.194.910	4.284.724.632	2.917.356.204
Finansman Gelirleri (+)	29	186.846.173	93.012.852	148.360.944	59.605.245
Finansman Giderleri (-)	29	(731.458.914)	(374.976.234)	(1.269.541.915)	(640.556.452)
Parasal Kayıp kazanç	35	(1.947.112.214)	(1.130.605.465)	(1.007.054.187)	(954.833.736)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ (ZARARI)		(1.799.329.871)	(672.373.937)	2.156.489.474	1.381.571.261
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/ Geliri		319.042.428	136.639.094	(820.762.351)	(807.900.324)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	31	(569.816.337)	(266.519.998)	(484.196.424)	(232.127.206)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	31	888.858.765	403.159.092	(336.565.927)	(575.773.118)
DÖNEM KÂRI/ZARARI		(1.480.287.443)	(535.734.843)	1.335.727.123	573.670.937
Dönem Kâr/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(1.028.600.715)	(456.441.959)	850.740.686	332.706.419
Ana Ortaklık Payları	32	(451.686.728)	(79.292.884)	484.986.437	240.964.518
Pay Başına Kazanç	32	(0,7528)	(0,1322)	0,8083	0,4016

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01 Nisan - 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01 Nisan - 30 Haziran 2025
DÖNEM KÂRI/ZARARI	(1.480.287.443)	(535.734.843)	1.335.727.123	573.670.937
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI				
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar	969.240	969.240	729.168	(471.396)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	1.384.628	1.384.628	972.223	(628.530)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(415.388)	(415.388)	(243.055)	157.134
<i>Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri</i>	<i>(415.388)</i>	<i>(415.388)</i>	<i>(243.055)</i>	<i>157.134</i>
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	(13.070.022)	5.257.767	(110.707.412)	(39.600.536)
Yabancı Para Çevrim Farkları	(13.070.022)	5.257.767	(110.707.412)	(39.600.536)
DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	(12.100.782)	6.227.007	(109.978.244)	(40.071.932)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	(1.492.388.225)	(529.507.836)	1.225.748.879	533.599.005
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı	(1.492.388.225)	(529.507.836)	1.225.748.879	533.599.005
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(1.028.600.715)	(456.441.959)	850.740.686	332.706.419
Ana Ortaklık Payları	(463.787.510)	(73.065.877)	375.008.193	200.892.586

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler							
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri (İskontoları)	Geri Alınmış Paylar	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ Kayıpları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/ Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özkaynaklar
Bakiye 1 Ocak 2025	120.000.000	946.283.818	1.497.411.661	--	151.674.283	5.340.253	661.815.687	176.486.681	1.055.076.202	355.626.639	4.969.715.224	9.923.683.303	14.893.398.527
Önceki dönem karının transferi	--	--	--	--	--	--	--	86.683.154	268.943.485	(355.626.639)	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	729.168	(110.707.412)	--	--	484.986.435	375.008.191	850.740.687	1.225.748.878
Sermaye artırımını	480.000.000	(162.934.451)	--	--	--	--	--	--	--	--	317.065.549	--	317.065.549
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/aralış	--	--	--	(9.093.019)	--	--	--	--	--	--	(9.093.019)	--	(9.093.019)
Bağlı ortaklıklarda kontrol kaybı ile sonuçlanmayan pay oranı değişikliklerine bağlı artış/azalış	--	--	(646.382.233)	--	--	--	--	--	--	--	(646.382.233)	956.994.426	310.612.193
Diğer değişiklikler nedeniyle artış/azalış	--	33.665.120	--	--	--	--	--	--	--	--	33.665.120	--	33.665.120
Bakiye 30 Haziran 2025	600.000.000	817.014.487	851.029.428	(9.093.019)	151.674.283	6.069.421	551.108.275	263.169.835	1.324.019.687	484.986.435	5.039.978.832	11.731.418.416	16.771.397.248
Bakiye 1 Ocak 2026	600.000.000	817.014.487	822.473.541	--	248.248.209	5.563.690	713.661.811	275.218.752	1.312.417.079	1.407.692.787	6.202.290.356	13.979.820.582	20.182.110.938
Önceki dönem karının transferi	--	--	--	--	--	--	--	46.165.573	1.361.527.214	(1.407.692.787)	--	--	--
Net dönem karı/(zararı)	--	--	--	--	--	969.240	(13.070.022)	--	--	(451.686.728)	(463.787.510)	(1.028.600.715)	(1.492.388.225)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	--	--	(2.513.384)	--	--	--	--	--	(57.598.913)	--	(60.112.297)	(537.389.139)	(597.501.436)
Bakiye 30 Haziran 2026	600.000.000	817.014.487	819.960.157	--	248.248.209	6.532.930	700.591.789	321.384.325	2.616.345.380	(451.686.728)	5.678.390.549	12.413.830.728	18.092.221.277

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE
NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe tablolarda Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir).

		Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Haziran 2025
	Dipnot		
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		4.261.263.273	1.304.833.257
Dönem Karı (Zararı)		(1.480.287.443)	1.335.727.123
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15-16-		
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	17	200.026.178	224.713.965
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8	(17.670.600)	17.286.142
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	9	(2.657.510)	3.053.080
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	9	(15.013.090)	14.233.062
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	20	64.904.021	7.185.768
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	20	21.716.193	6.199.218
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	20	(5.909.918)	986.550
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	20	49.097.746	--
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	29	545.603.278	1.122.023.857
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	29	(185.001.521)	(139.685.384)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	29	730.604.799	1.261.709.241
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler	23	1.902.919.717	(1.412.963.304)
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Karları/Zararları İle İlgili Düzeltmeler	5	1.902.919.717	(1.412.963.304)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		9.927.659	15.327.285
Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		(319.042.428)	820.762.351
Parasal Kayıp / (Kazanç) İle İlgili Düzeltmeler		(34.153.165)	(3.030.686)
Varlık ve Yükümlülüklerdeki değişim öncesi net aktif		2.345.801.845	3.638.584.317
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		1.494.206.543	(632.899.955)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(166.412.772)	(80.621.513)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(1.511.012)	(494.931)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(164.901.760)	(80.126.582)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)		(2.451.841.392)	(3.166.562.958)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		1.229.128.377	5.727.409
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(3.871.328)	(327.678)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		1.232.999.705	6.055.087
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		26.078.392	9.816.862
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(24.416.871)	(38.311.889)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(6.748.788)	67.337.064
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		(11.362.757)	5.112.420
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		4.613.969	62.224.644
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)		2.053.401.808	1.840.383.569
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		(9.885.317)	(4.653.558)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		123.643.331	50.847.288
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		123.643.331	50.847.288
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		143.240.418	(8.089.546)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(10.735.877)	7.743.806
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(10.735.877)	7.743.806
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		4.745.459.697	1.689.300.896
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	31	(484.196.424)	(384.467.639)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(250.382)	(46.364.413)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.730.772	4.323.167
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	1.730.772	4.268.883
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	--	54.284
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(1.981.154)	(50.687.580)
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(1.948.253)	(50.032.062)
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16	(32.901)	(655.518)
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(3.440.318.226)	(481.351.622)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	317.065.549
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları), Net	7	(2.894.714.948)	332.699.704
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		--	(9.093.019)
Alınan Faiz	29	185.001.521	139.685.384
Ödenen Faiz (-)	29	(730.604.799)	(1.261.709.240)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		820.694.665	777.117.222
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE İLİŞKİN ENFLASYON ETKİSİ		(323.694.948)	(249.890.612)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		2.146.311.316	1.748.581.071
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		2.643.311.033	2.275.807.681

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Güler Holding") 20 Ocak 2006 tarihinde "Başkent Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi" unvanı ile İstanbul'da kurulmuş olup 18 Ağustos 2011 tarihinde faaliyet konusunu ve ismini değiştirerek "Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi" olarak tescil ettirmiştir.

Şirket'in ana faaliyeti kurulmuş veya kurulacak şirketlerin sermaye ve idarelerine iştirak etmek, vereceği yatırım kararları doğrultusunda kaynakları kanallı etmek, yatırım, finansman, organizasyon ve yönetim konularında danışmanlık yapmaktır.

Şirket'in kayıtlı adresi aşağıdaki gibidir;

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi No: 173/Levent Plaza İç kapı no:16 Şişli/İSTANBUL.

Güler Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket" veya "Güler Holding") hisselerinin belirli bir bölümü Borsa İstanbul A.Ş.'de ("BİST") işlem görmektedir.

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Sermayedarlar				
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş.	10,00%	60.000.000	10,00%	60.000.000
Asiye Güler	10,51%	63.075.285	10,51%	63.075.285
İrem Güler	4,83%	28.974.906	4,83%	28.974.906
Ceren Güler	4,83%	28.974.906	4,83%	28.974.906
Ceylin Güler	4,83%	28.974.903	4,83%	28.974.903
Diğer	65,00%	390.000.000	65,00%	390.000.000
Toplam	%100,00	600.000.000	%100,00	600.000.000

Güler Yatırım Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıkları, konsolide finansal tablo dipnotlarında "Grup" olarak ifade edileceklerdir.

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı 337 (31 Aralık 2025: 364).

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla konsolide olan bağlı ortaklıklar ve bunlara ait hisse payı oranları aşağıdaki gibidir:

Şirket	Ülke	Güler Yatırım'ın sahip olduğu 30 Haziran 2026			Güler Yatırım'ın sahip olduğu 31 Aralık 2025		
		Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay	Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
A1 Capital Portföy Yönetimi A.Ş. (*)	Türkiye	--	40,63%	40,63%	--	40,69%	40,69%
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*)	Türkiye	32,15%	8,48%	40,63%	32,15%	8,53%	40,69%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	Türkiye	17,50%	20,15%	37,65%	17,50%	20,15%	37,65%
A1 Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	4,00%	7,03%	11,03%	4,00%	7,03%	11,03%
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Türkiye	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Türkiye	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
ASY Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	--	25,67%	25,67%	--	25,67%	25,67%
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
ICG Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Türkiye	--	25,67%	25,67%	--	25,67%	25,67%
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş.	Türkiye	65,59%	--	65,59%	65,59%	--	65,59%
Makascı Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Türkiye	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Türkiye	28,65%	--	28,65%	28,65%	--	28,65%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler Sanayi Ticaret A.Ş.	Türkiye	5,39%	7,35%	12,74%	5,39%	7,35%	12,74%
Suninvest Ges 1 Enerji Üretim A.Ş.	Türkiye	--	25,67%	25,67%	--	25,67%	25,67%

(*) A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ortaklarından RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine Sanayi Ticaret A.Ş., Şirket sermayesinin %2,96'sına karşılık gelen paylarını Asiye Güler ve Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye 26 Haziran 2026 tarihinde satmıştır. İşlem sonucunda Grup'un A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'deki dolaylı pay oranı %8,53'ten % 8,48'e düşmüştür.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen iştirakler ve bunlara ait hisse payı oranları aşağıdaki gibidir:

Şirket	Ülke	Güler Yatırım'ın sahip olduğu 30 Haziran 2026			Güler Yatırım'ın sahip olduğu 31 Aralık 2025		
		Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay	Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
Velar Makine ve Kimya San.A.Ş. (*)	Türkiye	--	--	--	--	30,95%	30,95%

(*) Güler Holding, Grup olarak elinde bulundurduğu Velar Makine hisselerinin satışı için 2 Haziran 2026 tarihinde sözleşme imzalamıştır. 3 Ağustos tarihi itibarıyla bütün hisselerinin çıkışı tamamlanmıştır. Bu kapsamda Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırım olan Velar Makine Sanayi A.Ş. satış amaçlı duran varlık olarak sınıflanmıştır. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin defter değeri, satış maliyetleri düşülmüş satış tutarından düşük olduğundan dolayı satış amaçlı duran varlıkta defter değerinden muhasebeleştirilmiştir (Bakınız : Not 30).

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk Beyanı

Grup, yasal muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası ("TL") olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Özkaynak kalemlerinden, ödenmiş sermaye, paylara ilişkin primler ve kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler muhasebe kayıtlarındaki tutarları üzerinden gösterilmiştir.

Grup, 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem konsolide finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Grup'un 31 Aralık 2025 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Konsolide Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan TFRS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Konsolide finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemine tabi tutulmuştur. Ana Ortaklık Şirket kendi yararına mali ve idari politikaları belirleme hakkına sahipse kontrol söz konusu olmaktadır. Ana Ortaklık Şirket'in, yönetimine ve işletme politikalarının belirlenmesine katılma anlamında devamlı bir bağının ve/veya doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisinin bulunduğu ya da sermayesinde yüzde yirmi veya daha fazla, yüzde elliden az oranda paya veya bu oranda yönetime katılma hakkına sahip bulunduğu şirketler "özkaynak yöntemi"ne tabi tutulmaktadır.

İştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye ya da müştereken kontrole sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiştir. Grup, İştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece İştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özkaynak yöntemine devam edilmemiştir. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebildiğinde gerçeğe uygun değerinden gösterilir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Konsolidasyon Esasları (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla iş ortaklıklarındaki Grup'un doğrudan ve dolaylı payları aşağıda gösterilmiştir (%):

30 Haziran 2026	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
Velar Makine Sanayi A.Ş.	Özkaynak Yöntemi (*)	--	--	--

31 Aralık 2025	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
Velar Makine Sanayi A.Ş.	Özkaynak Yöntemi	--	30,95%	30,95%

(*) Güler Holding, Grup olarak elinde bulundurduğu Velar Makine hisselerinin satışı için 2 Haziran 2026 tarihinde sözleşme imzalamıştır. 3 Ağustos tarihi itibarıyla bütün hisselerinin çıkışı tamamlanmıştır. Bu kapsamda Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırım olan Velar Makine Sanayi A.Ş. satış amaçlı duran varlık olarak sınıflanmıştır. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin defter değeri, satış maliyetleri düşülmüş satış tutarından düşük olduğundan dolayı satış amaçlı duran varlıkta defter değerinden muhasebeleştirilmiştir (Bakınız : Not 30).

Tam konsolidasyon yöntemi

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket'inin konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık Şirket'in muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işleminde, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların sahip olduğu Ana Ortaklık Şirket'e ait hisse senetleri Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi ile karşılıklı indirilmiştir.
- Ana Ortaklık Şirket ile bağlı ortaklıkların kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir.
- Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklıklar için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Konsolidasyon Esasları (devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi"ne tabi tutulmuş şirket aşağıdaki gibidir;

Şirket	Konsolidasyon yöntemi	Güler Yatırım'ın sahip olduğu			Güler Yatırım'ın sahip olduğu		
		30 Haziran 2026			31 Aralık 2025		
		Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay	Doğrudan pay	Dolaylı pay	Toplam pay
	Tam						
A1 Capital Portföy Yönetimi A.Ş.	Konsolidasyon	--	40,63%	40,63%	--	40,69%	40,69%
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Konsolidasyon	32,15%	8,48%	40,63%	32,15%	8,53%	40,69%
A1 Eğitim ve Filo Kiralama A.Ş.	Konsolidasyon	17,50%	20,15%	37,65%	17,50%	20,15%	37,65%
A1 Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Konsolidasyon	4,00%	7,03%	11,03%	4,00%	7,03%	11,03%
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Konsolidasyon	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
Anilin-E Prodok. Yay. Tic. A.Ş.	Konsolidasyon	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
ASY Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Konsolidasyon	--	25,67%	25,67%	--	25,67%	25,67%
Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Konsolidasyon	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
ICG Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Konsolidasyon	--	25,67%	25,67%	--	25,67%	25,67%
İCG Finansal Danışmanlık A.Ş.	Konsolidasyon	65,59%	--	65,59%	65,59%	--	65,59%
Makascı Enerji Üretim A.Ş.	Konsolidasyon	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Konsolidasyon	--	11,03%	11,03%	--	11,03%	11,03%
Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Konsolidasyon	28,65%	--	28,65%	28,65%	--	28,65%
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler Sanayi Ticaret A.Ş.	Konsolidasyon	5,39%	7,35%	12,74%	5,39%	7,35%	12,74%
Suninvest Ges 1 Enerji Üretim A.Ş.	Konsolidasyon	--	25,67%	25,67%	--	25,67%	25,67%

Para Birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi geçmiş dönemlerle karşılaştırmalı olarak TL'dir.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un, konsolide finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 19 Ağustos 2026 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Böyle bir niyet olmamakla beraber, Grup Yönetimi'nin ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirmeye yetkileri vardır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %205 olmuştur.

Fiyat endekslerinde yukarıda belirtilen düzeyde artış olmamakla beraber, halkın tasarruflarını ağırlıklı olarak yabancı para cinsinden tutması, mal ve hizmet fiyatlarının yabancı para birimi üzerinden belirlenmesi, faiz oranlarının, ücret ve fiyatların genel fiyat endekslerine bağlanması, kısa vadeli işlemler de dahil satın alma gücündeki kayıpları karşılamak için fiyatların vade farkı konularak belirlenmesi gibi yüksek enflasyon emarelerinin mevcut bulunması halinde de TMS 29'un uygulanması gerekmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Haziran 2026	4.137,93	1,0000	206%
31 Aralık 2025	3.513,87	1,1776	211%
30 Haziran 2025	3.132,17	1,3211	220%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler cari dönem ve geçmiş yıllar için ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir.
- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir.
- Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışında gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Yılsonu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, en son yıllık konsolide finansal tablolarda esas alınan muhasebe politikaları ile aynıdır.

2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2026 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak – 30 Haziran 2026 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak – 30 Haziran 2025 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerekli görüldüğü takdirde cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler

İlişikteki finansal tabloların Sermaye Piyasası Muhasebe Standartları ile uyumlu bir şekilde hazırlanması Yönetim tarafından hazırlanmış finansal tablolarda yer alan bazı aktif ve pasiflerin taşıdıkları değerler, muhtemel mükellefiyetlerle ilgili verilen açıklamalar ile raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarına ilişkin olarak bazı tahminler yapılmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen tutarlar tahminlerden farklılıklar içerebilir. Bu tahminler düzenli aralıklarla gözden geçirilmekte ve bilindikleri dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Aşağıdaki paragrafta belirtilen değişiklik dışında, Şirket sunulan dönemlere ilişkin finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulanmış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarda Grup'un para piyasalarından sağlamış olduğu borçlanmalar "Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar" hesabı altında sunulmuştur. Yapılan değerlendirmeler sonucunda söz konusu borçlanmaların niteliği gereği "Finansal Borçlar" hesabı altında sınıflandırılmasının daha uygun olduğu değerlendirilmiş olup, karşılaştırmalı finansal tablolar buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmıştır. Bu kapsamda, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 3.436.927.859 TL tutarındaki bakiye "Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar" hesabından "Finansal Borçlar" hesabına, 131.109.005 TL tutarındaki bakiye ise "Finans Sektörü Faaliyeti İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar" hesabından "Nakit ve Nakit Benzerleri" hesabına yeniden sınıflandırılmıştır.

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide ara dönem finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü
TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler
TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler ve Değişiklikler - Cilt 11

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinde finansal tablo dışı bırakılacağına açıklığa kavuşturmuştur.

Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeye birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) - Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektrige Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, kendi için kullanım istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. Kendi için kullanım hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler-Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.6 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığına, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, işlem bedeline yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

TFRS 19 : Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir.

TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar - TFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ve Değişiklikler

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır.

Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılatların Kaydedilmesi

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- a) Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteriye taahhüt ettiği mal veya hizmetin devir tarihi ile müşterinin bu mal veya hizmetin bedelini ödediği tarih arasında geçen sürenin bir yıl veya daha az olacağını öngörmesi durumunda, taahhüt edilen bedelde önemli bir finansman bileşeninin etkisi için düzeltme yapmamaktadır.

Diğer taraftan, hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri (devamı)

Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelirle ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti, satın alma maliyetlerini içerir. Stokların birim maliyeti, ortalama maliyet yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlama maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Ticari alacaklar ve borçlar

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Ertelenmiş finansman gelirlerinin ve giderlerinin netleştirilmesi sonrası ticari alacaklar ve ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların ve borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "İfta edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" ve "Krediler" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "Teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, ilk olarak gerçeğe uygun piyasa değerinden varsa yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar

Grup, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan kapanış fiyatı dikkate alınır. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finans sektörü faaliyetlerinden hasılat" hesabında izlenmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar (devamı)

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerın güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kar ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değerın tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler" hesabında izlenmektedir.

Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür. Söz konusu varlıklar, ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak "İskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

Krediler (Ticari alacaklar)

Krediler, borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklardır.

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmayı müteakiben, etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

Geri satım sözleşmeleri

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kira Yükümlülükleri (devamı)

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman tabi tutulan varlıklar (yeniden değerlendirme yöntemi uygulananlar hariç), maliyet tutarları üzerinden tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre aktive girdikleri tarih dikkate alınarak kıst amortisman tabi tutulmaktadır. Arsa, faydalı ömrünün sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortisman tabi tutulmamaktadır.

Maddi duran varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmekte ve ilgili maddi duran varlığın kalan tahmini faydalı ömrü üzerinden amortisman tabi tutulmaktadır.

Yeniden değerlendirme yöntemi:

Üretim, mal veya hizmetin verilmesinde veya idari amaçlar için kullanımda tutulan arazi ve binalar, yeniden değerlendirilmiş tutarlarıyla ifade edilmiştir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihinde tespit edilen gerçeğe uygun değerden sonraki dönemlerde oluşan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü düşülerek tespit edilir. Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerlerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

Grup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardına uygun olarak aktifinde yer alan tüm arsa ve arazileri, binalarını yeniden değerlemeye tabi tutmuş ve yeniden değerlendirme tutarlarını vergi etkisiyle birlikte konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Grup'a ait arsa, arazilerin ve binaların gerçeğe uygun değerinin tespitinde "Pazar Yaklaşımı Yöntemi" kullanılmıştır. Maddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda özkaynaklar grubunda yer alan maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları) hesabına ertelenmiş vergi etkisi netlendikten sonra kaydedilmektedir. Grup'un, arsa ve arazilerinin değerlendirme çalışmaları SPK'ya akredite bir kuruluş olan Ter Ra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından gerçekleştirilmiştir. Bu kalemler, hiyerarşi tablosunda 2. seviyeye girmektedir. Ara dönemde herhangi bir değerlendirme yapılmamıştır.

Söz konusu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, özkaynaktaki yeniden değerlendirme fonuna kaydedilir. Yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir.

Bahse konu arazi ve binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerlendirme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar (devamı)

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Faydalı Ömür
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	20-38 yıl
Binalar	20-50 yıl
Tesis makina ve cihazlar	3-38 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	3-15 yıl
Taşıtlar	4-5 yıl
Özel maliyetler	Kira süresince

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortismanına tabi tutulur.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar "yatırım amaçlı gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile gösterilmektedir. Gerçeğe uygun neticesinde oluşan gerçeğe uygun değer kazançları yatırım amaçlı gayrimenkulün elde edildiği tarihlerde yatırım faaliyetinden gelirler içerisinde "Gerçeğe uygun değer artış kazançları" altında takip edilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, SPK'nın belirlediği akredite, benzer nitelikte yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesinde yeterli tecrübeye sahip değerlendirme kuruluşları tarafından belirlenmektedir. Grup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri için SPK lisanslı değerlendirme kuruluşu olan Ter Ra Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'ye değerlendirme çalışması yaptırmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, hiyerarşi tablosunda 2. seviyeye girmektedir. Grup'un dönem içerisinde yeni bir Yatırım Amaçlı Gayrimenkul edinimi olmamıştır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal varlıkların değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zararları ileriye dönük olarak her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi, söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun gelecekte tahmin edilebilen nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisinden dolayı ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. Finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış olmaması durumunda Şirket, söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Şirket, tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir. Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilemeyeceğinin kesinleşmesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin beklenen kredi zarar karşılığının ölçümü finansal varlığın durumu ve gelecek ekonomik ilgili önemli varsayımlar ve gelişmiş modellerin kullanımını gerektiren bir alandır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup önemli karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığını belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlıklar grubunun belirlenmesi

Finansal yükümlülükler

Geri alım sözleşmeleri

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Şirket portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan", "Satılmaya hazır" veya "Vadeye kadar elde tutulacak" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlendirilme tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Finansal borçlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz oranı yöntemine" göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Şirket'in herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Borçlanma maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dâhil edilmiştir.

Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabilirdiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket'e girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket'e girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin oluştuğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda, ortaklar, üst düzey yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen ve önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı ve izin karşılığı, finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlendirilme farklarından, kaldıraçlı alım satım işlemleri açık pozisyonların gerçeğe uygun değerlemesinden ve muhtelif gider karşılıklarından ortaya çıkmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Doğrudan özkaynaklarda "Değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilen kalemler ile ilişkilendirilenler haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar

Grup, defter değeri esas olarak devam eden kullanımdan ziyade satış işlemi yoluyla geri kazanılacak olan duran varlıkları veya elden çıkarılacak varlık gruplarını satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırmaktadır. Bu sınıflandırmanın yapılabilmesi için ilgili varlığın mevcut haliyle derhal satılabilir durumda olması ve satışının yüksek olasılıklı olması gerekmektedir. Satışın yüksek olasılıklı olması için Grup yönetiminin satış planını taahhüt etmiş olması, alıcının belirlenmesine ve satış planının tamamlanmasına yönelik aktif bir programın başlatılmış olması, varlığın gerçeğe uygun değeriyle uyumlu bir fiyat üzerinden aktif olarak pazarlanması ve satış işleminin normal koşullarda sınıflandırma tarihinden itibaren bir yıl içerisinde tamamlanmasının beklenmesi gerekmektedir.

Satış amaçlı elde tutulan olarak sınıflandırılan duran varlıklar, defter değeri ile satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinden düşük olanı üzerinden ölçülmektedir. Söz konusu varlıklara ilişkin amortisman veya itfa payı ayrılması sınıflandırma tarihi itibarıyla durdurulmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışanların 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde etkin faiz ve enflasyon oranları sonucunda ortaya çıkan iskonto oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, nakit akış tablolarını düzenlemektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansal faaliyetlere ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansal faaliyetlerde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve vadesiz banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VİOP") İşlemleri

VİOP piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden gelirler / giderlere kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları ve teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmiştir.

Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri

Şirket 27 Ağustos 2012 tarih, 28038 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan, Seri V, No:125 sayılı "Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri ve Bu İşlemleri Gerçekleştirebilecek Kurumlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliği"ne uygun olarak faaliyet göstermektedir. Müşteriler adına kaldıraçlı işlemler ile ilgili tutulan nakit teminatlar finansal durum tablosunda ticari alacaklar ve ticari borçlar altında sunulmaktadır. Şirket'in kaldıraçlı alım satım işlemlerinden elde ettiği komisyon, spread ve diğer gelirler hasılat altında sınıflandırılmıştır.

Hisse senedi ve ihracı

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı Hisse Senedi İhraç Primleri olarak özkaynaklarda muhasebeleştirilmektedir. Şirket'in bilanço tarihinden sonra ilan edilen kar payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

Türev finansal araçlar

Şirket'in türev işlemleri yabancı para faiz swap, vadeli alım satım sözleşmeleri ile futures işlemlerinden oluşmaktadır. Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden ölçülür.

İşletme Birleşmeleri ve Şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

İktisap maliyeti, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükler ve buna ilave iktisapla ilişkilendirilebilecek maliyetleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, edinen işletme birleşme tarihinde birleşme maliyetine bu düzeltme dahil edilir.

Söz konusu satın alınan şirketlerin TFRS 3'e göre belirlenmiş varlıkları, yükümlülükleri ve şarta bağlı yükümlülükleri satın alınma günündeki rayiç değerlerinden kayıtlara yansıtılmaktadır. Satın alınan şirket, satın alma tarihinden itibaren kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark şerefiye olarak finansal tablolarda muhasebeleştirilir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla olmak üzere değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilemez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin, işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklarda bulunan geçmiş yıl kar zarar hesabı kullanılmaktadır.

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımlar

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar: Finansal varlıkların vadesine kadar elde tutulan finansal varlık olarak sınıflandırılması yönetimin amacı ve kabiliyeti dahilinde yine yönetimin takdirindedir. Eğer Şirket bu varlıkları belirli durumlar, örneğin vadeye yakın bir tarihte önemsiz bir miktarın satılması, dışında vadesine kadar elde tutmayı başaramazsa, bütün bu varlıkları Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak yeniden sınıflandırmak zorunda kalacaktır. Bu durumda yatırımlar itfa edilmiş maliyet yerine gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması: Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Şüpheli alacaklar karşılığı: Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin finansal durum tablosu tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememesi riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve sürekli müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibilite ve finansal durum tablosu tarihinden konsolide finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

Dava karşılığı: Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir. Şirket Yönetiminin elindeki verileri kullanarak yaptığı en iyi tahminler doğrultusunda gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar yapılmaktadır.

Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri: Şirket, maddi ve maddi olmayan duran varlıklarının üzerinden dipnot 2.7'de belirtilen faydalı ömürleri dikkate alarak amortisman ayırmaktadır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme: Maddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda özkaynaklar grubunda yer alan maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları (azalışları) hesabına ertelenmiş vergi etkisi netlendikten sonra kaydedilmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi: Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerdeki değişiminden kaynaklanan kazanç veya kayıp oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil edilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı: Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir.

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

i- İlişkili taraflardan alacaklar:

Kısa Vadeli Alacaklar	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<u>Ticari Alacaklar (dipnot 8)</u>				
Velar Makine ve Kimya San.A.Ş.	1.511.012	--	--	--
<u>Diğer Alacaklar (dipnot 11)</u>				
Yapı Radar Bilgi Teknolojileri A.Ş.	--	340.000	--	400.383
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş.	--	3.874.500	--	--
Velar Makine ve Kimya San.A.Ş.	--	100.293	--	118.105
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	--	--	--	14.042
<u>Finans Sektörü Alacakları (dipnot 10)</u>				
Fonlardan Alacaklar	2.434.953	--	--	--
<u>Peşin Ödenmiş Giderler (dipnot 13)</u>				
Şehristan Yapı San.ve Tic.A.Ş.	--	83.500	--	98.330
Toplam	3.945.965	4.398.293	--	630.860

ii- İlişkili taraflara borçlar:

Kısa Vadeli Borçlar	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
<u>Ticari Borçlar (dipnot 8)</u>				
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş.	--	--	13.380.702	--
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	--	22.243.125	70	--
Toplam	--	22.243.125	13.380.772	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (DEVAMI)

iii- İlişkili taraflar nakit ve nakit benzerleri:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşteri Adına tutulan mevduatlara ilişkin borçlar		
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş. (*)	157.899.503	--
Toplam	157.899.503	--

(*) Grup'un bağlı ortaklığı olan A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş., müşterileri adına mevduat tutmaktadır. Müşteri adına tutulan mevduatlara ilişkin borç bakiyeleri Nakit ve Nakit Benzerleri notu içerisinde net olarak gösterilmektedir.

iv- İlişkili taraflara yapılan satışlar, alımlar ve işlemler:

30 Haziran 2026	Kira Geliri	Komisyon Geliri	Adat Geliri	Faiz Geliri	Diğer Gelirler
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş.	1.826.580	390.157	--	--	1.213.800
Velar Makine ve Kimya San.A.Ş.	17.344	--	237.203	--	--
İrem Güler	--	8	--	20	--
Ceren Güler	--	3	--	77	--
Asiye Güler	--	6.441	--	11.896	--
Toplam	1.843.924	396.609	237.203	11.993	1.213.800

30 Haziran 2026	Kira Geliri	Komisyon Geliri	Adat Geliri	Faiz Geliri	Diğer Gelirler
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş.	3.305.094	977.560	--	400.412	1.818.821
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	--	--	9.194	--	--
Velar Makine ve Kimya San.A.Ş.	1.470.562	--	301.096	--	--
İrem Güler	--	9.800	--	337	--
Ceren Güler	--	18.520	--	97	--
Asiye Güler	--	4	--	227.272	--
Toplam	4.775.656	1.005.884	310.290	628.118	1.818.821

v- Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri faydalar	72.721.634	51.342.864
Toplam	72.721.634	51.342.864

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	3.270.586	3.690.657
Banka	2.640.856.486	2.143.444.412
- Vadesiz Mevduat	1.528.792.816	1.699.059.543
- Vadeli Mevduat	1.112.063.670	444.384.869
Beklenen kredi zarar karşılığı (-)	(816.039)	(823.753)
Toplam	2.643.311.033	2.146.311.316

(*) 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle, vadeli ve vadesiz mevduatlar üzerinde toplam 329.855.450 TL tutarında, çeşitli bankalardan temin edilen kredi ve teminat mektuplarına teminat olarak blokaj bulunmaktadır. (31 Aralık 2025: 317.742.562 TL).

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle vadeli mevduatların detayı aşağıdaki gibidir;

Para Cinsi	Faiz Oranı	Vade	30 Haziran 2026
TL	%38,00 - %42,25	Temmuz 2026	1.112.063.670
Para Cinsi	Faiz Oranı	Vade	31 Aralık 2025
TL	%37 - %40	Ocak 2026 - Şubat 2026	444.384.869

5. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Şirketin iştiraki aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	İştirak Oranı	Tutar	İştirak Oranı	Tutar
Velar Makine Sanayi A.Ş.	--	--	30,95%	169.223.295
Toplam		--		169.223.295

Güler Holding, Grup olarak elinde bulundurduğu Velar Makine hisselerinin satışı için 2 Haziran 2026 tarihinde sözleşme imzalamıştır. 3 Ağustos tarihi itibariyle bütün hisselerinin çıkışı tamamlanmıştır. Bu kapsamda Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırım olan Velar Makine Sanayi A.Ş. satış amaçlı duran varlık olarak sınıflanmıştır. Bilanço tarihi itibariyle şirketin defter değeri, satış maliyetleri düşülmüş satış tutarından düşük olduğundan dolayı satış amaçlı duran varlıkta defter değerinden muhasebeleştirilmiştir (Bakınız : Not 30).

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli finansal yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Hisse senedi	1.770.155.703	4.902.289.839
Yatırım fonu	2.532.892.241	2.444.023.288
Tahvil, senet ve bonolar	322.726.274	350.822.909
Toplam	4.625.774.218	7.697.136.036

Grup'un faaliyeti gereği finansal yatırım hesabında bulunan kıymetler, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olup, gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmiştir. Gerçeğe uygun değer 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle Borsa İstanbul'da ("BİST") bekleyen güncel emirler arasındaki en iyi alış emirlerini, en iyi alış emirlerinin bulunmaması durumunda gerçekleşen en yakın zamanlı işlemin fiyatını, bununda olmaması durumunda ise maliyet değerini ifade etmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YATIRIMLAR (DEVAMI)

Uzun vadeli finansal yatırımlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe uygun değer farkı diğ. kap. gelir tablosuna yansıtılan fin. varlıklar		
Borsa İstanbul A.Ş.	72.314.626	72.314.626
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	225.118	225.118
Toplam	72.539.744	72.539.744

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar		
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş. Pardus Vizyon Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	21.568.333	21.568.333
Yapı Radar Bilgi Teknolojileri A.Ş.	4.836.855	4.836.855
Şehristan Yapı Mehmet Gül İş Ortaklığı	7.342.163	7.342.163
Türknet İletişim Hizmetleri A.Ş. (*)	507.432.633	507.432.633
Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (**)	228.193.171	288.139.585
Dmr Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Per. İhr. A.Ş. (***)	483.458.560	161.339.928
Size And Me Yazılım Anonim Şirketi	790.023	790.023
Novel Scala (*****)	4.998.378	4.998.378
Re-Pie Portföy Yönetim A.Ş. Arf GSYF (*****)	112.660.338	116.303.077
DBE Elektrik Mühendislik Proje Danışmanlık A.Ş. (*****)	42.064.041	42.064.041
Non Nocore Cerrahi Eğitim Platformu (****)	2.802.490	2.802.490
Neo Portföy Yönetimi AŞ Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (*****)	7.821.728	8.794.206
Pardus Portföy Kısa Vadeli Serbest (TL) Fon (PKV)	--	33.083.032
Toplam	1.423.968.713	1.199.494.744

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

(*) Turknet İletişim Hizmetleri A.Ş. (Turknet) 1995 yılında kurulmuş olup, telekom pazarında bireylere ve çeşitli büyüklükteki kurumlara telefon, toplu internet, Özel Sanal Ağ (IP MPLS VPN), veri merkezi ve barındırma hizmetleri sunmaktadır. Şirket tarafından esas faaliyet konusu çerçevesinde yapılan girişim yatırımları kapsamında, Turknet'in %4,92 oranındaki payları 47.500.000 TL bedel ile satın alınmıştır. Bulls Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan 26.02.2025 tarihli değerlendirme raporu ile Turknet'in değeri 6.683.815.628 TL olarak hesaplanmıştır. Turknet'in 2023 yılında yapılan genel kurulunda sermayesinin 26.666.667 TL'den 31.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiş olup, Şirket tarafından söz konusu sermaye artırımına Turknet Sermayesindeki payı oranında katılmıştır. Şirketin 31.12.2025 itibarıyla piyasa değeri 8.758.219.808 TL'dir

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YATIRIMLAR (DEVAMI)

Uzun vadeli finansal yatırımlar (Devamı)

(**) Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (Arf Bio) 23.09.2016 tarihinde kurulmuştur. Arf Bio yenilenebilir enerji sektöründe faaliyet göstermekte olup, İzmir'in Ödemiş ilçesinde yer alan 4,8 MW kurulu gücündeki biyogaz tesisi ile büyükbaş hayvan atığı ile çeşitli bitkisel hayvansal girdileri kullanarak elektrik üretimi gerçekleştirmektedir. Firmanın üretim lisansı 2018 yılından 2067 yılına kadar geçerli olacak şekilde 49 yıllık bir süreyi kapsamaktadır. Şirket tarafından esas faaliyet konusu çerçevesinde yapılan girişim yatırımları kapsamında, Arf Bio'nun %4,98 oranındaki payları 37.500.000 TL bedel ile satın alınmıştır. Girişim sermayesi yatırımları portföyümüzde yer alan Arf Bio 25-26/12/2025 tarihlerinde halka arz edildi ve 05.01.2026 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul AŞ Ana Pazar'da işlem görmeye başladı. Girişim sermayesi yatırımları portföyümüzde yer alan Arf Bio 25-26/12/2025 tarihlerinde halka arz edildi ve 05.01.2026 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul AŞ Ana Pazar'da işlem görmeye başladı. Şirketimiz tarafından Arf Bio'nun halka arzına da katılmış olup 470.000 adet ilave pay alınmıştır. Halka arzdan sonra Arf Bio sermayesi 182.837.401 TL'ye yükseltmiş olup Arf Bio sermayesindeki payımız; girişim sermayesi yatırımı olarak %4,01, halka açık pay olarak da %0,26 olmak üzere toplam %4,27 olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2026 tarihi itibarıyla halka açık paylar satılmıştır. Arf Bio'nun 7.337.401 adet payının 30.06.2026 tarihinde Borsa'da oluşan birim pay fiyatıyla (31,10 TL) çarpılmasıyla Şirket'in Arf Bio sermayesindeki payının değeri de 228.193.172 TL olarak hesaplanmıştır.

(***) DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Per. İhr. A.Ş (DMR) 2021 yılında nev'i değişikliğiyle limited şirketten anonim şirkete dönüştürülmüştür. Şirket'in esas faaliyet konusu her türlü gıda maddesinin üretimi toptan ve perakende olarak alımı, satımı, dağıtımını, ithalat ve ihracatını yapmaktır. 21.12.2021 tarihinde Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı tarihinde AŞ DMR 'nin %4,88 oranındaki hissesinin 45.000.000 TL bedelle satın alınmıştır. 06.06.2023 tarihinde, DMR yönetim kurulu tarafından şirket sermayesinin 90.141.600 TL'den 110.300.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir. Söz konusu sermaye artırımına 775.000 adet pay karşılığında 7.926.973 TL tutarında ödeme yapılarak katılmış olup, söz konusu sermaye artırımı sonrasında Şirketin DMR sermayesindeki payı 5.174.000 TL (%4,69) olarak gerçekleşmiştir. DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş.nin halka arz yoluyla bedelli sermaye artırımını başvurusunun Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.09.2023 tarih ve 2023/54 sayılı bülteninde onaylandığı açıklanmıştır. DMR Unlu Mamuller Üretim Gıda Toptan Perakende İhracat A.Ş., DMRGD işlem koduyla 29.09.2023 tarihinden itibaren Yıldız Pazar'da işlem görmeye başlamıştır. 31.12.2024 tarihi itibarıyla Pardus Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin DMR sermayesindeki payı 5.174.000 TL (%2,79) olarak gerçekleşmiştir. DMR'nin 41.392.000 adet payının 30.06.2026 tarihinde Borsa'da oluşan birim pay fiyatıyla (11,68 TL) çarpılmasıyla Şirket'in DMR sermayesindeki payının değeri de 483.458.560 TL olarak hesaplanmıştır.

(****) Non Nocere Bilgi Teknolojileri Eğitim ve Danışmanlık AŞ (Non Nocere) 20.12.2022 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğüne tescil olunarak kurulmuştur. Bir cerrahi eğitim platformu olan Non Nocere, sanal bir anatomi ve patoloji laboratuvarı ve çok yönlü bir özel ders ortamı sağlayan ve cerrahi eğitimi geliştirme vizyonuyla herhangi bir eğitim müfredatına ek olabilecek sanal bir ameliyathaneden oluşmaktadır. Non Nocere Projesi'nin oluşturulma gerekçesi, cerrahi eğitim kalitesinin yükseltilmesi, uygun maliyetlerle eğitim fırsatlarının yaratılması, cerrahi eğitimdeki gelişimin ve performansın daha ölçülebilir hâle getirilmesi, cerrahi eğitim alan hekimlerin bilgi, beceri ve tecrübelerinin artırılması ve merkezi olmayan bir eğitimin mümkün kılınması amacıyla ülkemizde ve Dünya'da katma değeri yüksek bir çözüm üretmektir. Bu bağlamda tıp alanında öncelikli olarak cerrahi eğitimde sanal gerçeklik (SG) teknolojisi kullanan bir eğitim platformu geliştirilmiştir. Şirket tarafından Non Nocere Projesi'nin %0,717 oranındaki payları 01.12.2022 tarihinde 2.165.682 TL bedel ile satın alınmıştır. Şirketin 31.12.2025 itibarıyla piyasa değeri 6.551.269 Euro'dur.

(*****) Neo Portföy Yönetimi AŞ Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.12.2021 tarihli ve 65/1811 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Şirket'in 28.03.2023 tarihli yönetim kurulu toplantısında Neo Portföy Yönetimi AŞ tarafından kurulan ve temel strateji olarak diğer girişim sermayesi yatırımcıları ile beraber yatırım yapmayı hedefleyen "Neo Portföy Yönetimi A.Ş. Co-Investment 1 Girişim Sermayesi Yatırım Fonu" katılma paylarına 1.900.000 TL tutarında yatırım yapılmasına karar verilmiştir. Piyasa fiyatından değerlendirilmektedir.

(*****) Scala Yayıncılık yönetim, finans ve uluslararası piyasalara ilişkin güçlü listesiyle büyüyerek zaman içinde yatırım klasiklerinin yanı sıra edebiyat, tarih, şiir, bilim ve ilk gençlik kitaplarıyla alanlarını daha da genişletti. Scala Yayıncılık, 2021 yılında Platin Dergisi İş Kitapları Ödülleri'nde "Yılın Yayınevi" ödülüne layık görülürken, 2022 yılında ise Birleşik Krallık merkezli The Corporate Live Wire Platformu İş Dünyasına odaklı ödül organizasyonu Prestige Awards'un jürisi tarafından "Türkiye'nin En İyi Kitap Yayıncısı" seçildi. İlk yatırım tarihi 21.12.2023, pay oranı %9,52, yatırım tutarı karşılığı 4.244.550 TL olarak belirlenmiştir. 31.12.2025'te Global Menkul Değerler A.Ş. tarafından 31.12.2025 itibarıyla 44.585.609 TL olarak değerlendirilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YATIRIMLAR (DEVAMI)

Uzun vadeli finansal yatırımlar (Devamı)

(*****) RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Arf Girişim Sermayesi Yatırım Fonu; halka açık olmayan, büyüme potansiyeli yüksek, mali yapısını kuvvetlendirmesi gereken devlet garantisi altında yenilenebilir enerji yatırım ve hizmetlerini gerçekleştirmek üzere kurulan anonim ve limited şirketlere yatırım yapmak üzere kurulmuştur. İlk yatırım tarihi 13.12.2023, yatırım tutarı 25.000.000 TL olarak belirlenmiştir. Piyasa fiyatından değerlendirilmektedir.

(*****) DBE Elektrik Mühendislik Proje ve Danışmanlık A.Ş. yenilenebilir enerji alanında, mühendislik, tedarik ve kurulum hizmeti veren (EPC), yüklenici ve proje geliştirici olarak 2013 yılında İstanbul'da kurulmuş bir firmadır. Şirket, aynı zamanda işletme ve bakım (O&M) ile proje geliştirme alanlarında faaliyet göstererek sektördeki konumunu güçlendirmiştir. 30.09.2024 tarihli yönetim kurulu kararıyla, DBE Elektrik sermayesinin 110.000.000.-TL'den 115.500.000.-TL'ye yükseltmesi ve söz konusu sermaye artırımını kapsamında 1.100.000.-TL itibari değerli DBE Elektrik paylarına Şirketimiz tarafından 12.573.000.-TL'si emisyon primi olmak üzere toplam 13.673.000.-TL yatırım yapılması hususunda sözleşme imzalanmasına karar verilmiş olup bahse konu sözleşme 30.09.2024 tarihinde imzalanmıştır. 31.12.2025'te SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri AŞ tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda DBE Elektrik'in piyasa değeri 87.723.199 USD olarak belirlenmiştir.

