

RATING BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu	: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş	: Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi
Adresi	: Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul-Türkiye
Telefon ve Faks No	: 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih	: 26 / 07 / 2024
Konu	: SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

SPK - Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu

"Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi" JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- Negatif nakit akışı metriklerine rağmen nakit fazlası ile belirginleşen ve 2024 mali yılında da devam etmesi beklenen güçlü finansal pozisyon,
- Kısmi daralmaya rağmen temel kar marjlarında istikrarlı görünüm,
- FAVÖK üretimindeki düşüşe rağmen faiz karşılama oranının güçlü seviyesini sürdürmesi,
- Tarım, teknoloji, depolama ve ticari faaliyetler yoluyla çeşitlendirilmiş gelir yapısı,
- Biyolojik çeşitliliğin korunması yoluyla sürdürülebilir tarıma odaklanması,
- Bilgi birikimi ile birlikte Ar-Ge, inovasyon ve tasarım üzerinde yoğunlaşılması,
- Dijitalleşme ortamında teknoloji ürünlerine yönelik güçlü talep,
- Sermaye Piyasası Kanunu'na tabi bir kuruluş olarak kurumsal yönetime bağlılığa ilişkin düzenlemelere uyum ve şeffaflık,
- Sektör ve iş modeli gereği operasyonların verimliliğini olumsuz etkileyen uzun nakit dönüşüm döngüsü ve görece yüksek faaliyet oranı,
- Belli ölçüde topraksız tarıma rağmen iklim değişikliği ve diğer doğal afetlerden kaynaklanan risklere maruz kalma potansiyeli.

Esas itibarıyla yukarıdaki hususlar kapsamında "Agrotech Yüksek Teknoloji ve Yatırım Anonim Şirketi" nin Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu '**A+ (tr)**' olarak belirlenmiş olup tüm notları aşağıdaki şekilde oluşmuştur.

Uzun Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: A+ (tr) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Kurum Kredi Rating Notu	: J1 (tr) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Kurum Kredi Rating Notu	: BB / (Stabil Görünüm)

NOT: JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş. derecelendirmeleri, bir menkul kıymetin ve/veya ihracının kredi itibarına ilişkin objektif ve bağımsız görüşler olup herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, tutulması, satılması veya kredi verilmesi tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir. Derecelendirme raporları yayımlama tarihinden itibaren aksi belirtilmedikçe 1 yıl geçerlidir. Ara dönem gözden geçirmelerin geçerlilik tarihi, orijinal raporun geçerlilik tarihini aşamaz.

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Zeki Metin ÇOKTAN
Genel Müdür Yardımcısı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür