1 Ocak – 30 Eylül 2026 Hesap Dönemine Ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu

– 06.11.2026 –

İÇİNDEKİLER

İÇİNDEKİLER	**2**
VİSYONUMUZ	**4**
MİSYONUMUZ	**4**
GENEL BİLGİLER	**5**
SERMAYE & ORTAKLIK YAPISI	**6**
YÖNETİM KURULU & ORGANİZASYON	**7**
FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	**11**
BAĞLI ORTAKLIKLAR	**14**
FİNANSAL DURUM	**18**
DİĞER BİLGİLER	**19**

HAKKIMIZDA



Grainturk Holding Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Grainturk") 05.03.2014 tarihinde İstanbul, Türkiye'de kurulmuş olup 912610-0 Sicil numarası ile İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne kayıtlıdır.

Şirket'in ticaret siciline kayıtlı merkezi Levent Mah. Yenisülün Sok. No:1 Beşiktaş / İstanbul'dur. Şirket, bağlı ortaklıkları aracılığıyla buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını yapmaktadır.

Grainturk Birleşik Krallık'ta kurulu GAFTA (Grain and Feed Trade Association) üyesidir.

Grainturk, 2014 yılında kurulmuş ve genel merkez İstanbul olmak üzere, Hatay, Kırıkhan'da kurulu ofis ve tesisleri ve 30.09.2026 tarihi itibarıyla toplam 96 çalışanı ile hem ulusal hem de uluslararası tarımsal emtia ticareti alanında aktif faaliyet göstermektedir. Grup, buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere tarım ürünlerinin alım satımını ve depolamasını yapmaktadır.

Şirket'in bağlı ortakları ve iştirakleri arasında %97,50 bağlı ortaklığı Özova Tarım A.Ş. **("Özova Tarım"), %100 bağlı ortaklığı TERRATURK** Yatırım ve Ticaret A.Ş**. ("TERRATURK Yatırım"),** %51 bağlı ortaklığı Heguard Savunma ve Siber Güvenlik Teknolojileri A.Ş. **("Heguard Savunma"),** %50 bağlı ortaklığı HÇS Hatay Çimento A.Ş. **("HÇS Hatay Çimento"),** %97,625 (doğrudan ve dolaylı) bağlı ortaklığı Pastanza Gıda A.Ş. ("Pastanza"), %49 iştiraki Ral Enerji A.Ş. ("Ral Enerji") ve %97,50 dolaylı bağlı ortaklıkları Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ("**Grain Tarım Ürünleri**") ile %100 dolaylı bağlı ortaklığı TERRATURK Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş. ("**TERRATURK Gayrimenkul**") (Şirket ve bağlı ortaklıkları beraber "Grup" olarak anılacaktır) yer almaktadır.

Şirket, sahip olduğu depolama, ticaret ve pamuk işleme tesisi ile bölgede üretilen tarımsal emtianın büyük bir kısmının alım-satımını ve işlemesini yaparak, bölgenin kalkınması ile un, yem ve tekstil sanayilerinin yıllık ihtiyacının arzına katkı sağlamaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Özova Tarım bünyesinde bulunan, tamamen otomasyon sistemi ile çalışan, bölgelerinin en kapsamlı ve güvenilir nitelikteki lisanslı depolama tesisleri ile ürünler, uluslararası standartlarda donanımlı laboratuvarlarda yapılan analizlerle sınıflandırılarak depolanmaktadır. Grain Tarım Ürünleri tarafından işletilen Hatay, Kırıkhan'da kurulu lisanslı depolar bölgesinde kurulan ilk lisanslı depodur.

Şirketimizin hem yurt içi hem de yurt dışı piyasalarda uzun yıllara varan deneyimi ve takibi, doğru zamanda ve doğru tarımsal emtia yatırımını yapmak konusunda etkili kararlar almasını sağlamaktadır.

Türkiye'nin tarımsal emtia ithalatı yapılan tüm limanlarında aktif şekilde çalışan Şirketimiz, çözüm odaklı, sözüne sadık ve iş etiğine bağlı çalışma sistemi ile hem müşterileri, hem de uluslararası tedarikçileri ile uzun vadeli ticari ilişkiler kurmuş olup mevcut durumda da bu ilişkileri devam ettirmektedir.

Şirketimiz, Türkiye'nin gelişmeye açık, değer yaratan tarım sektörüne yatırım yapmış ve bu sektördeki potansiyeli katılımcılara sunmuş olup, gelecekte de bu alandaki fırsatları değerlendirebilecektir. Araştıran, güncel gelişmeleri takip eden ve bu gelişmelere göre yol haritası çizen, büyük kitlelere ulaşmak ve gelişmek için çaba gösteren genç ve dinamik bir ekip olarak büyümeye devam etmektedir.

VİSYONUMUZ

Kaliteli ham maddeye erişim en önemli misyonumuz olup üretici ve tüketicileri güvenle buluşturup, müşterilerin beklenti ve ihtiyaçlarına, mümkün olabilecek en hızlı, kaliteli ve ekonomik şekilde cevap vermekteyiz. Vizyonumuz sürdürülebilir bir büyüme ile tarım sektörüne en yüksek faydayı sağlamak ve üreticilere katma değer yaratmaktır.

MİSYONUMUZ

Ulusal ve uluslararası emtia piyasalarında aktif rol alan, ülke ekonomisine katma değer yaratan, öncü yenilikçi ve lider bir kuruluş olmaktır.

GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem	**01.01.2026 – 30.09.2026**
Ticaret Ünvanı	Grainturk Holding Anonim Şirketi
Kuruluş	İstanbul / 2014
Ticaret Sicil	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü / 912610-0
Vergi Kimlik	Beşiktaş Vergi Dairesi/ 411 041 2315
Mersis No	0411-0412-3150-0013
Sermaye	125.000.000.-TL (Yüz Yirmi Beş Milyon Türk Lirası)
Kayıtlı Sermaye Tavanı	10.000.000.000 TL(On Milyar Türk Lirası)
Merkez Adres	Levent Mah. Yenisülün Sok. No: 1 Beşiktaş/İstanbul
Telefon	+90 (212) 273 16 76 – 0 850 340 14 78
Faks	+ 90 (212) 273 16 78
E-Posta	info@grainturk.com
Web Sitesi	www.grainturk.com



Tarım, İnşaat, Enerji, Gıda ve Askeri Savunma Hizmetleri gibi stratejik sektörlerde çeşitlendirilmiş iş modeli

SERMAYE & ORTAKLIK YAPISI

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 125.000.000 TL (YüzYirmiBeşMilyonTürkLirası) olup, Şirket'in sermayesi, beheri 1,00 TL değerinde 125.000.000 (YüzYirmiBeşMilyon) adet paya ayrılmış, toplam 125.000.000 (YüzYirmiBeşMilyonTürkLirası) değerinde olup, bu payların 15.000.000 adedi (A) grubu nama yazılı pay ve 110.000.000 adedi (B) grubu hamiline yazılı paydır. A grubu nama yazılı payların tamamı Murat İÇCAN'a aittir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla, Şirket'in sermayesine ilişkin detaylar aşağıda yer almaktadır.

	30.09.2026	31.12.2025
Sermaye (A Grubu)	15.000.000	15.000.000
Sermaye (B Grubu)	110.000.000	110.000.000
Toplam	**125.000.000**	**125.000.000**

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli hesap dönemleri sonu itibarıyla Şirket'in pay sahiplerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

	30.09.2026		31.12.2025	
	Pay (%)	Pay (Adet)	Pay (%)	Pay (Adet)
Murat İçcan (B Grubu)	53,00	66.255.000	52,20	65.255.000
Murat İçcan (A Grubu)	12,00	15.000.000	12,00	15.000.000
Mevlüt Emre İçcan (B Grubu)	3,40	4.250.000	3,40	4.250.000
Onur İçcan (B Grubu)	3,40	4.250.000	3,40	4.250.000
MT Portföy A.Ş. Fonları (B Grubu)	3,10	3.875.779	-	-
Halka Açık (B Grubu)	25,10	31.369.221	29,00	36.245.000
Toplam	**100,00**	**125.000.000**	**100,00**	**125.000.000**

A Grubu payların Yönetim Kurulu'na aday gösterme ve Genel Kurul'da oy imtiyazı bulunmaktadır. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar Esas Sözleşmenin 7. ve 10.maddelerinde belirtilmiştir.

YÖNETİM KURULU & ORGANİZASYON

Şirket'in Yönetim Organı

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticiler Şirket esas sözleşmesinde tanımlanan yetki ve sorumluluklar doğrultusunda görevlerini sürdürmektedirler. Yönetim kurulu üyelerinin yetki, görev ve sorumlulukları hakkında Türk Ticaret Kanunu ("TTK") hükümleri uygulanır.

Şirket'in işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından, TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek 6 (altı) kişiden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim kurulu üyelerinden 3'ü (üçü), (A) Grubu pay sahipleri tarafından gösterilen adaylar arasından seçilir.

Yönetim kurulu üyeleri en az 1 ve en çok 3 yıl için seçilir ve görev süresi sona eren üyeler yeniden seçilebilirler. Tüzel kişiler yönetim kuruluna seçilebilirler.

Yönetim kurulu üyeleri 07.08.2025 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 3 yıl görev yapmak üzere seçilmişlerdir. Şirket'in yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Yönetim Kurulu 2026 yılının ilk dokuz aylık dönemi içerisinde %100 tam katılımla 15 adet toplantı yapmıştır.

Yönetim Kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile Şirkette sebep olacakları zarar sigorta ettirilmemiştir. Bu konu hakkındaki değerlendirmelerimiz devam etmektedir.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Murat İÇCAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	3 Yıl	81.255.000	65,00
Hüma İÇCAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl	0	0
Mevlüt Emre İÇCAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl	4.250.000	3,40
Onur İÇCAN	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	3 Yıl	4.250.000	3,40
Ahmet Emir AKBEN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl	0	0
Murat Ülkü KARAKUŞ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	3 Yıl	0	0

Murat İÇCAN – Yönetim Kurulu Başkanı

1970 Hatay/Kırıkhan doğumlu Murat İÇCAN, ilköğretim ve lise eğitimini Kırıkhan'da tamamlamış olup, çiftçi ve öğretmen bir ailenin ikinci çocuğudur. Murat İÇCAN, tarım sektörüne 1987 yılında kurduğu şahıs şirketi ile adım atmıştır. GRAINTURK'ün temellerini oluşturan bu şirketin, bugün itibariyle Yönetim Kurulu Başkanlığı'nı yürütmektedir.

Kazakistan Cumhuriyeti Hatay Fahri Konsolosu olan Murat İÇCAN, iki ülke arasında yürütülen ve geliştirilen Uluslararası Ticaret için de görevini aktif olarak sürdürmektedir. Bu görevine ilaveten Dünya Fahri Konsoloslar Birliği Yönetim Kurulu Üyeliği görevine de devam etmektedir.

Gençlerbirliği Spor Kulübü'nde, İlhan Cavcav'ın ekibinde 3 dönem Asbaşkanlık görevini yürütmüştür. Çeşitli Sosyal, Sektörel Dernek ve Sivil Toplum Kuruluşları'nda aktif görevler üstlenmekle beraber birçok alanda sosyal sorumluluk ve sosyal yardım projelerine katkıda bulunmaktadır.

Hüma İÇCAN – Yönetim Kurulu Üyesi

1975 Bursa doğumlu olan Hüma İÇCAN, ilköğretim ve lise eğitimini Bursa'da tamamlamış olup 1997 yılında Uludağ Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur.

1997 yılında Öztarhanlar Holding'de muhasebe departmanında iş hayatına başlamış, sonrasında 1998-2001 yılları arasında Etibank Bursa ve İskenderun şubelerinde bireysel kredi bölümlerinde çalışmıştır. 2002-2005 yılları arasında Oyakbank İskenderun şubesinde bankacı olarak görev almıştır.

Mevlüt Emre İÇCAN – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı

1989 Hatay/Kırıkhan doğumlu Mevlüt Emre İÇCAN, ilköğretim ve lise eğitimini İskenderun'da tamamlamış olup, Kazakistan Al-Farabi Üniversitesi'nde Siyasal Bilimler Lisans programına devam etmektedir.

Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Murat İÇCAN'ın büyük oğludur. Şirketin yurt içi ve yurt dışında yürütülen alım, satım ve pazarlama stratejilerini belirleyerek ve bu faaliyetlerin bizzat yürütülmesinde görev almaktadır.

2014 yılında Türkiye'nin en genç fahri konsolosu olarak Senegal Fahri Konsolosluğu görevine atanan Mevlüt Emre İÇCAN, iki ülke arasında yürütülen ve geliştirilen uluslararası ticaret için de görevini aktif olarak sürdürmektedir.

Onur İÇCAN – Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı/CEO

1993 Hatay/Kırıkhan doğumlu Onur İÇCAN, ilköğretim ve lise eğitimini İskenderun'da, tamamlamış olup, üniversite eğitimine Bahçeşehir Üniversitesi Uluslararası Ticaret Lisans programında devam etmektedir. Şirket Yönetim Kurulu Başkanı Murat İÇCAN'ın küçük oğludur. Şirketin finansal ve mali işlemleri, banka ve finansal kuruluşlarla ilişkileri, muhasebe, denetim ve kontrol mekanizmalarının bizzat içerisinde ve yönetiminde yer almaktadır. 05.08.2024 tarihi itibarı ile Yönetim kurulu başkan yardımcılığına ek olarak şirketin CEO (Chief Executive Officer) görevini sürdürmektedir.

Ahmet Emir AKBEN – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1994 yılında doğmuş olan Ahmet Emir AKBEN, 2017 yılında İstanbul Medipol Üniversitesi Hukuk Fakültesinden mezun olmuş, 2025 yılında Yeditepe Üniversitesinde özel hukuk alanındaki yüksek lisans eğitimini tamamlamıştır. Mesleki faaliyetlerini serbest avukat olarak sürdürmektedir. Ahmet Emir AKBEN, Ekim 2022'den itibaren de Şirket'te bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almaktadır.

Murat Ülkü KARAKUŞ – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

1960 yılında Turhal'da doğmuş olan Murat Ülkü KARAKUŞ, 1984 yılında Atatürk Üniversitesi Ziraat Fakültesi Zootekni bölümünden mezun olmuştur. Sonrasında Turhal'da bir yem fabrikasında fabrika müdürü olarak görev yapmıştır. 1986 yılından itibaren 10 yıl boyunca Roche Müstahzarları Sanayi A.Ş.'de çalıştıktan sonra, bu görevinden ayrılarak kendi şirketini kurmuştur.

Şu anda Ankara'da yem fabrikası, tavukçuluk tesisleri ve büyükbaş hayvan çiftlikleri bulunan Murat Ülkü KARAKUŞ, ayrıca yem hammaddeleri ticareti ile uğraşmaktadır.

1997–1998 yıllarında Türk Ziraat Yüksek Mühendisleri Birliği Yönetim Kurulu üyeliği yapmıştır. 1998 yılından bu yana Türkiye Yem Sanayicileri Birliği Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmektedir.

Ayrıca, 2016 yılından itibaren Ankara Ticaret Odası Yönetim Kurulu Sayman Üyeliği ve 2020 yılından itibaren TOBB Türkiye Tarım Meclisi Başkanlığı görevlerini yürütmektedir.

30 yılı aşkın meslek hayatında, sektörü ile ilgili ulusal ve uluslararası toplantı, kongre ve fuarlarda organizasyon komitesi başkanı, konuşmacı ve moderatör olarak yer almış olup Ekim 2022'den itibaren de Şirket'te bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almaktadır.

Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komitelerin Sayısı, Yapı ve Bağımsızlığı

Sermaye Piyasası Kanunu ("SPKn"), TTK ve SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sağlanması amacıyla, Şirket, Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi'ni 08.11.2022 tarihli ve 2022/25 sayılı yönetim kurulu kararı ile kurmuştur. Şirket bünyesinde ayrıca Sürdürülebilirlik Komitesi bulunmaktadır. Ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin oluşturulmasına gerek bulunmadığından, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerini de yerine getirmek üzere yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

Komitelerin oluşturulmasında ve üyelerin seçiminde SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri madde 4.5'te belirtilen hükümler uygulanmıştır.

Komiteler yaptıkları tüm çalışmaları yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komiteler, çalışmaların etkinliği için gerekli görülen ve çalışma ilkelerinde açıklanan sıklıkta toplanır. Komiteler, çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları Yönetim Kuruluna sunar.

Söz konusu komitelerin üyeleri aşağıdaki tabloda yer almakta olup, komitelerin 2026 yılının ilk dokuz aylık dönemindeki toplantı sayılarına aşağıda yer verilmiştir.

Denetim Komitesi:

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Ahmet Emir AKBEN	Başkan	Bağımsız
Murat Ülkü KARAKUŞ	Üye	Bağımsız
9A 2026 Toplantı Sayısı	03	

Kurumsal Yönetim Komitesi:

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Murat Ülkü KARAKUŞ	Başkan	Bağımsız
Ahmet Emir AKBEN	Üye	Bağımsız
Mustafa KARACA	Üye	Yatırımcı İlişkileri Birim Yöneticisi/Bağımsız Değil

9A 2026 Toplantı Sayısı	02

Sürdürülebilirlik Komitesi:

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Murat Ülkü KARAKUŞ	Başkan	Bağımsız
Ahmet Emir AKBEN	Üye	Bağımsız
9A 2026 Toplantı Sayısı	01	

Riskin Erken Saptanması Komitesi:

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Ahmet Emir AKBEN	Başkan	Bağımsız
Murat Ülkü KARAKUŞ	Üye	Bağımsız
Onur İÇCAN	Üye	Bağımsız Değil
9A 2026 Toplantı Sayısı	04	

Personel Sayısı

30.09.2026 tarihi itibariyle 96 kişidir (31 Aralık 2025 tarihi itibariyle Grup'un toplam personel sayısı: 86'dır.).

Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar

Grup'un yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerine 1 Ocak – 30 Eylül 2026 dönemi içinde sağlanan faydaların toplamı 3.375.000 TL'dir. Bu tutar yönetim kurulu huzur hakları olup kısa vadeli faydalardan oluşmaktadır.

FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

Tesislerimiz

Tesislerimiz tamamen otomasyon sistemi ile çalışmaktadır. Otomasyon sisteminin faydaları;

- İş güvenliğinin ön planda olması,
- Çiftçimizin zaman kazanmış olması,
- Ürünlerin birbirine karışmaması
- Ürünlerin sıcaklık derecelerinin kontrol edilmesi,
- Zamanında ilaçlamanın yapılması ve
- Ürün havalandırılmasının zamanında yapılmasıdır.

Otomasyon sistemi, ürünün değer kaybının ortadan kaldırılması amacı ile tesislerimizde 7/24 kontrol altında hizmet vermektedir. Silolarımız ve depolarımız tüm iş güvenliği kontrollerinden geçmiş ve dış etkenlerden etkilenmeyecek hale getirilmiştir. Tüm tesislerimizde enerji ihtiyaçlarımız yeşil enerji sistemleri ile sağlanmaktadır.

Her ay tüzel kişiler tarafından periyodik gerekli kontrolleri yapılmakta ve düzenli bir şekilde raporlanmaktadır. Lisanslı depoculuğun en önemli yapı taşlarından birisi olan laboratuvar hizmetini en doğru analiz sonuçları ile çiftçilerimize en iyi şartlarda faydalandırmaktadır. Laboratuvar ekiplerimiz doğru analizleri ve şeffaf analiz sonuçları ile çiftçimizin ürün analizlerini yapmaya hazır durumdadır. Şirketimizin en önemli ilkelerinden birisi olan güvenilir depolama anlayışı tesislerimizde ön plandadır.

- 7/24 Güvenlik devriyesi,
- Dış etkenlerden koruma amaçlı güvenlik duvarı,
- 7/24 Kamera takibi
- Alarm Sistemi

Grup, tarımsal emtia ticareti, depolama ve yaş meyve sebze üretimini Hatay, Kırıkhan'da bulunan tesislerinde gerçekleştirmektedir. Aşağıdaki tablolarda bu tesislere ilişkin bilgiler sunulmuştur.

TesisAdı	:	**Hatay-Kırıkhan Merkez Tesisleri**
Adresi	:	Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu Mahallesi, 3.994 ve 3.905 numaralı parseller
Büyüklüğü	:	48.148,72 m2
KullanımAmacı	:	Lisanslı depolama, tahıl kurutma, çırçır fabrikası, idari bina.
Mülkiyet Durumu	:	Özova Tarım'ın mülkiyetindedir.
SigortaDurumu (Var/Yok)	:	Var
TesisAdı	:	**Hatay-Kırıkhan GrainLidaşTarımTesisleri**
Adresi	:	Hatay ili, Kırıkhan ilçesi, Mahmutlu mahallesi, 3.917, 3.918 ve 3.919 numaralı parseller
Büyüklüğü	:	67.263,64 m2

KullanımAmacı	:	Depolama, tahıl kurutma, idari bina olup 3.918 numaralı parselde meyve ağaçları bulunmaktadır.
Mülkiyet Durumu	:	Özova Tarım'ın mülkiyetindedir.
SigortaDurumu(Var/Yok)	:	Var
TesisAdı	:	**Yaş Meyve ve Sebze Bahçeleri**
Adresi	:	Hatay ili Kırıkhan ilçesi Ahrazlı köyü 831 ve 832 numaralı parseller
Büyüklüğü	:	155.393 m2
KullanımAmacı	:	Meyve üretimi.
Mülkiyet Durumu	:	Maliki Figen İÇCAN olup Figen İÇCAN ile Özova Tarım arasında düzenlenen 22.06.2020 tarihli kira sözleşmesi ve 06.04.2022 tarihli ek sözleşme ile Özova Tarım söz konusu taşınmazlar üzerinde 22.06.2035 tarihine kadar üst kullanım hakkı elde edilmiştir.



NEWTOWER İSKENDERUN VE BURSA GAYRİMENKUL YATIRIMLARI

Şirketimizin bağlı ortaklıklarından Özova Tarım'a ait olan İskenderun, Hatay'da toplam 25.000 m² satışa hazır ticaret ve ofis alanlarından oluşan %50 hasılat paylaşımlı NEW TOWER projesi ve Bursa'da satışa hazır 46 bağımsız bölümden oluşan %100 dolaylı ortaklığımız TerraTurk Gayrimenkul'e ait olan işyeri ve ofis projesi ile birlikte gayrimenkul portföyümüz toplam 2.827.465.674 TL ye ulaşmıştır.









Dönem içinde yapılan yatırımlar

01.01.2026–30.09.2026 tarihi raporlama dönemi itibarıyla Grup, 261.737.483 TL maddi duran varlık yatırımı yapmıştır.

Dönem içinde yapılan AR & GE Çalışmaları

Şirketimizin, 01.01.2026 – 30.09.2026 hesap döneminde faaliyet konusunu oluşturan araştırma ve geliştirme çalışması bulunmamaktadır.

BAĞLI ORTAKLIKLAR

Özova Tarım A.Ş.

Tarım Ürünleri Ticareti - %97,50 Ortaklık Payı

Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti. 09.01.2012 tarihinde Hatay Kırıkhan Ticaret Odası'na 3112 sicil numarası ile kayıtlı olarak kurulmuş olup, şirketin Ticari Siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan / Hatay'dır. Şirket'in sermayesi 68.800.000 TL olup payların tamamı 31.12.2021 tarihinde Grainturk tarafından 68,8 milyon TL karşılığında Murat İÇCAN, Mevlüt Emre İÇCAN ve Mete İÇCAN'dan satın alınmıştır. Şirket, buğday, mısır ve pamuk başta olmak üzere diğer tarımsal ürünlerin alım satımını yapmaktadır. Özova Hububat Tarım Ürünleri Ticaret Ltd.Şti 05.06.2024 tarihi itibarı ile Özova Tarım A.Ş. olarak şirket ünvanı tescil olmuştur. Platinyum Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş yi devralması ve akabinde sermaye arttırımı ile sermayesi 100 milyon olarak 22.08.2024 tarihinde tescil olmuştur. Şirket'in sermayesi 102.564.103.-TL olup payların %97,50 Grainturk Holding A.Ş. şirketine aittir. 30 Eylül 2026 tarihi itibariyle personel sayısı 60'tır. (31.12.2025: 58 Kişi)

Şirketimizin tek pay sahibi olduğu ve bağlı ortaklığımız olan Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi'nin paylarının tamamının yine bağlı ortaklığımız olan Özova Tarım Anonim Şirketi'ne satılmasına 14.08.2024 tarihinde karar verilmiştir. Pay devri işlemi ile Şirketimizin Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi nezdindeki doğrudan pay sahipliği dolaylı pay sahipliğine dönüşmüştür.

Ticaret Bakanlığı ve Tarım Bakanlığı'nın destekleri ile gelişme gösteren Lisanslı Depoculuk faaliyeti yürüten Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi, grup şirketleri bünyesindeki lisanslı depoların işletilmesi faaliyetlerini yürütmektedir. Hatay Kırıkhan' daki lisanslı depolar Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi tarafından işletilmektedir. Bu depolarda hem Toprak Mahsulleri Ofisi'ne hem de özel sektöre Ticaret Bakanlığı'nın belirlediği esaslarda lisanslı depo hizmeti verilmektedir.

Bunun yanı sıra; Özova Tarım, Şirketimizin %100 bağlı ortaklığı olan Platinyum Tarım Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'yi Türk Ticaret Kanunu'nun 156'ncı maddesi uyarınca kolaylaştırılmış birleşme yöntemiyle tüm aktif ve pasifleriyle bir kül halinde devralmıştır. Söz konusu birleşme işlemi 28.06.2024 tarihli ve 11111 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. Söz konusu birleşmenin konsolide finansal tablolarımıza herhangi bir etkisi olmayacaktır. Devralınan Şirketin, 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanuna uygun şartlarda yapmış olduğu 180.000 ton kapasiteli depoyu Grain Tarım Ürünleri lisanslı depo olarak işletmekte olup, buğday ve mısır ürünlerinin alım satım ve depolamasını yapmaktadır.

Teknolojik gelişmeleri yakından takip eden Özova Tarım, Amik Ovası'nda bulunan fabrika ve tesislerinde buğday, mısır, pamuk ve diğer tarımsal ürünlerin alımını yapmakta, üretilen pamuğun çırçır ve preselenmesi hizmetlerini sürekli geliştirmektedir. Bölgede üretilen tarımsal emtianın büyük bir çoğunluğunun alım-satımını ve işlemesini yaparak hem bölgenin kalkınmasına hem de un, yem ve tekstil sanayilerinin yıllık ihtiyacının arzına katkı sağlamaktadır.

Firma bünyesinde bulunan depolama tesisleri ile bahse konu yukarıdaki ürünler, hasat zamanında bölge çiftçisinden satın alınarak, uluslararası standartlarda donanımlı laboratuvarlarda yapılan analizlerle sınıflandırılarak depolanmakta ve sezon içerisinde piyasaya arz edilmektedir.

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.
Lisanslı Depoculuk - %97.50 Dolaylı Ortaklık Payı

Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş., 31.05.2016 tarihinde Hatay Kırıkhan Ticaret Odası'na 3639 sicil numarası ile kayıtlı olarak kurulmuş olup, şirketin Ticari Siciline kayıtlı adresi Cumhuriyet Alpaslan Türkeş Bulvarı No:120/A Kırıkhan / Hatay'dır. Şirket'in sermayesi 3.500.000 TL olup, payların tamamı 30.12.2021 tarihinde Graınturk tarafından 2.500.000 TL bedelle Mevlüt Emre İÇCAN'dan satın alınmıştır. Grain Lidaş, 5300 sayılı Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Kanunu kapsamında faaliyet göstermekte olup, buğday ve mısır ürünlerinin depolamasını yapmaktadır. Şirket'in internet sitesi www.grainlidas.com.tr olup, 30 Eylül 2026 tarihi itibariyle personel sayısı 14'tür. (31.12.2025: 14 Kişi)

Ticaret Bakanlığı ve Tarım Bakanlığı'nın destekleri ile gelişme gösteren Lisanslı Depoculuk faaliyeti yürüten söz konusu bağlı ortaklık, grup şirketleri bünyesindeki lisanslı depoların işletilmesi faaliyetlerini yürütmektedir. Hatay Kırıkhan' daki lisanslı depolar Grain Lidaş tarafından işletilmektedir. Bu depolarda hem Toprak Mahsulleri Ofisi'ne hem de özel sektöre Ticaret Bakanlığı'nın belirlediği esaslarda lisanslı depo hizmeti verilmektedir.

Şirketimizin tek pay sahibi olduğu ve bağlı ortaklığımız olan Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi'nin paylarının tamamının yine bağlı ortaklığımız olan Özova Tarım Anonim Şirketi'ne satılmasına 14.08.2024 tarihinde karar verilmiştir. Pay devri işlemi ile Şirketimizin Grain Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk Anonim Şirketi nezdindeki doğrudan pay sahipliği dolaylı pay sahipliğine dönüşmüştür.

Ral Enerji A.Ş.
Elektrik Enerjisi Üretimi – %49 Ortaklık Payı

Ral Yatırım Holding A.Ş.'nin Bağlı Ortaklığı Ral Enerji A.Ş'nin YEKA GES-4 kapsamında toplam 100 MWe Viranşehir 4 ve 9 projelerinin ve mevcut da önlisans başvurusu yapmış olduğu depolamalı RES projelerinde ve bundan sonraki projelerin finansmanında kullanılmak üzere %50 oranındaki hisseleri Bizim Menkul Değerler A.Ş.'nin düzenlemiş olduğu 06/06/2023 tarihli değerleme raporu üzerinden 153.313.755,00 TL'ye Graınturk Tarım A.Ş.'ye satışı 15.06.2023 tarihinde yapılmıştır. 10.01.2024 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında; Ral Enerji A.Ş'nin yönetim kurulunun 15.06.2023 tarihinde yapmış olduğu toplantıda almış olduğu karara göre: %50 - %50 olarak yapılacak hisse devri, yasal zorunluluk gereği Ral Yatırım Holding A.Ş.'nin hissesinin %51 ve Graınturk Tarım A.Ş.'nin hissesinin %49 olarak değiştirilmesine karar verilmiş ve Ankara Ticaret Odasında 10.01.2024 tarih ve 10997 sayılı Ticaret Sicil Gazetesiyle tescil edilmiştir. RAL Enerji A.Ş.'nin, Şanlıurfa İli Viranşehir ilçesi 4 ve 9 nolu GES projeleri için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan 30 yıllık 130 MWm/100 MWe Elektrik Üretim Lisans belgeleri 24.12.2024 tarihinde alınmıştı. 23.06.2025 tarihinde her iki santral projesinin tamamında Bakanlık kabul işlemleri tamamlanmış olup, enerji yatırımımızın kurulu gücünün tamamı olan 130 MWm devreye alınmıştır. Elektrik üretimi ve satışı tam kapasiteye ulaşarak tamamlanan yatırımımız, yaklaşık 2 milyon m²'lik alana kuruludur ve Türkiye'nin dördüncü en büyük Güneş Enerjisi Santrali olma özelliğine sahiptir.

Heguard Savunma ve Siber Güvenlik Teknolojileri A.Ş.
Askeri Savunma Hizmetleri – %51 Ortaklık Payı

Heguard Savunma ve Siber Güvenlik Teknolojileri A.Ş. Askeri Savunma Hizmetleri Hatay ili Kırıkhan ilçesinde, Kırıkhan Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan ve Şirketimizin bağlı ortaklığı Özova Tarım A.Ş.'ye ait olan 76 dönümlük arazi üzerinde kurulmasına karar verilen bahse konu şirketin tescil işlemleri, Kırıkhan Ticaret Sicil Memurluğu' nun 09.07.2024 Tarih ve 327 sayılı kararıyla HEGUARD SAVUNMA VE SİBER GÜVENLİK TEKNOLOJİLERİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ unvanı altında, 4695 Ticaret Sicil numarası verilerek 09.07.2024 tarihinde tamamlanmıştır

Şirketimizin %51 ve Ral Yatırım Holding A.Ş.'nin %49 ortaklık payı ile Savunma Sanayi Teknolojileri ve Siber Güvenlik alanlarında faaliyet gösterecek 50 Milyon TL sermayeli şirkette üretim faaliyetleri için AR-GE çalışmalarına başlanmıştır.

TERRATURK Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi
Yatırım ve Ticaret – %100 Ortaklık Payı

Şirketimiz Grainturk Holding A.Ş.'nin ("Şirket") (o tarihteki unvanıyla Graınturk Tarım A.Ş.) 28.08.2024 tarih ve 2024/020 sayılı Yönetim Kurulu Kararı uyarınca 10.000.000 Türk Lirası sermaye ile kurulacak olan TERRATURK Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi'ne %100 oranında ortak olunmasına karar verilmiştir.

