

MHR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ
01.01.2025 - 31.12.2025 DÖNEMİ GELİR TABLOSU (TL)
Geçici Vergi Beyannamesi Ekinde Vergi Dairesine Sunulmuş Olup,
Sermaye Piyasası Mevzuatına Göre
Düzenlenmemiştir.

	01.01.2025 -31.12.2025
A. Brüt Satışlar	343.011.302,14
Yurtiçi Satışlar	343.011.302,14
B. Satış İndirimleri (-)	1.016.223,60
Satıştan İadeler (-)	1.016.223,60
C.Net Satışlar	341.995.078,54
D. Satışların Maliyeti (-)	163.950.460,61
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	163.950.460,61
Brüt Satış Karı veya Zararı	178.044.617,93
Faaliyet Karı veya Zararı	178.044.617,93
F. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gelir ve Karlar	638.371.685,76
Faiz Gelirleri	609.038.086,35
Menkul Kıymet Satış Karları	20.027.097,88
Kambiyo Karları	3.241.351,08
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	6.065.150,45
G. Diğer Faaliyetlerden Olağan Gider ve Zararlar (-)	12.807.258,68
Komisyon Giderleri (-)	49.866,16
Karşılık Giderleri (-)	1.269.778,23
Menkul Kıymet Satış Zararları (-)	8.571.456,26
Kambiyo Zararları (-)	2.916.158,03
H. Finansman Giderleri (-)	893,34
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	893,34
Olağan Kar veya Zarar	803.608.151,67
I. Olağan Dışı Gelir ve Karlar	2.003.217,17
Diğer Olağandışı Gelir ve Karlar	2.003.217,17
J. Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	2.201.406,98
Önceki Dönem Gider ve Zararları (-)	206.689,54
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar (-)	1.994.717,44
Dönem Karı veya Zararı	803.409.961,86
Dönem Net Karı veya Zararı	803.409.961,86