GSYF._____/_____

INVEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU INVEO PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. POLAT VENTURES GİRİŞİM SERMAYESİ YATIRIM FONU KATILMA PAYLARINA İLİŞKİN İHRAÇ BELGESİDİR

İşbu ihraç belgesi Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) 14.10.2022 tarih ve E-12233903-320.01.01-27233 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Ancak, bu belgenin onaylanması, bu belgede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, ilgili fon katılma paylarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez.

Inveo Portföy Yönetimi A.Ş. Polat Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun (Fon) katılma payları; içtüzük, ihraç belgesi ve fon ihraç sözleşmesinde yer verilen esaslar çerçevesinde satış başlangıç tarihi olarak belirlenen 12.12.2022 tarihinden itibaren, işbu ihraç belgesinde ilan edilen dağıtım kanalları aracılığıyla nitelikli yatırımcılara sunulacaktır.

Fon kurucusuna ve işbu ihraç belgesine konu fon katılma paylarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1. Kurucu, Yönetici ve Portföy Saklayıcısı Hakkında Genel Bilgiler

Kurucu ve Yönetici'nin	
Ünvanı:	**Inveo Portföy Yönetimi A.Ş.**
Yetki Belgesi:	**Portföy Yöneticiliği Faaliyetine İlişkin Yetki Belgesi** Tarih: 25.06.2015 No: PYŞ/PY.27/640
Adresi:	Altayçeşme Mah. Çamlı Sk. Pasco Plaza No:21 İç Kapı No:39 Maltepe/İstanbul,
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Şirket'in yönetim kurulu üyelerine Şirket'in Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy Saklayıcısı'nın	
Ünvanı:	**Denizbank A.Ş.**
Portföy Saklama Faaliyeti İznine İlişkin Kurul Karar Tarihi ve Numarası:	Tarih: 17.07.2024 No: 22/729
Adresi:	Büyükdere Cad. No:141 34394 Esentepe/İstanbul

2. Fon'un İhracına İlişkin Bilgiler

İçtüzük tescil tarihi ile tescile ilişkin Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi tarih ve sayısı	23.09.2022 03.10.2022-10673
İhraca ilişkin yetkili organ karar tarihi ve sayısı	05.07.2022 tarih ve 466 sayılı Yönetim Kurulu Kararı

Katılma paylarının pazarlama ve dağıtımını gerçekleştirecek kurucu ve varsa portföy yönetim şirketleri ile katılma paylarının alım satımına aracılık edecek yatırım kuruluşlarının ticaret ünvanları	Inveo Portföy Yönetimi A.Ş. Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Satış Yöntemi	**Yurtiçinde ve/veya yurtdışında yerleşik kaynak taahhüdünde bulunan nitelikli yatırımcıya satış**
Kaynak taahhüdü tutarı	6.500.000 TL
Fon'un süresi	Fon'un süresi ilk katılma payı satışı tarihinden itibaren başlar ve tasfiye dönemi dahil 10 (on) yıldır. Fon süresinin son 2 (iki) yılı tasfiye dönemidir. Kuruldan izin almak kaydıyla gerekli görülmesi halinde Fon süresi uzatılabilir.
Yatırım komitesi üyeleri	***1. Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür*** ***Cemil Cem ÖNENÇ*** 2025 – (Devam) Inveo Portföy Yönetimi A.Ş., Genel Müdür Nisan 2024 – Aralık 2024 Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş.,Yönetim Kurulu Üyesi Şubat 2022 – Şubat 2024 Deniz Portföy Yönetimi A.Ş., Genel Müdür Temmuz 2016 – Ocak 2022 Denizbank A.Ş., Özel Bankacılık ve Yatırım Satış Grubu Genel Müdür Yardımcısı ve Yönetim Kurulu Murahhas Üye Şubat 2014 – Ocak 2022 Denizbank A.Ş., Özel Bankacılık Genel Müdür Yardımcısı Kasım 2005 – Şubat 2014 Denizbank A.Ş., Özel Bankacılık, Grup Müdürü Ocak 2004 – Kasım 2005 Denizbank A.Ş., Özel Bankacılık, Müdür Kasım 2002 – Ocak 2004 Denizbank A.Ş., Hazine Pazarlama Birimi Müdür Yardımcısı Ocak 2000 – Kasım 2002 Denizbank A.Ş., Hazine Grubu Para Piyasası Müdür Yardımcısı Mart 1998 – Ocak 2000 Denizbank A.Ş., Hazine Grubu Dealer ***2. Girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip yönetim kurulu üyesi*** ***Murat ZAMAN*** 2021 – 2023 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, Bakan Yardımcısı (Görevi süresince Karadeniz Ticaret ve Kalkınma Bankası, Afrika Kalkınma Bankası, Asya Kalkınma Bankası, EİT Ticaret ve Kalkınma Bankası Guvernörler Kurullarında Guvernörlük ve Guvernör Vekili görevlerinde bulundu. Ayrıca Avrupa İmar ve