Şirket yatırım ve ticaret alanlarında faaliyet gösterecektir.

TERRATURK Gayrimenkul ve Ticaret Anonim Şirketi
Yatırım ve Ticaret – %100 Dolaylı Ortaklık Payı

Şirketimiz Grainturk Holding A.Ş.'nin ("Şirket") (o tarihteki unvanıyla Graınturk Tarım A.Ş.) yatırım alanlarını genişletmek ve faaliyetlerini çeşitlendirmek amacı ile bağlı ortaklığı olan TERRATURK Yatırım ve Ticaret Anonim Şirketi'nin 29.08.2024 tarihli ve 2024/01 sayılı Yönetim Kurulu Kararı uyarınca TERRATURK Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.'YE %100 oranında ortak olunmasına karar verilmiştir.

Bu kapsamda, TERRATURK Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş., Şirketimizin dolaylı bağlı ortaklığı olmuştur.

HÇS Hatay Çimento Anonim Şirketi
Çimento İmalatı – %50 Ortaklık Payı

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 30.10.2024 tarihli ve 25 sayılı Yönetim Kurulu Kararı uyarınca; çimento üretim tesisi olarak faaliyet gösterecek toplamda 50.000.000 TL sermayeli HÇS Hatay Çimento Anonim Şirketi ("HÇS Hatay Çimento") ticaret unvanlı bir şirketin Hatay ilinde kurulmasına ve Şirketimizin, HÇS Hatay Çimento'nun sermayesinde %50 oranında pay sahibi olmasına karar verilmiştir. HÇS Hatay Çimento'nun %50 oranında diğer pay sahibi ise tekstil sektöründe faaliyet gösteren ve büyük bir üretim kapasitesi ile önemli role sahip olan Şirikçioğlu Mensucat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'dir.

HÇS Hatay Çimento üretim tesisi toplamda 176 bin m2 planlanan tesis alanı ve ayrıca yaklaşık 1 milyon m2 maden işletme ruhsatına sahiptir. Maden dahilinde 2 milyon 650 bin ton/yıl farin işlenerek 1 milyon 650 bin ton/yıl klinker üretimi planlanmaktadır. Çimentonun hammaddesi klinker üretimi ile tesisin günlük 6 bin ton çimento üretim kapasitesi ile yılın 330 günü çalışması fizibilitesi dahilinde yıllık yaklaşık 2 milyon ton çimento üretimi planlanmaktadır. Yatırımın tahmini tamamlanma süresi gerekli izinler tamamlandıktan sonra 18 ay olmakla birlikte yaklaşık 200.000.000 Amerikan Doları tutarında yatırım planlanmaktadır.

Şirketimizin holding statüsüne geçme süreci sonrasında, farklı sektörlerdeki büyüme hedefi ve faaliyet çeşitlenmesi vizyonu kapsamında kurulan şirketin, başta deprem bölgesi olmak üzere çevre bölgelerin çimento talebine katkıda bulunması planlanmaktadır.

Pastanza Gıda Anonim Şirketi
Makarna Gıda Üretim Ticareti – %5 Bağlı Ortaklık %92,625 Dolaylı Ortaklık Toplam %97,625 Ortaklık Payı

Şirketimizin holding yapılanması, dengeli ve istikrarlı büyüme ve gelir çeşitlendirmesi vizyonu kapsamında stratejik sektörlerde yatırım yapılmasını teminen; özellikle ihracata yönelik makarna sektörüne yatırım yapılması konusunda yapılan araştırmalar neticesinde makarnanın dünyada her kültürde bilinen, erişim ve pişirme kolaylığı bulunan, besleyici, ucuz ve tüketim oranı yüksek olan bir gıda ürünü olduğu, üretimin önemli kısmının ihraç edildiği, ülkemizin bu alanda önemli aktörler arasında yer aldığı tespit ve değerlemeleri kapsamında ve Şirketimizin bağlı ortaklığının hammadde temini ve depolama konusunda uzun yıllara dayanan sektör tecrübesi de göz önünde bulundurulmak suretiyle; a) Başta makarna üretimi olmak üzere gıda ve tarım alanında üretim ve ticari faaliyette bulunmak amacıyla, Şirketimizin %5 oranında, bağlı ortaklığımız Özova Tarım A.Ş.'nin %45 (Toplamda doğrudan ve dolaylı olarak % 50) ve Lydia Holding A.Ş.'nin %45 ortak olacağı şekilde 150.000.000 TL sermaye ile Cumhuriyet Mahallesi Alpaslan Türkeş Bulvarı N:108-A Kırıkhan Hatay adresinde, ekte yer alan esas sözleşme ile Pastanza Gıda Anonim Şirketi ünvanlı şirket kurulmasına, Şirketimizin, kurulacak şirkette taahhüt edeceği 7.500.000 TL sermaye taahhüt borcunun ticaret sicilinde kuruluş işleminin tescilinden önce dörtte biri (¼) olan 1.875.000 TL'lik kısmının kurulmakta olan şirket adına açılacak banka hesabına ödenmesine, geriye kalanın ise tescilden sonra şirketin yönetim kurulunca belirlenecek vadelerde şirketin ilgili banka hesabına yatırılmasına, katılanların oybirliğiyle karar verilmiştir. Şirketimizin bağlı ortaklığı "Pastanza Gıda Anonim Şirketi", 19.03.2025 tarihinde Kırıkhan Ticaret Sicili Müdürlüğünde tescil edilmiş olup, 19.03.2025 tarih ve 11295 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir. 15.09.2026 tarihinde bağlı ortaklığımız Özova Tarım A.Ş. tarafından diğer ortakların payları satın alınmış böylece Pastanza Gıda A.Ş. % 97,625 oranında direkt ve dolaylı olarak grubumuz sahipliğine geçmiştir.

FİNANSAL DURUM

Grup, 2026 yılının ilk dokuz aylık dönemini 392.903.879 TL zararla kapatmıştır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'un aktif toplamı 13.076.790.309 TL, özkaynakları 10.645.656.529 TL olup, özkaynakların ödenmiş sermayeye oranı %8.516,53 olarak gerçekleşmiştir.

TL	30.09.2026	31.12.2025
Dönen Varlıklar	3.988.533.813	4.231.581.095
Duran Varlıklar	9.088.256.496	8.700.520.165
Toplam Varlıklar	**13.076.790.309**	**12.932.101.260**
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.960.909.440	1.046.134.115
Uzun Vadeli Yükümlülükler	470.224.340	667.083.099
Öz kaynaklar	10.645.656.529	11.218.884.046
Toplam Kaynaklar	**13.076.790.309**	**12.932.101.260**

TL	30.09.2026	30.09.2025
Satış Gelirleri	5.613.293.819	7.642.465.834
Satışların Maliyeti (-)	-5.084.963.493	-6.806.900.030
Brüt Kar/Zarar	528.330.326	835.565.804
Faaliyet Karı/Zararı	256.442.569	643.252.168
Vergi Öncesi Karı/Zararı	-467.537.182	1.290.182.555
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri	74.633.303	-122.387.212
Dönem Karı/Zararı	-392.903.879	1.167.795.343
Brüt kar marjı (Brüt Kar/Net Satışlar)	9,41%	10,93%
Faaliyet kar marjı (Faaliyet Karı/Net Satışlar)	4,57%	8,42%
Vergi öncesi kar marjı (Vergi öncesi Karı/Net Satışlar)	-8,33%	16,88%
Net kar marjı (Net Karı/Net Satışlar)	-7,00%	15,28%

Şirket özkaynakları, pay sahipleri tarafından Şirket sermayesi olarak yatırılmış bulunan 125.000.000 TL sermayenin 85,17 katı olup, toplam 10.645.656.529 TL'dir. (31 Aralık 2025: 89,75 katı, toplam 11.218.884.046 TL).Şirket sermayesi, TTK hükümlerine göre karşılıksız kalmamıştır.

RASYOLAR	30.09.2026	31.12.2025
Cari Oran (Dönen Varlık/Kısa Vadeli Borçlar)	2,03	4,04
Likidite oranı (Dönen Varlıklar-Stoklar/K.V. Borçlar)	1,85	3,56
Borçların Toplam Kaynaklara Oranı (Toplam Borçlar/Toplam Pasif)	18,59%	13,25%
Aktif yapısı (Dönen Varlıklar/Aktif Toplamı)	30,50%	32,72%

İşletmenin ürün veya hizmet grubu sunumunda risk ve getiri açısından diğer faaliyet alanlarından farklı özellikler taşıyan, ayırt edilebilir faaliyet bölümünün ve farklı risk ve getiri özelliklerine sahip ayırt edilebilir bölümleri dikkate alınarak bölümlere göre raporlama yapılmıştır.

Şirket yönetimi önümüzdeki dönemlerde yeni sektörler de dahil olmak üzere yatırımlarına devam edebilecektir.

Kar Dağıtımı

Şirket'in Kar Dağıtım Politikası, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayınlanmış olup ilgili metne aşağıdaki bağlantıdan ulaşılabilmektedir.

https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1141446

SPK tarafından 13.04.2023 tarihinde onaylanan izahname çerçevesinde, Şirket'in pay sahipleri Murat İÇCAN, Mevlüt Emre İÇCAN ve Onur İÇCAN; Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması akabinde 5 yıl süreyle; dağıtılabilir dönem kârının asgari %30'unun nakit kar payı şeklinde dağıtılması yönünde oy kullanacakları hususunu kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nun II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri kapsamında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe ve Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan ve Any Partners Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetime tabi tutulan 01.01.2025 – 31.12.2025 hesap dönemine ait SPK finansal tablolarımızda net dönem karı 2.045.773.983 TL ve Vergi Usul Kanunu hükümleri çerçevesinde tutulan yasal kayıtlara göre ise 1.042.386.727 TL'dir.

Şirketimiz Yönetim Kurulu 16.03.2026 tarihli kararıyla

Net dönem karından, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı ve Şirketimiz Esas Sözleşmesi hükümleri ile Kar Dağıtım Politikasına uygun olarak, yasal yükümlülükler düşüldükten sonra ulaşılan 371.105.387 TL net dağıtılabilir dönem karının %30'u olan 112.267.814 TL'nin Şirketimizin pay sahiplerine nakit temettü olarak ödenmesini,

Şirketimizin pay sahiplerine ödenecek nakit temettünün 1 TL nominal değerde bir adet paya brüt 0,8981TL, net 0,7634 TL olarak ödenmesini,

112.267.814 TL tutarındaki kar payının 56.133.907 TL tutarındaki kısmının 22.05.2026 tarihinde ilk taksit olarak ve 56.133.907 TL tutarındaki kısmının 22.07.2026 tarihinde ikinci taksit olarak ödenmesini

Kar dağıtım teklifimizin şirketimizin 2025 mali yılına ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerimizin onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulunun 16.03.2026 tarihli Kar dağıtılmasına ilişkin önerisi 09.04.2026 tarihinde gerçekleştirilen olağan genel kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir

Söz konusu kararlara ilişkin yapılan bildirimlere ve kar dağıtım tablosuna aşağıdaki linklerden ulaşılabilir.

Kar dağıtımına ilişkin Yönetim Kurulu kararı: https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1573105

Kar dağıtımına ilişkin Olağan Genel Kurul kararı: https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1589878

DİĞER BİLGİLER

Şirket'in iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimizin iç kontrol sistemi iç denetim faaliyetleri şirketimizin ilgili yöneticileri tarafından yapılmaktadır. Şirket'te Denetim Komitesi tarafından; yapılan işlemler ve faaliyetlerin gerek yasal mevzuata gerekse de Şirket politikalarına uygunluğu hususunda ilgili denetimler yapılmaktadır.

Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri

Bulunmamaktadır.

Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

Şirketimiz geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşmış ve genel kurul kararlarını yerine getirmiştir.

09.04.2026 tarihinde gerçekleşen 2025 Yılı Olağan Genel Kurulu'nda; gündemin 5. maddesi uyarınca yapılan oylama sonucunda, Şirketimizin 01.01.2025-31.12.2025 tarihli hesap dönemini kapsayan 2025 yılı hesap dönemine ilişkin olarak görevde bulundukları dönem itibarıyla; yönetim kurulu üyeleri Murat İçcan, Hüma İçcan, Mevlüt Emre İçcan, Onur İçcan, Murat Ülkü Karakuş ve Ahmet Emir Akben'in 2025 yılındaki faaliyet ve icraatları sebebiyle ayrı ayrı ibra edilmeleri katılanların oy birliğiyle kabul edildi.

Bağış ve Yardımlar

Şirketimiz tarafından 01.01.2026 – 30.09.2026 döneminde yapılan bağış ve yardımlar,

Eğitim ve Burs – 724.000 TL

Sosyal Yardımlar—1.735.482 TL olmak üzere toplam 2.459.482 TL Bağış ve yardımda bulunulmuştur.

09.04.2026 tarihinde yapılan 2025 Yılı Olağan Genel Kurulu'nda; gündemin 12. maddesi uyarınca 2026 yılında yapılacak bağış ve yardımlar için üst sınırın 4.000.000 –TL olarak belirlenmesi hususu, Genel Kurul'un onayına sunulmuş ve katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

2025 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı

Şirket'in 2025 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı 16.03.2026 tarihinde yayınlanan gündemi çerçevesinde, 09.04.2026 tarihinde gerçekleşmiştir. Toplantı tutanakları ve katılımcı listesi Kamuyu Aydınlatma Platformunda https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1572948 linkinde duyurulmuştur.

Dönem İçinde Yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları

Bulunmamaktadır.

Dönem İçinde Başlanan Geri Alım Programına Ait Bilgiler

Şirketimiz, Graınturk Holding Anonim Şirketi'nin ("Şirket"), yönetim kurulu 24.09.2026 tarihinde Şirket merkezinde toplanarak aşağıda sayılı hususları karara bağlamıştır:
1. Şirketimiz paylarının ülkemiz sermaye piyasalarında son günlerde yaşanan gelişmeler sebebiyle pay sahiplerini korumak ve sağlıklı fiyat oluşumuna katkıda bulunmak amacıyla ve Sermaye Piyasası Kurulu Kurul Karar Organı'nın i-SPK.22.9 (19.03.2025 tarih ve 16/531 s.k.) sayılı ilke kararı çerçevesinde verilen izne istinaden pay geri alımı yapılmasına,
2. Geri alım için ayrılacak fonun azami 1.000.000.000 TL olarak belirlenmesine, söz konusu fonun Şirketimiz özkaynaklarından karşılanmasına,
3. Geri alınacak azami pay sayısının 5.000.000 lot olarak belirlenmesine,
4. Pay geri alım programı için azami sürenin işbu yönetim kurulu kararını müteakip 1 yıl olarak belirlenmesine,
5. Pay geri alım programının yapılacak ilk genel kurulda ortakların bilgisine sunulmasına,
6. Geri alım işlemlerinin Şirketimizin faaliyet sonuçları ve finansal durumuna ilişkin herhangi bir olumsuz etkisi olmayacağının Yönetim Kurulumuzca öngörüldüğünün kamuya duyurulmasına ve
7. Söz konusu pay geri alımlarında İlke kararlarında belirlenen kurallara uyulmasına, katılanların oybirliğiyle karar verildi

Bu program kapsamında 30.09.2026 tarihine kadar 43.409.000 TL bedelle 399.000 adet pay geri alınmış olup, önceki dönemden elde bulunan 1.000.000 adet payla birlikte geri alınan pay sayısı 1.399.000 adede (sermayenin %1,12'si) ulaşmıştır. Ayrıca 29-30 Eylül 2026 tarihlerinde işlem gören ancak takası raporlama döneminden sonra tamamlanan 522.448 adet pay bulunmaktadır.

Sermaye Arttırımı Başvuruları

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 15.06.2026 tarihli toplantısında;
1. Şirketimizin 125.000.000 TL (Yüzyirmibeşmilyon Türk Lirası) olan çıkarılmış sermayesinin, 10.000.000.000 TL (Onmilyar Türk Lirası) kayıtlı sermaye tavanı içinde kalacak şekilde,tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle 1.187.500.000 TL (birmilyaryüzseksenyedimilyonbeşyüzbin Türk Lirası) tutarında (%950 oranında) artırılarak 1.312.500.000 TL'ye (birmilyarüçyüzonikimilyonbeşyüzbin Türk Lirası) çıkarılmasına,
2.İç kaynaklardan; 718.175.007,16 TL tutarında Emisyon Pirimi'nden, 207.591.716,74 TL tutarında Özsermaye Enflasyon Düzeltme Farkları'ndan, 57.488.919,96 TL tutarında Diğer Sermeye Yedekleri'nden ve 204.244.356,14 TL tutarında Geçmiş Yıl Karlarından karşılanmasına,
3.Artırılan sermayeyi temsilen ihraç edilecek 1.187.500.000 TL nominal değerdeki payların Şirket sermayesine iştirak oranlarına göre mevcut pay sahiplerine bedelsiz olarak Sermaye Piyasası Kanunu'nun kaydi sisteme ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde usulüne uygun şekilde dağıtılmasına ve bu amaçla çıkarılacak payların hak sahiplerinin hesaplarına kaydedilmesini teminen Merkezi Kayıt Kurulu A.Ş.'ye başvurulmasına,
4.Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilgili mevzuat hükümleri uyarınca gerekli açıklamaların yapılmasına,
5.İç kaynaklardan bedelsiz sermaye artırımının gerçekleştirilmesi ve sermaye artırımında ihraç edilecek paylara ilişkin olarak ihraç belgesinin onaylanması için Sermaye Piyasası Kurulu başta olmak üzere, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Borsa İstanbul A.Ş., T.C. Ticaret Bakanlığı, İstanbul Ticaret Sicili de dahil ancak bunlarla sınırlı olmaksızın tüm resmi kurum ve kuruluşlara yapılacak olan başvurular, yazışmalar ve benzer belge ve bilgileri tanzime ve imzalamaya, bu bilgi ve belgelerin takibine ve tekemmüle, ilgili diğer makam ve dairelerdeki usul ve işlemleri ifa ve ikmale Şirketimiz imza sirküleri uyarınca temsile yetkili olan kişilerin yetkili kılınmasına,
6.Bu kapsamda iç kaynaklardan gerçekleştirilecek sermaye artırımına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayı ve sermaye artırımı işlemlerinin tamamlanmasından sonra Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesine ilişkin tadil tasarısına uygun görüş verilmesi için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulmasına karar verilmiştir. https://kap.org.tr/tr/Bildirim/1621422
Sermaye arttırımına ilişkin başvuru 29.06.2026 tarihinde yapılmıştır https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1621422
30.09.2026 tarihi itibarı ile süreç devam etmektedir.

Bilanço Dönemi Sonrası Olan Gelişmeler

Özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırım Ral Enerji A.Ş.'nin Aralık 2026'da ödenmesi gereken 200.000.000 TL anaparalı kredi taksiti, raporlama döneminden sonra 2 Kasım 2026 tarihinde vadesinden önce ödenmiştir. Erken ödeme nedeniyle 10.918.413 TL iskonto sağlanmış olup kâr payı ve BSMV dahil toplam 215.037.646 TL ödenmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 24.09.2026 tarihli kararıyla başlatılan pay geri alım programı kapsamında, 29-30 Eylül 2026 tarihlerinde gerçekleştirilen ve takası raporlama döneminden sonra tamamlanan 522.448 adet paya ek olarak, 2 Ekim - 4 Kasım 2026 tarihleri arasında 1.422.999 adet pay geri alınmıştır. Program kapsamında geri alınan payların toplamı 4 Kasım 2026 itibarıyla 2.344.447 adede (sermayenin %1,88'i) ulaşmış olup, program öncesinde edinilen 1.000.000 adet pay ile birlikte Şirket'in elinde bulunan kendi paylarının toplamı 3.344.447 adettir (sermayenin %2,68'i).