

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
VE
BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**01.01.2026 – 30.06.2026
TARİHİNDE SONA EREN
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR,
VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
SINIRLI DENETİM GÖRÜŞÜ	3
30.06.2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	4-6
30.06.2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	7-8
30.06.2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	9
30.06.2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU	10-11
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	12-63

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ
GENEL KURULU'NA****01.01.2026 – 30.06.2026 ARA HESAP DÖNEMİ ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETÇİ RAPORU****1. Görüş**

Avrupa Yatırım Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır). 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait ilgili özet konsolide kar veya zarar tablosunun, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

2. Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

3. Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin Avrupa Yatırım Holding Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

4. Diğer Husus

Şirket'in 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tabloları bir başka bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve sırasıyla 19 Ağustos 2025 ve 11 Mart 2026 tarihlerinde olumlu görüş verilmiştir.

İstanbul, 19 Ağustos 2026

**ULUSAL BAĞIMSIZ DENETİM
VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"
Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

Hasan YÜCEER, YMM
Sorumlu Denetçi

Adres : Yeşilköy Mah. Atatürk Cad. İDTM A3 Blok No:10/2 Kat:16 Ofis No: 461 Bakırköy, İstanbul, Türkiye
Telefon : +90 212 446 4000 (Pbx) **Faks** : +90 212 446 3700 (Pbx)
Web : www.ubdt.com.tr **E-Mail** : info@ubdt.com.tr

Registered Firm of US PCAOB "Public Company Accounting Oversight Board"
Member of Russell Bedford International – a global network of independent professional services firms

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2026 TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025 TL
VARLIKLAR		3.703.926.647	2.661.679.808
Dönen Varlıklar		1.907.744.749	1.258.737.716
Nakit ve Nakit Benzerleri	45	248.159.156	9.871.376
Finansal Yatırımlar	8	583.897.335	819.831.256
Ticari Alacaklar	7	548.022.016	151.708.132
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	50.111	33.720
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	547.971.905	151.674.412
Diğer Alacaklar	9	265.573.296	133.475.685
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	263.106.450	67.704.519
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	2.466.846	65.771.166
Stoklar	10	149.216.198	55.301.376
Peşin Ödenmiş Giderler	12	89.435.659	77.613.927
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	89.435.659	77.613.927
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	38	15.726.162	31.319
Diğer Dönen Varlıklar	28	7.714.927	10.904.645
Toplam Dönen Varlıklar		1.907.744.749	1.258.737.716
Duran Varlıklar		1.796.181.898	1.402.942.092
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	4	94.730.715	74.514.058
Diğer Alacaklar	9	1.159.767	--
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	9	1.159.767	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	520.793.537	520.782.022
Maddi Duran Varlıklar	14	288.558.356	164.257.215
Kullanım Hakkı Varlıkları	20	37.356.022	22.714.992
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17,18	851.834.669	620.673.805
-Şerefiye	18	98.275.291	98.275.291
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	753.559.378	522.398.514
Peşin Ödenmiş Giderler	12	1.748.832	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	1.748.832	--
Toplam Duran Varlıklar		1.796.181.898	1.402.942.092
TOPLAM VARLIKLAR		3.703.926.647	2.661.679.808

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2026 TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2025 TL
KAYNAKLAR		3.703.926.647	2.661.679.808
Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.680.149.088	718.015.987
Kısa Vadeli Borçlanmalar	41	308.645.065	98.851.574
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	41	308.645.065	98.851.574
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	41	187.306.458	122.851.709
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	41	187.306.458	122.851.709
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	20	5.089.146	8.679.476
- İlişkili Olmayan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	20	5.089.146	8.679.476
Ticari Borçlar	7	541.263.531	95.245.662
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	541.263.531	95.245.662
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	21.329.962	46.429.477
Diğer Borçlar	9	531.125.413	329.865.696
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	453.421.919	323.797.106
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	77.703.494	6.068.590
Ertelenmiş Gelirler	12	73.522.412	15.375.999
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	73.522.412	15.375.999
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	38	10.990.195	714.403
Kısa Vadeli Karşılıklar	25	172.511	
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	25	172.511	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	28	704.395	1.991
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.680.149.088	718.015.987
Uzun Vadeli Yükümlülükler		125.661.800	182.735.364
Uzun Vadeli Borçlanmalar	41	23.008.530	10.574.785
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar.	41	23.008.530	10.574.785
Diğer Borçlar	9	8.622.434	
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	8.622.434	
Uzun Vadeli Karşılıklar	25	6.855.455	2.773.807
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	25	6.755.455	2.656.048
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	25	100.000	117.759
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	38	87.175.381	169.386.772
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		125.661.800	182.735.364

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30.06.2026	31.12.2025
	Not	TL	TL
ÖZKAYNAKLAR		1.898.115.759	1.760.928.457
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.194.792.434	1.294.207.765
Ödenmiş Sermaye	29	37.250.000	37.250.000
Sermaye Düzeltme Farkları	29	500.773.213	500.773.213
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	29	301.808.573	301.808.573
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir	29	406.599.529	407.167.239
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	29	406.599.529	407.167.239
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	29	406.599.529	407.167.239
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	29	406.544.605	406.544.605
(Azalışları)			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	29	54.924	622.634
Kazançları (Kayıpları)			
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	29	1.693.177	1.693.177
Diğer Yedekler	29	1.448.178	1.448.178
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	29	44.067.385	(339.397.125)
Dönem Net Kârı/Zararı	29	(98.847.621)	383.464.510
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		703.323.325	466.720.692
Toplam Özkaynaklar		1.898.115.759	1.760.928.457
TOPLAM KAYNAKLAR		3.703.926.647	2.661.679.808

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 1.01.2026 30.06.2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1.01.2025 30.06.2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1.04.2026 30.06.2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1.04.2025 30.06.2025
	Not	TL	TL	TL	TL
Hasılat	30	197.221.451	313.413.180	114.112.666	170.345.063
Satışların Maliyeti (-)	30	(131.468.026)	(239.048.683)	(66.802.978)	(124.310.087)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		65.753.425	74.364.497	47.309.688	46.034.976
BRÜT KAR (ZARAR)		65.753.425	74.364.497	47.309.688	46.034.976
Genel Yönetim Gid. (-)	32	(39.850.407)	(25.904.594)	(15.944.163)	(10.065.527)
Pazarlama Giderleri (-)	32	--	(132.109)	--	(132.010)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gel.	33	23.581.294	13.614.736	11.583.717	(27.140.058)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gid. (-)	33	(33.109.652)	(13.469.152)	(19.978.611)	3.442.303
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		16.374.660	48.473.378	22.970.631	12.139.684
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	34	82.990.122	1.694.034.699	82.826.597	381.521.797
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	34	(362.925.402)	--	6.550.955	41.121
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları)	34	(405.670)	(572.609)	(271.832)	258.974
Finansal Varlıkların İlk Kayda Alınmasından Kayn.Kaz.	34	280.470.197	--	280.470.197	--
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		16.503.907	1.741.935.468	392.546.548	393.961.576
Finansal Gelirler	23	3.704.897	4.899.520	2.926.009	4.547.814
Finansal Giderler (-)		(79.334.117)	(89.162.679)	(43.891.385)	(39.755.969)
Net Parasal Poz. Kaz. (Kayıpları)	23	(95.430.379)	8.884.092	(52.511.676)	8.508.728
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		(154.555.692)	1.666.556.401	299.069.496	367.262.149
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		87.672.622	(389.748.601)	(6.278.990)	(112.910.553)
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	25	(599.714)	(21.383.801)	3.270.028	(11.281.877)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	88.272.336	(368.364.800)	(9.549.018)	(101.628.676)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		(66.883.070)	1.276.807.800	292.790.506	254.351.596
DÖNEM KARI (ZARARI)		(66.883.070)	1.276.807.800	292.790.506	254.351.596
Dönem K / (Z) Dağılımı		(66.883.070)	1.276.807.800	292.790.506	254.351.596
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		31.964.551	51.502.947	(14.718.172)	41.790.182
-Ana Ortaklık Payları		(98.847.621)	1.225.304.853	307.508.678	212.561.414
Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	0,25	8,25	0,05
-Sürdürülen Faaliyetlerden Adi Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	0,25	8,25	0,05
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	0,25	8,25	0,05
-Sürdürülen Faaliyetlerden Sul. Pay Başına Kazanç (Zarar)		-	0,25	8,25	0,05
DÖNEM KARI (ZARARI)		(66.883.070)	1.276.807.800	292.790.506	254.351.596

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş 1.01.2026 30.06.2026	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1.01.2025 30.06.2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1.04.2026 30.06.2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1.04.2025 30.06.2025
	Not	TL	TL	TL	TL
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	24	567.710	840.996	567.710	885.263
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	24	567.710	840.996	567.710	885.263
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kznc. (Kayp.)	24	862.617	1.109.316	862.617	1.168.338
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğ. Kap. Gelire İliş. Verg.	24		(268.320)		(283.075)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	24	(294.907)	(268.320)	(294.907)	(283.075)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Öncesi	24	567.710	840.996	567.710	885.263
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		567.710	840.996	567.710	885.263
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	20	(66.315.360)	1.277.648.796	293.358.216	255.236.859
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		31.964.551	51.502.947	(14.718.172)	41.790.182
-Ana Ortaklık Payları		(98.279.911)	1.226.145.849	308.076.388	213.446.677

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. / Kay.	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Diğer Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynak Toplamı
CARİ DÖNEM												
01.01.2026	37.250.000	500.773.213	301.808.573	406.544.605	622.634	1.693.177	1.448.178	(339.397.125)	383.464.510	1.294.207.765	466.720.692	1.760.928.457
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	383.464.510	(383.464.510)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	(567.710)	-	-	-	(98.847.621)	(99.415.331)	-	(99.415.331)
Dönem Net Kârı (Zararı)	-	-	-	-	294.907	-	-	-	(98.847.621)	(98.552.714)	31.964.551	(66.588.163)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	(862.617)	-	-	-	-	-	-	(862.617)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile												
Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204.638.082	204.638.082
Artış/Azalış												
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Özkaynak Unsurlarındaki Toplam Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30.06.2026	37.250.000	500.773.213	301.808.573	406.544.605	54.924	1.693.177	1.448.178	44.067.385	(98.847.621)	1.194.792.434	703.323.325	1.898.115.759
GEÇMİŞ DÖNEM												
01.01.2025	37.250.000	500.773.210	301.808.572	406.747.752	(127.006)	1.693.177	1.448.178	(464.089.324)	125.035.333	910.539.892	444.864.836	1.355.404.728
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	125.035.333	(125.035.333)	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	840.996	-	-	-	1.225.304.854	1.226.145.849	51.502.948	1.277.648.798
Dönem Net Kârı (Zararı)	-	-	-	-	1.109.316	-	-	-	1.225.304.854	1.226.414.169	51.502.948	1.277.917.118
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	(268.320)	-	-	-	-	(268.320)	-	(268.320)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile												
Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(817.755)	(817.755)
Artış/Azalış												
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	(179.726)	-	(179.726)	-	(179.726)
Özkaynak Unsurlarındaki Toplam Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30.06.2025	37.250.000	500.773.210	301.808.572	406.747.752	713.990	1.693.177	1.448.178	(339.233.717)	1.225.304.854	2.136.506.016	495.550.029	2.632.056.045

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

	Not	01.01- 30.06.2026 TL	01.01- 30.06.2025 TL
A. ESAS FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		280.864.886	17.556.647
Dönem kârı/zararı (+/-)		(66.883.070)	1.225.304.854
-Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	29	(66.883.070)	1.225.304.854
Dönem kârı/zararı mutabakatıyla ilgili düzeltmeler		(18.919.253)	468.279.689
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	14,17,18	18.235.961	16.227.269
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler (+/-)	25	2.197.692	1.237.974
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	2.233.208	1.282.030
-Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	25	(35.516)	(44.056)
Faiz gelirleri ve giderleriyle ilgili düzeltmeler (+/-)	41	51.234.923	80.397.106
-Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	41	(3.704.897)	(4.899.520)
-Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	41	78.227.574	87.218.952
-Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Erteleilmiş Finansman Gideri	12	(25.025.411)	(2.287.835)
-Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	12	1.737.657	365.509
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	38	(90.587.829)	388.880.448
Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler		--	(18.463.108)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		399.274.745	(1.670.101.642)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	8	359.567.912	(1.597.545.435)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(373.435.662)	(23.080.919)
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(11.306)	15.329.124
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	(373.424.356)	(38.410.043)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9	(113.128.685)	(14.782.804)
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(186.351.573)	(1.128.000)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	73.222.888	(13.654.804)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	(92.917.009)	(53.592.698)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	12	(1.865.916)	35.099.294
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	431.654.424	(40.385.139)
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	--	(365.509)
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlardaki Azalış (Artış)	7	431.654.424	(40.019.630)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	(32.101.275)	356.465
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9,6	160.137.020	21.407.631
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	89.417.286	19.794.445
-İlişkili Olmayan Taraflara Faal. İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	70.719.734	1.613.185
Erteleilmiş Gelirlerdeki (Müşteri Söz. Doğan Yük. Dışında Kalanlar) Ar. (Az.)	12	55.827.648	35.690.195
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		5.536.288	(33.268.231)
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	28	4.834.184	(30.445.418)
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	28	702.104	(2.822.813)
Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışı (+/-)		313.472.422	23.482.901
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	38	(15.690.120)	(821.665)
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(16.917.416)	(5.104.589)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT SINIRLI DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

	Not	01.01- 30.06.2026 TL	01.01- 30.06.2025 TL
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(39.037.018)	118.601.034
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları	4	146.466.686	(7.953.842)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	--	764.387
-Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	--	764.387
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(150.823.922)	(22.220.037)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	(124.301.141)	(22.220.037)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17, 18	(26.522.781)	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(23.030)	--
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(34.656.752)	148.010.526
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		138.789.813	(57.925.155)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		(216.730.575)	56.014.004
-Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	28	(216.730.575)	5.328.812
-Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	50.685.192
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		251.653.478	18.090.116
-Kredilerden Nakit Girişleri	41	251.653.478	18.090.116
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	41	(20.862.354)	(89.018)
Ödenen Faiz	32,35	(79.965.231)	(87.218.952)
Alınan Faiz	32,35	28.730.308	4.899.520
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		175.964.187	(49.620.825)
D. Enflasyon Etkisi		(143.818.546)	(92.459.585)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		236.799.135	(14.227.059)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C+D)		236.799.135	(14.227.059)
F. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	9.871.376	18.129.821
G.Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		1.488.645	2.411.218
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E+F+G)	4	248.159.156	6.313.980

Takip eden notlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 1 – ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Genel Bilgi

Avrupa Yatırım Holding A.Ş. ("Şirket"), 1998 yılında Baysan Trafo Radyatörleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ünvanı ile İzmit Türkiye'de kurulmuş olup 31.12.2014'te unvan değişikliği yaparak şimdiki ismini almıştır. Grup'un adresi ve başlıca faaliyet merkezi Levent Mahallesi Gazeteciler Sitesi A21/4 Blok Apt. No:47/3 Beşiktaş-İSTANBUL adresinde olup şubesi bulunmamaktadır.

Önceki faaliyet konusu trafo radyatör üretimi ve radyatör kazanı imalatı olan Şirket, yeni ünvanı ile faaliyet konusunu yurtiçi ve yurtdışındaki şirketlerin sermayelerine katılmak olarak değiştirmiştir.

Grup'un faaliyet konusu özel hastane, tıp merkezi, diyaliz merkezi, tıbbi tahlil ve röntgen laboratuvarları ve sair sağlık tesisleri açmak, işletmek, donatmak, kiralamak ve kiraya vermek, hizmetleri sunmak ve telefon, teleks ve faks gibi haberleşme tesislerine sahip olmak, bunların alımı, satımı, devri ve kiralanması ile ilgili işlemleri yapmaktır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları ("Grup"), yurtiçi ve yurtdışındaki şirketlerin sermayelerine katılmak, sağlık hizmeti vermek ve telekomünikasyon olmak üzere üç bölümde faaliyet göstermektedir. Özel hastane, tıp merkezi, diyaliz merkezi, tıbbi tahlil ve röntgen laboratuvarları ve sair sağlık tesisleri açmak, işletmek, donatmak, kiralamak ve kiraya vermek, hizmetleri sunmak ve telefon, teleks ve faks gibi haberleşme tesislerine sahip olmak, bunların alımı, satımı, devri ve kiralanması ile ilgili işlemleri yapmaktır. Aşağıda ayrıntıları verilen faaliyet alanları aynı zamanda Grup'un faaliyet alanlarına raporlanmasının temelini oluşturmaktadır.

Şirket payları 2012 yılından beri Borsa İstanbul A.Ş. (BİST)'de işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %63,35'ine (31 Aralık 2025: %62,68') karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir.

Grup'un ana ortağı Alsancak Holding A.Ş. (Eski Ünvanı: Alsancak Sağlık Hizmetleri Tic. A.Ş.)'dir. 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Yüzdesi	Pay Tutarı	Pay Yüzdesi	Pay Tutarı
Alsancak Holding A.Ş. (Eski Ünvanı: Alsancak Sağlık Hizm. Tic. A.Ş.) *	36,65	13.652.000	36,65	13.652.000
Diğer (Halka Açık Kısım)	63,35	23.598.000	63,35	23.598.000
Toplam Sermaye	100,00	37.250.000	100,00	37.250.000

*14.11.2025 tarihinde Grup'un hâkim ortağı Alsancak Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. unvan değişikliği yapmıştır. Unvan değişikliği sonrası yeni ünvanı "Alsancak Holding A.Ş." olup, dolaylı ortaklığı değişmemiştir.

Şirketin 07.12.2021 tarih ve 2021/24 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye tavanının 50.000.000 TL'den 120.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2022 – 2026 yıllarını kapsayacak şekilde güncellenmesine ilişkin esas sözleşme tadili 15.06.2022 tarih ve 10599 sayılı ticaret sicil gazetesi ile tescil olmuştur. Şirket'in mevcut sermayesi 37.250.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 kr. İtibari değerinde 3.725.000.000 adet paya bölünmüştür. Payların 394.950 TL nominal değer karşılığı 39.495.000 adedi A Grubu nama yazılı, 36.855.050 TL nominal değer karşılığı 3.685.505.000 adedi B grubu hamiline yazılıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 1 – ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Grup'un 2026 ve 2025 yılı içerisinde çalıştırmış olduğu ortalama personel sayısının detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Yönetim Personel	17	15
İdari personel	30	27
Üretim/Hizmet	270	267
TOPLAM	317	309

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar

• **Uygulanan finansal raporlama standartları**

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar.

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Eylül 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar KGK tarafından 04 Ekim 2022 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

• **Uygulanan konsolidasyon esasları**

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar;

Ticaret Unvanı	Şirketin Sermaye deki Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Armed Sağlık Hizmetleri Ve Medikal San.Tic. A.Ş.	100	Bağlı Ortaklık
Seren Sağlık Hizmetleri A.Ş.	100	Bağlı Ortaklık
Avren Enerji Sanayi Ve Ticaret Ltd. Şti.	100	Bağlı Ortaklık
Aronya bitki ve tarım ürünleri A.Ş.	100	Bağlı Ortaklık
Noyan Dayanıklı Tüketim Ürünleri Paz. A.Ş.	100	Bağlı Ortaklık
Erra Kauçuk Sanayi Ve Tic. A.Ş.	67	Bağlı Ortaklık
Als Yenilenebilir Enerji A.Ş.	100	Bağlı Ortaklık
Meken Invest S.R.L.	95	Bağlı Ortaklık
Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda Ve İnş.Yatırımları A.Ş.	12,57	Bağlı Ortaklık
Gayamed Ecza Deposu Sanayi Ve Tic. A.Ş.	51	Bağlı Ortaklık

Armed Sağlık Hizmetleri ve Medikal Sanayi Ticaret A.Ş. 16.01.2019 tarih 9746 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile ilan ve tescil olmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu her çeşit sağlık hizmetleri vermektir.

Seren Sağlık Hizmetleri A.Ş. 06.08.2019 tarihinde tescile ilan olup, 16.08.2019 tarih ve 9889 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile Grup tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu her çeşit sağlık hizmetleri vermektir.

Aronya Bitki ve Tarım Ürünleri A.Ş., yüksek kalitede, sağlıklı ve uygun fiyatlarda meyve sebze sunmak ve sunduğumuz Meyve sebzeleri sağlıklı ve güvenilir koşullarda üretip, paketleyip, depolayıp bozulmayacak şekilde müşterilere teslim etmektir. Grup, Şirketin paylarını satın alma yoluyla edinmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Noyan Dayanıklı Tük. Ür. Paz. A.Ş. 10.08.2022 tarih ve 10636 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile Grup tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu her türlü dayanıklı tüketim malı alım-satım ve teknik servis hizmetini sağlamaktır.

Avren Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. 31.10.2022 tarih ve 10693 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile Grup tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu Güneş Enerjisi ağırlıklı olmak üzere yenilenebilir enerji temin edilen ürünlerin tesisi, satışı, danışmanlığı, imalatı, ithalat ve ihracat yapmaktır. Şirket cari dönem itibarıyla faaliyetlerine henüz başlamadığı için finansal tablolarda maliyet bedeli ile gösterilmiştir. Grup, Afyon'da Güneş enerji tesisi satın alıp işletmek için %100 bağlı ortağı olduğu Avren Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin %100 sahip olduğu Als Yenilenebilir Enerji A.Ş. ünvanlı 20.000.000 TL sermayeli şirket kurulmuştur. Şirket kuruluşu 19.02.2025 tarih 11275 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile tescil ve ilan olmuştur. Grup yönetimi, söz konusu ortaklıkların varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve gider tutarlarının, ayrı ayrı ve topluca, Grup'un konsolide finansal tablolarının bütünü açısından önemlilik arz etmediği değerlendirmesiyle, bu ortaklıkları tam konsolidasyon kapsamına dahil etmemiş; ilgili yatırımları elde etme maliyeti üzerinden finansal durum tablosuna yansıtmıştır.

