

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

Şirket paylarının halka arzı Garanti Yatırım İiderliğinde oluşturulacak konsorsiyum tarafından II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğ'i'nde tanımlanan "Sabit Fiyat İle Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Başvuru Şekli:

Halka arzda talepte bulunacak yatırımcılar aşağıdaki şekilde gruplandırılmıştır:

- i) **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** Yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dili TÜRKİYE'de ikametgâh sahibi gerçek ve tüzel kişiler ile yerleşmek niyetiyle bir takvim yıl içinde TÜRKİYE'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturanları ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşlarını da kapsamak üzere, aşağıda tanımlanan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan tüm gerçek ve tüzel kişilerdir.
- ii) **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Merkezi TÜRKİYE'de bulunan;
 - Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları ve varlık yönetim şirketleri;
 - Emekli ve yardım sandıkları, 177/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20. maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
 - Kamu kurum ve kuruluşları ve Merkez Bankası,
 - Nitelikleri itibarıyla bu kuruluşlara benzer olduğu Kurul'ca kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır.
- iii) **Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:** Türk Parası Krymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'ın tanımlanan yurt dışında yerlesik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara mundil yurt dışında yerlesik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuat uyarınca Borsa İstanbul'da işlem görecck şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar, söz konusu payları TÜRKİYE'de satın alacaklardır.
- iv) **Akfen Grubu Çalışanları:** İlgili şirketlerde çalıştığı pozisyon'a bakılmaksızın, Halka Arz Eden Pay Sahibi Akfen Holding A.Ş. ile Akfen Holding A.Ş.'nin doğrudan ve dolaylı ortaklıkları ile, bağlı ortaklıklarının iş yerlerindeki taşeron çalışanlarından TÜRKİYE'de ikamet eden ve T.C. Kimlik numarasına sahip olan bütün çalışanlardır. Akfen Grubu Çalışanlarının belirlenmesinde Şirket tarafından Garanti Yatırım'a talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır.

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın halka arzının toplama süresi içinde veibu Izahname'nin 25.1.3.2. (c) bölümünde belirtilen başvuru yerlerindeki Konsorsiyum Üyeleri'nin merkez, şube ve acentelerine, Akfen Grubu Çalışanları'nın ise başvuru yerlerinde belirtilen Garanti Yatırım'ın merkez, şube ve acentelerine başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, talep formunda, talep ettileri pay adedini ve pay fiyatını belirteceklerdir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı için talep edilecek adımı pay miktarı halka arz

edilen toplam lot miktarı ile sınırlıdır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktarla ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 (bir) lot olacaktır.

Akfen Grubu Çalışanları, Yurt İçi Kurumsal ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, talep formlarına ekleyeceklerdir:

1. Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi.

2. Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza şirkülerinin noter tasdıklı örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

Talep Toplama:

Halka arzından talepte bulunacak yatırımcılardan aşağıdaki şekilde talepler toplanacaktır.

- Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelinin, konsorsiyum üyesi aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben teminat yöntemiyle yatırıacaklardır.
- Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar:** Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar talep pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmemeye riskinin Garanti Yatırım tarafından üstlenilmesi kaydıyla, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelinin dağıtım listelerinin onaylanması takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar ödeyeceklerdir.
- Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:** Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar ödenmemeye riskinin Garanti Yatırım tarafından üstlenilmesi kaydıyla, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen nihai satış fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelinin dağıtım listelerinin onaylanması takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar ödeyeceklerdir.
- Akfen Grubu Çalışanları:** Akfen Grubu Çalışanları, 1 TL nominal değerdeki bir payın satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelinin, Garanti Yatırım'ın belirceği hesaba nakden veya hesaben teminat yöntemiyle yatırıacaklardır.

Toplanan talepler her bir tesis grubu için aynı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğî'nin ekinde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgiler ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklu dışarıda kalan bireysel yatırımcıların, T.C. kimlik numarasını içermeyen ve Akfen Grubu Çalışanları tahsisatından başvuran yatırımcıların T.C. kimlik numaralarının turundan sağlanan listede yer almayan kayıtları da iptal edilerek dağıtımı olmaz edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tesis grubu bazında ayrıldıktan sonra öncelikle aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir.

Dağıtım Şekli

Toplanan teklifler Garanti Yatırım tarafından Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları için aynı aynı konsolidedir. Başvuru taleplerinin satışa sunulması pay miktarından az ya da eşit

AKFEN TEKLİFTESİNE ERKEN
Talep Formu
Araç Satış
Kurumsal
Düzenleme
Birimleri
Garanti Yatırım
Yatırımcı
Talep Formu
Talep Formu
Talep Formu
Talep Formu

CİLT
302
GARANTİ YATIRIM
MENkul KİYMETLER AL 5
Garanti Yatırım
Yatırımcı
Talep Formu
Talep Formu
Talep Formu
Talep Formu



olması halinde bütün talepler karşılanır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda aşağıda belirtilen esaslar doğrultusunda dağıtım yapılacak.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Oransal dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a birer adet pay verilecek, daha sonra, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölüntmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan arzin talebi karşılıkna oranı her bir yatırımcıya nüfus kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır. Bulunan Arzin Talebi Karşılama Oranı her bir yatırımcıya nüfus kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri de dikkate alınarak Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

Akfen Grubu Çalışanlarına Dağıtım: Oransal dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. İlk aşamada, talepte bulunan tüm Akfen Grubu Çalışanları'na birer adet pay verilecek (yetmesi kaydıyla), daha sonra, Akfen Grubu Çalışanları için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölüntmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan arzin talebi karşılıkna oranı her bir yatırımcıya nüfus kişisel talep adedi ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaklar.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınırları koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırlı altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda kisurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılmayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Garanti Yatırım veya Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

Konsorsiyum Lideri, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2 iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için aynı ayrı kesinleştirerek Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne verecektir. Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı Konsorsiyum Lideri'ne bildirecektir.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan inde bedeli, dağıtım listesinin Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanarak kesinleşmesini izleyen iş günü içerisinde, satışı gerçekleştirilen Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde yatırımcılara inde edilecektir.

b) Pay bedellerinin ödeme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları

Akfen Grubu Çalışanları, i̇bu Izahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen yerlerinden, Garanti Yatırım aracılığıyla talepte bulunacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, i̇bu Izahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyelerinin merkez ve şubelerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurarak talepte bulunabilirler. Her bir tahsis grubunun pay bedellerini ödeme yeri ve şekline ilişkin detaylı bilgi aşağıda verilmiştir.

AİFEN TEŞLİMETLERİN DEĞERİ
Talep İsteyen İsim: *[Signature]*
Talep İsteyen Göz Atma Numarası: *[Signature]*
Talep İsteyen Göz Atma Numarası: *[Signature]*
Talep İsteyen Göz Atma Numarası: *[Signature]*

İSTİHMET
HOBİ
03
Talep İsteyen İsim: *[Signature]*
Talep İsteyen Göz Atma Numarası: *[Signature]*



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER İNVESTİSİYON
DÜZENLEME MİLLİ İŞLETİMİ TİCARET İNSTITÜTÜ
Talep İsteyen İsim: *[Signature]*
Talep İsteyen Göz Atma Numarası: *[Signature]*

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları: talep ettikleri pay bedelinin kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya satış satışı gibi işlemler de dahil olmak üzere farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin ve/veya dövizlerin bir veya birçoğunu teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları, aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adetleri ile pay sıfırı çarpımı sonucu ortaya çıkacak tuturdur.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları: aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları: talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın ve Akfen Grubu Çalışanları'nın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışta ve bozdurmadı uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın ve Akfen Grubu Çalışanları'nın talep bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışta ve teminata bozdurmadı uygulanacak fiyatlar ve teminat tutarı hesaplamasında uygulanacak formül aşağıda gösterilmektedir:

Gerekli teminat tutarı = Talep bedeli (x) ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayı	Teminata Alınır Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
TL Döviz	%95	Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin yaptığı bankanın ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DIBS'lerde her bir Konsorsiyum Üyesi'nin yaptığı bankanın ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine'sinin ihraç ettiği)	%95	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi, bankanın gördüğü en az üç işlem yapabilen fiyatı	Bloomberg elektronik alım satım ekranında fiyatı sağlayıcıların verdiği işlem yapılabılır cari piyasa fiyatının kullanılacaktır

[Signature]
ADMİNİSTRATÖR
ADMİNİSTRATÖR
ADMİNİSTRATÖR
ADMİNİSTRATÖR
ADMİNİSTRATÖR

304

**GARANTİ YATIRIM
MENkul KİYMETLER A.Ş.**
Adres: İstinye Mah. İstinye 1. Sokak
No: 12/1 D: 1. Kat: 1. Ünvan: 34307
Bakırköy / İSTANBUL

Teminata Alınacak Kymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bázumunda Uygulanacak Fiyat
Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'lari teminata konu edebilir)	%85	sağlayıcının ortalaması fiyatına dikkate alınacaktır	
Hisse Senedi Fonu	%90	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Tahvil Bono Piyasası Kesin Alım Satın Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalaması fiyatını	Özel Sektör Borçlanma Araçlarında Borsa İstanbul Tahvil ve Bono Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar)	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Döviz Doları, Avro, Sterlin)	%90	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalaması fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Vadeli Mevduat Blokesi – TL	%100	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın cari kuru
Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)	%90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tıhsilatın yapıldığı andaki her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankının söz konusu döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) bu tarih bozulması sırasında yürütmeyeceğim tüm mevduat bozulmayaçık, sadece blokaj altındaki tutar kadar kisim bozulacaktır.
Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve	%85	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satın Pazarı'nda oluşan son iş	Kira Sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satın Pazarı'nda oluşan o gündeki fiyat ile işlem

CLARANTI YATIRIM
MİHNAUL KYMLET İŞLEM
Araçlar ve İhracat Piyasaları
Döviz ve Borsa Pazarları
Fuarlar ve İstihdam

Teminata Alınacak Kymet	Teminat Katsuyisi	Teminata Uygulanacak Fiyat	Ahıda Bozumunda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Borsa İstanbul'da İşlem gören Özel Sektör Borçlanma Araçlarını teminata konu edebilir.)		gündi ağırlıklı ortalamaya fiyatı		geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalamaya fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonum o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	

Teminat tutarlarının hesaplanmasıında, kullandan menkul kıymetin usgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi usgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşturmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilicektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları;

- Dağıtım listelerinin açıklanıldığı gün saat 12.00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelinin nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki blokaj aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklanlığı gün saat 12.00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelinin kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyeen kısmın tahlil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler yatırımcının belirteceği sira ile bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle Konsorsiyum Üyesi araci kurumlar ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşların teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sira ile re'sen paraya çevirmeye ve bedelleri tahlil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın ve Akfen Grubu Çalışanları'nın teminathının nakde dönüşümü ile ilgili riskler, talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kurumlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kurumların teminata kabul edecekleri kıymetler Izahname'nin 25.1.3.2. (c) bölümünde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda alımaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerin gerçekleştirilebilme için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesaben bulunan Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlarına rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defiten ödenmemesi halinde, teminat niteligindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtarla gerç olmaksızın ve başka bir işlemle hersek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen teminat uygulanacağından ilgili fiyat üzerinden re'sen paraya çevrilerek, alımına hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahlil edilir. Bu kapsamında talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve beter'eğini doğrulanarak doğrulayacak her türlü konudan ilgili aracı kurumun

YATIRIMCI VE KİYMETLER İZAHNAMESİ
TAKAS BİRLİĞİ
2000 ÇEVRE
AKSFİYAT
Akfen Grubu / CİTY
Tüm İşletmeleri / 2000 ÇEVRE
Yatırımcılar / 2000 ÇEVRE

GLARANTI VATİRİM
MENKUL KİYMETLERİ
Takas İmzaladığı Tarih
Takas İmzaladık. No: 111111111
Tarih: 11.11.2011

hiçbir şekilde sorumlu olmayacağına gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir konsorsiyum üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organi'nın i-SPK45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k) ve i-SPK45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) çerçevesinde, ilke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilirler ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşmeli hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, pay bedellerini talep arında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmemeye riskinin Garanti Yatırım tarafından üstlenilmesi kaydıyla almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlienen nihai satış fiyatıyla çarpılması sonucu oluşanak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanması takip eden ikinci iş günü saat 12.00'ye kadar ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talep arında veya bu şekilde sonrasında yapacakları ödemeler nakden ve Konsorsiyum Lideri'nin bildireceği halka arza özel hesabına yapılacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedelleri ödemekten imtiina edemezler.

Garanti Yatırım, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcıların talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Garanti Yatırım'a başvuruda bulunabileceklerdir.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep arında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar ödenmemeye riskinin Garanti Yatırım tarafından üstlenilmesi kaydıyla almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlienen nihai satış fiyatıyla çarpılması sonucu oluşanak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanması takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar ödeyeceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden ve Konsorsiyum Lideri'nin bildireceği halka arza özel hesabına yapılacaktır. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedelleri ödemekten imtiina edemezler.

