EFOR YATIRIM SANAYİ
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
ve BAĞLI ORTAKLIKLARININ

1 OCAK – 30 EYLÜL 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelirler Tablosu	3-4
Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu	5
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu	6
Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	7-36

VARLIKLAR	**NOT**	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Dönen varlıklar		**11.125.685.094**	**9.327.419.669**
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	328.273.136	1.525.872.909
Finansal Yatırımlar		5.000.000	-
Ticari Alacaklar		2.117.676.637	1.865.399.769
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*4*	*77.269.640*	*6.422.103*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*5*	*2.040.406.997*	*1.858.977.666*
Diğer Alacaklar		50.787.146	26.682.254
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*6*	*50.787.146*	*26.682.254*
Stoklar	7	7.528.112.365	4.846.178.079
Peşin Ödenmiş Giderler	8	865.046.433	695.707.819
Diğer Dönen Varlıklar		230.789.377	367.578.839
Duran Varlıklar		**5.142.465.584**	**5.026.429.107**
Diğer Alacaklar	6	1.180.134	988.247
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	331.621.626	331.621.626
Maddi Duran Varlıklar	11	4.613.504.932	4.557.205.906
Kullanım Hakları		110.309.994	69.631.538
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	56.512.703	48.971.691
Peşin Ödenmiş Giderler	8	29.336.195	18.010.099
TOPLAM VARLIKLAR		**16.268.150.678**	**14.353.848.776**

Takip eden notlar, ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

YÜKÜMLÜLÜKLER	**NOT**	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Kısa vadeli yükümlülükler		**9.856.735.011**	**8.134.769.176**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	9	2.609.850.190	1.315.262.700
- Banka Kredileri		*1.097.154.093*	*877.198.622*
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*14.767.996*	*9.777.647*
-İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		*1.223.969.953*	*263.383.608*
-Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler		*16.719.346*	*5.307.288*
-Diğer Finansal Yükümlülükler		*257.238.802*	*159.595.535*
Ticari Borçlar		4.680.885.046	6.373.567.403
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*4*	*222.129*	*651.343.821*
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*5*	*4.680.662.917*	*5.722.223.582*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		76.133.537	37.488.258
Diğer Borçlar		850.301.073	222.653.486
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	*4*	*712.739.797*	*142.328.807*
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*6*	*137.561.276*	*80.324.679*
Ertelenmiş Gelirler		1.615.369.613	80.404.156
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		*2.872.941*	*5.394*
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		*1.612.496.672*	*80.398.762*
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18	7.318.981	10.773.365
Kısa Vadeli Karşılıklar		15.196.109	13.275.196
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar		*15.196.109*	*9.023.726*
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		-	*4.251.470*
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.680.462	81.344.612
Uzun vadeli yükümlülükler		**755.787.495**	**486.990.925**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	9	422.425.519	426.881.105
- Banka Kredileri		*316.558.862*	*400.100.509*
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		*5.480.365*	*1.408.911*
-Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler		*100.386.292*	*25.371.685*
Ertelenmiş Gelirler		821.991	190.491
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		*821.991*	*190.491*
Uzun Vadeli Karşılıklar		76.355.772	41.497.098
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		*71.952.259*	36.666.765
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar		*4.403.513*	*4.830.333*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	18	256.184.213	18.422.231
TOPLAM KAYNAKLAR		**10.612.522.506**	**8.621.760.101**
Özkaynaklar	13	**5.655.628.172**	**5.732.088.675**
Ödenmiş Sermaye		2.178.000.000	2.178.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		923.698.163	923.698.163
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)		-	(166.728.408)
Hisse senedi ihraç primleri		852.719.234	618.386.050
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		443.503.890	460.240.663
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		*474.819.750*	*474.819.750*
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		*(31.315.860)*	*(14.579.087)*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		70.756.011	58.614.301
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları		1.540.293.458	1.657.082.782
Dönem Net Karı / Zararı		(353.342.584)	2.795.124
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		**16.268.150.678**	**14.353.848.776**

Takip eden notlar, ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	NOT	01.01.-30.09.2026	01.01.-30.09.2025	01.07.-30.09.2026	01.07.-30.09.2025
Hasılat	14	13.001.973.259	10.936.501.526	5.155.746.339	5.240.973.290
Satışların Maliyeti (-)	14	(11.293.699.205)	(9.320.757.061)	(4.614.010.599)	(4.567.713.410)
Brüt Kar (Zarar)		**1.708.274.054**	**1.615.744.465**	**541.735.740**	**673.259.880**
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	15	(396.513.756)	(282.495.963)	(154.839.911)	(171.849.960)
Genel Yönetim Giderleri (-)	15	(373.530.341)	(477.923.404)	(154.553.685)	(260.356.504)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	236.050.095	476.707.099	113.539.168	219.734.447
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	16	(503.012.857)	(929.728.693)	(202.013.720)	(363.871.322)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)		**671.267.195**	**402.303.504**	**143.867.592**	**96.916.541**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		9.039.862	10.696.143	736.181	3.297.939
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)		(1.770.026)	(185.623.945)	(1.068.051)	(178.106.598)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş. Zararlarının İpt.		(7.120.999)	2.607.799	6.024.266	(343.266)
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)		**671.416.032**	**229.983.501**	**149.559.988**	**(78.235.384)**
Finansman Gelirleri	17	339.262.678	117.071.926	62.723.106	45.267.656
Finansman Giderleri (-)	17	(1.177.144.689)	(1.082.864.505)	(506.381.337)	(710.134.924)
Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)	21	73.868.705	(147.703.447)	(52.273.608)	(166.213.156)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)		**(92.597.274)**	**(883.512.525)**	**(346.371.851)**	**(909.315.808)**
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	18	**(260.745.310)**	**97.816.984**	**(41.277.202)**	**106.119.016**
- Dönem vergi gideri		(30.853.153)	(1.921.882)	8.446.198	(468.424)
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri		(229.892.157)	99.738.866	(49.723.400)	106.587.440
Dönem Karı (Zararı)		**(353.342.584)**	**(785.695.541)**	**(387.649.053)**	**(803.196.792)**
- Ana Ortaklık Payları		(353.342.584)	(785.695.541)	(387.649.053)	(803.196.792)
Pay Başına Kazanç	19	(0,1622)	(0,3607)	(0,1780)	(0,3688)

Takip eden notlar, ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

Diğer Kapsamlı Gelirler	01.01.-30.09.2026	01.01.-30.09.2025	01.07.-30.09.2026	01.07.-30.09.2025
Dönem Karı/(Zararı)	**(353.342.584)**	**(785.695.541)**	**(387.649.053)**	**(803.196.792)**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	**(16.736.773)**	**(411.845.112)**	**(18.105.731)**	**(417.198.902)**
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Sonrası	-	(415.824.707)	-	(415.824.707)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazançlar (Kayıplar), Vergi Sonrası	(16.736.773)	3.979.595	(18.105.731)	(1.374.195)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	**-**	**-**	**-**	**-**
Toplam Kapsamlı Gelirler	**(370.079.357)**	**(1.197.540.653)**	**(405.754.784)**	**(1.220.395.694)**

