BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

1 OCAK -30 EYLÜL 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI 1-2

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI 3

KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI 4

KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI 5

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu 6
2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar 7
3. Bölümlere Göre Raporlama 25
4. Nakit ve Nakit Benzerleri 25
5. Finansal Yatırımlar 26
6. Borçlanmalar 27
7. Ticari Alacak ve Borçlar 27
8. Diğer Alacaklar 28
9. Stoklar 28
10. Maddi Duran Varlıklar 29
11. Maddi Olmayan Duran Varlıklar 32
12. Kullanım Hakkı Varlıkları 32
13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler 33
14. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler 35
15. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar 36
16. Diğer Varlık ve Yükümlülükler 37
17. Özkaynaklar 37
18. Satışlar ve satışların maliyeti 39
19. Operasyonel Giderler 40
20. Niteliklerine Göre Giderler 41
21. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler 41
22. Finansman Gelirleri 42
23. Finansman Giderleri 42
24. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler 42
25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri 43
26. Pay Başına Kazanç 45
27. Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Gücü Olmayan Paylar 45
27. Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Gücü Olmayan Paylar (Devamı) 46
28. İlişkili Taraf Açıklamaları 46
29. Net Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları) 48
30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi 49
31. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar) 56
32. Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler 57
33. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar 57

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

30 EYLÜL 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar		**171.990.886**	**138.594.006**
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	6.583.598	4.302.043
Finansal Yatırımlar	5	36.148.279	13.290.714
Ticari Alacaklar		46.545.574	43.270.267
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*7*	*46.545.574*	*43.270.267*
Diğer Alacaklar	8	1.226.364	1.817.625
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		*63.975*	*119.577*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		*1.162.389*	*1.698.048*
Stoklar	9	73.590.769	67.685.746
Peşin Ödenmiş Giderler	14	5.818.291	5.889.274
Diğer Dönen Varlıklar	16	2.078.011	2.338.337
Duran Varlıklar		**294.551.306**	**281.702.715**
Finansal Yatırımlar	5	6.544.722	5.538.688
Diğer Alacaklar		182.777	210.865
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		*182.777*	*210.865*
Maddi Duran Varlıklar	10	170.164.886	163.606.387
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		297.456	407.118
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	*245.504*	*355.166*
- Şerefiye		*51.952*	*51.952*
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	115.162.299	109.380.648
Peşin Ödenmiş Giderler	14	1.820.583	1.726.798
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	378.583	832.211
Toplam Varlıklar		**466.542.192**	**420.296.721**

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

30 EYLÜL 2026 VE 31 ARALIK 2025 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2026	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**159.499.021**	**134.702.676**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	6	17.317.746	16.215.425
- *Banka Kredileri*		1.012.117	1.082.398
- *Kiralama İşlemlerinden Borçlar*		*16.305.629*	*15.133.027*
Ticari Borçlar		121.954.016	107.572.030
- *İlişkili Taraflara Ticari Borçlar*	*28*	9.664.086	*7.781.324*
- *İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar*	*7*	112.289.930	*99.790.706*
Diğer Borçlar		2.959.797	2.168
- *İlişkili Taraflara Diğer Borçlar*		2.958.200	-
- *İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar*		1.597	*2.168*
Ertelenmiş Gelirler	14	3.791.947	1.247.017
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		2.034.413	1.785.304
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.951.934	2.473.389
- *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar*	*13*	*1.112.629*	*1.029.246*
- *Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar*	*13*	*1.839.305*	*1.444.143*
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	4.030.689	2.281.680
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	4.458.479	3.125.663
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**83.467.419**	**77.872.445**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	51.634.960	49.330.725
- *Kiralama İşlemlerinden Borçlar*		*51.634.960*	*49.330.725*
Uzun Vadeli Karşılıklar		2.922.206	3.569.188
- *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar*	*15*	*2.922.206*	*3.569.188*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	28.910.253	24.972.532
Özkaynaklar		**223.575.752**	**207.721.600**
Ödenmiş Sermaye	17	1.200.000	600.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	17	9.763.228	9.685.378
Geri Alınmış Paylar	17	(8.688.524)	(7.738.106)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		40.854.584	40.854.584
- *Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları*	*17*	*45.682.834*	*45.682.834*
- *Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları*		*(4.828.250)*	*(4.828.250)*
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(3.448.776)	(2.761.180)
- *Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Kazançları*		*269.262*	*269.262*
- *Yabancı Para Çevrim Farkları*		*(3.718.038)*	*(3.030.442)*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		25.073.808	22.789.832
Geçmiş Yıllar Karları		130.780.424	119.251.688
Net Dönem Karı		26.151.834	23.162.281
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**221.686.578**	**205.844.477**
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		**1.889.174**	**1.877.123**
Toplam Kaynaklar		**466.542.192**	**420.296.721**

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

30 EYLÜL 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak -30 Eylül 2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz-30 Eylül 2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak -30 Eylül 2025	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Temmuz-30 Eylül 2025
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	18	720.477.782	245.736.055	665.220.543	233.120.522
Satışların Maliyeti (-)	18	(581.104.267)	(196.951.250)	(536.332.421)	(186.369.727)
BRÜT KAR		**139.373.515**	**48.784.805**	**128.888.122**	**46.750.795**
Pazarlama Giderleri (-)	19	(106.064.365)	(34.682.245)	(103.057.086)	(34.229.690)
Genel Yönetim Giderleri (-)	19	(13.589.376)	(4.224.850)	(13.583.269)	(4.052.218)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	2.460.986	1.155.523	1.611.232	394.994
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(3.878.882)	(1.229.208)	(2.502.812)	(857.231)
ESAS FAALİYET KARI		**18.301.878**	**9.804.025**	**11.356.187**	**8.006.650**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	9.655.861	4.245.790	5.464.017	1.584.279
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	24	(82.819)	(1.369)	(797.252)	(518.796)
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		**27.874.920**	**14.048.446**	**16.022.952**	**9.072.133**
Finansman Gelirleri	22	208.620	68.385	91.370	24.514
Finansman Giderleri (-)	23	(8.885.467)	(3.170.506)	(7.599.534)	(2.591.521)
Parasal Kazanç/(Kayıp)	29	22.188.094	3.566.230	20.614.793	6.545.408
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		**41.386.167**	**14.512.555**	**29.129.581**	**13.050.534**
- Dönem Vergi Gideri	25	(10.667.185)	(3.961.933)	(9.056.708)	(3.621.410)
- Ertelenmiş Vergi Gideri	25	(4.325.154)	(92.339)	(5.326.325)	(2.427.022)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		**26.393.828**	**10.458.283**	**14.746.548**	**7.002.102**
DÖNEM KARI		**26.393.828**	**10.458.283**	**14.746.548**	**7.002.102**
Dönem Karının Dağılımı					
Ana Ortaklık Payları		26.151.834	10.385.559	14.598.567	6.843.296
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	241.994	72.724	147.981	158.806
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetler Pay Başına Kazanç (Tam TL)	26	22,05	8,76	24,41	11,44
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER					
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları, net		-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları, net		-	-	-	-
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		(774.096)	(424.944)	2.006.376	1.137.551
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Artışları, net		-	-	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		*(774.096)*	*(424.944)*	*2.006.376*	*1.137.551*
Diğer Kapsamlı Gelir		**(774.096)**	**(424.944)**	**2.006.376**	**1.137.551**
Toplam Kapsamlı Gelir		**25.619.732**	**10.033.339**	**16.752.924**	**8.139.653**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	27	*155.494*	*(2.140)*	*436.976*	*351.005*
Ana Ortaklık Payları		***25.464.238***	***10.035.479***	***16.315.948***	***7.788.648***

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

30 EYLÜL 2026 VE 2025 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmemiş												
					Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Birikmiş karlar				
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Geri alınmış paylar	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Maddi duran varlıklar yeniden değerleme artışları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Satılmaya hazır finansal varlıkların yeniden değerleme kazançları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2025 itibarıyla bakiyeler	**607.200**	**9.801.891**	**(7.053.975)**	**21.012.325**	**41.039.440**	**(3.984.438)**	**(2.972.908)**	**1.968.566**	**100.763.233**	**30.244.667**	**191.426.001**	**1.462.195**	**192.888.196**
Transferler	-	-	-	970.359	-	-	-	-	29.274.308	(30.244.667)	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış/(azalış)	(7.200)	(116.229)	(79.104)	202.533	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış/azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	(135.375)	-	(135.375)	-	(135.375)
Ödenen temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	(10.334.807)	-	(10.334.807)	-	(10.334.807)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14.598.567	14.598.567	147.981	14.746.548
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış)	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.984)	-	(1.984)	-	(1.984)
Diğer kapsamlı gelir	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.717.381**	**-**	**-**	**-**	**1.717.381**	**288.995**	**2.006.376**
Toplam kapsamlı gelir	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.717.381**	**-**	**-**	**14.598.567**	**16.315.948**	**436.976**	**16.752.924**
30 Eylül 2025 itibarıyla bakiyeler	**600.000**	**9.685.662**	**(7.133.079)**	**22.185.217**	**41.039.440**	**(3.984.438)**	**(1.255.527)**	**1.968.566**	**119.565.375**	**14.598.567**	**197.269.783**	**1.899.171**	**199.168.954**
1 Ocak 2026 itibarıyla bakiyeler	**600.000**	**9.685.378**	**(7.738.106)**	**22.789.832**	**45.682.834**	**(4.828.250)**	**(3.030.442)**	**269.262**	**119.251.688**	**23.162.281**	**205.844.477**	**1.877.123**	**207.721.600**
Transferler	600.000	-	-	1.333.558	-	-	-	-	21.228.723	(23.162.281)	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle Meydana gelen artış (azalış)	-	-	(950.418)	950.418	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pay bazlı işlemler nedeniyle meydana gelen artış/azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	(950.418)	-	(950.418)	-	(950.418)
Ödenen temettü (Not 17)	-	-	-	-	-	-	-	-	(8.749.569)	-	(8.749.569)	(143.443)	(8.893.012)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26.151.834	26.151.834	241.994	26.393.828
Diğer değişiklikler nedeni ile artış (azalış)	-	77.850	-	-	-	-	-	-	-	-	77.850	-	77.850
Diğer kapsamlı gelir	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(687.596)**	**-**	**-**	**-**	**(687.596)**	**(86.500)**	**(774.096)**
Toplam kapsamlı gelir	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**(687.596)**	**-**	**-**	**26.151.834**	**25.464.238**	**155.494**	**25.619.732**
30 Eylül 2026 itibarıyla bakiyeler	**1.200.000**	**9.763.228**	**(8.688.524)**	**25.073.808**	**45.682.834**	**(4.828.250)**	**(3.718.038)**	**269.262**	**130.780.424**	**26.151.834**	**221.686.578**	**1.889.174**	**223.575.752**

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

BİM BİRLEŞİK MAĞAZALAR A.Ş.

30 EYLÜL 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak -30 Eylül 2026	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak -30 Eylül 2025
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN ELDE EDİLEN NAKİT AKIŞLARI		**64.888.557**	**50.543.826**
Dönem Karı		**26.393.828**	**14.746.548**
Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		**34.703.277**	**42.935.590**
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	10,11,12	23.750.347	25.873.929
Değer Düşüklüğü/İptali ile İlgili Düzeltmeler		13.282	21.557
- Stok Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler	9	*8.226*	*18.961*
- Alacaklarda Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	8	*5.056*	*2.596*
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		1.345.636	1.520.263
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13,15	*1.269.728*	*1.213.733*
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	*(159.627)*	*(40.769)*
- Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	13	*235.535*	*347.299*
Finansman (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		9.281.537	10.540.796
- Finansman Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	23	*7.648.504*	*6.686.094*
- Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri ile İlgili Düzeltmeler	30	*1.633.033*	*3.854.702*
Vergi Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	14.992.339	14.383.033
Maddi ve maddi olmayan duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan (Kazançlar)/Kayıplar ile İlgili Düzeltmeler	24	31.975	797.252
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları		(776.178)	2.201.295
Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları) İle İlgili Düzeltmeler		(13.953.433)	(12.738.619)
Kar/(Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		17.772	336.084
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**13.927.529**	**718.787**
Stoklardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(5.913.249)	(11.620.248)
Ticari Alacaklardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(3.275.307)	(4.702.439)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		1.151.035	(92.416)
Ticari Borçlardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		12.748.953	14.654.302
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artışla İlgili Düzeltmeler		(571)	(514)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalışla) İlgili Düzeltmeler		9.216.668	2.480.102
İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları		**75.024.634**	**58.400.925**
Vergi Ödemeleri	25	(8.918.176)	(7.181.150)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	(1.217.901)	(675.949)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		**(41.773.691)**	**(32.011.503)**
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		697.877	(639.146)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10,11	(18.607.969)	(19.951.081)
- Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	*(18.548.624)*	*(19.783.487)*
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	*(59.345)*	*(167.594)*
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri/(Çıkışları)		(23.863.599)	(11.215.278)
Verilen Nakit Avans ve Borçlar	14	-	(205.998)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDE KULLANILAN NAKİT AKIŞLARI		**(19.585.822)**	**(17.317.186)**
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri/(Çıkışları)	6	(70.281)	234.037
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	6	(12.630.311)	(11.075.961)
Ödenen Temettüler	17	(5.934.812)	(6.396.158)
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Girişleri/(Çıkışları)	17	(950.418)	(79.104)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C)		**3.529.044**	**1.215.137**
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp etkisi		(1.221.067)	(1.043.409)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		**(26.422)**	**(105.343)**
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		**2.281.555**	**66.385**
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	**4**	**4.302.043**	**4.580.789**
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	**4**	**6.583.598**	**4.647.174**

Takip eden dipnotlar, ara hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

BİM Birleşik Mağazalar Anonim Şirketi ("BİM" veya "Şirket"), 31 Mayıs 1995 tarihinde kurulmuş olup, Eylül 1995'te faaliyetlerine başlamıştır. Şirket'in kayıtlı adresi Ebubekir Cad. No: 73 Sancaktepe, İstanbul'dur.

Şirket, perakendecilik sektöründe faaliyet göstermekte olup, içerisinde özel markaların da bulunduğu yaklaşık 1.000 üründen oluşan ürün yelpazesini Türkiye çapında faaliyet gösteren mağazaları aracılığıyla satmaktadır. Şirket'in halka açık hisseleri, Temmuz 2005'ten itibaren Borsa İstanbul'da (BIST) işlem görmektedir.

Şirket, Fas'ta yüksek indirimli gıda perakendeciliği sektöründe faaliyette bulunmak amacı ile 19 Mayıs 2008 tarihinde kurulan BIM Maroc SA. ("Bim Fas") şirketine %100 iştirak etmiş ve Bim Fas, 11 Temmuz 2009 tarihinde Fas'ta ilk mağazasını açarak faaliyetlerine başlamıştır. 4 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla Bim Fas'ın sermayesinin %35'ini temsil eden hisselerinin Blue Investment Holding'e satış işlemleri sonuçlanmış olup; %65 oranla BİM'in tam kontrolü devam etmektedir. Bim Fas mali sonuçları, 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket, Mısır'da da yüksek indirimli gıda perakendeciliği sektöründe faaliyette bulunmak amacı ile 24 Temmuz 2012 tarihinde kurulan BIM Stores LLC ("Bim Mısır") şirketine %100 iştirak etmiştir. Bim Mısır'ın Mısır'da mağazaları Nisan 2013'te açılmıştır. Bim Mısır mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in mağazalarında satışta bulunan özellikle pirinç ve bakliyat ürünleri olmak üzere çeşitli gıda maddelerinin tedarik ve paketlemesini sağlayan %100 bağlı ortaklığı konumundaki GDP Gıda Paketleme ve Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("GDP Gıda") adlı bağlı ortaklık 2017 yılında faaliyetlerine başlamıştır. GDP Gıda'nın mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in yurtdışı yatırımları kapsamında daha verimli bir organizasyon yapısına ulaşmasını sağlamak için %100 bağlı ortaklığı konumundaki Dost Global Danışmanlık A.Ş. ("Dost Global") adlı bağlı ortaklık 8 Ocak 2020 tarihinde kurulmuştur. Dost Global'in mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in mağazalarında satışta bulunan özellikle bazı bisküvi ve şekerleme ürünlerinin üretimini yapmak üzere %100 bağlı ortaklığı konumundaki Es Global Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Es Global") adlı bağlı ortaklık 27 Eylül 2021 tarihinde kurulmuştur. Es Global'in mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in taze meyve ve sebze kategorisinde tedarik sürdürülebilirliğini iyileştirmek adına, Bircan Fide Tohum Tarım Nakliyecilik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Bircan Fide") 14 Ekim 2021 itibarıyla satın alınması gerçekleşmiştir. %100 bağlı ortaklık konumundaki Bircan Fide'nin mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in mağazalarında satışta bulunan diş fırçası ürünlerinin üretimi yapmak üzere %100 bağlı ortaklığı konumundaki İdeal Standart Mümessillik San. ve Tic. A.Ş. ("İdeal Standart") adlı bağlı ortaklığının hisselerinin tamamı 30 Ocak 2012 tarihinde devralınmıştır. İdeal Standart'ın mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Şirket'in sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşması ve atık yönetim faaliyetlerinin daha verimli bir şekilde yönetilmesini sağlamak için %100 bağlı ortaklığı konumundaki Desto Atık Yönetimi A.Ş. ("Desto") adlı bağlı ortaklık 9 Temmuz 2024 tarihinde kurulmuştur. Desto'nun mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

Yönetim Kurulu'nun 8 Nisan 2025 tarihinde iştirak modeliyle kısmi bölünmeye karar verdiği %100 bağlı ortaklığımız FİLE Market Mağazacılık Anonim Şirketi'nin ("File") nihai bölünmesi 1 Temmuz 2025 tarihinde tescil edilmiştir. 25 Temmuz 2025 tarihi itibarıyla ise File'de Şirket'in tek pay sahipliği sona ermiş olup, BİM'in %99 oranındaki pay sahipliği çerçevesinde tam kontrolü devam etmektedir. File'nin mali sonuçları 30 Eylül 2026 tarihli mali tablolarda tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide edilmiştir.

1. Grup'un Organizasyonu ve Faaliyet Konusu (Devamı)

Şirket, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uyarınca, katılım bankacılığı esaslarına uygun faaliyet göstermek amacıyla, %99,99996 oranında bağlı ortaklığı olan Dost Katılım Bankası A.Ş.'yi ("Dost Katılım") 16 Eylül 2026 tarihinde kurmuştur. Dost Katılım'ın 30 Eylül 2026 tarihli finansal sonuçları, ekteki finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemiyle dahil edilmiştir.

Bundan sonra konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları "Grup" olarak adlandırılacaktır.

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Grup'un ortaklık yapısı Not 17'de sunulmuştur. Grup konsolide finansal tabloları 9 Kasım 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

Böyle bir niyet olmamakla beraber, Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar mali tabloların yayımlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptir.

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri içinde çalışan dönem sonu personel sayısı kategorilerine göre aşağıdaki tablodaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**30 Eylül 2025**
Ofis Personeli	5.066	4.708
Depo Personeli	12.393	11.282
Mağaza Personeli	90.469	84.389
Toplam	**107.928**	**100.379**

Grup, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla toplam 14.964 mağazada faaliyet göstermektedir (31 Aralık 2025: 14.473).

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Şirket ve Türkiye'de kayıtlı olan Bağlı Ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Konsolide finansal tablolar ise, Grup'un kanuni kayıtlarına dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, Grup'un durumunu TFRS'ye uygun sunmak amacıyla TL'nin satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

İlişikteki konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal yatırımlar ve yeniden değerlenmiş tutarları ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK'nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
30 Eylül 2026	137,23	1,0000	%158
31 Aralık 2025	110,39	1,2431	%211
30 Eylül 2025	105,78	1,2973	%222

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayrıştırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 30 Eylül 2026 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 30 Eylül 2026 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE'de 1 Ocak 2005 tarihinden 30 Eylül 2026 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur.

TMS 29'un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal Pozisyon Kazançları/(Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteki değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir.

Ayrıca, TMS 29'un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denkliğinden elde edilmiştir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) **1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

ii) **Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

TMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

Temmuz 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan değişiklikler, TMS 28'de yer alan gerçeğe uygun değer opsiyonunu hangi işletmelerin uygulayabileceğine açıklık getirmektedir. Değişikliklerde, "benzer işletme" kavramının, TFRS 18'in 49(a) paragrafında açıklandığı şekliyle, belirli varlık türlerine yatırım yapılması faaliyetini ana faaliyeti olarak yürüten işletmeleri de kapsadığı belirtilmiştir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer opsiyonunu uygulama hakkının, iştirak veya iş ortaklığındaki yatırımı doğrudan elinde bulunduran işletme özelinde değerlendirilmesi gerektiği de açıklığa kavuşturulmuştur.

Değişiklikler, işletmenin TFRS 18'i ilk kez uyguladığı dönemde uygulanır. İşletmenin TFRS 18'i erken uygulamayı tercih etmesi durumunda, söz konusu değişiklikler de bu erken uygulama ile tutarlı olarak uygulanır. Ancak işletmenin TFRS 18'i, bu değişikliklerin yayımlanmasından önce başlayan bir hesap dönemi için erken uygulaması halinde; değişiklikler, yayımlandığı tarihte veya sonrasında sona eren ilk raporlama döneminden itibaren uygulanır. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi olmayacaktır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.2 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

iii) **Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler**

Aşağıda belirtilen UFRS 20 Standardı UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 20 – Düzenlemeye Dayalı Varlıklar ve Düzenlemeye Dayalı Yükümlülükler Standardı

Mayıs 2026 tarihinde UMSK, düzenlemeye tabi varlıkların, düzenlemeye tabi yükümlülüklerin, düzenlemeye tabi gelirlerin ve düzenlemeye tabi giderlerin muhasebeleştirilmesi, ölçümü, sunumu ve açıklanmasına ilişkin hükümleri belirleyen UFRS 20'yi yayımlamıştır. UFRS 20, işletmelerin UFRS 15 gibi mevcut UFRS muhasebe standartlarını uygulayarak halihazırda sundukları bilgileri tamamlayan ek bilgileri sunmalarını gerektirecek ilave hükümler getirmektedir. Bu ek bilgiler, finansal tablo kullanıcılarının her bir raporlama döneminde sunulan düzenlemeye tabi mal veya hizmetler karşılığında tarifelere göre kabul edilebilir olan toplam bedeli ve buna ilişkin hak ve yükümlülükleri anlamalarına imkân sağlamaktadır.

2.3. TMS'ye Uygunluk Beyanı

Grup, 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: II, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

2.4. Fonksiyonel ve raporlama para birimleri

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in fonksiyonel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in bağlı ortaklıklarından BIM Stores S.A.'nin fonksiyonel para birimi Fas Dirhemi'dir ("MAD"). Konsolide finansal tablolar oluşturulurken, fonksiyonel para birimi Fas Dirhemi olan yurtdışında faaliyette bulunan bağlı ortaklığın bilanço kalemlerinin Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL'ye çevrilmesinde varlıklar ve kaynaklar için bilanço tarihinde geçerli olan sırasıyla, 1 TL = 0,1980 MAD ve 1 TL = 0,1976 MAD kurları, gelir tablosunun çevriminde ise dönem içinde oluşan ortalama kur, 1 TL = 0,2038 MAD kuru esas alınmıştır. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında takip edilmektedir.

Şirket'in diğer bağlı ortaklıklarından BIM Stores LLC'nin fonksiyonel para birimi ise Mısır Poundu'dur ("EGP"). Konsolide finansal tablolar oluşturulurken, bilanço kalemlerinin Şirket'in fonksiyonel ve raporlama para birimi olan TL'ye çevrilmesinde varlıklar ve kaynaklar için bilanço tarihinde geçerli olan sırasıyla 1 TL = 1,0611 EGP ve 1 TL = 1,0620 EGP kurları, gelir tablosunun çevriminde ise dönem içinde oluşan ortalama kur, 1 TL = 1,1074 EGP kuru esas alınmıştır. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında takip edilmektedir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Uygulanan konsolidasyon esasları

Konsolide finansal tablolar, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir. Grup'un yatırım yapılan şirket ile olan ilişkisinden değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilere hakkı olması durumunda elde edilir ve yatırımcı üzerindeki gücü sayesinde bu gelirleri etkileme yeteneğine sahiptir.

Özellikle, Grup bir yatırımcıyı, eğer ve yalnızca aşağıdakilere sahipse kontrol edebilir:

- Yatırım yapılan işletme üzerindeki güç (yani kendisine yatırım yapılan işletmenin ilgili faaliyetlerini yönlendirmek için mevcut yeteneği veren mevcut haklar)
- Yatırım yapılan şirket ile olan ilişkisinden değişken getirilere maruz kalma veya ona ilişkin haklar
- Getirisini etkilemek için yatırım yapılan işletme üzerindeki gücünü kullanma becerisi

Genel olarak, oy haklarının çoğunluğunun kontrolle sonuçlandığı varsayımı vardır.
Bu varsayımı desteklemek ve yatırım yapılan bir işletmenin oy hakkı veya benzer haklarının çoğunluğundan daha azına sahip olduğunda Grup, yatırım yapılan işletme üzerinde gücünün olup olmadığını değerlendirirken aşağıdakiler dahil olmak üzere ilgili tüm gerçekleri ve koşulları göz önünde bulundurur:

- Yatırım yapılan işletmenin diğer oy sahipleriyle yapılan sözleşme düzenlemesi
- Diğer sözleşme düzenlemelerinden doğan haklar
- Grubun oy hakları ve potansiyel oy hakları

Gerçekler ve koşullar, kontrolün üç unsurundan birinde veya daha fazlasında değişiklik olduğunu gösteriyorsa, Grup yatırım yapılan işletmeyi kontrol edip etmediğini yeniden değerlendirir. Bir bağlı ortaklığın konsolidasyonu, Grup bağlı ortaklık üzerinde kontrol sahibi olduğu zaman başlar ve Grup bağlı ortaklık kontrolünü kaybettiğinde sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklığın varlık, yükümlülük, gelir ve giderleri konsolide finansal tablolara Grup'un kontrolünü aldığı tarihten Grup'un bağlı ortaklığı kontrol etmeyi bıraktığı tarihe kadar dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirlerin her bir ögesi, Grup'un ana sermaye sahiplerine ve kontrol gücü olmayan paylara, bu kontrol gücü olmayan payların açık bakiyeye sahip olmasına neden olmasına rağmen atfedilir. Gerektiğinde, bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarını Grup'un muhasebe politikalarına uygun hale getirmek için düzeltmeler yapılır. Tüm grup içi varlık ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir, gider ve Grup üyeleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akımları konsolidasyonda tamamen elimine edilir.

Bir bağlı ortaklığın mülkiyet payındaki kontrol kaybı olmaksızın bir değişiklik özkaynak işlemi olarak muhasebeleştirilir. Grup bir bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybederse ilgili varlıkları (şerefiye dahil), yükümlülükleri, kontrol gücü olmayan payları ve diğer özkaynak bileşenlerini kayıttan çıkarır, buna karşılık oluşan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Elde tutulan yatırımlar gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınır.

i) Bağlı ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Grup, bir işletmeyi işletme ile olan değişken getirilerine maruz kaldığında veya bu getirilere sahip olduğu zaman hakları kontrol eder ve bu getirileri işletme üzerindeki gücüyle etkileyebilir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

ii) Kontrol gücü olmayan paylar

Grup, her bir işletme birleşmesi için, iktisap ettiği kontrol gücü olmayan payları aşağıdaki yöntemlerle ölçmeyi seçer:

- Gerçeğe uygun değerde ya da
- Edinilen işletmenin tanımlanabilir net varlıkları ile orantılı olarak, genellikle gerçeğe uygun değeridir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir bileşeni, Grup'un ana ortaklığının özkaynak sahiplerine ve kontrol gücü olmayan paylara atfedilir; ancak bu, kontrol gücü olmayan payların açık bakiye vermesine neden olur.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.5 Uygulanan konsolidasyon esasları (Devamı)

iii) Kontrol gücü olmayan paylarla kısmi hisse alım ve satım işlemleri

Grup, kontrol gücü olmayan paylarla gerçekleştirdiği hali hazırda kontrol etmekte olduğu ortaklıklara ait hisselerin alış ve satış işlemlerini Grup'un özkaynak sahipleri arasındaki işlemler olarak değerlendirmektedir. Buna bağlı olarak, kontrol gücü olmayan paylardan ilave hisse alış işlemlerinde, elde etme maliyeti ile ortaklığın satın alınan payı nispetindeki net varlıklarının kayıtlı değeri arasındaki fark özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilir. Şerefiyede düzeltme yapılmaz ve kâr veya zararda kazanç veya kayıp muhasebeleştirilmez.

iv) Eliminasyonlar

Konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında, grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kazanç ve kayıplar, grup içi bakiyeler ve grup içi işlemler elimine edilir. Ana ortaklık ile ana şirket müştereken kontrol edilen ortaklıkların konsolide edilen bağlı ortaklıkları arasındaki işlemlerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar ana şirketin ortaklığa karşı olan faizi ile netleştirilir. Gerçekleşmemiş zararlar, değer düşüklüğü kanıtı olmadığı sürece gerçekleşmemiş kazançlarla aynı şekilde elimine edilir.

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

BİM ve bağlı ortaklıkları arasındaki bakiyeler ve işlemler, şirketler arası karlar ile gerçekleşmemiş karlar ve zararlar dahil olmak üzere elimine edilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer durumlardaki işlemler ve olaylar için uygulanan benzer muhasebe prensipleri kullanılarak hazırlanmıştır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülükleri net bazda tahsil etme/ödeme veya eş zamanlı sonuçlandırma niyetinin olması durumunda bilançoda netleştirilerek gösterilmektedir.

Tahminlerin kullanılması

Finansal tabloların TMS'ye göre hazırlanmasında Grup yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını, ortaya çıkması muhtemel yükümlülük ve taahhütlerini ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını etkileyecek varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Buna bağlı olarak gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda raporlanmaktadır.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar ve değerlendirmeler, çalışanlara sağlanan faydaların muhasebeleştirilmesi, stok karşılıkları, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerinin belirlenmesi, bina ve arsaların yeniden değerlenmesi, maddi ve maddi olmayan varlıkların ekonomik ömürleri, kullanım hakkı varlık ve yükümlülüklerinin hesaplamasında nakit akışlarının bilanço tarihine indirgenmesinde kullanılan yıllık iskonto oranının ve kiralama süresinin belirlenmesi, gelir vergisi karşılıkları ile ilgilidir.

2.7 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Grup'un konsolide finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte olması durumunda muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. İsteğe bağlı olarak muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır. Yeni bir standardın uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu standardın şayet varsa geçiş hükümlerine uygun olarak geriye ya da ileriye dönük olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Gelirlerin muhasebeleştirilmesi

Satış gelirleri, teslimatın gerçekleşmesi, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin rayiç değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Hasılat, müşterilerin malların kontrolünü elde ettiğinde muhasebeleştirilir. Kontrolün devri zamanın belirli bir anında gerçekleşir. Net satışlar, mal satışlarından iadelerin ve Katma Değer Vergisinin düşülmesi suretiyle gösterilmiştir. Perakende satışlar nakit ya da kredi kartı karşılığında ve kontrolün aynı anda müşterilere devri suretiyle gerçekleşmekte olup satış anında hasılat muhasebeleştirilmektedir.

Malların Satışı

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması,
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi,
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması, ve
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi.

Finansman Gelirleri

Katılım bankaları nezdinde bulundurulan katılım hesabı gelirleri tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir**.**

Temettü Geliri

Yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, eldeki nakit, yoldaki paralar, vadesiz mevduat ve vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, nakde kolayca çevrilebilen ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar, sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari, kredi kartı alacakları ve diğer alacaklardan oluşmakta olup bilanço tarihi itibarıyla ortalama 17 gün olan (31 Aralık 2025: 17 gün) vadeli ticari alacaklar fatura tutarları üzerinden kayıtlara alınmakta ve sonrasında vadesinin uzun olduğu durumlarda ertelenmiş vade farkı gelirinden netleştirilmiş olarak şüpheli ticari alacak karşılıkları düşüldükten sonra taşınmaktadır. Ertelenmiş vade farkı geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarların etkin finansman yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş finansman oranı olmayan kısa vadeli alacaklar ve kredi kartı alacakları faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir. Ticari alacağın tahsilatının mümkün olmadığı durumlarda şüpheli ticari alacak karşılığı için tahmin yapılmaktadır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasına takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Stoklar

Stoklar, elde etme maliyet bedeli veya net gerçekleştirilebilir değerden düşük olanı ile değerlenir. Stokların maliyetini oluşturan unsurlar tüm satın alım maliyetlerini ve ilgili durumlarda stokları mevcut durum ve konumuna getirmek için katlanılan giderleri kapsamaktadır. Stok maliyeti ilk- giren- ilk- çıkar metodu ile belirlenmektedir.

Olağan faaliyetler nedeni ile satışlardan alınan ciro primi, söz konusu stokların maliyetlerinden mahsup edilmekte ve satılan malın maliyeti ile ilişkilendirilmektedir. Net gerçekleştirilebilir değer, tahmini satış fiyatından satış esnasına kadar oluşacak ek maliyetlerin düşülmesinden sonraki değerdir.

Kiralama Varlıkları ve Yükümlülükleri

Grup, 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS16 standardını uygulamaktadır.

Grup - kiracı olarak

Grup'un kiralamaları depolar, perakende satış mağazaları ve araçlardan oluşmaktadır. Grup, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama sözleşmesi olup olmadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda bu sözleşme, bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Grup, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

- Sözleşmenin tanımlanan bir varlık içermesi (bir varlığın sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanması),
- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınını temsil etmesi (tedarikçinin kullanım süresi boyunca varlığı ikame etme yönünde aslî bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir),
- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınını elde etme hakkının olması,
- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Grup, varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlardan herhangi birinin varlığı halinde sahip olmaktadır:
    a) Grup'un, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağını yönetme ve değiştirebilme hakkına sahip olması veya
    b) Varlığın nasıl ve hangi amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması.

Grup, yukarıda yer alan söz konusu değerlendirmeler sonrasında, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.4

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kullanım hakkı varlığı

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
c) Grup tarafından katlanılan başlangıçtaki tüm doğrudan maliyetler ve
d) Dayanak varlığın, kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak Grup tarafından katlanılan maliyetler

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken TMS 16, Maddi Duran Varlıklar Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Kullanım hakkı varlıklarının ortalama faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Bina	10
Taşıt araçları	4

Kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36, Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı uygulanır.

Kira yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî finansman oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî finansman oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma finansman oranı kullanılarak iskonto edilir.

Grup'un kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan kira ödemeleri,
c) Kiralama süresinin kiracının kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
c) Defter değerini, varsa yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları

Kira sözleşmeleri ortalama 10 yıllık dönemler için yapılır. Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Sözleşmelerde yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Grup tarafından uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Grup kiralama süresini, söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları ilgili sözleşmeye göre Grup'un inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dâhil ederek belirlemektedir. Eğer şartlarda önemli bir değişiklik olursa yapılan değerlendirme Grup tarafından gözden geçirilmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulamalar

Grup benzer özelliklere sahip bir kiralama portföyüne tek bir iskonto oranı uygulamıştır. İlk uygulama tarihinde kullanım hakkı varlığını ölçerken başlangıçtaki doğrudan maliyetleri dahil edilmemiştir. Sözleşmenin, sözleşmeyi uzatma ve sonlandırma seçenekleri içermesi durumunda, kiralama süresi belirlenirken bunlara ilişkin yönetimin değerlendirmeleri kullanılmıştır.

Maddi duran varlıklar

Bütün maddi duran varlıklar başlangıç olarak maliyet değerinden kaydedilir. Arsa ve binalar daha sonra bağımsız uzmanlarca değerlenip rayiç değerine getirildikten sonra ilgili bina için amortisman düşülerek gösterilmiştir. Grup, koşullarda bir değişiklik olmadığı sürece bina ve arsalarını ortalama yılda bir SPK lisanslı bir değerleme kuruluşundan değerleme hizmeti almaktadır. Diğer bütün maddi duran varlıklar maliyet bedellerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklüğü karşılığı düşülerek yansıtılmıştır. Maddi duran varlık satıldığı zaman bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortisman ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan gelir ya da gider gelir tablosuna dahil edilmektedir. Yeniden değerlenmiş varlıkların satılması durumunda, bu varlığa ait yeniden değerleme fon tutarı geçmiş yıllar karlarına aktarılmaktadır.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi masraflar, oluştukları dönemde gider kaydedilir. Yapılan harcamalar ilgili maddi varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir.

Maddi duran varlıkların defter değerlerinin yeniden değerleme sonucunda artışı, vergi sonrası diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir ve özkaynaklarda maddi duran varlıklar yeniden değerleme artışı hesabında ertelenmiş vergi etkisi düşülerek kaydedilir. Aynı varlığın değerindeki azalış önceki yeniden değerleme farkını tersine çevirdiği ölçüde diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilip özkaynaklarda maddi duran varlıklar yeniden değerleme artışı hesabından düşülür, bundan sonraki azalmalar gelir tablosunda gider olarak muhasebeleştirilir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyetleri veya yeniden değerlenmiş tutarları üzerinden beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal metodla amortismana tabi tutulmaktadır. Maddi duran varlıklar için tahmini ekonomik ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Süre (Yıl)
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	5
Bina	25
Özel maliyetler	10
Makine ve teçhizat	4- 10
Taşıt araçları	5- 10
Demirbaşlar	5- 10

Ekonomik ömür, artık değer ve amortisman metodu tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl düzenli olarak gözden geçirilmekte, bu süreçte kullanılan metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydalar ile paralel olup olmadığına dikkat edilmekte ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilmektedir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yeniden değerlenmiş değerleri ile muhasebeleştirilmiş olan varlıklar satıldıklarında özkaynaklar maddi duran varlıklar yeniden değerleme artışı hesabı, geçmiş yıl karlarına transfer edilir.

Özel maliyetler

Özel maliyetler için ekonomik ömür kira kontratlarının ortalama süresi olan 10 yıl ile uyumludur.

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlenmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş, itfa payı ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. İşletme bünyesinde oluşan geliştirme maliyetleri dışındaki maddi olmayan duran varlıklar aktifleştirilmemekte ve gerçekleştikleri yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılmaktadır. Maddi olmayan duran varlıkların ekonomik ömürleri belirli süreli ya da süresiz olarak belirlenmektedir.

Belirli süreli maddi olmayan duran varlıklar tahmin edilen ekonomik ömürleri üzerinden, doğrusal amortisman metodu ile itfa edilirler. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıklar için itfa periyodu ve itfa metodu her yıl, en az bir kere incelenmektedir.

Beklenen kullanım ömürlerindeki veya maddi olmayan duran varlıktan elde edilecek faydalarda oluşabilecek değişiklikler, itfa metodunun ya da periyodunun değiştirilmesi olarak değerlendirilip, muhasebe politikalarındaki değişiklik şeklinde muhasebeleştirilir. Belirli süreli ekonomik ömrü olan maddi olmayan duran varlıkların itfa giderleri gelir tablosunda maddi olmayan duran varlığın işlevi ile uyumlu şekilde gider olarak kaydedilir.

Grup'un süresiz kullanım ömrüne sahip maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerleri, olayların ya da koşullardaki değişikliklerin, taşınan değerin gerçekleşebilir durumda olmadığına işaret etmesi durumunda değer düşüklüğü açısından incelenir.

Şerefiye

Şerefiye, bağlı ortaklıkların satın alımı sırasında ortaya çıkar ve transfer edilmiş bedelin, edinilen şirketteki kontrol gücü olmayan paylarının tutarı ve edinilen işletmedeki tanımlanabilir net varlıkların gerçeğe uygun değeri üzerinden, edinen işletmenin daha önceden elde tuttuğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının edinme tarihindeki gerçeğe uygun değeri farkının fazlasını ifade eder. Eğer toplam transfer edilen bedel, muhasebeleştirilen kontrol gücü olmayan paylar ve gerçeğe uygun değerinden ölçülmüş önceden elde tutulan paylar, edinilen bağlı ortaklığın net varlıklarının gerçeğe uygun değerinden az ise, örneğin pazarlıklı bir satın almada, aradaki fark direk olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Değer düşüklüğü testi için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin oluştuğu işletme birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır. Şerefiyenin dağıtıldığı her bir birim veya birim grubu işletme içi yönetsel amaçlarla, şerefiyenin izlendiği işletmenin en küçük varlık grubudur. Şerefiye faaliyet bölümleri bazında takip edilir.

Şerefiyedeki değer düşüklüğü gözden geçirmeleri yılda bir kez veya olay veya şartlardaki değişikliklerin değer düşüklüğü ihtimalini işaret ettiği durumlarda daha sık yapılmaktadır. Şerefiyenin defter değeri; kullanım değeri ve elden çıkarma maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değerinin büyük olanı olan geri kazanılabilir değer ile karşılaştırılır. Herhangi bir değer düşüklüğü durumunda zarar derhal muhasebeleştirilir ve takip eden dönemlerde iptal edilmez.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal olmayan varlıkların değer düşüklüğü

Koşullardaki değişikliklerin, varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyebileceğine işaret etmesi durumunda, varlıkların taşınan değeri üzerinde değer düşüklüğü olup olmadığı değerlendirilir. Varlıkların taşıdıkları değerleri, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosunda yansıtılır.

Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Grup, finansal olmayan varlıkların değer düşüklüğü değerlendirilmesinde, operasyonel olarak belirlenmiş olan bölgeleri baz almaktadır (Nakit Üreten Birimler).

Finansal varlıklar

Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını şu şekilde sınıflandırmıştır: itfa edilmiş maliyet, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan ve Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar. Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasaya kota olmayan ve türev araç olmayan finansal varlıklardır. Vadeleri raporlama tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklarda, 12 aydan uzun ise duran varlıklarda gösterilirler. Grup'un ticari alacakları, nakit ve nakit benzerleri, kira sertifikaları ve yatırım fonları gibi finansal yatırımları bu kategoriye sınıflandırılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, bu kategoride sınıflandırılan ve diğer kategorilerin içinde sınıflandırılmayan türev araç olmayan varlıklardır. Yönetim, ilgili varlıkları raporlama döneminden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse duran varlıkların altında sınıflandırılırlar.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan fayda sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan, alım satım amacıyla elde tutulan "finansal varlıklar" dan oluşmaktadır. Gerçeğe uygun değeriyle ölçülen ve kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar, ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır. Bu finansal varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlenir. Gerçekleşen ya da gerçekleşmeyen kazanç ve zararlar "yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler" içinde muhasebeleştirilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Muhasebeleştirme ve ölçümleme

Düzenli olarak alıp- satılan finansal varlıklar, alım-satımın yapıldığı tarihte kayıtlara alınır. Alım- satım yapılan tarih, Grup'un varlığı alım satım yapmayı vaat ettiği tarihtir. Makul değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal varlıklar hariç diğer finansal yatırımlar ilk olarak gerçeğe uygun değerine işlem maliyeti eklenmek suretiyle kaydedilir. Gerçeğe uygun değeri gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar, gerçeğe uygun değeriyle finansal tablolara alınır ve işlem maliyetleri, gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal varlıklardan doğan nakit akış alım hakları sona erdiğinde veya transfer edildiğinde ve Grup tüm risk ve getirilerini transfer ettiğinde, finansal varlıklar defterlerden çıkartılır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar müteakip dönemlerde gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilmektedirler. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar etkin finansman oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet değerleriyle muhasebeleştirilmektedir.

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Finansal araçların netleştirilmesi

Bir finansal varlık ve borcun birbirine mahsup edilerek (netleştirilerek) net tutarın bilançoda gösterilmesi ancak işletmenin; muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda yasal bir hakkının bulunması ve net esasa göre ödemede bulunma ya da varlığı elde etme ve borcu ödeme işlemlerini eş zamanlı olarak gerçekleştirme niyetinde olması durumunda mümkün olabilir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin kayda alınması ve çıkarılması

Grup, finansal varlık veya yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup, finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup, finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Bütün olağan finansal varlık alım ve satım işlemleri, Grup'un varlığı teslim aldığı/teslim ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimleri içerisinde finansal aracın teslimini gerektiren alım ve satımlardır.

Bütün normal finansal varlık alım ve satımları işlem tarihinde, yani Grup'un varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır.

Finansal varlıklar değer düşüklüğü

Grup, her bilanço tarihinde finansal varlıklarda değer düşüklüğü ayrılmasını gerektiren bir durum olup olmadığını incelemektedir.

İtfa edilmiş maliyet değerinden taşınan varlıklar

İndirgenmiş maliyetinden gösterilen kredi ve alacaklarda değer düşüklüğü zararı meydana geldiğine ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda, ilgili zararın tutarı, gelecekteki tahmini nakit akışlarının (henüz oluşmamış gelecekteki kredi zararları hariç) finansal varlığın etkin finansman oranı üzerinden itfa edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile taşınan değeri arasındaki fark olarak ölçülür.

Varlığın taşınan değeri, doğrudan veya bir karşılık hesabı kullanılmak suretiyle azaltılır. İlgili zarar tutarı gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Daha sonraki bir dönemde, değer düşüklüğü zararı miktarının azalması ve söz konusu azalmanın değer düşüklüğü zararı muhasebeleştirildikten sonra meydana gelen bir olay ile tarafsız bir şekilde ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce muhasebeleştirilmiş bulunan değer düşüklüğü zararı doğrudan veya bir karşılık hesabı aracılığıyla iptal edilir.

İptal işlemi sonucunda, ilgili finansal varlığın taşınan değeri, finansal varlığa ilişkin değer düşüklüğü ayrılmasaydı finansal varlığın değer düşüklüğünün iptal edildiği tarihte oluşacak olan indirgenmiş değerinden fazla olamaz.

Ticari alacaklar göz önünde bulundurulduğunda, değer düşüklüğü karşılığı vadesini aşmış alacaklarının tahsil edemeyeceğine dair tarafsız bir göstergenin (alacaklının önemli finansal zorluklar yaşaması veya tasfiye olasılığı olması gibi) bulunması durumunda ayrılır. Ticari alacağın taşınan değeri karşılık hesabı kullanılmak suretiyle azaltılır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, satıldığında veya değer düşüklüğü oluştuğunda özkaynakta gösterilen birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Ticari borçlar

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ortalama vadesi 54 gün (31 Aralık 2025: 52 gün) olan ticari borçlar, fatura tutarları üzerinden kayıtlara alınmakta ve sonrasında ertelenmiş vade farkı giderinden netleştirilmiş değerleriyle taşınmaktadır. Ertelenmiş vade farkı giderleri satılan malın maliyeti içerisinde muhasebeleştirilir. Taşınan ticari borç, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini yansıtmaktadır.

Hediye Çeki muhasebeleştirilmesi

Grup'un müşterilerine sattığı hediye çekleri bilançoda ertelenmiş gelirler kaleminde sınıflanmaktadır. Söz konusu hediye çekleri müşteri tarafından kullanıldığında ise satış geliri kaydedilmektedir.

Borçlanma maliyetleri

Borçlanma maliyetleri özellikli bir varlığın satın alınması, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkisi kurulabildiği takdirde, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu tür maliyetler güvenilebilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve gelecekte ekonomik yararlardan işletmenin faydalanabilmesinin muhtemel olması durumunda, varlığın maliyetine dahil edilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları tarihte giderleştirilir.

Kur değişiminin etkileri

Grup yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri kullanılan para birimine çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Grup'un yabancı para çevrimi için kullandığı kurlar ilgili dönem sonları itibarıyla aşağıda sunulmuştur:

	ABD Doları/TL (tam)	EURO/TL (tam)
30 Eylül 2026	48,9303	55,5567
31 Aralık 2025	42,8457	50,2859

Pay başına kazanç

Pay başına basit kazanç net dönem karının dönem içindeki hisselerin ağırlıklı ortalamasına bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Grup'un bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem Arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve şarta bağlı yükümlülükler

i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa ve bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek yükümlülüğün miktarı güvenilir bir şekilde tahmin edilebiliyorsa kayıtlara alınmaktadır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır. İskonto metodu kullanıldığında, zaman dilimini yansıtan karşılıklardaki artış, finansman yükü olarak dikkate alınır.

ii) Şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Şarta bağlı varlıklar mali tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri üretme ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır. Şarta bağlı yükümlülükler ise kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşımıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır.

İlişkili taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:
Söz konusu kişinin,

i) Raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
ii) Raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
iii) Raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde.
ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönem vergi gideri ve ertelemiş vergi gideri

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, bilanço tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıklarının faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bununla birlikte, işletme birleşmeleri dışında hem ticari hem de mali karı veya zararı etkilemeyen varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınması durumunda ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğü mali tablolara alınmaz. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

Başlıca geçici farklar, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki farktan ve hâlihazırda vergiden indirilemeyen/vergiye tabi gider karşılıklarından doğmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Nakit akış tablosu

Grup, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasında değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tabloların ayrılmaz bir parçası olarak nakit akım tablosu düzenlemektedir. Döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetleri olarak sınıflandırılmaktadır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları Grup'un faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleri ile ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalar

a) Tanımlanan fayda planı:

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen ve en az bir yıl hizmet vermiş personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Not 15'te daha detaylı belirtildiği üzere, Grup konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre bağımsız bir aktüer tarafından yapılan aktüer çalışmasına dayanarak yansıtmıştır.

Profesyonel aktüerler tarafından yapılan hesaplamalara göre bulunan aktüer kazanç veya kayıplar özkaynaklar içerisindeki çalışanlara sağlanan faydalanan ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonuna aktarılır. Özkaynaklara aktarılan ilgili kazançlar/(kayıplar) ilerleyen dönemlerde gelir tablosuna devredilemez. Kıdem tazminatı karşılığı, profesyonel aktüerler tarafından tahmin edilen iskonto oranı ile hesaplanarak konsolide mali tablolara yansıtılmıştır.

b) Kullanılmamış izin hakları

Konsolide finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

3. Bölümlere Göre Raporlama

Faaliyet bölümleri, Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümler ile tutarlı olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Grup'un faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Grup'un üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır.

Grup üst düzey yöneticileri Grup'un genel olarak tek bir alanda faaliyet göstermesi ile Türkiye içi ve Türkiye dışındaki faaliyetlerinden hiçbirinin kendi başına toplam faaliyetler içerisinde ayrı raporlamayı gerektirecek kadar önem arz etmediğini göz önünde bulundurarak, stratejik kararlarını Grup'un tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde almaktadırlar. Bu nedenle, TFRS 8, "Faaliyet Bölümlerindeki ilgili hükümler doğrultusunda, Grup'un, tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır.

4. Nakit ve Nakit Benzerleri

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kasa	1.901.698	2.148.173
Banka	3.932.449	1.415.042
- Vadesiz mevduat	3.932.449	1.415.042
Yoldaki para	749.451	738.828
Nakit ve Nakit Benzerleri	**6.583.598**	**4.302.043**

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla katılım hesabı ve bloke mevduat bulunmamaktadır.

5. Finansal Yatırımlar

a) Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olan kısa vadeli finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Yatırım fonları	36.148.279	13.290.714
	36.148.279	**13.290.714**

b) Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla toplam 6.544.722 TL tutarındaki uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıda detaylandırılmıştır (31 Aralık 2025: 5.538.688 TL).

i) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar:

Finansal yatırımlar içerisinde gösterilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık oran ve makul değerleri aşağıdaki gibidir:

Şirket Unvanı	İştirak oranı (%)	30 Eylül 2026	İştirak oranı (%)	31 Aralık 2025
FLO Mağazacılık ve Pazarlama A.Ş. (*)	11,50	5.538.688	11,50	5.538.688
		5.538.688		**5.538.688**

(*) İlgili finansal varlığın gerçeğe uygun değeri 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla değerleme şirketi tarafından indirgenmiş nakit akımları analizi yöntemiyle %21,10 iskonto oranı ve %10,00 nihai büyüme oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

ii) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar:

Grup, dönem içinde 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 10/1-(g) ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'nun 325/A maddeleri kapsamında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenleme ve denetimine tabi bir girişim sermayesi yatırım fonunun katılma paylarına yatırım yapmıştır. Söz konusu katılma payları, TFRS 9 uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırılmakta olup, raporlama tarihi itibarıyla fon tarafından açıklanan birim pay değeri esas alınarak ölçülmektedir.

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları	**1.006.034**	**-**
	1.006.034	-
Toplam Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar	**6.544.722**	**5.538.688**

6. Borçlanmalar

a) Banka Kredileri

Grup'un 30 Eylül 2026 itibarıyla bankalardan kullanılan kısa vadeli finansal borcu 1.012.117 TL'dir (31 Aralık 2025: 1.082.398 TL).

b) Kiralama İşlemlerinden Borçlar

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	16.305.629	15.133.027
	16.305.629	**15.133.027**

Uzun vadeli borçlanmalar	**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	51.634.960	49.330.725
	51.634.960	**49.330.725**
Toplam borçlanmalar	**67.940.589**	**64.463.752**

Grup'un, rapor tarihi itibarıyla, kira işlemlerinden borçların geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
3 aydan kısa	5.698.915	4.178.122
3-12 ay	10.606.714	10.954.905
12 aydan fazla	51.634.960	49.330.725
	67.940.589	**64.463.752**

Gerçeğe uygun değerler, ortalama etkin yıllık finansman oranları kullanılarak belirlenmiştir.

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklere ait hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**30 Eylül 2025**
Dönem başı - 1 Ocak	**64.463.752**	**60.167.959**
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(12.630.311)	(11.075.961)
Yeni kiralamalar (Not 12)	23.623.621	20.171.588
Finansman giderleri tahakkuklarının değişimi (Not 23)	7.648.505	6.686.094
Kira fesihlerine ilişkin tahakkukların değişimi (Not 21)	(2.329.110)	(1.248.645)
Yabancı para çevrim farkları	1.505.718	1.961.663
Parasal (kazanç) / kayıp	(14.341.586)	(13.520.265)
Kapanış bakiyesi – 30 Eylül	**67.940.589**	**63.142.433**

7. Ticari Alacak ve Borçlar

a) İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Kredi kartı alacakları	46.435.421	43.197.746
Diğer ticari alacaklar	110.153	72.521
	46.545.574	**43.270.267**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ticari alacaklarının ortalama vadeleri 17 gündür (31 Aralık 2025: 17 gün).

7. Ticari Alacak ve Borçlar (Devamı)

b) İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Tedarikçi firmalar cari hesapları	113.796.425	102.507.555
Ertelenmiş reeskont giderleri (-)	(1.506.495)	(2.716.849)
	112.289.930	**99.790.706**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadeleri 54 gündür (31 Aralık 2025: 52 gün). 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla tedarikçi firmalardan garanti olarak 6.633.452 TL tutarında teminat mektubu, çek ve senet; 85.628 TL tutarında ise ipotek alınmıştır (31 Aralık 2025: 7.220.925 TL teminat mektubu çek ve senet; 93.210 TL ipotek).

8. Diğer Alacaklar

a) İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
İlişkili taraflardan alacaklar	63.975	119.577
	63.975	**119.577**

b) İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Diğer alacaklar	1.162.389	1.698.048
Şüpheli diğer alacaklar	22.642	18.832
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(22.642)	(18.832)
	1.162.389	**1.698.048**

Şüpheli alacak karşılığının cari dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Dönem başı - 1 Ocak	18.832	19.176
Konusu kalmayan karşılıklar	(5.056)	(2.596)
Parasal (kazanç) / kayıp	8.866	591
Dönem sonu – 30 Eylül	**22.642**	**17.171**

9. Stoklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ticari mallar, net	73.189.496	67.406.617
Diğer mallar	659.441	529.071
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(258.168)	(249.942)
	73.590.769	**67.685.746**

581.104.267 TL (1 Ocak -31 Aralık 2025: 723.028.677 TL) tutarındaki stok maliyeti, satılan malın maliyeti içerisinde giderleştirilmiştir .

9. Stoklar (Devamı)

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ticari mallar için 258.168 TL (31 Aralık 2025: 249.942 TL)tutarında stok değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

2026 ve 2025 yılları içinde stok değer düşüklüğü karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Dönem başı - 1 Ocak	249.942	234.918
Karşılık iptali	(249.942)	(234.918)
Değer düşüklüğü	258.168	253.879
Dönem sonu – 30 Eylül	**258.168**	**253.879**

10. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemleri içindeki maddi duran varlıkları ve ilgili birikmiş amortismanlarına ilişkin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Döviz kurlarındaki Değişimin etkisi	30 Eylül 2026
Maliyet veya yeniden değerlenmiş tutar						
Arsa	32.981.269	390.766	(137)	99	(166.545)	33.205.452
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	902.233	45.628	(808)	-	-	947.053
Bina	50.584.871	1.775.166	(91.925)	2.852.580	(70.433)	55.050.259
Makine ve teçhizat	60.748.499	6.096.162	(1.002.456)	1.438.325	111.537	67.392.067
Taşıt araçları	13.552.552	1.886.573	(268.132)	175.730	(9.135)	15.337.588
Demirbaşlar	23.932.910	1.961.771	(357.620)	14.962	4.781	25.556.804
Özel maliyetler	49.557.634	3.945.985	(570.644)	359.938	(16.024)	53.276.889
Yapılmakta olan yatırımlar	7.591.972	2.446.573	(69.406)	(4.841.634)	127.565	5.255.070
	239.851.940	**18.548.624**	**(2.361.128)**	-	**(18.254)**	**256.021.182**
Eksi: Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(677.232)	(41.600)	767	-	-	(718.065)
Bina	-	(1.267.448)	68.216	-	(897)	(1.200.129)
Makine ve teçhizat	(26.859.121)	(3.733.097)	881.590	-	34.393	(29.676.235)
Taşıt araçları	(7.978.932)	(1.386.940)	216.893	-	4.553	(9.144.426)
Demirbaşlar	(15.314.465)	(2.068.929)	342.566	-	19.011	(17.021.817)
Özel maliyetler	(25.415.803)	(2.917.169)	159.437	-	77.911	(28.095.624)
	(76.245.553)	**(11.415.183)**	**1.669.469**	**-**	**134.971**	**(85.856.296)**
Net defter değeri	**163.606.387**					**170.164.886**

10. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Transferler	Döviz kurlarındaki Değişimin etkisi	30 Eylül 2025
Maliyet veya yeniden değerlenmiş tutar						
Arsa	30.217.169	892.241	194.844	31.748	2.874	31.338.876
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	808.860	50.085	(42.913)	13.501	(52.611)	776.922
Bina	45.945.928	578.305	(2.803)	1.388.334	(157.784)	47.751.980
Makine ve teçhizat	52.920.516	6.702.205	(699.132)	118.664	(399.961)	58.642.292
Taşıt araçları	11.657.563	1.848.880	(165.911)	11.524	(2.815)	13.349.241
Demirbaşlar	21.854.482	1.948.984	(260.038)	19.230	(2.574)	23.560.084
Özel maliyetler	45.647.345	3.707.886	(234.776)	291.697	54.375	49.466.527
Yapılmakta olan yatırımlar	3.325.578	4.054.901	(91.320)	(1.874.698)	(168.015)	5.246.446
	212.377.441	**19.783.487**	**(1.302.049)**	**-**	**(726.511)**	**230.132.368**
Eksi: Birikmiş amortisman						
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(587.557)	(61.441)	195		31.676	(617.127)
Bina	--	(2.691.582)	898	-	10.537	(2.680.147)
Makine ve teçhizat	(23.246.864)	(3.869.503)	612.097	-	69.991	(26.434.279)
Taşıt araçları	(6.528.746)	(1.275.881)	114.121	-	(2.749)	(7.693.255)
Demirbaşlar	(13.083.313)	(2.168.735)	251.783	-	(884)	(15.001.149)
Özel maliyetler	(22.353.317)	(2.593.468)	169.371	-	(58.817)	(24.836.231)
	(65.799.797)	**(12.660.610)**	**1.148.465**	**-**	**49.754**	**(77.262.188)**
Net defter değeri	**146.577.644**					**152.870.180**

1 Ocak- 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren hesap dönemine ait amortisman giderlerinin 10.387.762 TL'si (1 Ocak- 30 Eylül 2025: 11.306.079 TL) satış pazarlama giderlerinden, 522.258 TL'si (1 Ocak- 30 Eylül 2025: 896.374 TL) genel yönetim giderlerinden itfa edilmiş ve 505.163 TL tutarındaki kısmı (1 Ocak- 30 Eylül 2025: 458.157 TL) satışların maliyetine dahil edilmiştir.

Maddi duran varlık içerisinde yer alan arsa ve binalar yeniden değerlenmiş tutarlarından konsolide mali tablolara yansıtılmıştır. Yeniden değerleme farkı, ertelenmiş vergi tutarı netlenerek diğer kapsamlı gelirler içinde yer alan maddi duran varlıklar yeniden değerleme artışı hesabında gösterilmiştir. Özsermaye içinde yer alan bu fon hissedarlara dağıtılamaz.

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup arsa ve binalarını konsolide mali tablolarda yeniden değerlenmiş tutarları üzerinden taşımaktadır. En son 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla tespit edilmiş olan yeniden değerleme değer artışı, ertelenmiş gelir vergisi etkisiyle netlenerek diğer kapsamlı gelirin alacağına kaydedilmiş ve özkaynaklardaki "maddi duran varlıklar yeniden değerleme artış/azalışlarında" gösterilmiştir. Değerleme yöntemi ile hesaplanan finansal olmayan varlıkların gerçeğe uygun değeri, gözlemlenebilir olan kote edilmiş fiyatlar dışındaki direkt olarak (fiyatlar gibi) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmiş olanlar gibi) girdilerden hesaplanmaktadır (Seviye 2).

Seviye 2'nin gerçeğe uygun değerini bulmak için kullanılan değerleme yöntemleri

Arsa ve binaların Seviye 2 gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde ilgili gayrimenkulün satış veya satın alma maliyetleri veya herhangi bir verginin mahsubu göz önüne alınmamıştır. Söz konusu değerin tahmininde en sık kullanılan yaklaşım Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı olup bazı gayrimenkuller için İndirgenmiş Nakit Analizini de içeren Gelir İndirgeme Yaklaşımı ve Maliyet Yaklaşımı yöntemleri de kullanılmıştır. Emsal karşılaştırma yaklaşımında lokasyon ve pazarlık payı gibi tahminler dikkate alınarak metrekare başına değer tespitinde bulunulmuştur.

Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı

Emsal Karşılaştırma Yaklaşımı, benzer veya ikame mülklerin satışını ve piyasa verilerini dikkate alarak karşılaştırmaya dayalı bir işlemle değer takdiri yapılmasını içermektedir. Genel olarak değerlemesi yapılan mülkün değeri, açık piyasada gerçekleştirilen benzer mülklerin satışlarıyla ya da istenen fiyatlar ve verilen teklifler de dikkate alınarak belirlenmiştir.

10. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Gelir İndirgeme Yaklaşım

Değerlemesi yapılan mülke ait gelir ve harcama verileri dikkate alınarak indirgeme yöntemi ile değer tahmini yapılmaktadır. İndirgeme, gelir tutarını değer tahminine çeviren gelir ve değer ile ilişkilidir. Bu işlemde, Hasılat veya iskonto oranı ya da her ikisi birden dikkate alınmaktadır. Bu yaklaşım içerisinde ağırlıklı olarak Direkt Gelir Kapitalizasyonu ve Nakit Akımları analizleri kullanılmaktadır. Direkt Gelir Kapitalizasyonunun uygulanması sırasında taşınmazın yer aldığı aynı bölgede yer alan benzer taşınmazların kira bilgileri kullanılmıştır. Ancak değerlemenin yapıldığı bölgede benzer taşınmazlar için uygulanabilecek kapitalizasyon oranı için yeterli veriye ulaşılamadığı durumlarda söz konusu yöntem uygulanmamıştır.

Maliyet Yaklaşımı

Mülkün satın alınması yerine, mülkün aynısının veya aynı yararı sağlayacak başka bir mülkün inşa edebileceği olasılığı dikkate alınmaktadır. Uygulamada, tahmin edilen değer, yenisinin maliyetinin, değerlemesi yapılan mülk için ödenebilecek olası fiyatı aşırı ölçüde aştığı durumlarda eski ve daha az fonksiyonel mülkler için amortismanı da içermektedir.

Arsa ve binaların, normalde piyasada hangi şekilde işlem göreceği, gerçeğe uygun değerin tahmini için kullanılacak olan yaklaşım ve yöntemleri belirlemektedir. Arsa ve binaların en muhtemel satış fiyatları, maddi varlığın boyutu gibi temel özelliklerden doğabilecek farklılıklar için düzeltilmiştir. Bu değerleme yöntemindeki en önemli girdi metrekare başına fiyattır.

Değerlemelerin yapılması sırasında kullanılan yöntemlerden biri olan emsal karşılaştırma yaklaşımında emsal verilerin pazarlık payları dikkate alınmış, taşınmazın emsallere göre olumlu ve olumsuz özelliklerine uyumlaştırma yapılmıştır.

Grup'un değerleme süreçleri

Grup finansal raporlama amacı için arsa ve binaların, gerçeğe uygun değerlerini düzenli olarak gözden geçirmektedir. Grup, arsa ve binalarının gerçeğe uygun değerini belirlemek için dışarıdan, bağımsız ve SPK lisansına sahip bir değerleme firmasını görevlendirmektedir.

Söz konusu yeniden değerlemeler, bilanço tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer kullanılarak bulunacak tutarın defter değerinden önemli ölçüde farklı olmasına neden olmayacak şekilde düzenli olarak yapılmaktadır. Grup, koşullarda bir değişiklik olmadığı sürece arsa ve binalarını ortalama yılda bir değerlettirmektedir ve bulunan değerleri mali tablolarına yansıtmaktadır. Grup, arsa ve binaların değerlemesini 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yaptırmıştır.

Grup'un sahip olduğu arsa ve binalar (idari bina, depo ve mağaza) makul piyasa değerlerinin belirlenmesi amacıyla konuyla ilgili SPK lisansına ve gerekli mesleki birikime sahip ve arsa ve binaların sınıf ve yeri hakkında güncel bilgisi bulunan bir gayrimenkul değerleme firması tarafından değerlenmiştir.

Varlıklar üzerindeki rehin ve ipotekler

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıkları üzerinde rehin veya ipotek bulunmamaktadır.

11. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemleri içinde maddi olmayan duran varlıkların ve ilgili birikmiş itfa paylarının hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Eylül 2026
Maliyet					
Haklar	1.881.697	59.345	(17.120)	8.518	1.932.440
Diğer maddi olmayan varlıklar	3.805	-	-	-	3.805
	1.885.502	**59.345**	**(17.120)**	**8.518**	**1.936.245**
Birikmiş itfa payları					
Haklar	(1.528.339)	(168.644)	10.903	(2.433)	(1.688.513)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(1.997)	(231)	-	-	(2.228)
	(1.530.336)	**(168.875)**	**10.903**	**(2.433)**	**(1.690.741)**
Net defter değeri	**355.166**				**245.504**

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Eylül 2025
Maliyet					
Haklar	1.719.310	167.594	(6.568)	24.954	1.905.290
Diğer maddi olmayan varlıklar	3.788	-	-	-	3.788
	1.723.098	**167.594**	**(6.568)**	**24.954**	**1.909.078**
Birikmiş itfa payları					
Haklar	(1.419.666)	(93.612)	2.044	(7.692)	(1.518.926)
Diğer maddi olmayan varlıklar	(1.698)	(318)	-	-	(2.016)
	(1.421.364)	**(93.930)**	**2.044**	**(7.692)**	**(1.520.942)**
Net defter değeri	**301.734**				**388.136**

1 Ocak- 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla cari dönem itfa giderlerinin 160.690 TL tutarındaki kısmı (1 Ocak- 30 Eylül 2025: 86.829 TL) pazarlama giderlerine, 8.185 TL tutarındaki kısmı (1 Ocak- 30 Eylül 2025: 6.884 TL) genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir; satışların maliyetine pay yoktur (1 Ocak- 30 Eylül 2025: 217 TL).

Maddi olmayan duran varlıklar tahmini ekonomik ömürleri olan 5 yıl üzerinden itfa edilmektedirler. Haklar ağırlıklı olarak yazılım lisanslarından oluşmaktadır.

12. Kullanım Hakkı Varlıkları

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemi içindeki kullanım hakkı varlığı ve ilgili birikmiş amortismanlarına ilişkin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2026	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Eylül 2026
Bina	174.876.703	23.492.021	(6.733.081)	(1.644.533)	189.991.110
Taşıt araçları	1.476.830	131.600	(408.708)	(47.349)	1.152.373
	176.353.533	**23.623.621**	**(7.141.789)**	**(1.691.882)**	**191.143.483**
Eksi : Birikmiş amortisman					
Bina	(65.655.793)	(12.102.004)	1.930.941	804.852	(75.022.004)
Taşıt araçları	(1.317.092)	(64.285)	390.591	31.606	(959.180)
	(66.972.885)	**(12.166.289)**	**2.321.532**	**836.458**	**(75.981.184)**
Net defter değeri	**109.380.648**				**115.162.299**

12. Kullanım Hakkı Varlıkları (devamı)

	1 Ocak 2025	Girişler	Çıkışlar	Döviz kurlarındaki değişimin etkisi	30 Eylül 2025
Bina	154.743.710	20.079.253	(3.227.923)	482.595	172.077.635
Taşıt araçları	1.929.666	92.335	(483.483)	11.550	1.550.068
	156.673.376	**20.171.588**	**(3.711.406)**	**494.145**	**173.627.703**
Eksi: Birikmiş amortisman					
Bina	(50.991.016)	(12.893.749)	944.828	(215.853)	(63.155.790)
Taşıt araçları	(1.542.108)	(225.640)	444.698	(6.877)	(1.329.927)
	(52.533.124)	**(13.119.389)**	**1.389.526**	**(222.730)**	**(64.485.717)**
Net defter değeri	**104.140.252**				**109.141.986**

1 Ocak- 30 Eylül 2026 tarihinde sona eren hesap dönemi ait amortisman giderlerinin 11.583.893 TL'si (1 Ocak- 30 Eylül 2025: 12.155.658 TL) satış pazarlama giderlerinden, 582.396 TL'si (1 Ocak -30 Eylül 2025: 963.731 TL) genel yönetim giderlerinden itfa edilmiştir.

13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

a) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar

30 Eylül 2026 itibarıyla Grup'un kısa vadeli karşılıkları içerisinde çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar olarak 1.206.563 TL tutarında izin karşılığı ayrılmıştır (30 Eylül 2025: 1.057.461 TL).

Kullanılmamış izin karşılığının cari dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Dönem başı-1 Ocak	1.029.246	758.282
Dönem içinde kullanılan	(848.960)	(758.282)
Ayrılan izin karşılığı	1.206.563	1.057.461
Parasal (kazanç) / kayıp	(274.220)	(148.802)
Dönem sonu -30 Eylül	**1.112.629**	**908.659**

b) Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Dava karşılığı (*)	1.082.305	922.678
Diğer	757.000	521.465
Toplam	**1.839.305**	**1.444.143**

(*) 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup aleyhine açılan ve halen devam etmekte olan davaların tutarları sırasıyla 2.180.658 TL ve 2.246.069 TL'dir (tarihsel değer). Grup, 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla tahminler ve değerlendirmeler doğrultusunda söz konusu tutarlar için, sırasıyla 1.082.305 TL ve 922.678 TL karşılık ayırmıştır.

13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Dava karşılığının cari dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Dönem başı- 1 Ocak	922.678	569.911
Ayrılan dava karşılığı	374.754	20.453
Parasal (kazanç) / kayıp	(215.127)	20.316
Dönem sonu – 30 Eylül	**1.082.305**	**610.680**

Grup tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026			
	Toplam TL karşılığı	**TL**	**ABD Doları**	**Euro**
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	1.820.186	1.807.324	262.870	-
Teminat	*1.820.186*	*1.807.324*	*262.870*	-
Rehin	-	-	-	-
İpotek	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-
Teminat	-	-	-	-
Rehin	-	-	-	-
İpotek	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-
D. Diğer verilen teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	**1.820.186**	**1.807.324**	**262.870**	**-**

13. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

	31 Aralık 2025			
	Toplam TL karşılığı	**TL**	**ABD Doları**	**Euro**
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	2.011.014	1.997.652	311.866	-
Teminat	*2.011.014*	*1.997.652*	*311.866*	-
Rehin	-	-	-	-
İpotek	-	-	-	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-
Teminat	-	-	-	-
Rehin	-	-	-	-
İpotek	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-
D. Diğer verilen teminat, rehin veya ipotek	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketler lehine vermiş Olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi kapsamına girmeyen 3. Kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	**2.011.014**	**1.997.652**	**311.866**	**-**

Aktifler üstündeki sigorta tutarı

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un sahip olduğu aktifler üzerindeki toplam sigorta teminatı tutarları sırasıyla 20.881.769 TL ve 22.201.370 TL'dir.

14. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
İlişkili olmayan taraflara stok için verilen sipariş avansları	5.100.101	3.696.778
İlişkili taraflara verilen sipariş avansları (Not 28)	-	1.350.640
Peşin ödenmiş hizmet giderleri	482.486	805.348
Diğer	235.704	36.508
	5.818.291	**5.889.274**

b) Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Maddi duran varlıklar için verilen avanslar	1.239.233	1.617.590
Diğer	581.350	109.208
	1.820.583	**1.726.798**

14. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler (Devamı)

c) Ertelenmiş Gelirler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Hediye çeki gelirleri	3.790.141	1.241.245
Diğer	1.806	5.772
	3.791.947	**1.247.017**

15. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kıdem tazminatı karşılığı	2.922.206	3.569.188
	2.922.206	**3.569.188**

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 73.729,87 tam TL (31 Aralık 2025: 53.919,68 tam TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir revize edilmekte olup, Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 30 Eylül 2026 tarihinde geçerli olan 73.729,87 tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (31 Aralık 2025 tarihinde geçerli olan kıdem tazminatı tavanı: 53.919,68 tam TL). Kıdem tazminatı karşılığı yasal zorunluluk olmadığından dolayı herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı şirketin çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Haklar", işletmenin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak hesaplanmasını öngörür. Toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir. Aktüeryal kayıp/(kazanç) kapsamlı gelir tablosunda "Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)" içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Esas varsayım her hizmet yılı için azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla uygulanan iskonto oranı gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen yıllık reel indirgeme oranını ifade eder. Sonuçta 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla konsolide finansal tablolarda karşılık çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Bilanço tarihindeki karşılıklar yıllık %23 enflasyon (31 Aralık 2025: %21) ve %27,15 faiz oranı (31 Aralık 2025: %25,05) varsayımlarına göre elde edilen reel iskonto oranı yıllık %4,15 olarak kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin kapsamlı gelir tablosunda ve bilançoda yansıtılan tutarlar aşağıdaki tablolarda özetlenmiştir:

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Dönem içinde giderleştirilen tutar (Not 20)	676.325	663.771
Kıdem tazminatına ilişkin finansman maliyeti (Not 23)	588.410	468.871
Toplam gider	**1.264.735**	**1.132.642**

15. Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar (Devamı)

Tanımlanan fayda planına ilişkin karşılığın hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Dönem başı bakiyesi-1 Ocak	3.569.188	2.720.390
Dönem içinde giderleştirilen hizmet maliyeti	676.325	663.771
Kıdem tazminatına ilişkin finansman maliyeti	588.410	468.871
Dönem içinde yapılan ödemeler	(1.217.901)	(675.949)
Parasal (kazanç) / kayıp	(693.816)	(577.734)
Dönem sonu bakiyesi -30 Eylül	**2.922.206**	**2.599.349**

16. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Diğer Dönen Varlıklar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
KDV alacağı	2.052.319	2.338.337
Diğer	25.692	-
	2.078.011	**2.338.337**

b) Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergiler ve fonlar	3.623.350	3.057.221
Diğer	835.129	68.442
	4.458.479	**3.125.663**

17. Özkaynaklar

a) Sermaye ve Sermaye Yedekleri

Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla yasal ödenmiş sermayesinin ortaklar bazında dökümü ve hisse oranları aşağıdaki tabloda sunulmuştur.

	30 Eylül 2026		31 Aralık 2025	
	Tarihsel Tutar	(%)	Tarihsel Tutar	(%)
Merkez Bereket Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	184.900	15,41	92.450	15,41
Naspak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	143.000	11,92	70.000	11,67
Diğer	18.480	1,54	9.240	1,54
Diğer - Halka açık	853.620	71,14	428.310	71,39
	1.200.000	**100,00**	**600.000**	**100,00**
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	**9.763.228**		**9.685.378**	

17. Özkaynaklar (Devamı)

Maddi duran varlıklar yeniden değerleme artış/azalışları

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un arsa ve binalarının yeniden değerlemesine ilişkin olarak 45.682.834 TL tutarında değer artış fonu bulunmaktadır (31 Aralık 2025: 45.682.834 TL). Söz konusu fon ortaklara dağıtılamaz.

b) Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler ve geçmiş yıl karları

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan temettü dağıtımlarının toplamı üzerinden %10 olarak ayrılır. Yasal yedek akçeler ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz ancak olağanüstü yedeklerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

Yasal finansal tablolardaki geçmiş yıl karları ve cari dönem karı yukarıda belirtilen yasal yedek akçe ayırma şartlarının yerine getirilmesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) kar dağıtımına ilişkin yasal düzenlemelerine uyulması şartı ile dağıtılmaya hazırdır.

Halka açık şirketler, kâr payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kâr payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz. Şirket'in kar dağıtım politikası 30 Aralık 2012 resmî gazete tarihli 6362 numaralı Sermaye Piyasası Kanunu'na uygun olarak yapılmaktadır.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Vergi Usul Kanunu (VUK) uyarınca hazırlanan finansal tablolara göre yasal yedekler, geçmiş yıl karları ve net dönem karları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Yasal yedekler	18.475.185	20.745.198
Olağanüstü yedekler	36.011.459	27.568.786
Net dönem karı	25.049.451	27.485.500
	79.536.095	75.799.484

Şirket'in 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait VUK mali tablolar uyarınca yasal karı 25.049.451 TL (31 Aralık 2025: 27.485.499 TL), SPK muhasebe standartlarına göre hazırlanmış konsolide finansal tablolardaki karı ise 26.393.828 TL'dir (31 Aralık 2025: 23.290.508 TL). Bu karın ana ortaklığa düşen payı 26.151.834 TL'dir. (31 Aralık 2025: 23.162.281 TL).

17. Özkaynaklar (Devamı)

c) Geri Alınmış Paylar

Şirket'in 3 Temmuz 2026 tarihinde başlattığı pay geri alım programı kapsamında, 30 Temmuz 2026 tarihine kadar ortalama 380,17 TL fiyattan 2.500.000 adet pay geri alınmış ve ilgili program tamamlanmıştır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, Şirket'in sahip olduğu toplam geri alınmış pay adedi 16.720.000 adete ulaşmış ve bu payların Şirket sermayesine oranı %1,3933 olarak gerçekleşmiştir.

d) Ödenen Temettü

5 Mayıs 2026 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar uyarınca, 2025 yılı kârından Şirket'in kendi payları dahil toplam 8,4 Milyar (tam TL) tutarında nakit kâr payı dağıtılması öngörülmüştür. Bu tutarın 17 Haziran 2026 ve 16 Eylül 2026 tarihli ilk iki taksit ödemeleri tamamlanmıştır. 16 Aralık 2026 vadeli son taksite ilişkin kalan yükümlülük tutarı finansal tablolarda yer almaktadır.

Kontrol gücü olmayan paylar

Doğrudan veya dolaylı olarak ana ortaklık ile ilişkilendirilmeyen bir bağlı ortaklıktaki özkaynaklar konsolide finansal tablolarda "Kontrol gücü olmayan paylar" altında sınıflandırılır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol gücü olmayan paylar" hesabında yer alan ilgili tutar 1.889.174 TL'dir. Ayrıca, bir bağlı ortaklıktaki doğrudan veya dolaylı olarak bir ana ortaklık ile ilişkilendirilmeyen net kar veya zarar, konsolide kar veya zarar tablosunda "Kontrol gücü olmayan paylar" altında sınıflandırılır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla konsolide kapsamlı zarar tablosunda ana ortaklık dışı paylara atfedilebilir kar tutarı 241.994 TL'dir.

18. Satışlar ve satışların maliyeti

a) Net Satışlar

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri içerisinde gerçekleştirmiş olduğu satışlar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Satışlar	723.907.420	246.969.349	668.602.113	234.362.846
Satış iadeleri (-)	(3.429.638)	(1.233.294)	(3.381.570)	(1.242.324)
	720.477.782	**245.736.055**	**665.220.543**	**233.120.522**

b) Satışların Maliyeti

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Dönem başı stok	67.685.746	74.832.915	60.004.192	69.809.516
Alımlar	586.504.127	195.587.825	547.480.047	188.007.832
Amortisman ve itfa giderleri	505.163	121.279	458.374	162.571
Dönem sonu stok (-)	(73.590.769)	(73.590.769)	(71.610.192)	(71.610.192)
	581.104.267	**196.951.250**	**536.332.421**	**186.369.727**

19. Operasyonel Giderler

a) Pazarlama Giderleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Personel giderleri	65.451.764	20.690.193	62.534.112	19.913.023
Amortisman ve itfa giderleri	22.132.345	7.386.525	23.548.566	7.983.486
Elektrik, su, doğalgaz ve haberleşme giderleri	4.019.655	1.596.684	4.769.071	1.888.405
Bakım ve onarım giderleri	2.647.569	939.485	2.271.727	848.089
Kamyon yakıt giderleri	1.717.554	667.257	1.433.477	541.255
Nakliye giderleri	1.700.021	628.673	1.236.277	450.246
Reklam giderleri	1.698.415	565.381	1.497.050	604.609
Kira giderleri	1.308.706	348.831	1.146.478	464.187
Vergi ve harç giderleri	847.648	246.246	516.549	136.710
Paketleme giderleri	800.951	302.483	661.938	228.657
Kıdem tazminatı giderleri	600.738	132.924	584.120	182.845
Temizlik giderleri	340.153	122.286	207.255	77.993
Masraf yazılan demirbaş giderleri	293.433	94.297	251.050	85.990
Kırtasiye giderleri	289.774	109.409	357.012	124.718
Sigorta giderleri	286.303	100.442	333.954	111.754
Bilgi işlem giderleri	212.822	69.969	218.947	72.194
Diğer giderler	1.716.514	681.160	1.489.503	515.529
	106.064.365	**34.682.245**	**103.057.086**	**34.229.690**

b) Genel Yönetim Giderleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Personel giderleri	8.602.370	2.633.290	8.597.050	2.560.718
Amortisman ve itfa giderleri	1.112.839	333.423	1.866.989	555.269
Taşıt giderleri	418.401	153.974	345.611	119.482
Para toplama giderleri	376.288	121.060	368.792	168.133
Hukuk ve danışmanlık giderleri	345.228	102.125	334.389	94.258
Vergi ve harç gideleri	335.157	111.385	669.651	165.074
Elektrik, su, doğalgaz ve haberleşme giderleri	89.038	33.290	76.185	20.289
Kıdem tazminatı gideri	120.582	41.691	79.654	24.935
Ofis malzemeleri giderleri	15.006	4.978	19.439	3.842
Diğer giderler	2.174.467	689.634	1.225.509	340.218
	13.589.376	**4.224.850**	**13.583.269**	**4.052.218**

20. Niteliklerine Göre Giderler

a) Amortisman ve İtfa Giderleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Satış ve pazarlama giderleri	22.132.345	7.386.525	23.548.566	7.983.486
Genel yönetim giderleri	1.112.839	333.423	1.866.989	555.269
Satışların maliyeti	505.163	121.279	458.374	162.571
	23.750.347	**7.841.227**	**25.873.929**	**8.701.326**

b) Personel Giderleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Maaşlar ve ücretler	62.297.827	19.196.663	60.039.290	18.717.074
Sosyal Güvenlik Kurumu prim giderleri- işveren payı	11.756.307	4.126.820	11.091.872	3.756.667
Kıdem tazminatı karşılık gideri (Not 15)	721.319	174.616	663.771	207.777
	74.775.453	**23.498.099**	**71.794.933**	**22.681.518**

21. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler

a) Diğer Faaliyet Gelirleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Hurda satışları	685.526	252.154	549.513	174.298
Enerji satış geliri	351.011	156.707	416.318	220.646
Faaliyetle ilgili diğer gelir ve karlar	1.424.449	746.662	645.401	
	2.460.986	**1.155.523**	**1.611.232**	394.944

b) Diğer Faaliyet Giderleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
TFRS-16 kapsamında kira fesihlerine ilişkin giderler (Not 6)	2.333.319	699.065	1.255.509	786.346
Bağış ve yardım giderleri	537.150	196.360	419.192	46.705
Diğer karşılık giderleri	524.921	151.856	327.019	21.818
Faaliyetle ilgili diğer gider ve zararlar	483.492	181.927	501.092	2.362
	3.878.882	**1.229.208**	**2.502.812**	**857.231**

22. Finansman Gelirleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Kambiyo karları	76.368	22.147	67.168	18.458
Katılım hesabı gelirleri	132.252	46.238	24.202	6.056
	208.620	**68.385**	**91.370**	**24.514**

23. Finansman Giderleri

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Kiralama yükümlülüğünden kaynaklanan Finansman gideri (Not 6)	7.648.505	2.730.921	6.686.094	2.307.640
Kıdem tazminatı karşılığına ilişkin Finansman maliyeti (Not 15)	588.410	184.803	468.871	146.768
Kambiyo zararları	249.389	84.735	212.339	71.162
Diğer finansman giderleri	399.163	170.047	232.230	65.951
	8.885.467	**3.170.506**	**7.599.534**	**2.591.521**

24. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler

a) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Temmuz-30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025	1 Temmuz-30 Eylül 2025
Finansal yatırımlardan gelirler (*)	9.605.017	4.245.790	5.464.017	1.584.279
Diğer	50.844	-	-	-
	9.655.861	**4.245.790**	**5.464.017**	**1.584.279**

(*) Grup'un, çeşitli yatırım fonlarından elde ettiği gelirlerden oluşmaktadır.

b) Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

30 Eylül 2026 itibarıyla sabit kıymet satış zararı 82.819 TL'dir (30 Eylül 2025 itibarıyla sabit kıymet satış zararı 797.252 TL'dir).

25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla vergi karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kurumlar ve gelir vergisi karşılığı	10.667.185	11.504.584
Peşin ödenen vergiler (-)	(6.636.496)	(9.222.904)
Dönem karı ve vergi yükümlülüğü	**4.030.689**	**2.281.680**
Cari dönem kurumlar ve gelir vergisi karşılığı	10.667.185	11.504.584
Önceki dönem vergi giderine ilişkin düzeltmeler (-)	-	-
Kurumlar ve gelir vergisi karşılığı	**10.667.185**	**11.504.584**

Şirket ve konsolidasyon kapsamındaki Türkiye'de ve diğer ülkelerde kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları, faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17 inci gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

Şirket'in konsolide bağlı ortaklığı olan BIM Maroc S.A.'nin faaliyet gösterdiği Fas'ta, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %31'dir (31 Aralık 2025: %31). BIM Maroc S.A.'nin geçmiş yıl zararları 5 yıldan fazla nakledilmemek şartıyla indirim konusu olmasına rağmen satışlar üzerinden %0,25 oranında vergi ödemektedir. Şirket'in diğer konsolide bağlı ortaklığı olan BIM Stores LLC'nin faaliyet gösterdiği Mısır'da ise, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranı %22,5'tir (31 Aralık 2025: %22,5).

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları yenilenebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir. Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (Devamı)

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüğünün dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	Finansal Durum Tablosu	
	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		
Kullanım hakkı varlığı	27.123.918	25.590.208
Arsa ve bina yeniden değerleme etkisi	11.516.935	13.838.581
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	3.972.556	(277.473)
Finansal varlık değer artışı	808.220	1.004.729
Diğer düzeltmeler	2.951.083	840.424
Ertelenmiş vergi varlığı		
Kiralama yükümlülüğü	(15.412.449)	(14.343.337)
Kıdem tazminatı karşılığı	(721.417)	(882.371)
Diğer düzeltmeler	(1.702.995)	(1.606.999)
Yabancı para çevrim farkı	(4.181)	(23.441)
Ertelenmiş vergi	**28.531.670**	**24.140.321**

Ertelenmiş vergi, finansal tablolarda aşağıdaki gibi yansıtılmıştır:

	30 Eylül 2026	**31 Aralık 2025**
Ertelenmiş vergi varlıkları	378.583	832.211
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(28.910.253)	(24.972.532)
Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	**(28.531.670)**	**(24.140.321)**

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemleri için net ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -30 Eylül 2026	**1 Ocak -30 Eylül 2025**
Dönem başı bakiyesi-1 Ocak	(24.140.321)	(19.540.971)
Kar veya zarar tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri/(gideri), net	(4.325.154)	(5.326.325)
Yabancı para çevrim farkı	(66.195)	175.582
Dönem sonu bakiyesi- 30 Eylül	**(28.531.670)**	**(24.691.714)**

25. Vergi Varlık ve Yükümlülükleri (Devamı)

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Vergi karşılığının mutabakatı		
Vergi öncesi kar	41.386.168	29.129.582
%25 etkin vergi oranına göre hesaplanmış Kurumlar vergisi karşılığı	(10.346.542)	(7.282.396)
Kanunun kabul edilmeyen giderler ve indirimler (net)	685.594	(3.897)
Bağlı ortaklıkların vergi oranı farklarının etkisi	74.593	35.934
Parasal (kazanç) / kayıp	(5.283.469)	(8.056.464)
Diğer	(122.515)	923.790
	(14.992.339)	**(14.383.033)**

Vergi gideri	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Cari kurumlar vergi gideri	(10.667.185)	(9.056.708)
Ertelenmiş vergi gideri	(4.325.154)	(5.326.325)
Toplam vergi gideri	**(14.992.339)**	**(14.383.033)**

26. Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, net karın raporlanan ara hesap dönemi boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren dönemler için pay başına kazanç aşağıdaki gibi olup Şirket hisselerinin tamamı aynı niteliktedir.

Pay Başına Kazanç	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama adedi (*)	1.185.780	598.006
Ana ortaklık paylarına düşen net dönem karı	26.151.834	14.598.567
	22,05	**24,41**

(*) Pay başına kazanç hesaplanırken, bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilmiştir.

27. Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Gücü Olmayan Paylar

30 Eylül 2026 ve 2025 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Kontrol gücü olmayan payların oranı	(35%,1%)	(35%,1%)
Toplam varlıklar	69.188.218	65.226.007
Toplam yükümlülükler	(39.759.570)	(37.427.180)
Net varlıklar	**29.428.648**	**27.798.827**
Yabancı para çevrim farkı	1.185.443	783.103
Kontrol gücü olmayan paylar	**1.889.174**	**1.877.123**

27. Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Gücü Olmayan Paylar (Devamı)

30 Eylül 2026 ve 2025 itibarıyla kontrol gücü olmayan payların toplam kapsamlı gelir/gider detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Hasılat	105.436.134	50.310.767
Brüt kar	28.010.842	12.081.999
Esas faaliyet karı	8.079.152	2.771.559
Dönem net karı	7.018.155	2.256.863
Kontrol gücü olmayan payların dönem net karı	**241.994**	**147.981**
Toplam kapsamlı gelir/gider	**(86.500)**	**288.995**
Kontrol gücü olmayan payların toplam kapsamlı geliri	**155.494**	**436.976**

28. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlara peşin ödenen giderlerin bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Reka Bitkisel Yağlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Reka) (Not 14)	-	1.350.640
	-	**1.350.640**

b) İlişkili Taraflara Ticari Borçlar

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlarla oluşan borç bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

Mal ve hizmet alımlarına ilişkin borçlar:
İlişkili taraflar

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Başak Gıda Dağıtım ve Pazarlama A.Ş. (Başak) (1) (*)	2.789.780	2.888.588
Hedef Tüketim Ürünleri San. ve Dış Tic. A.Ş. (Hedef) (1) (*)	2.002.103	1.258.274
Aktül Kağıt Üretim Pazarlama Anonim Şirketi (1) (*)	1.422.426	1.106.865
Reka Bitkisel Yağlar Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Reka) (1)	1.005.946	-
Turkuvaz Plastik ve Tem. Ürün. Tic. A.Ş. (Turkuvaz) (1) (*)	710.082	468.464
Sena Muhtelif Ürün Paketleme Gıda Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.(Sena) (2) (*)	639.121	949.402
Gönenli Süt Gıda Sanayi Tic. A.Ş. (Gönenli) (1)	414.315	285.804
Apak Pazarlama ve Gıda Sanayi Tic. Ltd. Şti. (Apak) (1)	357.796	392.214
Ahenk Helva Şekerleme İm. İth. İhr. San. ve Tic. A.Ş. (Ahenk) (1)	160.075	257.195
MTB Kağıt ve Temizlik Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş. (MTB) (1)	95.491	96.085
Odak Tedarik Zinciri ve Lojistik A.Ş. (**) (1)	43.690	49.866
Avansas Ofis Malzemeleri Ticaret A.Ş. (Avansas) (1)	23.261	28.567
	9.664.086	**7.781.324**

(*) Başak Gıda'ya olan ticari borçlar ağırlıklı olarak ekmek ve diğer unlu mamüller alımlarından, Hedef Tüketim'e olan ticari borçlar ağırlıklı olarak gıda dışı ürün alımlarından, Aktül Kağıt'a olan ticari borçlar ağırlıklı olarak kağıt havlu ve diğer kağıt temizlik mamülü alımlarından, Reka'ya olan ticari borçlar ağırlıklı olarak ayçiçek yağı alımlarında ve Turkuvaz Plastik'e olan ticari borçlar plastik vb. mamülü alımlarından kaynaklanmaktadır.

(**) Odak Lojistik 1 Ağustos 2025 itibarıyla ilişkili taraf statüsüne geçmiştir.

(1) Şirket hakim ortaklarının kontrolünün bulunduğu şirketler
(2) Diğer ilişkili firma

28. İlişkili Taraf Açıklamaları (Devamı)

c) ilişkili Taraflarla Gerçekleşen İşlemler

i) 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemlerinde ilişkili kuruluşlardan yapılan mal ve hizmet alımları aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflar

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Başak [(1)]	17.127.738	16.501.957
Gönenli [(1)]	13.040.938	12.250.838
Reka [(1)]	10.058.230	11.629.447
Hedef [(1)]	9.586.851	9.958.668
Turkuvaz [(1)]	5.045.323	4.391.885
Aktül [(1)]	4.092.638	3.645.024
Apak [(1)]	3.506.878	3.302.871
Sena [(2)]	2.767.648	3.255.961
Ahenk [(1)]	630.506	662.748
Odak [(1)]	420.230	27.766
MTB Kağıt [(1)]	318.783	340.100
Avansas [(1)]	293.123	448.406
	66.888.886	**66.415.671**

[(1)] Şirket ortaklarına ait şirketler
[(2)] Diğer ilişkili firma

30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla sona eren ara hesap dönemlerinde, sırasıyla, 318 ve 250 kişiden oluşan yönetim kurulu, üst yönetim ve diğer yöneticilere ödenen maaş, ikramiye ve menfaatler toplamı aşağıda gösterilmiştir:

	1 Ocak -30 Eylül 2026	1 Ocak -30 Eylül 2025
Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	1.858.218	1.908.350
Toplam kazançlar	**1.858.218**	**1.908.350**

29. Net Parasal Pozisyon Kazanç / (Kayıpları)

Net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları)'na ilişkin açıklamalar

	30 Eylül 2026	30 Eylül 2025
Parasal Olmayan Kalemler Finansal Durum Tablosu Kalemleri	**(440.337)**	**(4.015.209)**
Stoklar	883.148	1.065.114
Peşin ödenmiş giderler	51.915	(42.555)
Diğer alacaklar (Uzun Vadeli)	-	(33.013)
Finansal yatırımlar (Uzun Vadeli)	1.083.279	1.796.588
Maddi duran varlıklar	32.823.374	27.975.319
Maddi olmayan duran varlıklar	(76.413)	(5.236.225)
Kullanım hakkı varlıkları	13.122.666	12.890.890
Peşin ödenmiş giderler ((Uzun Vadeli)	90.356	(295.475)
Ertelenmiş Vergi Varlığı	(5.389.979)	(3.941.395)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	576.742	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	(1.751)	-
Ertelenmiş Gelirler	(254.328)	-
Sermaye düzeltmesi farkları	(7.840.297)	(1.996.252)
Geri alınan paylar (-)	1.513.452	1.450.974
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	(7.990.210)	(7.362.008)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	971.480	627.092
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(4.559.905)	(4.364.607)
geçmiş yıllar karları / (zararları)	(25.443.866)	(26.549.656)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	**22.628.431**	**24.630.002**
Hasılat	(49.317.289)	(52.815.259)
Satışların maliyeti (-)	51.447.855	54.018.489
Genel yönetim giderleri (-)	1.425.852	1.897.172
Pazarlama giderleri (-)	15.862.173	18.163.936
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	(143.891)	(97.029)
Esas faaliyetlerden diğer giderler	2.559.990	1.797.699
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(564.869)	(465.373)
Yatırım faaliyetlerinden giderler	82.819	820.113
Finansman gelirleri	(8.635)	(6.738)
Finansman giderleri (-)	576.981	594.141
Dönem vergi gideri/geliri	707.445	722.851
Net parasal pozisyon kazançları	**22.188.094**	**20.614.793**

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

Grup, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile kar payı oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler, piyasa riski (kur riski, hisse senetleri fiyatları ve kar payı oranı riskini içerir), alacak riski ve likidite riskidir. Grup'un genel risk yönetimi programı, mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Grup'un kullandığı başlıca finansal araçlar, nakit ve kısa vadeli faizsiz banka kredileridir. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un operasyonları için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir. Grup, sermayesini operasyonlarında sağladığı nakit ve ticari borçlarının vadelerinin incelenmesi yoluyla yönetmektedir.

Fiyat riski

Fiyat riski, yabancı para, kâr payı ve piyasa riskinin bir kombinasyonu olup, Grup tarafından aynı para biriminden borç ve alacakların, kâr payı taşıyan varlık ve yükümlülüklerin birbirini karşılaması yoluyla doğal olarak yönetilmektedir.

Piyasa riski, Grup tarafından piyasa bilgilerinin incelenmesi ve uygun değerleme metotları vasıtasıyla yakından takip edilmektedir.

Kâr payı oranı riski

Grup'un kâr payına oranına duyarlı önemli bir varlığı yoktur. Grup'un gelirleri ve faaliyetlerinden nakit akımları, büyük oranda piyasa kâr payı oranındaki değişimlerden bağımsızdır.

Grup'un kâr payı oranı riski, önceki dönemde var olan kısa dönem borçlanmasından kaynaklanmaktadır. Grup'un operasyonlarının devamı için gelecek dönemde alınacak krediler, gelecek dönemde gerçekleşecek kâr payı oranlarından etkilenmektedir.

Kâr payı pozisyonu tablosu

TFRS 7 "Finansal Araçlar" standardı kapsamında, Grup'un kâr payı pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

Kar payı pozisyonu tablosu		**30 Eylül 2026**	**31 Aralık 2025**
Finansal varlıklar	Sabit kâr payı oranlı finansal araçlar	36.148.279	13.290.714
	Kira Sertifikaları & Yatırım Fonları	36.148.279	13.290.714
Finansal yükümlülükler			
Finansal varlıklar	Değişken kâr payı oranlı finansal araçlar	-	-

Alacak riski

Alacak riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket perakendecilik sektöründe faaliyet gösterdiği ve işlemleri ağırlıklı nakit olarak veya en fazla 1 ay vadeli kredi kartı tahsilatları yoluyla gerçekleştirdiği için alacak riski düşük düzeydedir.

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Alacak riski tablosu

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat		Finansal Yatırımlar	
30 Eylül 2026	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	46.545.574	63.975	1.345.166	-	3.932.449	6.544.722	36.148.279
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	46.545.574	63.975	1.345.166	-	3.932.449	6.544.722	36.148.279
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	22.642	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	(22.642)	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurları	-	-	-	-	-	-	-	-

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Alacak riski tablosu (Devamı)

	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat		Finansal Yatırımlar	
31 Aralık 2025	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraf**	**Diğer Taraf**
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	-	43.270.267	119.577	1.908.913	-	1.415.042	5.538.688	13.290.714
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	43.270.267	119.577	1.908.913	-	1.415.042	5.538.688	13.290.714
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	18.832	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	(18.832)	-	-	-	-
- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurları	-	-	-	-	-	-	-	-

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Yabancı para bazındaki varlık ve yükümlülükleri önemli bir tutarda olmadığından, Şirket yabancı para riskinden korunmak için türev finansal araçlardan veya vadeli işlem anlaşmalarından faydalanmamaktadır.

Yabancı para pozisyonu (*)
30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

	30 Eylül 2026			31 Aralık 2025		
	TL Karşılığı	Tam ABD Doları	Tam Euro	TL Karşılığı	Tam ABD Doları	Tam Euro
1. Ticari alacaklar	125.126	2.331.469	198.827	133.977	2.416.356	84.378
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	70.732	376.175	941.838	393.403	6.005.713	1.176.092
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	195.858	2.707.644	1.140.665	527.380	8.422.069	1.260.470
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
9. Toplam varlıklar (4+8)	**195.858**	**2.707.644**	**1.140.665**	**527.380**	**8.422.069**	**1.260.470**
10. Ticari borçlar	91.031	1.860.420	-	52.216	980.330	-
11. Finansal yükümlülükler	11.408	-	205.341	23.092	-	369.415
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	**102.439**	**1.860.420**	**205.341**	**75.308**	**980.330**	**369.415**
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	23.770	-	427.855	98.473	-	1.575.256
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	**23.770**	**-**	**427.855**	**98.473**	**-**	**1.575.256**
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	**126.209**	**1.860.420**	**633.196**	**173.781**	**980.330**	**1.944.671**
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	**69.649**	**847.224**	**507.469**	**353.599**	**7.441.739**	**(684.201)**
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (TFRS 7.b23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	69.649	847.224	507.469	353.599	7.441.739	(684.201)
22. Döviz Hedefi için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	-	-	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-	-	-

(*) TL dışında diğer tüm para birimleri aksi belirtilmedikçe tam değerlerinden gösterilmiştir.

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Döviz kuru riski

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının ve özkaynaklarının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD doları ve euro'daki muhtemel değişiklikler karşısındaki duyarlılık analizi ektedir:

30 Eylül 2026

	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu			
	Cari Dönem			
	Kar/(Zarar)		**Özkaynaklar**	
	Yabancı paranın değer kazanması	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**	**Yabancı paranın değer kazanması**	**Yabancı paranın değer kaybetmesi**
ABD dolarının TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD doları net varlık/(yükümlülüğü)	4.145	(4.145)	-	-
2- ABD doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD doları net etki (1+2)	4.145	(4.145)	-	-
Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Euro net varlık/(yükümlülüğü)	2.819	(2.819)	-	-
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro net etki (4+5)	2.819	(2.819)	-	-
Toplam (3+6)	**6.964**	**(6.964)**	**-**	**-**

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

31 Aralık 2025

		Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu			
		Geçmiş Dönem			
			Kar/(Zarar)	Özkaynaklar	
		Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
	ABD doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
1-	ABD doları net varlık/(yükümlülüğü)	39.637	(39.637)	-	-
2-	ABD doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3-	ABD doları net etki (1+2)	39.637	(39.637)	-	-
	Euro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4-	Euro net varlık/(yükümlülüğü)	(4.277)	4.277	-	-
5-	Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6-	Euro net etki (4+5)	(4.277)	4.277	-	-
	Toplam (3+6)	**35.360**	**(35.360)**	**-**	**-**

Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi (Devamı)

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, vade tarihlerine göre, indirgenmemiş ticari ve finansal borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 -12 ay arası	1 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	112.289.930	113.796.425	113.796.425	-	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	9.664.086	9.790.624	9.790.624	-	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan Yükümlülükler	67.940.589	74.052.355	2.177.447	6.552.020	65.322.888

31 Aralık 2025

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter değeri	Nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3 -12 ay arası	1 yıldan uzun
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	99.790.706	102.507.555	102.507.555	-	-
İlişkili taraflara ticari borçlar	7.781.324	8.205.396	8.205.396	-	-
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	64.463.752	92.057.294	2.706.867	8.145.065	81.205.362

Sermaye riski yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'un hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'un faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Grup sermayeyi net borç/yatırılan sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Net borç, nakit ve nakit benzerlerinin toplam yükümlülüklerden düşülmesiyle hesaplanmaktadır.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibariyla net borç/ (özkaynaklar net borç) oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Toplam yükümlülükler	242.966.440	212.575.121
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(6.583.598)	(4.302.043)
Net borç	236.382.842	208.273.078
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	221.686.578	205.844.477
Özkaynaklar+net borç	**458.069.420**	**414.117.555**
Net borç/ (Özkaynaklar+net borç) oranı (%)	**52**	**50**

31. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Gerçeğe uygun değer tahmini

Aşağıda yer alan tablo gerçeğe uygun değer ile ölçülen ve değerleme yöntemiyle belirlenen finansal araçların analizini içermektedir. Gerçeğe uygun değer hesaplamaları aşağıda açıklanan aşamalar baz alınarak yapılmıştır:

- Belirli varlıklar ve yükümlülükler için, aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (düzeltme yapılmamış) (Seviye 1).
- Seviye 1 içinde yer alan kote edilmiş fiyatlardan başka, varlık veya yükümlülükler için, ya direkt (fiyat olarak) ya da dolaylı (fiyatlardan türetilerek) gözlenebilir girdiler (Seviye 2).
- Gözlenebilir bir piyasa datası baz alınarak belirlenemeyen varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler) (Seviye 3).

Aşağıdaki tablolar, Grup'un, 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerindeki gerçeğe uygun değeri ile ölçülmüş varlık ve yükümlülüklerini göstermektedir. Gerçeğe uygun değer ile ölçülen arsa ve binalar ile ilgili açıklamalar için Not 10'a bakınız.

30 Eylül 2026	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**	**Toplam**
Gerçeğe uygun değer farkı diğer Kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
Finansal varlıklar	-	5.538.688	-	5.538.688
Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar		1.006.034		1.006.034
Kira sertifikaları, yatırım fonları	-	36.148.279	-	36.148.279
Toplam varlıklar	**-**	**42.693.001**	**-**	**42.693.001**

31 Aralık 2025	**Seviye 1**	**Seviye 2**	**Seviye 3**	**Toplam**
Gerçeğe uygun değer farkı diğer Kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar				
Finansal varlıklar	-	5.538.688	-	5.538.688
Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar				
Kira sertifikaları, yatırım fonları	-	13.290.714	-	13.290.714
Toplam varlıklar	**-**	**18.829.402**	**-**	**18.829.402**

Yıl içinde Seviyeler arasında hiçbir transfer gerçekleşmemiştir.

(a) Seviye 2'deki Finansal Araçlar

Aktif piyasalarda ticareti yapılmayan finansal araçların (örneğin borsaya kote olmayan türev finansal araçlar) gerçeğe uygun değeri, değerleme tekniklerinin kullanılması yoluyla belirlenir. Bu değerleme teknikleri mümkün ise gözlenebilir piyasa verilerinin kullanımını maksimum düzeyde tutar ve şirkete özel tahminler mümkün olduğunca az kullanır. Eğer bir finansal aracın gerçeğe uygun değeri açısından gereken tüm önemli girdiler gözlenebilir durumdaysa, bu araç Seviye 2 kapsamındadır.

Eğer bir ya da birden fazla önemli girdi gözlenebilir piyasa verisine bağlı değilse, bu araç Seviye 3 kapsamındadır.

31. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar) (Devamı)

Finansal araçların değerlemesinde kullanılan teknikler aşağıdaki gibidir:

- Benzer araçlar için kote edilmiş piyasa fiyatları veya satıcı kotaları,

- İndirgenmiş nakit akış analizleri gibi diğer teknikler geri kalan finansal araçların gerçeğe uygun değerinin hesaplanmasında kullanılır.

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 2025 tarihleri itibarıyla Not 5'te detayları açıklanmış olan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların haricindeki finansal varlıkları maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alıp nakit ve nakit benzeri değerleri, bunların üzerindeki kâr payı tahakkukları ve diğer kısa vadeli finansal varlıkları içermektedir ve kısa vadeli olmalarından dolayı, rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

- Finansal yükümlülükler

Rayiç değeri taşınan değerine yakın olan parasal borçlar:

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki kar payı oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

32. Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler

Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlama esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2026	31 Aralık 2025
Yasal ve ihtiyari bağımsız denetim hizmetleri (yıllık)	9.780	9.013
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	2.700	2.486
	12.480	**11.499**

33. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Yoktur.