Grup'un %100 bağlı ortağı olduğu Avren Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi Romanya'daki potansiyel yenilenebilir enerji & güneş enerjisi proje yatırımları ve projeleri için %100 sahip olduğu MEKEN INVEST S.R.L, Bulevardul Natiunile Unite Numarul Opt. Bl. 104 Sc. 3 Et. 8 Ap. 64 Bükreş/Romanya adresinde Avren Enerji Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi tarafından kurulmuştur. Romanya'daki potansiyel yenilenebilir enerji & güneş enerjisi proje yatırımları ve projeleri için %100 bağlı ortağı olduğu Avren Enerji Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'nin Romanya'da bulunan 10 MWh GES projesi için tüm izin süreçlerinin yürütülmesi dahil olmak üzere; proje geliştirme, mühendislik, ürün tedariki ve tüm inşaat, mekanik ve elektrik montaj işleri için anahtar teslim kurulum hizmetleri için, Türkiye'nin alanında önde gelen firmalarından olan Aldo Grup bünyesinde yer alan ALDO ENERGY S.R.L. ile 9.500.000 EURO bedeli sözleşme imzalamıştır. Yatırımların inşaat çalışmalarına Temmuz 2024 sonunda başlanan tesisin inşası bilanço tarihi itibarıyla henüz tamamlanmamış olup, 2027 yılı içerisinde faaliyetlerine başlanması planlanmaktadır. Grup yönetimi, söz konusu ortaklıkların varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve gider tutarlarının, ayrı ayrı ve topluca, Grup'un konsolide finansal tablolarının bütünü açısından önemlilik arz etmediği değerlendirmesiyle, bu ortaklıkları tam konsolidasyon kapsamına dahil etmemiş; ilgili yatırımları elde etme maliyeti üzerinden finansal durum tablosuna yansıtmıştır.

Erra Kauçuk Sanayi ve Ticaret A.Ş. 23.02.2024 tarih ve 11029 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile Grup tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu Lastik, kauçuk ve plastik profil ve profille ilgili her türlü mamul ve malzeme imalatı, ithalat ve ihracatını yapmaktır. Grup yönetimi, söz konusu ortaklıkların varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve gider tutarlarının, ayrı ayrı ve topluca, Grup'un konsolide finansal tablolarının bütünü açısından önemlilik arz etmediği değerlendirmesiyle, bu ortaklıkları tam konsolidasyon kapsamına dahil etmemiş; ilgili yatırımları elde etme maliyeti üzerinden finansal durum tablosuna yansıtmıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Grup, 11.10.2024 tarihi itibarıyla Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda ve İnşaat Yatırımları A.Ş.'nin paylarını satın almaya başlamış olup, 27.11.2024 tarihinde yönetim hakkı tanıyan paylarını da satın almıştır. Grup'un dönem sonu itibarıyla şirket sermayesindeki pay oranı %12,57 olmuştur. Grup'un, payları borsada işlem gören iştiraki Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda ve İnşaat Yatırımları A.Ş. %12,57 oranına sahip olup, şirketin yönetim hakkı tanıyan hisseleri Grup'un elinde bulunduğu konsolidasyona dahil edilmiştir.

Grup'un bağlı ortaklığı Ulaşlar Turizm üzerinden dolaylı sahip olduğu Agroberry Tarım A.Ş. ve Electrum Gıda Sanayi A.Ş., 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yeni kurulmuş ve/veya iktisap edilmiş olup ticari faaliyetlerine henüz tam olarak başlamamıştır. Grup yönetimi, söz konusu ortaklıkların varlık, yükümlülük, özkaynak, gelir ve gider tutarlarının, ayrı ayrı ve topluca, Grup'un konsolide finansal tablolarının bütünü açısından önemlilik arz etmediği değerlendirilerek, bu ortaklıkları tam konsolidasyon kapsamına dahil etmemiş; ilgili yatırımları elde etme maliyeti üzerinden finansal durum tablosuna yansıtılmıştır.

2.1.1 Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Finansal Tabloları

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerin finansal tabloları, faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan mevzuata göre hazırlanmış olup Şirket'in muhasebe politikalarına uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. Şirket'in, şirketlerinin fonksiyonel para birimi raporlama para biriminden farklı ise, raporlama para birimine aşağıdaki şekilde çevrilir; Finansal durum tablosundaki tüm varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilir. Kapsamlı gelir tablosundaki gelir ve giderler işlem tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilir ve ortaya çıkan kur çevrim farkları özsermayede ve kapsamlı gelir tablosunda ayrı bir kalem olarak (yabancı para çevrim farkları) gösterilir.

• Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır. Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

• İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1)Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

• **Fonksiyonel Raporlama ve Para Birimi**

Şirket'in finansal tablolarındaki her bir kalem, Şirket'in faaliyetini sürdürdüğü temel ekonomik ortamda geçerli olan para birimi ("fonksiyonel para birimi") kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Finansal tablolar, Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL kullanılarak sunulmuştur.

• **Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2)Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)

Konsolide Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı
30.06.2026	129,99	1,00
31.12.2025	110,39	1,18
30.06.2025	98,40	1,32

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler, iştirakler ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (Devamı)

TMS 29 Enflasyon Muhasebesi standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir. Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir. Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Konsolide finansal tablolar

Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir bağlı ortaklığın finansal tabloları, ana ortaklık tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolara dahil edilmeden önce genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Böyle bir bağlı ortaklığın yabancı bir bağlı ortaklık olması durumunda, yeniden düzenlenmiş finansal tabloları kapanış kurundan çevrilir.

Raporlama dönemi sonları farklı olan finansal tabloların konsolide edilmesi durumunda, parasal ya da parasal olmayan tüm kalemler, konsolide finansal tabloların tarihinde geçerli olan ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1)Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikaları ve muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar olması durumunda, yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik olmamıştır.

2.2)Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 01 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in/Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar:

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGG, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir.

2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar: (Devamı)

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü (Devamı)

Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

- TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır. TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in/Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir: - Kar veya zarar tablosunun yapısı - İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar - Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (Devamı)

- TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar. - Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve, - TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Finansal tablo dışı bırakma

Şirket, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Şirket tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğü

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır.

Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır. Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Ticari alacaklar

Alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir. Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşım" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir. Ticari işlemlere ilişkin vade farkı gelirleri/giderleri ile kur farkı kar/zararları, kar veya zarar tablosunda "Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Giderler" hesabı içerisinde muhasebeleştirilirler.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Ticari borçlar

Ticari borçlar, Şirket'in olağan faaliyetleri için tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması zorunlu ödemeleri ifade etmektedir. Eğer ticari borçların ödenmesi için beklenen süre 1 yıl ya da daha kısa ise (ya da daha uzunsa ancak işletmenin normal faaliyet döngüsü içinde ise), bu borçlar kısa vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar. Aksi halde, uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılırlar.

Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilirler ve müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş değerinden değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak muhasebeleştirilirler.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleşebilir değer veya maliyet değerinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet belirleme yöntemi tüm stoklar için girişlerin ağırlıklı ortalaması olup, yarı mamuller ve mamuller üretim maliyetlerinden pay almaktadır. Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından stokları satışa hazır hale getirebilmek için yapılan giderlerle, pazarlama ve satış giderleri düşüldükten sonraki değerdir. Kullanılamaz veya satılamaz durumdaki stoklar için değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü karşılığı düşülerek muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlıklar satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ve varsa değer düşüklüğü karşılıkları ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider, kar veya zarar tablosuna dahil edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başladıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilmektedir. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Amortisman tabi varlıklar, tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortisman yöntemine göre amortisman tabi tutulmaktadır. Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır.

Varlığın değerinin düştüğüne dair bir belirti oluşursa ilgili varlığın net gerçekleşebilir değeri yeniden tahmin edilir, değer düşüklüğü karşılığı finansal tablolara yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının raporlama dönemi tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar yatırım faaliyetlerden gelirler ve giderler hesaplarına dahil edilirler.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen ekonomik ömürlerine göre doğrusal itfa yöntemi kullanılarak itfaya tabi tutulur. Beklenen ekonomik ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Söz konusu maliyetler, alım maliyetlerini kapsamaktadır ve ekonomik ömürlerine göre itfaya tabi tutulur.

Bilgisayar yazılımları

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, ekonomik ömürlerine göre (3-15 yıl) itfa edilir.

Bilgisayar yazılımlarını geliştirmek ve sürdürmekle ilişkili maliyetler, oluştukları dönemde kapsamlı gelir tablosuna kaydedilmektedir. Kontrolü Şirket'in elinde olan, saptanabilir ve kendine özgü yazılım ürünleri ile direkt ilişkilendirilebilen ve bir yıldan fazla süre ile maliyetinin üzerinde ekonomik fayda sağlayacak harcamalar maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilir. Maliyetler, yazılımı geliştiren çalışanların maliyetlerini ve genel üretim giderlerinin bir kısmını da içermektedir. Maddi olmayan duran varlık olarak değerlendirilen bilgisayar yazılım geliştirme maliyetleri, ekonomik ömürleri üzerinden itfaya tabi tutulurlar.

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, tüm maddi ve maddi olmayan duran varlıkları için, her rapor tarihinde söz konusu varlığa ilişkin değer düşüklüğü olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın taşınmakta olan değeri, kullanım veya satış yoluyla elde edilecek olan tutarlardan yüksek olanı ifade eden net gerçekleşebilir değer ile karşılaştırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığın ait olduğu nakit üreten herhangi bir birimin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutardan yüksekse, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Bu durumda oluşan değer düşüklüğü zararları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer düşüklüğünün iptali nedeniyle varlığın (veya nakit üreten birimin) kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda değer düşüklüğünün finansal tablolara alınmamış olması halinde oluşacak olan defter değerini (amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşmamalıdır. Değer düşüklüğünün iptali kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur. Şirket aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmelerin belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerinin belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatının saptanması
- İşlem fiyatının sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Buna göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Şirket, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak finansal tablolara alır. Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüller uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Faiz geliri

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ve ilgili finansal varlıktan beklenen ömrü boyunca elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın net defter değerine getiren etkin faiz yöntemi esas alınarak ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Ticari işlemlere ilişkin faiz gelir ve kur farkı gelirleri, esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak muhasebeleştirilmektedir.

Temettü geliri

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak genel kurul onayı sonrasında yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

Borçlanmalar

Borçlanmalar ilk muhasebeleştirme esnasında gerçeğe uygun değerden katlanılan işlem maliyetleri düşülerek muhasebeleştirilirler. Borçlanmalar ilk muhasebeleştirmenin ardından itfa edilmiş maliyetlerinden ölçülürler. Tahsil edilen tutar (işlem maliyetleri düşülmüş) ile geri alınan tutar arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılmak sureti ile dönem süresince kar veya zarda muhasebeleştirilir. Kredi olanaklarının temininde ödenen ücretler, kredi olanağının bir kısmı ya da tamamının kullanılmasının muhtemel olması durumunda kredinin işlem maliyeti olarak muhasebeleştirilirler. Bu durumda, bu ücretler kredi kullanılıncaya kadar ertelenirler. Kredi olanağının bir kısmı ya da tamamının kullanılacağına dair bir kanıt bulunmadığında, bu ücretler likidite hizmetinin peşin ödemesi olarak aktifleştirilir ve kredi olanağının ilgili olduğu dönem boyunca itfa edilir.

Bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen genel ve özel amaçlı alınmış borçların maliyetleri, ilgili varlığın maliyetinin bir parçası olarak, bu varlıkları amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli süre boyunca aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlarından işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Özellikli varlıklarla ilgili alınmış harcanması beklenen özel amaçlı borçların geçici olarak nemalandırılması ile kazanılan yatırım geliri, aktifleştirme koşullarını sağlayan borçlanma maliyetlerinden düşülür. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları tarihte giderleştirilir.

Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi

Dönem vergi gideri cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir veya gider olarak, verginin doğrudan özkaynak veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Bu durumda ise, vergi sırasıyla diğer kapsamlı gelirler veya özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Cari dönem vergi gideri, Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır. Şirket, yürürlükte olan vergi kanununun yoruma açık olması durumunda periyodik olarak vergi beyanını değerlendirir ve gerekli görülen durumlarda vergi otoritelerine ödenecek borçlar için provizyon ayırılır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Dönem vergi gideri ve ertelenen vergi (Devamı)

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Şirket, vergilendirilebilir geçici farkların kapatılma zamanını kontrol edebilmesi ve geçici farklılığın öngörülebilir bir sürede kapatılmasının muhtemel olmaması durumu haricinde bağlı ortaklıkları ile ilgili tüm vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi yükümlülüğü hesaplar.

Şirket, ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borcunu ancak ve ancak yasal olarak dönem vergi varlıklarını dönem vergi borçlarına mahsup etme hakkının olması ve aynı vergi mükellefi veya ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğünü net gösterme niyeti olan farklı mükelleflerin ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi borcunun yukarıda belirtilen yasal düzenlemeyi yapan vergi idaresi ile aynı olması durumunda mahsup eder.

Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir.

Gelir tablosuna çalışan giderleri olarak yansıtılmış olan, tanımlanmış fayda planlarına ilişkin cari hizmet maliyeti, bir varlığın maliyetine eklenenler hariç, cari yılda çalışan hizmetlerinden kaynaklanan tanımlanmış fayda yükümlülüğündeki, fayda değişikliği kısıntıları ve ödemelerdeki artışı ifade eder. Geçmiş hizmet maliyetleri oluştukları dönemde gelir tablosuna kaydedilir.

Net faiz gideri, tanımlanmış fayda yükümlülüğünün net değerine ve planlanmış varlığın gerçeğe uygun değerine, iskonto oranı uygulanarak hesaplanmasıyla bulunur. Bu maliyet kar veya zarar tablosunda çalışan giderleri altında muhasebeleştirilir.

Aktüeryal varsayımla gerçekleşen arasındaki fark düzeltmeleri ile aktüeryal varsayım değişikliklerinden doğan tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç ve kayıpları, oluştukları dönem içinde diğer kapsamlı gelirler olarak özkaynaklara yansıtılır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Kullanılmamış izin karşılığı

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

Pay başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye’de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve enflasyon düzeltmesi farkları hesabından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırebilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, rapor tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Paranın zaman değeri etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı, yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Söz konusu iskonto oranı vergi öncesi olarak belirlenir ve gelecekteki nakit akışlarının tahmini ile ilgili riski içermez.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Yabancı para cinsinden işlemler

Şirket'in her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir. Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri ya da ilgili işletmenin fonksiyonel para birimi dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler rapor tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Şirket'in yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, finansal tablolarda rapor tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı özkaynak olarak sınıflandırılır ve Şirket'in yabancı para çevrim farkları fonuna transfer edilir. Söz konusu çevrim farklılıkları yabancı faaliyetin elden çıkarıldığı dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Yurt dışında faaliyet satın alımından kaynaklanan şerefiye ve gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, yurt dışındaki faaliyetin varlık ve yükümlülüğü olarak ele alınır ve dönem sonu kuru kullanılarak çevrilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı) Netleştirme

Bir finansal varlık ve borcun birbirine mahsup edilerek net tutarın bilançoda gösterilmesi ancak işletmenin;

muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda yasal bir hakkının bulunması ve net esasa göre ödemede bulunma ya da varlığı elde etme ve borcu ödeme işlemlerini eş zamanlı olarak gerçekleştirme niyetinde olması durumunda mümkün olabilir. Yasal hak, gelecekteki bir olaya bağlı olmamalı, normal operasyonel akışta ve şirketin ya da karşı tarafın temerrüt, acz hali ya da iflası durumunda dahi kullanılabilir olmalıdır.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Şirket'in uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır.

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Bilanço tarihinden itibaren ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır :

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- € Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- € Tarafın, (a) ya da (d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da €'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya,
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3) Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)

Nakit Akış Tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akış tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerinden elde edilen nakit giriş ve çıkışlarını net(dolaylı) yöntemle finansal tablolarda sunmayı tercih etmiştir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan önemli tahminler, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan tahminlerle tutarlıdır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, raporlama dönemi tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

2.5.1 Kıdem tazminatı, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve personel devir hızı gibi aktüeryal varsayımlar kullanılarak belirlenmektedir. Tahminler, bu uzun vadeli planlar nedeniyle ortaya çıkan önemli belirsizlikleri içermektedir.

2.5.2 Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Şirket Hukuk Müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Şirket yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

- Şirket yönetimi, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömrünü belirlemede teknik personelin deneyimlerine dayanan bazı önemli varsayımlarda bulunmuştur.
- Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, varlıkların ve yükümlülüklerin defter değerleri ve matrahları arasındaki geçici farklılıklar için büyük ölçüde kullanılmakta olan vergi oranları kullanılarak kayda alınmıştır. Mevcut kanıta dayanarak, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamının veya bir kısmının nakde dönüştürülebilir veya dönüştürülemez olmasının muhtemel olduğu değerlendirilmiştir. Dikkate alınan ana etkenler arasında gelecek dönem gelirleri potansiyeli, önceki yıllardan biriken zararlar, gerek olması halinde uygulamaya sokulacak olan vergi planlama stratejileri ve ertelenmiş vergi varlığını nakde dönüştürmek için kullanılabilecek gelirin niteliği yer almaktadır.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 4 – DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un, bağlı ortaklıklarının ve iştiraklerinin faaliyet konusu, kayıtlı olduğu ülke ve sahiplik oranına ilişkin bilgiler Not 1'de açıklanmıştır.

İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımların detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Avren Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd.Şti.*	73.872.481	73.871.581
Erra Kauçuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	642.485	642.477
Electrum Gıda Sanayi A.Ş.	10.098.547	-
Agroberry Tarım A.Ş.	10.117.202	-
Toplam	94.730.715	74.514.058

NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak geçirilen iç raporlara dayanarak faaliyet bölümleri belirlenmiştir. Grup'un karar almaya yetkili mercii genel müdür ile yönetim kuruludur.

Grup'un karar almaya yetkili mercii, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri ürün çeşitleri bazında ve coğrafi dağılımları bazında incelemektedir. Grup'un ürün grupları bazında dağılımı şu şekildedir: Sermayeye holding faaliyetleri, sağlık hizmeti ve telekomünikasyon hizmeti sunmak.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

30.06.2026 tarihine ait bağlı ortaklıkların sektörel bazda kırılımı aşağıdaki gibidir.

01.01.2026 – 30.06.2026 Dönemi	Holding Faaliyetleri	Sağlık	Turizm	Pazarlama	Tarım	Eliminasyonlar	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER							
Satış Gelirleri	19.610.958	590.937.312	3.740.739	17.366.697	21.344.425	(455.778.680)	197.221.451
Satışların Maliyeti (-)	20.113.814	(450.892.084)	--	(19.924.769)	(19.184.156)	338.419.169	(131.468.026)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	39.724.772	140.045.228	3.740.739	(2.558.072)	2.160.269	(117.359.511)	65.753.425
BRÜT KAR/ZARAR	39.724.772	140.045.228	3.740.739	(2.558.072)	2.160.269	(117.359.511)	65.753.425
Genel Yönetim Giderleri (-)	(28.239.695)	(23.151.153)	(9.309.858)	(889.114)	(1.411.740)	23.151.153	(39.850.407)
Pazarlama Giderleri (-)	--	(67.419)	--	--	--	67.419	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	10.943.410	24.113.225	9.354.747	276.772	(117.580)	(20.989.280)	23.581.294
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(9.270.085)	(19.110.847)	(5.054.806)	(45.462)	(673.826)	1.045.374	(33.109.652)
FAALİYET KARI/ZARARI	13.158.402	121.829.034	(1.269.178)	(3.215.876)	(42.877)	(114.084.845)	16.374.660
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	40.002.300	17.848.125	39.066.595	--	--	(13.926.898)	82.990.122
Yatırım Faaliyetlerinden (Giderler)	(348.305.112)	(12.296.792)	(2.323.498)	--	--	--	(362.925.402)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları)	(292.943)	(117.700)	4.973	--	--	--	(405.670)
Finansal Varlıkların İlk Kayda Alınmasından Kaynaklanan Kazançlar	--	--	5.972.959	--	--	274.497.238	280.470.197
Finansal Gelirler	3.632.079	684.297	22.636	--	--	(634.115)	3.704.897
Finansal Giderler (-)	(40.585.052)	(48.143.942)	(13.268.944)	(296)	--	22.664.117	(79.334.117)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(89.254.558)	(76.466.665)	(3.808.509)	2.034.432	(924.074)	72.990.192	(95.429.182)
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	--	(9.855.173)	--	(130.625)	(161.038)	9.547.122	(599.714)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	87.637.836	(15.421.165)	12.163.130	(161.799)	(248.560)	4.302.894	88.272.336
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI/ZARARI	(334.007.048)	(21.939.981)	36.560.164	(1.474.164)	(1.376.549)	255.355.705	(66.881.873)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

31.12 2025 tarihine ait bağlı ortaklıkların sektörel bazda kırılımı aşağıdaki gibidir.

