**Mopaş Marketçilik Gıda Sanayi ve Ticaret**
**Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

1 Ocak 2026 – 30 Eylül 2026
Ara Hesap Dönemine Ait
Konsolide Finansal Tablolar

**MOPAŞ MARKETCİLİK GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**İÇİNDEKİLER**


KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU…….. 1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU…… 3
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI KAR VEYA ZARAR TABLOSU…… 4
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU …… 5
KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU…….. 6
FİNANSAL TABLOLAR İLE İLGİLİ AÇIKLAYICI NOTLAR…….... 7-48

1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU ....7
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR ....9
3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ....24
4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR ....24
5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA....24
6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ....24
7 FİNANSAL YATIRIMLAR ....24
8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR ....25
9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER ....25
10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR ....26
11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR ....27
12 TÜREV ARAÇLAR....27
13 STOKLAR ....27
14 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI....28
15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER ....28
16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR ....29
17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER ....29
18 MADDİ DURAN VARLIKLAR ....29
19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR ....30
20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR....31
21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI....31
22 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER ....31
23 TAAHHÜTLER....32
24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN UZUN VADELİ KARŞILIKLAR ....32
25 CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR....33
26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER....33
27 ÖZKAYNAKLAR ....33
28 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ ....35
29 PAZARLAMA SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDELERİ....35
30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER....36
31 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)....37
32 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER) ....37
33 FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ) ....38
34 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR....38
35 GELİR VERGİLERİ ....38
36 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP ....40
37 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI....40
38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ ....41
39 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)....46
40 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR....47
41 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR ....47
42 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR ....48

**MOPAŞ MARKETÇİLİK GIDA SANAYİ**
**VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
**30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA**
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının*
*30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)*

| | Notlar | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30.09.2026 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2025 |
|---|---|---|---|
| **Dönen Varlıklar** | | **5.607.235.115** | **5.797.541.799** |
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 6 | 963.003.841 | 1.137.604.307 |
| Finansal Yatırımlar | 7 | 1.319.418.147 | 1.276.814.030 |
| Ticari Alacaklar | 10 | 437.107.078 | 392.212.407 |
| *İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar* | *10* | *435.634.167* | *387.660.365* |
| *İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar* | *10-37* | *1.472.911* | *4.552.042* |
| Diğer Alacaklar | 11 | 51.512.140 | 84.799.114 |
| *İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar* | *11* | *51.512.140* | *15.595.654* |
| *İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar* | *11-37* | - | *69.203.460* |
| Stoklar | 13 | 2.701.926.556 | 2.558.434.859 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 15 | 127.108.470 | 338.641.240 |
| Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar | 25 | 1.236.913 | - |
| Diğer Dönen Varlıklar | 26 | 5.921.970 | 9.035.842 |
| **Toplam** | | **5.607.235.115** | **5.797.541.799** |
| | | | |
| **Duran Varlıklar** | | **5.679.998.079** | **5.464.823.104** |
| Ticari Alacaklar | 10 | 56.409 | 307.497 |
| Diğer Alacaklar | 11 | 3.217.592 | 3.727.282 |
| Kullanım Hakkı Varlıkları | 14 | 2.767.214.470 | 2.641.141.674 |
| Maddi Duran Varlıklar | 18 | 2.877.755.832 | 2.816.140.933 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 19 | 509.341 | 24.104 |
| Peşin Ödenmiş Giderler | 15 | 29.048.734 | 1.704.228 |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı | 35 | 2.195.701 | 1.777.386 |
| **TOPLAM VARLIKLAR** | | **11.287.233.194** | **11.262.364.903** |

İlişik açıklayıcı notlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**MOPAŞ MARKETÇİLİK GIDA SANAYİ**
**VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
**30 EYLÜL 2026 TARİHİ İTİBARIYLA**
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)*

| | Notlar | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30.09.2026 | Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2025 |
|---|---|---|---|
| **Kısa Vadeli Yükümlülükler** | | | |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar | 8 | 560.862.187 | 515.408.020 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları | 8 | 8.236.098 | 10.471.999 |
| Ticari Borçlar | 10 | 2.415.976.355 | 2.301.616.921 |
| *İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar* | *10* | *2.415.318.849* | *2.292.985.072* |
| *İlişkili Taraflara Ticari Borçlar* | *10-37* | *657.506* | *8.631.849* |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar | 20 | 244.049.464 | 203.666.804 |
| Diğer Borçlar | 11 | 101.591.057 | 31.713.113 |
| *İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar* | *11* | *45.298.615* | *31.713.113* |
| *İlişkili Taraflara Diğer Borçlar* | *11-37* | *56.292.442* | - |
| Ertelenmiş Gelirler | 15 | 4.180.455 | 277.871 |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü | 35 | 18.553.929 | 16.322.203 |
| Kısa Vadeli Karşılıklar | 22 | 15.756.299 | 17.727.798 |
| *Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar* | *22* | *2.960.986* | *3.727.288* |
| *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar* | *22-24* | *12.795.313* | *14.000.510* |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler | 26 | 525.707 | - |
| **Toplam** | | **3.369.731.551** | **3.097.204.729** |
| | | | |
| **Uzun Vadeli Yükümlülükler** | | **1.813.952.448** | **2.133.696.682** |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar | 8 | 1.160.181.277 | 1.428.936.548 |
| Ticari Borçlar | 10 | 19.241 | 54.093 |
| Uzun Vadeli Karşılıklar | 24 | 194.625.888 | 196.929.050 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü | 35 | 459.126.042 | 507.776.991 |
| **ÖZKAYNAKLAR** | | **6.103.549.195** | **6.031.463.492** |
| **Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar** | 27 | **6.103.549.195** | **6.031.463.492** |
| Ödenmiş Sermaye | 27 | 273.000.000 | 273.000.000 |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları | 27 | 1.078.298.004 | 1.078.298.004 |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar | 27 | 2.113.007.665 | 2.113.007.665 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | 27 | 244.871.579 | 243.824.305 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 27 | 130.501.250 | 86.668.332 |
| Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları) | 27 | 2.042.832.268 | 1.945.723.906 |
| Net Dönem Karı / (Zararı) | 27 | 221.038.429 | 290.941.280 |
| **Kontrol Gücü Olmayan Paylar** | 27 | - | - |
| **TOPLAM KAYNAKLAR** | | **11.287.233.194** | **11.262.364.903** |

İlişik açıklayıcı notlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**01 OCAK-30 EYLÜL 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)*

| | Notlar | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.2026 30.09.2026 | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.01.2025 30.09.2025 | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.07.2026 30.09.2026 | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Hasılat | 28 | 17.440.125.964 | 16.727.100.262 | 5.625.477.582 | 6.063.701.769 |
| Satışların Maliyeti (-) | 28 | (12.461.561.201) | (12.343.948.750) | (3.927.873.211) | (4.570.782.352) |
| **BRÜT KAR / (ZARAR)** | | **4.978.564.763** | **4.383.151.512** | **1.697.604.371** | **1.492.919.417** |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-) | 29-30 | (3.954.015.899) | (3.861.845.325) | (1.271.793.246) | (1.389.380.014) |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | 29-30 | (68.601.405) | (59.651.692) | (23.224.032) | (21.781.702) |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | 31 | 353.800.384 | 325.072.969 | 58.685.571 | 60.991.027 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | 31 | (969.503.880) | (764.023.647) | (273.713.843) | (129.998.576) |
| **ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)** | | **340.243.963** | **22.703.817** | **187.558.821** | **12.750.152** |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | 32 | 18.123.726 | 85.428.361 | 1.008.491 | 85.442.657 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-) | 32 | (29.778.119) | - | (10.012.541) | - |
| **FİNANSMAN GELİRİ / (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KAR/(ZARARI)** | | **328.589.570** | **108.132.178** | **178.554.771** | **98.192.809** |
| Finansman Gelirleri | 33 | 161.151.886 | 67.780.708 | 77.590.236 | (14.088.789) |
| Finansman Giderleri (-) | 33 | (396.283.079) | (329.709.758) | (125.862.867) | (102.967.269) |
| Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) | | 267.452.796 | 417.832.763 | (86.141.882) | 203.380.862 |
| **SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)** | | **360.911.173** | **264.035.891** | **44.140.258** | **184.517.613** |
| **Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)** | 35 | **(139.872.744)** | **(66.565.538)** | **45.739.541** | **(41.254.841)** |
| - Dönem Vergi Gelir / (Gideri) | | (86.431.916) | (77.524.885) | (14.089.807) | (7.055.179) |
| - Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri) | | (53.440.828) | 10.959.347 | 59.829.348 | (34.199.662) |
| **DÖNEM KARI / (ZARARI)** | | **221.038.429** | **197.470.353** | **89.879.799** | **143.262.772** |
| **Pay Başına Kazanç** | | - | - | - | - |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç | 36 | 0,8097 | 0,7233 | 0,3292 | 0,5248 |

İlişik açıklayıcı notlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**MOPAŞ MARKETÇİLİK GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
**01 OCAK-30 EYLÜL 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI KAR VEYA ZARAR TABLOSU**
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının 30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)*

| | Notlar | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.2026 30.09.2026 | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.01.2025 30.09.2025 | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.07.2026 30.09.2026 | Sınırlı Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| **DÖNEM KARI / (ZARARI)** | **36** | **221.038.429** | **197.470.353** | **89.879.799** | **143.262.772** |
| **DİĞER KAPSAMLI GELİRLER** | | | | | |
| **Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar** | | 1.047.274 | (30.283.576) | 9.994.956 | (21.578.084) |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | **24** | 1.396.365 | (40.378.129) | 13.326.608 | (28.770.806) |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler | | (349.091) | 10.094.553 | (3.331.652) | 7.192.722 |
| - Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri MDV | | - | - | - | - |
| - Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri Aktüeryal | **35** | (349.091) | 10.094.553 | (3.331.652) | 7.192.722 |
| **DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)** | | **1.047.274** | **(30.283.576)** | **9.994.956** | **(21.578.084)** |
| **TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)** | | **222.085.703** | **167.186.777** | **99.874.755** | **121.684.688** |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | | - | - | - | - |
| Ana Ortaklık Payları | | 222.085.703 | 167.186.777 | 99.874.755 | 121.684.688 |

İlişik açıklayıcı notlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**MOPAŞ MARKETÇİLİK GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
**01 OCAK-30 EYLÜL 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT**
**KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının*
*30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)*

| | | | | | Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler | | | Birikmiş Karlar | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem** | **Notlar** | **Ödenmiş Sermaye** | **Sermaye Düzeltme Farkları** | **Pay İhraç Primleri / İskontoları** | **Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları** | **Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları** | **Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler** | **Geçmiş Yıllar Kar/Zararları** | **Net Dönem Kar/Zararı** | **Özkaynaklar** |
| **01.01.2026 (Dönem Başı)** | **27** | **273.000.000** | **1.078.298.004** | **2.113.007.665** | **(196.365.228)** | **440.189.533** | **86.668.332** | **1.945.723.906** | **290.941.280** | **6.031.463.492** |
| Transferler | 27 | - | - | - | - | - | 43.832.918 | 247.108.362 | (290.941.280) | - |
| Kar Payları | | - | - | - | - | - | - | (150.000.000) | - | **(150.000.000)** |
| **Toplam Kapsamlı Gelir** | | **-** | **-** | **-** | **1.047.274** | **-** | **-** | **-** | **221.038.429** | **222.085.703** |
| *- Net Dönem Kar Zararı* | 27 | - | - | - | - | - | - | - | *221.038.429* | **221.038.429** |
| *- Diğer Kapsamlı Gelir* | | - | - | - | *1.047.274* | - | - | - | - | **1.047.274** |
| **30.09.2026(Dönem Sonu)** | **27** | **273.000.000** | **1.078.298.004** | **2.113.007.665** | **(195.317.954)** | **440.189.533** | **130.501.250** | **2.042.832.268** | **221.038.429** | **6.103.549.195** |
| | | | | | | | | | | |
| **01.01.2025 (Dönem Başı)** | **27** | **230.000.000** | **1.057.729.581** | **152.006.011** | **(154.411.690)** | **438.664.935** | **86.668.332** | **1.574.406.877** | **371.317.029** | **3.756.381.075** |
| Transferler | 27 | - | - | - | - | - | - | 371.317.029 | (371.317.029) | - |
| Sermaye Artırımı | | 43.000.000 | 20.568.423 | 1.866.264.113 | - | - | - | - | - | **1.929.832.536** |
| **Toplam Kapsamlı Gelir** | | **-** | **-** | **-** | **(30.283.576)** | **-** | **-** | **-** | **197.470.353** | **167.186.777** |
| *- Net Dönem Kar Zararı* | 27 | - | - | - | - | - | - | - | 197.470.353 | **197.470.353** |
| *- Diğer Kapsamlı Gelir* | | - | - | - | (30.283.576) | - | - | - | - | **(30.283.576)** |
| **30.09.2025 (Dönem Sonu)** | **27** | **273.000.000** | **1.078.298.004** | **2.018.270.124** | **(184.695.266)** | **438.664.935** | **86.668.332** | **1.945.723.906** | **197.470.353** | **5.853.400.388** |

İlişik açıklayıcı notlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

**MOPAŞ MARKETÇİLİK GIDA SANAYİ**
**VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**
**01 OCAK-30 EYLÜL 2026 HESAP DÖNEMİNE AİT**
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirasının*
*30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiştir.)*

| | Notlar | Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.2026 30.09.2026 | Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 01.01.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|
| **A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI** | | | |
| **Dönem Karı (Zararı)** | | **221.038.429** | **197.470.353** |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı) | | 221.038.429 | 197.470.353 |
| **Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler** | | **548.020.540** | **716.971.725** |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler | 17,18,19 | 734.733.611 | 653.167.553 |
| Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler | 10 | (7.169.671) | (16.335.468) |
| *Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler* | 10 | *(1.573.122)* | (1.855.835) |
| *Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler* | 13 | *(5.596.549)* | (14.479.633) |
| *Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler* | 17,18,19 | - | - |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler | 22-24 | 83.318.067 | (13.988.973) |
| *Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler* | 22-24 | *85.289.566* | (15.331.088) |
| *Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler* | 22 | *(766.302)* | (330.974) |
| *Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler* | 22 | *(1.205.197)* | 1.673.089 |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler | | 156.111.041 | 268.288.778 |
| *Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler* | 33 | *(159.109.497)* | (65.515.953) |
| *Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler* | 33 | *310.890.756* | 317.198.480 |
| *Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri* | | *233.514* | 16.267.066 |
| *Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri* | | *4.096.268* | 339.186 |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler | 35 | *139.872.744* | 66.565.359 |
| Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler | | (4.423.591) | (3.012.683) |
| Parasal (kazanç)/kayıp ile ilgili düzeltmeler | | *(554.421.661)* | (237.712.841) |
| **İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler** | | **220.975.856** | **(1.434.189.120)** |
| Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış) | 7 | *(42.604.117)* | (1.187.364.322) |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler | 10 | (47.166.729) | 25.794.623 |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler | 11 | 33.796.664 | (61.369.093) |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler | 13 | *(137.895.148)* | (112.660.609) |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış) | 15 | *184.188.264* | (132.880.641) |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler | 10 | 114.091.068 | 37.601.523 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış) | 20 | 40.382.660 | 2.788.808 |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler | 11 | 69.877.944 | (9.662.413) |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış) | 15 | *3.902.584* | (825.402) |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış) | | *1.876.959* | 2.172.756 |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) | | *525.707* | 2.215.650 |
| **Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları** | | **990.034.825** | **(519.747.042)** |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler | 22-24 | *(86.196.363)* | (52.382.138) |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri) | 35 | *(84.200.190)* | (109.137.997) |
| **İşletme Faaliyetlerinden elde edilen nakit** | | **819.638.272** | **(681.267.177)** |
| **B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI** | | **(281.840.539)** | **(381.207.855)** |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri | 18 | 5.070.933 | 3.964.433 |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları | 18 | (286.911.472) | (385.172.288) |
| **C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI** | | **(934.919.044)** | **853.568.380** |
| Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri | | - | 2.023.899.727 |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | | *(4.900.905)* | (379.585.716) |
| Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları | 14 | (628.236.880) | (539.063.105) |
| Ödenen Temettüler | | (150.000.000) | - |
| Ödenen Faiz | | (151.781.259) | (251.682.526) |
| **D) YABANCI PARA ÇEVRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)** | | **(397.121.311)** | **(208.906.652)** |
| Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Enflsasyon Etkisi | | 222.520.845 | 228.957.008 |
| **NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)** | | **(174.600.466)** | **20.050.356** |
| **E) DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ** | 6 | **1.137.604.307** | **1.129.269.687** |
| **DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ** | 6 | **963.003.841** | **1.149.320.043** |

## 1 ŞİRKET' İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Mopaş Marketçilik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") 12.04.1996 tarihinde Mopaş İnşaat Gıda Otomotiv Dayanıklı Tüketim Malları İthalat İhracat Pazarlama Limited Şirketi olarak İstanbul'da kurulmuştur. Şirket 21 Temmuz 2011 tarihli yönetim kurulu kararıyla unvan değişikliğine gitmiştir. Karar, 01.08.2011 tarihinde tescil edilmiş ve 05 Ağustos 2011 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır. Tescil ile birlikte şirket unvanı Mopaş Marketçilik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

Şirket, market işletmeciliği sektöründe faaliyet göstermektedir. Şirket'in ana faaliyet konusu, tüketici ya da son kullanıcıya arz edilebilecek her türlü emtiayı almak, satmak, dış ticaretini yapmak, marketlerde satılacak ve taze olarak tüketilmesi gereken günlük et, süt, manav ve diğer gıda ürünlerini almak, satmak ve ticaretini yapmaktır. Şirket, taşınmaz ve tesis sahibi olduğu Manisa İli Salihli İlçesi Eldelek Mevkisinde bulunan 100.000 $m^2$ alan içerisinde 72.000 $m^2$ kapalı alanda kurulu yıllık 2.080 ton salkım domates üretim kapasitesine sahip topraksız jeotermal kaynaklı örtü altı modern seracılık işletmesine ek olarak, 2023 yılında yine mülkiyeti kendisine ait olan 90.000 $m^2$ komşu parselde 65.000 $m^2$ daha topraksız jeotermal kaynaklı örtü altı modern sera yatırımını tamamlayarak tesis büyüklüğünü 137.000 $m^2$ çıkarmıştır.

Şirket'in kayıtlı merkezi; Ramazanoğlu Mahallesi, Yıldırım Bayezit Caddesi, No: 26, Kurtköy, Pendik/İstanbul'dur.

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 136 adet şubesi (marketi), 1 adet et paketleme tesisi, 2 adet serası ve süt işleme tesisi bulunmaktadır. Söz konusu mağazaların tamamı kiralıktır. (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 131 adet şubesi (marketi), 1 adet et paketleme tesisi, 2 adet serası ve süt işleme tesisi bulunmaktadır.)

Şirket tarafından 23.11.2023 tarihinde, 2023/28 numaralı alınan Yönetim Kurulu Kararı'na göre; 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("Kanun") 18. maddesi ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nde düzenlenen kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine, bu kapsamda kayıtlı sermaye tavanının 2.500.000.000 TL olarak belirlenmesine ve ilgili mevzuat hükümlerine göre gerekli başvuruların yapılmasına karar verilmiş ve söz konusu başvuru SPK'nın 18.01.2024 tarihli ve 4/98 sayılı toplantısında onaylanmıştır.

SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri çerçevesinde Şirket paylarının bir kısmının sermaye artırımı ve bir kısmının ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesine ve bu payların Borsa İstanbul A.Ş'ye kote edilmesine izin verilmiştir. Şirket'in payları 29.01.2025 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamış olup, Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Şirket'in dönem sonları itibariyle sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

| **Mopaş Marketçilik Gıda San. ve Tic. A.Ş.** | **30.09.2026** | | **31.12.2025** | |
|---|---|---|---|---|
| **Ortaklar** | **Tutarı** | **Oranı (%)** | **Tutarı** | **Oranı (%)** |
| Fatma Narman Ülkü | 43.694.742 | 16,01% | 43.694.742 | 16,01% |
| Abdülmecit Demirer | 35.736.519 | 13,09% | 35.736.519 | 13,09% |
| Selahattin Şen | 25.233.390 | 9,24% | 25.233.390 | 9,24% |
| Hacı Ferşat Narman | 21.825.804 | 7,99% | 21.825.804 | 7,99% |
| Zekeriya Narman | 21.394.464 | 7,84% | 21.394.464 | 7,84% |
| Hacı Mustafa Narman | 19.690.671 | 7,21% | 19.690.671 | 7,21% |
| Hacı Dursun Narman | 19.690.671 | 7,21% | 19.690.671 | 7,21% |
| Nedim Kurt | 13.910.715 | 5,10% | 13.910.715 | 5,10% |
| Eyüp Narman | 5.521.152 | 2,02% | 5.521.152 | 2,02% |
| Mahmut Celal Seyrek | 3.278.184 | 1,20% | 3.278.184 | 1,20% |
| Solmaz Şen | 1.423.422 | 0,52% | 1.423.422 | 0,52% |
| Murat Selçuk Şen | 1.423.422 | 0,52% | 1.423.422 | 0,52% |
| Serpil Tuba Şen | 1.423.422 | 0,52% | 1.423.422 | 0,52% |
| Mehmet Serkan Şen | 1.423.422 | 0,52% | 1.423.422 | 0,52% |
| Halka Açık Kısım | 57.330.000 | 21,00% | 57.330.000 | 21,00% |
| **Sermaye Toplamı** | **273.000.000** | **100%** | **273.000.000** | **100%** |

Şirket'in bağlı ortaklıkları ("Bağlı Ortaklıklar"), temel faaliyet konuları, bölümleri ve faaliyet gösterdikleri ülkeler aşağıda belirtilmiştir:

| Bağlı Ortaklıklar | Ülke | Faaliyet Alanları |
|---|---|---|
| Seçkin Peynircilik Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | Türkiye | Gıda Üretim |
| Seçkin Seracılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi | Türkiye | Gıda Üretim |

Bağlı Ortaklıkların Organizasyonu ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

1- Tam konsolidasyon kapsamında muhasebeleştirilen Seçkin Peynircilik Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Seçkin Peynircilik A.Ş.) 1994 yılında İstanbul'da kurulmuş olup merkezi Hayrabolu Mah. Fatih cad. Seçkin Peynircilik blok No:1 Hayrabolu/Tekirdağ'da bulunmaktadır. Seçkin Peynircilik A.Ş.'nin faaliyet konusunu süt ürünleri üretimi ve satışı oluşturmaktadır.

Seçkin Peynircilik A.Ş., Tekirdağ ili Hayrabolu ilçesi Organize Sanayi Bölgesi'nde, mülkiyeti kendisine ait olan 20.000 $m^2$ OSB arsası üzerine kurulu 6.023 $m^2$ kapalı alanda; 16.200 ton/yıl süt pastörizasyonu kapasitesi ile 1.350 ton/yıl klasik tam yağlı peynir, 173 ton/yıl kaşar peyniri ve süt ürünleri üretimini gerçekleştiren tesiste, "Muzaffer Erdoğru" ve "Seçkin Peynircilik" markalarına sahip peynir çeşitleri, tereyağı ve diğer süt ürünlerinin üretimi ve üretilen ürünlerin ambalajlanması, dahili pazarlaması, satışı, depolanması faaliyetlerini gerçekleştirilmektedir. Üretim tesisinde kullanmış olduğu hammadde olan sütü Süt Birliği, Kooperatifler ve civar köylerdeki çiftliklerden tedarik edilmektedir.

2- Tam konsolidasyon kapsamında muhasebeleştirilen Seçkin Seracılık Sanayi ve Ticaret A. Ş. (Seçkin Seracılık A.Ş.) 2018 yılında kurulmuş olup merkezi Süleymaniye Mah. Türten Sok. No:3 Salihli/Manisa'da bulunmaktadır.

Seçkin Seracılık A.Ş., Şirket'in taşınmaz ve tesis sahibi olduğu Manisa İli Salihli İlçesi Eldelek Mevkisinde bulunan 100.000 $m^2$ alan içerisinde 72.000$m^2$ kapalı alanda kurulu topraksız jeotermal kaynaklı örtü altı modern seracılık işletmenin kiralanması yoluyla işletmektedir.

Seçkin Seracılık A.Ş işletmiş olduğu 72.000 $m^2$ kapalı alanda kurulu topraksız jeotermal kaynaklı örtü altı modern seracılık işletmesinde, yıllık 2.080 ton üretim kapasitesi ile Şirket'e, iç pazara ve dış pazara satılmak üzere kışlık üretim olan salkım domates yetiştiriciliği yapmaktadır. Aynı zamanda, ürünlerin toplanması, saklanması, depolanması ve nakliyesi için tesis içinde 1.000 $m^2$ kapalı alan betonarme yönetim ve depolama tesisi de bulunmaktadır.

Seracılık İşletmeciliği kapsamında TC. Tarım ve Orman Bakanlığı mevzuatı kapsamında TR.İTU.ECS.2860/01/2022 sertifika numaralı, 30.12.2022 sertifika tarihli "İyi Tarım Uygulamaları Sertifikası" ile tarımsal üretim sistemlerinin sosyal açıdan yaşanabilir, ekonomik açıdan karlı ve verimli, insan sağlığını koruyan, hayvan sağlık ve refahı ile çevreye önem veren bir işletme olduğunu kanıtlamıştır. Tüm üretim süreçleri iyi tarım sertifikası sorumluluğunda ve kriterlerinde yürütülmektedir. Her yıl iyi tarım sertifikası güncellenmektedir. Aynı zamanda, örtü altı sera işletmesini ısıtmak amacıyla Şirket'in kiracı sıfatına sahip olduğu "Manisa İli Salihli İlçesinde yer alan 213 nolu ruhsata bağlı jeotermal suyun kullanımı" konulu sözleşme ile kuyu kullanma izni edinilmiştir. Böylelikle tüm sera işletmesinin ısıtılması açılmış olan sıcak su kuyuları vasıtasıyla gerçekleşmektedir.

3- Grup, 23.10.2023 tarihinde Kent Ges Enerji ve İnşaat Ltd. Şti.'nin (Kent GES) paylarının tamamını devralmıştır. Pay devri 23.10.2023 tarih ve 10941 numaralı ticaret sicil gazetesi ile tescil edilmiştir. Böylelikle Kent GES Ltd. Şti. Şirket'in %100 bağlı ortaklığı haline gelmiş ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Şirket ekli finansal tablolarda konsolide ettiği Kent GES ile 17.05.2024 tarihli ve 14 sayılı yönetim kurulu kararı ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na ("TTK") istinaden birleşmiştir.

Kent GES Ltd. Şti. 18.04.2022 tarihinde 500.000 TL sermaye ile İstanbul'da kurulmuş olup merkezi Doğu Mah. Güldibi Sk. Alibey Villaları No:16 /1 Pendik/İstanbul'da bulunmaktadır.

Kent GES Enerji'nin faaliyet konusu, güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi kurmak, enerji üretmek ve satmaktır. Kent GES Enerji Grup bünyesi içindeki enerji maliyetlerinin azaltılmasına yardımcı olmak ve sürdürülebilir enerji tedariki sağlamak amacıyla grup bünyesine alınmıştır.

Kent GES Enerji'nin Tokat İli Artova İlçesi İstasyon Mahallesi 126 Ada, 201 parsel nolu 21 dönüm büyüklüğe sahip arsası üzerine 1.250 kW kurulu gücünde güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi bulunmaktadır. 10.04.2023 tarihinde, dağıtım şirketi "Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş" ile Kent GES Enerji arasında "Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması" imza altına alınmıştır.

4- Grup, 26.10.2023 tarihinde Sarı Enerji ve İnşaat Limited Şirketi'nin (Sarı Enerji) paylarının tamamını devralmıştır. Pay devri 26.10.2023 tarih ve 10944 numaralı ticaret sicil gazetesi ile tescil edilmiştir. Sarı Enerji 18.04.2022 tarihinde 500.000 TL sermaye ile İstanbul'da kurulmuş olup merkezi Doğu Mah. Güldibi Sk. Alibey Villaları No:16 /1 Pendik/İstanbul'da bulunmaktadır. Böylelikle Sarı Enerji, Mopaş Marketçilik Gıda San. ve Tic. A.Ş.'nin %100 bağlı ortaklığı haline gelmiş ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Şirket, ekli finansal tablolarda konsolide ettiği Sarı Enerji ile 17.05.2024 tarihli ve 14 sayılı yönetim kurulu kararı ile TTK istinaden birleşmiştir.

Sarı Enerji'nin faaliyet konusu, güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi kurmak, enerji üretmek ve satmaktır. Sarı Enerji Grup bünyesi içindeki enerji maliyetlerinin azaltılmasına yardımcı olmak ve sürdürülebilir enerji tedariki sağlamak amacıyla grup bünyesine alınmıştır.

Sarı Enerji'nin Tokat İli Artova İlçesi İstasyon Mahallesi 126 Ada, 202 parsel nolu 23 dönüm büyüklüğe sahip arsası üzerine 1.250 kW kurulu gücünde güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi bulunmaktadır. 10.04.2023 tarihinde, dağıtım şirketi "Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş." ile Sarı Enerji arasında "Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması" imza altına alınmıştır.

Mopaş Marketçilik Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Tokat İli, Niksar İlçesi, 50. Yıl Mahallesi, 155 Ada, 58 Parselde (155 Ada 112 Parselde) bulunan taşınmazı üzerinde 5.003 kW kurulu gücünde güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi bulunmaktadır. Söz konusu güneş enerjisi santralinin tesis kabulü, ilgili mevzuat kapsamında 20.05.2026 tarihinde Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. (TEDAŞ) tarafından gerçekleştirilmiştir.

Bundan sonra Şirket ve Bağlı Ortaklıkları konsolide finansal tablolarda ve dipnotlarında "Grup" olarak ifade edilecektir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Grup'ta çalışan ortalama personel sayısı 3.612 kişidir. (31 Aralık 2025; 3.453 kişi.)

## Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar 06.11.2026 tarihli Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

## 2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"nin 5'inci maddesi uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları'na ("TMS/TFRS") uygun olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından 2013/19 sayılı Bültende yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, yasal muhasebe kayıtlarını vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na ("Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği") uygun olarak tutmakta ve Türk Lirası cinsinden hazırlamaktadır.

Konsolide Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

**Kullanılan para birimi**

i) Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Grup'un konsolide finansal tablo kalemleri, söz konusu grubun içinde bulunduğu ve operasyonlarını sürdürdüğü temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi cinsinden ölçülmüştür ("fonksiyonel para birimi"). Konsolide Finansal tablolar ana şirketin fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden hazırlanmış ve sunulmuştur.

ii) İşlemler ve bakiyeler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Bu işlemlerin gerçekleşmesinden ve yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülüklerin dönem sonu döviz kurlarından çevrilmesinden kaynaklanan kur farkı gelir ve giderleri kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

### 2.02 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK'nın 23.11.2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında TMS/TFRS uygulayan şirketlerin 31.12.2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardında ("TMS 29") yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği ile kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleyebileceği hususları kamuya ilan edilmiştir. SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TMS/TFRS'yi uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarını da 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

| Tarih | Endeks | Düzeltme Katsayısı |
|---|---|---|
| 30 Eylül 2026 | 4.368,35 | 1 |
| 31 Aralık 2025 | 3.513,87 | 1,24317 |
| 30 Eylül 2025 | 3.367,22 | 1,29732 |

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü Standardı ve TMS 2 Stoklar Standardı ("TMS 36") hükümleri uygulanmıştır.
- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Bilançodaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.
- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

**2.03 Konsolidasyon Esasları**

Konsolide finansal tablolar ana ortaklık olan Şirket ve kontrolün başlamasından sona erene dek, bağlı ortaklıkların hesaplarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamına giren şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tablo tarihi itibarıyla TMS/TFRS'ye ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına uygun olarak hazırlanmış ve konsolidasyona dahil edilmiştir.

Bağlı Ortaklıklar, Grup, bir işletmenin ilgili faaliyetlerini, diğer bir ifadeyle bu işletmenin getirilerini önemli ölçüde etkileyen faaliyetlerini yönetme imkânını hâlihazırda veren mevcut haklara sahip olduğunda, söz konusu işletme üzerinde güce sahiptir. Öte yandan, Grup, değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri yatırım yaptığı işletme üzerindeki bu gücüyle etkileme imkânına sahip olduğu durumda söz konusu işletmeyi kontrol etmektedir.

Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin bilançoları ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve aralarındaki önemli tutardaki tüm borç/alacak bakiyeleri ile alım/satım işlemleri elimine edilmiştir. İştirak tutarları ile iştirak edilen şirket özsermayeleri karşılıklı elimine edilmiş olup konsolide finansal tablolarda yalnızca Şirket'in sermayesi ve diğer özsermaye hesapları yansıtılmıştır.

Grup'un bağlı ortaklıkları üzerindeki oy hakkı ve etkinlik oranları aşağıda yer almaktadır.

| | Mopaş'ın Oy Hakları ve Etkinlik Ortaklık Oranları (%) | |
|---|---|---|
| **Bağlı Ortaklıklar** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
| Seçkin Peynircilik A.Ş. | 100 | 100 |
| Seçkin Seracılık A.Ş. | 100 | 100 |

**2.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Gerektiği durumlarda cari dönem konsolide finansal tablolarındaki sınıflandırma değişiklikleri, tutarlı olması açısından önceki dönem konsolide finansal tablolarına da uygulanır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Grup, 30 Eylül 2026 tarihli konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile; 1 Ocak 2026 – 30 Eylül 2026 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarını, konsolide nakit akış ve konsolide özkaynaklar değişim tablolarını ise 1 Ocak 2025 – 30 Eylül 2025 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide nakit akış ve konsolide özkaynaklar değişim tabloları ile karşılıklı olarak düzenlemiştir.

**2.05 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler**

Gerekli olması veya Grup'un konsolide finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. Muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi konsolide finansal tablolarda geriye dönük olarak da uygulanır. Grup'un cari dönemde muhasebe politikalarında, değişiklik olmamıştır.

**2.06 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir.

Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı konsolide finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hata bulunmamaktadır.

**2.07 Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

**2.08 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:**

***2.08.01 Gelir Kaydedilmesi***

Grup marketçilik sektöründe faaliyet göstermektedir. Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara alır. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup aşağıda yer alan 5 temel prensip doğrultusunda hasılatı finansal tablolara almaktadır:

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı ("TFRS 15") uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Grup sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.
Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Grup müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

(a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da
(b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurur.

Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:
- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, Grup'un kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.
Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanılması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar Standardı ("TMS 37") uyarınca bir karşılık ayırmaktadır.

Sözleşme değişiklikleri

Grup, ek bir mal veya hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan mal veya hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı mal veya hizmet oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek mallar veya hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirerek muhasebeleştirir.
Grup'un çeşitli mal ve hizmetlerine ilişkin önemli muhasebe politikalarının detayları ve hasılat muhasebeleştirilme yöntemleri aşağıda belirtilmiştir.

Grup'un ana hasılat tipleri için uyguladığı spesifik muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Mal Satışları - Perakende

Grup, yiyecek ve içecekler ile dayanıklı tüketim mallarının satışı için perakende zincirlerinde, ve internet üzerinde faaliyet göstermektedir. Mal satışı, malın kontrolünün müşteriye geçmesi ile kaydedilir. Perakende satışlar genellikle nakit, yemek kartı veya kredi kartı karşılığında yapılır.

Mal Satışları - Toptan

Mal satışı, grup içi bir şirket, toptancıya malları teslim ettiğinde, toptancının dağıtım kanalı ve fiyat üzerinde tam yetkisi olduğunda ve toptancının malları kabul etmesini engelleyecek yerine getirilmeyen herhangi bir yükümlülüğün olmadığı durumda kaydedilir. Malların belirlenen yere nakledilmesi, malların kaybolma veya zarara uğrama riskinin toptancıya geçmiş olması ve satış sözleşmesine göre toptancının malları kabul etmesi, kabul etmeme hakkının yürürlükten kalkması veya Şirket'in kabul edilme şartlarının hepsinin gerçekleştiğini gösterecek kadar objektif delil olduğu ana kadar kontrol karşı tarafa geçmiş sayılmaz.

***2.08.02 Stok Değerlemesi***

Stoklar, maliyet veya net gerçekleşebilir değerden düşük olanı ile değerlenir. Stokların maliyeti, tüm satın alma maliyetlerini ve stokların Grup'un mağaza ve depolarına getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi ile değerlenmektedir. Borçlanma maliyetleri, stok maliyetlerine dahil değildir. Stokların depolardan mağazalara sevkiyatına ilişkin katlanılan maliyetler oluştuğunda gider yazılır. Net gerçekleşebilir değer, tahmini satış fiyatından stokları satışa hazır duruma getirebilmek için yapılması gereken tahmini harcamaların düşülmesinden sonraki değerdir. Grup, stok değer düşüklüğünü geçmiş tecrübelerinin yavaş hareket gören gıda dışı stoklardaki istatistiki etkisini göz önünde bulundurarak hesaplamaktadır. Grup'un tedarikçileri ile olan sözleşmelerinden kaynaklanan ciro primleri ve satıcılardan alınan indirimler satıcıların hizmetlerden faydalandıkları dönem içinde tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilerek satılan malın maliyeti ile ilişkilendirilmektedir. Stok değer düşüklüğüne ilişkin bilgiler not.13'de yer almaktadır.

***2.08.03 Maddi Duran Varlıklar***

Arazi ve arsalar ile binalar SPK tarafından yetkilendirilmiş bir gayrimenkul değerleme şirketi tarafından yapılan değerleme çalışmalarında tespit edilen gerçeğe uygun değerlerinden müteakip dönem amortismanları düşülmek suretiyle konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

Arazi ve arsalar ile binalar dışındaki, maddi duran varlıklar 30 Eylül 2026 tarihindeki alım gücü ile ifade edilmiş maliyetlerinden, bilanço tarihine kadar olan birikmiş amortismanları ve varsa değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Arazi ve arsalar ile binaların yeniden değerlemesinden kaynaklanan artış, öz kaynaktaki yeniden değerleme fonuna kaydedilir. Yeniden değerleme sonucu oluşan değer artışı, maddi duran varlıkla ilgili daha önceden gelir tablosunda gösterilen bir değer düşüklüğünün olması durumunda öncelikle söz konusu değer düşüklüğü nispetinde gelir tablosuna kaydedilir. Bahse konu arazi ve arsalar ile binaların yeniden değerlemesinden oluşan defter değerindeki azalış, söz konusu varlığın daha önceki yeniden değerlemesine ilişkin yeniden değerleme fonunda bulunan bakiyesini aşması durumunda gelir tablosuna kaydedilir.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların, maliyet veya değerlenmiş tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler. Yeniden değerlenmiş maddi duran varlığın elden çıkarılmasında, elden çıkarılan maddi duran varlıkla ilgili yeniden değerleme fonu geçmiş yıllar karlarına transfer edilir.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştukça gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.
Arazi ve arsalar amortismana tabi tutulmazlar.

Maddi duran varlıkların faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

| | **Ekonomik Ömür (Yıl)** |
|---|---|
| - Arsa ve Araziler | Sınırsız |
| - Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri | 3-15 |
| - Binalar | 35-50 |
| - Tesis Makine Cihazlar | 3-25 |
| - Taşıtlar | 2-20 |
| - Demirbaşlar | 3-10 |
| - Özel Maliyetler | 2-15 |

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

***2.08.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar***

Maddi olmayan varlıklar maliyet değerinden birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismana tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Haklar varlıklar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonra 3 yıl bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismana tabi tutulur.

***2.08.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü***

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değerin büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

***2.08.06 Borçlanma Maliyetleri***

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar (özellikli varlıklar) söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmekte ve aktifleştirilmektedirler. Bu tür borçlanma maliyetleri güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve işletmeye gelecekte ekonomik fayda sağlamalarının muhtemel olması durumunda, özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

***2.08.07 Finansal Araçlar***

*TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı ("TFRS 9")*

Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

i) TFRS 9'un uygulanmasının Grup'un finansal borçları ve türev finansal araçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Grup'un TFRS 9'a göre finansal varlıklarının sınıflandırılması ve ölçümü aşağıdaki gibi detaylı açıklanmıştır.

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,

- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve,

- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak araçlarına yapılan yatırımların ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirde sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin seçimi her bir yatırım bazında yapılabilir.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

| | |
|---|---|
| GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar | Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. |
| İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar | Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. |
| GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları | Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır. |
| GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları | Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüler, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirde muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar. |

ii) Finansal varlıklarda değer düşüklüğü;

TFRS 9'un uygulanmasıyla birlikte, "Beklenen Kredi Zararı" (BKZ) modeli, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar, sözleşme varlıkları ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için geçerli olmakla birlikte, özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar için uygulanmamaktadır.

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar, ticari alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, zarar karşılıkları aşağıdaki esasların herhangi biri ile ölçülür: İtfa edilmiş maliyetiyle ölçülen finansal varlıklar;

- Ömür boyu BKZ'ler: Finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

- 12 aylık BKZ'ler: Raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısmıdır. Grup ticari alacaklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir. Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığının belirlenmesinde ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, grubu, beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi veya

- Finansal aracın vadesinin 360 gün geçmiş olması.

Bir finansal aracın düşük kredi riskine sahip olup olmadığını belirlemek amacıyla düşük kredi riskinin küresel olarak kabul gören bir tanımıyla uyumlu olan ve değerlendirilen finansal araçların türünü ve risklerini dikkate alan diğer metodolojileri kullanabilir. BKZ'lerinin ölçüleceği azami süre, Grup'un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir. BKZ'lerin Ölçümü BKZ'ler finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için Grup, beklenen kredi zararlarını karşılamak için basitleştirilmiş yaklaşımı uygular (TFRS 9, tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zarar karşılığının kullanılmasını gerektirir). Beklenen kredi zararları, geçmiş yıllardaki gerçekleşmiş kredi zararı deneyimlerine dayanarak hesaplanmıştır.

*Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar*

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

*Değer Düşüklüğünün Sunumu*

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

*Ticari Alacaklar*

Grup tarafından bir alıcıya ürün veya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar ertelenen finansman gelirinden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Grup kısa vadeli alacaklarını TFRS 15 kolaylaştırıcı uygulamadan yararlanarak orijinal fatura değerleri üzerinden göstermektedir.

Grup tahsil imkanının kalmadığına dair objektif bir delil olduğu takdirde ilgili ticari alacak için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Objektif deliller, alacağın dava veya icra safhasında veya hazırlığında olması, alıcının, önemli finansal zorluk içine düşmesi, alıcının temerrüde düşmesi veya önemli ve süresi öngörülemeyen bir gecikme yaşanacağının muhtemel olması gibi durumlardır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Ayrıca Grup, finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır. Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek kar veya zarar tablosuna gelir olarak kaydedilir.

*Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

Grup Yönetimi finansal varlıklarda değer düşüklüğü değerlendirmesini yaparken ilgili varlıklara ilişkin temerrüt riski, beklenen kredi zarar oranı gibi varsayımlarda bulunmaktadır. Grup her raporlama dönemi itibariyle bu varsayım ve yargılarda bulunurken, Grup'un geçmiş tecrübelerine dayanmakta, mevcut piyasa koşullarını ve piyasaya ilişkin gelecek beklentilerini göz önünde bulundurmaktadır.

***2.08.08 Kur Değişiminin Etkileri***

Grup finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Finansal durum tablosunda yer alan dövize endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak TL'ye çevrilmektedir. Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmektedir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştukları dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

***2.08.09 Pay Başına Kar /Zarar***

Pay Başına Kazanç/(Kayıp), net karın ilgili dönem içinde mevcut payların ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye'de şirketler, sermayelerini, ortaklarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz pay" yolu ile arttırabilmektedirler. Pay başına kar hesaplanırken, bu bedelsiz pay ihracı çıkarılmış pay olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı pay adedi ortalaması, payların bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

***2.08.10 Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar***

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan düzeltme ve/veya açıklama gerektiren olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibariyle söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

***2.08.11 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar***

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların Gruptan çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların Gruptan çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak Grup tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılamaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Grup'un tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

***2.08.12 İlişkili Taraflar***

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda TMS 24 İlişkili Taraflar Standardı kapsamında ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar *"ilişkili taraflar"* olarak kabul ve ifade edilmişlerdir.

***2.08.13 Devlet Teşvik ve Yardımları***

Devlet teşvik ve yardımları, bir işletmeyi devlet yardımı olmadan yapmayacağı birtakım işlere girebilmesini teşvik etmek amacıyla veya diğer nedenlerle yapılan işlemlerdir. Devlet yardımı, devletin bir işletmeye veya işletme grubuna belirli kriterleri yerine getirmeleri şartıyla, ekonomik fayda sağlaması amacıyla yaptığı işlemleri; devlet teşvikleri, önceki dönemlerde veya gelecekte işletmenin esas faaliyet alanı ile ilgili belirli kriterlere uymuş veya uyacak olması karşılığında, devletin işletmeye transfer ettiği ekonomik kaynakları ifade etmektedir.

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara alınır.

***2.08.14 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler***

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

*Cari vergi*

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibariyle yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

*Ertelenmiş vergi*

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de finansal kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibariyle gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde finansal kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibariyle kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibariyle varlıklarının defter değerini geri kazanma ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

*Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi*

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

*Vergi Varlık ve Yükümlülüklerinde Netleştirme*

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi aktif ve pasifi de aynı şekilde netleştirilmektedir.

***2.08.15 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı***

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştikçe provizyon olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak finansal tablolara yansıtılmıştır.

***2.08.16 Nakit Akış Tablosu***

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

### *2.08.17 Kiralama İşlemleri*

**Kiracı olarak Grup**

1 Ocak 2019 öncesinde anlaşmaya varılan sözleşmeler için Grup, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın özüne dayandırıp;

(a) Anlaşmanın gerçekleşmesinin özel bir varlığın veya varlıkların kullanımına bağlı olup olmadığına ve
(b) Anlaşmanın ilgili varlığın kullanım hakkını devredip devretmediğine yönelik olarak bir değerlendirme yaparak belirlemiştir.

TFRS 16 Kiralamalar Standardına ("TFRS 16") geçiş tarihi olan 1 Ocak 2019 itibarıyla Grup kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmüştür. Kira ödemeleri, faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak, belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanılarak iskonto edilmiştir.

Grup kullanım hakkı varlıklarını, önceden ödenmiş veya tahakkuk etmiş kiralama ödemeleri düzeltilerek, kiralama yükümlülüğüne eşit olarak ölçmüştür. Grup, aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmayı tercih etmiştir:

- Grup, makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalarda oluşan bir portföye tek bir iskonto oranı uygulamıştır.
- Şirket, değer düşüklüğünü gözden geçirmenin alternatifi olarak, kiralamaların ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığına ilişkin değerlendirmesini, ilk uygulama tarihinden hemen önce TMS 37yi uygulayarak yapmıştır.
- Kiralamayı uzatma veya sonlandırma opsiyonları içeren sözleşmeler için Şirket, kiralama süresini belirlerken geçmiş tecrübelerini kullanmıştır.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır. Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

(a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
(b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
(c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
(d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonuyla ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonuyla ilgili olarak Şirket tarafından katlanılacak tahmini maliyetler. Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Grup maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını: (a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve (b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Grup, kullanım hakkı varlığını amortismana tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini gruba devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Grup'un bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismana tabi tutar. Diğer durumlarda, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismana tabi tutar.

Grup kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 uygular.

Kira yükümlülüğü kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Grup kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

(a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
(b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
(c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
(d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

(a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
(b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
(c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Grup, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Grup, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Grup, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

(a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
(b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Grup, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Grup, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Grup'un, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

(a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.
(b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Grup, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler.

Grup, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Grup, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

(a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
(b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Grup'un kullanım hakkı veren varlıkları **Not:14**'te açıklanmıştır.

**Kiraya Veren Olarak Grup**

Grup, kiralamaların her birini operasyonel kiralama ya da finansal kiralama olarak sınıflandırır. Bir kiralama, dayanak varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerin önemli ölçüde devredilmesi halinde finansal kiralama olarak sınıflandırılır.

**2.09 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir.

Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir **(Not.24)**.
b) Şirket, ekli finansal tablolarda Maddi Duran Varlıklar içinde yer alan arsa ve binalarının muhasebeleştirilmesinde yeniden değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.
c) Sabit kıymetler doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismana tabi tutulmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir **(Not.2.08.03-2.08.04)**.
d) Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespitinde borçluların kredibiliteleri, geçmiş ödeme performansları ve yeniden yapılandırma söz konusu olan durumlarda yeniden yapılandırma koşulları dikkate alınmıştır **(Not.10)**.
e) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS/TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtmıştır **(Not.35)**.

**2.10 Sermaye ve Temettüler**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

**2.11 Paylara İlişkin Primler / İskontolar**

Paylara ilişkin primler, hisse senedi ihraç primlerinden ve/veya KGK'nın 2018-1 sayılı Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi Kararı kapsamında grup içi işletme birleşmelerinden kaynaklanmaktadır. Bu kapsamda;

- Halka arz kapsamında ihraç edilen payların nominal değeri ile satış fiyatı arasındaki farklar "Paylara İlişkin Primler" kaleminde gösterilir.
- Pay ihraç primi, Grup'un elinde bulunan bağlı ortaklık ya da özkaynak yöntemiyle değerlenen yatırımları ile kendine ait payların nominal bedelinden daha yüksek bir fiyat üzerinden satılması neticesinde oluşan farkı ya da Grup'un iktisap ettiği şirketler ile ilgili çıkarmış olduğu payların nominal değer ile gerçeğe uygun değerleri arasındaki farkı temsil eder.
- Edinilen işletmenin net varlıklarının birleşme tarihindeki defter değerinin transfer edilen bedeli aşması durumunda oluşan fark pay sahiplerinin ilave sermaye katkıları gibi dikkate alınarak söz konusu fark kadar "Paylara İlişkin Primler" kaleminde gösterilir.

**2.12 Pay Başına Kazanç / (Zarar)**

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç / (zarar), net dönem karı / (zararının) ilgili dönem içerisinde piyasada mevcut bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye'de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş karlarından ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından, sermayedeki payları oranında pay dağıtarak (bedelsiz pay) sermayelerini arttırabilirler. Bu tip bedelsiz pay dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş pay gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu pay senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmaktadır.

**2.13 İşletmenin Sürekliliği**

Grup, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

### 2.14 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

Yeni ve revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlar

30 Eylül 2026 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibariyle geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in finansal durum ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### i) 1 Ocak 2026 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

**TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

KGK, 10 Ağustos 2025 tarihinde TFRS 9 ve TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar Standardına ("TFRS 7") ilişkin finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açılış bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

**TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**

KGK, Ağustos 2025'te "Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. "Kendi için kullanım" hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11**

KGK tarafından, Eylül 2025'te "TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler - Cilt 11", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – TFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi: Değişiklik, TFRS 1'de yer alan ifadeler ile TFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar: TFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilişinde değişikliğe gidilmiş ve TFRS 13'e referans eklenmiştir.

- TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı: Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının TFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla TFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem bedeli"ne yapılan referansın kaldırılması amacıyla TFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.

- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi: TFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.

- TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi: Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

**ii) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup'un, finansal tabloları üzerinde etkisi olmayacaktır.

**TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**TFRS 18 Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı**

KGK Mayıs 2025'te, TMS 1'in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlevlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı**

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19'u yayımlamıştır.
Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Grup'un, finansal tabloları üzerinde etkisi olmayacaktır.

**TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim**

Nisan 2026 tarihinde KGK tarafından yayımlanan söz konusu değişiklikler, yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin geçerli para biriminden yüksek enflasyonlu bir ekonominin sunum para birimine çevrimde kapanış kurunun kullanımını zorunlu kılmıştır. Buna göre, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olmakla birlikte, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme; faaliyet sonuçları ve finansal durumunun çevriminde, karşılaştırmalı tutarlar dahil ilgili tüm tutarları için (diğer bir ifadeyle, varlıklar, yükümlülükler, özkaynak kalemleri, gelir ve giderleri için), cari dönem sonundaki kapanış kurunu kullanır. Bununla birlikte, geçerli para birimi ve sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletme, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yurtdışındaki işletmesine ait karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca genel fiyat endeksi uygulamak suretiyle cari ölçüm biriminden ifade eder. Bu değişiklikler ayrıca belirli ilave açıklama yükümlülükleri de getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanır ve erken uygulamaya izin verilmektedir. Bir işletmenin geçerli para birimi ve sunum para biriminin yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olması (veya farklı yüksek enflasyonlu ekonomilerin para birimleri olması) ve geçerli para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan yurtdışındaki işletmelerinin faaliyet sonuçlarının ve finansal durumunun çevirimini yapması durumunda, işletme bu değişiklikleri ilk kez uyguladığı yıllık raporlama döneminin başından itibaren uygular. Buna ek olarak, bu tür bir işletme daha önce yayımlanmış finansal tablolarında yer alan yurtdışındaki işletmelere ilişkin karşılaştırmalı tutarları, TMS 29 uyarınca ilgili tutarlara uygulamış olduğu genel fiyat endeksini kullanarak yeniden düzenler. Bu kapsama girmeyen işletmeler bu değişiklikleri geriye dönük olarak uygular.

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**UFRS 20 Düzenleyici Varlıklar ve Düzenleyici Yükümlülükler**

1 Ocak 2029 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu standart, belirli türde fiyat düzenlemesine tabi olan işletmelere ilişkin yeni standarttır. Amacı, yatırımcıların söz konusu düzenlemenin işletmenin finansal performansı, finansal durumu ve gelecekteki nakit akışlarına ilişkin beklentiler üzerindeki etkilerini daha iyi anlamalarını sağlamaktır.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

## 4 DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır.

## 5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup tarafından gerçekleştirilen Marketçilik faaliyetleri tek bir faaliyet bölümü olduğundan bölümlere göre raporlama yapılmamaktadır.

## 6 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un dönem sonları itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Kasa | 13.091.134 | 16.338.324 |
| Banka | 39.335.104 | 186.500.705 |
| -Vadesiz Mevduat | 39.335.104 | 186.500.705 |
| -Vadeli Mevduat | - | - |
| Diğer Hazır Değerler (*) | 910.577.603 | 934.765.278 |
| **Toplam** | **963.003.841** | **1.137.604.307** |

(*) Diğer Hazır Değerlerin tamamı kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Grup'un dönemler itibarıyla nakit akım tablosunda nakit ve nakit benzeri değerler; hazır değerler toplamından vadeli mevduat faiz gelirleri düşülerek gösterilmektedir:

| **Nakit Akım Mutabakat Tablosu** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Nakit ve Nakit Benzerleri | 963.003.841 | 1.137.604.307 |
| **Toplam** | **963.003.841** | **1.137.604.307** |

Grup'un dönem sonları itibariyle vadeli mevduatları bulunmamaktadır.

## 7 FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Yatırımları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Finansal Yatırım (*) | 1.319.418.147 | 1.276.814.030 |
| **Toplam** | **1.319.418.147** | **1.276.814.030** |

(*) Finansal Yatırımlar gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan fon yatırımlarından oluşmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Yatırımları bulunmamaktadır.

## 8 KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Banka Kredileri | 70.547.656 | 73.012.788 |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar | 280.383.907 | 243.514.725 |
| Diğer Finansal Borçlar (*) | 209.930.624 | 198.880.507 |
| **Toplam** | **560.862.187** | **515.408.020** |

(*) Diğer Finansal Borçlar tutarı Grup'un tedarikçilerinden kredi kartlarıyla yapmış olduğu stok alımlarından oluşmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri | 8.236.098 | 10.471.999 |
| **Toplam** | **8.236.098** | **10.471.999** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Banka Kredileri | 18.306.776 | 29.556.765 |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar | 1.141.874.501 | 1.399.379.783 |
| **Toplam** | **1.160.181.277** | **1.428.936.548** |

Grup'un Finansal Borçlarına ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

| **Krediler Ve Diğer Finansal Borçlar** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| 0-3 ay | 212.041.394 | 201.563.277 |
| 4-12 ay | 76.672.984 | 80.802.017 |
| 13-36 ay | 14.892.577 | 18.956.898 |
| 36-60 ay | 3.414.199 | 10.599.867 |
| **Toplam** | **307.021.154** | **311.922.059** |

Grup'un Kiralama Yükümlülüklerine ilişkin vadeler aşağıdaki gibidir:

| **Kiralama İşlemlerinden Borçlar** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| 0-3 ay | 68.808.732 | 65.223.309 |
| 4-12 ay | 211.575.175 | 178.291.416 |
| 1 Yıl Üzeri | 1.141.874.501 | 1.399.379.783 |
| **Toplam** | **1.422.258.408** | **1.642.894.508** |

Kredilere ilişkin döviz dağılımı ve etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

**30.09.2026**

| **Para Birimi** | **Döviz Tutarı** | **TL Tutarı** | **Etkin Faiz Oranı %** |
|---|---|---|---|
| TL | 307.021.154 | 307.021.154 | 4-10% |
| **Toplam** | | **307.021.154** | |

**31.12.2025**

| **Para Birimi** | **Döviz Tutarı** | **TL Tutarı** | **Etkin Faiz Oranı %** |
|---|---|---|---|
| TL | 311.922.059 | 311.922.059 | 4-10% |
| **Toplam** | | **311.922.059** | |

## 9 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır.

## 10 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 435.634.167 | 387.660.365 |
| *Alıcılar* | *336.026.554* | *378.928.314* |
| *Alacak Senetleri* | *107.468.627* | *12.359.830* |
| *Alacak Reeskontu (-)* | *(7.861.014)* | *(3.627.779)* |
| *Şüpheli Ticari Alacaklar* | *1.450.942* | *2.078.192* |
| *Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)* | *(1.450.942)* | *(2.078.192)* |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not:37) | *1.472.911* | *4.552.042* |
| **Toplam** | **437.107.078** | **392.212.407** |

Ticari alacakların tamamı teminatsız olup alacakların ortalama tahsilat süresi 5 gündür. (31.12.2025; 6 gün)

Grup'un dönem sonu itibari ile Şüpheli Ticari Alacaklar hareket tablosu aşağıda açıklanmıştır:

| | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|
| Dönem başı bakiyesi | 2.078.192 | 2.843.666 |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar *(Bkz. Not.31)* | (237.922) | - |
| TMS 29 Enflasyon Farkı Etkisi | (389.328) | (576.520) |
| **Dönem sonu bakiyesi** | **1.450.942** | **2.267.146** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar | 56.409 | 307.497 |
| *Alacak Senetleri* | *90.224* | *478.279* |
| *Alacak Senetleri Reeskontu (-)* | *(33.815)* | *(170.782)* |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not:37) | - | - |
| **Toplam** | **56.409** | **307.497** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar | 2.415.318.849 | 2.292.985.072 |
| *Satıcılar* | *660.198.945* | *752.124.875* |
| *Borç Senetleri* | *1.932.047.649* | *1.717.207.987* |
| *Borç Reeskontu (-)* | *(177.136.168)* | *(177.355.080)* |
| *Diğer Ticari Borçlar* | *208.423* | *1.007.290* |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not.37) | 657.506 | 8.631.849 |
| **Toplam** | **2.415.976.355** | **2.301.616.921** |

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 51 gündür. (31.12.2025; 64 gün.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar | 19.241 | 54.093 |
| *Borç Senetleri* | *50.000* | *99.454* |
| *Borç Reeskontu (-)* | *(30.759)* | *(45.361)* |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not.37) | - | - |
| **Toplam** | **19.241** | **54.093** |

## 11 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 51.512.140 | 15.595.654 |
| *Verilen Depozito ve Teminatlar* | *663.607* | *865.070* |
| *Vergi Dairesinden Alacaklar* | - | - |
| *Personelden Alacaklar* | *9.054.165* | *9.899.274* |
| *Şüpheli Diğer Alacaklar* | *3.889.755* | *4.835.627* |
| *Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)* | *(3.889.755)* | *(4.835.627)* |
| *Diğer Alacaklar* | *41.794.368* | *4.831.310* |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar *(Bkz Not.37)* | - | 69.203.460 |
| **Toplam** | **51.512.140** | **84.799.114** |

Şüpheli Diğer Alacaklar karşılığındaki hareketler:

| | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|
| Dönem başı bakiyesi | 4.835.627 | 6.309.962 |
| TMS 29 Enflasyon Farkı Etkisi | (945.872) | *(1.279.272)* |
| **Dönem sonu bakiyesi** | **3.889.755** | **5.030.690** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar | 3.217.592 | 3.727.282 |
| *Verilen Depozito ve Teminatlar* | *3.217.592* | *3.727.282* |
| İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar *(Bkz Not.37)* | - | - |
| **Toplam** | **3.217.592** | **3.727.282** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar | 45.298.615 | 31.713.113 |
| *Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler* | *40.558.331* | *31.447.564* |
| *Diğer Borçlar* | *4.740.284* | *265.549* |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar *(Bkz Not.37)* | 56.292.442 | - |
| **Toplam** | **101.591.057** | **31.713.113** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

## 12 TÜREV ARAÇLAR

Bulunmamaktadır.

## 13 STOKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Stokları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlk Madde ve Malzeme | 19.350.126 | 21.081.129 |
| Yarı Mamuller | 66.592.093 | 96.231.145 |
| Mamuller | 121.878.222 | 185.266.138 |
| Ticari Mallar | 2.486.795.587 | 2.253.188.445 |
| Diğer Stoklar | 25.134.955 | 26.088.978 |
| Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-) | (17.824.427) | (23.420.976) |
| **Toplam** | **2.701.926.556** | **2.558.434.859** |

Stok Değer Düşüklüğü karşılığındaki hareketler:

| | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|
| Dönem Başı Bakiyesi | 23.420.976 | 36.051.730 |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar | (1.094.294) | (7.830.953) |
| TMS 29 Enflasyon Farkı Etkisi | (4.502.255) | (6.648.533) |
| **Dönem Sonu Bakiyesi** | **17.824.427** | **21.572.244** |

## 14 KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

Grup'un dönem sonu itibarıyla Kullanım Hakkı Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

**30.09.2026**

| | **1.01.2026** | **Giriş** | **İtfa/İptal/Çıkış** | **30.09.2026** |
|---|---|---|---|---|
| Binalar | 4.637.399.936 | 904.398.830 | (661.583.641) | 4.880.215.125 |
| Taşıtlar | - | - | - | - |
| **Toplam** | **4.637.399.936** | **904.398.830** | **(661.583.641)** | **4.880.215.125** |

| | **1.01.2026** | **Dönem Amortismanı** | **İtfa/İptal/Çıkış** | **30.09.2026** |
|---|---|---|---|---|
| Binalar | 1.996.258.262 | 510.569.617 | (393.827.224) | 2.113.000.655 |
| **Toplam** | **1.996.258.262** | **510.569.617** | **(393.827.224)** | **2.113.000.655** |
| **Net Defter Değeri** | **2.641.141.674** | | | **2.767.214.470** |

**30.09.2025**

| | **1.01.2025** | **Giriş** | **İtfa/İptal/Çıkış** | **30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|
| Binalar | 4.014.555.096 | 661.298.539 | (203.239.290) | 4.472.614.345 |
| Taşıtlar | 23.682.313 | - | (23.682.313) | - |
| **Toplam** | **4.038.237.409** | **661.298.539** | **(226.921.603)** | **4.472.614.345** |

| | **1.01.2025** | **Dönem Amortismanı** | **İtfa/İptal/Çıkış** | **30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|
| Binalar | 1.683.530.538 | 471.912.441 | (165.136.721) | 1.990.306.258 |
| Taşıtlar | 21.099.151 | - | (21.099.151) | - |
| **Toplam** | **1.704.629.689** | **471.912.441** | **(186.235.872)** | **1.990.306.258** |
| **Net Defter Değeri** | **2.333.607.720** | | | **2.482.308.087** |

Grup'un kullanım hakkı varlıkları faaliyetlerini yürüttüğü şubelerin (Market) kiralamalarından ve taşıt kiralamalarından oluşmaktadır.

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 136 adet şubesi (marketi) bulunmaktadır. Söz konusu mağazaların tamamı kiralıktır. (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 131 adet şubesi bulunmaktadır. Söz konusu mağazaların tamamı kiralıktır.)

## 15 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Gelecek Aylara Ait Giderler | 21.482.930 | 26.850.612 |
| Verilen Sipariş Avansları (*) | 105.389.223 | 311.588.497 |
| İş Avansları | 236.317 | 202.131 |
| **Toplam** | **127.108.470** | **338.641.240** |

(*) Verilen sipariş avansları bakiyesi stok alımları için tedarikçilere ödenen avanslardan oluşmaktadır.

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Gelecek Yıllara Ait Giderler | 29.048.734 | 1.704.228 |
| **Toplam** | **29.048.734** | **1.704.228** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler | 4.180.455 | 277.871 |
| *Gelecek Aylara Ait Gelirler* | *40.640* | *277.871* |
| *Alınan Avanslar* | *4.139.815* | - |
| İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler *(Bkz Not.37)* | - | - |
| **Toplam** | **4.180.455** | **277.871** |

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri bulunmamaktadır.

## 16 ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Bulunmamaktadır.

## 17 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Bulunmamaktadır.

## 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

**30.09.2026**

| **Maliyet Bedeli** | **1.01.2026** | **İlave** | **Çıkışlar** | **Transfer** | **30.09.2026** |
|---|---|---|---|---|---|
| Arazi ve Arsalar | 676.863.825 | - | - | - | 676.863.825 |
| Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri | 890.466.548 | 34.747 | - | - | 890.501.295 |
| Binalar | 508.981.505 | - | - | - | 508.981.505 |
| Tesis, Makine ve Cihazlar | 296.059.196 | - | - | 127.080.086 | 423.139.282 |
| Taşıtlar | 473.691.574 | 23.708.744 | (7.292.308) | - | 490.108.010 |
| Demirbaşlar | 2.014.468.542 | 139.264.007 | (41.696) | - | 2.153.690.853 |
| Özel Maliyetler | 606.212.883 | 94.003.667 | - | - | 700.216.550 |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | 109.221.864 | 29.325.184 | - | (127.080.086) | 11.466.962 |
| **Toplam** | **5.575.965.937** | **286.336.349** | **(7.334.004)** | **-** | **5.854.968.282** |

| **Birikmiş Amortisman** | **1.01.2026** | **Dönem Amortismanı** | **Çıkışlar** | **Transfer** | **30.09.2026** |
|---|---|---|---|---|---|
| Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri | 336.053.169 | 47.176.049 | - | - | 383.229.218 |
| Binalar | 102.795.122 | 8.419.123 | - | - | 111.214.245 |
| Tesis, Makine ve Cihazlar | 147.321.120 | 14.666.207 | - | - | 161.987.327 |
| Taşıtlar | 333.171.744 | 28.089.371 | (6.644.984) | - | 354.616.131 |
| Demirbaşlar | 1.473.415.943 | 89.075.553 | (41.678) | - | 1.562.449.818 |
| Özel Maliyetler | 367.067.906 | 36.647.805 | - | - | 403.715.711 |
| **Toplam** | **2.759.825.004** | **224.074.108** | **(6.686.662)** | **-** | **2.977.212.450** |
| **Net defter değeri** | **2.816.140.933** | **-** | **(647.342)** | **-** | **2.877.755.832** |

**30.09.2025**

| **Maliyet Bedeli** | **1.1.2025** | **İlave** | **Çıkışlar** | **Transfer** | **30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|---|
| Arazi ve Arsalar | 591.152.059 | 23.911.361 | - | 61.800.405 | 676.863.825 |
| Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri | 883.685.603 | 2.614.341 | (9.398) | 4.186.020 | 890.476.566 |
| Binalar | 476.843.266 | 32.138.239 | - | - | 508.981.505 |
| Tesis, Makine ve Cihazlar | 154.970.835 | 170.005 | - | - | 155.140.840 |
| Taşıtlar | 386.434.004 | 76.771.712 | - | - | 463.205.716 |
| Demirbaşlar | 1.820.861.510 | 144.472.151 | - | - | 1.965.333.661 |
| Özel Maliyetler | 438.180.818 | 75.186.408 | - | - | 513.367.226 |
| Yapılmakta Olan Yatırımlar | 76.210.227 | 29.921.244 | (584.453) | (65.986.425) | 39.560.593 |
| **Toplam** | **4.828.338.322** | **385.185.461** | **(593.851)** | **-** | **5.212.929.932** |

| **Birikmiş Amortisman** | **1.1.2025** | **Dönem Amortismanı** | **Çıkışlar** | **Transfer** | **30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|---|
| Yer Altı ve Yer Üstü Düzenleri | 282.000.706 | 50.140.749 | - | - | 332.141.455 |
| Binalar | 92.102.908 | 7.857.006 | - | - | 99.959.914 |
| Tesis, Makine ve Cihazlar | 105.720.838 | 4.080.233 | - | - | 109.801.071 |
| Taşıtlar | 301.294.124 | 29.574.605 | - | - | 330.868.729 |
| Demirbaşlar | 1.387.769.791 | 76.216.600 | - | - | 1.463.986.391 |
| Özel Maliyetler | 335.562.602 | 23.553.148 | - | - | 359.115.750 |
| **Toplam** | **2.504.450.969** | **191.422.341** | **-** | **-** | **2.695.873.310** |
| **Net Defter Değeri** | **2.323.887.353** | **-** | **-** | **-** | **2.517.056.622** |

Grup'un 30.09.2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarında yer alan gayrimenkullerinin rayiç değeri en son 03 Kasım 2023 tarihi itibariyle tespit edilmiştir. Grup'un maddi duran varlıklarında yer alan gayrimenkullerinin 03 Kasım 2023 tarihli gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde SPK tarafından gayrimenkul değerlemesi konusunda yetkilendirilmiş olan Reel Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan ekspertiz çalışmaları sonucu tespit edilen değerler baz alınmıştır. Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi, seviye 2'dir.

Maddi Duran Varlıklar üzerindeki sigorta tutarı **Not.22'**de verilmiştir.

Maddi Duran Varlıkların amortisman gideri ve itfa paylarının gider yerlerine göre dağılımı **Not.30**'da verilmiştir.

## 19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Maddi Olmayan Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

**30.09.2026**

| **Maliyet Bedeli** | **1.01.2026** | **İlave** | **Çıkışlar** | **Transfer** | **30.09.2026** |
|---|---|---|---|---|---|
| Haklar | 29.341.558 | 575.123 | - | - | 29.916.681 |
| **Kapanış Bakiyesi** | **29.341.558** | **575.123** | **-** | **-** | **29.916.681** |

| **Birikmiş Amortisman** | **1.01.2026** | **Dönem Amortismanı** | **Çıkışlar** | **Transfer** | **30.09.2026** |
|---|---|---|---|---|---|
| Haklar | 29.317.454 | 89.886 | - | - | 29.407.340 |
| **Toplam** | **29.317.454** | **89.886** | **-** | **-** | **29.407.340** |
| **Net defter değeri** | **24.104** | **-** | **-** | **-** | **509.341** |

**30.09.2025**

| **Maliyet Bedeli** | **1.1.2025** | **İlave** | **Çıkışlar** | **Transfer** | **30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|---|
| Haklar | 170.620.381 | - | (357.208) | - | 170.263.173 |
| **Kapanış Bakiyesi** | **170.620.381** | **-** | **(357.208)** | **-** | **170.263.173** |

| Birikmiş Amortisman | 1.1.2025 | Dönem Amortismanı | Çıkışlar | Transfer | 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| Haklar | 52.657.900 | 10.516.361 | - | - | 63.174.261 |
| **Toplam** | **52.657.900** | **10.516.361** | **-** | **-** | **63.174.261** |
| **Net defter değeri** | **117.962.481** | **-** | **-** | **-** | **107.088.912** |

(*) Haklar, Grup bünyesi içindeki enerji maliyetlerinin azaltılmasına yardımcı olmak ve sürdürülebilir enerji tedariki sağlamak amacıyla, 2024 yılında Şirket bünyesinde birleşen Kent GES Enerji ve Sarı Enerji'nin güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi için kullanılan finansal kiralamadan oluşmaktadır. 2025 yıl sonu itibariyle Maddi Duran Varlık içerisinde gösterilmiştir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar üzerindeki sigorta tutarı **Not.22'**de mevcuttur.

Maddi Olmayan Duran Varlıkların amortisman gideri ve itfa paylarının gider yerlerine göre dağılımı **Not.30**'da verilmiştir.

## 20 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibarıyla Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçları aşağıda açıklanmıştır.

| Hesap Adı | 30.09.2026 | 31.12.2025 |
|---|---|---|
| Personele Borçlar | 158.104.309 | 134.149.177 |
| Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler | 16.967.718 | 16.307.808 |
| Ödenecek SSK | 68.977.437 | 53.209.819 |
| **Toplam** | **244.049.464** | **203.666.804** |

## 21 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Grup, dönemler itibarıyla SGK Sigorta Primi İşveren Hissesi Teşviği, Asgari Ücret Desteği, Mesleki Eğitim Kanunu Doğrultusunda Sağlanan Stajyer Ücret Desteği, vb. istihdama dayalı teşvikler almaktadır.

## 22 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

*i) Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar;*

| Hesap Adı | 30.09.2026 | 31.12.2025 |
|---|---|---|
| Dava Karşılığı | 2.960.986 | 3.727.288 |
| İzin Karşılıkları | 12.795.313 | 14.000.510 |
| **Toplam** | **15.756.299** | **17.727.798** |

*Dönem sonları itibarıyla dava ve izin karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:*

| Dava Karşılığı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|
| Açılış | 3.727.288 | 3.735.207 |
| Dönem Gideri | - | 480.548 |
| Konusu Kalmayan Karşılıklar | (40.124) | |
| TMS 29 Enflasyon Farkı Etkisi | (726.178) | (811.503) |
| **Kapanış** | **2.960.986** | **3.404.252** |

| İzin Karşılığı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|
| Açılış | 14.000.510 | 15.608.021 |
| Dönem Gideri | 1.652.682 | 5.283.153 |
| TMS 29 Enflasyon Farkı Etkisi | (2.857.879) | (3.609.978) |
| **Kapanış** | **12.795.313** | **17.281.196** |

*i) Koşullu Varlık ve Yükümlülükler;*

Bulunmamaktadır.

*ii) Pasifte Yer Almayan Taahhütler;*

Dönemler itibarıyla Grup'un verilen teminat/rehin/ipotek/kefalet pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir;

| | Para Birimi | Döviz Tutarı | 30.09.2026 TL Karşılığı | 31.12.2025 TL Karşılığı |
|---|---|---|---|---|
| Teminat Mektubu | TL | | 176.620.798 | 202.529.961 |
| Verilen İpotekler | TL | | 800.000.000 | 994.539.581 |
| *Kendi Adına Verilen İpotekler* | TL | | *800.000.000* | 994.539.581 |
| **Toplam Verilen Teminat ve İpotekler** | | | **976.620.798** | **1.197.069.542** |
| Alınan Kefaletler | TL | - | - | - |
| **Toplam Alınan Kefaletler** | | | **-** | **-** |
| Verilen Kefaletler | TL | - | | |
| **Toplam Verilen Kefaletler** | | | **-** | **-** |

Dönemler itibariyle Grup'un teminat/rehin/kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir.

| **Grup tarafından verilen TRİK ler** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| **A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİK lerin toplam tutarı** | **976.620.798** | **1.197.069.542** |
| **B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine verilmiş olan TRİK lerin toplam tutarı** | **-** | **-** |
| **C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK lerin toplam tutarı** | **-** | **-** |
| **D. Diğer verilen TRİK' lerin toplam tutarı** | **-** | **-** |
| i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı | - | - |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı | - | - |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine verilmiş olan TRİK'lerin toplam tutarı | - | - |
| **Toplam** | **976.620.798** | **1.197.069.542** |

30 Eylül 2026 itibarıyla Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİK' lerin Şirket özkaynaklarına oranı %0' dır. (31 Aralık 2025: %0).

*v) Aktiflerin Sigorta Tutarı;*

30 Eylül 2026 tarihi itibariyle maddi duran varlıklar çeşitli risklere karşı 2.591.585.000 TL tutarında teminat karşılığı sigortalanmıştır. (31 Aralık 2025: 2.915.632.365 TL).

## 23 TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır.

## 24 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

| | 30.09.2026 | 31.12.2025 |
|---|---|---|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 194.625.888 | 196.929.050 |
| **Toplam** | **194.625.888** | **196.929.050** |

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Bu tazminatlar, işten ayrılma veya çıkarılma tarihindeki ücret esas alınarak çalışılan her yıl için 30 günlük ücret üzerinden hesaplanmaktadır. 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı 73.729,87 TL (31 Aralık 2025; 64.948,77 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanlarının emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerleme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder.

30 Eylül 2026 tarihi itibariyle, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2026 tarihi itibariyle karşılıklar %29 yıllık enflasyon oranı ve %35 faiz oranı varsayımına göre, %4,65 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. (31 Aralık 2025: %24 yıllık enflasyon oranı ve %30 faiz oranı varsayımına göre, %4,84 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır.).

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir.

| | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|
| **Açılış Bakiyesi** | **196.929.050** | **241.109.615** |
| Cari Hizmet Maliyeti | 41.474.064 | 15.992.821 |
| Faiz Maliyeti | 40.079.231 | 41.310.168 |
| Ödeme (-) | (86.196.363) | (52.382.280) |
| Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çıkarılma Dolaysıyla Oluşan Kayıp | 45.801.516 | 30.220.344 |
| Aktüeryal Kazanç/Kayıp | (1.396.365) | 40.378.129 |
| TMS 29 Enflasyon Farkı Etkisi | (42.065.245) | (102.853.124) |
| **Kapanış Bakiyesi** | **194.625.888** | **213.775.673** |

## 25 CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR

Grup'un dönem sonları itibariyle Cari dönem vergisi ile ilgili varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Peşin Ödenen Vergiler | 1.236.913 | - |
| **Toplam** | **1.236.913** | **-** |

## 26 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Devreden KDV | 5.921.970 | 9.035.842 |
| **Toplam** | **5.921.970** | **9.035.842** |

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Duran Varlıkları bulunmamaktadır.