	Kalkınma Bankası, Asya Altyapı Yatırım Bankası'nda Guvernör Vekilliği, G20 Platformunda Finans Bakan Yardımcılığı, İslam Kalkınma Bankası'nda İcra Direktörü görevlerini yerine getirmiştir. TÜBİTAK Risk Girişim Sermayesi Destekleme Programında Yönetim Kurulu üyeliği, Türk Yatırım Girişiminde Yönetim Kurulu üyeliği ve İcra Kurulu Üyesi görevlerini yerine getiren Zaman, aynı zamanda Kalkınma Yatırım Bankası'nda İcra Kurulu Başkan Vekili, Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.'de İcra Kurulu Başkanı, KGF Kredi Garanti Fonu ve TÜRK EXİMBANK'da Yönetim Kurulu Başkanı, TEYDEB Teknoloji ve Yenilik Destek Programları Daire Başkanlığı'nda İcra Kurulu Üyesi, TÜBİTAK, Girişim Sermayesi Destek Programı'nda İcra Kurulu Üyesi görevlerini yerine getirmiştir.) 2019 – 2021 Hazine ve Maliye Bakanlığı, Finansal Piyasalar ve Kambiyo Genel Müdürü 2019 – 2019 Halk Yatırım Menkul Değerler AŞ, Genel Müdür Yardımcısı 2012 – 2019 Halk Portföy Yönetimi A.Ş., Genel Müdür Yardımcısı 2011 – 2012 EVG Menkul Değerler A.Ş., Genel Müdür Yardımcısı, 2002 – 2010 Ak Portföy Yönetimi A.Ş., Grup Müdürü 1997 – 2002 EVG Menkul Değerler A.Ş., Yatırım Danışmanı ***3. Dört yıllık yükseköğrenim görmüş ve girişim sermayesi yatırımları konusunda en az beş yıllık tecrübeye sahip personel*** ***Rabia ERGİN*** 2025 – Devam ediyor Inveo Portföy Yönetimi A.Ş., Alternatif Fonlar Kıdemli Uzman 2022 – Devam ediyor Inveo Yatırım Holding, Strateji ve Planlama Yöneticisi Ocak 2020 – Ekim 2022 Bilişim Vadisi, Girişimcilik ve Kuluçka Merkezi Uzmanı Ekim 2020 – Mart 2022 Kozar Science, Kurucu Ortak

	Temmuz 2019 – Haziran 2022 Bilişim Vadisi, Kurumsal İletişim Uzman Yardımcısı Yukarıdaki üyeler dışındaki yatırım komitesi üyelerine Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Portföy yöneticilerine ilişkin bilgi	Portföy yöneticilerine ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.
Dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgi	Değerleme ve danışmanlık hizmetleri gibi dışarıdan alınan hizmetlere ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

3. Fon Hakkında Genel Bilgiler

Fon, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri uyarınca nitelikli yatırımcılardan katılma payı karşılığında toplanan para ya da iştirak payları ile pay sahipleri hesabına ve inançlı mülkiyet esaslarına göre, III-52.4 sayılı Girişim Sermayesi Yatirim Fonlarına İlişkin Esaslar Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen varlık ve işlemlerden oluşan portföyü işletmek amacıyla kurulan ve tüzel kişiliği bulunmayan mal varlığıdır. Bununla birlikte, Fon, tapuya tescil, değişiklik, terkin ve düzeltme talepleri dâhil olmak üzere her türlü sicil işlemleri ile ortağı olacağı anonim ortaklıkların kuruluş, sermaye artırımı veya pay devri işlemleri dâhil her tür ticaret sicili işlemleriyle sınırlı olarak tüzel kişiliği haiz addolunur.

Fon portföyü, kolektif portföy yöneticiliğine ilişkin III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine İlişkin Esaslar Tebliği'nde belirtilen ilkeler ve fon portföyüne dâhil edilebilecek varlık ve haklara ilişkin Tebliğ'de ve fon ihraç sözleşmesinde yer alan esaslar çerçevesinde yönetilir.

Fon'un yatırım stratejisi, yatırım sınırlamaları ve risklerine, portföyün yönetimine ve saklanmasına, fon malvarlığından yapılabilecek harcamalara, fon gelir gider farkının katılma payı sahiplerine aktarılmasına, fon katılma paylarının değerlerinin yatırımcılara bildirimine, katılma paylarının alım satımına, varsa pay gruplarının hak ve yükümlülüklerine, portföyün değerlemesine, giriş ve çıkış komisyonuna, performans ücretinin fondan veya katılma payı sahiplerinden tahsiline ve kar dağıtımına, fona katılma ve fondan ayrılma şartlarına, fon katılma paylarının fona iadesinin nakdi veya iştirak payı devri yoluyla yapılıp yapılmayacağına, fon toplam gider oranına ve yönetim ücretine, birim pay değerinden farklı bir fiyat üzerinden katılma payı alım satımı yapılmasının mümkün olması halinde söz konusu fiyatın hesaplanmasına ve uygulanmasına, nitelikli yatırımcılar arasındaki katılma payı devirlerine, kaynak taahhütlerinin tutar ve ödenme planına, alt ve üst limitlerine, kaynak taahhütlerinin yerine getirilmemesi halinde kurucu tarafından alınabilecek tedbirler ile kaynak taahhüdü ödemelerinden önce girişim sermayesi portföyüne ilişkin özel değerleme raporu hazırlatılacaksa buna ilişkin esaslara, denkleştirmeye, yatırımcının bilgilendirilmesine, sözleşmede değişiklik yapılmasına ve yapılan değişikliklerin yatırımcılara duyurulmasına ilişkin usul ve esaslar ile fonun tasfiye şekline fon ihraç sözleşmesinde yer verilmektedir.

4. Alım Satıma Esas Fon Birim Pay Fiyatı Açıklama Dönemine İlişkin Esaslar

Fon'a ilişkin bilgi amaçlı olarak günlük fiyat açıklanır, ancak söz konusu fiyat üzerinden Fon'a ilişkin alım-satım işlemi gerçekleştirilmez. Günlük olarak açıklanan fiyat hesaplamasında Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımı haricindeki varlık, işlem ve yükümlülükler Kurul düzenlemelerine uygun olarak günlük olarak değerlenirken, Fon portföyünde yer alan girişim sermayesi yatırımları ise en güncel tarihli değerleme raporlarında yer verilen tutarlar üzerinden değerlenir.

12/12/2022- 13/12/2022 tarihleri arasındaki süre ilk kaynak taahhüdü ve ilk talep toplama dönemi olarak belirlenmiştir. Bu sürede toplanan kaynak taahhütleri ve pay alım talepleri bu tarih aralığındaki dönemin son iş günü nominal değer (1 TL) üzerinden gerçekleştirilecektir.

Nitelikli Yatırımcılar, kaynak taahhüdünde bulunmak veya pay alım talimatı vermek suretiyle ilk katılma payı satış tarihinden itibaren 48 aylık süre boyunca ("Taahhüt Toplama Dönemi") Fon'a katılabilir.

Kaynak taahhüdünde bulunan yatırımcılar, yatırımcı sözleşmesinde öngörüldüğü şekilde veya Yatırım Komitesi'nce belirlenecek koşullarda ve Yatırım Komitesi'nin onayına tabi olarak;kaynak taahhüdünde bulunmak ve pay alım talimatı vermek suretiyle Fon'a katılabilir. Katılma payı satışı Yatırım Komitesi kararı ile sona erdirilebilir.

Kaynak taahhüdünde bulunan yatırımcılar, ihraç sözleşmesi ve yatırımcı sözleşmesinde öngörüldüğü şekilde veya Yatırım Komitesi'nce belirlenecek koşullarda ve Yatırım Komitesi'nin onayına tabi olarak;kaynak taahhüdünde bulunmak ve pay alım talimatı vermek suretiyle Fon'a katılabilir. Katılma payı satışı Yatırım Komitesi kararı ile sona erdirilebilir.

Kaynak Taahhüdü sadece TL cinsinden verilecektir.

Ödeme çağrısı, kaynak taahhüdünde bulunan her bir yatırımcının ödeme çağrısında belirtildiği şekilde, Fon'a nakit aktarımı yapmasını ve katılma payı satın almasını sağlayan yazılı çağrıyı ifade eder. Kurucu, ödeme yapılması talep edilen tarihten en geç 5 iş günü öncesinden her bir yatırımcıya yönelik ödeme çağrısını gerçekleştirecektir.

Alım talimatları, her gün kabul edilir ve ayın son iş günü hesaplanan fiyat üzerinden bir sonraki iş günü gerçekleştirilir.

Alım talimatları sadece tutar olarak verilebilir. Alım talimatında belirtilen tutar nakden tahsil edilerek, bu tutara denk gelen katılma payı sayısı Fon fiyatı açıklandıktan sonra hesaplanır.

Savaş, doğal afetler, salgın, ekonomik kriz, iletişim sistemlerinin çökmesi, portföydeki varlıkların ilgili olduğu pazarın, piyasanın, platformun kapanması, bilgisayar sistemlerinde meydana gelebilecek arızalar, Fon toplam değerini etkileyebilecek önemli bir bilginin ortaya çıkması gibi olağanüstü durumların meydana gelmesi halinde, değerleme esaslarının gerekçeli olarak karar defterine yazılarak, Kurula ve portföy saklayıcısına bildirilmesi zorunludur. Ayrıca söz konusu olaylarla ilgili olarak en uygun haberleşme vasıtasıyla katılma payı sahiplerine bildirim yapılır.

Fon katılma paylarının ihracı sonrası Fon'a yeni bir kaynak taahhüdü verilmesi durumunda, Fon'un mevcut katılma payı sahipleri ile yeni kaynak taahhüdü kapsamında Fon katılma paylarını alacak yatırımcılar arasında yatırımcı sözleşmesinde öngörüldüğü şekilde veya Kurucu'nun yönetim kurulu kararı alınması ile denkleştirme yapılır.

Alım talimatının karşılığında tahsil edilen tutar işlem gerçekleştirilinceye kadar yatırımcı adına Inveo Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu'nda nemalandırılmak suretiyle katılma payı alımında kullanılır.

Katılma payları sadece Fon süresinin sonunda Fon'a iade edilebilir. Bu halde, katılma paylarının iadesi için yukarıda belirtilen şekilde hesaplanan pay birim fiyatı geçerli olacaktır. Şu kadar ki, Fon süresinden önce girişim sermayesi yatırımlarından çıkış olması, alacaklarının tahsil

ve sonrasında borçlarının ödenmesi sonucu nakit fazlası oluşması durumunda,Yatırım Komitesi kararına istinaden Kurucu'nun Yönetim Kurulu kararıyla oluşan nakit fazlası katılma payı sahiplerine katılma payı iadesi yaptırılmak suretiyle payları oranında dağıtılabilir. Bu durumda tüm pay sahipleri kendileri için belirlenmiş olan tutar kadar satım talimatı vermiş kabul edilir. Tasfiye döneminde de pay sahipleri tarafından katılma payı iade talimatı verilemez. Fon'un varlıklarının satışı, alacakların tahsili ve borçlarının ödenmesi sonucu nakit fazlası oluştukça, oluşan nakit fazlası pay sahiplerine payları oranında dağıtılır. Bu amaçla işbu ihraç belgesinde belirtilen birim pay fiyatı açıklanma tarihlerinde, Kurucu Fon'daki nakit mevcudunu dikkate alarak pay sahiplerine dağıtılacak toplam tutarı ve sahip olduğu katılma payları nispetinde her bir pay sahibinin alması gereken tutarı belirler. Tüm pay sahipleri kendileri için belirlenmiş, olan tutarkadar satım talimatı vermiş kabul edilir. Pay sahipleri ve pay sahiplerine bireysel saklama hizmeti veren kuruluşlar, belirlenen tutarı almaktan ve karşılığında denk gelen miktarda katılma payını iade etmekten imtina edemez.

Tasfiye döneminde de katılma payı sahipleri tarafından katılma payı iade talimatı verilemez. Şu kadar ki, Fon süresinden önce girişim sermayesi yatırımlarından çıkış olması, alacaklarının tahsil ve sonrasında borçlarının ödenmesi sonucu nakit fazlası oluşması durumunda, Kurucu'nun Yönetim Kurulu kararıyla oluşan nakit fazlası katılma payı sahiplerine katılma payı iadesi yaptırılmak suretiyle payları oranında dağıtılabilir. Bu amaçla, işbu ihraç belgesinde belirtilen birim pay fiyatı açıklanma tarihlerinde, Kurucu Fon'daki nakit mevcudunu dikkate alarak katılma pay sahiplerine dağıtılacak toplam tutarı ve sahip olduğu katılma payları nispetinde her bir pay sahibinin alması gereken tutarı belirler. Bu durumda tüm katılma pay sahipleri kendileri için belirlenmiş olan tutar kadar satım talimatı vermiş kabul edilir. Katılma payı sahipleri ve katılma payı sahiplerine bireysel saklama hizmeti veren kuruluşlar, belirlenen tutarı almaktan ve karşılığında denk gelen miktarda katılma payını iade etmekten imtina edemez.

5. Fon Katılma Paylarının Satışının ve Fona İadesinin İştirak Payı Karşılığında Gerçekleştirilip Gerçekleştirilemeyeceği Hakkında Bilgi

Katılma payı satışı, sadece fon birim pay değerinin tam olarak nakden ödenmesi suretiyle gerçekleşecektir. Katılma paylarını fona iadesi ise katılma paylarının nakde çevrilmesi suretiyle gerçekleştirilebilir. Başka bir deyişle katılma paylarının satışı ve iadesi iştirak payı karşılığında gerçekleştirilmeyecektir.

6. Fonun Denetimini Yapacak Kuruluş

Fon'un denetimini yapacak kuruluşa ilişkin bilgilere Fon'un KAP'ta yer alan sürekli bilgilendirme formundan (www.kap.org.tr) ulaşılması mümkündür.

7. İçtüzük, İhraç Belgesi, Fon İhraç Sözleşmesi ile Finansal Raporların Temin Edilebileceği Yerler

İçtüzük, ihraç belgesi, fon ihraç sözleşmesi ile finansal raporlar Kurucu'dan, Kurucu'nun resmi internet sitesi olan www.inveoportfoy.com adresinden temin edilebilir ve KAP'ta (www.kap.org.tr) yayımlanır.

Kanunî yetki ve sorumluluklarımız dâhilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraç belgesinde ve Fon'un/Kurucu'nun KAP sayfasına atıf yapmak yoluyla yer verilen bilgilerin

gerçeğe uygun olduğunu, güncel olduğunu ve ihraç belgesinde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

İhraççı Inveo Portföy Yönetimi A.Ş. Yetkilileri	
Özlem Gülden HASANOĞLU Mali İşler ve Operasyon Müdürü	Habib YILDIRIM Direktör