

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI

ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2026 ARA HESAP

DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

VE DİPNOTLARI

İÇİNDEKİLER	SAYFA
FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO).....	1-2
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	6-63

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem 30.09.2026 TL	Önceki Dönem 31.12.2025 TL
	Not		
VARLIKLAR		4.444.051.929	4.664.888.375
Dönen Varlıklar		26.003.482	23.888.465
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	973.952	406.238
Finansal Yatırımlar	44	22.699.059	22.995.614
Ticari Alacaklar	7	55.573	--
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	55.573	--
Peşin Ödenmiş Giderler	11	437.557	207.172
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	437.557	207.172
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	38	30.012	279.441
Diğer Dönen Varlıklar	27	1.807.329	--
Ara Toplam		26.003.482	23.888.465
Toplam Dönen Varlıklar		26.003.482	23.888.465
Duran Varlıklar		4.418.048.447	4.640.999.910
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	44	244.651.500	266.323.190
Diğer Alacaklar	8,6	12.486.735	15.523.178
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	12.486.735	15.523.178
Finansal Yatırımlar	44	4.154.687.507	4.351.183.733
Maddi Duran Varlıklar	13	644.515	916.065
Kullanım Hakkı Varlıkları	19	5.476.834	6.873.604
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	101.356	180.140
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	101.356	180.140
Toplam Duran Varlıklar		4.418.048.447	4.640.999.910
TOPLAM VARLIKLAR		4.444.051.929	4.664.888.375

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem 30.09.2026 TL	Önceki Dönem 31.12.2025 TL
	Not		
KAYNAKLAR		4.444.051.929	4.664.888.375
Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.056.723	6.296.300
Kısa Vadeli Borçlanmalar	44	19.578	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	44	19.578	--
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	44	1.646.273	1.443.355
- İlişkili Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	44	1.646.273	1.443.355
Ticari Borçlar	7,6	1.393.782	917.235
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	1.198.536	913.687
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	195.246	3.548
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	588.211	323.175
Diğer Borçlar	8,6	494.065	2.479.564
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	494.065	2.479.564
Kısa Vadeli Karşılıklar	24	914.814	1.132.971
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	24	914.814	1.132.971
Ara Toplam		5.056.723	6.296.300
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		5.056.723	6.296.300
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.477.020	2.094.695
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	44	1.152.298	1.584.418
- İlişkili Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	44	1.152.298	1.584.418
Uzun Vadeli Karşılıklar	24	324.722	510.277
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	324.722	510.277
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.477.020	2.094.695
ÖZKAYNAKLAR		4.437.518.186	4.656.497.380
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		4.437.518.186	4.656.497.380
Ödenmiş Sermaye	28	1.130.000.000	1.130.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	28	3.418.430.336	3.418.430.336
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	28	6.014.321	6.014.321
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir	28	92.944	92.944
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	28	92.944	92.944
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	92.944	92.944
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	92.944	92.944
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	28	117.811.646	104.912.412
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	28	(15.851.867)	(371.207.168)
Dönem Net Kârı/Zararı		(218.979.194)	368.254.535
Toplam Özkaynaklar		4.437.518.186	4.656.497.380
TOPLAM KAYNAKLAR		4.444.051.929	4.664.888.375

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**01 OCAK - 30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

	Not	Cari Dönem 01.01- 30.09.2026 TL	Önceki Dönem 01.01- 30.09.2025 TL	Cari Dönem 01.07- 30.09.2026 TL	Önceki Dönem 01.07- 30.09.2025 TL
Hasılat	29	32.368.870	257.406.292	(58.082.722)	208.507.322
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		32.368.870	257.406.292	(58.082.722)	208.507.322
BRÜT KAR (ZARAR)		32.368.870	257.406.292	(58.082.722)	208.507.322
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	(41.456.036)	(52.210.650)	(14.536.432)	(15.555.396)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	1.670.804	41.706.624	1.174.525	25.098.699
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	32	(2.854)	(29.416.337)	(382)	679.703
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		(7.419.216)	217.485.929	(71.445.011)	218.730.328
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	33	6.910	--	(481)	--
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	33	--	(118.879)	--	--
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		(7.412.306)	217.367.050	(71.445.492)	218.730.328
Finansal Giderler (-)	35	(1.714.341)	(725.116)	(613.922)	(161.125)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	43	(209.852.547)	(306.367.777)	(53.491.745)	211.817.174
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
DÖNEM KARI (ZARARI)		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
-Ana Ortaklık Payları		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
Pay Başına Kazanç (Zarar)	39	(0,19)	(0,08)	(0,11)	0,38
-Sürdürülen Faaliyetlerden Adi Pay Başına Kazanç (Zarar)	39	(0,19)	(0,08)	(0,11)	0,38
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)	39	(0,19)	(0,10)	(0,11)	0,48
-Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)	39	(0,19)	(0,10)	(0,11)	0,48
DÖNEM KARI (ZARARI)		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	36	--	--	--	(142)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar, Vergi Öncesi	36	--	--	--	(142)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	36	--	--	--	(142)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Öncesi	36	--	--	--	(142)
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	36	--	--	--	(142)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.235
-Ana Ortaklık Payları		(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.235

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

01 OCAK - 30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler										
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları										
Birikmiş Karlar										
	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Özkaynak Toplamı
CARİ DÖNEM	28									
01.01.2026 tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)	28	1.130.000.000	3.418.430.336	6.014.321	92.944	104.912.412	(371.207.168)	368.254.535	4.656.497.380	4.656.497.380
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar	28	1.130.000.000	3.418.430.336	6.014.321	92.944	104.912.412	(371.207.168)	368.254.535	4.656.497.380	4.656.497.380
Transferler	28	--	--	--	--	12.899.234	355.355.301	(368.254.535)	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28	--	--	--	--	--	--	(218.979.194)	(218.979.194)	(218.979.194)
Dönem Net Kârı (Zararı)	28	--	--	--	--	--	--	(218.979.194)	(218.979.194)	(218.979.194)
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)		--	--	--	--	--	--	--	--	--
30.09.2026 itibarıyla bakiyeler (dönem sonu)	28	1.130.000.000	3.418.430.336	6.014.321	92.944	117.811.646	(15.851.867)	(218.979.194)	4.437.518.186	4.437.518.186
ÖNCEKİ DÖNEM										
01.01.2025 tarihi itibarıyla bakiyeler (dönem başı)	28	565.000.000	3.177.407.467	1.281.544	103.319	104.912.412	108.357.062	(479.564.233)	3.477.497.571	3.477.497.571
Düzeltilmelerden Sonraki Tutar	28	565.000.000	3.177.407.467	1.281.544	103.319	104.912.412	108.357.062	(479.564.233)	3.477.497.571	3.477.497.571
Transferler	28	--	--	--	--	--	(479.564.233)	479.564.233	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28	--	--	--	--	--	--	(89.746.790)	(89.746.790)	(89.746.790)
Dönem Net Kârı (Zararı)	28	--	--	--	--	--	--	(89.746.790)	(89.746.790)	(89.746.790)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Sermaye Arttırımı		565.000.000	241.022.869	4.732.778	--	--	--	--	810.755.647	810.755.647
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)	28	--	--	--	--	--	--	--	--	--
30.09.2025 itibarıyla bakiyeler (dönem sonu)	28	1.130.000.000	3.418.430.336	6.014.322	103.319	104.912.412	(371.207.171)	(89.746.790)	4.198.506.428	4.198.506.428

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**01 OCAK - 30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

		Cari Dönem 01.01- 30.09.2026 TL	Önceki Dönem 01.01- 30.09.2025 TL
Not			
A. ESAS FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		905.979.377	(43.474.104)
Dönem kârı/zararı (+/-)		(218.979.194)	(89.725.844)
-Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	39	(218.979.194)	(89.725.844)
Dönem kâr/zararı mutabakatıyla ilgili düzeltmeler		391.381.951	249.180.183
Amortisman ve itfa gideriyle ilgili düzeltmeler	13,16,19	2.112.675	2.204.628
Karşılıklarla ilgili düzeltmeler (+/-)	24	(725.143)	(308.768)
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	(725.143)	(308.768)
Faiz gelirleri ve giderleriyle ilgili düzeltmeler (+/-)	35	402.234	(15.256.148)
-Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	35	(192.889)	(15.981.264)
-Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	35	595.123	725.116
Gerçeğe uygun değer kayıpları/kazançları ile ilgili düzeltmeler (+/-)	44	389.592.185	126.823.273
-Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	44	389.592.185	126.823.273
Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) ile İlgili Düzeltmeler		--	135.717.198
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		28.927.176	(626.436.056)
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	44	32.202.703	(716.088.849)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	(55.573)	3.486.349
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(55.573)	3.486.349
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8,6	--	75.858.136
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	--	37.739.554
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	--	38.118.582
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	(168.865)	(9.372.490)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6,7	297.129	819.216
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	106.125	785.264
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	191.004	33.952
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	26	201.821	(443.166)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8,6	(2.470.519)	10.550.986
-İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	--	11.675.848
-İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	(2.470.519)	(1.124.862)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	27	(1.079.520)	8.753.762
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	27	(1.079.520)	(181.569)
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	27	--	8.935.331
Faaliyetlerden kaynaklanan net nakit akışı (+/-)		201.329.933	(466.981.717)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	38	304.090	(205.840)
İşletme Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		704.345.354	423.713.453
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		214.426	(94.102)
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		--	(58.195.248)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	--	233.177
-Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	--	233.177
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,16	--	(258.466)
-Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	--	(35.858)
-Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16	--	(222.608)
Yatırım Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		214.426	58.126.435
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(2.129.410)	744.505.946
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	732.983.812
-Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	28	--	732.983.812
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	19,44	(1.303.005)	(1.113.376)
Ödenen Faiz	35	(595.123)	(725.116)
Alınan Faiz	35	192.889	15.981.264
Finansman Faaliyetlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		(424.171)	(2.620.638)
D. Enflasyon Etkisi		(903.576.142)	(704.746.906)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE		488.251	(3.809.166)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		488.251	(3.809.166)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ) (A+B+C+D)		488.251	(3.809.166)
F. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	406.238	4.690.299
G.Nakit ve Nakit Benzerlerine İlişkin Enflasyon Etkisi		79.463	950.914
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E+F+G)	4	973.952	1.832.047

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçasıdır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi ("Şirket"), Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun III.48.3 Sayılı Tebliği'ne uygun surette paylarını halka arz etmek ve kayıtlı sermaye esaslarına göre, Türk Ticaret Kanunu'nun anonim şirketlerin anı usulde kurulmaları hakkındaki hükümleri çerçevesinde bir Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi olarak 29.03.2012 tarihinde kurulmuştur.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde yazılı amaç ve konularla iştigal etmek ve çıkarılmış sermayesini esas olarak Türkiye'de kurulmuş veya kurulacak olan, gelişme potansiyeli taşıyan ve kaynak ihtiyacı olan girişim şirketlerine yapılan uzun vadeli yatırımlara yöneltmek üzere kurulmuş halka açık anonim ortaklıktır. Ayrıca Sermaye Piyasası Kurulu'nca Şirket'in, girişim sermayesi yatırım ortaklığı faaliyeti ile sınırlı olmak üzere "Portföy İşletmeciliği" faaliyetinde bulunması uygun görülmüştür.

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre 100.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı ile kurulmuştur. 30 Eylül 2026 itibarıyla güncel sermaye tavanı 10.000.000.000 TL ve çıkarılmış sermayesi 1.130.000.000 TL (31.12.2025: 1.130.000.000 TL) olup ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	30.09.2026		31.12.2025	
			Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef Holding A.Ş. (B Grubu)	227.978.819	20,18	227.978.819	227.978.820	20,18	227.978.820
Sibel GÖKALP (A Grubu)	11.300.000	1,00	11.300.000	11.300.000	1,00	11.300.000
Diğer (B Grubu)	890.721.181	78,82	890.721.181	890.721.180	78,82	890.721.180
Toplam	1.130.000.000	100,00%	1.130.000.000	1.130.000.000	100,00%	1.130.000.000

Hedef Holding A.Ş. tarafından herhangi bir pay devri gerçekleştirilmemiş olup, MKK'daki kusur düzeltmeleri sebebiyle pay adedi değişikliği olmuştur.

Sibel GÖKALP'in Şirket nezdindeki payları üzerinde İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı'nın soruşturma dosyalarından verilen el koyma ve tedbir kararları bulunmakta olup, bu kararlar payın mülkiyet hakkı üzerinde herhangi bir değişiklik yaratmamıştır.

Şirket'in halka kapalı paylarına sahip olan ortağı Hedef Holding A.Ş.'nin halka açık hisseleri de bulunmaktadır. Şirket'in 30.09.2026 tarihi itibarıyla sermayesinin %78,69'u ve 31.12.2025 tarihi itibarıyla sermayesinin %78,71'i halka açık hisselerden oluşmaktadır.

Şirket'in Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000.000 TL (on milyar)'dır. Kayıtlı Sermaye Tavanı, Ticaret Bakanlığı 09.12.2025 tarih ve E-50035491-431.02-00116547000 sayılı yazısı ile onaylanmış ve 06.05.2026 tarih ve 1367 sayılı gazetede tescil ve ilan edilmiştir.

Yönetim kurulu üyelerinin üçte ikisi A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. İmtiyazlı payların devri Sermaye Piyasası Kurulu'nun iznine tabidir.

Şirket, son olarak 02.06.2025 tarih 20886 no'lu yönetim kurulu kararı gereğince 565.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini 565.000.000 TL artırarak 1.130.000.000 TL'ye yükseltmiştir. Arttırılan 565.000.000 TL sermayenin tamamı nakden ödenmiştir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 1.130.000.000 TL'dir. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama 11.300.000 adet pay karşılığı 11.300.000 TL'nden; B grubu nama 1.118.700.000 adet pay karşılığı 1.118.700.000,00 TL'nden oluşmaktadır. Sermaye artışı 03.06.2025 tarih ve 11344 sayılı ticaret sicil gazetesi ile tescil ve ilan olmuştur.

Dönem içinde, 08.05.2026 tarihli yönetim kurulu kararı ile Şirket 1.130.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini tamamı nakden olmak üzere 1.130.000.000 TL arttırarak 2.260.000.000 TL'ye çıkartmak için sermaye artırım işlemlerine başlamış ve 15.05.2026 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuştur. Dönem sonrası 05.10.2026 tarihinde bedelli sermaye artırım süreci iptal edilmiş ve süreçten vazgeçilmiştir.

NOT 1 – ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Yönetim kurulu üyelerinin üçte ikisi, A Gurubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının üçte ikisi kusuraatlı bir sayı olduđu taktirde, en yakın tam sayı esas alınır. Diğer yönetim kurulu üyeleri genel kurul tarafından belirlenir.

Genel Kurulda, Esas Sözleşmenin değıştirilmesine dair verilen karar, A Grubu pay sahiplerinin haklarını ihlal edici mahiyette ise, bu karar, A Gurubu pay sahiplerinin Türk Ticaret Kanunu çerçevesinde yapacakları hususi bir toplantıda verecekleri diğer bir kararla tasdik olunmadıkça infaz edilemez.

Şirket'in merkez adresi, Barbaros Mah. İhlamur Blv. No:3, Ağaoğlu My Newwork, İç Kapı No:214 Ataşehir/İstanbul'dur. Dönem sonu itibarıyla çalışan ortalama personel sayısı 4 kişidir. (31 Aralık 2025 – 4 kişi).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

• Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal tablolar, bazı finansal araçların gerçeğe uygun değerinden gösterilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer ölçümünde kullanılan yöntemler ilgili dipnotlarda belirtilmiştir.

- Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 30 Eylül 2026, 31 Aralık 2025 ve 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değışiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili rakamlar TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, finansal tablolar da dahil olmak üzere, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29 uyarınca, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonu itibarıyla geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirmektedir.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

2003 =100 e göre	30.09.2026	31.12.2025	30.09.2025
Endeks	4.368,35	3.513,87	3.367,22
Düzeltilme katsayısı	1,0000	1,2432	1,2973

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)****Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)**

2025 =100 e göre	30.09.2026	31.12.2025	30.09.2025
Endeks	137,230	110,386	105,780
Düzeltilme katsayısı	1,0000	1,2432	1,2973

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari olan satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Sabit kıymetler, iştirakler ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki genel fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon sonucunda oluşan kazanç veya kayıp, parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

TMS 29 Enflasyon Muhasebesi standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi,

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyonundaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

Konsolide finansal tablolar

Geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir bağlı ortaklığın finansal tabloları, ana ortaklık tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolara dahil edilmeden önce genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Böyle bir bağlı ortaklığın yabancı bir bağlı ortaklık olması durumunda, yeniden düzenlenmiş finansal tabloları kapanış kurundan çevrilir.

Raporlama dönemi sonları farklı olan finansal tabloların konsolide edilmesi durumunda, parasal ya da parasal olmayan tüm kalemler, konsolide finansal tabloların tarihinde geçerli olan ölçüm birimine göre yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı rakamlar

Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir.

- **Kullanılan “Para Birimi**

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirketin finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

- **Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

- **İşletmenin Sürekliliği Varsayımı**

İlişikteki finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

- **Finansal Tabloların Onaylanması**

Şirket'in 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal durum tablosu, bu tarihte sona eren döneme ait, kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ve finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar, 30 Ekim 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, finansal tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme gücüne sahiptir.

- **TMS'ye Uygunluk Beyanı**

İlişikteki finansal tablolar Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Finansal tablolar, KGK tarafından 04 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan ("TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru") ile SPK tarafından yayımlanan güncel TMS Taksonomisi ile Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından belirlenmiş olan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde yer alan format ve esaslara uygun olarak sunulmuştur.

- **Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde değiştirebilir;

- Bir Standart veya Yorum tarafından gerekli kılınıyorsa veya
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte ise.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışlarındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafla belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde ayrı muhasebe politikaları uygulanmalıdır. Şirket'in cari dönem içinde tespit edilmiş önemli muhasebe hatası ve 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, geleceğe dönük olarak cari dönemde veya hem cari hem de gelecek dönemlerde finansal tablolara yansıtılır. Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan muhasebe tahminleri, yönetimin en son elde ettiği güvenilir bilgilere dayanmaktadır. Muhasebe tahminlerinde yapılan değişiklikler, tahminin yapıldığı dönemi etkiliyor ise yalnızca o dönemde, gelecekteki dönemleri de etkiliyor ise gelecekteki dönemlerde ileriye dönük olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmak suretiyle muhasebeleştirilir.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları ise geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönemlere ait karşılaştırmalı finansal tablolar yeniden düzenlenir. Hatanın, ilgili olduğu en erken döneme ait karşılaştırmalı tutarların yeniden düzenlenmesi suretiyle düzeltilmesi mümkün değilse, varlıkların, borçların ve özkaynakların açılış bakiyeleri en erken dönem itibarıyla yeniden düzenlenir.

Şirket'in cari dönem içinde tespit edilmiş önemli muhasebe hatası ve 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında muhasebe politikalarında değişiklik bulunmamaktadır.

• Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolidasyon İstisnaları

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı'na göre yatırım işletmesi

- (a) Yatırım yönetimi hizmeti sunmak amacıyla bir veya birden fazla yatırımcıdan fon elde eden,
- (b) Yatırımcısına veya yatırımcılarına, iş amacının fonları yalnızca sermaye kazancı veya yatırım geliri ya da her ikisini birden elde etmek üzere yatırım yapmak olduğunu taahhüt eden ve
- (c) Yatırımlarının tamamının (veya tamamına yakınının) performansını gerçeğe uygun değer esası üzerinden ölçen ve değerleyen işletmedir.

İşletme, yukarıdaki tanımı karşılayıp karşılamadığını değerlendirirken, yatırım işletmelerine ait aşağıda yer alan belirgin özelliklere sahip olup olmadığını dikkate alır:

- (a) Birden fazla yatırıma sahiptir,
- (b) Birden fazla yatırımcıya sahiptir,
- (c) İlişkili tarafı olmayan yatırımcılara sahiptir ve
- (d) Özkaynak veya benzeri paylar şeklinde ortaklık paylarına sahiptir.

Şirket yukarıdaki şartları sağladığı için konsolide finansal tablo hazırlamamaktadır. Bunun yerine, Şirket iştiraklerindeki yatırımlarını TFRS 10'a göre gerçeğe uygun değer farkını kar veya zarara yansıtarak ölçmektedir.

Kurul Karar Organı'nın i-SPK 48.12 (24/12/2020 tarih ve 78/1586 s.k.) sayılı İlke Kararı'nda aşağıdaki şekilde belirtilerek firmaya ilişkin konsolide rapor gerekip gerekmediği incelenmiş, şirket yönetimince gerek olmadığı kanaatine varılmıştır. Anonim ortaklıkların (ortaklık) girişim sermayesi yatırım ortaklığına dönüşümü ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının paylarının halka arzı/nitelikli yatırımcılara satışı başvurularının değerlendirmeye alınmasında;

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)

"1) a) Dönüşüme konu olan ortaklığın ve paylarının halka arzı/nitelikli yatırımcılara satışı başvurusunda bulunan girişim sermayesi yatırım ortaklığının Kurul'un finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeleri kapsamında bireysel finansal tablolarının yanı sıra konsolide finansal tablolarının da hazırlanarak bağımsız denetimden geçirilmesine,

b) Dönüşüm başvurularının yanı sıra halka arz/nitelikli yatırımcılara satış başvurularında da ilgisine göre III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin (GSYO Tebliği) 5. maddesinin ikinci fıkrasının (b) bendi ile 12. maddesinin dördüncü fıkrasının (c) bendinde yer alan şartın aranmasına ve bu şartın dönüşüm/halka arz-nitelikli yatırımcılara satış başvurularında hem bireysel finansal tablolarda hem de konsolide finansal tablolarda sağlanması gerektiğine,

2) Ortaklığın ve girişim sermayesi yatırım ortaklığının bireysel finansal tablolarında aktif toplamına oranı %20'nin üzerinde olan şirketler ile bu oranın altında kalırsa dahi GSYO Tebliği'nin 3. maddesinin birinci fıkrasının (s) bendinde tanımlanan kapsamda yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin de Kurul'un finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeleri kapsamında finansal tablolarının hazırlanarak bağımsız denetimden geçirilmesine,

3) İkinci madde kapsamına giren şirketlerin;

a) Kurulumuzun 10.04.2014 tarih ve 11/352 sayılı Kararı ile belirlenen esaslar kapsamında yapılacak tespitte ve

b) Yasal kayıtlara (213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre tutulan kayıtlara) göre yapılacak tespitte 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 376. maddesinin ikinci fıkrası kapsamında bulunmaması gerektiğine,

4) İşbu kararın yayımı tarihinde yürürlüğe girmesine ve kararın yürürlüğe girdiği tarihte karara bağlanmamış girişim sermayesi yatırım ortaklığına dönüşüm ile girişim sermayesi yatırım ortaklığı paylarının halka arzı/nitelikli yatırımcılara satışı başvurularının işbu İlke Kararı hükümlerine göre sonuçlandırılmasına karar verilmiştir."

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardında konsolidasyon yapılabilmesi için aşağıdaki hükümler yer almaktadır.

"Bu TFRS'nin amacı, bir işletme bir veya daha fazla işletmeyi kontrol ettiğinde düzenlenecek olan konsolide finansal tabloların hazırlanmasına ve sunumuna ilişkin finansal raporlama ilkelerini belirlemektir.

1 inci paragrafta belirtilen amacın karşılanması amacıyla; bu TFRS:

(a) Bir veya daha fazla işletmeyi (bağlı ortaklıkları) kontrol eden bir işletmenin (ana ortaklığın) konsolide finansal tablolar hazırlamasını zorunlu kılmaktadır;

(b) Kontrol ilkesini tanımlamakta ve kontrolü konsolidasyonun dayanağı haline getirmektedir;

(c) Yatırımcı işletmenin yatırım yaptığı işletmeyi kontrol edip etmediğinin ve dolayısıyla yatırım yaptığı işletmeyi konsolide edip etmeyeceğinin belirlenmesinde kontrol ilkesinin nasıl uygulanacağını düzenlemektedir,

(d) Konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanacak muhasebeleştirme hükümlerini düzenlemektedir ve

(e) Yatırım işletmesini tanımlamakta ve yatırım işletmesinin belirli bağlı ortaklıklarının konsolide edilmesine ilişkin istisna getirmektedir."

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**Konsolidasyona İlişkin Esaslar (Devamı)**

Standart metnine bakıldığında konsolide finansal tablo hazırlanması için kontrol şartı aranmaktadır. Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin sahip olduğu şirketler yüzdeleri ile birlikte aşağıdaki gibidir.

	30.09.2026	31.12.2025
Şirket İsmi	%	%
Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.(Tırport)	2,73%	2,73%
Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.	13,61%	13,61%
Hedef Yatırım Bankası A.Ş.	30,00%	30,00%
Hedef Projelendirme Ve Gayr. Gel. A.Ş.	100,00%	100,00%
Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	100,00%	100,00%
Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. (Eski unvanı: Norm Yeşil Enerji A.Ş.)	20,00%	20,00%
Colendi Holdings Limited	0,62%	0,62%
Seyitler Kimya San. A.Ş.	6,74%	7,24%

- **Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler**

- a) **Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları**

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar:

- **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• **Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (devamı)**

- **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

- **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11**

Eylül 2025'te KGK tarafından "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11" aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması- TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar- Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

TFRS 9 Finansal Araçlar- Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığına, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar- "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır. TMS 7 Nakit Akış Tablosu- Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

- **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama**

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama" 8 Mayıs 2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir: - Kar veya zarar tablosunun yapısı - İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar - Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- **Türkiye Finansal Raporlama Standartları'ndaki Değişiklikler (devamı)**

- ***TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar***

Ağustos 2025 tarihinde K GK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır. 1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar. - Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve, - TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat K GK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim Kasım 2025 tarihinden UMSK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir fonksiyonel para biriminden yüksek enflasyonlu sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, fonksiyonel para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışı işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, UMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

- **Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
- İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

Hasılat

Girişim sermayesi :

Gelirler, bağlı ortaklık ve/veya iştirak satışı, iştiraklere verilen danışmanlık hizmeti gelirlerinden oluşmaktadır.

Bağlı ortaklık ve iştirak satış geliri satışın gerçekleştiği anda kayıtlara alınmaktadır. İştiraklere verilen danışmanlık hizmeti gelirleri ise hizmetin gerçekleştiği tarih itibarıyla gelir kaydedilmektedir.

Şirket yatırım işletmesi olduğu için, iştirak ettiği şirketlerin gerçeğe uygun değer farkları hasılat altında gösterilir.

Temettü ve faiz geliri:

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır.

Finansal varlıklardan elde edilen faiz geliri, Şirket'in ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece kayıtlara alınır. Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Menkul kıymet portföyünden yapılan satışlardan kaynaklanan gelir ile kupon ödemesi ve itfa gelirleri işlemin gerçekleştiği anda kayıtlara alınmakta, söz konusu kıymetlerde dönem sonu değerlemesi sonucu ortaya çıkan gelir dönem sonunda hesaplara kaydedilmektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismana tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortisman tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Özel maliyetler, kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

Şirket'in kullandığı amortisman süreleri aşağıdaki gibidir;

Taşıtlar	5 Yıl
Demirbaşlar	3 Yıl – 13 Yıl
Özel Maliyetler	5 Yıl

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar”, ve “gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar” olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. İlgili finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmekte olup, yapılan değerleme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Şirket borsada işlem gören sermaye piyasası araçlarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde finansal durum tablo tarihindeki kapanış fiyatı kullanmaktadır.

