

**BÜLBÜLOĞLU VİÇ SANAYİ VE
TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 EYLÜL 2023 HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR.....	6-27

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30.09.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022
		1.423.723.442	837.266.083
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	115.507.926	103.665.861
Finansal Yatırımlar	5	157.441.310	660.692
Ticari Alacaklar	6	230.847.254	319.298.948
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar		5.463.499	5.166.870
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar		225.383.755	314.132.078
Diğer Alacaklar		26.941.997	16.364.937
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar		5.776.965	11.860.093
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		21.165.032	4.504.844
Stoklar	8	738.097.192	295.603.703
Peşin Ödenmiş Giderler	13	51.948.915	22.415.810
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		591.678	26.762
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıkları	9	70.448	11.845.152
Diğer Dönen Varlıklar	14	102.276.722	67.384.218
Duran Varlıklar		627.418.470	512.302.650
Diğer Alacaklar		-	3.921
Kullanım Hakkı Varlıklar		851.273	1.109.335
Maddi Duran Varlıklar	10	567.826.076	429.570.655
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	5.954.625	21.410.047
Peşin Ödenmiş Giderler	13	52.786.496	60.208.692
Toplam Varlıklar		2.051.141.912	1.349.568.733

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30.09.2023</i>	<i>Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31.12.2022</i>
Kısa Vadeli Yükümlülükler	Dipnot	792.639.620	750.496.873
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	32.196.952	12.557.474
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	10.159.985	3.135.814
Ticari Borçlar	6	361.622.067	298.987.146
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>		361.622.067	298.987.146
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		21.653.926	9.855.743
Diğer Borçlar		7.692.948	17.501.218
- <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		2.054.298	3.313.683
- <i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>		5.638.650	14.187.535
Ertelenmiş Gelirler	13	335.340.905	389.492.521
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	15	5.428.283	6.991.582
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.525.172	5.833.212
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		7.642.906	4.646.186
- <i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>		882.266	1.187.026
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	14	10.019.382	6.142.163
Uzun Vadeli Yükümlülükler		575.165.062	230.440.468
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	73.117.909	788.863
Diğer Borçlar		30.552.480	31.152.212
- <i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>		30.552.480	31.152.212
Ertelenmiş Gelirler	13	409.545.040	146.761.029
Uzun Vadeli Karşılıklar		34.211.147	23.961.645
- <i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		34.211.147	23.961.645
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15	27.738.486	27.776.719
Özkaynaklar	16	683.337.230	368.631.392
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		643.146.040	332.321.885
Ödenmiş Sermaye		37.600.000	30.000.000
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		(32.419.524)	(32.419.524)
Paylara İlişkin Primler		214.654.746	-
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		239.259.342	245.774.706
- <i>Maddi Duran Varlıkları Değerleme Artış / (Azalışları)</i>		249.812.664	249.812.664
- <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)</i>		(10.553.322)	(4.037.958)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		3.123.770	3.123.770
Geçmiş Yıllar Kârları		85.842.933	22.489.539
Net Dönem Kârı		95.084.773	63.353.394
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		40.191.190	36.309.507
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		2.051.141.912	1.349.568.733

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kar veya Zarar Tablosu	Dipnot No	Bağımsız Denetimden Geçmemiş			
		01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022	01.07.2023 30.09.2023	01.07.2022 30.09.2022
Hasılat	17	998.217.521	549.262.117	566.265.632	233.212.749
Satışların Maliyeti (-)	17	(823.743.845)	(469.481.529)	(461.097.737)	(192.952.247)
Brüt Kâr		174.473.676	79.780.588	105.167.895	40.260.502
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(68.070.447)	(25.571.193)	(28.517.396)	(10.559.895)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	18	(13.876.290)	(6.906.444)	(5.980.128)	(2.486.774)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	131.206.229	71.130.723	39.104.826	16.821.177
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(216.502.821)	(80.114.232)	(62.237.202)	(23.693.981)
Esas Faaliyet Kârı		7.230.347	38.319.442	47.537.995	20.341.029
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş. Zararlarının İpt.		820.732	-	248.719	-
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı		8.051.079	38.319.442	47.786.714	20.341.029
Finansman Gelirleri	20	125.464.821	40.645.792	24.509.695	4.542.950
Finansman Giderleri (-)	21	(26.409.630)	(35.062.769)	(8.876.670)	(1.133.391)
Vergi Öncesi Kârı		107.106.270	43.902.465	63.419.739	23.750.588
Vergi Gelir/(Gideri)		(7.922.080)	(736.672)	(8.291.698)	(362.987)
Dönemin Vergi Gideri	13	(5.949.128)	(2.692.517)	(4.558.866)	(1.719.254)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	13	(1.972.952)	1.955.845	(3.732.832)	1.356.267
Dönem Net Kârı		99.184.190	43.165.793	55.128.041	23.387.601
Dönem Kârının Dağılımı		99.184.190	43.165.793	55.128.041	23.387.601
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		4.099.417	1.011.195	3.402.595	772.957
Ana Ortaklık Payları		95.084.773	42.154.598	51.725.446	22.614.644
Hisse Başına Kazanç	22	2,9127	1,4052	1,4674	0,7539
Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu		01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022	1.07.2023 30.09.2023	01.07.2022 30.09.2022
Dönem Net Kârı		99.184.190	43.165.793	55.128.041	23.387.601
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(6.691.375)	206.449.310	(2.312.295)	65.776.573
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	231.963.143	-	78.928.945
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)		(8.665.572)	1.390.384	(3.214.588)	(5.292.914)
Vergi Gelir/(Gideri)		1.974.197	(26.904.217)	902.293	(7.859.458)
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)		(6.691.375)	206.449.310	(2.312.295)	65.776.573
Toplam Kapsamlı Gelir		92.492.815	249.615.103	52.815.746	89.164.174
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		92.492.815	249.615.103	52.815.746	89.164.174
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		3.881.683	(24.075.817)	3.273.708	(4.996.799)
Ana Ortaklık Payları		88.611.132	273.690.920	49.542.038	94.160.973

