



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2026/25

16/04/2026

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Cem Zeytin AŞ	402.000.000	2.300.000.000	-	1.898.000.000	-	-
Türk İlaç ve Serum Sanayi AŞ	161.805.000	1.037.000.000	-	875.195.000	-	-
Merko Gıda Sanayi ve Ticaret AŞ	115.123.372,35	850.000.000	-	734.876.627,65	-	-
Özyaşar Tel ve Galvanizleme Sanayi AŞ	103.200.000	423.120.000	-	319.920.000	-	-
Euro Kapital Yatırım Ortaklığı AŞ	20.000.000	60.000.000	-	40.000.000	-	-
Euro Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı AŞ	20.000.000	60.000.000	-	40.000.000	-	-
Euro Trend Yatırım Ortaklığı AŞ	20.000.000	60.000.000	-	40.000.000	-	-

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Türkiye Garanti Bankası AŞ	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	15.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Koç Kablo Sanayi ve Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Koç Stellantis Finansman AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	2.552.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Denge Varlık Yönetim AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.600.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Pasha Yatırım Bankası AŞ	Yeşil Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Sarten Ambalaj Sanayi ve Ticaret AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	1.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Matriks Finansal Teknolojiler AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Burgan Bank AŞ	Tahvil/Finansman Bonosu/Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	300.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
TMKŞ Emlak Katılım Birinci Katılım Varlık Finansmanı Fonu	Varlığa Dayalı Menkul Kıymet	10.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	Türkiye Emlak Katılım Bankası AŞ
Türkiye Kıymetleştirme Koç Finans Birinci Varlık Finansmanı Fonu	Menkul Şirketi Varlık Dayalı Menkul Kıymet	15.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Birleşik İpotek Finansmanı AŞ	Koç Finansman AŞ

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Aşağıda ünvanlarına yer verilen şemsiye fonların kuruluşuna izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Şemsiye Fonun Ünvanı
BtcTurk Portföy Yönetimi AŞ Değişken Şemsiye Fon
Perform Portföy Yönetimi AŞ Hisse Senedi Şemsiye Fonu

2. Yetki Belgesi Alınması

a) Büyükdemir Portföy Yönetimi AŞ'nin faaliyet izni ile portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı yetki belgesi verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

b) Başkent Menkul Değerler AŞ'nin Kurulumuzun III-56.1 sayılı "Portföy Saklama Hizmetine ve Bu Hizmette Bulunacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Tebliği" çerçevesinde portföy saklama hizmeti vermek üzere yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

C. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

Papara Menkul Değerler AŞ'nin (Aracı Kurum) ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup Aracı Kurum'un pay devri öncesi ve sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Ünvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
PPR Holding AŞ	220.384.000	100	-	-
Türkiye Emlak Katılım Bankası AŞ	-	-	220.384.000	100
Toplam	220.384.000	100	220.384.000	100

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Çelebi Hava Servisi AŞ'nin, sermayesinin ve oy hakkı veren paylarının tamamına sahip olduğu, halka açık olmayan Çelebi Kargo Depolama ve Dağıtım Hizmetleri AŞ'yi devralması suretiyle gerçekleştirileceği kolaylaştırılmış usulde birleşme işlemine ilişkin olarak hazırlanan duyuru metnine Kurulumuzca onay verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Devredilen Fonlar

Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların kurucu değişikliği yapılması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Devreden Kurucunun Ünvanı	Devredilen Fonun Ünvanı	Devralan Kurucunun Ünvanı	Devir Sonrası Fonun Ünvanı
Aura Portföy Yönetimi AŞ	Aura Portföy Yönetimi AŞ B4YO Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Tera Portföy Yönetimi AŞ	Tera Portföy Yönetimi AŞ B4YO Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
ICBC Turkey Portföy Yönetimi AŞ	ICBC Turkey Portföy Birinci Kısa Vadeli Borçlanma Araçları (TL) Fonu	TEB Portföy Yönetimi AŞ	TEB Portföy Birinci Kısa Vadeli Borçlanma Araçları (TL) Fonu
	ICBC Turkey Portföy Birinci Değişken Fon		TEB Portföy Dördüncü Değişken Fon
	ICBC Turkey Portföy İkinci Değişken Fon		TEB Portföy Beşinci Değişken Fon
	ICBC Turkey Portföy Birinci Fon Sepeti Fonu		TEB Portföy ICBC Fon Sepeti Özel Fonu
	ICBC Turkey Portföy Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)		TEB Portföy Birinci Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)
	ICBC Turkey Portföy Sürdürülebilirlik Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)		TEB Portföy Sürdürülebilirlik Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)
	ICBC Turkey Portföy Altın Fonu		TEB Portföy ICBC Altın Özel Fonu
	ICBC Turkey Portföy Para Piyasası (TL) Fonu		TEB Portföy ICBC Para Piyasası (TL) Fonu
	ICBC Turkey Portföy Birinci Serbest Fon		TEB Portföy Ondokuzuncu Serbest Fon
	ICBC Turkey Portföy Serbest (Döviz) Fon		TEB Portföy Serbest (Döviz) Fon

Devreden Kurucunun Ünvanı	Devredilen Fonun Ünvanı	Devralan Kurucunun Ünvanı	Devir Sonrası Fonun Ünvanı
One Portföy Yönetimi AŞ	One Portföy Yönetimi AŞ Alkima Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Alkima Girişim Sermayesi Yatırım AŞ	Alkima Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Fund II Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
	One Portföy Yönetimi AŞ Üçüncü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	BtcTurk Portföy Yönetimi AŞ	BtcTurk Portföy Yönetimi AŞ Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Asya Stratejik Gayrimenkul Yatırım Fonu	Asrem Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	Asrem Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Asya Stratejik Gayrimenkul Yatırım Fonu
	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Fırat Gayrimenkul Yatırım Fonu		Asrem Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Fırat Gayrimenkul Yatırım Fonu
	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Novada Urfa Gayrimenkul Yatırım Fonu		Asrem Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Novada Urfa Gayrimenkul Yatırım Fonu
	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Tarım Teknolojileri Girişim Sermayesi Yatırım Fonu		Asrem Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Tarım Teknolojileri Girişim Sermayesi Yatırım Fonu
	RE-PIE Portföy Yönetimi AŞ Trakya Gayrimenkul Yatırım Fonu		Asrem Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Trakya Gayrimenkul Yatırım Fonu

3. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin/ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Ünvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Alkima Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ	Alkima Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Alkima Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
Golden Global Portföy Yönetimi AŞ	Golden Global Portföy Altın Katılım Fonu	Golden Global Portföy Yönetimi AŞ Katılım Şemsiye Fonu
	Golden Global Portföy Katılım Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Golden Global Portföy Yönetimi AŞ Hisse Senedi Şemsiye Fonu
Neo Portföy Yönetimi AŞ	Neo Portföy Yönetimi AŞ Onyedinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Neo Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu
	Neo Portföy Yönetimi AŞ Onsekizinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	
	Neo Portföy Yönetimi AŞ Ondokuzuncu Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	
	Neo Portföy Yönetimi AŞ Yirminci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	
Nurol Portföy Yönetimi AŞ	Nurol Portföy Yönetimi AŞ Altıncı Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu	Nurol Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
Pusula Portföy Yönetimi AŞ	Pusula Portföy Yönetimi AŞ Evim Hazır Gayrimenkul Yatırım Fonu	Pusula Portföy Yönetimi AŞ Gayrimenkul Şemsiye Fonu
V Portföy Yönetimi AŞ	V Portföy Altın Katılım Fonu	V Portföy Yönetimi AŞ Katılım Şemsiye Fonu
	V Portföy Kısa Vadeli Kira Sertifikaları Katılım (TL) Fonu	
Ziraat Portföy Yönetimi AŞ	Ziraat Portföy Yönetimi AŞ Gaziantep Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	Ziraat Portföy Yönetimi AŞ Girişim Sermayesi Şemsiye Fonu

4. Aşağıda ünvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması talepleri olumlu karşılanmıştır.

Dönüşüme Konu Fonun Ünvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Ünvanı
Azimet Portföy DRM Serbest Özel Fon	Azimet Portföy DRM Serbest Fon
İş Portföy Üni Serbest Özel Fon	İş Portföy Üni Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)
Yapı Kredi Portföy Kadıköy Serbest Özel Fon	Yapı Kredi Portföy Kadıköy Serbest Fon

5. Allbatross Portföy Yönetimi AŞ'nin kurucusu olduğu Allbatross Portföy Yönetimi AŞ Birinci Proje Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun tasfiye edilmesine izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

6. MAQASID Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ'nin ünvanının, Era Capital Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi AŞ olarak değiştirilmesine izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına <https://spk.gov.tr/raporlar/OzelDurumAciklamalari> adresinden ulaşabilirsiniz.