

# BİLİCİ

---

## YATIRIM

***BİLİCİ YATIRIM  
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.***

***1 OCAK 2019 – 31 ARALIK 2019  
FAALİYET RAPORU***

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



Mebus evleri Mah. Ayten Sok.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

## YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

### 1) Görüş

Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 1/1/2019 – 31/12/2019 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun şirketin durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartları ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirketin 1/1/2019–31/12/2019 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 13.02.2020 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

### 4) Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516 ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a)Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.



Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



Mebus evleri Mah. Ayten Sok.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18

b) Yıllık faaliyet raporunu; şirketin o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, şirketin gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Ticaret Bakanlığının ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin, Şirketin denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulunun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Methmet YAMAN'dır.

LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.



Mehmet YAMAN, YMM

Sorumlu Ortak, Başdenetçi  
Ankara, 27 Şubat 2020



## **İÇİNDEKİLER**

- ❖ ***Vizyon, Misyon***
- ❖ ***Genel Kurul Gündemi***
- ❖ ***Yönetim Kurulu Başkanı Mesajı***
- ❖ ***Temel Göstergeler***
- ❖ ***Raporun Dönemi, Ortaklığın Unvanı ve İletişim Bilgileri***
- ❖ ***Sermaye ve Ortaklık Yapısı***
- ❖ ***Şirketin Organizasyon Yapısı***
- ❖ ***Yönetim Kurulu***
- ❖ ***Kısaca Bilici Yatırım***
- ❖ ***Sektör Hakkında Bilgiler***
- ❖ ***Kurumsal Risk Yönetimi***
- ❖ ***Diğer Bilgiler***
- ❖ ***İştirakimiz ve Müşterek Yönetime Tabi Ortaklığımız***
- ❖ ***Kar Dağıtım Politikası***
- ❖ ***Kurumsal Yönetim İlkeleri***
- ❖ ***Ekler***
- ❖ ***Kararlar***
- ❖ ***Politikalar***
- ❖ ***Denetçi Raporu***

## ***VİZYONUMUZ;***

***Farklılıklar yaratarak verimli ve sürdürülebilir yatırımlar gerçekleştirmek.***

## ***MİSYONUMUZ;***

***Piyasaya sunduğu ürün ve hizmetlerde, çağdaş uygulamaları gerçekleştirmek ve bu çalışmaların yürütülmesi için gereken kurumsal olanakları hayata geçirmesini sağlayarak en uygun maliyetle kaliteli ürünler sunmak.***

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**25 MART 2020 TARİHLİ**  
**2019 YILI OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ**

- 1 - Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması,
- 2- Toplantı tutanağının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi,
- 3 - 2019 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu'nun okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 4 - 2019 yılına ait Bağımsız Denetim Rapor Özeti'nin okunması,
- 5 - 2019 yılına ait Finansal Tabloların okunması, müzakeresi ve onaylanması,
- 6 - 2019 yılında görev yapan Yönetim Kurulu üyelerinin 2019 yılı işlemlerinden ötürü ibra edilmesi,
- 7 - Yönetim Kurulunun 2019 yılı kârının dağıtılması ve kar dağıtım tarihi konusundaki önerisinin kabulü, değiştirilerek kabulü veya reddi,
- 8 - Yönetim Kurulu Üye sayısının ve görev sürelerinin belirlenmesi, belirlenen üye sayısına göre seçim yapılması, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyelerinin seçilmesi,
- 9 - Kurumsal Yönetim İlkeleri gereğince Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticiler için "Ücret Politikası" ve politika kapsamında yapılan ödemeler hakkında Pay Sahiplerine bilgi verilmesi ve onaylanması,
- 10 - Yönetim Kurulu Üyelerinin huzur haklarının tespiti ile onaya sunulup, karara bağlanması,
- 11 - Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince 2020 yılı hesap ve işlemlerinin denetimi için Yönetim Kurulu tarafından önerilen Bağımsız Denetim Kuruluşu seçiminin onaya sunulması ve karar bağlanması,
- 12 - 2019 yılında yapılan bağış ve yardımlar hakkında Genel Kurul'a bilgi verilmesi ve 2020 yılında yapılacak bağışlar ve yardımlar için üst sınır belirlenmesi,
- 13 – Şirketin almış olduğu kendi payları (geri alım programı) hakkında Genel kurul'a bilgi verilmesi,
- 14 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) üçüncü bölümde düzenlenen ilişkili taraf işlemleri kapsamında 01.01.2019 – 31.12.2019 hesap dönemi içerisinde ilişkili taraflarla yapılan işlemlere ilişkin Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
- 15 - Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) dördüncü bölümde düzenlenen, verilen rehin, teminat ve ipotekler hususunda Genel Kurul'a bilgi verilmesi,
- 16 - Yönetim hâkimiyetini elinde bulunduran pay sahiplerine, pay sahibi Yönetim Kurulu Üyelerine, üst düzey yöneticilere ve bunların eş ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî yakınlarına; Şirket veya bağlı ortaklıkları ile çıkar çatışmasına neden olabilecek nitelikte işlem yapabilmeleri, rekabet edebilmeleri, Şirketle kendisi veya başkası adına işlem yapabilmeleri, Şirketin faaliyet konusuna giren işleri, bizzat veya başkaları adına yapmaları ve aynı tür işleri yapan şirketlerde sorumluluğu sınırsız ortak sıfatıyla da ortak olabilmeleri ve diğer işlemleri yapabilmeleri hususunda, Türk Ticaret Kanunu'nun 395. ve 396. maddeleri ile Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde izin verilmesi ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda 2019 yılı içerisinde bu kapsamda gerçekleştirilen işlemler hakkında pay sahiplerine bilgi verilmesi,

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

17 - Dilek ve temenniler.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**25 MART 2020 TARİHLİ**  
**2019 YILI (A) GRUBU İMTİYAZLI PAY SAHİPLERİ OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ**

- 1 – Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması.
- 2 - Toplantı Tutanağının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi.
- 3 - 25 Mart 2020 günü saat 10:30'da yapılacak Şirket 2019 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Gündeminin 8. maddesine göre seçimi yapılacak Yönetim Kurulu Üyeliğine önerilecek aday/adayların tespiti
- 4 – Dilek ve temenniler kapanış.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**25 MART 2020 TARİHLİ**  
**2019 YILI (B) GRUBU İMTİYAZLI PAY SAHİPLERİ OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ**

- 1 – Açılış ve Toplantı Başkanlığı'nın oluşturulması.
- 2 - Toplantı Tutanağının imzalanması hususunda Toplantı Başkanlığı'na yetki verilmesi.
- 3 - 25 Mart 2020 günü saat 10:30'da yapılacak Şirket 2019 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı Gündeminin 8. maddesine göre seçimi yapılacak Yönetim Kurulu Üyeliğine önerilecek aday/adayların tespiti
- 4 – Dilek ve temenniler kapanış.

## **YÖNETİM KURULU BAŞKANI MESAJI**

Değerli Ortaklarımız,

Küresel ekonomik büyümenin yavaşladığı, uluslararası ticarete gerilmelerin yaşandığı, gelişmiş ülkelerin büyümelerinin yavaşladığı ve gelişmekte olan ülkelerin borçluluğunun arttığı 2019 yılı faaliyet döneminde Şirketimiz başarılı bir büyüme göstermiştir.

Dünya ekonomisinde bir yanda ABD ve Çin arasında başlayıp yayılan ticaret savaşının baskılayıcı etkisi diğer tarafta, Brexit gelişmeleri ve FED'in faiz kararları 2019 yılının önemli ekonomik gelişmeleri olmuştur. FED gerçekleştirdiği indirimlerle politika faizini %1,50 -1,75 aralığına çekmiştir. Ticaret savaşları, emtia fiyatlarındaki oynaklığa sebep olurken, gelişmekte olan ülkeler açısından zor bir yıl geride kalmıştır. Avrupa'da ise büyümenin bir önceki yıla göre düşmesi ekonominin sağlığı ve istikrarı konusunda soru işaretleri yaratmıştır. Bu belirsizliklerin sürmesi halinde olası ihracat kayıplarından Türkiye'nin de etkileneceği öngörülmektedir.

İç ve dış siyasi gelişmelerin yarattığı risk algısı ülke ekonomimiz açısından da 2019 yılının zorlu geçmesine sebep olmuştur. 2018 yılında yaşanan kur dalgalanmalarının etkisiyle 2019 yılının ilk 2 çeyreğinde büyüme sergileyemeyen ülkemiz 3. Çeyrekte 0,9 büyüme gerçekleştirmiştir. Ayrıca TCMB'nin yılın ikinci yarısında politika faizini kademeli olarak yüzde 24'ten yüzde 12'ye düşürmesi piyasalarda nispi bir hareketlenme sağlamıştır.

2019 yılı Ocak - Aralık döneminde ürün grupları bazında tekstil ve hammaddeleri ihracatı incelendiğinde, en önemli ürün grubunun dokuma kumaş olduğu görülmektedir. Ülkemizin tekstil ve hammaddeleri ihracatının %23,5'ini oluşturan dokuma kumaş ihracatı bu dönemde bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %6,6 oranında azalarak 2,3 milyar dolar değerinde gerçekleşmiştir. 2019 yılı Ocak - Aralık döneminde toplam tekstil ve hammaddeleri ihracatındaki ikinci önemli ürün grubu ise sektörün ihracatının %18,2'sini oluşturan iplik grubudur. Ülkemizin İplik ihracatı ise 2019 Ocak - Aralık döneminde 1,8 milyar dolar değerinde gerçekleşmiştir.

Bilici Yatırım, 2018 yılında 192 milyon olan cirosunu 2019 yılında 215 milyona çıkararak yaklaşık %12 oranında artış gerçekleştirmiştir. 2018 yılı sonunda 295 milyon olan aktif büyüklüğü ise %3 artış ile 2019'de 303 Milyona ulaşmış. Karımız ise bir önceki yıla oranla %108 artışla 54 milyon olmuştur.

Yeni yatırımlar için araştırmalarına devam eden Bilici Yatırım güçlü mali yapısını ve istikrarını sürdürmeyi planlamaktadır. Kendi sektöründe Türk ekonomisinin güvenilir, yenilikçi ve öncüsü olan şirketimiz, bu destekten güç alarak faaliyet gösterdiği alanlarda değer yaratmayı sürdürecektir.

Türkiye ekonomisinde 2020 yılında 2019'un 3. Çeyreğinde gerçekleşen büyümenin devamının geleceği beklenmektedir. Yeni ekonomi programıyla başlayan düşük kur politikasının 2020'de yüzde 9,0 ila yüzde 10,5 arasında şekilleneceği öngörülmüyor. Tekstil ve hazır giyim sektöründe ise 2020 yılı ekonomideki gelişmeler ve kurların da etkisiyle % 5-7 oranında bir artışla yılı kapatacağını düşünmekteyiz.

2020 yılının ülkemiz ve şirketimiz için hayırlı olmasını diler, attığımız her adımda destekleriyle yanımızda olan tüm değerli yatırımcılarımıza, iş ortaklarımıza teşekkürlerimi sunarım.

Saygılarımla

**Mehmet Ali BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Başkanı**

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

## TEMEL GÖSTERGELER

<b>KONSOLİDE ÖZET BİLANÇO</b>	<b>31 Aralık 19</b>	<b>31 Aralık 18</b>
<b>VARLIKLAR</b>		
Dönen Varlıklar	135.545.052	131.705.305
Nakit ve Nakit Benzerleri	13.799.275	2.741.113
Ticari Alacaklar	61.994.567	87.005.443
Stoklar	48.265.933	36.151.797
Diğer Dönen Varlıklar	11.485.277	5.806.952
Duran Varlıklar	168.356.456	163.594.965
Ticari Alacaklar	-	-
Diğer Alacaklar	7.191	7.191
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	6.329.906	938.541
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	82.240.000	68.500.000
Maddi Duran Varlıklar	75.013.942	81.443.887
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	6.009	7.223
Ertelenmiş Vergi Varlığı	4.759.408	12.698.123
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>	<b>303.901.508</b>	<b>295.300.270</b>
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.917.245	9.952.936
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	2.791.312	32.190.960
Ticari Borçlar	15.998.132	10.526.464
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	6.713.268	5.216.770
Kısa Vadeli Karşılıklar	1.353.981	1.269.732
Uzun Vadeli Yükümlülükler	7.661.754	45.078.639
Diğer	2.647.118	3.794.477
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	-
Özkaynaklar	257.818.698	187.270.292
<b>YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI</b>	<b>303.901.508</b>	<b>295.300.270</b>

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>KONSOLİDE ÖZET GELİR TABLOSU (TL)</b>	<b>31 Aralık 19</b>	<b>31 Aralık 18</b>
Hasılat	215.979.905	192.827.603
Brüt Karı/Zararı	73.399.523	70.237.719
Faaliyet Karı/Zararı	76.994.779	71.221.483
Vergi Öncesi Karı/Zararı	90.159.091	41.905.059
Dönem Karı/Zararı	75.460.861	41.379.410
FAVÖK	84.615.304	77.849.648

<b>FİNANSAL RASYOLAR</b>	<b>31 Aralık 19</b>	<b>31 Aralık 18</b>
Brüt Kar Marjı(%)	33,98%	36,43%
Dönem Kar Marjı(%)	25,13%	13,62%
FAVÖK Marjı(%)	39,18%	40,37%
Toplam Borçlar/Toplam Özkaynaklar	0,18	0,58
Cari Oran	3,53	2,09
Likidite Oranı	2,27	1,52
Özsermaye Karlılığı	0,21	0,14

## 1. Raporun Dönemi, Ortaklığın Unvanı ve İletişim Bilgileri

<b>Raporun Dönemi</b>	: 01.01.2019 – 31.12.2019
<b>Ortaklığın Unvanı</b>	: Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.
<b>Ticaret Sicil Numarası</b>	: 38944
<b>Merkez Adresi</b>	: Adana Hacı Sabancı Organize Sanayi Bölgesi OSB Atatürk Blv. No 7 Sarıçam / Adana
<b>İstanbul Şubesi</b>	: Bilici Konak Vişnezade Mah. Çavdarıcı Sok. No:3 Maçka/Beşiktaş/İst.
<b>İplik Büküm Şubesi</b>	: Acıdereosb Mah. Atatürk Bulv. No:1 A Sarıçam/Adana
<b>Ceyhan Şubesi</b>	: Türlübaş Mah. Adana Cad. No:80 Ceyhan/Adana
<b>Merkez Telefon – Faks</b>	: 0 (322) 394 46 46 – 0 (322) 394 46 55
<b>Şube Telefon – Faks</b>	: 0 (212) 343 97 40 – 0 (212) 343 97 45
<b>İnternet Adresi</b>	: www.biliciyatirim.com

## 2. Sermaye ve Ortaklık Yapısı

**BİLİCİ Yatırım A.Ş.** hisse senetlerinin %33,09'u 17.05.2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul da işlem görmeye başlamıştır.

Kayıtlı sermaye sistemine tabi olan Bilici Yatırım'ın Kayıtlı Sermaye tavanı 300.000.000 TL, tamamı ödenmiş çıkarılmış sermayesi 45.000.000 TL'dir.

Şirketimizin 01/08/2016 tarihinde Yönetim Kurulunun almış olduğu kararla başlayan Payların Geri Alımı Programı 25.12.2017 tarihinde hedeflenen adete ulaştığı için sonlandırılmıştır. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 4.523.100 TL karşılığı 3.500.000 adet hissenin geri alımı gerçekleşmiştir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirketin hâkim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibarıyla şirketin %74'lük kısmına sahiptir.

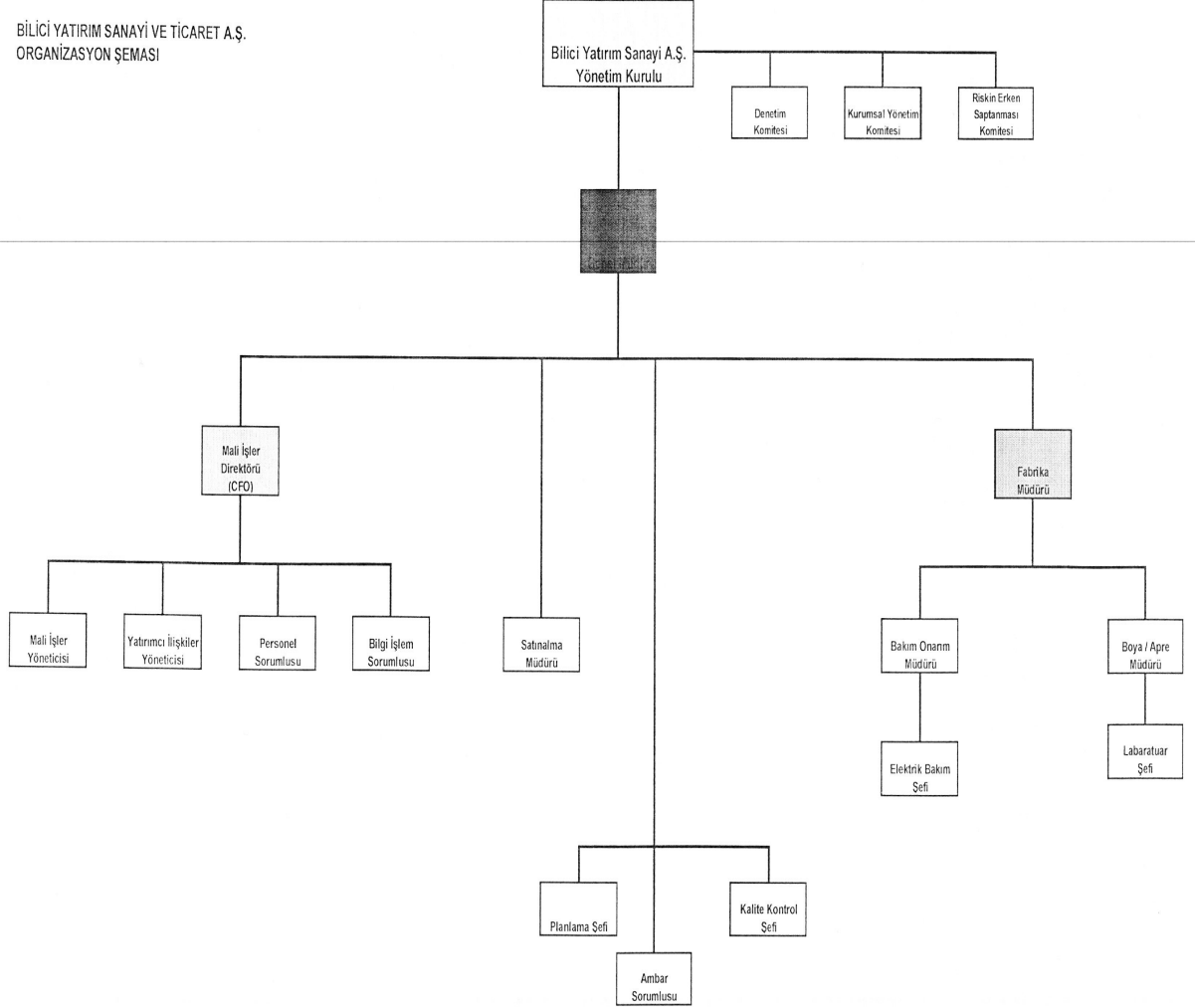
Şirketin hâkim ortağı Bilici ailesi olup ödenmiş sermayeye ait ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%
Tamer Bilici	3.313.748	7%
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%
Süleyman Bilici	3.313.748	7%
Bilici Holding Anonim Şirketi	3.700.000	8%
Bülent Bilici	4.421.310	10%
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%
Diğer	11.440.568	26%
<b>Toplam</b>	<b>41.500.000</b>	<b>92%</b>
<b>Geri alınan Paylar</b>	<b>3.500.000</b>	<b>8%</b>
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

### 3. Şirketin Organizasyon Yapısı

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
ORGANİZASYON ŞEMASI



## 4. Yönetim Kurulu

2018 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısında yönetim kurulu üyelerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yönetim kurulu üyelerimiz aşağıdaki gibidir.

Adı Soyadı	Unvanı	Görev Başlangıcı	Süre
Mehmet Ali Bilici	Yönetim Kurulu Başkanı	28.03.2017	3 Yıl
Bülent Bilici	Yön. Kurulu Başkan Yardımcısı	28.03.2017	3 Yıl
Ali Hikmet Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Tamer Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi / Murahhas Üye	28.03.2017	3 Yıl
Mehmet Fatih Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Süleyman Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Esra Bilici Pekcan	Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Hasan Batur Eroğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	28.03.2017	3 Yıl
Akın Gizlice	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	27.03.2018	2 Yıl
Nursel Yakar	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	27.03.2018	2 Yıl

Şirketimizin Yönetim Kurulu icracı ve icracı olmayan üyelerden oluşmaktadır. Şirket ana sözleşmesine göre dönem içerisinde yönetim kurulu üyeliği herhangi bir sebepten dolayı boşalırsa, Yönetim Kurulu, kanuni şartları haiz birini, geçici olarak Yönetim Kurulu üyeliğine seçip ilk Genel Kurulun onayına sunar. TTK 363/1 hükmü uyarınca seçilen üye, onaya sunulduğu Genel Kurul toplantısına kadar görev yapar ve onaylanması halinde selefinin süresini tamamlar.

26 Mart 2019 tarihinde toplanan Genel Kurul'da Yönetim Kurulu üyeleri tamamının aynı anda ibra edilmesi genel kurulun oyuna sunuldu, oy birliği ile kabul edildiler. Yönetim kurulunda bağımsızlık kriterlerini taşımayan herhangi bir bağımsız üye yoktur. Yönetim kurulu üyelerinin özgeçmişleri ve şirket dışında yürüttükleri görevler aşağıda sunulmuştur. Bağımsızlık beyanları ise Ek 2'de yer almaktadır.

### **Mehmet Ali BİLİCİ** (Yönetim Kurulu Başkanı)

1951 yılında doğan Mehmet Ali Bilici, Ankara İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi mezunudur. 18,20 ve 21. dönemlerde Adana milletvekili olarak parlamentoya seçildi. Milletvekilliği süresince Meclis Plan ve Bütçe Komisyonu ile Dış İlişkiler komisyonlarında uzun süre görev aldı. 29 Eylül 2014 tarihinde Pakistan Adana Fahri konsolusu olarak görevlendirilmiştir.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkanı olarak görev yapan Mehmet Ali Bilici icrada görevli olup, bağımsız üye değildir. Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu başkanı. Ayrıca BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

### **Bülent BİLİCİ** (Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı)

1956 yılında doğan Bülent Bilici, Ankara İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi mezunudur. Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkan vekili olarak görev yapan Bülent Bilici icrada görevli olup, bağımsız üye değildir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olan Bülent Bilici Bilici Holding A.Ş. ve BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. de ise hissedar ve yönetim kurulu başkan vekili olarak çalışmalarına devam etmektedir.

**Ali Hikmet BİLİCİ**  
**(Yönetim Kurulu Üyesi)**

1960 yılında doğan Ali Hikmet Bilici, Ankara Gazi Üniversitesi İktisat Fakültesinden mezun olduktan sonra yüksek lisansını Amerika da California Üniversitesinde tamamlamıştır. İcrada görevli olan Ali Hikmet Bilici Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

**Süleyman BİLİCİ**  
**(Yönetim Kurulu Üyesi)**

1955 yılında doğan Süleyman Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesidir. İcrada görevli olmayan Süleyman Bilici aynı zamanda Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş. de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi, Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkanı olarak çalışmalarına devam etmektedir.

**Mehmet Fatih BİLİCİ**  
**(Yönetim Kurulu Üyesi)**

1968 yılında doğan Mehmet Fatih BİLİCİ, yüksek lisansını Amerika'da yaptı. Bir yıl U.C Irvine'de İngilizce eğitim aldıktan sonra iki yıl Rancho Santiago Community College eğitimini almış, sonrasında National University San Diego Business Administration Bölümüne transfer olarak bir süre matematik bölümünde ve daha sonra bilgisayar bölümünde asistanlık yaptı. 1991 yılında mezun olarak Türkiye'ye döndü.

İcrada görevli olan Mehmet Fatih Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olup, bağımsız üye değildir.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

İstanbul'da ikamet eden Mehmet Fatih BİLİCİ, İstanbul Şubenin de yöneticiliğini yapmaktadır. Ayrıca Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Başkanlık kordinatörlüğü ve İstanbul Tekstil Konfeksiyon İhracatçı Birlikleri (ITKIB) Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almaktadır.

**Esra Bilici PEKCAN**  
**(Yönetim Kurulu Üyesi)**

1960 yılında doğan Esra Bilici Pekcan, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesidir. İcrada görevli olmayan Esra Bilici Pekcan aynı zamanda Kurumsal Yönetim Komitesi

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

ve Riskin Erken Saptanması Komitesi üyesi olup, bağımsız üye değildir. Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyeliği devam etmektedir.

**Tamer BİLİCİ**  
**(Yönetim Kurulu Üyesi – Murahhas Üye)**

1963 yılında doğan Tamer Bilici, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi ve murahhas üyedir. İcrada görevli olan Tamer BİLİCİ, bağımsız üye değildir.

Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve Yönetim Kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir.

Şirket dışında yürüttüğü görevler ise; Adana Ticaret Odasında Meclis Üyesi ve Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinde yönetim kurulu üyeliğidir.

**Hasan Batur EROĞLU**  
**(Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)**

1978 yılında Adana'da doğan Hasan Batur EROĞLU, Doğu Akdeniz Üniversitesi Hukuk Fakültesi mezunudur. Eğitiminin ardından Adana Barosuna kayıtlı serbest avukat olarak çalışmaya başlayan Hasan Batur EROĞLU Eroğlu Hukuk Bürosu'nda çalışmaya devam etmektedir.

İcrada bulunmayan Hasan Batur EROĞLU, kurumsal yönetim komitesi başkanı ve riskin erken saptanması komitesi üyesi olup SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne göre bağımsız üyedir. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

**Akın GİZLİCE**  
**(Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)**

1956 yılında Osmaniye'de doğan Akın Gizlice, 1979 yılında Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme Bölümünden mezun olmuştur. 1981-1983 yılları arasında Çukurova Üniversitesinde öğretim üyesi olarak meslek hayatına başlayan Akın Gizlice 1983-1987 yılları arası mali müşavir, 1987-1990 yılları arası dönemde Etibank danışma kurulu üyeliği, 1990-1991 yılları arası Türkiye Taş Kömürü İşletmeleri danışma kurulu üyeliği yapmıştır. 1992 yılından itibaren Adana Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirler Odasına kayıtlı olarak Mali Müşavirlik mesleğini yürüten Akın Gizlice 2015 tarihinde emekli olmuştur.

1983 yılında Anavatan Partisi Osmaniye kurucu ilçe yöneticisi olan Akın Gizlice 1983-1987 yılları arasında 3 dönem ilçe başkanlığı yapmış ve 1987 yılında Adana 3.Bölge milletvekili adayı olmuştur. Akın Gizlice 1986-1987 sezonunda Osmaniyespor kulüp başkanlığı, 1987-1988 sezonunda Adanademirspor ikinci başkanlığı, 1988-1989 sezonunda ise Adanademirspor Asbaşkanlığı görevini yürütmüştür.

İcrada bulunmayan Akın GİZLİCE, denetim komitesi başkanı ve riskin erken saptanması komitesi üyesi olup SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne göre bağımsız üyedir. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibariyle yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## **Nursel YAKAR (Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi)**

1983 yılında Adana’da doğan Nursel YAKAR, orta ve lise öğrenimini İsmail Sefa Özler Anadolu Lisesinde tamamladıktan sonra, 2000 yılında Dokuz Eylül Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi Çalışma Ekonomisi ve Endüstri İlişkileri Bölümüne başlamış ve 2004 yılında mezun olmuştur. 2009 yılında ise Çağ Üniversitesi Hukuk bölümünde tekrar eğitime başlayarak 2014 yılında da buradaki eğitimini tamamlamıştır. 2001-2004 yılları arası İzmir Finansinvest Yatırım Şirketine Operasyon Sorumlusu olarak, 2005-2007 yılları arası Cinemedia Film ve Reklamcılık Anonim Şirketine Finans Müdürü olarak göreve yapmıştır. 2017 yılında Arıtürk&Partners Law Firm Adana Ofisinde Yönetici olarak çalışmaya başladığı görevine ise hala devam etmektedir.

İcrada bulunmayan Nursel YAKAR, riskin erken saptanması komitesi başkanı ve denetim komitesi üyesi olup SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne göre bağımsız üyedir. Son on yılda üstlendiği görevler esas itibarıyla yukarıda sıralanmıştır. Son altı yılda Bilici Yatırım San. Ve Tic. A.Ş. ve ilişkili tarafları ile herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır.

### **4.1. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı**

Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, Denetim Komitesinin başkan ve üyesi, diğer komitelerin ise başkanları bağımsız yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu görev ve sorumlulukların sağlıklı olarak yerine getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu’na bağlı Denetim Komitesi oluşturmuştur. Denetimden sorumlu komite her türlü iç ve bağımsız denetimin yeterli ve şeffaf bir şekilde yapılması için gerekli tüm tedbirlerin alınmasından sorumludur. Komite yönetim kurulunda bulunan Sermaye Piyasası Mevzuatı anlamında bağımsız en az 2 bağımsız üyeden oluşur. Mali İşler Direktörlüğü tarafından hazırlanan periyodik mali tablolarının gerçeğe uygun ve doğru olarak yapıldığı sonuçlarını içeren bağımsız denetim kuruluşlarınca hazırlanan denetim raporunu incelemek, kontrol etmek ve nihai onay için Yönetim Kurulu’na sunmakla sorumlu olan Denetim Komitesi, yılda en az dört kez toplanmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Akın Gizlice	Başkan
Nursel Yakar	Üye

Şirket Yönetim Kurulu, Kurumsal Yönetim İlkelerine uyumunu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve yönetim kuruluna öneriler sunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Kurumsal Yönetim komitesi dört üyeden oluşur. Üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşur. Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görev ve sorumlulukları da Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir. Kurumsal Yönetim Komitesi yılda en az bir kere olmak üzere gerektiği takdirde toplanmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Hasan Batur Eroğlu	Başkan
Süleyman Bilici	Üye
Esra Bilici Pekcan	Üye
Şerife Eda Demirdelen	Üye

Şirket Yönetim Kurulu şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi ve tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması amacıyla Riskin Erken Saptanması

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

Komitesini oluşturmuştur. Riskin Erken Saptanması Komitesi beş üyeden oluşur. Üyelerin çoğunluğu, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşur. Riskin Erken Saptanması Komitesi risk yönetim sistemlerini gözden geçirmek amaçlı yılda en az altı kez toplanmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Nursel Yakar	Başkan
Akın Gizlice	Üye
Hasana Batur Eroğlu	Üye
Esra Bilici Pekcan	Üye
Süleyman Bilici	Üye

Sermaye Piyasası Kurulunun Kurumsal Yönetim İlkeleri kapsamında yönetim kurulu görev ve sorumluluklarını sağlıklı bir biçimde yerine getirmesini teminen mevzuatın gerekli gördüğü ve kendisinin uygun bulduğu komite ve birimleri oluşturur, üye sayılarını belirler ve üyelerini seçer. Komite ve birimlerin oluşturulmasında sermaye piyasasının kamuya açıkladığı Kurumsal Yönetim İlkeleri dikkate alınır.

## 4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

Ana sözleşmenin 11. maddesine göre Yönetim Kurulu, Şirket işleri gerektiğinde toplanır. Başkan veya üyelerden en az ikisinin çağırması ile Yönetim Kurulunun toplanması gerekir. Yönetim Kurulu en az 5 üye ile toplanır ve en az 5 kişinin ittifakı ile karar verilir. Şirket Yönetim Kurulu 2019 yılında 20 adet toplantı yapmıştır. Yönetim Kurulu üyeleri, toplantılara düzenli bir biçimde iştirak etmiştir.

2019 yılının ilgili döneminde yapılan toplantılarda Yönetim Kurulu üyeleri tarafından alınan kararlar aleyhinde farklı görüş açıklanmamıştır. Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarar sigorta ettirilmemiştir.

## 4.3. Üst Düzey Yönetim

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla şirketimizde görev yapan üst düzey yetkililer,

Adı Soyadı	Görevi
Mehmet Ali BİLİCİ	Yönetim Kurulu Başkanı
Bülent BİLİCİ	Yönetim Kurulu Başkan Yard.
Ali Hikmet BİLİCİ	Yönetim Kurulu Üyesi/ Tekstil Grup Başkanı
Tamer BİLİCİ	Yönetim Kurulu Üyesi / Murahhas Üye
Mehmet Fatih BİLİCİ	Yönetim Kurulu Üyesi/ Turizm ve Yatırımlar Grup Başkanı
İsmail ÜNLÜ	Mali İşler Direktörü / Bilici Holding Grup Mali İşler Direktörü

### 4.3.1 Yönetim Kurulu Üyeleri ile Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerine, Genel Kurul'ca tespit edilen aylık ücret veya huzur hakkı verilir. Bu ücrette yönetim kurulu üyelerinin her biri için Net 3.000 – TL/Ay olarak belirlenmiştir. 2019 yılında Şirketin Yönetim ve Denetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilerine ödenen ücret ve mali haklar toplamı 720.053TL'dir.

## **5. Kısaca Bilici Yatırım**

Faaliyete, 2000 yılında Adana Hacı Sabancı Organize Sanayi Bölgesinde 25.300 metrekare toplam alan üzerinde 11.520.000 metre/yıl apre terbiye işletme kapasitesi ile Misis Apre Tekstil Boya Enerji Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile başlayan Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ilk olarak ihracatçı firmalara boya, apre, terbiye hizmeti sunmaya başlamıştır.

2006 yılına gelindiğinde Şirket maliyetlerini düşürmek amacıyla kojenerasyon tesisini faaliyete geçirecek kendi enerjisini üretmeye başlamış, ürettiği elektrik enerjisinin ihtiyaç fazlasını Organize Sanayi Bölgesi Müdürlüğüne satmıştır.

2007 yılı başında ise toplam 899 ton/yıl olan elyaf ve iplik boyama tesisini faaliyete geçirmiştir. 2010 yılının mayıs ayında yapılan Olağan Genel Kurulda sermayesinin %92'sine sahip olan Biltaş Bilici Tekstil Turizm İnşaat San. Ve Tic. A.Ş.'ni kül hali ile devralma kararı alıp, bilirkişi raporu ve mahkeme kararını müteakiben Kasım 2010'da devir alma işlemini tamamlamıştır.

Devralınan Biltaş Bilici Tekstil İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. 03.08.1983 tarihinde kurulmuş olan tesisin toplam alanı 53.800 metrekare olup toplam kapasitesi 3.72 ton/yıldır. Faaliyet konusu çırçır prese sawgın her nevi iplik dokuma, örme terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmek, kiralamak kiraya vermek iştiğal konusuyla ilgili ilk madde, hammadde, yan ve mamul maddeler temin etmek, depolamak, ithal ve ihraç etmek ve dahili ticaretini yapmaktadır. Devralınan Biltaş İplik Tesisi ile birlikte 2011 yılı başında toplam kapasite 6.950 ton/yıl'a çıkarılmıştır.

20.12.2010 tarihinde şirketin unvanı Bilici Yatırım Gayrimenkul Tekstil Turizm Enerji İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak tescil edilmiş, 07.04.2011 tarihinde ise şirketin ünvanı tekrar değiştirilerek son hali olan Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. haline gelmiştir. 2011 yılının Mayıs ayında halka arz işlemini gerçekleştiren Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2014 yılında ise grup şirketlerinden Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin %21,14 oranında hisselerini satın alarak büyümesine devam etmiştir.

Halka arzdan sağladığı fonla Adana Otelinin yatırımına başlayan Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Adana Şehir Merkezinde 3.608 metrekare arsa üzerinde, 5 yıldızlı ve yaklaşık 200 odalı otel için TSKB GYO ile %50 - %50 oranında ortaklık anlaşması imzalamış ve toplam 20.000.- TL sermaye ile BİLİCİ – TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın kuruluşu gerçekleştirilmiştir. 2015 yılının Eylül ayında açılışı gerçekleştirilen Adana Divan Otelin işletmesini, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birlikte %50 - %50 oranında iştirak edilen 3.500.000 TL sermayeli Anavarza Otelcilik A.Ş. gerçekleştirmektedir.

Şirketin oluşumunda yer alan kilometre taşları şunlardır:

- 1983 Biltaş A.Ş. kuruldu, pamuk ve iplik ihracatına başlandı.
- 1997 Biltaş İplik Tesisleri, Adana Organize Sanayi Bölgesi'nde faaliyete geçti.
- 2000 Misis Apre A.Ş. kuruldu ve Kumaş Boya – Terbiye İşletmeleri faaliyete geçti.
- 2006 Misis Apre A.Ş. bünyesinde Kojenerasyon Tesisi faaliyete geçti.
- 2007 Misis Apre A.Ş. bünyesinde Elyaf – İplik Boyama Tesisi faaliyete geçti.
- 2008 Adana Şehir Merkezinde otel arsası satın alındı ve 5 yıldızlı otel çalışmalarına başlandı.
- 2010 Misis Apre A.Ş., Biltaş A.Ş.'yi bünyesine aldı.
- 2010 Misis Apre A.Ş. unvan değiştirerek Bilici Yatırım Gayr. Teks. Tur. Ener. İnş. San. Tic. A.Ş. adını aldı
- 2011 Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanı ile halka arz oldu.
- 2014 Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin hisselerinin %21,14'ünü satın aldı.
- 2015 %50 İştirakimiz olan Adana Divan Otel'i açılışı gerçekleştirdi.
- 2019 Bilici - TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Anavarza Otelcilik'e devrolmuştur.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

Kârlılık ile birlikte rekabet gücünü korumayı ve sürekli gelişmeyi planlayan Bilici Yatırım 2020 yılında da yatırımlarına devam edecektir.

## **5.1. Üretim Merkezleri**

### **5.1.1. Apre Boya Tesisleri**

Polyester/viskon/yün/pamuk,/keten karışımı, düz veya streç, düz/jet/iplik/elyaf boyalı seçenekleri ile müşteri memnuniyeti sağlanmaya çalışılmaktadır. Kumaşlara uygulanan, parlaklık, yumuşak dokunuş sağlayan özel apreler ile katma değer artırılmıştır.

### **5.1.2. İplik/Elyaf Boya Tesisleri**

Tesislerimizin İplik /Elyaf boyama kısmında bobin boyama olarak Polyester/Viskon, Polyester/Yün, Viskon, Pamuk iplik, Polyester ve Viskon elyaf boyalamaları yapılmaktadır. Alıcılarımızın talepleri doğrultusunda, tesisimize yeni aparatlar eklenerek tops boyama da yapılmaktadır.

### **5.1.3. İplik Büküm Tesisleri**

%100 nylon 6.6, %100 nylon 6, %100 viskon, %100 keten, %100 pamuk, %100 polyester ve bunların karışımlarından olan iplikler elastomerli veya elastomersiz olarak müşteri isteğine göre büküm yapılmaktadır.

Büküm makina parkına ilave edilen makinaların kurulumu ve üretime alınması ile birlikte büküm üretim kapasitesi artmış ve kapasitenin artmasına bağlı olarak istihdam da artmıştır.

%100 polyester filament iplikler ihracat ve iç piyasa müşteri isteklerine göre elastomerli ve elastomersiz olarak puntalanma yapılmaktadır.

### **5.1.4. Sawgın Pamuk Tesisleri**

Adana'nın Ceyhan ilçesinde bulunan 11.200 metrekare alan üzerinde kurulu Sawgın pamuk tesislerimiz, 2 adet sawgın ünitesi ile 3.615.000 kg / Yıl pamuk işleme kapasitesine sahip tesisimiz her yıl Eylül ayında faaliyet göstermektedir.

### **5.1.5. İştirakimiz ( Biteks İplik )**

Osmaniye iline bağlı organize sanayi bölgesinde 38.700 metrekare alan üzerinde kurulmuş olan 24.192 iğlik iplik tesisin kapasitesi 1.289.815 kg/yıl'dır. 2010 - 2011 dönemlerinde aynı arazi üzerinde iplik sektöründeki gelişmelere paralel yurtiçi ve yurtdışı talepleri karşılamak üzere tesise ilave yapılarak 40.944 iğlik iplik tesisi haline getirilmiş ve kapasite 2.224.877 kg/yıl'a çıkartılmıştır.

Yine 2010 – 2011 döneminde bükülü iplik talebini karşılamak üzere 3520 m2 kapalı büküm tesisi kurulmuştur. Son olarak ise ilk etabı Kasım 2016 tarihinde devreye giren Compact Pamuk İpliği üretim tesisi ile Pol- Viskon iplik üretim tesisinde üretime geçmiştir.

### **5.1.6. Müşterek Yönetime Tabi Ortaklık ( Anavarza Otelcilik )**

Adana Divan Oteli'nin işletmesi için TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birlikte %50 - %50 oranında iştirak edilen 3.500.000 TL sermayeli Anavarza Otelcilik A.Ş.'nin kuruluşu gerçekleşmiş olup, 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicil gazetesinde ilan edilmiştir. 2019 yılında Bilici - TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Anavarza Otelcilik ile birleşmiş olup, Anavarza Otelcilik A.Ş.'nin yeni sermayesi 4.500.000 TL olmuştur.

## 5.2. Rakamlarla Bilici Yatırım

Şirketimiz uzun vadeli geleceğini stratejik bir plan dahilinde yönetmektedir. Etkin pazarlama ve yönetim politikaları ile hem ulusal pazarda, hem de uluslararası alanda olumlu sonuçlar alınmaktadır. Kârlılık ile birlikte rekabet gücümüzü korumak ve sürekli olarak artırmak için gerekli olan gayret gösterilmektedir. Faaliyetlere tahsis edilen kaynaklardan en yüksek verimi en düşük maliyetle elde etmek için her türlü fırsat değerlendirilmekte, bu doğrultuda ciddi maliyet tasarrufu sağlanmakta, üretim ve pazarlama konularında optimum performans hedeflenmektedir.

Grubun dönem sonu itibarıyla üretim ve satış miktarları aşağıda açıklanmıştır.

Üretim Miktarları	Birim	01.01.2019	01.01.2018
		31.12.2019	31.12.2018
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.600.272	10.520.962
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	278.128	473.989
Fason İplik Büküm	Kg	3.843.397	4.569.635
İplik Üretim	Kg	6.143.228	5.649.954

Satış Miktarları	Birim	01.01.2019	01.01.2018
		31.12.2019	31.12.2018
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.555.736	10.453.941
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	278.128	473.989
Fason İplik Büküm	Kg	3.843.397	4.569.635
İplik Üretim	Kg	8.659.411	4.946.882

## 6. Sektör Hakkında Bilgiler

Ortaklığın faaliyetini sürdürdüğü Adana Bölgesinin gerek pamuk üretimi ve buna bağlı tekstil faaliyetleri konusundaki uzun geçmişi şirketin üretimine direkt olarak olumlu yansımaktadır. Zira gerek hammadde kaynaklarına yakınlığın maliyetlere yansımaları, gerek lojistik avantajlar ve gerekse uzman personel mevcudiyeti ve işgücü maliyetinin mukayeseli düşüklüğü şirkete olumlu katkı sağlamaktadır. Tekstil ve hammaddeleri sektör ihracatı il sıralamasında, bölgemizde Kahramanmaraş, Adana ve Kayseri sırasıyla 4, 5 ve 6 sırada yer almıştır.

2019 yılı Ocak - Aralık dönemi toplam tekstil ve hammaddeleri ihracatı ise %5,5 oranında azalış ile 9,9 milyar dolar değerinde kaydedilmiştir. 2019 yılı Ocak - Eylül döneminde Türkiye tekstil ve hammaddeleri sektöründe miktar bazında bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,2 oranında artarak 2,3 milyar ton ihracat gerçekleşmiştir. 2019 yılı Aralık ayında ise miktar bazında ihracat bir önceki yılın aynı dönemine göre %0,3 oranında artmıştır.

2019 yılı Ocak-Aralık döneminde, Türkiye tekstil ve hammaddeleri ihracatında öne çıkan ülkeler değerlendirildiğinde, en önemli ihracat pazarının Almanya olduğu görülmektedir. Almanya'ya yapılan tekstil ve hammaddeleri ihracatı 2019 Aralık ayında %7,3 oranında artış göstererek yaklaşık 74 milyon dolar değerinde gerçekleşirken, 2019 yılı Ocak-Aralık döneminde ise ülke ihracatı %2 oranında gerileyerek 856 milyon dolar değerinde kaydetmiştir.

Tekstil ve hazır giyim sektörü elyaftan başlayarak mamul maddeye kadar oldukça uzun bir üretim zincirine sahiptir. Kabaca alt sektörleri iplik, dokuma, örme, dokusuz yüzey, terbiye, hazır giyim,

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

konfeksiyon yan sanayi olarak sayılabilir. Grup tekstil ana sektörü içerisinde iplik ve terbiye üretim konularında fason olarak hizmet vermektedir.

Sektörde iplik üretimi Kahramanmaraş, İstanbul, Adıyaman, Gaziantep, Bursa gibi illerde yoğun olarak yapılırken, Denizli’de havlu, bornoz, ev tekstili, Uşak’ta iplik, battaniye, Çorlu ve Çerkezköy’de tekstil terbiyesi, Adana’da iplik, pamuklu dokuma ve terbiye, Gaziantep’te polipropilen, dokusuz yüzey, makine halıcılığı, İstanbul’da konfeksiyon ve örme üretimi ön plana çıkmaktadır.

## **7. Kurumsal Risk Yönetimi**

Şirket, risk yönetimi ve iç kontrol faaliyetlerini, Yönetim Kurulu’nun alt komitesi şeklinde çalışan “Riskin Erken Saptanması Komitesi” ve “Denetimden Sorumlu Komite” sorumluluğunda yürütmektedir. Şirkette ayrıca bir iç kontrol mekanizması mevcut değildir.

Bilici Yatırım Kurumsal Risk Yönetimi, Şirket hedeflerine ulaşmada tehdit ve fırsat oluşturan etkenleri tanımlayarak bunlar karşısında alınacak önlem ve stratejileri belirleyip uygulamak için Şirket içinde yapılandırılan planlı, uyumlu, tutarlı ve devamlılığı olan bir süreçtir.

Şirket riskleri, Şirket tarafından belirlenen ana risk göstergeleri ile takip edilmektedir. Bu göstergeler sürekli izlenmekte ve dönemsel olarak raporlanmaktadır. Ana risk göstergelerinin işaret ettiği risklerin yönetilmesi için gerekli aksiyonlar Şirket tarafından alınmaktadır. Riskin Erken Saptanması Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu periyodik olarak bu riskler hakkında bilgilendirilmektedir.

### **7.1. Mali Uyum, Operasyonel ve Finansal Risk Yönetimi**

Mali İşler Direktörlüğü, firmanın maruz kalabileceği risklerin tespit, tanımlama ve takip süreçlerini yürütmektedir. Tespit edilen olası risklerin denetim altında tutulması ve azaltılmasına yönelik risk yönetimi faaliyetleri Yönetim Kurulu ile Firma üst yönetimi ile birlikte gerçekleştirilmektedir.

Şirketin yer aldığı sektörlere özgü risklerin en aza indirilmesi ve yönetilmesi amacıyla başta Yönetim Kurulu üyeleri olmak üzere, üst düzey yöneticiler ve birim yöneticilerinin de mevzuat ile ilgili eğitimler almaları sağlanmaktadır. Bu sayede tüm yöneticiler risk yönetimi konusunda farkındalık kazanmakta ve her seviyede risk algısı geliştirmektedir.

Vergi, ticaret hukuku ve sermaye piyasası uyum risklerinin yönetimi, mali, operasyonel ve uyum riskleri içerisinde önemli bir yere sahiptir. Bu kategorideki riskler Bilici Holding Mali İşler Direktörlüğü, Bağımsız Denetçi ve YMM ile yönetilmektedir.

Bilici Yatırım Yönetim Kurulu, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun 378’inci maddesi gereğince oluşturduğu Riskin Erken Saptanması ve Yönetimi Komitesi ile Şirket’in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisini, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanmasını, riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapılmasını ve risk yönetim sistemleri dahil sair hususların en az 3 ayda bir raporlanması konularında faaliyet göstermektedir.

Bilici Yatırım, faaliyetlerinden ötürü kredi riski, piyasa riski (kur riski, faiz riski, fiyat) ve likidite riski ile karşı karşıya olabilmektedir. Finansal risk yönetimi, finansal piyasalardaki değişkenlikten kaynaklanan olumsuz etkilerin mali sonuçlara en az derecede yansımalarını hedeflemektedir. Firma maruz kaldığı çeşitli finansal risklerden korunmak amacıyla yabancı para bazındaki yükümlülüklerini göz önüne alarak Firma bazında yabancı para pozisyonu tutmak, Şirketin likidite durumuna göre ilgili şirketlerde yükümlülüklerle paralel pozisyon almak ve sınırlı oranda türev ürünleri seçeneklerinden yararlanmaktadır.

## **7.2. Kredi Riski**

Şirketin taraf olduğu sözleşmelerde karşı tarafların yükümlülüklerini yerine getirememe olasılığı 'kredi riski' olarak adlandırılmaktadır. Kredi riski, Kumaş Boya, Apre ve İplik Büküm ve satışlarından olan tüm alacaklarını kapsamaktadır. Kredi riskinin takibi, Şirket tarafından Genel Müdürlük ve Mali İşler Direktörlüğü tarafından temel olarak kredi değerlendirmeleri ve karşı taraflara kredi limitleri belirleme yoluyla merkezi bilgi oluşturularak yürütülmektedir.

## **7.3. Faiz Oranı Riski**

Şirket, faiz haddi bulduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine açıktır. Şirket bu riski faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbir ve türev araçların sınırlı kullanımı ile yönetmektedir.

## **7.4. Likidite Riski**

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve süratli şekilde nakde çevrilebilen menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Şirketin her bir faaliyet bölümü için mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

## **7.5. Yabancı Para (Döviz Kuru) Riski**

Döviz kuru riski, döviz cinsinden borçlu bulunulan tutarların fonksiyonel para birimine çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerine bağlı meydana gelmektedir. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Ayrıca Satışlarında döviz bazında yapılmasıyla bu tür risklerin minimize edilmesine çalışılmaktadır.

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır, diğer para birimlerinin etkisi önemsiz düzeydedir.

## **7.6. Sermaye Riski Yönetimi**

Bilici Yatırım, sermaye riski yönetimi ile ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamayı ve sermaye maliyetini azaltmayı, bunun için de Şirket faaliyetlerini en uygun sermaye yapısını sürdürerek gerçekleştirmeyi amaçlamaktadır. Şirket, sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek amacıyla yeni hisseler çıkarabilmekte veya öz kaynak ağırlıklı ve dengeli bir büyüme politikası izlemektedir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket sermayeyi net yükümlülük/toplam sermaye oranını kullanarak izlemektedir. Net yükümlülük, hazır değerlerin, türev araçlarının ve vergi yükümlülüklerinin toplam yükümlülük tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, Solo bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar ile net yükümlülüğün toplanmasıyla hesaplanır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## 7.7. Hukuki Riskler

Şirketin faaliyetini devam ettirmesini engelleyecek ya da finansal yapısını bozacak nitelikte herhangi bir davası bulunmamaktadır. Şirketin faaliyetinden kaynaklanan hukuki ihtilafların ve davaların takibi Bilici Holding A.Ş'nin bünyesinde oluşturulan Hukuk Biriminde görevli avukat kanalı ile merkezi olarak yapılmaktadır, Ayrıca merkezi hukuk yapısı ile Bilici Holding A.Ş ve iştiraklerinin ihtiyaç duyduğu konularda danışmanlık hizmetleri de verilmekte veya konusunda uzman hukuk danışmanlarından hizmet alınması koordine edilmektedir.

## 7.8. Bilgi Teknolojilerindeki Riskler

Şirketin muhasebe, Finans, Satın alma, Satış gibi faaliyetleri Logo Tiger Plus ile yürütülmektedir. Kullanılan bilgi teknoloji sisteminin ve bu sistemin alt uygulamaları yoluyla sunulan hizmetlerin Şirketlerinin ihtiyaçlarını karşılayabilmesi, sürekliliğin sağlanması, her koşulda yeterli, etkin, erişilebilir ve güvenilir olması büyük önem taşımaktadır. Söz konusu hizmetlere ilişkin süreç ve faaliyetler doğrultusunda gerekli olan bilgi teknolojileri yatırımı yapılmaktadır.

## 8. Diğer Bilgiler

### 8.1. İnsan Kaynakları Politikası:

Etkin insan kaynakları politikasıyla işe uygun eleman alımı gerçekleştirerek şirket hedefini desteklemek. Çalışanların kendilerini geliştirmeleri ve potansiyellerini ortaya koyabilmesi için gereken ortamı hazırlamak. Deneyimsiz olarak işe alımlarda; şirket kültürü, politikaları, ihtiyaçları doğrultusunda kendisi geliştirir ve yetiştirir elemanları seçmek.

Grup dâhilin de örgütlü iş gücü bulunmamaktadır. Tüm çalışanlar sendikasızdır. 2019 yılında çalışan sayısı 501'dir.

	31.12.2019	31.12.2018
İdari Personel	45	31
Diğer Personel	456	545
<b>TOPLAM</b>	<b>501</b>	<b>576</b>

### 8.2. Bağış ve Yardımlar

2019 yılında bağış ve yardım yapılmamıştır.

### 8.3. Araştırma - Geliştirme Faaliyetleri

2019 yılında araştırma geliştirme faaliyeti yapılmamıştır.

### 8.4. Şirket Aleyhine Açılan Davalar ve Olası Sonuçları

Şirket aleyhine açılan, şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte dava bulunmamaktadır. Şirket mali tablolarında ihtiyatlılık prensibi gereği bu davalar için 913.491TL karşılık ayırmıştır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## 8.5. Ana Sözleşme Değişikliği

Şirket Ana Sözleşmesinin “Şirketin Merkez ve Şubeleri” başlıklı 4. maddesi ve “Yönetim Kurulu Toplantıları, Teşkili ve Süresi” başlıklı 8. maddesinde yapılan değişiklik 2018 Yılı Olağan Genel Kurul toplantısında onaylanmıştır.

## 8.6. Şirket’in İktisap Ettiği Paylara İlişkin Bilgiler

Şirketimiz 01/08/2016 tarihinde yönetim kurulunun almış olduğu kararla azami fon tutarı 9.000.000 TL ve azami pay adeti 3.500.000 adet olarak belirlemiş olduğu geri alım programını 25.12.2017 tarihinde tamamlamıştır. Geri alım programı kapsamında Şirketimiz toplam 3.500.000 adet hisse için 4.523.100 TL harcamıştır. 01.01.2019 – 31.12.2019 döneminde herhangi bir alım-satım olmamıştır.

## 8.7 İş Sağlığı ve İş Güvenliği

2019 yılında Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş. ile bağlı tesis ve fabrikalarında iş sağlığı ve güvenliği kapsamında saha gözlem faaliyetleri gerçekleştirilmiştir. Yasal yükümlülüklerle ilgili konularda çalışmalar yapılarak, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu uyarınca gerekli eğitimler verilmiştir.

Şirket içinde iş sağlığı ve güvenliği kültürünün yayılması için İş Baş Eği timleri düzenlenmiştir. Tesis yöneticileri ve ilgili birimler, İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu kapsamında iş güvenliği uzmanının, işyeri hekiminin çalışma süreleri ile gerçekleşen iş kaza verilerinin raporlanması konusunda bilgilendirilmiştir.

# 9. İştirakimiz ve Müşterek Yönetime Tabi Ortaklığımız

## 9.1 İştirakimiz ( Biteks İplik San. ve Tic. A.Ş. )

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL’nden olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hisseyi satın alınmış ve bedeli olan 12.000.000 TL’ni ödemiştir.

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	Şirketin Sermayedeki Payı
Bilici Yatırım San ve Tic. A.Ş.	Biteks İplik San. ve Tic. A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. 2007 yılından itibaren Osmaniye Organize Sanayi Bölgesindeki tesisinde sentetik ring iplik üretimi ve fason üretim hizmet faaliyeti göstermektedir. Tedarikçi firmalardan alınan polyester elyaf ve viskon elyaf harmanlamasıyla üretilen tek kat ve çift kat iplikler yurtiçi ve yurtdışı pazarında satılmaktadır. Aynı zamanda tesis de fason hizmeti de yapılmaktadır. Müşterilere ait iplikler tesis de iplik haline dönüştürülmekte tek kat ve çift kat iplik olarak sevk edilmektedir.

## 9.2 Müşterek Yönetime Tabi Ortaklık ( Anavarza Otelcilik )

Adana Divan Oteli'nin işletmesi için TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ile birlikte %50 - %50 oranında iştirak edilen 3.500.000 TL sermayeli Anavarza Otelcilik A.Ş.'nin kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicil gazetesinde ilan edilmiştir.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

Ortaklık Adı	Müşterek Yönetime Tabi Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	Şirketin Sermayedeki Payı
Bilici Yatırım San ve Tic. A.Ş.	Anavarza Otelcilik A.Ş.	Türkiye	2015	50,00%

2015 yılının Eylül ayında açılışı gerçekleşen Adana Divan Otelin işletmesini Anavarza Otelcilik A.Ş. gerçekleştirmektedir. 2019 yılında Bilici - TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Anavarza Otelcilik ile birleşmiş olup, Anavarza Otelcilik A.Ş.'nin yeni sermayesi 4.500.000 TL olmuştur.

## 10. Kar Payı Dağıtım Politikası

Şirketimizin kar dağıtımına ilişkin esaslar Esas Sözleşmenin 31. ve 32.Maddeleri ile düzenlenmiştir.

Şirket'te karın dağıtılması Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Şirket'in tabi olduğu sair mevzuat hükümlerine uygun olarak Genel Kurul'a belirlenen kar dağıtım politikası çerçevesinde alınan Yönetim Kurulu önerisi, Genel kurul tarafından karara bağlanır. Sermaye Piyasası mevzuatında düzenlenen usul ve esaslara uyulmak kaydıyla kar payı avansı dağıtılabilir.

Yıllık karın ortaklara hangi tarihte ve ne şekilde dağıtılacağı SPK' nun düzenlemelerine uygun şekilde Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine, Genel Kurul tarafından kararlaştırılır. Bu esas sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan karlar geri alınamaz. Geri alma hakkına ilişkin Türk Ticaret Kanunu hükümleri saklıdır.

Karın dağıtım önerisi, yasal süreler dikkate alınarak ve Sermaye Piyasası Mevzuatı ile SPK Düzenleme ve Kararlarına uygun olarak kamuya açıklanır.

Kar Payı Dağıtım Politikasının; Pay sahiplerimizin beklentileri ile Şirketimizin büyümesi, planlanan sabit kıymet ve işletme sermayesi yatırımları ve karlılık durumu arasındaki hassas denge göz önünde tutularak yatırımcılarımızın temettü geliri elde etmeleri için aşağıda yer aldığı şekilde tespit edilmiştir.

a) Dönem karından Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilke kararları ve benzeri mevzuat ile şirket ana mukavelesinin ilgili hükümleri gereğince ayrılması gereken yasal yedekler ayrılarak "dağıtılabilir kar" belirlenir.

b) Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında tutulan yasal kayıtlara göre net dağıtılabilir dönem karı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK Düzenleme ve Kararlarına uygun olarak hazırlanan finansal tablolara göre ve yine Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK Düzenleme ve Kararlarına uygun olarak "net dağıtılabilir dönem karı" hesaplanmış olsa dahi, kar dağıtımı yapılmaz.

c) Hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı", çıkarılmış sermayenin %5'inin altında kalması durumunda kar dağıtımı yapılmayabilir.

d) Şirketimizin, büyüme hedefleri, karlılık durumu, sabit kıymet ve işletme sermayesi yatırımlarının gerektirdiği fon ihtiyaçları da dikkate alınarak; Türk Ticaret Kanunu, Vergi Usul Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ilke kararları ve benzeri mevzuat ile şirket ana mukavelesinin ilgili hükümleri çerçevesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nca belirlenen asgari oranda kar dağıtımı yapılması temel ilke olarak belirlenmiştir.

Ancak Şirketimizin kar dağıtılabilir potansiyeli dikkate alınarak Yönetim Kurulu'nca asgari oranının üzerinde kar dağıtım kararı alınması ve Genel Kurul'un onayına sunulması her zaman mümkündür.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

e) Kar dağıtım kararı alındığı takdirde, dağıtımın nakden ve/veya bedelsiz hisse senedi şeklinde dağıtılması hususu Şirket Yönetim Kurulunun önerisi ile Genel Kurulca kararlaştırılır.

f) Kar payı dağıtımında imtiyaz söz konusu değildir. Kar payları mevcut payların tamamına bunların ihraç ve iktisap tarihine bakılmaksızın eşit olarak dağıtılır.

g) Ana sözleşmemizde yöneticilere ve çalışanlara kar payı verilmesi hususunda herhangi bir madde bulunmamaktadır.

h) Kar payı ödemeleri ilgili yasal düzenlemeler ve Şirket ana sözleşmesinin "Karın Dağıtımı ve Tarihi" başlıklı 31. maddesi ve "Karın Dağıtım Tarihi" başlıklı 32. maddesi dikkate alınarak kanuni süreler içerisinde Genel Kurulu'nun tasvibini müteakip yine Genel Kurul'un tespit ettiği tarihte ortaklarımıza dağıtılacaktır.

ı) Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK Düzenleme ve Kararlarına uygun olarak ve Şirketimiz tarafından bir hesap dönemi içerisinde yapılacak yardım ve bağışların üst sınırı Genel Kurul tarafından belirlenir. Genel Kurulca belirlenen sınırı aşan tutarda bağış yapılamaz ve yapılan bağışlar "net dağıtılabilir kar" matrahına eklenir.

i) Kar dağıtımında Şirket yönetimi, pay sahiplerinin menfaatleri ile şirket menfaati arasında tutarlı bir denge gözetir.

j) Şirketimiz, Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK Düzenleme ve Kararları Vergi Yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmemiz ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar payı avansı dağıtım kararı alabilir ve kar payı avansı dağıtımını yapabilir.

k) Şirket değerimizi artırmaya yönelik önemli miktarda fon çıkışı gerektiren yatırımlar, finansal yapımızı etkileyen önemli nitelikteki konular, Şirketimizin kontrolü dışında, ekonomide, piyasalarda veya diğer alanlarda ortaya çıkan önemli belirsizlikler ve olumsuzluklar kar dağıtım kararlarının alınmasında dikkate alınır.

Şirket, kâr dağıtım politikasını Olağan Genel Kurulda ayrı bir gündem maddesi ile pay sahiplerinin bilgisine sunmakta, faaliyet raporu menfaat sahiplerine duyurmaktadır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:II-14.1 sayılı Tebliği hükümleri çerçevesinde Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına uyumlu olarak hazırlanan ve Lisans Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından bağımsız denetime tabi tutulan 01.01.2019 - 31.12.2019 hesap dönemine ait Konsolide Finansal tablolarımıza göre 75.460.861 TL "(Konsolide) Net Dönem Karı" elde edilmiş olup, bunun 54.279.155 TL Ana Ortaklığa düşen Net Dönem karıdır.

- Mevcut çıkarılmış sermayenin; % 17,00 oranına tekabül eden 7.650.000 Türk Lirası tutarında brüt temettünün nakden ödenmesine,

- Mevcut Çıkarılmış sermayenin % 50 oranına tekabül eden 22.500.000 Türk Lirası'nın bedelsiz pay olarak dağıtılmasına,

- Nakit temettü ödeme tarihinin 29 Nisan 2020 olarak belirlenmesi, bedelsiz payların ise yasal sürecin tamamlanmasını takiben dağıtılması hususlarının 25 Mart 2020 tarihinde yapılacak 2019 yılı Ortaklar Olağan Genel Kurulu'nun görüş ve onayına sunulmasına karar verilmiştir.

Kar dağıtım tablosu Ek-3'de yer almaktadır.

## 11. Kurumsal Yönetim İlkeleri

### **BÖLÜM I – KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI**

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.SPK'nın 3 Ocak 2014 tarihinde 28871 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren "Kurumsal Yönetim Tebliği" kapsamındaki zorunlu ilkelere uymaktadır ve bu ilkeleri uygulamaktadır.

Şirketimizin Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu [www.biliciyatirim.com](http://www.biliciyatirim.com) web sitesi içerisinde "Kurumsal Yönetim" bölümünün "Kurumsal Yönetim Raporu" başlığında ve yine bu yıllara ait Faaliyet Raporlarımız içinde yatırımcılarımızın bilgisine sunulmuştur.

Bilici Yatırım, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri ile Kurumsal Yönetimin Şeffaflık, Adillik, Sorumluluk ve Hesap Verebilirliğe dayalı dört prensibine uymayı ve gelişen koşullara bağlı olarak uyum sağlanacak konularda düzenlemeler yapmayı kendisine ilke edinmiştir.

Bilici Yatırım Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne tam uyumun önemine inanmaktadır. Şirketimizce 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren faaliyet döneminde de, Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan ve ilgili mevzuat ile uygulanması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkeleri aynen benimsenerek uygulanmıştır.

İlgili mevzuat ile uyulması zorunlu tutulmayan gönüllü ilkelere de uyma azami özen gösterilmekte olup henüz tam olarak uyum sağlanamayanlar ile ilgili olarak mevcut durum itibarıyla bugüne kadar menfaat sahipleri arasında herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır.

31 Aralık 2019 tarihinde sona eren faaliyet döneminde Kurumsal Yönetim Tebliği ekinde yer alan kurumsal yönetim ilkelerine uyum ve henüz uyum sağlanamayanlara ilişkin açıklamalara faaliyet raporunda; Kurumsal Yönetim Uyum Raporu ("URF") ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu ("KYBF") ve raporun diğer ilgili bölümlerinde yer verilmiştir.

Gelecekte ortaklığın kurumsal yönetim uygulamalarında söz konusu ilkeler çerçevesinde mekanizmaların daha iyi işletilmesi ve sınırlı sayıda uygulamaya konulamamış olan gönüllü ilkeler dahil kurumsal yönetim uygulamalarımızı geliştirmeye yönelik çalışmalara devam edilecektir.

URF'de ya da KYBF'de dönem içinde herhangi bir değişiklik olduğunda özel durum açıklaması yapılmasının yanı sıra ara dönem faaliyet raporlarında da yer verilecektir.

	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kismen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
Kurumsal Yönetim Uyum Raporu						
<b>1.1. PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI</b>						
1.1.2 - Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.	X					

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

1.2. BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI						
1.2.1- Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştırıcı işlem yapmaktan kaçınmıştır.					X	Şirket esas sözleşmesinde böyle bir düzenleme yer almamaktadır. Özel denetim yapılmasına dair dönem içerisinde bir talepte bulunulmamıştır.
1.3. GENEL KURUL						
1.3.2- Şirket, Genel Kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.	X					
1.3.7-İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kişiler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir.					X	
1.3.8 - Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur.	X					
1.3.10-Genel kurul gündeminde, tüm bağışların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir.	X					
1.3.11 - Genel Kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılmıştır.	X					
1.4. OY HAKKI						
1.4.1-Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır.	X					
1.4.2-Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır.				X		Genel Kurul toplantılarında A ve B grubu her payın 15 oy hakkı vardır. C grubu bir payın bir oy hakkı vardır. Ancak TTK 479. madde uyarınca esas sözleşmenin değiştirilmesi için yapılan genel kurul toplantılarında her payın bir oy hakkı vardır.
1.4.3-Şirket, beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın Genel	X					

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

Kurulu'nda oy haklarını kullanmamıştır.					
<b>1.5. AZLIK HAKLARI</b>					
1.5.1 -Şirket azlık haklarının kullanılmasına azami özen göstermiştir.	X				
1.5.2-Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.		X			Şirket esas sözleşmesinde azınlık haklarının kullanımına ilişkin bir hüküm yer almamaktadır. Ancak şirket halka açık olan şirketler için olan oranları aynen benimsemiştir.
<b>1.6. KAR PAYI HAKKI</b>					
1.6.1 - Genel kurul tarafından onaylanan kar dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır.	X				
1.6.2-Kar dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği karın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkan verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir.	X				
1.6.3- Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir.			X		2019 yılında kar dağıtımı gerçekleştirilmiştir.
1.6.4 - Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir.	X				
<b>1.7. PAYLARIN DEVRİ</b>					
1.7.1-Payların devredilmesini zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.		X			Şirket esas sözleşmesinin 7.maddesinde nama yazılı payların devri ile ilgili hüküm bulunmaktadır.
<b>2.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ</b>					
2.1.1.-Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir.	X				
2.1.2-Pay sahipliği yapısı (çıkarılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir.	X				
2.1.4-Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.		X			İhtiyaç dahilinde sitenin ingilizcede hazırlanması ilerleyen dönemler için planlanmaktadır.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>2.2. FAALİYET RAPORU</b>						
2.2.1-Yönetim Kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmalarını temin etmektedir.	X					
2.2.2-Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilkede yer alan tüm unsurları içermektedir.		X				2.2.2 numaralı ilkelerden e ve g maddelerine yer verilmemiştir.
<b>3.1. MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI</b>						
3.1.1- Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.	X					
3.1.3-Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır.			X			Şirketin Kurumsal İnternet Sitesinde Menfaat Sahiplerinin hakları ile ilgili düzenlemeler bulunmaktadır.
3.1.4 - Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur.			X			Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili gerekli mekanizma oluşturulmamıştır.
3.1.5-Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır.	X					
<b>3.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ</b>						
3.2.1- Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir.			X			Şirket ana sözleşmesinde menfaat sahiplerinin şirketin yönetimine katılımını öngören bir düzenleme yer almamaktadır.
3.2.2-Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket / konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır.		X				Anket ve konsültasyon gibi yöntemler uygulanmamakla birlikte menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda pay sahiplik oranı gözetilmeksizin eşit şekilde menfaat sahiplerinin görüşleri değerlendirilmektedir.
<b>3.3. ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI</b>						
3.3.1-Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.					X	
3.3.2- Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir.	X					
3.3.3-Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlemektedir.	X					

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

3.3.4-Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir.					X	
3.3.5 - Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır.					X	Şirketimizde sendika bulunmamaktadır.
3.3.6 - Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır.					X	
3.3.7 - Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır.					X	
3.3.8-Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir.					X	
3.3.9 - Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır.	X					
<b>3.4. MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER</b>						
3.4.1-Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir.	X					
3.4.2- Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir.	X					
3.4.3-Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır.	X					
3.4.4-Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir.	X					
<b>3.5. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK</b>						
3.5.1-Yönetim Kurulu Etik Davranış Kuralları'nı belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır.			X			Şirketin yazılı etik kuralları bulunmamaktadır.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

3.5.2- Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır.						X
<b>4.1. YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ</b>						
4.1.1-Yönetim Kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.	X					
4.1.2-Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirlediğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır.	X					
<b>4.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI</b>						
4.2.1-Yönetim Kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur.	X					
4.2.2-Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır.	X					
4.2.3-Yönetim Kurulu, şirketin ölçeğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur.			X			Şirketimizde iç kontrol sistemi bulunmamaktadır.
4.2.4-İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir.			X			İç kontrol sistemi mevcut olmadığı için böyle bir rapor hazırlanmamaktadır.
4.2.5-Yönetim Kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.			X			Şirketimizde böyle bir tanımlama yapılmamıştır.
4.2.7-Yönetim Kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır.	X					
4.2.8- Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.				X		
<b>4.3. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI</b>						

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

4.3.9- Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.						Yönetim kurulunun böyle bir politikası bulunmamakla birlikte, iki yönetim kurulu üyemiz kadındır.
4.3.10-Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır.	X					
<b>4.4. YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ</b>						
4.4.1-Bütün yönetim kurulu üyeleri, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel katılım sağlamıştır.	X					
4.4.2-Yönetim kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır.		X				Asgari bir süre belirlenmemiş olmakla birlikte, toplantıdan önce tüm üyelere belgeler gönderilmektedir.
4.4.3-Toplantıya katılmayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur.	X					
4.4.4-Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır.	X					
4.4.5-Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir.	X					
4.4.6-Yönetim kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır.	X					
4.4.7-Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.				X		Yönetim kurulu üyelerine böyle bir sınırlandırılma getirilmemiştir. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevlere ilişkin bilgilere genel kurul bilgilendirme dökümanında, şirketin kurumsal internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformunda yer verilmiştir.
<b>4.5. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER</b>						
4.5.5-Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır.				X		Yönetim kurulu yapısı ve komite başkanlarının bağımsız üyelere oluşması gerekliliği nedenleriyle, Yönetim kurulu üyeleri birden fazla komitede görev almak zorunda kalmaktadırlar.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

4.5.6-Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.	X					
4.5.7-Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.			X			Komitelerin danışmanlık hizmeti aldığı herhangi kişi/kuruluş yoktur.
4.5.8-Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur.	X					
<b>4.6. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR</b>						
4.6.1 - Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.			X			Yönetim kuruluna performans değerlendirilmesi yapılmamaktadır.
4.6.4-Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullandırmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullandırmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.	X					
4.6.5-Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır.			X			Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda üst düzey yöneticilere ödenen ücretler adı altında toplu bir şekilde belirtilmektedir.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>1. PAY SAHİPLERİ</b>	
<b>1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması</b>	
Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı	Şirketimiz 2019 yılında yatırımcı konferansı veya toplantısı düzenlememiştir.
<b>1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı</b>	
Özel denetçi talebi sayısı	Dönem içerisinde pay sahiplerinden böyle bir talep gelmemiştir.
Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı	Genel Kurul toplantısında böyle bir talep olmamıştır.
<b>1.3. Genel Kurul</b>	
İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/745189">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/745189</a>
Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlamlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı	Genel Kurul belgelerimiz sadece türkçe sunulmaktadır.
İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Bu türden işlem bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Bu türden işlem bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/745171">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/745171</a>
Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı	Ana Sayfa>Kurumsal Yönetim>Politikalar>Bağış ve Yardım Politikası
Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/749879">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/749879</a>
Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası	Madde 19 ve madde 20
Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi	2018 yılı Genel Kurul toplantısına pay sahipleri dışında katılım olmamıştır. Ancak menfaat sahiplerinin Genel Kurul'a katılımı ile ilgili bir kısıt bulunmamaktadır.
<b>1.4. Oy Hakları</b>	
Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı	Evet.
Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları	Genel Kurul toplantılarında A ve B grubu her bir payın 15 oy hakkı vardır. C grubu bir payın bir oy hakkı vardır. Ancak, TTK'nun 479. madde uyarınca, esas sözleşmenin değiştirilmesi için yapılan genel kurul toplantılarında, her payın sadece bir oy hakkı vardır.
En büyük pay sahibinin ortaklık oranı	9,82%
<b>1.5. Azlık Hakları</b>	
Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği	Hayır
Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz.	-
<b>1.6. Kar Payı Hakkı</b>	
Kurumsal internet sitesinde kar dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı	Ana Sayfa>Kurumsal Yönetim>Politikalar>Kar Dağıtım

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan karın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni	Şirketimiz 2019 yılında 5.400.000 TL tutarında brüt kar dağıtımını gerçekleştirmiştir.
Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	Yoktur.

### Genel Kurul Toplantıları

Genel Kurul Tarihi	Genel kurul gündemine ilişkin olarak şirket ile iletişimin açıklama talebi sayısı	Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı	Doğrudan temsil edilen payların oranı	Vekaleten temsil edilen payların oranı	Şirket'in kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında yöneltilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı	Genel kurul toplantı tutanağının ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası	Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkanı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi)	KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı
26.03.2019	0	67,03%	58,58%	8,45%	Ana Sayfa>Yatırımcı İlişkileri>Genel Kurul>2018 Yılı Genel Kurul Toplantısı	Ana Sayfa>Yatırımcı İlişkileri>Genel Kurul>2018 Yılı Genel Kurul Toplantısı	16	24	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/745189">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/745189</a>

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>2. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK</b>	
<b>2.1. Kurumsal İnternet Sitesi</b>	
Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları	BLCYT Hakkında, Kurumsal Yönetim, Yatırımcı İlişkileri, Finansal ve Operasyonel veriler
Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5'inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm	Ana Sayfası>BLCYT Hakkında>Ortaklık Yapısı
Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller	Türkçe
<b>2.2. Faaliyet Raporu</b>	
<b>2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları</b>	
a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet raporunun ek 1 kısmında yer almaktadır.
b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı" başlığı altında yer almaktadır.
c) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları" başlığı altında yer almaktadır.
ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Finansal tabloların 2 nolu dipnotunda belirtilmiştir.
d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Finansal tabloların 22 nolu dipnotunda "Karsılıklar, Kosullu Varlık ve Borçlar" kısmında belirtilmiştir.
e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Yoktur.
f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5'i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Yoktur.
g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet Raporunun "İnsan Kaynakları Politikası" başlığı altında yer almaktadır.
<b>3. MENFAAT SAHİPLERİ</b>	
<b>3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası</b>	
Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı	Ana Sayfası>Kurumsal Yönetim>Politikalar>Tazminat Politikası
Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı	Yoktur.
İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin unvanı	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi
Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri	yatirimci@biliciyatirim.com
<b>3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi</b>	

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı	Yoktur.
Çalışanların temsil edildiği yönetim organları	Yoktur.
<b>3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası</b>	
Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü	Yoktur.
Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Ana Sayfa>Kurumsal Yönetim>Politikalar>İnsan Kaynakları
Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı	Pay edindirme planı bulunmuyor.
Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Yoktur.
İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı	Yoktur.
<b>3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk</b>	
Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı	Yoktur.
Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı. Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler	Yoktur.
İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler	Yoktur.
<b>4. YÖNETİM KURULU-I</b>	
<b>4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları</b>	
En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi	Yönetim kurulu üyelerine performans değerlendirmesi yapılmamaktadır.
Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı	Hayır
Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği	Evet
Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği	Yetki devri olmamıştır.
İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı	Şirketimizde iç kontrol birimi bulunmamaktadır.
Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası	Şirketimizde iç kontrol birimi bulunmamaktadır.
Yönetim kurulu başkanının adı	Mehmet Ali Bilici
İcra başkanı / genel müdürün adı	Yoktur.
Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı	Yoktur.
Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararın, şirket sermayesinin %25'ini	Yoktur.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı	
Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı	Yoktur.
Kadın üyelerin sayısı ve oranı	Kadın üye sayısı 2 - Kadın üye oranı %20

#### Yönetim Kurulunun Yapısı

Yönetim Kurulu Üyesinin Adı/Soyadı	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Bağımsız Üye Olup Olmadığı	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı
Mehmet Ali Bilici	İcrada Görevli	Bağımsız Üye Değil	03.07.2009	-	İlgisiz	İlgisiz	Hayır
Bülenrt Bilici	İcrada Görevli	Bağımsız Üye Değil	14.03.2001	-	İlgisiz	İlgisiz	Hayır
Ali Hikmet Bilici	İcrada Görevli	Bağımsız Üye Değil	05.07.2000	-	İlgisiz	İlgisiz	Hayır
Tamer Bilici	İcrada Görevli	Bağımsız Üye Değil	01.10.2013	-	İlgisiz	İlgisiz	Hayır
Mehmet Fatih Bilici	İcrada Görevli	Bağımsız Üye Değil	17.10.2010	-	İlgisiz	İlgisiz	Hayır
Süleyman Bilici	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye Değil	05.07.2000	-	İlgisiz	İlgisiz	Hayır
Esra Bilici Pekcan	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye Değil	14.04.2011	-	İlgisiz	İlgisiz	Hayır
Nursel Yakar	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye	27.03.2018	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/665511">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/665511</a>	Değerlendirildi	Hayır	Hayır
Akın Gizlice	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye	27.03.2018	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/665511">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/665511</a>	Değerlendirildi	Hayır	Evet
Hasan Batur Eroğlu	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye	01.10.2013	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/309056">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/309056</a>	Değerlendirildi	Hayır	Hayır

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>4. YÖNETİM KURULU-II</b>	
<b>4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli</b>	
Raporlama döneminde fiziki olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı	20
Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı	84%
Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı	Hayır
Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu	Yönetim Kurulu toplantısı gündeminde yer alan konular ile ilgili bilgi ve belgeler, eşit bilgi akışı sağlamak suretiyle, toplantıdan yeterli zaman önce Yönetim Kurulu üyelerinin incelemesine sunulmaktadır. Net zaman belirtilmemiştir.
Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı	Ana Sayfa>Yatırımcı İlişkileri>Ana Sözleşme
Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır	Sınırlandırma yoktur.
<b>4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler</b>	
Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı" başlığı altında
Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	<a href="https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/203265">https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/203265</a>

#### Yönetim Kurulu Komiteleri-I

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Denetim Komitesi		Akın Gizlice	Evet	Yönetim Kurulu Üyesi
Denetim Komitesi		Nursel Yakar	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		Hasan Batur Eroğlu	Evet	Yönetim Kurulu Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		Esra Bilici Pekcan	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		Süleyman Bilici	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		Şerife Eda Demirdelen	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi Değil
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Nursel Yakar	Evet	Yönetim Kurulu Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Akın Gizlice	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Hasan Batur Eroğlu	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Esra Bilici Pekcan	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		Süleyman Bilici	Hayır	Yönetim Kurulu Üyesi

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>4. YÖNETİM KURULU-III</b>	
<b>4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II</b>	
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı" başlığı altında
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı" başlığı altında
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı" başlığı altında
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı" başlığı altında
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporunun "Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı" başlığı altında
<b>4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar</b>	
Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşıp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Faaliyet raporunda Yönetim Kurulu Başkanı mesajında yer verilmiştir.
Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümünün adı.	Kurumsal internet sitesinde politikalara bölümünde "ücret politikası" başlığı altında yer almaktadır.
Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Finansal tabloların 37. No.lu İlişkili Taraf Açıklamaları Dipnotunda belirtilmiştir.

#### Yönetim Kurulu Komiteleri-II

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda "Diğer" Olarak Belirtilen Komitenin Adı	İcrada Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyenin Oranı	Komitenin Gerçekleştirdiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Denetim Komitesi		100%	100%	6	6
Kurumsal Yönetim Komitesi		100%	25%	3	3
Riskin Erken Saptanması Komitesi		100%	60%	5	5

## Ek 1.

Adı Soyadı	Görevi	Son Durum İtibarıyla Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
Mehmet Ali Bilici	Yönetim Kurulu Başkanı	Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu başkanı. Ayrıca BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi.
Bülent Bilici	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olan Bülent Bilici Bilici Holding A.Ş. ve BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. de ise hissedar ve yönetim kurulu başkan vekili.
Tamer Bilici	Yönetim Üyesi / Murahhas Üye	Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve Yönetim Kurulu üyesi. Ayrıca Adana Ticaret Odasında Meclis Üyesi ve Osmaniye Organize Sanayi Bölgesinde yönetim kurulu üyeliğindedir.
Ali Hikmet Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu üyesi.
Mehmet Fatih Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışmalarına devam etmektedir. İstanbul'da ikamet eden Mehmet Fatih BİLİCİ, İstanbul Şubenin de yöneticiliğini yapmaktadır. Ayrıca Türkiye İhracatçılar Meclisi (TİM) Başkanlık kordinatörlüğü ve İstanbul Tekstil Konfeksiyon İhracatçı Birlikleri (ITKIB) Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev almaktadır.
Süleyman Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş. de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesi, Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve yönetim kurulu başkanı.
Tamer Bilici	Yönetim Kurulu Üyesi	Bilgün Tekstil ve Sanayi Ticaret A.Ş.'de, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de, Bilici Holding A.Ş.'de, BLC Mühendislik Tas.İnş.Mak. ve Turizm Tic.A.Ş. ve Ceyhan Tekstil sanayi ve Ticaret A.Ş.'de hissedar ve Yönetim Kurulu üyesi.
Esra Bilici Pekcan	Yönetim Kurulu Üyesi	Bilici Holding A.Ş. de hissedar ve yönetim kurulu üyesidir.
Akın Gizlice	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-
Nursel Yakar	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Antürk&Partners Law Firm Adana Ofisinde Yönetici.
Hasan Batur Eroğlu	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Eroğlu Hukuk Bürosunda Serbest Avukat.

## **Ek 2.**

### **BAĞIMSIZLIK BEYANI**

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda, mevzuat, esas sözleşme ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu tarafından ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ hükümlerinde belirlenen kriterler kapsamında, "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığını ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurulmadığını,

b) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

d) Bağlı olunan mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

e) 31/12/2016 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

f) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

g) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayıracağımı,

h) Şirket yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı aydan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ı) Şirketin veya Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

j) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

Beyan ederim.

Akın GİZLİCE

## **BAĞIMSIZLIK BEYANI**

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda, mevzuat, esas sözleşme ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu tarafından ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ hükümlerinde belirlenen kriterler kapsamında, "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığını ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurulmadığını,

b) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

d) Bağlı olunan mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

e) 31/12/2016 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

f) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

g) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayıracağımı,

h) Şirket yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı aydan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ı) Şirketin veya Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

j) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

Beyan ederim.

Nursel YAKAR

## **BAĞIMSIZLIK BEYANI**

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda, mevzuat, esas sözleşme ve T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu tarafından ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerinin Belirlenmesine ve Uygulanmasına İlişkin Tebliğ hükümlerinde belirlenen kriterler kapsamında, "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığını ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurulmadığını,

b) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

d) Bağlı olunan mevzuata uygun olması şartıyla, üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

e) 31/12/2016 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

f) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, Şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

g) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde Şirket işlerine zaman ayıracağımı,

h) Şirket yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı aydan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ı) Şirketin veya Şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,

j) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

Beyan ederim.

Hasan Batur EROĞLU

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

## Ek 3.

### BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. YÖNETİM KURULU KARARI

**Toplantı Tarihi** : 27.02.2020  
**Karar No.** : 2020/06

Şirket Yönetim Kurulu, aşağıda imzası bulunan üyelerinin katılımıyla gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere toplandı.

**Gündem** : 2019 Yılı Kar Payı Dağıtım Teklifi Hk.,  
**Karar** :

Yönetim Kurulumuzun 27/02/2020 tarihli toplantısında;

Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") Düzenlemeleri, Kurumlar Vergisi, Gelir Vergisi ve diğer ilgili yasal mevzuat hükümleri ile Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin ilgili hükümleri ve kamuya açıklamış olduğumuz "kâr dağıtım politikası" dikkate alınarak;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Seri II-14.1 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne göre hazırlanan 2019 yılı konsolide mali tablolarımızda 54.279.155 Türk Lirası, net bilanço karımızın oluştuğu görülmüştür. Bu karın;

- Mevcut çıkarılmış sermayenin; % 17 oranına tekabül eden 7.650.000 Türk Lirası tutarındaki brüt temettünün nakden ödenmesine,

- Mevcut Çıkarılmış sermayenin % 50 oranına tekabül eden 22.500.000 Türk Lirası'nın bedelsiz pay olarak dağıtılmasına,

- Nakit temettü ödeme tarihinin 29 Nisan 2020 olarak belirlenmesi, bedelsiz payların ise yasal sürecin tamamlanmasını takiben dağıtılması hususlarının 25 Mart 2020 tarihinde yapılacak 2019 yılı Ortaklar Olağan Genel Kurulu'nun görüş ve onayına sunulmasına,

Oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**Mehmet Ali BİLİCİ**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**Bülent BİLİCİ**  
Yönetim Kurulu Başkan Yard.

**Süleyman BİLİCİ**  
Üye

**Ali Hikmet BİLİCİ**  
Üye

**Tamer BİLİCİ**  
Üye

**Esra BİLİCİ PEKCAN**  
Üye

**Mehmet Fatih BİLİCİ**  
Üye

**Akın GİZLİCE**  
Üye

**Nursel YAKAR**  
Üye

**Hasan Batur EROĞLU**  
Üye

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. 2019 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)</b>			
1	Çıkarılmış Sermaye	45.000.000	
2	Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	2.914.283,95	
	Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi	İmtiyaz Yoktur	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara Göre
3	Dönem Karı / (Zararı) (*)	68.977.385	29.944.988,12
4	Vergiler (-)	(14.698.230)	(6.366.026,49)
5	Net Dönem Karı / (Zararı)	54.279.155	23.578.961,63
6	Geçmiş Yıllar Zararları (-)		
7	Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	(1.178.948)	(1.178.948,08)
8	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI / (ZARARI)	53.100.207	22.400.013,55
9	Yıl içinde yapılan Bağışlar (+)	0	
10	Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı / (Zararı)	53.100.207	
11	Ortaklara Birinci Kar Payı	22.400.014	
	Nakit	7.650.000	
	Bedelsiz	14.750.014	
	Toplam	22.400.014	
12	İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	0	
13	Dağıtılan Diğer Kar Payı	0	
	Yönetim Kurulu Üyelerine	0	
	Çalışanlara	0	
	Pay Sahibi Dışındakilere	0	
14	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kar Payı	0	
15	Ortaklara İkinci Kar Payı	0	
16	Genel Kanuni Yedek Akçe	0	
17	Statü Yedekleri	0	0
18	Özel Yedekler	0	0
19	<b>OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER</b>	<b>30.700.193</b>	<b>0</b>
20	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	7.749.986	7.749.986,45
	Geçmiş Yıl Karı	7.749.986	7.749.986,45
	Olağanüstü Yedekler	0	0
	TTK ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	0	0

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

<b>BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin 2019 Yılına Ait Kar Payı Oranları Tablosu</b>						
	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI	
		NAKİT (TL)	BEDELSİZ	ORAN (%)	TUTARI (TL)	ORAN (%)
NET (**)	A	130.050	450.000		0,144500	14,45
	B	130.050	450.000		0,144500	14,45
	C (**)	6.242.400	21.600.000		0,144500	14,45
<b>TOPLAM :</b>		<b>6.502.500</b>	<b>22.500.000</b>	<b>54,62</b>	<b>0,144500</b>	<b>14,45</b>

(\*) Ortaklığın Dönem Karı 75.460.861 TL olup, bu tutarın 21.181.706 TL'si kontrol gücü olmayan paylara aittir, bu nedenle bu alanda  $(68.977.385 - 14.698.230) = 54.279.155$  TL

Ana ortaklığa ait Net Dönem karı esas alınmıştır.

(\*\*) Ortaklarımızın hepsinin gerçek kişi olduğu varsayımına göre hesaplanmıştır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## **Finansal Tablo ve Faaliyet Raporlarının Kabulüne İlişkin Yönetim Kurulu'nun**

**Karar Tarihi:13/02/2020**

**Karar Sayısı :2020/01**

### **SERMAYE PİYASASI KURULUNUN**

#### **II-14.1. SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR TEBLİĞİ'NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE HAZIRLANAN SORUMLULUK BEYANI**

Şirketimizce hazırlanan ve Lisans Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Bağımsız denetime tabi tutulan 01.01.2019 – 31.12.2019 Hesap dönemine ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Seri II-14.1 sayılı "**Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği**" ("Tebliğ") uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu olarak hazırlanan dipnotları ile birlikte **Konsolide Finansal Durum Tablosu, Kapsamlı Gelir Tablosu, Nakit Akış Tablosu ve Öz Kaynak Değişim Tablosu ("Finansal Raporlar")**, SPK düzenlemeleri doğrultusunda;

- Tarafımızca incelendiğini,
  - Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama ya da açıklamanın yapıldığı tarih itibariyle yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,
  - Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Tebliğ uyarınca hazırlanmış finansal tabloların, işletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve kar ve zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıttığını ve faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını, işletmenin finansal durumunu ve karşı karşıya olunan önemli risk ve belirsizliklerle birlikte dürüstçe yansıttığını
- bilgilerinize sunar, yapılan açıklamadan dolayı sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

**Akın GİZLİCE**  
**Denetim Komitesi Başkanı**

**Nursel YAKAR**  
**Denetim Komitesi Üyesi**

**İsmail ÜNLÜ**  
**Mali İşler Direktörü**

**Tamer BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Murahhas Üye**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
YÖNETİM KURULU KARARI**

**Toplantı Tarihi** : 13.02.2020  
**Karar No.** : 2020/01

Şirket Yönetim Kurulu, aşağıda imzası bulunan üyelerinin katılımıyla gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere toplandı.

**Gündem** : Finansal tabloların kabulü,

**Karar** :

Şirketimizin, 01.01.2019 - 31.12.2019 tarihleri arası on iki aylık döneme ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ni uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) ve SPK tarafından belirlenen formatlara uyumlu olarak hazırlanan konsolide finansal tablolar incelenmiş olup ve Denetim Komitesi'nin de kararı dikkate alınarak söz konusu finansal tabloların gerçek durumu yansıttığına, Şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile SPK Standartlarına uygun ve doğru olduğuna ve Borsa İstanbul'a gerekli bildirimlerin yapılmasına,

Oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**Mehmet Ali BİLİCİ**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**Bülent BİLİCİ**  
Yönetim Kurulu Başkan Yard.

**Süleyman BİLİCİ**  
Üye

**Ali Hikmet BİLİCİ**  
Üye

**Tamer BİLİCİ**  
Üye

**Esra BİLİCİ PEKCAN**  
Üye

**Mehmet Fatih BİLİCİ**  
Üye

**Akın GİZLİCE**  
Üye

**Nursel YAKAR**  
Üye

**Hasan Batur EROĞLU**  
Üye

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**Faaliyet Raporunun Kabulüne ilişkin Yönetim Kurulu'nun**

**Karar Tarihi:27/02/2020**

**Karar Sayısı :2020/03**

**SERMAYE PİYASASI KURULUNUN**

**II-14.1. SAYILI SERMAYE PİYASASINDA FİNANSAL RAPORLAMAYA İLİŞKİN ESASLAR  
TEBLİĞİ'NİN 9. MADDESİ GEREĞİNCE HAZIRLANAN SORUMLULUK BEYANI**

a) Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) Seri II-14.1 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca hazırlanan 01.01.2019 – 31.12.2019 dönemine ait faaliyet raporu ile Seri II-17.1 "Kurumsal Yönetim Tebliği" uyarınca 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararıyla SPK tarafından belirlenen formatlarla hazırlanan Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF)'nun tarafımızca incelendiğini,

b) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, faaliyet raporunun önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermediğini,

c) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Faaliyet Raporu'nun işin gelişimi ve performansını ve konsolidasyon kapsamındakiyle birlikte işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olunan önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte, dürüstçe yansıttığını,

d) Şirketimizdeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu" ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu'nun SPK düzenlemeleri doğrultusunda paylaşılan bilgileri dürüstçe yansıttığını,

beyan ederiz.

Saygılarımızla,

**Akın GİZLİCE**  
**Denetim Komitesi Başkanı**

**Nursel YAKAR**  
**Denetim Komitesi Üyesi**

**İsmail ÜNLÜ**  
**Mali İşler Direktörü**

**Tamer BİLİCİ**  
**Yönetim Kurulu Murahhas Üye**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
YÖNETİM KURULU KARARI**

**Toplantı Tarihi** : 27.02.2020  
**Karar No.** : 2020/03

Şirket Yönetim Kurulu, aşağıda imzası bulunan üyelerinin katılımıyla gündemindeki konuları görüşüp karara bağlamak üzere toplandı.

**Gündem** : Faaliyet Raporunun kabulü,

**Karar** :

Şirketimizin, 01.01.2019 - 31.12.2019 tarihleri arası on iki aylık döneme ait, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ni uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) ve SPK tarafından belirlenen formatlara uyumlu olarak hazırlanan konsolide faaliyet raporu ve ekinde Seri II-17.1 "Kurumsal Yönetim Tebliği" uyarınca 10.01.2019 tarih ve 2/49 sayılı kararıyla SPK tarafından belirlenen formatlarla hazırlanan Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF) Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından onaylanmış olup ve Denetim Komitesi'nin de kararı dikkate alınarak söz faaliyet sonuçları hakkında gerçek durumu yansıttığına, Şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile SPK Standartlarına uygun ve doğru olduğuna ve Borsa İstanbul'a gerekli bildirimlerin yapılmasına,

Oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**Mehmet Ali BİLİCİ**  
Yönetim Kurulu Başkanı

**Bülent BİLİCİ**  
Yönetim Kurulu Başkan Yard.

**Süleyman BİLİCİ**  
Üye

**Ali Hikmet BİLİCİ**  
Üye

**Tamer BİLİCİ**  
Üye

**Esra BİLİCİ PEKCAN**  
Üye

**Mehmet Fatih BİLİCİ**  
Üye

**Akın GİZLİCE**  
Üye

**Nursel YAKAR**  
Üye

**Hasan Batur EROĞLU**  
Üye

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

## **BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. DENETİM KOMİTESİ KARARI**

**TARİH** : **12.02.2020**  
**NO** : **2020/01**

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) II.14.1. sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") uyarınca Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ve SPK tarafından belirlenen formatlarla uyumlu, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. yönetiminin hazırladığı 01 Ocak - 31 Aralık 2019 dönemine ilişkin konsolide finansal tablolar ile söz konusu finansal tablolar için Lisans Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan bağımsız denetim raporunu incelemek ve görüş bildirmek üzere toplanmış bulunuyoruz.

Yaptığımız bu incelemede kamuya açıklanacak olan söz konusu konsolide finansal tabloların, ortaklığın izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak değerlendirmeler yapılmıştır. Gerekli görülen hallerde bağımsız denetim şirketinin denetçisinden ve şirketin sorumlu yöneticilerinden de görüşler alınmıştır.

Tarafımıza sunulan bilgiler kapsamında yaptığımız inceleme ve değerlendirmeler sonucunda; 01 Ocak - 31 Aralık 2019 dönemine ilişkin konsolide finansal tabloların ortaklığın izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna kanaat getirilmiş olup, söz konusu finansal tabloları Yönetim Kurulu'nun onayına arz ederiz.

Saygılarımızla,

**Akın GİZLİCE**  
**Denetim Komitesi Başkanı**

**Nursel YAKAR**  
**Denetim Komitesi Üyesi**

## BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ÜCRET POLİTİKASI

Yönetim Kurulumuz tarafından aksi yönde bir karar alınmadığı müddetçe, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nın Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) ("Tebliğ") ile de düzenlendiği üzere, "**Ücret Komitesi**"nin görevleri Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilir.

### GENEL

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") piyasa koşulları ve Şirket içi dengeler göz önünde bulundurularak, "**eşit işe eşit ücret**" prensibini benimsemektedir.

Ücret kademelerinin belirlenmesinde ve güncellenmesinde, "**piyasa eğilimleri**" ve "**performans değerlendirmeleri**" dikkate alınır.

Yıllık ücret artışı, Bilici Holding Yönetim Kurulu'nun onayı ile Yönetim kurulunun gerekli gördüğü dönemlerde ve belirlenen oranlarda ücretlere yansıtılır.

Tüm çalışanlara, ücretlere ek olarak, unvanları doğrultusunda bazı "yan hak paketleri" de sağlanır.

Şirketin finansal durumu, ücret, kariyer, eğitim, sağlık gibi konularda çalışanlara yönelik bilgilendirme toplantıları yapılarak görüş alışverişinde bulunulur. Şirket çalışanlara verilen ücret ve diğer menfaatlerin belirlenmesinde verimliliğe dikkat edilir.

### KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

#### *Kurumsal Yönetim Komitesi;*

a) Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan üst düzey yöneticilerin ücretlendirilmesinde ve performans değerlemesinde kullanılacak ilke, kriter ve uygulamaları, Şirket'in uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirler ve bunların gözetimini yapar,

b) Ücretlendirmede kullanılan kriterlere ulaşma derecesi dikkate alınarak, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan üst düzey yöneticilere verilecek ücretlere ilişkin önerilerini yönetim kuruluna sunar.

Ayrıca, Yönetim Kurulu, hem Kurul, hem üye, hem de idari sorumluluğu bulunan üst düzey yöneticiler bazında özeleştirisini ve performans değerlendirmesini yapar.

#### *Yönetim Kurulu*

Yönetim Kurulu üyelerine Türk Ticaret Kanunu'nun 394'üncü maddesi hükümlerine göre; tutarı esas sözleşmeyle veya genel kurul kararıyla belirlenmiş olmak şartıyla huzur hakkı, ücret, ikramiye, prim ve yıllık kardan pay ödenebilir.

Yönetim Kurulu üyelerinden icrada görevli olanlara, Yönetim Kurulu üyesi olmaları nedeniyle aldıkları "huzur hakkı"na ilaveten, şirketteki görevlerinden dolayı aylık ücret ve ilgili yan haklar da sunulabilir.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlendirmesinde kâr payı, pay opsiyonları veya şirketin performansına dayalı ödeme planları kullanılmaz. Ancak, bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerinin bağımsızlıklarını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

Şirket, herhangi bir yönetim kurulu üyesine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine borç vermez, kredi kullandırmaz, verilmiş olan borçların veya kredilerin süresini uzatmaz, şartlarını iyileştirmez, üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırmaz veya lehine kefalet gibi teminatlar vermez.

Yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan üst düzey yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler (Ör: maaş, ikramiye, diğer düzenli ve arızı ödemeler gibi nakdi, pay, paya dayalı türev ürünler, çalışanlara pay edindirme planları kapsamında verilen pay alım opsiyonları, mülkiyeti verilen ve/veya kullanım için tahsis edilen ev, otomobil gibi gayri nakdi olarak yapılan ödemeler vb. tüm menfaatleri kapsar) yıllık faaliyet raporu vasıtasıyla sınıflandırılmak suretiyle toplulaştırılmış olarak kamuya açıklanır.

Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin yazılı hale getirilen işbu ücretlendirme esasları, genel kurul toplantısı gündeminde ayrı bir madde olarak pay sahiplerinin bilgisine sunulur.

Ücret politikamıza Şirket'in **www.biliciyatirim.com** adresindeki kurumsal internet sitesinde yer verilir.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM  
SANAYİ VE TİCARET  
ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 31 ARALIK 2019  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
VE DİPNOTLAR**

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31 ARALIK 2019 TARİHİ HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN**  
**İÇERDİKLERİ**

---

<b>İçindekiler</b>	<b>Sayfa</b>
<b>Konsolide Finansal Tablolar Hakkında.....</b>	
<b>Konsolide Finansal Durum Tabloları.....</b>	<b>1-2</b>
<b>Konsolide Kar veya Zarar Tablosu .....</b>	<b>3</b>
<b>Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu.....</b>	<b>4</b>
<b>Konsolide Özsermaye Değişim Tablosu .....</b>	<b>5</b>
<b>Konsolide Nakit Akış Tablosu.....</b>	<b>6</b>
<b>Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar.....</b>	<b>7-53</b>

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18  
www.lisansbd.com.tr

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
Yönetim Kurulu'na

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Bilici Yatırım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18  
www.lisansbd.com.tr

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Bu Konu Nasıl Ele Alındı
<p><i>Hasılatın Kaydedilmesi</i></p> <p>Grup, taahhüt edilen bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe) hasılatı muhasebeleştirir.</p> <p>Grup, denetimi yapılan dönemde, bir önceki döneme göre hasılatında önemli tutarda bir artış göstermiştir. Ayrıca Grup'un satışlarının önemli bir bölümünü ilişkili tarafa olan satışlar oluşturmaktadır.</p> <p>Yukarıda belirtilen açıklamalara istinaden, satışların hasılat olarak kaydedilme şartlarının gerçekleşip gerçekleşmediği, hasılatın doğru döneme kaydedilip kaydedilmediği kilit denetim konusu olarak belirlemiştir.</p> <p>Grup'un hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not: 2.02.01 ve Not 28'de yer almaktadır.</p>	<p>Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak mevcut denetim prosedürlerimizin yanı sıra aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.</p> <p>Grup'un hasılat süreci incelenmiş, satış ve teslimat süreçleri analiz edilmiştir. Hasılat süreci ve bu süreçte yönetim tarafından tasarlanmış kontrollerin tasarımı ve uygulaması incelenmiştir. Bu süreçteki finansal bilgi sistemleri uygulamalarının genel kontrollerine yönelik prosedürler ve testler gerçekleştirilmiştir. Muhasebe sistemlerinden elde edilen veriler ile tahsilat bilgileri karşılaştırılmıştır.</p> <p>Grup'un satışların önemli bir bölümünü oluşturan ilişkili tarafa yapılan satışların maddi doğrulaması teyit edilmiştir.</p> <p>Ayrıca diğer müşterilere yapılan satışların da maddi doğrulaması teyit edilmiştir.</p> <p>Grup'un ilişkili taraf ve diğer müşterilerle yaptığı sözleşmeler incelenmiştir. Dış kaynak doğrulamaları temin edilmiş ve işlemlere ilişkin örnek belge kontrolleri yapılmıştır.</p> <p>Buna ek olarak Dipnot 28'de Hasılat notunda yer alan açıklamaların yeterliliği TFRS 15 kapsamında değerlendirilmiştir.</p>

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur

#### 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18  
www.lisansbd.com.tr

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemektediriz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*



Mebusevleri Mahallesi Ayten Sk.  
Baday Apartmanı No:28/6  
Çankaya- Ankara / Türkiye  
Tel: 0.312 222 10 15 (Pbx)  
Faks: 0.312 222 99 18  
www.lisansbd.com.tr

**B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor**

1- 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Şubat 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3- TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet YAMAN 'dır.

**LİSANS BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK A.Ş.**

Mehmet YAMAN, YMM  
Sorumlu Ortak Başdenetçi  
Ankara, 13 Şubat 2020

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM  
ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
**(BİLANÇO)**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak  
gösterilmiştir)

		<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem</b>
	<b>Notlar</b>	<b>01.01.2019 31.12.2019</b>	<b>01.01.2018 31.12.2018</b>
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>135.545.052</b>	<b>131.705.305</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	<b>Not.6</b>	13.799.275	2.741.113
Ticari Alacaklar	<b>Not.10</b>	61.994.567	87.005.443
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>50.165.134</i>	<i>51.537.510</i>
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>11.829.433</i>	<i>35.467.933</i>
Diğer Alacaklar	<b>Not.11</b>	4.475.413	1.209.446
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>233.839</i>	<i>418.162</i>
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>4.241.574</i>	<i>791.284</i>
Stoklar	<b>Not.13</b>	48.265.933	36.151.797
Peşin Ödenmiş Giderler	<b>Not.15</b>	645.831	503.107
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	<b>Not.25</b>	5.476.227	3.329.302
Diğer Dönen Varlıklar	<b>Not.26</b>	887.806	765.097
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>168.356.456</b>	<b>163.594.965</b>
Diğer Alacaklar	<b>Not.11</b>	7.191	7.191
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>7.191</i>	<i>7.191</i>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	<b>Not.16</b>	6.329.906	938.541
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	<b>Not.17</b>	82.240.000	68.500.000
Maddi Duran Varlıklar	<b>Not.18</b>	75.013.942	81.443.887
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	<b>Not.19</b>	6.009	7.223
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		<i>6.009</i>	<i>7.223</i>
Ertelenmiş Vergi Varlığı	<b>Not.35</b>	4.759.408	12.698.123
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>303.901.508</b>	<b>295.300.270</b>

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 01.01.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2018
Notlar	31.12.2019	31.12.2018
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>38.421.056</b>	<b>62.951.339</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8 8.917.245	9.952.936
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	2.791.312	32.190.960
Ticari Borçlar	Not.10 15.998.132	10.526.464
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	15.152.950	10.495.375
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	845.182	31.089
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.20 928.629	587.534
Diğer Borçlar	Not.11 1.197.154	1.154.201
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	1.195.259	534.461
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	1.895	619.740
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	Not.12 501.312	1.114.833
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	Not.35 6.713.268	5.216.770
Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22 1.353.981	1.269.732
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	966.068	981.169
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	387.913	288.563
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Not.26 20.023	937.909
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>7.661.754</b>	<b>45.078.639</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8 5.516.826	37.717.413
Uzun Vadeli Karşılıklar	2.144.928	7.361.226
<i>Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	-	5.565.421
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	Not.24 2.144.928	1.795.805
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>257.818.698</b>	<b>187.270.292</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>	Not.27 <b>167.909.866</b>	<b>118.500.479</b>
Ödenmiş Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(4.523.100)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	946.792	526.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	14.959.547	15.101.847
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	15.418.895	15.418.895
<i>Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	(459.348)	(317.048)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.621.224	5.031.934
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	48.936.200	29.403.717
Net Dönem Karı / Zararı	54.279.155	26.269.241
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>89.908.832</b>	<b>68.769.813</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>303.901.508</b>	<b>295.300.270</b>

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

		Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)		Geçmiş	Geçmiş
		Cari Dönem	Önceki Dönem
	Notlar	01.01.2019	01.01.2018
		31.12.2019	31.12.2018
Hasılat	Not.28	215.979.905	192.827.603
Satışların Maliyeti (-)	Not.28	(142.580.382)	(122.589.884)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)</b>		<b>73.399.523</b>	<b>70.237.719</b>
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>		<b>73.399.523</b>	<b>70.237.719</b>
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	Not.29	(1.106.820)	(806.636)
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.29	(9.919.619)	(8.482.569)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.31	20.359.163	27.352.361
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	Not.31	(5.737.468)	(17.079.392)
<b>ESAS FAALİYET KAR / (ZARARI)</b>		<b>76.994.779</b>	<b>71.221.483</b>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar		4.901.365	(284.560)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.32	17.586.982	3.030.286
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	Not.32	-	-
<b>FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI</b>		<b>99.483.126</b>	<b>73.967.209</b>
Finansal Gelirler	Not.33	9.540.539	25.310.853
Finansal Giderler (-)	Not.33	(18.864.574)	(57.373.003)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>		<b>90.159.091</b>	<b>41.905.059</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)</b>	Not.35	<b>(14.698.230)</b>	<b>(525.649)</b>
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		(6.713.268)	(5.216.770)
- Ertelemiş Vergi Gelir / (Gideri)		(7.984.962)	4.691.121
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>75.460.861</b>	<b>41.379.410</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>75.460.861</b>	<b>41.379.410</b>
<b>Dönem Kar / Zararının Dağılımı</b>			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		21.181.706	15.110.169
Ana Ortaklık Payları		54.279.155	26.269.241
<b>Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	Not.36	1,3079	0,6330
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	Not.36	1,3079	0,6330

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
	01.01.2019	01.01.2018
	Notlar	31.12.2018
	Not.36	75.460.861
<b>DÖNEM KAR / ZARARI</b>	<b>75.460.861</b>	<b>41.379.410</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>(184.990)</b>	<b>201.672</b>
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(231.237)	252.088
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar		
Diğer		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	46.247	(50.416)
- Dönem Vergi Geliri/Gideri		
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	46.247	(50.416)
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		
Yabancı Para Çevrim Farkları		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar		
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar		
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		
- Dönem Vergi Geliri/Gideri		
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri		
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)</b>	<b>(184.990)</b>	<b>201.672</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>	<b>75.275.871</b>	<b>41.581.082</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:</b>		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21.139.016	15.116.927
Ana ortaklık payları	54.136.855	26.464.155

**BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler										Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar				
<b>01.01.2018 (Dönem Başı)</b>	27	45.000.000	(4.523.100)	1.690.048	176.792	15.418.895	(511.962)	4.409.253	19.390.107	15.136.321	96.186.353	53.652.887	149.839.240		
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	622.681	14.513.640	(15.136.321)	-	-	-		
Temettüleri	27	-	-	-	-	-	-	-	(4.500.000)	-	(4.500.000)	-	(4.500.000)		
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Geri Alınan Paylara İlişkin Kar Payı	27	-	-	-	350.000	-	-	-	-	-	350.000	-	350.000		
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	-	(30)	-	(30)	-	(30)		
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	27	-	-	-	-	-	-	194.914	-	26.269.241	26.464.155	15.116.927	41.581.082		
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	26.269.241	26.269.241	15.110.169	41.379.410		
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	-	194.914	-	-	194.914	6.758	201.672		
<b>31.12.2018 (Dönem Sonu)</b>	27	45.000.000	(4.523.100)	1.690.048	526.792	15.418.895	(317.048)	5.031.934	29.403.717	26.269.241	118.500.479	68.769.813	187.270.292		

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler										Birikmiş Karlar		Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar				
<b>01.01.2019 (Dönem Başı)</b>	27	45.000.000	(4.523.100)	1.690.048	526.792	15.418.895	(317.048)	5.031.934	29.403.717	26.269.241	118.500.479	68.769.813	187.270.292		
Transferler	27	-	-	-	-	-	-	1.589.291	24.679.950	(26.269.241)	-	-	-		
Temettüleri	27	-	-	-	420.000	-	-	-	(5.400.000)	-	(4.980.000)	-	(4.980.000)		
Payların Geri Alınması Nedeniyle Meydana Gelen Azalış	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Geri Alınan Paylara İlişkin Kar Payı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Diğer	27	-	-	-	-	-	-	-	252.535	-	252.535	-	252.535		
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	27	-	-	-	-	-	-	(142.300)	-	54.279.155	54.136.855	21.139.016	75.275.871		
- Net Dönem Kar Zararı	27	-	-	-	-	-	-	-	-	54.279.155	54.279.155	21.181.706	75.460.861		
- Diğer Kapsamlı Gelir	27	-	-	-	-	-	-	(142.300)	-	-	(142.300)	(42.690)	(184.990)		
<b>31.12.2019 (Dönem Sonu)</b>	27	45.000.000	(4.523.100)	1.690.048	946.792	15.418.895	(459.348)	6.621.224	48.936.200	54.279.155	167.909.866	89.908.832	257.818.698		

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır..

**BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem
		1.1.2019	1.1.2018
		31.12.2019	31.12.2018
<b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)		75.460.861	41.379.410
<b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>			
Amortisman ve İfta Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18,19	7.620.525	6.628.165
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22,24	448.473	195.812
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	(15.101)	128.779
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	22	(934)	916.863
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	33	(9.016.774)	(25.077.207)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	33	14.718.099	51.497.142
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri	10	39.067	(92.341)
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	(3.676.746)	2.096.165
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	17	(17.507.393)	(2.790.000)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların (Karlarındaki) / Zararlarındaki Paylar	14	(4.901.365)	284.560
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	35	14.698.230	525.649
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düz.	32	(79.589)	(240.286)
<b>İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyet karı/(zararı)</b>		<b>77.787.353</b>	<b>75.452.711</b>
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>			
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	25.010.876	(8.548.381)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(1.207.252)	(137.062)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	(12.114.136)	(16.856.091)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(142.724)	511.028
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	5.471.668	5.624.279
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	20	341.095	(245.318)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	683.658	(1.891.218)
Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	(613.521)	(1.726.669)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(2.269.634)	(677.063)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(1.141.118)	922.319
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>			
Vergi Ödemeleri/İadeleri	35	(6.713.268)	(6.626.366)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	24	(1.263.983)	(252.090)
<b>İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi/(çıkışı)</b>		<b>83.829.014</b>	<b>45.550.079</b>
<b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	58.237	436.139
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(1.374.279)	(14.026.640)
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit girişi/(çıkışı)</b>		<b>(1.316.042)</b>	<b>(13.590.501)</b>
<b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	27		-
Kredilerden Nakit Girişleri	8	56.381.330	82.708.884
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(119.234.365)	(102.444.137)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8		(542.443)
Ödenen Temettüleri		(4.980.000)	(4.500.000)
Ödenen Faiz	33	(3.539.438)	(5.334.603)
Alınan Faiz	33	523.766	233.646
Diğer Nakit Çıkışları	33	(607.037)	(541.258)
<b>Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit (çıkışı)/girişi</b>		<b>(71.455.744)</b>	<b>(30.419.911)</b>
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>			
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)</b>		<b>11.057.228</b>	<b>1.539.667</b>
<b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>2.741.113</b>	<b>1.201.446</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		<b>13.798.341</b>	<b>2.741.113</b>

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**  
**31.12.2019 Tarihi İtibariyle Konsolide Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**  
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

**1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu**

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**'nin ("Şirket") faaliyet konusu; tekstil alanında her nevi tekstil, kumaş, bez üretimi, boya, apre ve haşıl işlemleri yapmak veya fason yaptırılması, pamuklu dokuma ve polyesterden imal edilen her türlü giysi eşyası dahil, her türlü yarı mamul ve hammaddenin imali, çırçır, prese sawgın, her nevi iplik, dokuma örme, terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmektir. Gayrimenkul faaliyeti alanında her türlü gayrimenkulün satın alınması, kiralanması, bu gayrimenkuller üzerinde bina inşa etmesi ve başkalarına inşaatı yaptırılmasıdır. Turizm işletmeciliği alanında; turizm faaliyetlerinde bulunmak, yurtiçi ve yurtdışında seyahat acentaları açmak, bu maksatla tesisler kurmaktır. Elektrik üretimi alanında, kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmektir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.12.2019		31.12.2018	
	Adet	Oran (%)	Adet	Oran (%)
<b>Ortaklar</b>				
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10%
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%	4.261.820	10%
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10%
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Süleyman Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Tamer Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Bilici Holding A.Ş.	3.700.000	8%	3.700.000	8%
Halka Arz	11.290.020	25%	11.290.020	25%
<b>Toplam</b>	<b>41.500.000</b>	<b>92%</b>	<b>41.500.000</b>	<b>92%</b>
<b>Geri Alınan Paylar</b>	3.500.000	8%	3.500.000	8%
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>

31 Aralık 2019 tarihi itibariyle Şirket 3.500.000 adet karşılığı, 4.523.100 TL bedelli payını Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

31 Aralık 2019 tarihi itibariyle Şirketin hakim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibariyle şirketin şirketin %75'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in dönem sonları itibariyle konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, İştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	İştirak Oranı 2019	İştirak Oranı 2018
Bilici Yatırım A.Ş.	Bitteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%	21,14%

Bundan böyle konsolide mali tablolarında ve dipnotlarında Şirket ve Bağlı Ortaklığı "Grup" olarak adlandırılacaktır.

	31.12.2019	31.12.2018
İdari Personel	45	31
Diğer Personel	456	545
<b>TOPLAM</b>	<b>501</b>	<b>576</b>

Finansal tablolar, 13 Şubat 2020 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış, Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi Tamer Bilici ve Mali İşler Direktörü İsmail Ünlü tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

## **Bağlı Ortaklığın Organizasyonu ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:**

**BİTEKS İPLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**'nin ("Şirket") faaliyet konusu ; Tekstil ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracı ve yurt içi ticareti olup bu amacı gerçekleştirmek için gerekli iplik, dokuma, terbiye, boya, baskı, konfeksiyon, örme, çırçır ve prese tesislerini kurmak, işletmek ve kiralamaktır.

Şirket'in kuruluşu ve kayıtlı adresi: Şirket 6047 ticaret sicil numarası ile 2007 yılında Adana'da kurulmuş olup , Hacı Sabancı Organize Sanayi bölgesi 1. Cadde Atatürk bulvarı No:5/B Yakapınar-Adana adresinde bulunmaktadır.

Şirketin Şubeleri : Şirket'in Organize sanayi bölgesi 126 ada 12 parsel ve 3 Parsel Toprakkale Osmaniye adresinde fabrikası bulunmaktadır.

## **2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar**

### **2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### **2.01.01 TMS'ye Uygunluk Beyanı**

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanana Seri:II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümleri uyarınca, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. Ayrıca KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

#### **2.01.02 Kullanılan Para Birimi**

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruluş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır. )

#### **2.01.03 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK' nun 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na (TFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No.lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standart ("UMS / TMS 29") uygulanması sona ermiştir.

#### **2.01.04 Konsolidasyon Esasları**

**Bağlı Ortaklıklar,** Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselere ait temettüleri, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay %</b>		<b>Ana Ortaklık Tarafından Yönetimde Sahip Olunan Toplam Oy Hakkı</b>	
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Biteks İplik A.Ş. (*)	21,14%	21,14%	69%	69%

(\*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 3 Şubat 2014 tarihinde Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Biteks) için hazırladığı değerlendirme Raporu tetkik edilmiş olup; raporda tespit edilen değerler dikkate alınarak, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'ndan olmak üzere Bülent Bilici, Mehmet Fatih Bilici, Mehmet Ali Bilici, Süleyman Bilici, Ali Hikmet Bilici ve Tamer Bilici'nin her birinden 150.000 adedi A grubu ve 43.750 adedi B grubu olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hissenin satın alınmasına ve bedeli olan 12.000.000 TL'nin beş eşit taksitte satın almıştır

Bağlı Ortaklık, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklığın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

#### **Aynı Hakim Ortak Yönetimindeki İşletme Birleşmeleri**

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeleri "UFRS 3 (Revize) İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında değerlendirilmemektedir.UFRS'de bu işlem ile ilgili spesifik bir muhasebe politikası bulunmamaktadır. Bundan dolayı grup, aynı hakim ortak yönetimindeki işletme birleşmelerini " UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminleri ve Hatalar Standardı" kapsamında paragraf 10 ile 12'nin tanımlamaları ve KGG'nın Ortak Kontrol Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak 21.07.2013 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararları çerçevesinde değerlendirmiştir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamaktadır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Karları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Biteks İplik A.Ş. aynı hakim ortaklar tarafından yönetilmesi nedeniyle satın alındığı tarih itibarıyla ortak kontrol altında işletme birleşmesi şeklinde konsolide edilmiştir.

#### **Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar**

İş Ortaklığı: İki veya daha fazla tarafın, müşterek kontrole tabi bir ekonomik faaliyeti gerçekleştirmesini sağlayan sözleşmeye bağlı girişimdir. Ortak Girişimci ise; iş ortaklığı üzerinde müşterek kontrol gücüne sahip olan katılımcı taraftır. Ortak girişimci, müştereken kontrol edilen bir işletmedeki payını oransal konsolidasyon veya özkaynak yöntemine göre finansal tablolarına yansıtır. Söz konusu yatırım finansal tablolarda, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemi, bir müşterek yönetime tabi ortaklıktaki sermaye payının defter değerinin, iştirak edilen ortaklığın öz kaynağında dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, iştirak edene düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve iştirak edilen ortaklıktan alınan kâr paylarının, müşterek yönetime tabi ortaklık tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemidir. İş ortaklığın finansal tabloları, Grup'un finansal tabloları ile uyumlu olarak aynı hesap döneminde, aynı muhasebe ilkelerine göre hazırlanmıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. arasında 26 Mayıs 2011 tarihinde Adana Otel Projesi için adi ortaklık sözleşmesi imzalanmıştır. Yapılan sözleşme ile sermayesi 20.000 TL olan Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi kurulmuş olup, iki şirket'in pay oranı % 50 olarak gerçekleşmiştir.

Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi, 01 Kasım 2019 tarihinde mevcut ödenmiş 20,000 TL'lik sermayesini 1,000,000 TL'ye yükseltmiş, Şirketin, Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi'ndeki sermaye payı toplam 500,000 TL'si olmuştur.

Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi unvanlı Şirket; tür değiştirmek suretiyle tüm aktif ve pasifleri ile birlikte bir bütün halinde "Yarsuvat Turizm Anonim Şirketi" isimli Şirkete dönüştürülmüştür.

Dönüşüm sonrası ise Yarsuvat Turizm Anonim Şirketi tüm aktif ve pasifleri ile bir bütün halinde Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye devir olmuş ve devir işlemi Adana Ticaret Odası'nın 20 Aralık 2019 tarih ve 9647 no'lu Birleşme Belgesi ile tamamlanmıştır. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

ORTAKLAR	31.12.2019		31.12.2018	
	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş	-	-	% 50	10.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	-	-	% 50	10.000
<b>TOPLAM</b>	-	-	<b>% 100</b>	<b>20.000</b>

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ortaklığında 27 Mart 2015 tarihinde Adana Otel Projesi işletmesi için Anavarza Otelcilik A.Ş. kurulmuştur. Şirket kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicili gazetesinde ilan edilmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

ORTAKLAR	31.12.2019		31.12.2018	
	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	1.750.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	1.750.000
<b>TOPLAM</b>	<b>% 100</b>	<b>4.500.000</b>	<b>% 100</b>	<b>3.500.000</b>

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımın iştirak tutarı, iştirak oranı ve konsolidasyon yöntemi aşağıda yer almaktadır.

<b>31.12.2019</b>	<b>İştirak Tutarı</b>	<b>İştirak Oranı (Doğrudan)</b>	<b>İştirak Oranı (Dolaylı)</b>	<b>Toplam İştirak Oranı</b>	<b>Konsolidasyon Yöntemi</b>
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	-	-	-	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	2.250.000	50%	-	50%	Özkaynak

<b>31.12.2018</b>	<b>İştirak Tutarı</b>	<b>İştirak Oranı (Doğrudan)</b>	<b>İştirak Oranı (Dolaylı)</b>	<b>Toplam İştirak Oranı</b>	<b>Konsolidasyon Yöntemi</b>
Bilici Yat.TSKB GYO Adi Ort.	10.000	50%	-	50%	Özkaynak
Anavarza Otelcilik A.Ş.	1.750.000	50%	-	50%	Özkaynak

#### 2.01.05 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

#### 2.01.06 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Aşağıda belirtilen muhasebe politikaları haricinde, bu finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ve aynı tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ile aynıdır.

Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir

#### TFRS 16-Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoaya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.

Grup, geçiş tarihi itibarıyla kiralama süresi 12 ay veya daha kısa bir süre içinde bitecek kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar için tanınan kolaylaştırıcı uygulamalardan faydalanmıştır.

### **2.01.07 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

### **2.01.08 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Bu varsayımlar her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. (Bkz. Not :24)
- b) Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.02.03,04)
- c) Grup, Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir. Söz konusu Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ekli finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yer almaktadır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 2019 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmasına karşın Maddi Duran varlıklarının gerçeğe uygun değerlerinin tespitini en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran Varlıklarına en son 2013 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır. Söz konusu rayiç değerler ekte yer alan konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklara ilişkin ilişkin detay bilgi Not:17-18'de yer almaktadır.

- d) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır. Grup'un 31.12.2019 tarihi itibarıyla finansal tablolarında stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir.(31.12.2018 ; 4.281 TL)
- e) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtmıştır. Grup'un geçmiş yıllardan gelen devreden mali zararları bulunmamaktadır.
- f) Grup yönetimi dipnot 22'de detaylı olarak anlatılan davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak 31.12.2019 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait finansal tablolarda 913.491 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.(31.12.2018: 904.463 TL)

### **2.01.09 İşletmenin Sürekliliği**

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak ve bağlı ortaklıklarının önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

### **2.01.10 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

## **2.02 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

### **2.02.01 Hasılatın Kaydedilmesi**

Grup, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı” doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup’un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup’un mal ve hizmet satışları, fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarından oluşmakta olup, malların satışından elde edilen hasılat yukarıda yer alan şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

Hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir

### **2.02.02 Stoklar**

Grup’un stokları genel olarak boya, tek kat iplik, lycra ,polyester elyaf ve ticari zirai ürün stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dâhil edilmemektedir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

### **2.02.03 Maddi Duran Varlıklar**

Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar dışındaki Maddi duran varlıklar, 01.01.2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31.12.2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina ve Makina Tesis ve Cihazlar için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010’den itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla amortisman, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

<b>CİNSİ</b>	<b>ORAN (%)</b>
Binalar	%2 – 20
Makine ve Tesisler	%3 – 33
Döşeme ve Demirbaşlar	%3 – 50
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	%8
Taşıtlar	%20 – 50

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

#### **2.02.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

<b>CİNSİ</b>	<b>31 Aralık 2019 ORAN (%)</b>	<b>31 Aralık 2018 ORAN (%)</b>
Haklar	%6-33	%6-33

#### **2.02.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir. Cari dönemde herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

#### **2.02.06 Kiralama İşlemleri**

##### **Kullanım hakkı varlıkları**

Grup, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebelemektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

##### **Kira Yükümlülükleri**

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,  
 (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,  
 (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar  
 (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve  
 (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve  
 (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

#### ***Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar***

Şirket kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli araç kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

#### ***Operasyonel Kiralama İşlemleri***

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, operasyonel kiralama olarak sınıflandırılır. Operasyonel kiralama olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna gider olarak kaydedilir. Grup'un dönemler itibarıyla operasyonel gelirleri aşağıdaki gibidir:

#### **Operasyonel Kiralama Geliri**

<b>Kiralayan</b>	<b>Kiracı</b>	<b>Açıklama</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Btd Tekstil San. ve Tic.A.Ş.	Kamyon Kira	36.000	34.320
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Araç Kira	9.300	8.400
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Bina Kirası	-	-
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Biltar Tarım İşletmeleri Koll.Şti	Depo Kira	-	-
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	BLC Mühendislik A.Ş.	Ofis Kira	18.000	18.000
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Bilici-TSKB GYO Adi Ortaklığı	Bina Kirası	1.071.048	746.295
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Diğer	Soğuk Hava deposu	80.000	22.950
<b>Toplam</b>			<b>1.214.348</b>	<b>829.965</b>

#### **Operasyonel Kiralama Gideri**

<b>Kiralayan</b>	<b>Kiracı</b>	<b>Açıklama</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
TEB Arval Araç Filo Kiralama A.Ş.	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	-	4.156
BLC Mühendislik A.Ş.	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	230.697	75.600
BLC Mühendislik A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş.	Araç Kira	12.000	18.000
Borusan Otomotiv Premium Kiralama A.Ş.	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	446.936	393.642
Borusan Otomotiv Premium Kiralama A.Ş.	Biteks İplik San. Tic. A.Ş.	Araç Kira	111.452	394.632
Leaseplan Otomotiv Servis ve Ticaret A.Ş.	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	30.831	21.643
Diğer	Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Araç Kira	654	5.637
<b>Toplam</b>			<b>832.570</b>	<b>913.310</b>

## 2.02.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. ( 31.12.2018: Yoktur.)

## 2.02.09 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmekte ve TMS 39 finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçmektedir.

### (i) Finansal varlıklar

#### a) Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirilmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın aldıkları tarihte yapmaktadır.

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

#### b) Muhasebeleştirme ve Ölçme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar" ve "diğer alacaklar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirilmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Söz konusu varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerlendirme farkları geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

#### c) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

### (ii) Finansal Varlıklar Değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

### Ticari Alacaklar

Alıcıya fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarını sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlerle kaydedilir.

### (iii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Şirket'in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

### Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

### **2.02.10 Kur Değişiminin Etkileri**

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluşturdukları dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

### **2.02.11 Hisse Başına Kâr / Zarar**

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen konsolide net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse

ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

#### **2.02.12 Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### **2.02.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

#### **2.02.14 İlişkili Taraflar**

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama **Not 37**'de verilmiştir.

#### **2.02.15 . Devlet Teşvik ve Yardımları**

TMS 20 Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması Tebliği'ne göre;

Varlıklara ilişkin devlet teşviklerinin (veya teşviklerin varlıklarla ilgili uygun bölümlerinin) finansal tablolarda sunumunda iki alternatif yöntem kabul edilir:

-Yöntemlerden birisinde teşvik, varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik ve oransal bir biçimde gelir tablosuna yansıtılmak üzere ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

-Diğer yöntemde ise teşvik, varlığın defter değerinin tespiti sırasında indirilir. Amortismanına tabi varlığın faydalı ömrü boyunca amortisman giderinin azaltılması yoluyla teşvik, gelir tablosu ile ilişkilendirilmiş olur.

Grup, yatırım teşvik kapsamında indirimli Kurumlar Vergisi uygulanmasından yararlanmaktadır.(**Not:35**)

#### **2.02.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

##### Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

### Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

### Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplanmaktadır.

### Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

### **2.02.17 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı**

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar oluştuğu dönem içinde diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklara yansıtılmaktadır.

### **2.02.18 Nakit Akış Tablosu**

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

### **2.02.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan gayrimenkuller "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörülmuş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için 2019 yılında ekspertiz raporu hazırlanmıştır.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirilmesinin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

### **2.03 Sermaye ve Temettüleri**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

### **2.04 TMS / TFRS Değişiklikleri**

#### **2.04.01 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar**

Grup cari yılda Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) ve TMSK' nun Türkiye Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (TFRYK) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2019 tarihinde başlayan yıla ait dönemler için geçerli olan yeni ve revize edilmiş TMS/TFRS'lerdeki değişiklik ve yorumlardan Grup'un finansal tabloları üzerinde etkisi olan değişiklik ve yorumları uygulamıştır.

- **TFRS 16 Kiralama İşlemleri**  
KGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayırımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralanan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli etkisi olmamıştır.
- **TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" da yapılan değişiklikler**  
KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finansal Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.  
TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikte KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştiği ve özü itibari ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.  
Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.  
Grup'un genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.
- **TFRS Yorum 23 Vergi Uygulamaarındaki Belirsizlikler**  
1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorum TMS 12 Gelir Vergileri standardının uygulamalarındaki bazı belirsizliklere açıklık getirmektedir. Vergi uygulaması belirsizliği, bir şirket tarafından yapılan bir vergi uygulamasının vergi otoritesince kabul edilir olup olmadığını bilmediği durumlarda ortaya çıkar.  
Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:  
a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedini;  
b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;

c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve  
d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini ele almaktadır.  
Grup'un genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

- **TMS 19 Değişiklikler**

KGK Ocak 2019'da TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleşikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.

Grup'un genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

- **2015-2017 Yıllık İyileştirmeler**

- TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar - TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.

- TMS 12 Gelir Vergileri - Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.

- TMS 23 Borçlanma Maliyetleri - Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

- **Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)**

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmekteledir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

#### 2.04.02 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

- **İşletmenin Tanımı (TFRS 3'teki Değişiklikler)**

KGK Mayıs 2019'da TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'inde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayınlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktır. Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;

- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;

- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;

- İşletmenin ve çıktılarının tanımlarını sınırlandırmak; ve

- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

- **Önemliliğin Tanımı (TFRS 1 ve TMS 8'teki Değişiklikler)**

KGK Haziran 2019'da, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmak. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, genel olarak bilanço ve özkaynak üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

- **TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki Değişiklikler-Gösterge Faiz Oranı Reformu**

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak dört temel konuda kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu uygulamalar riskten korunma muhasebesi ile ilgili olup, özette

- İşlemlerin gerçekleşme ihtimalinin yüksek olmasına ilişkin hüküm,
- İleriye yönelik değerlendirmeler,
- Geriye dönük değerlendirmeler ve
- Ayrı olarak tanımlanabilir risk bileşenleridir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7 deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

#### **2.04.03 Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- **TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019 'da "TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri" standardını yayınlamıştır. Söz konusu standart sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardıdır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

- **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları (Değişiklik)**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

#### **2.04.04 Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standart, değişiklik ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır ve bu nedenle TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. UMSK tarafından yayınlanmış yeni standartlar ve yapılan değişiklikler henüz yürürlüğe girememiştir. Şirket gerekli değişiklikleri bu standartlar KGK tarafından yayımlandıktan sonra yapacaktır.

- **UMS 1'deki değişiklikler- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması**

23 Ocak 2020'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler UMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### **3. İşletme Birleşmeleri**

İşletme birleşmeleri, ayrı tüzel kişiliklerin veya işletmelerin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulur. İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerleri içerisindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark gelir olarak kaydedilir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamıştır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Kar/Zararları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

#### Cari Dönemde Gerçekleşen İşletme Birleşmeleri ;

Cari dönemde işletme birleşmeleri yoktur. (31.12.2018 : Yoktur)

#### 4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Cari dönemde bulunmamaktadır.

#### 5. Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un faaliyet bölümleri bazında kar/zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup raporlanabilir faaliyet bölümlerini sadece satış geliri ve satış maliyeti bazında izlemektedir.

<b>31.12.2019</b>	<b>Fason Hizmet Geliri</b>	<b>Mamul İplik Geliri</b>	<b>Kumaş Gelirleri</b>	<b>Elyaf Gelirleri</b>	<b>Zirai Ürün Geliri</b>	<b>Diğer</b>	<b>Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları</b>	<b>01.01.2019 31.12.2019</b>
Satış Gelirleri	82.592.801	101.043.150	13.373.527	14.049.045	6.615.194	822.461	(2.516.273)	<b>215.979.905</b>
Satışların Maliyeti	(40.146.328)	(74.279.249)	(10.914.594)	(13.579.707)	(6.149.502)	(28.451)	2.517.449	<b>(142.580.382)</b>
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>42.446.473</b>	<b>26.763.901</b>	<b>2.458.933</b>	<b>469.338</b>	<b>465.692</b>	<b>794.010</b>	<b>1.176</b>	<b>73.399.523</b>

<b>31.12.2018</b>	<b>Fason Hizmet Geliri</b>	<b>Mamul İplik Geliri</b>	<b>Kumaş Gelirleri</b>	<b>Elyaf Gelirleri</b>	<b>Zirai Ürün Geliri</b>	<b>Diğer</b>	<b>Konsolidasyon ve Eleminasyon Kayıtları</b>	<b>01.01.2018 31.12.2018</b>
Satış Gelirleri	84.884.885	99.308.456	1.259.240	8.168.558	5.365.134	1.122.198	(7.280.868)	<b>192.827.603</b>
Satışların Maliyeti	(38.975.514)	(76.673.440)	(1.106.780)	(8.014.412)	(5.100.606)	-	7.280.868	<b>(122.589.884)</b>
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>45.909.371</b>	<b>22.635.016</b>	<b>152.460</b>	<b>154.146</b>	<b>264.528</b>	<b>1.122.198</b>	<b>-</b>	<b>70.237.719</b>

#### 6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Kasa	21.077	5.703
Banka	13.777.617	2.734.549
-Vadeli Mevduat	2.500.749	-
-Faiz	934	-
-Vadesiz Mevduat	11.275.934	2.734.549
B Tipi Likit Fon	582	861
<b>Toplam</b>	<b>13.799.275</b>	<b>2.741.113</b>

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz 934 TL'dir. (31.12.2018 : Yoktur)

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
1-30 gün	2.500.749	-
30-90 gün	-	-
<b>Toplam</b>	<b>2.500.749</b>	<b>-</b>

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	31.12.2019				31.12.2018			
	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)
<b>TL</b>	2.500.749	2.500.749	1-2 Gün	7,5%-10	-	-	-	-
Faiz Tahakkuku	934	934	-	-	-	-	-	-
<b>USD</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Faiz Tahakkuku	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>EURO</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Faiz Tahakkuku	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>		<b>2.501.683</b>						

Nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzeri değerler, nakit benzeri varlıklardan gerçekleşmeyen faiz tahakkukları düşülerek gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Kasa	21.077	5.703
Banka	13.776.683	2.734.549
-Vadeli Mevduat	2.500.749	-
-Vadesiz Mevduat	11.275.934	2.734.549
B Tipi Likit Fon	582	861
<b>Toplam</b>	<b>13.798.341</b>	<b>2.741.113</b>

## 7. Finansal Yatırımlar

Bulunmamaktadır.

## 8. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Krediler

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Banka Kredileri	8.910.300	9.952.936
Uzun Vadeli Kredilerin Anapara Taksitleri ve Faizleri	2.791.312	32.190.960
Diğer Mali Borçlar	6.945	-
<b>Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı</b>	<b>11.708.557</b>	<b>42.143.896</b>

Uzun Vadeli Krediler

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Banka Kredileri	5.516.826	37.717.413
<b>Uzun Vadeli Finansal Borçlar Toplamı</b>	<b>5.516.826</b>	<b>37.717.413</b>

Grup'un cari dönemdeki banka kredilerine ilişkin hareketler tablosu aşağıda açıklanmıştır :

	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2018</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Dönem Başı Banka Kredileri	79.861.310	79.974.493
Dönem İçi Kredi Ödemesi	(119.234.365)	(102.444.137)
Dönem İçi Kredi Kullanımı	56.381.330	82.708.884
Tahakkuk Eden Faizler	32.899	691.177
Kur Farkı Etkisi	184.209	18.930.893
<b>Dönem Sonu Banka Kredi Mevcudu</b>	<b>17.225.383</b>	<b>79.861.310</b>

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

<b>Krediler</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
0-3 ay	6.945	5.853.040
3-12 ay	11.701.612	36.290.859
1-5 yıl	5.516.826	28.434.311
5 yıldan uzun	-	9.283.102
<b>Toplam</b>	<b>17.225.383</b>	<b>79.861.310</b>

b) Finansal borçların para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

#### **31.12.2019**

<b>Nev’I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	-	6.945	0,00%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	1.969.902	11.701.612	3,32-6%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	-	-	-
<b>Toplam Kısa Vadeli Krediler</b>		<b>11.708.557</b>	

<b>Nev’I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
USD Uzun Vadeli Banka Kredileri	928.727	5.516.826	4,58-6,0%
EURO Uzun Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	-	-	-
<b>Toplam Uzun Vadeli Krediler</b>		<b>5.516.826</b>	

#### **31.12.2018**

<b>Nev’I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	-	6.737	0,0%
USD Kısa Vadeli Banka Kredileri	2.874.397	15.121.916	3,32-6%
EURO Kısa Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	4.481.626	27.015.243	0,65-3,20%
<b>Toplam Kısa Vadeli Krediler</b>		<b>42.143.896</b>	

<b>Nev’I</b>	<b>Döviz Tutarı</b>	<b>TL Tutarı</b>	<b>Etkin Faiz Oranı</b>
USD Uzun Vadeli Banka Kredileri	2.924.627	15.386.171	4,58-6,0%
EURO Uzun Vadeli Banka Kredileri/Finansal Kiralamalar	3.704.586	22.331.242	2,13-3,20%
<b>Toplam Uzun Vadeli Krediler</b>		<b>37.717.413</b>	

#### **9. Diğer Finansal Yükümlülükler**

Dönem sonları itibarıyla Grup’un Diğer Finansal Yükümlülüğü bulunmamaktadır.

#### **10. Ticari Alacak ve Borçlar**

Grup’un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Ticari Alacaklar	14.411.989	13.248.022
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Bkz Not: 37)	12.084.854	38.218.575
Alacak Senetleri	36.723.322	40.441.188
Alacak Reeskontu (-)	(1.225.597)	(4.902.343)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	(255.422)	(2.750.642)
-Diğer	(970.175)	(2.151.701)
Şüpheli Ticari Alacaklar	175.838	174.034
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(175.838)	(174.034)
<b>Toplam</b>	<b>61.994.567</b>	<b>87.005.443</b>

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 44 gündür (31.12.2018: 51 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 11'dir. (31.12.2018: % 20). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara **Not:38'** de yer verilmiştir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Grup'un alacaklar için almış olduğu teminat mektubu, ipotek ve teminat senedi bulunmamaktadır.(31.12.2018: Yoktur.)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tehsil edilememe tecrübesi, gelecek dönemlere ilişkin beklentilere dayanılarak belirlenmiştir. Şüpheli ticari alacaklar için ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31.12.2019</b>	<b>1 Ocak- 31.12.2018</b>
1 Ocak bakiyesi	(174.033)	(163.785)
TFRS 9 düzeltme etkisi (Not:2.01.06)	-	-
Konusu Kalmayan Karşılıklar ( <b>Bkz.Not 31</b> )	-	-
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar ( <b>Bkz.Not 31</b> )	(1.805)	(10.248)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>(175.838)</b>	<b>(174.033)</b>

Ticari alacakların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir.

	<b>Cari olan ve değer düşüklüğüne uğramamışlar</b>	<b>Vadesi 0-30 gün geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamışlar</b>	<b>Vadesi 90 gün geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamışlar</b>	<b>Vadesi 120 gün geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamışlar</b>	<b>TOPLAM</b>
31 Aralık 2019	61.441.313	514.878	399	37.977	61.994.567
31 Aralık 2018	79.964.043	7.041.400	-	-	87.005.443

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Satıcılar	15.243.562	10.610.846
Borç Senetleri	-	19.694
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not: 37)	850.670	31.089
Borç Reeskontu (-)	(96.099)	(135.166)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 37)	(5.487)	-
-Diğer	(90.612)	(135.166)
<b>Toplam</b>	<b>15.998.132</b>	<b>10.526.464</b>

Ticari borçlar, hammadde ve işletme ile ilgili satın almılara ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama ödeme süresi 33 gündür. (31 Aralık 2018; 37 gün) Ticari borçların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 11 'dir. (31.12.2018 :% 20)

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

## 11. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Vergi Dairesinden Alacaklar	193.094	375.540
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4.241.574	791.284
Verilen Depozito ve Teminatlar	24.640	24.640
Şüpheli Diğer Alacaklar	4.871	4.871
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(4.871)	(4.871)
Diğer	16.105	17.982
<b>Toplam</b>	<b>4.475.413</b>	<b>1.209.446</b>

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Dönem başı bakiyesi	(4.871)	(4.871)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar	-	-
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>(4.871)</b>	<b>(4.871)</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Verilen Depozito ve Teminatlar	7.191	7.191
<b>Toplam</b>	<b>7.191</b>	<b>7.191</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	1.194.223	529.349
İlişkili Şirketlere Borçlar (Dipnot 37)	1.895	619.740
Diğer Borçlar	1.035	5.112
<b>Toplam</b>	<b>1.197.154</b>	<b>1.154.201</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

## 12. Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Alınan Avanslar	233.424	1.114.833
Gelecek Aylara Ait Gelirler	267.888	-
<b>Toplam</b>	<b>501.312</b>	<b>1.114.833</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) bulunmamaktadır.

## 13. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibariyle stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
İlk Madde ve Malzeme	23.153.430	11.439.595
Mamuller	20.082.008	17.367.621
Ticari Mallar	5.034.775	7.348.863
Stok Değer Düşüklüğü (*)	(4.281)	(4.281)
<b>Toplam</b>	<b>48.265.933</b>	<b>36.151.797</b>

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet bedelinin NGD'nin üzerinde olması halinde Stok Değer Düşüş Karşılığı ayrılır. Grup'un 31.12.2019 tarihi itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir. (31.12.2018; 4.281 TL)

	31.12.2019	31.12.2018
Maliyet Bedeli	25.116.783	24.716.484
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	(4.281)
Net Gerçekleşebilir Değer (a)	25.112.502	24.712.203
Maliyet Bedeli ile Yer Alanlar (b)	23.153.430	11.439.595
<b>Toplam Stoklar (a+b)</b>	<b>48.265.932</b>	<b>36.151.797</b>

Aktif değerler üzerindeki sigorta bilgilerine **Not:22**'de yer verilmiştir. Grup'un stokları üzerinde teminat ve ipotek bulunmamaktadır.

Stok Değer Düşüklüğü karşılığındaki hareketler:

	1 Ocak- 31 Aralık 2019	1 Ocak- 31 Aralık 2018
Dönem başı bakiyesi	(4.281)	(4.281)
İptal edilen karşılık (+) (Bkz Not:31)	-	-
Cari Dönemde Ayrılan Karşılık	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(4.281)</b>	<b>(4.281)</b>

Gider yazılan stok tutarına ilişkin bilgi Not 31'de verilmiştir.

#### 14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır.

#### 15. Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Verilen Avanslar	321.809	242.962
Gelecek Aylara Ait Giderler	324.022	260.145
<b>Toplam</b>	<b>645.831</b>	<b>503.107</b>

#### 16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

i) **Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen İş Ortaklığı aşağıdaki gibidir:**

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort. (*)	-	-
-Maliyet Bedeli	-	10.000
-Değer düşüklüğü	-	(10.000)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Şirket, 26 Mayıs 2011 tarihinde TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. firması ile Adana'da Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nı kurmuştur. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın ana faaliyet konusu Adana'da Palmira Turizm Ticaret A.Ş. (Divan Otel) tarafından işletilecek olan otel projesinin yapımının başlatılması, yürütülmesi ve tamamlanmasıdır. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın %50 hissesi Şirket'e, %50 hissesi ise TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye aittir. Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın sermayesi tamamı ödenmiş beheri 1 TL nominal değerinde nama yazılı 20.000 adet hisseye bölünmüş 20.000 TL'den ibarettir. Şirket, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın %50 sermayesine karşılık toplam 10.000 TL bedeli nakden ve peşinen ödemiştir.

Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi, 01 Kasım 2019 tarihinde mevcut ödenmiş 20,000 TL'lik sermayesini 1,000,000 TL'ye yükseltmiş, Şirketin, Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi'ndeki sermaye payı toplam 500,000 TL'si olmuştur.

Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi unvanlı Şirket; tür değiştirmek suretiyle tüm aktif ve pasifleri ile birlikte bir bütün halinde "Yarsuvat Turizm Anonim Şirketi" isimli Şirkete dönüştürülmüştür.

Dönüşüm sonrası ise Yarsuvat Turizm Anonim Şirketi tüm aktif ve pasifleri ile bir bütün halinde Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye devir olmuş ve devir işlemi Adana Ticaret Odası'nın 20 Aralık 2019 tarih ve 9647 no'lu Birleşme Belgesi ile tamamlanmıştır.

Söz konusu devir işleminden dolayı; 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, "Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler" içerisinde yer alan ve Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın 11,130,840 TL'lik özkaynak açığından Şirket'in %50 ortaklık payına düşen 5,565,421 TL'lik karşılık iptal edilmiştir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla, Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamları ile 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla özet kar veya zarar tablosu aşağıdaki gibidir:

**Bilici Yatırım TSKB GYO Adi Ort.**

**BİLANÇO**

<b>VARLIKLAR</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Dönen Varlıklar	-	1.753.550
Duran Varlıklar	-	7.925.921
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>-</b>	<b>9.679.471</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	-	20.810.312
Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>-</b>	<b>(11.130.841)</b>
Ödenmiş Sermaye	-	20.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	-	-
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	-	(9.311.173)
Net Dönem Karı/Zararı	-	(1.839.668)
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>-</b>	<b>9.679.471</b>

**GELİR TABLOSU**

<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Satış Gelirleri	-	2.069.340
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>	<b>-</b>	<b>2.069.340</b>
Genel Yönetim Gideri (-)	-	(3.911.372)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	-	5.816
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-	(2.021)
Finansal Gelirler	-	-
Finansal Giderler	-	(112)
Vergi Gelir /Gideri	-	(1.319)
<b>NET DÖNEM KAR/ZARARI</b>	<b>-</b>	<b>(1.839.668)</b>

ii) Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Anavarza Otelcilik A.Ş. aşağıdaki gibidir:

<b>Hesap Adı</b>	<b>Toplam</b>			<b>31.12.2019</b>	
	<b>Sermaye</b>	<b>Ödenmemiş Sermaye</b>	<b>Sermaye</b>	<b>Gelir/(Gider)</b>	<b>NET</b>
Anavarza Otelcilik A.Ş.	<b>4.500.000</b>	-	<b>4.500.000</b>		
-Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.250.000	-	2.250.000	4.079.906	6.329.906
-TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.250.000	-	2.250.000		
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.500.000</b>		

31 Aralık 2019 tarihi itibarı ile, Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye ait varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamları ile 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

**BİLANÇO**

<b>VARLIKLAR</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Dönen Varlıklar	4.033.706	3.383.720
Duran Varlıklar	15.282.601	271.052
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>19.316.307</b>	<b>3.654.772</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.185.333	1.624.010
Uzun Vadeli Yükümlülükler	471.161	153.680
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>12.659.812</b>	<b>1.877.082</b>
Ödenmiş Sermaye	4.500.000	3.500.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(264.335)	87.709

Geçmiş Yıl Kar/Zararları	(1.799.501)	(2.901.849)
Net Dönem Karı/Zararı	10.223.649	1.191.223
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>	<b>19.316.307</b>	<b>3.654.772</b>

#### GELİR TABLOSU

<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Satış Gelirleri	18.230.782	15.668.515
Satışların Maliyeti (-)	(11.951.729)	(11.110.099)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar</b>	<b>6.279.053</b>	<b>4.558.416</b>
Genel Yönetim Gideri (-)	(4.471.622)	(2.815.683)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri (-)	(501.911)	(432.680)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	118.682	429.696
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(410.756)	(382.154)
Finansal Gelirler	187.487	33.902
Finansal Giderler (-)	(107.864)	(81.067)
Vergi Gelir /Gideri	9.130.580	(119.207)
<b>NET DÖNEM KAR/ZARARI</b>	<b>10.223.649</b>	<b>1.191.223</b>

#### 17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Türkiye İş Bankası A.Ş.'den kullanılan krediler nedeniyle Türkiye İş Bankası lehine 1. dereceden 13,000,000.-USD bedelle ipotek şerhi bulunmaktadır. (Not 22).Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde TMS 23 kapsamında aktifleşen finansman gideri bulunmamaktadır. 31.12.2019 itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkuller mali tablolarda Gerçeğe Uygun Değerleri ile gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

#### 31.12.2019

#### Maliyet Bedeli

Hesap Adı	1.1.2019	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe Uygun Değer		31.12.2019
					Farkı		
Arazi ve Arsalar (*)	67.500.000	-	-	(3.767.393)	17.457.393		81.190.000
Bina (Adana Yazıhane)	1.000.000	-	-	-	50.000		1.050.000
<b>Toplam</b>	<b>68.500.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>17.507.393</b>		<b>82.240.000</b>

(\*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 30.12.2019 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

#### 31.12.2019

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspetriz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	81.190.000	41.889.706	-	17.457.393	-	1.745.739	
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	1.050.000	72.222	-	50.000	-	5.000	
<b>Toplam</b>	<b>82.240.000</b>	<b>41.961.928</b>	<b>-</b>	<b>17.507.393</b>	<b>-</b>	<b>1.750.739</b>	
<b>2019 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen</b>				<b>17.507.393</b>		<b>1.750.739</b>	

**31.12.2018****Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	01.01.2018	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2018
Arazi ve Arsalar (*)	64.730.000	-	-	-	2.770.000	67.500.000
Binalar	980.000	-	-	-	20.000	1.000.000
<b>Toplam</b>	<b>65.710.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.790.000</b>	<b>68.500.000</b>

(\*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa yeni kurulan adı ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 29.12.2017 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

**31.12.2018**

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspertiz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelemiş Vergi		Özkaynaklara Alman Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	67.500.000	45.657.099	-	2.770.000	-	138.500	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	1.000.000	72.222	-	20.000	-	1.000	-
<b>Toplam</b>	<b>68.500.000</b>	<b>45.729.321</b>	<b>-</b>	<b>2.790.000</b>	<b>-</b>	<b>139.500</b>	<b>-</b>
<b>2018 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen</b>			<b>-</b>	<b>2.790.000</b>	<b>-</b>	<b>139.500</b>	<b>-</b>

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tesptinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörölmüş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için öngörölmüş olan rayiç değerlere ve ekspertiz raporlarının tarihlerine ilişkin bilgi aşağıda yer almaktadır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Şirketi	Rapor Tarih/No
Çınarlı Arsa	Tadem Değerleme A.Ş.	24.12.2018/2018-ÖZEL-194
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	10.12.2018/2018-ÖZEL-193
Çınarlı Arsa	Tadem Değerleme A.Ş.	30.12.2019/2019-ÖZEL-364
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	30.12.2019/ 2019-ÖZEL-365

**18. Maddi Duran Varlıklar**

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

**31.12.2019****Maliyet Bedeli**

Hesap Adı	1.1.2019	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2019
Arazi ve Arsalar	8.645.551	-	-	-	-	8.645.551
Binalar	23.499.540	36.958	-	-	-	23.536.499
Tesis Makine ve Cihaz.	90.447.681	1.165.869	(20.737)	-	-	91.592.813
Taşıtlar	1.748.236	116.452	(37.500)	-	-	1.827.187
Demirbaşlar	2.016.998	55.000	-	5.610	-	2.077.608
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	-	-	-	-	-	-
Yapılmakta Olan Yat.	4.399.560	2.442.504	-	(2.628.658)	-	4.213.406
<b>Toplam</b>	<b>130.757.566</b>	<b>3.816.783</b>	<b>(58.237)</b>	<b>(2.623.048)</b>	<b>-</b>	<b>131.893.064</b>

**Birikmiş Amortisman (-)**

Hesap Adı	1.1.2019	Dönem Amortismanı	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2019
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	5.491.349	568.748	-	-	-	6.060.097
Tesis Makine ve Cihaz.	41.234.818	6.713.090	(18.760)	-	-	47.929.148
Taşıtlar	943.270	246.809	(33.308)	-	-	1.156.771
Demirbaşlar	1.644.247	88.859	-	-	-	1.733.106
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>49.313.681</b>	<b>7.617.507</b>	<b>(52.068)</b>	-	-	<b>56.879.123</b>
<b>Net Değer</b>	<b>81.443.887</b>					<b>75.013.942</b>

**31.12.2018****Malivet Bedeli**

Hesap Adı	1.1.2018	Alış	Satış	Transfer	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2018
Arazi ve Arsalar	8.645.551	-	-	-	-	8.645.551
Binalar	23.129.828	84.849	-	284.864	-	23.499.540
Tesis Makine ve Cihaz.	73.958.967	1.535.913	(304.862)	15.257.664	-	90.447.681
Taşıtlar	1.439.513	440.000	(131.277)	-	-	1.748.236
Demirbaşlar	1.897.491	119.507	-	-	-	2.016.998
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	3.975.313	1.080	-	(3.976.393)	-	-
Yapılmakta Olan Yat.	4.120.402	11.845.291	-	(11.566.134)	-	4.399.560
<b>Toplam</b>	<b>117.167.064</b>	<b>14.026.640</b>	<b>(436.139)</b>	-	-	<b>130.757.566</b>

**Birikmiş Amortisman (-)**

Hesap Adı	1.1.2018	Dönem Amortismanı	Satış	Transfer	Değerleme	31.12.2018
Arazi ve Arsalar	-	-	-	-	-	-
Binalar	4.929.423	561.927	-	-	-	5.491.349
Tesis Makine ve Cihaz.	34.467.823	5.747.385	(253.361)	1.272.972	-	41.234.818
Taşıtlar	876.608	197.939	(131.277)	-	-	943.270
Demirbaşlar	1.535.568	108.678	-	-	-	1.644.247
Finansal Kiralama Yolu İle İktisap Edilen Varlıklar	1.272.972	-	-	(1.272.972)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>43.082.392</b>	<b>6.615.929</b>	<b>(384.638)</b>	-	-	<b>49.313.681</b>
<b>Net Değer</b>	<b>74.084.673</b>					<b>81.443.887</b>

(\*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespiti en son 2010 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerleme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin "Bağlı Ortaklığı" olan Biteks İplik A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespiti en son 2013 yılında yaptırmış olup bu tarihten itibaren herhangi bir bağımsız değerleme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmamıştır.

**31.12.2019**

Maddi Duran Varlıklar	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Ugun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
Cemapaşa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-

Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>18.893.090</b>	<b>4.975.935</b>	-	-	-	-	-
<b>Bitesks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika</b>	<b>12.120.000</b>	<b>5.153.290</b>	-	-	-	-	-
Ana ortaklık payı	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
Azınlık Payı	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
<b>Genel Toplam</b>	<b>31.013.090</b>	<b>10.129.225</b>	-	-	-	-	-
<b>2018 Dönemine isabet eden ve Özakynakta muhasebeleşen</b>			-	-	-	-	-

31.12.2018	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Uygun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
<b>Maddi Duran Varlıklar</b>							
Organize sanayi arsa 25.306 m2	857.831	243.124	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	48.445	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Arsası	1.087.418	1.035.621	-	-	-	-	-
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	1.823.729	295.698	-	-	-	-	-
Binalar	2.401.067	750.229	-	-	-	-	-
Cemapaşa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	423.000	364.162	-	-	-	-	-
Organize Sanayi Bölgesi Binası	1.790.677	895.266	-	-	-	-	-
Ceyhan Fabrika Binası	1.074.446	439.785	-	-	-	-	-
Makine Tesis ve Cihazlar	9.349.386	903.605	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>18.893.090</b>	<b>4.975.935</b>	-	-	-	-	-
<b>Bitesks Osmaniye 126 ada 12 parsel Fabrika(*)</b>	<b>12.120.000</b>	<b>5.153.290</b>	-	-	-	-	-
Ana ortaklık payı	2.562.168	1.089.406	-	-	-	-	-
Azınlık Payı	9.557.832	4.063.884	-	-	-	-	-
<b>Genel Toplam</b>	<b>31.013.090</b>	<b>10.129.225</b>	-	-	-	-	-
<b>2018 Dönemine isabet eden ve Özakynakta muhasebeleşen</b>			-	-	-	-	-

#### 19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

**31.12.2019**

##### Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2019	Alış	Satış	31.12.2019
Haklar	56.419	-	-	56.419
<b>Toplam</b>	<b>56.419</b>	-	-	<b>56.419</b>

##### Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2019	Dönem Amort.	Satış	31.12.2019
Haklar	49.196	1.214	-	50.410
<b>Toplam</b>	<b>49.196</b>	<b>1.214</b>	-	<b>50.410</b>
<b>Net Değer</b>	<b>7.223</b>			<b>6.009</b>

**31.12.2018**

**Malivet Bedeli**

<b>Hesap Adı</b>	<b>01.01.2018</b>	<b>Alış</b>	<b>Satış</b>	<b>31.12.2018</b>
Haklar	56.419	-	-	56.419
<b>Toplam</b>	<b>56.419</b>	-	-	<b>56.419</b>

**Birikmiş Amortisman (-)**

<b>Hesap Adı</b>	<b>01.01.2018</b>	<b>Dönem Amort.</b>	<b>Satış</b>	<b>31.12.2018</b>
Haklar	47.209	1.987	-	49.196
<b>Toplam</b>	<b>47.209</b>	<b>1.987</b>	-	<b>49.196</b>
<b>Net Değer</b>	<b>9.210</b>			<b>7.223</b>

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlara ilişkin bilgiler Not: 30'da yer verilmiştir.

**20. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar**

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Personele Borçlar	568.970	343.705
Ödenecek SSK	359.659	243.829
<b>Toplam</b>	<b>928.629</b>	<b>587.534</b>

**21. Devlet Teşvik ve Yardımları**

Bulunmamaktadır.

**22. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar**

*i) Karşılıklar*

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Kısa Vadeli</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Dava Karşılığı	913.491	904.463
Kullanılmamış İzin Karşılığı	387.913	288.563
Kredi Kartı Gider Karşılığı	52.577	76.706
<b>Toplam</b>	<b>1.353.981</b>	<b>1.269.732</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Uzun Vadeli</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Diğer Karşılıklar(*)	-	5.565.421
<b>Toplam</b>	-	<b>5.565.421</b>

(\*) 01 Kasım 2019 tarihinde mevcut ödenmiş 20,000 TL'lik sermayesini 1,000,000 TL'ye yükselten Bilici Yatırım TSKB GYO Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı Ticari İşletmesi, tür değiştirmek suretiyle tüm aktif ve pasifleri ile birlikte bir bütün halinde "Yarsuvat Turizm Anonim Şirketi" isimli Şirkete dönüştürülmüştür. Dönüşüm sonrası ise Yarsuvat Turizm Anonim Şirketi tüm aktif ve pasifleri ile bir bütün halinde Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye devir olmuştur. Söz konusu devir işleminden dolayı; 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle, "Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler" içerisinde yer alan ve Adana Otel Projesi Adi Ortaklığı'nın 11,130,840 TL'lik öz kaynak açığından Şirket'in %50 ortaklık payına düşen 5,565,421 TL'lik karşılık iptal edilmiştir. (31.12.2018: 5.565.421 TL)

ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler:

Grup yetkili avukatlarından alınan yazı neticesinde, Grup aleyhine açılan ve 31.12.2019 tarihi itibari ile devam eden davaların tutarı 913.491 TL'dir. (31.12.2018: 904.463 TL) Grup söz konusu dava tutarları için ekli konsolide mali tablolarda karşılık ayırmıştır.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler , ipotek ve teminatlar

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibariyle pasifte yer almayan taahhüt,ipotek ve teminatları aşağıda sunulmuştur;

Cinsi	Döviz Cinsi	31.12.2019 DÖVİZ TUTARI	31.12.2019 TL TUTARI	31.12.2018 DÖVİZ TUTARI	31.12.2018 TL TUTARI
Verilen Teminat Mektupları	TL	1.267.800	1.267.800		5.334.818
Verilen Teminat Mektupları	USD	2.928.500	17.395.876	3.251.000	17.103.186
Verilen Teminat Mektupları	EURO		-	4.518.000	27.234.504
<b>TOPLAM</b>			<b>18.663.676</b>		<b>49.672.508</b>
Verilen İpotekler	TL			-	-
Verilen İpotekler (*)	USD	13.000.000	77.222.600	13.000.000	68.391.700
Verilen İpotekler	EURO				
Verilen Teminat Senetleri	EURO				
<b>TOPLAM</b>			<b>77.222.600</b>		<b>68.391.700</b>

(\*) 31.12.2019 itibariyle, Grup'un aktifleri üzerinde 15.04.2013 tarihinde T.İş Bankası Adana Ticari Şubeden kullanılan 10.000.000 USD krediye karşılık olarak 13.000.000 USD'lik Otel yapılan arsa ipotek olarak gösterilmiştir. (31.12.2018: 13.000.000 USD )

12 Ağustos 2011 tarihinde Şirket'in ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile ortak sahip olduğu Adana ili, Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 1653 Ada ve 143 Parsel No'lu arsa üzerinde yapılan 5 yıldızlı otelin işletme hakkı için işletme sözleşmesi imzalanmış ve taraflar arasında 15 yıl süreli işletme sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile sözleşmede belirtilen yükümlülüklerden müşterek ve müteselsil sorumludur. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile birlikte, otelin proje planlamasını, yapımını, inşaatını, malzeme alımını ve otelin tefrişini sözleşmeye taraf olan firmanın spesifikasyonları doğrultusunda mümkün olan en kısa sürede gerçekleştirmek, otelin sözleşmeye taraf olan firmanın standartlarına, genel kabul görmüş standartlara ve işletme ihtiyacına uygun bir şekilde işletilebilmesini mümkün kılacak yükümlülüklerini yerine getirme hususunda sorumluluk tamamen Şirket'e ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'ye aittir.

iv) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:

**31.12.2019**

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta		TL	31.03.2019	31.03.2020
Emtia	Axa Sigorta	89.118.040	TL	31.03.2019	31.03.2020
Binalar	Axa Sigorta	98.652.550	TL	31.03.2019	31.03.2020
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	333.069.676	TL	31.03.2019	31.03.2020
Demirbaş	Axa Sigorta	4.688.673	TL	31.03.2019	31.03.2020
<b>Toplam</b>		<b>525.528.940</b>			

**31.12.2018**

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta		TL	31.03.2018	31.03.2019
Emtia	Axa Sigorta	37.675.000	TL	31.03.2018	31.03.2019
Binalar	Axa Sigorta	174.731.106	TL	31.03.2018	31.03.2019
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	286.656.520	TL	31.03.2018	31.03.2019
Demirbaş	Axa Sigorta	4.129.180	TL	31.03.2018	31.03.2019
<b>Toplam</b>		<b>503.191.806</b>			

31.12.2019 tarihi itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Şirket tarafından verilen Teminat Rehin İpotek (TRİ)'ler</b>		
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı	<b>95.886.276</b>	<b>118.064.208</b>
<i>Teminat mektupları</i>	18.663.676	49.672.508
<i>Teminat Senetleri</i>	-	-
<i>İpotek</i>	77.222.600	68.391.700
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine Verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı		
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin Borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı		
D. Diğer verilen TRİ' lerin toplam tutarı		
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı		
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket Şirketleri lehine verilmiş olan TRİ' lerin toplam tutarı		
Toplam tutarı		
<b>Toplam</b>	<b>95.886.276</b>	<b>118.064.208</b>

### 23. Taahhütler

Bulunmamaktadır.

### 24. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

<b>Uzun Vadeli</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.144.928	1.795.805
<b>Toplam</b>	<b>2.144.928</b>	<b>1.795.805</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 31.12.2019 tarihi itibariyle ödenecek kıdem tazminatı, aylık 6.730 TL (31.12.2018: 6.017,00 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibariyle, ekli solo finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2019 tarihi itibariyle karşılıklar yıllık % 11 enflasyon oranı ve % 12 iskonto oranı varsayımına göre, % 0,90 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2018: % 0,87).

Enflasyon ve iskonto oranları tahminleri şirket yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço tarihinde tekrar gözden geçirilmekte ve gerçek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	<b>1.1.2019</b>	<b>1.1.2018</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
1 Ocak itibariyle	1.795.805	1.581.120
Cari hizmet maliyeti	337.932	281.161
Faiz Maliyeti	236.782	279.768
Aktüeryal Kazanç veya Kayıplar	231.236	(252.090)
Ödeme/Faydaların Kısılması/İşten Çıkarılma Dolayısıyla Oluşan Kayıp	807.156	226.774
Ödeme (-)	(1.263.983)	(320.928)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>2.144.928</b>	<b>1.795.805</b>

## 25. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	5.476.227	3.329.302
<b>Toplam</b>	<b>5.476.227</b>	<b>3.329.302</b>

## 26. Diğer Varlık Ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Gelir Tahakkukları	-	106.182
Devreden KDV	828.300	618.666
Sayım ve Tesellüm Noksanları	6.099	-
İş Avansları	6.755	4.546
Personel Avansları	46.651	35.700
<b>Toplam</b>	<b>887.806</b>	<b>765.097</b>

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Gider Tahakkukları	-	930.410
Sayım ve Tesellüm Fazlaları	31	-
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	19.992	7.499
<b>Toplam</b>	<b>20.023</b>	<b>937.909</b>

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

## 27. Özkaynaklar

### i) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş.'nin hissedarları ve hisse oranları 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.12.2019		31.12.2018	
Ortaklar	Adet	Oranı (%)	Adet	Oranı (%)
Hasan Bilici	150.548	<1	150.548	<1
Bülent Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10%
Esra Bilici Pekcan	4.261.820	10%	4.261.820	10%
Mehmet Fatih Bilici	4.421.310	10%	4.421.310	10%
Mehmet Ali Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Süleyman Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Tamer Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Ali Hikmet Bilici	3.313.748	7%	3.313.748	7%
Bilici Holding A.Ş.	3.700.000	8%	3.700.000	8%
Halka Arz	11.290.020	25%	11.290.020	25%
<b>Toplam</b>	<b>41.500.000</b>	<b>92%</b>	<b>41.500.000</b>	<b>92%</b>
<b>Geri Alınan Paylar</b>	<b>3.500.000</b>	<b>8%</b>	<b>3.500.000</b>	<b>8%</b>
<b>Sermaye Toplamı</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>45.000.000</b>	<b>100%</b>

Grup'un nihai kontrolü Bilici Ailesi üyelerindedir. 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Şirket 3.500.000 adet karşılığı, 4.523.100 TL bedelli payını Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

Firmanın karşılıklı sermaye düzeltmesine tabi olacak iştiraki bulunmaması sebebiyle dönem sonu itibarıyla sermaye/karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi bulunmamaktadır.

Şirket'in sermayesini temsil eden pay adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

**Şirket Ana Sözleşmesine Göre**

Pay Adedi	45.000.000 Adet
Her Payın Nominal Tutarı	1 TL
Toplam Nominal Tutar	45.000.000 TL

12.11.2012 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 14.03.2013 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 30.000.000 TL 'den 45.000.000 TL'ye % 50 bedelsiz artırılmıştır. Mevcut ortakların yeni pay alma hakları 20.03.2013 tarihinde Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde hesaplarına aktarılmıştır. Sermaye her biri 1 TL itibari değerde; 900.000 adet nama yazılı A Grubu, 900.000 adet nama yazılı B Grubu, 14.890.020 adet hamiline yazılı C Grubu ve 28.309.980 adet nama yazılı C Grubu hisselerden oluşmaktadır.

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek en az 6 (Altı) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. TTK 360. Maddesi uyarınca İmtiyazlı pay sahipleri tarafından önerilen ve kabul edilen aday sayısı Yönetim Kurulu üye sayısının yarısını aşamaz.

Türk Ticaret Kanunu ve SPK'nın ilgili hükümleri saklı kalmak şartıyla Yönetim Kurulu üye tam sayısının ¼'ü A, ¼'ü B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından eşit sayıda Genel Kurul tarafından seçilir.

**Ortaklık yapısında önemli değişimler:**

Cari dönemde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. (31.12.2018: Ortaklık yapısında bir değişiklik olmamıştır.)

**Geri Alınmış Paylar**

Grup'un 1 Ağustos 2016 tarihinde almış olduğu hisse geri alım kararı kapsamında toplam 3.500.000 adet alım işlemi yapılmış olup, işlemler 1,07-1,94 TL fiyat aralığından gerçekleşmiştir. İşlemlerin toplam tutarı 4.523.100 TL'dir. Geri alınmış paylar Özkaynaklar'dan düşülerek muhasebeleştirilmiştir

**ii) Sermaye Yedekleri**

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.690.048	1.690.048
<b>Toplam</b>	<b>1.690.048</b>	<b>1.690.048</b>

**iii) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşınca kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Yasal Yedekler	6.127.925	4.538.635
Sermayeye İlave Edilecek Gayrimenkul Satış Kazancı	493.299	493.299
<b>Toplam</b>	<b>6.621.224</b>	<b>5.031.934</b>

**iv) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları**

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık Şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu

üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn.), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenleme ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar dağıtım kararı almakta ve kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtım esasları Kar Dağıtım Politikası ile belirlenmiştir

Grup'un yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı 103.215.355 TL'dir. (31.12.2018: 55.672.958 TL )

**v) Paylara İlişkin Primler/İskontolar**

Grup'un 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Paylara İlişkin Primleri aşağıda açıklanmış olup tamamı hisse senedi ihraç primlerinden oluşmaktadır.

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Paylara İlişkin Primler	176.792	176.792
Geri Alınan Paylar İlişkin Kar Payı	770.000	350.000
<b>Toplam</b>	<b>946.792</b>	<b>526.792</b>

**vi) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Özkaynaklar altında muhasebeleştirilen Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderlere ilişkin değer artış fonları dipnot: 17 ve 18'de açıklanmıştır.

**vii) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Bulunmamaktadır.

**viii) Diğer Hususlar**

Grup'un 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Özkaynak kalemleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Sermaye	45.000.000	45.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(4.523.100)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	946.792	526.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	14.959.547	15.101.847
<i>MDV Değer Artış Fonu</i>	<i>15.418.895</i>	<i>15.418.895</i>
<i>Emeklilik Plan, Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>	<i>(459.348)</i>	<i>(317.048)</i>
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	6.621.224	5.031.934
Geçmiş Yıl Kar/(Zararları)	48.936.200	29.403.717
Net Dönem Kar/(Zararı)	54.279.155	26.269.241
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar Toplamı</b>	<b>167.909.866</b>	<b>118.500.479</b>
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>89.908.832</b>	<b>68.769.813</b>
<b>Toplam Özkaynaklar</b>	<b>257.818.698</b>	<b>187.270.292</b>

**28. Satışlar ve Satışların Maliyeti**

Grup'un dönem sonları itibarıyla Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

	<b>1.1.2019</b>	<b>1.1.2018</b>
<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Yurtiçi Satışlar	206.547.852	184.513.194
Yurtdışı Satışlar	13.308.119	9.524.814
Diğer Gelirler	144.709	613.999
Satıştan İadeler	(2.919.861)	(1.681.932)
Satış İskontoları	(134.911)	(82.322)
Diğer İndirimler	(966.003)	(60.151)
<b>Net Satışlar</b>	<b>215.979.905</b>	<b>192.827.603</b>
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(11.281.571)	(18.014.336)
Satılan Mamul Maliyeti	(87.778.087)	(66.301.691)
Satılan Hizmet Maliyeti	(36.960.587)	(32.608.948)
Amortisman Gideri	(6.560.137)	(5.664.909)
<b>Satışların Maliyeti</b>	<b>(142.580.382)</b>	<b>(122.589.884)</b>
<b>Ticari Faal. Brüt Kâr / (Zarar)</b>	<b>73.399.523</b>	<b>70.237.719</b>

Satışların Maliyetinin ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2018</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
İlk madde ve malzeme giderleri (-)	(67.593.910)	(60.181.356)
Direkt İşçilik Giderleri (-)	(6.061.357)	(4.436.363)
Genel Üretim Giderleri (-)	(16.837.207)	(15.757.039)
Amortisman Giderleri (-)	(4.150.358)	(3.175.438)
Mamul stoklarındaki değişim (+) / (-)	2.714.387	14.073.067
<b>Satılan mamullerin maliyeti (-)</b>	<b>(91.928.445)</b>	<b>(69.477.129)</b>
Satılan Ticari Malların Maliyeti (-)	(11.281.571)	(18.014.336)
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(39.370.366)	(35.098.419)
<b>Satışların maliyeti (-)</b>	<b>(142.580.382)</b>	<b>(122.589.884)</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle üretim ve satış miktarları aşağıda açıklanmıştır:

<b>Üretim Miktarları</b>	<b>Birim</b>	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2018</b>
		<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.600.272	10.520.962
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	278.128	473.989
Fason İplik Büküm	Kg	3.843.397	4.569.635
İplik Üretim	Kg	6.143.228	5.649.954

<b>Satış Miktarları</b>	<b>Birim</b>	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2018</b>
		<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	9.555.736	10.453.941
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	278.128	473.989
Fason İplik Büküm	Kg	3.843.397	4.569.635
İplik Üretim	Kg	8.659.411	4.946.882

## 29. Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2019</b>	<b>1.1.2018</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Pazarlama Satış ve Dağ. Gid. (-)	(1.106.820)	(806.636)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(9.919.618)	(8.482.569)
<b>Toplam Faaliyet Giderleri</b>	<b>(11.026.439)</b>	<b>(9.289.205)</b>

## 30. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

<b>Hesap Adı</b>	<b>1.1.2019</b>	<b>1.1.2018</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Pazarlama Sat. ve Dağ. Gid. (-)</b>	<b>(1.106.820)</b>	<b>(806.636)</b>
Nakliye Giderleri	(823.757)	(377.597)
İhracat Giderleri	(181.351)	(319.692)
Vergi resim Harç Giderleri	(55.095)	(60.405)
Amortisman ve Tükenme Payları	(38.071)	(39.852)
Sigortalama Giderleri	(4.955)	(6.435)
Diğer Giderler	(2.084)	(2.655)
Navlun Giderleri	(1.507)	-

<b>Genel Yönetim Giderleri (-)</b>	<b>(9.919.618)</b>	<b>(8.482.569)</b>
Denetim Danışmanlık ve Hukuki Bilirkişi Giderleri	(3.667.568)	(2.852.962)
Personel Giderleri	(2.210.328)	(1.955.053)
Amortisman ve Tükenme Payları	(981.444)	(878.481)
Taşıt Giderleri	(863.193)	(167.433)
Kira Giderleri	(709.118)	(913.310)
Temsil ve Ağırılama Giderleri	(307.236)	(176.602)
Kıdem Tazminatı	(196.071)	(319.923)
Vergi Resim Harç	(274.273)	(289.633)
Seyahat ve Yol Giderleri	(154.154)	(71.288)
Diğer	(141.999)	(244.055)
Tamir Bakım Giderleri	(108.745)	(76.220)
İstanbul Büro Giderleri	(86.010)	(78.753)
Sigorta Giderleri	(70.816)	(70.908)
Aidat Giderleri	(37.131)	(38.581)
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	(33.948)	(13.004)
Haberleşme Giderleri	(30.214)	(30.703)
Kotasyon ve SPK Kayıt Ücreti	(23.105)	(25.544)
Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	(20.471)	(277.663)
Ülcaz Apartman Gideri	(3.793)	(2.452)
<b>Toplam Faaliyet Giderleri (-)</b>	<b>(11.026.439)</b>	<b>(9.289.205)</b>

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

	<b>1.1.2019</b>	<b>1.1.2018</b>
<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Satışların maliyeti (-)	(6.560.137)	(5.664.909)
Genel yönetim giderleri (-)	(981.444)	(878.481)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(38.071)	(39.852)
Çalışmayan Kısım Gider Zararları (-)	(39.068)	(34.674)
<b>Toplam</b>	<b>(7.618.720)</b>	<b>(6.617.916)</b>

Personel giderlerinin gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

	<b>1.1.2019</b>	<b>1.1.2018</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Satışların maliyeti (-)	(23.966.506)	(21.173.044)
Genel yönetim giderleri (-)	(2.210.328)	(1.955.053)
<b>Toplam</b>	<b>(26.176.834)</b>	<b>(23.128.096)</b>

### 31. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

	<b>1.1.2019</b>	<b>1.1.2018</b>
<b>Hesap Adı</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
<b>Esas Faaliyetlerden Gelirler (+)</b>	<b>20.359.163</b>	<b>27.352.361</b>
Konusu Kalmayan Karşılıklar*	5.571.711	33.300
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gelirleri	5.565.701	18.933.490
Cari Dönem Reeskont Geliri	3.867.927	3.157.332
Diğer Gelirler ve Kârlar	1.133.472	1.222.541
Önceki Dönem Reeskont İptali	1.130.515	1.743.785
5615,5084 ve 56486 Say.Kanun SSK ve Stopaj	1.233.039	856.249
Kira Gelirleri	1.174.348	829.967
SGK 5510 Sayılı K. %5 İndirim Geliri	460.378	376.742
Hurda Satış Geliri	171.152	155.556
Önceki Dönem Gelir ve Karları	50.921	-
Sigorta Tazminat Gelirleri	-	43.400
<b>Esas Faaliyetlerden Giderler</b>	<b>(5.737.468)</b>	<b>(17.079.392)</b>
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gideri	(3.746.501)	(9.718.742)
Cari Dönem Reeskont Gideri	(1.225.597)	(6.862.117)
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	(259.602)	(216.077)

Diğer Giderler	(208.227)	(124.655)
Önceki Dönem Reeskont İptali	(135.166)	(42.824)
İzin Karşılıkları	(99.350)	18.873
Önceki Dönem Gider ve Zararları	(45.903)	-
Dava Karşılık Giderleri	(15.318)	(123.601)
Şüpheli Alacak Karşılık Giderleri	(1.804)	(10.249)
<b>Diğer Gelir / Giderler (Net)</b>	<b>14.621.695</b>	<b>10.272.969</b>

(\*)31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait konusu kalmayan karşılıkların 5.565.421 TL tutarındaki kısmı özkaynak yöntemiyle değerlendirilen finansal yatırımlar için ayrılan beklenen zarar karşılıklarının iptali, 6.292 TL tutarındaki kısmı ise dava karşılıklarını iptalinden oluşmaktadır (31.12.2018: Dava Karşılıklarının iptalinden oluşmaktadır.)

### 32. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler/Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2019	1.1.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artış Kazancı	17.507.393	2.790.000
Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık Satış Karları	79.589	240.286
<b>Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b>	<b>17.586.982</b>	<b>3.030.286</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Giderleri bulunmamaktadır. (31.12.2018: Yoktur)

### 33. Finansman Gelir / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2019	1.1.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Kur Farkı Geliri	9.016.774	25.077.207
Faiz Geliri	523.766	233.646
<b>Toplam Finansman Gelirleri</b>	<b>9.540.539</b>	<b>25.310.853</b>

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2019	1.1.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Kur Farkı Giderleri	(14.718.099)	(51.497.142)
Faiz Gideri	(3.539.438)	(5.334.603)
Diğer	(607.037)	(541.258)
<b>Toplam Finansman Giderleri</b>	<b>(18.864.574)</b>	<b>(57.373.003)</b>

Dönem içerisinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

### 34. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır.

### 35. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2019	1.1.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	(6.713.268)	(5.216.770)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(7.984.962)	4.691.121
<b>Toplam Ödenecek Net Vergi</b>	<b>(14.698.230)</b>	<b>(525.649)</b>

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türkiye'deki geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanıp tahakkuk ettirilmektedir. Buna uygun olarak Grup'un 31 Aralık 2019 yılı kazançlarının geçici vergi döneminde vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplanmıştır.

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	6.713.268	5.216.770
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(5.476.227)	(3.329.302)
<b>Toplam Ödenecek Net Vergi</b>	<b>1.237.041</b>	<b>1.887.468</b>

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Grup cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
<b>Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)</b>	<b>59.835.058</b>	<b>37.269.188</b>
<b>Matraha İlaveler</b>	<b>396.292</b>	<b>341.549</b>
Özel İletişim, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Trafik Cezaları	27.288	13.366
Kıdem Tazminat Karşılığı	196.071	183.602
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	172.932	144.581
<b>Matrahtan İndirimler (-)</b>	<b>(60.028)</b>	-
İştirak Kazançları, Bağış ve Yar./Yatırım İndirim	-	-
Diğer İnd. Ve İstisnalar	(60.028)	-
<b>Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları</b>	-	-
<b>Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)</b>	<b>60.171.321</b>	<b>37.610.737</b>
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	31.090.815	14.610.526
Yatırım İndirimi	-	-
Genel Orana Tabi Vergi Matrahı	29.080.506	23.000.210
Genel Orana Tabi Vergi Karşılığı %22 (2017 : %20)	6.397.711	5.060.046
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %8	-	-
Yatırım İndirimi %19,8	-	-
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %2	315.557	156.724
<b>Vergi Karşılığı</b>	<b>6.713.268</b>	<b>5.216.770</b>

*Gelir Vergisi Stopajı:*

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tüm mükellef kurumlara ve yabancı Şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. 23 Temmuz 2006 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Gelir vergisi stopaj oranı %10' dan %15' e çıkarılmıştır. 12.01.2009 Tarihli 2009-14592 Sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile % 15 oranının uygulanmasının devamına karar verilmiştir.

*ii) Ertelemiş Vergi:*

Grup'un vergiye esas yasal finansal tabloları ile Türkiye Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile Türkiye Muhasebe Standartlarına göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi duran varlıklar (arsa ve arazi hariç), maddi olmayan duran varlıklar, stokların ve peşin ödenen giderlerin yeniden değerlendirilmesi ile alacakların ve borçların reeskontu, kıdem tazminatı karşılığı, geçmiş yıl zararları v.b. üzerinden hesaplanmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi alacaklarını gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi alacaklarını geri çekmektedir. Ertelemiş vergi hesabında kurumlar vergisi oranı baz alınmaktadır.

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2019 tarihi itibariyle ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici

farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

**Yıllar İtibariyle Birikmiş Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)**

Hesap Adı	31.12.2019		31.12.2018	
	Fark	Ert. Vergi	Fark	Ert. Vergi
Sabit Kıymetler	8.680.996	(1.736.199)	7.540.143	(1.508.029)
Yatırım amaçlı Gayrimenkul Değer Artışı	38.067.771	(3.806.777)	20.560.378	(1.028.019)
Reeskont Gideri	(253.528)	55.776	(1.130.515)	248.713
Kıdem Tazminatı Karşılığı	(304.370)	428.986	(151.318)	359.161
Şüpheli Alacak Karşılığı	(18.411)	4.050	(16.605)	3.653
Kredi Etkin Faiz Farkı	965	(212)	(194.636)	42.820
Prekont	96.099	(21.142)	135.166	(29.737)
İzin Karşılığı	(387.913)	85.341	(288.563)	63.484
İştirak Değer Artışı/(Düşüklüğü)	4.079.906	(815.981)	(821.459)	164.292
İştirak Zararı Gider Tahakuku	-	-	(2.301.438)	460.288
Dava Karşılığı	(913.491)	200.968	(904.463)	198.982
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı	(4.281)	942	(4.281)	942
Özkaynakda Muh. Yatırım Amaçlı Gay. ve MDV Değer Artışı	22.347.188	(2.346.553)	22.347.188	(2.346.553)
32/A Kurumlar Vergisi Teşviki	-	13.485.885	-	16.109.299
Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç	695.663	(139.133)	464.427	(92.885)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düzeltme	3.423.964	(684.793)	(41.111)	2.056
Diğer	(219.319)	48.250	(225.708)	49.656
<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)</b>		<b>4.759.408</b>		<b>12.698.123</b>

	31.12.2019	31.12.2018
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı/ (Yük.)	12.698.123	8.057.420
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	(7.984.962)	4.691.121
Özkaynaklardan Mahsup Edilen Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	46.247	(50.418)
-MDV Değerleme Etkisi	-	-
-Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç Etkisi	46.247	(50.418)
<b>Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)</b>	<b>4.759.408</b>	<b>12.698.123</b>

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılığının mutabakatı:	01.01.2019	01.01.2018
	31.12.2019	31.12.2018
Devam eden faaliyetlerden elde edilen kar/(zarar)	90.159.091	41.905.059
Gelir vergisi oranı %22	(19.835.000)	(9.219.113)
<u>Vergi etkisi:</u>		
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(87.184)	(75.141)
- Vergiye tabi olmayan gelirler	5.223.954	8.768.605
<b>Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri</b>	<b>(14.698.230)</b>	<b>(525.649)</b>

**36. Hisse Başına Kazanç / Kayıp**

Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1.1.2019	1.1.2018
Hesap Adı	31.12.2019	31.12.2018
Şirket Hissedarlarına Ait Net Dönem Karı / (Zararı)	54.279.155	26.269.241
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi	41.500.000	41.500.000
<b>Hisse Başına Düşen Kazanç / (Kayıp)</b>	<b>1,3079</b>	<b>0,6330</b>

### 37. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

#### a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
<b>31.12.2019</b>				
Şahıs Ortaklar	-	-	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	97.046	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	11.985.835	-	(845.182)	-
Biltar Tarım İşl.	1.973	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	1.823.160	-	(1.895)
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	356.816	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	2.884	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	2.058.715	(5.488)	-
Ceyhan Holding	-	-	-	-
Mehmet Ali Bilici ve Ortakları Adı Ortaklığı	-	-	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(255.422)	-	-	-
İlişkili Taraflardan Borç Reeskontu(-)	-	-	5.487	-
<b>Toplam</b>	<b>11.829.433</b>	<b>4.241.574</b>	<b>(845.182)</b>	<b>(1.895)</b>

\* BTD Tekstil San.Tic.A.Ş. Grup'un en yoğun çalıştığı müşteri olup, bakiye iplik satışı, boya ve fason büküm faaliyetinden doğmaktadır.

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
<b>31.12.2018</b>				
Şahıs Ortaklar	-	9.749	-	-
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	78.857	-	(12.552)	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	38.121.166	-	-	-
BTD Konfeksiyon San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-
Biltar Tarım İşl.	12.552	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	715.889	-	(181.168)
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	64.915	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	731	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	(18.537)	-
Bilici Yatırım TSKB GYO	6.000	-	-	(438.572)
Ceyhan Holding	-	-	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(2.750.642)	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>35.467.933</b>	<b>791.284</b>	<b>(31.089)</b>	<b>(619.740)</b>

#### b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili taraflara satışlar

##### 31.12.2019

##### Alımlar

Şirketler	Fason / İplik ve						Toplam
	Apré	Apré	Lycra	Zirai	Kira	Diğer	
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	4.013	4.013
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.999.484	1.999.484
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	160.797	81.900	242.697
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	969.371	4.385.997	-	-	443.731	5.799.099
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	1.025.274	-	-	1.025.274

Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	-	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	29.046	29.046
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	32.642	32.642
Şahıs Ortaklar	-	-	-	1.633.886	-	-	1.633.886
<b>TOPLAM</b>	-	<b>969.371</b>	<b>4.385.997</b>	<b>2.659.160</b>	<b>160.797</b>	<b>2.590.816</b>	<b>10.766.141</b>

#### Satışlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	19.832	19.832
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	52.341	52.341
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	66.321.459	4.756.466	5.462.276	27.000	376.739	76.943.941
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	20.139	31.841	51.980
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	618.469	618.469
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	13.025	4.072	17.097
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	80.850	9.093	89.943
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	946.191	-	946.191
<b>TOPLAM</b>	-	<b>66.321.459</b>	<b>4.756.466</b>	<b>5.462.276</b>	<b>1.087.205</b>	<b>1.112.387</b>	<b>78.739.794</b>

#### 31.12.2018

#### Alımlar

Şirketler	Apr	Fason / Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	15.252	15.252
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.805.887	1.805.887
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	75.600	390.979	466.579
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	4.747	8.587.247	-	-	62.132	8.654.125
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	3.898.482	-	-	3.898.482
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	45.706	-	45.706
Ceyhan Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	720.000	720.000
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	19.384	19.384
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	8.206	8.206
Şahıs Ortaklar	-	-	-	1.461.596	-	-	1.461.596
<b>TOPLAM</b>	-	<b>4.747</b>	<b>8.587.247</b>	<b>5.360.079</b>	<b>121.306</b>	<b>3.021.839</b>	<b>17.095.218</b>

#### Satışlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Konfeksiyon A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	14.210	14.210
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	25.528	25.528
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	87.965.037	10.343.302	-	34.320	786.285	99.128.944
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	18.000	62.326	80.326
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	547.032	547.032
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	8.400	-	8.400
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	2.924	2.924
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	792.003	-	792.003
<b>TOPLAM</b>	-	<b>87.965.037</b>	<b>10.343.302</b>	-	<b>852.723</b>	<b>1.438.304</b>	<b>100.599.367</b>

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

<b>Hesap Adı</b>	<b>01.01.2019</b>	<b>01.01.2018</b>
	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	720.053	724.934
<b>Toplam</b>	<b>720.053</b>	<b>724.934</b>

İlişkili taraf işlemlerine ilişkin koşullar, piyasa şartlarında muvazaasız koşullarda gerçekleşmiştir.

### 38. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2019, 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Toplam Borçlar	46.082.810	108.027.012
Eksi: Hazır Değerler	13.799.275	2.741.113
Net Borç	32.283.535	105.285.899
Toplam Özsermaye	257.818.698	187.270.292
Toplam Sermaye	290.102.233	292.556.191
<b>Net Borç/Toplam Sermaye Oranı</b>	<b>0,11</b>	<b>0,36</b>

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) , faiz oranındaki (e maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Şirket, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

## Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2019

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	313.837	(313.837)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)		
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>313.837</b>	<b>(313.837)</b>
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	339.073	(339.073)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)		
<b>6- Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>339.073</b>	<b>(339.073)</b>
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>9- GBP Net Etki (4+5)</b>	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>12- CHF Net Etki (4+5)</b>	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>652.909</b>	<b>(652.909)</b>

## Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

Cari Dönem 31.12.2018

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.984.515)	2.984.515
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(2.984.515)</b>	<b>2.984.515</b>
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.264.184)	2.264.184
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>6- Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(2.264.184)</b>	<b>2.264.184</b>
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>9- GBP Net Etki (4+5)</b>	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	(204)	204
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
<b>12- CHF Net Etki (4+5)</b>	<b>(204)</b>	<b>204</b>
<b>TOPLAM</b>	<b>(5.248.903)</b>	<b>5.248.903</b>

Döviz Pozisyonu Tablosu												
	Cari Dönem 31.12.2019						Önceki Dönem 31.12.2018					
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer
1. Ticari Alacaklar	18.707.601	3.149.173	133	-	-	-	19.606.376	3.618.712	94.342	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	8.334.946	819.509	521.291	-	-	-	1.313.898	244.508	4.234	-	383	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)</b>	<b>27.042.547</b>	<b>3.968.682</b>	<b>521.424</b>	-	-	-	<b>20.920.274</b>	<b>3.863.220</b>	<b>98.576</b>	-	<b>383</b>	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	-	-	-	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	-	<b>-</b>	-
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>27.042.547</b>	<b>3.968.682</b>	<b>521.424</b>	-	-	-	<b>20.920.266</b>	<b>3.863.219</b>	<b>98.575</b>	-	<b>383</b>	-
10. Ticari Borçlar	(3.295.018)	(541.727)	(11.586)	-	-	-	(591.395)	(96.106)	(14.232)	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	(11.701.612)	(1.969.902)	-	-	-	-	(42.137.157)	(2.874.397)	(4.481.626)	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	(178.634)	(11.582)	(19.526)	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)</b>	<b>(14.996.629)</b>	<b>(2.511.629)</b>	<b>(11.586)</b>	-	-	-	<b>(42.907.186)</b>	<b>(2.982.085)</b>	<b>(4.515.384)</b>	-	-	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	(5.516.826)	(928.727)	-	-	-	-	(37.717.413)	(2.924.627)	(3.704.586)	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)</b>	<b>(5.516.826)</b>	<b>(928.727)</b>	-	-	-	-	<b>(37.717.413)</b>	<b>(2.924.627)</b>	<b>(3.704.586)</b>	-	-	-
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(20.513.455)</b>	<b>(3.440.356)</b>	<b>(11.586)</b>	-	-	-	<b>(80.624.598)</b>	<b>(5.906.712)</b>	<b>(8.219.970)</b>	-	-	-
<b>19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>6.529.092</b>	<b>528.327</b>	<b>509.838</b>	-	-	-	<b>(59.704.325)</b>	<b>(2.043.492)</b>	<b>(8.121.394)</b>	-	<b>383</b>	-
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>6.529.092</b>	<b>528.327</b>	<b>509.838</b>	-	-	-	<b>(59.525.690)</b>	<b>(2.031.910)</b>	<b>(8.101.868)</b>	-	<b>383</b>	-
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	13.796.599	944.710	1.230.691	-	-	-	10.166.976	1.932.555	-	-	-	-
24. İthalat	32.030.700	4.621.506	680.118	-	9.000	-	49.500.415	8.689.720	627.848	-	-	-

(\*) İthalat ve ihracat bakiyeleri (TL karşılıkları) işlem tarihi kurları üzerinden çevrilmiştir.

(e) Faiz oranı riski ve yönetimi

**Faiz Pozisyonu Tablosu**

	<b>Sabit Faizli Finansal Araçlar</b>	<b>Cari Dönem</b>	<b>Önceki Dönem</b>
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	-	-
	Vadeli Mevduat	2.500.749	-
Finansal Yükümlülükler		8.315.083	52.736.516
	<b>Değişken Faizli Finansal Araçlar</b>		
Finansal Varlıklar		-	-
Finansal Yükümlülükler		8.910.300	27.124.793

(f) Diğer Risklere İlişkin Analizler

***Hisse senedi v.b. finansal araçlara ilişkin riskler***

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı hisse senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

(g) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2019 Tarihi İtibariyle Konsolide Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**  
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)*

**FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ**

31.12.2019	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>11.829.433</b>	<b>50.165.134</b>	<b>4.241.574</b>	<b>233.839</b>	<b>13.777.617</b>	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı						-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>11.829.433</b>	<b>50.165.134</b>	<b>4.241.574</b>	<b>233.839</b>	<b>13.777.617</b>	-
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	175.838	-	4.871	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(175.838)	-	(4.871)	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2019 Tarihi İtibariyle Konsolide Mali Tabloları Tamamlayıcı Notlar**  
*(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)*

**FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ**

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
<b>31.12.2018</b>						
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>35.467.933</b>	<b>51.537.510</b>	<b>791.284</b>	<b>418.162</b>	<b>2.734.555</b>	<b>-</b>
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>	<b>35.467.933</b>	<b>51.537.510</b>	<b>791.284</b>	<b>418.162</b>	<b>2.734.555</b>	<b>-</b>
<b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
<b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri</b>	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	174.034	-	4.871	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(174.034)	-	(4.871)	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar</b>	-	-	-	-	-	-

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

(i) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

**Likidite riski tabloları**

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

**31.12.2019**

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları			5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası		
<b>Türev Olmayan Finansal Yük.</b>	<b>34.420.669</b>	<b>34.683.375</b>	<b>29.166.550</b>	<b>5.516.826</b>	-	-
<i>Banka Kredileri</i>	17.225.382	17.391.990	11.875.164	5.516.826	-	-
<i>Kiralama Yük.</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	15.998.132	15.998.132	15.998.132	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	1.197.154	1.197.154	1.197.154	-	-	-

**31.12.2018**

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları			5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası		
<b>Türev Olmayan Finansal Yük.</b>	<b>91.541.974</b>	<b>94.926.882</b>	<b>55.446.914</b>	<b>32.940.679</b>	<b>6.539.289</b>	-
<i>Banka Kredileri</i>	79.861.309	83.246.218	43.766.249	32.940.679	6.539.289	-
<i>Finansal Kiralama Yük.</i>	-	-	-	-	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	10.526.464	10.526.464	10.526.464	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	1.154.201	1.154.201	1.154.201	-	-	-

**39. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)**

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

**Finansal risk yönetimindeki hedefler**

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akış faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

*Seri II 14.1 Sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliğine göre hazırlanmıştır.*

**40. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Yoktur.

**41. Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar**

Bulunmamaktadır.