

**CARREFOURSA CARREFOUR
SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2024 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT
ÖZET FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU	5-6
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	7-42
NOT 1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7-12
NOT 3 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	13
NOT 4 FİNANSAL BORÇLANMALAR	14-16
NOT 5 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	17-18
NOT 6 STOKLAR.....	18
NOT 7 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	19-20
NOT 8 KİRALAMA İŞLEMLERİ	21
NOT 9 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	22
NOT 10 ŞEREFİYE	23
NOT 11 KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR.....	23-24
NOT 12 TAAHHÜTLER	25
NOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR.....	25
NOT 14 ERTELENMİŞ GELİRLER (MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNEN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLERİN DIŞINDA KALANLAR)	26
NOT 15 ÖZKAYNAKLAR.....	26-27
NOT 16 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	28
NOT 17 PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	28-29
NOT 18 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	30
NOT 19 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER.....	30
NOT 20 FİNANSMAN GELİRLERİ	31
NOT 21 FİNANSMAN GİDERLERİ.....	31
NOT 22 GELİRVERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) .	31-35
NOT 23 PAY BAŞINA (KAYIP) / KAZANÇ	35
NOT 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	36-38
NOT 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	39-42
NOT 26 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	42

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		12.180.804	11.908.491
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	2.921.861	2.318.312
Ticari Alacaklar		1.659.307	1.455.215
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	5, 24	142.566	92.355
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5	1.516.741	1.362.860
Diğer Alacaklar		156.002	458.719
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		156.002	458.719
Stoklar	6	7.141.137	7.385.151
Peşin Ödenmiş Giderler		302.497	291.094
Duran Varlıklar		14.696.777	14.365.230
Diğer Alacaklar		188.158	219.976
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		188.158	219.976
Maddi Duran Varlıklar	7	3.786.797	4.050.045
Kullanım Hakkı Varlıkları	8	5.659.878	5.422.008
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		4.437.066	4.472.054
Şerefiye	10	4.094.915	4.094.915
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	342.151	377.139
Peşin Ödenmiş Giderler		1.782	7.053
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	22	623.096	194.094
TOPLAM VARLIKLAR		26.877.581	26.273.721

Ekteki dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHLİ ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		18.634.736	16.154.777
Kısa Vadeli Borçlanmalar		5.277.382	1.773.796
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Banka Kredileri	4, 24	400.000	70.225
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Banka Kredileri	4	4.877.382	1.703.571
Diğer Finansal Yükümlülükler		-	297.241
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Finansal Yükümlülükler	4	-	297.241
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		881.031	625.676
İlişkili Olmayan Taraflara Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçların Kısa Vadeli Kısımları	4	881.031	625.676
Ticari Borçlar		11.048.140	12.190.828
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	5, 24	274.100	259.595
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5	10.774.040	11.931.233
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	13	573.935	617.003
Diğer Borçlar		518.720	281.252
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	24	319.221	102.399
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		199.499	178.853
Kısa Vadeli Karşılıklar		160.780	165.164
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	11	3.750	16.785
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11	157.030	148.379
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	14	147.257	185.600
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		27.491	18.217
Uzun Vadeli Yükümlülükler		3.130.180	3.127.341
Uzun Vadeli Borçlanmalar		2.354.735	2.451.967
İlişkili Olmayan Taraflara Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4	2.354.735	2.451.967
Uzun Vadeli Karşılıklar		775.445	675.374
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	11	775.445	675.374
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		21.764.916	19.282.118
ÖZKAYNAKLAR		5.112.665	6.991.603
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		5.112.665	6.991.603
Ödenmiş Sermaye	15	127.774	127.774
Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	15	17.331.009	17.331.009
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		2.658.396	2.658.396
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Yeniden Ölçüm Kayıpları	15	(1.037.499)	(840.244)
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	15	157.939	157.939
Geçmiş Yıllar Zararları	15	(12.443.271)	(14.079.287)
Net Dönem (Zararı) / Karı		(1.681.683)	1.636.016
TOPLAM KAYNAKLAR		26.877.581	26.273.721

Ekteki dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Sınırlı Denetimden Geçmemiş					
	Dipnot Referansları	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	16	45.970.853	16.161.537	44.870.785	16.212.776
Satışların Maliyeti (-)	16	(35.674.937)	(12.534.052)	(36.123.124)	(13.328.414)
BRÜT KAR		10.295.916	3.627.485	8.747.661	2.884.362
Pazarlama Giderleri (-)	17	(9.968.487)	(3.307.178)	(9.126.043)	(3.151.492)
Genel Yönetim Giderleri (-)	17	(1.275.323)	(364.735)	(1.215.562)	(363.148)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	440.471	215.631	443.084	186.377
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(3.403.391)	(1.219.658)	(1.885.137)	(822.138)
ESAS FAALİYET ZARARI		(3.910.814)	(1.048.455)	(3.035.997)	(1.266.039)
Finansman Gelirleri	20	55.561	11.058	32.347	11.443
Finansman Giderleri (-)	21	(2.824.440)	(1.037.397)	(1.344.751)	(493.273)
Net Parasal Pozisyon Kazançları		4.634.760	1.344.298	6.153.931	3.465.458
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ (ZARARI) / KARI		(2.044.933)	(730.496)	1.805.530	1.717.589
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri / (Gideri)		363.250	126.896	(599.234)	(514.722)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	22	363.250	126.896	(599.234)	(514.722)
DÖNEM NET (ZARARI) / KARI		(1.681.683)	(603.600)	1.206.296	1.202.867
DİĞER KAPSAMLI GİDER					
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		(197.255)	-	(372.370)	(69.019)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	11	(263.007)	-	(496.494)	(117.305)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları, Vergi Etkisi		65.752	-	124.124	48.286
DİĞER KAPSAMLI GİDER		(197.255)	-	(372.370)	(69.019)
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(1.878.938)	(603.600)	833.926	1.133.848
Pay başına zarar (1 TL'lik hisse başına)					
Adi pay başına (zarar) / kar					
Sürdürülen faaliyetlerden adi pay başına (zarar) / kar		(13,1614)	(4,7240)	9,4409	9,4140
Toplam adi pay başına (zarar) / kar	23	(13,1614)	(4,7240)	9,4409	9,4140
Sulandırılmış pay başına (zarar) / kar					
Sürdürülen faaliyetlerden sulandırılmış pay başına (zarar) / kar		(13,1614)	(4,7240)	9,4409	9,4140
Toplam sulandırılmış pay başına (zarar) / kar		(13,1614)	(4,7240)	9,4409	9,4140

Ekteki dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

(Not 15)	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilmesi Farkları	Paylara İlişkin Primler/ İskontolar	Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Zararlar		Özkaynaklar Toplamı
				Tanımlanmış Fayda Yeniden Ölçüm Kayıpları		Geçmiş Yıllar Zararları	Dönem Net Karı / (Zararı)	
1 Ocak 2023 itibarıyla	127.774	17.331.009	2.658.396	(556.927)	157.939	(15.656.482)	1.577.195	5.638.904
Transferler	-	-	-	-	-	1.577.195	(1.577.195)	-
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	(372.370)	-	-	1.206.296	833.926
30 Eylül 2023 itibarıyla	127.774	17.331.009	2.658.396	(929.297)	157.939	(14.079.287)	1.206.296	6.472.830
1 Ocak 2024 itibarıyla	127.774	17.331.009	2.658.396	(840.244)	157.939	(14.079.287)	1.636.016	6.991.603
Transferler	-	-	-	-	-	1.636.016	(1.636.016)	-
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	(197.255)	-	-	(1.681.683)	(1.878.938)
30 Eylül 2024 itibarıyla	127.774	17.331.009	2.658.396	(1.037.499)	157.939	(12.443.271)	(1.681.683)	5.112.665

Ekteki dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2023
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN ELDE EDİLEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem net (zararı) / karı		(1.681.683)	1.206.296
Dönem net (zararı) / karı mutabakatıyla ilgili düzeltmeler		3.834.328	2.807.371
- Amortisman ve ifta giderleriyle ilgili düzeltmeler	7, 8, 9	2.354.666	2.109.644
- Karşılıklarla ilgili düzeltmeler	11	46.125	20.766
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	20	(35.877)	(32.347)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	21	2.765.615	1.344.751
- Kur farkı gelirleri / giderleri ile ilgili düzeltmeler	21, 22	39.141	-
- Kullanılmamış izin karşılığındaki değişim		(13.035)	(10.209)
- Kıdem tazminatı karşılığı	11	294.820	305.504
- Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	5	10.587	4.175
- Stok değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	6	(8.910)	9.038
- Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		(27.624)	(39.828)
- Vergi geliri	22	(363.250)	599.234
- Parasal pozisyon kazanç ve kayıplarıyla ilgili düzeltmeler		(1.227.930)	(1.503.357)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(907.950)	3.998
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki artış, şüpheli alacak tahsilatı dahil		(164.468)	(243.033)
- Stoklardaki artış		252.924	(1.440.855)
- İlişkili taraflardan alacaklardaki artış		(50.211)	(116.336)
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki azalış		334.535	41.893
- Peşin ödenmiş giderlerdeki artış		(6.132)	(148.956)
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli borçlardaki artış		20.646	21.496
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki (azalış) / artış		(1.454.434)	1.483.035
- İlişkili taraflara borçlardaki artış		231.327	104.443
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış		(43.068)	355.245
- Diğer kısa vadeli yükümlülüklerdeki artış / (azalış)		(29.069)	(52.934)
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit		1.244.695	4.017.665
- Dönem içinde ödenen kıdem tazminatı	11	(220.577)	(465.059)
İşletme faaliyetlerinde elde edilen net nakit		1.024.118	3.552.606

Ekteki dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**1 OCAK - 30 EYLÜL 2024 DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2024	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2023
- Maddi duran varlık alımları	7	(484.709)	(748.429)
- Maddi olmayan duran varlık alımları	9	(130.526)	(183.244)
- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		35.796	76.422
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit		(579.439)	(855.251)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
- Alınan krediler	4	7.764.829	2.407.844
- Kredi geri ödemeleri		(3.828.648)	(2.731.002)
- Kiralama geri ödemeleri	4	(1.211.737)	(1.173.436)
- Ödenen finansman maliyetleri		(2.017.160)	(838.605)
- Alınan faiz	20	35.877	32.347
Finansman faaliyetlerinden elde edilen / (kullanılan) net nakit		743.161	(2.302.852)
Nakit ve nakit benzerlerindeki azalış		1.187.840	394.503
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri		2.318.312	2.669.666
- Yabancı para çevrim farkının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		27.624	39.828
- Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki enflasyon etkisi		(611.915)	(888.168)
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	3	2.921.861	2.215.829

Ekteki dipnotlar bu özet finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

CarrefourSA Carrefour Sabancı Ticaret Merkezi Anonim Şirketi ("Şirket") 1991 yılında hipermarket ve süpermarket sektöründe hizmet vermek amacıyla kurulmuştur. Şirket, Cevizli Mahallesi, Tugay Yolu Caddesi No:67A B Blok Maltepe, İstanbul adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirket'in payları 2006 yılından itibaren Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 9.862'dir (31 Aralık 2023: 10.519).

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla, Şirket 22 hipermarkete, 489 franchise ve 673 süpermarkete sahiptir (31 Aralık 2023: 22 hipermarket, 341 franchise ve 684 süpermarket).

Şirket'in ana ortağı ve nihai olarak kontrol eden ortağı sırasıyla Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. ve Carrefour Nederland BV'dir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygunluk beyanı

İlişikteki ara dönem özet finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"ler) uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Ara dönem özet finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Şirket, bu çerçevede, ara dönemlerde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları yılsonu finansal tablolarının içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir ve bu sebeple Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihli finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

Ara dönem özet finansal tabloların onaylanması:

Şirket'in ara dönem özet finansal tabloları, Yönetim Kurulu tarafından 30 Ekim 2024 tarihinde onaylanmıştır. Şirket Genel Kurulu'nun ve ilgili düzenleyici kurumların bu ara dönem özet finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

Ölçüm esasları

Ara dönem finansal tablolar "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardına göre, parasal varlık ve yükümlülükler ile, raporlama tarihindeki enflasyonun Türk Lirası üzerindeki etkilerine göre düzeltilmiş tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

Geçerli ve raporlama para birimi

Ara dönem finansal tablolar, Şirket'in geçerli para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden sunulmuştur. TL olarak sunulan tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücü ile bin TL olarak gösterilmiştir.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yüksek Enflasyonlu Ekonomide Raporlama

Finansal tablolar ve önceki dönemlere ait ilgili tutarlar, fonksiyonel para biriminin genel satın alma gücündeki değişiklikler için yeniden düzenlenmiştir ve sonuç olarak, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı uyarınca raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir.

TMS 29, konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan her işletmenin finansal tablolarına uygulanır. Bir ekonomide yüksek enflasyonun mevcut olması durumunda TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin finansal tablolarının raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmesini gerektirir.

Raporlama tarihi itibarıyla, Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") rakamına göre son üç yılın genel satın alma gücündeki kümülatif değişim %100'ün üzerinde olduğundan, Türkiye'de faaliyet gösteren işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra sona eren raporlama dönemlerinde TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaları gerekmektedir.

KGK'nın 23 Kasım 2023 tarihinde yayımladığı Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru kapsamında Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiği belirtilmiştir.

Bununla birlikte, SPK'nın 28 Aralık 2023 tarihli ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar TMS 29'da belirtilen muhasebe ilkeleri kapsamında enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulmuştur.

Aşağıdaki tabloda Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksleri dikkate alınarak hesaplanan ilgili yıllara ait enflasyon oranları yer almaktadır:

Tarih	Endeks	Düzeltilme katsayısı	Üç yıllık kümülatif enflasyon oranları
30.09.2024	2.526,16	1,00000	343%
31.12.2023	1.859,38	1,35860	268%
30.09.2023	1.691,04	1,49385	254%

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Raporlama tarihi itibarıyla cari satın alma gücü cinsinden ifade edilenler dışındaki tüm kalemler ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak endekslenir. Geçmiş yıllara ait tutarlar da aynı şekilde endekslenmiştir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü cinsinden ifade edildiklerinden endekslenmemektedirler. Parasal kalemler nakit ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.
- Duran varlıklar, iştirakler ve benzeri varlıklar, piyasa değerlerini aşmamak kaydıyla, tarihi maliyetleri üzerinden endekslenir. Amortismanlar da benzer şekilde düzeltilmiştir. Özkaynaklar içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların Şirket'e dahil olduğu veya Şirket içerisinde olduğu dönemlerde genel fiyat endekslerinin uygulanması sonucu yeniden düzenlenmiştir.
- Finansal durum tablosunda yer alan parasal olmayan kalemlerin endekslenmesinden etkilenen kar veya zarar tablosu kalemlerinden kar veya zarar tablosuna etkisi olanlar hariç olmak üzere, kar veya zarar tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının ilk defa finansal tablolara yansıtıldığı dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenir.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Yüksek Enflasyonlu Ekonomide Raporlama (devamı)

- Net parasal pozisyonda genel enflasyondan kaynaklanan kazanç veya kayıplar, parasal olmayan varlıklar, özkaynak kalemleri ve kar veya zarar tablosu hesaplarında yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyondaki bu kazanç veya kayıplar kar veya zarara dahil edilir.

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasının etkisi aşağıda özetlenmiştir:

Finansal Durum Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum tablosunda yer alan tutarlardan raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimiyle ifade edilmemiş olanlar yeniden düzenlenir. Buna göre, parasal kalemler raporlama dönemi sonunda cari olan para birimi cinsinden ifade edildikleri için yeniden düzenlenmezler. Parasal olmayan kalemler, raporlama dönemi sonunda cari tutarları üzerinden gösterilmedikleri sürece, yeniden düzenlenmeleri gerekmektedir.

Parasal olmayan kalemlerin yeniden düzenlenmesinden kaynaklanan net parasal pozisyondaki kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilir ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda ayrıca sunulur.

Kâr veya Zarar Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Kâr veya zarar tablosundaki tüm kalemler raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Bu nedenle, tüm tutarlar aylık genel fiyat endeksindeki değişiklikler uygulanarak yeniden düzenlenmiştir.

Satılan stokların maliyeti, yeniden düzenlenmiş stok bakiyesi kullanılarak düzeltilmiştir.

Amortisman ve itfa giderleri, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarının yeniden düzenlenmiş bakiyeleri kullanılarak düzeltilmiştir.

Nakit Akış Tablosunun Yeniden Düzenlenmesi

Nakit akış tablosundaki tüm kalemler, raporlama dönemi sonunda geçerli olan ölçüm birimi cinsinden ifade edilmektedir.

2.3 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler, Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem özet finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla özet bilançosunu 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 30 Eylül 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, özet nakit akış tablosunu ve özet özkaynaklar değişim tablosunu 30 Eylül 2023 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanmış özet finansal tablolar ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.4 Netleştirme/ Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olduğu takdirde ve net olarak ödenmesi ve/veya tahsili düşünüldüğünde veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesi aynı zamanda gerçekleştirilecek olduğunda bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.5 Önemli Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Şirket'in ara dönem özet finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları, 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıl itibarıyla finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikalarıyla aynıdır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Özet finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Özet finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdaki gibidir:

2.6.1 Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır. Bu kapsamda Şirket, 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla mevcut risklerini değerlendirmiş olup ileride Şirket için yükümlülük doğuracak riskleri için gerekli karşılığı ayırmıştır.

2.6.2 Ertelenmiş Vergi Varlığı

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, kullanılmamış zararların ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabileceği tarihler ve gerektiğinde kullanılabilecek vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur. Elde edilen veriler ışığında, Şirket'in gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar, ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı veya bir kısmına karşılık ayrılır. Şirket 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla, yapılan değerlendirmeler sonucu, ertelenmiş vergi varlıklarını gelecekte vergiye tabi kâr beklentisi olduğu için kayıtlarına almıştır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Kullanılabilir mali zararlardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla kaydedilmektedirler.

2.6.3 İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Özet finansal tablolar, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 6.453.932 TL aşmıştır ve Şirket'in 2024 dokuz aylık dönemine ilişkin net dönem zararı 1.681.683 TL'dir. Şirket yönetimi, bütçe ve tahmin çalışmalarında esas faaliyet kârındaki artış ile birlikte net kârlılıkta da artış beklemektedir. Bu nedenlerden ötürü, Şirket yönetimi işletmenin sürekliliğine ilişkin net işletme sermayesine yönelik bir risk görmemektedir.

2.6.4 Bölümlere Göre Raporlama

Faaliyet bölümleri, Şirket'in faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümler ile tutarlı olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket'in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Şirket'in üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır. Şirket üst düzey yöneticileri Şirket'in tek bir alanda ve bölgede faaliyet göstermesini göz önünde bulundurarak, stratejik kararlarını Şirket'in tüm faaliyetlerini kapsayacak şekilde almaktadırlar. Bu nedenle, TFRS 8, "Faaliyet Bölümleri"ndeki ilgili hükümler doğrultusunda, Şirket'in, tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmakta olup, finansal bilgiler faaliyet bölümlerine göre raporlanmamıştır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

1 Ocak 2024 tarihinde ve sonrasında başlayan hesap dönemleri için yürürlüğe girmiş olan değişiklikler aşağıdaki gibidir:

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişikliklerin Şirket’in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16’da yapılan bu değişikliklerin Şirket’in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişikliklerin Şirket’in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7’de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir.

Değişikliklerin Şirket’in finansal tabloları üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK’nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Şirket, Kurul kararında belirtilen kriterleri sağladığından uygulama kapsamındadır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

a) 2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Şirket, Kurul kararında belirtilen kriterleri sağladığından uygulama kapsamındadır.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2025 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TFRS 17'nin Şirket'in finansal tabloları üzerinde etkisinin olması beklenmemektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması-Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Kasa	77.262	150.026
Yoldaki para (*)	184.059	140.727
Kredi kartı alacakları (**)	1.784.995	1.325.859
Bankadaki nakit		
Vadesiz mevduatlar	875.545	701.700
	<u>2.921.861</u>	<u>2.318.312</u>

(*) Yoldaki para, valör tarihi farkından dolayı henüz mevduat hesaplarına yansıtılmamış banka bakiyelerinden oluşmaktadır.

(**) Kredi kartı alacaklarının tahsilat süresi üç aydan kısadır.

İlişkili taraflarda yer alan nakit ve nakit benzeri bakiyeler Not 24'te gösterilmiştir.

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla vadeli mevduat bulunmamaktadır.

Şirket'in 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla herhangi bir bloke mevduatı bulunmamaktadır.

Şirket'in nakit ve nakit benzerleri için kur riskleri ve duyarlılık analizleri Not 25'te açıklanmıştır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

4. FİNANSAL BORÇLANMALAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Kısa Vadeli Borçlanmalar</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
İlişkili taraflardan kısa vadeli borçlanmalar		
Sabit faiz oranlı banka kredileri (*) (Not 24)	400.000	70.225
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar		
Sabit faiz oranlı banka kredileri (*)	3.581.793	656.130
Değişken faiz oranlı banka kredileri (*)	-	391.507
Tahvil ihracı (**)	691.856	-
Sukuk ihracı (**)	603.733	655.934
	<u>5.277.382</u>	<u>1.773.796</u>
<u>Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
İlişkili olmayan taraflara kredi kartı borçları	-	297.241
	<u>-</u>	<u>297.241</u>
<u>Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Kiralama işlemlerinden borçlar	881.031	625.676
	<u>881.031</u>	<u>625.676</u>
<u>Uzun Vadeli Borçlanmalar</u>		
Kiralama işlemlerinden borçlar	2.354.735	2.451.967
	<u>2.354.735</u>	<u>2.451.967</u>

(*) 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borçlanmalar aşağıdakilerden oluşmaktadır:

<u>Para Birimi</u>	<u>Faiz Oranı (i)</u>	<u>30 Eylül 2024</u>
TL (Sabit faiz oranlı)	%52,72	4.710.000
Avro (Sabit faiz oranlı)	%6,77	209.943
	Faiz tahakkuku	357.439
		<u>5.277.382</u>
<u>Para Birimi</u>	<u>Faiz Oranı (i)</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
TL (Sabit faiz oranlı)	%43,26	1.295.425
TL (Değişken faiz oranlı)	%33,26	339.650
	Faiz tahakkuku	138.721
		<u>1.773.796</u>

(i) Faiz oranları ağırlıklı ortalama yöntemiyle hesaplanmıştır.

(**) Şirket 8 Kasım 2023 tarihinde 190.000 TL tutarında 364 gün vadeli %48 faiz oranlı ve 29 Nisan 2024 tarihinde 300.000 TL tutarında 181 gün vadeli %60 faiz oranlı sukuk ihracı gerçekleştirmiştir. Şirket 13 Ağustos 2024 tarihinde 400.000 TL tutarında 365 gün vadeli %53 sabit faizli ve 13 Ağustos 2025 ifta tarihli; 26 Ağustos 2024 tarihinde ise 250.000 TL tutarında 182 gün vadeli %52 sabit faizli ve 24 Şubat 2025 ifta tarihli tahvil ihracı gerçekleştirmiştir.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

4. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Şirket'in ilişkili taraflara olan finansal borçlanma tutarları Not 24'te gösterilmiştir.

Şirket'in kiralama yükümlülükleri, varlığın faydalı ömrü boyunca üçüncü taraflardan kiralamış olduğu mağaza, taşıt, binaların gelecekte ödenecek borçlarının bugünkü değerini ifade etmektedir.

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçların bilanço tarihindeki TL karşılığı değerleri ile geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
1-2 yıl içerisinde ödenecek	163.991	213.225
2-3 yıl içerisinde ödenecek	117.242	138.003
3-4 yıl içerisinde ödenecek	72.614	87.227
4-5 yıl içerisinde ödenecek	58.070	83.200
5 yıl ve sonrasında ödenecek	1.942.818	1.930.312
	2.354.735	2.451.967

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin Şirket'in banka kredilerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ait mutabakat aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
1 Ocak itibarıyla krediler	1.773.796	2.484.708
Dönem içi kredi anapara girişleri	7.764.829	2.407.844
Dönem içi faiz ve anapara ödemeleri	(5.603.105)	(3.478.864)
Dönem içi faiz gideri (tahakkuklar dahil) (Not 21)	2.029.053	647.799
Enflasyon etkisi	(687.191)	(678.827)
30 Eylül itibarıyla krediler	5.277.382	1.382.660

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin Şirket'in kiralama faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerine ait mutabakat aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
1 Ocak itibarıyla faaliyet kiralaması	3.077.643	3.059.855
Dönem içi faaliyet kiralama net yükümlülük değişimi	1.714.861	1.774.450
Dönem içi faaliyet kiralama ödemesi	(1.211.737)	(1.173.436)
Dönem içi faiz gideri (Not 21)	568.878	606.210
Enflasyon etkisi	(913.879)	(1.293.529)
30 Eylül itibarıyla kiralamalar	3.235.766	2.973.550

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

4. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Şirket'in kiralama faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerinin para birimine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

Para Birimi	30 Eylül 2024	
	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL	875.262	2.289.438
Avro	5.769	65.297
	881.031	2.354.735

Para Birimi	31 Aralık 2023	
	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL	619.504	2.367.936
Avro	6.172	84.031
	625.676	2.451.967

Şirket'in 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla finansal borçlanmalarına ilişkin vermiş olduğu herhangi bir teminat bulunmamaktadır.

Şirket'in finansal borçlanmaları ile ilgili maruz kaldığı kur riski Not 25'te açıklanmıştır.

Şirket'in 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla kullanmış olduğu bazı kredilere istinaden ihracat taahhüdü bulunmaktadır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ticari alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Diğer ticari alacaklar	1.539.071	1.382.620
Ticaret merkezi alacakları	10.183	12.409
Beklenen zarar karşılığı	(32.513)	(32.169)
	<u>1.516.741</u>	<u>1.362.860</u>
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 24)	142.566	92.355
	<u>1.659.307</u>	<u>1.455.215</u>

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin ayrılan beklenen zarar karşılığındaki hareketler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
Açılış bakiyesi	32.169	55.103
Tahsilatlar	(1.110)	(1.865)
Dönem gideri	10.587	4.175
Enflasyon etkisi	(9.133)	(18.579)
Kapanış bakiyesi	<u>32.513</u>	<u>38.834</u>

Ticari alacakların vadeleri firma ve sektör bazında değişiklik göstermekle birlikte, ortalama vadesi üç ayın altındadır.

Şirket alacaklarının tahsil edilip edilemeyeceğine karar verirken, sözkonusu alacakların kredi kalitesinde, ilk oluştuğu tarihten bilanço tarihine kadar bir değişiklik olup olmadığını değerlendirir. Çok sayıda müşteriyle çalışılması sebebiyle Şirket'in kredi riski dağılmış durumdadır ve önemli bir kredi riski yoğunlaşması yoktur.

Şirket'in ticari alacakları için almış olduğu teminatların toplamı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ticari alacaklar için alınan teminat mektupları	1.357.235	1.014.256
	<u>1.357.235</u>	<u>1.014.256</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

5. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	10.774.040	11.931.233
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 24)	274.100	259.595
	<u>11.048.140</u>	<u>12.190.828</u>

Ticari malların satın alınmasına ilişkin ortalama ödeme vadesi sektör ve firma bazında değişiklik göstermektedir.

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ortalama ödeme vadesi üç ayın altındadır.

Şirket'in ticari alacak ve borçları için kur riski Not 25'te açıklanmıştır.

6. STOKLAR

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ticari mallar	7.201.279	7.454.203
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(60.142)	(69.052)
	<u>7.141.137</u>	<u>7.385.151</u>

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin stok değer düşüş karşılığında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
Açılış bakiyesi	69.052	63.725
Dönem gideri	13.573	27.024
Kullanılan karşılık	(22.483)	(17.986)
Kapanış bakiyesi	<u>60.142</u>	<u>72.763</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

7. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Tesis, Makina ve Cihazlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>				
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	11.292.004	2.429.669	101.866	13.823.539
Alımlar	394.657	1.820	88.232	484.709
Transferler (Not 9)	81.702	-	(82.645)	(943)
Çıkışlar (*)	(152.313)	(14.532)	(468)	(167.313)
30 Eylül 2024 kapanış bakiyesi	11.616.050	2.416.957	106.985	14.139.992
<u>Birikmiş amortismanlar</u>				
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	(8.454.876)	(1.318.618)	-	(9.773.494)
Dönem gideri	(671.061)	(43.010)	-	(714.071)
Çıkışlar (*)	120.453	13.917	-	134.370
30 Eylül 2024 kapanış bakiyesi	(9.005.484)	(1.347.711)	-	(10.353.195)
1 Ocak 2024 itibarıyla net defter değeri	2.837.128	1.111.051	101.866	4.050.045
30 Eylül 2024 itibarıyla net defter değeri	2.610.566	1.069.246	106.985	3.786.797

Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla amortisman ve itfa payı giderlerinin 2.053.178 TL'si pazarlama giderleri (30 Eylül 2023: 1.875.584 TL), 301.488 TL'si (30 Eylül 2023: 234.060 TL) genel yönetim giderleri altında muhasebeleştirilmiştir.

(*) Dönem içerisinde kapanan mağazalara ait çıkışları içermektedir.

30 Eylül 2024 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 11.486.098 TL'dir (31 Aralık 2023: 8.545.325 TL). 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek bulunmamaktadır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

7. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Tesis, Makina ve Cihazlar	Diğer Maddi Duran Varlıklar	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<u>Malivet değeri</u>				
1 Ocak 2023 açılış bakiyesi	10.952.286	2.556.438	66.234	13.574.958
Alımlar	646.645	299	101.485	748.429
Transferler (Not 9)	57.665	-	(59.955)	(2.290)
Çıkışlar (*)	(222.396)	(77.750)	-	(300.146)
30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi	11.434.200	2.478.987	107.764	14.020.951
<u>Birikmiş amortismanlar</u>				
1 Ocak 2023 açılış bakiyesi	(8.361.655)	(1.307.488)	-	(9.669.143)
Dönem gideri	(610.380)	(53.638)	-	(664.018)
Çıkışlar (*)	202.865	20.893	-	223.758
30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi	(8.769.170)	(1.340.233)	-	(10.109.403)
1 Ocak 2023 itibarıyla net defter değeri	2.590.631	1.248.950	66.234	3.905.815
30 Eylül 2023 itibarıyla net defter değeri	2.665.030	1.138.754	107.764	3.911.548

(*) Dönem içerisinde kapanan mağazalara ait çıkışları içermektedir.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

8. KİRALAMA İŞLEMLERİ

<u>Malivet değeri</u>	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	11.837.919	174.208	12.012.127
Dönem içi girişler	1.720.183	84.172	1.804.355
Çıkışlar	(238.927)	-	(238.927)
30 Eylül 2024 kapanış bakiyesi	13.319.175	258.380	13.577.555
<u>Birikmiş amortismanlar</u>			
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	(6.415.911)	(174.208)	(6.590.119)
Dönem gideri	(1.413.862)	(63.129)	(1.476.991)
Çıkışlar	149.433	-	149.433
30 Eylül 2024 kapanış bakiyesi	(7.680.340)	(237.337)	(7.917.677)
1 Ocak 2024 itibarıyla net defter değeri	5.422.008	-	5.422.008
30 Eylül 2024 itibarıyla net defter değeri	5.638.835	21.043	5.659.878

<u>Malivet değeri</u>	Binalar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2023 açılış bakiyesi	9.663.206	113.031	9.776.237
Dönem içi girişler	1.792.483	61.177	1.853.660
Çıkışlar	(141.696)	-	(141.696)
30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi	11.313.993	174.208	11.488.201
<u>Birikmiş amortismanlar</u>			
1 Ocak 2023 açılış bakiyesi	(4.807.970)	(113.031)	(4.921.001)
Dönem gideri	(1.252.310)	(45.882)	(1.298.192)
Çıkışlar	62.486	-	62.486
30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi	(5.997.794)	(158.913)	(6.156.707)
1 Ocak 2023 itibarıyla net defter değeri	4.855.236	-	4.855.236
30 Eylül 2023 itibarıyla net defter değeri	5.316.199	15.295	5.331.494

Şirket, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını özet finansal tablolarına almıştır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

9. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

<u>Malivet değeri</u>	<u>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</u>
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	2.386.863
Alımlar	130.526
Transferler (Not 7)	943
Çıkışlar	(20.679)
30 Eylül 2024 kapanış bakiyesi	2.497.653
<u>Birikmiş itfa pavyaları</u>	
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	(2.009.724)
Dönem gideri	(163.604)
Çıkışlar	17.826
30 Eylül 2024 kapanış bakiyesi	(2.155.502)
1 Ocak 2024 itibarıyla net defter değeri	377.139
30 Eylül 2024 itibarıyla net defter değeri	342.151

<u>Malivet değeri</u>	<u>Maddi Olmayan Duran Varlıklar</u>
1 Ocak 2023 açılış bakiyesi	2.159.136
Alımlar	183.244
Transferler (Not 7)	2.290
Çıkışlar	(560)
30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi	2.344.110
<u>Birikmiş itfa pavyaları</u>	
1 Ocak 2023 açılış bakiyesi	(1.828.030)
Dönem gideri	(147.434)
Çıkışlar	526
30 Eylül 2023 kapanış bakiyesi	(1.974.938)
1 Ocak 2023 itibarıyla net defter değeri	331.106
30 Eylül 2023 itibarıyla net defter değeri	369.172

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca peştemaliye bedeli ve bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

10. ŞEREFİYE

Şerefiye tutarı aşağıdaki yatırımlarla ilgili oluşmuştur:

<u>Yatırım</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Gima	2.636.302	2.636.302
Kiler Alışverişi	1.128.533	1.128.533
Alpark	330.080	330.080
	<u>4.094.915</u>	<u>4.094.915</u>

11. KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

<u>Kısa Vadeli Karşılıklar</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Dava ve çeşitli riskler için ayrılan karşılıklar	104.119	102.651
Personel ve SGK dava karşılıkları	52.911	45.728
	<u>157.030</u>	<u>148.379</u>

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin kısa vadeli karşılıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>Dava ve çeşitli riskler için ayrılan karşılıklar</u>	<u>Personel ve SGK dava karşılıkları</u>	<u>Toplam</u>
Açılış bakiyesi 1 Ocak 2024	102.651	45.728	148.379
Dönem gideri	34.344	28.092	62.436
Kullanılan / iptal edilen karşılık	(6.450)	(9.861)	(16.311)
Enflasyon etkisi	(26.426)	(11.048)	(37.474)
Kapanış bakiyesi 30 Eylül 2024	<u>104.119</u>	<u>52.911</u>	<u>157.030</u>

	<u>Dava ve çeşitli riskler için ayrılan karşılıklar</u>	<u>Personel ve SGK dava karşılıkları</u>	<u>Toplam</u>
Açılış bakiyesi 1 Ocak 2023	105.922	65.464	171.386
Dönem gideri	22.992	15.079	38.071
Kullanılan / iptal edilen karşılık	(1.340)	(15.965)	(17.305)
Enflasyon etkisi	(34.996)	(18.877)	(53.873)
Kapanış bakiyesi 30 Eylül 2023	<u>92.578</u>	<u>45.701</u>	<u>138.279</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

11. KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (devamı)

Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Şirket aleyhine açılmış ve halihazırda devam eden muhtelif davalar bulunmaktadır. 30 Eylül 2024 itibarıyla, Şirket aleyhine açılan ve halen devam etmekte olan 617 adet dava olup, nakit çıkışı öngörülen kısım olan 143.042 TL'lik kısım için finansal tablolarda karşılık ayrılmıştır. Bu davalar genel olarak Sosyal Sigortalar Kurumu ile alacak, kira ve iş davalarından oluşmaktadır. Kalan karşılık tutarı olan 13.988 TL ise diğer risk karşılığı olarak ayrılmıştır.

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan fayda karşılıkları aşağıdaki gibidir:

<u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Kullanılmayan izin karşılığı	3.750	16.785
	<u>3.750</u>	<u>16.785</u>
 <u>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</u>	 <u>30 Eylül 2024</u>	 <u>31 Aralık 2023</u>
Kıdem tazminatı karşılığı	775.445	675.374
	<u>775.445</u>	<u>675.374</u>

Kıdem tazminatı karşılığının, 30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin hareketi aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>30 Eylül 2023</u>
1 Ocak itibarıyla	675.374	890.958
Hizmet maliyeti	175.049	248.757
Faiz maliyeti	119.771	56.747
Aktüeryal kayıp	263.007	496.494
Ödenen tazminatlar	(220.577)	(465.059)
Enflasyon etkisi	(237.179)	(369.795)
30 Eylül itibarıyla	<u>775.445</u>	<u>858.102</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

12. TAAHHÜTLER**Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler**

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
A. Kendi Tüzel Kişilgi Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.180.232	1.118.352
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Gimeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Gimeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
	1.180.232	1.118.352

30 Eylül 2024

	Toplam TL Karşılığı	TL	ABD Doları (TL karşılığı)	Avro (TL karşılığı)
Teminat mektupları	1.180.233	1.169.731	8.359	2.143
	1.180.233	1.169.731	8.359	2.143

31 Aralık 2023

	Toplam TL Karşılığı	TL	ABD Doları (TL karşılığı)	Avro (TL karşılığı)
Teminat mektupları	1.118.352	1.108.351	9.780	221
	1.118.352	1.108.351	9.780	221

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirket'in özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2023: %0).

13. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Ödenecek personel maaş ve primleri	383.853	355.285
Personele borçlar ve ödenecek SGK primleri	190.082	261.718
	573.935	617.003

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

14. ERTELENMİŞ GELİRLER (MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLERİN DIŞINDA KALANLAR)

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

<u>Ertelenmiş Gelirler</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Gelecek dönemlere ait gelirler (*)	127.849	177.924
Alışveriş puanları yükümlülüğü	19.408	7.676
	<u>147.257</u>	<u>185.600</u>

(*) Gelecek dönemlere ait gelirler ağırlıklı olarak, satışı yapılan fakat müşteriler tarafından henüz kullanılmamış alışveriş çeki, toptan kart ve benzerlerinin tutarından oluşmaktadır.

15. ÖZKAYNAKLAR

a) Sermaye

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

<u>Ortaklar</u>	<u>(%)</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>(%)</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	57,12	72.988	57,12	72.988
Carrefour Nederland BV	32,16	41.098	32,16	41.098
Halk ortaklar ve diğer	10,72	13.688	10,72	13.688
Nominal sermaye	<u>100,00</u>	<u>127.774</u>	<u>100,00</u>	<u>127.774</u>

(*) Şirket'in 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla sermayesi 127.774 TL olup (31 Aralık 2023: 127.774 TL) her biri 1 Kuruş değerinde 12.777.376.572 adet (31 Aralık 2023: 12.777.376.572 adet) paya bölünmüştür. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 635.000 TL olup, kayıtlı sermaye tavanı izni 2020 / 2024 yılları (5 yıl) arasında geçerlidir.

19 Kasım 2020 tarihinde gerçekleşen Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda, Şirket'in 700.000 TL tutarındaki çıkarılmış sermayesi 595.756 TL azaltılarak 104.244 TL'ye düşürülmesine ve bu sermaye azaltımı ile eşzamanlı olarak 1 Kuruş nominal değer üzerinden tamamı nakden karşılanmak üzere toplam 23.530 TL tutarda sermaye artırımı yapılarak çıkarılmış sermayenin 127.774 TL olmasına karar verilmiştir. Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı sonuçları ise T.C. İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 180917 sayılı evrakı ile, 23 Aralık 2020 tarihinde tescil edilmiştir.

Daha önce 700.000 TL olan çıkarılmış sermaye, SPK onayıyla bu defa tamamı ödenmiş bulunan sermayeden 586.161 TL sermaye enflasyon düzeltmesi farkları hesabına ve 9.595 TL maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları hesabına alacak kaydedilmek suretiyle mahsup edilmesi sonucu toplam 595.756 TL tutarında azaltılarak 104.244 TL'ye indirilmiş ve bununla eşzamanlı olarak 23.530 TL tutarında tamamı nakden karşılanmak suretiyle sermaye artırımı yapılarak 127.774 TL'ye çıkarılmıştır.

Sermaye azaltımı nedeniyle Şirket'ten herhangi bir fon çıkışı olmamıştır. Şirket'in sermaye artırımı sonucu 400.503 TL tutarında nakit girişi elde etmiştir. Söz konusu işlem maliyeti gerçekleşmiştir.

(*) Yukarıdaki paragraflarda belirtilen tutarlar işlem tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiştir.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

15. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

a) Sermaye (devamı)

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla sermaye enflasyon düzeltmesi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları	17.331.009	17.331.009
	17.331.009	17.331.009

30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla 17.331.009 TL tutarındaki sermaye düzeltme farkları Şirket'in ödenmiş sermaye tutarının enflasyona göre düzeltilmesinden kaynaklanan ve geçmiş yıllar zararına mahsup edilmemiş veya sermayeye eklenmemiş sermaye düzeltme farklarından oluşmaktadır.

b) Geçmiş Yıllar Zararları

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı bakiyesi	(14.079.287)	(15.656.482)
Transfer	1.636.016	1.577.195
Dönem sonu bakiyesi	(12.443.271)	(14.079.287)

TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıklar, geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

c) Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Yasal yedekler	157.939	157.939
	157.939	157.939

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir; bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

d) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

Tanımlanmış Fayda Yeniden Ölçüm Kayıpları

30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla 1.037.499 TL (31 Aralık 2023: 840.244 TL) tutarında kıdem tazminatı karşılığına ilişkin diğer kapsamlı gider olarak muhasebeleştirilen aktüeryal kayıplardan oluşmaktadır.

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Aktüeryal kayıp	(1.037.499)	(840.244)
	(1.037.499)	(840.244)

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

16. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

HASILAT	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Mağazacılık faaliyeti satışları	46.549.558	16.372.129	45.467.401	16.463.151
Satıştan iadeler	(292.140)	(110.331)	(381.543)	(172.926)
Müşteri sadakat programı indirimleri	(188.890)	(71.166)	(102.292)	(37.293)
Satıştan indirimler	(181.295)	(58.086)	(197.627)	(67.134)
Alt kiralama gelirleri	83.620	28.991	84.846	26.978
	<u>45.970.853</u>	<u>16.161.537</u>	<u>44.870.785</u>	<u>16.212.776</u>

Şirket, mal ve hizmet devrederek edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak ve belirli bir anda yerine getirir.

SATIŞLARIN MALİYETİ	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Stok açılış bakiyesi	(7.385.151)	(7.437.978)	(6.670.448)	(7.816.611)
Alımlar	(35.439.833)	(12.229.878)	(37.545.903)	(13.633.418)
Stok değer düşüklüğü karşılığı değişikliği (net) (Not 6)	8.910	(7.333)	(9.038)	19.350
Stok kapanış bakiyesi	<u>7.141.137</u>	<u>7.141.137</u>	<u>8.102.265</u>	<u>8.102.265</u>
	<u>(35.674.937)</u>	<u>(12.534.052)</u>	<u>(36.123.124)</u>	<u>(13.328.414)</u>

17. PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 ara hesap dönemleri itibarıyla faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Pazarlama giderleri	(9.968.487)	(3.307.178)	(9.126.043)	(3.151.492)
Genel yönetim giderleri	<u>(1.275.323)</u>	<u>(364.735)</u>	<u>(1.215.562)</u>	<u>(363.148)</u>
	<u>(11.243.810)</u>	<u>(3.671.913)</u>	<u>(10.341.605)</u>	<u>(3.514.640)</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

17. PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ (devamı)

<u>Pazarlama Giderleri</u>	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Personel giderleri	(4.985.707)	(1.521.424)	(4.442.333)	(1.478.536)
Amortisman ve itfa giderleri	(2.053.178)	(755.295)	(1.875.584)	(679.189)
Kira giderleri	(814.641)	(278.775)	(777.593)	(287.320)
Enerji-yakıt-su giderleri	(783.498)	(322.838)	(909.850)	(316.632)
Reklam, katalog ve bröşür giderleri	(416.286)	(129.683)	(346.192)	(115.431)
Dışarıdan sağlanan hizmetler	(291.763)	(91.212)	(243.358)	(86.066)
Bakım ve onarım giderleri	(166.247)	(61.307)	(138.911)	(51.584)
Bilgi teknolojisi giderleri	(106.882)	(33.311)	(100.223)	(34.617)
Sarf malzeme giderleri	(72.488)	(24.170)	(96.234)	(36.833)
Sigorta giderleri	(71.961)	(21.456)	(46.678)	(12.375)
Seyahat giderleri	(40.876)	(15.593)	(20.216)	(8.246)
Vergi ve diğer yükümlülükler	(22.007)	(6.512)	(23.741)	(6.526)
Dekorasyon malzeme giderleri	(21.950)	(7.492)	(24.233)	(7.259)
Danışmanlık giderleri	(20.332)	(5.423)	(5.850)	(2.641)
İletişim giderleri	(1.237)	(343)	(1.093)	(470)
Diğer	(99.434)	(32.344)	(73.954)	(27.767)
	<u>(9.968.487)</u>	<u>(3.307.178)</u>	<u>(9.126.043)</u>	<u>(3.151.492)</u>

<u>Genel Yönetim Giderleri</u>	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Personel giderleri	(630.586)	(210.995)	(522.466)	(195.073)
Amortisman ve itfa giderleri	(301.488)	(46.708)	(234.060)	(37.581)
Bilgi teknolojisi giderleri	(156.026)	(38.731)	(148.819)	(32.980)
Danışmanlık giderleri	(75.931)	(22.754)	(168.685)	(48.840)
Seyahat giderleri	(42.344)	(18.939)	(49.850)	(19.221)
Reklam, katalog ve bröşür giderleri	(21.475)	(7.800)	(14.662)	(4.958)
Dışarıdan sağlanan hizmetler	(10.165)	(3.202)	(8.462)	(3.005)
Enerji-yakıt-su giderleri	(8.990)	(3.162)	(11.475)	(4.410)
Sigorta giderleri	(7.673)	(2.468)	(10.916)	(3.610)
Sarf malzeme giderleri	(3.355)	(1.037)	(2.310)	(206)
Vergi ve diğer yükümlülükler	(2.628)	(699)	(3.275)	(1.337)
Bakım ve onarım giderleri	(2.532)	(1.087)	(3.915)	(961)
Kira giderleri	(1.565)	(470)	(1.997)	(617)
İletişim giderleri	(912)	(438)	(964)	(184)
Dekorasyon malzeme giderleri	(319)	(100)	(58)	(30)
Diğer	(9.334)	(6.145)	(33.648)	(10.135)
	<u>(1.275.323)</u>	<u>(364.735)</u>	<u>(1.215.562)</u>	<u>(363.148)</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

18. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Personel giderleri	(5.616.293)	(1.732.419)	(4.964.799)	(1.673.609)
Amortisman ve itfa giderleri	(2.354.666)	(802.003)	(2.109.644)	(716.770)
Kira giderleri	(816.206)	(279.245)	(779.590)	(287.937)
	<u>(8.787.165)</u>	<u>(2.813.667)</u>	<u>(7.854.033)</u>	<u>(2.678.316)</u>

19. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ilişkin, esas faaliyetlerden diğer gelir / karlar ve gider / zararlar aşağıdaki gibidir:

<u>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</u>	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Reeskont gelirleri	108.427	28.177	131.353	122.229
Operasyonel kambiyo karı	95.099	35.078	220.868	36.744
Bayilik yönetim gelirleri	53.663	20.363	37.877	15.193
Kira sözleşmesi fesihlerine ilişkin gelirler	5.407	-	4.701	(155)
Konusu kalmayan karşılıklar	277	-	-	-
Kira ödemelerine tanınan imtiyazlar	-	-	145	-
Diğer gelir ve karlar	177.598	132.013	48.140	12.366
	<u>440.471</u>	<u>215.631</u>	<u>443.084</u>	<u>186.377</u>

<u>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)</u>	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Vadeli alımlar faiz gideri (*)	(2.962.611)	(1.077.369)	(1.322.309)	(690.394)
Operasyonel kambiyo zararı	(74.388)	(21.488)	(152.761)	(21.813)
Rekabet Kurumu cezası gelir tahakkuku iptali	-	-	(99.855)	-
Karşılık giderleri (**)	(3.734)	(2.827)	(5.414)	287
Deprem bağış gideri	-	-	(3.754)	-
Operasyonel faiz gideri	(2.126)	(627)	(3.398)	(720)
Diğer gider ve zararlar	(360.532)	(117.347)	(297.646)	(109.498)
	<u>(3.403.391)</u>	<u>(1.219.658)</u>	<u>(1.885.137)</u>	<u>(822.138)</u>

(*) Vadeli alımlar her ay için ayrı olarak ilgili dönemin TLREF faiz oranları ile varsayılan peşin değere indirgenmekte ve bunun sonucunda vadeli alım faiz gideri hesaplanmaktadır. Ağırlıklı ortalama faiz oranı %49,2'dir (2023: %14,1).

(**) Karşılık giderleri genel olarak risk ve dava karşılıklarından oluşmaktadır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

20. FİNANSMAN GELİRLERİ

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri itibarıyla, finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

<u>Finansal Gelirler</u>	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Faiz gelirleri	35.877	5.543	32.347	11.443
Kur farkı gelirleri	19.684	5.515	-	-
	<u>55.561</u>	<u>11.058</u>	<u>32.347</u>	<u>11.443</u>

21. FİNANSMAN GİDERLERİ

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemleri itibarıyla, finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

<u>Finansman Giderleri</u>	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Faiz giderleri (Not 4)	(2.029.053)	(743.382)	(647.799)	(272.831)
Kiralama yükümlülüklerine ilişkin faiz giderleri (Not 4)	(568.878)	(194.386)	(606.210)	(176.578)
Kredi kartı komisyon giderleri	(167.684)	(47.012)	(90.742)	(43.864)
Kur farkı gideri	(58.825)	(52.617)	-	-
	<u>(2.824.440)</u>	<u>(1.037.397)</u>	<u>(1.344.751)</u>	<u>(493.273)</u>

22. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

<u>Dönem Vergi Geliri</u>	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Cari dönem vergi gideri	-	-	-	-
Ertelenmiş vergi geliri	363.250	126.896	(599.234)	(514.722)
Sürdürülen faaliyetler vergi geliri	<u>363.250</u>	<u>126.896</u>	<u>(599.234)</u>	<u>(514.722)</u>

Kurumlar Vergisi:

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Kurumların üçer aylık dönemlerde gerçekleşen mali kârları üzerinden cari oran ile geçici vergi hesaplayarak dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci gününe kadar beyan edip 17’nci günün akşamına kadar ödemeleri gerekmektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilmektedir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer mali borçlara mahsup da edilebilmektedir.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

22. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı):

Türkiye’de kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi genel oranı 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla %20 olarak uygulanmaktaydı. Ancak, 15 Temmuz 2023 tarihli ve 32249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “6/2/2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası İle Bazı Kanunlarda Ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 21. Maddesi uyarınca, 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun kurumlar vergisi oranını düzenleyen 32. maddesinde yapılan değişikliklerle; 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere kurumlar vergisinde uygulanan genel oran %20’den %25’e çıkarılmıştır. Dolayısıyla Şirket 2024 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında %25 vergi oranını kullanmıştır.

Söz konusu değişiklik kapsamında, 30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında kullanılan vergi oranı % 25’tir. (31 Aralık 2023: %25).

Vergi Usul Kanunu’nun mükerrer 298’inci maddesi kapsamında, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması için gerekli koşullar gerçekleşmiştir. Ancak 29 Ocak 2022 tarih ve 31734 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7352 sayılı “Vergi Usul Kanunu İle Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile 213 sayılı Vergi Usul Kanunu’nun geçici 33’üncü maddesi uyarınca:

- Geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 298’inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde mükerrer mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı,

- 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların ise kurumlar vergisi matrahına etkisi olmayacak şekilde enflasyon düzeltmesine tabi tutulacağı,

hüküm altına alınmıştır.

30 Aralık 2023 tarihli ve 32415 sayılı 2. mükerrer Resmi Gazete’de yayımlanan “555 Sıra Numaralı Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğ ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi uyarınca Türkiye’de faaliyet gösteren işletmelerin 2023 hesap dönemine ilişkin mali tablolarının enflasyon düzeltmesine tabi tutulması esastır. Söz konusu enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolar 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bir açılış bilançosu bazı teşkil edecek olup 2023 yılına ait dönem vergisi hesaplamasında enflasyon etkileri dikkate alınmayacaktır.

Vergi Usul Kanunu’nun geçici 33’üncü maddesine göre 31 Aralık 2023 tarihli mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmasından kaynaklanan vergi etkileri 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına dahil edilmiştir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye’de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye’de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca kârın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

22. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Kurumlar Vergisi (devamı):

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca, kurumların en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları gayrimenkullerinin (taşınmazlarının) kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı, kurumlar vergisinden istisnadır. Bununla birlikte, 7061 sayılı kanunla yapılan değişiklikle bu oran taşınmazlar açısından %75'ten %50'ye indirilmiş ve 2018 yılından itibaren hazırlanacak vergi beyannamelerinde bu oran %50 olarak kullanılmaktadır. Ayrıca yapılan değişiklikle, 15 Temmuz 2023 itibarıyla; 5520 sayılı Kanunda taşınmaz satış kazançları için öngörülen %50 oranındaki vergi istisnası kaldırılmıştır. Bununla birlikte bu istisna 15 Temmuz 2023 tarihinden önce işletmelerin aktifinde yer alan taşınmazların satışlarında %25 olarak uygulanacaktır.

İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettünün nakden veya hesaben ödemesinin yapıldığı dönemde beyan edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri 22 Aralık 2021 tarihine kadar %15 oranında stopaja tabii idi. Ancak, 22 Aralık 2021 tarihli ve 31697 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı uyarınca 193 numaralı Gelir Vergisi Kanunu ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununa göre %15 olan temettü stopaj oranı %10'a indirilmiştir.

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye eklenmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla stopaj vergisine tabi değildir.

Transfer fiyatlandırması düzenlemeleri

Türkiye'de, transfer fiyatlandırması düzenlemeleri Kurumlar Vergisi Kanunu'nun "Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı" başlıklı 13 üncü maddesinde belirtilmiştir. Transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı hakkındaki 18 Kasım 2007 tarihli tebliğ uygulama ile ilgili detayları düzenlemektedir.

Vergi mükellefi, ilişkili kişilerle emsallere uygunluk ilkesine aykırı olarak tespit ettikleri bedel veya fiyat üzerinden mal veya hizmet alım ya da satımında bulunursa, kazanç tamamen veya kısmen transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü olarak dağıtılmış sayılır. Bu gibi transfer fiyatlandırması yoluyla örtülü kazanç dağıtımı kurumlar vergisi için kanunen kabul edilmeyen gider olarak dikkate alınır.

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 hesap dönemleri itibarıyla Şirket'in dönem karı vergi yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Ertelenmiş Vergi Varlığı ve Yükümlülüğü:

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki vergi indirimine konu olmayan şerefiye ve muhasebeye ve vergiye konu olmayan ilk defa kayıtlara alınan varlık ve yükümlülük farkları hariç geçici farklar üzerinden hesaplanır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

22. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Ertelenmiş Vergi Varlığı ve Yükümlülüğü (devamı):

Ertelenmiş vergi, 30 Eylül 2024 ve 31 Aralık 2023 dönemleri için aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

<u>Ertelenmiş vergiye baz teşkil eden zamanlama farkları:</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Diğer yükümlülükler için ayrılan karşılıklar	204.196	252.774
Sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı	32.258	32.257
Stoklar değerleme farkı	161.860	173.378
Diğer dönen varlıklar	379.839	295.125
Kıdem tazminatı karşılığı	775.445	675.375
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(308.004)	47.873
Kullanım hakkı varlıkları	(5.659.878)	(5.422.008)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	(243.111)	314.614
Kiralamadan doğan yükümlülükler	3.235.766	3.077.642
Geçmiş yıl mali zararları	4.001.416	1.307.390
Diğer	(87.402)	21.956
	<u>2.492.385</u>	<u>776.376</u>

<u>Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) :</u>	<u>30 Eylül 2024</u>	<u>31 Aralık 2023</u>
Diğer yükümlülükler için ayrılan karşılıklar	51.049	63.194
Sabit kıymet değer düşüklüğü karşılığı	8.065	8.064
Stoklar değerleme farkı	40.465	43.345
Diğer dönen varlıklar	94.960	73.781
Kıdem tazminatı karşılığı	193.861	168.844
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(77.001)	11.968
Kullanım hakkı varlıkları	(1.414.970)	(1.355.502)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	(60.778)	78.654
Kiralamadan doğan yükümlülükler	808.942	769.411
Geçmiş yıl mali zararları	1.000.354	326.848
Diğer	(21.851)	5.487
	<u>623.096</u>	<u>194.094</u>

Kullanılabilir mali zararlar

Vergi Usul Kanunu'na göre, mali zararlar en fazla beş yıl süre ile taşınabilir. Buna göre, kullanılmamış mali zararların kayıtlara alınabileceği en son yıl 2029'dur. Şirket yönetimi, takip eden yıllarda beklenen operasyonel performans iyileşmesine bağlı olarak gelecekte yeterli vergilendirilebilir karın bulunmasının muhtemel olduğunu değerlendirmiş ve buna bağlı olarak 1.000.354 TL (31 Aralık 2023: 326.848 TL) tutarında kullanılmamış mali zararlardan doğan ertelenmiş vergi varlığı finansal tablolara yansıtılmıştır.

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

22. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

Şirket'in, üzerinden ertelenmiş vergi varlığı kaydedilmiş kullanılabilir mali zararlarının son kullanım tarihleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
2024	182.259	247.617
2025	154.997	210.579
2026	213.633	290.242
2028	420.066	558.952
2029	3.030.461	-
	<u>4.001.416</u>	<u>1.307.390</u>

30 Eylül 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemlerine ilişkin ertelenmiş vergi varlığının hareket tablosu aşağıda verilmiştir:

<u>Ertelenmiş vergi varlığı hareketleri:</u>	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
1 Ocak açılış bakiyesi	194.094	(294.023)
Dönem geliri	363.250	(599.234)
Özkaynaklar ile ilişkilendirilen vergi geliri	65.752	124.124
30 Eylül kapanış bakiyesi	<u>623.096</u>	<u>(769.133)</u>

23. PAY BAŞINA (KAYIP) / KAZANÇ

30 Eylül 2024 ve 30 Eylül 2023 ara hesap dönemleri itibarıyla, Şirket hisselerinin ağırlıklı ortalama adedi ve birim hisse başına kar hesaplamaları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024	30 Eylül 2023
Tedavüldeki hisse senedi adedi - Dönem başı itibarıyla (Not 15)	12.777.376.572	12.777.376.572
Çıkarılan hisse senetleri	-	-
Tedavüldeki hisse senedi adedi - Dönem sonu itibarıyla (toplam)	12.777.376.572	12.777.376.572
Tedavüldeki hisse senedinin ağırlıklı ortalama adedi (Not 15)	12.777.376.572	12.777.376.572
Net dönem (zararı) / karı (TL)	(1.681.683)	1.206.296
1 Kr'luk Hisse başına (kayıp) / kazanç (Kr)	<u>(0,1316)</u>	<u>0,0944</u>
1 TL'lik Hisse başına (kayıp) / kazanç (Kr)	<u>(13,1614)</u>	<u>9,4409</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARINakit ve nakit benzerleri (Not 3)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Akbank T.A.Ş.	492.386	574.588
	492.386	574.588

Finansal borçlanmalar (Not 4)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Akbank T.A.Ş.	400.000	70.225
	400.000	70.225

İlişkili şirketlerden ticari alacaklar (Not 5)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Carrefour World Trade	97.243	36.015
Majid Al Futtaim Hypermarkets Llc U	26.626	39.921
GMA SARL	10.729	-
MAF Hypermarkets	3.110	-
GLOBAL RETAIL C.I. LTD	1.426	-
Eşarj Elektrikli Araçlar Şarj Sistemleri A.Ş.	1.038	395
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	775	-
Akbank T.A.Ş.	349	211
Carrefour Global Sourcing Asia	297	410
Carrefour Polska Sp. z o. o.	293	359
Ak Finansal Kiralama A.Ş.	36	48
Temsa Skoda Sabancı Ulaşım Araçları A.Ş.	1	2.102
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	12.571
Diğer	643	323
	142.566	92.355

İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar (Not 5)

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Akbank T.A.Ş.	260.188	182.817
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	6.744	5.009
Aksigorta A.Ş.	4.414	7.344
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetler A.Ş.	2.017	48.736
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	42	15.359
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	5	6
Agesa Hayat ve Emeklilik A.Ş.	2	4
Diğer	688	320
	274.100	259.595

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	30 Eylül 2024	31 Aralık 2023
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	215.181	64.866
Carrefour Partenariat International	104.040	37.533
	319.221	102.399

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
<u>İlişkili şirketlerden mal alımları</u>				
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	19.775	-	98.934	39.566
	19.775	-	98.934	39.566
<u>İlişkili şirketlerden hizmet alımları</u>				
Aksigorta A.Ş.	78.510	23.288	57.266	14.963
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetler A.Ş.	14.506	5.099	16.489	5.692
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	12.546	5.576	305.744	43.483
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	1.153	718	912	375
Diğer	1.903	1.903	-	-
	108.618	36.584	380.411	64.513
<u>İlişkili şirketlerden kira gelirleri</u>				
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	5.362	2.294	6.067	2.351
Akbank T.A.Ş.	3.251	250	3.390	155
Eşarj Elektrikli Araçlar Şarj Sistemleri A.Ş.	982	481	-	-
	9.595	3.025	9.457	2.506
<u>İlişkili şirketlerden diğer gelirler</u>				
Carrefour World Trade	108.484	20.433	135.938	40.775
GMS SARL	64.113	64.113	-	-
Majid Al Futtaim Hypermarkets Llc U	50.333	1.573	86.013	60.065
MAF Hypermarkets	27.124	5.284	-	-
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	10.644	7.012	27.292	-
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş.	7.545	3.088	12.475	5.186
Agesa Hayat ve Emeklilik A.Ş.	5.299	-	6.825	-
Eşarj Elektrikli Araçlar Şarj Sistemleri A.Ş.	4.273	1.688	-	-
Enerjisa İstanbul Anadolu Yakası Elektrik Perakende Satış A.Ş.	4.558	-	3.699	-
Carrefour Global Sourcing Asia	2.802	743	2.065	558
Carrefour Polska Sp. z o. o.	2.493	-	9.493	2.341
Aksigorta A.Ş.	2.225	68	5.786	-
Akbank T.A.Ş.	1.764	286	5.498	1.036
Kordsa Teknik Tekstil A.Ş.	1.487	-	5.938	-
Temsa Skoda Sabancı Ulaşım Araçları A.Ş.	1.256	2	2.590	-
Sabancı Dijital Teknoloji Hizmetler A.Ş.	1.245	339	3.303	272
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	734	295	472	107
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	634	7	1.505	321
GLOBAL RETAIL C.I. LTD	505	-	-	-
LABEL'VIE	491	-	-	-
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	148	-	5.287	-
Afyon Çimento Sanayii Türk A.Ş.	82	-	2.918	-
Brisa-Bridgestone Sabancı Lastik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	56	-	2.327	-
Exsa Export Sanayi Mamulleri Satış	-	-	4.741	-
Diğer	543	-	792	-
	298.838	104.931	324.957	110.661

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

24. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
<u>İlişkili şirketlere diğer giderler</u>				
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	159.264	56.440	155.281	56.774
Carrefour Partenariat International	129.080	45.426	125.838	46.003
Diğer	64	20	39	12
	<u>288.408</u>	<u>101.886</u>	<u>281.158</u>	<u>102.789</u>

	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
<u>İlişkili şirketlerden faiz gelirleri</u>				
Akbank T.A.Ş.	9.505	-	124	-
	<u>9.505</u>	<u>-</u>	<u>124</u>	<u>-</u>

<u>İlişkili şirketlere faiz ve kredi kartı komisyon giderleri</u>				
Akbank T.A.Ş.	126.306	57.763	79.566	35.834
	<u>126.306</u>	<u>57.763</u>	<u>79.566</u>	<u>35.834</u>

Şirket üst düzey yönetimi, icra kurulu ve yönetim kurulu üyelerinden oluşmaktadır. Cari dönemde, üst düzey yönetime sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin detayı şu şekildedir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024	1 Ocak - 30 Eylül 2023	1 Temmuz - 30 Eylül 2023
Ücret ve diğer kısa vadeli faydalar	63.747	13.508	58.558	13.072
Diğer uzun vadeli faydalar	1.913	893	3.162	1.008
	<u>65.660</u>	<u>14.401</u>	<u>61.720</u>	<u>14.080</u>

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**Döviz Kuru Riski**

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket'in yabancı para cinsinden parasal varlıklarının ve parasal yükümlülüklerin yabancı para dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2024		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacak	222.759	2.147	3.917
2. Hazır değerler	111.591	1.721	1.385
3. DÖNEN VARLIKLAR (1+2)	334.350	3.868	5.302
4. Diğer	185.133	4.531	800
5. DURAN VARLIKLAR	185.133	4.531	800
6. TOPLAM VARLIKLAR (3+5)	519.483	8.399	6.102
7. Ticari Borçlar	57.042	1.258	367
8. Diğer Borçlar	104.040	-	2.737
9. Finansal Yükümlülükler	219.258	-	5.745
10. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	26.387	641	117
11. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (7+8+9+10)	406.727	1.899	8.966
12. Finansal Yükümlülükler	65.297	-	1.718
13. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	65.297	-	1.718
14. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER (11+13)	472.024	1.899	10.684
15. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14)	47.459	6.500	(4.582)
16. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14-10)	21.072	5.859	(4.699)

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Döviz Kuru Riski (devamı)**

	31 Aralık 2023		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacak	185.908	3.576	2.476
2. Hazır değerler	333.785	5.480	5.295
3. DÖNEN VARLIKLAR (1+2)	519.693	9.056	7.771
4. Diğer	216.608	6.155	1.087
5. DURAN VARLIKLAR	216.608	6.155	1.087
6. TOPLAM VARLIKLAR (3+5)	736.301	15.211	8.858
7. Ticari Borçlar	162.008	5.137	322
8. Diğer Borçlar	37.533	-	1.150
9. Finansal Yükümlülükler	6.172	-	189
10. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	27.720	865	68
11. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER (7+8+9+10)	233.433	6.002	1.729
12. Finansal Yükümlülükler	84.031	-	2.580
13. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	84.031	-	2.580
14. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER (11+13)	317.464	6.002	4.309
15. Net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14)	418.837	9.209	4.549
16. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-14-10)	391.117	8.344	4.481

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.**30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**Döviz Kuru Riski (devamı)**Kur riskine duyarlılık

Şirket başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Şirket'in ABD Doları ve Avro kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Negatif tutar ABD Doları'nın ve Avro'nun TL karşısında %10'luk değer artışının net karda azalış etkisini ifade eder.

30 Eylül 2024

	Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	22.167	(22.167)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	22.167	(22.167)
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
4 - Avro net varlık / yükümlülük	(17.421)	17.421
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	(17.421)	17.421
TOPLAM (3 + 6)	4.746	(4.746)

31 Aralık 2023

	Kar / Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	27.079	(27.079)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları net etki (1 +2)	27.079	(27.079)
Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde		
4 - Avro net varlık / yükümlülük	14.804	(14.804)
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro net etki (4+5)	14.804	(14.804)
TOPLAM (3 + 6)	41.883	(41.883)

CARREFOURSA CARREFOUR SABANCI TİCARET MERKEZİ A.Ş.

30 EYLÜL 2024 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Aksi belirtilmedikçe tutarlar, 30 Eylül 2024 tarihindeki satın alma gücüyle bin Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

25. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

Gerçeğe Uygun Değer

Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili şüpheli alacak karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Türk Lirası cinsinden sabit ve değişken faizli kısa vadeli banka kredileri bilanço tarihine yakın bir tarihte alınmış olmalarından dolayı kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Uzun vadeli yabancı para finansal kiralama borçlarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

Ticari borçlar, kısa vadeli olması sebebiyle kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer ile ölçüme ilişkin sınıflandırma

"TFRS 7 – Finansal Araçlar: Açıklama" standardı finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülerek gösterilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin önemini yansıtan bir sıra dahilinde sınıflandırılarak gösterilmesini gerektirmektedir. Bu sınıflandırma esas olarak söz konusu verilerin gözlemlenebilir nitelikte olup olmamasına dayanmaktadır. Gözlemlenebilir nitelikteki veriler, bağımsız kaynaklardan edinilen piyasa verilerinin kullanılması; gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler ise Şirket'in piyasa tahmin ve varsayımlarının kullanılması anlamına gelmektedir. Bu şekilde bir ayırım, genel olarak aşağıdaki sınıflamaları ortaya çıkarmaktadır.

1'inci sıra: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

2'nci sıra: 1'inci sırada yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

3'üncü sıra: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

26. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.