



Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi

İzahname

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 26.12.2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 1.080.000.000 TL'den 5.400.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 4.320.000.000 TL nominal değerli paylarının halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (<http://sportif.galatasaray.org>) ve halka arzda satışa aracılık edecek Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.denizyatirim.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özeti yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörülerini ve beklentilerini göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34115 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 306 011 3336

1

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 144
Etiler/Beşiktaş 34394 Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110783
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-00



İÇİNDEKİLER

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER	5
2. ÖZET	7
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER	24
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	25
5. RİSK FAKTÖRLERİ.....	28
6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER.....	43
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	67
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	88
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER	93
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER	100
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI	115
12. EĞİLİM BİLGİLERİ.....	116
13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ.....	117
14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER.....	117
15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	140
16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	141
17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER.....	145
18. ANA PAY SAHİPLERİ.....	146
19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER	149
20. DİĞER BİLGİLER	157
21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	169
22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	177
23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	219
24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	237
25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	252
26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER ..	253
27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ.....	253
28. SULANMA ETKİSİ	255
29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	256
30. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	261
31. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI.....	261
32. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	271
34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER	272
35. EKLER.....	272

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ahi Sanii Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 33415 Seyranterpe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 334 010 3334



KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
Deniz Yatırım	Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.
EURO	Avrupa Para Birimi
Borsa, BİAŞ, BİST, Borsa İstanbul	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
CAS	Spor Tahkim Mahkemesi, (CAS, İngilizce: Court of Arbitration for Sport)
Emlak Konut	Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
FIFA	Uluslararası Futbol Federasyonları Birliği
FYYS	Finansal yeniden yapılandırma sözleşmesi
Galatasaray Dijital	Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş.
Galatasaray Emlak	Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş.
GS Gayrimenkul	Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş.
Galatasaray Sportif, Şirket, İhraççı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Galatasaray Mağazacılık	Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş.
Galatasaray TV	Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş.
Grup	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş ve Bağlı Ortaklıkları (Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. ve Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş.)
GS	Galatasaray
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	Katma Değer Vergisi
KHK	Kanun Hükmünde Karamame
Kulüp, Dernek	Galatasaray Spor Kulübü (eski adı: Galatasaray Spor Kulübü Derneği)
Konsorsiyum	T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Deniz Bank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
RAMS Park	Ali Sami Yen Spor Kompleksi Rams Park
SGM	Spor Genel Müdürlüğü
SMMM	Serbest Muhasebeci Mali Müşavir
SPK veya Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
TFF	Türkiye Futbol Federasyonu
TL	Türk Lirası
TLREF	Türk Lirası Gecelik Referans Faiz Oranı
TMS	Türkiye Muhasebe Standartları
TMSF	Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu
TRİK	Teminat, rehin, ipotek, kefalet
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTKGALATASARAY SPOR TİF SİNİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.	6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu

Huzur Mah. 34045 Soyranentepe / Sarıyer İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 01
Mevlâk V.D. 308 011 3335

3

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 147
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
Vhlo: 291010783 Tic. Sic. No: 284440
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830000000

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



UEFA	Avrupa Futbol Federasyonları Birliği
UFRS	Uluslararası Finansal Raporlama Standartları
UMS	Uluslararası Muhasebe Standartları
USD, \$, ABD \$ veya ABD Doları	Amerikan Doları

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

Yoktur

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

Yoktur

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Abi Saiti Yenı Çınyı Scımlık Kısı
Huzur Mah. 33429 Sı çınyı Scımlık Kısı - İSTANBUL
T.İ.İ. (212) 305 11 02 F.İ.İ. (212) 305 11 48
Müşlık V.D. 311 011 3336

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esehtene 34294 Şişli - İSTANBUL
V.K.T.İ.İ. 110783 Tic. Sic. No: 358440
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830



1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş. 24/12/2024		Sorumlu Olduğu Kısım:
Metin ÖZTÜRK Yönetim Kurulu Üyesi	Dursun Aydın ÖZBEK Yönetim Kurulu Başkanı	İZAHNAMENİN TAMAMI
<p>GALATASARAY SPOR TİF SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. Ali Şirazi Yolu Spor Kompleksi Huzur Mah. 34415 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL Tel. (212) 305 19 02 Faks. (212) 305 19 40 Mevlâk V.D. 303 011 436</p>		

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. 24/12/2024		Sorumlu Olduğu Kısım:
Melda FİNANSER Bölüm Müdürü	İhsan ENGİNDENİZ Genel Müdür Yardımcısı	İZAHNAMENİN TAMAMI
<p>DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Büyükdere Cad. No: 141 Esenyurt 34394 Şişli - İSTANBUL Tel: 212 293 01 78 Tic. Sic. No: 388 000 www.denizyatirim.com Mersis No: 0291 0110 7830 0013</p>		

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.



İlgili Denetim Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
EREN Bağımsız Denetim A.Ş. (Member Firm of GRANT THORNTON International) Nazım Hikmet, SMMM	Hesap Dönemi: 1 Haziran 2021-31 Mayıs 2022 Hesap Dönemi: 1 Haziran 2022-31 Mayıs 2023 Hesap Dönemi: 1 Haziran 2023-31 Mayıs 2024

İlgili Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi	Sorumlu Olduğu Kısım:
SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri AŞ. Necdet KOCATÜFEK, Sorumlu Ortak	31.05.2020 tarihli Futbolcu Bonservis Ve Lisans Kiralama Sözleşmesine Dayalı Hakların Değerleme Raporu
Denge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	31.05.2024 itibarıyla Gayrimenkul Değerleme Raporu
SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri AŞ. Necdet KOCATÜFEK, Sorumlu Ortak	31.05.2022 tarihli Futbolcu Bonservis Ve Lisans Kiralama Sözleşmesine Dayalı Hakların Değerleme Raporu
SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri AŞ. Yılmaz UÇAK, Sorumlu Ortak	24.09.2023 tarihli Futbolcu Bonservis Ve Lisans Kiralama Sözleşmesine Dayalı Hakların Değerleme Raporu

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMCI A.Ş.
Abi Sını Yeni Spor Kompleksi
Hızır Mah. 34435 Seyrantepe / Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: (212) 305 19 02 Fa. Sic. No: (212) 305 19 40
Mevki Sic. No: 303 011 3336

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esenler 34394 Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110783 Tic. Sic. No: 2910110783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 02910110783000000



2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özeti izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	<ul style="list-style-type: none">Yoktur.

B—İHRAÇÇI		
B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	<p>Hukuki statüsü: Anonim Şirket</p> <p>Tabi olduğu yasal mevzuat: T.C. Kanunları</p> <p>Kurulduğu ülke: Türkiye</p> <p>İletişim Adresi: Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi RAMS Park Blok No:9a Sarıyer / İstanbul</p> <p>İnternet adresi: sportif.galatasaray.org</p> <p>Telefon ve faks numarası: (212) 305 1902- (212) 305 1948</p>
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut	Şirket'in ana gelir kalemleri; Kulüp'le yapılan sözleşmeler uyarınca Şirket'e ait olan miktarlarla sınırlı olmak üzere sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri, yayın hakkı gelirleri, mağaza satış gelirleri, loca, vip ve kombine koltuk satış gelirleri, UEFA Şampiyonlar ve Avrupa Ligi gelirleri, sporcu kira ve yetiştirme gelirlerinden meydana gelmektedir.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Sarıyer / İstanbul
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Mevlak V.D. 311 011 3336

7

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Vergi No: 291 011 0783 Tic.Sic.No: 388443
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0003

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	Ortaklığın en önemli gider kalemleri, futbolcu ve teknik kadrolara yapılan ücret ödemeleri, satılan ticari mal maliyeti ve oyuncu bonservislerinden kaynaklı amortisman gideridir. Bilindiği üzere Şirket aktifinde yer alan Galatasaray profesyonel futbol takımı, Spor Toto Süper Lig'de mücadele etmekte olup, sektördeki rekabet, yüksek seviyede seyretmektedir. Bu sebeple sportif başarı hakkında kesin öngörü yapmak mümkün olmamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı elde edilen gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz etkilenebilir.
B.4	İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	İşbu izahnamenin ilgili bölümünde yer alan ortaklığa ve bulunduğu sektörüne ilişkin riskler ve davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri dışında, ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur. Sportif başarı elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumlu veya olumsuz şekilde etkilenebilir.
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	Galatasaray Sportif, sporun bütün dallarıyla ilgili ticari ve sınai faaliyetlerde ve yatırımlarda bulunmak üzere 26 Kasım 1997 tarihinde kurulmuş ve faaliyetlerine 1 Ocak 1998 tarihi itibarıyla başlamıştır. Şirket ve eski ana ortağı Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Temmuz 2010 tarihinde verdiği onayı takiben, 31 Ağustos 2010 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında birleşme kararı almışlardır. 7 Eylül 2010 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na bağlı İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nun tescili ile bahsi geçen karar onaylanmıştır ve birleşme gerçekleşmiştir. Şirket Profesyonel A Futbol Takımı ve Futbol Akademisini 1 Kasım 2000 tarihinden itibaren 31.05.2030 tarihine kadar geçerli olmak üzere 30 yıllığına Kulüpten kiralamıştır. Galatasaray Sportif'in ana ortağı Kulüp ile Galatasaray Sportif arasında 1 Kasım 2000 tarihinde imzalanan Lisans Anlaşması ve müteakip tadiller uyarınca, Şirket, 30 yıl süreyle (i) Futbol takımına ilişkin tüm medya, reklam, imaj ve pazarlama haklarına ve (ii) Kulüp ile imzaladığı alt lisans anlaşması uyarınca da Galatasaray markalarının münhasır ticari kullanım haklarına sahiptir.
B.6	Sermayede ki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak	İzahname tarihi itibarıyla Galatasaray Sportif'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

GALATASARAY SPORTIF
SINAI VE TİCARİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Altıncı Yeni Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 383 D.N. 33/6

8

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
V.M. No: 2910/10783 Tic. Sic. No: 385980
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7937-0001



olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi

Hissedar	Sermaye Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Adedi	Pay Cinsi
Galatasaray Spor Kulübü (A Grubu)	270.000.000,00	25	27.000.000.000,00	A
Galatasaray Spor Kulübü (B Grubu)	378.101.459,36	35,01	37.810.145.936,00	B
Halka Açık (B Grubu)	431.898.540,64	39,99	43.189.854.064,00	B
TOPLAM	1.080.000.000	100	108.000.000.000	

İhraççının hâkim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi

Şirket esas sözleşmesinin 7. maddesi uyarınca, Şirketin çıkarılmış sermayesi 1.080.000.000 TL (BirmilyarseksenmilyonTürkLirası) olup, söz konusu çıkarılmış sermayesi muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket sermayesi beheri 0,01 TL nominal değerindeki A ve B grubundan oluşan toplam 108.000.000.000 (Yüzsekizmilyar) adet paya bölünmüştür.

Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi

Şirket esas sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca, Şirket toplam sermayesinin %25'ini oluşturan 27.000.000.000 (Yirmiyedimilyar) adet pay (A) grubu, %75'ini oluşturan 81.000.000.000 (Seksenbirmilyar) adet pay (B) grubudur. (A) grubu payların tamamı nama ve (B) grubu payların tamamı hamiline yazılıdır.

Yine Şirket esas sözleşmesinin 8. maddesi uyarınca, (A) Grubu paylar, malikine işbu Esas Sözleşmenin 13/3 maddesinde öngörüldüğü şekilde, Şirketin 12 (oniki) kişilik Yönetim Kurulu üyelüğünden 11 (onbir) adedini belirlemek hakkı verir. Bu nedenle 12 (oniki) kişilik Şirket Yönetim Kurulu'nun 11 (onbir) üyesi, (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından seçilecektir. Sermaye piyasası mevzuatı uyarınca bağımsız üye seçimine ilişkin hükümler saklıdır.

Genel Kurul toplantılarında oy kullanma hakkı ve kâr payına ilişkin herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. Şirket'te dolaylı yoldan pay sahibi yoktur.

B.7 Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler

Şirketin konsolide finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları sportif.galatasaray.org ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Temel konsolide bilanço büyüklüklerine ve seçilmiş konsolide gelir tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmektedir.

Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yıllık - Konsolide 31.May.22(**)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yıllık - Konsolide 31.May.23(*)	Bağımsız Denetimden Geçmiş Yıllık - Konsolide 31.May.24(*)
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar	458.249.285	1.582.063.079	2.291.393.098
Nakit ve Nakit Benzerleri	55.550.453	240.540.186	6.554.679
Finansal Yatırımlar	1.604.475	3.257.822	6.554.679

GALATASARAY SPOR KULÜBÜ
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34. MS Beşiktaş / İstanbul
Tcl: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
E-posta: info@gsn.com.tr



Ticari Alacaklar	135.482.961	657.667.154	1.069.992.007
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>135.482.961</i>	<i>657.667.154</i>	<i>1.069.992.007</i>
Diğer Alacaklar	135.544.833	257.144.711	398.423.103
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>109.269.959</i>	<i>246.132.069</i>	<i>385.235.348</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>26.274.874</i>	<i>11.012.642</i>	<i>13.187.755</i>
Stoklar	62.629.999	228.150.578	499.536.293
Peşin Ödenmiş Giderler	58.763.570	149.086.981	184.335.487
Carî Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	3.315.063	8.631.311	21.220.644
Diğer Dönen Varlıklar	5.357.931	37.584.676	40.613.759
Duran Varlıklar	2.593.253.967	8.698.096.443	8.841.359.925
Ticari Alacaklar	14.845.770	32.343.138	29.270.843
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>14.845.770</i>	<i>32.343.138</i>	<i>29.270.843</i>
Diğer Alacaklar	1.944.158.269	3.814.837.498	3.649.582.051
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>1.943.766.610</i>	<i>3.812.799.590</i>	<i>3.648.308.119</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>391.659</i>	<i>2.037.908</i>	<i>1.273.932</i>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	26.900.000	74.924.194	72.920.366
Maddî Duran Varlıklar	25.363.319	112.419.740	153.939.665
Maddî Olmayan Duran Varlıklar	258.399.507	2.257.386.871	2.758.389.282
Kullanım Hakkı Varlıkları	21.700.874	57.470.375	42.798.262
Peşin Ödenmiş Giderler	291.710.206	2.340.009.110	2.128.648.442
Ertelenmiş Vergi Varlığı	3.953.390	-	-
Diğer Duran Varlıklar	6.222.632	8.705.517	5.811.014
TOPLAM VARLIKLAR	3.051.503.252	10.280.159.522	11.132.753.023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.594.022.426	7.940.160.304	6.444.324.528
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	1.975.909.672	46.078.234
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	489.698.423	537.194.150	167.233.927
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	5.742.423	11.918.484	17.209.942
Ticari Borçlar	330.227.095	1.607.413.074	2.148.005.167
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>330.227.095</i>	<i>1.607.413.074</i>	<i>2.148.005.167</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	417.622.438	1.677.194.899	672.513.805
Diğer Borçlar	26.672.839	289.001.423	795.025.030
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>21.615.732</i>	<i>278.713.746</i>	<i>786.766.507</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>5.057.107</i>	<i>10.287.677</i>	<i>8.258.523</i>
Ertelenmiş Gelirler	107.220.502	1.207.500.794	1.937.826.342
Dönem Kan Vergi Yükümlülüğü	4.960.005	9.987.855	59.601.700
Kısa Vadeli Karşılıklar	97.111.448	128.438.278	45.166.895
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>4.902.465</i>	<i>16.611.149</i>	<i>28.557.515</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>92.208.983</i>	<i>111.827.129</i>	<i>16.609.380</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	114.767.253	495.601.675	555.663.486
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.591.727.642	5.345.879.796	4.164.277.357
Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.198.235.408	4.178.988.243	2.082.421.262
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	18.515.851	21.801.187	12.369.146
Ticari Borçlar	92.409.975	712.788.234	1.009.363.330
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>92.409.975</i>	<i>712.788.234</i>	<i>1.009.363.330</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Uzun vadeli borçlar	113.937.167	158.472.677	55.465.271.000

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34045 Suyrantepe - Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 304 011 3336

10

MEYKON İTİFAKÇILAR A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Esenyurt 34094 Sisli - İSTANBUL
Vergi No: 34010780000 Tic. Sic. No: 278440
www.danizyatin.com.tr
Mersis No: 0291-0110-70000003

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Ertelenmiş Gelirler	28.720.071	43.350.941	467.038.485
Uzun Vadeli Karşılıkları	4.189.529	14.816.388	17.237.088
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	<i>4.189.529</i>	<i>14.816.388</i>	<i>17.237.088</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	11.746.924	1.865.465
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	135.719.641	203.915.202	52.537.285
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	4.185.750.068	13.286.040.100	10.608.601.885
Özkaynaklar	(1.134.246.816)	(3.005.860.578)	524.151.138
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	(1.134.071.437)	(3.005.731.310)	524.256.510
Ödenmiş Sermaye	540.000.000	540.000.000	1.080.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	3.827.679	3.230.714.848	3.440.162.051
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(4.164.118)	(14.253.431)	(21.346.278)
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Farklar</i>	<i>(4.164.118)</i>	<i>(14.253.431)</i>	<i>(21.346.278)</i>
Paylara İlişkin Primler	437.030.587	4.416.585.813	4.428.431.089
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21.246.627	424.417.757	426.629.088
Geçmiş Yıllar Zararı	(1.754.526.533)	(10.882.597.218)	(11.605.407.628)
Net Dönem Karı/(Zararı)	(377.485.679)	(720.599.079)	2.775.788.188
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(175.379)	(149.268)	(105.372)
TOPLAM KAYNAKLAR	3.051.503.252	10.280.159.522	11.132.753.023

(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	01.06.2021-31.05.2022(**)	01.06.2022-31.05.2023(*)	01.06.2023-31.05.2024(*)
	Yıllık -Konsolide	Yıllık -Konsolide	Yıllık -Konsolide
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	1.189.481.913	3.416.375.530	7.952.361.294
Satışların Maliyeti (-)	(1.205.452.635)	(4.685.093.860)	(7.653.911.409)
BRÜT KAR/(ZARAR)	(15.970.722)	(1.268.718.330)	298.449.885
Genel Yönetim Giderleri (-)	(42.386.387)	(150.165.880)	(245.586.018)
Pazarlama Giderleri(-)	(51.986.362)	(274.710.998)	(456.422.669)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.922.845,00	29.507.259	96.916.347
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(163.642.344)	(485.738.850)	(1.188.531.594)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)	(243.062.970)	(2.149.826.799)	(1.495.174.049)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	12.455.235,00	391.201.876	1.462.844.016
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(888.394)	(47.445.506)	(202.881.811)

GALATASARAY SERMAYE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (112) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 40
Maslak V.D. 343 01 3335

T.C.
DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Esenler 34394 Sisli / İSTANBUL
Yatırım Menkul Değerler Kurumu
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-00000000000



	FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)	(231.496.129)	(1.806.070.429)	(235.231.864)
	Finansman Gelirleri	384.351.904,00	563.854.332	1.376.038.477
	Finansman Giderleri (-)	(523.166.974)	(818.106.232)	(1.501.778.762)
	Parasal Kazanç/ (Kayıp)	--	1.357.263.614	3.192.280.595
	VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)	(370.311.199)	(703.058.715)	2.831.308.446
	Vergi Geliri/(Gideri)	(7.236.853)	(17.537.757)	(55.476.362)
	Dönem Vergi Gideri	(4.960.005)	(9.987.855)	(59.601.699)
	Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	(2.276.848)	(7.549.902)	4.125.337
	DÖNEM KARI/(ZARARI)	(377.548.052)	(720.596.472)	2.775.832.084
	Dönem Karı/(Zararı) Dağılımı	(377.548.052)	(720.596.472)	2.775.832.084
	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(62.373)	2.607	43.896
	Ana Ortaklık Payları	(377.485.679)	(720.599.079)	2.775.788.188
	Pay Başına (Kayıp)/Kazanç	(0,699)	(0,013)	0,03040
	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmaya cak-Jar			
	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(1.772.266)	(15.184.905)	(7.396.955)
	Vergi Etkisi	--	931.474	304.108
	DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	(1.772.266)	(14.253.431)	(7.092.847)
	TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	(379.320.318)	(734.849.903)	2.768.739.237

(* Türk Lirası'nın("TL") 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

(**) 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır. 2022 özel hesap dönemi yalnızca finansal tablolarda gösterilmiştir. Analiz ve açıklamalar kısımlarında 2023 ve 2024 karşılaştırmaları yapılmıştır.

Finansal tablolarda yer alan kalemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalara işbu izahnamenin "Faaliyetlere Ve Finansal Duruma İlişkin Değerlendirmeler" başlıklı 10. bölümünde yer verilmiştir.

B.8 Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler

Yoktur.

B.9 Kar tahmini ve beklentileri

Yoktur.

SİNAY VE TİCARİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 3445 Seyrantepe Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 49
Maslak V.D. 383 01 3336

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:191
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 388446
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-00000000000



B.1
0

İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği

31 Mayıs 2022 Tarihi İtibarıyla Bağımsız Denetim Raporu
"Sınırlı Olumlu Görüş"

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağılı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup") 31 Mayıs 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğerkapsamli gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetini de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2022 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ("Kulüp") ve bazı bağılı ortaklıklarından 2.053.036.569 TL (31 Mayıs 2021: 1.484.903.082 TL) tutarında ticari olmayan alacağı olup söz konusu alacağın belirli bir vadesi bulunmamaktadır. İlişkili taraflardan uzun vadeli diğerk alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarın tahsilatına ilişkin vade ve şekildeki belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

31 Mayıs 2023 Tarihi İtibarıyla Bağımsız Denetim Raporu

Sınırlı Olumlu Görüş

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağılı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup") 31 Mayıs 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğerkapsamli gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetini de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

GALATASARAY SINAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
SINAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ
Ali Şahin Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Seyrantepe / Sarıyer İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 312 011 3356

13

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 14
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2910110783 Tic. Sic. No: 88844
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-00730000000000000000



Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ("Kulüp") ve bazı bağlı ortaklıklarından olan 2.291.794.102 TL (31 Mayıs 2022: 2.053.036.569 TL) tutarındaki ticari olmayan alacağın belirli bir vadesi bulunmamakta ve diğer alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarların tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır.

31 Mayıs 2024 Tarihi İtibarıyla Bağımsız Denetim Raporu

Sınırlı Olumlu Görüş

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (hepsi birlikte "Grup") 31 Mayıs 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Dipnot 4'te açıklandığı üzere, Grup'un, 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ("Kulüp") ve bazı bağlı ortaklıklarından olan 3.860.320.406 TL (31 Mayıs 2023: 4.020.859.888 TL) tutarındaki ticari olmayan alacağın belirli bir vadesi bulunmamakta ve diğer alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarların tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

GALATASARAY SPORTİF

SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.

Ali Sami Yen Spor Kompleksi

Huzur Mh. 34410 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL

Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 103 49 40

Maslak V.D. 38/01/5336

14

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 141

Esenler 34394 Şişli - İSTANBUL

Tic. Sic. No: 272110783

www.denizyatirim.com

Mersis No: 0291-0110-7820-001

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



B.1 1	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<p>Şirket'in 31 Mayıs 2023 itibarıyla dönen varlıklar toplamı 1.582.063.079 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 7.940.160.304 TL olup, net işletme sermayesi -6.358.097.225) TL'dir. Şirket'in 31 Mayıs 2024 itibarıyla dönen varlıklar toplamı 2.291.393.098 TL, kısa vadeli yükümlülükleri 6.444.324.528 TL olup, net işletme sermayesi -4.152.931.430 TL'dir. Şirket'in cari yükümlülükleri karşılamak üzere 12 aylık bir dönem için yeterli işletme sermayesi bulunmamaktadır.</p> <table border="1" data-bbox="438 510 1316 795"> <thead> <tr> <th>(bin TL)</th> <th>Bağımsız Denetimden Geçmiş</th> <th>Bağımsız Denetimden Geçmiş</th> <th>Bağımsız Denetimden Geçmiş</th> </tr> <tr> <td></td> <th>31.May.22(**)</th> <th>31.May.23(*)</th> <th>31.May.24(*)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td> <td>458.249</td> <td>1.582.063</td> <td>2.291.393</td> </tr> <tr> <td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td> <td>1.594.022</td> <td>7.940.160</td> <td>6.444.324</td> </tr> <tr> <td>Net İşletme Sermayesi</td> <td>(1.135.773)</td> <td>(6.358.097)</td> <td>(4.152.931)</td> </tr> </tbody> </table> <p>(*) Türk Lirası'nın("TL") 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir. (**) 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır. 2022 özel hesap dönemi yalnızca finansal tablolarda gösterilmiştir. Analiz ve açıklamalar kısımlarında 2023 ve 2024 karşılaştırmaları yapılmıştır.</p> <p>Negatif net işletme sermayesi nedeniyle Şirket Yönetim Kurulu'nun amacı kulübün gelirlerini en üst düzeye çıkarmak amacıyla gelir artırıcı çalışmalar ve gider azaltıcı tasarruf önlemleri almak, bilet fiyatlarını enflasyon ve kura bağlı değişimlerle düzenlemek ve oyuncu bonservis geliri sağlamaktır. Ek işletme sermayesi ihtiyacı için süregelen gelirlerin yanı sıra faaliyet sonuçlarının iyileştirilmesi amacıyla gelir artırıcı çalışmalar ve gider azaltıcı tasarruf önlemleri alınmaktadır.</p> <p>Bu çerçevede Şirketimiz, aşağıda gösterilen ilave fon ve gelir kaynakları ile tedbirler alacağını öngörmektedir:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Sportif başarıya da bağlı olarak elde edeceği ilave bilet satış gelirleri, olası forma satışı gelirleri, naklen yayın havuz ve performans gelirleri, muhtemel reklam, sponsorluk ve isim hakkı gelirleri, muhtemel futbolcu satış gelirleri, •Operasyonel tasarruf tedbirleri, •Giderleri azaltıcı tasarruf tedbirleri. 	(bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş		31.May.22(**)	31.May.23(*)	31.May.24(*)	Dönen Varlıklar	458.249	1.582.063	2.291.393	Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.594.022	7.940.160	6.444.324	Net İşletme Sermayesi	(1.135.773)	(6.358.097)	(4.152.931)
(bin TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş																			
	31.May.22(**)	31.May.23(*)	31.May.24(*)																			
Dönen Varlıklar	458.249	1.582.063	2.291.393																			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.594.022	7.940.160	6.444.324																			
Net İşletme Sermayesi	(1.135.773)	(6.358.097)	(4.152.931)																			

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahilidir	Şirketimizin 1.080.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak üzere 5.400.000.000 TL'ye çıkarılacak olup, yapılacak sermaye artırımında A Grubu (ISIN: TREGSAR00010) pay sahiplerine A Grubu, B Grubu (ISIN: TRAGSRAY91X9) pay sahiplerine B Grubu pay verilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar B Grubu pay olarak Borsa da satılacaktır.
-----	---	---

SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (0212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 00
Maslak V.D. 343 01 3330

15

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No:141
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL
V.Tic. Sic. No: 2110110783 Tic. Sic. No: 368499
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7830-0010

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	Şirketin B Grubu payları Borsa İstanbul A.Ş. Yıldız Pazar'da işlem görmektedir.
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Mevcut durum itibariyle esas sözleşmenin 27. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümler dışında belirlenmiş ve güncellenmiş Şirket kar dağıtım politikası 27.10.2017 tarihinde gerçekleşmiş olan Olağan Genel Kurul Toplantısında onanmıştır. Kar dağıtım politikamızın güncel haline sportif.galatasaray.org/45_kar-dagitim-politikasi.aspx bağlantı adresinden ulaşabilirsiniz.

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<p>1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:</p> <p>Faaliyet Riskleri</p> <p>Sportif alandaki başarısızlığa bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.</p> <p>Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların takıma uyum sağlayamadığı durumlar, Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak Şirket'in karlılığını olumsuz yönde etkileyebilir. Ayrıca, oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları Şirket'in faaliyet gelirlerini olumsuz yönde etkileyebilir.</p> <p>Şirket profesyonel futbol takımının, UEFA Şampiyonlar Ligi ve Avrupa Ligi'ne katılmaması kaynaklı UEFA'dan elde edilen gelirleri olumsuz etkilenebilir.</p> <p>Şirket gelecek sezonlarda UEFA mali kriterlerinin karşılanamaması durumunda, Şirket UEFA'nın uygulayabileceği müeyyideler ile karşılaşabilir.</p> <p>Şirket'in iş modelinin başarısı, kilit personel konumunda bulunan profesyonel futbolcu ve teknik heyete bağlı durumdadır. Şirket aktifinde yer alan profesyonel futbol takımının alacağı olası başarısız sonuçlar, Şirket'in üst düzey futbolcu ve antrenörleri cezbetme ve istihdam etme şansını azaltabilir.</p> <p>Profesyonel Futbol Takımının performansı ve popülaritesindeki düşüşler Şirket'in tüm gelir kaynaklarını ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir.</p> <p>Grup'a açılan muhtelif davalar bulunmaktadır. Bu davaların Grup aleyhine sonuçlanması Şirket finansal tablolarını olumsuz etkileyebilir.</p>
-----	---	--

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Saniye Yeni Şişli Kompleksi
Huzur Mah. 4415 Sıyrantepe Sarıyer İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 00
Maslak V.D. 381 011 3331

T.C.
DİKKETİNE
DENİZ YATIRIM MENKUL KURULUŞ A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 41
Etiler Kat: 4394 Şişli - İSTANBUL
Tic Sicil No: 270110
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-78000000000000000000



Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	4.320.000.000 TL
Tahmini toplam maliyet	15.225.000 TL
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	4.304.775 TL

Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, tüm bu işlemler ertesinde kalan payların birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

E.2
a
Halka arzın
gerekçesi,
halka arz
gelirlerinin
kullanım
yerleri ve elde
edilecek
tahmini net
gelir hakkında
bilgi

Şirket'in 24 Aralık 2024 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında ödenmiş sermayesinin 4.320.000.000-TL nakden ödenmek suretiyle, 1.080.000.000-TL'den 5.400.000.000-TL'ye yükseltilmesine ve esas sözleşmenin "Sermaye" başlıklı 7.maddesinin değiştirilmesine karar verilmiştir.

Şirket'in 24 Aralık 2024 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ve ekinde yer alan Fon Kullanım raporu uyarınca; Şirket'in sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun aşağıdaki şekilde kullanılması planlanmaktadır.

- % 38 'si ile DenizBank A.Ş. nezdinde 02.12.2024 tarihli K5-78097 numaralı genel kredi sözleşmesi ile kullanılan ilave kredilerin anapara, faiz, komisyon ve tüm fer'ilerinin geri ödenmesinde
- %39 'sı ile kredi alan olarak Şirket, kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Şişli İstanbul Kurumsal Şubesi ve DenizBank A.Ş., garantörler olarak ise Galatasaray Spor Kulübü Derneği, Galatasaray Mağazacılık ve Perakendecilik A.Ş., Galatasaray Dijital Satış ve Pazarlama A.Ş., Galatasaray Emlak Geliştirme A.Ş., Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş., Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş., Galatasaray Florya Emlak A.Ş. ve Galatasaray Spor Kulübü Derneği İktisadi İşletmesi arasında 19 Mart 2021 tarihinde imzalanmış ve 28 Mayıs 2021 ve 27 Şubat 2023 tarihlerinde tadil edilmiş Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi'ne ("FYYS") konu kredinin kısmi olarak kredi geri ödemesi için kullanılması planlanmaktadır. Şüpheye mahal vermemek adına, anılan tutar Şirket'e sermaye olarak gelecek olup, bu orandaki tutarın tamamı FYYS kredisinin kredi geri ödemesinde,

- UEFA mali kriterlerine uyum sağlamak amacıyla bu fonun %13'lük kısmı futbolcu ücretleri, kulüplerine ve servis ücretleri için kullanılacaktır.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atatürk Yolu Spor Kompleksi

Hizmet Mah. 34415 Soyrahiye / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 304 011 8336



		<p>içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili Borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili aracı kurumların listesi BİAŞ (www.borsaistanbul.com) ve TSPB (www.tspb.org.tr) internet sitelerindeki "Üyeler" başlıklı bölümde yer almaktadır. Tasarruf sahipleri söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar (ATM, internet, telefon vb.) dâhilinde pay alımı yapabileceklerdir.</p>
E.4	<p>Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arzı ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri</p>	<p>Şirket paylarının ihraç ve halka arzı ile Galatasaray Sportif'in sermayesi artacak olup, aracılık hizmeti veren Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu ve hukuki danışmanlık hizmeti veren Bozanoğlu Hukuk danışmanlık ücreti elde edecektir.</p>
E.5	<p>Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi</p>	<p>İhraççı: Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.</p> <p>İhraççı ve ana ortak Kulüp tarafından dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilmiş bir taahhüt bulunmamaktadır.</p>
E.6	<p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olmasında, mevcut hissedarların</p>	<p>Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarının %100 oranında kullandıkları varsayımı ile sulanma etkisi pay başına 0,41 TL (%84,24)'tür.</p> <p>Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ'ta satılması durumunda; Şirket'in 0,01 TL nominal değerli bir payının 04.12.2024 tarihi itibarıyla Borsa kapanış fiyatı 6,96 TL'dir. Bedelli sermaye artırımını sonrası ulaşılacak 5.400.000.000 TL tutarındaki sermayeye göre 0,01 TL nominal değerli pay başına düzeltilmiş fiyat yaklaşık olarak 2,19 TL $\left(\frac{((6,96 \text{ TL} + (1*4))}{(1+4))}\right)$'ye tespit edilmektedir. Buna göre nakden artırılan 4.320.000.000 TL nominal değerli sermayeyi temsil eden toplam 4.320.000.000 adet payın Borsa Birincil Piyasa'da 2,19 TL düzeltilmiş fiyattan satılacağı varsayımıyla mevcut ortaklar</p>

Huzur Mah. 349/5 Seyrantepe Sarayları - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 01
Maslak V.D. 311 011 5330

23

T.C.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Esenyurt 34394 SULTANİYE/İSTANBUL
V.K.T. No: 271077/83 Tic. Sic. No: 299000
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-78100000000000000000

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız	Bağımsız	Bağımsız
	Denetimden	Denetimden	Denetimden
	Geçmiş	Geçmiş	Geçmiş
	Yıllık -	Yıllık -	Yıllık -
	Konsolide	Konsolide	Konsolide
	31.May.22(**)	31.May.23(*)	31.May.24(*)
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	391.659	2.037.908	1.273.932
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	26.900.000	74.924.194	72.920.366
Maddi Duran Varlıklar	25.363.319	112.419.740	153.939.665
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	258.399.507	2.257.386.871	2.758.389.282
Kullanım Hakkı Varlıkları	21.700.874	57.470.375	42.798.262
Peşin Ödenmiş Giderler	291.710.206	2.340.009.110	2.128.648.442
Ertelenmiş Vergi Varlığı	3.953.390	-	-
Diğer Duran Varlıklar	6.222.632	8.705.517	5.811.014
TOPLAM VARLIKLAR	3.051.503.252	10.280.159.522	11.132.753.023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler	1.594.022.426	7.940.160.304	6.444.324.528
Kısa Vadeli Borçlanmalar	-	1.975.909.672	46.078.234
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	489.698.423	537.194.150	167.233.927
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	5.742.423	11.918.484	17.209.942
Ticari Borçlar	330.227.095	1.607.413.074	2.148.005.167
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>330.227.095</i>	<i>1.607.413.074</i>	<i>2.148.005.167</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	417.622.438	1.677.194.899	672.513.805
Diğer Borçlar	26.672.839	289.001.423	795.025.030
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>21.615.732</i>	<i>278.713.746</i>	<i>786.766.507</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	<i>5.057.107</i>	<i>10.287.677</i>	<i>8.258.523</i>
Ertelenmiş Gelirler	107.220.502	1.207.500.794	1.937.826.342
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	4.960.005	9.987.855	59.601.700
Kısa Vadeli Karşılıklar	97.111.448	128.438.278	45.166.895
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>4.902.465</i>	<i>16.611.149</i>	<i>28.557.515</i>
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	<i>92.208.983</i>	<i>111.827.129</i>	<i>16.609.380</i>
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	114.767.253	495.601.675	555.663.486
Uzun Vadeli Yükümlülükler	2.591.727.642	5.345.879.796	4.164.277.357
Uzun Vadeli Borçlanmalar	2.198.235.408	4.178.988.243	2.082.421.262
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	18.515.851	21.801.187	12.369.140
Ticari Borçlar	92.409.975	712.788.234	1.009.353.330
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>92.409.975</i>	<i>712.788.234</i>	<i>1.009.353.330</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Uzun vadeli borçlar	113.937.167	158.472.677	521.455.302
Ertelenmiş Gelirler	28.720.071	43.350.941	467.038.485
Uzun Vadeli Karşılıkları	4.189.529	14.816.388	17.237.088
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	<i>4.189.529</i>	<i>14.816.388</i>	<i>17.237.088</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	-	11.746.924	1.865.465
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	135.719.641	203.915.202	52.537.285
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	4.185.750.068	13.286.040.100	10.608.601.881
Özkaynaklar	(1.134.246.816)	(3.005.880.578)	524.151.138
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	(1.134.071.437)	(3.005.731.310)	524.151.138
Ödenmiş Sermaye	540.000.000	540.000.000	540.000.000

GALİTASANAY SPOR TİC. A.Ş.
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Sok. 34415 Seyrantepe / Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 40
Müşah V.O. 303 01 3336

26

BAĞIMSIZ DENETİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atıf Yılmaz Cd. No: 12
Esetepe 4394 Şişli - İSTANBUL
Vergi No: 28101600000 Tic. Sic. No: 274448
www.denetim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7231-0013

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Finansal Durum Tablosu (TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Yıllık - Konsolide	Yıllık - Konsolide	Yıllık - Konsolide
	31.May.22(**)	31.May.23(*)	31.May.24(*)
Sermaye Düzeltme Farkları	3.827.679	3.230.714.848	3.440.162.051
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	(4.164.118)	(14.253.431)	(21.346.278)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Farklar	(4.164.118)	(14.253.431)	(21.346.278)
Paylara İlişkin Primler	437.030.587	4.416.585.813	4.428.431.089
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21.246.627	424.417.757	426.629.088
Geçmiş Yıllar Zararı	(1.754.526.533)	(10.882.597.218)	(11.605.407.628)
Net Dönem Karı/(Zararı)	(377.485.679)	(720.599.079)	2.775.788.188
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(175.379)	(149.268)	(105.372)
TOPLAM KAYNAKLAR	3.051.503.252	10.280.159.522	11.132.753.023

(*) Türk Lirası'nın ("TL") 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirlenmiştir.

(**) 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır. 2022 özel hesap dönemi yalnızca finansal tablolarda gösterilmiştir. Analiz ve açıklamalar kısımlarında 2023 ve 2024 karşılaştırmaları yapılmıştır.

(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	01.06.2021-31.05.2022(**)	01.06.2022-31.05.2023(*)	01.06.2023-31.05.2024(*)
	Yıllık -Konsolide	Yıllık -Konsolide	Yıllık -Konsolide
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	1.189.481.913	3.416.375.530	7.952.361.294
Satışların Maliyeti (-)	(1.205.452.635)	(4.685.093.860)	(7.653.911.409)
BRÜT KAR/(ZARAR)	(15.970.722)	(1.268.718.330)	298.449.885
Genel Yönetim Giderleri (-)	(42.386.387)	(150.165.880)	(245.586.018)
Pazarlama Giderleri (-)	(51.986.362)	(274.710.998)	(456.422.669)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	30.922.845,00	29.507.259	96.916.347
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(163.642.344)	(485.738.850)	(1.188.531.594)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)	(243.062.970)	(2.149.826.799)	(1.495.174.049)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	12.455.235,00	391.201.876	1.462.824.016
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(888.394)	(47.445.506)	(202.881.831)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)	(231.496.129)	(1.806.070.429)	(235.231.864)
Finansman Gelirleri	384.351.904,00	563.854.332	1.376.028.777
Finansman Giderleri (-)	(523.166.974)	(818.106.232)	(1.501.778.760)
Parasal Kazanç/ (Kayıp)	--	1.357.263.614	1.192.280.595
VERGİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR)	(370.311.199)	(703.058.715)	2.831.108.440
Vergi Geliri/(Gideri)	(7.236.853)	(17.537.757)	2.831.108.440

SINAT VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
 Ali Şahin Yeni Spor Kompleksi
 Huzur Mah. 34415 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
 Tlf: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
 Maslak V.D. 343 01 3376

27

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Esentepe 34398 Eişli - İSTANBUL
 No: 10110783 Sic.No: 385440
 www.denizyatirim.com.tr
 Mersis No: 0291-0110-783000000

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



(TL)	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	01.06.2021-31.05.2022(**)	01.06.2022-31.05.2023(*)	01.06.2023-31.05.2024(*)
	Yıllık -Konsolide	Yıllık -Konsolide	Yıllık -Konsolide
Dönem Vergi Gideri	(4.960.005)	(9.987.855)	(59.601.699)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(2.276.848)	(7.549.902)	4.125.337
DÖNEM KARI/(ZARARI)	(377.548.052)	(720.596.472)	2.775.832.084
Dönem Karı/(Zararı) Dağılımı	(377.548.052)	(720.596.472)	2.775.832.084
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	(62.373)	2.607	43.896
Ana Ortaklık Payları	(377.485.679)	(720.599.079)	2.775.788.188
Pay Başına (Kayıp)/Kazanç	(0,699)	(0,013)	0,03040
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(1.772.266)	(15.184.905)	(7.396.955)
Vergi Etkisi	--	931.474	304.108
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	(1.772.266)	(14.253.431)	(7.092.847)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)	(379.320.318)	(734.849.903)	2.768.739.237

(*) Türk Lirası'nın ("TL") 31.05.2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak belirtilmiştir.

(**) 31 Mayıs 2022 finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır. 2022 özel hesap dönemi yalnızca finansal tablolarda gösterilmiştir. Analiz ve açıklamalar kısımlarında 2023 ve 2024 karşılaştırmaları yapılmıştır.

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka arz edilecek Şirket paylarına yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda ele alınan risk faktörlerinin ve ekleri ile birlikte izahnamenin tümünün dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin izahname tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de halka arz edilen Şirket paylarına yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerin herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, halka arz edilen payların değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler, karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, finansal durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek riskler

SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34445 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 305 011 3096

28



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



sistemi, UEFA kupalarına katılacak kulüplerin sağlamaları gereken asgari kriterleri, ulusal kulüp lisans sistemi kriterlerini, kriterleri yerine getirmeyen kulüplere uygulanacak yaptırımları ve Mali Fair Play esaslarını düzenleyen bir sistemdir. Bir futbol kulübünün lisans alabilmesi için gerekli kriterler; Sportif Kriterler, Futbol Sosyal Sorumluluk Kriterleri, Personel Kriterleri ve İdari Kriterler, Hukuki Kriterler ve Mali Kriterler olmak üzere dört grup altında toplanmıştır. Mali Fair Play bu kriterler içindeki "Mali Kriterler" bölümünü oluşturmaktadır.

Kulüp lisansı, sportif başarıya dayalı olarak veya UEFA fair play sıralamasına bağlı olarak UEFA müsabakalarına katılmaya hak kazanan kulüplerin, bu müsabakalarına katılabilmesi için almaları gereken "UEFA Kulüp Lisansı"nı ifade etmektedir. UEFA bu kriterleri sağlamayan kulüplere lisans vermeyerek organizasyon dışı bırakabilir veya başkaca yaptırımlar uygulayabilir. Bu yaptırımlar aşağıdaki şekilde kategorize edilmiştir.

UEFA mali kriterlerinin karşılanamaması durumunda UEFA'nın uygulayabileceği yaptırımlar şöyledir: (1) Uyarı, (2) Kınama, (3) Para cezası, (4) Puan silinmesi, (5) UEFA'dan elde edilen gelirlerden kesinti yapılması, (6) Yeni alınan oyuncuların UEFA karşılaşmaları listelerine alınma yasağı, (7) UEFA karşılaşmaları listelerine alınacak oyunculara kısıtlamaya gidilmesi, (8) Men edilme, (9) Unvanların geri alınması.

Sonuç olarak; UEFA mali kriterleri ile ilgili olarak, UEFA'ya üye futbol kulüplerinin uymak zorunda olduğu regülasyonlar www.uefa.com internet adresinde yer almaktadır.

UEFA'nın Mali Fair Play kriterleri, ödeme gücü gereksinimleri, istikrar gereksinimleri ve maliyet kontrol gereksinimleri olarak üçe ayrılmıştır.

1) Ödeme gücü Gereksinimleri

- Futbol kulüplerine vadesi geçmiş borcun bulunmaması

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla lisans sahibinin diğer futbol kulüplerine sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık tarihlerinde ödenmesi gereken transferlerden doğan borçları nedeniyle vadesi geçmiş borcu bulunmamalıdır.

- Personele vadesi geçmiş borcun bulunmaması

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla, lisans sahibinin sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık tarihine kadar ödenmesi gereken sözleşme veya kanuni yükümlülükler maddelerinde personeline ilişkin vadesi geçmiş borcu bulunmamalıdır.

- SGK ve vergi dairesine vadesi geçmiş borçların bulunmaması

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla, lisans sahibinin sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık tarihine kadar ödenmesi gereken sözleşme veya kanuni yükümlülükler sonucunda personeline ilişkin oluşmuş, SGK ve vergi dairesine vadesi geçmiş borçları bulunmamalıdır.

- UEFA/TFF açısından vadesi geçmiş borçların bulunmaması

Lisans sezonunda 15 Temmuz, 15 Ekim ve 15 Ocak tarihleri itibarıyla, UEFA/TFF veya UEFA tarafından belirlenen kuruluşlara sırasıyla 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık'a kadar ödenmesi gereken, vadesi geçmiş borçları bulunmamalıdır.

SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Abi Sarnıç Yenı Spor Kompleksi
Hızır Mah. 34410 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 00
Maslak V.C. 30 / 01 / 330

30

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



2) İstikrar Gereksinimleri

- İlgili gelir ve giderler

Kulüp Lisans talimatında EK 9'da açıklanmış olan İlgili gelir ve giderler, lisans sahibi tarafından denetlenmiş yıllık mali tablolar ve/veya temel alınan muhasebe kayıtları ve varsa öngörülen bilgilerle hesaplanmalı ve uzlaştırılmalıdır.

- Raporlama dönemi ve izleme dönemi

Bir izleme dönemi, bir lisans sahibinin futbol kazanç kuralı amacıyla değerlendirildiği ardışık üç raporlama dönemini kapsar.

- UEFA kulüp müsabakalarının başladığı takvim yılında sona eren raporlama dönemi olan T raporlama dönemi
- T raporlama döneminden hemen önceki raporlama dönemi olan T-1 raporlama dönemi;
- T-1 raporlama döneminden hemen önceki raporlama dönemi olan T-2 raporlama dönemi

- Futbol kazançlarının ve toplam kazançlarının hesaplanması

- Futbol kazançları, tek bir raporlama dönemi için hesaplanan ilgili gelir ile ilgili giderler arasındaki farktır.
- Bir lisans sahibinin futbol kazancı fazlalığı veya açığı olabilir. İlgili gelir ilgili giderlerden fazla olduğunda bir futbol kazancı fazlası; ilgili harcamalar ilgili gelirlerden daha fazla olduğunda bir futbol kazanç açığı oluşur.
- Toplam futbol kazançları, lisans sahibinin UEFA kulüp müsabakalarının başladığı takvim yılında sona eren raporlama dönemine kadar (yani raporlama dönemleri T, T-1 ve T dahil) birbirini izleyen üç raporlama döneminin her biri için futbol kazançlarının toplamıdır.
- Bir lisans sahibinin toplam futbol kazancı pozitif (sıfır veya üzeri) ise, lisans sahibinin toplam futbol kazancı fazlası vardır. Bir lisans sahibinin toplam futbol kazancı negatifse (sıfırın altında), lisans sahibinin toplam futbol kazancı açığı vardır.
- Lisans alanın finansal tablolarının Euro dışında bir para birimi ile hazırlanması halinde, ilgili gelir ve giderler ortalama raporlama dönemi döviz kuruna göre Euro'ya dönüştürülmelidir.

- Kabul edilebilir sapma

- Kabul edilebilir sapma, bir lisans sahibinin futbol kazanç kuralına uygun olarak kabul edilmesi için mümkün olan maksimum toplam futbol kazanç açığıdır.
- Kabul edilebilir sapma 5 milyon Euro'dur. Ancak, söz konusu fazlalığın tamamı T raporlama dönemindeki katkularla veya T raporlama dönemi sonundaki öz kaynaklarla karşılanıyorsa, açık bu seviyeyi maksimum 60 milyon Euro'ya kadar aşabilir.

- Katkular

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARET SİCİSİ NO: 27110
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 00
Maslak V.D. 38 / D. 333

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Rüyilikdere Cad. No: 241
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27110783 Tic. Sic. No: 27110783
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-939000



- a) Bir öz sermaye katılımcısından alınan katkılar, özkaynak araçlarıyla ilgili olarak alınan tutarlar, öz sermaye katılımcılarına yapılan herhangi bir geri ödemede arındırılmış olarak;
- b) Borçtan feragat olarak alınan ve işletmenin öz kaynaklarını herhangi bir geri ödeme veya bağış veya feragat karşılığında herhangi bir şey yapma yükümlülüğü olmaksızın artıran paralar;
- c) Herhangi bir taraftan (ilişkili taraflarla sınırlı olmamak üzere) gerçeğe uygun değeri aşan gelir işlemleri, raporlama dönemi ve gerçeğe uygun değer arasındaki farkın net sonucu olarak oluşan aşım tutarı

- İlgili yatırımlar

- a) Aşağıdaki maliyetler, futbolun uzun vadeli yararına ilgili yatırımlar olarak kabul edilir:
 - Doğrudan gençlik geliştirme faaliyetlerine atfedilebilen harcamalar;
 - Doğrudan sosyal sorumluluk geliştirme faaliyetlerine atfedilebilen harcamalar;
 - Doğrudan kadın futbol faaliyetlerine atfedilebilen harcamalar;
 - Doğrudan kulüple ilgili futbol dışı faaliyetlere atfedilebilen harcamalar, ilgili gelirden net olarak;
 - Maddi duran varlıkların inşası ve/veya önemli ölçüde değiştirilmesiyle doğrudan ilişkilendirilebilen finansman maliyetleri;
 - Kiralanan maddi duran varlıkları iyileştirme maliyetleri.
- b) Toplam futbol kazançları, ilgili giderlerin ilgili yatırımları içermesi durumunda ve yalnızca bu tür bir ayarlamamanın toplam tutarı, T raporlama dönemindeki katkılarla veya T raporlama dönemi sonundaki öz sermayeyle karşılanıyorsa ve daha önce bunları karşılamak için kullanılmamışsa yukarı doğru ayarlanabilir.

- Futbol kazanç kuralı

- Bir lisans sahibi, izleme dönemi için aşağıdakilere sahipse futbol kazanç kuralına uygundur:
 - a) Toplam futbol kazanç fazlası veya
 - b) İzahnamede kabul edilebilir sapma başlığı altında belirtilmiş olan toplam futbol kazanç açığı.
- Lisans sahibinin kabul edilebilir sapmayı aşan toplam futbol kazanç açığı varsa, lisans sahibi futbol kazanç kuralına uymuyor demektir.

- Futbol Kazanç Bilgileri

- a) Son başvuru tarihine ve UEFA tarafından iletilen biçimde, lisans sahibi hazırlanmalı ve sunulmalıdır:
 - Henüz gönderilmemişse, T-2 raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri;
 - T-1 raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri; henüz gönderilmediyse,
 - T raporlama dönemi için futbol kazanç bilgileri.

- b) Futbol kazanç bilgileri şunları sağlamalıdır:

GALATASARAY SPÖRTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi Kat: 5
Huzur Mah. 34466 Seyranterepi 7 Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 40
Maslak V.D. 343 01 33 38

32



- Uygunluk denetimleri

- UEFA ve/veya atanmış organları/ajansları, herhangi bir zamanda lisans verenin ve lisans adayının/lisans sahibinin uygunluk denetimlerini yürütme hakkını saklı tutar.
- Uygunluk denetimleri, lisans verenin ve lisans adayının/lisans sahibinin bu düzenlemelerde tanımlanan yükümlülüklerini yerine getirdiğinden ve lisans verenin nihai kararı anında lisansın doğru bir şekilde verildiğinden emin olmayı amaçlar.
- Uygunluk denetimleri amacıyla, bir UEFA resmi dil versiyonu ile resmi ulusal dil versiyonu arasında ulusal kulüp lisanslama düzenlemelerinin yorumlanmasında herhangi bir tutarsızlık olması durumunda, UEFA resmi dil versiyonu (İngilizce, Fransızca ve Almanca) geçerli olacaktır.

Net öz sermaye kuralı

Lisans adayı, yıllık mali tablolarında veya ara mali tablolarında (lisans verene yapılacak başvurunun son teslim tarihinden önceki ve lisans kararları listesinin UEFA'ya sunulması için son teslim tarihinden önceki 31 Aralık tarihine en yakın) net öz sermaye pozisyonu;

- Pozitif bakiye veya
- Önceki 31 Aralık ile karşılaştırıldığında %10 veya daha fazla iyileşmiş olmalıdır.

UEFA Kriterlerine Uyum kapsamında Şirket'in durumu aşağıdaki gibidir:

İşletmenin sürekliliği;

Bağımsız Denetim Şirketi, 31 Mayıs 2024 tarihli Bağımsız Denetim Raporu Görüşü, Sonuç Bölümü'nde "Dikkat Çekilen Husus" başlığı altında Şirket'te Türk Ticaret Kanunu'nun 376, Maddesi karşısında borca batık olma durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bir bilanço hazırlanmış olduğunu belirtmiştir.

Söz konusu görüşte; "İşletmenin Sürekliliği" ilkesi uyarınca hazırlanmıştır. Bununla birlikte, 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda Grup'un ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı 524.256.510 TL, dönem karı 2.775.788.188 TL olmakla birlikte Grup'un esas faaliyet zararı 1.495.174.049 TL, geçmiş yıllar zararları ise 11.605.407.628 TL olarak gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 4.152.931.430 TL aşmaktadır." ifadesi yer almaktadır.

Bağımsız Denetim Şirketi, 31 Mayıs 2024 tarihli Sınırlı Bağımsız Denetim Raporu'nun Görüş kısmında "Şartlı Sonucun Dayanağı" başlığında "Grup'un, 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla ana hissedarı Galatasaray Spor Kulübü ("Kulüp") ve bazı bağlı ortaklıklarından olan 3.648.308.119 TL (31 Mayıs 2023: 3.812.799.590 TL) tutarındaki ticari olmayan alacağın belirli bir vadesi bulunmamakta ve diğer alacaklar hesabında taşınan söz konusu tutarların tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle anılan alacakların tahsil edilebilirliğine dair kanaat oluşturulamamıştır." ifadesi yer almaktadır. Ayrıca, "İşletmenin Sürekliliğiyle İlgili Önemli Belirsizlik" başlığında "31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda Grup'un ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı 524.256.510 TL, dönem karı 2.775.788.188 TL olmakla birlikte Grup'un esas faaliyet zararı 1.495.174.049 TL, geçmiş yıllar zararları ise 11.605.407.628 TL olarak gerçekleşmiştir." ifadesi yer almaktadır.

GALATASARAY SPOR TİC.
SINAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hızır Mah. 34418 Seyrantepe - Sarıyer - İSTANBUL
Tel: +90 212 305 19 02 Faks: +90 212 305 19 48
Maslak V.D. 383/011 3336

34



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



gerçekleşmiştir. Bununla birlikte Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri dönen varlıklarını 4.152.931.430 TL aşmaktadır. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğu göstermektedir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir." ifadesi yer almaktadır.

Ayrıca, Galatasaray Sportif, 24 Eylül 2023 tarihi itibarıyla lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği nakit akışlarının değerini SGD Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş.'ye tespit ettirmiştir. Söz konusu değerlendirme raporunda Şirket'in taraf olduğu Lisans Sözleşmesi çerçevesinde 2029-2030 dönemi sonuna kadar tahmin edilen ve sözleşme kapsamındaki lisans ile doğrudan bağlantılı olan sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirlerinden elde edeceği Euro bazlı nakit akışlarının %51,54 indirgeme oranı ile bugünkü değeri 2.114.365.463 TL (60.643.660 Euro) olarak tespit edilmiştir. Borca batıklık çalışmasında, 60.643.660 Euro tutarı 31 Mayıs 2024 tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası döviz alış kuru (34.8654) üzerinden TL'ye çevrilmiştir.

9 Ekim 2024 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1346423> linkinde yayınlanan Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesi gereğince borca batık olma durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bilançoya göre 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in özkaynakları 7.076.089.139 TL olmaktadır.

Şirket UEFA kriterlerine uyum amacıyla yeni sponsorluk anlaşmaları imzalamakta olup, yabancı para cinsinden gelirlerini arttırmak için ise transfer anlaşmaları yapmak ve istikrarlı bir takım kurarak Avrupa kupalarında sürekli bulunma ve gelirlerini arttırma amacındadır. Yapılması planlanan sermaye artışıyla birlikte, Şirket'in özsermayesinde oluşacak pozitif etkinin de mali kriterlere uyum konusunda süreklilik sağlamasına olumlu katkısı olacaktır.

Şirket ana ortağı Kulüp Yönetim Kurulu, Grup'un mali yapısının güçlendirilerek mevcut olan ticari ve ticari olmayan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi, kısa vadeli finansal yükümlülüklerinin uzun vadeye yayılması, mevcut gayrimenkullerin gelir getirici şekilde değerlendirilmesini amaçlamaktadır. Dolayısıyla, Grup'un sürekliliğinin devam ettirilebilmesi yukarıda yer alan hususların gerçekleştirilmesine bağlıdır. Ancak bu husus denetim şirketince verilen sınırlı olumlu görüşün dayanağı değildir.

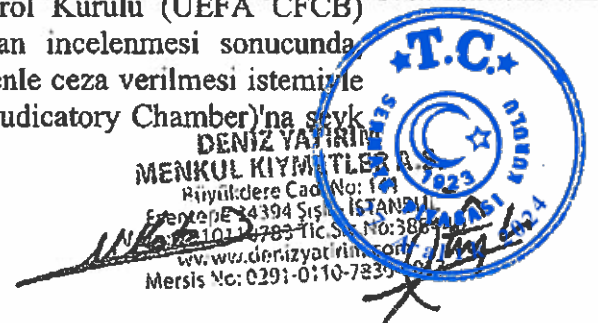
Yukarıda ifade edilen gayrimenkul projelerinden Florya'da yer alan gayrimenkul projesinin hayata geçirilebilmesi için imar uygulaması işlemleri yapılmıştır. Arsa üzerinde proje geliştirecek firmanın belirlenmesi için bir Komisyon oluşturulmuştur. Komisyon ihale hazırlıklarını yürütmektedir.

Başa-baş sonucu (Uzlaşma anlaşması süreci)

UEFA, 18 Ocak 2016 akşamı resmî sitesinden duyurduğu açıklamada, Galatasaray Sportif'in mali durumunun UEFA Kulüp Finansal Kontrol Kurulu (UEFA CFCB) Araştırma Komisyonu (Investigatory Chamber) tarafından incelenmesi sonucunda Şirket'in belirlenen başa baş kriterlerine uymadığı, bu nedenle ceza verilmesi istemiyle bir üst makam niteliğindeki CFCB Yargı Komisyonu (Adjudicatory Chamber)'na sevk edildiği belirtilmiştir.

GALATASARAY SPORTİF
SİNAL VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Senu Yen Spor Kompleksi
Hürupark 34415 Seyranlı/Şişli / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 01 / Faks: (212) 305 19 411
Maslak V.D. 303 D11 3536

35



UEFA CFCB Araştırma Komisyonu, Şirketimizin 1 Haziran 2012-31 Mayıs 2013 Mayıs (T-2) döneminde 38 milyon Euro, 1 Haziran 2013-31 Mayıs 2014 (T-1) döneminde 70,4 milyon Euro ve 1 Haziran 2014 -31 Mayıs 2015 (T) döneminde 55,8 milyon Euro olmak üzere üç sezonluk dönemde toplam 164,2 milyon Euro zarar ederek, belirlenen maksimum zarar (30 milyon Euro) miktarını 134,2 milyon Euro aştığına vurgu yaparak, Galatasaray'ın 1+1 yıl UEFA müsabakalarından men edilmesi istemiyle bir üst kurula havale edildiği ifade etmiştir.

Bu kapsamda UEFA'nın Nyon'daki merkezinde 23 Şubat 2016 tarihinde gerçekleşen duruşmaya Şirket yetkilileri ve avukatları katılmış olup duruşma neticesi 02 Mart 2016 tarihi itibarıyla Galatasaray Sportif'e tebliğ edilmiştir. UEFA'nın kararı, "Kulübümüzün 2012-2013, 2013-2014 ve 2014-2015 sezonlarında mali kriterlere uymadığı gerekçesiyle 1 yıl süreyle UEFA turnuvalarından men edilmesi" yönünde olmuştur.

UEFA Financial Fair Play İnceleme Kurulunun tavsiyesinde yer alan cezanın "+1"lik bölümü ise mali yapıdaki düzelme dikkate alınarak uygulanmayacaktır. Ancak UEFA, Galatasaray'ın mali yapısını ve futbolcu maaş giderlerini izlemeye devam etmektedir.

Şirket Yetkilileri 23 Mart 2016 tarihinde UEFA Finansal Kontrol Kurulu (CFCB) Yargı Komisyonu tarafından 2 Mart 2016 tarihinde tebliğ edilen kararı Court of Arbitration for Sport "CAS" 'a (Spor Tahkim Mahkemesi) götürme kararı almış ve başvuru yapılmıştır. Söz konusu davaya ilişkin duruşma 16 Haziran 2016 tarihinde Paris'te gerçekleşmiştir.

23 Haziran 2016 tarihinde Şirket'e bildirilen dava sonucuna göre, "CAS" 'a yapmış olduğumuz itiraz başvurumuzun reddedildiği ve 2 Mart 2016 tarihinde UEFA CFBC Yargı komisyonu tarafından Şirketimize tebliğ edilen kararın onandığı bildirilmiştir.

Sonuç olarak, futbol A Takımımız 2016-2017 futbol sezonunda UEFA'nın düzenlediği organizasyonlara katılamamış olmakla birlikte, 2017-2018 futbol sezonunda UEFA Avrupa ligi ön eleme müsabakalarına katılım hakkını kazanmıştır.

Konuya ilişkin 13 Haziran 2018 tarihinde Kulüp ve UEFA arasında Uzlaşma anlaşması imzalanmıştır. Anlaşmaya göre verilen taahhütler şöyledir:

- Şirket, 2021/22 izleme periyodunda (2017/18, 2018/19, 2019/20 ve 2020/21 sezonları) UEFA başabaş hesap kriterlerine uymayı taahhüt etmektedir.
- Şirket, 2017/18 sezonu için azami 50 Milyon Euro ve yapılandırma sezonlarını içeren 2018/19 sezonu için azami 20 Milyon Euro, 2019/20 sezonu için azami 10 Milyon Euro başabaş hesap açığı vermeyi taahhüt etmektedir.
- Şirket anlaşma süresi boyunca personel giderleri/toplam gelirler oranında, futbolcu haklarına ait amortisman giderlerinde ve net banka borç seviyesine getirilen sınırlandırmalara uymayı taahhüt etmektedir.
- Şirket, söz konusu sezonların her birinde anlaşmada yer alan operasyonel ve mali kriterlere uyum gösterilmesi durumunda, 25 kişilik UEFA A listesine 2018/19 sezonunda 21 oyuncu, 2019/20 sezonunda 22 ve 2020/21 sezonunda 23 oyuncu dahil edebilecektir. 2021/22 sezonundan itibaren ise bu sınırlandırma sona erecektir.
- Şirket, bu anlaşma süresince, UEFA A Listesine dahil edilebilecek yeni oyuncu transferlerinde belirli bir sınırlandırmayı kabul etmektedir. Bu sınırlama, sezon başında net transfer gelirlerinin (transfer gelirleri-transfer harcamaları) negatif

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ HUKUK BÜROSU
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34445 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 508 44 00
Maslak V.D. 383 011 3388

36



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



olması şartını içermektedir. Bu sınırlama, önümüzdeki sezonlarda bu anlaşmada yer alan operasyonel ve mali kriterlere uyum gösterilmesi durumunda 2021/22 sezonunda kaldırılacaktır. Halihazırda UEFA 2017/18 A listesinde yer alan oyuncular ile sözleşmesi bitmiş ve serbest oyuncular ile imzalanacak sözleşmeler bu sınırlama kapsamında değildir.

Kulüp ve UEFA arasında imzaladığı Uzlaşma Anlaşması'na tam uyum göstermesinin ardından Uzlaşma Anlaşması kapsamında öngörülen süreden 1 yıl erken çıkmak amacıyla 2021 yılının Şubat ayında başvuruda bulunmuştur. UEFA'nın ilgili birimleri tarafından son 3 mali yıl sonuçları ve 2020-21 mali yıl öngörülere üzerinde yapılan incelemelerin ardından Kulüp'ün başa baş kriteri başta olmak üzere Uzlaşma Anlaşması'nın tüm şartlarına tam uyum gösterdiği tespit edilmiştir. UEFA Kulüp Finansal Kontrol Birimi Baş Müfettişi Yves Leterme tarafından Kulübe gönderilen yazıyla beraber Kulüp, Uzlaşma Anlaşması kapsamından çıkmıştır. Bu kararla beraber Kulüp için Uzlaşma Anlaşması kapsamında uygulanan idari, mali ve sportif kısıtlamalar tümüyle kaldırılmıştır.

Vadesi geçmiş borçlar;

UEFA'nın belirlemiş olduğu mali kriterlerden "vadesi geçmiş borçlar" kriteri kapsamında, UEFA tarafından, belirli dönemlerde (31 Aralık, 28 Şubat, 30 Haziran ve gerektiğinde 30 Eylül), bu kriterle ilgili yerine getirilmesi gereken yükümlülükler izlenmektedir. Şirket, 30 Haziran 2024 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla bu kriter kapsamında gerekli olan yükümlüklerini yerine getirmiştir.

Net Öz Sermaye Kuralı;

Kulüp Lisans ve Sürdürülebilirlik Talimatı'nda Mali Kriterlerden biri olan Net öz sermaye kuralı 1 Haziran 2023'te yürürlüğe girmiştir. Net Öz sermaye kuralının yerine getirilmemesi 2024/25 lisans sezonu için lisansın reddine yol açmayacak, ancak Kulüp Lisans ve Finansal Sürdürülebilirlik Talimatı Ek-XV'deki yaptırım kataloğuna göre TFF tarafından bir yaptırım uygulanacaktır.

Bağımsız Denetim Şirketi, 31 Mayıs 2024 tarihli Bağımsız Denetim Raporu Görüşü, Sonuç Bölümü'nde "Dikkat Çekilen Husus" başlığı altında Şirket'in 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında Grup'un ana ortaklığa ait özkaynaklar toplamı 524.256.510 TL, dönem karı 2.775.788.188 TL olmakla birlikte Grup'un esas faaliyet zararı 1.495.174.049 TL, geçmiş yıllar zararları ise 11.605.407.628 TL olarak gerçekleştiğini belirtmiştir.

Süreklilik seyrinde olan Faaliyet zararı sebebiyle Türk Ticaret Kanunu'nun 376, Maddesi karşısında borca batık olma durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bir bilanço hazırlanmıştır.

Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 376. maddesi uyarınca 31 Mayıs 2024 tarihinde sona eren On İki Aylık Hesap Dönemine ait hazırlanan bilançoya göre, Şirket varlıklarının yeniden değerlendirilmesi sonucunda oluşan pozitif fark nedeniyle TTK'nın 376. maddesinde öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek olmadığı görüldüğü ilgili dipnotta yer almaktadır.

Söz konusu bilanço ve dipnot 09.10.2024 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1346423> linkinde yayınlanmıştır.

9 Ekim 2024 tarihinde <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1346423> linkinde yayınlanan

Türk Ticaret Kanunu'nun 376. Maddesi gereğince borca batık olma durumunu tespit eden

SINAI VE TİCARET YATIRIMLARI A.Ş.
Atı Sınırlı Yen Sınırlı Komplikalı
Huzur Mah. 33415 Seyhan / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 40
Mersis No: 0291011078300000013

37

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



etmek amacıyla varlıkların muhtemel satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bilançoya göre 31 Mayıs 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in özkaynakları 7.076.089.139 TL olmaktadır.

Kilit Personelinin İstihdam Edilmesi;

Şirket'in iş modelinin başarısı, kilit personel konumunda bulunan profesyonel futbolcu ve teknik heyete bağlı durumdadır. Sektörde üst düzey futbolcuların istihdam edilmesi konusunda gittikçe artan bir rekabet söz konusudur. Bu bağlamda iş modelinin başarısı profesyonel futbol takımının Türkiye Süper Ligi, Türkiye Kupası ve UEFA organizasyonlarında sağlayacağı başarıya endeksli olup, bu başarının sürekli olabilmesi için hem altyapı ve rezerv takımlarında hem de profesyonel futbol takımında üst düzey futbolcu ve antrenörlerin istihdam edilmesi gerekmektedir.

Şirket aktifinde yer alan profesyonel futbol takımının alacağı olası başarısız sonuçlar, Şirket'in üst düzey futbolcu ve antrenörleri cezbetme ve istihdam etme şansını azaltabilir. Öte yandan, profesyonel futbolcular ile imzalanan sözleşmeler yıllara yaygın olsa dahi, bu futbolcular ile yaşanabilecek problemler ve diğer spor kulüplerinin yaklaşımı nedeniyle bu sözleşmelerin tamamlanmasını garanti edilemez. Üst düzey personel istihdamında yaşanabilecek olası problemler de iş modelini etkili bir şekilde yönetmeye ve büyümeye engel olabilir.

Profesyonel Futbol Takımının Performansı ve Popülaritesindeki düşüşler Şirket'in tüm gelir kaynaklarını ve nakit akışını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in gelir kaynakları, Profesyonel futbol takımının başarısı ve popülaritesinden etkilenmektedir. Şirket'in yayın gelirlerinin önemli bir kısmı, Türkiye Süper Ligi'ndeki başarılarından kaynaklanmaktadır. Takımın Türkiye Süper Ligi, UEFA Şampiyonlar Ligi ve UEFA Avrupa Ligi'ndeki performansı Şirket'in aşağıda belirtilen gelir kaynakları üzerinde etkili olmaktadır.

- Sponsorluk anlaşmalarından kaynaklanan sponsorluk gelirleri,
- GS Store satışlarını oluşturan resmi forma ve diğer lisanslı ürün satışları,
- İnternet sitesi ve diğer online ve dijital platformlardan elde edilen gelirler,
- Spor Toto iddia gelirlerinden oluşan isim hakkı gelirleri,
- Performansa dayalı yurtiçi ve yurtdışı müsabaka yayımları havuz gelirleri,
- Bilet satış gelirleri ve sezonluk kombine-vip-loca satış gelirleri

Futbol takımı, Türkiye Süper Ligi (eski adı 1.Lig) kurulduğundan beri bu ligde mücadele etmektedir. Takımın sportif performansındaki olası düşüşler Şirket'in tüm gelir kaynaklarını ve nakit akışını olumsuz etkileyebileceği gibi futbol takımının sportif başarısızlık nedeniyle bir alt ligde oynamak durumunda kalması ihtimalinde tüm gelir kalemlerinde ciddi düşüşler meydana gelebilir.

Yayın gelirlerini belirleyen anlaşmalar Şirket'in kontrolü dışında olup gelecekte değişebilirler, bu durum Şirket'in yayın gelirlerini olumsuz olarak etkileyebilir.

31.05.2022, 31.05.2023 ve 31.05.2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemlerinde, Şirket'in Türkiye Süper Lig ve UEFA gelirleri, toplam gelirlerinin sırasıyla 28%, 13% ve 19%'unu oluşturmaktadır. Yayın gelirleri ve havuz sistemi ile ilgili anlaşmalar, yurtdışında UEFA, yurtiçinde ise TFF tarafından değerlendirilmekte ve imza edilmektedir. Şirket bu anlaşmaların bir tarafı konumunda değildir ve Şirket'in bu anlaşmaların imzalanması ve imzalanması aşamasında bir etkisi bulunmamaktadır.

Ab Sami Yen Spor Kompleksi
Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Atatürk Mah. 54211 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (0212) 309 19 02 Faks: (0212) 309 19 48
Mersis No: 34390100000000000000

38



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



durumda, gelecekte yayın ihalelerine iştirak eden medya kuruluşlarının sayısının azalması veya bu organizasyonların marka değerinin düşmesi halinde Şirket'in yayın gelirleri bundan olumsuz olarak etkilenecektir.

Sponsorluk anlaşmaları ve bu anlaşmaların yenilenmesi mümkün olmayabilir, bu durum Şirket'in ticari gelirlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in 31.05.2022, 31.05.2023 ve 31.05.2024 tarihleri itibariyle sona eren hesap dönemlerinde, sponsorluk, reklam ve isim hakkı gelirleri, toplam gelirlerin sırasıyla 34%, 23% ve 24%'ünü oluşturmaktadır. Bu gelirler, ikili anlaşmalara ve süreli kontratlara dayanmaktadır. Bu anlaşmaların gelecekte Şirket açısından aynı veya daha iyi ekonomik koşullarla yenilenmesi mümkün olmayabilir. Bu durumda ticari gelirlerde önümüzdeki yıllarda düşüşler meydana gelebilir. Bu da Şirket'in toplam gelirlerde düşüşe neden olacağı gibi, Avrupa'daki iddialı kulüpler ile yarışmasını olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket iş planının bir parçası olarak, sponsor ve iş ortağı portföyünü hem coğrafi hem de ürün bazında büyütmeyi ve geliştirmeyi hedeflemektedir. Bu da gerek çok uluslu gerek ulusal şirketlerin katılımı ile mümkün olacaktır. Öte yandan sponsorlar ile yapılan anlaşmaların doğası gereği yapılan anlaşmalar neticesinde, diğer potansiyel sponsorlar için belli sektörel kısıtlamalar söz konusu olabilmektedir.

Şirket aleyhine açılan dava ve icra takiplerine ilişkin riskler

Şirket'e açılan muhtelif davalar bulunmaktadır. Şirket bu davaları titizlikle takip etmekte ve Finansal Tablolarında karşılık ayırmaktadır. (Bağımsız denetim raporları Dipnot 15) Şirket'e açılan davaların konusu ve son durumları detaylı halde izahnamenin 22.7 nolu maddesinde yer almaktadır. 31 Mayıs 2024 tarihi itibariyle finansal tablolarda bulunan davalara ilişkin toplam borç ve karşılık tutarı 16.609.380 TL'dir.

5.1.2 Finansal Riskler

Finansal riskler, piyasa riski (yabancı para riski, faiz oranı riski), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket maruz kaldığı ilgili risklerden korunma amacıyla türev finansal araçlardan yararlanmamaktadır.

Piyasa Riski

Finansal durum tablosu içi ve finansal durum tablosu dışı hesaplarda tutulan pozisyonlarda, finansal piyasalardaki dalgalanmalardan kaynaklanan faiz, kur farkı değişimlerine bağlı olarak ortaya çıkan riskler nedeniyle zarar etme ihtimalidir. 31.05.2024 tarihi itibariyle Parasal Kalemler Net Yabancı Para Yükümlülük tutarı (1.968.021.317) TL'dir. 31.05.2023 tarihi itibariyle Parasal Kalemler Net Yabancı Para Yükümlülük tutarı ise (2.296.282.891) TL'dir. Rakamlar Şirket'in bağımsız denetim raporlarında 27. dipnotta açıklanmaktadır.

Kredi Riski

Bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. 31.05.2024 tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski 5.223.707.866 TL'dir. Rakamlar Şirket'in bağımsız denetim raporlarında 27. Dipnottaki tabloda açıklanmaktadır.

Likidite Riski

Genel olarak Şirket'in nakit akışındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam olarak karşılayacak düzeyde nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip

GAYESİ BAĞIMSIZ DENETİM
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yenî Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 344/1 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (90) 212 305 19 02 Fax: 212 305 19 78
Maslak V.D. 38/1 011 3330



bulunmaması riskidir. Piyasaya ilişkin olarak veya fonlamaya ilişkin olarak ortaya çıkabilir. 31.05.2023 tarihi itibarıyla beklenen nakit çıkışları toplamı 8.614.726.763 TL'dir. Rakamlar Şirket'in bağımsız denetim raporlarında 27. dipnotta açıklanmaktadır.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

5.2.1 Sektörde Faaliyet Gösteren Profesyonel Futbol Takımları Arasındaki Yüksek Rekabetin Gelirleri Azaltma Riski:

Şirket aktifinde yer alan Galatasaray Profesyonel Futbol Takımı hem Türkiye'de hem de Avrupa'da diğer futbol kulüpleri ile mücadele etmekte olup, sektördeki rekabet yüksek seviyede seyretmektedir. Bu sebeple sportif başarı hakkında kesin öngörü yapılması mümkün olamamaktadır. Diğer taraftan sportif başarı, elde edilen ilave gelir düzeyinde de etkili olmaktadır. Bu nedenle sportif başarıya bağlı olarak Şirket faaliyetleri sonucunda elde edilen gelirin bir kısmı olumsuz şekilde etkilenebilir.

Avrupa'da ve ülkemizde futbola olan ilgi arttıkça, futbol ekonomisi ve kulüplerin finansal olanakları da büyümektedir. Artan rekabet koşulları ve büyüyen kulüp bütçeleri ise üst düzey oyuncuların transfer bedeli ve maaşlarını yükseltmektedir. Bu yüksek yoğunluklu rekabet ortamında profesyonel futbol takımlarının hedeflediği sportif başarıları yakalaması daha zor hale gelebilir. Buna ek olarak futbolun insanlar için bir eğlence aracı olması göz önüne alındığında, aşağıdaki faktörler de futbol ekonomisinin büyümesinde ticari birer rakip olarak değerlendirilebilir:

- Ticari sponsorluk anlaşmaları yapmayı hedefleyen diğer spor branşlarına ait kulüpler, organizasyon/turnuvalar ve TV şovları,
- Spor malzemesi üretimi ve ticareti yapan spor markaları ve lisans hakkı sahibi kuruluşlar,
- Tüketicilerin harcanabilir geliri ve boş vakitlerini hedefleyen sinema, tiyatro, gösteri sanatları vb. gibi farklı sektörler.

Listelenen tüm bu sektörler operasyonel, finansal ve nakit akımları konusunda Şirket üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Kulüpler 2024/2025 sezonunda aşağıda belirtilen esaslar çerçevesinde resmi müsabakalara iştirak edecek profesyonel futbolcularının A Takım Listesini Federasyona ibraz etmek zorundadır:

a) A Takım Listesi en fazla 26 futbolcudan oluşur.

b) A Takım Listesinde yer alacak en az 14 futbolcunun, Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğuna sahip futbolcu olması zorunludur. Bununla birlikte listeye yazılmasına izin verilen yabancı uyruklu futbolcular dışında A Takım Listesine yazılacak tüm futbolcuların yukarıdaki 1 nci maddenin 3. fıkrası hükümleri saklı kalmak kaydıyla Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğuna sahip olması zorunludur.

Yukarıda belirtilen futbolcular açısından 15 Haziran 2015 tarihinden önce başka ülke A

Milli Futbol Takımlarını tercih etmiş Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı futbolcuların

Milli Futbol Takımında oynama uygunluğu şartı aranmaz. Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğu şartı aranmaz. Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğu şartı aranmaz.

GALATASARAY SPOR TİC. A.Ş.
SİNANPAŞA MEYDANI
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mh. 34015 Sıyrantercihi Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 40
M.İs.İ.İ. V.D. 705 011 3836

40



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



vatandaşlığına sonradan geçen yabancılar ise, başka ülkelerin A Milli Futbol Takımında oynamamış olmaları kaydı ile vatandaşlığa kabul için yapmış oldukları ilk müracaat tarihinden itibaren beş yıl geçtikten sonra ve Türkiye Genç Milli Takımlarının herhangi bir yaş kategorisinin en az bir resmi müsabakasında oynamış olmaları koşulu ile bu kapsamda listeye yazılabilirler.

c) Yukarıdaki "b" bendinde bahsi geçen 14 futbolcudan 2024 – 2025, 2025 – 2026 ve 2026 – 2027 Sezonlarında en az 2'sinin, 2027 – 2028 ve 2028 – 2029 Sezonlarında ise en az 3'ünün 15'inci yaş gününe denk gelen sezon ile 21'inci yaş gününe denk gelen sezonlarda kesintili veya kesintisiz en az 3 sezon veya 36 ay kendi kulübünün akademisinde tescilli olarak yetişmiş olması zorunludur.

d) Yukarıdaki "b" bendinde bahsi geçen 14 futbolcudan en az 5'inin, 15'inci yaş gününe denk gelen sezon ile 21'inci yaş gününe denk gelen sezonlarda kesintili veya kesintisiz en az 3 sezon veya 36 ay Federasyonumuza kayıtlı diğer kulüplerin akademisinde tescilli olarak yetişmiş olması zorunludur.

e) Kulüpler, A Takım Listesine yurt içi veya yurt dışındaki kulüplerde yetişmiş yukarıda belirtilen futbolcular dışında Türkiye A Milli Takımında oynama uygunluğuna sahip en fazla 7 futbolcu yazabilirler.

f) Kulüpler A Takım Listesinde en fazla 3 kaleci bulundurabilir. Bu kalecilerden en az ikisinin "b" bendinde belirtilen Türkiye A Milli Takımında oynama uygunluğu bulunan futbolcu olması zorunludur.

g) Kulübün "b", "c", "d" bentlerinde öngörülen kriterlere uygun futbolcuları bildirmemesi durumunda A Takım Listesi, bildirilmeyen futbolcu sayısı kadar eksik oluşturulur; ayrıca ilgili kulüpler hakkında talimatlara aykırılık sebebiyle disiplin işlemi yapılır.

h) Yukarıda "b", "c", "d" ve "e" bentlerinde yer alan futbolculardan, son listelerin TFF'ye ibrazından sonra Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğunu kaybedenler, takip eden ilk transfer ve tescil döneminin başında bu kapsamda oynama uygunluğuna sahip futbolcu statüsünü yitirir. Transfer ve Tescil Dönemleri içerisinde Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğunu kaybeden futbolcular ise derhal listedeki Türkiye A Milli Futbol Takımında oynama uygunluğuna sahip futbolcu statüsünden çıkarılırlar.

5.2.2 Transfer Bedelleri ve Transfer Edilen Futbolcuların Takıma Uyum Riski:

Yaşanan yüksek rekabet ortamında sportif başarıyı üst seviyede tutabilmek hedefi ile sektörde yüksek bonservis bedelleri ile transferler yapılabilmektedir. Diğer taraftan futbolculara yıllık olarak gerek sabit gerekse maç başı veya puan başı şeklinde önemli miktarda ödemelerde bulunulabilmektedir. Taraftar beklentileri de isim yapmış ve kendini sportif rekabetin daha yüksek düzeyde olduğu liglerde kanıtlamış profesyonel futbolcular transferinde etkili olmaktadır. Farklı ülkelerden gelen yabancı oyuncuların ülkemize, ülkemiz futboluna ve takıma uyum sağlamaları açısından başarılı örneklerin yanında beklenen faydanın sağlanmadığı başarısız örnekler de görülebilmektedir. Başarısız örnekler, Şirket gelirlerinin düşük ve giderlerinin de yüksek olmasına neden olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir.

GALATASARAY SPOR TİC.
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.

Ali Sami Yen Spor Kompleksi

Hürriyet Mah. 34115 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL

Tel: (212) 505 19 02 Fax: (212) 305 19 09

Müşahak V.D. 30.11.2024

41

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Nispetiye Cad. No: 141

Etiler/Beşiktaş 34394 Şişli - İSTANBUL

Tic. Sic. No: 2910110783 Etk. Sic. No: 38844

www.denizyatirim.com

Mersis No: 02910107830000000000



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



5.2.3 Oyuncu Sakatlıktan ve Formsuzluklarından Kaynaklanan Riskler

Oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları, sportif başarının üst seviyeye çıkarılması ve sportif başarının sürdürülebilir kılınmasını ve bu konularla ilişkili olarak karlılığı olumsuz yönde etkileyebilmektedir. Aynı zamanda oyuncu sakatlıkları ve formsuzlukları, futbolcu değerlerinde düşüşe neden olabilmektedir.

5.2.4 Temlik Edilen Gelirlerinin Teminatları Karşılama Riski:

Sektörde faaliyet gösteren Şirketler/Kulüpler için yayın gelirleri önemli bir gelir kalemi oluşturmaktadır. Süper Lig'de oynayan takımlar ile TFF 1. Lig'de oynayan takımların elde ettikleri yayın gelirleri arasında önemli farklılık bulunmaktadır. Bu nedenle takımların oynadıkları liglerin değişmesi ve liglerde göstermiş oldukları performans yayın gelirlerinde önemli farklılıklar yaratmaktadır.

Yayın gelirlerinden doğacak alacakların bir kısmı sektördeki şirketler/kulüpler tarafından kredi kullandıkları finans kurumlarına temlik edilebilmektedir. Takımların lig değiştirmesi sonucunda temlik verilen gelirleri olumsuz yönde önemli farklılıklar olması halinde daha önce alınmış kredilerin teminatlarında eksiklik olacağından kredi veren ilgili finans kuruluşlarının yeni teminatlar talep etmesi ve/veya kredilerin vadesinden önce geri çağırılması söz konusu olabilir.

5.2.5 Futbol Endüstrisi ve Marka Değeri:

Futbol endüstrisinde faaliyet gösteren şirketlerin iş modelinin başarısı, futbol şirketlerinin marka değerinin gücüne bağlıdır. Bu marka değeri aynı zamanda yeni taraftar kitlesi, sponsorluk ve iş ortaklıkları tesis edilmesi konusunda önemlidir. Geçmişte örnekleri olduğu ve önümüzdeki dönemde de yaşanabileceği ihtimali üzere, profesyonel futbol takımlarının saha içinde alacağı sonuçlar ve başarı durumu, Şirket marka değeri ve iş hacmi yaratma kapasitesini etkilemektedir. Buna ek olarak, futbol endüstrisinde yaşanabilecek olan genel olumsuzluklar ve ekonomik daralmalar, birebir Şirket kaynaklı olmasa da Şirket'in iş hacmi yaratma kapasitesini olumsuz etkileyebilir. Buna bağlı olarak taraftar kitlesi tabanı ve talebinde azalmalar olabilir. Azalan talep ve taraftar ilgisi nedeniyle Şirket gelirlerinde ve nakit akışlarında düşüşler yaşanabilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

5.3.1 Payların Borsa fiyatı dalgalı bir seyir izleyebilir.

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen gelirlerdir. Şirket paylarının Borsa'daki fiyatında artış gerçekleşebileceği gibi, finansal performansının beklentinin altında oluşması veya sermaye piyasası koşullarının kötüleşmesi durumunda söz konusu payların borsa fiyatı düşebilir. Payların piyasa değerindeki düşüşler payın elden çıkarılması durumunda pay sahiplerinin sermaye kaybına yol açabilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Ayrıca, payların değerinde Şirket'in finansal performansı ve gelecekteki gelir beklentilerinden bağımsız olarak olağan dışı fiyat ve miktar hareketleri meydana gelebilir. Bunun sonucu olarak, piyasadaki genel bir gerileme veya benzer pay piyasalarındaki gerilemeler, payların işlem piyasasını ve likiditesini önemli derecede olumsuz etkileyebilir.

GALATASARAY SPORTİF
SİNAİ VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. Kat: 5 Seyrantepe - Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Maslak V.O. 38/011 3335



kürek, sutopu, yelken, yüzme, otizm yüzme, atletizm, briç, judo, binicilik, satranç ve tekerlekli sandalye basketbol tenis olmak üzere 15 dalda etkinlik göstermektedir.

Şirket, sporun bütün dallarıyla ilgili ticari ve sınai faaliyetlerde ve yatırımlarda bulunmak üzere 26 Kasım 1997 tarihinde kurulmuş ve faaliyetlerine 1 Ocak 1998 tarihi itibarıyla başlamıştır.

Galatasaray Sportif'in halka arzı 14-15.02.2002 tarihlerinde gerçekleşmiş olup, 20.02.2002 tarihinde BİAŞ'da o dönemki adı ile Ulusal Pazar'da işlem görmeye başlamıştır.

Şirket ve eski ana ortağı Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. 4 Ağustos 2006 tarihli Yönetim Kurulu kararlarıyla birleşme ön hazırlık çalışmalarını başlattıklarını açıklamışlardır. Şirket'in 28 Aralık 2006 tarihli Yönetim Kurulu kararıyla ise birleşme işlemlerinin tamamlanabilmesi amacıyla gerekli izinlerin alınması için Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'na ve Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na başvurulması ve müteakip yasal işlemlerin başlatılmasına karar verilmiş olup, buna göre Şirket 29 Aralık 2006 tarihinde ilgili yerlere gerekli başvuru işlemlerini tamamlamıştır. SPK, 26 Nisan 2007 tarih ve 16/465 no'lu toplantısında Şirket'in pay sahiplerine çağrıda bulunmasına müteakip yapılacak bir birleşme başvurusunun değerlendirmeye alınmasına karar vermiştir.

Şirket, halka açık hisseleri temsil eden payların gönüllü çağrı yoluyla satın alınmasından sonra birleşme talebi için 2 Haziran 2010 tarihinde SPK'ya başvurmuştur. SPK; 30 Temmuz 2010 tarihinde Şirket'in Eski TTK'nin 451'inci, Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 18 ve 20'inci maddeleri ile SPK'nın Seri I, No:31 sayılı "Birleşme İşlemlerine İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri çerçevesinde, Şirket'in Galatasaray Futbol'u devralma suretiyle birleşme talebine onay vermiştir. Söz konusu birleşme işlemi Şirket'in 31 Ağustos 2010 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında onaylanmış ve 7 Eylül 2010 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na bağlı İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu tarafından tescil edilmiş ve 16 Eylül 2010 tarihli Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanmıştır. Futbol endüstrisinde harcamaların önemli kısmı futbolcu ücretlerinden ve bonservis giderlerinden kaynaklanmaktadır. Önemli gelir kalemleri ise yayın hakları, stadyum gelirleri, sponsorluk, reklam ve pazarlama haklarıdır. GS Futbol ve Galatasaray Sportif arasında 14.05.2010 tarihinde imzalanan devir protokolü uyarınca 17.05.2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere Galatasaray Profesyonel A takımı ve Futbol Akademisi toplam 245.200.000-TL bedelle tüm hak ve borçları ile GS Futbol'un borcuna karşılık Galatasaray Sportif tarafından satın ve devralınmıştır. Galatasaray Sportif, futbol takımının devralınması öncesinde yayın hakları, sponsorluk, reklam gibi futbol faaliyetinden elde edilen gelirin önemli bir kısmına sahip ve düşük düzeyde gidere sahipken, futbol takımının devralınması sonucunda daha önceki dönemlerde sıfır olan satılan malın maliyetine katılmak durumunda kalmış, transfer gelirleri ve uluslararası maçların performans gelirleri gibi gelir kalemlerinin yanı sıra giderlerin de tamamına yakın kısmını üstlenmiştir. Bu sonuçla devralma öncesinde düzenli gelir yapısına sahip Galatasaray Sportif'in futbol takımını devralarak giderlerini üstlenmesi nakit yaratma potansiyelini azaltmıştır. Galatasaray Sportif'in bu yapısı sözleşmeye istinaden 31 Mayıs 2030 tarihi sonuna kadar devam edecek olup geçerli süresinin sonunda sonraki dönemler için herhangi bir gelir ve gider öngörüsü yapılmamıştır. Futbol takımının satın alınması sonrası tüm UEFA performans gelirleri Galatasaray Sportif projeksiyonlarına yansıtılmış ve GS Futbol'a ödenen futbol takımı kira giderleri iptal olmuştur.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
At. S.ani Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mh. 34415 Seyrantepe/ Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271902 Fik. Sic. No: 271902
Müstak. V.D. Şif. 011338E

44

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Rivizörlere Cad. No: 10
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271902 Fik. Sic. No: 271902
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0-110-7871-0000

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Tüm futbol faaliyetleri Şirket bünyesinde sürdürülmektedir.

Şirket'in kayıtlı adresi Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi RAMS Park Stadyumu Blok No: 9A Sarıyer / İstanbul'dur. Şirket faaliyetlerini Ali Sami Yen Spor Kompleksi RAMS Park Stadyumu'nda sürdürmektedir.

Şirket Esas Sözleşmesinde yer aldığı üzere Şirketin İşletme Konusu aşağıdaki gibi özetlenebilir:

Ticari işletme bazında, sporun bütün dallarını, çağdaş yöntemlerle geliştirmeyi sağlamak, ulusal tabana yaymak, uluslararası düzeye çıkartmak Şirket'in temel amacını oluşturur.

Bu amaca ulaşmak için şirket ticari ve sınıai her türlü girişimde bulunur. Özellikle:

1-Şirket'in spor faaliyetlerinde kullanacağı renkleri sarı-kırmızı, logosu kırmızı (G) içinde sarı (S) harfler ile kuruluş yılını gösteren Siyah 1905 tarihi ve üzerinde dört yıldız bulunan amblemdir. Türkiye Futbol Federasyonu Sportif Ekipman Talimatı uyarınca Şirket her 5 şampiyonluk için logoya bir yıldız daha ekleme hakkına sahiptir.

2-Kendine ait araziler üzerinde doğrudan doğruya ya da kendine ait olmayan araziler üzerinde üst hakkı tesisi yoluyla çağdaş standartlara uygun;

- Futbol sahaları, stadyumlar, tenis kortları, yüzme havuzları, manejler, voleybol, basketbol, hentbol, golf sahaları, inşa eder yahut ettirir, bunların işletmesini doğrudan yapar yahut sözleşmeler yoluyla süreli ya da süresiz, işletmecilere devreder.
- Atletizm, güreş, eskrim, boks, halter ve benzeri sporlarla, her türlü aletli ve aletsiz spor ve jimnastiğin tekil ya da çoğul yapılabileceği spor salonları, ya da spor kompleksleri inşa eder yahut ettirir. Başka kuruluşlar tarafından inşa edilmiş olanları kiralar yahut kendi mülkiyetindekileri, kiraya verir yahut işletmesini doğrudan yürütebileceği gibi, sözleşmeler yoluyla, bir veya birkaç işletmeciye bedel mukabili işletmesini belirli süreli ya da süresiz devreder.
- Her türlü deniz, dağ ve av sporlarına elverişli tesisler kurar, işletir, işletmesini, belirli süreli ya da süresiz devreder. Bu sporların yapılması için gerekli her türlü malzemeyi imal eder, ettirir, kiralar.
- Taraftarların yahut spor yapacak kimselerin yurtiçinde ya da yurt dışında spor mevkilerine ulaşmasını sağlamak amacıyla, her türlü kara, deniz, hava araçları satın alır yahut kiralar ve bedeli mukabili ulaşımına tahsis eder.

3-Yukarıda sayılan faaliyetlerin gerektirdiği fiziki yapılanmayı sağlamak amacıyla yap-işlet-devret mevzuatı çerçevesinde üçüncü hakiki veya hükmi şahıslarla her türlü sözleşmeyi yapar.

4-Sporun bütün dallarında ve bütün düzeylerde takımlar kurabilir, kiralayabilir, Galatasaray Spor Kulübü'nün faaliyette bulunduğu Futbol Şubesini ve/veya diğer spor dallarında mevcut ve/veya kurulacak şubelerinden bir veya birkaçını tamamen ve/veya birkaçının sadece amatör ve/veya profesyonel takım veya takımlarını devralabilmesi, kiralayabilmesi ve bu Şube veya takımların sportif, eğitsel, sosyal, hukuki ve ekonomik faaliyetlerini tamamen veya kısmen yönetebilmesi dahil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla, bu takımlarla ulusal ve uluslararası müsabakalara ve spor organizasyonlarına

GALATASARAY SPOR TİF
GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Seyranterepi / Sarıyer / İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02-4 Hat: 212 305 19 03
Faks: 212 305 19 04

45



Doküman Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



katılabilir, turnuvalar tertip eder, yahut ettirir, her türlü spor dalıyla ilgili etkinlikler düzenler, bunların haklarını satın alabilir, satabilir ve her türlü şekilde kiralayabilir, ihtiyaç duyacağı sayıda sporcu, teknik adam ve yardımcı personel istihdam edebilir, sportif faaliyetlerini sürdürebilmek için sporcularla geçici veya kalıcı transfer sözleşmeleri imzalayabilir, kulüplerine ve şirketlerine transfer bedeli ödeyebilir, sözleşmeleri devam eden sporcuları bedel karşılığı veya bila bedel serbest bırakabilir, Söz konusu faaliyetler sebebiyle aracılık, menajerlik sözleşmeleri yapabilir. Ayrıca her türlü spor dalına ilişkin fuarlar açar, müzeler kurar ve işletir.

5-Sporun bütün dallarıyla diğer her konuda basın, yayın yahut her türlü görsel araç yoluyla yayıncılık yapar.

6-Sporla ilgili ve diğer her türlü konuda reklam, tanıtım işleri yapar, yaptırır, bilimsel, teknik, eğitsel nitelikte ulusal ve veya uluslararası düzeyde konferans, panel, seminer, kurs organize eder veya ettirir.

7-Spor malzemesi, spor giysisi ve diğer her türlü giysi üretimi için atölye ve veya fabrikalar kurar, bu tür ürünleri lisansla üretebileceği gibi, kendi markası altında, kendi doğrudan doğruya yahut fason işçiliğiyle üretir, pazarlamasını yapar yahut yaptırır, aynı malzeme ve giysileri, ithal ve veya ihraç eder.

8-Her türlü turizm faaliyetine girişir, otel, motel, kamp, lojman, tatil köyü, dinlenme tesisleriyle bunların yan işletmelerini kurar, işletir, kiraya verir, kiralar, turizm acenteliği yapar. Ayrıca tesisleri içinde ya da dışında bürolar, mağazalar, sinema, tiyatro, konser ve kongre salonları açar. Bunları işletir, kiraya verir ve üzerinde her türlü tasarrufla bulunur.

9-Bütün bu amaç ve konuların gerçekleşmesi için şirket yukarıda belirtilen işletme mevzuu çerçevesinde kalmak şartıyla tüm hakları iktisap ve borçları iltizam edebilir.

İzahname tarihi itibarıyla Galatasaray Sportif'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Pay Adedi	Pay Cinsi
Galatasaray Spor Kulübü (A Grubu)	270.000.000,00	25	27.000.000.000	A
Galatasaray Spor Kulübü (B Grubu)	378.101.459,36	35,01	37.810.145.936	B
Halka Açık (B Grubu)	431.898.540,64	39,99	43.189.854.064	B
TOPLAM	1.080.000.000,00	100	108.000.000.000	

Şirket'in sermayesini temsil eden paylar A ve B olarak iki gruba ayrılmıştır. A grubu pay sahipleri, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 13/3 maddesinde öngörüldüğü şekilde Şirket'in 12 kişilik yönetim kurulu üyeliğinden 11 adedini belirleme hakkına sahiptir. B grubu paylara ise tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır. A grubu payların tamamı nama, B grubu payların tamamı hamiline yazılıdır. Nama yazılı A grubu paylar devir ve temlik edilemez, teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerinde hiçbir hakiki ve hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Şirket'in doğrudan ve dolaylı bağlı ortaklıklarının ("Bağlı Ortaklıklar") temel faaliyet konusu ve Şirket'in iştirak oranı aşağıda gösterilmiştir:

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
M. Nispetiye Sokak No: 19/2 Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272102/02 Fax: (212) 403 10 48
Müş. H. V. D. 383 01 3536

46

T.C. DİKKETİ
DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Piyade Caddesi No: 14
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272102/02
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 081001079200013

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Adedi	Hisse Cinsi
Galatasaray Sportif	110.000	52,38	110.000	A
Galatasaray Sportif	99.996	47,61	99.996	B
Diğer (Şahıs)	4	0,001	4	B
TOPLAM	210.000	100,00	210.000	

Galatasaray Gayrimenkul, gayrimenkul alanında yatırım ve geliştirme faaliyetinde bulunmak üzere kurulmuştur. Mülkiyetine yahut üst veya intifa hakkına sahip olacağı veya Yap-İşlet-Devret mevzuatı çerçevesinde haklar edineceği araziler üzerinde çağdaş ve standartlara uygun, futbol öncelikli olmak üzere sporun tüm dalları için müsabaka, eğitim ve antrenman tesisleri inşa etmek, ettirmek, kiralamak veya kiraya vermek öncelikli amacıdır. Bununla birlikte, her tür gayrimenkul geliştirme projesini yürütmek ya da bu projelere dahil olmak için girişimler yürütmektedir.

Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. ("Galatasaray Televizyon")
Galatasaray Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş. unvanıyla 17 Nisan 2003 tarihinde kurulmuş olup, 17.04.2004 tarihinden itibaren hâkim hissedar ise Galatasaray Mağazacılık'tır.

18.09.2006 yılında ise Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. unvanını almış ve tescil edilmiştir. Galatasaray TV 08.01.2007 tarihinde test yayımına, 15.02.2007 tarihinde ise normal yayın hayatına başlamıştır

31 Mayıs 2024 tarihleri itibarıyla Galatasaray Televizyon'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedar	Sermaye Miktarı TL	Pay Oranı (%)	Hisse Adedi	Hisse Cinsi
Galatasaray Mağazacılık	274.500	99,82	2.745	A
Diğer (Şahıs)	500	0,18	5	A
TOPLAM	275.000	100,00	2.750	

Galatasaray Televizyon Yayıncılık A.Ş. ("Galatasaray Televizyon")'nin amaç ve faaliyet konusu 6112 Sayılı Radyo ve Televizyonların Kuruluş ve Yayın Hizmetleri Hakkında Kanun hükümleri çerçevesinde radyo yayıncılığı, televizyon yayıncılığı ve isteğe bağlı yayın hizmetinde bulunmaktadır.

2007 yılında yayın hayatına başlayan GS TV, 2009 Mayıs ayından beri Türkiye'nin ilk ve en büyük dijital platformlarından biri olan Digitürk 75. Kanal üzerinden yayımlarını sürdürmektedir. Ali Sami Yen Spor Kompleksi RAMS Park içerisinde yer alan GS TV merkez çalışma ofisinin yanı sıra yine son teknoloji ve özgün mimari projelerle hazırlanan RAMS Park'ta bulunan biri panoramik olmak üzere iki ayrı stüdyosu ve Florya Metin Oktay tesislerindeki stüdyoları ile hizmet vermektedir. 2013 Ağustos ayı itibarıyla 16:9 yayına geçen ilk spor kulübü kanalıdır. 2018 Mayıs'ta HD yayına geçilmiştir. Aynı sene içinde Facebook, X (eski adı Twitter) ve Youtube üzerinden canlı yayımlara başlamıştır.

SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hızır Mah. 34415 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272110 / 02 Fik. Sic. No: 272110 / 04
Mevki V.D. 303 011 3330

48



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



başlanmıştır. GS TV, Digitürk Platformu dışında www.galatasaray.com üzerinden de izlenmektedir.

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Firma:	Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar A.Ş.
Merkez Adresi:	Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi RAMS Park Blok No: 9A Sarıyer / İstanbul
Kayıt:	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Sicil No:	381801

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Galatasaray Sportif Sınai ve Ticari Yatırımlar Anonim Şirketi 26 Kasım 1997 tarihinde kurulmuştur.

Şirketin süresi, esas sözleşmesinde belirtildiği üzere sınırsız süreli olarak kurulmuştur.

Şirket'in hukuki varlığına son veren feshe ilişkin Türk Ticaret Kanunu hükümleriyle, esas sözleşmesinde öngörülen hükümler saklıdır.

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke	Türkiye
Kayıtlı merkezinin adresi	Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi RAMS Park Blok No: 9a Sarıyer / İstanbul
Fiili yönetim yeri adresi	Huzur Mah. Metin Oktay Cad. Ali Sami Yen Spor Kompleksi RAMS Park Blok No: 9a Sarıyer / İstanbul
İnternet adresi	sportif.galatasaray.org
KEP Kayıtlı Elektronik Posta Adresi	galatasaray@hs03.kep.tr
Telefon	0 (212) 305 1902
Faks	0 (212) 305 1948

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Sarıyer / İstanbul
Tic. Sicil No: 381801 / İstanbul
Müşah V.D. 20.11.2024

49

T.C.
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 141
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 27444 / İstanbul
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-0003

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



6.1.5. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

2021-2022, 2022-2023 ve 2023-2024 sezonları için futbolcularla ilgili yapılan önemli yatırımlar aşağıdaki gibidir:

2023-2024 Sezonu	Oyuncu	Transfer Edilen Kulüp	Transfer Bedeli (Sözleşmede yer alan para birimi)	Sözleşme Başlangıç-Bitiş Tarihleri	Finansman Şekilleri	Güncel Durum
	Derrick Arthur Köhn	Hannover 96	3.350.000 EUR	08.02.2024 - 30.06.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Kiralandı.
	Serge Alain Stephane Aurier	Nottingham Forest	100.000 EUR	02.02.2024 - 30.06.2024	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Sözleşmesi sona erdi.
	Eyüp Aydın	FC Bayern München II	250.000 EUR	15.09.2023 - 30.06.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
	Davinson Sánchez Mina	Tottenham Hotspur	9.500.000 EUR	04.09.2023 - 30.06.2027	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
	Tanguy Ndombélé Alvaro	Tottenham Hotspur	Bedelsiz	04.09.2023 - 30.06.2024	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Sözleşmesi sona erdi
	Hakim Ziyech	Chelsea	Bedelsiz	19.08.2023- 30.06.2024	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor



GALATIASARAY SPORİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
At. Sami Yusu Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tf: (212) 304 19 02 Fax: (212) 304 19 18
Mevlak V.D. 383 001 75



				faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	
Mateus Cardoso Lemos Martins	Shakhtar Donetsk	Bedelsiz	10.08.2023-30.06.2027	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı
Gökdeniz Gürpüz	Borussia Dortmund	250.000 EUR	1.09.2023 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
İlhami Sıraçhan Nas	Osmanlıspor	10.000.000 TL	10.08.2023 - 30.06.2028	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Kiralık
Kerem Demirbay	Bayer Leverkusen	3.700.000 EUR	03.08.2023 - 30.06.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
Kaan Ayhan	Sassuolo	2.800.000 EUR	30.06.2023 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
Halil İbrahim Dervişoğlu	Brentford	500.000 EUR	15.07.2023 - 31.05.2027	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Kiralık
Cedric Bakambu	Al-Nasr	700.000 EUR	20.07.2023 - 31.05.2025	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı
Mauro Icardi	PSG	10.000.000 EUR	21.07.2023 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden	Oynuyor

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş. /
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34472 Seyrantepe / Sarıyer / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271730/19 02 Fax: (0212) 401948
E-Posta Adresi: 386 011 3346

51

GENKUL KURUMLER A.Ş.
Rizviye Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 2910110783 / Şirket No: 28440
www.genkulkurumler.com.tr
Mersis No: 0291-01107830003

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



				elde edilen nakit girişleri	
Günay Güvenç	Gaziantep FK	250.000 EUR	01.08.2023 - 30.06.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
2022-2023 Sezonu					
Oyuncu	Transfer Edilen Kulüp	Transfer Bedeli (Sözleşmede yer alan para birimi)	Sözleşme Başlangıç-Bitiş Tarihleri	Finansman Şekilleri	Güncel Durum
Abdülkerim Bardakçı	Konyaspor	2.800.000 EUR	25.06.2022 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
Kazımcan Karataş	Altay	20.000.000 TL	01.07.2022 - 31.05.2027	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Kiralık
Mostafa Mohamed	Zamalek	4.000.000 USD	01.07.2022 - 31.05.2025	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı
Sergio Oliveira	Porto	3.000.000 EUR	09.07.2022 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı
Leo Dubois	Olympique de Lyonnais	2.500.000 EUR	21.07.2022 - 31.05.2025	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı
Fredrik Midtsjö	Az Alkmaar	3.500.000 EUR	1.08.2022 - 31.05.2025	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIM ARAŞTIRMA VE DANIŞMANLIK A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hurriyet Mah. Kat: 435 Seyrantepe Sarıyer İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27110783 Tic. Sic. No: 27110783
Mersis No: 0291-0110-78310013

52



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Mathias Jensen	Aalborg	1.750.000 EUR	8.09.2022 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Kiralık
Yusuf Demir	Rapid Wien	6.000.000 EUR	8.09.2022 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
Nicolo Zaniolo	Roma	15.000.000 EUR	8.02.2023 - 31.05.2027	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Kiralık
Lucas Torreira	Arsenal	6.000.000 EUR	08.08.2022 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
2021-2022 Sezonu					
Oyuncu	Transfer Edilen Kulüp	Transfer Bedeli	Sözleşme Başlangıç-Bitiş Tarihleri	Finansman Şekilleri	Güncel Durum
Barış Alper Yılmaz	Keçiörengücü	21.000.000 TL	09.07.2021 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
Sacha Boey	Rennes	1.150.000 EUR	26.07.2021 - 31.05.2025	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı
Alexandru Cicaldau	Craiova	6.500.000 EUR	24.07.2021 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı
Olimpiu Morutan	FCSB	3.500.000 EUR	28.08.2021 - 31.05.2024	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Satıldı



GALATASARAY SPOR TİC. A.Ş.
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Mimar M.Ö. 34415 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 38. Kat: 34398



				faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	
Berkan İsmail Kutlu	Alanyaspor	4.000.000 EUR	29.07.2021 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor
Victor Enok Nelsson	Kopenhag	7.000.000 EUR	11.08.2021 - 31.05.2026	Faaliyetlerden elde edilen nakit girişleri/ Yatırım faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri	Oynuyor

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket'in yatırımlarla ilgili önemli gelişmeler, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkındaki açıklamalar Şirket'in web sitesi <http://sportif.galatasaray.org/> ve KAP'ta www.kap.org.tr yayınlanmaktadır. Konu hakkındaki detaylar aşağıda sıralanmıştır:

Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi

Şirket'in 02.03.2023 tarihinde yaptığı özel durum açıklamasında da belirtildiği üzere; konuya ilişkin daha önce 19.03.2021 ve 28.05.2021 tarihlerinde kamuoyuna açıklanan, Şirket ile T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve DenizBank A.Ş.'den oluşan konsorsiyum ("Konsorsiyum") ile Şirket'in söz konusu bankalara olan borçlarının yeniden yapılandırılması amacıyla akdedilen 19.03.2021 tarihli finansal yeniden yapılandırma sözleşmesi ("FYYS") 28.05.2021 tarihinde tadil edilmiştir. FYYS öncesi, Şirket'in finansal kurumlara borcunun anaparası, toplam 1.539.686.372,74 TL'dir, FYYS ile anılan borç yapılandırılmış ve toplam 690.121.969,84 TL kredi kullanılmıştır. Yapılandırma çerçevesinde son ödeme tarihi 31.05.2030 olarak düzenlenmiştir ve faiz ödemeleri açısından çeşitli rahatlıklar sağlanmıştır.

Şirket'in %99,9 oranında pay sahibi olduğu Galatasaray Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme Ticaret A.Ş. ("GS Gayrimenkul"), Şirket ile Konsorsiyum ve diğer taraflar arasında, Konsorsiyum tarafından GS Gayrimenkul'e kredi tahsis edilmesine yönelik olarak, yukarıdaki paragrafta belirtilen, FYYS'ye ek protokol ("FYYS Ek Protokolü") 24.02.2023 tarihinde imzalanmıştır. FYYS Ek Protokolü'ne Şirket, garantör sıfatıyla arafin ödemeli garanti vermiştir ve bu sözleşme tahtında kredi alan GS Gayrimenkul lehine borç ödeme

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMCI A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Kat: M.01 - Blok: 16 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 505 19 02 Fax: (212) 505 19 40
Müşak V.D. 38.3

54

ESANTEPPE 34394 ŞİŞLİ İSTANBUL
Püyükkdere Cad. No: 14
Tic. Sic. No: 291016/0783
www.denizyatirimci.com.tr
Tic. Sic. No: 291016/0783
Tic. Sic. No: 291016/0783

Dokümanlama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



vermiştir. FYYS Ek Protokolü tahtında Konsorsiyum tarafından GS Gayrimenkul'e tahsis edilen kredi, Şirket ana hissedarının dolaylı bağlı ortaklığı olan Galatasaray Florya Emlak A.Ş (GS Florya Emlak) tarafından Emlak Konut GYO'dan satın alınan İstanbul İli Florya ilçesi, Şenlik Mahallesi, 292 Ada 220 Parsel'de kayıtlı 40 dönüm taşınmaz ile Kulübe ait 22 dönüm arazi üzerinde geliştirilecek gayrimenkul projesinden bir kısım bağımsız bölümlerin GS Gayrimenkul tarafından Alıcı'dan satın alınması amacıyla akdedilen taşınmaz satış vaadi sözleşmesi kapsamındaki satın alma bedelinin GS Florya Emlak'a ödenmesi için kullanılmıştır; GS Florya Emlak da, anılan bağımsız bölümlerin satışına ilişkin tahsil etmiş olduğu tutarı, ilgili taşınmazı Emlak Konut GYO'dan satın almak için kullanmıştır. FYYS ve FYYS Ek Protokolü esasen birbirinden farklı kredilere ilişkin imzalanmış olmakla birlikte, bu kredilere ilişkin hesap yapıları, kredilerin birbiri açısından temerrüt yaratması ve geri ödemeler açısından kredi veren bankalar her iki yapıyı da birlikte izlemektedirler, bu itibarla, FYYS Ek Protokolü FYYS'nin bir ek protokolü şeklinde imzalanmıştır.

FYYS ve FYYS Ek Protokolü'nün uyumlu hale getirilmesi amacıyla, diğer tarafların yanında, Şirket, GS Gayrimenkul ve Konsorsiyum arasında FYYS'ye yönelik bir tadil sözleşmesi 27.02.2023 tarihinde imzalanmıştır. Bu tadilin sebebi, yukarıdaki paragrafta tanımlı FYYS Ek Protokolü tahtında GS Gayrimenkul tarafından kullanılan yeni krediye ilişkin ödeme ve hesap yapısının FYYS ile birlikte çalışmasını sağlamaktan ibaret olup, FYYS'de kredi tutarı veya vade gibi esaslı konularda bir değişiklik yapılmamıştır.

FYYS Ek Protokolü kapsamında çekilen krediye ilişkin anapara borcu ödemesi 2023 Eylül ve Ekim aylarında tamamlanmıştır. Tüm birikmiş faiz borcu ödenmiş olup 31.05.2024 tarihi itibarıyla birikmiş faiz borcu bulunmamaktadır.

Profesyonel Futbolcu Sözleşmeleri

o Roland Sallai

Şirket 13.09.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Roland Sallai ve kulübü Sport-Club Freiburg e.V. ile oyuncunun transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 4 sezona yayılmış 4 taksitte 6.000.000 EUR transfer bedeli ödenecektir. Futbolcu ile 2024-2025 sezonundan başlayarak 4 sezon için anlaşmaya varılmış olup her bir futbol sezonu için net 2.500.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

o Victor James Osimhen

Şirket 04.09.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Victor James Osimhen ve kulübü SSCN Napoli SPA ile oyuncunun bedelsiz geçici transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcuya, 2024-2025 sezonu için net 6.000.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Muhammed Kerem Aktürkoğlu

Şirket 03.09.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Muhammed Kerem Aktürkoğlu'nun transferi konusunda Sport Lisboa E Benfica-Futebol SAD ile anlaşmaya varılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Sport Lisboa E Benfica-Futebol SAD, Şirkete net 12.000.000 Euro tutarında transfer bedeli ödeyecektir. Ayrıca, futbolcunun ileride diğer bir kulübe transferi halinde; Sport Lisboa E Benfica-Futebol SAD elde edeceği transfer bedelinin karının %10'unu sonraki satıştan pay olarak kulübe ödeyecektir.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Abi Saiti Yeni Spor Kompleksi
Pirinç M.Ş. 34145 Seyrantepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 31/1/2024

55

Dogrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Füyükdere Cad. No: 41 Kat: 7
Esenyurt - 34394 Şişli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27033 Tic. Sic. No: 27033
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-3923000013



o Batuhan Ahmet Şen

Şirket 09.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcumuz Batuhan Ahmet Şen'in 2022-2023 sezonu sonuna kadar Fatih Karagümrük Sportif Faaliyetler Sanayi Ticaret A.Ş. Kulübüne geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, geçici transfer süresi boyunca oyuncunun tüm ücretleri Fatih Karagümrük Sportif Faaliyetler Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından ödenecektir. Ayrıca Batuhan Ahmet Şen'in sözleşmesi 2025-2026 sezonu sonuna kadar geçerli olmak üzere uzatılmıştır.

Şirket 01.08.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Batuhan Ahmet Şen ile 2023-2024 sezonu için Gaziantep Futbol Kulübü A.Ş. 'ye geçici transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Batuhan Ahmet Şen'in 2023-2024 sezonu sabit ücreti Kulüp tarafından ödenecektir.

o Kerem Demirbay

Şirket 02.08.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Kerem Demirbay ve kulübü Bayer 04 Leverkusen Fussball GmbH ile oyuncunun transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcunun eski kulübüne net 3.700.000 Euro tutarında transfer ücreti ödenecektir. Futbolcu ile 2023-2024 sezonundan başlayarak 3 sezon için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, her bir sezon için futbolcuya net 1.000.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Mateus Cardoso Lemos Martins

Şirket 10.08.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Mateus Cardoso Lemos Martins ile 4+1 sezon opsiyonlu olmak üzere transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Buna göre, her bir sezon için net 2.800.000 EUR garanti ücret ile toplam 3.100.000 Euro net imza ücreti ödenecektir.

Şirket 25.07.2024 tarihinde; Profesyonel Futbolcu Mateus Cardoso Lemos Martins'in transferi konusunda Panathinaikos FC ile anlaşmaya varılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Panathinaikos FC, Şirkete net 4.750.000 Euro tutarında transfer bedeli ödeyecektir.

o İlhami Sıraçhan Nas

Şirket 11.08.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu İlhami Sıraçhan Nas ve kulübü 1299 Osmanlıspor A.Ş. ile oyuncunun transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcunun eski kulübüne net 10.000.000 TL tutarında transfer ücreti ödenecektir.

Futbolcu ile 2023-2024 sezonundan başlayarak 5 sezon için anlaşmaya varılmış olup, 2023-2024 sezonu için net 1.350.000 TL, 2024-2025 sezonu için net 2.000.000 TL, 2025-2026 sezonu için net 2.500.000 TL, 2026-2027 sezonu için net 3.000.000 TL ve 2027-2028 sezonu için net 3.500.000 TL sezonluk ücret ödenecektir

o Nicolo Zaniolo

Şirket 08.02.2023 tarihinde; Profesyonel Futbolcu Nicolo Zaniolo ve kulübü A.S.Roma S.r.l.ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 15 Kasım 2023 tarihinden başlamak üzere 5 sezona yayılmış eşit taksitte, 15.000.000 EUR kesin transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun ileride bir başka kulübe satılması durumunda, elde edilecek kesin transfer bedeli karının 20.000.000 EUR'nun altında kalması halinde, karın %20'si, elde edilecek transfer bedeli karının 20.000.000 EUR'nun üzerinde olması halinde ise 2.000.000 EUR A.S. Roma S.r.l.'ye ödenecektir. Futbolcu ile 2022-2023 sezonundan başlayarak 4,5 sezon için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 900.000 EUR, diğer sezonlar için net 2.750.000 EUR sezonluk maaş ödenecektir. Ayrıca A.S. Roma S.r.l. ile tüm gelirleri depremzedelere bağışlanmak üzere 2023 yılı içerisinde tatbiki müsabakası düzenlenmesi konusunda anlaşmaya varılmıştır.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34475 Seyrantepe / Sarıyer, İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 303 011 9336

57

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Şirket 18.08.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Nicolo Zaniolo'nun 2023-2024 sezonu için şarta bağlı zorunlu satın alma opsiyonu ile geçici transferi konusunda Aston Villa FC Limited ile anlaşmaya varılmıştır. Aston Villa FC, kulübe 5.000.000 Euro geçici transfer bedeli ile maksimum 1.375.000 Euro tutarında şarta bağlı bonus ödeyecektir. Futbolcunun transfer bedeli 22.500.000 Euro olup ek olarak anlaşmada 15.500.000 Euro tutarında şarta bağlı bonuslar bulunmaktadır.

Ayrıca yapılan anlaşma gereği Aston Villa FC 'ye futbolcunun transferinin gerçekleşmesi ve ileride üçüncü bir kulübe transfer olması durumunda satış bedeli karının %10'u şirketimize ödenecektir.

Şirket 05.07.2024 tarihinde; Profesyonel Futbolcu Nicolo Zaniolo'nun 2024-2025 sezonu için şarta bağlı zorunlu satın alma opsiyonu ile geçici transferi konusunda Atalanta Bergamasca Calcio S.R.L. ile anlaşmaya varılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre, Atalanta Bergamasca Calcio S.R.L., Şirket'e 6.400.000 Euro geçici transfer bedeli ödeyecektir. Satın alma opsiyonunun gerçekleşmesi durumunda, kesin transfer bedeli 15.500.000 Euro'dur. Ayrıca, maksimum 2.000.000 Euro tutarında şarta bağlı bonus anlaşmada yer almaktadır.

o Hakim Ziyech

Şirket 19.08.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Hakim Ziyech ve kulübü Chelsea Football Club Limited ile oyuncunun bedelsiz satın alma opsiyonlu bedelsiz geçici transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 3.587.500 Euro sezonluk ücret ödenecek olup transferinin gerçekleşmesi durumunda 2024-2025 sezonu için net 2.850.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir. Anlaşma gereği şarta bağlı uzama opsiyonunun gerçekleşmesi halinde futbolcuya 2025-2026 sezonu için net 2.850.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

Şirket 28.06.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Hakim Ziyech'in geçici transfer sözleşmesinde yer alan bedelsiz satın alma opsiyonu şartları olduğundan kesin transferi bedelsiz olarak gerçekleşmiştir. Futbolcuya; 2024-2025 sezonu için net 2.850.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir. Ayrıca yapılan anlaşma gereği şarta bağlı uzama opsiyonunun gerçekleşmesi halinde futbolcuya 2025-2026 sezonu için net 2.850.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Olimpiu Vasile Morutan

Şirket 20.08.2023 tarihinde; profesyonel futbolcu Olimpiu Vasile Morutan'ın transferi konusunda MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü Derneği ile anlaşma yapmıştır. Buna göre MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü Derneği net 3.000.000 Euro tutarında transfer bedeli ile futbolcunun sonraki satışından elde edeceği gelirin %50'sini (3.000.000 Euro'dan az olmamak kaydıyla) ödeyecektir. MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü Derneği, 30 Haziran 2024 tarihine kadar ek 3.000.000 Euro transfer bedeli ödemesi durumunda sonraki satışından elde ettiği transfer geliri karının %25'lik kısmını Şirket'e ödeyecektir.

Ayrıca yapılan anlaşma gereği Kulübün 3.000.000 Euro transfer bedeli tutarı ile futbolcuyu şarta bağlı geri transfer etme hakkı bulunmaktadır.

o Davinson Sanchez Mina

Şirket 04.09.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Davinson Sanchez Mina ve kulübü Tottenham Hotspur Football & Athletic Company Limited ile oyuncunun transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcunun eski kulübüne 5 sezona yayılmış taksitlerle, 9.500.000 EUR transfer bedeli ödenecektir. Futbolcu ile 2023-2024

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Spor Yolu Spor Kompleksi
Hizir Mah. 34465 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 304 19 02 Fax: (212) 304 19 48
Muhakk V.D. 31.1.0113/36

58

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



sezonundan başlayarak 4+1 sezon için anlaşmaya varılmış olup, her bir sezon için futbolcuya net 3.200.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Fredrik Midtsjö

Şirket 01.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Fredrik Midtsjö ve kulübü Alkmaar Zaanstreek ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 3.500.0000 EUR tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 3 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 975.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

Şirket 07.09.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Fredrik Midtsjö'nün transferi konusunda Pendikspor Futbol A.Ş. ile anlaşmaya varılmıştır. Pendikspor Futbol A.Ş., kulübe net 3.000.000 EUR transfer bedeli ödeyecektir.

o Eyüp Aydın

Şirket 15.09.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Eyüp Aydın ve kulübü FC Bayern München AG ile oyuncunun transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcunun eski kulübüne net 250.000 Euro tutarında transfer ücreti ödenecektir. Futbolcu ile 2023-2024 sezonundan başlayarak 3 sezon için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, 2023-2024 sezonu için 6.900.000 TL, 2024-2025 sezonu için 9.345.000 TL ve 2025-2026 sezonu için 10.062.500 TL sezonluk ücret ödenecektir.

o Gökdeniz Gürpüz

Şirket 21.09.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Gökdeniz Gürpüz'ün transferi konusunda Borussia Dortmund GmbH & Co. KGaA Kulübü ile anlaşmaya varılmıştır. Futbolcunun eski kulübüne net 220.000 Euro tutarında transfer ücreti ödenecektir. Futbolcu ile 2025-2026 sezonu sonuna kadar geçerli olmak üzere profesyonel sözleşme imzalanmıştır.

o Sacha Boey

Şirket 28.01.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Sacha Boey'nin kesin transferi konusunda FC Bayern München AG ile anlaşmaya varılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre transfer geliri net 30.000.000 Euro olup FC Bayern München AG, Kulübe net 5.000.000 Euro tutarında şarta bağlı bonus ödeyecektir. Ayrıca futbolcunun başka bir kulübe transfer olması durumunda FC Bayern München AG gerçekleşmeyen şarta bağlı bonusların tamamını kulübe ödeyecektir. Buna ek olarak iki tane hazırlık müsabakası düzenlenmesi konusunda anlaşılmış olup FC Bayern München AG, müsabakalar kapsamında gerçekleşecek kârın %50'sini Kulübe ödeyecektir.

o Carlos Vinicius Alves Morais

Şirket 02.02.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Carlos Vinicius Alves Morais ve Kulübü Fulham Football Club Limited ile oyuncunun 2023-2024 sezonu için geçici transferi konusunda anlaşmaya varılmıştır. Futbolcunun kulübüne net 600.000 Euro tutarında geçici transfer ücreti ödenecek olup Futbolcuya ise 2023-2024 sezonu için net 600.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur M. Bld. Kat: 15 Sıyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Maslak V.D. 383 011 3336

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Etiler Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 2710116783
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7230-0001



o Kaan Ayhan

Şirket 30.01.2023 tarihinde; profesyonel futbolcu Kaan Ayhan ve Kulübü US Sassuolo Calcio s.r.l. ile oyuncunun 2022-2023 sezonu için şarta bağlı satın alma opsiyonlu geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 400.000 Euro tutarında geçici transfer ücreti ödenecektir. Futbolcunun satın alma opsiyon bedeli 2.800.000 Euro'dur. Futbolcuya ise 2022-2023 sezonu için net 9.500.000 TL sezonluk ücret ödenecektir.

Şirket 01.07.2023 tarihinde; U.S. Sassuolo Calcio s.r.l. kulübünden 2022-2023 sezonu için kiralanmış profesyonel futbolcu Kaan Ayhan'ın satın alma opsiyonu sözleşme şartları gereği gerçekleşmiştir. Buna göre, U.S. Sassuolo Calcio s.r.l. kulübüne 2.800.000 Euro transfer bedeli ödenecektir.

o Emre Akbaba

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Emre Akbaba'nın transferi konusunda Adanademirspor Sportif Yatırımlar A.Ş. ile anlaşma yapmıştır. Buna göre Adanademirspor Sportif Yatırımlar A.Ş. net 500.000 EUR tutarında transfer bedeli ödeyecek olup, futbolcunun üçüncü bir kulübe transferi halinde toplam satış bedelinin %50'lik kısmını Şirket'e ödeyecektir. Ayrıca yapılan anlaşma gereği Kulübün futbolcuyu transfer etme önceliği bulunmaktadır.

o Juan Manuel Mata Garcia

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Juan Manuel Mata Garcia ile ikinci yılı opsiyonel olmak üzere 2 sezonluk anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcuya "2022-2023 sezonu için net 1.900.000 EUR ücret ödenecektir.

o Milot Rashica

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Milot Rashica ve kulübü Norwich City FC ile oyuncunun bedelsiz geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre "2022-2023 sezonu için futbolcuya net 1.500.000 EUR ücret ödenecektir.

o Mathias Ross Jensen

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Mathias Ross Jensen ve Kulübü Aalborg BK ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne, 4 eşit taksitte 2 sezona yayılmış şekilde, 1.750.000 EUR tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 4 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 400.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

Şirket 21.07.2023 tarihinde; Profesyonel futbolcu Mathias Ross Jensen'in 2023-2024 sezonu için geçici transferi konusunda The Football Club N.E.C. BV ile anlaşmaya varılmıştır. Buna göre The Football Club N.E.C. BV Şirket'e 250.000 Euro tutarında geçici transfer bedeli ödeyecektir.

Şirket 16.07.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Mathias Ross Jensen'in 2024-2025 sezonu için şarta bağlı satın alma opsiyonlu geçici transferi konusunda AC Sparta Praha Fotbal A.S. ile anlaşmaya varılmıştır. Yapılan anlaşmaya göre, satın alma opsiyonunun gerçekleşmesi durumunda AC Sparta Praha Fotbal A.S. Şirket'e kesin transfer bedeli olarak 1.200.000 Euro ödeyecektir. İlaveten anlaşmada 300.000 Euro tutarında şarta bağlı bonus yer almaktadır.

o Yusuf Demir

Şirket 08.09.2022 tarihinde Şirket ile profesyonel futbolcu Yusuf Demir ve kulübü SK Rapid GmbH arasında oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne, 4 eşit taksitte 2 sezona yayılmış şekilde, 1.750.000 EUR tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 4 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 400.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Hızır Mah. 34415 Seyrantepe / Sarıyer, İSTANBUL
Teli: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Mevlana V.D. 30.07.2024

62

Dokümanlama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



futbolcunun eski kulübüne, 4 sezona yayılmış 5 taksitte, 6.000.000 EUR transfer bedeli ödenecektir. Futbolcu ile 2022-2023 sezonundan başlayarak 4 sezon için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 650.000 EUR, 2023-2024 sezonu için net 750.000 EUR, 2024-2025 sezonu için net 850.000 EUR ve 2025-2026 sezonu için net 950.000 EUR sezonluk ücret ödenecektir.

o Oğulcan Çağlayan

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Oğulcan Çağlayan'ın 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda Giresun Spor Kulübü ile anlaşma yapmıştır. Buna göre futbolcunun ücretlerinin tamamı Giresun Spor Kulübü tarafından ödenecektir. Oyuncunun kiralık süresi bitmiş olup A takıma geri dönmüştür.

o Christian Luyindama Nekadio

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Christian Luyindama Nekadio'nun 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda Antalyaspor A.Ş. ile anlaşma yapmıştır. Futbolcunun net 1.050.000 EUR'luk 2022-2023 sezonu ücretinin net 500.000 EUR'luk kısmı Şirket tarafından karşılanacaktır. Oyuncunun kiralık süresi bitmiş olup A takıma geri dönmüştür.

o Ömer Bayram

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Ömer Bayram ile sözleşmesini karşılıklı olarak sona erdirilmiştir. Yapılan anlaşma gereği futbolcuya fesih bedeli ödenmeyecektir.

o Taylan Antalyalı

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Taylan Antalyalı'nın 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü ile anlaşma yapmıştır. Buna göre futbolcunun ücretlerinin tamamı MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü tarafından ödenecektir.

o Emre Kılınç

Şirket 08.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Emre Kılınç'ın 2022-2023 sezonu için bedelsiz geçici transferi konusunda MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü ile anlaşma yapmıştır. Buna göre futbolcunun ücretlerinin tamamı MKE Ankaragücü Gençlik ve Spor Kulübü tarafından ödenecektir. Oyuncunun kiralık süresi bitmiş olup A takıma geri dönmüştür.

o Omar Elabdellaoui

Şirket 02.09.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Omar Elabdellaoui'nin sözleşmesini tek tarafı feshetmiştir.

o Alexandru Cicaldau

Şirket 27.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Alexandru Cicaldău'nun 2022-2023 sezonu sonuna kadar Kalba Union Football Club Co L.L.C.'ye geçici transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, kiralama süresi boyunca futbolcunun ücretleri Kalba Union Football Club Co L.L.C. tarafından ödenecektir. Oyuncunun kiralık süresi bitmiş olup A takıma geri dönmüştür.

GALATASARAY SPOR TİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34115 Seyrantepe / Şişli - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 40
Müşlik V.D. 343 011 3338

63

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Nispetiye Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274943
Tic. Sic. No: 274943
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-7630-0015



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



o Jesse Tamunobaraboye Sekidika
Şirket 15.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Jesse Tamunobaraboye Sekidika'nın sözleşmesini karşılıklı olarak feshetmiştir.

o Dries Mertens
Şirket 08.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Dries Mertens ile 1+1 sezon opsiyonlu olmak üzere transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonundan net 2.900.000 Euro sezonluk ücret ile 1.100.000 Euro net imza ücreti ödenecektir.
Şirket 03.07.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Dries Mertens'in sözleşmesi 2024-2025 sezonu için uzatılmıştır. Buna göre futbolcuya net 2.900.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Lucas Sebastian Torreira Di Pascua
Şirket 08.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Lucas Sebastian Torreira Di Pascua ve kulübü The Arsenal Football Club PLC ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 6.000.000 Euro tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 4 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 2.750.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.

o Olimpiu Vasile Morutan
Şirket 04.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Olimpiu Vasile Morutan'ın geçici transferi konusunda Pisa Sporting Club S.r.l. ile anlaşma yapmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Pisa Sporting Club S.r.l., Şirket'e 150.000 Euro geçici transfer bedeli ödeyecektir. Pisa Sporting Club S.r.l. 31 Mayıs 2023 tarihine kadar opsiyon hakkını kullanması halinde futbolcuyu 5.500.000 Euro transfer bedeli karşılığında kesin olarak transfer etme hakkına sahiptir. Ayrıca yapılan anlaşma gereği futbolcunun en az 25 maçta 45 dakika oynaması ve Pisa Sporting Club S.r.l.'nin İtalya Serie A Ligi'ne çıkması durumunda kesin satın alma şartı 5.500.000 Euro transfer bedeli ile gerçekleşecektir. Oyuncunun kiralık süresi bitmiş olup A takıma geri dönmüştür.

o Aytaç Kara
Şirket 02.08.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Aytaç Kara'nın sözleşmesini karşılıklı olarak feshetmiştir. Yapılan anlaşma gereği futbolcu mevcut alacaklarından feragat etmiştir

o Mostafa Mohamed Ahmed Abdalla
Şirket 21.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Mostafa Mohamed Ahmed Abdalla'nın geçici transferi konusunda Football Club de Nantes ile anlaşma yapmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Football Club de Nantes Kulübü, Şirket'e net 250.000 EUR geçici transfer bedeli ödeyecektir. Football Club de Nantes 15 Haziran 2023 tarihine kadar opsiyon hakkını kullanması halinde futbolcuyu net 5.750.000 Euro transfer bedeli karşılığında kesin olarak transfer etme hakkına sahiptir.

Şirket 14.06.2023 tarihinde; Profesyonel Futbolcumuz Mostafa Mohamed Ahmed Abdalla'nın satın alma opsiyonu Football Club de Nantes tarafından kullanılmıştır. Football Club de Nantes Kulübü Şirket'e net 5.750.000 Euro tutarında transfer bedeli ödeyecektir.

GALATASARAY SPOR TİF
SİNAYE VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ak Samsunlu Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34475 Seyrantepe / Beşiktaş - İSTANBUL
Teli: (212) 305 19 02 Fax: (212) 303 40 48
Mevlâk V.D. 38 / 01 3336

64

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Seris: 2910110783 Şişli - İSTANBUL
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 020101078300013

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



o Mbaye Diagne
Şirket 18.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Mbaye Diagne'nin sözleşmesini karşılıklı olarak feshetmiştir.

o Marcos Do Nascimento Teixeira
Şirket 08.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Marcos Do Nascimento Teixeira'nın transferi konusunda Sevilla Football Club, S.A.D. ile anlaşma yapmıştır. Yapılan anlaşmaya göre Sevilla Football Club, S.A.D., Şirket'e bonuslar ile birlikte 15.000.000 Euro tutarında transfer bedeli ödeyecektir. Oyuncunun ileride bir başka kulübe kiralanması ya da satılması durumunda, elde edilecek transfer bedeli karının %10'u ayrıca Sevilla Football Club, S.A.D. tarafından Şirket'e ödenecektir.

o Sergio Miguel Relvas Gonçaves Pereira De Oliveira
Şirket 09.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Sergio Miguel Relvas Gonçaves Pereira De Oliveira ve kulübü Futebol Clube Do Porto-Futebol, SAD ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne 3.000.000 Euro tutarında transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 futbol sezonundan başlamak üzere 4 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre her bir futbol sezonu için futbolcuya net 2.750.000 Euro sezonluk ücret ödenecektir.
Şirket 04.09.2024 tarihinde; profesyonel futbolcu Sergio Miguel Relvas Gonçaves Pereira De Oliveira ile Şirket arasındaki sözleşme karşılıklı olarak sona erdirilmiştir.

o Kazımcan Karataş
Şirket 01.07.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Kazımcan Karataş ve Altay Spor Kulübü ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 20.000.000 TL transfer bedeli ödenecektir. Futbolcunun kendisiyle de 2022-2023 sezonundan başlamak üzere 5 sezon için anlaşmaya varılmıştır. Buna göre, futbolcuya net 400.000 TL imza ücreti ödenecektir. Ayrıca, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 5.350.000 TL, 2023-2024 sezonu için net 6.750.000 TL, 2024-2025 sezonu için net 7.500.000 TL, 2025-2026 sezonu için net 8.500.000 TL ve 2026-2027 sezonu için net 10.000.000 TL sezonluk ücret ödenecektir.
Şirket 29.07.2024 tarihinde; Profesyonel futbolcu Kazımcan Karataş'ın 2024-2025 sezonu için geçici transferi konusunda FC Orenburg ile anlaşmaya varılmıştır.

o Abdülkerim Bardakcı
Şirket 25.06.2022 tarihinde; profesyonel futbolcu Abdülkerim Bardakcı ve kulübü Konyaspor Kulübü ile oyuncunun transferi konusunda anlaşma yapmıştır. Buna göre, futbolcunun eski kulübüne net 2.800.000 EUR transfer bedeli ödenecektir. Futbolcu ile 2022-2023 sezonundan başlayarak son sezonu opsiyonlu olmak üzere 4 futbol sezonu için sözleşme imzalanmıştır. Buna göre, futbolcuya 2022-2023 sezonu için net 17.000.000 TL, 2023-2024 sezonu için net 19.550.000 TL, 2024-2025 sezonu için net 23.460.000 TL ve Şirket tarafından uzatma opsiyonunun kullanılması halinde 2025-2026 sezonu için net 29.325.000 TL sezonluk ücret ödenecektir.

o Okan Buruk
23.06.2022 tarihinde; "Futbol A Takımının Teknik Direktörlüğü için, Şirket ile Okan Buruk arasında 2023-2024 sezonu sonuna kadar 1 yılı opsiyonlu olmak üzere 2 yıllık sözleşme imzalanmıştır. Buna göre Teknik Direktöre 2022-2023 sezonu için net 17.000.000 TL sezonluk ücret ödemesi yapılacak olup, Şirket tarafından uzatma opsiyonu

GALATASARAY SPOR TİC.
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mh. 34115 Seyrantepe Şişli/İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Maslak V.D. 384 011 3330

65

Doküman Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



tarafından satışı yapılacak olan Şirket'e Lisanslı ürünleri üzerinden hesaplanacak tutarda telif ödemesi yapacaktır.

Stadyum İsim Hakkına İlişkin Reklam Sponsorluk Anlaşması

Şirket ve Kulüp ile Rams Global İnşaat Sağlık Dış Ticaret A.Ş. arasında 2023-2024 sezonundan başlamak üzere 5 sezon için geçerli olmak üzere yeni bir stadyum isim hakkı ve sponsorluk sözleşmesi imzalanmıştır. 2023-2024 Futbol Sezonu için stadyum isim ve sponsorluk bedeli 213.600.000,00 TL + KDV olarak belirlenmiştir.

Sözleşme bedelinin %25'i 53.250.000-TL İsim sponsorluk bedeli olup tamamı kulübe aittir. Sözleşme bedelinin kalan %75'inin %15'i (%11'i) ise 1 Kasım 2000 tarihli lisans sözleşmesi ile Şirket'e devredilen ve münhasıran futbol faaliyetine ait pazarlama hakları haricinde kalan ve Kulüp'e ait pazarlama haklarının karşılığının tamamı ile isim ve marka haklarına ilişkin ortak değerlerin karşılığı (isim ve marka haklarına ilişkin ortak değerlerin pazarlanmasında benimsenen paylaşım esasına (%15 Kulüp %85 şirket) uygun olarak)sözleşme bedelinin %11'i 23.430.000-TL kulübe ait olarak hesaplanmıştır.

2023-2024 futbol sezonu için stadyum isim ve sponsorluk bedeli olan 213.600.000-TL+KDV'nin %36'sı olan 77.420.000-TL+KDV Kulüp'e, %64'üne denk gelen 136.180.000-TL+KDV de Şirket'e ödenecektir. Ayrıca sportif başarıya dayalı oluşturulan prim ve ödül sistemine uygun olarak Şirket'e prim ödemesi yapılacaktır.

Sair Forma Sponsorluğu Anlaşmaları

Şirket ile Pasifik Gayrimenkul Yatırım İnşaat AŞ arasında 2024/25 sezonu için forma sırtını kapsayan 125.000.000 TL + KDV sözleşme, Bilyoner İnteraktif Hizmetler AŞ arasında 2024/25 sezonu için forma kolunu kapsayan 50.000.000 TL + KDV sözleşme, Arkham Intelligence Inc. arasında 2024/25 sezonu için forma kolunu kapsayan 1.850.000 Euro + KDV sözleşme, Ahlatçı Ödeme ve Elektronik Para Hizmetleri AŞ arasında 2024/25 sezonu için şort önünü kapsayan 50.000.000 TL + KDV sözleşme ve Paramaribo Turizm Hizmetleri Ltd. Şti. arasında 2024/25 sezonu için şort arkasını kapsayan 1.000.000 Euro sözleşme imzalanmıştır.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Galatasaray Sportif, Galatasaray Profesyonel Futbol Takımı'nın Türk futbol tarihine kazınan başarılarını ticari gelirlere yansıtacak profesyonel bir marka pazarlama şirketine duyulan ihtiyaç sonucu kurulmuştur. Şirket, Medya, sponsorluk, lisanslı ürün ve reklam haklarının parasal değerini en üst düzeye çıkarmak misyonuyla faaliyet göstermektedir.

Hızla gelişen medya ve eğlence sektörlerinde sahip olduğu payı artırmak, Galatasaray Sportif'in vizyonunu oluşturmaktadır.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Atlı Sırtı Yeni Spor Kompleksi
Futbol M.h. 34140 Seyrantepe / Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Fax: (212) 305 19 40
Maslak V.D. 38-011 3350

67

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş - 34394 Sıhli - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27226
www.denizyatirim.com
Mersis No: 0291-0110-7830-00010

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Galatasaray Sportif, Galatasaray markasını profesyonel bir yapı altında ve uzun vadeli bir perspektifle yönetme amacıyla, belirsizliklere ve dalgalanmalara karşı dirençli finansman kaynaklarını kullanan bir gelir modeliyle çalışmaktadır.

Türkiye'nin en değerli markalarından birinin pazarlama haklarına sahip olan Galatasaray Sportif, bu markanın ticari potansiyelini en üst düzeye çıkarmayı amaçlamaktadır. Şirket, hızla gelişmekte olan medya pazarlama sektöründe daha büyük paylar alabilecek konumda ve güçtedir.

Kazandığı sportif başarılarla Avrupa'da en çok tanınan Türk Kulübü ve markası olan Galatasaray Futbol Takımı, dünyadaki gelişmeleri yakından izleyerek 1997 yılında şirketleşme sürecini başlatmıştır.

80'li yıllardan bugüne dünyada futbol ekonomisinin hızla gelişmesi, futbolun eğlence sektörünün odağı haline gelmesi ve artan rekabet ortamı Avrupa'nın önde gelen futbol kulüplerinin şirketleşme sürecini başlatmıştır. Modern futbolun beşiği İngiltere'de hızlanan bu süreç, kulüplerin pazarlama odaklı ve profesyonel yönetimlere sahip kurumsal yapılara dönüşmesinin yolunu açmıştır.

Bu amaçla Galatasaray Sportif, 26 Kasım 1997'de Galatasaray markasının pazarlama faaliyetlerini üstlenen bir pazarlama yönetim şirketi olarak kurulmuş ve 1 Ocak 1998 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır.

Şeffaf bir yönetim anlayışına sahip olan bu girişim, Galatasaray markasının profesyonel bir yapı altında, uzun vadeli bir perspektifle yönetilmesini, belirsizliklere ve dalgalanmalara karşı korunmuş istikrarlı finansman kaynaklarının yaratılmasını hedefleyen bir gelir modeli oluşturulmasını sağlamıştır.

Yeniden yapılanma ve kurumsallaşma sürecinde geçen yıllar sonunda Galatasaray markasının gerek Türkiye gerekse Avrupa'daki rekabetçi konumunu daha güçlü, kalıcı ve sürekli hale getirebilmek ve dünyadaki hızlı büyümeye daha iyi ayak uydurabilmesini sağlamak için Şirket ve eski ana ortağı Galatasaray Spor ve Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Temmuz 2010 tarihinde verdiği onayı takiben, 31 Ağustos 2010 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında birleşme kararı almışlardır. 7 Eylül 2010 tarihinde Sanayi ve Ticaret Bakanlığı'na bağlı İstanbul Ticaret Sicili Memurluğu'nun tescili ile bahsi geçen karar onaylanmıştır ve birleşme gerçekleşmiştir.

Bu birleşme ile Galatasaray'ın uluslararası rekabet gücünün artırılması, Galatasaray taraftarlarına daha etkin hizmet verilmesi, futbolun tüm mali, ticari ve sportif faaliyetlerinin en iyi biçimde yönetilmesi, Galatasaray markasının yurt içi ve yurt dışındaki ününün artırılması, gelir kaynaklarının çeşitlendirilmesi ve Galatasaray'ın Avrupa'nın ilk 10 kulübü arasına girmesi hedeflenmiştir.

Galatasaray Futbol Takımı, Galatasaray Spor Kulübü'nün Süper Lig'de mücadele eden futbol takımıdır. Galatasaray Spor Kulübü, Galatasaray Sportif'in hâkim ortağı olup, Galatasaray Sportif kulübün futbol takımının sahibidir.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
At. Sami Yen Spor Kompleksi
Hürriyet Mah. 34415 Seyrantepe / Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: (212) 305 19 02 / Fax: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 383 011 333G

68

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Sicil No: 27294
Etiler Mah. Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27294
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: C291-0110-7230000112

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



Galatasaray Futbol, kurulduğundan beri Süper Lig'de (eski adı 1.Lig) mücadele etmektedir. Toplam 24 lig şampiyonluğu kupasına sahip olan Galatasaray Futbol'un buna bağlı olarak armasında dört yıldız bulunmaktadır.

Galatasaray Futbol, Türkiye Süper Ligi'nde 2021-2022 sezonunu onüçüncü, 2022-2023 sezonunu şampiyon olarak bitirmiştir. Galatasaray Futbol, 2023-2024 sezonunu ise şampiyon olarak tamamlamış ve bu başarıya 24. kez ulaşmıştır.

Galatasaray Futbol'un güncel durum itibarıyla kadrosu aşağıda yer almaktadır.

YABANCI	YERLİ	ALTYAPI
Nestor Fernando Muslera	Kaan Ayhan	Metehan Baltacı
Davinson Sánchez Mina	Abdülkerim Bardakçı	Ali Yeşilyurt
Victor Enok Nelsson	Barış Alper Yılmaz	Berat Yılmaz
Dries Mertens	Berkan İsmail Kutlu	Berk Kızıldemir
Lucas Torreira	Yunus Akgün	Eren Paşahan
Mauro Emanuel Icardi Rivero	Kerem Demirbay	Kadir Subaşı
Hakim Ziyech	Eyüp Aydın	Recep Yalın Dilek
Elias Jelert Kristensen	Günay Güvenç	Halim Ayaz Yükseloğlu
Michy Batshuayi Atunga	Gökdeniz Gürpüz	Efe Akman
Gabriel Davi Sara Gomez		Batuhan Ahmet Şen
Ismail Joshua Jakobs		Atakan Nuri Ordu
Roland Sallai		
Victor James Osimhen		

Kaynak: Galatasaray Futbol

Şirket'in ana gelir kalemleri, Mağaza satış gelirleri, yayın gelirleri, sponsorluk ve reklam gelirleri, isim ve lisans hakkı gelirleri, kombine kart ve loca gelirleri ve maç hasılatları, futbolcu satış ve kiralama gelirleri ile UEFA kupalarına katılım durumunda UEFA gelirlerinden oluşmaktadır.

Ayrıca, 27.08.2021 tarihinde Galatasaray Kadın Futbol branşı aktif hale getirilmiş ve TFF'nin 20 Eylül 2021 tarihli yönetim kurulu toplantısında aldığı karar sonrası Galatasaray Kadın Futbol Takımının doğrudan en üst lig olan Kadınlar Süper Ligi'ne katılımı onaylanmıştır.

Galatasaray Kadın Futbol Takımı 2022/2023 sezonunda B Grubunu 1. (birinci) sırada tamamlamıştır. 2022/2023 sezonunda oynadığı 18 müsabakanın 17'sini kazanan Galatasaray Kadın Futbol Takımı sadece 1 müsabakada mağlup olmuş, 84 gol atmış ve 9 gol yemiştir. Bunun neticesinde Galatasaray Kadın Futbol Takımı, Turkcell Kadın Futbol Süper Ligi'ni 10 takımlı B grubunda 1. (birinci) sırada tamamlayarak play-offlara

GALATASARAY SPOR TİF

SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.

Atı Sultanı Yeni Spor Kompleksi

Huzur Mah. 34115 Seyrantepe/Şişli - İSTANBUL

Tel: (012) 305 19 02 Fax: (012) 305 19 03

Müstak V.D. 38/018331

69

Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8

<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Finistikdere Cad. No: 11

Etiler/Beşiktaş/İstanbul

Tic. Sic. No: 270110783

www.cimnizyatrmm.com

Mersis No: 0291-0110-2890-0001-3



katılmaya hak kazanmıştır. Turkcell Kadın Futbol Süper Ligi Play-Off yarı finalinde Fenerbahçe ile eşleşen Galatasaray Kadın Futbol Takımı, yarı final müsabakaları neticesinde elenmiştir.

Galatasaray Kadın Futbol Takımı 2023/2024 sezonunda ligi 1. (birini) sırada tamamlamıştır. 2023/2024 sezonunda oynadığı 30 müsabakanın 23'ünü kazanıp 2 beraberlik ve 5 mağlubiyet alarak, 71 gol atmış ve 29 gol yemiştir. Bunun neticesinde Galatasaray Kadın Futbol Takımı, Turkcell Kadın Futbol Süper Ligi'ni şampiyon olarak tamamlayıp UEFA Kadınlar Şampiyonlar Ligine katılmaya hak kazanmıştır.

Galatasaray Kadın Futbol Takımı 2024/2025 sezonunda Şampiyonlar Ligi eleme turlarında sırasıyla Racing FC Union (Lüksemburg), BIK Shymkent (Kazakistan) ve Slavia Prag (Çekya) takımlarını eleyerek UEFA Kadınlar Şampiyonlar Ligi gruplarına katılmaya hak kazanmıştır. İsviçre'nin Nyon kentinde yapılan kura çekimi neticesinde A grubunda Lyon (Fransa), Wolfsburg (Almanya) ve Roma (İtalya) takımları ile eşleşmiştir.

Galatasaray Kadın Futbol takımının güncel durum itibarıyla kadrosu aşağıda yer almaktadır;

Futbolcu	
Gamze Nur Yaman	Arzu Akkurt
Emine Ececi Esen	Fatıma Sağra Öztürk
Elanur Laçın	Müge Kandur İnan
Kristina Bakarandze	İsmigül Yalçın
Andrea Staskova	Ebru Topçu
Berna Yeniçeri	Handan Kurğa
Eda Karataş	Benan Altıntaş
Hapsatou Malado Diallo	İrem Eren
Flourish Chioma Sabastine	Jazmin Nichole Jackmon
Marie Gisele Divine Ngah Manga	Berra Pekgöz
Maria Catalina Usme Pineda	Nazlıcan Parlak
Arzu Karabulut	Oluwatosin Demehin Blessing
Ecem Cumert	

Mağaza satış gelirleri

Mağaza satış gelirleri, Galatasaray lisansına sahip her türlü logo, amblemlili tekstil ürünleri, spor malzemeleri, saat ve mücevheratları, kozmetik ve parfümleri, deriden yapılmış eşyaları vb. ürünlerin satışından elde edilen gelirlerdir.

Sponsorluk, isim hakkı ve reklam gelirleri

Galatasaray Sportif, profesyonel futbol takımı ve Galatasaray markasından elde edilen sponsorluk gelirleri konusunda tek yetkili kuruluştur.

Loca, VIP ve kombine satış gelirleri

Şirket, sezon başında loca VIP ve kombine satışından elde etmiş olduğu gelirleri konitit yükümlülüğü olarak izlemektedir. Loca, VIP ve kombine satışından elde edilen gelirler maçların oynanması ile birlikte zamana yayılı olarak elde edilmektedir.

GALATASARAY SPORTİF
SINAI VE TİCARİ YATIRIMLAR A.Ş.
Ali Sami Yen Spor Kompleksi
Huzur Mah. 34415 Seyrantepe 7 Sarıyer - İSTANBUL
Tel: (212) 305 19 02 Faks: (212) 305 19 48
Maslak V.D. 353 011 3330

70



Doğrulama Kodu: 2ce80f7f-d384-40df-ad06-289abf391de8
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