7. FİNANSAL BORÇLAR

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kiralama yükümlülükleri	39.100.753	36.128.466
İşletme kredisi	--	250.930.503
Takasbank Para Piyasası kredisi (*)	2.837.000.000	4.479.103.025
Finansman bonosundan borçlar	372.058.034	1.077.766.074
Kısa vadeli Finansal kiralamalar (Leasing) (**)	92.147.627	99.897.996
Toplam kısa vadeli finansal borçlar	3.340.306.414	5.943.826.064

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeye düşen kısmı	289.455.727	331.070.273
Toplam	289.455.727	331.070.273

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Uzun vadeli banka kredileri	304.851.002	466.332.119
Kiralama yükümlülükleri	28.218.812	48.250.144
Uzun vadeli kiralamalar (Leasing)	68.871.147	136.939.450
Toplam uzun vadeli finansal borçlar	401.940.961	651.521.713

Toplam finansal borçlar	4.031.703.102	6.926.418.050
--------------------------------	----------------------	----------------------

(*) Söz konusu krediler için Grup tarafından İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye teminat olarak çeşitli bankalardan alınan teminat mektupları verilmiştir.

(**) Asy Yenilenebilir Enerji'nin tesislerine yapmış olduğu sat ve geri kirala (sale and lease back) işleminden kaynaklanmıştır.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle banka kredilerinin vadesel detayı:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
0- 1 yıl arasında ödenecekler	3.126.455.727	5.061.103.801
2- 3 yıl arasında ödenecekler	304.851.002	466.332.119
Toplam	3.431.306.729	5.527.435.920

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ticari alacaklar	197.457.234	185.432.470
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	1.511.012	--
-Diğer taraflardan ticari alacaklar	195.946.222	185.432.470
Alacak senetleri	143.424.982	15.463.712
-Diğer ticari alacak senetleri	143.424.982	15.463.712
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(4.065.928)	(3.358.643)
Şüpheli ticari alacaklar	2.436.606	5.026.587
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(2.436.606)	(5.026.587)
Toplam	336.816.288	197.537.539

Şüpheli ticari alacakların dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Dönem başı karşılık tutarı	5.026.587	5.821.189
Dönem içinde ayrılan ilave karşılıklar	2.699.116	5.654.586
Dönem içinde yapılan karşılık iptali (-)	(4.531.015)	(2.933.152)
Enflasyon etkisi	(758.082)	(831.909)
Dönem sonu toplam karşılık tutarı	2.436.606	7.710.714

Kısa vadeli ticari borçlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ticari borçlar	52.852.758	73.810.425
-İlişkili taraflardan borçlar (dipnot 3)	--	13.380.772
-Diğer ticari borçlar	52.852.758	60.429.653
Ertelenmiş finansman giderleri (-)	(220.862)	(185.811)
Diğer ticari borçlar	14.229.375	13.058.522
Toplam	66.861.271	86.683.136

9. STOKLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlk Madde ve Malzeme	32.745.759	52.181.627
Yarı Mamüller	431.531	496.357
Mamüller	369.153	8.025.562
Ticari Mallar	17.992.380	17.180.811
Diğer Stoklar	2.811.159	2.544.017
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(9.376.679)	(24.389.769)
Toplam	44.973.303	56.038.605

Stok değer düşüklüğü karşılığının 30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Dönem başı karşılık tutarı	24.389.769	16.603.182
Dönem içinde ayrılan ilave karşılıklar	232.207	14.233.062
Dönem için iptal edilen karşılıklar	(15.245.297)	(2.372.769)
Dönem sonu toplam karşılık tutarı	9.376.679	28.463.475

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

Finans sektörü faaliyetlerinden ticari alacaklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kredili müşteriler	6.134.447.598	6.930.996.909
- İlişkili olmayan taraflardan alacaklar	6.134.447.598	6.930.996.909
Fon yönetim ücreti alacakları	2.434.953	--
- İlişkili taraflardan alacaklar	2.434.953	--
VİOP takas merkezi portföy alacakları	3.867.794.494	2.072.259.503
KAS işlemleri müşteri takas borçları	11.038.880	8.930.198
KAS işlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlardan alacaklar	19.365.737	47.987.273
KAS işlemleri teminat yedekleri	2.263.928	1.672.173
Komisyonlara ilişkin gelir tahakkukları	35.591.091	30.981.242
Vergi dairesinden alacaklar	100.401.299	--
Şüpheli ticari alacaklar	60.823.063	71.625.182
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(60.823.063)	(71.625.182)
Toplam	10.173.337.980	9.092.827.298

Grup hisse senedi işlemlerinde kullanılmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla müşterilere tahsis ettiği kredi tutarı 6.278.726.295 TL (31 Aralık 2025: 7.144.596.041 TL) olup verdiği kredilere karşı toplam piyasa değerleri 8.543.201.474 TL (31 Aralık 2025: 10.257.196.678 TL) tutarında olan borsada işlem gören hisse senetlerini teminat olarak elde tutmaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un müşterilerine kullandırdığı kredilere uyguladığı efektif faiz oranı %68'dir. (31 Aralık 2025: %77).

Finans sektörü faaliyetlerinden ticari borçlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Satıcılara borçlar	40.431.884	131.108.870
VOB takas merkezine borçlar	3.867.794.494	2.072.259.503
KAS işlemleri likidite sağlayıcı kuruluşlara borçlar	12.768.450	--
Kaldıraçlı alım satım işlemlerinden borçlar	11.038.880	8.906.782
Toplam	3.932.033.708	2.212.275.155

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan alacaklar (dipnot 3)	4.314.793	532.530
Verilen depozito ve teminatlar (*)	266.949.761	1.768.710.496
Diğer alacaklar	25.321.352	27.436.677
Şüpheli diğer ticari alacaklar	6.189.960	7.015.571
Diğer şüpheli alacaklar karşılığı (-)	(6.189.960)	(7.015.571)
Toplam	296.585.906	1.796.679.703

(*) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 266.938.907TL işlem teminatı amacıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilmiştir (31 Aralık 2025: 1.768.710.496 TL).

Uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen depozito ve teminatlar (**)	68.513.078	85.588.091
Toplam	68.513.078	85.588.091

(**) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde bulunan 40.692.397 TL VİOP teminatı amacıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye verilmiştir (31 Aralık 2025: 55.813.777 TL).

Kısa vadeli diğer borçlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	334.156.572	244.829.068
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 3)	22.243.125	--
Diğer çeşitli borçlar	40.000	3.118.230
Toplam	356.439.697	247.947.298

12. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Personel ücret borçları	6.199.147	6.890
Personele ilişkin ödenecek vergi ve fonlar	980.269	10.423.779
Personele ilişkin ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.727.797	11.699.397
Toplam	8.907.213	22.130.066

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER ve ERTELENMİŞ GELİRLER

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen sipariş avansları	10.911.868	9.122.020
-İlişkili taraflara verilen sipariş avansları (dipnot 3)	83.500	98.330
-Diğer taraflara verilen sipariş avansları	10.828.368	9.023.690
Gelecek aylara ait giderler	28.107.531	15.818.230
Verilen iş avansları	12.411.571	7.474.367
Diğer peşin ödenmiş giderler	2.006.995	1.760.596
Toplam	53.437.965	34.175.213

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gelecek yıllara ait giderler	2.321.055	5.295.103
Verilen sipariş avansları	82.419.855	82.419.855
Toplam	84.740.910	87.714.958

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Alınan avanslar (*)	148.007.584	1.699.302
Gider tahakkukları	2.643.704	7.325.221
Toplam	150.651.288	9.024.523

(*) Grup'un Velar Makine ve Kimya Sanayi A.Ş.'nin satışına ilişkin almış olduğu avans tutarıdır.

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Gelecek yıllara ait gelirler	349.831	114.471
Toplam	349.831	114.471

14. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla cari dönem vergisi ile ilgili varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenen vergiler	2.723.930	16.011.217
Toplam	2.723.930	16.011.217

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibariyle maddi duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	Arazi ve Arsalar	Yer altı ve yer üstü düzenlemeleri	Binalar	Tesis, makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2025 bakiye	165.368.385	8.337.636	350.669.331	10.780.274.012	148.963.529	225.627.319	29.565.701	176.562.707	11.885.368.620
Girişler	19.638.601	--	5.174.859	1.691.216	2.134.176	1.605.258	33.184	19.754.769	50.032.063
Satışlar	--	--	--	--	(6.523.488)	--	--	--	(6.523.488)
Yabancı Para Çevrim Farkı	3.172.715	743.757	142.685	246.178.629	4.586.415	--	--	808.364	255.632.565
30 Haziran 2025 bakiye	188.179.701	9.081.393	355.986.875	11.028.143.857	149.160.632	227.232.577	29.598.885	197.125.840	12.184.509.760
1 Ocak 2026 bakiye	419.221.010	5.405.208	330.328.563	8.959.364.167	139.463.928	239.372.402	33.192.829	172.499.485	10.298.847.592
Girişler	--	--	391.296	885.126	305.330	366.501	--	--	1.948.253
Transferler	--	--	--	11.825.684	--	--	--	(11.825.684)	--
Yabancı Para Çevrim Farkı	23.234.065	465.690	67.393	657.900.917	--	1.910.135	--	2.172.788	685.750.988
Satışlar	--	--	--	(317.511)	(2.671.547)	--	--	--	(2.989.058)
30 Haziran 2026 Bakiye	442.455.075	5.870.898	330.787.252	9.629.658.383	137.097.711	241.649.038	33.192.829	162.846.589	10.983.557.775
Birikmiş Amortismanlar									
1 Ocak 2025 bakiye	--	1.830.126	37.193.728	1.906.865.592	33.999.128	177.633.783	22.706.069	--	2.180.228.426
Dönem gideri	--	--	3.499.529	173.246.205	10.092.303	14.531.137	1.842.444	--	203.211.618
Satışlar	--	--	--	--	(2.254.604)	--	--	--	(2.254.604)
Yabancı Para Çevrim Farkı	--	91.407	126.849	181.979.982	--	1.270.829	--	--	183.469.067
30 Haziran 2025 bakiye	--	1.921.533	40.820.106	2.262.091.779	41.836.827	193.435.749	24.548.513	--	2.564.654.507
1 Ocak 2026 bakiye	--	1.093.124	904.026	1.606.363.028	52.524.003	185.295.014	26.035.959	--	1.872.215.154
Dönem gideri	--	84.677	3.666.138	143.765.580	13.615.581	10.710.237	1.359.233	--	173.201.446
Satışlar	--	--	--	(50.274)	(1.208.012)	--	--	--	(1.258.286)
Çevirim farkları	--	94.880	63.634	150.634.069	--	1.071.445	--	--	151.864.028
30 Haziran 2026 Bakiye	--	1.272.681	4.633.798	1.900.712.403	64.931.572	197.076.696	27.395.192	--	2.196.022.342
30 Haziran 2025 net değer	188.179.701	7.159.860	315.166.769	8.766.052.078	107.323.805	33.796.828	5.050.372	197.125.840	9.619.855.253
30 Haziran 2026 net değer	442.455.075	4.598.217	326.153.454	7.728.945.980	72.166.139	44.572.342	5.797.637	162.846.589	8.787.535.433