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Sayım ve Tesellüm Fazlaları | 525.707 | - |
| **Toplam** | **525.707** | **-** |

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

## 27 ÖZKAYNAKLAR

*i) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi*

Bulunmamaktadır.

*ii) Sermaye Yedekleri*

Bulunmamaktadır.

*iii)Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler*

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. TTK'ya göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Kar Dağıtımı:

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde yaparlar: 23 Ocak 2014 tarihinde 2013 yılı faaliyetlerinden elde edilen karların dağıtım esasları ile ilgili olarak; payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine, bu kapsamda, kar dağıtımının SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği'nde yer alan esaslar,

ortaklıkların esas sözlesmelerinde bulunan hükümler ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikaları çerçevesinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Grup Sermaye piyasası mevzuatına göre oluşan 234.031.774 TL dönem kârından (Yasal Kayıtlara göre 190.405.413 TL dönem kârı), bu tutar üzerinden hesaplanan 9.520.271 TL tutarındaki Birinci Yasal Yedek Akçe düşüldükten sonra kalan sermaye piyasası mevzuatına göre 224.511.503 TL (Yasal Kayıtlara göre 180.885.142 TL) net dağıtılabilir dönem kârına, dönem içerisinde gerçekleşen 6.527.508 TL tutarındaki bağışın eklenmesi neticesinde oluşan 187.412.650 TL tutarındaki net dağıtılabilir dönem kârının %46,70'i oranında, 9.370.632 TL tutarında birinci temettü ve 140.629.368 TL tutarında ikinci temettü olmak üzere kâr dağıtımı yapılmış; ayrıca 15.000.000,00 TL tutarında İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe ayrılmış; kâr dağıtımı iki eşit taksit halinde 31.07.2026 ve 25.09.2026 tarihlerinde gerçekleştirilmiş; kâr dağıtımı neticesinde kalan sermaye piyasası mevzuatına göre 59.511.503 TL (Yasal Kayıtlara göre 15.885.142 TL) tutarındaki kâr Olağanüstü Yedekler hesabına kaydedilmiştir. Söz konusu kâr dağıtımı teklifi, 17.06.2026 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında ortakların onayına sunulmuş ve onaylanmıştır.

TMS/TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları, geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| - Yasal Yedekler | 130.501.250 | 86.668.332 |
| **Toplam** | **130.501.250** | **86.668.332** |

*iv) Geçmiş Yıl Kârları / Zararları*

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Olağanüstü Yedekler | 28.756.774 | 9.008.842 |
| Geçmiş Yıllar Kar/(Zararı) | 2.014.075.494 | 1.936.715.064 |
| **Toplam** | **2.042.832.268** | **1.945.723.906** |

*v) Paylara İlişkin Primler/İskontolar*

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar | 2.113.007.665 | 2.113.007.665 |
| **Toplam** | **2.113.007.665** | **2.113.007.665** |

SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri çerçevesinde Şirket paylarının bir kısmının sermaye artırımı ve bir kısmının ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesine ve bu payların Borsa İstanbul A.Ş'ye kote edilmesine izin verilmiştir. Şirket'in payları 29.01.2025 tarihi itibarıyla Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. Halka arz kapsamında ihraç edilen payların nominal değeri ile satış fiyatı arasındaki farktan kaynaklı olarak toplam 2.113.007.665 TL tutarında emisyon primi elde edilmiştir. Bu tutar, özkaynaklar altında "Paylara İlişkin Primler" hesabında muhasebeleştirilmiştir. Halka arz ile doğrudan ilgili giderler emisyon primi tutarından mahsup edilmiştir.

*vi) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler*

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlerine ilişkin detay tablo aşağıdaki gibidir:

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları | 440.189.533 | 440.189.533 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları | (195.317.954) | (196.365.228) |
| **Toplam** | **244.871.579** | **243.824.305** |

viii) Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemlerine İlişkin Ek Bilgi

SPK'nın 07/03/2024 tarih ve 14/382 sayılı Kararı Uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" kalemi altında yer alan "Yasal Yedekler"in yasal kayıtlarında yer alan değeri üzerinden finansal tablolarda gösterileceği 2013/19 sayılı Kurul Bülteni'nde yer alan dipnot açıklamalarında belirtilmekle birlikte, enflasyon düzeltmesinde kullanılan endeks farkı dikkate alınarak, finansal tabloların bütüncül olarak tek bir endeks kapsamında gösterilmesi amacından hareketle; "Sermaye Düzeltme Farkları", "Paylara İlişkin Primler (İskontolar)" (Emisyon Primi) dâhil "Yasal Yedekler", ile "Diğer Yedekler"de sınıflanan statü yedekleri ile özel yedekleri vb. yedek kalemlerinin;

- Finansal Durum Tablosu'nda (Bilançoda) TÜFE ile düzeltilmiş tutarları üzerinden gösterilmesine,

- Yasal kayıtlarında yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar ile TMS/TFRS uyarınca hazırlanan finansal tablolarda yer alan düzeltilmiş tutarlar arasındaki farkın ise "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları" hesabına yansıtılmasına, bu kapsamda dipnotlarda TMS/TFRS finansal durum tablosunda özkaynaklar altında izlenen "Sermaye Düzeltme Farkları" ve yedek tutarları, söz konusu

kalemlerin yasal kayıtlardaki tutarların ayrıntısı ile "Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları"nda izlenen fark hakkında açıklama yapılmasına,

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında enflasyona göre düzeltilmiş olarak sunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarındaki enflasyona göre düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması aşağıdaki gibidir:

| **30 Eylül 2026** | Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar | TMS/TFRS Finansal Tablolarına göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar | Geçmiş yıl zararlarında izlenen fark |
|---|---|---|---|
| Sermaye Düzeltme Farkları | 872.894.015 | 1.078.298.004 | (205.403.989) |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 88.558.152 | 130.501.250 | (41.943.098) |
| Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları) | 292.214.384 | 2.042.832.268 | (1.750.617.884) |

*vii) Diğer*

| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Ödenmiş Sermaye | 273.000.000 | 273.000.000 |
| Sermaye Düzeltmesi Farkları | 1.078.298.004 | 1.078.298.004 |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | 244.871.579 | 243.824.305 |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar | 2.113.007.665 | 2.113.007.665 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | 130.501.250 | 86.668.332 |
| Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları) | 2.042.832.268 | 1.945.723.906 |
| Net Dönem Karı / (Zararı) | 221.038.429 | 290.941.280 |
| **Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar** | **6.103.549.195** | **6.031.463.492** |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar | - | - |
| **Özkaynak Toplamı** | **6.103.549.195** | **6.031.463.492** |

## 28 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un dönemler itibariyle Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.07.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** | **01.07.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|
| Yurtiçi Satışlar | 17.585.849.998 | 5.755.925.571 | 16.922.945.478 | 6.116.847.641 |
| Diğer Gelirler | 21.066.968 | 12.515.777 | 254.951 | 171.643 |
| Satıştan İadeler (-) | (75.531.146) | (74.502.630) | (109.548.817) | (42.094.791) |
| Satış İskontoları (-) | (85.146.613) | (62.347.893) | (86.551.350) | (11.222.724) |
| Diğer İndirimler (-) | (6.113.243) | (6.113.243) | - | - |
| **Net Satışlar** | **17.440.125.964** | **5.625.477.582** | **16.727.100.262** | **6.063.701.769** |
| **Satışların Maliyeti (-)** | **(12.461.561.201)** | **(3.927.873.211)** | **(12.343.948.750)** | **(4.570.782.352)** |
| Ticari Mal Maliyeti (-) | (12.096.828.095) | (3.829.617.877) | (12.077.040.825) | (4.511.330.732) |
| Mamul Maliyeti (-) | (231.190.933) | (25.539.642) | (217.760.513) | (49.278.031) |
| Hizmet Maliyeti (-) | (11.450.373) | (3.939.360) | - | - |
| Personel Ücret ve Giderleri | (34.076.492) | (10.385.385) | (33.029.779) | (9.816.192) |
| Amortisman Gideri (-) | (88.015.308) | (58.390.947) | (16.117.633) | (357.397) |
| **Brüt Kar / (Zarar)** | **4.978.564.763** | **1.697.604.371** | **4.383.151.512** | **1.492.919.417** |

## 29 PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Grup'un dönemler itibariyle Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| **Hesap Adı** | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.07.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** | **01.07.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|
| Pazarlama Giderleri (-) | (3.954.015.899) | (1.271.793.246) | (3.861.845.325) | (1.389.380.014) |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | (68.601.405) | (23.224.032) | (59.651.692) | (21.781.702) |
| **Toplam Faaliyet Giderleri** | **(4.022.617.304)** | **(1.295.017.278)** | **(3.921.497.017)** | **(1.411.161.716)** |

## 30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un dönemler itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.06.2026 | 01.07.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.06.2025 | 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| **Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)** | **(3.954.015.899)** | **(1.271.793.246)** | **(3.861.845.325)** | **(1.389.380.014)** |
| Personel Ücret ve Giderleri | (2.267.525.183) | (721.883.351) | (2.103.522.337) | (711.132.379) |
| Ambalaj Giderleri | (79.360.706) | (25.836.076) | (71.356.303) | (33.020.688) |
| Mutfak Giderleri | (80.383.015) | (23.302.035) | (84.086.172) | (28.522.914) |
| Nakliye Giderleri | (36.001.784) | (13.036.096) | (1.236.181) | (248.017) |
| Satış Komisyon Giderleri | (403.183.706) | (132.025.825) | (494.931.057) | (184.742.600) |
| Personel Taşıma Giderleri | (10.953.447) | (3.843.635) | (34.507.434) | (12.807.289) |
| Kırtasiye Giderleri | (3.480.332) | (1.273.019) | (14.358.581) | (5.151.680) |
| Amortisman Giderleri | (122.434.093) | (13.283.577) | (152.509.561) | (69.927.028) |
| Amortisman Giderleri - TFRS16 | (510.569.617) | (169.763.723) | (471.912.441) | (173.989.834) |
| Bağış ve Yardım Giderleri | (2.311.563) | (732.360) | (5.632.206) | (870.103) |
| Bakım Onarım Giderleri | (52.608.183) | (19.717.100) | (55.161.334) | (24.849.538) |
| Bilgi İşlem Giderleri | (31.076.824) | (10.549.341) | (29.191.481) | (12.084.835) |
| Danışmanlık Giderleri | (5.311.344) | (1.544.550) | (5.976.057) | (2.536.777) |
| İlan ve Reklam Giderleri | (25.840.414) | (7.661.264) | (25.888.625) | (8.583.523) |
| Elektrik, Su, Doğalgaz Giderleri | (106.725.159) | (45.694.443) | (119.272.027) | (47.677.643) |
| Haberleşme Giderleri | (8.428.078) | (2.683.071) | (5.940.030) | (2.267.721) |
| Kira Giderleri | (24.922.765) | (10.550.185) | (32.552.414) | (13.406.921) |
| Mahkeme ve Noter Giderleri | (13.026.623) | (5.515.219) | (7.773.203) | (1.823.300) |
| Makine ve Ekipman Giderleri | (10.501.464) | (3.190.550) | (8.965.162) | (3.410.042) |
| Seyahat Giderleri | (9.569.807) | (4.605.681) | (8.415.567) | (3.618.804) |
| Sigorta Giderleri | (16.866.414) | (5.453.467) | (16.635.726) | (6.235.347) |
| Taşıt Akaryakıt Giderleri | (44.423.546) | (18.327.546) | (41.183.924) | (16.077.112) |
| Temsil ve Ağırlama Giderleri | (2.219.328) | (340.409) | (1.385.968) | (444.692) |
| Vergi Resim Harç Giderleri | (605.209) | 18.245 | (1.343.258) | (872.559) |
| Kıdem/İhbar Tazminatı Giderleri | (74.822.877) | (27.862.421) | (52.195.140) | (18.978.671) |
| Küçük Demirbaş Gideleri | (1.459.929) | (190.779) | (6.331.505) | (2.159.284) |
| Temizlik Giderleri | (4.770.001) | (1.723.405) | (2.137.178) | (917.182) |
| Diğer Giderler | (4.634.488) | (1.222.363) | (7.444.453) | (3.023.531) |
| **Genel Yönetim Giderleri (-)** | **(68.601.405)** | **(23.224.032)** | **(59.651.692)** | **(21.781.702)** |
| Personel Ücret ve Giderleri | (7.716.689) | (2.543.917) | (6.623.662) | (3.508.683) |
| Amortisman Giderleri | (13.714.593) | (6.197.583) | (12.632.648) | (4.114.436) |
| Danışmanlık Giderleri | (5.143.880) | (1.890.588) | (4.842.639) | (2.767.315) |
| Haberleşme Giderleri | (3.402) | (1.173) | (3.428) | (1.269) |
| Mahkeme ve Noter Giderleri | (365.550) | (19.193) | (8.510) | (155) |
| Ofis Giderleri | (33.222) | (8.744) | (17.802) | (13.721) |
| Temsil ve Ağırlama Giderleri | (1.585.519) | (620.238) | (1.849.169) | (276.370) |
| Vergi Resim Harç Giderleri | (32.822.643) | (11.915.845) | (29.338.675) | (7.610.528) |
| Diğer Giderler | (7.215.907) | (26.751) | (4.335.159) | (3.489.225) |
| **Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)** | **-** | **-** | **-** | **-** |
| **Toplam Faaliyet Giderleri** | **(4.022.617.304)** | **(1.295.017.278)** | **(3.921.497.017)** | **(1.411.161.716)** |

Amortisman giderleri ve itfa paylarının kar veya zarar tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.07.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 | 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| Satışların Maliyeti (-) | (88.015.308) | (58.390.947) | (16.117.633) | (357.397) |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (MDV Amortisman) | (122.434.093) | (13.283.577) | (152.509.561) | (69.927.028) |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (TFRS 16 Amortisman) | (510.569.617) | (169.763.723) | (471.912.441) | (173.989.834) |
| Genel Yönetim Giderleri | (13.714.593) | (6.197.583) | (12.630.875) | (4.114.436) |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri | - | - | - | - |
| **Toplam** | **(734.733.611)** | **(247.635.830)** | **(653.170.510)** | **(248.388.695)** |

Personel giderlerinin gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir.

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.07.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 | 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| Satışların Maliyeti (-) | (34.076.492) | (10.385.385) | (33.029.779) | (9.816.192) |
| Pazarlama Giderleri | (2.267.525.183) | (721.883.351) | (2.103.522.337) | (711.132.379) |
| Genel Yönetim Giderleri | (7.716.689) | (2.543.917) | (6.623.662) | (3.508.683) |
| **Toplam** | **(2.309.318.364)** | **(734.812.653)** | **(2.143.175.778)** | **(724.457.254)** |

## 31 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER / (GİDERLER)

Grup'un dönemler itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.07.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 | 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| **Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler** | **353.800.384** | **58.685.571** | **325.072.969** | **60.991.027** |
| Konusu Kalmayan Kıdem Karşılığı | - | - | 17.365.628 | 17.365.628 |
| Konusu Kalmayan Şüpheli Alacak Karşılığı | 237.922 | 136.477 | - | - |
| Konusu Kalmayan Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı | 1.094.294 | (32.923) | 7.830.953 | 174.687 |
| Konusu Kalmayan Dava Karşılığı | 40.124 | 40.124 | - | - |
| Kira Gelirleri | 10.927.550 | 3.747.464 | 10.289.053 | 4.368.693 |
| Sigorta Tazminat Gelirleri | 7.526.086 | 5.056.359 | 5.827.683 | 4.303.434 |
| Satışlardan Elimine Edilen Faiz | 131.453.274 | 47.513.991 | 112.787.931 | 20.448.163 |
| Cari Dönem Reeskont Geliri | 190.932.540 | (4.503.496) | 153.675.045 | 4.552.990 |
| Önceki Dönem Reeskont İptali | 3.254.878 | (28.673) | 4.625.409 | 261.689 |
| Diğer Gelirler ve Karlar | 8.333.716 | 6.756.248 | 12.671.267 | 9.515.743 |
| **Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler** | **(969.503.880)** | **(273.713.843)** | **(764.023.647)** | **(129.998.576)** |
| Dava Karşılık Giderleri | - | - | (480.548) | (25.346) |
| Kıdem Tazminat Karşılık Gideri | (40.431.519) | (35.753.284) | (52.511.919) | (17.898.171) |
| İzin Karşılığı | (1.652.682) | 1.663.160 | (5.283.153) | (1.666.349) |
| Ceza ve Tazminat Giderleri | - | - | (4.182.675) | (1.724.336) |
| Alışlardan Elimine Edilen Faiz | (772.645.084) | (240.926.024) | (555.284.768) | (99.423.984) |
| Cari Dönem Reeskont Gideri | (7.894.829) | 2.320.642 | (6.172.083) | (831.298) |
| Önceki Dönem Reeskont İptali | (142.700.066) | (2.062.016) | (136.682.358) | (7.733.001) |
| Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler | (1.419.016) | (142.068) | (2.208.128) | 579.523 |
| Bağış ve Yardımlar | (462.395) | (170.885) | (1.181.463) | (766.708) |
| Diğer Giderler | (2.298.289) | 1.356.632 | (36.552) | (508.906) |
| **Esas Faaliyetlerinden Gelirler/(Giderler), (Net)** | **(615.703.496)** | **(215.028.272)** | **(438.950.678)** | **(69.007.549)** |

## 32 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER / (GİDERLER)

Grup'un dönemler itibarıyla Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.07.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 | 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| **Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler** | **18.123.726** | **1.008.491** | **85.428.361** | **85.442.657** |
| Duran Varlık Satış Karı | 4.423.591 | 1.949.788 | 3.012.691 | 3.012.691 |
| Menkul Kıymet Satış Karları | 13.700.135 | (941.297) | 82.415.670 | 82.429.966 |
| **Yatırım Faaliyetlerinden Giderler** | **(29.778.119)** | **(10.012.541)** | **-** | **-** |
| Duran Varlık Satış Zararı | - | - | - | - |
| Menkul Kıymet Değer Düşüklüğü | (29.778.119) | (10.012.541) | | |
| **Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/(Giderler), (Net)** | **(11.654.393)** | **(9.004.050)** | **85.428.361** | **85.442.657** |

## 33 FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)

Grup'un dönemler itibariyle Finansman Gelirleri ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır.

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.07.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 | 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| **Finansman Gelirleri** | **161.151.886** | **77.590.236** | **67.780.708** | **(14.088.789)** |
| Finansman Faaliyetlerinden Faiz Gelirleri | 159.109.497 | 76.844.720 | 65.516.131 | (16.138.864) |
| Kur Farkı Gelirleri | 2.042.389 | 745.516 | 2.264.577 | 2.050.075 |
| **Finansman Giderleri (-)** | **(396.283.079)** | **(125.862.867)** | **(329.709.758)** | **(102.967.269)** |
| Finansman Faaliyetlerinden Faiz Gideri | (6.822.004) | (1.097.079) | (60.667.211) | (12.917.448) |
| Kur Farkı Gideri | (534.299) | (267.149) | (569.379) | (190.487) |
| Banka Komisyon ve Masraf Giderleri | (84.858.024) | (27.568.144) | (11.941.039) | - |
| TFRS 16 Kapsamında Faiz | (304.068.752) | (96.930.495) | (256.532.129) | (89.859.334) |
| **Finansal Gelirler/(Giderler), (Net)** | **(235.131.193)** | **(48.272.631)** | **(261.929.050)** | **(117.056.058)** |

## 34 SATIŞ AMAÇLI SINIFLANDIRILAN DURAN VARLIKLAR

Bulunmamaktadır.

## 35 GELİR VERGİLERİ

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.07.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 30.09.2025 | 01.07.2025 30.09.2025 |
|---|---|---|---|---|
| Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-) | (86.431.916) | (14.089.807) | (77.524.885) | (7.055.179) |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri) | (53.440.828) | 59.829.348 | 10.959.347 | (34.199.662) |
| **Toplam Vergi Gelir / (Gideri)** | **(139.872.744)** | **45.739.541** | **(66.565.538)** | **(41.254.841)** |

*i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı*

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

| Hesap Adı | 01.01.2026 30.09.2026 | 01.01.2025 31.12.2025 |
|---|---|---|
| Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-) | 86.431.916 | 95.877.978 |
| Peşin Ödenen Vergiler (-) | (67.877.987) | (79.555.775) |
| **Toplam Ödenecek Net Vergi** | **18.553.929** | **16.322.203** |

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

*Geçerli Olan Kurumlar Vergisi Oranları:*

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisi oranı %25'dir. Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere en az % 20 oranında halka arz edilen kurumlarda kurumlar vergisi oranında 2 puanlık indirim, kurumların paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına uygulanmaktadır. (31 Aralık 2025: %25)

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, kurumlar vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Kurumlar Vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (Ar-Ge indirimi vb.) tenzili sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Grup'un cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

| | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|
| **Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)** | **359.864.331** | **314.496.554** |
| **Matraha İlaveler** | **11.664.854** | **19.360.168** |
| *Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler* | *11.664.854* | 19.360.168 |
| **Mahsup Edilen Geçmiş Yıl Zararları (-)** | - | - |
| **Matrahtan İndirimler (-)** | - | - |
| Diğer İndirimler ve İstisnalar | - | |
| **KVK'nın 32/A Mad. Kapsamında Indirimli Kurumlar Vergisine (Geçici Vergiye) Tabi Matrahı** | - | - |
| **Genel Orana Tabi Geçici Vergi Matrahı** | **371.529.185** | **333.856.723** |
| **Hesaplanan Geçici Vergi** | **86.431.916** | **77.524.885** |

*Ertelenmiş Vergi:*

Grup vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda belirtilmektedir.

30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisi oranı %25'dir. Ancak ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi için %23 ve konsolidasyona dahil olan bağlı ortaklıklar için %24 ve %25 olarak dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2025: %25) 31 Aralık 2024 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %23, %24 ve %25 vergi oranları kullanılmıştır. Ertelenmiş vergiye ve kurumlar vergisine baz teşkil eden kalemler aşağıda belirtilmiştir.

| | **Geçici Farklar** | | **Ertelenmiş Vergi Varlığı /(Yükümlülüğü)** | |
|---|---|---|---|---|
| **Hesap Adı** | **30.09.2026** | **31.12.2025** | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar | (630.906.823) | (861.519.703) | (135.984.160) | (198.935.857) |
| Aktifleşen Finansman Gideri İptali | 19.812.017 | 24.629.705 | 4.556.764 | 5.664.832 |
| 7326 Yendiden Değerleme Fonu İptali | 13.398.636 | 16.656.782 | 3.215.673 | 3.997.628 |
| MDV Değer Artış Fonu (Bina Arsa Değerleme) | (82.493.081) | (102.552.924) | (14.604.869) | (18.156.335) |
| MDV Değer Artış Fonu (Bina Değerleme) | (153.963.255) | (191.402.500) | (35.662.438) | (44.334.473) |
| MDV Değer Artış Fonu (Bina Arsa Değerleme) | (30.950.905) | (38.477.237) | (5.339.031) | (6.637.323) |
| MDV Değer Artış Fonu (Bina Değerleme) | (20.510.280) | (25.497.765) | (4.717.364) | (5.864.486) |
| Alacak Reskontu | 7.894.829 | 3.798.561 | 1.833.969 | 879.807 |
| Prekont (Borç Reeskontu) | (177.166.927) | (177.400.441) | (40.750.931) | (40.805.131) |
| Kıdem Tazminatı | 194.625.888 | 196.929.050 | 44.772.978 | 45.308.938 |
| Şüpheli Alacak Karşılığı | 4.035.025 | 5.290.647 | 929.508 | 1.221.399 |
| Dava Karşılığı | 2.960.986 | 3.727.288 | 681.027 | 857.276 |
| Kredi Faiz Karşılığı | 923.863 | 1.925.832 | 214.884 | 455.827 |
| TFRS 16 Kiralamalar Düzeltmesi | (1.075.395.062) | (938.531.961) | (247.340.864) | (215.862.351) |
| İzin Karşılığı | 12.795.313 | 14.000.510 | 2.942.922 | 3.220.117 |
| Stok ve Stok Değer Düşüklüğü | (105.252.942) | (139.420.746) | (24.480.934) | (32.479.932) |
| Sabit Kıymet Yenileme Fonu | (4.138.464) | 17.807 | (951.847) | 4.096 |
| Diğer Düzeltmeler | (28.621.996) | (21.360.933) | (6.245.628) | (4.533.637) |
| **TOPLAM** | | | **(456.930.341)** | **(505.999.605)** |

| **Yıllar İTİBARIYLA Birikmiş Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)** | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|
| Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü) | (407.023.661) | (367.832.073) |
| Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü) Taşıması | (505.999.605) | (461.371.770) |
| Sürdürülen Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri) | (53.440.828) | 10.959.347 |
| Aktüeryal Kazanç / Kayıp Ertelenmiş Vergi Etkisi | (349.091) | 10.094.553 |
| Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) | 102.859.183 | 90.249.881 |
| **Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)** | **(456.930.341)** | **(341.759.798)** |

## 36 PAY BAŞINA KAZANÇ / KAYIP

Pay başına kar miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Grup'un Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir.

| **Hesap Adı** | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.07.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 30.09.2025** | **01.07.2025 30.09.2025** |
|---|---|---|---|---|
| Dönem Karı / (Zararı) | 221.038.429 | 89.879.799 | 197.470.353 | 143.262.772 |
| Ortalama Pay Adedi | 273.000.000 | 273.000.000 | 273.000.000 | 273.000.000 |
| **Pay Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)** | **0,8097** | **0,3292** | **0,7233** | **0,5248** |

Hisse başına kazanç, net karın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile bulunur. Dönem içerisinde içsel kaynaklardan sermaye artırımı yapılması halinde, hisse adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değerin dönem başı itibariyle de geçerli olduğu kabul edilir.

## 37 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

*a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak bakiyeleri:*

| **30.09.2026** | **Ticari Alacaklar** | **Ticari Olmayan Alacaklar** | **Ticari Borçlar** | **Ticari Olmayan Borçlar** |
|---|---|---|---|---|
| Mopaş Online Elektronik | 115.106 | - | - | - |
| Karlıca Gayrimenkul İnşaat A.Ş | - | - | - | 5.783.770 |
| Bernar Lojistik Limited Şti. | 1.357.805 | - | - | |
| Arde Kimya Gida San.Tic.Ltd.Şti | - | | 657.506 | |
| Şahıs Ortaklar | - | | - | 50.508.672 |
| **TOPLAM** | **1.472.911** | **-** | **657.506** | **56.292.442** |

| **31.12.2025** | **Ticari Alacaklar** | **Ticari Olmayan Alacaklar** | **Ticari Borçlar** | **Ticari Olmayan Borçlar** |
|---|---|---|---|---|
| Mopaş Online Elektronik | 113.506 | - | - | - |
| Karlıca Gayrimenkul İnşaat | - | 3.887.308 | - | - |
| Bernar Lojistik Limited Şti. | 3.312.798 | - | - | - |
| Arde Kimya Gida San.Tic.Ltd.Şti | 1.125.738 | - | 8.631.849 | - |
| Şahıs Ortaklar | - | 65.316.152 | - | - |
| **TOPLAM** | **4.552.042** | **69.203.460** | **8.631.849** | **-** |

*b) İlişkili Taraflardan alımlar ve İlişkili taraflara satışlar:*

**30.09.2026**

| **İlişkili Taraflardan Alışlar** | **Mal ve Hizmet** | **Kira** | **Diğer** | **Toplam** |
|---|---|---|---|---|
| Karlıca Gayrimenkul İnşaat | 194.228.724 | - | - | 194.228.724 |
| Mopaş Online Elektronik Tic. ve Bilişim Hiz. A.Ş. | - | - | - | - |
| Bernar Loj.Taş. Ltd | 61.664.653 | - | - | 61.664.653 |
| Arde Kimya Gida Ltd | 59.481.169 | - | - | 59.481.169 |
| **Toplam** | **315.374.546** | **-** | **-** | **315.374.546** |

| İlişkili Taraflara Satışlar | Mal ve Hizmet | Kira | Diğer | Toplam |
|---|---|---|---|---|
| Bernar Loj.Taş. Ltd | 13.256.164 | - | - | 13.256.164 |
| Karlıca Gayrimenkul İnşaat | - | - | 4.506.061 | 4.506.061 |
| Arde Kimya Gida Ltd | 7.229.661 | - | - | 7.229.661 |
| **Toplam** | **20.485.825** | **-** | **4.506.061** | **24.991.886** |

**30.09.2025**

| İlişkili Taraflardan Alışlar | Mal ve Hizmet | Kira | Diğer | Toplam |
|---|---|---|---|---|
| Karlıca Gayrimenkul İnşaat San. ve Tic. A.Ş. | 75.570.086 | 79.232.522 | - | 154.802.608 |
| Bernar Loj. Taş. ve Dış. Tic. San. Tic. Ltd. Şti. | 50.638.441 | - | - | 50.638.441 |
| Arde Kimya Gıda San. Tic. Ltd. Şti. | 44.001.358 | - | - | 44.001.358 |
| **Toplam** | **170.209.885** | **79.232.522** | **-** | **249.442.407** |

| İlişkili Taraflara Satışlar | Mal ve Hizmet | Kira | Diğer | Toplam |
|---|---|---|---|---|
| Karlıca Gayrimenkul İnşaat San. ve Tic. A.Ş. | - | - | 15.628.683 | 15.628.683 |
| Mopaş Online Elektronik Ticaret Bilişim Hizmet. A.Ş. | - | 28.022 | - | 28.022 |
| Bernar Loj. Taş. ve Dış. Tic. San. Tic. Ltd. Şti. | 14.156.889 | - | - | 14.156.889 |
| Arde Kimya Gıda San. Tic. Ltd. Şti. | 51.607.535 | - | - | 51.607.535 |
| **Toplam** | **65.764.424** | **28.022** | **15.628.683** | **81.421.129** |

İlişkili taraflarla yapılan işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

Arde Kimya, Şirket'ten, Şirket'in ürün gamında bulunan bazı ticari malların toptan alışını yapmaktadır. (Temizlik, içecek ve gıda maddeleri). Şirket, Arde Kimya'dan, Şirket'in satış ürün gamında bulunan temizlik ve bayisi olduğu bazı gıda grubundaki ürünlerin satın almasını yapmaktadır (temizlik ürünleri, fındık ve türevi ürünleri, ıslak mendil vb.)

Şirket, Bernar Lojistik'ten, mağazalarda satışa sunduğu; kedi/köpek pet ürünleri, sirke ve ek besleyici ürünler ve cep telefonları aksesuarlarını satın alımını yapmaktadır. Şirket, Bernar Lojistik'e piyasada diğer firmalara satış tedariği yaptığı gıda ve temizlik ürünlerinden talebi doğrultusunda satış yapmaktadır.

Şirket'in faaliyetlerini yürüttüğü mağazaların 6 tanesi Karlıca A.Ş.'ye ait olup, bu mağazalar için Karlıca A.Ş. tarafından Şirket'e kira faturası ve şubelerin yapım aşamasında kullanılan tüm mal ve hizmet faturaları düzenlenmektedir.

*c) Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar:*

Grup'un 30 Eylül 2026 tarihi itibarıyla üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar tutarı 5.854.407 TL'dir. (31 Aralık 2025: 8.276.793 TL.)

## 38 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye Risk Yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı Not:8'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, Not:6'da açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not:27'de açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır. Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır. Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir. Grup risk yönetim politikası esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

Grup'un yıllar itibariyle net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

| | **30.09.2026** | **31.12.2025** |
|---|---|---|
| Toplam Borçlar | 5.183.683.999 | 5.230.901.411 |
| Hazır Değerler (-) | (963.003.841) | (1.137.604.307) |
| **Net Borç** | **4.220.680.158** | **4.093.297.104** |
| Toplam Özsermaye | 6.103.549.195 | 6.031.463.492 |
| **Toplam Sermaye** | **10.324.229.353** | **10.124.760.596** |
| **Net Borç/Toplam Sermaye Oranı** | **0,4088** | **0,4043** |

Yabancı Para Pozisyonu

Grup, faaliyetlerini ağırlıklı olarak TL cinsinden yürütmektedir. Döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruz kalmaktadır. Grup'un, döviz cinsinden kredileri, alacak ve borçları nedeniyle net yabancı para açık pozisyonu taşımaktadır. Bu çerçevede, Grup, kur riskini döviz bakiyeleri pozisyonu analizi ile izlemektedir.

| **30.09.2026** | | |
|---|---|---|
| | **Kar / Zarar** | |
| | **Yabancı Paranın Değer Kazanması** | **Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi** |
| USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü | 1.383.041 | (1.383.041) |
| 2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **3- ABD Doları Net Etki (1+2)** | **1.383.041** | **(1.383.041)** |
| Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü | 56.045 | (56.045) |
| 5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **6- Avro Net Etki (4+5)** | **56.045** | **(56.045)** |
| GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü | - | - |
| 8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **9- GBP Net Etki (7+8)** | - | - |
| Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü | - | - |
| 11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)** | - | - |
| **TOPLAM** | **1.439.085** | **(1.439.085)** |

**Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**

| **31.12.2025** | | |
|---|---|---|
| | **Kar / Zarar** | |
| | **Yabancı Paranın Değer Kazanması** | **Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi** |
| USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü | (191.113) | 191.113 |
| 2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **3- ABD Doları Net Etki (1+2)** | **(191.113)** | **191.113** |
| Avro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 4- Avro Net Varlık / Yükümlülüğü | 63.062 | (63.062) |
| 5- Avro Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **6- Avro Net Etki (4+5)** | **63.062** | **(63.062)** |
| GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü | - | - |
| 8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **9- GBP Net Etki (7+8)** | - | - |
| Diğer Döviz Kurlarının TL Karşısında ortalama % 10 değer değişimi halinde; | | |
| 10- Diğer Döviz Net Varlık / Yükümlülüğü | - | - |
| 11- Diğer Döviz Kuru Riskinden Korunan Kısım (-) | - | - |
| **12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)** | - | - |
| **TOPLAM** | **(128.051)** | **128.051** |

**Döviz Pozisyonu Tablosu**

| | 30.09.2026 | | | | | 31.12.2025 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **TL Karşılığı** | **Usd** | **Euro** | **Gbp** | **Diğer** | **TL Karşılığı** | **Usd** | **Euro** | **Gbp** | **Diğer** |
| 1. Ticari Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar | 15.235.243 | 311.039 | 288 | - | - | 844.537 | 15.518 | 288 | - | - |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. Diğer | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)** | **15.235.243** | **311.039** | **288** | **-** | **-** | **844.537** | **15.518** | **288** | **-** | **-** |
| 5. Ticari Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. Diğer | 544.456 | - | 9.800 | - | - | - | - | - | - | - |
| **8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)** | 544.456 | - | 9.800 | - | - | - | - | - | - | - |
| **9. Toplam Varlıklar (4+8)** | **15.779.699** | **311.039** | **10.088** | **-** | **-** | **844.537** | **15.518** | **288** | **-** | **-** |
| 10. Ticari Borçlar | 1.388.846 | 28.333 | - | - | - | 2.737.681 | 51.305 | - | - | - |
| 11. Finansal Yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | | - | - |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | | - | - |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)** | **1.388.846** | **28.333** | **-** | **-** | **-** | **2.737.681** | **51.305** | **-** | **-** | **-** |
| 14. Ticari Borçlar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 15. Finansal Yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | | - | - |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yük. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yük. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **18. Toplam Yükümlülükler (13+17)** | **1.388.846** | **28.333** | **-** | **-** | **-** | **2.737.681** | **51.305** | **-** | **-** | **-** |
| **19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)** | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)** | **14.390.853** | **282.706** | **10.088** | **-** | **-** | **(1.280.503)** | **(35.787)** | **288** | **-** | **-** |
| **21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+3+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)** | **13.846.398** | **282.706** | **288** | **-** | **-** | **(1.893.144)** | **(35.787)** | **288** | **-** | **-** |
| **22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri** | | | | | | | | | | |
| **23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısmının Tutarı** | | | | | | | | | | |
| **24. Döviz Yükümlülükleirn Hedge Edilen Kısmının Tutarı** | | | | | | | | | | |
| **25. İhracat** | | | | | | **-** | **-** | | | |
| **26. İthalat** | | | | | | | | | | |

Faiz oranı riski yönetimi

Grup değişken ve sabit faizli finansal araçları nedeniyle faiz riskine maruz kalmaktadır. Grup'un sabit ve değişken faizli finansal borçları ile ilgili yükümlülüklerine Not:8'de, Sabit ve değişken faizli varlıklarına (mevduat vb.) Not: 6'da yer verilmiştir.

**Faiz Pozisyonu Tablosu**

| | **01.01.2026 30.09.2026** | **01.01.2025 31.12.2025** |
|---|---|---|
| ***Sabit Faizli Finansal Araçlar*** | | |
| Finansal Varlıklar | 1.319.418.147 | 1.276.814.030 |
| Finansal Yükümlülükler | 1.729.279.562 | 1.954.816.567 |
| ***Değişken Faizli Finansal Araçlar*** | - | - |
| Finansal Varlıklar | - | - |
| Finansal Yükümlülükler | - | - |

Pay Senedi vb. Finansal Araçlara İlişkin Riskler

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı pay senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

**FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARİYLE MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ**

| **30.09.2026** | **Alacaklar** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Ticari Alacaklar** | | **Diğer Alacaklar** | | | **Bankalardaki Mevduat** | |
| | **İlişkili** | **Diğer** | **İlişkili** | **Diğer** | **Dipnot** | | **Dipnot** |
| **Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)** | **1.472.911** | **435.690.576** | **-** | **54.729.732** | **10-11** | **39.335.104** | **6** |
| *- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı* | - | - | - | - | **10-11** | - | |
| **A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri** | 1.472.911 | 435.690.576 | - | 54.729.732 | **10-11** | 39.335.104 | **6** |
| **B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri** | - | - | - | - | **10-11** | - | **6** |
| **C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri** | - | - | - | - | **10-11** | - | |
| *- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı* | - | - | - | - | **10-11** | - | **6** |
| **D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri** | - | - | - | - | **10-11** | - | |
| - Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri) | - | *1.450.942* | - | *3.889.755* | **10-11** | - | **6** |
| *- Değer Düşüklüğü (-)* | - | *(1.450.942)* | - | *(3.889.755)* | **10-11** | - | **6** |
| *- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı* | - | - | - | - | **10-11** | - | **6** |

| **31.12.2025** | **Alacaklar** | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Ticari Alacaklar** | | **Diğer Alacaklar** | | | **Bankalardaki Mevduat** | |
| | **İlişkili** | **Diğer** | **İlişkili** | **Diğer** | **Dipnot** | | **Dipnot** |
| **Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)** | **4.552.042** | **387.967.862** | **69.203.460** | **19.322.936** | **10-11** | **186.500.705** | **6** |
| *- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı* | - | - | - | - | **10-11** | - | |
| **A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri** | 4.552.042 | 387.967.862 | 69.203.460 | 19.322.936 | **10-11** | 186.500.705 | **6** |
| **B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri** | **-** | **-** | **-** | **-** | **10-11** | **-** | **6** |
| **C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri** | **-** | **-** | **-** | **-** | **10-11** | **-** | |
| *- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı* | - | - | - | - | **10-11** | - | **6** |
| **D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri** | **-** | **-** | **-** | **-** | **10-11** | **-** | |
| - Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri) | - | *2.078.192* | - | *4.835.627* | **10-11** | - | **6** |
| *- Değer Düşüklüğü (-)* | - | *(2.078.192)* | - | *(4.835.627)* | **10-11** | - | **6** |
| *- Net değerin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı* | - | - | - | - | **10-11** | - | **6** |

**Likidite riski ve yönetimi**

Grup, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

**Likidite riski tabloları**

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, sözleşme uyarınca gelecek dönemlerde nakit olarak ödenecek, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

**30.09.2026**

| **Sözleşme Vadeleri** | **Defter Değeri** | **Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı** | **3 Aydan Kısa** | **4-12 ay arası** | **1-5 yıl arası** | **5 yıldan Uzun** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler** | **4.490.915.679** | **7.205.350.586** | **3.298.403.541** | **614.567.021** | **3.292.380.025** | **-** |
| *Banka Kredileri* | *307.021.154* | *314.684.039* | *212.058.741* | *82.700.211* | *19.925.087* | - |
| *Kiralama İşlemlerinden Borçlar* | *1.422.258.408* | *3.986.330.364* | *182.008.617* | *531.866.810* | *3.272.454.937* | - |
| *Ticari Borçlar* | *2.415.995.596* | *2.558.695.662* | *2.558.695.662* | | | - |
| *Diğer Borçlar* | *345.640.521* | *345.640.521* | *345.640.521* | | | - |

**31.12.2025**

| **Sözleşme Vadeleri** | **Defter Değeri** | **Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı** | **3 Aydan Kısa** | **4-12 ay arası** | **1-5 yıl arası** | **5 yıldan Uzun** |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler** | **4.491.867.498** | **7.420.728.422** | **3.112.305.810** | **519.811.044** | **3.750.646.038** | **37.965.530** |
| *Banka Kredileri* | *311.922.059* | *430.162.030* | *239.524.984* | *82.117.880* | *70.553.636* | *37.965.530* |
| *Kiralama İşlemlerinden Borçlar* | *1.642.894.508* | *4.276.109.928* | *158.324.362* | *437.693.164* | *3.680.092.402* | - |
| *Ticari Borçlar* | *2.301.671.014* | *2.479.076.137* | *2.479.076.137* | - | - | - |
| *Diğer Borçlar* | *235.379.917* | *235.380.327* | *235.380.327* | - | - | - |

**Rayiç Değer**

Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.
Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir. Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

**Finansal Varlıklar**

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit benzeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

**Finansal Yükümlülükler**

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

## 39 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır. Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemleri kullanılarak tespit olunmuştur. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

**Parasal varlıklar**

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir. Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

**Parasal borçlar**

Kısa vadeli banka kredileri ve diğer parasal borçların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Rayiç değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal araçların tahmini rayiç değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip rayiç değerleri tahmin edebilmek, yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Finansal Varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerle diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Borçlanma senetlerinin ve pay senetlerinin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır. Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

Seviye 1: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlenmiştir.
Seviye 2: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün 1. kategoride belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlemlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlenmiştir.
Seviye 3: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlenmiştir.

## 40 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 17 Eylül 2026 tarihli ve 57/1707 sayılı kararı uyarınca, Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu ve Şirket'in yatırım yaptığı Hedef Portföy Para Piyasası Katılım Fonu'nun ("HPH") tasfiyesine karar verilmiştir. HPH katılma payları 17 Eylül 2026 tarihinden itibaren Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu'nda (TEFAS) alım satıma kapatılmış olup 30 Eylül 2026 itibarıyla işlem kısıtı devam etmiştir.

SPK'nın 16 Ekim 2026 tarihli ve 2026/70 sayılı bülteninde yayımlanan 15 Ekim 2026 tarihli ve 70/1821 sayılı kararıyla HPH, ara ödeme uygulaması kapsamından çıkarılarak olağan tasfiye esaslarına tabi tutulmuştur. Tasfiye işlemleri, portföy saklayıcısı olarak yetkilendirilen T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından yürütülmektedir.

Tasfiye kapsamında Şirket, HPH'deki toplam yatırım tutarının yaklaşık %72,8'ine karşılık gelen 380 milyon TL'yi 26 Ekim 2026 tarihinde tahsil etmiştir. Kalan yaklaşık 141,8 milyon TL'nin, fon portföyündeki ilgili borçlanma araçları vadesine ulaştıkça, belirlenen tahsilat takvimi doğrultusunda tahsil edilmesi beklenmektedir.

## 41 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Grup Sermaye piyasası mevzuatına göre oluşan 234.031.774 TL dönem kârından (Yasal Kayıtlara göre 190.405.413 TL dönem kârı), bu tutar üzerinden hesaplanan 9.520.271 TL tutarındaki Birinci Yasal Yedek Akçe düşüldükten sonra kalan sermaye piyasası mevzuatına göre 224.511.503 TL (Yasal Kayıtlara göre 180.885.142 TL) net dağıtılabilir dönem kârına, dönem içerisinde gerçekleşen 6.527.508 TL tutarındaki bağışın eklenmesi neticesinde oluşan 187.412.650 TL tutarındaki net dağıtılabilir dönem kârının %46,70'i oranında, 9.370.632 TL tutarında birinci temettü ve 140.629.368 TL tutarında ikinci temettü olmak üzere kâr dağıtımı yapılmış; ayrıca 15.000.000,00 TL tutarında İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe ayrılmış; kâr dağıtımı iki eşit taksit halinde 31.07.2026 ve 25.09.2026 tarihlerinde gerçekleştirilmiş; kâr dağıtımı neticesinde kalan sermaye piyasası mevzuatına göre 59.511.503 TL (Yasal Kayıtlara göre 15.885.142 TL) tutarındaki kâr Olağanüstü Yedekler hesabına kaydedilmiştir. Söz konusu kâr dağıtımı teklifi, 17.06.2026 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında ortakların onayına sunulmuş ve onaylanmıştır.

## 42 NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

| | **30.09.2026** | **30.09.2025** |
|---|---|---|
| Verilen Depozito ve Teminatlar | 356.216 | 632.379 |
| Stoklar | 69.855.674 | 66.641.573 |
| Peşin Ödenmiş Giderler (Kısa Vadeli) | (5.440.790) | 10.728.377 |
| Kullanım Hakkı Varlıkları | 629.554.304 | 266.040.386 |
| Maddi Duran Varlıklar | 443.525.425 | 390.301.480 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar | (2.448.755) | 16.446.669 |
| Peşin Ödenmiş Giderler (Uzun Vadeli) | (56.321) | (319.293) |
| Finansal Yatırımlar | 16.490.564 | 17.092.191 |
| Ertelenmiş Gelirler | - | 932.388 |
| Ödenmiş Sermaye | (326.842.624) | (335.445.853) |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar | (383.581.487) | (240.925.549) |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler | (47.771.898) | (55.076.012) |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler | (25.884.334) | (17.942.639) |
| Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları) | (399.880.940) | (369.324.514) |
| **Finansal Durum Tablosu Kalemleri** | **32.124.966** | **250.218.417** |
| Hasılat | (1.367.827.263) | (1.451.328.590) |
| Satışların Maliyeti (-) | 1.096.439.516 | 1.480.924.372 |
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-) | 566.982.760 | 638.140.341 |
| Genel Yönetim Giderleri (-) | 5.363.162 | 5.531.123 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler | (24.987.675) | (30.191.497) |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-) | 3.549.656 | 17.594.299 |
| Finansman Gelirleri | (5.813.359) | 10.452.062 |
| Finansman Giderleri (-) | 22.990.109 | 4.822.816 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler | (270.803) | (7.139.828) |
| Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri) | 3.151.659 | (753.918) |
| **Kar veya Zarar Tablosu Kalemleri** | **299.577.762** | **668.051.180** |
| **Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)** | **267.452.796** | **417.832.763** |