Takip eden notlar, ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Birikmiş Zararlar		
	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Paylara İlişkin Primler	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Tan. Fay. Plan. Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	**Toplam Özkaynak**
1.01.2025	**13**	**363.000.000**	**900.859.330**	**1.481.929.101**	**-**	**(7.809.893)**	**856.081.956**	**37.223.456**	**2.003.271.939**	**717.819.506**	**6.352.375.395**
Transfer		-	-	-	-	-	-	21.390.855	696.428.651	(717.819.506)	**-**
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	3.979.595	(415.824.707)	-	-	(785.695.544)	**(1.197.540.656)**
Temettü Ödemeleri		-	-	-	-	-	-	-	(68.326.713)		**(68.326.713)**
30.09.2025	**13**	**363.000.000**	**900.859.330**	**1.481.929.101**		**(3.830.298)**	**440.257.249**	**58.614.311**	**2.631.373.877**	**(785.695.544)**	**5.086.508.026**
1.01.2026	**13**	**2.178.000.000**	**923.698.163**	**618.386.050**	**(166.728.408)**	**(14.579.087)**	**474.819.750**	**58.614.301**	**1.657.082.782**	**2.795.124**	**5.732.088.675**
Transfer		-	-	-	-	**-**	**-**	12.141.710	(9.346.586)	(2.795.124)	**-**
Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	(16.736.773)	**-**	**-**	**-**	(353.342.584)	**(370.079.357)**
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		-	-	234.333.184	166.728.408	-	**-**	**-**	(107.442.738)	**-**	**293.618.854**
30.09.2026	**13**	**2.178.000.000**	**923.698.163**	**852.719.234**	**-**	**(31.315.860)**	**474.819.750**	**70.756.011**	**1.540.293.458**	**(353.342.584)**	**5.655.628.172**

Takip eden notlar, ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

NAKİT AKIŞ TABLOSU

A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları	**NOT**	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Dönem Net Karı (Zararı)		**(353.342.584)**	**(785.695.541)**
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	11-12	143.817.478	113.519.958
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		18.126.585	184.898.625
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		41.975.900	22.940.600
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		120.901.711	390.406.482
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler		260.745.310	(97.816.984)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		(7.269.836)	(19.233)
Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları ile İlgili Diğer Düzeltmeler		140.772.647	53.994.462
		365.727.211	**(117.771.631)**
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(5.000.000)	-
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	5	(262.836.619)	(973.832.813)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	(24.295.843)	(23.116.417)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	7	(2.681.934.287)	(725.877.835)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	8	(169.338.620)	771.472.488
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	5	(1.692.682.358)	1.965.286.739
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		38.645.279	10.099.917
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	627.647.576	315.911.571
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)		1.535.596.957	(401.321.523)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		48.369.891	(34.811.554)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklardan Yapılan Ödemeler		(5.176.825)	(1.282.755)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	18	(34.307.537)	(4.532.775)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**(2.259.585.175)**	**780.223.412**
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları			
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		-	(48.779.048)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Nakit Girişleri	11-12	16.738.256	26.679.053
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Nakit Çıkışları	11-12	(222.205.873)	(362.180.198)
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		(11.326.096)	(29.365.940)
Yatırım Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış		**(216.793.713)**	**(413.646.133)**
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		234.333.184	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)		1.106.061.972	(526.240.711)
Ödenen Faiz	17	(433.696.745)	(443.055.292)
Alınan Faiz	18	312.795.034	52.648.811
Diğer Nakit Giriş (Çıkışları)		59.285.670	-
Finansman Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akış		**1.278.779.115**	**(916.647.192)**
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		**-**	**-**
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)		**(1.197.599.773)**	**(550.069.913)**
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	**1.227.402.728**	**433.474.790**
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		**298.470.181**	**271.882.751**
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	3	**328.273.136**	**155.287.628**

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Efor Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket" veya "Efor Yatırım") (Eski Unvan: Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi), 2014 yılında İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in "Efor Çay Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olan unvanı, Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda alınan karar doğrultusunda "Efor Yatırım Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiştir. Söz konusu unvan değişikliği, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 09 Ekim 2025 tarihinde tescil edilmiş ve aynı tarihte yayımlanan 11433 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir. Şirket 377302-5 ticaret sicil numarası ile İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne kayıtlıdır.

Şirket'in yasal merkezi aşağıdaki gibidir:
İçerenköy Mahallesi Destan Sokak Efor Plaza N 6 İç Kapı N11 Ataşehir/İstanbul

Şirket'in ana faaliyet konusu; çay ve çay benzeri maddeleri üretmek, paketlemek, almak, satmak ve pazarlamasını yapmaktır.

Şirket ve bağlı ortaklığı ile birlikte bundan sona "Grup" olarak anılacaktır.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'ta 528 kişi istihdam edilmektedir. (31 Aralık 2025: 440 kişi)

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla esas sermayesi 2.178.000.000 TL'dir. Grup'un ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	**30.09.2026**	%	**31.12.2025**
İbrahim Akkuş	52,69	1.147.660.000	63,73	1.388.000.000
Efor Holding	12,12	263.926.972	11,48	250.000.000
Halka Açık Kısım	35,19	766.413.028	24,79	540.000.000
Ödenmiş sermaye	**100**	**2.178.000.000**	**100**	**2.178.000.000**
Sermaye düzeltme farkları		923.698.163		923.698.163
Düzeltilmiş sermaye		**3.101.698.163**		**3.101.698.163**

Bağlı Ortaklıklar

Grup içinde yer alan ve konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklığa ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Doğrudan Katılım	**30.09.2026**	**31.12.2025**	
Bağlı Ortaklık Unvanı	**Pay Oranı (%)**	**Pay Oranı (%)**	**Faaliyet Alanı**
Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.	100	100	Gübre ve kömür
Offer İçecek ve Gıda Pazarlama A.Ş.	100	100	İçecek ve gıda pazarlama

Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.

Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi ("Efor Gübre") 8 Mart 2019 tarihinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; tarım ve orman ürünlerinin üretiminde kullanılan gübre yardımcı malzemeler ile her türlü kömürün üretimini, paketlemesini, alımını, satımını, ithalatını ve ihracatını yapmaktır.

Efor Gübre'nin yasal merkezi Ataşehir ilçesi İstanbul ilinde olup, ödenmiş sermayesi 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 400.000.000 TL'dir.