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şerefiye

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
RTA Laboratuvarları Biyolojik Ürünler İlaç ve Makine San. Tic. A.Ş.	37.669.214	37.669.214
Toplam	37.669.214	37.669.214

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maliyet değeri	Haklar	Diğer maddi olmayan duran varlıklar	Toplam
1 Ocak 2025 bakiye	82.697.881	3.345.618	86.043.499
Alımlar	655.518	--	655.518
Satışlar	(64.944)	--	(64.944)
Yabancı Para Çevrim Farkı	1.358.296	--	1.358.296
30 Haziran 2025 bakiye	84.646.751	3.345.618	87.992.369
1 Ocak 2026 bakiye	87.382.869	3.345.617	90.728.486
Alımlar	32.901	--	32.901
Yabancı Para Çevrim Farkı	511.974	--	511.974
30 Haziran 2026 bakiye	87.927.744	3.345.617	91.273.361
Birikmiş amortismanlar			
1 Ocak 2025 bakiye	73.527.743	2.732.407	76.260.150
Dönem Gideri	5.147.139	--	5.147.139
Yabancı Para Çevrim Farkı	23.085	--	23.085
Satışlar	(10.660)	--	(10.660)
30 Haziran 2025 bakiye	78.687.307	2.732.407	81.419.714
1 Ocak 2026 bakiye	79.913.968	3.345.617	83.259.585
Dönem Gideri	2.436.809	--	2.436.809
Satışlar	392.192	--	392.192
Yabancı Para Çevrim Farkı	90.183	--	90.183
30 Haziran 2026 bakiye	82.833.152	3.345.617	86.178.769
30 Haziran 2025 net değer	5.959.444	613.211	6.572.655
30 Haziran 2026 net değer	5.094.592	--	5.094.592

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

Maliyet değeri	Binalar	Araçlar	Toplam
1 Ocak 2025 bakiye	65.374.200	2.184.463	67.558.663
Girişler	55.078.291	31.610.783	86.689.074
Çıkışlar	(45.346.338)	(4.678.441)	(50.024.779)
30 Haziran 2025 bakiye	75.106.153	29.116.805	104.222.958
1 Ocak 2026 bakiye	107.756.368	38.181.271	145.937.639
Girişler	8.275.847	6.300.852	14.576.699
Çıkışlar	(4.726.733)	(378.307)	(5.105.040)
30 Haziran 2026 bakiye	111.305.482	44.103.816	155.409.298
Birikmiş amortismanlar			
1 Ocak 2025 bakiye	37.889.385	867.904	38.757.289
Dönem Gideri	9.209.958	7.145.250	16.355.208
Çıkışlar	(26.819.250)	(2.434.882)	(29.254.132)
30 Haziran 2025 bakiye	20.280.093	5.578.272	25.858.365
1 Ocak 2026 bakiye	43.622.359	10.590.089	54.212.448
Alımlar	15.011.762	9.376.161	24.387.923
Satışlar	(713.474)	--	(713.474)
30 Haziran 2026 bakiye	57.920.647	19.966.250	77.886.897
30 Haziran 2025 net değer	54.826.060	23.538.533	78.364.593
30 Haziran 2026 net değer	53.384.835	24.137.566	77.522.401

18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet değeri	Binalar	Toplam
1 Ocak 2025 bakiye	40.767.159	40.767.159
Girişler	--	--
30 Haziran 2025 bakiye	40.767.159	40.767.159
1 Ocak 2026 bakiye	174.437.748	174.437.748
Alımlar	--	--
30 Haziran 2026 bakiye	174.437.748	174.437.748
Birikmiş amortismanlar		
1 Ocak 2025 bakiye	8.122.255	8.122.255
Dönem Gideri	--	--
Çıkışlar	--	--
30 Haziran 2025 bakiye	8.122.255	8.122.255
1 Ocak 2026 bakiye	--	--
Dönem gideri	--	--
30 Haziran 2026 bakiye	--	--
30 Haziran 2025 net değer	32.644.904	32.644.904
30 Haziran 2026 net değer	174.437.748	174.437.748

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat / rehin / ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	5.587.653.384	6.076.473.133
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	5.105.029.878	5.307.722.932
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	682.500	803.712
i. Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	682.500	803.712
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--
Toplam	10.693.365.762	11.384.999.777

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla verilen teminat mektuplarının detayı aşağıdaki gibidir:

Teminat Mektupları	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Takasbank	1.378.600.000	1.431.489.414
Kamu ve diğer kurumlar	61.449.956	58.837.642
Toplam	1.440.049.956	1.490.327.056

İpotekler – 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Grup'un arsa ve binaları üzerinde finans kuruluşları lehine verilen toplam 4.147.603.428 TL tutarında ipotek bulunmaktadır (Bağlı Ortaklığın Sat-Geri Kirala işlemi için 3.623.111.928 TL tutarında ipotek verilmiştir) (31 Aralık 2025: 4.586.146.077 TL). İpoteklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	Para birimi	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Bankalara verilen	TL	524.491.500	2.333.139.950
Sat-Geri Kirala nedeniyle verilen	TL	3.623.111.928	2.253.006.127
Toplam		4.147.603.428	4.586.146.077

Kefalet – 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla verilen kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

		30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verildiği Kurum	Lehine Verilen		
Bankalar	Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilen kefaletler	5.105.029.878	5.307.722.932
Bankalar	B ve C kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu teminatlar	682.500	803.712
Toplam		5.105.712.378	5.308.526.644

Davalar ve Diğer Açıklamalar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dava karşılıkları	87.324.761	93.234.679
Toplam	87.324.761	93.234.679

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

20. KARŞILIKLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan kısa ve uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar aşağıdaki gibidir;

Çalışanlara Sağlanan Kısa vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Personel izin karşılığı	35.295.099	15.727.776
Toplam	35.295.099	15.727.776

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dava karşılıkları	87.324.761	93.234.679
Kredi faizi iade karşılığı	105.123.845	56.026.099
Toplam	192.448.606	149.260.778

Çalışanlara Sağlanan Uzun vadeli karşılıklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	24.845.511	22.696.641
Toplam	24.845.511	22.696.641

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır.

30 Haziran 2026 tarihi itibariyle, ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: 64.948,77 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Grup'un kıdem tazminatı karşılığı Not 2'de açıklandığı şekilde hesaplanmıştır.

21. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyle diğer varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Devreden KDV	59.307.275	57.197.633
Toplam	59.307.275	57.197.633

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ÖZKAYNAKLAR

22.1 Ödenmiş Sermaye

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, Ana Ortaklık Şirket'in sermayesi her biri 1 TL değerinde olan 600.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Ana Ortaklık Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
Sermayedarlar	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Pardus Portföy Yönetimi A.Ş.	10,00%	60.000.000	10,00%	60.000.000
Asiye Güler	10,51%	63.075.285	10,51%	63.075.285
Diğer	79,49%	476.924.715	79,49%	476.924.715
Toplam	100,00%	600.000.000	100,00%	600.000.000

Ana Ortaklık Şirket'in payları (A) grubu ve (B) grubu olmak üzere iki gruba ayrılmıştır. Yönetim Kurulu seçiminde (A) grubu payların aday göstermede imtiyazı olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. (A) grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin seçiminde oy hakkı imtiyazına sahip olduğundan Borsa İstanbul'da işlem görmeyecektir. (A) grubu paylar hariç diğer tüm paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir. Ana Ortaklık Şirket'in (A) grubu 75.000 adet imtiyazlı hisse senedi bulunmakta olup bu hisse senetleri her birinde 18.750 adet olmak üzere Ceren Güler, İrem Güler, Ceylin Güler ve Asiye Güler'e aittir.

22.2 Paylara İlişkin Primler / Iskontolar

Ana Ortaklık Şirket'in kendi hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucu elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler özkaynaklar altında gösterilir.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Paylara ilişkin primler	819.960.157	822.473.541
Toplam	819.960.157	822.473.541

22.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)

22.3.1 Emeklilik Fayda Planlarından Aktüeryal Kazanç / (Kayıp)

Grup, 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarına, detayı Dipnot 2'de anlatılan esaslara dayanarak beklenen enflasyon oranı ve reel reeskont oranı kullanılarak finansal durum tablosu gününe indirgenerek hesaplanmış kıdem tazminatı yükümlülüğünü yansıtmıştır. Hesaplanan aktüeryal kazanç / (kayıp) dışındaki tüm kazanç ve kayıplar konsolide kar veya zarar tablosunda, aktüeryal kazanç / (kayıplar) ise konsolide özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç / (kayıp)	6.532.930	5.563.690
Toplam	6.532.930	5.563.690

22.3.2 Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	248.248.209	248.248.209
Toplam	248.248.209	248.248.209

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

22.4 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	321.384.325	275.218.752
Toplam	321.384.325	275.218.752

22.5 Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	12.413.830.728	13.979.820.582
Toplam	12.413.830.728	13.979.820.582

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenmiş sermaye	600.000.000	600.000.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	817.014.487	817.014.487
Paylara ilişkin primler	819.960.157	822.473.541
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	254.781.139	253.811.899
<i>Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları</i>	248.248.209	248.248.209
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/kayıpları (aktüeryal kayıp kazanç)</i>	6.532.930	5.563.690
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	700.591.789	713.661.811
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>	700.591.789	713.661.811
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	321.384.325	275.218.752
Geçmiş yıllar kar/(zararları)	2.616.345.380	1.312.417.079
Net dönem karı/(zararı)	(451.686.728)	1.407.692.787
Toplam	5.678.390.549	6.202.290.356

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Yurtiçi satışlar	783.513.943	610.981.686	565.904.042	293.987.070
Yurtdışı satışlar	1.656.391	1.282.785	1.726.514	1.109.710
Diğer Satışlar	9.591.143	2.528.288	9.913.707	6.950.136
Brüt Satışlar	794.761.477	614.792.759	577.544.263	302.046.916
Satış iadeleri (-)	(2.092.529)	(1.321.958)	(2.968.901)	(2.364.602)
Satış iskontoları (-)	(136.141)	(15.346)	(51.628)	(4.570)
Satış İndirimleri (-)	(2.228.670)	(1.337.304)	(3.020.529)	(2.369.172)
Net Satışlar	792.532.807	613.455.455	574.523.734	299.677.744
Satılan malın maliyeti	(398.399.161)	(289.943.106)	(516.814.850)	(258.725.755)
Satılan ticari mal maliyeti	(16.679.761)	(7.200.005)	(12.824.442)	(4.433.967)
Toplam	(415.078.922)	(297.143.111)	(529.639.292)	(263.159.722)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	377.453.885	316.312.344	44.884.442	36.518.022

24. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Satış Gelirleri (net)				
Hizmet Gelirleri	484.868.944	244.653.120	295.157.516	147.699.563
Aracılık Geliri	273.646.606	130.258.929	211.967.396	101.019.801
Hisse Senedi Aracılık Gelirleri	182.823.675	86.685.768	135.492.899	67.252.467
Türev İşlemler Aracılık Gelirleri	69.244.830	31.744.738	56.512.578	25.248.673
SGMK Aracılık Gelirleri	11.460.392	6.856.058	8.958.648	593.264
Kaldıraçlı İşlemler Aracılık Gelirleri	9.255.584	4.264.634	10.761.698	7.825.146
Yabancı Menkul Kıymet Aracılık Gelirleri	862.125	707.731	241.573	100.251
Diğer Aracılık Geliri	213.791.273	115.452.858	86.084.884	48.583.425
Kurumsal Finansman Gelirleri	51.482.034	48.273.439	10.550.572	3.474.485
Diğer Hizmet Gelirleri	162.309.239	67.179.419	75.534.312	45.108.940
Komisyon İadeleri (-)	(2.568.935)	(1.058.667)	(2.894.764)	(1.903.663)
Diğer Hizmet Gelirleri	175.327.423	245.536.040	4.158.239.276	2.776.667.184
Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri	2.067.016.809	914.427.435	2.742.245.286	1.378.287.992
Kredi Faiz Gelirleri	2.017.332.202	886.927.043	2.581.211.035	1.262.016.157
Temerrüt Faiz Gelirleri	49.684.607	27.500.392	161.034.251	116.271.835
Diğer	(1.891.689.386)	(668.891.395)	1.415.993.990	1.398.379.192
Hisse Senedi Gerçekleşmemiş Değerleme Artış/Azalış, net	(1.902.919.717)	(675.406.834)	1.416.443.800	1.398.829.002
Fon Yönetim Gelirleri	11.230.331	6.515.439	(449.810)	(449.810)
Satışlar	13.166.309.841	6.066.672.985	9.574.777.296	4.415.806.019
Hisse Senetleri Satış Geliri	1.176.199.151	616.103.577	3.037.737.142	1.785.090.426
Tahvil Bono Satış Geliri	11.990.110.690	5.450.569.408	6.537.040.154	2.630.715.593
Satışların Maliyeti (-)	(12.949.364.304)	(5.945.906.940)	(9.360.005.612)	(4.212.140.839)
Hisse Senetleri Satış Gideri	(1.077.522.451)	(560.837.523)	(2.871.172.248)	(1.326.126.206)
Tahvil Bono Satış Gideri	(11.871.841.853)	(5.385.069.417)	(6.488.833.364)	(2.886.014.633)
BRÜT KAR/ZARAR	877.141.904	610.955.205	4.668.168.476	3.128.031.927

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (-)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim, pazarlama ve araştırma ve geliştirme giderleri aşağıda sunulmuştur;

	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Genel yönetim giderleri	584.728.247	294.034.725	537.380.489	254.437.146
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	277.913.638	138.772.948	211.855.455	104.392.568
Araştırma ve geliştirme giderleri	28.998.207	18.504.503	22.862.878	11.454.632
Toplam	891.640.092	451.312.176	772.098.822	370.284.346

26. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ ve ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

26.1 Genel yönetim giderleri

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Genel Yönetim Giderleri	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Personel ücret ve giderleri	344.145.720	156.728.104	311.328.857	163.950.648
Bilgi işlem giderleri	55.035.841	40.313.758	23.185.671	10.425.687
Vergi resim ve harçlar	45.815.975	24.974.849	54.050.291	17.101.698
Amortisman giderleri	41.976.540	20.583.391	36.774.121	18.229.229
Bakım onarım giderleri	21.706.398	12.212.139	12.702.481	4.465.188
Kira giderleri	8.150.964	4.658.162	19.091.731	3.691.611
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	6.015.876	996.001	18.298.622	8.129.658
Ofis giderleri	5.239.327	1.520.559	6.019.487	2.442.096
Ulaşım giderleri	4.652.858	1.921.587	6.318.861	893.863
Tescil, ilan ve reklam giderleri	3.164.543	3.164.543	3.281.480	1.332.070
Temsil ağırlama giderleri	2.245.000	498.885	486.821	97.825
Haberleşme giderleri	1.929.784	993.001	1.922.298	720.562
Seyahat ve konaklama giderleri	634.195	149.503	1.107.284	43.521
Sigorta giderleri	536.556	249.924	946.098	410.659
Noter ve mahkeme giderleri	73.456	24.827	516.432	44.704
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	28.394	17.581	4.415.242	850.540
Sermaye piyasası kurulu kayıt ücreti	150	--	1.748.761	1.748.761
Diğer giderler	43.376.670	25.027.911	35.185.951	19.858.826
Toplam	584.728.247	294.034.725	537.380.489	254.437.146

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

26. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ ve ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (DEVAMI)

26.2 Pazarlama giderleri

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Borsa payı giderleri	109.217.119	42.779.846	103.956.658	47.473.992
Komisyon ve aidat giderleri	82.109.055	46.469.716	57.206.693	29.224.936
Temsil ve ağırlama giderleri	32.176.195	15.085.275	17.694.605	8.839.111
Reklam ve promosyon giderleri	16.017.535	7.491.029	18.363.310	10.787.966
Personel giderleri	7.516.306	3.784.284	5.766.367	2.318.868
Nakliye giderleri	4.834.290	2.490.357	2.302.579	1.299.960
Yakıt ve araç giderleri	1.765.046	814.537	1.488.370	563.414
İhracat giderleri	680.400	680.400	558.204	558.204
Vergi resim ve harçlar	432.092	432.092	298.009	298.009
Danışmanlık giderleri	123.130	74.434	483.277	190.542
Diğer giderler	23.042.470	18.670.978	3.737.383	2.837.566
Toplam	277.913.638	138.772.948	211.855.455	104.392.568

26.3 Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Araştırma ve Geliştirme Giderleri	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Personel giderleri	24.680.257	15.074.570	22.407.160	11.428.809
Diğer giderler	4.317.950	3.429.933	455.718	25.823
Toplam	28.998.207	18.504.503	22.862.878	11.454.632

27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)

27.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Karlar	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Kur farkı gelirleri	320.672.293	244.119.644	485.643.604	295.526.323
BIST ve VİOP borsa payı gelirleri	156.963.564	79.442.620	103.274.229	51.362.236
Konusu kalmayan karşılıklar	24.446.238	18.131.645	15.448.811	3.355.469
Reeskont gelirleri	3.273.468	177.857	4.535.135	44.902
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	40.482.705	11.104.265	64.013.903	48.151.524
Toplam	545.838.268	352.976.031	672.915.682	398.440.454

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

27. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)

27.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir;

Esas Faaliyetlerden Giderler ve Zararlar (-)	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Kur farkı giderleri	221.509.277	109.420.775	282.531.769	233.082.624
Karşılık gideri	5.990.363	1.121.180	20.436.243	9.212.881
Komisyon Gideri	5.224.848	891.246	708.661	522.132
Reeskont giderleri	4.485.435	492.013	6.560.811	1.916.256
Diğer giderler	6.156.863	472.145	3.141.994	230.186
Toplam	243.366.786	112.397.359	313.379.478	244.964.079

28. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR

28.1 Yatırım Faaliyetlerden Gelirler

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir;

Yatırım Faaliyetlerden Gelirler	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Menkul kıymet ve opsiyon piyasaları karları, net	34.153.165	29.589.591	3.030.686	1.545.689
Kira gelirleri	2.739.008	2.595.351	3.294.650	655.067
Diğer	76.692	71.963	--	--
Toplam	36.968.865	32.256.905	6.325.336	2.200.756

28.2 Yatırım Faaliyetlerden Giderler (-)

Yatırım Faaliyetlerden Giderler (-)	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Sabit kıymet satış zararı	73.301	--	7.532	74
Menkul kıymet ve opsiyon piyasaları zararları	--	--	6.755.990	6.755.990
Toplam	73.301	--	6.763.522	6.756.064

29. FİNANSMAN GELİR / (GİDERLERİ)

29.1 Finansman Gelirleri

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman gelirleri aşağıdaki gibidir;

Finansman Gelirleri	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Mevduat faiz ve adat gelirleri	185.001.521	92.357.232	139.685.384	55.238.112
Diğer finansal gelirler	1.844.652	655.620	8.675.560	4.367.133
Toplam	186.846.173	93.012.852	148.360.944	59.605.245

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

29 FİNANSMAN GELİR / (GİDERLERİ)(DEVAMI)

29.2 Finansman Giderleri

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir;

Finansman Giderleri	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Kredi faiz gideri	730.604.799	374.803.915	1.261.709.240	640.369.128
Diğer	854.115	172.319	7.832.675	187.324
Toplam	731.458.914	374.976.234	1.269.541.915	640.556.452

30. SATIŞ AMAÇLI DURAN VARLIKLAR

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Velar Makine Sanayi A.Ş.	161.901.815	--
Toplam	161.901.815	--

Güler Holding, Grup olarak elinde bulundurduğu Velar Makine hisselerinin satışı için 2 Haziran 2026 tarihinde sözleşme imzalamıştır. 3 Ağustos tarihi itibarıyla bütün hisselerinin çıkışı tamamlanmıştır. Bu kapsamda Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırım olan Velar Makine Sanayi A.Ş. satış amaçlı duran varlık olarak sınıflanmıştır. Bilanço tarihi itibarıyla şirketin defter değeri, satış maliyetleri düşülmüş satış tutarından düşük olduğundan dolayı satış amaçlı duran varlıkta defter değerinden muhasebeleştirilmiştir .

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup'un ertelenmiş vergi aktifi ve yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Grup'un yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan oluşmaktadır. Bu farklar TFRS ve vergi amaçlı hazırlanan tablolarda gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Finansal durum tablosu tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenen Vergi Varlıkları ve Yükümlülükleri	Toplam Geçici Farklar	Toplam Geçici Farklar	Varlık / (Yükümlülük)	Varlık / (Yükümlülük)
Kıdem tazminatı karşılığı	2.415.651	(21.077.830)	603.902	(6.120.635)
Personel izin karşılığı	31.311.275	8.861.126	9.359.156	2.777.376
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(4.061.771.563)	(4.084.918.913)	(1.012.155.525)	(1.029.104.378)
Finansal yatırımlardan değer artış/azalışları	(4.247.304.291)	(5.078.923.096)	(925.141.085)	(1.523.167.523)
Stok değer düzeltmeleri	12.776.637	26.109.885	1.597.080	6.527.472
Şüpheli ticari alacak karşılıkları	7.828.509	11.099.628	1.957.127	2.774.907
Beklenen kredi zarar karşılığı	852.729	866.959	255.819	260.088
Alacak reeskontları	4.065.928	5.921.688	1.016.482	1.480.422
Kullanım hakkı varlığı düzeltmeleri	4.296.786	(6.090.354)	1.074.197	(1.786.075)
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı	(134.223.166)	(77.822.306)	(25.166.844)	(18.876.913)
Borç reeskontu	--	258.232	--	64.558
GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	(74.665.446)	(66.170.239)	(22.026.855)	(19.851.072)
Finansal borçlar değer artış/azalışları	715.180	3.271.874	178.795	817.969
Diğer düzeltmelerin etkisi	93.120.367	99.604.593	12.964.316	27.538.220
Ertelenen Vergi Varlıkları, net	(8.360.581.404)	(9.179.008.753)	(1.955.483.435)	(2.556.665.584)

Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Peşin ödenen vergiler	2.723.930	16.011.217
Toplam	2.723.930	16.011.217

Bilançoda yer alan ertelenen vergi varlık yükümlülükleri	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(1.955.483.435)	(2.556.665.584)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü, net	(1.955.483.435)	(2.556.665.584)

Gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri	01 Ocak – 30 Haziran 2026	01 Ocak – 30 Haziran 2025
Kurumlar vergisi karşılığı	(569.816.337)	(484.196.424)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	888.858.765	(336.565.927)
Toplam	319.042.428	(820.762.351)

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup, karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi'nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (DEVAMI)

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17'nci gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

Kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin satışından doğan kazançların %50'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %25'lik kısmı, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla %25 olan kurumlar vergisi oranı, 2025 yılı kurum kazançları için ise %25 olarak uygulanmıştır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında geçici farklar için %25 vergi oranı kullanılmıştır.

32. PAY BAŞINA KAZANÇ / (ZARAR)

30 Haziran 2026 ve 30 Haziran 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nominal değeri 1 TL olan pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir;

	01 Ocak - 30 Haziran 2026	01 Nisan - 30 Haziran 2026	01 Ocak - 30 Haziran 2025	01 Nisan - 30 Haziran 2025
Ana ortaklığa ait dönem net karı / (zararı)	(451.686.728)	(79.292.884)	484.986.437	240.964.518
Ağırlıklı ortalama hisse sayısı	600.000.000	600.000.000	600.000.000	600.000.000
Pay başına düşen basit ve hisse başına bölünmüş kazanç / (zarar) (TL)	(0,7528)	(0,1322)	0,8083	0,4016

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal Araçlar

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Grup yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat alarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilat yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Grup'un tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir.

Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Grup'un 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari Alacaklar / Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	2.434.953	10.170.901.374	4.314.793	360.784.191	2.640.856.486	6.122.282.675
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	2.434.953	10.170.901.374	4.314.793	360.784.191	2.640.856.486	6.122.282.675
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	63.259.669	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(63.259.669)	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

	Ticari Alacaklar / Finans Sektörü Faaliyetlerinden		Diğer Alacaklar		Bankadaki Mevduat	Finansal Yatırımlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	--	9.087.800.711	532.530	1.881.735.264	2.143.444.412	8.969.170.524
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	9.087.800.711	532.530	1.881.735.264	2.143.444.412	8.969.170.524
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	76.651.769	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	(76.651.769)	--	--	--	--
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	--	--	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	--	--	--	--	--
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Finansal risk yönetimi

Ana Ortaklık Şirket'in bağlı ortaklığı konumunda bulunan A1 Capital Menkul Değerler, finansal araçlardan kaynaklanan risklerin yönetimini SPK tarafından yayımlanmış Seri: V No 34 sayılı" Aracı kurumların sermayelerine ve sermaye yeterliliğine ilişkin (Tebliğ 34) kapsamında yapmaktadır. A1 Capital, Tebliğ 34 kapsamında periyodik olarak risk karşılığı, sermaye yeterliliği tabanı ve likidite yükümlülüğü hesaplama tablolarını hazırlayıp SPK'ya göndermekle yükümlüdür.

Faiz oranı riski

Grup'un faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Grup'un piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Grup'un değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Grup'un bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

Piyasa Riski

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Likidite riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Haziran 2026

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
		Nakit Çıkışları Toplamı(=I+II+III)			
Türev Olmayan Finansal					
Yükümlülükler	8.387.037.778	8.861.206.396	3.804.455.522	4.522.410.252	534.340.622
Banka Kredileri	3.431.306.761	3.494.688.521	2.909.016.530	220.040.194	365.631.797
Finansman bonosundan borçlar	372.058.002	398.151.923	398.151.923	--	--
Kiralama işlemlerinden borçlar	228.338.339	366.290.369	51.111.310	146.470.234	168.708.825
Ticari Borçlar	3.998.894.979	4.245.365.638	89.465.814	4.155.899.824	--
Diğer Borçlar	356.439.697	356.709.945	356.709.945	--	--

31 Aralık 2025

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası
		Nakit Çıkışları Toplamı(=I+II+III)			
Türev Olmayan Finansal					
Yükümlülükler	9.473.323.639	9.746.944.210	4.447.543.984	3.766.183.206	1.533.217.020
Banka Kredileri	5.527.435.920	5.588.232.849	3.528.441.848	752.603.132	1.307.187.869
Finansman bonosundan borçlar	1.077.766.074	1.176.520.628	606.833.720	569.686.908	--
Kiralama işlemlerinden borçlar	321.216.056	435.285.147	57.166.096	152.089.900	226.029.151
Ticari Borçlar	2.298.958.291	2.298.958.291	7.570.335	2.291.387.956	--
Diğer Borçlar	247.947.298	247.947.295	247.531.985	415.310	--

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Kur riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövizde dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır.

30 Haziran 2026 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu	30.06.2026			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	53.306.035	1.121.875	20.285	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.516.617.773	39.255.215	271.999	131.162
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	54.247.947	1.179.303	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.624.171.755	41.556.393	292.284	131.162
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.624.171.755	41.556.393	292.284	131.162
10. Ticari Borçlar	78.409.287	1.412.031	60.219	155.195
11. Finansal Yükümlülükler	139.412.268	2.994.565	2.625.714	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	36.982.301	794.377	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	254.803.856	5.200.973	2.685.933	155.195
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	194.595.185	4.179.890	3.665.038	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	194.595.185	4.179.890	3.665.038	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	449.399.041	9.380.863	6.350.971	155.195
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı (*)	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	1.174.772.714	32.175.530	(6.058.687)	(24.033)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.174.772.714	32.175.530	(6.058.687)	(24.033)

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu yabancı para tanımlı varlık ve borçlar aşağıdaki gibidir:

Döviz pozisyonu tablosu	31.12.2025			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	USD	EUR	GBP
1. Ticari Alacaklar	2.175.634	25.911	21.109	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	1.595.713.928	36.550.614	400.494	153.320
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	55.502.329	1.294.899	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.653.391.891	37.871.424	421.603	153.320
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	3.253.088	75.897	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	3.253.088	75.897	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.656.644.979	37.947.321	421.603	153.320
10. Ticari Borçlar	(19.220.621)	(78.964)	(132.059)	(158.663)
11. Finansal Yükümlülükler	(84.544.168)	(1.177.599)	(675.271)	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlükler (10+11+12)	(103.764.789)	(1.256.563)	(807.330)	(158.663)
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	(429.474.532)	--	(8.512.335)	--
16 a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16 b. Parasal Olmayan Diğer Yük.ler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	(429.474.532)	--	(8.512.335)	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(533.239.321)	(1.256.563)	(9.319.665)	(158.663)
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı (*)	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	1.123.405.658	36.690.758	(8.898.062)	(5.343)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23)	1.123.405.658	36.690.758	(8.898.062)	(5.343)
(=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.123.405.658	36.690.758	(8.898.062)	(5.343)

Kur riskine duyarlılık analizi

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla olan bilanço pozisyonuna göre, Türk Lirası yabancı paralar karşısında %10 oranında değer kaybetseydi / kazansaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, yabancı para biriminden olan varlık ve yükümlülüklerden oluşan kur farkı zararı / karı sonucu net kar 117.477.271 TL daha düşük / yüksek olacaktı (31 Aralık 2025: 112.340.565 TL).

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
30 Haziran 2026		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	149.793.502	(149.793.502)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları net etki	149.793.502	(149.793.502)
Euro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(32.168.615)	32.168.615
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Euro net etki	(32.168.615)	32.168.615
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	(147.616)	147.616
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- GBP net etki	(147.616)	147.616
Toplam (3+6+9)	117.477.271	(117.477.271)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2025		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	157.265.026	(157.265.026)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--
3- ABD Doları net etki	157.265.026	(157.265.026)
Euro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(44.893.571)	44.893.571
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	--	--
6- Euro net etki	(44.893.571)	44.893.571
GBP'nin TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	(30.890)	30.890
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	--	--
9- GBP net etki	(30.890)	30.890
Toplam (3+6+9)	112.340.565	(112.340.565)

Sermaye riski yönetimi

Sermaye'yi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Grup, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi) kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Toplam kısa vadeli kaynaklar	8.655.350.531	9.270.231.475
Toplam uzun vadeli kaynaklar	2.382.619.738	3.230.998.409
Nakit ve nakit benzerleri	(2.643.311.033)	(2.146.311.316)
Finansal Yatırımlar	(6.122.282.675)	(8.969.170.524)
Net finansal (nakit)/borç	2.272.376.561	1.385.748.044
Toplam özkaynak	18.092.221.277	20.182.110.938
Toplam Sermaye	20.364.597.838	21.567.858.982
Borç / özkaynak oranı	11,69%	6,87%

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Toplam borçlar	11.037.970.269	12.501.229.884
Eksi: Hazır değerler	(2.643.311.033)	(2.146.311.316)
Net borç	8.394.659.236	10.354.918.568
Toplam öz sermaye	18.092.221.277	20.182.110.938
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	46,40%	51,31%

Operasyon Riski

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup'un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyon riski denir. Operasyon riski Grup'un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Grup, finansal zararlardan uzak durmak amacıyla operasyon riskini yönetmektedir. Bu bağlamda Güler Yatırım Holding A.Ş. aşağıdaki konularda Grup içi süreç ve kontroller belirlemiştir;

- İşlemlerin bağımsız yetkilendirilmesini içeren, uygun görev dağılımları,
- İşlemlerin mutabakatı ve kontrolü,
- Yasal ve diğer düzenleyicilerin zorunluluklarına uygunluk,
- İşlem ve kontrollerin dokümantasyonu,
- Karşılaşılan operasyonel risklerin periyodik değerlendirilmesi ve belirlenen riskleri karşılayacak şekilde oluşturulan kontrol ve prosedürlerin yeterliliği,
- Acil durum planlarının geliştirilmesi,
- Eğitim ve mesleki gelişim,
- Etik ve iş standartları,
- Etkili olabilecek alanlarda sigortaların da dahil olabileceği riski azaltıcı önlemler.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Grup'un finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Grup'un bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Grup'un finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmiştir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç Değer Ölçümleri Hiyerarşi Tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

GÜLER YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

35. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/ (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal olmayan kalemler	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Finansal durum tablosu kalemleri	(1.977.133.878)	(943.491.329)
Stoklar	(3.228.894)	(1.887.002)
Özkaynak aracı niteliğindeki finansal varlıklar	824.620.416	621.918.154
Kullanım hakkı varlıkları	7.769.703	1.537.431
Maddi duran varlıklar	136.184.662	112.658.485
Maddi olmayan duran varlıklar	2.744.581	(767.699)
Peşin ödenmiş giderler	12.430.112	10.352.137
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	26.307.748	--
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(300.379.493)	(77.771.801)
Ödenmiş sermaye	(1.090.495.910)	(1.656.417.165)
Paylara ilişkin primler	(285.428.754)	466.532.370
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(35.820.018)	(18.593.416)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	(6.596.510)	--
Geçmiş yıl karları (zararları)	(1.265.241.521)	(401.052.823)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	30.021.664	(63.562.858)
Hasılat	(557.768.747)	(395.897.382)
Satışların maliyeti	457.860.948	296.613.336
Pazarlama giderleri	9.358.230	6.120.574
Genel yönetim giderleri	37.521.480	31.475.752
Araştırma ve geliştirme giderleri	2.355.381	1.409.820
Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler	(16.876.330)	(9.081.549)
Yatırım faaliyetlerinden gelir/giderler	81.494.179	(148.860)
Finansman gelir/giderleri	19.100.048	8.923.704
Diğer olağandışı gelir/giderler	(3.023.525)	(2.978.253)
Net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları)	(1.947.112.214)	(1.007.054.187)

36. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup'un bağlı ortaklığı A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 6 Ağustos 2026 Yönetim Kurulu toplantısında Şirketimiz Yönetim Kurulu Üyesi Sn. Enes PERÇİN'in görevlerinden istifasının kabulüne ve İlk genel kurul'un onayına sunulmak üzere Sn. Enes PERÇİN'in kalan süresi kadar Şirketimiz Genel Müdürü Sn. Şafak ŞİMŞEK'in Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.

Grup'un iştiraki olan Velar Makine ve Kimya A.Ş.'daki bütün paylarının Kudret Çölgeçen'e devir olunması işlemi 3 Ağustos 2026 tarihinde tamamlamıştır