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Karlar					
	Ödenmiş Sermaye	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Pay İhraç Primleri	MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı / Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynak Toplamı	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	TOPLAM
1.01.2022	30.000.000	(32.419.524)	-	44.302.219	(5.206.662)	3.123.770	(6.571.143)	29.060.682	62.289.342	8.660.245	70.949.587
Transferler	-	-	-	-	-	-	29.060.682	(29.060.682)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	205.510.445	938.865	-	-	42.154.598	248.603.908	25.087.012	273.690.920
30.09.2022	30.000.000	(32.419.524)	-	249.812.664	(4.267.797)	3.123.770	22.489.539	42.154.598	310.893.250	33.747.257	344.640.507
1.01.2023	30.000.000	(32.419.524)	-	249.812.664	(4.037.958)	3.123.770	22.489.539	63.353.394	332.321.885	36.309.507	368.631.392
Transferler	-	-	-	-	-	-	63.353.394	(63.353.394)	-	-	-
Sermaye artırımı	7.600.000	-	-	-	-	-	-	-	7.600.000	-	7.600.000
Paylara ilişkin primler	-	-	214.654.746	-	-	-	-	-	214.654.746	-	214.654.746
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	-	(6.515.364)	-	-	95.084.773	88.569.409	3.881.683	92.451.092
30.09.2023	37.600.000	(32.419.524)	214.654.746	249.812.664	(10.553.322)	3.123.770	85.842.933	95.084.773	643.146.040	40.191.190	683.337.230

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemlerine Ait Özet Konsolide Nakit Akışı Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Notlar	Bağımsız	Bağımsız
	Denetimden	Denetimden
	Geçmemiş	Geçmemiş
	1.01.2023	1.01.2022
	30.09.2023	30.09.2022
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akımları		
	(178.044.812)	58.185.896
Dönem Kârı (Zararı)	99.184.190	43.165.793
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler;	223.548	14.585.259
Amortisman ve İtfâ Gideri İle İlgili Düzeltmeler	10-11 7.638.287	4.932.125
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	560.192	(1.391.887)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6 692.402	(1.481.181)
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8 (132.210)	89.294
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	(6.996.836)	2.064.620
Vadeli alımdan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri	2.220.740	7.412.513
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmış finansman gelirleri	(9.217.576)	(5.347.893)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	-	2.264.700
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	10 (5.997.477)	-
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	12.941.462	7.452.373
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13.246.222	7.674.894
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	(304.760)	(222.521)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15 (7.922.080)	(736.672)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler	(258.121.609)	3.139.930
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	5 (156.780.618)	-
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6 88.451.694	(32.669.783)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	(296.629)	(2.929.810)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	88.748.323	(29.739.973)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	(10.577.060)	(17.081.891)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	5.516.548	(1.483.968)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	(16.093.608)	(15.597.923)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9 11.774.704	(5.391.246)
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)	11.774.704	(5.391.246)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	8 (442.493.489)	(363.730.631)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13 (29.533.105)	(48.773.208)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6 62.634.921	152.511.018
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	62.634.921	152.511.018
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	11.798.183	3.361.569
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	(9.808.270)	16.628.993
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	-	992.243
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	(9.808.270)	15.636.750
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	13 208.632.395	347.755.049
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	16 7.779.036	(49.469.940)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	7.779.036	(56.412.842)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	-	6.942.902
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	(158.713.871)	60.890.982
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	15 (10.404.588)	(1.868.664)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Yapılan Ödemeler (-)	(8.926.353)	(836.422)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(146.910.828)	(27.748.091)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10-11 4.443.332	1.063.369
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10 4.443.332	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10-11 (151.354.161)	(29.334.638)
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10 (145.420.410)	(29.334.638)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11 (5.933.750)	-
Diğer nakit girişleri	-	523.178
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	336.797.706	(74.466.554)
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	235.600.000	-
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	235.600.000	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri ve Çıkışları (net)	106.516.701	(67.067.027)
Kredilerden Nakit Girişleri	119.898.512	17.396.719
Kredilerden Nakit Çıkışları (-)	(13.381.812)	(84.463.746)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	(5.318.995)	(7.399.527)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	11.842.065	(44.028.749)
D. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi	-	-
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	4 11.842.065	(44.028.749)
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	103.665.861	130.685.834
F. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu	115.507.926	86.657.085

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Bülbüloğlu Vinç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("BVS ve Şirket") 15 Nisan 1987 tarihinde Ankara'da kurulmuştur. Kuruluş 17 Nisan 1987 tarihli 1748 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan olmuştur.

Şirket'in ana faaliyet konusu çelik konstrüksiyon ve çelik konstrüksiyona dayalı gezer, köprülü ve her nevi vinçler, her türlü kaldırma ve taşıma makinalarının portal vinçleri, imalatı, ithalatı, ihracatı, alımı, satımı, bakımı, onarımıdır.

Şirket'in merkez adresini "Ahi Evran Osb Mah. Oğuz Cad. No:21 Sincan/ANKARA" olarak tescil ettirmiştir.

Grup'un 30 Eylül 2023 itibarıyla çalışan sayısı 483'tür (31 Aralık 2022: 428).

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023		31.12.2022	
	Pay Oranı	Sermaye Tutarı	Pay Oranı	Sermaye Tutarı
Önder Bülbüloğlu	24%	9.000.000	33%	9.900.000
Bülbüloğlu Holding A.Ş.	45%	17.100.000	67%	20.100.000
Halka Arz Olunan Paylar (*)	31%	11.500.000	-	-
Ödenmiş Sermaye	100%	37.600.000	100%	30.000.000

Şirket sermayesi her biri 1 TL değerinde toplam 37.600.000 adet hisseye bölünmüştür (31.12.2022: 1 TL 30.000.000 adet pay).

(*) Grup 6 Nisan 2023 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş. bünyesinde kote olmuş ve bu tarihten itibaren payları işlem görmeye başlamıştır.

Bağlı Ortaklıklar

Bülbüloğlu Çelik Endüstrisi Sanayi Ticaret A.Ş. ('BCES');

2006 yılında Çoğlu Mahallesi Necip Fazıl Caddesi NO: 36 Yenikent - Sincan / Ankara adresinde kurulmuştur.

23.000 m2 kapalı alana, 2.500 m2 iklim kontrollü boyahaneye ve toplamda 37.000 m2 alana sahiptir. Proje tipine göre yılda 22.000 ton üretim kapasitesi ile başta güç santralleri ve köprüler olmak üzere endüstriyel tesisleri, baraj daimi teçhizatlarını, kuleleri, tankları, alışveriş merkezlerini, hizmet yapılarını, konveyör sistemlerini de kapsayan geniş bir yelpazede çelik konstrüksiyon imalatı ve montajı hizmet vermektedir. Ana ortaklık Bülbüloğlu Vinç Sanayi ve Ticaret A.Ş., 31.12.2020 tarihinde BCES hisselerinin %85'ini satın almıştır.

Bülbüloğlu Kongre Turizmi Otelcilik İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş. ('BKON');

Intercontinental Hotels Group (IHG)'un Ankara'da Holiday Inn markası ve franchise sözleşmesi ile Holiday Inn markası altında 15.11.2012 tarihinde Tunus Caddesi No:7 Çankaya/Ankara adresinde Holiday Inn Ankara Otelini açarak hizmete başlamış ve işletmesini devam ettirmektedir.

Bağlı ortaklıklardan Bülbüloğlu Çelik Endüstrisi Sanayi Ticaret A.Ş., 31.12.2020 tarihinde BKON hisselerinin %88'ini satın almıştır.

Bülbüloğlu Vinç Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ve bağlı ortaklıkları birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

1 Ocak - 30 Eylül 2023 hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar, 9 Kasım 2023 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır.

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

Grup'un özet konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını (TFRS) uygulayan işletmelerin 2021 yılı finansal raporlama döneminde TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama'yı (IAS 29 Financial Reporting in Hyperinflationary Economies) uygulayıp uygulamayacakları konusunda oluşan tereddütleri gidermek üzere açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS'yi uygulayan işletmelerin TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiş, sonrasında KGK tarafından TMS 29 uygulaması hakkında yeni bir açıklama yapılmamıştır. Bu konsolide finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla yeni bir açıklama yapılmamış olması dikkate alınarak 30 Eylül 2023 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Özet konsolide finansal tablolar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi duran varlıkların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

Kullanılan Para Birimi

Grup'un finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

30 Eylül 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış ve satış kurları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2023		31.12.2022	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
USD	27,3767	27,4260	18,6983	18,7320
EURO	29,0305	29,0828	19,9349	19,9708

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Cari dönemde Grup, önceki dönem finansal tablolarında herhangi bir sınıflama yapmamıştır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Konsolidasyon Esasları

Ortaklığın unvanı	Grup tarafından sahip olunan doğrudan ve dolaylı pay (%)	
	30.09.2023	31.12.2022
Bülbüloğlu Çelik Endüstrisi Sanayi Ticaret A.Ş.	85	85
Bülbüloğlu Kongre Turizmi Otelcilik İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş.	88	88

Konsolidasyon Yöntemi

Konsolide finansal tablolar, Grup'un ve Grup'un bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin konsolide finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Grup'un aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması;
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Grup yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığı yeniden değerlendirir.

Grup'un yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır.

2.4.Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS")/TFRS ve TMS/TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir.

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri, 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştirdiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir.

TMS 7 ve TFRS 7 'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun , yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır.

TSRS 1, "Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2, "İklimle ilgili açıklamalar"; 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu, standartların yerel kanunlar veya düzenlemeler tarafından onaylanmasına tabidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

2.1. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

30 Eylül 2023 tarihinde sona eren ara döneme ait özet konsolide finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

BÜLBÜLOĞLU VİÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. FAALİYET BÖLÜMLERİ

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu faaliyet bölümleri raporlaması aşağıdaki gibidir;

30.09.2023	Vinç Üretimi	Çelik Üretimi	Konaklama	Konsolidasyon Kaynaklı Düzeltme	Konsolide
VARLIKLAR					
Dönen Varlıklar	1.275.592.963	141.763.984	7.370.940	(754.445)	1.423.973.442
Duran Varlıklar	452.995.663	129.470.943	135.251.864	(90.300.000)	627.418.470
Toplam Varlıklar	1.728.588.626	271.234.927	142.622.804	(91.054.445)	2.051.391.912
	30.09.2023	30.09.2023	30.09.2023	30.09.2023	30.09.2023
KAYNAKLAR					
Kısa Vadeli Yükümlülükler	671.154.072	109.206.978	13.283.015	(754.445)	792.889.620
Uzun Vadeli Yükümlülükler	516.802.877	17.507.091	40.855.094	-	575.165.062
Özkaynaklar	540.631.677	144.520.858	88.484.695	(90.300.000)	683.337.230
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	540.631.677	144.520.858	88.484.695	(130.491.190)	643.146.040
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	40.191.190	40.191.190
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar	1.728.588.626	271.234.927	142.622.804	(91.054.445)	2.051.391.912

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu faaliyet bölümleri raporlaması aşağıdaki gibidir;

31.12.2022	Vinç Üretimi	Çelik Üretimi	Konaklama	Konsolidasyon Kaynaklı Düzeltme	Konsolide
	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2022
VARLIKLAR					
Dönen Varlıklar	694.883.529	143.394.302	5.157.756	(6.169.504)	837.266.083
Duran Varlıklar	345.278.831	122.412.191	134.919.128	(90.307.500)	512.302.650
Toplam Varlıklar	1.040.162.360	265.806.493	140.076.884	(96.477.004)	1.349.568.733
KAYNAKLAR					
Kısa Vadeli Yükümlülükler	610.974.831	135.007.469	10.684.077	(6.169.504)	750.496.873
Uzun Vadeli Yükümlülükler	177.458.229	12.736.684	40.245.555	-	230.440.468
Özkaynaklar	251.729.300	118.062.340	89.147.252	(90.307.500)	368.631.392
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	251.729.300	118.062.340	89.147.252	(126.617.007)	332.321.885
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	36.309.507	36.309.507
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar	1.040.162.360	265.806.493	140.076.884	(96.477.004)	1.349.568.733

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunun faaliyet bölümleri raporlaması aşağıdaki gibidir;

	Vinç Üretimi	Çelik Üretimi	Konaklama	Konsolidasyon Kaynaklı Düzeltilme	Konsolide
	1.01.2023 30.09.2023	1.01.2023 30.09.2023	1.01.2023 30.09.2023	1.01.2023 30.09.2023	1.01.2023 30.09.2023
Kar veya Zarar Tablosu					
Hasılat	578.610.106	390.234.321	32.490.357	(3.117.263)	998.217.521
Satışların Maliyeti (-)	(472.383.110)	(335.559.826)	(18.918.172)	3.117.263	(823.743.845)
Brüt Kar (Zarar)	106.226.996	54.674.495	13.572.185	-	174.473.676
Genel Yönetim Giderleri (-)	(41.606.352)	(12.170.453)	(14.293.642)	-	(68.070.447)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(13.611.775)	-	(264.515)	-	(13.876.290)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	116.407.547	13.575.955	1.222.727	-	131.206.229
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(189.036.926)	(27.465.895)	-	-	(216.502.821)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	(21.620.510)	28.614.102	236.755	-	7.230.347
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ.Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ.Düş. Zararlarının İpt.	820.732	-	-	-	-
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	(20.799.778)	28.614.102	236.755	-	8.051.079
Finansman Gelirleri	110.402.744	14.903.620	158.457	-	125.464.821
Finansman Giderleri (-)	(15.178.669)	(9.576.374)	(1.654.587)	-	(26.409.630)
Vergi Öncesi Karı (Zararı)	74.424.297	33.941.348	(1.259.375)	-	107.106.270
Vergi Gelir (Gideri)	(2.065.414)	(7.085.427)	1.228.761	-	(7.922.080)
Dönemin Vergi Gideri	(2.421.971)	(3.527.157)	-	-	(5.949.128)
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	356.557	(3.558.270)	1.228.761	-	(1.972.952)
Dönem Net Karı (Zararı)	72.358.883	26.855.921	(30.614)	-	99.184.190

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunun faaliyet bölümleri raporlaması aşağıdaki gibidir;

	Vinç Üretimi	Çelik Üretimi	Konaklama	Konsolidasyon Kaynaklı Düzeltilme	Konsolide
	01.01.2022 30.09.2022	01.01.2022 30.09.2022	01.01.2022 30.09.2022	01.01.2022 30.09.2022	01.01.2022 30.09.2022
Kar veya Zarar Tablosu					
Hasılat	368.907.045	210.022.195	14.733.086	(44.400.209)	549.262.117
Satışların Maliyeti (-)	(310.723.590)	(193.747.228)	(9.341.640)	44.330.929	(469.481.529)
Brüt Kar (Zarar)	58.183.455	16.274.967	5.391.446	(69.280)	79.780.588
Genel Yönetim Giderleri (-)	(15.894.136)	(4.880.993)	(4.865.343)	69.279	(25.571.193)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(6.634.679)	-	(271.765)	-	(6.906.444)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	61.390.870	7.639.180	2.356.975	(256.302)	71.130.723
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(72.799.123)	(7.501.773)	(69.639)	256.303	(80.114.232)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)	24.246.387	11.531.381	2.541.674	-	38.319.442
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	24.246.387	11.531.381	2.541.674	-	38.319.442
Finansman Gelirleri	37.192.115	3.360.112	93.565	-	40.645.792
Finansman Giderleri (-)	(27.906.278)	(5.131.827)	(2.024.664)	-	(35.062.769)
Vergi Öncesi Karı (Zararı)	33.532.224	9.759.666	610.575	-	43.902.465
Vergi Gelir (Gideri)	2.900.758	(3.039.339)	(598.091)	-	(736.672)
Dönemin Vergi Gideri	-	(2.692.517)	-	-	(2.692.517)
Ertelenmiş Vergi Geliri (Gideri)	2.900.758	(346.822)	(598.091)	-	1.955.845
Dönem Net Karı (Zararı)	36.432.982	6.720.327	12.484	-	43.165.793

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzerlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Kasa	478.489	444.554
Bankalar	114.758.232	103.107.104
-Vadesiz mevduat	114.758.232	103.107.104
Diğer hazır değerler	271.205	114.203
Toplam	115.507.926	103.665.861

Para birimlerine göre nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
TL	35.931.866	59.204.109
USD	2.586.697	21.848.691
EUR	76.989.363	22.613.061
TL Karşılıkları	115.507.926	103.665.861

5. FİNANSAL YATIRIMLAR

Finansal yatırımlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Finansal Yatırımlar	30.09.2023	31.12.2022
Yatırım fonu (*)	157.441.310	660.692
Toplam	157.441.310	660.692

(*) Yatırım fonlarının, %90'ı Ziraat Bankası A.Ş.' de bulunan fonlardan oluşmaktadır.

6. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Ticari alacaklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Ticari alacaklar	227.604.495	320.268.627
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	5.463.499	5.166.870
Şüpheli ticari alacaklar	7.627.636	8.320.038
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(7.627.636)	(8.320.038)
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(2.220.740)	(6.136.549)
Toplam	230.847.254	319.298.948

	30.09.2023	31.12.2022
Değersiz alacaklar, tahsilat ve iptaller	820.732	958.761
Dönem başı karşılık	(8.320.038)	(8.827.014)
Dönem içerisinde ayrılan karşılık (-)	(128.330)	(451.785)
Toplam	(7.627.636)	(8.320.038)

Kısa vadeli ticari borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Ticari borçlar	263.502.897	191.130.648
Verilen vadeli senetler	107.336.746	114.910.972
Ertelenmiş finansman gelirleri (-)	(9.217.576)	(7.054.474)
Toplam	361.622.067	298.987.146

7. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Banka kredileri	31.155.370	11.884.607
Kredi kartı borçları	694.438	330.269
Faaliyet kiralama borçları	347.144	342.598
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	10.159.985	3.135.814
Toplam	42.356.937	15.693.288

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Uzun vadeli finansal borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Uzun vadeli krediler	72.595.459	-
Faaliyet kiralama borçları	522.450	788.863
Toplam	73.117.909	788.863

Banka kredilerin vadesine göre detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
0 - 3 ay	31.155.370	2.142.780
3 - 12 ay	10.159.985	12.877.641
1 - 5 yıl	72.595.459	-
Toplam	113.910.814	15.020.421

8. STOKLAR

Stoklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
İlk madde ve malzeme	355.693.301	257.794.770
Yarı mamuller	185.948.015	25.956.833
Mamuller	187.796.354	11.883.248
Diğer stoklar	8.791.712	101.062
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(132.210)	(132.210)
Toplam	738.097.192	295.603.703

Stoklara ilişkin faaliyet bölümlerine göre detayı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Vinç stokları	711.147.722	273.768.293
Çelik stokları	26.174.708	20.859.285
Konaklama stokları	774.761	976.125
Toplam	738.097.192	295.603.703

9. MAL VE HİZMET SATIŞLARINDAN DOĞAN ALACAK VE BORÇLAR

	30.09.2023	31.12.2022
Gerçekleşen		
- Maliyet	70.718.288	70.670.708
- Hakediş	73.515.910	61.682.354
İş sonu tahmini		
- Maliyet	71.620.708	71.620.708
- Hakediş	74.515.910	74.515.909
TFRS'ye göre hasılat (a)	73.586.358	73.527.506
Fiili maliyet (b)	(70.718.288)	(70.670.708)
TFRS'ye göre kâr/(zarar) (c=a+b)	2.858.722	2.856.798
Alınan hakedişler (d)	73.515.910	61.682.354
Mal ve hizmet satışlarından doğan alacaklar/(borçlar) (e=a-d)	70.448	11.845.152

Bülbüloğlu Çelik Endüstrisi San. Tic. A.Ş. ile Çelik Yapı Proje İmalat Montaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 09.02.2022 tarihinde imzalanan çelik taşıyıcı sistem ve muhtelif çelik imalat ve montaj işlerini kapsamaktadır.

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

30.09.2023	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1.01.2023 itibarıyla açılış bakiyesi	124.551.584	289.462.217	16.463.832	16.529.378	9.712.446	-	6.146.265	462.865.723
Alımlar	-	938.130	11.093.257	15.643.051	2.248.549	-	115.497.423	145.420.410
Çıkışlar	-	-	-	(838.683)	-	-	-	(838.683)
30.09.2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	124.551.584	290.400.347	27.557.090	31.333.746	11.960.996	-	121.643.688	607.447.450
Birikmiş Amortismanlar								
1.01.2023 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(13.738.962)	(9.607.095)	(3.267.153)	(6.681.857)	-	-	(33.295.067)
Dönem gideri	-	(2.583.875)	(1.227.864)	(2.507.720)	(722.310)	-	-	(7.041.768)
Çıkışlar	-	-	-	715.461	-	-	-	715.461
30.09.2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(16.322.837)	(10.834.959)	(5.059.412)	(7.404.167)	-	-	(39.621.374)
30.09.2023 itibarıyla net defter değeri	124.551.584	274.077.510	16.722.131	26.274.334	4.556.829	-	121.643.688	567.826.076
30.09.2022	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
01.01.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	14.766.308	134.208.487	12.822.374	10.296.253	7.525.430	202.785	-	179.821.637
Alımlar	-	-	2.818.621	4.692.196	1.991.344	25.451	67.338	9.594.950
Çıkışlar	-	-	(24.063)	(893.488)	(597.019)	-	-	(1.514.570)
Yeniden değerlendirme	109.785.276	155.202.508	-	-	-	-	-	264.987.784
30.09.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	124.551.584	289.410.995	15.616.932	14.094.961	8.919.755	228.236	67.338	452.889.801
Birikmiş Amortismanlar								
01.01.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(3.192.639)	(8.509.112)	(3.032.399)	(5.984.876)	(144.514)	-	(20.863.540)
Dönem gideri	-	(2.412.840)	(842.926)	(699.715)	(514.143)	(15.631)	-	(4.485.255)
Çıkışlar	-	-	22.859	646.542	2.037	-	-	671.438
Yeniden değerlendirme	-	(6.400.216)	-	-	-	-	-	(6.400.216)
30.09.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(12.005.695)	(9.329.179)	(3.085.572)	(6.496.982)	(160.145)	-	(31.077.573)
30.09.2022 itibarıyla net defter değeri	124.551.584	277.405.300	6.287.753	11.009.389	2.422.773	68.091	67.338	421.812.228

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maliyet Değeri	Haklar	Araştırma ve Geliştirme	Toplam
1.01.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	1.939.544	20.802.539	22.742.083
Alımlar	1.036.656	4.897.094	5.933.750
Çıkışlar	-	(21.258.791)	-
30.09.2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	2.976.200	4.440.842	7.417.042
Birikmiş Amortismanlar	-	-	-
1.01.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	(1.123.961)	-	(1.332.036)
Dönem gideri	(338.457)	-	(338.457)
Çıkışlar	-	-	-
30.09.2023 itibarıyla kapanış bakiyesi	(1.462.418)	-	(1.462.418)
30.09.2023 itibarıyla net defter değeri	1.513.783	4.440.842	5.954.625

Maliyet Değeri	Haklar	Araştırma ve Geliştirme	Toplam
1.01.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	1.664.166	-	1.664.166
Alımlar	14.745	5.629.473	5.644.218
Çıkışlar	-	-	-
31.12.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.678.911	5.629.473	7.308.384
Birikmiş Amortismanlar	-	-	-
1.01.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	(1.069.652)	-	(1.069.652)
Dönem gideri	(54.309)	-	(54.309)
Çıkışlar	-	-	-
31.12.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	(1.123.961)	-	(1.123.961)
31.12.2022 itibarıyla net defter değeri	554.950	5.629.473	6.184.423

(*) 5746 sayılı "Araştırma ve Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun"un "İndirim, istisna, destek ve teşvik unsurları" başlıklı 3'üncü maddesinin 9'uncu fıkrasında "Ar-Ge merkezlerinin sözleşme çerçevesinde siparişe dayalı olarak yürüttükleri Ar-Ge ve yenilik faaliyetleri ile tasarım merkezlerinin sözleşme çerçevesinde siparişe dayalı olarak yürüttükleri tasarım faaliyetleri bu maddede belirtilen indirim, istisna, destek ve teşvik unsurlarından yararlanabilir." hükmü yer almaktadır. Grup'un bu kapsamda aktifleştirdiği geliştirme maliyetlerinden oluşmaktadır. Ürün teslimi ile birlikte satışların maliyetinde giderleştirilmektedir.

12. TAAHHÜTLER, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un vermiş ve almış olduğu Teminat, Rehin ve İpotek ("TRİ")'lerin detayları aşağıdaki gibidir;

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	30.09.2023	31.12.2022
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	823.602.876	346.109.693
B. Tam konsolidasyon kapsamına dâhil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	123.962.938
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı (*)	-	115.600.000
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	115.600.000
Toplam	823.602.876	585.672.631

(*) Şirket ortaklarından Bülbüloğlu Holding A.Ş. adına Yapı Kredi Bankası'na verilen ipoteklerden oluşmaktadır.

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Verilen sipariş avansları	49.867.446	21.722.868
Gelecek aylara ait giderler	2.081.469	692.942
Toplam	51.948.915	22.415.810

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Gelecek yıllara ait giderler	-	57.811
Verilen avanslar (*)	52.786.496	60.150.881
Toplam	52.786.496	60.208.692

(*) Ankara Organize Sanayi bölgelerinde (Başkent OSB ve Ankara 1 OSB) yapılacak olan fabrikalar için 'Arsa Tahsis, Satış ve Katılım Sözleşmesi' sözleşmesine istinaden ödenen tutarlardan, verilen senetlerden ve fabrika yapımı için taşeronlara verilen avanslardan oluşmaktadır.

Kısa vadeli ertelenmiş gelirlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Alınan sipariş avansları	335.340.905	389.492.521
Toplam	335.340.905	389.492.521

Uzun vadeli ertelenmiş gelirlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Alınan sipariş avansları	409.545.040	135.308.380
Gelecek yıllara ait gelirler	-	11.452.649
Toplam	409.545.040	146.761.029

14. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer dönen varlıklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Devreden KDV	100.871.519	66.838.431
Diğer KDV	290.971	-
İş avansları	545.402	404.066
Personel avansları	568.830	141.721
Toplam	102.276.722	67.384.218

Diğer kısa vadeli yükümlülüklerle ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Ödenecek vergi ve fonlar	9.652.915	6.142.163
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	366.467	-
Toplam	10.019.382	6.142.163

15. VERGİ GELİR VE GİDERİ

Kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Dön.Kârı Vergi ve Diğer Yasal Yüküm. Karşılıkları	17.396.170	11.447.044
Dön.Kâr. Peşin Öde. Vergi ve Diğer Yüküm. (-)	(11.967.887)	(4.455.462)
Toplam	5.428.283	6.991.582

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Eylül 2023 itibarıyla %25’dir. (2022: %23). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Grup dönemler itibari faaliyet vergi geliri/(gideri) aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023	01.01.2022
	30.09.2023	30.09.2022
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	(5.949.128)	(2.692.517)
Ertelenmiş vergi karşılığı	(1.972.952)	1.955.845
Toplam	(7.922.080)	(736.672)

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir;

30 Eylül 2023

Dönem Kar / Zararda Muhasebeleştirilen	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi
Nakit ve nakit benzerleri	277.421	63.807
Finansal yatırımlar	39.248	9.027
Ticari alacaklar	14.793.981	3.402.616
Devam eden inşaat taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar	(24.735.938)	(5.582.228)
Stoklar	1.724.120	396.548
Peşin ödenmiş giderler	784.026	180.326
Maddi duran varlıklar	7.150.155	1.644.536
Kullanım hakkı varlıkları	869.134	199.901
Maddi olmayan duran varlıklar	752.547	173.086
Kısa vadeli borçlanmalar	(850.813)	(195.687)
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	346.152	79.615
Ticari borçlar	(9.217.576)	(2.120.042)
İzin karşılıkları	11.673.815	2.684.977
Dava karşılıkları	882.266	202.921
Kıdem tazminatı karşılıkları	29.030.413	6.676.995
Mali zararın tasarruf etkisi	17.008.532	3.911.963
Uzun vadeli borçlanmalar	11.277	2.594
Net Ertelenen Vergi	50.538.760	11.730.954
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi
Maddi duran varlık değerleme	370.710.910	(42.631.754)
Tanımlanmamış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazanç / kayıp	(13.749.194)	3.162.315
Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	356.961.716	(39.469.439)
Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı	407.500.476	(27.738.486)

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022

Dönem Kar / Zararda Muhasebeleştirilen	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi
Nakit ve nakit benzerleri	24.305	5.590
Finansal yatırımlar	39.248	9.027
Ticari alacaklar	16.549.347	3.806.350
Devam eden inşaat taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar	(2.856.798)	(657.064)
Stoklar	132.210	30.408
Peşin ödenmiş giderler	790.782	181.880
Maddi duran varlıklar	5.560.890	1.279.005
Kullanım hakkı varlıkları	611.072	140.547
Maddi olmayan duran varlıklar	414.091	95.241
Kısa vadeli borçlanmalar	(588.946)	(135.458)
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	194.122	44.648
Ticari borçlar	(7.054.474)	(1.622.529)
İzin karşılıkları	4.646.186	1.068.623
Dava karşılıkları	1.187.026	273.016
Uzun vadeli borçlanmalar	11.277	2.594
Kıdem tazminatı karşılıkları	22.811.820	5.246.719
Mali zararın tasarruf etkisi	17.008.532	3.911.962
Net Ertelenen Vergi	59.480.690	13.680.559

Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen	Geçici Farklar	Ertelenen Vergi
Maddi duran varlık değerlendirme	370.710.910	(42.631.754)
Tanımlanmamış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazanç / kayıp	(5.106.418)	1.174.476
Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	365.604.492	(41.457.278)

Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı	425.085.182	(27.776.719)
--	--------------------	---------------------

16. ÖZKAYNAKLAR

Grup'un ödenmiş sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023		31.12.2022	
	Pay Oranı	Sermaye Tutarı	Pay Oranı	Sermaye Tutarı
Önder Bülbüloğlu	24%	9.000.000	33%	9.900.000
Bülbüloğlu Holding A.Ş.	45%	17.100.000	67%	20.100.000
Halka Arz Olunan Paylar (*)	31%	11.500.000	-	-
Ödenmiş Sermaye	100%	37.600.000	100%	30.000.000

Şirket sermayesi her biri 1 TL değerinde toplam 37.600.000 adet hisseye bölünmüştür (31.12.2022: 1 TL 30.000.000 adet pay).A Grubu 20.100.000 adete karşılık gelen 20.100.000 TL'si Bülbüloğlu Holding A.Ş.'nin B Grubu 9.900.000 adete karşılık gelen 9.900.000 TL'si Önder Bülbüloğlu'na aittir.

(*) Şirket 6 Şubat 2023 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş. bünyesinde kote olmuş ve bu tarihten itibaren payları işlem görmeye başlamıştır.

Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi;

	30.09.2023	31.12.2022
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	(32.419.524)	(32.419.524)
Toplam	(32.419.524)	(32.419.524)

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, SPK'da kayıtlı olan şirketlere tanınan kayıtlı sermaye sistemini uygulamakta olup, 1 TL nominal değere sahip kayıtlı hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için bir tavan belirlemiştir. Şirket'in kayıtlı sermayesi ile çıkarılmış sermayesi aşağıdaki gibidir:

	30.09.2023	31.12.2022
Kayıtlı sermaye tavanı	150.000.000	150.000.000
Onaylanmış ve ödenmiş sermaye	37.600.000	30.000.000

Ana ortaklık Bülbüloğlu Vinc Sanayi ve Ticaret A.Ş., 31.12.2020 tarihinde Bülbüloğlu Çelik Endüstrisi Sanayi Ticaret A.Ş. hisselerinin %85'ini satın almış olup bu satın almadan 22.978.367 TL birleşme etkisi oluşmuştur. Bağlı ortaklıklardan Bülbüloğlu Çelik Endüstrisi Sanayi Ticaret A.Ş., 31.12.2020 tarihinde Bülbüloğlu Kongre Turizmi Otelcilik İnşaat İç ve Dış Ticaret A.Ş. hisselerinin %88'ini satın almış olup bu satın almadan 9.441.157 TL birleşme etkisi oluşmuştur.

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler

Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedeklere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Yasal yedekler	2.462.000	2.462.000
Statü yedekleri	661.770	661.770
Toplam	3.123.770	3.123.770

Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin kârından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kâr dağıtımı dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

- 1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.
- 2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;
 - a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
 - b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
 - c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Geçmiş yıl kâr ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2023	31.12.2022
Geçmiş yıl kâr	85.842.933	22.489.539
Dönem Sonu	85.842.933	22.489.539

Kontrol gücü olmayan paylara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Kontrol Gücü Olmayan Paylar	30.09.2023	31.12.2022
Sermayedeki azınlık payı	2.295.000	2.295.000
Dönem kâr azınlık payı	4.057.694	3.713.966
Geçmiş yıl kârlarındaki azınlık payları	3.224.879	(489.088)
Diğer azınlık payı	30.613.617	30.789.629
Toplam	40.191.190	36.309.507

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat ve maliyete ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022
Yurtiçi satışlar	750.918.073	458.163.125
Yurtdışı satışlar	252.898.683	96.307.366
Satıştan iadeler / iskontolar (-)	(5.599.235)	(5.208.374)
Net Satışlar	998.217.521	549.262.117
Satışların maliyeti	(823.743.845)	(469.481.529)
Brüt Kar	174.473.676	79.780.588

18. FAALİYET GİDERLERİ

Faaliyetler giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	1.01.2023 30.09.2023	1.01.2022 30.09.2022
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	(13.876.290)	(6.906.444)
Genel yönetim giderleri (-)	(68.070.447)	(25.571.193)
Toplam	(81.946.737)	(32.477.637)

Faaliyet giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

Faaliyet giderleri	1.01.2023 30.09.2023	1.01.2022 30.09.2022
Ücret ve ücret benzeri giderler	(46.370.680)	(14.295.498)
Banka giderleri	(6.632.957)	(3.064.516)
Enerji, yakıt, su, haberleşme giderleri	(4.812.235)	(4.446.887)
Mali, hukuki, sair danışmanlık ve proje geliştirme giderleri	(3.366.761)	(1.676.936)
Acente giderleri	(2.488.336)	(1.364.898)
Kurumsal giderler	(2.446.959)	(501.480)
Sigorta giderleri	(2.260.923)	(383.891)
Kargo, nakliye, komisyon ve diğer taşıma giderleri	(1.430.316)	(161.994)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1.307.125)	(849.068)
Konaklama ve seyahat giderleri	(1.219.216)	(1.178.618)
Bakım ve onarım giderleri	(990.258)	(633.056)
Vergi, resim, ceza ve harçlar	(772.452)	(336.406)
Faaliyet kiralaması giderleri	(722.368)	(393.025)
İlan ve reklam giderleri	(499.580)	(755.893)
Kira ve aidat giderleri	(367.689)	(202.817)
Noter, tescil ve mahkeme giderleri	(287.879)	(113.328)
Şube giderleri	(281.909)	(300.336)
Diğer çeşitli giderler	(5.689.094)	(1.818.990)
Toplam	(81.946.737)	(32.477.637)

19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Faaliyetlerden diğer gelirlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022
Kur farkı gelirleri	121.214.287	65.467.283
Demirbaş satış kârı	5.997.477	3.294.549
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılıkları	820.732	958.761
Diğer gelirler	3.173.733	1.410.130
Toplam	131.206.229	71.130.723

BÜLBÜLOĞLU VİNC SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Faaliyetlerden diğer giderlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022
Kur farkı giderleri	(216.068.286)	(79.698.304)
Şüpheli ticari alacak karşılığı	(128.330)	(54.184)
Dava karşılığı	-	(161.456)
Diğer giderler	(306.205)	(200.288)
Toplam	(216.502.821)	(80.114.232)

20. FİNANSAL GELİRLER

Finansal gelirlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022
Menkul kıymet değer artış kazancı	48.310.618	-
Kambiyo karı	33.803.067	27.256.250
Faiz gelirleri	19.980.827	523.178
Menkul kıymet satış karı	8.090.766	-
Reeskont faiz gelirleri	15.279.543	12.866.364
Toplam	125.464.821	40.645.792

21. FİNANSAL GİDERLER

Finansal giderlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022
Reeskont faiz giderleri	(9.200.632)	(8.776.081)
Kambiyo zararları	(9.176.398)	(19.002.671)
Kısa vadeli borçlanma giderleri	(8.032.600)	(7.284.017)
Toplam	(26.409.630)	(35.062.769)

22. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazançla ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	01.01.2023 30.09.2023	01.01.2022 30.09.2022
Dönem net kârı	99.184.190	43.165.793
Kontrol gücü olmayan paylara ait net dönem kârı	4.099.417	1.011.195
Net dönem kârı	95.084.773	42.154.598
Toplam hisse adedi	37.600.000	30.000.000
Ağırlıkla ortalama hisse adedi	36.096.703	30.000.000
Pay Başına Düşen Kazanç (TL)	2,9127	1,4052

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riski

Döviz Pozisyonu Tablosu - 30 Eylül 2023	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	199.385.174	1.062.173	5.866.464
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	79.529.669	94.485	2.650.418
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	17.940.305	164.153	463.180
3. Diğer	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	296.855.148	1.320.812	8.980.062
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	296.855.148	1.320.812	8.980.062
10. Ticari Borçlar	(95.922.412)	(713.646)	(2.625.261)
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	(294.040.519)	(1.961.436)	(8.260.765)
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	(389.962.930)	(2.675.082)	(10.886.027)
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	(407.233.690)	(45.432)	(13.959.718)
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	(407.233.690)	(45.432)	(13.959.718)
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(797.196.620)	(2.675.082)	(24.845.744)
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	(500.341.473)	(1.354.270)	(15.865.683)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(518.281.778)	(1.563.855)	(16.328.862)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu – 31.12.2022	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	296.324.885	2.293.326	12.713.562
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	44.461.752	1.169.424	1.133.465
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	8.083.604	2.400	403.249
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	348.870.241	3.465.150	14.250.276
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	348.870.241	3.465.150	14.250.276
10. Ticari Borçlar	81.324.484	1.295.497	2.857.033
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	313.107.280	553.433	15.159.151
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	394.431.764	1.848.930	18.016.184
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	132.502.899	45.432	6.592.218
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	132.502.899	45.432	6.592.218
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	526.934.664	1.894.362	24.608.402
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	(178.064.423)	1.570.788	(10.358.126)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(186.148.027)	1.568.388	(10.761.375)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-

BÜLBÜLOĞLU VİNÇ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

30 Eylül 2023 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

30.09.2023	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(7.415.088)	7.415.088
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(7.415.088)	7.415.088
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(92.117.740)	92.117.740
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(92.117.740)	92.117.740
TOPLAM (3+6)	(99.532.828)	99.532.828

31.12.2022	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	5.861.445	(5.861.445)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	5.861.445	(5.861.445)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(41.474.330)	41.474.330
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(41.474.330)	41.474.330
TOPLAM (3+6)	(35.612.885)	35.612.885

23. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un yurtdışı yatırımlarına ilişkin sermaye ödemeleri kadar değer düşüklüğü karşılığı ayrılarak konsolide finansal tablolardan çıkartılmıştır.

	30.09.2023		31.12.2022	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
BVS Crane Technology GMBH	40%	39.248	40%	39.248
Değer Düşüklüğü		39.248		39.248

24. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.