

IAR-İSTANBUL PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST FON
Aralık-2025

I-FONU TANITICI BİLGİLER

A-)Fonun Adı	:	IAR-İSTANBUL PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST FON
B-)Kurucunun Ünvanı	:	İSTANBUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
C-)Yöneticinin Ünvanı	:	İSTANBUL PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
D-)Toplam Değer/Net Varlık Değeri	:	168.849.229,80
E-) Katılma Payı Sayısı	:	2.354.208,000
F-)Fonun Kuruluş Tarihi	:	19 Mart 2018
G-)Fonun Süresi	:	Süresizdir.

II-FONUN PERFORMANSINA İLİŞKİN BİLGİLER

A-)Ay Sonu Pay Fiyatı (TL)	:	71,722307
B-)Önceki Ay Pay Fiyatı (TL)	:	67,503470
C-)Aylık Pay Fiyatı Artış Oranı (TL)	:	6,25
D-)Yılbaşına Göre Fiyat Artış Oranı	:	25,83
E-)Yıllık Pay Fiyatı Artış Oranı	:	25,83
F-)Aylık Ortalama Portföydeki Menkul Kıymetler Yüzdesi	:	
a-)Hisse Senedi	:	61,97
b-)Hazine Bonosu	:	0,00
c-)Devlet Tahvili	:	0,00
d-)Özel Sektör Tahvili	:	0,00
e-)Kira Sertifikaları	:	0,00
f-)Finansman Bonusu	:	0,00
g-)TPP-TPP Borçlanma	:	0,00
g2-)BPP-BPP Borçlanma	:	0,00
h-)Opsiyon	:	0,00
i-) Varant	:	0,04
j-)Değerli Maden	:	0,00
k-)Mevduat	:	0,00
l-) Katılım Hesabı	:	0,00
m-)Diğer	:	0,00
n-)Teminat	:	0,04
o-)Yatırım Fonu	:	38,14
p-)Borsa Yatırım Fonu	:	0,00
r-)Repo-Trepo	:	-0,19
s-)Taahhütü Alış-Satış İşlemleri	:	0,00
t-) Vaad Sözleşmesi İşlemleri	:	0,00
G-)Aylık Ortalama Portföy Devir Hızı	:	
a-)Hisse Senedi	:	0,27
b-)Hazine Bonosu	:	0,00
c-)Devlet Tahvili	:	0,00
d-)Opsiyon	:	0,00
e-)Varant	:	0,00
f-)Diğer	:	0,20
H-)Portföyün Ortalama Vadesi	:	
I-)Katılma Payı İhraçlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri (TL)	:	0,00
İ-)Katılma Payı İadelerinden Kaynaklanan Nakit Çıktıları (TL)	:	0,00

III-FON PORTFÖY DEĞERİ TABLOSU

MENKUL KIYMET	DÖVİZ CİNSİ	İHRAÇCI KURUM	VADE TARİHİ	VADEYE KALAN GÜN	ISIN KODU	NOMİNAL FAİZ ORANI	FAİZ ÖDEME SAYISI	NOMİNAL DEĞER	BİRİM ALIŞ FİYATI	SATIN ALIŞ TARİHİ	İÇ İSKONTO ORANI (%)	REPO TEMİNAT TUTARI	BORSA SÖZLEŞME NO	NET DÖNÜŞ TUTARI	GÜNLÜK BR DEĞER	TOPLAM DEĞER	GRUP (%)	TOPLAM (FPD GÖRE)	TOPLAM (FTD GÖRE)		
HİSSE SENETLERİ																					
Hisse Türk																					
ARSAN	TL	ARSAN TEKSTİL TİCARET VE SANAYİ A.Ş.			TRAARSAN91B1			11.172.840,67	2,314343	24/09/25					3,800000	42.456.794,55	40,66	25,09	25,14		
GLCVY	TL	Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş.			TREGVYO00011			285.000,00	72,403983	05/12/25			80100517		80,000000	22.800.000,00	21,83	13,47	13,50		
ISFIN	TL	İŞ FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.			TRAIŞGEN91P9			1.730.000,00	18,063880	12/12/25			80100517		16,350000	28.285.500,00	27,09	16,71	16,75		
MAVI	TL	MAVI GİYİM SANAYİ VE TİCARET A.S.			TREMAVI00037			250.000,00	42,315526	31/12/25			80100511		43,520000	10.880.000,00	10,42	6,43	6,44		
GRUP TOPLAMI								13.437.840,67								104.422.294,55	100,00	61,70	61,83		
GRUP TOPLAMI								13.437.840,67								104.422.294,55	100,00	61,70	61,83		
VIOP Nakit Teminatı																					
VIOP Nakit Teminatı								0,21									0,21	100,00	0,00		
GRUP TOPLAMI								0,21										0,21	100,00	0,00	
GRUP TOPLAMI								0,21										0,21	100,00	0,00	
DİĞER																					
Y.Fonu Türk																					
IJV	TL	İSTANBUL			TRYISTP00232			1.185.727,00	4,385492	31/12/25					4,409706	5.228.707,47	8,07	3,09	3,10		

IAR-İSTANBUL PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST FON

Aralık-2025

MENKUL KIYMET	DÖVİZ CİNSİ	İHRAÇCI KURUM	VADE TARİHİ	VADEYE KALAN GÜN	ISIN KODU	NOMİNAL FAİZ ORANI	FAİZ ÖDEME SAYISI	NOMİNAL DEĞER	BİRİM ALIŞ FİYATI	SATIN ALIŞ TARİHİ	İÇ İSKONTO ORANI (%)	REPO TEMİNAT TUTARI	BORSA SÖZLEŞME NO	NET DÖNÜŞ TUTARI	GÜNLÜK BR DEĞER	TOPLAM DEĞER	GRUP (%)	TOPLAM (FPD GÖRE)	TOPLAM (FTD GÖRE)										
IST	TL	PORTFÖY YÖNETİMİ AŞ İSTANBUL PORTFÖY YÖNETİMİ AŞ			TRYISMD00076			145.860,00	0,107461	14/05/25					0,151726	22.130,75	0,03	0,01	0,01										
IZS	TL	PORTFÖY YÖNETİMİ AŞ İSTANBUL PORTFÖY YÖNETİMİ AŞ			TRYISTP00125			6.510.986,00	6,387621	25/12/25					9,148194	59.563.763,06	91,90	35,20	35,28										
GRUP TOPLAMI								7.842.573,00									64.814.601,28	100,00	38,30	38,39									
GRUP TOPLAMI								7.842.573,00										64.814.601,28	100,00	38,30	38,39								
FON PORTFÖY DEĞERİ																169.236.896,04										100,00			

IV-FON TOPLAM DEĞERİ TABLOSU

AÇIKLAMA	TUTAR	ORAN%
A-)FON PORTFÖY DEĞERİ	169.236.896,04	100,23 %
B-)HAZIR DEĞERLER	113.574,79	0,07 %
C-)ALACAKLAR	61.943,74	0,04 %
D-)DİĞER VARLIKLAR	0,00	0,00 %
E-)BORÇLAR	-563.184,77	-0,33 %
F-)İHTİYAT	0,00	0,00 %
G-)VERGİ	0,00	0,00 %
FON TOPLAM DEĞERİ	168.849.229,80	100,00 %

V-AY İÇİNDE YAPILAN GİDERLER

AÇIKLAMA	TUTAR	ORAN%
Fon Yönetim Ücreti	449.910,97	0,2665 %
Mevzuat Gereği Yapılması Zorunlu Tescil ve İlan Giderleri	3.100,00	0,0018 %
Kayda Alma Ücreti	7.042,23	0,0042 %
Portföydeki Varlıkların Saklanması Hizmetleri İçin Ödenen Ücretler	13.939,12	0,0083 %
Portföye Alımlarda ve portföyden Satımlarda Ödenen Komisyonlar	10.264,71	0,0061 %
Fonun Mükellefi Olduğu Vergi Ödemeleri	2.192,30	0,0013 %
Bağımsız Denetim Kuruluşlarına Ödenen Denetim Ücreti	5.797,00	0,0034 %
Varlıkların Nakde Çevrilmesi ve Transferinde Ödenen Ücretler	-22,26	0,0000 %
KYD Benchmark Kull. ücreti	3.100,00	0,0018 %
SMMM ve Noter Hizmet Giderleri	-5.982,80	-0,0035 %
	489.341,27	0,2899 %

VI-A-GEÇEN AY İÇİNDE RÜÇHAN HAKKI KULLANIMI, BEDELSİZ HİSSE SENEDİ ALIM, TEMMETTÜ VE ANAPARA TAHSİLATINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Sirketin Unvani	İşlem Tipi	BDL-BDZ Tarihi	Nominal Değeri	TUTAR
-----------------	------------	----------------	----------------	-------

B-Geçen Ay İçinde Yatırım Fonlarına İlişkin Mevzuatta Meydana Gelen Değişme ve Hukuki İhtilaflarla İlgili Açıklamalar