Efor Gübre, 30 Aralık 2022 tarih ve 10737 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edildiği üzere 27 Aralık 2022 tarihli Genel Kurul'da aldığı karar ile nevi değişikliğine giderek unvanını "Efor Gübre Madencilik Sanayi Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirmiştir.

Offer İçecek ve Gıda Pazarlama A.Ş.

Offer İçecek ve Gıda Pazarlama Anonim Şirketi 31 Temmuz 2025 tarihinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; Efor Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının ana faaliyet alanlarına ilişkin ürünler başta olmak üzere, her türlü mal ve ürünün yurt içinde ve yurt dışında pazarlanması, dağıtımı, satış organizasyonu, tanıtım, promosyon ve reklam faaliyetlerini kapsayacak şekilde belirlenmesidir.

Offer İçecek ve Gıda Pazarlama'nın yasal merkezi Ataşehir ilçesi İstanbul ilinde olup, ödenmiş sermayesi 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 150.000.000 TL'dir. Sermayenin tamamı Efor Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir.

Dolaylı Katılım	**30.09.2026**	**31.12.2025**	
Bağlı Ortaklık Unvanı	**Pay Oranı (%)**	**Pay Oranı (%)**	**Faaliyet Alanı**
Efor Global Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.	100	100	Gübre ve kömür

Efor Global Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş.

Efor Global Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. ("Efor Global") 27 Ağustos 2024 tarihinde kurulmuş olup ana faaliyet konusu; tarım ve orman ürünlerinin üretiminde kullanılan tohum ve gübre yardımcı malzemeler ile her türlü kömürün üretimini, paketlemesini, alımını, satımını, üretimini, ithalatını ve ihracatını yapmaktır.
Efor Global'in yasal merkezi Ataşehir İstanbul adresinde olup, sermayesi 30 Eylül 2026 tarihi itibariyle 150.000.000 TL'dir. Sermayenin tamamı Efor Gübre Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye aittir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygunluk Beyanı

Grup'un konsolide finansal tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS'ler, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup yasal konsolide finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak hazırlamaktadır. Ancak ekte yer alan konsolide finansal tablolar vergi yasalarına uygun şekilde elde edilmiş mali tablolara Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlarda belirtilen ilave ve indirimler yapılarak elde edilmiştir.

Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Grup, söz konusu SPK kararı, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 30 Eylül 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 Standardını uygulayarak hazırlamıştır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, ara dönem özet konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks (*)	Düzeltme Katsayısı
30.09.2026	137,23	1,0000
31.12.2025	110,39	1,2431
30.09.2025	105,78	1,2973

(*) 2026 yılı itibarıyla TÜİK tarafından baz yılı 2025=100 olarak güncellenmiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre revize edilmiştir. Karşılaştırılabilir olması amacıyla geçmiş veriler de aynı baz yılına uyarlanmıştır.

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem özet konsolide finansal tablolar, finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltme yapılmamaktadır. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal Durum Tablosu'ndaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Konsolide gelir tabloları ve diğer kapsamlı gelir tablolarında yer alan, satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri dışındaki tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir. Satışların maliyeti, amortisman gideri, varlık satış kârı/(zararı) kalemleri ise düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiş bilanço kalemleri temel alınarak yeniden hesaplanmıştır.

- Konsolide nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, gelir tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.

Karşılaştırmalı sunum

- Önceki raporlama dönemine ait ilgili rakamlar, karşılaştırmalı mali tabloların raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulması için genel fiyat endeksi uygulanarak yeniden düzenlenir. Daha önceki dönemlere ilişkin olarak açıklanan bilgiler de raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden sunulur.

Geçerli Para Birimi ve Finansal Tablo Sunum Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

Dövizli İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Dövize dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dövize dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları oluştukları dönemde gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir;

	USD		**AVRO**	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
30.09.2026	48,9303	49,0184	55,5567	55,6568
31.12.2025	42,8457	42,9229	50,2859	50,3765
30.09.2025	41,5068	41,5816	48,7512	48,8390

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup konsolide finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, 30 Eylül 2026 dönemine ait konsolide finansal tabloları önceki dönem veya dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Cari dönem konsolide finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılabilir.

Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.2 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin konsolide finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır;

- Yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması,
- Yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması,
- Getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığı yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

Grup, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığının değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur;

- Grup'un sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması,
- Grup ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları,
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Grup'un karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Grup'un bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır.

Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların konsolide finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır.

Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un Mevcut Bağlı Ortaklarının Sermaye Payındaki Değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kâr/(zarar),

i) Alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile

ii) Bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Grup'un ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kâr/(zarara) aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl kârlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçüm standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da uygulanabilir olduğu

durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıçtaki muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durum ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025'te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "sona erme tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler- Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.
- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibariyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2027 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 18 – Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir

TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu Standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir

ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Söz konusu Standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 20 Standardı ile UMS 28'e yönelik değişiklik UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS 20 – Düzenlemeye Dayalı Varlıklar ve Düzenlemeye Dayalı Yükümlülükler Standardı

Mayıs 2026 tarihinde UMSK, düzenlemeye tabi varlıkların, düzenlemeye tabi yükümlülüklerin, düzenlemeye tabi gelirlerin ve düzenlemeye tabi giderlerin muhasebeleştirilmesi, ölçümü, sunumu ve açıklanmasına ilişkin hükümleri belirleyen UFRS 20'yi yayımlamıştır. UFRS 20, işletmelerin UFRS 15 gibi mevcut UFRS muhasebe standartlarını uygulayarak halihazırda sundukları bilgileri tamamlayan ek bilgileri sunmalarını gerektirecek ilave hükümler getirmektedir. Bu ek bilgiler, finansal tablo kullanıcılarının her bir raporlama döneminde sunulan düzenlemeye tabi mal veya hizmetler karşılığında tarifelere göre kabul edilebilir olan toplam bedeli ve buna ilişkin hak ve yükümlülükleri anlamalarına imkân sağlamaktadır.

Söz konusu Standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

UMSK'nın Haziran 2026 tarihinde yayımladığı değişiklikler, UMS 28'de yer alan gerçeğe uygun değer opsiyonunu hangi işletmelerin uygulayabileceğine açıklık getirmektedir. Değişikliklerde, "benzer işletme" kavramının, UFRS 18'in 49(a) paragrafında açıklandığı şekliyle, belirli varlık türlerine yatırım yapılması faaliyetini ana faaliyeti olarak yürüten işletmeleri de kapsadığı belirtilmiştir. Ayrıca, gerçeğe uygun değer opsiyonunu uygulama hakkının, iştirak veya iş ortaklığındaki yatırımı doğrudan elinde bulunduran işletme özelinde değerlendirilmesi gerektiği de açıklığa kavuşturulmuştur.

Söz konusu Standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

2.4 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Eylül 2026 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Kasa	90.835	72.925
Banka- vadesiz mevduatlar	57.103.645	662.738.632
Banka- vadeli mevduatlar	254.146.966	571.890.276
Kredi kartı alacakları	16.931.690	291.171.076
	328.273.136	**1.525.872.909**

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ilişkin bakiyelerin detayları aşağıdaki gibidir:

İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Kısa Vadeli)	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Akkuş Antrepo Enerji Limited Şirketi	-	58.205
Fatih Akkuş	32.262	30.535
Of Çaysan Tarım Ürn.Ent.Tes.Tic.A.Ş.	77.237.378	6.333.363
	77.269.640	**6.422.103**

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Kısa Vadeli)	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Akkuş Antrepo Enerji Limited Şirketi	222.129	111.885
Efor Holding Anonim Şirketi	-	651.231.936
	222.129	**651.343.821**

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (Kısa Vadeli)	**30.09.2026**	**31.12.2025**
İbrahim Akkuş (*)	482.326.000	-
Efor Holding Anonim Şirketi	230.413.797	142.328.807
	712.739.797	142.328.807

(*) Yönetim Kurulu'nun 2 Ekim 2026 tarih ve 2026/42 sayılı kararıyla tahsisli sermaye artırımı sürecinden vazgeçilmesi ve önceki kararın yürürlükten kaldırılması üzerine, söz konusu tutar ilgili hesaba yeniden sınıflandırılmıştır.

İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler (Kısa Vadeli)	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Akkuş Antrepo Enerji Limited Şirketi	-	5.394
	-	**5.394**

İlişkili Taraflara Ertelenmiş Gelirler (Kısa Vadeli)	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Rise Global Yapı İnşaat San. Ve Tic. A.Ş.	2.837.741	-
Akkuş Antrepo Enerji Limited Şirketi	35.200	5.395
	2.872.941	**5.395**

5. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Ticari alacaklar- 3. taraflardan	1.377.493.982	1.399.908.592
Ticari alacaklar- ilişkili taraflardan	77.269.640	6.422.103
Alacak senetleri- 3. taraflardan	680.003.577	471.939.058
Şüpheli ticari alacaklar- 3. taraflardan	30.195.353	23.856.185
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı- 3. taraflardan (-)	(30.195.353)	(23.856.185)
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları- ticari (-)	(17.090.562)	(12.869.984)
	2.117.676.637	**1.865.399.769**

Grup'un ilişkili taraflardan alacakları Not 4'te detaylı olarak açıklanmıştır.

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir.

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Ticari borçlar- 3. taraflara	4.680.662.917	5.722.223.582
Ticari borçlar- ilişkili taraflara	222.129	651.343.821
	4.680.885.046	**6.373.567.403**

6. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli alacaklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen depozito ve teminatlar	3.426.914	1.588.868
Diğer çeşitli alacaklar- diğer	19.066.110	523.316
Diğer çeşitli alacaklar- 3. taraflardan	28.294.122	24.570.070
	50.787.146	**26.682.254**

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla diğer uzun vadeli alacaklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen depozito ve teminatlar	1.180.134	988.247
	1.180.134	**988.247**

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Borçlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Alınan depozito ve teminatlar	2.095	2.604
Diğer çeşitli borçlar- 3. taraflara	112.046.777	71.539.081
Diğer çeşitli borçlar- ilişkili taraflara	712.739.797	142.328.807
Ödenecek vergi ve fonlar	25.512.404	8.782.994
	850.301.073	**222.653.486**

7. STOKLAR

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla net stoklarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

Stoklar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Çay stokları	4.749.695.070	2.613.601.618
Gübre stokları	651.328.472	310.373.234
Kömür stokları	1.848.820.978	1.823.054.815
Diğer Stoklar (*)	278.267.845	99.148.413
	7.528.112.365	**4.846.178.079**

(*) Diğer stoklar; paketleme ve ambalajlama malzemelerinden oluşmaktadır.

8. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş kısa vadeli giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen avanslar- 3. taraflara	834.615.574	551.956.707
Gelecek aylara ait giderler	30.430.859	143.751.112
	865.046.433	**695.707.819**

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş uzun vadeli giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Verilen avanslar- duran varlık alımı	29.336.195	18.010.099
	29.336.195	**18.010.099**

9. KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

a) Banka Kredileri

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli borçlanmalarının detayları aşağıda açıklanmıştır:

Finansal Borçlar	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Banka Kredileri	1.413.712.955	1.277.299.131
	1.413.712.955	**1.277.299.131**

30.09.2026	**Kısa Dönem**		**Uzun Dönem**	
	Döviz Bakiye	**TL Bakiye**	**Döviz Bakiye**	**TL Bakiye**
USD Kredi	12.919.134	633.275.233	3.348.624	164.144.191
EUR Kredi	8.334.629	463.878.860	2.738.473	152.414.671
	21.253.763	**1.097.154.093**	**6.087.097**	**316.558.862**

31.12.2025	**Kısa Dönem**			**Uzun Dönem**		
	Döviz Bakiye	**TL Bakiye**	**TL Endekslenmiş Bakiye**	**Döviz Bakiye**	**TRY Bakiye**	**TRY Endekslenmiş Bakiye**
TRY Kredi	-	-	-	-	-	-
USD Kredi (*)	11.518.943	494.233.675	614.417.549	4.369.238	187.540.367	233.144.964
Euro Kredi (*)	4.200.529	211.379.470	262.781.073	2.665.886	134.298.007	166.955.545
		705.613.145	**877.198.622**		**321.838.374**	**400.100.509**

Grup'un banka kredilerinin vadelerine göre ödeme tablosu aşağıdaki gibidir:

Kredi Vade Yapısı	**30.09.2026**	**31.12.2025**
1- 3 ay içerisinde ödenecek	291.207.625	146.462.802
3- 12 ay içerisinde ödenecek	805.946.496	730.735.820
1- 2 yıl içerisinde ödenecek	197.417.224	203.312.891
2- 3 yıl içerisinde ödenecek	74.308.027	86.022.915
3- 4 yıl içerisinde ödenecek	44.833.583	70.812.649
4- 5 yıl içerisinde ödenecek	-	39.952.054
5+ yıl içerisinde ödenecek	-	-
	1.413.712.955	**1.277.299.133**

b) İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları

Çıkarılmış Diğer Menkul Kıymetler	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Kira Sertifikası İhraçları (Sukuk) (*)	1.116.000.000	257.336.638
Faiz tahakkukları	107.969.953	6.046.970
	1.223.969.953	**263.383.608**

Grup'un, ihraç ettiği kira sertifikaları aşağıdaki gibidir:

Vade tarihi 06 Ekim 2026 olan 125 gün vadeli 166.000.000 TL tutarında sukuk ihraç edilmiştir.

Vade tarihi 15 Ekim 2026 olan 148 gün vadeli 200.000.000 TL tutarında sukuk ihraç edilmiştir.

Vade tarihi 15 Ekim 2026 olan 148 gün vadeli 100.000.000 TL tutarında sukuk ihraç edilmiştir.

Vade tarihi 15 Ekim 2026 olan 118 gün vadeli 100.000.000 TL tutarında sukuk ihraç edilmiştir.

Vade tarihi 02 Aralık 2026 olan 98 gün vadeli 200.000.000 TL tutarında sukuk ihraç edilmiştir.

Vade tarihi 02 Aralık 2026 olan 98 gün vadeli 150.000.000 TL tutarında sukuk ihraç edilmiştir.

Vade tarihi 16 Aralık 2026 olan 126 gün vadeli 200.000.000 TL tutarında sukuk ihraç edilmiştir.

10. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirdiği yatırım amaçlı gayrimenkullerinin detayı aşağıdaki gibidir.

	1.01.2026	Transferler	Değerlemeler	30.09.2026
Arsalar	88.687.098	-	-	88.687.098
Binalar	242.934.528	-	-	242.934.528
30 Eylül 2026 kapanış bakiyesi	**331.621.626**	**-**	**-**	**331.621.626**

	1.01.2025	Transferler (*)	Değerlemeler	31.12.2025
Arsalar	487.742.009	(399.871.120)	816.209	88.687.098
Binalar	882.966.590	(555.700.975)	(84.331.087)	242.934.528
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	**1.370.708.599**	**(955.572.095)**	**(83.514.878)**	**331.621.626**

(*) Grup, Samsun ili Tekkeköy mevkiinde yer alan depolarının önemli bir bölümünü cari dönem itibarıyla kendi üretim faaliyetlerinde kullanmaya başlamıştır. Bu kapsamda, önceki dönemlerde yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırılan söz konusu depolara ilişkin arsa ve bina değerleri, kullanım amacındaki değişiklik nedeniyle maddi duran varlıklar hesabına transfer edilmiştir.

11. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

30.09.2026

Maliyet Değeri	**Arazi ve Arsalar**	**Binalar**	**Tesis Makine ve Cihazlar**	**Taşıtlar**	**Demirbaşlar**	**Özel Maliyetler**	**Yapılmakta Olan Yatırımlar**	**Toplam**
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	1.374.746.968	1.566.247.081	1.521.936.129	85.206.018	201.174.917	38.038.642	116.012.682	4.903.362.437
Girişler	5.135.198	318.761	68.943.516	-	6.142.950	2.169.329	116.296.587	199.006.341
Çıkışlar	-	-	(3.560.110)	(10.834.749)	-	-	-	(14.394.859)
30.09.2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	**1.379.882.166**	**1.566.565.842**	**1.587.319.535**	**74.371.269**	**207.317.867**	**40.207.971**	**232.309.269**	**5.087.973.919**
Birikmiş Amortismanlar								
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	(231.782.945)	(25.715.102)	(82.018.320)	(6.640.164)	-	(346.156.531)
Çıkışlar	-	-	1.890.210	3.036.227	-	-	-	4.926.437
Dönem gideri	-	(26.118.291)	(82.343.149)	(3.831.643)	(16.670.642)	(4.275.168)	-	(133.238.893)
30.09.2026 itibarıyla kapanış bakiyesi		**(26.118.291)**	**(312.235.884)**	**(26.510.518)**	**(98.688.962)**	**(10.915.332)**	**-**	**(474.468.987)**
30.09.2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	**1.379.882.166**	**1.540.447.551**	**1.275.083.651**	**47.860.751**	**108.628.905**	**29.292.639**	**232.309.269**	**4.613.504.932**

(*) Transferlere ilişkin açıklamalar Not 10'te belirtilmiştir.

31.12.2025

Maliyet Değeri	**Arazi ve Arsalar**	**Binalar**	**Tesis Makine ve Cihazlar**	**Taşıtlar**	**Demirbaşlar**	**Özel Maliyetler**	**Yapılmakta Olan Yatırımlar**	**Toplam**
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	899.662.780	927.877.105	1.330.356.507	104.113.536	151.699.048	15.736.339	668.032.170	4.097.477.485
Girişler	-	-	201.043.441	5.977.914	49.669.621	22.302.303	92.555.494	371.548.773
Çıkışlar	-	-	(11.654.357)	(24.885.432)	(1.873.304)	-	(3.436.588)	(41.849.681)
Aktifleştirme	5.161.494	632.106.810	2.190.538	-	1.679.552	-	(641.138.394)	-
Değerlemeler	70.051.574	(549.437.809)	-	-	-	-	-	(479.386.235)
Transferler (*)	399.871.120	555.700.975	-	-	-	-	-	955.572.095
31.12.2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	**1.374.746.968**	**1.566.247.081**	**1.521.936.129**	**85.206.018**	**201.174.917**	**38.038.642**	**116.012.682**	**4.903.362.437**
Birikmiş Amortismanlar								
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	-	-	(136.528.921)	(25.893.473)	(63.572.278)	(2.356.449)	-	(228.351.121)
Çıkışlar	-	-	4.062.246	6.669.905	1.048.199	-	-	11.780.350
Dönem gideri	-	(33.684.656)	(99.316.270)	(6.491.534)	(19.494.241)	(4.283.715)	-	(163.270.416)
Değerleme amortismanı	-	33.684.656	-	-	-	-	-	33.684.656
31.12.2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	-	**(231.782.945)**	**(25.715.102)**	**(82.018.320)**	**(6.640.164)**	-	**(346.156.531)**
31.12.2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	**1.374.746.968**	**1.566.247.081**	**1.290.153.184**	**59.490.916**	**119.156.597**	**31.398.478**	**116.012.682**	**4.557.205.906**

12. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

30.09.2026	**Haklar**	**Toplam**
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	59.122.923	59.122.923
Alımlar	18.138.451	18.138.451
Çıkışlar	-	-
30 Eylül 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	**77.261.374**	**77.261.374**
Birikmiş Amortismanlar		
1 Ocak 2026 itibarıyla açılış bakiyesi	(10.151.235)	(10.151.235)
Dönem gideri	(10.597.436)	(10.597.436)
Çıkışlar		
30 Eylül 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	**(20.748.671)**	**(20.748.671)**
30 Eylül 2026 itibarıyla kapanış bakiyesi	**56.512.703**	**56.512.703**

31.12.2025	**Haklar**	**Toplam**
Maliyet Değeri		
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	23.845.530	23.845.530
Alımlar	35.277.395	35.277.395
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	**59.122.925**	**59.122.925**
Birikmiş Amortismanlar		
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(6.557.695)	(6.557.695)
Dönem gideri	(3.593.538)	(3.593.538)
Çıkışlar	-	-
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	**(10.151.233)**	**(10.151.233)**
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	**48.971.692**	**48.971.692**

13. ÖZKAYNAKLAR

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

Sermayenin tamamı ödenmiştir.

Ortaklar	%	**30.09.2026**	%	**31.12.2025**
İbrahim Akkuş	52,69	1.147.660.000	63,73	1.388.000.000
Efor Holding	12,12	263.926.972	11,48	250.000.000
Halka Açık Kısım	35,19	766.413.028	24,79	540.000.000
Ödenmiş sermaye	**100**	**2.178.000.000**	**100**	**2.178.000.000**
Sermaye düzeltme farkları		923.698.163		923.698.163
Düzeltilmiş sermaye		**3.101.698.163**		**3.101.698.163**

Grup, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul ederek Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23 Şubat 2023 tarihli ve 11/207 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000.000 Türk lirası olup her biri 1 Türk lirası değerde 10.000.000.000 adet paya bölünmüştür. Kayıtlı sermaye tavanı onay verildiği tarihten başlamak üzere 5 yıl geçerlidir.

Sermayeyi oluşturan her biri 1 TL nominal değerde olan 2.178.000.000 adet hissenin, 720.000.000 adeti A Grubu, 1.458.000.000 adeti B Grubu olmak üzere 2 farklı hisse tipine ayrılmıştır. A grubu hisselerin genel kurulda 5 oy hakkı ve yönetim kurulu üyelerinde seçim imtiyazı bulunmaktadır.

	30.09.2026	**31.12.2025**
Hisse Senetleri İhraç Primleri	852.719.234	618.386.050
	852.719.234	**618.386.050**

	30.09.2026	**31.12.2025**
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (-)	-	(166.728.408)
	-	**(166.728.408)**

14. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönem içerisindeki satışlarına ve satışlarının maliyetine ilişkin detayları aşasıdaki gibidir:

Hasılat	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Çay satışları	6.986.788.965	4.199.787.646
Gübre satışları	2.709.775.320	2.585.344.704
Kömür satışları	3.062.269.197	4.266.953.527
Diğer gelir ve satışlar	1.015.450.458	132.850.253
Satıştan iadeler (-)	(218.555.866)	(113.866.450)
Satış iskontoları ve indirimler (-)	(469.698.170)	(117.529.010)
Diğer indirimler (-)	(84.056.645)	(17.039.144)
	13.001.973.259	**10.936.501.526**

Satışların Maliyeti	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Satılan mamul maliyeti	(6.245.579.121)	(4.813.461.778)
Satılan ticari malın maliyeti	(5.006.375.196)	(4.468.725.512)
Satılan hizmet maliyeti	(41.744.888)	(38.569.771)
	(11.293.699.205)	**(9.320.757.061)**

15. FAALİYET GİDERLERİ

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde, Grup'un genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.-30.09.2026	**01.01.-30.09.2025**
Genel yönetim giderleri (-)	(373.530.341)	(477.923.404)
Pazarlama giderleri (-)	(396.513.756)	(282.495.963)
	(770.044.097)	**(760.419.367)**

Genel Yönetim Giderleri Detayı	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Huzur hakkı ödemeleri	(12.578.263)	(11.275.902)
Personel giderleri	(91.859.744)	(106.004.495)
Kıdem tazminatı karşılığı	(4.298.205)	(2.748.963)
İzin karşılığı	(1.593.748)	(2.045.966)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(23.480.962)	(10.432.746)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(9.002.138)	(11.961.915)
Kira gideri	(4.089.422)	(29.286.293)
Seyahat giderleri	(1.853.852)	(6.863.342)
Ağırlama giderleri	(1.754.523)	(4.748.332)
Motorlu taşıt giderleri	(8.009.449)	(10.624.257)
Vergi, resim ve harçlar	(7.042.052)	(6.056.621)
Danışmanlık giderleri	(126.428.995)	(226.020.162)
Bağış ve yardım giderleri	(6.118.178)	(5.459.762)
Diğer giderler	(75.420.810)	(44.394.648)
	(373.530.341)	**(477.923.404)**

Pazarlama Giderleri Detayı	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Personel giderleri	(144.954.744)	(52.664.078)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1.519.583)	(1.797.780)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(3.437.770)	(1.390.360)
Kira gideri	(2.055.135)	(2.133.496)
Tamir ve bakım onarım giderleri	(56.455)	(64.897)
Enerji giderleri	(1.099.554)	(263.586)
Sigorta giderleri	(15.124)	(260.877)
Ofis giderleri	(2.719.432)	(134.655)
Seyahat giderleri	(6.620.323)	(9.267.623)
Ağırlama giderleri	(570.641)	(1.599.378)
Motorlu taşıt giderleri	(22.555.212)	(4.177.299)
Ciro primleri	(30.846.681)	(37.878.325)
Nakliye ve kargo giderleri	(147.950.434)	(94.133.782)
Vergi, resim ve harçlar	(209.943)	(649.392)
Satış ve ihracat komisyon giderleri	(3.417.858)	(61.494)
Reklam ve promosyon giderleri	(6.249.035)	(53.305.006)
Diğer giderler	(22.235.832)	(22.713.935)
	(396.513.756)	**(282.495.963)**

16. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren yıla ait esas faaliyetlerden gelirler ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Konusu kalmayan karşılıklar	105.528	-
Kur farkı gelirleri	209.389.020	459.462.187
Kira gelirleri	4.080.609	2.538.407
Diğer gelir ve karlar	22.474.938	14.706.505
	236.050.095	**476.707.099**

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Şüpheli ticari alacaklar karşılık gideri	(11.111.114)	(2.242.362)
Kambiyo giderleri	(486.929.470)	(922.016.736)
Diğer gider ve zararlar	(4.972.273)	(5.469.596)
	(503.012.857)	**(929.728.694)**

17. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren yıla ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Gelirleri	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Faiz gelirleri	312.795.034	52.648.811
Menkul kıymet satış karları	4.445.402	2.573.406
Kambiyo karları	22.022.242	61.849.709
	339.262.678	**117.071.926**

Grup' un 30 Eylül 2026 ve 30 Eylül 2025 tarihlerinde sona eren yıla ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Giderleri	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Kur farkı zararları	(205.707.044)	(439.474.774)
Faiz giderleri	(583.773.111)	(460.210.031)
Teminat mektubu giderleri	(12.039.269)	(463.363)
Banka komisyon giderleri	(368.401.882)	(179.642.786)
Kıdem tazminatı faiz maliyeti	(7.223.383)	(3.073.551)
	(1.177.144.689)	**(1.082.864.505)**

18. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ İLE VERGİ GİDERLERİ

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda yer alan düzenlemeyle payları Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az %20 halka arz edilen kurumların paylarının, ilk kez halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere 5 hesap dönemine ait kurum kazançlarına, kurumlar vergisi 2 puan indirimli uygulanır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Grup'un ilgili dönemlere ilişkin kurumlar vergisi karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılıkları	**30.09.2026**	**31.12.2025**
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülük karşılıkları	30.853.153	21.990.280
Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-)	(23.534.172)	(11.216.915)
	7.318.981	**10.773.365**

Grup'un dönemler itibari vergi geliri/(gideri) aşağıdaki gibidir;

a) Vergi Geliri ve Gideri

Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/ (Gideri)	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Kurumlar vergisi gideri (-)	(30.853.153)	(1.921.882)
Ertelenmiş vergi geliri/ (gideri)	(229.892.157)	99.738.866
	(260.745.310)	**97.816.984**

b) Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülükleri, bilanço kalemlerinin yeniden değerlemesi veya vergi usul yasasında belirlenen değerleme yöntemlerinden farklı bir değerleme ile bilançoya alınmasından kaynaklanmaktadır. Eğer her iki düzenleme arasında bir fark varsa ve bu farklar ilerideki bir dönemde ortadan kalkacak ise ertelenmiş vergi varlığı veya yükümlülüğüne neden olurlar. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Geçici Farkın Niteliği	**Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü 30.09.2026**	**Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü 31.12.2025**
Nakit ve Nakit Benzerleri	(239.931)	(326.637)
Ticari Alacaklar	11.072.583	9.074.595
Diğer Alacaklar	(227.714)	(283.089)
Stoklar	(132.589.799)	(87.736.084)
Ertelenmiş Gelirler	8.873.137	10.735.463
Peşin Ödenmiş Giderler	(12.359)	598.258
Sabit Kıymetler ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(355.921.583)	(204.272.515)
Kullanım Hakları	8.318.376	(3.003.711)
Banka Kredileri	785.198	1.724.651
Finansal Kiralamalar	(7.083)	(4.676)
Ticari Borçlar	2.611.517	(1.717.919)
Diğer Borçlar	-	1.135.804
Kiralama Yükümlülükleri	(6.695.228)	(6.590.609)
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	7.795.983	3.966.881
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp) Fonu	7.759.570	3.780.519
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(77.726.221)	(83.462.756)
Yatırım İndirimleri	266.272.999	333.175.811
Diğer	3.746.343	4.783.781
	(256.184.213)	**(18.422.233)**

19. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, net dönem kar veya zararının Grup hisselerinin yıl içindeki ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Cari dönemdeki sermaye artışı iç kaynaklardan yapılmıştır. Grup'un cari dönemde nominal hisse değerini 1 TL olarak belirlemiştir. Karşılaştırılabilir olması açısından geçmiş dönem hisse senedi sayısı cari dönem baz alınarak hazırlanmıştır.

Pay Başına Kazanç	**01.01.-30.09.2026**	**01.01.-30.09.2025**
Net Dönem Karı/Zararı	**(353.342.584)**	**(785.695.541)**
Hisse senedi sayısı	2.178.000.000	363.000.000
1 hissenin değeri	1	1
Karşılaştırılabilir hisse senedi sayısı	2.178.000.000	2.178.000.000
Pay Başına Düşen Kar/Zarar	**(0,1622)**	**(0,3607)**

20. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı Para Riski (Kur Riski)

Kur riski, Grup'un Amerikan Doları ve Avro yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından kaynaklanmaktadır. Ayrıca, Grup'un yaptığı işlemlerden doğan kur riski vardır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2026

Döviz Pozisyonu Tablosu	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	567.743.308	11.583.233	17.500	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	27.228.093	531.332	22.137	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	737.382.523	14.846.225	197.137	10.000
3. Diğer	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**1.332.353.924**	**26.960.790**	**236.774**	**10.000**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	**-**	**-**	**-**	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**1.332.353.924**	**26.960.790**	**236.774**	**10.000**
10. Ticari Borçlar	4.072.714.801	54.609.716	25.079.306	-
11. Finansal Yükümlülükler	1.106.713.335	12.770.174	8.637.576	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	88.368.068	1.802.753	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**5.267.796.204**	**69.182.643**	**33.716.882**	**-**
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	316.558.862	3.348.624	2.738.473	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**316.558.862**	**3.348.624**	**2.738.473**	**-**
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**5.584.355.066**	**72.531.267**	**36.455.355**	**-**
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	**(4.252.001.142)**	**(45.570.477)**	**(36.218.581)**	**10.000**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(4.901.015.597)**	**(58.613.949)**	**(36.415.718)**	**-**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-

31 Aralık 2025					
Döviz Pozisyonu Tablosu	**TL Karşılığı (Endeksli Değer)**	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)**	**ABD Doları**	**Avro**	**GBP**
1. Ticari Alacaklar	354.098.069	284.834.296	5.484.709	991.095	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	118.432.526	95.266.391	2.215.488	6.806	16
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	403.153.951	324.294.544	7.467.831	86.109	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	**875.684.546**	**704.395.231**	**15.168.028**	**1.084.010**	**16**
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	**875.684.546**	**704.395.231**	**15.168.028**	**1.084.010**	**16**
10. Ticari Borçlar	2.319.053.656	1.865.432.414	14.904.941	24.322.011	33.463
11. Finansal Yükümlülükler	886.640.334	713.207.999	11.553.264	4.313.686	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	35.068.502	28.208.886	640.468	14.255	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	**3.240.762.492**	**2.606.849.299**	**27.098.673**	**28.649.952**	**33.463**
14. Ticari Borçlar	3.071.697.012	2.470.854.073	-	49.047.752	-
15. Finansal Yükümlülükler	401.454.103	322.927.197	4.394.605	2.665.886	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	**3.473.151.115**	**2.793.781.270**	**4.394.605**	**51.713.638**	**-**
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	**6.713.913.608**	**5.400.630.569**	**31.493.278**	**80.363.590**	**33.463**
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/ Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	**(5.838.229.062)**	**(4.696.235.338)**	**(16.325.249)**	**(79.279.580)**	**(33.447)**
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	**(6.206.314.511)**	**(4.992.320.996)**	**(23.152.612)**	**(79.351.434)**	**(33.447)**
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısmının Tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	-	-	-	-	-
26. İthalat	-	-	-	-	-

30.09.2026	**Kar/Zarar**	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(223.616.711)	223.616.711
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)		
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(223.616.711)**	**223.616.711**
Avro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(201.583.403)	201.583.403
5- Avro riskinden korunan kısım (-)		
6- Avro Net Etki (4+5)	**(201.583.403)**	**201.583.403**
GBP'nin TL karşısında % 10 değişmesi halinde:		
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	13.248	(13.248)
8- GBP riskinden korunan kısım (-)		
9- GBP Net Etki (7+8)	**13.248**	**(13.248)**
TOPLAM (3+6+9)	**(425.186.866)**	**425.186.866**

