

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 31 MART 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

İçindekiler

Sayfa

Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları.....	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu.....	4
Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu.....	5
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	6
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar.....	7-48

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.2022 31.03.2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2021 31.12.2021
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		390.248.812	318.037.981
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	29.290.158	136.387.989
Finansal Yatırımlar	Not 7	85.465.096	-
Ticari Alacaklar	Not.10	175.856.264	90.185.425
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>64.507.010</i>	<i>30.289.172</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>111.349.254</i>	<i>59.896.253</i>
Diğer Alacaklar	Not.11	4.937.411	1.827.817
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>2.718.452</i>	<i>1.512.828</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>2.218.959</i>	<i>314.989</i>
Stoklar	Not.13	72.018.799	69.026.445
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.15	21.199.268	8.255.028
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar	Not.26	83.095	9.306.966
Diğer Dönen Varlıklar	Not.27	1.398.721	3.048.311
Duran Varlıklar		589.902.005	580.072.057
Diğer Alacaklar	Not.11	6.640	6.640
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>6.640</i>	<i>6.640</i>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	Not.16	8.439.587	8.318.116
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Not.17	102.490.000	102.490.000
Maddi Duran Varlıklar	Not.18	478.675.014	468.900.249
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	4.396	4.684
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>		<i>4.396</i>	<i>4.684</i>
Kullanım Hakkı Varlıkları	Not.20	286.368	352.368
TOPLAM VARLIKLAR		980.150.817	898.110.038

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 01.01.2021
	Notlar	31.03.2022	31.12.2021
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		59.761.565	44.846.109
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8	20.335.237	211.205
<i>Banka Kredileri</i>		20.000.000	-
<i>Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar</i>		312.572	162.357
<i>Diğer Finansal Yükümlülükler</i>		22.635	48.848
Ticari Borçlar	Not.10	24.527.007	20.004.845
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>		966.837	1.123.890
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		23.560.170	18.880.955
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.21	3.942.504	2.042.200
Diğer Borçlar	Not.11	3.383.211	2.929.093
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		345.649	432.493
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		3.037.562	2.496.600
Ertelenmiş Gelirler	Not.12	430.041	984.454
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	Not.36	2.492.487	16.838.109
Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.23	4.580.941	1.791.069
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		1.211.627	852.561
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		3.369.314	938.508
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	Not.27	70.167	45.134
Uzun Vadeli Yükümlülükler		58.772.191	63.257.147
Uzun Vadeli Borçlanmalar	Not.8	-	216.215
<i>Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar</i>		-	216.215
Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.25	3.798.522	2.355.437
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>		3.798.522	2.355.437
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	Not.36	54.973.669	60.685.495
ÖZKAYNAKLAR		861.617.061	790.006.782
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Not.28	533.559.424	496.525.783
Ödenmiş Sermaye		81.000.000	81.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları		1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)		(4.523.100)	(4.523.100)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		1.401.792	1.401.792
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birkmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		220.457.760	220.887.467
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>		220.755.551	220.755.551
<i>Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu</i>		(297.791)	131.916
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		11.875.574	8.651.525
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		184.194.002	87.613.184
Net Dönem Karı / Zararı		37.463.348	99.804.867
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		328.057.637	293.480.999
TOPLAM KAYNAKLAR		980.150.817	898.110.038

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
		01.01.2022	01.01.2021
	Notlar	31.03.2022	31.03.2021
Hasılat	Not.29	168.150.499	69.913.817
Satışların Maliyeti (-)	Not.29	(111.076.951)	(42.274.655)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar		57.073.548	27.639.162
BRÜT KAR		57.073.548	27.639.162
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	Not.30	(759.346)	(456.028)
Genel Yönetim Giderleri (-)	Not.30	(4.813.963)	(2.708.882)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.32	18.087.875	5.490.097
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	Not.32	(13.413.547)	(3.559.685)
ESAS FAALİYET KAR		56.174.567	26.404.664
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kar / Zararlarındaki Paylar	Not.16	408.425	(41.430)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.33	1.732.016	486.170
FİNANSMAN GELİR GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		58.315.008	26.849.404
Finansal Gelirler	Not.34	12.039.107	7.360.929
Finansal Giderler (-)	Not.34	(1.414.414)	(1.297.721)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		68.939.701	32.912.612
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)	Not.36	3.138.765	(7.444.375)
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)		(2.492.487)	(2.747.088)
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)		5.631.252	(4.697.287)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		72.078.466	25.468.237
DÖNEM KARI		72.078.466	25.468.237
Dönem Kar / Zararının Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		34.615.118	12.547.045
Ana Ortaklık Payları		37.463.348	12.921.192
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	Not.37	0,9649	0,2076
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	Not.37	0,9649	0,2076

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
31 MART 2022 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM
KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
	01.01.2022	01.01.2021
	Notlar	31.03.2021
	Not.37	31.03.2022
DÖNEM KAR / ZARARI	72.078.466	25.468.237
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(468.188)	(59.982)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	(307.450)	(172.357)
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar	-	-
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	(286.954)	82.004
Diğer	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	126.216	30.371
- Dönem Vergi Geliri/Gideri	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	126.216	30.371
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları	-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları	-	-
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar	-	-
Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar/zararda sınıflandırılacak paylar	-	-
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/gideri	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
- Dönem Vergi Geliri/Gideri	-	-
- Ertelenmiş Vergi Geliri/Gideri	-	-
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)	(468.188)	(59.982)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	71.610.278	25.408.255
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	37.033.640	12.371.407
Ana ortaklık payları	34.576.638	13.036.848

**BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET
ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK-31 MART 2022 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK
DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Birikmiş Karlar					
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
01.01.2021 (Dönem Başı)	28	67.500.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	15.418.895	(405.447)	8.651.525	73.986.698	26.936.729	190.657.140	104.155.136	294.815.276
Transferler	28	-	-	-	-	-	-	-	26.936.729	(26.936.729)	-	-	-
Temettüleri	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geri Alınan Paylara İlişkin Kar Payı	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	28	-	-	-	-	-	115.655	-	-	12.921.192	13.036.848	12.371.407	25.408.255
- Net Dönem Kar Zararı	28	-	-	-	-	-	-	-	-	12.921.192	12.921.192	12.547.045	25.468.237
- Diğer Kapsamlı Gelir	28	-	-	-	-	-	115.655	-	-	-	115.655	(175.637)	(59.982)
31.03.2021 (Dönem Sonu)	28	67.500.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	15.418.895	(289.791)	8.651.525	100.923.428	12.921.192	203.693.989	116.526.544	320.220.533

Cari Dönem	Notlar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						Birikmiş Karlar					
		Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
01.01.2022 (Dönem Başı)	28	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	220.755.551	131.916	8.651.525	87.613.184	99.804.867	496.525.783	293.480.999	790.006.782
Transferler	28	-	-	-	-	-	-	3.224.049	96.580.818	(99.804.867)	-	-	-
Temettüleri	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geri Alınan Paylara İlişkin Kar Payı	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	28	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	28	-	-	-	-	-	(429.708)	-	-	37.463.348	37.033.640	34.576.638	71.610.278
- Net Dönem Kar Zararı	28	-	-	-	-	-	-	-	-	37.463.348	37.463.348	34.615.118	72.078.466
- Diğer Kapsamlı Gelir	28	-	-	-	-	-	(429.708)	-	-	-	(429.708)	(38.482)	(468.190)
31.03.2022 (Dönem Sonu)	28	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	220.755.551	(297.791)	11.875.574	184.194.002	37.463.347	533.559.424	328.057.637	861.617.061

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 MART 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ
TABLUSU

	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem
		1.1.2022	1.1.2021
		31.03.2022	31.03.2021
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (Zararı)		72.078.466	25.468.237
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18,19	6.068.460	1.879.401
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	23,25	1.802.151	506.028
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	23	2.342.738	(4.932)
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	23	49.878	(93.007)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	34	(3.288.088)	(6.451.581)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	34	1.869.060	878.281
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelemiş Finansman Gideri	10	1.800.705	143.504
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	10	(1.837.250)	71.510
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların (Karlarındaki) / Zararlarındaki Paylar	14	(408.425)	41.430
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	36	(3.138.765)	7.444.375
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düz.	33	(1.732.016)	(486.170)
İşletme sermayesindeki değişim öncesi faaliyet karı/(zararı)		75.606.914	29.397.076
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		(85.465.096)	-
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(85.931.313)	(4.146.067)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(3.109.593)	65.100
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	(2.992.353)	11.993.919
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	15	(12.944.240)	(2.999.514)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	4.624.190	(2.996.830)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	21	1.900.304	710.174
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	454.118	857.767
Ertelemiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	12	(554.413)	572.926
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		1.967.354	4.823.718
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(40.966)	10.826
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Vergi Ödemeleri/İadeleri	36	(7.448.048)	(919.404)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	25	(215.344)	(164.673)
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi/(çıkışı)		(114.148.486)	37.205.018
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	1.732.016	1.197.381
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	(15.776.939)	(1.064.805)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17		
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit girişi/(çıkışı)		(14.044.923)	132.576
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Kredilerden Nakit Girişleri	8	20.000.000	-
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(48.848)	(2.532)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(66.000)	(15.085)
Ödenen Faiz	34	(1.869.060)	(412.559)
Alınan Faiz	34	3.288.088	909.348
Diğer Nakit Çıkışları	34	-	(6.881)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit (çıkışı)/girişi		21.304.180	472.291
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(106.889.229)	37.809.885
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		136.175.956	48.081.505
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		29.286.727	85.891.390

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
31 MART 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLARI Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyeti konusu; tekstil alanında her nevi tekstil, kumaş, bez üretimi, boya, apre ve haşıl işlemleri yapmak veya fason yaptırılması, pamuklu dokuma ve polyesterden imal edilen her türlü giysi eşyası dahil, her türlü yarı mamul ve hammaddenin imali, çırçır, prese sawgın, her nevi iplik, dokuma örme, terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmektir. Gayrimenkul faaliyeti alanında her türlü gayrimenkulün satın alınması, kiralanması, bu gayrimenkuller üzerinde bina inşa etmesi ve başkalarına inşaatı yaptırılmasıdır. Turizm işletmeciliği alanında; turizm faaliyetlerinde bulunmak, yurtiçi ve yurtdışında seyahat acentaları açmak, bu maksatla tesisler kurmaktır. Elektrik üretimi alanında, kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmektir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.03.2022		31.12.2021	
	Adet	Oran (%)	Adet	Oran (%)
Ortaklar				
Bülent Bilici	8.048.688	10%	8.048.688	10%
Esra Bilici Pekcan	7.761.605	10%	7.761.605	10%
Mehmet Fatih Bilici	8.048.688	10%	8.048.688	10%
Mehmet Ali Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Süleyman Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Tamer Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Ali Hikmet Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Bilici Holding A.Ş.	6.660.000	8%	6.660.000	8%
Halka Arz	20.322.035	25%	20.322.035	25%
Toplam	74.700.000	92%	74.700.000	92%
Geri Alınan Paylar	6.300.000	8%	6.300.000	8%
Sermaye Toplamı	81.000.000	100%	81.000.000	100%

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla Şirket 3.500.000 (2021 yılı Sermaye artışı sonrası 6.300.000) adet karşılığı, 4.523.100 TL bedelli payını Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla Şirketin hakim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibarıyla şirketin şirketin 75%'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, İştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	İştirak Oranı 2022	İştirak Oranı 2021
Bilici Yatırım A.Ş.	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%	21,14%

Bundan böyle konsolide mali tablolarında ve dipnotlarında Şirket ve Bağlı Ortaklığı "Grup" olarak adlandırılacaktır.

	31.03.2022	31.12.2021
İdari Personel	44	46
Diğer Personel	504	493
TOPLAM	548	539

Finansal tablolar, 6 Mayıs 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış, Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi Tamer Bilici ve Mali İşler Direktörü İsmail Ünlü tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Bağlı Ortaklığın Organizasyonu ve faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

BİTEKS İPLİK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu ; Tekstil ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracı ve yurt içi ticareti olup bu amacı gerçekleştirmek için gerekli iplik, dokuma, terbiye, boya, baskı, konfeksiyon, örme, çırçır ve prese tesislerini kurmak, işletmek ve kiralamaktır.

Şirket'in kuruluşu ve kayıtlı adresi: Şirket 6047 ticaret sicil numarası ile 2007 yılında Adana'da kurulmuş olup , Hacı Sabancı Organize Sanayi bölgesi 1. Cadde Atatürk bulvarı No:5/B Yakapınar-Adana adresinde bulunmaktadır.

Şirketin Şubeleri : Şirket'in Organize sanayi bölgesi 126 ada 12 parsel ve 3 Parsel Toprakkale Osmaniye adresinde fabrikası bulunmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.01.01 TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanana Seri:II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümleri uyarınca, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. Ayrıca KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

2.01.02 Kullanılan Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruluş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

2.01.03 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK' nun 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na (TFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No.lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standart ("UMS / TMS 29") uygulanması sona ermiştir.

2.01.04 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüler, sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibariyle Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklıklar	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay %		Ana Ortaklık Tarafından Yönetimde Sahip Olunan Toplam Oy Hakkı	
	31.03.2022	31.12.2021	31.03.2022	31.12.2021
Biteks İplik A.Ş. (*)	21,14%	21,14%	69%	69%

(*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 3 Şubat 2014 tarihinde Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Biteks) için hazırladığı değerlendirme Raporu tetkik edilmiş olup; raporda tespit edilen değerler dikkate alınarak, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'ndan olmak üzere Bülent Bilici, Mehmet Fatih Bilici, Mehmet Ali Bilici, Süleyman Bilici, Ali Hikmet Bilici ve Tamer Bilici'nin her birinden 150.000 adedi A grubu ve 43.750 adedi B grubu olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hissenin satın alınmasına ve bedeli olan 12.000.000 TL'nin beş eşit taksitte satın alınmıştır

Bağlı Ortaklık, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklığın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

Aynı Hakim Ortak Yönetimindeki İşletme Birleşmeleri

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeleri "UFRS 3 (Revize) İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında değerlendirilmemektedir.UFRS'de bu işlem ile ilgili spesifik bir muhasebe politikası bulunmamaktadır. Bundan dolayı grup, aynı hakim ortak yönetimindeki işletme birleşmelerini " UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminleri ve Hatalar Standardı" kapsamında paragraf 10 ile 12'nin tanımlamaları ve KKG'nın Ortak Kontrol Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak 21.07.2013 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararları çerçevesinde değerlendirmiştir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamaktadır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Karları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Biteks İplik A.Ş. aynı hakim ortaklar tarafından yönetilmesi nedeniyle satın alındığı tarih itibarıyla ortak kontrol altında işletme birleşmesi şeklinde konsolide edilmiştir.

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

İş Ortaklığı: İki veya daha fazla tarafın, müşterek kontrole tabi bir ekonomik faaliyeti gerçekleştirmesini sağlayan sözleşmeye bağlı girişimdir. Ortak Girişimci ise; iş ortaklığı üzerinde müşterek kontrol gücüne sahip olan katılımcı taraftır. Ortak girişimci, müştereken kontrol edilen bir işletmedeki payını oransal konsolidasyon veya özkaynak yöntemine göre finansal tablolarına yansıtır. Söz konusu yatırım finansal tablolarda, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemi, bir müşterek yönetime tabi ortaklıktaki sermaye payının defter değerinin, iştirak edilen ortaklığın öz kaynağında dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, iştirak edene düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve iştirak edilen ortaklıktan alınan kâr paylarının, müşterek yönetime tabi ortaklık tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemidir. İş ortaklığın finansal tabloları, Grup'un finansal tabloları ile uyumlu olarak aynı hesap döneminde, aynı muhasebe ilkelerine göre hazırlanmıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ortaklığında 27 Mart 2015 tarihinde Adana Otel Projesi işletmesi için Anavarza Otelcilik A.Ş. kurulmuştur. Şirket kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicili gazetesinde ilan edilmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

ORTAKLAR	31.03.2022		31.12.2021	
	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	2.250.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	2.250.000
TOPLAM	% 100	4.500.000	% 100	4.500.000

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımın iştirak tutarı, iştirak oranı ve konsolidasyon yöntemi aşağıda yer almaktadır.

31.03.2022	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Anavarza Otelcilik A.Ş.	2.250.000	50%	-	50%	Özkaynak
31.12.2021	İştirak Tutarı	İştirak Oranı (Doğrudan)	İştirak Oranı (Dolaylı)	Toplam İştirak Oranı	Konsolidasyon Yöntemi
Anavarza Otelcilik A.Ş.	2.250.000	50%	-	50%	Özkaynak

2.01.05 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.01.06 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları 31 Mart 2022 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları ile tutarlıdır.

2.01.07 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

2.01.08 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Bu varsayımlar her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. (Bkz. Not :24)
- b) Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.02.03,04)
- c) Grup, Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir. Söz konusu Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ekli finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yer almaktadır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller için 2021 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran Varlıklarına 2021 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır. Söz konusu rayiç değerler ekte yer alan konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklara ilişkin detay bilgi Not:17-18'de yer almaktadır.

- d) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleştirilebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır. Grup'un 31.03.2022 tarihi itibarıyla finansal tablolarında stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir.(31.12.2021 ; 4.281 TL)
- e) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Grup'un geçmiş yıllardan gelen devreden mali zararları bulunmamaktadır.

- f) Grup yönetimi dipnot 22'de detaylı olarak anlatılan davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak 31.03.2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda 3.281.246 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.(31.12.2021: 862.916 TL)

2.01.09 İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak ve bağlı ortaklıklarının önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.01.10 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.02 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.02.01 Hasılatın Kaydedilmesi

TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanılır:

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup'un mal ve hizmet satışları, fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarından oluşmakta olup, malların satışından elde edilen hasılat yukarıda yer alan şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

Hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirgenmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir

2.02.02 Stoklar

Grup'un stokları genel olarak boya, tek kat iplik, lycra ,polyester elyaf ve ticari zirai ürün stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dâhil edilmemektedir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

2.02.03 Maddi Duran Varlıklar

Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar dışındaki Maddi duran varlıklar, 01.01.2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31.12.2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina ve Makina Tesis ve Cihazlar için 31.12.2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standartındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 01.01.2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.

31.03.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla amortisman, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

CİNSİ	ORAN (%)
Binalar	%2 – 20
Makine ve Tesisler	%3 – 33
Döşeme ve Demirbaşlar	%3 – 50
Taşıtlar	%20 – 50

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

2.02.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

CİNSİ	31 Mart 2022 ORAN (%)	31 Aralık 2021 ORAN (%)
Haklar	%6-33	%6-33

2.02.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.Cari dönemde herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

2.02.06 Kiralama İşlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebelemektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar

Şirket kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli araç kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle göre gider olarak kaydedilir.

Operasyonel kiralama işlemleri - Kiralayan

Operasyonel kiralamalarda kira tahsilatları, kiralama dönemi boyunca doğrusal yöntemle gelir olarak kaydedilir. Peşin alınan kiralar, kazanılmamış (ertelenmiş) gelir olarak kabul edilip, kiralama süresince aylık bazda itfa edilir.

Operasyonel Kiralama Geliri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	31.03.2022	31.12.2021
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Bina Kirası	26.813	52.938
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	BLC Mühendislik A.Ş.	Ofis Kira	5.250	8.750
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Anavarza Otelcilik A.Ş.	Bina Kirası	835.811	1.367.751
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adana büyükşehir belediyesi	Bina Kirası	18.644	72.505
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Diğer	Soğuk Hava deposu	100.000	200.000
Toplam			986.518	1.701.943

2.02.08 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal

yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31.12.2021: Yoktur.)

2.02.09 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmekte ve TMS 39 finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçmektedir.

(i) Finansal varlıklar

a) Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını "itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan" ve "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

b) Muhasebeleştirme ve Ölçme

"İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, "nakit ve nakit benzerleri", "ticari alacaklar" ve "diğer alacaklar" kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolara ilk kayda alımlarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

"Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Söz konusu varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerlendirme farkları geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüleri konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

"Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

c) Finansal Tablo Dışı Birakma

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(ii) Finansal Varlıklar Değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari Alacaklar

Alıcıya fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarını sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşımı" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığında düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlerle kaydedilir.

(iii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Şirket'in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

2.02.10 Kur Değişiminin Etkileri

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövize bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevirimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövize endekli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

2.02.11 Hisse Başına Kâr / Zarar

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen konsolide net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisseler”) sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

2.02.12 Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.02.13 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup’un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarla karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.02.14 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar “ilişkili taraflar” olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama **Not 37**’de verilmiştir.

2.02.15 . Devlet Teşvik ve Yardımları

TMS 20 Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması Tebliği’ne göre;

Varlıklara ilişkin devlet teşviklerinin (veya teşviklerin varlıklarla ilgili uygun bölümlerinin) finansal tablolarda sunumunda iki alternatif yöntem kabul edilir:

-Yöntemlerden birisinde teşvik, varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik ve oransal bir biçimde gelir tablosuna yansıtılmak üzere ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

-Diğer yöntemde ise teşvik, varlığın defter değerinin tespiti sırasında indirilir. Amortisman tabi varlığın faydalı ömrü boyunca amortisman giderinin azaltılması yoluyla teşvik, gelir tablosu ile ilişkilendirilmiş olur.

Grup, yatırım teşvik kapsamında indirimli Kurumlar Vergisi uygulanmasından yararlanmaktadır.(**Not:35**)

2.02.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup’un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi varlık ve yükümlülüklerinde netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.02.17 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye'de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar oluştuğu dönem içinde diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklara yansıtılmaktadır.

2.02.18 Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.02.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan gayrimenkuller "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde şirketle ilgisi olmayan bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörülmuş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için 2021 yılında ekspertiz raporu hazırlanmıştır.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirilmesinin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

2.03 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.04 TMS / TFRS Değişiklikleri

Şirket'in finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte olması durumunda muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. İsteğe bağlı olarak muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır. Yeni bir standardın uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu standardın şayet varsa geçiş hükümlerine uygun olarak geriye ya da ileriye dönük olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

• **TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2 (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte)**; Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

• **TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri'nde yapılan değişiklikler - TFRS 9'un uygulanmasının ertelenmesi (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte)**; Bu değişiklikler TFRS 17'nin uygulanma tarihini 2 yıl süreyle erteleyerek 1 Ocak 2023'e ertelenmiştir. Bu değişiklikler, TFRS 4'teki TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasına ilişkin geçici muafiyetin belirlenmiş tarihini 1 Ocak 2023'e ertelenmiştir.

• **TFRS 16 'Kiralamalar' - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte)**; COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020'de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021'den 30 Haziran 2022'ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirilmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

• **TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

• **TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir. o TMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’ da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

• **TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir. Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

• **TMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişiklik;** yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1’de bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin neyi ifade ettiğini açıklığa kavuşturmuştur.

• **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler,** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

• **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik,** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

• **TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’, Aralık 2021’de değiştirildiği şekliyle;** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

Söz konusu değişikliklerin, Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

3. İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, ayrı tüzel kişiliklerin veya işletmelerin raporlama yapan tek bir işletme şeklinde birleşmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri, TFRS 3 kapsamında, satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir. Satın alma bedeli ile iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değeri arasındaki satın alma bedeli lehine fark şerefiye olarak muhasebeleştirilir. Satın alma bedelinin iktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerinden düşük olması durumunda söz konusu fark gelir tablosu ile ilişkilendirilir. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye amortismanına tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulur. İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerin makul değerleri içerisindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark gelir olarak kaydedilir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler TFRS 3 kapsamında değerlendirilmemektedir. Bu işlemler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamıştır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde “ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi” olarak “Geçmiş Yıllar Kar/Zararları” kalemi altında muhasebeleştirilir.

Cari Dönemde Gerçekleşen İşletme Birleşmeleri ;

Cari dönemde işletme birleşmeleri yoktur. (31.12.2021 : Yoktur)

4. Diğer İşletmelerdeki Paylar

Cari dönemde bulunmamaktadır.

5. Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un faaliyet bölümleri bazında kar/zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup raporlanabilir faaliyet bölümlerini sadece satış geliri ve satış maliyeti bazında izlemektedir.

31.03.2022	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Hammadde Gelirleri	Ticari Mal Satış Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Eleminasyon Kayıtları	01.01.2022 31.03.2022
Satış Gelirleri	50.697.986	98.405.402	7.852.293	2.575.653	1.214.752	10.767.429	(3.363.016)	168.150.499
Satışların Maliyeti	(25.699.199)	(76.706.103)	(6.568.281)	(1.575.000)	-	(3.891.384)	3.363.016	(111.076.951)
Brüt Kar/Zarar	24.998.787	21.699.299	1.284.012	1.000.653	1.214.752	6.876.045	-	57.073.548

31.03.2021	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Hammadde Geliri	Ticari Mal Satış Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Eleminasyon Kayıtları	01.01.2021 31.03.2021
Satış Gelirleri	15.470.480	51.384.017	1.063.946	-	1.187.654	2.183.734	(1.376.014)	69.913.817
Satışların Maliyeti	(4.474.343)	(37.305.553)	(1.002.483)	-	(774.384)	(96.672)	1.378.780	(42.274.655)
Brüt Kar/Zarar	10.996.137	14.078.464	61.463	-	413.270	2.087.062	2.766	27.639.162

6. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Kasa	229.747	20.096
Banka	28.246.137	136.367.328
-Vadesiz Mevduat	22.677.302	16.520.376
-Vadeli Mevduat	6.376.398	119.634.919
-Faiz	3.431	212.033
B Tipi Likit Fon	3.280	565
Toplam	29.290.158	136.387.989

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz 3.431 TL'dir. (31.12.2021 212.033 TL)

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
1-30 gün	810.994	119.634.919
30-90 gün	5.568.835	-
Toplam	6.379.829	119.634.919

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	Döviz Tutarı	31.03.2022			31.12.2021			Etkin Faiz Oranı (%)
		Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz Tutarı	Tutar	Vade	
TL	810.994	810.994	0-30 Gün	17%	27.204.163	27.204.163	1 - 24 Gün	16 - 26%
Faiz Tah.	-	-	-	-	177.125	177.125		
USD	380.000	5.565.404	30-90 Gün	2,50%	2.545.867	33.933.857	16-25 Gün	1,50%
Faiz Tah.	234	3.431	-	-	1.753	22.754	-	-
EURO	-	-	-	-	3.877.382	58.496.899	1 - 25 Gün	0,75- 0,80%
Faiz Tah.	-	-	-	-	828	12.154	-	-
Toplam		6.379.829				119.846.952		

Nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzeri değerler, nakit benzeri varlıklardan gerçekleşmeyen faiz tahakkukları düşülerek gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Kasa	229.747	20.096
Banka	29.053.700	136.155.295
-Vadeli Mevduat	6.376.398	119.634.919
-Vadesiz Mevduat	22.677.302	16.520.376
B Tipi Likit Fon	3.280	566
Toplam	29.286.727	136.175.956

7. Finansal Yatırımlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Finansal Yatırımların detayı aşağıda açıklanmıştır;

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
-Kur Korumalı Vadeli Mevduat (*)	83.333.660	-
-Faiz	2.131.436	-
Toplam	85.465.096	-

(*) Kur Korumalı Vadeli Mevduatlar vadesi 3 aydan uzun olan vadeli mevduatlardan oluşmaktadır.

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz 2.134.867 TL'dir. (31.12.2021 212.033 TL)

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
90-180 gün	85.465.096	-
Toplam	85.465.096	-

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	Döviz Tutarı	31.03.2022			Etkin Faiz Oranı (%)
		Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)	
TL	83.333.660	84.144.654	90-180 Gün	17%	
Faiz Tah.	2.131.436	2.131.436	-	-	
Toplam		85.465.096			

8. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Banka Kredileri	20.000.000	-
Diğer Mali Borçlar	22.635	48.848
Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	20.022.635	48.848

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Finansal Borçları bulunmamaktadır.

Grup'un cari dönemdeki banka kredilerine ilişkin hareketler tablosu aşağıda açıklanmıştır :

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.12.2021
Dönem Başı Banka Kredileri	22.635	20.953.309
Dönem İçi Kredi Ödemesi	-	(20.969.555)
Dönem İçi Kredi Kullanımı	20.000.000	147.480
Tahakkuk Eden Faizler	-	(210.646)
Kur Farkı Etkisi	-	128.260
Dönem Sonu Banka Kredi Mevcudu	20.022.635	48.848

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

Krediler	31.03.2022	31.12.2021
0-3 ay	22.635	48.848
3-12 ay	20.000.000	-
Toplam	20.022.635	48.848

b)Finansal borçların para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

31.03.2022

	TL Tutarı	Faiz Oranı
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	20.000.000	%10,50-%12
Toplam Kısa Vadeli Krediler	20.000.000	-

c) Şirket'in yıllar itibari ile kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	31.03.2022	31.12.2021
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	312.572	162.357
Toplam	312.572	162.357

Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	31.03.2022	31.12.2021
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	216.215
Toplam	-	216.215

9. Diğer Finansal Yükümlülükler

Dönem sonları itibariyle Grup'un Diğer Finansal Yükümlülüğü bulunmamaktadır.

10. Ticari Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Ticari Alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Ticari Alacaklar	40.215.755	20.942.743
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Bkz Not: 38)	66.129.521	31.129.814
Alacak Senetleri	71.540.260	39.881.633
Alacak Reeskontu (-)	(2.029.272)	(1.768.765)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 38)	(1.622.511)	(840.642)
-Diğer	(406.761)	(928.123)
Şüpheli Ticari Alacaklar	561.965	561.965
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(561.965)	(561.965)
Toplam	175.856.264	90.185.424

31 Mart 2022 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 35 gündür (31.12.2021: 51 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 19'dur. (31.12.2021: % 19). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara **Not:39'** da yer verilmiştir.

31 Mart 2022 tarihi itibariyle Grup'un alacaklar için almış olduğu teminat mektubu, ipotek ve teminat senedi bulunmamaktadır.(31.12.2021: Yoktur.)

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesi, gelecek dönemlere ilişkin beklentilere dayanılarak belirlenmiştir. Şüpheli ticari alacaklar için ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.12.2021
1 Ocak bakiyesi	(561.965)	(565.380)
Konusu Kalmayan Karşılıklar (Bkz.Not 32)	-	3.989
Dönem İçinde Ayrılan Karşılıklar (Bkz.Not 32)	-	(574)
Dönem sonu bakiyesi	(561.965)	(561.965)

Ticari alacakların yaşlandırma analizi aşağıdaki gibidir.

	Cari olan ve değer düşüklüğüne uğramamışlar	Vadesi 0-30 gün geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamışlar	Vadesi 90 gün geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamışlar	Vadesi 120 gün geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamışlar	TOPLAM
31 Mart 2022	174.156.985	446.242	720.251	532.786	175.856.264
31 Aralık 2021	89.715.045	387.519	33.819	49.043	90.185.424

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Ticari Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Satıcılar	15.265.696	19.112.328
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not: 38)	966.837	1.126.489
Borç Senetleri	8.630.472	-
Borç Reeskontu (-)	(335.998)	(233.972)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 38)	-	(2.599)
-Diğer	(335.998)	(231.373)
Toplam	24.527.007	20.004.845

Ticari borçlar, hammadde ve işletme ile ilgili satın alımlara ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 31 Mart 2022 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama ödeme süresi 35 gündür. (31 Aralık 2021; 38 gün) Ticari borçların reeskontu için kullanılan faiz oranı % 19'dur. (31.12.2021 :% 19)

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Borçları bulunmamaktadır.

11. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Vergi Dairesinden Alacaklar	2.189.819	283.904
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	2.718.452	1.512.828
Verilen Depozito ve Teminatlar	24.640	24.640
Diğer	4.500	6.445
Toplam	4.937.411	1.827.817

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Verilen Depozito ve Teminatlar	6.640	6.640
Toplam	6.640	6.640

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Diğer Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	2.987.964	2.495.565
İlişkili Şirketlere Borçlar (Dipnot 38)	345.649	432.493
Diğer Borçlar	49.598	1.035
Toplam	3.383.211	2.929.093

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Diğer Borçları bulunmamaktadır.

12. Ertelenmiş Gelirler

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle Ertelenmiş Gelirler aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Alınan Avanslar	430.041	984.454
Toplam	430.041	984.454

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirleri (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlüklerin Dışında Kalanlar) bulunmamaktadır. (31.12.2021: yoktur.)

13. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibariyle stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
İlk Madde ve Malzeme	37.838.970	38.408.140
Mamuller	32.699.708	29.138.184
Ticari Mallar	1.484.402	1.484.402
Stok Değer Düşüklüğü (*)	(4.281)	(4.281)
Toplam	72.018.799	69.026.445

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Maliyet bedelinin NGD'nin üzerinde olması halinde Stok Değer Düşüş Karşılığı ayrılır. Grup'un 31.03.2022 tarihi itibariyle stok değer düşüklüğü karşılığı 4.281 TL'dir. (31.12.2021; 4.281 TL)

Aktif değerler üzerindeki sigorta bilgilerine **Not:23**'de yer verilmiştir. Grup'un stokları üzerinde teminat ve ipotek bulunmamaktadır.

14. Canlı Varlıklar

Bulunmamaktadır.

15. Peşin Ödenmiş Giderler

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Verilen Avanslar	18.372.526	7.964.801
Gelecek Aylara Ait Giderler	2.826.742	290.227
Toplam	21.199.268	8.255.028

16. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Anavarza Otelcilik A.Ş. aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	Toplam Sermaye	Önceki Dönemden Gelen Gelir Düzeltmesi	Cari Dönem Gelir/(Gider)	31.03.2022
Anavarza Otelcilik A.Ş.	4.500.000			
-Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.250.000	6.068.116	121.471	8.439.587
-TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.250.000			
Toplam	4.500.000			8.439.587

31 Mart 2022 tarihi itibarı ile, Anavarza Otelcilik A.Ş.'ye ait varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamları ile 31 Mart 2022 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

BİLANÇO		
VARLIKLAR	31.03.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar	10.993.481	6.248.612
Duran Varlıklar	16.666.244	16.450.952
TOPLAM VARLIKLAR	27.659.725	22.699.564
Kısa Vadeli Yükümlülükler	9.252.488	5.811.119
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.528.062	251.302
ÖZKAYNAKLAR	16.879.175	16.637.143
Ödenmiş Sermaye	4.500.000	4.500.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(596.929)	(264.335)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	12.159.254	7.388.201
Net Dönem Karı/Zararı	816.850	4.771.053
TOPLAM KAYNAKLAR	27.659.725	22.699.564

GELİR TABLOSU		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	31.03.2022	31.03.2021
Satış Gelirleri	9.821.956	2.958.461
Satışların Maliyeti (-)	(5.682.724)	(2.020.086)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar	4.139.232	938.375
Genel Yönetim Gideri (-)	(2.801.825)	(912.201)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri (-)	(322.898)	(92.445)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27.429	163.659
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(655.405)	(147.530)
Finansal Gelirler	218.432	16.764
Finansal Giderler (-)	(114.083)	(26.152)
Vergi Gelir /Gideri	325.968	(23.330)
NET DÖNEM KAR/ZARARI	816.850	(82.860)

17. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Türkiye İş Bankası A.Ş.'den kullanılan krediler nedeniyle Türkiye İş Bankası lehine 1. dereceden 13,000,000.-USD bedelle ipotek şerhi bulunmaktadır. (Not 22).Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde TMS 23 kapsamında aktifleşen finansman gideri bulunmamaktadır. 31.03.2022 itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1.01.2022	Alış	Transfer	Çıkış	31.03.2022
Arazi ve Arsalar (*)	100.470.000	-	-	-	100.470.000
Bina (Adana Yazıhane)	2.020.000	-	-	-	2.020.000
Toplam	102.490.000	-	-	-	102.490.000