Konsolidasyon istisnasını sağlayan bağlı ortaklıklar ve iştiraklerin gerçeğe uygun değerleri belirlenirken kullanılan yöntemler ilgili dipnotlarda açıklanmıştır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların ilk kayda alınmaları piyasa değerleri üzerinden olmaktadır. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilen finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülmektedir.

Satım ve geri alım anlaşmaları

Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

Ticari alacaklar, girişim sermayesi yatırımlarından doğan alacaklardır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari borçlar

Ticari borçlar, girişim sermayesi yatırımlarından doğan borçlar ve üçüncü kişilere tedarikçi sıfatlarıyla bulunan borçlardır.

Finansal varlıkların kayda alınması ve bilanço dışı bırakılması

Şirket, finansal varlık ve yükümlülükleri sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olduğu takdirde kayıtlarına almaktadır. Şirket, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Şirket tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Şirket, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Şirket'in devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Şirket, finansal yükümlülüğü sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise bilanço dışı bırakır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Finansal yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Türev finansal araçlar ve finansal riskten korunma muhasebesi

Gelecekteki nakit akımlarının finansal riskten korunması olarak belirlenen ve bu konuda etkin olan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler doğrudan özkaynak içerisinde etkin olmayan kısmı ise doğrudan kar veya zarar tablosunda kayıtlara alınır.

Bağlayıcı taahhüdün veya gelecekteki tahmini bir işlemin nakit akım riskinden korunması işleminin, bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alımı ile sonuçlanması durumunda, ilgili varlık ve yükümlülükler ilk kayda alındıklarında, önceden özkaynak içerisinde kayda alınmış olan türev finansal araçlara ilişkin kazanç veya kayıplar, varlığın ya da yükümlülüğün başlangıç tutarının ölçümüne dahil edilir. Bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alınması ile sonuçlanmayan finansal riskten korunma işleminde, özkaynak içerisinde yer alan tutarlar finansal riskten korunma kalemin kar veya zarar tablosunu etkilediği dönemde kar veya zarar tablosu içerisinde kayda alınırlar. Finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılamayan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler oluştukları dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Finansal riskten korunma muhasebesine, finansal riskten korunma aracının kullanım süresinin dolması, satılması ya da kullanılması veya finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılayamaz hale geldiği durumda son verilir. İlgili tarihte, özkaynak içerisinde kayda alınmış olan finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kümülatif kazanç veya zarara işlemin gerçekleşmesinin beklendiği tarihe kadar özkaynakta yer verilmeye devam edilir. Finansal riskten korunma işlem gerçekleşmez ise özkaynak içindeki kümülatif net kazanç veya zarar, dönemin kar zararına kaydedilir.

Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler

Şirket'in her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Her işletmenin mali durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Her bir işletmenin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan dövizde endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilir:

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)****Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)**

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararlar ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıklar, İş Ortaklıkları ve İştiraklerin Finansal Tabloları

Şirket'in yabancı faaliyetlerindeki varlık ve yükümlülükler, finansal tablolarda bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL cinsinden ifade edilir. Gelir ve gider kalemleri, işlemlerin gerçekleştiği tarihteki kurların kullanılması gereken dönem içerisindeki döviz kurlarında önemli bir dalgalanma olmadığı takdirde (önemli dalgalanma olması halinde, işlem tarihindeki kurlar kullanılır), dönem içerisindeki ortalama kurlar kullanılarak çevrilir. Oluşan kur farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilir.

30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları aşağıdaki gibidir;

	30.09.2026	31.12.2025
ABD Doları / TL	48,9303	42,8457
Avro / TL	55,5567	50,2859
GBP / TL	64,8493	57,5123

Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Zarara sebebiyet verecek sözleşmeler

Zarara sebebiyet verecek sözleşmelerden kaynaklanan mevcut yükümlülükler, karşılık olarak hesaplanır ve muhasebeleştirilir. Şirket'in, sözleşmeye bağlı yükümlülüklerini yerine getirmek için katlanılacak kaçınılmaz maliyetlerin bahse konu sözleşmeye ilişkin olarak elde edilmesi beklenen ekonomik faydaları aşan sözleşmesinin bulunması halinde, zarara sebebiyet verecek sözleşmenin var olduğu kabul edilir.

Yeniden yapılandırma

Şirket'in yeniden yapılandırmaya ilişkin ayrıntılı bir resmi planı geliştirmesiyle birlikte yeniden yapılandırma planını uygulamaya koyarak ya da bu plana ilişkin temel özellikleri bundan etkilenecekler açıklayarak, söz konusu plandan etkilenecekler için geçerli bir beklenti oluşturması durumunda yeniden yapılandırma karşılığı muhasebeleştirilir. Yeniden yapılandırma karşılığının hesaplaması sadece yeniden yapılandırma işleminden kaynaklanan doğrudan harcamalarla ilgili olup, yeniden yapılandırma için gereken tutarlar ile işletmenin süregelen faaliyetleriyle ilişkilendirilmeyen tutarları kapsar.

Garantiler

Garanti maliyetleriyle ilgili karşılıklar, Şirket'e ait yükümlülüklerin karşılanması için yönetim tarafından tahmin edilen en uygun harcamalara göre, ilgili ürünlerin satış tarihinde muhasebeleştirilir.

Durdurulan Faaliyetler

Elden çıkarılacak faaliyetler, bir Şirket'in elden çıkardığı veya satılmaya hazır değer olarak sınıflandırdığı, faaliyetleri ile nakit akımları Şirket'in bütününden ayrı tutulabilir bir bölümüdür. Elden çıkarılacak faaliyetler; ayrı bir faaliyet alanı veya coğrafi faaliyet bölgesini ifade eder, satış veya elden çıkarmaya yönelik ayrı bir planın parçasıdır veya satma amacıyla alınmış bir Bağlı Ortaklık'tır. Şirket, elden çıkarılacak faaliyetleri, ilgili varlık ve yükümlülüklerinin kayıtlı değerleri ile elden çıkarmak için katlanılacak maliyetler düşülmüş rayiç bedellerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. İlgili dönemler itibarıyla şirketin durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Şirket, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5'inci Maddesi ilgili bendine göre Kurumlar Vergisi'nden istisnadır. Ayrıca, girişim sermayesi kazançları, geçici vergi uygulamasına da tabi değildir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15. Maddesi'nin 3 no'lu bendinde ve Bakanlar Kurulu Kararı ile risk sermayesi yatırım ortaklıklarının portföy işletmeciliği kazançları üzerinden yapılacak vergi tevkifatı oranı da %0 (sıfır) olarak belirlenmiştir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları:

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

Kar payı ve ikramiye ödemeleri

Şirket, bazı düzeltmeler sonrası şirket hissedarlarına ait karı dikkate alan bir yöntemle dayanarak hesaplanan kar payı ve ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir. Şirket, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan geçmiş bir uygulamanın olduğu durumlarda karşılık ayırmaktadır.

Diğer kısa vadeli faydalar

Diğer kısa vadeli faydalar kullanılmayan izin karşılıklarını içermektedir. Türkiye'de mevcut iş kanunu gereğince, işveren personelin izin hak edip işten ayrılması durumunda kullanılmayan izin günleri için ödeme yapmakla yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı, çalışanların hak ettikleri ancak henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır.

Emeklilik planları

Şirket'in personeline sağladığı herhangi bir emeklilik sonrası fayda ve emeklilik planı bulunmamaktadır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

• Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, öz sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü kararının alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Kar veya zarar tablosunda sunulan pay başına kazanç net karın, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Ağırlıklı ortalama hisse adedi, dönem başındaki adi hisse senedi sayısı ve dönem içinde geri alınan veya ihraç edilen hisse senedi sayısının bir zaman-ağırlığı faktörü ile çarpılarak toplanması sonucu bulunan hisse senedi sayısıdır. Zaman-ağırlığı faktörü belli sayıda hisse senedinin çıkarılmış bulunduğu gün sayısının toplam dönemin gün sayısına oranıdır.

• Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

• Portföy sınırlamalarına, finansal borç ve toplam gider sınırına uyumun kontrolü

Portföy Sınırlamalarına, Finansal Borç ve Toplam Gider Sınırına Uyumun Kontrolü'ne ilişkin Ek Dipnotta verilen bilgiler "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlama Tebliği" uyarınca finansal tablolardan türetilmiş özet bilgiler niteliğinde olup 9 Ekim 2013 tarihinde 28790 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan III-48.3 sayılı "Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği"nin portföy sınırlamalarına, finansal borç ve toplam gider sınırına uyumun kontrolüne ilişkin hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

NOT 3 – İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 – NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket'in nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Nakit	--	--
Bankalar	973.952	406.238
- Vadesiz mevduat	289.549	25.281
- Vadeli mevduat	670.125	373.985
- Takasbank Para Piyasası	14.278	6.972
Toplam	973.952	406.238

Şirket'in bankalardaki vadeli mevduat detayı aşağıdaki gibidir:

30.09.2026	Vade Başlangıç Tarihi	Vade Bitiş Tarihi	Faiz Oranı	Tutar TL
TL Vadeli Mevduat	30.09.2026	1.10.2026	4,75%	670.125
Toplam				670.125

31.12.2025	Vade Başlangıç Tarihi	Vade Bitiş Tarihi	Faiz Oranı	Tutar TL
TL Vadeli Mevduat	31.12.2025	2.01.2026	25,00%	373.985
Toplam				373.985

NOT 5 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in faaliyet alanı, hizmetlerin niteliği ve ekonomik özellikleri, müşterilerin risklere göre sınıflandırması ve hizmetlerin dağıtımında kullanılan yöntemler benzerdir. Ayrıca, Şirket'in organizasyon yapısı, Şirket'in farklı faaliyetleri içeren ayrı bölümler halinde yönetilmesi yerine tek bir faaliyetin bölümü olarak kabul edilmekte ve Şirket'in faaliyet sonuçları, bu faaliyetlere tahsis edilecek kaynakların tespiti ve bu faaliyetlerin performanslarının incelenmesi bu çerçevede değerlendirilmektedir.

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	55.573	--
Toplam	55.573	--

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**• İlişkili Taraflara Ticari Borçlar**

Şirket'in ilişkili taraflara ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
İdeal Data Finansal Teknolojileri A.Ş.	22.330	120.471
Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	282.074	31.207
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	11.338	6.012
Hedef Holding A.Ş.	663.811	726.511
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	--	29.486
Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	62.400	--
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	156.583	--
Toplam	1.198.536	913.687

• İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

• İlişkili Taraflara Diğer Borçlar

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

• İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	30.09.2026	31.12.2025
Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. (Eksi unvanı: Norm Yeşil Enerji A.Ş.)	12.486.735	15.523.178
Toplam	12.486.735	15.523.178

*İlgili bakiye, Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. için verilen sermaye avans tutarına istinaden 2024 yılından 5.227.146 TL, 2025 yılında 7.259.589 TL tutarında adet fatura bakiyesinden oluşmaktadır. (31.12.2025: Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. için verilen sermaye avans tutarına istinaden 2024 yılından 6.155.482 TL, 2025 yılında 8.548.885 TL tutarında adet fatura bakiyesinden oluşmaktadır.)

• İlişkili Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

	30.09.2026	31.12.2025
Kiralama işlemlerinden borçlar (*)	1.646.273	1.443.355
Toplam	1.646.273	1.443.355

(*) İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar, kullanım hakkı varlığı olarak ofis kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" karşılığı kapsamında Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ne ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borçlanmadan oluşmaktadır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**• İlişkili Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler**

	30.09.2026	31.12.2025
Kiralama işlemlerinden borçlar (*)	1.152.298	1.584.418
Toplam	1.152.298	1.584.418

(*) İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar, kullanım hakkı varlığı olarak ofis kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" karşılığı kapsamında Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ne ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borçlanmadan oluşmaktadır.

• İlişkili Taraflardan Alışlar, Satışlar

Şirket'in ilişkili taraflardan alışların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Eylül 2026		1 Ocak-30 Eylül 2025	
	Kira Giderleri	Diğer	Kira Giderleri	Diğer
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu	1.015.800	--	945.698	102.674
Hedef Projelendirme Ve Gay. Gel. A.Ş.	468.000	--	408.655	--
İdeal Data Finansal Teknolojileri A.Ş.	--	399.572	--	596.805
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	--	--	--	5.028
Hedef Holding A.Ş.	--	2.895.747	--	3.331.588
Zen Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	--	--	173.511
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	--	--	--	937.892
Zen Merkezi Hizmetler Ve Filo Kiralama A.Ş.	2.570.000	1.674.976	1.930.281	1.880.223
Toplam	4.053.800	4.970.295	3.284.634	7.027.720

Şirket'in ilişkili taraflardan satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-30 Eylül 2026		1 Ocak-30 Eylül 2025	
	Kira Geliri	Diğer	Diğer	Faiz Gelirleri
Skyalp Finansal Teknolojiler ve Danışmanlık A.Ş.	--	--	--	12.803.814
Zen Merkezi Hizmetler ve Filo Kiralama A.Ş.	--	--	1.996.830	--
Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	108.000	--	116.758	--
Hedef Holding A.Ş.	--	--	130	--
İdeal Data Finansal Teknolojileri A.Ş.	--	--	104.880	--
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Weplay Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	--	--	1.645	--
Toplam	108.000	--	2.220.243	12.803.814

• Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

1 Ocak - 30 Eylül 2026 dönemi itibarıyla, genel müdür ve genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler 16.593.999 TL'dir. (1 Ocak – 31 Aralık 2025: 25.138.257 TL, 1 Ocak - 30 Eylül 2025: 13.020.465 TL).

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**• Kısa Vadeli Ticari Alacaklar**

	30.09.2026	31.12.2025
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 6)	55.573	--
Toplam	55.573	--

• Kısa Vadeli Ticari Borçlar

Şirket'in ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
İlişkili taraflara borçlar(Not 6)	1.198.536	913.687
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	195.246	3.548
Toplam	1.393.782	917.235

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**• Kısa Vadeli Diğer Alacaklar**

	30.09.2026	31.12.2025
Şüpheli Diğer Alacaklar (*)	16.681.278	20.737.722
Şüpheli Diğer Alacak.Karş.(-)	(16.681.278)	(20.737.722)
Toplam	--	--

(*)Şüpheli Diğer Alacaklar 04.07.2022 tarihinde Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş. ile yaptığı sözleşmeye istinaden 650.000 \$'lık paya dönüştürülebilir finansman sağlamıştır. 29.11.2024 tarihinde söz konusu finansmanın geri ödenmesi için 6 adet senetten oluşan borç tasfiye ve teminat sözleşmesi imzalanmıştır. Bu çerçevede 250.000 \$ anapara tahsili yapılmış, kalan 400.000 \$ vadesinde ödenmediği için takipli hale getirilmiş ve karşılık ayrılmıştır. (31.12.2025: Şüpheli Diğer Alacaklar 04.07.2022 tarihinde Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş. ile yaptığı sözleşmeye istinaden 650.000 \$'lık paya dönüştürülebilir finansman sağlamıştır. 29.11.2024 tarihinde söz konusu finansmanın geri ödenmesi için 6 adet senetten oluşan borç tasfiye ve teminat sözleşmesi imzalanmıştır. Bu çerçevede 250.000 \$ anapara tahsili yapılmış, kalan 400.000 \$ vadesinde ödenmediği için takipli hale getirilmiş ve karşılık ayrılmıştır.)

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 8 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

- Kısa Vadeli Diğer Borçlar**

Şirket'in diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	30.09.2026	31.12.2025
Ödenecek vergi ve fonlar	455.401	2.479.564
Diğer Çeşitli Borçlar	38.664	--
Toplam	494.065	2.479.564

- Uzun Vadeli Diğer Alacaklar**

Şirket'in uzun vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	30.09.2026	31.12.2025
İştiraklerden Alacaklar*	12.486.735	15.523.178
Toplam	12.486.735	15.523.178

*İlgili bakiye, Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. için verilen sermaye avans tutarına istinaden 2024 yılından 5.227.146 TL, 2025 yılında 7.259.589 TL tutarında adat fatura bakiyesinden oluşmaktadır. (31.12.2025: Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. için verilen sermaye avans tutarına istinaden 2024 yılından 6.155.482 TL, 2025 yılında 8.548.885 TL tutarında adat fatura bakiyesinden oluşmaktadır.)

- Uzun Vadeli Diğer Borçlar**

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 9 – STOKLAR

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 10 – CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**a) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler**

Şirket'in kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Gelecek aylara ait giderler	281.324	207.172
Personel Avansları	120.150	--
Verilen Sipariş Avansları*	36.083	--
Toplam	437.557	207.172

*İlgili bakiyenin tamamı, Satıcılar hesabının ters bakiye virmanından oluşmaktadır.

b) Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

c) Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

d) Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

Şirket'in maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

Maliyet	31.12.2024	Giriş	Çıkış	31.12.2025	Giriş	Çıkış	30.09.2026
Demirbaşlar	2.619.997	35.858	(499.667)	2.156.188	--	(65.818)	2.090.370
Toplam	2.619.997	35.858	(499.667)	2.156.188	--	(65.818)	2.090.370
Birikmiş amortisman (-)							
Demirbaşlar	(1.001.736)	(504.876)	266.489	(1.240.123)	(271.550)	65.818	(1.445.855)
Toplam	(1.001.736)	(504.876)	266.489	(1.240.123)	(271.550)	65.818	(1.445.855)
Net defter değeri	1.618.261			916.065			644.515

NOT 14 – HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 15 – ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 16 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet	31.12.2024	Giriş	Çıkış	31.12.2025	Giriş	Çıkış	30.09.2026
Haklar	699.127	222.608	--	921.735	--	--	921.735
Toplam	699.127	222.608	--	921.735	--	--	921.735
Birikmiş amortisman (-)							
Haklar	(487.389)	(254.206)	--	(741.595)	(78.784)	--	(820.379)
Toplam	(487.389)	(254.206)	--	(741.595)	(78.784)	--	(820.379)
Net defter değeri	211.738			180.140			101.356

NOT 17 – ŞEREFİYE

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 18 – MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 19 – KİRALAMA İŞLEMLERİ

- Kiracı Açısından Kiralama**

TFRS-16 kapsamında kullanım hakkı varlıklarının dönemler içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

	31.12.2024	Giriş	Çıkış	31.12.2025	İlaveler	Faiz Oranı Değ. Etkisi	30.09.2026
Kullanım hakkı varlıkları	9.632.793	--	(1.891.679)	7.741.114	--	365.570	8.106.684
Özel maliyetler	4.507.317	--	--	4.507.317	--	--	4.507.317
Toplam	14.140.110		(1.891.679)	12.248.431		365.570	12.614.001
Kullanım hakkı varlıkları	(2.214.042)	(1.833.091)	--	(4.047.133)	(1.086.243)	--	(5.133.376)
Özel maliyetler	(426.230)	(901.464)	--	(1.327.694)	(676.097)	--	(2.003.791)
Birikmiş amortisman	(2.640.272)	(2.734.555)	--	(5.374.827)	(1.762.340)	--	(7.137.167)
Net kayıtlı değer	11.499.838			6.873.604			5.476.834

NOT 20 – İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALARI

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 21 – VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2026	31.12.2024
Kısa vadeli şüpheli diğer alacaklar değer düşüklüğü (Not 8)	16.681.278	20.737.722
Toplam	16.681.278	20.737.722

NOT 22 – DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket 5510 sayılı Kanun uyarınca aylık prim ve hizmet belgelerini yasal süre içinde vermesi, SGK'ya prim, idari para cezası, gecikme cezası ve gecikme zammı borcu bulunmaması sebebiyle malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin %5 puanlık kısmına isabet eden kısmı Hazinece karşılanmaktadır. İlişikteki finansal tablolarda bu destek unsurlarının tamamı kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

NOT 23 – BORÇLANMA MALİYETLERİ

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren hesap döneminde varlıklar ile doğrudan ilgili varlık maliyetine ilave edilen borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31 Aralık 2025 – Yoktur) Borçlanma maliyetleri kar veya zarar tablosuna dahil edilmiştir.

NOT 24 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirketin karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar**

Şirket'in kısa vadeli diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Kullanılmamış izin karşılığı	914.814	1.132.971
Toplam	914.814	1.132.971

- Dava Karşılıkları**

Şirket'in 30.09.2026 tarihi itibarıyla şirket tarafından açılmış 1 adet, şirket tarafından açılmış icra takip dosyaları 4 adet ve şirket aleyhine açılmış 1 adet devam eden davası bulunmaktadır. (31.12.2025: Şirket'in lehte 1 adet ve şirket tarafından açılmış her türlü icra takip dosyaları 4 adet ve aleyhte 1 adet devam eden davası bulunmaktadır.).

NOT 24 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar**

Şirket'in uzun vadeli karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Kıdem tazminatı karşılığı	324.722	510.277
Toplam	324.722	510.277

Şirket, Türk İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık tam 73.730 TL (31 Aralık 2025: 53.920 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar, şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %28,14 (31 Aralık 2025: %28,14) enflasyon ve %31,89 (31 Aralık 2025: %31,89) iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %2,93 (31 Aralık 2025: %2,93) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2026 tarihinden itibaren geçerli olan 73.730 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2025: 53.920 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Açılış bakiyesi	510.277	617.682
Hizmet maliyeti	(94.724)	37.234
Faiz maliyeti	8.984	11.519
Ödenen tazminatlar	--	--
Aktüeryal gelir/(gider)	--	(10.377)
Enflasyon Sunum Farkı	(99.815)	(145.781)
Dönem sonu	324.722	510.277

NOT 25 – TAAHHÜTLER

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 26 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	288.211	323.175
Personele Borçlar	300.000	--
Toplam	588.211	323.175

NOT 27 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

- Diğer Dönen Varlıklar**

	30.09.2026	31.12.2025
Devreden Katma Değer Vergisi	1.807.329	--
Toplam	1.807.329	--

- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler**

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur.)

NOT 28 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

- **Ödenmiş Sermaye**

Şirket'in hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	30.09.2026			31.12.2025		
	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef Holding A.Ş. (B Grubu)	227.978.819	20,18	227.978.819	227.978.820	20,18	227.978.820
Sibel GÖKALP (A Grubu)	11.300.000	1,00	11.300.000	11.300.000	1,00	11.300.000
Diğer (B Grubu)	890.721.181	78,82	890.721.181	890.721.180	78,82	890.721.180
Nominal sermaye	1.130.000.000	100,00%	1.130.000.000	1.130.000.000	100,00%	1.130.000.000
Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı			3.418.430.336			3.418.430.336
Toplam Sermaye			4.548.430.336			4.548.430.336

Hedef Holding A.Ş. tarafından herhangi bir pay devri gerçekleştirilmemiş olup, MKK'daki kusurat düzeltmeleri sebebiyle pay adedi değişikliği olmuştur.

Sibel GÖKALP'in Şirket nezdindeki payları üzerinde İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı'nın soruşturma dosyalarından verilen el koyma ve tedbir kararları bulunmakta olup, bu kararlar payın mülkiyet hakkı üzerinde herhangi bir değişiklik yaratmamıştır.

Şirket'in halka kapalı paylarına sahip olan ortağı Hedef Holding A.Ş.'nin halka açık hisseleri de bulunmaktadır. Şirket'in 30.09.2026 tarihi itibarıyla sermayesinin %78,69'u ve 31.12.2025 tarihi itibarıyla sermayesinin %78,71'i halka açık hisselerden oluşmaktadır.

Şirket'in Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000.000 TL (on milyar) olup, sermayesi 1.130.000.000 TL'dir. Bu sermaye, her biri 1,00 TL itibari değerinde 1.130.000.000 adet paya bölünmüştür.

Yönetim kurulu üyelerinin üçte ikisi A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. İmtiyazlı payların devri Sermaye Piyasası Kurulu'nun iznine tabidir.

Şirket, 02.06.2025 tarih 20886 no'lu yönetim kurulu kararı gereğince 565.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini 565.000.000 TL artırarak 1.130.000.000 TL'ye yükseltmiştir. Bu defa arttırılan 565.000.000 TL'nin tamamı nakden ödenmiştir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi tamamı ödenmiş 1.130.000.000 TL'dir. Çıkarılmış sermayeyi temsil eden pay grupları, A grubu nama 11.300.000 adet pay karşılığı 11.300.000 TL'nden; B grubu nama 1.118.700.000 adet pay karşılığı 1.118.700.000 TL'nden oluşmaktadır. Sermaye artışı 03.06.2025 tarih ve 11344 sayılı ticaret sicil gazetesi ile tescil ve ilan olmuştur.

Yönetim kurulu üyelerinin üçte ikisi, A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından genel kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının üçte ikisi kusuratl bir sayı olduğu takdirde, en yakın tam sayı esas alınır. Diğer yönetim kurulu üyeleri genel kurul tarafından belirlenir.

Şirket'in 7 Mart 2024 tarihinde yayımlanan Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni'ne istinaden hazırladığı TMS 29 uyarınca düzeltilmiş özsermaye hesapları ile ilgili açıklama aşağıdaki gibidir:

Özsermaye	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karları/Zararlarında Takip Edilecek Farklar
Sermaye Düzeltme Farkları	1.293.455.285	3.418.430.336	2.124.975.051
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	39.086.501	117.811.646	78.725.145

NOT 28 – SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

- Paylara İlişkin Primler**

Şirket'in paylara ilişkin primler detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Paylara ilişkin primler	6.014.321	6.014.321
Toplam	6.014.321	6.014.321

- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Şirket'in kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler)	92.944	92.944
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	92.944	92.944
Toplam	92.944	92.944

- Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

	30.09.2026	31.12.2025
Yasal yedekler	117.811.646	104.912.412
Toplam	117.811.646	104.912.412

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

- Toplam Birikmiş Karlar / (Zararlar)**

	30.09.2026	31.12.2025
Geçmiş yıllar kârları / (zararları)	(15.851.867)	(371.207.168)
Toplam	(15.851.867)	(371.207.168)

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AIT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 29 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat detayı aşağıdaki gibidir:

Hasılat	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Finansal yatırımlar değer artış geliri/(gideri)	8.978.763	97.975.019	(1.409.551)	144.389.727
Hisse senetleri gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri) (*)	(19.334.555)	19.936.036	(19.334.553)	7.300.770
Hisse senetleri satış karı/zararı (net)	36.537.468	--	17.953.477	--
Yatırım fonları satış karı/zararı (net)	4.827.722	107.766.444	(53.748.908)	85.337.369
Yatırım fonları gerçeğe uygun değerleme geliri/(gideri)	1.359.472	31.728.793	(5.283.879)	(28.520.544)
Toplam	32.368.870	257.406.292	(61.823.414)	208.507.322

(*) Şirket yatırım işletmesi olduğu için, iştirak ettiği şirketlerin, satın aldığı hisse senetlerin, tahvillerin ve fonların gerçeğe uygun değer farkları, satış gelir/gideri hasılat altında gösterilir.

