

Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.

Katılım Şemsiye Fonuna Bağlı “Deniz Portföy Kira Sertifikaları Katılım (TL) Fonu” Hakkında İKTİSAT Danışma Komitesi Fıkhî Görüşü

Bu belge Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.’nin kurucusu olduğu Katılım Şemsiye Fonuna bağlı “Deniz Portföy Kira Sertifikaları Katılım (TL) Fonu” bünyesinde yürüteceği faaliyetlere ilişkin olarak düzenlenmiştir. Buna göre:

1. Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.’nin Katılım Şemsiye Fonuna bağlı olarak “Deniz Portföy Kira Sertifikaları Katılım (TL) Fonu” adında bir fon kurması,
2. Fon portföyünü, vekalet akdi temelinde, inançlı mülkiyet esaslarına göre iç tüzük ve izahnamede belirtilen oran ve şartlarda Yönetim ve Performans Ücreti karşılığında yönetmesi,
3. Fonun, öncelikle faizsiz nitelikli Kira sertifikaları (Sukuk) ve İslami finans ilkeleri ile uyumlu diğer finansal varlıklarda değerlendirip kazanç sağlamak amacıyla, her biri eşit değerinde Katılma Payları (Ortaklık Belgeleri) ihraç edip bu yolla yatırımcılardan ortaklık (müshareke) akdi temelinde sermaye toplaması,
4. Katılma Payı satın alarak fona yatırım yapanları, aldıkları Katılma Paylarının Sayısı ve Güncel Değeri (Fon Birim Pay Değeri) oranında Fona ortak kaydetmesi,
5. Katılımcılara hiçbir şekilde anapara ve getiri garantisi vermemesi,
6. Fonu işletirken faiz, kumar ve diğer haram nitelikli her türlü işlemde kesinlikle kaçınması,
7. İzahnamede yer alsın dahi (örnek: (m.4.3.) “...türev araç işlemleri...” vb.) özü itibarıyla katılım finans ilke ve esasları ile tam uyumlu olmayan yöntem ve enstrümanlara kesinlikle başvurulmaması ve SPK nezdinde en kısa sürede gerekli girişimlerde bulunulup yukarıda işaret edilen katılım esasları ile açıkça aykırılık teşkil eden madde ve unsurların tashih ve tadil edilmesi kayıt ve ŞARTIYLA,
8. Fonda biriken sermaye ile katılım finans ilkeleri ile tam uyumlu faizsiz nitelikli Kamu ve Özel Sektör kira sertifikaları (Sukuk), Gayrimenkul Sertifikaları, BIST Katılım Tüm Endeksi kriterlerine uyumlu ortaklık payları, Taraflardan en az birinin bağlayıcı olduğu vaad sözleşmeleri ve Taraflardan en az birinin bağlayıcı olduğu BIST Taahhütlü İşlem Pazarında gerçekleştirilen geri satma taahhüdü ile alım işlemleri, katılma hesapları (TL) ve Kurulca uygun görülecek diğer faizsiz araçlardan fon portföyünü oluşturmaması,
9. Fon Portföyünde **sadece** riskten korunma amaçlı olmak kayıt ve şartıyla forward ve swaptan oluşan taraflardan en az birinin cayma hakkını içeren vadeli işlem sözleşmelerine yer verilmesi,
10. Fondaki paranın işletilmesi sürecinde İslamî finansın ilkeleri ile şekil ve öz bakımından uyumlu olduğu İKTİSAT Danışma Komitesi tarafından onaylanmış finansal varlıklara yatırım yapılması,
11. Ortakların şart koşulan asgari vadeden önce Fondan ayrılması durumunda, İç tüzük ve izahnamede açıkça belirtilmek şartıyla, belli oranda kesinti yapıp bunu Fona gelir kaydetmesi,
12. Şirketin, Fona ilişkin hizmetlerin yürütülmesi karşılığında Yönetim ve Performans ücreti ile mevzuatın öngördüğü diğer tüm giderleri fon havuzundan ödemesi,
13. Fon portföyündeki sermayenin işletilmesiyle ortaya çıkan değere, varsa diğer varlık ve alacakların eklenmesi ve borçların düşülmesi suretiyle Fon Toplam Değerinin elde edilmesi ve bunun toplam katılma paylarının sayısına bölünmesi suretiyle Fon Birim Pay Değerinin tespit edilmesi ve katılma paylarının alım satımında Fon Birim Pay Değerinin esas alınması,
14. Yatırımcının fonla ortaklık ilişkisinin sona ermesi durumlarında, yatırımcıya sahip olduğu Katılma Payları toplamının o tarihteki Fon Birim Pay Değerine çarpılması sonucu ortaya çıkan miktarın sermaye olarak ödenmesi, Fıkhın konuya ilişkin esaslarına uygundur.

Sonuç olarak; Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.’nin Katılım Şemsiye Fonuna bağlı “Deniz Portföy Kira Sertifikaları Katılım (TL) Fonu” adlı bir fon kurması ve yukarıda belirtilen usul, şart ve kayıtlar çerçevesinde faaliyet yürütmesi fıkhî açıdan bir mahzur içermemektedir.

Not-1: Varılan mutabakat gereği, Şirket, fonu yukarıda belirtilen ilkeler çerçevesinde yöneteceğini, İzahname ve yönetmelikler izin verse dahi, Danışma Komitesinden onay almaksızın başka yönetime başvurmayacağını taahhüt etmiştir. Danışma Komitesi, Fonun işleyişini her daim takip ve denetleyebilecek, belirlenen ilkelere aykırılığın tespiti halinde belgeyi iptal edebilecek, bu gibi durumlarda Şirket Belgeyi bir daha kullanmayacaktır.

Not-2: Bu belge; “Deniz Portföy Kira Sertifikaları Katılım (TL) Fonu”na ait olan ve adı geçen Fonun kullanımında uyulacak kuralları içeren, 23.03.2026’da KAP’ta yayınlanan İzahname esas alınarak hazırlanmıştır.

Not-3: Bu belgenin süresi 1 (Bir) yıldır. 19.08.2026 - 19.08.2027

İKTİSAT¹ DANIŞMA KOMİTESİ

Dr. Yahya ŞENOL

Üye

Dr. Fatih ORUM

Üye

Prof. Dr. Servet BAYINDIR

Başkan