(*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 01.02.2022 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2021

Hesap Adı	01.01.2021	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2021
Arazi ve Arsalar (*)	86.635.125	450.000	-	-	13.384.875	100.470.000
Bina (Adana Yazıhane)	1.140.000	-	-	-	880.000	2.020.000
Toplam	87.775.125	450.000	-	-	14.264.875	102.490.000

(*)Arşanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşaa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 01.02.2022 tarihli değerlendirme raporu; arsa ve oteli kapsadığından; otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2021

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspetriz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	100.470.000	42.339.706	-	13.384.875	-	1.338.488	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	2.020.000	72.222	-	880.000	-	88.000	-
Toplam	102.490.000	42.411.928	-	14.264.875	-	1.426.488	-
2021 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen				14.264.875		1.426.488	-

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Şirketi	Rapor Tarih/No
Çınarlı Arsa	Tadem Değerleme A.Ş.	28.12.2020/2020-ÖZEL-498
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	28.12.2020/ 2020-ÖZEL-497
Çınarlı Arsa	Asal Değerleme AŞ.	01.02.2022/-0332
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Asal Değerleme AŞ.	01.02.2022/-0331

18. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

31.03.2022

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>							
1.1.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	114.890.733	144.381.265	259.447.587	3.474.124	2.292.735	13.887.684	538.374.128
Alımlar	-	43.000	3.007.802	777.631	22.061	11.926.445	15.776.939
Çıkışlar	-	-	(1.548.624)	-	-	-	(1.548.624)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	20.938.563	-	-	(20.938.563)	-
31.03.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	114.890.733	144.424.265	281.845.328	4.251.755	2.314.796	4.875.566	552.602.443
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>							
1.1.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(7.197.011)	(58.727.716)	(1.655.970)	(1.893.185)	-	(69.473.882)
Dönem gideri	-	(1.699.173)	(4.128.746)	(150.269)	(23.983)	-	(6.002.171)
Çıkışlar	-	-	1.548.624	-	-	-	1.548.624
31.03.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(8.896.184)	(61.307.838)	(1.806.239)	(1.917.168)	-	(73.927.429)
31.03.2022 itibarıyla net defter değeri	114.890.733	135.528.081	220.537.490	2.445.516	397.628	4.875.566	478.675.014

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 'Bağlı Ortaklığı' olan Biteks İplik A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespiti 1 Şubat 2022 tarihinde Asal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ tarafından Taşıtlar ve Demirbaşlar hariç diğer tüm Maddi Duran Varlıkların rayiç değeri tespit edilmiş olup bu tarihten itibaren şirket yönetimi Maddi Duran varlıkların değerinde önemli bir değişim olmadığını ön gördüğünden dolayı 31 Mart 2022 raporlama dönemi itibarıyla 1 Şubat 2022 tarihli değerleme raporu rayiç değerleri kullanılmıştır.

31.03.2021

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet Değeri</u>							
1.1.2021 itibarıyla açılış bakiyesi	8.645.551	23.611.664	97.627.318	2.290.632	2.144.942	4.087.907	138.408.014
Alımlar	-	-	43.221	975.289	23.600	22.695	1.064.805
Çıkışlar	-	-	(1.023.284)	(174.096)	-	-	(1.197.381)
31.03.2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	8.645.551	23.611.664	96.647.225	3.091.825	2.168.542	4.110.602	138.275.439
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>							
1.1.2021 itibarıyla açılış bakiyesi	-	6.628.489	53.141.700	1.297.718	1.815.602	-	62.883.509
Dönem gideri	-	138.997	1.612.536	107.756	19.948	-	1.879.237
Çıkışlar	-	-	(943.553)	(92.530)	-	-	(1.036.083)
31.03.2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	6.767.486	53.810.683	1.312.944	1.835.550	-	63.726.663
31.03.2021 itibarıyla net defter değeri	-	16.844.178	42.836.542	1.778.881	332.992	4.110.602	74.548.775

31.12.2021

Maddi Duran Varlıklar	Gerçeğe uygun Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	Gerçeğe Uygun Değer Farkı		Ertelenmiş vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı	Rapor Tarih/ No
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu		
Organize sanayi arsa 25.306 m2	21.981.296	857.831	21.123.465	-	2.112.347	-	19.011.119	01.02.2022/0334
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 10.258 m2	85.536	85.536	-	-	-	-	-	01.02.2022/0334
Ceyhan Fabrika Arsası	3.365.000	1.087.418	2.277.582	-	227.758	-	2.049.824	01.02.2022/0335
Arazi Organize Sanayi Bölgesi 53.800 m2	46.914.019	1.823.729	45.090.290	-	4.509.029	-	40.581.261	01.02.2022/0333
Binalar	15.280.000	5.369.102	9.910.898	-	991.090	-	8.919.808	01.02.2022/0337
Cemapaşa-2 Adet Ofis-1456 Ada 192 Parsel	2.690.000	343.921	2.346.079	-	234.608	-	2.111.471	01.02.2022/0336
Organize Sanayi Bölgesi Binası	69.449.149	2.377.056	67.072.093	-	6.707.209	-	60.364.883	01.02.2022/0334 -0333
Ceyhan Fabrika Binası	-	746.794	(746.794)	-	(74.679)	-	(672.115)	01.02.2022/0335
Makine Tesis ve Cihazlar	68.570.000	16.269.019	52.300.981	-	10.460.196	-	41.840.785	01.02.2022/0343-344
Toplam	228.335.000	28.960.406	199.374.594	-	25.167.558	-	174.207.036	
Bitesks Osmaniye 126 ada 3 ve 12 parsel Fabrikalar	92.310.000	12.406.080	79.903.920	-	8.338.727	-	71.565.193	
<i>Ana ortaklık payı</i>	19.514.334	2.622.645	16.891.689	-	1.762.807	-	15.128.882	01.02.2022/0338
<i>Azınlık Payı</i>	72.795.666	9.783.435	63.012.231	-	6.575.920	-	56.436.311	01.02.2022/0339
Bitesks Makine Tesis ve Cihazlar	132.150.000	37.538.261	94.611.739	-	18.922.348	-	75.689.391	
<i>Ana ortaklık payı</i>	27.936.510	7.935.588	20.000.922	-	4.000.184	-	16.000.737	01.02.2022/0345
<i>Azınlık Payı</i>	104.213.490	29.602.673	74.610.817	-	14.922.163	-	59.688.654	
Genel Toplam	452.795.000	78.904.747	373.890.253	-	52.428.633	-	321.461.620	
2021 Dönemine isabet eden ve Özkaynakta muhasebeleşen			236.267.204	-	30.930.549	-	205.336.656	

19. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31.03.2022

Malivet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2022	Alış	Satış	31.03.2022
Haklar	56.419	-	-	56.419
Toplam	56.419			56.419

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2022	Dönem Amort.	Satış	31.03.2022
Haklar	51.734	289	-	52.023
Toplam	51.734			52.023
Net Değer	4.685			4.396

31.03.2021

Malivet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2021	Alış	Satış	31.03.2021
Haklar	56.419	-	-	56.419
Toplam	56.419			56.419

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2021	Dönem Amort.	Satış	31.03.2021
Haklar	51.073	163	-	51.236
Toplam	51.073	163		51.236
Net Değer	5.346			5.183

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlara ilişkin bilgiler Not: 31'da yer verilmiştir.

20. Kullanım Hakkı Varlıkları

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	31.03.2022
Taşıtlar	654.184	-	-	654.184
Toplam	654.184			654.184

Amortismanlar

Taşıtlar	(301.816)	(66.000)	-	(367.816)
Toplam	(301.816)			(367.816)
Net Değer	352.368			286.368

Maliyet	01.01.2021	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2021
Taşıtlar	625.252	28.931	-	654.184
Toplam	625.252	28.931	-	654.184
Amortismanlar				
Taşıtlar	(122.827)	(178.989)	-	(301.816)
Toplam	(122.827)	(178.989)		(301.816)
Net Değer	502.426			352.368

21. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Personele Borçlar	3.039.345	1.398.775
Ödenecek SSK	903.159	643.425
Toplam	3.942.504	2.042.200

22. Devlet Teşvik ve Yardımları

Bulunmamaktadır.

23. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar

i) Karşılıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle Kısa Vadeli Borç Karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Karşılıklar	31.03.2022	31.12.2021
Dava Karşılığı	3.281.246	862.916
Kullanılmamış İzin Karşılığı	1.211.627	852.561
Kredi Kartı Gider Karşılığı	88.068	75.592
Toplam	4.580.941	1.791.069

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Borç Karşılıkları bulunmamaktadır.

ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler;

Grup yetkili avukatlarından alınan yazı neticesinde, Grup aleyhine açılan ve 31.03.2022 tarihi itibari ile devam eden davaların tutarı 3.281.246 TL'dir. (31.12.2021: 862.916 TL) Grup söz konusu dava tutarları için ekli konsolide mali tablolarda karşılık ayırmıştır.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler , ipotek ve teminatlar

31.03.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle pasifte yer almayan taahhüt,ipotek ve teminatları aşağıda sunulmuştur;

Cinsi	Döviz Cinsi	31.03.2022	31.03.2022	31.12.2021	31.12.2021
		DÖVİZ	TL	DÖVİZ	TL
		TUTARI	TUTARI	TUTARI	TUTARI
Verilen Teminat Mektupları	TL	51.875.266	51.875.266	1.497.416	1.497.416
TOPLAM			51.875.266		1.497.416
Verilen İpotekler (*)	USD	13.000.000	190.395.400	13.000.000	173.277.000
Verilen Kefaletler (**)	TL	45.300.000	45.300.000	45.300.000	45.300.000
Verilen Kefaletler (**)	USD	17.800.000	260.695.240	17.800.000	237.256.200
TOPLAM			496.390.640		455.833.200

(*) 31.03.2022 itibariyle, Grup'un aktifleri üzerinde 15.04.2013 tarihinde T.İş Bankası Adana Ticari Şubeden kullanılan 10.000.000 USD krediye karşılık olarak 13.000.000 USD'lik Otel yapılan arsa ipotek olarak gösterilmiştir. (31.12.2021: 13.000.000 USD)

12 Ağustos 2011 tarihinde Şirket'in ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile ortak sahip olduğu Adana ili, Seyhan İlçesi, Çınarlı Mahallesi, 1653 Ada ve 143 Parsel No'lu arsa üzerinde yapılan 5 yıldızlı otelin işletme hakkı için işletme sözleşmesi imzalanmış ve taraflar arasında 15 yıl süreli işletme sözleşmesi imzalanmıştır. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile sözleşmede belirtilen yükümlülüklerden müşterek ve müteselsil sorumludur. Şirket, TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ ile birlikte, otelin proje planlamasını, yapımını, inşaatını, malzeme alımını ve otelin tefrişini sözleşmeye taraf olan firmanın spesifikasyonları doğrultusunda mümkün olan en kısa sürede gerçekleştirmek, otelin sözleşmeye taraf olan firmanın standartlarına, genel kabul görmüş standartlara ve işletme ihtiyacına uygun bir şekilde işletilebilmesini mümkün kılacak yükümlülüklerini yerine getirme hususunda sorumluluk tamamen Şirket'e ve TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'ye aittir.

(**) Grup'un ilişkili taraflarından olan BTĐ Tekstil Sanayi ve Ticaret AŞ ve Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş. lehine 2019 ve önceki yıllarda verilmiş olan kefaletlerdir.

iv) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:

31.03.2022

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta	2.179.665	TL	31.03.2022	31.03.2023
Emtia	Axa Sigorta	99.963.404	TL	31.03.2022	31.03.2023
Binalar	Axa Sigorta	149.503.499	TL	31.03.2022	31.03.2023
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	472.957.262	TL	31.03.2022	31.03.2023
Demirbaş	Axa Sigorta	8.373.022	TL	31.03.2022	31.03.2023
Toplam		732.976.852			

31.12.2021

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta	122.188	TL	31.03.2021	31.03.2022
Emtia	Axa Sigorta	89.159.011	TL	31.03.2021	31.03.2022
Binalar	Axa Sigorta	130.467.188	TL	31.03.2021	31.03.2022
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	319.858.129	TL	31.03.2021	31.03.2022
Demirbaş	Axa Sigorta	6.683.707	TL	31.03.2021	31.03.2022
Toplam		546.290.223			

31.03.2022 tarihi itibariyle Grup'un teminat/rehin/ipotek ve kefalet pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31.03.2022	31.12.2021
Şirket tarafından verilen Teminat Rehin İpotek (TRİ)'ler		
A. Kendi tüzel kişiliği adına verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	242.270.666	174.774.416
<i>Teminat mektupları</i>	<i>51.875.266</i>	<i>1.497.416</i>
<i>Teminat Senetleri</i>	-	-
<i>İpotek</i>	<i>190.395.400</i>	<i>173.277.000</i>
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine Verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin Borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	305.995.240	282.556.200
i. Ana ortak lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Şirket Şirketleri lehine verilmiş olan TRİ'lerin toplam tutarı	305.995.240	282.556.200
Toplam	548.265.906	457.330.616

24. Taahhütler

Bulunmamaktadır.

25. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Uzun Vadeli	31.03.2022	31.12.2021
Kıdem Tazminatı Karşılığı	3.798.522	2.355.437
Toplam	3.798.522	2.355.437

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 01.04.2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 10.848,59 TL (31.12.2021: 10.848,59 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli solo finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 20 enflasyon oranı ve % 24 iskonto oranı varsayımına göre, % 3,33 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2021: % 3,33).

Enflasyon ve iskonto oranları tahminleri şirket yönetiminin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço tarihinde tekrar gözden geçirilmekte ve gerçek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	1.1.2022	1.1.2021
	31.03.2022	31.12.2021
1 Ocak itibarıyla	2.355.437	2.538.204
Hizmet maliyeti	1.177.559	1.047.550
Faiz Maliyeti	219.060	551.877
Ödenen kıdem tazminatları (-)	(215.343)	(1.180.473)
Aktüeryal kayıp / kazanç	261.809	(601.721)
Kapanış Bakiyesi	3.798.522	2.355.437

26. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar ve Borçlar

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	83.095	9.306.966
Toplam	83.095	9.306.966

27. Diğer Varlık Ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibarıyla Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Devreden KDV	1.266.260	2.943.675
Personel Avansları	127.110	102.459
İş Avansları	5.077	1.899
Diğer	274	278
Toplam	1.398.721	3.048.311

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	70.167	45.134
Toplam	70.167	45.134

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükleri bulunmamaktadır.

28. Özkaynaklar

i) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş.'nin hissedarları ve hisse oranları 31.03.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	31.03.2022		31.12.2021	
Ortaklar	Adet	Oran (%)	Adet	Oran (%)
Bülent Bilici	8.048.688	10%	8.048.688	10%
Esra Bilici Pekcan	7.761.605	10%	7.761.605	10%
Mehmet Fatih Bilici	8.048.688	10%	8.048.688	10%
Mehmet Ali Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Süleyman Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Tamer Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Ali Hikmet Bilici	5.964.746	7%	5.964.746	7%
Bilici Holding A.Ş.	6.660.000	8%	6.660.000	8%
Halka Arz	20.322.037	25%	20.322.037	25%
Toplam	74.700.000	92%	74.700.000	92%
Geri Alınan Paylar	6.300.000	8%	6.300.000	8%
Sermaye Toplamı	81.000.000	100%	81.000.000	100%

31 Mart 2022 tarihi itibariyle Şirket 3.500.000 (2021 yılı Sermaye artışı sonrası 6.300.000) adet karşılığı, 4.523.100 TL bedelli payını Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

31 Mart 2022 tarihi itibariyle Şirketin hakim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Mart 2022 tarihi itibariyle şirketin şirketin 75%'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in sermayesini temsil eden pay adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

Şirket Ana Sözleşmesine Göre	
Pay Adedi	81.000.000 Adet
Her Payın Nominal Tutarı	1 TL
Toplam Nominal Tutar	81.000.000 TL

06.07.2020 tarihli Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 13.08.2020 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 45.000.000 TL 'den 67.500.000 TL'ye % 50 bedelsiz artırılmıştır.22.04.2021 tarihli Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 24.06.2021 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 67.500.000 TL 'den 81.000.000 TL'ye % 20 bedelsiz artırılmıştır. Sermaye her biri 1 TL itibari değerinde; 1.620.000 adet nama yazılı A Grubu, 1.620.000 adet nama yazılı B Grubu, 50.957.963 adet hamiline yazılı C Grubu ve 26.802.036 adet halka açık hisselerden oluşmaktadır.

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek en az 6 (Altı) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. TTK 360. Maddesi uyarınca İmtiyazlı pay sahipleri tarafından önerilen ve kabul edilen aday sayısı Yönetim Kurulu üye sayısının yarısını aşamaz.

Türk Ticaret Kanunu ve SPK'nın ilgili hükümleri saklı kalmak şartıyla Yönetim Kurulu üye tam sayısının ¼'ü A, ¼'ü B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından eşit sayıda Genel Kurul tarafından seçilir.

Ortaklık yapısında önemli değişimler:

Cari dönemde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. (31.12.2021: Ortaklık yapısında bir değişiklik olmamıştır.)

Geri Alınmış Paylar

Grup'un 1 Ağustos 2016 tarihinde almış olduğu hisse geri alım kararı kapsamında toplam 3.500.000 adet alım işlemi yapılmış olup, işlemler 1,07-1,94 TL fiyat aralığından gerçekleşmiştir. İşlemlerin toplam tutarı 4.523.100 TL'dir. Geri alınmış paylar Özkaynaklar'dan düşülerek muhasebeleştirilmiştir.

ii) Sermaye Yedekleri

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.690.048	1.690.048
Toplam	1.690.048	1.690.048

iii) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Yasal Yedekler	11.382.276	8.158.226
Sermayeye İlave Edilecek Gayrimenkul Satış Kazancı	493.299	493.299
Toplam	11.875.575	8.651.525

iv) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık Şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn.), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenleme ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar dağıtım kararı almakta ve kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtım esasları Kar Dağıtım Politikası ile belirlenmiştir

Grup'un yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı 187.418.051 TL'dir. (31.12.2021: 187.418.051 TL)

v) Paylara İlişkin Primler/İskontolar

Grup'un 31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle Paylara İlişkin Primleri aşağıda açıklanmış olup tamamı hisse senedi ihraç primlerinden oluşmaktadır.

Hesap Adı	31.03.2022	31.12.2021
Paylara İlişkin Primler	176.792	176.792
Geri Alınan Paylar İlişkin Kar Payı	1.225.000	1.225.000
Toplam	1.401.792	1.401.792

29. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un dönem sonları itibariyle Satışlar ve Satışların Maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2022	1.1.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Yurtiçi Satışlar	145.096.833	67.773.423
Yurtdışı Satışlar	15.562.330	1.904.898
Diğer Gelirler	9.820.420	2.038.018
Satıştan İadeler	(2.249.084)	(1.799.566)
Diğer İndirimler	(80.000)	(2.956)
Net Satışlar	168.150.499	69.913.817
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(10.407.140)	(2.750.859)
Satılan Mamul Maliyeti	(73.331.129)	(33.926.382)
Satılan Hizmet Maliyeti	(20.540.093)	(4.021.171)
Diğer Satışların Maliyeti	(1.483.239)	(56.142)
Amortisman Gideri	(5.315.350)	(1.520.101)
Satışların Maliyeti	(111.076.951)	(42.274.655)
Ticari Faal. Brüt Kâr / (Zarar)	57.073.548	27.639.162

Satışların Maliyetinin ayrıntısı aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1.1.2022	1.1.2021
	31.03.2022	31.03.2021
İlk madde ve malzeme giderleri (-)	50.889.823	15.919.947
Direkt İşçilik Giderleri (-)	12.422.461	1.735.799
Genel Üretim Giderleri (-)	40.470.750	3.349.747
Amortisman Giderleri (-)	3.094.015	1.306.210
Mamul stoklarındaki değişim (+) / (-)	(29.138.184)	12.920.888
Satılan mamullerin maliyeti (-)	77.738.865	35.232.591
Satılan Ticari Malların Maliyeti (-)	10.407.140	2.750.859
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	22.930.946	4.291.205
Satışların maliyeti (-)	111.076.951	42.274.655

Grup'un dönem sonları itibariyle üretim ve satış miktarları aşağıda açıklanmıştır:

Üretim Miktarları	Birim	01.01.2022	01.01.2021
		31.03.2022	31.03.2021
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	1.391.452	1.391.452
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	60.900	6.892
Fason İplik Büküm	Kg	988.383	281.750
İplik Üretim	Kg	391.185	941.299

Satış Miktarları	Birim	01.01.2022	01.01.2021
		31.03.2022	31.03.2021
Fason Kumaş Boya Apre Terbiye	Mt	2.783.080	1.382.006
Fason Elyaf – İplik Boya	Kg	60.900	6.892
Fason İplik Büküm	Kg	988.383	281.750
İplik Üretim	Kg	1.810.084	1.755.698

30. Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2021	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Pazarlama Satış ve Dağ. Gid. (-)	(759.346)	(456.028)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.813.963)	(2.708.882)
Toplam Faaliyet Giderleri	(5.573.309)	(3.164.910)

31. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Pazarlama Sat. ve Dağ. Gid. (-)	(759.346)	(456.028)
Nakliye Giderleri	(441.599)	(328.530)
Satış ve ihracat komisyon giderleri	(174.414)	(57.670)
Personel Giderleri	(103.324)	(55.100)
Sigortalama Giderleri	(18.536)	(1.070)
Amortisman ve Tükenme Payları	(15.519)	(11.526)
Diğer Giderler	(5.954)	(2.132)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.813.963)	(2.708.882)
Denetim Danışmanlık ve Hukuki Bilirkişi Giderleri	(2.613.381)	(1.230.654)
Personel giderleri	(806.412)	(257.038)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(737.591)	(333.178)
Ağırlama giderleri	(152.330)	(64.615)
Kotasyon ve Spk ücretleri	(93.293)	(27.718)
Kıdem tazminatı karşılığı	(89.742)	(160.576)
Kanunen kabul edilemeyen giderler	(76.650)	(236.011)
Vergi, resim ve harçlar	(48.783)	(140.969)
Motorlu taşıt giderleri	(40.834)	(32.109)
Tamir ve bakım onarım giderleri	(29.800)	(20.159)
Seyahat giderleri	(23.133)	(22.251)
Sigorta giderleri	(21.553)	(19.546)
Haberleşme giderleri	(11.532)	(8.081)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(9.414)	(11.407)
Diğer giderler	(59.515)	(144.570)
Toplam Faaliyet Giderleri (-)	(5.573.309)	(3.164.910)

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı	01.03.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Satışların maliyeti (-)	(5.315.350)	(1.535.075)
Genel yönetim giderleri (-)	(737.591)	(333.178)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(15.519)	(11.526)
Toplam	(6.068.460)	(1.879.779)

32. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir ve Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Esas Faaliyetlerden Gelirler (+)	18.087.875	5.490.097
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gelirleri	11.170.733	2.545.473
GES Elektrik Gelirleri	2.522.666	188.463
Cari Dönem Reeskont Geliri	1.837.250	2.188.996
Kira Gelirleri	986.519	185.256
Sgk İndirimleri	979.768	243.962
Hurda Satış Geliri	452.297	18.610
Diğer Gelirler ve Kârlar	138.642	119.337
Esas Faaliyetlerden Giderler (-)	(13.413.547)	(3.559.685)
Ticari Alacak-Borç Kur Farkı Gideri	(8.640.228)	(708.458)
Dava Karşılıkları	(2.418.330)	-
Cari Dönem Reeskont Gideri	(1.800.705)	(2.404.011)
İzin Karşılıkları	(359.066)	(351.080)
Diğer Gider ve Zararlar	(195.218)	(96.136)
Diğer Gelir / Giderler (Net)	4.674.328	1.930.414

33. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık Satış Karları	1.732.016	486.170
Toplam Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1.732.016	486.170

34. Finansman Gelir / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.03.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Kur Farkı Geliri	8.751.019	6.451.581
Faiz Geliri	3.288.088	909.348
Toplam Finansman Gelirleri	12.039.107	7.360.929

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Kur Farkı Giderleri	(834.774)	(878.281)
Faiz Gideri	(505.951)	(412.559)
Diğer	(73.689)	(6.881)
Toplam Finansman Giderleri	(1.414.414)	(1.297.721)

Dönem içerisinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

35. Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Bulunmamaktadır.

36. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	(2.492.487)	(2.747.088)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	5.631.252	(4.697.287)
Toplam Ödenecek Net Vergi	3.138.765	(7.444.375)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin konsolide ettiği bağlı ortaklık finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla %23'tür (31 Aralık 2021: %25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

Hesap Adı	31.03.2022	31.03.2021
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	2.492.487	2.747.088
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(83.095)	(79.648)
Toplam Ödenecek Net Vergi	2.409.392	2.667.440

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Grup cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	31.03.2022	31.03.2021
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	74.916.199	31.810.105
Matraha İlaveler	671.984	451.270
Özel İletişim, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Trafik Cezaları	35.710	5.826
Kıdem Tazminat Karşılığı	602.121	208.308
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	34.153	237.136
Matrahtan İndirimler (-)	(5.502.659)	(250)
Dövizli Hesaplar Kur Farkı Geliri İstisnası	(5.456.242)	-
İştirak Kazançları, Bağış ve Yar./Yatırım İndirim	-	(250)
Diğer İnd. Ve İstisnalar	(46.417)	-
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları	-	-
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)	70.085.524	32.261.125
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	60.167.489	19.397.846
Genel Orana Tabi Vergi Matrahı	9.918.035	12.863.276
Genel Orana Tabi Vergi Karşılığı %23 (%25)	2.181.968	2.572.655
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %2	310.519	174.433
Vergi Karşılığı	2.492.487	2.747.088

ii) Ertelemiş Vergi:

Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS'ler ve Vergi Kanunları'na göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Grup'un ilgili birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Yıllar İtibarıyla Birikmiş Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)

Hesap Adı	31.03.2022		31.12.2021	
	Fark	Ert. Vergi	Fark	Ert. Vergi
Sabit kıymetler üzerinde yapılan düzeltmeler	12.806.762	(2.945.556)	15.560.165	(3.112.033)
Reeskont Giderleri	(1.522.403)	350.153	(1.027.394)	256.849
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	(1.228.153)	282.475	(339.204)	67.841
Şüpheli Alacak Karşılığı	-	-	(9.342)	2.336
İzin Karşılığı	(1.211.627)	278.675	(852.561)	213.140
Dava Karşılığı	(3.281.245)	754.686	(862.916)	215.729
Stok Değer Düşüklüğü	(4.281)	985	(4.281)	1.070
Özkaynaklarda Muh.	396.237.442	(55.134.478)	396.237.442	(55.134.478)
32/A Kurumlar Vergisi Teşviki	-	7.085.166	-	3.703.032
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Düzeltmesi	61.291.735	(6.471.570)	61.291.735	(6.471.570)
Diğer	(3.590.413)	825.795	4.172.524	(427.411)
Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)		(54.973.669)		(60.685.495)