(**) Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, SPK lisansına sahip bağımsız değerleme kuruluşu Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan 30.01.2026 tarihli değerleme raporu esas alınarak belirlenmiştir. Söz konusu raporda, şirketin rapor tarihi itibarıyla faaliyetlerinin önemli ölçüde daraldığı, özkaynaklarının tamamını kaybettiği ve teknik iflas durumunda bulunduğu tespit edilmiştir. Bu kapsamda, Net Aktif Değer yaklaşımına göre pay sahiplerine atfedilebilir pozitif bir özkaynak değeri bulunmadığı değerlendirilmiş ve rapor tarihi itibarıyla Şirket'in adil ve makul piyasa değeri 0 TL olarak belirlenmiştir. Bu doğrultuda, finansal tablolarda ilgili bağlı ortaklık yatırımı sıfır (0) TL değer ile muhasebeleştirilmiştir.

NOT 30 – İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AIT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 31 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ VE ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

Şirket'in genel yönetim, pazarlama ve araştırma ve geliştirme giderleri aşağıda sunulmuştur;

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Genel yönetim giderleri	(41.456.036)	(52.210.650)	(14.536.432)	(15.555.396)
Toplam	(41.456.036)	(52.210.650)	(14.536.432)	(15.555.396)

Genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Personel giderleri	(27.571.615)	(32.856.837)	(10.615.398)	(10.677.999)
Komisyon Giderleri	(110.152)	(135.384)	(64.617)	(61.296)
Bağış ve yardım giderleri	--	(798.119)	--	(798.119)
Vergi, resim ve harçlar	(644.547)	(556.877)	(200.118)	(52.356)
Danışmanlık giderleri	(2.115.566)	(3.990.359)	(624.593)	(133.720)
Amortisman giderleri	(2.112.675)	(2.204.628)	(695.694)	(705.539)
Kira ve aidat giderleri	(201.600)	(1.266.087)	(72.925)	(115.060)
Dışarıdan Sağlanan Fayda Ve Hizmetler	(4.693.019)	(4.262.546)	(1.393.013)	(1.059.426)
Ulaşım ve seyahat giderleri	(24.577)	(2.136.544)	(24.577)	(2.132.496)
Diğer	(3.035.724)	(2.514.906)	(275.152)	59.757
Kıdem ve İzin Karşılığı Giderleri	(309.485)	(1.343.310)	(296.051)	157.231
Mutfak ve Temizlik Giderleri	(626.546)	(136.894)	(263.764)	(40.195)
Sigorta giderleri	(10.530)	(8.159)	(10.530)	3.822
Toplam	(41.456.036)	(52.210.650)	(14.536.432)	(15.555.396)

NOT 32 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER)

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Faiz gelirleri	192.889	15.981.264	17.608	4.211.702
Reeskont Faiz Gelirleri	--	400.905	--	(30.085)
Kambiyo Karları	--	4.561.331	--	876.401
Temettü geliri	--	19.921.855	--	19.426.868
Konusu Kalmayan Karşılıklar	379.107	494.987	211.216	267.531
Diğer	1.098.808	346.282	945.701	346.282
Toplam	1.670.804	41.706.624	1.174.525	25.098.699

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AIT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 32 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR / (GİDERLER) (Devamı)

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Kambiyo Zararları (-)	(1.867)	(7.775.441)	(382)	--
Karşılık Giderleri (-)	--	(21.640.896)	--	679.703
Diğer Giderler (-)	(987)	--	--	--
Toplam	(2.854)	(29.416.337)	(382)	679.703

NOT 33 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR / (GİDERLER)

Şirket'in yatırım faaliyetlerden gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Sabit Kıymet Satış Kazancı	6.910	--	(481)	--
Toplam	6.910	--	(481)	--

Şirket'in yatırım faaliyetlerden giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Sabit Kıymet Satış Zararları	--	(118.879)	--	--
Toplam	--	(118.879)	--	--

NOT 34 – FONKSİYON ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER**• Amortisman ve İtfa Giderleri**

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Genel yönetim giderleri	(2.112.675)	(2.204.628)	(695.694)	(705.539)
Toplam	(2.112.675)	(2.204.628)	(695.694)	(705.539)

NOT 35 – FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

01.01.2026-30.09.2026 ve 01.01.2025-30.09.2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansman gelirleri bulunmamaktadır.

01.01.2026-30.09.2026 ve 01.01.2025-30.09.2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansman giderleri aşağıdaki gibidir.:

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Kullanım hakkı varlıklarına ait faiz gideri	(1.119.218)	--	(133.863)	(161.125)
Faiz gideri	(595.123)	(725.116)	(480.059)	--
Toplam	(1.714.341)	(725.116)	(613.922)	(161.125)

NOT 36 – DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelirler/(Giderler)	--	--	--	142
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	--	--	--	142
Toplam	--	--	--	142

NOT 37 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 38 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL)

- Kurumlar Vergisi**

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/1-d maddesinde belirtilen Sermaye Piyasası Kanunu' na göre kurulan girişim sermayesi yatırım fonları veya ortaklıklarının kazançları kurumlar vergisinden istisnadır, kurumlar vergisinden istisna tutulan bu kazançlar dağıtılıp dağıtılmadığına bakılmaksızın %15 oranında stopaja tabi tutulmaktadır. Ancak, Bakanlar Kurulu söz konusu stopaj oranını fon ve ortaklık türlerine göre ya da portföylerindeki varlıkların nitelik ve dağılımına göre farklılaştırmaya, sıfıra kadar indirmeye, kurumlar vergisi oranına kadar artırmaya yetkilidir. Söz konusu tevkifat oranı 2009/14594 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile % 0 olarak uygulanmaktadır.

Menkul kıymetler ve diğer sermaye piyasası araçlarının elden çıkarılması ve elde tutulması sürecinde elde edilen gelirler ile ilgili 1 Ocak 2006 – 31 Aralık 2017 döneminde geçerli olacak düzenlemeler içeren Gelir Vergisi Kanunu'nun ("GVK") Geçici 67 nci maddesinin (8) numaralı fıkrası uyarınca, Sermaye Piyasası Kanunu' na göre kurulan menkul kıymetler yatırım fonları (borsa yatırım fonları hariç) ile menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan portföy kazançları, dağıtılsın veya dağıtılmasın %15 oranında vergi tevkifatına tabi tutulmaktadır. Bu kazançlar üzerinden Gelir Vergisi Kanunu' nun 94 üncü maddesi uyarınca ayrıca bir tevkifat yapılmamaktadır. Bakanlar kurulunun 2006/10731 sayılı kararı ile 01.10.2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere oran yüzde sıfıra (% 0) indirilmiştir.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AIT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 38 – GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DÂHİL) (Devamı)

Bununla birlikte, 1 Ocak 2006 tarihinden önce iktisap edilen hisse senetleri ile bu tarihten önce ihraç edilen tahvil ve hazine bonolarının elden çıkarılması veya elde tutulması sürecinde doğan ve kurumlar vergisinden istisna olan portföy kazançları 31 Aralık 2006 tarihinde geçerli olan hükümlere tabidir. Buna göre, bu kısım portföyün en az % 25 hisse senetlerinden oluşması halinde bu kısım portföyden elde edilen portföy kazançlarından %0 (sıfır), aksi durumda ise %10 oranında tevkifat yapılır.

Yukarıda bahsedilen düzenlemeler çerçevesinde, Şirket'in 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren dönemlere ait finansal tablolarında vergi karşılığı ayrılmamıştır.

Şirket'in 30.09.2026 ve 31.12.2025 tarihleri itibarıyla bilançoda yer alan vergi alacak / (yükümlülüklerinin) detay aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Peşin ödenen vergiler (*)	30.012	279.441
Toplam	30.012	279.441

(*) Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5/d-3 maddesinde belirtilen Sermaye Piyasası Kanunu' na göre kurulan girişim sermayesi yatırım fonları veya ortaklıklarının kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Şirket'in peşin ödenen vergileri, finans kurumlarından elde ettiği faiz gelirlerinden kesinti yoluyla ödemiş olduğu vergilerden oluşmaktadır. Şirket ödemiş olduğu bu vergileri dönemler itibarıyla Vergi ve SGK borçlarından mahsup talep etmektedir.

NOT 39 – PAY BAŞINA KAZANÇ

Şirket'in nominal değeri 1 TL olan pay başına kazanç / (zarar) aşağıdaki gibidir:

	1.01.2026 30.09.2026	1.01.2025 30.09.2025	1.07.2026 30.09.2026	1.07.2025 30.09.2025
Hissedarlara Ait Net Kar/Zarar	(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
Ana Ortaklığa Ait Son Dönem Karı	(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
Çıkarılmış Hisse Adedi	1.130.000.000	1.130.000.000	1.130.000.000	1.130.000.000
Hisse Başına Kazanç/(Kayıp)	(0,19)	(0,08)	(0,11)	0,38

Hissedarlara Ait Net Kar/Zarar	(218.979.194)	(89.725.843)	(125.551.159)	430.386.377
Sulandırılmış paylar	1.130.000.000	894.583.333	1.130.000.000	894.583.333
Hisse başına kazanç/(kayıp) (Sulandırılmış)	(0,19)	(0,10)	(0,11)	0,48

NOT 40 – PAY BAZLI ÖDEMELER

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 41 – SİGORTA SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 42 – KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 43 – YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

KGK 23 Kasım 2023 tarihinde TMS 29 kapsamı ve uygulamasına yönelik bir açıklama yapmıştır. Türkiye Finansal Raporlama Standartları uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğini belirtmiştir.

Bu çerçevede 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

PARASAL OLMAYAN KALEMLER	30.09.2026	30.09.2025
A) Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(204.881.799)	(296.443.178)
Peşin Ödenmiş Giderler (Kısa Vadeli)	--	33.307
Finansal Yatırımlar Sunum Farkı	704.384.534	483.850.387
Kullanım Hakkı Varlıkları	1.363.809	(1.970.807)
Maddi Duran Varlıklar	178.278	113.944
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	35.237	(34.217)
Ödenmiş Sermaye	(889.704.981)	(831.774.545)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	(18.181)	--
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	(1.176.443)	(649.831)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(21.321.247)	(21.269.937)
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	1.377.195	75.258.521
B) Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(4.970.748)	(9.924.599)
Hasılat	(7.933.726)	(7.332.696)
Faaliyet Giderleri	2.958.960	(1.210.128)
Finansman Gelir / Giderleri	4.018	(1.381.775)
C) Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu Kalemleri	--	--
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI) (A+B+C)	(209.852.547)	(306.367.777)

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR

- Kısa Vadeli Borçlanmalar

	30.09.2026	31.12.2025
Kredi kartı borçları	19.578	--
Toplam	19.578	--

- Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Kısa Vadeli Yükümlülükler

	30.09.2026	31.12.2025
İlişkili Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler (*) (Not:6)	1.646.273	1.443.355
Toplam	1.646.273	1.443.355

(*) İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar, kullanım hakkı varlığı olarak ofis kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" karşılığı kapsamında Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ne ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borçlanmadan oluşmaktadır. (31.12.2025: İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar, kullanım hakkı varlığı olarak ofis kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" karşılığı kapsamında Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ne ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borçlanmadan oluşmaktadır.)

- İlişkili Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Uzun Vadeli Yükümlülükler

	30.09.2026	31.12.2025
İlişkili Taraflardan Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler (*) (Not:6)	1.152.298	1.584.418
Toplam	1.152.298	1.584.418

(*) İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar, kullanım hakkı varlığı olarak ofis kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" karşılığı kapsamında Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ne ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borçlanmadan oluşmaktadır. (31.12.2025: İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar, kullanım hakkı varlığı olarak ofis kiralaması için yapılan "TFRS-16 Kiralamalar" karşılığı kapsamında Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'ne ve Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. İkinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'na olan borçlanmadan oluşmaktadır.)

- Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	30.09.2026	31.12.2025
Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarara) yansıtılan		
- Hisse senetleri (*)	13.500.021	5.696.890
- Serbest Fon (**)	9.199.038	17.298.724
Toplam	22.699.059	22.995.614

(*) Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı hisse senetleri yatırımlarının rayiç değeri, bu hisselerin Borsa İstanbul tarafından açıklanan, finansal durum tablo tarihindeki kapanış fiyatı dikkate alınarak hesaplanmıştır.

(**) Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı fonların değeri, Serbest Fon tarafından günlük olarak açıklanan, finansal durum tablosu tarihindeki birim pay değeri dikkate alınarak hesaplanmıştır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**• Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar(Devamı)**

30 Eylül 2026 tarihi itibarı ile alım satım amaçlı menkul kıymetler aşağıda tablodadır.

Hisse Senedi	Nominal Değeri	Kapanış Fiyatı	Maliyet Bedeli	Kapanış Fiyatına Göre
Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	5.000.008	2,70	22.140.007	13.500.021
Toplam	5.000.008		22.140.007	13.500.021

Menkul Kıymet	Nominal Bedeli	Maliyet Bedeli	Kayıtlı Değeri
Hedef Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon	2.151.721	8.849.091	9.199.038
Toplam	2.151.721	8.849.091	9.199.038

- Özel kesim bonusu bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarı ile alım satım amaçlı menkul kıymetler aşağıda tablodadır.

Hisse Senedi	Nominal Değeri	Kapanış Fiyatı	Maliyet Fiyatı	Maliyet Bedeli	Kapanış Fiyatına Göre
Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (*)	235.000	19,50	19,50	4.837.676	5.696.842
Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	8	3,03	0,94	7	48
Toplam				4.837.683	5.696.890

(*)Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. 31.12.2025 itibarı ile Borsada henüz işlem görmeye başlamadığı için maliyet bedeli ile bırakılmıştır

Menkul Kıymet (31.12.2025)	Nominal Bedeli	Maliyet Bedeli	Kayıtlı Değeri
Hedef Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon	4.385.288	13.407.686	17.298.724
Toplam	4.385.288	13.407.686	17.298.724

- Özel kesim bonusu bulunmamaktadır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AIT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**• Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar**

Şirket'in uzun vadeli finansal yatırımlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır;

Menkul Kıymet (30.09.2026)	Nominal Bedeli	Maliyet Bedeli	Kayıtlı Değeri
İst.Portföy Pre - Ipo Gir.Ser.Yat.Fonu	8.602.212	8.360.000	679.084
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	118.085.661	193.684.372	294.905.831
İst.Portföy-L2g(İlv)Ventures Gir.Ser.Yat.Fonu	928.435	928.435	3.484.631
Re-Pie Portföy Yön.A.Ş-Ace Games Gir.Ser.Yat.Fonu	18.596	18.596.000	46.224.063
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Weplay Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	22.452.302	26.555.484	50.673.498
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Findoor Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	307.502	25.714.247	49.751.249
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Artinvest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	1.992.266	1.071.809	1.276.983
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Kıymet Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	6.851.135	44.999.995	46.781.728
Tera Portföy Yönetimi A.Ş. Game Invest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	1.000	1.000.000	3.740.692
Hedef Portföy Teklifimgelsin Girişim Sermayesi Yatırım Fonu (Eski Unvanı: Hedef Portföy Verim Girişim Yatırım Sermayesi Yatırım Fonu)	30.160.847	29.999.999	33.234.327
Toplam	189.399.956	350.910.341	530.752.086

Menkul Kıymet (31.12.2025)	Nominal Bedeli	Maliyet Bedeli	Kayıtlı Değeri
İst.Portföy Pre - Ipo Gir.Ser.Yat.Fonu	8.602.212	8.360.000	734.853
Tera Portföy Yönetimi A.Ş. Game Invest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	1.000	1.000.000	4.437.938
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	118.085.661	193.684.372	391.086.718
İst.Portföy-L2g(İlv)Ventures Gir.Ser.Yat.Fonu	928.435	928.435	3.880.364
Re-Pie Portföy Yön.A.Ş-Ace Games Gir.Ser.Yat.Fonu	18.596	18.596.000	58.382.009
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Weplay Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	22.452.302	26.555.484	58.186.638
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Findoor Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	307.502	25.714.247	45.316.925
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Kıymet Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	6.851.135	44.999.995	58.275.137
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Artinvest Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	1.992.266	1.071.809	1.464.434
Hedef Portföy Teklifim gelsin Girişim Yatırım Sermayesi Yatırım Fonu (Eski Unvanı: Hedef Portföy Verim Girişim Yatırım Sermayesi Yatırım Fonu)	30.160.847	29.999.999	37.301.502
Toplam	189.399.956	350.910.341	659.066.518

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)**

Şirket'in uzun vadeli finansal yatırımlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır;

Hisse Senetleri	30.09.2026	31.12.2025
Borsada işlem gören hisse senetleri	22.917.046	91.098.840
- Seykm (Seyitler Kimya) (**)	22.917.046	91.098.840
Borsada işlem görmeyen hisse senetleri	3.601.018.375	3.601.018.375
- Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (*)	1.318.657.948	1.318.657.948
- Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. (*)	419.539.969	419.539.969
-Hedef Yatırım Bankası A.Ş. (*)	1.784.615.403	1.784.615.403
-Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş. (***)	--	--
-Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.	12.623.216	12.623.216
- Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. (Eski Unvanı: Norm Yeşil Enerji A.Ş.)	65.581.839	65.581.839
Toplam	3.623.935.421	3.692.117.215

(*) Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. ve Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin 31.12.2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri 30.01.2026 tarihinde, Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. (Eski Unvanı: Norm Yeşil Enerji A.Ş.) ve Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş. 'nin 31.12.2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri 19.01.2026 tarihinde SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, değerlendirme dönemi 31.12.2025'tir. Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde net aktif değer baz alınarak hesaplanmıştır. Değerleme dönemi 30.09.2025, değerlendirme rapor tarihi 24.12.2025'tir. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir. (31.12.2025: Hedef Projelendirme ve Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'nin 31.12.2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri 30.01.2026 tarihinde, Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. (Eski Unvanı: Norm Yeşil Enerji A.Ş.) ve Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş. 'nin 31.12.2025 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri 19.01.2026 tarihinde SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından, hazırlanmıştır. Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme şirketi BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde net aktif değer baz alınarak hesaplanmıştır. Maliyet bedeli ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.)

(**) Şirket'in, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflandırdığı Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.'deki yatırımlarının rayiç değeri, söz konusu şirketin Borsa İstanbul'da (BİST) işlem gören halka açık hisselerinin dönem sonu itibarıyla kapanış fiyat değeri esas alınarak hazırlanmıştır. Şirket girişim yatırımı portföyünde bulunan Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. sermayesini temsil eden, borsada işlem görmeyen nitelikteki paylardan 6.000.000 adet payın borsada işlem gören tipe dönüştürülmesine ve girişim yatırımı kapsamından çıkarılmasına karar vermiştir.

(***) Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme kuruluşu Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan 30.01.2026 tarihli değerlendirme raporu esas alınarak belirlenmiştir. Söz konusu raporda, şirketin rapor tarihi itibarıyla faaliyetlerinin önemli ölçüde daraldığı, özkaynaklarının tamamını kaybettiği ve teknik iflas durumunda bulunduğu tespit edilmiştir. Bu kapsamda, Net Aktif Değer yaklaşımına göre pay sahiplerine atfedilebilir pozitif bir özkaynak değeri bulunmadığı değerlendirilmiş ve rapor tarihi itibarıyla Şirket'in adil ve makul piyasa değeri 0 TL olarak belirlenmiştir. Bu doğrultuda, finansal tablolarda ilgili bağlı ortaklık yatırımı sıfır (0) TL değer ile muhasebeleştirilmiştir.

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**d) Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)****Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.**

Şirket, 26.09.2012 tarihinde Afyon Jeotermal Yatırımlar A.Ş. unvanı ile yeni ve yenilenebilir enerji kaynaklarından veya fosil yakıtlardan yararlanarak tesis kurmak veya kurdurmak, tesiste kullanılacak olan sistemleri kiralamak veya kiraya vermek, kurulacak olan elektrik üretim tesisini işletmek ve/veya işletmek faaliyeti ile iştirak etmek üzere kurulmuştur.

02.03.2020 tarihli genel kurul kararına istinaden Afyon Jeotermal Yatırımlar A.Ş. unvan ve faaliyet konusu değişikliği yaparak Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. unvanını kullanmaya başlamıştır.

Şirket, yurt içinde ve yurt dışında her türlü gayrimenkul yatırımları yapmak ve konut, otel, iş ve alışveriş merkezi, spor ve eğlence alanları, liman ve marinalar, kentsel dönüşüm ve yenileme projeleri v.b. ticari gayrimenkul tesislerinin yatırım öncesi ve yatırım süresince pazar araştırmaları, stratejik planlamaları, fizibilite etüdüleri, proje geliştirme, yönetim, tanıtım, planlama ve pazarlama hususlarında danışmanlık vermek gibi faaliyetlerle iştirak etmektedir.

Hedef Projelendirme ve Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'nin ödenmiş sermayesi 150.000.000 TL olup ortaklık yapısı aşağıdadır:

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	30.09.2026		31.12.2025	
			Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef GSYO A.Ş. (A Grubu)	15.000.000	10,00%	15.000.000	15.000.000	10,00%	15.000.000
Hedef GSYO A.Ş. (B Grubu)	135.000.000	90,00%	135.000.000	135.000.000	90,00%	135.000.000
Toplam	150.000.000	100,00%	150.000.000	150.000.000	100,00%	150.000.000

TFRS 10 standardında yapılan değişikliklerle, yatırım şirketi tanımını karşılayan işletmelere konsolidasyon hükümlerinden muafiyet tanınmış ve bu kapsamdaki bağlı ortaklıkların gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilmesine ilişkin bir istisna getirilmiştir. Şirket, söz konusu istisna doğrultusunda bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer yöntemi ile finansal tablolara yansıtmıştır. Bu çerçevede, 19.01.2026 tarihinde Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda, gerçeğe uygun değer belirlenmesinde Net Aktif Değer yöntemi kullanılmış olup, ilgili bağlı ortaklığın değeri 1.060.719.174 TL olarak hesaplanmıştır. Net Aktif Değer yöntemiyle belirlenen değer ile önceki dönem defter değeri arasındaki fark, TFRS hükümleri doğrultusunda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.

Seyitler Kimya Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") 1991 yılında, İzmir, Türkiye'de kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusu, sağlık kuruluşlarında kullanılan tıbbi flasterler, ilk yardım bantları ve kapsikumlu romatizma yakısı üretimi, alım satımı ile ithalat ve ihracatıdır. Şirket, Dünya Sağlık Örgütü ve Türkiye Sağlık Bakanlığının istediği koşullarda üretim yapmakta olup, TS EN ISO 9001:2008 ve TS EN ISO 13485:2003 şartlarına uygun Kalite Yönetim Sistemi Belgesi'ne sahiptir. Bunun yanı sıra, tüm ürünleri celf deklarasyon CE sertifikasına sahip olup GMP koşullarına uygun üretim yapılmaktadır.

Seyitler Kimya'nın 500.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi mevcut ortakların rüçhan haklarının kullandırılarak 100.000.000 TL (%100 oranında) artırılarak 200.000.000 TL'ye çıkartılması ile ilgili olarak nakit artırılan 100.000.000 TL nominal değerli payların ihracı izahnamede belirtilen koşullar çerçevesinde tamamlanarak bedelleri nakden ve tamamen ödenmiştir. Seyitler Kimya'nın yeni çıkarılmış sermayesi 200.000.000 TL'ye yükselmiştir.

Sermayesi 200.000.000 TL olan Seyitler Kimya'nın %71,03'lük kısmı (31 Aralık 2025: %75,38) halka açıktır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin elinde bulunan borsa dışı ve halka açık hisseler ile birlikte iştirak oranı %6,74'tür. (31 Aralık 2025: % 7,24)

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**• Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)****Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. (Devamı)**

Şirket girişim yatırımı portföyünde bulunan Seyitler Kimya Sanayi A.Ş. sermayesini temsil eden, borsada işlem görmeyen nitelikteki paylardan 6.000.000 adet payın borsada işlem gören tipe dönüştürülmesine ve girişim yatırımı kapsamından çıkarılmasına karar vermiştir. Bu işlem sonrası Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin elinde bulunan borsa dışı ve halka açık hisseler ile birlikte iştirak oranı %6,74 olmuştur.

30.09.2026 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	30.09.2026		31.12.2025	
			Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Namık Kemal GÖKALP (A Grubu)	19.071.179	%9,54	19.071.179	19.071.175	%9,54	19.071.175
Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Startup Burada Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	16.000.000	%8,00	16.000.000	16.000.000	%8,00	16.000.000
Hedef GSYO A.Ş. (B Grubu)	13.487.802	%6,74	13.487.802	14.487.802	%7,24	14.487.802
Ertunç Tunçer	9.382.090	%4,69	9.382.090			
Diğer	142.058.929	%71,03	142.058.929	150.441.023	%75,22	150.441.023
Toplam	200.000.000	%71,03	200.000.000	200.000.000	100,00%	200.000.000

Sporttz Spor Yatırımları A.Ş.

Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. her türlü arazi üzerine spor tesisi inşaatı yapma, sporun bütün dallarında takımlar kurma, sporun bütün dallarında basın ve yayıncılık yapma, her türlü sportif alanda kullanılacak bilgisayar yazılımları ve oyun yazılımları gibi sportif faaliyetler ile iştigal etmektedir.

Şirket, 25.08.2021 tarihinde Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. sermayesinin %13,61'ine tekabül eden paylara 12.788.100 TL bedelle iştirak etmiştir.

TFRS 10 standardı yatırım şirketi tanımına uyan şirketlerin konsolidasyon hükümlerinden muaf tutulmasına ilişkin bir istisna getirmek için değiştirilmiştir. Konsolidasyon hükümlerine getirilen istisna ile şirket bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirmiştir. Bu doğrultuda değerlendirme raporu SPK (Sermaye Piyasası Kurulu) tarafından yetkilendirilmiş BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. firması tarafından hazırlanmış olup, değerlendirme dönemi 30.09.2025'tir. Değerleme rapor tarihi 24.12.2025'tir. Değerlemede Net aktif değer yöntemi kullanılmış olup şirket değeri 2.478.914.000 TL olarak hesaplanmıştır. Net aktif değer yöntemi ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. 'nin 30.09.2026 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır:

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	30.09.2026		31.12.2025	
			Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	1.278.810.000	%13,61	12.788.100	1.278.810.000	%13,61	12.788.100
Nevzat Aydın	1.278.810.000	%13,61	12.788.100	1.278.810.000	%13,61	12.788.100
Hasan Uğur Köylüoğlu	852.540.000	%9,08	8.525.400	852.540.000	%9,08	8.525.400
Diğer (*)	5.983.306.250	%63,70	59.833.063	5.983.306.250	%63,70	59.833.063
Toplam	9.393.466.250	%100,00	93.934.663	9.393.466.250	%100,00	93.934.663

(*) Diğer paylar, %5 payın altında 31 farklı ortaktan oluşmaktadır. Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'nin 1.278.810.000 adet payı bulunmaktadır.

