

# Yatırımcı Bilgi Formu

Bu form, bu Fon ile ilgili temel bilgileri ve Fon'a yatırım yapmaktan kaynaklanan riskleri içerecek şekilde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Bu form, bir satış ya da pazarlama dokümanı değildir. Fon hakkındaki temel bilgileri edinmek ve fona ilişkin temel riskleri anlayabilmek için Fon'a yatırım yapmaya karar vermeden önce bu formu okumanız tavsiye edilir.

## Emaa Blue Portföy Para Piyasası (TL) Fonu

ISIN KODU: TRYEMAA00087

İhraç tarihi:17.11.2025

### Fon Hakkında

Bu fon, Emaa Blue Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu'na bağlıdır ve bu formda belirlenen risk profilindeki yatırımcılara yöneliktir. Fon portföyü Emaa Blue Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilmektedir.

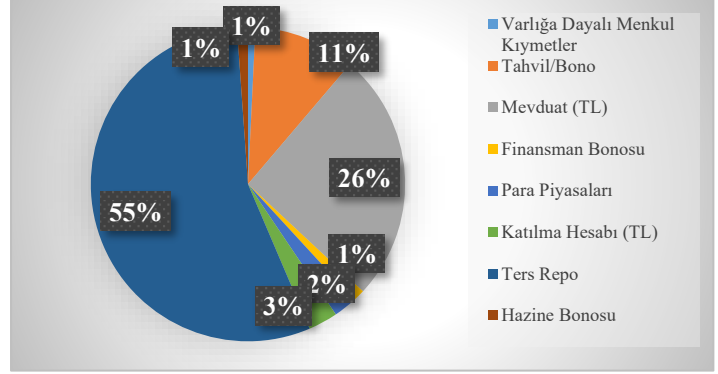
### Yatırım Amacı ve Politikası

Fon'un yatırım stratejisi çerçevesinde Fon portföyünün tamamı, devamlı olarak vadesine en fazla 184 gün kalmış likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılır ve fon portföyünün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi 45 günü aşamaz. Fon portföyüne vadeye kalan gün sayısı hesaplanamayan varlıklar dahil edilmez. Fon portföyüne sadece TL cinsi varlıklar ve işlemler dahil edilecektir. Fon portföyünde yabancı para birimi cinsinden varlık ve altın ile diğer kıymetli madenler ve bunlara dayalı sermaye piyasası araçları yer alamaz. Fon portföyünün asgari %10'u devlet iç borçlanma senetlerinde yatırıma yönlendirilir.

- Fonun karşılaştırma ölçütü %20 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi + %60 BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi + %10 BIST-KYD ÖSBA Sabit Endeksi + %10 BIST-KYD DİBS 91 Gün Endeksi olarak belirlenmiştir.
- Portföye riskten korunma ve/veya yatırım amacıyla faiz ile izahnamedeki varlık tablosunda yatırım yapılabileceği belirtilmiş olan diğer varlıklara ve bu varlıklardan oluşan finansal göstergelere dayalı türev araç (vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri), ileri valörlü borçlanma araçları ve ileri valörlü kira sertifikaları dahil edilebilir. Borsa dışı türev araç sözleşmeleri yalnızca korunma amaçlı olarak fon portföyüne dahil edilebilir.
- Yatırım yapılacak varlıkların belirlenmesinde Emaa Blue Portföy Yönetimi A.Ş. yetkilidir.

### Portföy Dağılımı

10.04.2026 tarihinde portföy dağılımı aşağıdaki gibidir.



### Alım Satım ve Vergileme Esasları

- Fon katılma payları günlük olarak alınıp satılır.
- Fon katılma payı alım satımının yapılacağı para birimi TL'dir.
- Yatırımcıların, BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın açık olduğu günlerde, 09:00 – 13:30 (yarım iş günlerinde 09:00 - 10:30) saatleri arasında verecekleri katılma payı alım ve satım talimatları, bir önceki iş günü hesaplanan ve talimatın verildiği gün için geçerli olan birim pay fiyatı üzerinden Türkiye Elektronik Fon Alım Satım Platformu (TEFAS) aracılığıyla gerçekleştirilir. Katılma payı alım/satım bedelleri talimatın verildiği işlem gününde yatırımcılardan tahsil edilir/yatırımcılara ödenir. BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13:30'den sonra ve BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın kapalı olduğu günlerde ilgili gün içinde TEFAS aracılığıyla talimat iletilemez.
- Yatırımcılar, Kurucu aracılığıyla BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın açık olduğu günlerde, 09:00 ile 15:30 (yarım iş günlerinde 09:00 ile 10:30) saatleri arasında talimat vererek, bir önceki iş günü hesaplanan ve talimatın verildiği gün için geçerli olan fiyat üzerinden katılma paylarının alım ve satımını yapabilirler. Katılma payı alım/satım bedelleri talimatın verildiği işlem gününde yatırımcılardan tahsil edilir/yatırımcılara ödenir. Bu saatlerin dışında alım satım işlemleri yapılamaz. Fon'a katılmak veya Fon'dan ayrılmakta başka herhangi bir şart aranmaz.
- Gerçek kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı

%17,5; tüzel kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %0 oranında stopaja tabidir. Bu konudaki istisnalar ve diğer detaylar için ise formun “Önemli Bilgiler” bölümü incelenmelidir.

- Katılma paylarının alım ve satımı kurucunun yanı sıra TEFAS’a üye olan fon dağıtım kuruluşları aracılığıyla da yapılır.

### Risk ve Getiri Profili

Düşük Risk  
Potansiyel Düşük Getiri

Yüksek risk  
Potansiyel Yüksek Getiri

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- Belirlenen risk değeri Fon’un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve, Fon’un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir.
- Risk değeri zaman içinde değişebilir.
- En düşük risk değeri dahi, bu Fon’a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez.
- Fon’un belirtilen risk değerine sahip olma gerekçeleri: Fon, vadesine en fazla 184 gün kalmış, likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yaptığından “2” risk değerine sahiptir.
- Risk değeri önemli riskleri kapsamakla birlikte; kredi riski, likidite riski, karşı taraf riski, operasyonel risk, türev araç kullanımından kaynaklanan riskler ile piyasalardaki olağanüstü durumlardan kaynaklanabilecek riskleri içermez.

### Fon’un Maruz Kalacağı Temel Riskler

-Piyasa Riski, Karşı Taraf Riski, Likidite Riski, Kaldıraç Yaratan İşlem Riski, Operasyonel Risk, Yoğunlaşma Riski, Korelasyon Riski, Yasal Risk, İhraççı Riski, Baz Riski, Teminat Riski’dir.

### Ücret, Gider ve Komisyon Bilgileri

Aşağıdaki tabloda yer alan ücret, gider ve komisyonlar Fon’un getirisini doğrudan etkiler. Tablonun (A) bölümünde yer alan tutarlar Fon’un toplam gider sınırı kapsamında bir hesap dönemi boyunca Fon’dan tahsil edilmektedir.

A) Fon’dan karşılanan giderler	%
Yıllık azami fon toplam gider oranı	1,65
Yönetim ücreti (yıllık) - Kurucu (Asgari %35, azami %65) - Fon Dağıtım Kuruluşu (Asgari %35, azami %65)	0,70
Saklama Ücreti (Yaklaşık Yıllık)	0,08
Diğer giderler (Aracılık Komisyonları, Bağımsız Denetim Ücreti, KAP ilan giderleri vb.) (Yaklaşık Yıllık)	0,87

### Fon’un Geçmiş Performansı

- Fon’un geçmiş performansı, gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz.
- Fon performansının hesaplamasında birim pay değeri esas alınmıştır.
- Bu fon yeni kurulduğu için geçmiş performans verisi bulunmamaktadır.
- Fon paylarının satışına 17.11.2025 tarihinde başlanmıştır.

### Önemli Bilgiler

Fon, Emaa Blue Portföy Yönetimi A.Ş.’nin kurucusu olduğu Emaa Blue Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu’na bağlıdır.

Portföy saklayıcısı Nurol Yatırım Bankası’dır.

Fon hakkında daha fazla bilgiye, izahnameye, içtüzüğe, performans sunum raporuna, yıllık rapor ile finansal tablolara <http://www.kap.gov.tr/> ve <https://emaaportfoy.com.tr/tr> adresinden ulaşılabilir.

Fon izahnamesi <http://www.kap.gov.tr/> ve <https://emaaportfoy.com.tr/tr>’de yayımlanmıştır. Bu husus 14.10.2025 tarihinde ticaret siciline tescil ettirilmiştir.

Fon katılma payı fiyatı [www.tefas.gov.tr/](http://www.tefas.gov.tr/)’de ve <https://emaaportfoy.com.tr/tr>’de ilan edilir.

Fon, T.C. vergi düzenlemelerine tâbidir. Fonun tabi olduğu vergi düzenlemeleri ile ilgili karar ekine <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2025/07/20250709-6.pdf> adresinden erişilebilmektedir.

Emaa Blue Portföy Yönetimi A.Ş.’nin, bu formla ilgili sorumluluğu, formdaki yanıltıcı, yanlış ve izahname ile tutarlı olmayan bilgiler ile sınırlıdır. Şemsiye Fon’a bağlı her bir fonun tüm varlık ve yükümlülükleri birbirinden ayrıdır.

Fon ve Emaa Blue Portföy Yönetimi A.Ş., Türkiye’de yetkilendirilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu’nun gözetimine ve denetimine tâbidir.

Bu form, 10.04.2026 tarihi itibarıyla günceldir.