01.01.2025 – 31.12.2025 Dönemi	Holding Faaliyetleri	Sağlık	Turizm	Pazarlama	Tarım	Eliminasyonlar	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER							
Satış Gelirleri	4.228.397	202.075.694	-	243.077.710	59.942.042	(2.614.238)	506.709.605
Satışların Maliyeti (-)	(7.502.663)	(230.175.143)	-	(242.670.606)	(51.154.580)	2.614.238	(528.888.754)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	(3.274.266)	(28.099.449)	-	407.104	8.787.462	-	(22.179.149)
BRÜT KAR/ZARAR	(3.274.266)	(28.099.449)	-	407.104	8.787.462	-	(22.179.149)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(61.109.841)	(22.816)	(13.779.177)	(836.909)	(3.290.380)	-	(79.039.123)
Pazarlama Giderleri (-)	-	-	-	-	-	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	12.880.267	7.693.366	5.997.677	302.511	1.266.523	-	28.140.344
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(351.001)	(1.698.944)	(12.534.780)	(465.384)	(3.659.642)	-	(18.709.752)
FAALİYET KARI/ZARARI	(51.854.841)	(22.127.843)	(20.316.280)	(592.678)	3.103.963	-	(91.787.680)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	629.756.861	164.536.962	31.162.733	848.325	-	-	826.304.880
Yatırımların Faaliyetlerinden (Giderler)	-	(32.220.119)	(7.336.463)	-	(4.853.287)	-	(44.409.870)
Finansal Gelirler	6.326.521	298.084	173.771	22.015	60.713	-	6.881.104
Finansal Giderler (-)	(90.666.305)	(79.097.760)	(5.444.155)	-	-	-	(175.208.220)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(28.020.671)	(2.630.046)	(10.662.574)	4.012.150	(3.947.867)	32.566.011	(8.682.996)
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	(1.279.591)	(985.317)	-	(272.189)	(477.396)	-	(3.014.493)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	(111.538.357)	(29.539.949)	38.254.812	(985.926)	753.671	(888.200)	(103.943.949)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ DÖNEM KARI/ZARARI	352.723.617	(1.765.988)	25.831.844	3.031.697	(5.360.203)	31.677.811	406.138.776

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

(a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	30.06.2026	31.12.2025
Als Yenilenebilir Enerji A.Ş.	50.111	33.720
Toplam	50.111	33.720

(b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

(c) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	30.06.2026	31.12.2025
Ortaklardan Alacaklar	1.000.000	-
İştiraklerden Alacaklar	262.106.450	67.704.519
Toplam	263.106.450	67.704.519

(d) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30.06.2026	31.12.2025
Ramazan Burak Telli	3.673.454	6.774.643
Alsancak Sağlık Hizmetleri A.Ş.	449.748.465	317.022.463
Toplam	453.421.919	323.797.106

(e) Alışlar

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

(f) Satışlar

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

(g) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirketin üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Maaş ve Huzur Hakkı Ödemeleri	4.500.000	3.815.374
Toplam	4.500.000	3.815.374

NOT 7- TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

(a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

Şirketin kısa vadeli ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Ticari Alacaklar	415.563.642	152.209.494
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 6)	50.111	33.720
Alacak Senetleri	71.852.536	-
Alacak Senetleri Reeskontu (-)	(1.737.657)	-
Diğer Ticari Alacaklar	63.303.307	-
Şüpheli Ticari Alacaklar	1.897.017	1.425.845
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(1.897.017)	(1.425.847)
Ticari Alacaklar (Tfrs 9 Beklenen Kredi Zararı) (-)	(1.009.923)	(535.080)
Toplam	548.022.016	151.708.132

(b) Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Şirketin ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Satıcılar	115.890.452	24.466.307
Borç Senetleri	439.176.378	69.436.789
Diğer Ticari Borçlar	11.222.112	8.539.212
Borç Senetleri Reeskontu (-)	(25.025.411)	(7.196.646)
Toplam	541.263.531	95.245.662

Şirket'in 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 8 – FİNANSAL YATIRIMLAR

	30.06.2026	31.12.2025
Fonlar	583.897.335	819.831.256
Toplam	583.897.335	819.831.256

(*)132.810.463 adet Atpay fonlarından oluşmaktadır. Fonlar finansal durum tablosu tarihindeki birim pay değeri dikkate alınarak hesaplanmıştır. (31.12.2025: 177.913.332 adet Atpay ve 161.069.498 adet AT1 fonlarından oluşmaktadır. Fonlar finansal durum tablosu tarihindeki birim pay değeri dikkate alınarak hesaplanmıştır.)

NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

(a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirketin kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Verilen Depozito ve Teminatlar	1.449.742	1.362.226
İştiraklerden Alacaklar (Not 6)	262.106.450	67.704.519
Diğer Çeşitli Alacaklar (**)	1.017.104	1.207.667
Diğer Çeşitli Alacaklar (İlişkili Taraflar)	1.000.000	-
Diğer Alacak Senetleri (*)	-	70.015.619
Diğer Alacak Senetleri Reeskontu (-)	-	(6.814.346)
Şüpheli Diğer Alacaklar	212.770	250.555
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(212.770)	(250.555)
Toplam	265.573.296	133.475.685

(*) (31.12.2025: Diğer Alacak Senetleri 222.000 USD tutarındaki kısmı Grup'un sahip olduğu otel binasının 5 yıllığına kiralanması sonucunda alınan çeklerden oluşmaktadır. Usd çeklerin vadesi 2026 yılı üçüncü çeyreğidir.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 9 – DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

(b) Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	30.06.2026	31.12.2025
Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	1.159.767	-
Toplam	1.159.767	-

(c) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	30.06.2026	31.12.2025
Ortaklara Borçlar	449.748.465	318.013.526
Diğer Çeşitli Borçlar İlişkili Taraflardan	3.673.454	5.783.580
Ödenecek Vergi ve Fonlar	5.786.814	3.067.745
Diğer Çeşitli Borçlar	49.967.544	2.703.770
Alınan Depozito ve Teminatlar	130.000	153.086
Vd.Geç.Er.Veya Tk.Vr.Ve Dğ.Yük	21.746.575	68.183
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	72.561	75.806
Toplam	531.125.413	329.865.696

(d) Uzun Vadeli Diğer Borçlar

	30.06.2026	31.12.2025
Ortaklara Borçlar	8.622.434	-
Toplam	8.622.434	-

NOT 10 – STOKLAR

Şirketin stoklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
İlk Madde ve Malzeme Stok (*)	44.963.036	23.561.780
Ticari mallar (**)	80.148.394	31.320.812
Diğer Stoklar	24.104.768	418.784
Toplam	149.216.198	55.301.376

(*) Grup'un İlk Madde ve Malzeme Stokları ilaç, gaz, tıbbi malzeme ve restoran stoklarından oluşmakta olup, stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir. (2025: Grup'un İlk Madde ve Malzeme Stokları ilaç, gaz, tıbbi malzeme ve restoran stoklarından oluşmakta olup, stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir.)

(**) Grup'un stokları, Medikal Malzeme Stoklarından oluşmaktadır. (31.12.2025: Grup'un stokları, Medikal

Malzeme oluşmaktadır.) Stoklar üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır. (31.12.2025: Yoktur).

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 11 – CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 12 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

(a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Şirketin kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Verilen Sipariş Avansları	80.989.311	75.672.588
Gelecek Aylara Ait Giderler	4.497.712	148.220
İş Avansları	3.948.636	1.793.119
Toplam	89.435.659	77.613.927

(b) Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

(c) Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Şirketin kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Alınan Sipariş Avansları	67.646.222	4.659.476
Gelecek Aylara Ait Gelirler*	5.876.190	10.716.523
Toplam	73.522.412	15.375.999

* Gelecek Aylara Ait Gelirler Viva Ulaşlar Otel'in çek ile tahsil edilen kira gelirlerinden meydana gelmektedir. Kira gelirleri 2025-2026 yılları içerisinde hasılataya yansıtacaktır.

(d) Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 13 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	30.06.2026	31.12.2025
Otel Binası	520.793.537	520.782.022
Toplam	520.793.537	520.782.022

Gerçeğe Uygun Değer ile Değerlenen Yatırım Amaçlı
Gayrimenkuller

<u>Niteliği</u>	<u>Adresi</u>	<u>30.06.2026</u>
Otel Binası	Okurcalar/Antalya	520.793.537
TOPLAM		520.793.537

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin tamamı, konsolidasyona dahil edilen Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda ve İnşaat Yatırımları A.Ş.'den gelmektedir. Grup yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değerleri ile raporlamaktadır. (Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2025 itibarıyla gerçeğe uygun değeri Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş Alesta Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından düzenlenen 25 Şubat 2025 tarih ve 2025-PD-3 sayılı değerlendirme raporu ile maliyet yöntemine göre tespit edilmiştir. Değerleme sonucunda ortaya çıkan 20.236.703 TL'lik gerçeğe uygun değer artış kazancı ertelenen vergi ve enflasyon etkisi mahsup edildikten sonra ilgili dönemin Kar veya Zarar Tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" başlığı altında değer artış karı olarak yansıtılmıştır.)

NOT 14 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

	30.06.2026	31.12.2025
Arazi ve Arsalar	6.618.632	7.127.203
Binalar	105.743.246	10.297.604
Tesis Makine ve Cihazlar	189.286.295	166.207.643
Taşıtlar	106.654.791	71.491.169
Demirbaşlar	56.012.500	42.034.256
Birikmiş Amortismanlar (-)	(175.757.108)	(132.900.660)
Toplam	288.558.356	164.257.215

Şirket'in 30 Haziran 2026 itibarıyla Maddi Duran Varlıklar üzerinde rehin, ipotek bulunmamaktadır.

NOT 15 – HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 16 – ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 17 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	30.06.2026	31.12.2025
Haklar	800.921.507	565.264.344
Diğer.Maddi Olm. Duran Varlık.	2.461.940	2.278.767
Birikmiş Amortismanlar (-)	(49.824.069)	(45.144.597)
Toplam	753.559.378	522.398.514

19 Haziran 2026 tarihinde, Şirket, Bağlı ortaklığı Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda Ve İnşaat Yatırımları A.Ş. üzerinden dolaylı olarak gıda pazarlama faaliyeti ile iştigal eden Künye Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Künye Gıda") sermayesinin ve oy haklarının %50,30'unu temsil eden paylarını 70.000.000 TL nakit bedelle satın alarak Künye Gıda üzerinde kontrol elde etmiştir. Bu tarihten itibaren Künye Gıda, Grup'un bağlı ortaklığı olarak konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemiyle dahil edilmektedir.

Edinim tarihi itibarıyla, Künye Gıda'nın tanımlanabilir net varlıklarının bağımsız değerleme raporuna göre tespit edilen gerçeğe uygun değeri (151.039.680 TL), defter değerini (31.558.506 TL) önemli ölçüde aşmaktadır. Söz konusu değer artışının esas olarak Künye Gıda'nın sahip olduğu (distribütörlük/bayilik ilişkileri ve tedarikçi sözleşmeleri vb...) niteliğindeki tanımlanabilir maddi olmayan duran varlıklardan kaynaklandığı tespit edilmiş ve bu tutar (60.099.030 TL) "Haklar" hesabı altında maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilmiştir.

Transfer edilen bedelin (70.000.000 TL), ana ortaklığın tanımlanabilir net varlıklardaki gerçeğe uygun değer payının (75.972.959 TL) altında kalması nedeniyle, TFRS 3.34 uyarınca 5.972.959 TL tutarında pazarlıklı satın alım kazancı doğmuş ve bu tutar ilişikteki kâr veya zarar tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" kalemi içerisinde ayrı bir satır olarak sunulmuştur. (Not 25)

30 Nisan 2026 tarihinde, Şirket, ilaç pazarlama faaliyeti ile iştigal eden Gayamed Ecza Deposu Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Gayamed") sermayesinin ve oy haklarının %51,00'unu temsil eden paylarını 96.900.000 TL nakit bedelle satın alarak Gayamed üzerinde kontrol elde etmiştir. Bu tarihten itibaren Gayamed, Grup'un bağlı ortaklığı olarak konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemiyle dahil edilmektedir.

Edinim tarihi itibarıyla, Künye Gıda'nın tanımlanabilir net varlıklarının bağımsız değerleme raporuna göre tespit edilen gerçeğe uygun değeri (728.229.879 TL), defter değerini (385.619.399 TL) önemli ölçüde aşmaktadır. Söz konusu değer artışının esas olarak Gayamed'nin sahip olduğu (distribütörlük/bayilik ilişkileri ve tedarikçi sözleşmeleri vb...) niteliğindeki tanımlanabilir maddi olmayan duran varlıklardan kaynaklandığı tespit edilmiş ve bu tutar (274.497.238 TL) "Haklar" hesabı altında maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirilmiştir.

Transfer edilen bedelin (96.900.000 TL), ana ortaklığın tanımlanabilir net varlıklardaki gerçeğe uygun değer payının (371.397.238 TL) altında kalması nedeniyle, TFRS 3.34 uyarınca 274.497.238 TL tutarında pazarlıklı satın alım kazancı doğmuş ve bu tutar ilişikteki kâr veya zarar tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" kalemi içerisinde ayrı bir satır olarak sunulmuştur. (Not 25)

NOT 18- ŞEREFİYE

	30.06.2026	31.12.2025
Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda ve İnşaat Yatırımları A.Ş.	98.275.291	98.275.291
Toplam	98.275.291	98.275.291

NOT 19 – MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 20 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

(a) Kullanım Hakkı Varlıkları (TFRS-16)

30 Haziran 2026 itibarıyla iptal edilemeyen faaliyet kiralamaları çerçevesinde gelecekteki asgari kira yükümlülüğünün toplamı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Özel Maliyetler	30.319.651	25.639.088
Kullanım Hakkı Varlıkları	20.523.285	20.700.858
Kullanım Hakkı Varlıkları Birikmiş Amortismanları (-)	(13.486.914)	(23.624.954)
Toplam	37.356.022	22.714.992

30 Haziran 2026 itibarıyla iptal edilemeyen faaliyet kiralamaları çerçevesinde gelecekteki asgari kira yükümlülüğünün toplamı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (Kısa Vadeli)	5.089.146	8.679.476
Toplam	5.089.146	8.679.476

Kiralama işlemlerinden borçlar, kullanım hakkı varlığı şirket Merkez ofis binasının kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" karşılığı kapsamındaki borçlanmadan oluşmaktadır.

NOT 21– İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALARI

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 22– VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

	30.06.2026	31.12.2025
Şüpheli Ticari Alacaklar	1.897.017	1.425.845
Şüpheli Diğer Alacaklar	212.770	250.555
Toplam	2.109.787	1.676.400

NOT 23 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 24 – BORÇLANMA MALİYETLERİ

30 Haziran 2026 tarihinde sona eren hesap döneminde varlıklar ile doğrudan ilgili varlık maliyetine ilave edilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025 – Yoktur) Borçlanma maliyetleri kar veya zarar tablosuna dahil edilmiştir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Şirketin karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

(a) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

	30.06.2026	31.12.2025
İzin tazminatı karşılığı	172.511	-
Toplam	172.511	-

(b) Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

(c) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Şirketin çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Kıdem tazminatı karşılığı	6.755.455	2.656.048
Toplam	6.755.455	2.656.048

Grup, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 73.729,87 TL (31 Aralık 2025: aylık 53.919,68 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %29,59 (31 Aralık 2025: %28,14) enflasyon ve %33,29 (31 Aralık 2025: %31,89) iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,86 (31 Aralık 2025: %2,93) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 25 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

(d) Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

	30.06.2026	31.12.2025
Dava Karşılıkları*	100.000	117.759
Toplam	100.000	117.759

* Dava Karşılıklarındaki değişim önceki yıl karşılığının sunum endeks farkından kaynaklanmaktadır. (Grup iştiraklerinden Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda ve İnşaat Yatırımları A.Ş. aleyhine Alanya İş Mahkemesi'nde açılmış 1 adet işçilik hizmet tespiti davası bulunmaktadır. Söz konusu dava için toplam 31 Aralık 2025 itibarıyla toplam 100.000 TL karşılık ayrılmıştır.)

NOT 26 – TAAHHÜTLER

Müşterilerden Alınan Teminatlar

Bulunmamaktadır (31.12.2025: Bulunmamaktadır).

Alınan Teminat Mektupları/Teminat Senet/Çekleri

Bulunmamaktadır (31.12.2025: Bulunmamaktadır).

Verilen Teminatlar

	30.06.2026	31.12.2025
Verilen Teminat Mektupları	-	1.702.515
Verilen rehinler	-	35.500.925
Verilen kefaletler	-	82.313.171
Verilen ipotekler	197.600.000	214.202.660
Toplam	197.600.000	333.719.271

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 26 – TAAHHÜTLER (Devamı)

Şirket tarafından verilen TRİK'ler	30.06.2026	31.12.2025
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	39.812.006
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	924.189
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	158.450.000	102.332.111
D. Diğer verilen TRİK'lerin toplam tutarı	39.150.000	70.655.083
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	39.150.000	70.655.083
B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-
C Maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	119.995.882
Toplam	197.600.000	333.719.271
Özkaynak Toplamı	1.898.115.759	1.760.928.457
Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİK'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı	%10,41	%18,95

NOT 27 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇLAR

(a) Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	30.06.2026	31.12.2025
Personele Borçlar	10.207.891	12.808.725
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	11.122.071	33.620.752
Toplam	21.329.962	46.429.477

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 28 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

(a) Diğer Dönen Varlıklar

Şirketin diğer dönen varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Gelir Tahakkukları	-	1.587.485
Devreden KDV	7.506.688	8.249.524
Diğer KDV	8.000	9.421
Personel Avansları	200.239	1.058.215
Toplam	7.714.927	10.904.645

(b) Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	30.06.2026	31.12.2025
Gider tahakkukları	704.395	1.991
Toplam	704.395	1.991

(c) Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

(d) Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 29 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

(a) Ödenmiş Sermaye

Şirketin ortaklık yapısı aşağıda açıklanmıştır.

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
	Pay Tutarı	Pay Yüzdesi	Pay Tutarı	Pay Yüzdesi
Alsancak Holding A.Ş.	36,65	13.652.000	36,65	13.652.000
Diğer (Halka Açık Kısım)	63,35	23.598.000	63,35	23.598.000
Nominal Sermaye	100,00	37.250.000	100,00	37.250.000
Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		500.773.213		500.773.213
Toplam Sermaye		538.023.213		538.023.213

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 29 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

(a) Ödenmiş Sermaye (Devamı)

*14.11.2025 tarihinde Grup'un hâkim ortağı Alsancak Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş. unvan değişikliği yapmıştır. Unvan değişikliği sonrası yeni ünvanı "Alsancak Holding A.Ş." olup, dolaylı ortaklığı değişmemiştir.

Şirket sermayesinin halka açık olan kısmı Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. A Grubu paylar nama, B Grubu paylar hamiline yazılıdır. A Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin ve kanuni denetçilerin seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların herhangi bir imtiyazı yoktur.

Şirketin 07.12.2021 tarih ve 2021/24 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye tavanının 50.000.000 TL'den 120.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2022 – 2026 yıllarını kapsayacak şekilde güncellenmesine ilişkin esas sözleşme tadili 15.06.2022 tarih ve 10599 sayılı ticaret sicil gazetesini ile tescil olmuştur.

Şirket'in mevcut sermayesi 37.250.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 kr. İtibari değerinde 3.725.000.000 adet paya bölünmüştür. Payların 394.950 TL nominal değer karşılığı 39.495.000 adedi A Grubu nama yazılı, 36.855.050 TL nominal değer karşılığı 3.685.505.000 adedi B grubu hamiline yazılıdır.

Öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda; olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını, nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir.

Şirket'in 7 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

30.06.2026			
Özsermaye	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karları/Zararlarının da Takip Edilecek Farklar
Sermaye Düzeltme Farkları	360.520.871	500.774.775	140.253.904
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	445.093	1.693.198	1.248.105

(b) Paylara İlişkin Primler/(Iskontolar)

	30.06.2026	31.12.2025
Hisse Senedi İhraç Primleri	301.808.573	301.808.573
Toplam	301.808.573	301.808.573

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 29 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

(c) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler

	30.06.2026	31.12.2025
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları) (*)	54.924	622.634
Toplam	54.924	622.634

(*) TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir. Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak niteliktedir.

	30.06.2026	31.12.2025
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	406.544.605	406.544.605
Toplam	406.544.605	406.544.605

(d) Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)

Şirketin geçmiş yıllar karları/zararları hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Geçmiş Yıllar Karları	41.349.069	-
Geçmiş Yıllar Zararları (-)	-	(342.598.148)
Olağanüstü Yedekler	2.718.295	3.201.023
Toplam	44.067.364	(339.397.125)

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2015 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kâr payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabılır dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 29 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

(e) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Şirketin kardan ayrılmış yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Yasal yedekler	1.693.177	1.693.177
Toplam	1.693.177	1.693.177

(f) Diğer Yedekler

Şirketin diğer yedekler hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	30.06.2026	31.12.2025
Diğer Sermaye Yedekleri	1.448.178	1.448.178
Toplam	1.448.178	1.448.178

(g) Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	30.06.2026	31.12.2025
Açılış Bakiyesi	466.720.692	444.864.836
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	31.964.551	22.584.781
Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi	204.638.082	(728.925)
TOPLAM	703.323.325	466.720.692

NOT 30 – SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirketin satışlar ve satışların maliyeti hesaplarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Yurtiçi Satışlar	224.489.368	244.320.273	139.634.165	101.196.877
Diğer Gelirler	2.270	69.267.016	2.270	69.263.902
Brüt Satışlar	224.491.638	313.587.289	139.636.435	170.460.779
Satış İadeleri (-)	(27.105.051)	(174.109)	(25.410.203)	(171.763)
Satış iskontoları (-)	(165.136)		(113.566)	56.048
Net Satışlar	(27.270.187)	(174.109)	(25.523.769)	(115.715)
Satılan Ticari Mal Maliyeti (-)	(46.545.127)	(148.024.994)	(34.760.953)	(104.520.374)
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(108.058.680)	(89.002.760)	(55.177.806)	(18.654.036)
Diğer Satışların Maliyeti (-)	23.135.781	(2.020.929)	23.135.781	(1.135.678)
Satışların Maliyeti (-)	(131.468.026)	(239.048.683)	(66.802.978)	(124.310.088)
BRÜT KAR/ZARAR	65.753.425	74.364.497	47.309.688	46.034.976

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 31 – İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

NOT 32 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

Şirketin genel yönetim giderleri, pazarlama giderleri, araştırma ve geliştirme giderleri hesapları aşağıdaki gibidir:

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Genel Yönetim Giderleri (-)	(39.850.407)	(25.904.594)	(15.944.163)	(10.065.527)
Pazarlama Giderleri (-)	-	(132.109)	-	(132.010)
TOPLAM	(39.850.407)	(26.036.703)	(15.944.163)	(10.197.537)

NOT 33 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Şirketin esas faaliyetlerden diğer gelirler ve giderler hesaplarının detayı aşağıdaki gibidir:

(a) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Reeskont Geliri	19.189.693	5.669.150	11.787.773	(8.676.758)
Kur Farkı Gelirleri	3.924.731	2.751.329	242.424	1.107.857
Konusu Kalmayan Karşılıklar	(8.102)	710.929	(603.500)	510.765
Önceki Dönem Gelir ve Karları	71	87.217	71	(39.519)
Diğer Gelirler ve Karlar	474.901	4.396.111	156.949	(20.042.403)
TOPLAM	23.581.294	13.614.736	11.583.717	(27.140.058)

(b) Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Kur Farkı Giderleri (-)	(5.028.565)	(2.725.170)	(485.402)	(935.805)
Reeskont Gideri (-)	(6.488.006)	(10.137.666)	1.194.156	3.216.529
Karşılık Giderleri (-)	-	-	-	-
Komisyon Giderleri (-)	(18.368.598)	(96.807)	(18.057.450)	(89.843)
Diğer Giderler (-)	(2.695.418)	(509.509)	(2.617.684)	1.251.345
Önceki Dön. Gid. ve Zararları (-)	(529.065)	-	(12.231)	77
TOPLAM	(33.109.652)	(13.469.152)	(19.978.611)	3.442.303

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 34 – YATIRIM FAALİYETLERDEN GELİRLER VE GİDERLER

(a) Yatırım Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Menkul Kıymet Satış Karı	82.159.185	268.139.766	81.995.660	70.258.579
Menkul Kıymetler Değerleme Farkları	-	1.424.816.419	-	311.708.052
Finansal Yatırımlar Değer Artış Karları	-	-	-	(48.004)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerden Kira Gelirleri	-	744.944	-	(346.119)
Sabit kıymet satış karları	830.937	333.570	830.937	(50.711)
TOPLAM	82.990.122	1.694.034.699	82.826.597	381.521.797

(b) Yatırım Faaliyetlerden Diğer Giderler

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Menkul Kıymet Satış Zararı (-)	(363.001.342)	-	(4.166.282)	41.121
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Satış Zararları (-)	75.940	-	10.717.237	-
TOPLAM	(362.925.402)	-	6.550.955	41.121

(c) TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları	(405.670)	(572.609)	(271.832)	258.974
TOPLAM	(405.670)	(572.609)	(271.832)	258.974

(d) Finansal Varlıkların İlk Kayda Alınmasından Kaynaklanan Kazançlar

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Pazarlıklı Alım Karı	280.470.197	-	280.470.197	-
TOPLAM	280.470.197	-	280.470.197	-

Transfer edilen bedelin (96.900.000 TL), ana ortaklığın tanımlanabilir net varlıklardaki gerçeğe uygun değer payının (728.229.879 TL) altında kalması nedeniyle, TFRS 3.34 uyarınca 274.497.238 TL tutarında pazarlıklı satın alım kazancı doğmuş ve bu tutar ilişikteki kâr veya zarar tablosunda "Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler" kalemi içerisinde ayrı bir satır olarak sunulmuştur. 5.972.959 TL benzer durumda Ulaşlar A.Ş.'nin Künye Gıda'yı satın alımında oluşmuştur.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 35 – FİNANSMAN GİDERLERİ/(GELİRLERİ)

(a) Finansman Gelirleri

Şirketin ait finansman gelirleri hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Faiz Gelirleri	3.704.897	4.899.520	2.926.009	4.547.814
TOPLAM	3.704.897	4.899.520	2.926.009	4.547.814

(b) Finansman Giderleri

Şirketin ait finansman giderleri hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Kısa Vadeli Borçlanma Gid(-)	(78.227.574)	(87.218.952)	(43.370.756)	(38.091.155)
Kısa Vadeli Borçlanma Gid(-) (TFRS 16)	(1.106.543)	(1.943.727)	(520.629)	(1.664.814)
TOPLAM	(79.334.117)	(89.162.679)	(43.891.385)	(39.755.969)

NOT 36– DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	862.617	1.109.316	862.617	1.168.338
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	(294.907)	(268.320)	(294.907)	(283.075)
TOPLAM	567.710	840.996	567.710	885.263

NOT 37 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31 Aralık 2025 – Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 38 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL)

(a) Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan Şirket’in bağlı ortaklıkları ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2026 yılında uygulanan efektif vergi oranı %25’tir (31 Aralık 2025: %25).

15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 5’inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendinde yer alan taşınmaz satış kazancı istisnası uygulamasına son verilmiştir. Ancak, anılan Kanunla Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen Geçici 16. madde uyarınca; 15 Temmuz 2023 tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satışı durumunda, %50 olan istisna oranı %25 olarak uygulanmaya devam etmektedir. 15 Temmuz 2023 tarihinden itibaren iktisap edilen taşınmazların satışından doğan kazançlar için ise herhangi bir istisna uygulanması söz konusu değildir.

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	87.175.381	169.386.772
TOPLAM	87.175.381	169.386.772

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025
Peşin Ödenen Vergi Ve Fonlar	15.726.162	31.319
TOPLAM	15.726.162	31.319

Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025
Dön.Karı Ver.Ve Diğ.Yük.Karş.	11.114.921	3.014.493
Dön.Kar.Peş.Öd.Ver.Ve Yük (-)	(124.726)	(2.300.090)
TOPLAM	10.990.195	714.403

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 38 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL)
(Devamı)

(b) Ertelenmiş Vergi

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir. 22 Nisan 2021 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7316 sayılı "Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 2026 ve 2025 yılları için kurumlar vergisi oranı %25 olarak uygulanacaktır. Söz konusu kanun kapsamında, 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, geçici farkların vergi etkisi oluşturacak kısmı için %25 vergi oranı ile hesaplanmıştır.

Gelir tablosundaki vergi geliri / (gideri)

	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025	01.04 30.06.2026	01.04 30.06.2025
Kurumlar vergisi karşılığı	(599.714)	(21.383.801)	3.270.028	(11.281.878)
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri), net	88.272.336	(368.364.800)	(9.549.018)	(101.628.675)
Toplam vergi geliri / (gideri), net	87.672.622	(389.748.601)	(6.278.990)	(112.910.553)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 38 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL) (Devamı)

(b) Ertelenmiş Vergi (Devamı)

	30.06.2026	31.12.2025
	Ertelenen vergi	Ertelenen vergi
	varlığı/	varlığı/
	(yükümlülüğü)	(yükümlülüğü)
Toplam	Toplam	Toplam
geçici farklar	geçici farklar	geçici farklar
Ertelenen vergi varlıkları:		
Kıdem tazminatı karşılıkları	(6.667.564)	1.666.891
Dava Karşılığı	(100.000)	25.000
Şüpheli Ticari alacak Karşılığı	(2.003.854)	500.964
Etkin Faiz Tahakkuk Düzeltmeleri	(6.762.333)	1.690.583
Alacak reeskontları	(1.770.808)	442.703
Şüpheli diğer alacak Karşılığı	(2.304.525)	576.131
Sabit kıymet düzeltmelerine ilişkin giderler	24.627.169	(6.156.792)
Kullanım Hakkı Finansman Giderleri	(1.710.370)	427.592
Beklenen kredi zararı (Tfrs9)	(1.009.923)	252.481
Kur farklarına ilişkin giderler	(1.031.038)	257.760
Finansal Yatırımlar Değerleme	83.978.468	(20.994.617)
TMS 29'a ilişkin giderler	(176.254.814)	44.063.704
Ertelenen vergi varlıkları	(91.009.592)	22.752.400
Ertelenen vergi yükümlülüğü:		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar-Değerleme	300.925.223	(73.788.337)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar-Düzeltilme	(3.022.773)	755.693
Ertelenmiş Finansman Gelirleri	25.025.411	(6.256.353)
Enflasyon Düzeltme Farkları	122.555.185	(30.638.784)
Ertelenen vergi yükümlülükleri	445.483.046	(109.927.781)
Ertelenen vergi varlıkları / (yükümlülükleri), net	(87.175.381)	(169.386.771)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 39 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç miktarı, dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Kur farkı geliri ile kur farkı gideri ilişkisi finansal tablolarda esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler ve finansman gelirleri/giderleri hesaplarında gösterilir. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Grup'un döviz kuru riski bulunmamaktadır.

Şirket'in pay başına kazancı aşağıdaki gibidir;

	01.01	01.01	01.04	01.04
	30.06.2026	30.06.2025	30.06.2026	30.06.2025
Ana Ortaklık Payına Düşen Net Dönem Karı	(66.881.873)	1.276.807.800	292.791.703	254.351.596
Çıkarılmış Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi (Her Biri 1 TL)	37.250.000	37.250.000	37.250.000	37.250.000
Pay başına kazanç (TL)	(1,79)	34,27	7,86	6,82

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 40- YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

PARASAL OLMAYAN KALEMLER	01.01 30.06.2026	01.01 30.06.2025
A) Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(87.428.898)	398.562
Stoklar	7.849.293	7.498.150
Peşin Ödenmiş Giderler (Kısa Vadeli)	-	57.939
Özkaynak Aracı Niteliğindeki Finansal Varlıklar	26.175.469	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	76.295.256	-
Kullanım Hakkı Varlıkları	677.597	16.579.525
Maddi Duran Varlıklar	93.222.364	138.566.491
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	69.631	34.728.116
Ertelenmiş Vergi Varlığı/Yükümlülüğü	(25.802.578)	(9.221.492)
Ödenmiş Sermaye	(186.320.364)	(119.851.053)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(61.301.237)	(58.110.377)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(61.301.237)	(58.110.377)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	(18.294.329)	(9.848.737)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(813.821)	(713.568)
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	(17.480.508)	(9.135.168)
B) Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(8.001.483)	8.485.531
Hasılat	(13.883.240)	8.953.646
Faaliyet Giderleri	4.617.552	(3.160.193)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler	(1.765.854)	6.647.103
Finansman Gelir / Giderleri	3.030.059	(3.864.148)
Dönem Vergi Gideri	-	(90.876)
C) Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Kalemleri	-	-
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI) (A+B+C)	(95.430.381)	8.884.092

Stoklara ilişkin net parasal pozisyon kazanç/kayıp etkisinin bir kısmı satışların maliyetine ilişkin tutarı da içermektedir. Satışların maliyetine ilişkin tutar ayrıştırılmadığından beraber sunulmuştur.

Peşin ödenmiş giderlere ilişkin net parasal pozisyon kazanç/kayıp etkisinin bir kısmı genel yönetim giderlerine ilişkin tutarı da içermektedir. Genel yönetim giderlerine ilişkin tutar ayrıştırılmadığından beraber sunulmuştur.

Maddi duran varlıklara ilişkin net parasal pozisyon kazanç/kayıp etkisinin bir kısmı genel yönetim giderlerine ilişkin tutarı da içermektedir. Genel yönetim giderlerine ilişkin tutar ayrıştırılmadığından beraber sunulmuştur.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 41 – FİNANSAL BORÇLAR

(a) Kısa Vadeli Borçlanmalar

Şirketin kısa vadeli borçlanmalarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Banka kredileri	302.576.992	96.940.753
Diğer Mali Borçlar	6.068.073	1.910.821
Toplam	308.645.065	98.851.574

(b) Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

	30.06.2026	31.12.2025
Banka kredileri	187.306.458	122.851.709
Toplam	187.306.458	122.851.709

(c) Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

	30.06.2026	31.12.2025
Kiralama işlemlerinden Kısa vadeli borçlar	5.089.146	8.679.476
Toplam	5.089.146	8.679.476

(d) Uzun Vadeli Borçlanmalar

	30.06.2026	31.12.2025
Banka kredileri	23.008.530	10.574.785
Toplam	23.008.530	10.574.785

	30.06.2026	31.12.2025
1 Yıl İçerisinde Ödenecek	308.645.065	98.851.574
1 -2 Yıl İçerisinde Ödenecek	187.306.458	122.851.709
2 -3 Yıl İçerisinde Ödenecek	23.008.530	10.574.785
Toplam	518.960.053	232.278.068

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 42 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirketin temel finansal araçları banka kredileri, nakit, kısa vadeli mevduatlardan oluşmaktadır. Söz konusu finansal araçların temel amacı Şirketin işletme faaliyetlerini finanse etmektir. Şirketin doğrudan işletme faaliyetlerinden kaynaklanan ticari borçlar ve ticari alacaklar gibi diğer finansal araçları da mevcuttur.

(a) Sermaye Risk Yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirketin hedefleri, ortaklarına fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek ve Şirketin faaliyetlerinin devamlılığını sağlayabilmektir.

Şirketin nakit ve nakit benzeri değerlerin ve kısa vadeli finansal yatırımların finansal borçlardan düşülmesiyle hesaplanan net borcun, toplam sermayeye bölünmesi ile bulunan borç sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Toplam Borçlar	1.805.638.693	900.751.351
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	(248.159.156)	(9.871.376)
Net Borç	1.557.479.537	890.879.975
Toplam Özkaynak	1.898.115.759	1.760.928.454
Borç/ Özsermaye Oranı	%82	%51

(b) Finansal Risk Faktörleri

Şirketin finansal araçlarının getirdiği ana riskler faiz riski, likidite riski, yabancı para riski ve kredi riskidir. Şirket yönetimi ve yönetim kurulu, aşağıda belirtilen risklerin yönetilmesi hususundaki politikaları incelemekte ve kabul etmektedir. Şirket, ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

(1) Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Aşağıdaki tablo, Şirketin türev niteliğinde olmayan ve olan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

Türev finansal yükümlülükler ise iskonto edilmemiş net nakit giriş ve çıkışlarına göre düzenlenmiştir. Vadeli işlem araçları brüt ödenmesi gereken vadeli işlemler için net olarak ödenir ve iskonto edilmemiş, brüt nakit giriş ve çıkışları üzerinden realize edilir. Alacaklar veya borçlar sabit olmadığı zaman açıklanan tutar, rapor tarihindeki getiri eğrilerinden elde edilen faiz oranı kullanılarak belirlenir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 42 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(1) Likidite Riski (Devamı)

30.06.2026	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı Nakit çıkışı	0-1 Yıl	1-5 yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:				
Finansal Borçlar	518.960.053	518.960.053	495.951.523	23.008.530
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	5.089.146	5.089.146	5.089.146	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	21.329.962	21.329.962	21.329.962	-
Kısa ve Uzun vadeli karşılıklar	6.855.455	6.855.455	-	6.855.455
Ticari ve Diğer Borçlar	1.072.388.944	1.072.388.944	1.072.388.944	-
Toplam	1.624.623.560	1.624.623.560	1.594.759.575	29.863.985

31.12.2025	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı Nakit çıkışı	0-1 Yıl	1-5 yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:				
Finansal Borçlar	232.278.068	232.278.068	221.703.283	10.574.785
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	8.679.476	8.679.476	8.679.476	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	46.429.477	46.429.477	46.429.477	-
Kısa ve Uzun vadeli karşılıklar	2.773.807	2.773.807	-	2.773.807
Ticari ve Diğer Borçlar	425.111.359	425.111.359	425.111.359	-
Toplam	715.272.187	715.272.187	701.923.595	13.348.592

(2) Piyasa Riski Yönetimi

Şirketin faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket, türev niteliğinde olmayan çeşitli finansal araçlar kullanmaktadır. Piyasa riskleri ayrıca, duyarlılık analizleri ile de değerlendirilmektedir.

• **Kur Riski Yönetimi**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirketin yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülükleri bulunmamaktadır. (31.12.2025: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 42 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

• **Faiz Oranı Riski Yönetimi**

Şirketin sabit faiz oranları üzerinden borçlanması, Şirket'i faiz oranı riskine maruz bırakmaktadır. Söz konusu riskler faiz oranına bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin netleştirilmesinin sonucunda ortaya çıkan doğal yöntemler kullanılarak yönetilmektedir. Finansal varlık ve yükümlülüklerin faiz oranları ilgili notlarda belirtilmiştir. Şirketin faiz oranına duyarlı finansal araçlarının dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Defter Değeri	
	30.06.2026	31.12.2025
Sabit faizli araçlar		
Finansal yükümlülükler	518.960.053	232.278.068
Toplam	518.960.053	232.278.068
Değişken faizli araçlar		
Finansal yükümlülükler	5.089.146	8.679.476
Toplam	5.089.146	8.679.476

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 42 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

• Kredi Riski Yönetimi

30.06.2026	Alacaklar						Toplam
	İlişkili Taraflar	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Bankalardaki	Finansal		
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	Mevduat	Yatırımlar	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	50.111	547.971.905	263.106.450	2.466.846	232.048.844	583.897.335	1.629.541.491
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı							
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	50.111	547.971.905	263.106.450	2.466.846	232.048.844	583.897.335	1.629.541.491
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri							
-vadesi geçmiş	-	1.897.017	-	212.770	-	-	2.109.787
- değer düşüklüğü	-	(1.897.017)	-	(212.770)	-	-	(2.109.787)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 42 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

(b) Finansal Risk Faktörleri (Devamı)

• **Kredi Riski Yönetimi (Devamı)**

31.12.2025	Alacaklar						
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	Bankalardaki	Finansal			
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	Mevduat	Yatırımlar	Toplam
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	33.720	151.674.412	67.704.519	65.771.166	9.304.235	819.831.256	1.114.319.308
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	33.720	151.674.412	67.704.519	65.771.166	9.304.235	819.831.256	1.114.319.308
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
-vadesi geçmiş	-	1.425.847	-	250.555	-	-	1.676.402
- değer düşüklüğü	-	(1.425.847)	-	(250.555)	-	-	(1.676.402)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirketin önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzeri değerler ve ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin maruz kalabileceği maksimum kredi riski, finansal tablolarda yansıtılan tutarlar kadardır.

Şirketin çeşitli finansal kuruluşlarda nakit ve nakit benzeri değerleri mevcuttur. Şirket, söz konusu riski ilişkide bulunduğu finansal kuruluşların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmektedir.

Ticari alacaklardan kaynaklanabilecek kredi riski yüksek müşteri hacmi ve Şirket yönetiminin müşterilere uygulanan kredi tutarını sınırlı tutması sebebiyle sınırlıdır. Finansal varlıklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. Bilanço tarihi itibarıyla, vadesi geçmiş ticari alacaklardan karşılık ayrılmış olanlara ilişkin alınan teminat bulunmamaktadır.

NOT 43 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilebilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 43 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

30.06.2026	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
Finansal varlıklar						
			248.159.156		248.159.156	
Nakit ve nakit benzerleri			583.897.335		583.897.335	
Finansal Yatırımlar			548.022.016		548.022.016	
Ticari alacaklar			265.573.296		265.573.296	
Diğer alacaklar			50.111		50.111	
İlişkili taraflardan ticari alacaklar			263.106.450		263.106.450	
İlişkili taraflardan diğer alacaklar						
Finansal yükümlülükler						
			518.960.053		518.960.053	
Finansal borçlar			541.263.531		541.263.531	
Ticari borçlar			531.125.413		531.125.413	
Diğer borçlar			453.421.919		453.421.919	
İlişkili taraflardan diğer borçlar						

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 43 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

31.12.2025	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri	Not
Finansal Varlıklar						
Nakit ve Nakit Benzerleri			9.871.376		9.871.376	45
Finansal Yatırımlar			819.831.256		819.831.256	8
Ticari Alacaklar			151.674.412		151.674.412	7
Diğer Alacaklar			65.771.166		65.771.166	9
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar			33.720		33.720	6
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar			67.704.519		67.704.519	6
Finansal Yükümlülükler						
Finansal Borçlar			240.957.544		240.957.544	41
Ticari Borçlar			95.245.662		95.245.662	7
Diğer Borçlar			11.852.171		11.852.171	9
İlişkili Taraflardan Diğer Borçlar			318.013.526		318.013.526	6

Şirket yönetimi, finansal araçlarının kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

NOT 44 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

a) Pay Geri Alım İşlemi

Şirket Yönetim Kurulu'nun 26 Mart 2025 tarihli kararı kapsamında yürütülmekte olan pay geri alım programı çerçevesinde, Şirket 11 Ağustos 2026 tarihinde 38,00 TL - 38,98 TL fiyat aralığından 568.466 adet AVHOL kodlu pay senedi geri alım işlemi gerçekleştirmiştir. Bu işlem sonrasında Şirket'in sahip olduğu kendi payları 568.466 adede ulaşmış olup, bu tutar Şirket sermayesinin %1,52608'ine karşılık gelmektedir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
01 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 DÖNEMİNE AİT TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir)

NOT 44 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR (Devamı)

b) Bağlı Ortaklık Sermaye Artırımı

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda ve İnşaat Yatırımları A.Ş.'nin özkaynak yapısının güçlendirilmesi amacıyla; anılan şirketin 25.382.175 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 22.617.825 TL tutarında nakden artışla 48.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Artırılması planlanan sermayenin tamamının, Şirket'in daha önce Ulaşlar Turizm Enerji Tarım Gıda ve İnşaat Yatırımları A.Ş.'ye aktarmış olduğu fonlardan doğan alacağı karşılığında mahsuben kullanılması öngörülmektedir. Sermaye artırımı işlemlerinin tamamlanabilmesi için gerekli bilgi ve belgelerin hazırlanarak ilgili kurumlara başvuru yapılmasına karar verilmiştir.

NOT 45 – NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirketin nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	30.06.2026	31.12.2025
Nakit	14.154.077	53.349
Bankalar	232.048.844	9.304.235
-Vadesiz mevduat	104.732.147	2.011.973
-Vadeli mevduat	127.316.697	7.292.262
Diğer Hazır Değerler	1.956.235	513.792
Toplam	248.159.156	9.871.376

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer hazır değerler, 3 aydan kısa vadeli kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

(31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Banka mevduatlarında 1.364.750 TL Ziraat Bankasında, 6.184.468 TL Hayat Finans Katılım Bankasında ve 368.644 TL Akbank'ta bloke bulunmaktadır.)

NOT 46 – ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Dipnot 2'de açıklanan muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ile birikmiş kar/zararlar hesabı ile diğer kapsamlı gelirden gösterilen kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderlerin etkileri özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.