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**• Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)****Sporttz Spor Yatırımları A.Ş. (Devamı)****Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.**

Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş. şirketinin faaliyet alanlarından bahsetmek gerekirse yurt içi ve yurt dışı taşıma işlemleri ve internet pazar yeri internet uygulamaları, lojistik teknolojileri, lojistik organizasyonları yapmak, her türlü yat, kotra, marina, deniz otobüsü, şilep, tanker, yolcu vapuru, uçak, otobüs, kamyon, kamyonet, otomobil, minibüs, midibüs, treyler, çekici, motosiklet, şehir içi minibüs ile taşımacılık, tır gibi, deniz, kara, hava araçları ile şehir içi, yurt içi ve yurt dışı eşya ve yolcu taşımacılığını yapmak, işletmek, işletmek, kiralamak, kiraya vermek, kara, deniz, hava araçları ile ilgili servisler vermek, bunların kumanyalarını, sularını, akaryakıtlarını yedek parçalarını, aksesuar ve lastiklerinin tamir bakımını, donanım ihtiyaçlarını temin etmek .yurt içinde ve dışında her nevi kara, hava ve deniz nakil vasıtaları ile yük ve eşya taşımacılığı, nakliye komisyonculuğu ve acenteliği yapmaktır. Şirket faaliyeti ile ilgili her türlü nakil vasıtaları alır, satar, kiralar, kiraya verir. Şirket ilgili mercilerden izin almak kaydıyla kamu ve özel kuruluşların personel, işçi, öğrenci, yolcu ve her türlü mal taşımacılığı ve benzeri hizmet alanında, şehir içi, şehirler arası otobüs, servis ve nakliye işletmeciliği yapabilir. Konusu ile ilgili araç, gereç, nakil vasıtaları alabilir, işletebilir, satabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir, komisyonculuğunu yapabilir.

Şirket, 06.07.2022 tarihinde 5.927.915 maliyet bedeli ile %3,75 oranı iştirak edinimi sağlanmış olup, Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş. raporlama tarihi itibarıyla borsada işlem görmemektedir.

Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.'nin gerçeğe uygun değeri, SPK lisansına sahip bağımsız değerlendirme kuruluştaki Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan 30.01.2026 tarihli değerlendirme raporu esas alınarak belirlenmiştir. Söz konusu raporda, şirketin rapor tarihi itibarıyla faaliyetlerinin önemli ölçüde daraldığı, özkaynaklarının tamamını kaybettiği ve teknik iflas durumunda bulunduğu tespit edilmiştir. Bu kapsamda, Net Aktif Değer yaklaşımına göre pay sahiplerine atfedilebilir pozitif bir özkaynak değeri bulunmadığı değerlendirilmiş ve rapor tarihi itibarıyla Şirket'in adil ve makul piyasa değeri 0 TL olarak belirlenmiştir. Bu doğrultuda, finansal tablolarda ilgili bağılı ortaklık yatırımı sıfır (0) TL değer ile muhasebeleştirilmiştir.

Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş.'nin 30.09.2026 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır:

30.09.2026			
Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Akın Arslan	2.791.231	28,76%	2.791.231
Akın Arslan	55.031	0,57%	55.031
Burcu Kale	282.459	2,91%	282.459
Burcu Kale	45.025	0,46%	45.025
Hakan Özçubukcu	988.606	10,19%	988.606
İsmail Emre Aktan	577.935	5,95%	577.935
Arda Aksaray	507.895	5,23%	507.895
Encore Ltd.	1.356.892	13,98%	1.356.892
Hamdi Uğur	117.042	1,21%	117.042
Re-Pie Port. Yön. Aş. Birinci Karma	603.197	6,22%	603.197
Re-Pie Port. Yön. Aş. Üçüncü Karma	141.229	1,46%	141.229
Re-Pie Port. Yön. Aş. Sekizinci Karma	107.560	1,11%	107.560
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı AŞ.	264.735	2,73%	264.735
Re-Pie Port. Yön. Aş. Fibabanka Yıldız Gsyf	1.150.651	11,86%	1.150.651
Re-Pie Port. Yön. Aş. Mg Özel Gsyf	250.142	2,58%	250.142
Rota Portföy Yön. A.Ş. 3dots Gsyf	100.057	1,03%	100.057
Eyüp Mehmet Cemil Yükselen	365.807	3,77%	365.807
TOPLAM	9.705.494	100,00%	9.705.494

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**• Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)****Grn Lojistik Teknolojileri A.Ş. (Devamı)****Hedef Yatırım Bankası A.Ş.**

Hedef Yatırım Bankası A.Ş., Burhaniye Mahallesi Doğu Karadeniz Cad. No:26/E-1 Üsküdar/İstanbul adresinde, 500.000.000 TL sermaye ile 23.06.2022 tarihinde kurulmuştur. Faaliyet konusu; Yatırım bankacılığı faaliyetleri (banka, aşağıda öngörülen hususlar da dâhil, ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, Bankacılık Kanununun 4.maddesinde belirtilen ve izin verilen (mevduat ve katılım fonu kabulü hariç) her türlü bankacılık işlemlerini yapmak) ile iştigal etmektir. Kuruluş işlemleri tamamlanmış olup, 03.08.2023 tarihinde faaliyet iznini almıştır.

Hedef Yatırım Bankası'nın sermayesi (i) 500.000.000 TL'den 1.000.000.000 TL'ye çıkartılacak şekilde 500.000.000 TL artırılmasında 26.06.2025 itibarıyla, (ii) 1.000.000.000 TL'den 1.500.000.000 TL'ye çıkartılacak şekilde 500.000.000 TL artırılmasında 10.10.2025 itibarıyla, (iii) 1.500.000.000 TL'den 3.000.000.000 TL'ye çıkartılacak şekilde 1.500.000.000 TL artırılmasında 30.12.2025 itibarıyla, tescil edilmiştir. Tescil sonrası Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'deki sermaye tutarı 900.000.000 TL, pay oranı %30 olmuştur.

TFRS 10 standardı yatırım şirketi tanımına uyan şirketlerin konsolidasyon hükümlerinden muaf tutulmasına ilişkin bir istisna getirmek için değiştirilmiştir. Konsolidasyon hükümlerine getirilen istisna ile şirket bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirmiştir. Bu doğrultuda Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.'nin değerlendirme şirketi tarafından gerçeğe uygun değeri bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanmış olup, değerlendirme dönemi 31.12.2025'tir. Hazırlanan değerlendirme raporunda nihai piyasa değeri 4.785.106.905 TL olarak hesaplanmıştır. Nihai piyasa değeri ile değerlendirme sonucu bulunan değer arasındaki fark kar veya (zarar) tablosu hesaplarına kaydedilmiştir.

Hedef Yatırım Bankası A.Ş. 'nin 30.09.2026 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır:

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	30.09.2026 Pay Tutarı
Namık Kemal Gökalp	300.000.000	%10,00	300.000.000
Sibel Gökalp	300.000.000	%10,00	300.000.000
Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	270.000.000	%9,00	270.000.000
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	900.000.000	%30,00	900.000.000
Hedef Holding A.Ş.	1.230.000.000	%41,00	1.230.000.000
Toplam	3.000.000.000	%100,00	3.000.000.000

Şirket yatırımları arasında yer alan Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'deki paylarıyla ilgili olarak; Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun ("BDDK") 30.09.2026 tarihli Kurul Kararı ile, Şirketin de aralarında bulunduğu pay sahiplerinin mülkiyetindeki paylar üzerinde temettü dışındaki ortaklık haklarının, Bankacılık Kanunu'nun 18/5. maddesi gereğince Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu ("TMSF") tarafından kullanılmasına karar verilmiştir. Söz konusu karar 30.09.2026 tarihinde BDDK tarafından kamuoyuna duyurulmuştur. Alınan söz konusu karar, Şirketin ilgili iştiraktaki mülkiyet hakkını veya ekonomik menfaatlerini sona erdirmemekte olup, uygulama yalnızca temettü dışındaki ortaklık haklarının (yönetim/oy hakkı vb.) TMSF tarafından kullanımını kapsamaktadır. İlgili yasal süreçler Şirket tarafından takip edilmekte olup, konuya ilişkin gelişmeler yasal düzenlemeler çerçevesinde izlenmektedir.

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**• Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)****Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. (Eski Ünvanı: Norm Yeşil Enerji A.Ş.)**

Şirket 05.01.2023 tarihli 1862 sayılı ticaret sicil gazetesi ile tescil olmuştur. Şirketin faaliyet konusu, Enerji depolama çözümleri geliştirmek, üretim ve satış faaliyetlerinde bulunmaktadır. Hedef Girişim Sermaye Ortaklığı A.Ş. ile birlikte Norm Yeşil Enerji Anonim Şirket 50.000.000.-TL sermaye ile kurulmuştur.

Şirketin kuruluş sonrası sermayesi öncelikle 50.000.000-TL' den 250.000.000- TL'ye artırılmıştır. Sonrasında ise, 11.12.2025 tarihinde akdedilen olağanüstü genel kurul toplantısında 250.000.000-TL sermaye 350.000.000- TL'ye arttırılmıştır. Son sermaye artırım, 12.12.2025 tarih, 11478 sayılı ticaret sicil gazetesi ile tescil ve ilan olmuştur. Dönem içinde, Şirket'in sermaye taahhüdünün tamamı yerine getirilmiştir.

11.12.2025 tarihli olağanüstü genel kurul kararı ile Norm Yeşil Enerji A.Ş.'nin ünvanı Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş. olmuştur. Ünvan değişikliği 12.12.2025 tarih, 11478 sayılı ticaret sicil gazetesi ile tescil ve ilan olmuştur.

TFRS 10 standardında yapılan değişiklik, yatırım şirketi tanımını karşılayan işletmelere konsolidasyon hükümlerinden muafiyet tanınmış ve bu kapsamdaki bağlı ortaklıkların gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilmesine ilişkin bir istisna getirilmiştir. Şirket, söz konusu istisna doğrultusunda bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer yöntemi ile finansal tablolara yansıtmıştır. Bu çerçevede, Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmış olup değerlendirme dönemi 31.12.2025'tir. Değerleme raporunda, gerçeğe uygun değer belirlenmesinde Net Aktif Değer yöntemi kullanılmış olup, ilgili bağlı ortaklığın değeri 263.767.850 TL olarak hesaplanmıştır. Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'de ilgili bağlı ortaklığın değeri 52.753.570 TL'dir. Net Aktif Değer yöntemiyle belirlenen değer ile önceki dönem defter değeri arasındaki fark, TFRS hükümleri doğrultusunda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Norm Batarya Enerji Depolama Sistemleri A.Ş.'nin 30.09.2026 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır:

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	30.09.2026
			Pay Tutarı
İmaş Makina San. A.Ş.	280.000.000	80%	280.000.000
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	70.000.000	20%	70.000.000
Toplam	350.000.000	100,00%	350.000.000

Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.

Yönetim Kurulunun 06.04.2023 tarihli 55 numaralı kararı ile 6.500.000 TL başlangıç sermayeli olarak kurulmuştur. Şirket Sermayesinin 1/4' ü olan 1.625.000 TL ödenmiştir. Payın alış bedeli 1 TL olup, Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. şirketin %100' ne sahiptir. 23.07.2024 tarihinde sermaye taahhüt ödemesi tamamlanmıştır.

TFRS 10 standardında yapılan değişiklik, yatırım şirketi tanımını karşılayan işletmelere konsolidasyon hükümlerinden muafiyet tanınmış ve bu kapsamdaki bağlı ortaklıkların gerçeğe uygun değer üzerinden muhasebeleştirilmesine ilişkin bir istisna getirilmiştir. Şirket, söz konusu istisna doğrultusunda bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer yöntemi ile finansal tablolara yansıtmıştır. Bu çerçevede, Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporunda, gerçeğe uygun değer belirlenmesinde Net Aktif Değer yöntemi kullanılmış olup, ilgili bağlı ortaklığın değeri 10.154.026 TL olarak hesaplanmıştır. Net Aktif Değer yöntemiyle belirlenen değer ile önceki dönem defter değeri arasındaki fark, TFRS hükümleri doğrultusunda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 44 – FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

- Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)**

Hedef Global Finansal Yatırımlar A.Ş.'nin 30.09.2026 itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır:

Adı Soyadı/Ticaret Ünvanı	Pay Adedi	Pay Oranı	30.09.2026		31.12.2025	
			Pay Tutarı	Pay Adedi	Pay Oranı	Pay Tutarı
Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	6.500.000	100%	6.500.000	6.500.000	100%	6.500.000
Toplam	6.500.000	100%	6.500.000	6.500.000	100%	6.500.000

- İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar**

Şirket'in 30.09.2026 tarihi itibarı ile Bağlı Menkul Kıymetleri aşağıdaki gibidir;

	30.09.2026	31.12.2025
Colendi Holdings Limited (*)	244.651.500	266.323.190
Toplam	244.651.500	266.323.190

(*)Şirketin tabi olduğu mevzuata göre girişim yatırımları dışında değerlendirmek üzere; İngiltere'de mukim, Colendi Holdings Limited'e pay başına 2 USD değer üzerinden 03.07.2023 tarihinde 1.000.000 adet pay için 2.000.000 USD, 31.07.2024 tarihinde 1.000.000 adet pay için 2.000.000 USD, 04.11.2024 tarihinde 500.000 adet pay için 1.000.000 USD yatırım yapılmıştır. Dönem sonu itibarı ile şirketin 2.500.000 adet payı bulunmaktadır. Hedef Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin şirket sermayesindeki payı 0,62'dir.

NOT 45 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Finansal Araçlar Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket yönetimi müşterilerden alacakları ile ilgili kredi riskini her bir müşteri için ayrı ayrı olmak kaydıyla kredi limitleri belirleyerek ve gerektiği takdirde teminat alarak riskli gördüğü müşterilerine ise sadece nakit tahsilât yoluyla satış yaparak azaltmaktadır. Şirket'in tahsilât riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun miktarda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Şirket'in finansal araç türleri itibarıyla maruz kaldığı kredi riskleri aşağıda belirtilmiştir:

Alacaklar							
30.09.2026	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	Finansal Varlık	Toplam
	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	Mevduat	ve Yatırımlar	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski*	55.573		12.486.735	--	973.952	4.422.038.066	4.435.554.326
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	55.573		12.486.735	--	973.952	4.422.038.066	4.435.554.326
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	--		16.681.278	--	--	16.681.278
- değer düşüklüğü	--	--		(16.681.278)	--	--	(16.681.278)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

“

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 45 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**a) Finansal Araçlar Kredi Riski (Devamı)**

Alacaklar							
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	Finansal Varlık	
31.12.2025	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	İlişkili Taraflar	Diğer Taraf	Mevduat	ve Yatırımlar	Toplam
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski			15.523.178		406.238	4.640.502.537	4.656.431.953
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri			15.523.178		406.238	4.640.502.537	4.656.431.953
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	--	--	20.737.722	--	--	20.737.722
- değer düşüklüğü	--	--	--	(20.737.722)	--	--	(20.737.722)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--	--

NOT 45 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**b) Finansal Araçlar Faiz Oranı Riski**

Piyasadaki fiyatların değişmesiyle finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymeti çıkaran tarafa özgü veya tüm piyasayı etkileyen faktörlerden kaynaklanabilir. Şirket'in faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşın faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Şirket'in piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Şirket'in değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır. Şirket'in bu konudaki politikası ise faiz maliyetini, sabit ve değişken faizli borçlar kullanarak yönetmektir.

	Defter Değeri	Defter Değeri
	30.09.2026	31.12.2025
Sabit faizli araçlar		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	2.818.149	3.027.773
Toplam	2.818.149	3.027.773
Değişken faizli araçlar		
Finansal varlıklar	--	--
Finansal yükümlülükler	--	--
Toplam	--	--

NOT 45 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

- Finansal Araçlar Likidite Riski

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Şirket'in likidite riskini gösteren tablolar aşağıdadır;

30.09.2026	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı nakit akışı	0-1 Yıl	1-5+ yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:	6.533.743	6.533.743	5.056.723	1.477.020
Finansal borçlar	2.818.149	2.818.149	1.665.851	1.152.298
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	588.211	588.211	588.211	--
Kısa ve Uzun Vadeli Karşılıklar	1.239.536	1.239.536	914.814	324.722
Ticari ve diğer borçlar	1.887.847	1.887.847	1.887.847	--
Türev finansal yükümlülükler:	--	--	--	--
Toplam	6.533.743	6.533.743	5.056.723	1.477.020

31.12.2025	Defter değeri	Sözleşmeden kaynaklı nakit akışı	0-1 Yıl	1-5+ yıl
Türev olmayan finansal yükümlülükler:	8.390.995	8.390.995	6.296.300	2.094.695
Finansal borçlar	3.027.773	3.027.773	1.443.355	1.584.418
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	323.175	323.175	323.175	--
Kısa ve Uzun Vadeli Karşılıklar	1.643.248	1.643.248	1.132.971	510.277
Ticari ve diğer borçlar	3.396.799	3.396.799	3.396.799	--
Türev finansal yükümlülükler:	--	--	--	--
Toplam	8.390.995	8.390.995	6.296.300	2.094.695

NOT 45 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

- Finansal Araçlar Döviz Kuru Riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazancı veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır. Şirket'in parasal döviz yükümlülükleri ve parasal döviz alacaklarını aşmakta; kurların yükselmesi durumunda, Şirket yabancı para riskine maruz kalmaktadır. 30.09.2026 ve 31.12.2025 tarihleri itibari ile şirketin döviz cinsinden bakiyesi bulunmamaktadır.

- Sermaye riski yönetimi**

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi özkaynak ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30.09.2026 ve 31.12.2025 tarihi itibarıyla net borç / toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.09.2026	31.12.2025
Toplam Borçlar	6.533.743	8.390.995
Eksi: Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	(973.952)	(406.238)
Net Borç	5.559.791	7.984.757
Toplam Özkaynak	4.437.518.186	4.656.497.380
Borç/ Özsermaye Oranı	0,0013	0,0017

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin finansal durum tablosu değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal durum tablosunda yer alan vadeli mevduatlar makul değerleri ile değerlendirilen kalemlerdir. Bunun yanı sıra, açıklama amaçlı olarak, finansal durum tablosunda işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle taşınan finansal borçlar makul değerleriyle sunulmuştur. Açıklama amaçlı olarak hazırlanan finansal borçların makul değerleri, gelecekteki kontrat bazlı nakit akışlarının Şirket için uygun olan ve Seviye 1 olarak sınıflandırılan benzer finansal araçlar için olan cari dönem piyasa faiz oranları ile iskonto edilmesi yöntemiyle tahmin edilmiştir. Kısa vadeli olmalarından dolayı, ticari alacak ve borçların makul değerleri, defter değerlerinden değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle tahmin edilmektedir.

Şirket'in finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir;

	30.09.2026	31.12.2025
Finansal varlıklar	4.435.554.326	4.656.431.953
Nakit ve nakit benzerleri	973.952	406.238
Finansal yatırımlar	4.422.038.066	4.640.502.537
Ticari alacaklar	55.573	--
Diğer alacaklar	12.486.735	15.523.178
Finansal yükümlülükler	4.705.996	6.424.572
Kısa vadeli borçlanmalar	1.665.851	1.443.355
Uzun vadeli borçlanmalar	1.152.298	1.584.418
Ticari borçlar	1.393.782	917.235
Diğer borçlar	494.065	2.479.564

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları aşağıdaki gibidir:

Finansal varlıklar	30.09.2026	Raporlama tarihi itibarı ile gerçeğe uygun değer seviyesi		
		Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarara) yansıtılan				
-Hisse senetleri	3.882.086.942	13.500.021	--	3.868.586.921
-Fonlar	539.951.124	9.199.038	--	530.752.086

Finansal varlıklar	31.12.2025	Raporlama tarihi itibarı ile gerçeğe uygun değer seviyesi		
		Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/(zarara) yansıtılan				
-Hisse senetleri	3.964.137.295	5.696.890	--	3.958.440.405
-Fonlar	676.365.242	17.298.724	--	659.066.518

NOT 47 – RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket iştirakleri arasında yer alan Hedef Yatırım Bankası A.Ş.'deki paylarıyla ilgili olarak; Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun ("BDDK") 30.09.2026 tarihli Kurul Kararı ile, Şirketin de aralarında bulunduğu pay sahiplerinin mülkiyetindeki paylar üzerinde temettü dışındaki ortaklık haklarının, Bankacılık Kanunu'nun 18/5. maddesi gereğince Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu ("TMSF") tarafından kullanılmasına karar verilmiştir. Söz konusu karar 30.09.2026 tarihinde BDDK tarafından kamuoyuna duyurulmuştur. Şirket tarafından da 01.10.2026 tarihinde kamuya açıklama yapılmıştır.

Alınan söz konusu karar, Şirketin ilgili iştirakteki mülkiyet hakkını veya ekonomik menfaatlerini sona erdirmemekte olup, uygulama yalnızca temettü dışındaki ortaklık haklarının (yönetim/oy hakkı vb.) TMSF tarafından kullanımını kapsamaktadır. İlgili yasal süreçler Şirket tarafından takip edilmekte olup, konuya ilişkin gelişmeler yasal düzenlemeler çerçevesinde izlenmektedir.

Dönem sonrasında, Şirket tarafından dış kaynaklardan sermaye arttırımı kararından rücu edilmesine karar verilmiştir. Konu karar 05.10.2026 tarihinde kamuya açıklanmıştır.

NOT 48 – MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.

NOT 49 – TMS'YE İLK GEÇİŞ

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 50 – BİREYSEL FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Yoktur. (31.12.2025: Yoktur).

NOT 51 – ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ile birikmiş kar/zararlar hesabı ile diğer kapsamlı gelirden gösterilen kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/giderlerin etkileri özkaynak değişim tablosunda gösterilmiştir.

NOT 52 – EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARINA, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRLARINA UYUMUN KONTROLÜ

Bu ek dipnotta verilen bilgiler, SPK'nın II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca hazırlanan bireysel finansal tablolardan türetilmiş özet bilgiler niteliğinde olup SPK III-48.3 sayılı Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin portföy sınırlamalarına, finansal borç ve toplam gider sınırına uyumun kontrolüne ilişkin hükümleri çerçevesinde hazırlanmıştır.

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 52 – EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARINA, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRLARINA UYUMUN KONTROLÜ (Devamı)

EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ ve TOPLAM GİDER TUTARLARI				
	Bireysel Finansal Tablo Ana Hesap Kalemleri	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	30.09.2026 Cari Dönem (TL)	31.12.2025 Önceki Dönem (TL)
A	Para ve Sermaye Piyasası Araçları	Md.20/1 – (b)	23.673.011	23.401.852
B	Girişim Sermayesi Yatırımları	Md.20/1 – (a)	4.154.687.507	4.351.183.733
C	Portföy Yönetim Şirketi ve Danışmanlık Şirketindeki İştirakler	Md.20/1 – (d) ve (e)	--	--
D	Diğer Varlıklar		265.691.411	290.302.790
E	Ortaklık Aktif Toplamı	Md.3/1-(a)	4.444.051.929	4.664.888.375
F	Finansal Borçlar	Md.29	--	--
G	Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Rehin, Teminat ve İpotekler)	Md.20/2 – (a)	--	--
H	Özsermaye		4.437.518.186	4.656.497.380
I	Diğer Kaynaklar		6.533.743	8.390.995
E	Ortaklık Toplam Kaynakları	Md.3/1-(a)	4.444.051.929	4.664.888.375
	Bireysel Diğer Finansal Bilgiler	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	Cari Dönem (TL)	Önceki Dönem (TL)
A1	Sermaye Piyasası Araçlarına ve İşlemlerine Yapılan Yatırım	Md.20/1 – (b)	23.673.011	23.401.852
			4.444.051.929	4.664.888.375
	1. Hisse Senetleri		13.500.021	5.696.891
	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.	Md.20/1 – (b)	13.500.021	48
	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Md.20/1 – (b)	--	5.696.842
	2.Tahviller		--	--
	3.Fonlar		9.199.038	17.298.723
	Hedef Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon	Md.20/1 – (b)	9.199.038	17.298.723
	4.Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler			--
A2	TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari-Katılma Hesabı	Md.20/1 – (b)	973.952	406.238
	A) Mevduat İşlemleri	Md.20/1 – (b)	959.674	399.266
	B) Takasbank Para Piyasası İşlemleri	Md.20/1 – (b)	14.278	6.972
B1	Yurtdışında Kurulu Kolektif Yatırım Kuruluşu	Md.21/3 – (c)	--	--
B2	Borç ve Sermaye Karması Finansman	Md.21/3 – (f)	--	--
B3	Halka Açık Girişim Şirketlerinin Borsa Dışı Payları	Md.21/3 – (e)	22.917.046	91.098.840
B4	Özel Amaçlı Şirket	Md.21/3 – (g)	--	--
C1	Portföy Yönetim Şirketine İştirak	Md.20/1 – (e)	--	--
C2	Danışmanlık Şirketine İştirak	Md.20/1 – (d)	--	--
F1	Kısa Vadeli Krediler	Md.29/1	--	--
F2	Uzun Vadeli Krediler	Md.29/1	--	--
F3	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	--	--
F4	Uzun Vadeli Borçlanma Araçları	Md.29/1	--	--
F5	Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	--	--
F6	Diğer Uzun Vadeli Finansal Borçlar	Md.29/1	--	--
G1	Rehin	Md.20/2 – (a)	--	--
G2	Teminat	Md.20/2 – (a)	--	--
G3	İpotekler	Md.20/2 – (a)	--	--
I	Dışardan sağlanan hizmet giderleri	Md.26/1	6.043.178	11.538.997

HEDEF GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**30 EYLÜL 2026 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak gösterilmiştir.)

NOT 52 – EK DİPNOT: PORTFÖY SINIRLAMALARINA, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRLARINA UYUMUN KONTROLÜ (Devamı)

PORTFÖY SINIRLAMALARI, FİNANSAL BORÇ VE TOPLAM GİDER SINIRI KONTROL TABLOSU					
	Portföy Sınırlamaları	Tebliğdeki İlgili Düzenleme	30.09.2026 Cari Dönem (TL)	31.12.2025 Önceki Dönem (TL)	Asgari/ Azami Oran
1	Para ve Sermaye Piyasası Araçları	Md.22/1 – (b)	0,53%	0,50%	≤ %49
	Seyitler Kimya Sanayi A.Ş.		0,30%	0,00%	≤ %10
	Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.		0,00%	0,12%	≤ %10
	Hedef Portföy Kısa Vadeli Serbest Fon		0,21%	0,37%	≤ %10
3	Girişim Sermayesi Yatırımları	Md.22/1 – (b)	93,49%	93,28%	≥ %51
4	Portföy Yönetim Şirketi ve Danışmanlık Şirketindeki İştirakler	Md.22/1 – (ç)	0,00%	0,00%	≤ %10
5	Yurtdışında Kurulu Kolektif Yatırım Kuruluşu	Md.22/1 – (e)	0,00%	0,00%	≤ %49
6	Borç ve Sermaye Karması Finansman	Md.22/1 – (h)	0,00%	0,00%	≤ %25
7	Halka Açık Girişim Şirketlerinin Borsa Dışı Payları (*)	Md.22/1 – (f)	0,52%	1,95%	≤ %25
8.1.	TL ve Döviz Cinsinden Vadeli-Vadesiz Mevduat / Özel Cari-Katılma Hesabı	Md.22/1 – (i)	0,02%	0,01%	≤ %20
8.2.	Takasbank Para Piyasası İşlemleri	Md.22/1 – (i)	0,00%	0,00%	≤ %20
9	Kısa Vadeli Finansal Borçlar ve Borçlanma Araçlarının Nominal Değeri	Md.29	0,00%	0,00%	≤ %50
10	Uzun Vadeli Finansal Borçlar ve Borçlanma Araçlarının Nominal Değeri	Md.29	0,00%	0,00%	≤ %200
11	Rehin, Teminat ve İpotekler	Md.22/1 – (d)	0,00%	0,00%	≤ %10
12	Dışardan sağlanan hizmet giderleri	Md.26/1	0,14%	0,25%	≤ %2,5

----- //