Garanti Yatırım, Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcıların talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

Satış gerçekleştirilen paylar Konsorsiyum Üyeleri tarafından dağıtım listelerinin bildirildiği günü takip eden 2. (ikinci) iş günü saat 12.00'ye kadar İhraççı'ya ait T. Garanti Bankası A.Ş. İstanbul Kurumsal Şubesi nezdinde açılan TR22 0006 2000 3810 0006 2495 85 İDCCN numaralı hesabına komisyon kesintisi yapılmadan gönderilecektir.

c) Başvuru yerleri:

Sirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili araci kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir işlemine araci olan bankaların tüm şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, aşağıdaki yetkili araci kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir işlemine araci kurum olan bankaların tüm şubelerini yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefonda bulabileceği şubelerine talep etmek için başvurabilirler.

AİREFİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER
A.Ş.
Tüm Mülkleri Toplayan
Garanti Sos. No: 1000017
Babatırgı Mah. 1000017
İzmit / Kocaeli / TURKIYE

Z. 2017
Z. 2017



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER
A.Ş.
Tüm Mülkleri Toplayan
Garanti Sos. No: 1000017
Babatırgı Mah. 1000017
İzmit / Kocaeli / TURKIYE

h

Akfen Grubu Çalışanları, aşağıdaki bilgileri yer alan Garanti Yatırım'ın merkez ve şubeleri ile sınıra yetkili emir iletimine aracı kurum olan T. Garanti Bankası A.Ş.'nin ilgili şubelerinin yanı sıra, Garanti Yatırım'ın ve emir iletimine aracılık yapacak bankalar, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. Internet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcılar; internet şubesı, telefon bankacılığı şubesı veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları sadece Konsorsiyum Lideri'ne başvuruuda bulunabileceklerdir.

Talepleri kabul edilecek konsorsiyum üyeleri (konsorsiyum lideri aynı zamanda konsorsiyum üyesidir) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır:

KONSORSİYUM LİDERİ:

GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.

Etiler Mahallesi Tepecik Yolu Demirkent Sok. No: 1 Beşiktaş 34337 İSTANBUL

Tel: (0212) 384 10 10

Faks: (0212) 384 10 05

Garanti Yatırım Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri, Acentesi Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nın Garanti BBVA Mobil ve Garanti BBVA Internet Bankacılığı (www.garantibbva.com.tr), 444 0 630 Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

AL CAPİTAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Beybi Giz Plaza Meydan Sok. No:1 Kut:2 D:5-6, 34398 Maslak/Istanbul

Tel: 0 212 371 18 00

Faks: 0 212 371 18 01

Genel Müdürlüğü, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Göztepe, İstanbul-Kadıköy, İstanbul-Ataşehir, İstanbul-Zorlu Center, Ankara, Ankara Çankaya, Ankara Dumlupınar, Antalya, Balıkesir-Edremit, Bursa, Çanakkale, Denizli, Eskişehir, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Konya, Mersin, Tekirdağ;

0212 371 18 00 numaralı telefon ve www.alcapital.com.tr internet sitesi

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak T4 Apt. No:1 Ü/B256 34485 Sarıyer/Istanbul

Tel: 0212 444 09 68

Faks: 0 212 290 21 41

Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, 0212 444 09 68- 19
19 numaralı telefonlar ve www.ahlatciyatirim.com.tr internet sitesi

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı Center 4.Levent 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0212 334 94 94

Faks: 0 212 249 12 87

[Handwritten signatures of Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. staff members]



**GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Çalışma ve İletişim
Daire Başkanlığı
19.01.2007
T.C. [Signature]**

Ak Yatırım Genel Müdürlüğü ve Ak Yatırım Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, İzmir, Nişantaşı şubeleri, Tüm Akbank T.A.S. şubeleri, 444 25 numaralı telefon, www.akbank.com internet adresi ve Akbank Mobil Uygulaması

ALAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mahallesi Levent Caddesi No:45 Beşiktaş – İstanbul

Tel: 0212 370 22 22

Faks: 0212 217 07 10

ANKARA İRTİBAT – İZMİR İRTİBAT, www.alanyatirim.com.tr internet sitesi

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt. No: 74 A/80 Merkez / Şişli / İstanbul

Tel: 0 212 370 03 70

Faks: 0 212 370 03 71

www.albyatirim.com.tr internet adresi ve ALB YATIRIM mobil uygulaması

ANADOLU YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Saray Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye/Istanbul

Tel: 0 216 649 77 00

Faks: 0 216 634 58 78

Genel Müdürlüğü, Şubeler, Anadolubank'ın tüm şubeleri

ATA YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu/Istanbul

Tel: 0 212 310 63 84

Faks: 0 212 310 62 10

Merkez Şube, Bostancı İrtibat Bürosu ile Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri; 0 212 310 60 60 numaralı telefon, www.atayatirim.com.tr internet sitesi ile ATA YATIRIM ve NKOLAY mobil uygulamaları

BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/Istanbul

Tel: 0 212 317 27 27

Faks: 0 212 317 27 26 C. *

Burgan Bank A.Ş., www.burgan.com.tr ve www.burganyatirim.com.tr internet siteleri

DENİZ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141, Kat:9 Esenler-Şişli/Istanbul

Tel: 0 212 348 91 91

Faks: 0 212 247 83 16

MEDEY YATIRIM
Yatırım Hizmetleri A.Ş.
Büyükdere Mah. 141. Sok. No: 9
Esenler - İstanbul
Tel: 0 212 348 91 91

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Esenler Mahallesi Tepfekküh
Mah. 141. Sok. No: 9
Esenler - İstanbul

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve Denizbank A.Ş. AçıkDeniz İnternet Bankacılığı, www.denizbank.com internet sitesi ile 0 212 906 10 00 ve 0212 348 90 35 numaralı telefon ve MobilDeniz mobil uygulaması, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., www.denizyatirim.com'da telefon numaraları bulunan şubelerden halka arz talebi açılacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müsterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nişbetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş/İstanbul
Tel: 0 850 450 36 65 Faks: 0 212 353 10 46
Merkez Şube ve Gaziantep İrtibat Bürosu ile www.dinamikyatirim.com.tr internet sitesi

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mahallesi, Çamh Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul
Tel: 0 216 453 00 00 Faks: 0 216 377 11 36
Gedik Yatırım tüm şubeleri; 0 216 453 00 53 numaralı telefon ile www.gedik.com internet sitesi

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. İhlamur Bul. No: 3/89 K: 9 34746 İstanbul
Tel: 0 212 244 55 66 Faks: 0 212 244 55 67
Merkez Şube, İzmir Şube ve Ankara Şube; 444 0 321 numaraları telefon ile www.global.com.tr internet sitesi

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümbül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İş Kapı No:21
Ataşehir/İSTANBUL
Tel: 0 216 285 09 00 Tel: 0 216 688 53 90

Halk Yatırım İstanbul(Avrupa), İstanbul(Asya), Adana, Ankara, Ankara Başkent, Antalya,
Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, 444
42 55 numaralı şube iletişim kanalı, www.halkyatirim.com.tr ve www.halkbank.com.tr
internet adresleri, Halk Yatırım Borsa, Halk Yatırım Trader, Halk Yatırım Mıcaat

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meslek Mahallesi Dereboyu 2 Caddesi No:13, 34398 Sarıyer İstanbul
Tel: 0 212 276 27 27 Tel: 0 212 276 27 27

www.icbcyatirim.com.tr internet sitesi



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Sıfır Menkul Kıymetleri İşlemleri
Düzenleyen Şirket
Borsa No: 1407

INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdere Cad. No:4, (2.blok) D:16 Ümraniye /İstanbul

Tel: 0 212 700 35 00

Faks: 0 216 692 12 75

Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü Göztepe, Göktürk, Levent, Etiler, Şişli, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Gaziantep, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun, Van İrtibat Büroları ve www.infoyatirim.com internet sitesi , InfoTrade Pro mobil uygulaması

ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 8 Kat: 10 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 367 70 00

Faks: 0 212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve ING Özel Bankacılık Şubeleri; 0850 222 06 00 numaralı telefon ve www.ing.com.tr internet sitesi

İNTTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower Kat:2 Maslak/Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 329 32 00

Faks: 0 212 328 30 81

0 212 329 33 10 numaralı telefon ve www.integralyatirim.com.tr internet sitesi

INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No:126 Esentepe/Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 238 88 88

Faks: 0 212 347 66 00

Adana, Ankara, Tatvan, Çankaya, İzmir, Eskeşehir ve Ayvalık İrtibat Büroları; 0 212 238 88 88 numaralı telefon ile www.investaz.com.tr internet sitesi

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule-2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0 212 350 20 00

Faks: 0 212 350 20 01

Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara (Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum
Diyarbakır, Eskeşehir, Gaziantep, Kayseri, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul (Ataşehir,
Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Yeşilyurt), ~~Sivas~~ ve
Trabzon şubeleri, Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.ishbank.com.tr adresi ve
İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kredi Vadeli
Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sokak Sağlık Merkezi Blo:6 Sarıyer/İstanbul

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLERİ
Etiler Mahallesinde 7. Sokak No:1
Sarıyer/İstanbul
T.C. No: 10000000000
Birgül GÜL
Birgül GÜL
Birgül GÜL
Birgül GÜL

Tel: 0 212 286 30 00

Faks: 0 212 286 30 50

0 212 286 30 00 numaralı telefon ve www.marbasmenkul.com.tr internet sitesi

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavaçık Mah. Şt. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sarak Plaza No: 13 Kat:3-4
Beykoz/Istanbul

Tel: 0 216 681 34 00

Faks: 0 216 693 05 70 ve 0 216
693 05 71

Meksa Yatirim Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ile Tüm şube ve Acentalar;
www.meksa.com.tr internet sitesi

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi Nuru Plaza B Blok No 255 Kat 8 Matalak/Sarıyer/Istanbul

Tel: 0312 466 93 28, 0232 484 35 70, 0322 458
91 08, 0258 262 18 88, 0212 366 88 00, 0212
366 88 66

Faks: 0 212 328 40 70

Ankara, İzmir, Bursa, Denizli, Adana ve İstanbul şubeleri; 444 1 730 numaralı telefon ile
online.osmanlimenkul.com.tr/login.asp internet sitesi

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerköy Cadde Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18
Sarıyer/Istanbul

Tel: 0 212 319 12 00

Faks: 0 212 351 05 99

OYAK Yatirim Menkul Degerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş.
Genel Müdürlüğü ile tüm şubeleri, 0 850 222 04 14 numaralı telefon,
www.oyakyatirim.com.tr ve www.fibabanka.com.tr internet siteleri ile OYAK Yatirim ve
Fibabanka mobil uygulamaları

PHILLIPCAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah.Harmanlı Sok. No:7-9 Kat:3 Şişli/Istanbul

Tel: 0 212 239 10 00

Faks: 0 212 233 69 29

PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Ankara, Antalya, Ayvalık, Başiskele
Cad., Bostancı, Denizli, Fethiye, Gaziemir, Gümüşhane, Kırıkkale, Kırşehir, Konya,
Ordu, Trabzon irtibat büroları; 0 212 239 10 00 numaralı + faks, +
www.phillipcapital.com.tr internet adresi ile Phillip Mobile G mobil uygulaması

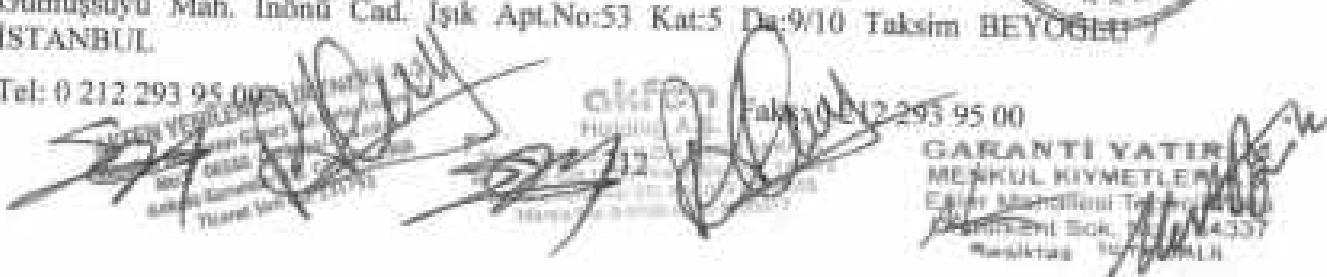
PIRAMİT MENKUL KİYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. İlk Apt.No:53 Kat:5 D:9/10 Taksim BEYOĞLU
İSTANBUL

Tel: 0 212 293 95 00

Faks: 0 212 293 95 00

GARANTİ VATİR
MENKUL KİYMETLER
Emlak İmzalı Türev
Borsa Erişimi Borsa
Borsa İstikrarlı
Borsa İstikrarlı



0212 293 95 00 numaralı telefon ve <https://online.piramitmenkul.com.tr/login> internet adresi

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esenyeli Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat: 6-7 34394
Şişli/Istanbul/Türkiye

Tel: 0 212 336 70 00 ve 0 212 336 73 73

Faks: 0 212 282 22 55

İstanbul Ataşehir, İstanbul Bakırköy, İstanbul Çiftlikhavuzlar, İstanbul Maslak, Adana,
Ankara, Antalya, Antakya, Bodrum, Bursa, Denizli, Eskişehir, Gaziantep, İzmir ve Kayseri
Şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon ve internetsube.qnbfi.com internet sitesi, QNB
Finansinvest mobil uygulaması ve QNB Finansbank A.Ş.'nin tüm şubeleri

SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

15 Temmuz Mah. Gülbahar CAd.No:43/8 Güneşli/ Bağcılar/Istanbul

Tel: 0 212 410 05 00

Faks: 0 212 410 05 00

0212 410 05 00 telefon numarası ve www.sankomenkul.com internet sitesi

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5 Esentepe/Şişli/Istanbul

Tel: 0 212 334 33 33

Faks: 0 212 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve Şubeleri ile
www.sekeryatirim.com.tr internet sitesi

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etler/Istanbul

Tel: 0 212 355 46 46

Faks: 0 212 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Borsa, Denizli,
Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri
ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris, Trabzon, Çankaya ve
Bodrum irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri ile www.tacirler.com.tr internet sitesi

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TEB Kampüs D Blok Saray Mah. Sokulu Cad. No:7B 34768 Ümraniye İstanbul

Tel: 0 216 636 44 44

Faks: 0 216 631 44 00

Teb Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlüğü ve Şubeleri, Türk Ekonomi Bankası
A.Ş. Şubeleri ile www.teb.com.tr internet adresi



[Handwritten signatures of the bank managers over the printed names]

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Deniz Yatırım Genel Müdürlüğü
Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Deniz Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
QNB Finansbank A.Ş.

SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sankomenkul A.Ş.

SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Şekerbank T.A.Ş.

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TACİRLER Yatırım A.Ş.

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TEB Yatırım A.Ş.

GARANTİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Garanti Yatırım A.Ş.

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. Iz Plaza Giz No:9 K:11 34398 Maslak-Sarıyer-Istanbul

Tel: 0 212 365 10 00

Faks: 0 212 290 69 95

Antalya, Akasya, Ankara İrtibat Büroları, 0212 35 10 00 telefon numarası,
www.terayatirim.com.tr internet adresi

TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 2 Kat: 6 Sarıyer/Istanbul

Tel: 0 212 345 00 62

Faks: 0 212 345 07 66

Ankara, İzmir, Adana İrtibat Büroları; 444 39 34 numaraları telefon ile www.trive.com.tr internet sitesi

TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4 - Levent-İstanbul

Tel: 0 212 315 10 00

Faks: 0 212 315 10 02

Turkish Yatirim Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri, <https://www.turkishyatirim.com> internet adresi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak/Istanbul/Türkiye

Tel: 0 212 367 36 36

Faks: 0 212 346 10 40

İstanbul, Ankara, İzmir ve Bağdat Caddesi Şubeleri ile www.ultrade.com.tr ve www.unlumenkul.com internet siteleri ile UTRADE mobil uygulaması

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebubula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/Istanbul

Tel: 0 212 352 35 77

Faks: 0 212 352 36 20

Vakif Yatirim Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. tüm şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O. 0850 222 0724 numaralı telefon ile www.vakifbank.com.tr ve www.vakifyatirim.com.tr internet siteleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık mobil uygulaması

YATIRIM FINANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:31 Fırdıkhı Beyoğlu / ISTANBUL

Tel: 0 212 317 69 00

Faks: 0 212 282 1550 - 51

0212 317 69 00 telefon numarası, www.yf.com.tr ve YFTmde Mobile uygulaması

YATIRIM FINANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Meclisi Mebusan Cad. No:31 Fırdıkhı Beyoğlu / ISTANBUL
Tel: 0 212 317 69 00

YATIRIM FINANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Meclisi Mebusan Cad. No:31 Fırdıkhı Beyoğlu / ISTANBUL
Tel: 0 212 317 69 00



GARANTİ YATIRIM
MENKUL HİZMETLERİ
A.Ş.
Garanti Yatirim
Menkul Hizmetleri A.S.
1992

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 34330 Beşiktaş/Istanbul

Tel: 0 212 339 80 80

Faks: -

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Prima Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi, Pay Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi; 0 850 22 22 979 numaralı telefon; www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziratbank.com.tr internet siteleri ile ZBORSA, ZİRAAT TRADER ve ZİRAAT MOBİL mobil uygulamaları

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KIYMETLER
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (GPY 1. ve GYP 2. Para piyasası fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY) • TL DİBS • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektor Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.) • Hisse Senedi Fonu • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu • TL-DİBS • Özel Sektor Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri teminata konu edebilir.) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektor Borçlanma Aracı (OSBA) (Sadece Akbank T.A.Ş. tâbiiîlî ye bonosu) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon



AŞİFEN TEMİLENEDİĞİ İÇİN
Birbank T.A.Ş. İhracatçı
Bankası İmza No: 12345678
Tarih: 10.10.2010

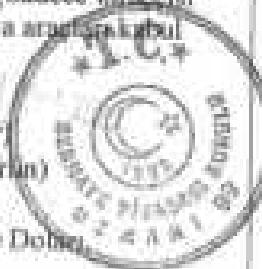
OKSAY
315 123 456 789
Birbank T.A.Ş.
Tarih: 10.10.2010

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Emlak-İthalatçılar T.A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
34330 Beşiktaş / İSTANBUL

BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (BIST 30'da yer alan paylar)* (Sadece tek bayına teminata konu olabilir) • Döviz – (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat – (TL, ABD Doları, Avro, Sterlin)
ALAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektor Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her araci kurum sadece ihracma kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Değişken Fon • Pay (BIST 30'da yer alan paylar) • Döviz – (ABD Doları, Avro)
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Döviz Blokesi – (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ANADOLU YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANADOLUBANK	<ul style="list-style-type: none"> • Eurobond (T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın İhraç Ettiği) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ATA YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş. AKTİF YATIRIM BANKASI A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • TL DİBS • Özel Sektor Borçlanma Aracı (ÖSBA) (her araci kurum sadece ihracma kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) • Eurobond (T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın İhraç Ettiği) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. BURGAN BANK A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
DENİZ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş. DENİZBANK A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (Sadece DLY Fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece DBK fonu) • TL DİBS • Özel Sektor Borçlanma Aracı (Sadece ihracını Denizbank A.Ş. olan borçlanma aracının kabul edilecektir.) • Eurobond • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)

AŞKIYAN VENTILATEUR LTD. ŞTİ.
Büyükköy Mah. 2. Levent Mah. 1. No: 12
İstanbul / 34372
Telefon: 0212 520 20 20

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Elaç Mahallesi Tepe Mah. 1. No: 12
34372 İstanbul / 34372
Bakırköy / 34372



BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Pay (Bist 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu TL DIİS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektor Borçlanma Araçları (her aracı kurum sahibi ihraçına kendi aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem görenleri kabul edebilir) Kira Sertifikası Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Değişken fon Pay (Bist 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat Blokesi - TL Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
GLOBAL MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu TL DIİS Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Özel Sektor Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sahibi ihraçına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) Kira Sertifikası Hisse Senedi Fonu Borçlanma Araçları Fonu Kira Sertifikaları Katılım Fonları Değişken fon Pay (Bist 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Pay (Bist 30'da yer alan paylar)
TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DIİS Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) Vadeli Mevduat Blokesi - TL
ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu TL DIİS

AKINS YENİGENEL İNŞAAT MİLLİ İŞLETİM
İşletme No: 10000000000000000000
T.C. İŞLETME İHRAÇ İZİNİ
T.C. İŞLETME İHRAÇ İZİNİ
T.C. İŞLETME İHRAÇ İZİNİ
T.C. İŞLETME İHRAÇ İZİNİ




GARANTİ VATİRLİ
MEŞHİL KİYMETLER
İlham Mahallelerin
Mevduat Fonu
Seri No: 10000000000000000000



BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
	<ul style="list-style-type: none"> • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği) • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL, DIBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği) • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Kira Sertifikası • Hisse Senedi Fonu • Borçlanma Araçları Fonu • Kira Sertifikaları Katılım Fonları • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro,)
INTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL, DIBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları,Avro, Sterlin)



Zeki YILMAZ
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Akademik Kurumsal ve
Yatırımcılar Vakfı
Yatırımcılar Vakfı
Yatırımcılar Vakfı
Yatırımcılar Vakfı

Alihan
Habibullah

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Emlak Malzemesi Teşkilatı
Yatırımcılar Vakfı
Yatırımcılar Vakfı

BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları) Hisse Senedi Fonu Degisken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) Kira Sertifikası Kira Sertifikaları Katalım Fonları
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu (Sadece İş Portföyü Para Piyasası Fonu) Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece İş Portföyü Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) TL DİBS (İşCep'ten alınan taleplerde bu terminat kullanılmamaktadır) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin; Sadece Sabit Yüntem) (İşCep'ten alınan taleplerde bu terminat kullanılmamaktadır)
MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) Pay (Bist 30'da yer alan paylar) Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği) Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) Döviz - (ABD Doları, Avro, Sterlin)
OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği)

AŞİDEN YİNELENDİRİLEN
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
:image>data:image/s3,anthropic-data-us-east-2/u/marker_images/1001/1001/1000/00101110/katrina-unk-hq-chandra-t40-lt90-soak/b7fc91da7f4866766c91b7f3d746d9bd.jpg</antml:image>

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi İmrahor Mah. 25. Sokak
No: 12/22001/İstanbul/Türkçe
Mehmet M. Gözler




BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
	<ul style="list-style-type: none"> • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. FİBABAANKA A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (OYL.) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKIF) • TL DİBS • Borçlanma Araçları Fonu (OGF – OKT) • Kira Sertifikaları Katılım Fonları • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) (Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müfettişleri temsilcileri tarafından BİST30 hisseleri teminat verilecek girilecektir.) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
PHILLIP CAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
PIRAMİT MENKUL KİYMETLER A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro) • Vadeli Mevduat Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Kira Sertifikaları • Kira Sertifikaları Katılım Fonu



GARANTİ YATIRIM
 MENKUL KİYMETLERİ A.Ş.
 Genel Müdür / Genel Sekreter
 İsmail Mert Yıldız
 11.01.2013

CİHAN İHRACAT FONU
 İsmail Mert Yıldız
 320

GARANTİ YATIRIM
 MENKUL KİYMETLERİ A.Ş.
 İsmail Mert Yıldız
 320

BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (Hazine Mütesserliği'nin İhraç Etiği) • Özel Sektor Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına arnılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
QNB FINANSHANK A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Vadeli Mevduat Blokesi - TL • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin)
SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.S. ŞEKERBANK T.A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.S. ODEA BANK A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektor Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına arnılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Hisse Senedi Fonu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
TEB A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Döviz (ABD Doları, Avro) (Yalnızca vadeli ABD Doları ve EUR DİH'ları kullanılabilir.) • Vadeli Mevduat Blokesi - TL (Özellikle gümüş ürünler hariç olmak üzere vadesi tarihindeki aynı valör günde sahip TL mevduatları kullanılabilir.)
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.S.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektor Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Eurobond (Hazine Mütesserliği'nin İhraç Etiği)

AKTEN TEŞLİHEDİLMİŞ
TAKMA İMZA
SAYI: 1000
TARİH: 20.01.2011
TANIM: İmza
TANIM: İmza



321
201




GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.S.
Etiler Mah. 1. Et. 1. No: 249
Etiler Mah. 1. Et. 1. No: 249
Etiler Mah. 1. Et. 1. No: 249
Etiler Mah. 1. Et. 1. No: 249



BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
	<ul style="list-style-type: none"> • Özel Sektor Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Kira Sertifikaları Katılım Fonları • Hisse Senedi Fomu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fomu (Sadece KIE fomu) • TL DİBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği) • Özel Sektor Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TURKİSH YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fomu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fomu • Özel Sektor Borçlanma Araçları Fomu • TL DİBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği) • Özel Sektor Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Kira Sertifikası • Hisse Senedi Fomu • Kira Sertifikaları Katılım Fonları • Borçlanma Araçları Fomu • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
ÜNLÜ MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fomu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fomu • Özel Sektor Borçlanma Araçları Fomu • TL DİBS • Eurobond (Hazine Müsteşarlığı'nın İhraç Etiği) • Özel Sektor Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Kira Sertifikası • Hisse Senedi Fomu • Borçlanma Araçları Fomu • Kira Sertifikaları Katılım Fonları • Değişken fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Vadeli Mevduat Blokları



AŞAĞI YAZILARI İLE İHTİYACI OLAN
BİLGİLERİNİZİ İZNE VERİLİR
AŞAMALI İHTİYACI OLAN
BİLGİLERİNİZİ İZNE VERİLİR
AŞAMALI İHTİYACI OLAN
BİLGİLERİNİZİ İZNE VERİLİR

322
TURKİSH YATIRIM
MENKUL KİYMETLER
A.Ş.
İşletme İhracat ve İhracat İstibrah İşleri
Ministresi Sayı: 1137
Bölge: 1077 İsmi: II

BASVURU YERİ	TEMİNATA KABUL EDECEĞİ KİYMETLER
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracına aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
T. VAKİFLAR BANKASI T.A.O	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Para Piyasası Fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Ziraat Portföy Vakıfbank Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) • TL DİBS • Döviz (ABD Doları, Avro), (Int. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) • Vadeli Mevduat Blokesi - TL, (Int. Bank. ve Mobil Bank. Hariç) • Vadeli Mevduat Blokesi (ABD Doları, Avro) (Int. Bank. ve Mobil Bank. Hariç)
YATIRIM FINANSMAN MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her Aracı Kurum sadece ihracma aracılık ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem giden OSBA'ları teminata konu edebilir.) • Kira Sertifikası • Hisse Senedi Fonu • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro)
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş. T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. PRİM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş. PAY MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	<ul style="list-style-type: none"> • Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) • Kira Sertifikaları Katılım Fonları (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan yatırımcıların söz konusu payları; sermaye piyasası mevzuat çerçevesinde, MKK nezdinde ve hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır. Payları, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından dağıtım listesinin onaylanması takiben ve pay bedellerinin ödemesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLERİ A.Ş.
Eski Mahalle Mah. Tunceli Mah. No: 25
34370 İSTANBUL / TÜRKİYE

Tümü karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödemesi şartıyla kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıkten sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Konsorsiyum Lideri, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında imzaların Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi'nde yer alan ve aşağıda yazılı nedenlere dayanarak halka arz iptal edilebilir ya da ertelenebilir:

- Yasama yahut yürütme organı veya sermaye piyasaları ile ilgili kanar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Halka Arza Aracılık Yetkilendirme Sözleşmesi'nde doğan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçlestirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı etkileyebilecek, savaş hali, yangın, deprem, su baskını gibi tabii afetlerin ortaya çıkması,
- SPK'dan ve/veya BİST'ten gerekli izinlerin alınamaması,
- Ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin Şirket'in halka arz edilen paylarının pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması, piyasaların genel durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin Konsorsiyum Lideri ve/veya İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından öngörülmesi,
- Şirket'in yönetici ve ortakları ile Şirket hakkında payların pazarlanmasıın önemli derecede etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava açılması ve pay sahipleri aleyhine halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava veya içra takibi yapılması,
- Halka arz satış sürecinin başlamasından dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasına kadar geçen sürede halka arzın gerçekleşmesini engelleyebilecek önemli bir sebebin ortaya çıkması,
- Nihai halka arz fiyatının veya halka arzın yapısının tespiti ile ilgili olarak Konsorsiyum Lideri, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında ulaşmaya varlanması.

Yukarıda yer alan koşullar nedeniyle halka arzın iptali halinde, Halka Arz Eden Pay Sahibi, nakit olarak talepte bulunan yatırımcıların talep bedellerini nemalandırılmaksızın yatırımcılara ödeyecektir.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyelerine teslim edilmesini tükiben derhal ve her hâlükarda en geç takip eden 1 (bir) iş günü içerisinde, satışa gerçekleşiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yeseneyle (b) bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve varlık blokesi yöntemiyle bugüne kadar yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar İşbu izahnamenin "Halka arza başvurusu" başlıklı 25.1.3.2 no'lu hüküminin "(b) Pay bedellerinin ödeme yeri ve şekilde" iliskin (b) başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kalkınacaktır.

AİREFEN YENİLEME
Tümü karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödemesi şartıyla kaydi olarak teslim edilecektir.

GARANTİ YATIRIM
MENkul KİYMETLER A.Ş.
Elma Mahallesi Tepede Mah. 10
Bodrum Sok. No: 34
Bodrum - Muğla



25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep adetleri 1 (bir) lot (1 TL.) ve katları şeklinde olup yatırımcılar için talep edilebilecek azami pay adedi konusunda herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

Tüm yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin bir alt sınır belirleyebilirler. Izahname'nin 25.2.3.5 maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtımına dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

Kurul'un II-5.1 sayılı Izahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24 ve SPKn'nın 8. maddesi uyarınca, Izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararına etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde söz konusu durum İhraççı veya Halka Arz Eden Pay Sahipleri tarafından en uygun haberleşme vasıtasyyla derhal Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren 7 iş günü içinde SPKn'de yer alan esaslar çerçevesinde Kurul'a onaylanır ve Izahname'nin değişen veya yeni eklenen hususları ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, Izahname'de yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren 2 iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, Izahname'de herhangi bir değişiklik olmasa da yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirmeye ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

Halka arz edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri b兹zindaki kayden izlenen olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar, azami dağıtım listesinin kesinleştiğinin Konsorsiyum Üyeleri'ne bildirimini takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuyn aýıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Halka arz, mevcut payların halka arzı yoluyla gerçekleştirileceğinden ortakların yeni pay alma hakları bulunmamaktadır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin İhraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Voktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Voktur.



GARANTİ YATIRIM
MENKUL HÝFMETLER A.Ş.
Etiler Mahallesi Tepsiçik Yolu
Açýkõzluk Sok. No: 143/2
34360 Ýstanbul / TURKEY

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmış olacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumduki kişilerin listesi:

Şirket'in, halka arza anexlik edenlerin, paylarının değerini etkileyebilecek nitelikteki bilgiye ulaşabilecek konumduki idari sorumluluğu bulunan kişilerin, Şirket'in %5 ve üzerinde paya sahip ortaklarının ve halka arz nedeniyle hizmet aldığı diğer kişi/kurumların listesi aşağıda yer almaktadır:

Ad-Soyad	Kurum
Hamdi Akın	Akfen Holding
Pelin Akın Özalp	Akfen Holding
Selim Akın	Akfen Holding
İrfan Erciyas	Akfen Holding
Sıla Çihil İnanç	Akfen Holding
Güldoğan Durak	Akfen Holding
Fatma Gülbün Uzuner Bekit	Akfen Holding
Rafet Yıldız	Akfen Holding
Ünsal Ereke	Akfen Holding
Niltüfer Taşlıca	Akfen Holding
Aylin Çorman	Akfen Holding
Abidin Oğuz Şimşek	Akfen Holding
Emre Uzey	Akfen Holding
İdil Güngörde	Akfen Holding
Tuba Şahanoğlu	Akfen Holding
Tuna Kurtuluş	Akfen Holding
Berivan Aydoğdu Acsoglu	Akfen Holding
Kaynal Karabeyoğlu	Akfen Yenilenebilir
Kürşat Tezkan	Akfen Yenilenebilir
Mustafa Kemal Güngör	Akfen Yenilenebilir
Özgür Uzunoglu	Akfen Yenilenebilir
Mustafa Rıfat Bağışlıoğlu	Akfen Yenilenebilir
Murat Yıldız	Akfen Yenilenebilir
Gökçe Davran	Akfen Yenilenebilir
Burak Solmaz	Akfen Yenilenebilir
Burak Çolak	Akfen Yenilenebilir
Handan Yaşıt	Akfen Yenilenebilir
Ibrahim Eren Yiğit	Akfen Yenilenebilir
Uğur İlhan	Akfen Yenilenebilir
Sedat Aslan	Akfen Yenilenebilir
Halit Bebek	Akfen Yenilenebilir
Melis Ünal	Akfen Yenilenebilir



AKFEN YENİLENEBİLİR
Sosyal İstikrar Kurumu
Şirketin adı: AKFEN YENİLENEBİLİR
Adres: İstanbul - 34372
Telsiz: 0212 333 33 33
E-mail: info@akfenvn.com.tr
Web: www.akfenvn.com.tr

GARANTİ VATİTİM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Eskişehir Mahalleci Tepecik Yolu
Eskişehir/Sakarya/İzmit/İnegöl
Kod: 13274
Vergi No: 13274010001000000000

Ad-Soyad	Kurum
Ahmet Özdamar	Akfen Yenilenebilir
Emin Ormancı	Akfen Yenilenebilir
Mert Türközü	Akfen Yenilenebilir
Yusuf Binici	Akfen Yenilenebilir
Utku Ergüder	Garanti Yatırım
Yavuz Jankat Bozkurt	Garanti Yatırım
Armağan Gürer	Garanti Yatırım
Mert Bahçecik	Garanti Yatırım
Güneş Türkoglu	Garanti Yatırım
Ali Mert Hasancıoğlu	Garanti Yatırım
Taylan Özgür Toprak	Garanti Yatırım
Estra Tekinöz	Garanti Yatırım
Buse Yeben	Garanti Yatırım
Cansu Tuğul	Garanti Yatırım
Sırma Begüm Bayar	Garanti Yatırım
Ahmet Hakan Çolak	Garanti Yatırım
Ömer Gökhan Ozmen	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
Güneş Yalçın	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
Hundan Bacıoğlu	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
Murat Ayyıldız	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
Damla Keskin Şerbetoğlu	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
Utku Ayduz	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
Ekin Dolgun	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
Sinem Nilsu Bayazıt	Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı
H. Nesrin Tunçer	KPMG
Ramazan Yurtvermez	KPMG
Yavuz Di̇cer	KPMG
Okan Çınar	KPMG
Seda Akkuş Tecer	EY
Serdar Kök	EY
Aşlı Benli	EY



25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelерden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:
Yoktur.

[Handwritten signatures of the individuals listed in the table above]

**GARANTİ YATIRIM
MEHMETLİ KİYMETLER A.Ş.
Bakır Mahallesi Tepenköy Yolu
No: 12/1 D: 1001/1
Bakırköy / İSTANBUL
TURKEY**

25.2.2. İhraçının bildiği ölçüde, ihraçının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Sayı Tebliği'nin 18'inci maddesinin dördüncü fıkrası hükmü uyarınca halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının nominal değerinin, en az yüzde onunun 'Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a ve yüzde onunun 'Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a tahsis edilmesi zorunlu olup, Kurui, halka arz edilecek sermaye piyasası araçlarının piyasa değerini, piyasa koşullarını ve benzeri gerekçeler ile İhraçının talebini de dikkate alarak bu fikradı yer alan asgari tahsisat oranlarını sıfır kadar indirmeye veya bir kat daha artırmaya yetkili kılınmıştır.

SPK'nın ilgili düzenlemeleri çerçevesinde tahsisat oranları aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Halka arz edilecek toplam 340.370.703 TL nominal değerli payların;

- 68.074.141 TL nominal değerdeki (%20) kısmı 'Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'a
- 68.074.141 TL nominal değerdeki (%20) kısmı 'Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a
- 170.185.351 TL nominal değerdeki (%50) kısmı 'Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'a
- 34.037.070 TL nominal değerdeki (%10) kısmı Akfen Grubu Çalışanları'na

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyülüğü ve tahsisat değişikliğinde müvafit dilimler için uygulanabilir yüzdeleter:

Yukarıda belirtilen tahsisatların oranı talep toplama neticesinde Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile aşağıdaki koşullar çerçevesinde Konsorsiyum Lideri tarafından değiştirilebilecektir.

Talep toplama süresi sonucunda belirli bir yarımının grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş olması durumunda o grubu tahsis edilen tuturu karyullanmayan kısmı, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile diğer gruplara aktarılabilir.

Talep toplama süresinin sonunda herhangi bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak kadar talep gelmiş olsa da Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin onayı ile tahsis edilen tutardarda, %20'den fazla olmamak üzere azaltma yaparak diğer tahsisat gruplarına kaydırma yapılabilir.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraçının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak durum yönetmeliğimiz:

Akfen Grubu Çalışanları ve/veya Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubunda aynı talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem bulunmamaktadır.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tətbiq olunan yönetmeliğimiz:

Akfen Grubu Çalışanları tahsisat grubu için başvuracak yatırımcılara dahil olan katılımcıların talep toplama tarihleri itibarıyla Akfen Grubu Çalışanları tarafından şartları saglıyor olmaları gerekmektedir. Akfen Grubu Çalışanları'nın belirsomewinde Şirket tarafından Garanti

[Signature]
Akfen Grubu Çalışanları
Talep Toplama Tarihi
15.09.2010

128
[Signature]
Akfen Grubu Çalışanları
Talep Toplama Tarihi
15.09.2010



GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Emlak Mülkâlesi Tepsiçilik Yolu
İstanbul/İstinye Mah. No: 34
Büyükdere Mah. No: 34
İstanbul 34360
[Signature]

Yatırım'a talep toplama başlangıcından önce iletilen liste esas alınacaktır. Akfen Grubu Çalışanlarına herhangi bir ayrıcalık tanınılmayacaktır.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması üngörilen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları grupları için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya eşit olduğu durumlarda, talebi bilgi eksikliğinden iptal edilmemiş bu gruptaki tüm yatırımcılara 1 adet pay dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları grupları için toplam yatırımcı sayısanın bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet pay dağıtılacağına Konsorsiyum Lideri'nin önerileri dikkate alınarak, Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Kurul'un II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Anıclarının Satışı Tebliği'nin 19. maddesinde yer alan eçit ve adil davranışlı esası gözeterek karar verilecektir.

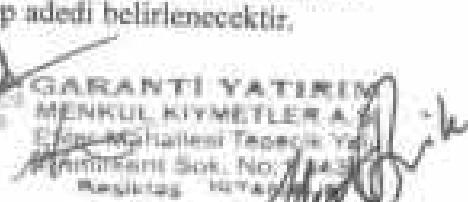
f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımlarında bulunmayan yatırımcıların, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları tahsisat gruplarından sadece birine dahil olacak şekilde başvurması esastır. Şirket tarafından Garanti Yatırım'a talep toplama başlangıcı öncesinde iletilen Akfen Grubu Çalışanları listesinde T.C. Kimlik Numarası bulunan ve Garanti Yatırım'dan talep giren yatırımcıların hepsi Akfen Grubu Çalışanları tahsisat grubunda değerlendirilecektir. Bu sebeple hem Garanti Yatırım'dan hem de başka aracı kurumlardan talepte bulunan Akfen Grubu Çalışanları'nın Garanti Yatırım haricinde başka aracı kurumlardan girmiş oldukları talepler iptal edilerek dağıtımı dahil edilmeyecektir. Şirket tarafından Garanti Yatırım'a talep toplama başlangıcı öncesinde iletilen Akfen Grubu Çalışanları listesinde T.C. Kimlik Numarası bulunan fakat Garanti Yatırım'dan talepte bulunmayıp başka aracı kurumlardan talepte bulunan yatırımcılar ise Akfen Grubu Çalışanları grubuna dahil edilmeyip Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna dahil edilecektir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları grubu için oransal dağıtım yöntemi kullanılacaktır. İlk aşamada (yetmesi kaydıyla), talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları (bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcılara yatırımcı başına olmak üzere) birer adet pay verecek, daha sonra Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları yatırımcı grupları için ayrı ayrı geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesiyle "arzin talebi karşılık oranı" bulunacaktır. Bulunan arzin talebi karşılık oranı ile Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Akfen Grubu Çalışanları yatırımcı gruplarındaki her bir yatırımcıya ilişkin 1'er adet pay dağıtıldıktan sonra kalan talep adedi ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır. 1'er adet pay dağıtıldıktan sonra, yatırımcılarını dahil edildikleri tahsisat grubu içinde kabul edilmiş tüm talepleri için oransal dağıtım yöntemi kullanıldığından yukarıda belirtilenlerin haricinde bir mükerrer talep kontrollü işlemi yapılmayacaktır.

Farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit mikarda mükerrer talep yapılmışsa veya yerel bilgi girişinden dolayı kararsız kalımıyorsa, Konsorsiyum Lideri ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nden uygun gördüğü şekilde dikkate alınacaktır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcı gruplarında  İzahname'nin 23.1.3.2 (a) maddesinde belirtilen şekilde (her bir yurtçi ve yurtdışı kurumsal yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Lideri'nin önerilerini de dikkate alınarak Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir) nömrə talep adedi belirlenecektir.



- g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilecek tarihler:

Yoktur.

- h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlarla yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatların yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı eden yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkün değildir.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldığıları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulunduğu Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldığıları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

- a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait paylarını, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Yoktur.

- b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

- c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünc alınacak payların satış yoluyla gerçekleştirilemesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

- d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

25.3.1. 1,0 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 TL nominal değerdeki 1 adet payın satış fiyatı 9,80 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arza talepte bulunan yatırımcılardan talepte bulunmak için özel bir ücret alınmamaktadır. Ancak yatırımcılar, bu amaçla hesap açmak, hak ettikleri payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para adresine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda aracı kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katkıda bulunmak zorunda kalabilirlerdir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tablodaki gösterilmiştir.



AŞEVEN YATIRIMLAR LTD. ŞTİ.
Büyükköy Mah. Gözde Mah. D-1 No: 1
Büyükköy Mah. Gözde Mah. D-1 No: 1
İstanbul / 34300

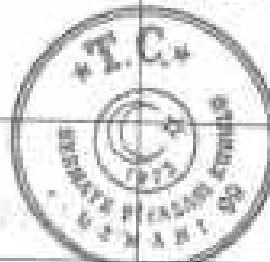
GARANTİ YATIRIM
MENKUL HİYMETLER A.Ş.
Elmar Mihalıçlıoğlu Tepsiçeci
M. Güvençli Sıh. N. 1
İstanbul / 34300

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Vırınan Ücreti	Yatırımcıya Başka Aracın Kullanıldığı Hesabına Vırınan Ücreti	EFT Ücreti	Denge Vergisi	Diğer
GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.S.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK kurumu tarafından alınan her türlü müjdeyi hizmetleme yararılmaktadır
AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	-	-	-	-	-
AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	MKK'nn tarifimden aldığı ücretler aynı zamanda	MKK'NN ALMIS OLDUĞU ÜCRET	TAKASBANK ÜZERUNDEN ALINMAZ	TAKASBANK'N ALMIS OLDUĞU EFT ÜCRETİ	-	MKK'nn tarifimden aldığı ücretler aynı zamanda
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	Yoktur	Yoktur	5,10 TL+ RSMV		Yoktur	Yoktur
ALAN MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	-	-	-	-	-
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	-	-	-	-	-
ANADOLU YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	MKK Tarifesi		MKK Tarifesi	Kurum skafus uygulanacaktır.		
ATA YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.S.	Mkk'nn tarifimden aldığı ücretler aynı zamanda	Mkk'nn tarifimden aldığı ücretler aynı zamanda	Mkk'nn tarifimden aldığı ücretler aynı zamanda	0-180.000 TL arası sabit 18,00 TL, 180.000-1.800.000 TL arası oransal 0,0001, 1.800.000 TL ve üzeri sabit 180,00 TL (Vergi yıklımından kaldırılmıştır hariç). İntersei için 16,20 TL sabit ücret (Vergi yıklımından kaldırılmıştır hariç)	Yok	Halka arz etmeceğini ilgixin diğer gidebilmeyen yatırımcı kurum ilgisinin devamında sık kullanılabılır
BURGAS YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	-	-	-	-	-
DENİZ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.S.	3,47 TL+RSMV	MKK tarifesi	MKK tarifesi	-	-	10,68 TL+RSMV İlker MKK'nın sözleşmindedir.

[Signature]
Soyadı: YILMAZ İsmi: MURAT
T.C. Kimlik No: 1234567890
T.C. Vat. No: 1234567890
T.C. Tel. No: 1234567890

[Signature]
Soyadı: YILMAZ İsmi: MURAT
T.C. Kimlik No: 1234567890
T.C. Vat. No: 1234567890
T.C. Tel. No: 1234567890

[Signature]
Soyadı: YILMAZ İsmi: MURAT
T.C. Kimlik No: 1234567890
T.C. Vat. No: 1234567890
T.C. Tel. No: 1234567890



Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Vatırmak Üçün Başka Aracın Kuruluşuyla Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Denge Vergisi	Diğer
DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	Vakti	Hisse Satma 1,32 TL	Şirkətə Göre	Şirkətə Göre	Vakti	Yoktur
GEDIK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	YOK	YOK	Öncelendirmiş Politikanızda yer alan tarife geçerlidir.	YOK	YOK	Öncelendirmiş Politikanızda yer alan tarife geçerlidir.
GLOBAL MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	0-50.000TL- 20TL+BSMV, 50.000- 100.000TL- 30TL+BSMV,	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	MKK Tarifesi / Hesap Açma 5.7902 TL + BSMV	MKK Tarifesi 0,8382 TL + BSMV	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman Transferi 4,1913 TL + BSMV	Taksitbank Tarifesi Üyelerarası Yüzbinde 5+BSMV Aşağı 12,50+BSMV	Vakti	İşlemci ait Düzenleyici kuruluş mevzuatları almaktadır.
TCBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	-	-	0,21 TL	Banka İşlem İpiç 5,29 TL		
İNO YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	-	-	MKK tarafından oluşturulan önceliklerin işlenmesi hedeflenmektedir.
ING YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	MKK'nın sağladığı öncelikler jümindir	-	-	-	-	-
İNTTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	Yok	Yok	1,22 TL + BSMV	Taksitbank tarifindeki diğer öncelikler : Tutar彬inden % 0,005 (Yüzbinde beş + BSMV) (126,272,- 1,262,723,- TL aranaklı tutarlar) Aşağı 6,33 TL + BSMV (126,272,- TL'den az olan tutarlar için) Aksami: 6,33 TL + BSMV (1,262,723,- TL'yi aşan tutarlar için)	Yok	Kosmikyan urmc. № 1 (Binde 1) 1000

AŞİYEN YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Açılış Münasebeti ve Güvence
Mükemmeliyeti
Takasbank İstihdam
Hesap Açma Ücreti
1,22 TL + BSMV

1,22 TL +
BSMV

ÇARŞANTİ YATIRIM
MENKUL HİYMETLER A.Ş.
Açılış Münasebeti ve Güvence
Mükemmeliyeti
Hesap Açma Ücreti
1,22 TL + BSMV



Kurum	Hissap Acıma Cerrti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Vırmasız Ücreti	Vatirimevde Başka Aracın Kullanıldığı Hassabına Vırmasız Ücreti	EFT Ücreti	Denge Vergisi	Diger	
INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	MKK Tarifesi	MKK Tanesi	50.000 TL. ye kadar yoktur. 10.000 TL. 100.000 TL. arası 12,50 TL. 100.000 TL. üzerinde 19 TL.	-	-	
İS VATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	3,70 TL + BSMV	-	4,19 TL + BSMV	4,50 TL + BSMV	-	Mevcut mülklerin ipn harçlığı (serit 2,25 TL + BSMV olmak üzere)	
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.S.	-	-	100 TL + BSMV	Odean EFT Üzerinden masraf almamaktadır	-	Halka arz sermada yatırımdan herhangi bir diger masraf almamayıcaz olup, izleyen dönemde Türkiye İŞ Bankası A.S.'nın yatırım besabır rahıma komisyon tarifesi geçerli olacaktır.	
MARBAS MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	-	-	-	-	-	
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	-	MKK TARIFESİ	YÜRÜRLÜKTE Kİ EFT TARIFESİ	-	-	
OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.S.	-	-	2 TL + BMV	0 TL - 10.000 TL. arası 15 TL., 10.000 TL - 50.000 TL. arası 20 TL., 50.000 TL - 100.000 TL. arası 30 TL ve 100.000 TL ve üzeri 40 TL. (dijital kamialar üzerində) 0 TL - 10.000 TL. arası 45 TL., 10.000 TL - 50.000 TL. arası 60 TL., 50.000 TL - 100.000 TL. arası 90 TL ve 100.000 TL ve üzeri 120 TL (elbette ve təsdiç əməkdaşlığı (h))	-	-	Sirkətəmiz rəsmi internet sitesi <a href="http://www.osm
anlimenkul.com.
tr">http://www.osm anlimenkul.com. tr


 OSMANLI YATIRIM
 MENKUL KIYMETLERI A.S.
 DİJİTAL MƏHSULƏT TƏPƏLƏNƏKLƏRİ
 Mərkəzi Şirkət, Növbəti
 Məsələlər, 10000, Ankara
 07.08.2013

Kurum	Hesap Aşaması Özetli	Sermaye Payısanın Araçtan MKK'ya Virman Özetli	Yatırımcının Başka Araç Kuruluştaki Hesabına Virman Özetli	EFT Özetli	Denge Vergisi:	Diger
				Doviz Transfer Özetli: Min 10 max 60 olmak üzere enbində 2,4 (Digital konsollar başlılıdə) Doviz Transfer Özetli: Min 20 max 120 olmak üzere enbində 2,4 (Şube ve temsilci anlılılığıyla yapılan)		
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	3,70 TL + BSMV	Vakfur	Vakfur	Vakfur	Vakfur	Vakfur
PHILLIP CAPITAL MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	13,17 TL	-	4,40 TL	3,80 TL (İstemet yapıcı)	-	-
PIRAMİT MENKUL KİYMETLERİ A.Ş.	-	3 TL (Pay Başına)	3 TL (Pay Başına)	13,13 TL	-	-
QNB FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	-	-	-	-	-	MKK herfindan olmamış herciler müptorluklarından liball edilimkinde
SANKO YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	-	-	-	-	-	-
SEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	-	-	-	47,25 - TL	-	-
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.	Vak	Vak	7 TL (Pay Başına)	1 TL - 25.000 TL'ye kadar 25 TL, 25.001 - 75.000 TL'ye kadar 43 TL, 75.001 - 200.000 TL'ye kadar 75 TL, 200.000 - 1.000.000 TL'ye kadar 125 TL, 1.000.001 TL ve üzeri 175 TL	03 Nisan 2013 Yılı	
TEB YATIRIM MENKUL				TEB A.S. İmzalı		Sıfırınadır olan sermaye payısanı

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Bankacılık faaliyetleriyle ilgili
başvuru numarası: 1000 1000
verilen tarih: 11.11.2012

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Bankacılık faaliyetleriyle ilgili
başvuru numarası: 1000 1000
verilen tarih: 11.11.2012

GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLERİ A.Ş.
Bankacılık faaliyetleriyle ilgili
başvuru numarası: 1000 1000
verilen tarih: 11.11.2012