31.12.2025	**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimine göre)**		**TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi endeksli değerlere göre)**	
	Kar/Zarar		**Kar/Zarar**	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(70.189.801)	70.189.801	(87.255.606)	87.255.606
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)				
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**(70.189.801)**	**70.189.801**	(87.255.606)	87.255.606
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(399.392.597)	399.392.597	(496.500.100)	496.500.100
5- Avro riskinden korunan kısım (-)				
6- Avro Net Etki (4+5)	**(399.392.597)**	**399.392.597**	(496.500.100)	496.500.100
TOPLAM (3+6yani aslında)	**(469.582.398)**	**469.582.398**	**(583.755.706)**	**583.755.706**

21. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal Pozisyon Kazanç veya Kayıpları	01.01.-30.09.2026	01.01.-30.09.2025
Stoklar	369.154.342	126.661.722
Peşin ödenmiş giderler	1.734.592	4.805.293
Kullanım hakkı varlıkları	(35.740.524)	4.348.683
Verilen depozito ve teminatlar	(2.867.430)	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	903.998.920	357.727.010
Ertelenmiş Gelirler	-	(11.073.930)
Sermaye	(606.708.544)	(256.233.035)
Hisse Senedi İhraç Primleri	(120.960.137)	(300.446.226)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	(109.267.862)	468.731.104
Yasal Yedekler	(12.680.434)	(9.973.426)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	3.001.112	1.979.220
Geçmiş Yıl Karları	(321.244.738)	(546.188.722)
Gelir Tablosu Endekslemesi	5.449.408	11.958.860
Toplam	**73.868.705**	**(147.703.447)**

22. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Tahsisli Sermaye Artırımından Vazgeçilmesi

Şirketimiz Yönetim Kurulu, 02.10.2026 tarihli kararı ile, 24.08.2026 tarihli tahsisli sermaye artırımı sürecinden vazgeçmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuruyu geri çekmiştir. Ayrıntılar "Şirket'in Sermaye ve Ortaklık Yapısı ile Bunlara İlişkin Bilgiler" bölümünde yer almaktadır.

Efor Holding A.Ş. Pay Alım Planı Kapsamındaki Gelişmeler

Efor Holding A.Ş. tarafından 18.09.2026 tarihinde Şirketimize iletilen bilgiye göre; pay alım planı kapsamında Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda gerçekleştirilen alımların toplam tutarı 30.10.2026 tarihi itibariyle Şirketimiz sermayesindeki payı %14,08'e (306.615.581 adet pay) yükselmiştir.

Efor Holding A.Ş., 05.10.2026 tarihinde, pay alım planı kapsamında öngörülen azami tutarın, gerçekleştirilen alımlar dahil toplam 5.000.000.000 TL'ye yükseltildiğini ve alımlara piyasa koşullarına bağlı olarak devam edileceğini Şirketimize bildirmiştir.

Fortune 500 Türkiye Sıralaması

Fortune Türkiye ve CRIF Türkiye tarafından 2025 yılı verileri esas alınarak hazırlanan "Fortune 500 Türkiye" araştırmasında Şirketimiz, üst üste dördüncü kez Türkiye'nin en büyük 500 şirketi arasında yer almış, bir önceki yıla göre 103 basamak yükselmiş ve sektör sıralamasında 20'nci olmuştur.

Kira Sertifikası İtfaları

30.09.2026 tarihi itibarıyla dolaşımda bulunan ve KT Sukuk Varlık Kiralama A.Ş. tarafından fon kullanıcısı Şirketimiz olmak üzere ihraç edilen toplam 566.000.000 TL nominal tutarlı dört adet kira sertifikasının vadeleri raporlama dönemi sonrasında dolmuştur. 166.000.000 TL nominal tutarlı TRDKTSKE26B4 ISIN kodlu kira sertifikasının itfası 06.10.2026 tarihinde; toplam 400.000.000 TL nominal tutarlı TRDKTSKE2693, TRDKTSKE2685 ve TRDKTSKE26E8 ISIN kodlu kira sertifikalarının itfaları ise 15.10.2026 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Söz konusu itfa işlemlerine ilişkin detaylar aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

ISIN Kodu	Vade (Gün)	İtfa Tarihi	Anapara (TL)	Kira Getirisi (TL)	Toplam Ödeme (TL)
TRDKTSKE26B4	125	06.10.2026	166.000.000	25.297.951,80	191.297.951,80
TRDKTSKE2693	148	15.10.2026	100.000.000	17.841.100,00	117.841.100,00
TRDKTSKE2685	148	15.10.2026	200.000.000	35.682.200,00	235.682.200,00
TRDKTSKE26E8	118	15.10.2026	100.000.000	14.547.950,00	114.547.950,00
TOPLAM			566.000.000	93.369.201,80	659.369.201,80

Raporlama dönemi sonrasında itfa kapsamında yatırımcılara toplam 659.369.201,80 TL ödeme yapılmıştır. Bu tutarın 566.000.000 TL'lik kısmı anapara, 93.369.201,80 TL'lik kısmı ise kira getirisidir. Tüm ödeme yükümlülükleri vade tarihlerinde eksiksiz ve aksamadan yerine getirilmiş olup, bu itfalarla birlikte 15.10.2026 tarihi itibarıyla Şirketimizin fon kullanıcısı olduğu dolaşımda kira sertifikası kalmamıştır. 5.000.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamında yeni ihraçlar, piyasa koşulları ve Şirketimizin finansman ihtiyaçları doğrultusunda değerlendirilecektir.

Olağanüstü Genel Kurul Toplantı Çağrısı

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 13.10.2026 tarihli kararı ile, Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nın 9 Kasım 2026 Pazartesi günü saat 11:00'de İçerenköy Mah. Destan Sk. Efor Plaza No:6 İç Kapı No:11 Ataşehir/İstanbul adresindeki Şirket merkezinde yapılmasına karar verilmiş ve toplantı çağrısı 13.10.2026 tarihinde KAP'ta yayımlanmıştır.

Toplantı gündeminde; Yönetim Kurulu'nun 13.10.2026 tarih ve 2026/43 sayılı kararı ile güncellenen Şirket Kâr Dağıtım Politikası'nın Genel Kurul'un onayına sunulması ile Yönetim Kurulu'nun 25.03.2026 tarihli kararı ile başlatılan ve 07.05.2026 tarihinde sonlandırılan pay geri alım programı kapsamında gerçekleştirilen işlemler ve geri alınan payların elden çıkarılması hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi yer almaktadır. Olağanüstü Genel Kurul davet metni, vekâletname örneği ve bilgilendirme dokümanı KAP'ta ve Şirketimizin kurumsal internet sitesinde pay sahiplerinin incelemesine sunulmuştur.

23.FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.