TAPDİ OKSİJEN
ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM HİZMETLERİ SAN. TİC. A.Ş.

01.01.2023 - 30.09.2023

DÖNEMİ FAALİYET RAPORU







TINAZTEPE
SAĞLIK GRUBU

İçindekiler

1. GENEL BİLGİLER 2
2. ŞİRKET PROFİLİ 2
3. SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI 3
4. YÖNETİM KURULU 3
5. YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ 4
6. OLAĞAN GENEL KURUL 4
7. KAR DAĞITIM POLİTİKASI 5
8. ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR 5
9. ŞİRKETİN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR 5
10. DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ 6
11. BAĞIMSIZ DENETİM 6
12. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER 6
13. FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER 7
14. HİSSE BİLGİLERİ 9
15. ŞİRKETİN DOĞRUDAN YA DA DOLAYLI İŞTİRAKLERİ VE PAY ORANLARINA İLİŞKİN BİLGİLER 10
16. FİNANSAL DURUM 10

1. GENEL BİLGİLER

RAPOR DÖNEMİ : **01/01/2023 – 30/09/2023**

TİCARET ÜNVANI : TAPDİ OKSİJEN ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM HİZ SAN.TİC. A.Ş

TİCARET SİCİL NO : 115784-K-9651

MERSİS NO : 0638025689900017

MERKEZ ADRESİ : Koşuyolu Cad. 506 Sk. No:2 Şirinyer, Buca/İZMİR

ŞUBE ADRESLERİ : ÖZEL TINAZTEPE HASTANESİ ŞUBESİ

Ahmet Piriştina Bulvarı No:51 Buca/İZMİR

TINAZTEPE GALEN HASTANESİ ŞUBESİ

Manavkuyu Mah. 250 Sk. No:23 Bayraklı/İZMİR

BEGOS ŞUBESİ

Doğuş Cd. 3/19 SK. No:6 Begos, Buca/İZMİR

ÖZEL TINAZTEPE TORBALI HASTANESİ (Bağlı ortaklık şubesi)

Tepeköy Mah. Aydın Cad. No:336/1 Torbalı/İZMİR

KAYITLI SERMAYESİ : 500.000.000 TL

ÇIKARILMIŞ SERMAYESİ : 128.000.000 TL

İŞLEM GÖRDÜĞÜ BORSA : Borsa İstanbul A.Ş.

BORSA İŞLEM TARİHİ : 11.01.2023

BORSA İŞLEM SEMBOLÜ : TNZTP

WEB : www.tinaztepe.com

KEP : tapdioksijen@hs01.kep.tr

UETS : 25979-16300-13419

2. ŞİRKET PROFİLİ

Şirket, İzmir ilinde bünyesinde bulundurduğu iki adet hastanesi ve bir tıp merkezi ile faaliyetlerini sürdürmektedir. 2021 nüfus sayım verilerine göre İzmir'in nüfus olarak en kalabalık 1. ilçesi Buca'da 113 yataklı bir hastanesi ve A tipi cerrahi branşlı, günübirlik 25 yatak kapasiteli bir tıp merkezi ve İzmir'in nüfus olarak en kalabalık 6. ilçesi Bayraklı'da toplam 200 fiziki yatak kapasitesine sahip 110 yataklı bir hastanesi ile; Acil Servis Hizmetleri, Ağız ve Diş Sağlığı, Aile Hekimliği Uzmanlığı, Anestezi ve Reanimasyon, Beslenme ve Diyetetik, Beyin ve Sinir Cerrahisi, Biyokimya, Çocuk Cerrahisi, Çocuk Sağlığı ve Hastalıkları, Dahiliye (İç Hastalıkları), Dermatoloji, Endokrinoloji, Enfeksiyon Hastalıkları, Klinik Mikrobiyoloji, Estetik, Plastik ve Rekonstrüktif Cerrahi, Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon, Gastroenteroloji, Genel Cerrahi, Genel Yoğun Bakım, Girişimsel Radyoloji, Göğüs Cerrahisi, Göğüs Hastalıkları, Göz Hastalıkları, Kadın Hastalıkları ve Doğum, Kalp Damar Cerrahisi (KVC), Kardiyoloji, Kardiyoloji Yoğun Bakım, Kulak Burun Boğaz, Mikrobiyoloji, Nefroloji, Nöroloji, Nükleer Tıp, Ortopedi ve Travmatoloji, Patoloji, Perinatoloji, Psikiyatri, Psikoloji, Radyoloji, Tıbbi Onkoloji, Üroloji, Yeni Doğan Yoğun Bakım branşları ile faaliyet göstermektedir. Şirket, tıp merkezi ve hastanelerinin yanı sıra Havacılık Tıp Merkezi, Tüp Bebek Merkezi, Diyabetik ve Metabolik Hastalıklar Birimi, Estetik ve Güzellik Birimi, Zayıflama Birimi, Genetik Tanı Merkezi gibi özel birimleri ile de hizmet vermektedir

3. SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Hisse adedi	Pay Tutarı (TL)	Sermaye Oranı (%)
MEHMET B.N. BEKTUR	A	12.191.673	12.191.673	46,11%
	B	46.831.277	46.831.277	
TAMER KANOĞLU	A	1.583.986	1.583.986	5,99%
	B	6.084.489	6.084.489	
HAKAN KOCAOĞLU	A	5.837.179	5.837.179	22,08%
	B	22.422.071	22.422.071	
MUSA DOĞANAY	A	387.162	387.162	1,46%
	B	1.487.188	1.487.188	
HANDE ŞENİZ BEKTUR	B	3.077.000	3.077.000	2,40%
TÜMAY KOCAOĞLU	B	87.000	87.000	0,07%
HASİBE SERAP ULUIRMAK ÜNLÜEROĞLUGİL	B	10.975	10.975	0,01%
Halka açık	B	28.000.000	28.000.000	21,88%
Toplam		**128.000.000**	**128.000.000**	**100%**

A grubu payların Genel Kurul toplantılarında 5 (beş) oy hakkı imtiyazı, tasfiye kararı alınmasında ve tasfiye memurlarının seçiminde imtiyazları vardır. (B) grubu paylara ise özel bir hak veya imtiyaz tanınmamıştır. (B) grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı vardır.

4. YÖNETİM KURULU

Yönetim Kurulumuz 2'si bağımsız olmak üzere 7 üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyeleri 3 yıl süreyle görev yapmak üzere icrada görevli olmayan kişilerden seçilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin özgeçmişleri www.tinaztepe.com adresindeki kurumsal internet sitemizin Yatırımcı İlişkileri bölümü altında yer almaktadır. Şirketimizin mevcut Yönetim Kurulu üyeleri aşağıdadır.

ADI-SOYADI	Y.K GÖREVİ	GÖREV SÜRESİ	
		BAŞLANGIÇ	BİTİŞ
MEHMET BÜLENT NURİ BEKTUR	Yön.Kur.Bşk	11.05.2023	11.05.2026
TAMER KANOĞLU	Yön.Kur.Bşk.Yrd.	11.05.2023	11.05.2026
HAKAN KOCAOĞLU	Üye	11.05.2023	11.05.2026
HANDE ŞENİZ BEKTUR	Üye	11.05.2023	11.05.2026
HASİBE SERAP ULUIRMAK ÜNLÜEROĞLUGİL	Üye	11.05.2023	11.05.2026
EBGÜ SENEM DEMİRKAN	Bağımsız Üye	11.05.2023	11.05.2026
ÖNER KABASAKAL	Bağımsız Üye	11.05.2023	11.05.2026

5. YÖNETİM KURULU KOMİTELERİ

Yönetim Kurulu'nun 15 Mayıs 2023 tarihli toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Kurumsal Yönetim Tebliği'nde (II-17.1) ("Tebliğ") yer alan hükümler çerçevesinde, Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Tebliğ'de açıklanan Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevlerini yerine getirmesine ve Yönetim Kurulu komitelerinin amaçlarına uygun olarak görevlerini yerine getirebilmesi amacıyla aşağıdaki şekilde oluşmasına karar verilmiştir.

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE		
Ebgü Senem DEMİRKAN	Başkan	Bağımsız Üye
Öner KABASAKAL	Üye	Bağımsız Üye

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ		
Öner KABASAKAL	Başkan	Bağımsız Üye
Ebgü Senem DEMİRKAN	Üye	Bağımsız Üye
Berkay KARAAĞIL	Üye	Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ		
Ebgü Senem DEMİRKAN	Başkan	Bağımsız Üye
Öner KABASAKAL	Üye	Bağımsız Üye

6. OLAĞAN GENEL KURUL

Şirketimiz, 2022 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı 11 Mayıs 2023 Perşembe Günü saat 14:00'de Aydoğdu Mah. 1267/1 Sok. No 4 Buca/İzmir adresinde bulunan "İzmir Tınaztepe Üniversitesi Konferans Salonunda" gerçekleştirmiştir. Olağan Genel Kurul Toplantısı'na ait çağrı kanun ve esas sözleşmede öngörüldüğü gibi ve gündemi de ihtiva edecek şekilde Şirketin kurumsal internet sitesinde, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde, ayrıca Elektronik Genel Kurul Sistemi ("e-GKS") ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") yayımlanmıştır.

Fiziken toplanan Olağan Genel Kurul Toplantısı, eş zamanlı olarak, 28 Ağustos 2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 'Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik' ve 29 Ağustos 2012 tarih ve 28396 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 'Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ'e uygun olarak Elektronik Genel Kurul Sistemi içinde yürütülmüştür. Genel Kurul toplantısına MKK'dan alınan pay sahipleri listesinde bulunup Şirket'e başvuran pay sahipleri ve temsilcileri, Yönetim Kurulu Üyeleri, Bağımsız Denetim Şirketi temsilcisi ve Şirket'in Genel Kurul hazırlıklarını yapan Yatırımcı İlişkileri Bölümü katılmıştır. Hazır bulunanlar listesinin tetkikinden 90.370.259 TL asaleten, 9.145.490 TL vekaleten olmak üzere toplam 99.515.749 TL'nin (%77,75) toplantıda hazır bulunduğu böylece gerek Kanun gerekse Esas Sözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun anlaşılması üzerine toplantı gerçekleşmiştir. Genel Kurul Toplantısına menfaat sahipleri ve medya mensupları katılmamışlardır.

2022 yılı Olağan Genel Kurul gündem maddelerine göre düzenlenen toplantı tutanağı Şirketin kurumsal internet sitesinde, KAP'ta, e-GKS'de yayımlanmıştır. Alınan kararlar 24.05.2023 tarihinde İzmir Ticaret Sicili

Müdürlüğü tarafından tescil edilerek 24.05.2023 tarih ve 10837 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde ilan edilmiştir.

Şirketimizin kurumsal internet sitesinde Yatırımcı İlişkileri/Kurumsal Yönetim/Genel Kurul adresinde Genel Kurul toplantı tutanağı, hazirun cetveli, Genel Kurul ilan metni ve gündemi, bilgilendirme dokümanı ve vekaleten oy kullanma formu tüm yatırımcıların bilgisine sunulmuştur.

7. KAR DAĞITIM POLİTİKASI

Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde; Şirket'in 03.03.2022 tarih 2022/01 sayılı ve 06.12.2022 tarih 2022/023 sayılı Yönetim Kurulu kararları ile oluşturulan "Kar Dağıtım Politikası" 2022 yılı Olağan Genel Kurul'unda pay sahiplerinin onayına sunularak kabul edilmiştir. Şirket Kar Dağıtım Politikası Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) ve Şirketin kurumsal internet sitesinde ilan edilmiştir.

Şirketimizin Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-14.1 Tebliği'ne uygun olarak ve Türkiye Muhasebe Standartları esas alınarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre, 2022 yılı net dönem kârı olan 242.664.419 TL'den, 5.716.488,88 TL Genel Kanuni Yedek Akçe ayrılarak, SPK düzenlemeleri doğrultusunda yıl içinde Şirketimizce yapılan toplam 4.618.308-TL tutarındaki bağışlar da dikkate alındığında, 2022 yılı net dağıtılabilir dönem kârı toplam 241.566.238,12 -TL olarak hesaplandığı görülerek;

Dağıtılabilir kârın %15'ine tekabül edecek şekilde 36.234.935,72 TL tutarında Ortaklara Birinci Kâr Payı dağıtılması, 2.983.493,57 TL tutarında Genel Kanuni Yedek Akçe ayrılması ve geriye kalan tutarın tamamının Olağanüstü Yedek Akçe olarak ayrılması ve kâr dağıtımına 19/06/2023 tarihinden itibaren başlanması hususları 2022 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısında kabul edilmiştir. Alınan karar doğrultusunda belirlenen tutardaki kârın dağıtımı 21 Haziran 2023 tarihinde tamamlanmıştır

8. ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) düzenlemeleri çerçevesinde oluşturulan ve Şirket'in 15.02.2023 tarih ve 2023/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen "Ücret Politikası" 11 Mayıs 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir. Ücret Politikası KAP'ta ve www.tinaztepe.com adresindeki kurumsal internet sitemizin Yatırımcı İlişkileri bölümü altında yer almaktadır.

Şirketimiz, 01.01.2023 – 30.09.2023 faaliyet dönemi boyunca üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve menfaatlerin toplamı 2.562.318 TL olarak hesaplanmıştır.

9. ŞİRKETİN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR

Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) düzenlemeleri çerçevesinde oluşturulan ve Şirket'in 15.02.2023 tarih ve 2023/6 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen 'Bağış ve Yardım Politikası" 11 Mayıs 2023 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir. Bağış ve Yardım Politikası KAP'ta ve www.tinaztepe.com adresindeki kurumsal internet sitemizin Yatırımcı İlişkileri bölümü altında yer almaktadır.

Şirketimiz, faaliyet dönemi içerisinde toplam 2.280.545 TL'lik bağış ve yardım yapmıştır.

10. DÖNEM İÇİNDE YAPILAN ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

Sermaye Piyasası Kurulunun 09.02.2023 tarih ve E-29833736-105.01.01.01-32948 sayılı yazısı ile onaylanmış olan şirketimiz esas sözleşmesinin "SERMAYE VE PAYLARIN NEV'İ" başlıklı 6'ncı maddesi ile Geçici 1'inci maddesine ilişkin tadil tasarısı ile ilgili tescil ve ilan süreci tamamlanmış olup, söz konusu tadil metni 21.02.2023 tarih ve 10774 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır. Esas sözleşmemizin son hali KAP'ta ve www.tinaztepe.com adresindeki kurumsal internet sitemizin Yatırımcı İlişkileri bölümü altında yer almaktadır.

11. BAĞIMSIZ DENETİM

Unvanı	HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. **(1)**
Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Özkan CENGİZ
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	TÜRMOB, Bağımsız Denetçiler Derneği
Adres	Cumhuriyet Mh. Yeniyol Sk. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti Şişli İstanbul

(1) *Şirketimizin 11.05.2023 tarihinde gerçekleştirilen 2022 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve İlgili Mevzuat uyarınca Şirketimizin 2023 yılı faaliyet dönemindeki finansal raporlarının denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş. seçilmesine karar verilmiştir.*

12. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

KURUM	İDARİ PERSONEL	SAĞLIK PERSONELİ	DOKTOR	ALT İŞVEREN / TAŞERON DOKTOR	ALT İŞVEREN /TAŞERON	DİĞER	TOPLAM
TINAZTEPE HASTANESİ	79	135	38	22	55	3	332
BUCA TIP MERKEZİ	43	48	22	12	21	1	147
GALEN HASTANESİ	78	172	34	29	65	1	379
BEGOS	59	0	0	0	0	1	60
BAĞLI ORTAKLIK ve İŞTİRAK ŞİRKETLERİN PERSONEL SAYILARI							
TORBALI HASTANESİ	43	74	21	3	12	0	153
GENEL TOPLAM	302	429	115	66	153	6	1071

13. FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

• Sermaye Piyasası Kurulu, Kurul Karar Organı'nın i-SPK.22.7 (14.02.2023 tarih ve 9/177 s.k.) sayılı ilke kararına dayanarak Yönetim kurulumuzun aldığı 17/02/2023 tarih ve 2023/009 sayılı karar ile, azami fon tutarı 50.000.000 TL ve geri alınacak hisse adedinin 3.500.000 lot olmak üzere pay geri alım programı başlatılmıştır. Bu çerçevede Şirketimiz, 22/02/2023-23/02/2023 tarihleri arasında toplam 53.113 TL nominal değerli hisseyi 13,99-14,00-TL fiyat aralığından ortalama 14,00-TL fiyat ile Borsa İstanbul'da (BİST) geri almıştır. Hisse geri alım için ödenen toplam tutar komisyon ve BSMV dahil 743.525,87-TL olup, 23/02/2023 tarihi itibariyle Şirketimizin sahip olduğu TNZTP paylarının Şirket sermayesine oranı 0,041%'dir.

• Ülkemizde yaşanan gelişmeler karşısında piyasada son dönemde ortaya çıkan dalgalanmalara karşı ŞİRKET'in paylarında oluşabilecek likidite sorununun yatırımcıları olumsuz yönde etkilememesi amacıyla, gerekli olan nakit şirketimizce karşılanmak üzere "Piramit Menkul Kıymetler A.Ş." ile 20/02/2023 tarihinde 1 yıl süreli olarak Likidite Sağlayıcılık Sözleşmesi imzalanmıştır.

• Şirketimizin halka arz izahnamesinde, sermaye artırımından elde edilecek fonun kullanım yerleri arasında beyan edilmiş olan ve Manisa'nın Soma ilçesinde güneş enerjisinden elektrik üretimi yatırımı yapmak üzere 3500 kvA kurulu güçlük yatırım için Yatırım Teşvik Belgesi almak üzere başvuruda bulunulmuştur. Başvurumuz Bakanlık tarafından onaylanmış, 02.03.2023 tarihli 549810 no'lu Yatırım Teşvik belgesi alınmıştır. Şirketimizin toplam elektrik enerjisi ihtiyacının yaz kış ortalama %80 'inden fazlasını karşılaması beklenen 2300 kW kurulu güce sahip Güneş Enerjisi Santrali ("GES") projemizin GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş tarafından geçici kabulü yapılmış olup elektrik üretimine ve üretilen elektrik enerjisinin mahsuplaşmak üzere Ulusal hatta verilmesine başlanmıştır.

• Esas faaliyetlerle ilgili olmamakla beraber şirketimizin büyüme stratejileri çerçevesinde rezerv olarak tutulmak üzere 28/12/2022 tarihinde İzmir ili, Buca İlçesi, Tınaztepe Mahallesi, 31J2B pafta, 624 Ada, 10 Parsel numaralı, 6.677,74 m2 yüzölçümlü Hazine adına kayıtlı taşınmazın Hazine ve Maliye Bakanlığı Özelleştirme İdaresi Başkanlığından %60'ı şirketimize, %40'ı da diğer ortak şirketle birlikte toplam 204.600.000 TL bedelle halka arz öncesinde alınan arsa üzerinde Şirketimiz ile Müteahhit bir firma arasında %50 - %50 paylaşım oranlı kat karşılığı inşaat sözleşmesi imzalanmış ve İnşaat süreci başlamıştır. Müteahhit firmadan toplam 165.000.000 TL lık vadesi bu yıla isabet eden muhtelif tarihli çekler ön avans olarak alınmıştır. Bu tutardan payımıza isabet eden 99.000.000 TL lik çekler kayıtlarımıza alınmış, 20.000.000.- TL. tutarlı ilk çek bu dönem içinde tahsil edilmiştir.

• Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 11'inci maddesi gereğince Yatırımcı İlişkileri faaliyetlerini yürütmek üzere "Yatırımcı İlişkileri Bölümü"nün kurulmasına karar verilmiştir.

• 24/08/2009 tarihli ve 94003 sayılı Yatırım Teşvik Belgesi ile kurulan ve halen faaliyetine devam eden İzmir Tınaztepe Üniversitesi Özel Buca Hastane'mizde kullanılmakta olan bir kısım makine ve cihazların yenilenmesi amacıyla başvurusu yapılan tevsi yatırım teşvik belgesi müracaatımız 15.09.2023 tarihi itibariyle Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından onaylanmıştır.

• Şirketimizin halka arz izahnamesinde, sermaye artırımından elde edilecek fonun kullanım yerleri arasında " Hastane ruhsatı satın alınması ve uygun yer seçimi ile bu ruhsatın yeni hastaneye dönüştürülmesi. Hizmet çeşitliliğini artırmaya yönelik yatırımların finansmanı" şeklinde beyan edilmiş olan yatırımını gerçekleştirmek üzere yine halka arz İzahnamemizin grup hakkında bilgiler başlıklı 8.1.d maddesinde geniş olarak yer verilen, şirket ortaklarımızdan Mehmet Bülent Nuri Bektur, Tamer Kanoğlu ve Hakan Kocaoğlu

‘nun hissedarı olduğu, bünyesinde 75 yataklı TINAZTEPE TORBALI HASTANESİ'ni bulunduran "TINAZTEPE ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş." ünvanlı grup şirketinin paylarının tamamı satın alınmıştır.

- "Sat-Kirala-Geri Al" yöntemi ile yapılacak olan Finansal Kiralama İşlemi kapsamında maliki bulunduğu İzmir ili, Bayraklı İlçesi, Manavkuyu Mahallesi, 15 Parsel, 67 Ada, 34 Parselde tapuya kayıtlı "hastane" niteliğindeki brüt 15.652 m2 ana taşınmazın tapu devrine ilişkin işlemler bugün itibariyle tamamlanmış bulunmaktadır. Bu işlem sonucunda şirkete 450.000.000-TL'lik finansman kaynağı sağlanmıştır.

- Şirketimiz tarafından daha önce KAP’ta duyurulan AVM ve Otel/Rezidans binasından oluşan kompleks yapının satın alınmasıyla ilgili olarak;

Satın alım sözleşmesince kalan ödemeleri yapılmış ve pay devir işlemleri tamamlanmıştır. Söz konusu İnciraltı mevkii 1316 ada 5 parselde kayıtlı Bahçelerarası Mahallesi Mithatpaşa Cad. N44 Balçova/İZMİR adresinde bulunan 19439510 zemin numarası ile kayıtlı taşınmaza sahip MOODEGE YATIRIM TURİZM VE TİC. A.Ş.'nin geriye kalan %55 paylarının %54'ü Şirketimize devir olmuştur.

Yüzde 1 oranındaki pay ise; 4 Ağustos 2023 tarihinde kamuoyuna bildirdiğimiz bünyesinde Tınaztepe Torbalı Hastanesi'ni bulunduran Tınaztepe Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin satın alınması işleminden doğan borcumuzdan mahsup edilmek üzere Mehmet Bülent Nuri BEKTUR'a devir edilmiştir.

Böylelikle MOODEGE YATIRIM TURİZM VE TİC. A.Ş.'nin paylarının %99'u Şirketimiz TAPDİ OKSİJEN ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM HİZMETLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.'ye ve %1'i Mehmet Bülent Nuri BEKTUR'a devredilerek finansal varlık satın alımı işlemi tamamlanmıştır.

- Şirketimizin bağlı ortaklığı olan MOODEGE YATIRIM TURİZM VE TİCARET A.Ş.'nin unvanı TINAZTEPE BALÇOVA YATIRIM TURİZM ANONİM ŞİRKETİ olarak değişmiş ve İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir.

- Sosyal Güvenlik Kurumu Sağlık Uygulama Tebliğinde “SUT” Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ 24 Ağustos 2023 tarihli ve 32289 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Değişiklik yapılan SUT Tebliğinde; Ayaktan başvurularda, hizmet başı, tanıya dayalı işlemlerde %50 artış; diş tedavilerinde %100 artış; Ortopedi ve beyin cerrahisi branşında kullanılan malzemelere %150 oranında artış; Yoğun Bakım Hizmetlerine %60 oranında artış olmak üzere birçok ödeme kaleminde artış yapılması kararlaştırılmıştır.

Şirketimizin en büyük hizmet alıcısı olan SGK’nın tedavi ve malzeme karşılığı ödeyeceği ücretlerde yaptığı bu artış ciromuzu olumlu yönde etkileyecektir.

- DD JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. (JCR-ER) tarafından yapılan derecelendirme neticesinde Şirketimizin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu AA- (tr) / (Stabil Görünüm), Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu ise J1+ (tr) / (Stabil Görünüm) olarak tespit edilmiştir.

(AA-) = Çok Yüksek Kredi Kalitesi / Çok düşük temerrüt riski beklentisini ifade eder. Finansal yükümlülüklerin yerine getirilmesi için çok güçlü bir kapasitenin varlığına işaret eder. Bu kapasite, öngörülebilir olaylara karşı önemli ölçüde dirence sahiptir.

(J1+) = Yatırım yapılabilir.

- Tınaztepe Galen hastanemiz ile İzmir Tınaztepe Üniversitesi’nin afiliasyon (işbirliği) anlaşması ile birlikte mevzuat gereği “sağlık uygulama ve araştırma merkezi” olması ve hastanemizin 3. Basamak sağlık tesisi olarak basamaklandırılması hususundaki SGK ile şirketimiz arasındaki tereddüt İzmir 5. İdare Mahkemesinin 2023/809 E. numaralı kesinleşen kararı ile birlikte ortadan kalkmış ve SGK tarafından tarafımıza yapılan yazılı bildirim ile hastanemizin 3. Basamak sağlık tesisi olarak tanımlandığı bildirilmiştir.

Bu bildirim ile birlikte söz konusu hastanemiz yalnızca 3. Basamak sağlık tesisleri tarafından verilebilecek yüksek teknoloji içeren tıbbi cihazları bulundurma, alerji, ümmünoloji, endokrinoloji ve

metabolizma, hematoloji, nefroloji, romatoloji, geriatri, organ nakil ünitesi, kemik iliği nakil merkezi, çocuk cerrahisi, çocuk kardiyolojisi, çocuk nörolojisi, çocuk ve ergen psikiyatrisi, çocuk hematolojisi, çocuk nefrolojisi, çocuk immünolojisi ve alerji hastalıkları, çocuk onkolojisi, vb. Gibi farklı uzmanlık dallarının gerektirdiği tıbbi hizmet birimlerini kurma hakkına kavuşmuş olacaktır.

Bununla beraber, söz konusu hastanemizin 3. Basamak sağlık tesisi olarak tanımlanması ile birlikte geri ödeme kurumu olan SGK'ya düzenleyeceği fatura tutarları da %50 ye varan oranlarda daha yüksek fatura edilmeye başlanacaktır.

14. HİSSE BİLGİLERİ

Hisse kodu : TNZTP

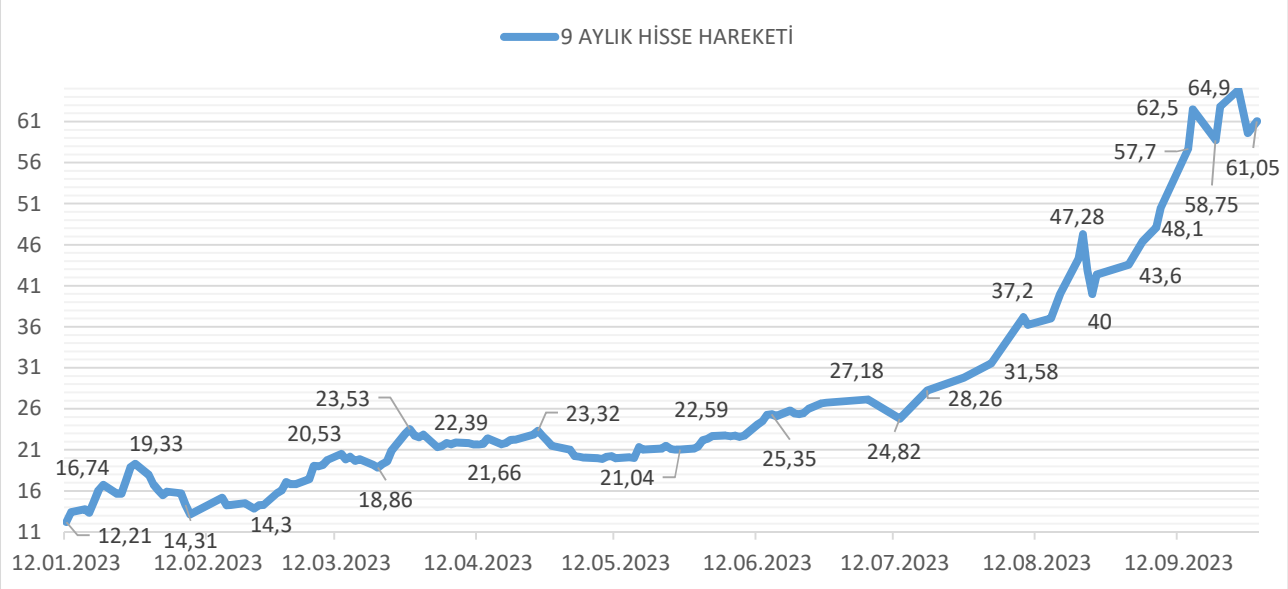
Hisse sayısı : 128.000.000 (Her bir hissenin nominal değeri 1TL-' dir.)

Halka arz tarihi : 05-06/01/2023

Halka açık pay oranı : %21.88

İlgili Faaliyet Dönemine ilişkin Hisse Performansı

1 Ocak – 29 EYLÜL 2023	*Halka arz fiyatı*	*En düşük*	*En yüksek*	*Ortalama*	*29 EYLÜL 2023*
Hisse Fiyatı (TL)	**10,21**	**12,21**	**66,95**	**27,47**	**66,95**



*Tablo geçmişe dönük hisse fiyat değişikliğini içermektedir. Bilgi vermek amacıyla yayınlamış olup yatırım tavsiyesi içermemektedir.

15. ŞİRKETİN DOĞRUDAN YA DA DOLAYLI İŞTİRAKLERİ VE PAY ORANLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

İŞTİRAKİN ADI - UNVANI	FAALİYET ALANI	TOPLAM SERMAYESİ (TL)	PAYIMIZ (TL)	PAYIMIZ (%)
AGCM ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ OTO KİRALAMA VE OTOPARK İŞLETMECİLİK HİZMETLERİ TİC. A.Ş. **(1)**	Yurt içi ve yurt dışında özel olarak insan sağlığı ile ilgili klinik poliklinik, sanatoryum, prevantoryum, özel hastane, doğum evi, kan bankası, hidroterapi, şifalı su ve banyo yerleri ile sağlığa yönelik spor tesisleri, ilk yardım ve tedavi üniteleri kurmak, kan bankaları, tanı merkezleri laboratuarlar kurmak çalıştırmak, tedavi hizmetlerinde bulunmak,	1.665.000	849.950	51,048%
TINAZTEPE ÖZEL SAĞLIK HİZMETLERİ A.Ş	Özel Hastane İşletmeciliği	5.000.000	5.000.000	100 %
TINAZTEPE BALÇOVA YATIRIM TURİZM A.Ş.	Her türlü taşınır ve taşınmaz malın alımı ve satımını yapmak Her nevi sanayi, ticaret, tarım, inşaat, enerji, madencilik, ulaştırma ve benzeri alanlarda faaliyette bulunan gerçek ve tüzel kişilere ortak ortak girişimlerde bulunmak mevcut ticari işletmelere iştirak etmek kurulmuş kurulacak şirketlerde sermaye yönetimlerine katılmak şirketlerin kuruluşunu yatırımını yürütülmesini gerçekleştirmek Konusu ile ilgili yurt içinde ve yurt dışında yürürlükteki muvzuatın izin verdiği konularda alım satım ithalat ihracat ve ticaretini yapmak.	50.400	49.700	99%

16. FİNANSAL DURUM

TAPDİ OKSİJEN ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM HİZMETLERİ SAN. TİC. A.Ş.

01 OCAK – 30 EYLÜL 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 1.01.2023 30.09.2023	Önceki Dönem 1.01.2022 30.09.2022	Önceki Dönem 1.07.2023 30.09.2023	Önceki Dönem 1.07.2022 30.09.2022
	Not	TL	TL		
Hasılat	23	699.833.242	379.619.573	301.902.800	136.537.780
Satışların Maliyeti (-)	23	(487.787.291)	(260.069.923)	(230.296.225)	(93.990.742)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		**212.045.951**	**119.549.650**	**71.606.575**	**42.547.038**
BRÜT KAR (ZARAR)		**212.045.951**	**119.549.650**	**71.606.575**	**42.547.038**
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(87.160.746)	(33.347.186)	(51.195.189)	(13.980.337)
Pazarlama Giderleri (-)	20	(3.527.007)	(474.346)	(2.812.551)	(200.083)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	26	13.032.868	8.044.551	3.974.747	2.237.763
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	26	(35.577.797)	(11.540.947)	(19.187.407)	1.000.732
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		**98.813.269**	**82.231.722**	**2.386.175**	**31.605.113**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	27	31.353.956	4.546.839	19.648.432	1.892.493
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	27	(106.522)	(898.751)	2.875.004	(843.716)
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	27	(2.183.093)	(362.871)	(2.422.335)	(188.096)

FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		**127.877.610**	**85.516.939**	**22.487.276**	**32.465.794**
Finansal Gelirler	29	132.542.392	43.792.763	43.708.764	15.758.037
Finansal Giderler (-)	29	(41.490.008)	(10.210.812)	(27.146.025)	(6.887.068)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		**218.929.994**	**119.098.890**	**39.050.015**	**41.336.763**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		**(16.067.070)**	**(18.886.938)**	**(2.784.477)**	**(2.116.458)**
-Dönem Vergi (Gideri) Geliri	31	(13.077.455)	(24.243.762)	(9.131.027)	(7.504.264)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	(2.989.615)	5.356.824	6.346.550	5.387.806
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		**202.862.924**	**100.211.952**	**36.265.538**	**39.220.305**
DÖNEM KARI (ZARARI)		**202.862.924**	**100.211.952**	**36.265.538**	**39.220.305**
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı		**202.862.924**	**100.211.952**	**36.265.538**	**39.220.305**
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(2.573)	--	(780)	--
-Ana Ortaklık Payları		202.865.497	100.211.952	36.266.318	39.220.305
Pay Başına Kazanç (Zarar)		**1,58**	**1,00**	**0,28**	**0,39**
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	32	1,58	1,00	0,28	0,39
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)		**1,58**	**1,00**	**0,28**	**0,39**
-Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		1,58	1,00	0,28	0,39
DÖNEM KARI (ZARARI)		**202.862.924**	**100.211.952**	**36.265.538**	**39.220.305**
-Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi					
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		**202.862.924**	**100.211.952**	**36.265.538**	**39.220.305**
-Kontrol Gücü Olmayan Paylar		(2.573)	--	(780)	--
-Ana Ortaklık Payları		202.865.497	100.211.952	36.266.318	39.220.305

TAPDİ OKSİJEN ÖZEL SAĞLIK VE EĞİTİM HİZMETLERİ SAN. TİC. A.Ş.

30 EYLÜL 2023 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem 30.09.2023	**Önceki Dönem 31.12.2022**
	Not	**TL**	**TL**
VARLIKLAR		**2.831.053.854**	**1.259.144.612**
Dönen Varlıklar		**980.840.119**	**307.167.650**
Nakit ve Nakit Benzerleri	41	678.887.964	116.324.459
Finansal Yatırımlar	36	4.338	81.941.848
Ticari Alacaklar	6	213.028.474	63.358.313
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5	6.300	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	213.022.174	63.358.313

Diğer Alacaklar	7	12.045.674	1.260.987
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	5	1.532.996	216
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	10.512.678	1.260.771
Stoklar	8	57.503.665	25.965.394
Peşin Ödenmiş Giderler	9	17.951.098	18.316.649
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	9	17.951.098	18.316.649
Diğer Dönen Varlıklar	21	1.418.906	--
Ara Toplam		**980.840.119**	**307.167.650**
Toplam Dönen Varlıklar		**980.840.119**	**307.167.650**
Duran Varlıklar		**1.850.213.735**	**951.976.962**
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	4	--	832.450
Diğer Alacaklar	7	48.062	33.062
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	48.062	33.062
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10	94.901.603	94.901.603
Maddi Duran Varlıklar	11	1.709.282.300	831.653.184
Kullanım Hakkı Varlıkları	13	22.357.741	24.305.064
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	785.761	238.388
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	785.761	238.388
Peşin Ödenmiş Giderler	9	22.838.268	13.211
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	9	22.838.268	13.211
Toplam Duran Varlıklar		**1.850.213.735**	**951.976.962**
TOPLAM VARLIKLAR		**2.831.053.854**	**1.259.144.612**

KAYNAKLAR		**2.831.053.854**	**1.259.144.612**
Kısa Vadeli Yükümlülükler		**917.693.641**	**138.729.295**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	36	70.907.405	5.047.996
- İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	36	70.907.405	5.047.996
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	36	76.436.252	12.748.698
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	36	76.436.252	12.748.698
Ticari Borçlar	6	557.811.407	74.656.743
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5	19.455.443	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	538.355.964	74.656.743

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	32.942.492	15.032.346
Diğer Borçlar	7	59.205.860	17.290.634
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	5	39.386.770	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	19.819.090	17.290.634
Ertelenmiş Gelirler	9	102.374.057	8.781.010
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	5	--	7.759.754
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	9	102.374.057	1.021.256
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	8.485.821	861.977
Kısa Vadeli Karşılıklar	17	9.530.347	4.309.891
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	7.328.823	4.100.767
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	2.201.524	209.124
Ara Toplam		917.693.641	138.729.295
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		**917.693.641**	**138.729.295**
Uzun Vadeli Yükümlülükler		**555.301.192**	**90.181.208**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	36	455.664.281	13.198.721
- İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	36	455.664.281	13.198.721
Ticari Borçlar	6	4.043.539	3.243.605
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	4.043.539	3.243.605
Diğer Borçlar	7	44.550.000	44.550.000
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	44.550.000	44.550.000
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	28.677.245	6.766.038
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	28.677.245	6.766.038
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	31	22.366.127	22.422.844
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		**555.301.192**	**90.181.208**
ÖZKAYNAKLAR		**1.358.059.021**	**1.030.234.109**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**1.357.246.544**	**1.030.234.109**
Ödenmiş Sermaye	22	128.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	22	6.478	6.478
Geri Alınmış Paylar (-)	22	(34.472.471)	--
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	22	247.451.908	2.400.000
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	22	(90.000.000)	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	22	537.408.616	537.408.616
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22	537.408.616	537.408.616
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	22	539.122.119	539.122.119

- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22	(1.713.503)	(1.713.503)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	18.366.188	9.143.565
Geçmiş Yıllar Kârları/Zararları	22	347.620.328	138.611.031
Dönem Net Kârı/Zararı	22	202.865.497	242.664.419
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		812.477	--
Toplam Özkaynaklar		**1.358.059.021**	**1.030.234.109**
TOPLAM KAYNAKLAR		**2.831.053.854**	**1.259.144.612**

MEHMET BÜLENT NURİ BEKTUR	TAMER KANOĞLU	HAKAN KOCAOĞLU	HANDE ŞENİZ BEKTUR
(Yön.Kur.Bşk.)	(Yön.Kur.Bşk.Yrd.)	(Üye)	(Üye)

HASİBE SERAP ULUIRMAK ÜNLÜEROĞLUGİL	ÖNER KABASAKAL	EBGÜ SENEM DEMİRKAN
(Üye)	(Bağımsız Üye)	(Bağımsız Üye)