

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Adresi : Finanskent Mah. Finans Cad. No: 4 İç Kapı No: 6 34760 Ümraniye / İstanbul - Türkiye
Telefon ve Faks No : 0212 352 56 73 – 0216 629 20 97
Derecelendirilen Kuruluş : SERANİT GRANİT SERAMİK SAN.VE TİC.A.Ş.
Tarih : 22/09/2026
Konu : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi
Sayfa : 1 / 1

SPK- Bağımsız Denetim ve Değerleme Faaliyetleri Dairesi Başkanlığına
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"SERANİT GRANİT SERAMİK SAN.VE TİC.A.Ş." JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- 2025 yılında artan satış hacminin etkisiyle gelir üretiminde artış ve büyüme ivmesinin 2026 yılının ilk yarısında da devam etmesi,
- 2024 yılına kıyasla yaşanan daralmaya rağmen, 2025 yılında ve 2026 yılının ilk yarısında korunan tatmin edici düzeydeki temel kârlılık marjları,
- İhracatlar yoluyla döviz geliri üretimi ve kur dalgalanmalarına karşı belirli ölçüde doğal koruma sağlayan coğrafi çeşitlilik,
- İlişkili taraflarla sağlanan operasyonel sinerji ve sektördeki uzun yıllara dayanan faaliyet geçmişi,
- Halka açık şirket statüsünün sağladığı destekle çeyreklik olarak finansal tablolara erişilebiliyor olması ve sektörel dinamiklere uyum sağlamak amacıyla Ar-Ge faaliyetlerine verilen önem,
- 2025 yılında FAVÖK üretimindeki düşüşe paralel olarak kaldıraç metriklerindeki bozulma ve zayıf kaldıraç profilinin 2026 yılının ilk yarısında da devam etmesi,
- Analiz edilen dönemler boyunca yetersiz karşılama profiline de yol açan, dip kârlılık üzerinde önemli baskı oluşturan yüksek finansman giderleri,
- 2025 yılında faaliyetlerden sağlanan fon metriklerindeki bozulma ve düşüş eğiliminin 2026 yılında da devam etmesinin beklenmesi,
- Geçmiş dönemlerden biriken yüksek tutardaki şüpheli alacakların, alacak kalitesini belirli ölçüde olumsuz etkilemesi,
- Sektörün doğası gereği 2025 yılında ve 2026 yılının ilk yarısında devam eden uzun nakit dönüşüm süresinin verimlilik profilini sınırlandırması,
- Hammade maliyetleri, enerji fiyatları ve inşaat sektörü dinamiklerine maruz kalınması,
- Küresel çapta yumuşak inişe yönelik aksiyonlar önem kazanırken, jeopolitik riskler ve küresel ticareti olumsuz etkileyebilecek kararların önemli bir belirsizlik yaratması

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında **"SERANİT GRANİT SERAMİK SAN.VE TİC.A.Ş."** nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu **'BB+ (tr)'** seviyesinden **'BBB- (tr)'** seviyesine revize edilmiş olup, not görünümü ise **'Durağan'** olarak korunmuştur. Firmanın tüm not ve görünümlerine aşağıda yer verilmiştir.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu:	:	BBB- (tr) / (Durağan)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu:	:	J3 (tr) / (Durağan)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu:	:	BB- / (Durağan)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu:	:	BB- / (Durağan)

NOT: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihracçının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Özgür Fuad ENGİN
Genel Müdür Yardımcısı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür