

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

A) Giriş

1.Raporun Dönemi:

Bu rapor, Delta Menkul Değerler A.Ş. Kuruluşunun **1 Ocak 2025–31 Aralık 2025** çalışma dönemini kapsamaktadır.

2. Ortaklığın Unvanı:

Delta Menkul Değerler A.Ş.

Şirket'in Merkezi : Teşvikiye Cad. İkbal İş Merkezi No:17 Kat:6 Teşvikiye – İstanbul, Türkiye

3. Dönem İçinde Görevli Kurullar:

Yönetim Kurulu

Ad ve Soyadı	Görevi	Başlangıç/Bitiş tarihleri
Fazlı Özcan	Başkan	15.02.2024 – 05.06.2027
Mustafa Cem Fergan	Başkan Yrd.	15.02.2024 – 05.06.2027
Fahir Kadir Özcan	Üye	15.02.2024 – 05.06.2027

4. Ortaklığın Kayıtlı ve Ödenmiş Sermayesi:

Ödenmiş Sermaye 21.600.000.-TL. Şirketin Sermayesi 21.600.000.-adet hisseden oluşmaktadır. Hisselerin nominal değeri hisse başına 1 TL'dir.

B. İşletmenin performansını etkileyen ana etmenler, işletmenin faaliyette bulunduğu çevrede meydana gelen önemli değişiklikler, işletmenin bu değişikliklere karşı uyguladığı politikalar, işletmenin performansını güçlendirmek için uyguladığı yatırım ve temettü politikası,

Bulunmamaktadır.

C) İşletmenin finansman kaynakları ve risk yönetim politikaları,

Şirket genel olarak ihtiyaç duyduğu finansmanı kendi öz kaynaklarından sağlamaktadır.

C) Finansal tablolarda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak diğer hususlar,

Şirket'in 2 Temmuz 2020 tarihli Yönetim Kurulu Kararına istinaden Şirket 13 Temmuz 2020 tarihinde, III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliği'nin 57'nci maddesinin 1'inci fıkrası uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu'na 30 Temmuz 2020 tarihinden itibaren faaliyetlerinin kendi isteğiyle iki yıl süre ile geçici olarak durdurulmasına yönelik başvurmuş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Temmuz 2020 tarih ve 48 sayılı toplantısında kabul edilmiştir. Şirket'in 30 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla faaliyetleri iki yıl süreyle geçici olarak durdurulmuştur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18 Temmuz 2022 tarih ve D-013 (K-006) sayılı toplantısında alınan karar ile Aracı Kurumumuz 18 Temmuz 2022 tarihinden itibaren " Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde" bulunmak suretiyle "Dar Yetkili Aracı Kurum" statüsüyle yeniden faaliyete geçme başvurusu olumlu karşılanmış ve Dar Yetkili Aracı Kurum olarak yetki belgesi alınmıştır.

**SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

Ç) Finansal tablolarda yer almayan ancak kullanıcılar için faydalı olacak diğer hususlar (Devamı)

Şirket, 2 Nisan 2024 tarihinde faaliyet izinlerinin tamamının iptal edilmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na (Kurul) başvuruda bulunmuştur. Bu başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24 Haziran 2025 tarihli E-32992422-205.01.01-74262 sayılı karar yazısı ile reddedilmiş olup Şirket 13 Haziran 2025 tarihinde gerçekleşen Genel Kurul'da Dar Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesinin satışı, devri, lüzmu halinde iptali, faaliyetlerin geçici olarak durdurulması yetkisi çerçevesindeki fırsat ve tekliflerin değerlendirilmesi, mevcut yetki belgesi ile faaliyetlerine devam edilmesi kararını almıştır.

D) Hesap döneminin kapanmasından ilgili finansal tabloların görüşüleceği genel kurul toplantı tarihine kadar geçen sürede meydana gelen önemli olaylar,

Şirket'in, İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ne iştirak oranı, %0,54'tür. Şirket portföyünde nominal 3.264.000 adet Takasbank hisse senedi bulunmaktadır. (31.12.2024: 3.264.000 adet)

E) İşletmenin gelişimi hakkında yapılan öngörüler,

Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuştur. İlgili başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun D-013 – (K-006) numaralı 18 Temmuz 2022 tarihinden itibaren Emir İletimine Aracılık faaliyetinde bulunmak üzere Dar Yetkili Aracı Kurum olarak yetkilendirilmesi onaylanmıştır. Şirket Dar Yetkili Aracı Kurum olarak faaliyetlerine devam edecektir.

F) Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu,

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu aşağıdadır.

Delta Menkul Değerler A.Ş.

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

1. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı:

01.01.2025-31.12.2025 faaliyet dönemi içinde, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan prensipler uygulanmıştır. Uygulamalara ilişkin detaylı açıklamalarımız ilgili bölümlerde yer almaktadır.

BÖLÜM I. PAY SAHİPLERİ

2. Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi:

Şirketimiz halka açık olmadığından pay sahipleri ile ilişkiler birimi oluşturulmamıştır. Ancak Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere pay sahiplerinin istediği her türlü bilgiye şirketimiz personeli tarafından cevap verilmektedir. Pay sahipleri bilgi talebi için gerekli personele ulaşmakta herhangi bir güçlük çekmemektedirler

3. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı:

Bu dönem içinde pay sahiplerinin Şirketten bilgi talebi olmamıştır.

Ana sözleşmede özel denetçi atanması hakkında bir düzenleme yoktur. Bu konuda dönem içinde herhangi bir talep olmamıştır.

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

4. Genel Kurul Bilgileri:

01.01.2025- 31.12.2025 Dönemine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı henüz yapılmamıştır. Toplantı TTK. 416.maddesine göre ilansız olarak gerçekleştirilecektir.

Genel kurula katılımı kolaylaştırmak amacıyla toplantılar Şirket Merkezinde yapılmaktadır.

5. Oy Hakları ve Azınlık Hakları:

Oy hakkında imtiyaz yoktur. Karşılıklı iştirak ilişkisi yoktur. Bugüne kadar azınlık payına sahip olduğunu belirten hak sahibi olmamıştır. Birikimli oy kullanma yöntemi uygulanmamaktadır.

6. Kar Dağıtım Politikası ve Kar Dağıtım Zamanı:

Ana sözleşmemizde, kardan pay alma konusunda imtiyazlı hisse, kurucu intifa senedi ile yönetim kurulu üyelerimize ve çalışanlarımıza kar payı verilmesi uygulaması ile kar payı avansı dağıtılmasını öngören özel bir düzenleme bulunmamaktadır.

Kârın dağıtılması Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Şirketin tabi olduğu sair mevzuat hükümleri dikkate alınarak Yönetim Kurulu önerisi doğrultusunda Genel Kurul tarafından karara bağlanır.

2025 yılında 12.116.088 TL tutarında temettü ödemesi yapılmıştır.

7. Payların Devri:

Ana sözleşmede pay devrini kısıtlayan hüküm bulunmamaktadır.

BÖLÜM II – KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

8. Şirket Bilgilendirme Politikası:

Şirket bilgilendirme politikası olarak kamuyu aydınlatma amacıyla gereken önlemleri alır.

Bu çerçevede;

Mali tablo raporlarına ilişkin olarak muhasebe standartları ve bağımsız denetlemeye yönelik SPK düzenlemelerine uyulur ve bu düzenlemeler çerçevesinde öngörülen mali tablolar, bağımsız denetim raporu ile birlikte SPK'nın ilgili tebliği çerçevesinde kamuya açıklanır ve Kurul'a gönderilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca Şirket'in denetimi, gözetimi ve izlenmesine yönelik olarak istenen her türlü bilgi ve belgeyi, en kısa sürede Kurul'a gönderir. Şirkete ait bilgiler, internet sitemizde bulunmakta olup, şirket telefonları ile ulaşılarak da benzer bilgilerin edinilmesine imkân sağlanmaktadır.

9. Özel Durum Açıklaması:

Şirketimiz ile ilgili 01 Ocak 2025 – 31 Aralık 2025 döneminde SPK ve BİST A.Ş'ne süresinde bildirimler yapılmıştır. Bunun dışında özel durum açıklamasını gerektirecek durum yoktur. Hisse senetlerimiz yurtdışı borsalarda kote değildir.

10. Şirket İnternet Sitesi ve İçeriği:

Şirketimizin, internet sitesi bulunmaktadır. İnternet sitemizin adresi www.deltamenkul.com.tr'dir.

Şirketimize ait bilgiler Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.mkk.com.tr)'nda da yer almaktadır.

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

11. Gerçek Kişi Nihai Hakim Pay Sahibi/Sahiplerinin Açıklanması:

Şirketimizin, nihai hakim pay sahiplerinin dolaylı ve karşılıklı iştirak ilişkilerinden arındırılmak suretiyle kamuya açıklama yapmasını gerektirecek durumu yoktur.

Kuruluş sermayesinin % 10'undan fazlasına sahip ortaklar tabloda gösterilmiştir.

Ortaklığın Unvanı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
- Mustafa Cem Fergan	10.692.000	49.50
- Fazlı Özcan	10.799.784	49.99

12. İçeriden Öğrenebilecek Durumda Olan Kişilerin Kamuya Duyurulması:

İçeriden öğrenebilecek durumda olan kişiler Yönetim Kurulu üyeleri ile üst yönetimde görevli kişilerdir. Bu kişilerin adı soyadı ve görevleri aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı	Görevi
Fazlı Özcan	Yönetim Kurulu Bşk.
M.Cem Fergan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili /Genel Müdür
Fahir Kadir Özcan	Yönetim Kurulu Üyesi
Refiye Sezgin Çetin	Mali İşlerden Sorumlu.

BÖLÜM III – MENFAAT SAHİPLERİ

13. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi:

Şirketle ilgili menfaat sahipleri pay sahipleri ile birlikte çalışanları, alacaklıları, müşterileri, devleti içerir. Menfaat sahiplerinin haklarının genellikle mevzuat (borçlar kanunu, icra-iflas kanunu, iş kanunu vb.) ile korunmaktadır. Menfaat sahiplerinin mevzuat ve sözleşmelerle korunan haklarının ihlali halinde etkili ve süratli bir tazmin imkânı sağlanır. Şirket, mevzuat ile menfaat sahiplerine sağlanmış olan tazminat gibi mekanizmaların kullanılabilmesi için gerekli kolaylığı göstermektedir.

Menfaat sahiplerinin haklarının mevzuat ile düzenlenmediği durumlarda, menfaat sahiplerinin çıkarları iyi niyet kuralları çerçevesinde ve şirket imkânları ölçüsünde, şirketin itibarı da gözetilerek korunur.

Menfaat sahipleri, haklarının korunması ile ilgili şirket politikaları ve prosedürleri hakkında yeterli bir şekilde bilgilendirilir.

14. Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı:

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı konusunda bir model oluşturulmamıştır.

15. İnsan Kaynakları Politikası:

Delta Menkul Değerler A.Ş. olarak insan kaynakları politikamız; işe alım politikaları oluşturulurken ve kariyer planlamaları yapılırken, eşit koşullardaki kişilere eşit fırsat sağlanması ilkesi benimsenir.

Eğitim, terfi ettirme hususlarında çalışanlara eşit davranılır, çalışanların bilgi, beceri ve görgülerini arttırmalarına yönelik eğitim planları yapılır ve eğitim politikaları oluşturulur.

Çalışanlar ile ilgili olarak alınan kararlar veya çalışanları ilgilendiren gelişmeler çalışanlara bildirilir. Çalışanlara verilen ücret ve diğer menfaatlerin belirlenmesinde verimliliğe ve diğer önemli görülen faktörlere dikkat edilir.

Çalışanlar için güvenli çalışma ortamı ve koşulları sağlanır ve bu ortam ve koşullar sürekli olarak iyileştirilir.

Çalışanlar arasında ırk, din, dil ve cinsiyet ayrımı yapılmaması, insan haklarına saygı gösterilmesi ve çalışanların şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal kötü muamelelere karşı korunması için önlemler alınır.

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

16. Müşteri ve Tedarikçilerle İlişkiler Hakkında Bilgiler:

Şirketimiz verdiği hizmetin tüm aşamalarında hizmet kalitesinin ve standardının sürekliliğini gözetir.Hizmetin tüm aşamalarında müşterinin talepleri süratle karşılanır ve gecikmeler hakkında müşteriler bilgilendirilir. Müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki bilgilerinin gizliliğine özen göstermektedir

17. Sosval Sorumluluk:

Şirketin Kamuya yönelik herhangi bir faaliyeti bulunmamaktadır

BÖLÜM IV - YÖNETİM KURULU

18. Yönetim Kurulunun Yapısı, Oluşumu ve Bağımsız Üyeler:

Yönetim Kurulumuzda Bağımsız Üye bulunmamakla birlikte, Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görev veya görevler alması belirli kurallara bağlanmamış ve sınırlandırılmamıştır.

Şirket'in Yönetim Kurulu aşağıdaki üyelerden oluşmaktadır:

Adı Soyadı	Görevi
Fazlı Özcan	Yönetim Kurulu Başkanı
M.Cem Fergan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Fahir Kadir Özcan	Yönetim Kurulu Üyesi

19-Yönetim Kurulu Üyelerinin Nitelikleri

Şirketin Yönetim Kurulu Üyelerinin sahip olması gereken özellikleri SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan ilgili maddeler ile örtüşmektedir

20. Şirketin Misyon ve Vizyonu ile Stratejik Hedefleri:

Şirketimiz SPK Mevzuatına göre 1990 yılında kurulmuş, anonim şirket statüsünde bir sermaye piyasası şirkettir. Şirketimizin faaliyet konusu Sermaye Piyasası araçlarının alım satımına aracılık etmektir.

Şirket, 2 Temmuz 2020 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile, Şirket faaliyetinin iki yıl süreyle geçici olarak durdurulması için 13 Temmuz 2020 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuştur. İlgili başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun28 Temmuz 2020 tarih ve 48 sayılı toplantısında kabul edilmiştir. Şirket, 30 Temmuz 2020 tarihinden başlamak üzere 2 yıl süreyle faaliyetlerini geçici olarak durdurmuştur

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18 Temmuz 2022 tarih ve D-013 (K-006) sayılı toplantısında alınan karar ile Aracı Kurumumuz 18 Temmuz 2022 tarihinden itibaren " Emir İletimine Aracılık Faaliyetinde" bulunmak suretiyle "Dar Yetkili Aracı Kurum" statüsüyle yeniden faaliyete geçme başvurusu olumlu karşılanmış ve Dar Yetkili Aracı Kurum olarak yetki belgesi alınmıştır.

Şirket, 2 Nisan 2024 tarihinde faaliyet izinlerinin tamamının iptal edilmesi talebiyle Sermaye Piyasası Kurulu'na (Kurul) başvuruda bulunmuştur. Bu başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'nun 24 Haziran 2025 tarihli E-32992422-205.01.01-74262 sayılı karar yazısı ile reddedilmiş olup Şirket 13 Haziran 2025 tarihinde gerçekleşen Genel Kurul'da Dar Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesinin satışı, devri, iptal halinde iptali, faaliyetlerin geçici olarak durdurulması yetkisi çerçevesindeki fırsat ve tekliflerin değerlendirilmesi, mevcut yetki belgesi ile faaliyetlerine devam edilmesi kararını almıştır.

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

21. Risk Yönetim ve İç Kontrol Mekanizması:

Şirket faaliyetlerinde, Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatı'nda belirlenen yönetim ilkelerine uyulmaktadır. Şirketimiz, organizasyon yapısı içinde faaliyet konusuna uygun, risk yönetim ve iç kontrol mekanizması oluşturulmuş olup, ayrıca şirketimiz genel kurulu tarafından atanan bağımsız denetim şirketi periyodik olarak denetim ve kontrolleri yapmaktadır

22. Yönetim Kurulu Üyeleri ile Yöneticilerin Yetki ve Sorumlulukları:

Yönetim Kurulu üyeleri ile yöneticilerin yetki ve sorumlulukları ana sözleşme, imza sirküleri ve iş akış prosedürlerinde açıkça belirlenmiştir.

23. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları:

Yönetim Kurulu gerekli olduğu durumlarda toplanır. Toplantılarda her üyenin bir oy hakkı vardır. Yönetim Kurulunun toplantı gündemi Yönetim Kurulu Başkanı tarafından tespit edilir. Yönetim Kurulu Kararı ile gündemde değişiklik yapılabilir.

Toplantı yeri Şirket merkezidir. Ancak Yönetim Kurulu, karar almak şartı ile, başka bir yerde toplanabilir. Yönetim Kurulu, Şirket işleri icap ettiği durumlarda toplanır. Yönetim Kurulu üye tam sayısının yarısından bir fazlası çoğunlukla toplanır ve kararlarını toplantıya katılanların çoğunluğuyla alır.

24. Şirketle Muamele Yapma ve Rekabet Yasağı:

Yönetim Kurulu Üyeleri, dönem içinde Şirketimizle muamele ve rekabet yapmamıştır. Şirket, huzur hakkı, ücret, kar payı gibi faaliyetlerinin gerektirdiği ödemeler dışında mal varlığından ortaklarına, yönetim ve denetim kurulu üyelerine, personeline ya da üçüncü kişilere herhangi bir menfaat sağlamamıştır.

25. Etik Kurallar:

Şirketimizde yürütülen iş ve işlemlerle ilgili, Sermaye Piyasası Mevzuatı'nca belirlenen karar komiteleri oluşturulmuştur.

26.Yönetim Kurulunda Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Sadece Yönetim Kurulu üyelerinden oluşturulmuş bir komite yoktur.

27.Yönetim Kuruluna Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerinin huzur hakları Genel Kurulca tespit olunur.

G) Yapılan araştırma ve geliştirme faaliyetleri,

Yurtiçi ve yurtdışı yatırımcılara yönelik pazarlama faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Ğ) Dönem içinde esas sözleşmede yapılan değişiklikler ve nedenleri,

Dönem içinde esas sözleşmede yapılan herhangi bir değişiklik yoktur.

H) Varsa, çıkarılmış bulunan sermaye piyasası araçlarının niteliği ve tutarı,

Yoktur

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

I) İşletmenin faaliyet gösterdiği sektör ve bu sektör içerisindeki yeri hakkında bilgi,

Sermaye Piyasası Kurulu D-013 (K-006) Numaralı 18/07/2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere **DAR YETKİLİ ARACI KURUM** olarak Yetki Belgesi Alınmıştır.

İ) Yatırımlardaki gelişmeler, teşviklerden yararlanma durumu, yararlanılmışsa ne ölçüde gerçekleştirildiği,

Teşvik alınmamıştır.

J) İşletmenin üretim birimlerinin nitelikleri, kapasite kullanım oranları ve bunlardaki gelişmeler, genel kapasite kullanım oranı, faaliyet konusu mal ve hizmet üretimindeki gelişmeler, miktar, kalite, sürüm ve fiyatların geçmiş dönem rakamlarıyla karşılaştırmalarını içeren açıklamalar,

Şirketimiz, hizmet sektöründe faaliyet göstermektedir.

K) Faaliyet konusu mal ve hizmetlerin fiyatları, satış hâsılatları, satış koşulları ve bunlarda yıl içinde görülen gelişmeler, randıman ve produktivite katsayılarındaki gelişmeler, geçmiş yıllara göre bunlardaki önemli değişikliklerin nedenleri,

		1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	16	--	--
Satışların Maliyeti (-)	16	--	--
BRÜT KAR		--	--
Genel Yönetim Giderleri (-)	17	(12.590.934)	(11.658.170)
Pazarlama Giderleri (-)	17	(146.572)	(174.199)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	25.284.551	15.064.634
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(595)	(24.461)
ESAS FAALİYET KARI /(ZARARI)		12.546.450	3.207.804
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	13.805.178	11.501.675
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		26.351.628	14.709.479
Finansman Giderleri (-)	21	(988)	(1.016)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları		(13.861.361)	(18.283.806)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		12.489.279	(3.575.343)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)			
- Dönem Vergi Gelir / (Gideri)	22	(326.388)	--
- Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	22	(3.396.102)	408.824
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		8.766.789	(3.166.519)
DÖNEM NET KARI/ZARARI		8.766.789	(3.166.519)

Cari dönem gelir tablosundan da anlaşılabacağı üzere, Şirket'in 2020 yılında 2 yıl süreyle faaliyetlerine geçici süreyle ara verilmiş ve 18 Temmuz 2022 tarihinden Dar Yetkili Aracı Kurum olarak faaliyetlerine yeniden başlamasına bağlı olarak cari dönem içerisinde hasılatı gerçekleşmemiştir. Şirket dar yetkili aracı kurum olarak faaliyetlerine devam etmektedir.

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

Şirketimizin mali tablo ve dipnotlarına www.deltamenkul.com.tr ve www.kap.gov.tr adresinden ulaşılabilmektedir.

L) Bu Tebliğ hükümleri çerçevesinde düzenlenen finansal tablo ve bilgiler esas alınarak hesaplanan finansal durum, kârlılık ve borç ödeme durumlarına ilişkin temel rasyolar,

Eldeki tablolar ve bilgiler esas alınarak hesaplanan mali durum, kârlılık ve borç ödeme durumlarına ilişkin temel rasyolar aşağıda gösterilmiştir.

	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
	31.12.2025	31.12.2024
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	38.571.617	31.434.412
Duran Varlıklar	59.671.554	70.069.085
TOPLAM VARLIKLAR	98.243.171	101.503.497

	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
	31.12.2025	31.12.2024
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	391.750	432.966
Uzun Vadeli Yükümlülükler	418.536	247.187
Özkaynaklar	97.432.885	100.823.344
TOPLAM KAYNAKLAR	98.243.171	101.503.497

Şirketimizin mali tablo ve dipnotlarına www.deltamenkul.com.tr ve www.kap.gov.tr adresinden ulaşılabilmektedir.

Rasvolar

	2025/Aralık	2024/Aralık
- Cari Oran	98,45978	72,6025
- Borçların Aktif Toplamına Oranı	0,008248	0,006701
- Özkaynakların Aktif Toplamına Oranı	0,991752	0,993299

M) İşletmenin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler,

Şirket 2026 yılında dar yetkili aracı kurum olarak faaliyetlerine devam edecektir. Finansal yapısı ve özkaynakları güçlüdür.

SERİ:II NO:14.1 SAYILI TEBLİĞE İSTİNADEN HAZIRLANMIŞ
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

N) Üst yönetimde yıl içinde yapılan değişiklikler ve halen görev başında bulunanların adı, soyadı ve mesleki tecrübesi,

Üst yönetimde bulunanların adı, soyadı ve mesleki tecrübesi :

Adı Soyadı	Görevi	Tecrübe
Fazlı Özcan	Yönetim Kurulu Bşk.	45 sene
M.Cem Fergan	Yönetim Kurulu Bşk. Vekili	45 sene
Fahir Kadir Özcan	Yönetim Kurulu Üyesi	40 sene
Refiye Sezgin Çetin	Mali İşlerden Sorumlu	31 sene

N) Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler,

Personel, işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamalarımız yoktur.

Kurumumuzda personel ücretlendirmeye ilişkin hazırlanmış özel bir prosedür olmamakla birlikte, iş tanımı gereği alınan hizmet karşılığında tayin edilen ücret ödenmektedir. Ücret artışları performanslarda dikkate alınarak oransal olarak yılda bir kez yapılmaktadır.

Yine iş tanımı gereği, verilen hizmet karşılığı, bir kısım personele, oluşan şekil ve şartlara göre prim hesaplaması yapıp ay sonlarında ücretlerle birlikte ödenmektedir.

31.12.2025 tarihi itibarıyla Şirket'in bünyesinde istihdam edilen personel sayısı 4 kişidir.

Şirket üst düzey yönetim kadrosunu, yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcıları olarak belirlemiştir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla üst düzey yönetim kadrosuna ödenen ücret ve benzeri menfaat bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: Yoktur).

Ö) Yıl içinde yapılan bağışlar hakkında bilgiler,
Yoktur.

P) Merkez dışı örgütlerinin olup olmadığı hakkında bilgi.

Şirketimizin Merkezi Teşvikiye/Şişli/İstanbul'dadır. Merkez dışı herhangi bir şubesi bulunmamaktadır.

R) Davalar

31 Aralık 2025: Yoktur

31 Aralık 2024: Yoktur.

YÖNETİM KURULU

The image shows a blue ink stamp of Delta Menkul Değerler A.Ş. The stamp includes the company name, address (Teşvikiye Cad. İktisadi İşler No:17 K:6, Teşvikiye / ŞİŞLİ / İSTANBUL), phone number (T: 26775), website (www.deltamenkul.com.tr), and MERSIS number (027400432500010). A large, stylized blue signature is written over the stamp.