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Paylaşım Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Vaturimizin Başka Arazi Kullanıytaki Büzüğüm Virman Ücreti	EFT Ücreti	Denge Vergisi	Diğer
DEĞERLER A.Ş.				hesaplardan yugulacak EFT'ten BSMV haric toplam 155,94 TL		angoların nominal değerini Üzerinden Tutar saklı, dönenlerde ekinde 2,1 oranında saklama kotaşunu almaktaalar
TERA VATİRM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	-	-	-	-	-	-
TRIVE VATİRM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	Yok	Kurum Skorları	Kurum Skorları	Yok	
TURKISH VATİRM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	3 TL + BSMV	0-250.000 TL 250.001- 2.500.000 TL 2.500.001 TL ve Üstü 26 TL+BSMV 0,00012 (maksde 1,2)=BSMV 350 TL+BSMV	Yoktur	İnternet tarafından yapılan EFT'te 0- 250.000 TL 250.001- 2.500.000 TL ve Üstü 26 TL+BSMV 0,00012 (maksde 1,2)=BSMV 350 TL+BSMV
ÖNLU MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Asamlı 3 TL	Yoktur	Asamlı 3,75 TL	Öslemek 1 (Asamlı 3 TL Asamlı 100 TL)	Yoktur	Sirketimiz resmi internet sitesinde http:// www.onlumerasim.com/yasal-dosyalar/ adresinde yayınlanır.
VAKIF VATİRM MENKUL DEĞERLER A.Ş	3,70 TL + BSMV	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanmaktadır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanmaktadır	Takasbank Tarifesi Yüksekte 10 + BSMV	-	Müşteriden sadece yasal olmak istemeyen geçiken moraflar almaktır.
T. VAKİFLAR BANKASI T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olmak istemeyen geçiken moraflar almaktır.	-	1,25 TL + BSMV	Yüksekteki ett skorları uygulanmaktadır	-	Müşteriden sadece yasal olmak istemeyen geçiken moraflar almaktır.
YATIRIM FINANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş		Müşterilere almıyor.	Müşterilere almıyor. Yatırım Finansman müseleri almayı istedikler başka kurumlardan	0-100.000 TL arası 20 TL+BSMV 100.000,01 TL 250.000 TL Üstü 3 TL + BSMV		GARANTI VATİRM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İşletme Hukuki Teşvik ve Mükemmeliyet Şirketi No: 2011 Bölge: Ankara Mehmet Bilek

Zeki Yıldırım
Zeki Yıldırım
T.C. 1923 02.04.2011
İşletme Hukuki Teşvik ve
Mükemmeliyet Şirketi No: 2011
Bölge: Ankara
Mehmet Bilek

Mehmet Bilek
GARANTI VATİRM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İşletme Hukuki Teşvik ve
Mükemmeliyet Şirketi No: 2011
Bölge: Ankara
Mehmet Bilek

Kurum	Bisap Acme Cereti	Sermaye Platosun Aracının MKK'ya Virman Cereti	Yatırımcının Beşka Aras Kartalıştaki Bütçesine Virman Cereti	EFT Cereti	Denge Vergisi	Diger
			İsteğe bağlı vuranlarında MKK tarihi uygulanır.	250.000,01 - 500.000 TL arası: 75 TL 500.000,01 - 1.000.000 arası 100 TL 1.000.000,01 - 2.000.000 TL + BSMV		
ZİRAAT VATİRLİ MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.			İşbu hizmet 3,00 TL + BSMV			

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirlenmesi durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğunu dair bilgi:

Pay başına satış fiyatı payın nominal değeri olan 1,00 TL'den yüksek belirlenmiştir. 1,00 TL nominal değerindeki payın satış fiyatı 9,80 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arz satış fiyatı ve bu fiyatın hesaplanmasımda kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Garanti Yatırım tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu yasal süre içerisinde; www.knp.org.tr, www.ukfgenren.com.tr ve www.garantibbyyatirim.com.tr internet adreslerinde ilan edilecektir. Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk "Halka Arz Eden Pay Sahibi"ne aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Halka arz mevcut payların halka arza yoluyla yagılacaktır. Bu nedenle ortakların yeni pay alma hakkını bulunmamaktadır.

25.3.4. İhraçının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve suhri husumları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları İhraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması: Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler Izahname'nin 25.1.3.2. (c) bölümünde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapıldığı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Garant Aracılığı" yoluyla safla aracılık edecektir. Bu nedenle satışa yüklenende bulunan herhangi bir kişi ya da diğerin bulunmasındanıktır.


Garanti Vatirim Menkul Kymetler A.S.
Dilekçemizleme Tepeciik ve
İmzalayan Şirk. No: 14038
Bursa/Turkey
Tarih: 20.07.2018
Temsilci Genel Sekreteri: [Signature]


Garanti Vatirim Menkul Kymetler A.S.
Dilekçemizleme Tepeciik ve
İmzalayan Şirk. No: 14038
Bursa/Turkey
Tarih: 20.07.2018
Temsilci Genel Sekreteri: [Signature]




Garanti Vatirim Menkul Kymetler A.S.
Dilekçemizleme Tepeciik ve
İmzalayan Şirk. No: 14038
Bursa/Turkey
Tarih: 20.07.2018
Temsilci Genel Sekreteri: [Signature]

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket ve Konsorsiyum Lideri arasındaki Yetkilendirme Sözleşmesi 22.12.2022 tarihinde imzalanmıştır. Ek olarak, İhraççı ve aracı kuruluşlar arasında 03.02.2023 tarihinde Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi imzalanmış olup söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Şirket, Konsorsiyum Lideri ve Konsorsiyum Üyeleri'nin hak, yükümlülük ve maliyetleri, aracılık komisyonu ve maastrular, satış ve dağıtımla ilişkin hükümler ile aracılık ve halka arz iptal koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve ilisel kişilerin menfaatleri:

Halka Arz Eden Pay Sahibi ortak satışı yoluyla halka arz edilecek Şirket payları üzerinden halka arz geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arzu aracılık eden aracı kurumların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, bu Izahname'nin 28.1 numaralı bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanacaktır.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Lideri olarak görev alan Garanti Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Garanti Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Garanti Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceğii aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzin başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzin başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı'nın Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri ve Şirket'e bankacılık ve finans hukuku, sermaye piyasası hukuklu, kişisel verilerin korunması mevzuatı da dahil olmak birtakım hukuki konularda verilen genel danışmanlık hizmeti doğrunda herhangi bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık OrtaklıĞı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile 2019 ve 2020 finansal yılı tablolарının bağımsız denetimini yapan Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzin başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürüttürülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile 2021 ve 3Q2022 finansal yılı tablolарının bağımsız denetimini yapan KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzin başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. KPMG



YATIRIM VE SERVİSLEME HİZMETLERİ LTD. ŞTİ.
Garanti Yatırım ve İhracat A.Ş.
Garanti Yatırım ve İhracat A.Ş.
Garanti Yatırım ve İhracat A.Ş.
Garanti Yatırım ve İhracat A.Ş.

GARANTİ YATIRIM
MENkul HİYMETLER
Emlak İmaliyetleri İhale
Hizmetleri Şirketi
Garanti Yatırım ve İhracat A.Ş.



Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile halka arza yönelik Türkiye için elektrik fiyati projeksiyonu sağlanması hizmeti veren Pure Energy GmbH ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Pure Energy GmbH ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Pure Energy GmbH doğrudan ya da dolaylı olarak halka arza başkanına bağlanılmış bir ekonomik gücü bulunmamaktadır. Pure Energy GmbH Şirket ile arasında, 07.06.2021 tarihinde akdedilen halka arza yönelik Türkiye için elektrik fiyati projeksiyonu sağlanması hizmetine ilişkin sözleşme ile bazı Öretim Şirketleri tarafından işletilen Santraller'den oluşan bir portföye ilişkin EPIAŞ ve TEIAS piyasa yönetim sistemi işlemlerinin Pure Energy GmbH tarafından takibi ve ilgili Santraller'in dengesizlik maliyeti, kesinleşmiş günlük üretim/tüketicim sapma tutarı maliyeti, piyasa üretim ücreti maliyeti ve gün öncesi piyasası ve gün içi piyasası arasında oluşacak fiyat farkı maliyetinin sabitlenmesi suretiyle sağlanan elektrik piyasasında dengeleme faaliyetlerine ilişkin 01.08.2018 tarihinden itibaren yürütülmekte olan dijital enerji yönetimi sözleşmesi haricinde, herhangi bir anlaşma veya damga鸚 marka hizmeti ilişkisi bulunmamaktadır. Pure Energy GmbH, Şirket'e halka arza yönelik sunduğu elektrik piyasası çalışma hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan damga鸚 marka vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapılmış yapılmadığı ve bilinmeyecek en erken işlem görme tarihleri:

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 02.08.2021 tarihinde başvuru yapılmıştır.

Halka arz bu payların Borsa İstanbul'da işlem görecegi anlamına gelmemekte olup, Halka Arz Edilen Paylar'ın satış turnumlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmeli Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul'un vereceği olumlu karar bağlıdır.

Borsa İstanbul'un görüşüne işbu Izahnamenin 1 numaralı bölümünde yer verilmiştir.

26.2. İhraçının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığı/borsada işlem görülmeyeceğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığını ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla ey zamanki olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışı konu edilmesi veya satım alımının taahhüt edilmesi veya

- İhraççı'nın başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışı ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemleme hizmeti ve bu işlemlerin nit oldugu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi;

Yoktur.


AHMET YILDIRIM
YATIRIM VE YATIRIMCI
MENkul Kıymetler A.Ş.
Takip Numarası: 1111111111111111


AHMET YILDIRIM
YATIRIM VE YATIRIMCI
MENkul Kıymetler A.Ş.
Takip Numarası: 1111111111111111


AHMET YILDIRIM
YATIRIM VE YATIRIMCI
MENkul Kıymetler A.Ş.
Takip Numarası: 1111111111111111

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Garanti Yatırım, Akfen Yenilenebilir Enerji A.Ş. paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Garanti Yatırım fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin bir taahhüt vermeymektedir. Garanti Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmasa halinde de, gereklisini açıklayarak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların boesada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirilebilecek aracın kurumunun ticaret unvanı:

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarının ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayanı işlemeler en fazla 26.5.2. numaralı bölümde belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayanı işlemeler sonucunda yükselsmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayanı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayanı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alında bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taslaklı niteligidir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olmasa gerekken fiyatta göre yüksek olabilemektedir. Fiyat istikrarını sağlayanı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren yetkili kuruluş olan Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'ye aittir.

Halka Arz Eden Pay Sahibi, Şirket ve Garanti Yatırım Kıymetler Değerler A.Ş. arasında imzalanan Fiyat İstikrarını Sağlayıcı İşlemler Sözleşmesi hükümlerine uygun olarak, Garanti Yatırım tarafından, ortak satıcı yoluyla halka arz edilecek payların tamamının ~~sabit~~ olup olmamasından bağımsız olarak elde edilecek olan toplam brüt halka arz ~~geçerlidir. 1.695.000.000 TL~~ * 1.695.000.000 TL kadar olan kısmının fiyat istikrarı işlemleri için kullanılması planlanmaktadır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabileceği diğer bilgiler:

Yoktur.



The image shows two handwritten signatures placed over circular stamp impressions. The left stamp impression is for 'AKFEN YENILENEBİLİR ENERJİ A.Ş.' and the right one is for 'GARANTİ YATIRIM MENKUL KİYMETLER A.Ş.'. Both signatures appear to be in black ink and are written over the top of the respective company's official stamp.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Adresi	Aldığı Görevler veya Diğer Önemli İlişkilerin Mahiyeti
Akfen Holding A.Ş.	Koza Sokak No:22 Gop/Ankara, Gaziosmanpaşa, Çankaya, ANKARA	Halka Arz Eden Pay Sahibi, son üç yıl içinde Şirket'te herhangi bir görev almamıştır ve Şirket ile pay sahipliği haricinde herhangi bir önemli mahiyette ilişkisi mevcut değildir.

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Akfen Holding A.Ş.'nin Şirket sermyesinde sahip olduğu 340.370.703 TL nominal değerli, beheri 1 TL nominal değerli 340.370.703 adet B Grubu payın halka arz edilmesi planlanmaktadır.

Halka arz sonucunda, Halka Arz Edilen Paylar'ın tamamının satılması halinde, Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Ortagın Uyvanı	Pay Grubu	Halka Arzdan Önce		Halka Arzdan Sonra	
		TL	%	TL	%
Akfen Holding A.Ş.	A	203.206.390	20	203.206.390	20,00
	B	812.825.557	80	472.454.854	46,50
Halka Açık Küm	B	-	-	340.370.703	33,50
Toplam Çıkarılmış Sermaye		1.016.031.947	100,00	1.016.031.947	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımındaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

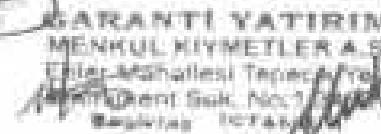
Şirket, 06.02.2023 tarihli ve 2023/17 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 06.02.2023 taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 12 (on iki) ay boyunca, Şirket paylarının dolaşımındaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bedelli veya bedelsiz sermaye artırımı yapılmayacağına, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapanımayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Halka Arz Eden Pay Sahibi, 06.02.2023 tarih ve 2023/09 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 06.02.2023 tarihli taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 12 (on iki) ay boyunca, sahip olduğu halka arz konu edilmeyen payın, olmayan Şirket paylarının, dolaşımındaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ilerde yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur. (Şüpheye mahal etmemek adına, payları Borsa İstanbul'da işlem/getirmeye başladığı tarihten itibaren 12 (on iki) süreyle gerçekleştirilecek) bu söz istikrarı temelidir.


Akfen Holding A.Ş.
T.C. No: 111111111111111111
T.C. No: 111111111111111111


DURAN YAVUZ
T.C. No: 111111111111111111
T.C. No: 111111111111111111


GATRANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
T.C. No: 111111111111111111
T.C. No: 111111111111111111

neticesinde veya başka bir suretle Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin Halka Arz Edilen Paylar'dan edinebileceği paylar hariçtir.)

c) Sermaye piyasası mervaziî kapsamında verilen taahhütler:

Halka Arz Eden Pay Sahibi Kurul'un VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde aşağıdaki taahhütleri vermiştir:

Halka Arz Eden Pay Sahibi ayrıca, 06.02.2023 tarih ve 2023/09 numaralı yönetim kurulu kararına istinaden vermiş olduğu 06.02.2023 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca maliki olduğu Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılmış sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması, söz konusu payların kısmen veya tamamen bu kısıtlamaya uygun olarak satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya nükləzlenmesine ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum aşıklaması yapılması ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağının alıcılara bildirilmesi doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraçının elde edeceğî net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arz sadece ortak satışı yoluyla yapılacaktır. İhraççı, halka arz yoluyla herhangi bir gelir elde etmeyecektir.

Halka arz ortak satışı olarak yapılacağı için Şirket halka arzdan herhangi bir gelir elde etmeyecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi ise halka arzdan toplam 3.335.632,889 TL Brüt, 3.282.282,979 TL net gelir elde edecektir. Halka arza ilişkin toplam maliyetin 59.689,980 TL, pay başına düşecek maliyetin ise 0,18 TL olması beklenmektedir.

Halka arzin ortak satışı yoluyla gerçekleştirilmesinden dolayı, araçlık ve danışmanlık maliyetleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul Ücreti, Borsa İşlem Görmme Başvuru Ücreti ve reklam, pazarlama ve halkla ilişkiler Halka Arz Pay Sahibi tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul Ücreti ile MKK Üyelik Ücreti, bağımsız denetim gibi diğer giderler ise Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket tarafından karşılanacak toplam maliyet, 6.340,070 TL seviyesinde olacaktır.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşidayan Təraf	Tahmini Maliyet (TL) * 1000
Bağımlı Denetim (KDV Dahil)	Şirket	627.834
MKK Üyelik Ücreti	Şirket	296.214
SPK, Kurul Kayıt Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Sirket	1.016.032

[Handwritten signatures and stamp over the table]

AŞİYƏ VƏRİFİKƏLƏNİLMƏ YÖNTEMİ
1. Səmərəti (Məsələsi) - İstənilən məsələni
2. İstehsalçı - İstehsalçı Məsələsi
3. İstehsalçı - İstehsalçı Məsələsi
4. İstehsalçı - İstehsalçı Məsələsi
GARANTİ VATİRİM
MƏHKUL KİYMƏTLE AŞA
1. İstehsalçı - İstehsalçı Məsələsi
2. İstehsalçı - İstehsalçı Məsələsi
3. İstehsalçı - İstehsalçı Məsələsi

Tahmini Maliyet	Karşılaysın Taraf	Tahmini Maliyet (TL)
SPK Karal Kayıt Ücreti (İhraç Değeri ve nominal değer farklılarından)	Halka Arz Eden Pay Sahibi	1.497.631
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler (KDV Dahil)	Halka Arz Eden Pay Sahibi	1.762.128
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	Halka Arz Eden Pay Sahibi	47.282.596
Hukuki Danışmanlık (Tüm Vergiler Dahil)	Halka Arz Eden Pay Sahibi	2.345.701
Enerji Piyasası Çalışması (Pure Energy GmbH) (KDV Dahil)	Halka Arz Eden Pay Sahibi	442.954
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti (BSMV Dahil)	Halka Arz Eden Pay Sahibi	18.900
Toplam Maliyet (TL)		59.689.980
Pay Başına Maliyet (TL)		0,18

*Kurul'un 24.06.2016 tarihli kararın açıklamalarıyla belirli olmayan bir süre için, Kurul ücretlerinde %50 oranında indirim yapılmıştır. Toplam maliyet ve pay başına maliyet hesaplarında bu indirimler dikkate alınmıştır.

28.2. Halka arzun gereklisi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in halka arzı ile Şirket değerinin belirlenmesi, bilinçlik ve tanınırlığın artması, şeffaflık ve hesap verelebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in, gelecekteki büyütmesini finans etmek için sermaye piyasası araçları ihracıyla banka dışı finansman imkanlarının daha etkin kullanılmasını zemin hazırlaması ile Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Halka arz ortak satışı şeklinde gerçekleştirilecek olup Şirket'e doğrudan nakit girişi olmayacağından, Halka arzdan elde edilecek gelirin kullanım Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin tasarrufunda olacaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Geçerleştirilecek halka arz işleminin sadece mevcut ortakların sahip olduğu payların satışı yoluya gerçekleştirilmesi planlanmaktadır. Bu nedenle mevcut ortakların paylarında bir sulanma etkisi görülmeyecektir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yenİ pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Yoktur.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÖCUNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde İhraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççıya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Guranti Yatırım	Aracılık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ofisi	Halka Arz Danışmanlık Hizmetleri



Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	2019 ve 2020 finansal yılına ilişkin Bağımsız Denetim Hizmetleri
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	2021 finansal yılına ve 30.09.2022 ara dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Hizmetleri
Pure Energy GmbH	Elektrik Piyasası Çalışması
PC İletişim ve Medya Hizmetleri San. Tic. A.Ş.	İletişim Hizmetleri
Bebo Dijital Reklamcılık Ajansı ve Organizasyon Hizmetleri Limited Şirketi	Reklam Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan ayrılmak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden konut getirebildiği kadaryla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde Izahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınılmamasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31.12.2021 ve 30.09.2022 tarihli mali dönem mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun;

Ticaret Unvanı: KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Adresi: İş Kuleleri, Kule 3, Kat:2-9 Levent / İstanbul - Türkiye

Telefon: 0212 316 60 00

Faks: 0212 316 60 60

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Baş Denetçi: Hatice Nesrin Tunçer

Bağımsız denetim şirketinin özel bağımsız denetim görüşünün, Izahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde olumlu görüş vermiştir;

"Görüşümüze göre ilgili tek konsolidide finansal tablolar, Grup'un 30 Eylül 2022 tarihinde ilerleyen konsolidide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolidide finansal performansını ve konsolidide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle geçerle uygun bir biçimde sunmaktadır."

"Görüşümüze göre ilgili tek konsolidide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihinde ilerleyen konsolidide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolidide finansal performansını ve konsolidide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle geçerle uygun bir biçimde sunmaktadır."

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren finansal dönem mali tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun;

Ticaret Unvanı: Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Adresi: Mıslık Mahallesi Eski Büyükdere Cad. Orjin Plaza No: 27 Kat: 2-3-4 Durum: 54-57-59 34485 Sarıyer / İstanbul - Türkiye

Telefon: 0212 315 30 00

**GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.**
Edirne Mahalleli Tepsiçik Mah.
Edirnekapı Sok. No:1 D-1
34370 - İSTANBUL

Faks: 0212 230 82 91

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Baş Denetçi: Sedat Akkuş Teceer

Bağımsız denetim şirketinin özel bağımsız denetim görüşünün, Izahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde olumlu görüş vermiştir:

"Görüşümüze göre ilgiliği konsolidide finansal tablolardır, Grup'un 31 Aralık 2019 ve 2020 tarihleri itibarıyla konsolidide finansal durumunu ve 31 Aralık 2019 ve 2020 tarihlerinde sona eren herhangi dönemlerine ait konsolidide finansal performansını ve konsolidide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'ye) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

Hukukçu Raporu

Yatırımcıların incelemesine sunulacak olan bağımsız hukukçu raporu Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmaktadır.

Adresi: Büyükdere Caddesi, No: 191, Apa Güz Plaza, Kat:9, Levent, 34330, İstanbul

Tel: +90 212 942 35 25

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın hukukçu raporunun, Izahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Diger Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, Halka Arz Edenler tarafından İhraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da tashih eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, Izahname'nin genelinde muhtelif sektörler raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen bulunduğu, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsin yayınladığı bilgilerden kusaat getirebildiği kadariyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğuna tevit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kusaat getirebildiği kadariyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen bulunduğu beyan eder.

31. İSTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere İhraçının finansal yataklarına hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYALAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan versada işlem gereken payalar, teknolojileri, elden çıkarılması ile kurulmasının ve kişi paylarının sunulması konularında açıklamalar, genel bilgi



DAİRE İSTİHДAMI VE TOPLUM İLİŞKİLERİ
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Daire İstihdamı ve Toplum İlişkileri
Teşkilatı İmtiyazlı Tescilli Yerli
Şirketi İmtiyazlı Tescilli Şirket No: 1 32323
Büyüklendirme İmtiyazlı

vermek amacıylaibu İzahname'nin tarihî itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanın vergi oranı ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikle durumların doğusunda vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1 Genel Bakış

32.1.1 Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerlesik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerlesik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkür ve teşekkür büslere bağlı olup adı geçen daire, müessesesi, teşekkür ve teşekkür büsleri işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları. Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgahın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Bu nedenle olacak bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve sen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlilik veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de akınlı veya kalıcı olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla tam mükellef olarak değerlendirilmeyezler. Bununla birlikte, yurtdışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmazlıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanan çifte vergilendirmeyi önleme ulaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip kişilerin, söz konusu payların Borsa İstanbul'da elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kar paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Kısimlerin 2023 yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan orantılı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı
70.000 TL'ye kadar	%15
150.000 TL'nin 70.000 TL'si için 10.500 TL, fazlası	%20
370.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL (ücret gelirlerinde 550.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL), fazlası	
1.900.000 TL'nin 370.000 TL'si için 85.900 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'nin 550.000 TL'si için 134.500 TL), fazlası	
1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 621.400 TL (ücret gelirlerinde 1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 607.000 TL), fazlası	



32.1.2 Kurumların Vergilendirilmesi

KVK'ye göre sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir karları Vergi Üstü Kataloğu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre

AKSEN YENİGENESİ MİEVİ
T.C. 31.03.2023 Tarihli Sayı: 2023/03/0001
Tutar: 1.000.000 TL
Tutar Tarihi: 31.12.2023

345
1.000.000 TL
Tutar Tarihi: 31.12.2023

GARANTİ VATİRLİ
MENkul KİYMETLER A.Ş.
T.C. 31.03.2023 Tarihli Sayı: 2023/03/0001
Tutar: 1.000.000 TL
Tutar Tarihi: 31.12.2023

belirlenmemiştir. KVK'nın 32. maddesi uyarınca kurum kazancı üzerinden %20 olarak belirlenen kurumlar vergisi oranı aynı kanunun 10. Geçici Maddesi uyarınca 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kazançlar için %22, aynı kanunun 13. Geçici Maddesi uyarınca 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kazançlar %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kazançlar %23 olarak belirlenmiştir. 2023 yılına ilişkin kurum kazançları için ise bu Izahname tarihi itibarıyla yürürlükte olan mevzuat çerçevesinde bu oran %20 olarak uygulanacaktır. 17.11.2020'de Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 7256 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazi Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ile KVK'de değişiklik yapılarak, payları Borsa İstanbul Pay Piyasası'nda ilk defa işlem görmek üzere en az %20 oranında halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müfeseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri hariç) paylarının ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemine ait kurum kazançlarına kurumlar vergisi oranı 2 puan indirimli olarak uygulanmasına hükmüde miştir.

KVK'de tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakırından işlemlerin filen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakırından menkul sırmayıe iştirakları Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakırından değer artışı kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artışı kazançının doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. Türkiye'de değerlendirilmesi ifadesinden maksut ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettilmesi veya karından ayrılmıştır.

32.2 Payların Eilden Çıkartılması Karşılarında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi

32.2.1 Borsada İşlem Gören Payların Vergilendirme Esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere, Borsa İstanbul'da işlem gören payları eilden çıkarılması sonucu sağlanan değer artışı kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67'nci maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamındaki değer artışı kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonra uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kazançının vergi mevzuatına dahil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklanlığı üzere (Bakınız 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırımcı Ortaklısı Payları Hariç), BIST'te işlem gören payların eilden çıkarılmasından söz konusuk değer artışı kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, Borsa İstanbul'da işlem gören payları aynı satımına aracılık ettiğen yatırımcılar tarafından sağlanan gelgilerin vergilendirilemesinden söz konusuk olan ve böyle isyle vergi tevkifini yapmakla korunmuş tutulan tarafın hanımları, ois - miranlar ve saklayıcı

*BAŞKAN YENİLLİKLERİN İNCELENME VE UYGULANMASI
DÜZENLEME İÇİN İSTİHARE VE TAKİDE DİŞINDA
BİRLİKTE İŞLEM GÖREN PAYLARIN KAZANÇLARI
Vergi Mevzuatına Dahil Edilmesi
Borsa İstanbul İstihare ve Takid Kurulu
Takip ve İstihare Kurulu*

kuruluşlardır. Bankalar, araci kurumlar ve saklayıcı (sakıncası) kuruluşlar tevkifi yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, öncer nylık dönemler itibarıyla beyan edeceklendir. Takasbank-MKK dışında saklayıcı kuruluşlarından saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

Borsa İstanbul'da işlem gören bir payın başka bir banka veya araci kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya araci kurum nakli istenen kıymette ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacagi kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya araci kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, buşun bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya araci kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alımıması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve araci kurumlar tarafından yapılcak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, araci kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- i. alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- ii. alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfia halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- iii. menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (berhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmaması),
- iv. aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünc işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 22.07.2006 tarih ve 2006/10732 sayılı Bakanlık Kurulu Kararı ve hu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanı Karoları uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) payları ve pay endekslерine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, Borsa İstanbul'da işlem gören araci kuruluş varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihrac edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetimiinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihrac edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'a göre Sermaye Piyasası Kurulu'na onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihrac edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mülkellefler ile mülhasırın menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araci getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mülkelleflerden 63.62 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım ortaklığı ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenmişler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler esasında, kalan kazançlar için %10; uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmmalıdır.



The image shows two sets of handwritten signatures over printed official documents. The first set of signatures is on the left, and the second set is on the right. Both sets include a printed title 'TAKASBANK-MKK' and the name 'TAKAS BANKASI İSTANBUL GENEL MÜdüRLÜĞÜ'. The right side also includes the title 'MENKUL KİYMETLER A.Ş.' and 'TAKAS BANKASI İSTANBUL GENEL MÜdüRLÜĞÜ'. There are also several circular official seals or stamps placed next to the signatures.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımdan önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satımı yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalamaya yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta müsmeleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer menkul kıymetler ve diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları kâhilâma belgeleri ve yatırım ortaklıklarının payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslерine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dahil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslерine dayalı olarak ihrac edilen arac kuruluş varlıklarının paylarının da dahil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üç aylik dönemde içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımı işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilebilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılınmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsul edilir. Takvim yılının son üç aylik döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altın veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihrac edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumları ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, tam mükellef ve dar mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmamasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsul edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dahil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanunu¹⁴ içinde kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışındaki kişiye elden menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iştirak için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üç aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satımı kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtilen üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlerde gider aynı aynı tespit edilmiş tevkifata tabi tutulacaktır.



AHMET YILDIZ
M. EMIN YILDIZ
M. NİHAT YILDIZ
GARANTİ YATIRIM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Mahalleli Tepkili
Garanti Bankası Şirk. No: 10000000000000000000
Bakırbağ - İSTANBUL

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mülkellef olması, vergi mülkellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıne bu kurarda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanı Karaları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'na %60 olarak belirlenmekte birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mülkellefler açısından çiftte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu Ülke ile yapmış ve yürüttüğü olan çiftte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar mülkellef gerçek kişi ve kuruslarının, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasyla yatırımları yapabilmeleri için vergi kimlik numarası alması gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) dar mülkellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir Örneği ya da vergi dairesi yetkililerine onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) dar mülkellef kurumların ise kendi ülkelерinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o İlkdede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir Örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarının tercüme edilmiş Türkçe bir Örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve araci kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı misyonerleri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

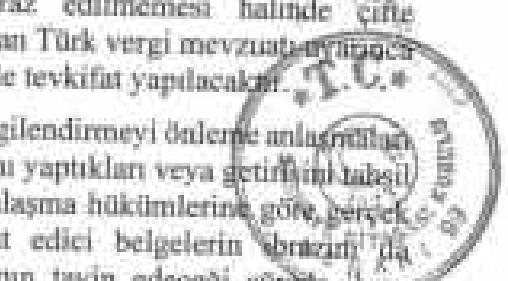
01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mülkellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumın hangi İlkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılım suretiyle revize edilecektir.

Çiftte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise İlkenin yetkili makamları tarafından düzenlenenerek imzalanan mukimlik belgesinin aslinin ve noter veya ilgili İlkedeki Türk konsolosluklarında tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve araci kurumlar vasıtasyyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mülkellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilmesi, dar mülkellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamalarından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çiftte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı ilgili ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranını uygulamak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çiftte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımı yapıkları veya getirilişi tahsil etkileri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) oldukçalarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazı da isteyebilecektir. Bu belgeleri Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği surette ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başka bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen ve türler için vergi ziyas dojmaz sayılır.


HAKKIMIZDA
TRANTİ VATİRLİM
MENKUL KİYMETLER A.Ş.
Takviye Mahkumasi Tapucuca
Dairesi
İşletme No: 1 31637
Bursa - TURKIYE



Türkiye Cumhuriyeti'nin bugine kadar aldığı çift vergilendirmeyi önleme anıtları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1 Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılar madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacağındır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de, GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacağındır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışı olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere TÜIK tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasından iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere TÜIK tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslenmenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye irsatları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2023 yılı için 150.000 TL'dir) beyan edilmesi gereklidir.

32.2.2.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK nusilde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye irsatları ile diğer kazanç ve irsatlarından oluşuyorsa yıllık beyanname verilmeyecektir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif suretiyle vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine mümlifet beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimî olduğu yabancı ülke arasında imzalanan çift vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2 Kurumlar

32.2.2.2.1 Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları sc̄afta  olarak beyan edilip verilecektir.

32.2.2.2.2 Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tane yıl süreyle yer alan istirak peylerinin satışından doğan kazancı %75'lik kısmını kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satıcı kazancının satışının yapıldığı yili izleyen 5. yılın sonuna kadar bilanço muazzaf özel bir fon hesabında


AKTIF YENİLENME
Hesap İstihdamı
Tarih: 15.09.2023
Sayı: 1234567890

tutulması; satışı bedelinin satılmış yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tâhsîl edilmesi ve satışı yapan ve dolayısıyla istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnadan amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmamasına olanak sağlanması ve kurumların mali bânyolarının güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranın şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüştürülmemesi yer almaktadır.

Istisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesabu nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mütellef kurumlara ana merkeze aktarılan kasım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanda tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyâa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bânyolar hariç) halinde de bu hükküm uygulanır.

32.2.2.2.3 Dar Mütellef Kurumlar

Dar mütellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimî temsilci vasıtasyyla devamlı menkul kıymet alım satım işlemi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme tüm mütellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalananları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimî temsilci vasıtasyla menkul kıymet alım satım kazanıcı elde eden dar mütellefler açısından da ilgili kazancını Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mütellef kurumlarının vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yükümlülükte bulunan çifte vergilendirmeyi öteleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

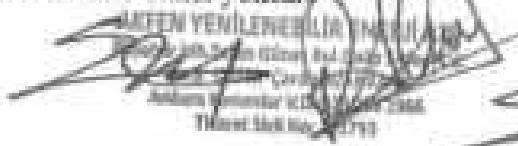
32.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergi Durumu

01.01.2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılık kurumlar vergisi mütellefi olacaktır. KVKK'ya 6322 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kamın ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 35. maddesi ile, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı S/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip tüm mütellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

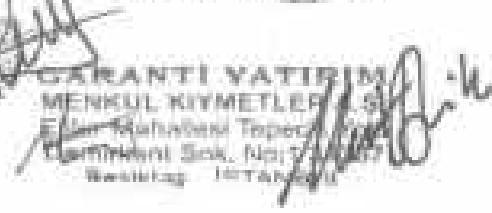
KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili kazançları için KVKK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimî temsilcisi sayılacak ve bunların iş yerleri de bu fonların işyeri veya iş merkezi sayılacak edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamında elde ettikleri kazançları  verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde te  beyannameye dahil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirler üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.



351



GARANTİ VATİFİM
MENKUL KİYMETLER Şİ^İ
Elçin Mahmutbey Tepe
Güvenlikci Sek. No: 102
Bursa İmtakip İstiklal Mah. 35

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygularına kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3 Paylara İlişkin Kar Payının ve Kar Payı Avanslarının Vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la yapılan değişiklikle, tevkifat kârin dağıtılmazı işgâmasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarda; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir igeri veya daimi temsilci ameliğinin kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılmaktadır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıklar için bu oran %40 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarda; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) igeri ve daimi temsilci vasıtasyyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1 Gerçek Kişiler

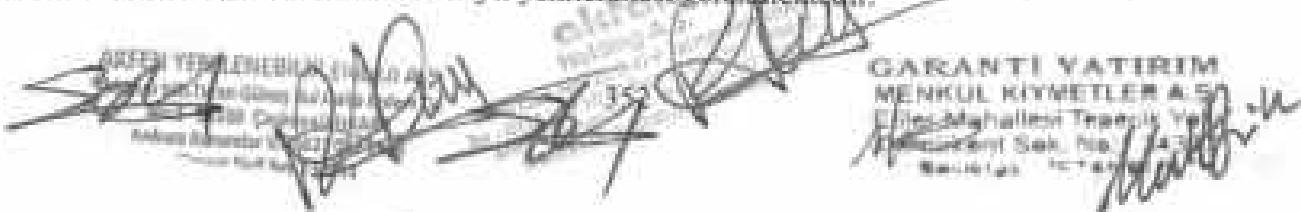
32.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun'la eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr payının yarısı gelir vergisinden mîlestesindir. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısmın elin yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'si) üzerinden 22.12.2021 itibariyle %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi hâlinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2022 yılı gelirleri için 70.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârin dağıtımını aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısm dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca kâr sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmasız. Kâr payı avansları da kâr payları aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarda dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'na belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılmaktadır. Türkiye'nin turaf olduğu bazı çift vergilenenlerin önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oraneleri belirlenebilmektedir. Ancak, çift vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları turafından düzenlenerek imzalanan mukimlik belgesinin aslinin ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarında tasdikli Türkçe tercimesinin ilgili vergi dairesine, banka ve uraci kurumlar vasıtasyyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü yılına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmelidir.



Dar mütellef gerçek kişiler açısından kar paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmenin nihai vergileme olup, dar mütelleflere bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmeme gereklidir.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fikrası gereğince dar mütellef gerçek kişilerin vergisi tevkifat suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine mülfiferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2 Kurumlar

32.3.2.1 Tam Mütellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safi kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mütelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Ancak, %20 kurumlar vergisi oranı, 7316 sayılı Amme Alacakları Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2021 hesap dönemi kazançları için %25 ve 2022 hesap dönemi kazançları için ise %23 olarak belirlenmiştir.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumlar (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müfesesceleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reastans şirketleri ve emekliiştir şirkeler hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payları ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanaacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a muddesi uyarınca, tam mütellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kar payları, tam mütellefiyete tabi girişim sermayesi yatırımı formu katılma payları ile girişim sermayesi yatırımı ortaklılarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırımı ortaklılarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2 Dar Mütellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mütellef kurumlarca dar mütellef kurumlara dağıtılan kar payları üzerinden Bakanlık Kurulu'na belirlenen oranlardı (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çiftte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çiftte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılamaması için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin usulün ve noter veya ilgili ülkeydeki Türk konsolosluklarında tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve amcası kurumlar vasıtasyyla veya doğrudan ihraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mütellef kurumlar tarafından ise üç yıldır bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mütellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın, elde ettikleri kar payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, mütelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

GARANTI VATERİM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Finansal Hizmetleri Tepebahçe
Mahmutpaşa Mah. No: 1/300
İstanbul / TURKEY
T.C. No: 11111111111111111111

GARANTI VATERİM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Finansal Hizmetleri Tepebahçe
Mahmutpaşa Mah. No: 1/300
İstanbul / TURKEY
T.C. No: 11111111111111111111



33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun paylarını sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. Izahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarda sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. Izahname kullanımının verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler, İlkbahar Mah. Galip Erdem Cad. No:3 Çankaya/Ankara adresindeki Şirket'in merkezi ve başvuru yerleri ile Şirket'in internet siteleri (www.akfureun.com.tr) ile KAP'ta (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) Izahname'de yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görsüler (değerlendirme, uzman, füaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlara hazırlanan raporlar, Esas Sözleşme, vb.),

2) İhraççı'nın Izahname'de yer almazı gereken mali tablolar.

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3: Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu

EK 4: Şirket'in 31.12.2021 ve 30.09.2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu

EK 5: Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanı

EK 6: Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığının Hukukçu Raporu

EK 7: Şirket'in 31.12.2022 tarihinde sona eren dönemde ilişkin Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetim Raporu


GARANTİ VATİREM
MENKUL KİYMETLER A.S.
Emlak Finansman Tepetak Yolu
İzmir/İzmir/İzmir/İzmir
Telsiz: 0232 230 20 00
Faks: 0232 230 20 01
E-mail: info@vatirim.com.tr


GARANTİ VATİREM
MENKUL KİYMETLER A.S.
Emlak Finansman Tepetak Yolu
İzmir/İzmir/İzmir/İzmir
Telsiz: 0232 230 20 00
Faks: 0232 230 20 01
E-mail: info@vatirim.com.tr