	31.03.2022	31.12.2021
Dönem Başı Ertelenmiş Vergi Varlığı/ (Yük.)	(60.685.495)	6.272.433
Ertelenmiş Vergi Geliri/ (Gideri)	5.631.252	(14.403.903)
Özkaynaklardan Mahsup Edilen Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	80.574	(52.554.025)
-MDV Değerleme Etkisi	-	(52.428.633)
-Özkaynakda Muh. Aktüeryal Kayıp/Kazanç Etkisi	80.574	(125.392)
Dönem Sonu Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yük.)	(54.973.669)	(60.685.495)

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

37. Hisse Başına Kazanç / Kayıp

Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1.1.2022	1.1.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Şirket Hissedarlarına Ait Net Dönem Karı	72.078.466	12.921.192
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi	74.700.000	62.250.000
Hisse Başına Düşen Kazanç	0,9649	0,2076

38. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
31.03.2022				
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	879.131	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	65.250.071	-	-	-
Biltar Tarım İşl.	319	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	966.837	345.649
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	221.430	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	2.495.072	-	-
HBLC Tekstil Ve Tic.AŞ.	-	1.950	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(1.622.511)	-	-	-
Toplam	64.507.010	2.718.452	966.837	345.649

* BTD Tekstil San.Tic.A.Ş. Grup'un en yoğun çalıştığı müşteri olup, bakiye iplik satışı, boya ve fason büküm faaliyetinden doğmaktadır.

	Alacaklar		Borçlar	
	Ticari Alacaklar	Ticari Olm. Alacaklar	Ticari Borçlar	Ticari Olm. Borçlar
31.12.2021				
Bilgünler Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	69.158	-	-	-
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.*	31.052.918	-	1.122.224	-
Biltar Tarım İşl.	319	-	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	432.493
BLC Mühendislik Tasarım Yapı Mak. Ve Tur. Tic. A.Ş.	-	2.065	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	7.418	-	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	1.508.813	4.265	-
HBLC Tekstil Ve Tic.AŞ.	-	1.950	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(840.642)	-	-	-
Toplam	30.289.172	1.512.828	1.123.890	432.493

b) İlişkili Taraflardan Alımlar ve İlişkili Taraflara Satışlar

31.03.2022

Alımlar

Şirketler	Apr	Fason / Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	130	130
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	2.210.606	2.210.606
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	78.000	-	78.000
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	3.883.212	-	-	59.922	3.943.134
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	30.459	30.459
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	10.820	10.820
TOPLAM	-	-	3.883.212	-	78.000	2.311.937	6.273.149

Satırlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	46.444.242	14.906.370	-	-	531.658	61.882.269
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	5.250	2.080	7.330
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	745.868	745.868
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	27.122	-	27.122
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	835.812	-	835.812
TOPLAM		46.444.242	14.906.370		868.184	1.279.606	63.498.401

31.03.2021**Alımlar**

Şirketler	Apr	Fason / Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	52.133	52.133
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.172.699	1.172.699
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	5.000	127.119	132.119
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	504.102	-	10.494	3.377	517.973
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	164.455	-	-	164.455
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	8.175	8.175
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	12.107	12.107
Şahıs Ortaklar	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	-	-	504.102	164.455	15.494	1.375.610	2.059.661

Satırlar

Şirketler	Apr	Fason/ Apr	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	14.342.885	2.151.967	-	-	153.445	16.648.297
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	-	45.215	45.215
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	121.360	121.360
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	166.737	-	166.737
Bilici Yatırım TSKB GYO	-	-	-	-	-	-	-
TOPLAM	-	14.342.885	2.151.967	-	166.737	320.020	16.981.609

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

Hesap Adı	01.01.2022	01.01.2021
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	324.450	207.328
Toplam	324.450	207.328

İlişkili taraf işlemlerine ilişkin koşullar, piyasa şartlarında muvazaasız koşullarda gerçekleşmiştir.

39. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Mart 2022, 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.03.2022	31.12.2021
Finansal Borçlar	20.022.635	48.848
Eksi: Nakit ve Bankalardaki Mevduat	(114.755.254)	136.387.989
Net Borç	(94.732.619)	(136.339.141)
Toplam Özsermaye	533.559.324	790.006.784
Toplam Sermaye	438.826.705	653.667.643
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	(0,22)	(0,21)

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) , faiz oranındaki (e maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Şirket, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**Cari Dönem 31.03.2022**

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	11.712.226	(11.712.226)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	11.712.226	(11.712.226)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	740.425	(740.425)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	740.425	(740.725)
TOPLAM	12.452.652	(12.452.652)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**Cari Dönem 31.12.2021**

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	7.794.298	(7.794.298)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	7.794.298	(7.794.298)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	6.693.408	(6.693.408)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	6.693.408	(6.693.408)
GBP' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- GBP Net Varlık / Yükümlülüğü	-	-
8- GBP Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- GBP Net Etki (4+5)	-	-
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
10- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.242)	2.242
11-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
12- CHF Net Etki (4+5)	(2.242)	2.242
TOPLAM	14.489.948	(14.489.948)

Döviz Pozisyonu Tablosu												
	Cari Dönem 31.03.2022						Önceki Dönem 31.12.2021					
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer
1. Ticari Alacaklar	105.284.110	7.037.068	136.162	-	-	-	34.225.795	2.519.643	42.519	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	25.421.710	1.286.777	403.212	-	-	-	110.753.644	3.420.485	4.319.168	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.212.186	37.780	40.400	-	-	-	1.152.624	-	76.400	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	131.918.006	8.361.625	579.775	-	-	-	146.132.063	5.940.127	4.438.087	-	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	131.918.006	8.361.625	579.775	-	-	-	146.132.063	5.940.127	4.438.087	-	-	-
10. Ticari Borçlar	(5.507.691)	(364.639)	(10.256)	-	-	-	(682.904)	(47.914)	(1.456)	-	(1.531)	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	(549.661)	(41.238)	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	(5.507.691)	(364.639)	(10.256)	-	-	-	(1.232.565)	(89.152)	(1.456)	-	(1.531)	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(5.507.691)	(364.639)	(10.256)	-	-	-	(1.232.565)	(89.152)	(1.456)	-	(1.531)	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	126.410.315	7.996.986	569.519	-	-	-	144.899.483	5.850.976	4.436.631	-	(1.530)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	125.198.129	7.959.206	529.118	-	-	-	143.746.859	5.850.976	4.360.231	-	(1.530)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	16.651.331	1.188.907	-	-	-	-	28.436.434	2.002.149	112.594	-	-	-
24. İthalat	3.762.561	68.800	168.925	-	-	-	32.681.552	2.037.951	348.983	-	17.356	-

(*) İthalat ve ihracat bakiyeleri (TL karşılıkları) işlem tarihi kurları üzerinden çevrilmiştir.

(e) Faiz oranı riski ve yönetimi

Faiz Pozisyonu Tablosu

	Sabit Faizli Finansal Araçlar	Cari Dönem	Önceki Dönem
Finansal Varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar		-
	Vadeli Mevduat	114.522.227	119.634.919
Finansal Yükümlülükler		20.335.207	427.420
	Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Varlıklar		-	-
Finansal Yükümlülükler		-	-

(f) Diğer Risklere İlişkin Analizler

Hisse senedi v.b. finansal araçlara ilişkin riskler

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı hisse senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

(g) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.03.2022	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	64.507.010	111.349.245	2.718.95	2.218.959	114.522.227	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	64.507.010	111.349.254	2.718.952	2.218.959	114.522.227	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	561.965	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(561.965)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

31.12.2021	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	30.289.172	59.896.252	1.512.828	314.989	136.367.328	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	30.289.172	59.896.252	1.512.828	314.989	136.367.328	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	561.965	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(561.965)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(i) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

31.03.2022

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları			5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası		
Türev Olmayan Finansal Yük.	48.245.425	49.105.865	49.105.865	-	-	-
<i>Banka Kredileri</i>	20.022.635	20.022.635	20.022.635	-	-	-
<i>Kiralama Yük.</i>	312.572	312.572	312.572	-	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	24.527.007	25.387.447	25.387.447	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	3.383.211	3.383.211	3.383.211	-	-	-

31.12.2021

Sözleşme Vadelerine Göre	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çıktıları			5 yıldan Uzun	Vadesi Belirsiz
		Toplamı	1 Yıldan Kısa	1-5 Yıl Arası		
Türev Olmayan Finansal Yük.	23.361.356	23.595.328	23.379.113	216.215	-	-
<i>Banka Kredileri</i>	48.848	48.848	48.848	-	-	-
<i>Kiralama Yük.</i>	378.572	378.572	162.357	216.215	-	-
<i>Ticari Borçlar</i>	20.004.843	20.238.815	20.238.815	-	-	-
<i>Diğer Borçlar</i>	2.929.093	2.929.093	2.929.093	-	-	-

40. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akış faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

41. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Yoktur.

42. Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır.