

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR VE  
SINIRLI DENETİM RAPORU**

## Ara Dönem Finansal Bilgilere İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

**Perform Portföy Yönetimi A.Ş.**

**Yönetim Kuruluna**

### Giriş

Perform Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti dahil olmak üzere diğer açıklayıcı dipnotların ("ara dönem finansal bilgi") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

### Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

### Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal durumunun, finansal performansının ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin nakit akışlarının TMS 34'e uygun olarak, tüm önemli yönleriyle, gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

CPATURK Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Coşkun Gülen, YMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 13 Ağustos 2026



**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**

**FİNANSAL BİLGİLER**

---

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                    | <b>SAYFA</b> |
|-------------------------------------------------------|--------------|
| <b>FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>                         | <b>1-2</b>   |
| <b>KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b> | <b>3</b>     |
| <b>ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>                    | <b>4</b>     |
| <b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>                             | <b>5</b>     |
| <b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR</b>   | <b>6-33</b>  |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

|                                                 |               | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|----------------------------------|
|                                                 | <i>Dipnot</i> | 30 Haziran 2026                 | 31 Aralık 2025                   |
| <b>VARLIKLAR</b>                                |               |                                 |                                  |
| <b>Dönen varlıklar</b>                          |               |                                 |                                  |
| Nakit ve nakit benzerleri                       | 4             | 277.806.245                     | 241.103.885                      |
| Ticari alacaklar                                |               | 27.640.901                      | 109.380.881                      |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar         | 3             | 27.489.771                      | 25.401.995                       |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 5             | 151.130                         | 83.978.886                       |
| Diğer alacaklar                                 |               | --                              | 20.756.640                       |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar          | 3             | --                              | 20.756.640                       |
| Peşin ödenmiş giderler                          | 7             | 3.232.189                       | 2.811.044                        |
| <b>Toplam dönen varlıklar</b>                   |               | <b>308.679.335</b>              | <b>374.052.450</b>               |
| <b>Duran varlıklar</b>                          |               |                                 |                                  |
| Maddi duran varlıklar                           | 8             | 2.447.062                       | 2.837.409                        |
| Maddi olmayan duran varlıklar                   | 9             | 99.149                          | 80.509                           |
| Kullanım hakkı varlıkları                       | 9             | 1.688.829                       | 1.249.941                        |
| Ertelenmiş vergi varlığı                        | 20            | --                              | 115.793                          |
| <b>Toplam duran varlıklar</b>                   |               | <b>4.235.040</b>                | <b>4.283.652</b>                 |
| <b>Toplam varlıklar</b>                         |               | <b>312.914.375</b>              | <b>378.336.102</b>               |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

|                                                                                              |        | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>30 Haziran<br>2026 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>31 Aralık<br>2025 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                                                              | Dipnot |                                                       |                                                       |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                             |        |                                                       |                                                       |
| <b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>                                                             |        |                                                       |                                                       |
| Kısa vadeli borçlanmalar                                                                     |        | 1.273.221                                             | 265.265                                               |
| - Kiralama işlemlerinden borçlar                                                             | 13     | 1.273.221                                             | 265.265                                               |
| Ticari borçlar                                                                               |        | 358.899                                               | 1.082.350                                             |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar                                                  | 5      | 358.899                                               | 1.082.350                                             |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar                                             | 11     | 3.842.440                                             | 29.702.484                                            |
| Diğer borçlar                                                                                |        | 1.367.689                                             | 8.371.354                                             |
| - İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar                                                   | 6      | 1.367.689                                             | 8.358.578                                             |
| - İlişkili taraflara diğer borçlar                                                           | 3      | --                                                    | 12.776                                                |
| Dönem karı vergi yükümlülüğü                                                                 | 20     | 16.824.005                                            | 37.688.440                                            |
| <b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>                                                      |        | <b>23.666.254</b>                                     | <b>77.109.893</b>                                     |
| <b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>                                                             |        |                                                       |                                                       |
| Uzun vadeli borçlanmalar                                                                     |        | 1.018.828                                             | 1.349.619                                             |
| - Kiralama işlemlerinden borçlar                                                             | 13     | 1.018.828                                             | 1.349.619                                             |
| Uzun vadeli karşılıklar                                                                      |        | 3.890.227                                             | 3.987.787                                             |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar                             | 11     | 3.890.227                                             | 3.987.787                                             |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                                                                 | 20     | 46.334                                                | --                                                    |
| <b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>                                                      |        | <b>4.955.389</b>                                      | <b>5.337.406</b>                                      |
| <b>Toplam yükümlülükler</b>                                                                  |        | <b>28.621.643</b>                                     | <b>82.447.299</b>                                     |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                           |        |                                                       |                                                       |
| Ödenmiş sermaye                                                                              | 12     | 30.000.000                                            | 30.000.000                                            |
| Sermaye düzeltmesi olumlu farkları                                                           |        | 132.711.408                                           | 132.711.408                                           |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler | 12     |                                                       |                                                       |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)                          |        | (1.339.764)                                           | (1.192.070)                                           |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                                                          | 12     | 47.187.310                                            | 39.024.865                                            |
| Geçmiş yıllar kar / (zararları)                                                              |        | 18.088.028                                            | (31.710.997)                                          |
| Dönem net karı / (zararı)                                                                    |        | 57.645.750                                            | 127.055.597                                           |
| <b>Toplam özkaynaklar</b>                                                                    |        | <b>284.292.732</b>                                    | <b>295.888.803</b>                                    |
| <b>Toplam özkaynaklar ve yükümlülükler</b>                                                   |        | <b>312.914.375</b>                                    | <b>378.336.102</b>                                    |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

|                                                                    |               | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmemiş |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                                                                    |               | 1 Ocak 2026-30<br>Haziran 2026  | 1 Ocak 2025-30<br>Haziran 2025  | 1 Nisan -30<br>Haziran 2026       | 1 Nisan -30<br>Haziran 2025       |
|                                                                    | <i>Dipnot</i> |                                 |                                 |                                   |                                   |
| Hasılat                                                            | 14            | 167.751.206                     | 125.404.684                     | 81.655.048                        | 65.061.223                        |
| Satışların maliyeti (-)                                            | 14            | (31.178.748)                    | (35.194.835)                    | (22.869.198)                      | (25.070.367)                      |
| <b>Brüt satış karı</b>                                             |               | <b>136.572.458</b>              | <b>90.209.849</b>               | <b>58.785.850</b>                 | <b>39.990.856</b>                 |
| Genel yönetim giderleri (-)                                        | 16            | (37.036.949)                    | (36.138.229)                    | (17.518.249)                      | (16.239.763)                      |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                                 | 17            | 52.283                          | 1.029.880                       | 39.180                            | 5.700                             |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)                             | 17            | (1.357.617)                     | (8.025.818)                     | (9.775)                           | (12.833)                          |
| <b>Esas faaliyet karı / (zararı)</b>                               |               | <b>98.230.175</b>               | <b>47.075.682</b>               | <b>41.297.006</b>                 | <b>23.743.960</b>                 |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                                  | 19            | 51.753.621                      | 46.675.918                      | 14.113.706                        | 25.739.966                        |
| <b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı / (zararı)</b>            |               | <b>149.983.796</b>              | <b>93.751.600</b>               | <b>55.410.712</b>                 | <b>49.483.926</b>                 |
| Finansman gelirleri                                                | 18            | 262.598                         | 446.319                         | 54.780                            | 181.191                           |
| Finansman giderleri (-)                                            | 18            | (613.641)                       | (559.199)                       | (429.349)                         | (303.283)                         |
| Net parasal pozisyon kazançları/<br>(kayıpları)                    | 24            | (45.843.634)                    | (30.005.093)                    | (17.235.247)                      | (10.210.811)                      |
| <b>Finansman giderleri</b>                                         |               | <b>(46.194.677)</b>             | <b>(30.117.973)</b>             | <b>(17.609.816)</b>               | <b>(10.332.903)</b>               |
| <b>Vergi öncesi dönem karı / (zararı)</b>                          |               | <b>103.789.119</b>              | <b>63.633.627</b>               | <b>37.800.896</b>                 | <b>39.151.023</b>                 |
| <b>Vergi geliri / (gideri)</b>                                     |               | <b>(46.143.369)</b>             | <b>(32.287.753)</b>             | <b>(16.942.625)</b>               | <b>(14.901.760)</b>               |
| - Dönem vergi gideri                                               | 20            | (45.930.579)                    | (32.140.681)                    | (17.043.023)                      | (15.121.535)                      |
| - Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)                               | 20            | (212.790)                       | (147.072)                       | 100.398                           | 219.775                           |
| <b>Dönem net karı / (zararı)</b>                                   |               | <b>57.645.750</b>               | <b>31.345.874</b>               | <b>20.858.271</b>                 | <b>24.249.263</b>                 |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                           |               |                                 |                                 |                                   |                                   |
| Sürdürülen faaliyetlerden pay başına<br>kazanç/(kayıp)             | 21            | <b>0,961</b>                    | <b>0,522</b>                    | <b>0,348</b>                      | <b>0,404</b>                      |
| <b>Diğer kapsamlı gelir</b>                                        |               |                                 |                                 |                                   |                                   |
| <b>Kar veya zararda yeniden<br/>sınıflandırılmayacaklar</b>        |               |                                 |                                 |                                   |                                   |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden<br>ölçüm kazançları (kayıpları) | 11            | (210.992)                       | (282.503)                       | (211.556)                         | (12.979)                          |
| Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)                                 | 20            | 63.298                          | 84.750                          | 63.467                            | 3.892                             |
| <b>Diğer kapsamlı gelir / (gider)</b>                              |               | <b>(147.694)</b>                | <b>(197.753)</b>                | <b>(148.089)</b>                  | <b>(9.087)</b>                    |
| <b>Toplam kapsamlı gelir / (gider)</b>                             |               | <b>57.498.056</b>               | <b>31.148.121</b>               | <b>20.710.182</b>                 | <b>24.240.176</b>                 |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

|                                          |           |                   |                               |                                              |                    | Kar veya zararda<br>yeniden<br>sınıflandırmayacaklar                          | Birikmiş karlar                   |                                 | Toplam<br>Özkaynaklar |
|------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|
|                                          |           |                   |                               |                                              |                    | Tanımlanmış fayda<br>planları yeniden<br>ölçüm<br>kazançları /<br>(kayıpları) | Geçmiş<br>yıllar kar/<br>(zararı) | Net dönem<br>karı /<br>(zararı) |                       |
|                                          |           | Sermaye           | Sermaye<br>olumlu<br>farkları | Kardan<br>ayrılan<br>kısıtlanmış<br>yedekler |                    |                                                                               |                                   |                                 |                       |
| <i>Dipnot</i>                            |           |                   |                               |                                              |                    |                                                                               |                                   |                                 |                       |
| <b>1 Ocak 2025 itibarıyla bakiye</b>     | <i>12</i> | <b>30.000.000</b> | <b>132.711.408</b>            | <b>31.752.200</b>                            | <b>(1.158.036)</b> |                                                                               | <b>(64.987.067)</b>               | <b>80.564.751</b>               | <b>208.883.256</b>    |
| Transfer                                 |           | --                | --                            | 7.272.665                                    | --                 |                                                                               | 73.292.086                        | (80.564.751)                    | --                    |
| Temettü ödemesi                          |           | --                | --                            | --                                           | --                 |                                                                               | (40.016.015)                      | --                              | (40.016.015)          |
| Toplam kapsamlı gelir/(gider)            |           | --                | --                            | --                                           | (197.753)          |                                                                               | --                                | 31.345.874                      | 31.148.121            |
| <b>30 Haziran 2025 itibarıyla bakiye</b> | <i>12</i> | <b>30.000.000</b> | <b>132.711.408</b>            | <b>39.024.865</b>                            | <b>(1.355.789)</b> |                                                                               | <b>(31.710.996)</b>               | <b>31.345.874</b>               | <b>200.015.362</b>    |
| <b>1 Ocak 2026 itibarıyla bakiye</b>     | <i>12</i> | <b>30.000.000</b> | <b>132.711.408</b>            | <b>39.024.865</b>                            | <b>(1.192.070)</b> |                                                                               | <b>(31.710.997)</b>               | <b>127.055.597</b>              | <b>295.888.803</b>    |
| Transfer                                 |           | --                | --                            | 8.162.445                                    | --                 |                                                                               | 118.893.152                       | (127.055.597)                   | --                    |
| Temettü ödemesi                          |           | --                | --                            | --                                           | --                 |                                                                               | (69.094.127)                      | --                              | (69.094.127)          |
| Toplam kapsamlı gelir/(gider)            |           | --                | --                            | --                                           | (147.694)          |                                                                               | --                                | 57.645.750                      | 57.498.056            |
| <b>30 Haziran 2026 itibarıyla bakiye</b> | <i>12</i> | <b>30.000.000</b> | <b>132.711.408</b>            | <b>47.187.310</b>                            | <b>(1.339.764)</b> |                                                                               | <b>18.088.028</b>                 | <b>57.645.750</b>               | <b>284.292.732</b>    |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

|                                                                                    |               | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak 2026-<br>30 Haziran<br>2026 | Sınırlı<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>1 Ocak 2025-<br>30 Haziran<br>2025 |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
|                                                                                    | <i>Dipnot</i> |                                                                       |                                                                       |
| <b>A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                      |               | <b>144.136.989</b>                                                    | <b>86.594.135</b>                                                     |
| Dönem karı                                                                         |               | 57.645.750                                                            | 31.345.874                                                            |
| <b><i>Dönem karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</i></b>                         |               | <b>80.753.634</b>                                                     | <b>59.923.501</b>                                                     |
| Amortisman gideri ve itfa payları ile ilgili düzeltmeler                           | 8-9           | 1.560.307                                                             | 2.797.597                                                             |
| Faiz gelir ve giderleriyle ilgili düzeltmeler, net                                 | 18            | 351.043                                                               | 112.881                                                               |
| Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler                                                 |               |                                                                       |                                                                       |
| - Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar ile ilgili düzeltmeler        | 11            | 319.020                                                               | 1.215.166                                                             |
| Vergi geliri / (gideri)                                                            | 20            | 46.143.369                                                            | 32.287.753                                                            |
| Parasal kazanç / (kayıp)                                                           |               | 32.801.040                                                            | 23.394.995                                                            |
| Nakit dışı kalemlere ilişkin düzeltmeler                                           |               | (421.145)                                                             | 115.109                                                               |
| <b><i>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</i></b>                          |               | <b>69.586.623</b>                                                     | <b>29.392.206</b>                                                     |
| Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler                         |               |                                                                       |                                                                       |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)                         |               | (2.087.776)                                                           | 4.390.732                                                             |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)                 |               | 83.827.756                                                            | 65.379.519                                                            |
| İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)       |               | 20.756.640                                                            | 13.063.254                                                            |
| Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler                           |               |                                                                       |                                                                       |
| - İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)                     |               | (723.451)                                                             | (575.580)                                                             |
| Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler     |               |                                                                       |                                                                       |
| - İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)         |               | (12.776)                                                              | 107.868                                                               |
| - İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış) |               | (6.990.889)                                                           | (3.521.901)                                                           |
| Borçlanmalarla ilgili düzeltmeler                                                  |               | 677.165                                                               | 1.829.423                                                             |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)                |               | (25.860.046)                                                          | (51.281.109)                                                          |
| <b>Faaliyetlerden elde edilen nakit</b>                                            |               | <b>207.986.007</b>                                                    | <b>120.661.581</b>                                                    |
| Ödenen vergi                                                                       | 20            | (63.849.018)                                                          | (34.067.446)                                                          |
| <b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                      |               | <b>(188.048)</b>                                                      | <b>1.319.792</b>                                                      |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları          | 8-9           | (188.048)                                                             | (2.918.528)                                                           |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık satışından kaynaklanan nakit girişleri         | 8-9           | --                                                                    | 4.238.320                                                             |
| <b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>                    |               | <b>(70.884.610)</b>                                                   | <b>(42.853.279)</b>                                                   |
| Kiralama yükümlülükleriyle ilgili nakit çıkışları (-)                              | 9             | (1.439.440)                                                           | (2.724.383)                                                           |
| Verilen faiz                                                                       | 18            | (351.043)                                                             | (112.881)                                                             |
| Ödenen kar payları                                                                 |               | (69.094.127)                                                          | (40.016.015)                                                          |
| <b>D. Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi</b>                          |               | <b>(36.361.971)</b>                                                   | <b>(25.238.648)</b>                                                   |
| <b>Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)</b>                 |               | <b>36.702.360</b>                                                     | <b>19.822.000</b>                                                     |
| <b>E. Dönem Başı Nakit Ve Nakit Benzerleri</b>                                     | 4             | 241.103.885                                                           | 176.604.569                                                           |
| <b>Dönem Sonu Nakit Ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>                            | 4             | <b>277.806.245</b>                                                    | <b>196.426.569</b>                                                    |

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



## **PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**

**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**

### **FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

#### **NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Perform Portföy Yönetimi A.Ş. ("Şirket") 8 Ekim 2012 tarihinde İstanbul Ticaret Siciline tescil ve 12 Ekim 2012 tarih ve 8173 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuş olan bir sermaye şirkettir. Şirket'in merkez adresi 19 Mayıs Mahallesi Dr. İsmet Öztürk Sokak Elit Rezidans No. 17 Daire 63 Şişli, İstanbul Türkiye'dir.

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 26 Ocak 2017 tarih ve PYŞ/PY.31-YD.18/591-124 sayılı faaliyet yetki belgesi ile Portföy Yöneticiliği ve Yatırım Danışmanlığı faaliyetlerini birlikte sürdürmektedir.

Şirketin ana faaliyet konusu, SPK'nun ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Ayrıca, yatırım ortaklıklarının, 28 Mart 2001 tarihli ve 4632 sayılı Bireysel Emeklilik Tasarruf ve Yatırım Sistemi Kanunu kapsamında kurulan emeklilik yatırım fonlarının ve bunların muadili yurt dışında kurulmuş yabancı kolektif yatırım kuruluşlarının portföylerinin yönetimi de ana faaliyet konusu kapsamındadır.

Şirket, sermaye piyasası mevzuatında yer alan şartları sağlamak ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan (Kurul) gerekli izin ve/veya yetki belgelerini almak kaydıyla, portföy yöneticiliği, yatırım danışmanlığı ve kurucusu olduğu yatırım fonlarının katılma payları dahil olmak üzere fon katılma payları ile değişken sermayeli yatırım ortaklıklarının paylarının pazarlanması ve dağıtılması faaliyetinde bulunabilir.

Şirket, herhangi bir yetki belgesine tabi olmaksızın Kurula bildirimde bulunmak ve Kurulun portföy yönetim şirketlerine ilişkin düzenlemelerinde belirlenen asgari özsermaye büyüklüğüne sahip olmak şartıyla, Kurulun yatırım hizmetleri ve faaliyetlerine ilişkin düzenlemelerine uygun şekilde;

- Sermaye piyasaları ile ilgili danışmanlık hizmetleri sunulması,
- Sermaye piyasası araçlarına ilişkin işlemlerle ilgili yatırım araştırması ve finansal analiz yapılması veya genel tavsiyede bulunulması,
- Servet yönetimi ve finansal planlama yapılması yan hizmetlerini de verebilir.

Şirket, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 04 Nisan 2013 tarihinde kurduğu İş Yatırım Perform Portföy Serbest Fon 1, İş Yatırım Perform Portföy Serbest Fon 2 ve İş Yatırım Perform Portföy B Tipi Kısa Vadeli Tahvil ve Bono Fonu'nu Kurul'un (Sermaye Piyasası Kurulu) 14 Ağustos 2015 tarihli 12233903-305.01.01-E.8522 sayılı izin yazısıyla kuruculuğunu devralmıştır.

Şirket, kurucusu olduğu Perform Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon, Perform Portföy Birinci Serbest Fon, Perform Portföy İkinci Serbest Fon, Perform Portföy Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon), Perform Portföy Birinci Serbest(Döviz) Fon, Perform Portföy İkinci Serbest(Döviz) Fon, Perform Portföy İkinci Hisse Senedi Serbest Fon(Hisse Senedi Yoğun Fon), Perform Portföy Para Piyasası(TL) Fonu , Perform Portföy Altın Fonu ve Perform Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest Fon(Hisse Senedi Yoğun Fon), portföy yöneticiliğini yapmaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 17 kişidir (31 Aralık 2025: 19 kişi).

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı 37.500.000 TL'dir (31 Aralık 2025: 35.000.000 TL). Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla çıkarılmış sermayesi 30.000.000 TL (31 Aralık 2025: 30.000.000 TL.) Şirket'in ana sermayedarları Cem Yalçınkaya ve Ali Tahsin Özlenir'dir.

## **PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.**

**30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT**

### **FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

## **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

#### Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli ve TFRS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere Dipnot 2.7'de belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir.

İlişikteki finansal tablolar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 30 Aralık 2013 tarih ve 28867 mükerrer sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.2 No'lu "Yatırım Fonlarının Finansal Raporlama Esaslarına İlişkin Tebliğ" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") hükümlerini içeren; "SPK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGK tarafından yayınlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi" nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlıklar dışında, tarihi maliyet esasına göre tutulan yasal kayıtlara SPK'nın II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği'ne uygunluğun sağlanması açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak TL olarak hazırlanmıştır.

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren altı aylık döneme ilişkin özet finansal tabloları TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri ve açıklamaları içermez ve Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli hazırlanan yıllık finansal tabloları ile birlikte okunması gerekir.

#### Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. Şirket'in finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

#### Finansal Tabloların Onaylanması

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihli finansal tabloları, 13 Ağustos 2026 tarihli 2026/22 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### **2.2 Netleştirme**

Finansal varlık ve yükümlülükler, yasal olarak uygulanabilen bir hak bulunması ve işlemin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin olması durumlarında bilançoda netleştirilerek net tutar üzerinden gösterilmektedir.

### **2.3 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır.

## **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.3 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar (devamı)**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

### **2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, şirketin finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

### **2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları**

- a) 31 Mart 2026 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmayan değişiklikler

#### **Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları**

##### 2026 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler)

Yıllık İyileştirmeler

Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

#### **TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Değişiklikler, TFRS 9 Finansal Araçlar standardının sınıflandırma ve ölçüm gerekliliklerinin uygulama sonrası gözden geçirilmesi sırasında belirlenen konuları ele almaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler**

Değişiklikler, doğaya bağlı elektriğe dayanan sözleşmeleri daha gerçeğe uygun bir şekilde yansıttığı görüşüyle, işletmelerin finansal tablolarına bu tür sözleşmelere ilişkin bilgileri dahil edebilmelerini sağlamayı amaçlamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

**TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11**

Duyuru aşağıdaki değişiklikleri içermektedir:

- TFRS 1: İlk kez uygulayanlar için riskten korunma muhasebesi
- TFRS 7: Finansal tablo dışı bırakmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp
- TFRS 7: İşlem fiyatı ile gerçeğe uygun değer arasındaki ertelenmiş farkın açıklanması
- TFRS 7: Giriş ve kredi riski açıklamaları •
- TFRS 9: Kiracı tarafından kira yükümlülüğünün finansal tablo dışı bırakılması
- TFRS 9: İşlem fiyatı
- TFRS 10: 'Fiili temsilci' tespiti
- TMS 7: Maliyet yöntemi

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2026 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

- b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar**

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

|                         |                                                                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| TFRS 17                 | Sigorta Sözleşmeleri                                                                      |
| TFRS 17 (Değişiklikler) | Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması<br>Karşılaştırmalı Bilgiler |
| TFRS 18                 | Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar                                                  |
| TFRS 19                 | Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar:<br>Açıklamalar                  |
| TFRS 19 (Değişiklikler) | Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar:<br>Açıklamalar               |

**TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri**

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2027 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri'nin yerini alacaktır.

**TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler**

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır. Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

## **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (devamı)**

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

#### **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar**

TFRS uygulayan tüm işletmeler için finansal tablolarda bilgilerin sunumu ve açıklanması konusundaki gereklilikleri içermektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Olmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar**

TFRS 19, uygun koşulları sağlayan bir bağlı ortaklığın, diğer Türkiye Finansal Raporlama Standartlarındaki açıklama gereklilikleri yerine uygulamasına izin verilen açıklama gerekliliklerini belirlemektedir. Bu standart, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TFRS 19 (Değişiklikler) Kamuya Hesap Verme Sorumluluğu Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar**

Değişiklikler, TFRS 19'un ilk yayımlandığı tarihte dikkate alınmamış olan yeni veya revize edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartlarını kapsamaktadır. Bu değişiklikler, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

### **2.6 İşletmenin Sürekliliği**

Şirket'in finansal tabloları, Şirket'in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

### **2.7 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)****2.7 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)**

| Dönem           | Endeks   | Düzeltilme Katsayısı |
|-----------------|----------|----------------------|
| 30 Haziran 2026 | 4.137,93 | 1                    |
| 31 Aralık 2025  | 3.513,87 | 1,1776               |
| 30 Haziran 2025 | 3.132,17 | 1,3211               |

***TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:***

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.

Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır. Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

## **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

#### **Hazır Değerler**

Nakit, banka mevduatları ve tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

#### **Ticari Alacaklar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutarı arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde kar zarar tablosuna yansıtılır.

Şirket, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

#### **Ticari Borçlar**

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden itfa edilmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

#### **Hasılat**

Şirket, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolara kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Şirket, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaktadır.

- (a) Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- (b) Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- (c) Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- (d) İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)****2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****Hasılat (devamı)**

Faiz gelir ve giderleri kar veya zarar tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini içermektedir. Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Bu kapsamda hizmet sözleşmenin yada hizmetin tamamlanmasını müteakip ücret ve komisyonlar, fon yönetim ücreti komisyonları, portföy yönetimi komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

**Ücret, Komisyon ve Faiz Gelir/Giderleri**Ücret ve komisyon, gelirleri ve giderleri

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahakkuk ettikleri tarihte kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri kar veya zarar tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**Maddi Duran Varlıklar**

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Mevcut sabit kıymetler için uygulanan amortisman süreleri (ekonomik ömür) ve uygulanan amortisman oranları aşağıdadır.

|                        | Süre (Yıl) | Amortisman Oranı |
|------------------------|------------|------------------|
| Mobilya ve demirbaşlar | 4-10       | 10-25%           |
| Taşıtlar               | 5          | 20%              |
| Özel maliyetler        | 5          | 20%              |



**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)****2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)****Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, yazılım programlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları kar veya zararda, ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri olan 3 yıl üzerinden, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilmektedir.

Şirket, 1 yıl üzeri, sözleşmede tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını içeren ve iptal edilemeyen faaliyet kiralama sözleşmelerini, kullanım hakkı varlığı olarak kayıtlarına yansıtmaktadır. Kullanım hakkı, sözleşmede açık veya gizli olarak yer alan faiz oranı üzerinden, kira ödemelerinin bugünkü değerine indirgenmesiyle hesaplanır. Kullanım hakkı varlığı kiralama süresi üzerinden itfa edilir.

**Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akışlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir.

**Dövizli İşlemler**

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden bilançonun varlık hesaplarında yer alan parasal kalemler alış, yükümlülükler kısmında yer alan parasal kalemler satış kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır. Şirket'in dönem sonu dövizli bakiyesi bulunmamaktadır.

**30 Haziran 2026**

|            | <b>Spot Kur Alış</b> | <b>Spot Kur Satış</b> |
|------------|----------------------|-----------------------|
| ABD Doları | 46,5747              | 46,6586               |
| Avro       | 53,0866              | 53,1823               |

**Hisse Başına Kazanç**

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

## PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT

### FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

## NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### 2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket'in, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akışlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akışlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

#### Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

#### Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

#### İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları, Şirket'in hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler finansal tablo dipnotlarında açıklanır

## **NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

#### **Kiralama İşlemleri**

##### *Kiracı olarak*

Şirket bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkı, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devredilmesini içeren sözleşmeleri kiralama sözleşmeleri olarak kabul edip ilgili sözleşmeye dayalı hakkı kullanım hakkı varlığı olarak muhasebeleştirmektedir.

Kullanım hakkı varlığı, kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralama ile ilgili tüm kiralama teşvik ve indirimleri, katlanılan tüm doğrudan maliyetler ve tanımlı varlığın sökülmesi/taşınmasıyla ilgili tüm maliyetleri içermektedir. Şirket başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar için kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini uygulamaktadır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

##### *Kiralayan olarak*

Operasyonel kiralamada, kiralanılan varlıklardan kaynaklı kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kar zarar tablosuna yansıtılır.

#### **Bölmelere Göre Raporlama**

Şirket'in, tek bir raporlanabilecek faaliyet bölümü bulunmaktadır.

### **2.9 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildikleri dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak varsayımlar yapar. Kullanılan önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımlar ilgili muhasebe politikalarında gösterilmektedir. Başlıcaları, aşağıdaki gibidir:

- a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.**
- b) Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortismanına ve itfaya tabi tutulmuştur.**
- c) Ertelenmiş vergi varlıkları gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle geçici farklardan ve birikmiş zararlarından faydalanmanın kuvvetle muhtemel olması durumunda kaydedilmektedir. Kaydedilecek olan ertelenmiş vergi varlıklarının tutarı belirlenirken gelecekte oluşabilecek olan vergilendirilebilir karlara ilişkin önemli tahminler ve değerlendirmeler yapmak gerekmektedir.**

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)****2.9 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)**

Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Finansal Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

**NOT 3 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

Şirket'in ilişkili tarafları yönetici olduğu Dipnot 1'de açıklanan yatırım fonlarından oluşmaktadır. Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ilişkili taraflarla olan borç ve alacak bakiyeleri ile ilişki taraflarıyla gerçekleştirdiği işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

**a) Borç ve alacak bakiyeleri**

Şirket'in ilişkili taraflardan olan alacak ve borçların detayı aşağıda açıklanmıştır.

| <b>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</b>                      | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Perform Portföy Birinci Serbest Fon                               | 13.562.182             | 12.023.125            |
| Perform Portföy Para Piyasası (TL) Fonu                           | 5.501.625              | 5.501.105             |
| Perform Portföy Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) | 5.356.464              | 4.017.319             |
| Perform Portföy İkinci Hisse Senedi Serbest Fon                   | 973.225                | 1.763.707             |
| Perform Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest Fon                   | 915.708                | 500.908               |
| Perform Portföy İkinci Serbest (Döviz) Fon                        | 358.067                | 461.280               |
| Perform Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon                        | 241.358                | 277.524               |
| Perform Portföy Birinci Serbest (Döviz) Fon                       | 258.532                | 165.408               |
| Perform Portföy İkinci Serbest Fon                                | 208.021                | 395.373               |
| Perform Portföy Altın Fonu                                        | 114.589                | 296.246               |
|                                                                   | <b>27.489.771</b>      | <b>25.401.995</b>     |

| <b>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|---------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Cem Yalçınkaya                              | --                     | 10.378.319            |
| Ali Tahsin Özlenir                          | --                     | 10.378.258            |
| Sarper Özlenir                              | --                     | 21                    |
| Semra Özlenir                               | --                     | 21                    |
| Mert Özlenir                                | --                     | 21                    |
|                                             | <b>--</b>              | <b>20.756.640</b>     |

| <b>İlişkili taraflara diğer borçlar</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-----------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Cem Yalçınkaya                          | --                     | 12.776                |
|                                         | <b>--</b>              | <b>12.776</b>         |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 3 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)****b) Alış ve satış bakiyeleri**

Şirket'in ilişkili taraflara olan hasılat detayı aşağıda açıklanmıştır.

|                                                                   | <b>1 Ocak 2026-30<br/>Haziran 2026</b>   | <b>1 Ocak 2025-30<br/>Haziran 2025</b>   |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                                                   | <b>Portföy<br/>yönetim<br/>gelirleri</b> | <b>Portföy<br/>yönetim<br/>gelirleri</b> |
| <b>Hasılat</b>                                                    |                                          |                                          |
| Perform Portföy Birinci Serbest Fon                               | 36.871.452                               | 48.506.233                               |
| Perform Portföy Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) | 14.610.560                               | 22.890.800                               |
| Perform Portföy Para Piyasası (TL) Fonu                           | 13.007.930                               | 21.199.318                               |
| Perform Portföy İkinci Hisse Senedi Serbest Fon                   | 2.699.596                                | 13.521.636                               |
| Perform Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest Fon                   | 2.447.522                                | --                                       |
| Perform Portföy İkinci Serbest (Döviz) Fon                        | 1.001.675                                | 3.195.095                                |
| Perform Portföy Birinci Serbest (Döviz) Fon                       | 945.655                                  | 687.802                                  |
| Perform Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon                        | 628.483                                  | 1.420.440                                |
| Perform Portföy İkinci Serbest Fon                                | 624.657                                  | 3.674.304                                |
| Perform Portföy Altın Fonu                                        | 299.828                                  | 163.161                                  |
|                                                                   | <b>73.137.358</b>                        | <b>115.258.789</b>                       |

Şirket'in ilişkili taraflara olan alış işlemlerinin detayı aşağıda açıklanmıştır.

|                                                  | <b>1 Ocak 2026-30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak 2025-30<br/>Haziran 2025</b> |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Alışlar</b>                                   | <b>Kira giderleri</b>                  | <b>Kira giderleri</b>                  |
| Gapa Gayrimenkul ve İnşaat Yatırım Ort. A.Ş. (*) | 367.194                                | 719.309                                |
|                                                  | <b>367.194</b>                         | <b>719.309</b>                         |

(\*) Şirket ortağının hissedar olduğu şirkettir.

**c) Üst yönetime sağlanan menfaatler**

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla üst yönetime sağlanan menfaatlerinin toplam tutarı 18.457.727 TL'dir (1 Ocak- 30 Haziran 2025: 17.306.380 TL). Bu tutar Şirket Üst Yönetimi'ne ödenen maaş v.b menfaat toplamıdır.

**NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

|                      | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|----------------------|------------------------|-----------------------|
| Bankalar             | 12.265                 | 15.889                |
| - Vadesiz mevduatlar | 12.265                 | 15.889                |
| Fonlar               | 277.793.980            | 241.087.996           |
|                      | <b>277.806.245</b>     | <b>241.103.885</b>    |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Şirket fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

**30 Haziran 2026**

|                                         | <b>Pay adedi</b> | <b>TL değeri</b>   |
|-----------------------------------------|------------------|--------------------|
| Perform Portfoy Birinci Serbest Fon     | 1.611.487.500    | 275.830.258        |
| Ak Portföy Para Piyasası Fonu           | 73.466           | 939.443            |
| Perform Portfoy Para Piyasası (TL) Fonu | 346.555          | 1.024.279          |
|                                         |                  | <b>277.793.980</b> |

**31 Aralık 2025**

|                                             | <b>Pay adedi</b> | <b>TL değeri</b>   |
|---------------------------------------------|------------------|--------------------|
| Perform Portfoy Birinci Serbest Fon         | 1.393.378.605    | 238.245.239        |
| Ak Portföy Para Piyasası Fonu               | 68.801           | 860.778            |
| IPF Perform Portfoy İkinci Serbest Fon      | 5.000.000        | 611.804            |
| Perform Portfoy Para Piyasası (TL) Fonu     | 300.000          | 864.799            |
| Perform Portfoy Birinci Serbest (Döviz) Fon | 9.902            | 505.376            |
|                                             |                  | <b>241.087.996</b> |

**NOT 5 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**

| <b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>               | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|---------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 3)  | 27.489.771             | 25.401.995            |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar (*) | 151.130                | 83.978.886            |
|                                                   | <b>27.640.901</b>      | <b>109.380.881</b>    |

(\*) Ticari alacakların vadesi 3 aydan kısadır.

| <b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>             | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-----------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 3)  | --                     | --                    |
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar (*) | 358.899                | 1.082.350             |
|                                               | <b>358.899</b>         | <b>1.082.350</b>      |

(\*) Ticari borçların vadesi 3 aydan kısadır.

**NOT 6 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

| <b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>              | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Dipnot 3) | --                     | 20.756.640            |
|                                                 | <b>--</b>              | <b>20.756.640</b>     |

| <b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>            | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|---------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar    | 1.367.689              | 8.358.578             |
| İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 3) | --                     | 12.776                |
|                                             | <b>1.367.689</b>       | <b>8.371.354</b>      |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 6 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)**

| <b>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Ödenecek vergi ve fonlar                        | 1.357.664              | 8.358.578             |
| Diğer                                           | 10.025                 | --                    |
|                                                 | <b>1.367.689</b>       | <b>8.358.578</b>      |

**NOT 7 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

| <b>Peşin ödenmiş giderler</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Gelecek aylara ait giderler   | 2.664.707              | 2.407.691             |
| Verilen avanslar              | 563.183                | 385.850               |
| Diğer                         | 4.299                  | 17.503                |
|                               | <b>3.232.189</b>       | <b>2.811.044</b>      |

**NOT 8 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

| <b>Maliyet değeri</b>                               | <b>Taşıtlar</b>  | <b>Demirbaşlar</b> | <b>Toplam</b>     |
|-----------------------------------------------------|------------------|--------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak 2026 açılış bakiyesi</b>                  | <b>2.543.291</b> | <b>6.300.216</b>   | <b>8.843.507</b>  |
| İlaveler                                            | --               | 144.810            | 144.810           |
| Çıkışlar                                            | --               | --                 | --                |
| <b>30 Haziran 2026 kapanış bakiyesi</b>             | <b>2.543.291</b> | <b>6.445.026</b>   | <b>8.988.317</b>  |
| <b>Birikmiş amortisman</b>                          | <b>Taşıtlar</b>  | <b>Demirbaşlar</b> | <b>Toplam</b>     |
| <b>1 Ocak 2026 açılış bakiyesi</b>                  | <b>521.452</b>   | <b>5.484.646</b>   | <b>6.006.098</b>  |
| Cari dönem amortismanı                              | 252.239          | 282.918            | 535.157           |
| Çıkışlar                                            | --               | --                 | --                |
| <b>30 Haziran 2026 kapanış bakiyesi</b>             | <b>773.691</b>   | <b>5.767.564</b>   | <b>6.541.255</b>  |
| <b>30 Haziran 2026 itibariyle net defter değeri</b> | <b>1.769.600</b> | <b>677.462</b>     | <b>2.447.062</b>  |
| <b>Maliyet değeri</b>                               | <b>Taşıtlar</b>  | <b>Demirbaşlar</b> | <b>Toplam</b>     |
| <b>1 Ocak 2025 açılış bakiyesi</b>                  | <b>7.060.858</b> | <b>5.605.087</b>   | <b>12.665.945</b> |
| İlaveler                                            | 2.543.291        | 695.129            | 3.238.420         |
| Çıkışlar                                            | (7.060.858)      | --                 | (7.060.858)       |
| <b>31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi</b>              | <b>2.543.291</b> | <b>6.300.216</b>   | <b>8.843.507</b>  |
| <b>Birikmiş amortisman</b>                          | <b>Taşıtlar</b>  | <b>Demirbaşlar</b> | <b>Toplam</b>     |
| <b>1 Ocak 2025 açılış bakiyesi</b>                  | <b>2.583.291</b> | <b>4.565.483</b>   | <b>7.148.774</b>  |
| Cari dönem amortismanı                              | 760.708          | 919.163            | 1.679.871         |
| Çıkışlar                                            | (2.822.547)      | --                 | (2.822.547)       |
| <b>31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi</b>              | <b>521.452</b>   | <b>5.484.646</b>   | <b>6.006.098</b>  |
| <b>31 Aralık 2025 itibariyle net defter değeri</b>  | <b>2.021.839</b> | <b>815.570</b>     | <b>2.837.409</b>  |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 9 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR VE KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

| <b>Maliyet değeri</b>                   | <b>Kullanım hakkı varlıkları</b> | <b>Maddi olmayan duran varlıklar</b> | <b>Toplam</b>     |
|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak 2026 açılış bakiyesi</b>      | <b>12.211.434</b>                | <b>569.754</b>                       | <b>12.781.188</b> |
| Enflasyon Düzeltmesi                    |                                  |                                      | --                |
| İlaveler                                | 1.439.440                        | 43.238                               | 1.482.678         |
| Çıkışlar                                | --                               | --                                   | --                |
| Transferler                             |                                  |                                      | --                |
| <b>30 Haziran 2026 kapanış bakiyesi</b> | <b>13.650.874</b>                | <b>612.992</b>                       | <b>14.263.866</b> |

  

| <b>Birikmiş amortisman</b>                          | <b>Kullanım hakkı varlıkları</b> | <b>Maddi olmayan duran varlıklar</b> | <b>Toplam</b>     |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak 2026 açılış bakiyesi</b>                  | <b>10.961.493</b>                | <b>489.245</b>                       | <b>11.450.738</b> |
| Enflasyon Düzeltmesi                                |                                  |                                      | --                |
| Cari dönem amortismanı                              | 1.000.552                        | 24.598                               | 1.025.150         |
| Çıkışlar                                            | --                               | --                                   | --                |
| <b>30 Haziran 2026 kapanış bakiyesi</b>             | <b>11.962.045</b>                | <b>513.843</b>                       | <b>12.475.888</b> |
| <b>30 Haziran 2026 itibariyle net defter değeri</b> | <b>1.688.829</b>                 | <b>99.149</b>                        | <b>1.787.978</b>  |

  

| <b>Maliyet değeri</b>                  | <b>Kullanım hakkı varlıkları</b> | <b>Maddi olmayan duran varlıklar</b> | <b>Toplam</b>     |
|----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak 2025 açılış bakiyesi</b>     | <b>9.723.512</b>                 | <b>569.754</b>                       | <b>10.293.266</b> |
| İlaveler                               | 2.487.922                        | --                                   | 2.487.922         |
| Çıkışlar                               | --                               | --                                   | --                |
| Transferler                            | --                               | --                                   | --                |
| <b>31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi</b> | <b>12.211.434</b>                | <b>569.754</b>                       | <b>12.781.188</b> |

  

| <b>Birikmiş amortisman</b>                         | <b>Kullanım hakkı varlıkları</b> | <b>Maddi olmayan duran varlıklar</b> | <b>Toplam</b>     |
|----------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>1 Ocak 2025 açılış bakiyesi</b>                 | <b>8.340.780</b>                 | <b>428.216</b>                       | <b>8.768.996</b>  |
| Enflasyon Düzeltmesi                               | --                               | --                                   | --                |
| Cari dönem amortismanı                             | 2.620.713                        | 61.029                               | 2.681.742         |
| Çıkışlar                                           | --                               | --                                   | --                |
| <b>31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi</b>             | <b>10.961.493</b>                | <b>489.245</b>                       | <b>11.450.738</b> |
| <b>31 Aralık 2025 itibariyle net defter değeri</b> | <b>1.249.941</b>                 | <b>80.509</b>                        | <b>1.330.450</b>  |



**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 10 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER****Alınan/verilen Teminat, İpotek ve Rehinler**

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla alınan/verilen teminatı bulunmamaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla aktif değerler üzerinde bloke, ipotek veya rehin bulunmamaktadır.

**Davalar**

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket aleyhine ve lehine açılmış dava bulunmamaktadır.

**NOT 11 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

| <b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|---------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Ödenecek personel gelir vergileri                       | 2.215.302              | 1.485.891             |
| Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri                    | 1.596.078              | 1.110.604             |
| Personele borçlar                                       | 31.060                 | --                    |
| Ödenecek personel başarı primleri                       | --                     | 27.105.989            |
|                                                         | <b>3.842.440</b>       | <b>29.702.484</b>     |

| <b>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Kıdem tazminatı karşılıkları                                          | 3.890.227              | 3.987.787             |
|                                                                       | <b>3.890.227</b>       | <b>3.987.787</b>      |

Kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

| <b>Kıdem tazminatı karşılıkları</b> | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|-------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| 1 Ocak bakiyesi                     | 3.987.787              | 1.774.108             |
| Hizmet maliyeti                     | 253.760                | 1.572.333             |
| Faiz gideri                         | 65.260                 | 1.073.648             |
| Ödenen kıdem tazminatları           | --                     | (250.984)             |
| Parasal kazanç / (kayıp)            | (627.572)              | (229.935)             |
| Aktüeryal (gelir)/gider             | 210.992                | 48.617                |
|                                     | <b>3.890.227</b>       | <b>3.987.787</b>      |

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Temmuz 2026 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 73.729,87 TL kıdem tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 11 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)**

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %26,20 enflasyon oranı ve %30,74 iskonto oranı varsayımına göre, %3,60 reel iskonto oranı (31 Aralık 2025: %3,66) ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalara neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

**NOT 12 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ****Ödenmiş Sermaye**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

|                               |             | 30 Haziran 2026    |             | 31 Aralık 2025     |
|-------------------------------|-------------|--------------------|-------------|--------------------|
| Cem Yalçınkaya                | 50,0000%    | 15.000.000         | 50,0000%    | 15.000.000         |
| Ali Tahsin Özlenir            | 49,9997%    | 14.999.910         | 49,9997%    | 14.999.910         |
| Diğer                         | 0,0003%     | 90                 | 0,0003%     | 90                 |
| <b>Toplam ödenmiş sermaye</b> | <b>100%</b> | <b>30.000.000</b>  | <b>100%</b> | <b>30.000.000</b>  |
| Sermaye düzeltme farkları     |             | 132.711.408        |             | 132.711.408        |
| <b>Toplam sermaye</b>         |             | <b>162.711.408</b> |             | <b>162.711.408</b> |

Şirketin sermayesi 30.000.000 TL 'dir. Bu sermayenin her biri 0,5 TL nominal bedelli 60.000.000 adet paya bölünmüştür. Sermayenin tamamı ödenmiştir.

**Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler**

|                | 30 Haziran 2026   | 31 Aralık 2025    |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Yasal Yedekler | 47.187.310        | 39.024.865        |
|                | <b>47.187.310</b> | <b>39.024.865</b> |

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi (enflasyona göre endekslenmemiş) ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karının yıllık %5'i oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 12 - SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)*****Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderleri***

|                     | 30 Haziran 2026    | 31 Aralık 2025     |
|---------------------|--------------------|--------------------|
| Aktüeryal kazançlar | (1.339.764)        | (1.192.070)        |
| <b>Toplam</b>       | <b>(1.339.764)</b> | <b>(1.192.070)</b> |

***Temettü ödemesi***

Şirket 2026 yılı içerisinde 69.094.127 TL temettü ödemesi yapmıştır

**NOT 13 – KİRALAMA YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

| <b>Kısa vadeli borçlanmalar</b>                  | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|--------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler | 1.273.221              | 265.265               |
|                                                  | <b>1.273.221</b>       | <b>265.265</b>        |

| <b>Uzun vadeli borçlanmalar</b>                  | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|--------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler | 1.018.828              | 1.349.619             |
|                                                  | <b>1.018.828</b>       | <b>1.349.619</b>      |

**NOT 14 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

| <b>Hasılat</b>               | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Portföy yönetim gelirleri    | 162.565.549                        | 122.743.986                        | 77.369.598                          | 63.095.854                          |
| Yatırım fonu satış gelirleri | 5.185.657                          | 2.660.698                          | 4.285.450                           | 1.965.369                           |
| <b>Hasılat</b>               | <b>167.751.206</b>                 | <b>125.404.684</b>                 | <b>81.655.048</b>                   | <b>65.061.223</b>                   |
| Satışların maliyeti (-)      | (31.178.748)                       | (35.194.835)                       | (22.869.198)                        | (25.070.367)                        |
| <b>Brüt satış karı</b>       | <b>136.572.458</b>                 | <b>90.209.849</b>                  | <b>58.785.850</b>                   | <b>39.990.856</b>                   |

| <b>Hizmet Maliyeti</b>     | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Personel giderleri         | 23.204.862                         | 26.965.706                         | 18.397.051                          | 20.540.543                          |
| Data kullanım giderleri    | 2.814.258                          | 2.518.199                          | 1.330.527                           | 1.527.461                           |
| Amortisman ve itfa payları | 1.000.552                          | 1.697.450                          | 665.750                             | 848.727                             |
| SPK harç giderleri         | 1.013.974                          | 748.238                            | 487.153                             | 361.405                             |
| Diğer giderler             | 3.145.102                          | 3.265.242                          | 1.988.717                           | 1.792.231                           |
|                            | <b>31.178.748</b>                  | <b>35.194.835</b>                  | <b>22.869.198</b>                   | <b>25.070.367</b>                   |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 15 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)**

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren döneme ait personel giderleri aşağıdaki gibidir:

|                         | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Hizmet maliyeti         | 23.204.862                         | 26.965.706                         | 18.397.051                          | 20.540.543                          |
| Genel yönetim giderleri | 25.091.023                         | 18.011.588                         | 11.247.305                          | 10.730.292                          |
|                         | <b>48.295.885</b>                  | <b>44.977.294</b>                  | <b>29.644.356</b>                   | <b>31.270.835</b>                   |

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren döneme ait amortisman giderleri aşağıdaki gibidir:

|                         | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|-------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Hizmet maliyeti         | 1.000.552                          | 1.697.450                          | 665.750                             | 848.727                             |
| Genel yönetim giderleri | 559.754                            | 1.100.147                          | 277.164                             | 308.846                             |
|                         | <b>1.560.306</b>                   | <b>2.797.597</b>                   | <b>942.914</b>                      | <b>1.157.573</b>                    |

**NOT 16 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

|                        | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Personel giderleri     | 25.091.023                         | 18.011.588                         | 11.247.305                          | 10.730.292                          |
| Danışmanlık giderleri  | 3.644.385                          | 4.795.244                          | 1.921.326                           | 1.334.926                           |
| Temsil giderleri       | 1.550.905                          | 2.259.560                          | 545.133                             | 1.408.607                           |
| Saklama ücretleri      | 917.108                            | 1.173.123                          | 917.108                             | 646.192                             |
| Vergi resim ve harçlar | 780.702                            | 5.417.798                          | 350.145                             | 149.690                             |
| Amortisman gideri      | 559.754                            | 1.100.147                          | 277.164                             | 308.846                             |
| Aidat giderleri        | 433.673                            | 595.133                            | 213.735                             | 285.893                             |
| Haberleşme Giderleri   | 151.951                            | 115.655                            | 52.472                              | 58.981                              |
| Diğer giderler         | 3.907.448                          | 2.669.981                          | 1.993.861                           | 1.316.336                           |
|                        | <b>37.036.949</b>                  | <b>36.138.229</b>                  | <b>17.518.249</b>                   | <b>16.239.763</b>                   |

**NOT 17 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

|                                           | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b> |                                    |                                    |                                     |                                     |
| Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri   | 44.360                             | --                                 | 35.070                              | --                                  |
| Sabit kıymet satış karı                   | --                                 | 1.006.770                          | --                                  | --                                  |
| Diğer                                     | 7.923                              | 23.110                             | 4.110                               | 5.700                               |
|                                           | <b>52.283</b>                      | <b>1.029.880</b>                   | <b>39.180</b>                       | <b>5.700</b>                        |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 17 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (Devamı)**

| <b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Fon giderleri                             | 1.345.667                          | 7.643.725                          | 6.649                               | --                                  |
| Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri   | 11.950                             | --                                 | 3.126                               | --                                  |
| Diğer                                     | --                                 | 382.093                            | --                                  | 12.833                              |
|                                           | <b>1.357.617</b>                   | <b>8.025.818</b>                   | <b>9.775</b>                        | <b>12.833</b>                       |

**NOT 18 – FİNANSMAN GELİR VE GİDERLERİ**

| <b>Finansman gelirleri</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Faiz geliri                | 262.598                            | 446.319                            | 54.780                              | 181.191                             |
|                            | <b>262.598</b>                     | <b>446.319</b>                     | <b>54.780</b>                       | <b>181.191</b>                      |

| <b>Finansman giderleri</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Faiz gideri                | 613.641                            | 559.199                            | 429.349                             | 303.283                             |
|                            | <b>613.641</b>                     | <b>559.199</b>                     | <b>429.349</b>                      | <b>303.283</b>                      |

**NOT 19 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER**

| <b>Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Ocak -30<br/>Haziran 2025</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2026</b> | <b>1 Nisan -30<br/>Haziran 2025</b> |
|------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Yatırım fonu değerlendirme gelirleri     | 51.753.621                         | 46.675.918                         | 14.113.706                          | 25.739.966                          |
|                                          | <b>51.753.621</b>                  | <b>46.675.918</b>                  | <b>14.113.706</b>                   | <b>25.739.966</b>                   |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 20 – GELİR VERGİLERİ**

| Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı | 1 Ocak -30<br>Haziran 2026 | 1 Ocak -30<br>Haziran 2025 | 1 Nisan -30<br>Haziran 2026 | 1 Nisan -30<br>Haziran 2025 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Kurumlar vergisi karşılığı                  | (45.930.579)               | (32.140.681)               | (17.043.023)                | (15.121.535)                |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)            | (212.790)                  | (147.072)                  | 100.398                     | 219.775                     |
|                                             | <b>(46.143.369)</b>        | <b>(32.287.753)</b>        | <b>(16.942.625)</b>         | <b>(14.901.760)</b>         |

  

|                                                 | 30 Haziran 2026   | 31 Aralık 2025    |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem vergi karşılığı                           | 42.984.583        | 77.785.713        |
| Eksi: peşin ödenen vergi ve fonlar              | (26.160.578)      | (40.097.273)      |
| <b>Dönem karı vergi yükümlülüğü / (alacağı)</b> | <b>16.824.005</b> | <b>37.688.440</b> |

*Kurumlar Vergisi*

Şirket ve Türkiye’de yerleşik bağlı ortaklıkları, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile bankaların da dahil olduğu finans ve sigorta şirketleri için genel kurumlar vergisi oranı %25’den %30’a yükseltilmiştir. Kurumlar vergisi oranları 1 Ekim 2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak ve 1 Ocak 2023 tarihinden itibaren vergilendirme dönemlerinde elde edecekleri kazançlarına uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye’de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nda kurumlara yönelik birçok istisna bulunmaktadır. Dolayısıyla ticari kar / zarar rakamı içinde yer alan istisnai kazançlar kurumlar vergisi hesabında dikkate alınmıştır. Kurumlar vergisi matrahının tespitinde yukarıda yer alan istisnalar yanında ayrıca Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 8, 9 ve 10. maddeleri ile Gelir Vergisi Kanunu’nun 40. madde hükmünde belirtilen indirimler de dikkate alınır. Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7532 sayılı yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7532 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2024 tarihli mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 20 - GELİR VERGİLERİ (Devamı)***Ertelenmiş Vergi*

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2026 yılı için %30 ve diğer yıllar için ise %30'dur.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri aşağıda belirtilmiştir:

|                                                              | Varlık<br>30 Haziran<br>2026 | Varlık<br>31 Aralık<br>2025 | Yükümlülük<br>30 Haziran<br>2026 | Yükümlülük<br>31 Aralık<br>2025 | Net<br>30 Haziran<br>2026 | Net<br>31 Aralık<br>2025 |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık düzeltmesi               | --                           | --                          | (187.167)                        | (140.627)                       | (187.167)                 | (140.627)                |
| Finansal kiralama işlemlerine ilişkin düzeltmeler            | 180.966                      | 109.483                     | --                               | --                              | 180.966                   | 109.483                  |
| Kıdem tazminatı karşılığı                                    | 68.694                       | 172.933                     | --                               | --                              | 68.694                    | 172.933                  |
| Gelecek aylara ait giderler                                  | --                           | --                          | (108.827)                        | (25.996)                        | (108.827)                 | (25.996)                 |
| <b>Ara toplam</b>                                            | <b>249.660</b>               | <b>282.416</b>              | <b>(295.994)</b>                 | <b>(166.623)</b>                | <b>(46.334)</b>           | <b>115.793</b>           |
| Mahsup                                                       | (295.994)                    | (166.623)                   | 295.994                          | 166.623                         | --                        | --                       |
| <b>Ertelenen vergi varlıkları/<br/>(yükümlülükleri), net</b> | <b>(46.334)</b>              | <b>115.793</b>              | <b>--</b>                        | <b>--</b>                       | <b>(46.334)</b>           | <b>115.793</b>           |

Ertelenmiş vergi varlık/ ( yükümlülükleri)' nin dönem içindeki hareketi aşağıda belirtilmiştir:

|                                     | 30 Haziran 2026 | 31 Aralık 2025 |
|-------------------------------------|-----------------|----------------|
| Dönem başı                          | 115.793         | (47.533)       |
| Özkaynaktan iptal edilen/yansıtılan | 63.298          | 14.585         |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)    | (212.790)       | 138.898        |
| Parasal kazanç / (kayıp)            | (12.635)        | 9.843          |
|                                     | <b>(46.334)</b> | <b>115.793</b> |

**NOT 21 – PAY BAŞINA KAZANÇ**

|                                                                             | 1 Ocak -30<br>Haziran 2026 | 1 Ocak -30<br>Haziran 2025 | 1 Nisan -30<br>Haziran 2026 | 1 Nisan -30<br>Haziran 2025 |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Dönem net karı / (zararı)                                                   | 57.645.750                 | 31.345.874                 | 20.858.271                  | 24.249.263                  |
| 0,5 TL nominal değerdeki çıkarılmış adi hisselerin ağırlıklı ortalama adedi | 60.000.000                 | 60.000.000                 | 60.000.000                  | 60.000.000                  |
| <b>Pay başına kazanç (TL)</b>                                               | <b>0,961</b>               | <b>0,522</b>               | <b>0,348</b>                | <b>0,404</b>                |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Şirket, finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalabilmektedir:

- Kredi riski
- Likidite riski
- Piyasa riski

Bu dipnot, Şirket'in yukarıda belirtilen her bir riske maruz kalma durumunu, Şirket'in bu riskleri ölçme ve yönetme konusundaki amaç, politika ve yöntemlerini açıklamaktadır. Daha detaylı niceliksel açıklamalar, finansal tabloların içinde mevcuttur.

Finansal risk yönetimi, Şirket'in belirlediği genel esaslar dahilinde kendi Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde her bir bağlı ortaklık tarafından uygulanmaktadır.

**Risk yönetimi sistemi**

Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in karşılaştığı riskleri, uygun risk limitlerini ve kontrolleri belirlemek ve analiz etmek ile ilgili limitlere uyumu takip etmek amacıyla oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikaları ve sistemleri piyasada ve Şirket faaliyetlerindeki değişiklikleri yansıtmak şekilde düzenli olarak gözden geçirilmektedir. Şirket uyguladığı eğitim ve yönetim standartları ve prosedürleri aracılığıyla tüm çalışanların kendi rol ve yükümlülüklerini anladığı disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı geliştirmeyi amaçlamaktadır.

**Kredi riski**

Finansal araçlar karşı tarafın anlaşma gereklerini yerine getirememesi riskini taşımaktadır.

Finansal varlıklar, vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış alacaklardan oluşmaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla Şirket'in vadesi geçen alacağı bulunmamaktadır.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                                         | Alacaklar         |                |                 |             | Nakit ve nakit benzerleri |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------|-------------|---------------------------|
|                                                                                                                                                         | Ticari alacaklar  |                | Diğer Alacaklar |             |                           |
|                                                                                                                                                         | İlişkili taraf    | Diğer taraf    | İlişkili taraf  | Diğer taraf |                           |
| <b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>                                                                          | <b>27.489.771</b> | <b>151.130</b> | <b>--</b>       | <b>--</b>   | <b>277.806.245</b>        |
| - Azami riskin teminat.vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                              | --                | --             | --              | --          | --                        |
| <b>A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri</b>                                                      | 27.489.771        | 151.130        | --              | --          | 277.806.245               |
| <b>B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri</b> | --                | --             | --              | --          | --                        |
| <b>C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri(**)</b>                                                             | --                | --             | --              | --          | --                        |
| - Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                          | --                | --             | --              | --          | --                        |
| <b>D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri</b>                                                                                    | --                | --             | --              | --          | --                        |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                                    | --                | --             | --              | --          | --                        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                                   | --                | --             | --              | --          | --                        |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                                  | --                | --             | --              | --          | --                        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                                   | --                | --             | --              | --          | --                        |
| <b>E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar</b>                                                                                                            | --                | --             | --              | --          | --                        |



**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
(Devamı)**Kredi riski (devamı)**

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                                                                                  | Alacaklar        |             |                 |             | Nakit ve nakit benzerleri |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|---------------------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             |                           |
|                                                                                                                                                  | İlişkili taraf   | Diğer taraf | İlişkili taraf  | Diğer taraf |                           |
| Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)                                                                          | 25.401.995       | 83.978.886  | 20.756.640      | --          | 241.103.885               |
| - Azami riskin teminat.vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                       | --               | --          | --              | --          | --                        |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      | 25.401.995       | 83.978.886  | 20.756.640      | --          | 241.103.885               |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | --               | --          | --              | --          | --                        |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri(**)                                                             | --               | --          | --              | --          | --                        |
| - Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   | --               | --          | --              | --          | --                        |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    | --               | --          | --              | --          | --                        |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             | --               | --          | --              | --          | --                        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | --               | --          | --              | --          | --                        |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           | --               | --          | --              | --          | --                        |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            | --               | --          | --              | --          | --                        |
| E. Bilanço dışı kredi içeren unsurlar                                                                                                            | --               | --          | --              | --          | --                        |

**Likidite Riski**

Likidite riski Şirket'in nakit ya da diğer finansal varlıklar verilerek ödemesi yapılacak finansal yükümlülüklerini yerine getirmede zorlukla karşılaşma riskidir. Şirket likidite riski yönetim yaklaşımı, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında Şirket'i zarara uğratmayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde fonlayabilmesi için mümkün oldukça yeterli likidite tutmaktır.

| 30 Haziran 2026                                  | Defter değeri     | Sözleşmeli nakit akışı | 3 aydan kısa      | 3-12 ay arası    | 1-5 yıl arası    | 2-5 yıl arası |
|--------------------------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|------------------|---------------|
| <b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>      |                   |                        |                   |                  |                  |               |
| Borçlanmalar                                     | 2.292.049         | 2.292.049              | 573.012           | 700.209          | 1.018.828        | --            |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 3.842.440         | 3.842.440              | 3.842.440         | --               | --               | --            |
| Ticari borçlar                                   | 358.899           | 358.899                | 358.899           | --               | --               | --            |
| Diğer borçlar                                    | 1.367.689         | 1.367.689              | 1.367.689         | --               | --               | --            |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>7.861.077</b>  | <b>7.861.077</b>       | <b>6.142.040</b>  | <b>700.209</b>   | <b>1.018.828</b> | <b>--</b>     |
| 31 Aralık 2025                                   | Defter değeri     | Sözleşmeli nakit akışı | 3 aydan kısa      | 3-12 ay arası    | 1-5 yıl arası    | 2-5 yıl arası |
| <b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>      |                   |                        |                   |                  |                  |               |
| Borçlanmalar                                     | 1.614.884         | 1.614.884              | 403.721           | 1.211.163        | --               | --            |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 29.702.484        | 29.702.484             | 29.702.484        | --               | --               | --            |
| Ticari borçlar                                   | 1.082.350         | 1.082.350              | 1.082.350         | --               | --               | --            |
| Diğer borçlar                                    | 8.371.354         | 8.371.354              | 8.371.354         | --               | --               | --            |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>40.771.072</b> | <b>40.771.072</b>      | <b>39.559.909</b> | <b>1.211.163</b> | <b>--</b>        | <b>--</b>     |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
(Devamı)**Piyasa Riski**

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Şirket'in gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriye optimize etmeyi amaçlamaktadır.

**Kur riski**

Şirket, yabancı para cinsinden yaptığı satın alma işlemleri ve banka kredileri nedeniyle kur riskine maruz kalabilmektedir. Şirket kur riskini ileri vadeli yabancı para alım/satım ve yabancı para opsiyon işlemleri yaparak yönetebilir.

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük bulunmamaktadır.

**Faiz oranı riski**

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket'in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Şirket'in değişken faizli finansal varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır.

**Sermaye risk yönetimi**

Şirket sermaye yönetiminde, sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak borç sermaye oranını izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur.

|                                                  | <b>30 Haziran 2026</b> | <b>31 Aralık 2025</b> |
|--------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Toplam finansal borç                             | 28.621.643             | 82.447.299            |
| Eksi: Nakit ve nakit benzeri değerler (Dipnot 4) | (277.806.245)          | (241.103.885)         |
| <b>Net finansal borç</b>                         | <b>(249.184.602)</b>   | <b>(158.656.586)</b>  |
| Toplam özsermaye                                 | 284.292.732            | 295.888.803           |
| Toplam sermaye                                   | 35.108.130             | 137.232.217           |
| <b>Net finansal borç / özkaynaklar oranı</b>     | <b>(7,098)</b>         | <b>(1,156)</b>        |

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT****ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 23 - FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI**

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal varlık ve yükümlülüklerin piyasa değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

|                           |        | 30 Haziran 2026 |             | 31 Aralık 2025 |             |
|---------------------------|--------|-----------------|-------------|----------------|-------------|
|                           |        | Kayıtlı         | Piyasa      | Kayıtlı        | Kayıtlı     |
|                           | Dipnot | Değer           | Değeri      | Değer          | Değer       |
| Finansal varlıklar        |        |                 |             |                |             |
| Nakit ve nakit benzerleri | 4      | 277.806.245     | 277.806.245 | 241.103.885    | 241.103.885 |
| Ticari alacaklar          | 5      | 27.640.901      | 27.640.901  | 109.380.881    | 109.380.881 |
| Diğer alacaklar           | 6      | --              | --          | 20.756.640     | 20.756.640  |
| Finansal yükümlülükler    |        |                 |             |                |             |
| Borçlanmalar              | 13     | (2.292.049)     | (2.292.049) | (1.614.884)    | (1.614.884) |
| Ticari borçlar            | 5      | (358.899)       | (358.899)   | (1.082.350)    | (1.082.350) |
| Diğer borçlar             | 6      | (1.367.689)     | (1.367.689) | (8.371.354)    | (8.371.354) |
| Net gerçekleşmemiş kazanç |        | 301.428.509     | 301.428.509 | 360.172.818    | 360.172.818 |

Yönetim Kurulu Kararı ile gerek hisse senetleri piyasası ve gerekse vadeli işlemler piyasasında Şirket portföyüne yapılacak işlemler için limit belirlenerek Genel Müdür yetkilendirilmektedir. Yapılan tüm işlemler bu limit çerçevesinde olmaktadır.

Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

**Birinci seviye:** Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

**İkinci seviye:** Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

**Üçüncü seviye:** Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerler ve diğer finansal varlıklar dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal yükümlülüklerin rayiç değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

**PERFORM PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.****30 HAZİRAN 2026 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT  
ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 30 Haziran 2026 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

**NOT 24 - NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN  
AÇIKLAMALAR**

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                 | 30 Haziran<br>2026  | 30 Haziran<br>2025  |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>Net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları)</b>            |                     |                     |
| <b>Finansal durum tablosu kalemleri</b>                         | <b>(39.116.284)</b> | <b>(27.135.225)</b> |
| Temettü                                                         | 4.409.067           | 2.364.481           |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar                          | 448.134             | (652.739)           |
| Sermaye düzeltme farkları                                       | (24.539.247)        | (23.253.170)        |
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları (kayıpları) | 187.038             | 178.570             |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler                             | (6.101.434)         | (4.636.242)         |
| Geçmiş yıllar zararları                                         | (14.163.432)        | (2.127.695)         |
| Kullanım hakkı varlıkları                                       | 346.474             | 998.359             |
| Peşin ödenmiş giderler                                          | 289.179             | --                  |
| Ertelenmiş vergi                                                | 7.937               | (6.789)             |
| <b>Kar veya zarar tablosu kalemleri</b>                         | <b>(6.727.350)</b>  | <b>(2.869.868)</b>  |
| Hasılat                                                         | (8.542.287)         | (5.704.092)         |
| Hizmet maliyeti (-)                                             | 1.478.936           | 1.051.268           |
| Genel yönetim giderleri (-)                                     | 1.427.936           | 1.790.883           |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler                              | (1.410)             | (59.088)            |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)                          | 147.865             | 798.906             |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler                               | (4.195.576)         | (2.185.406)         |
| Finansman gideri (-)                                            | 31.195              | 18.108              |
| Finansman geliri                                                | (20.005)            | (22.920)            |
| Vergi karşılığı                                                 | 2.945.996           | 1.442.473           |
| <b>Net parasal pozisyon kazançları / (kayıpları)</b>            | <b>(45.843.634)</b> | <b>(30.005.093)</b> |

**NOT 25 - RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirket 14 Temmuz 2026 tarihli Genel Kurul Kararına istinaden Esas Sözleşmesinin 8. Maddesinin aşağıdaki şekilde tadil edilmesine oybirliğiyle karar vermiştir ve ilgili değişiklik 27 Temmuz 2026 11630 Sayılı Türk Ticaret Gazetesi'nde tescil ve ilan edilmiştir.

I-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği'nin (KSS Tebliği) 6. Maddesinin altıncı fıkrası uyarınca kayıtlı sermaye tavanının bir defaya mahsus olmak üzere aşılması suretiyle sermaye artırımı başvurusu yapılmasına, bu kapsamda kayıtlı sermaye tavanının 37.500.000 TL' den 150.000.000 TL ye çıkarılmasına,

Yönetim Kurulu'na 2026-2030 yılları arasında 5 yıl için geçerli olmak üzere her biri 50 kuruş itibari değerinde toplam 300.000.000 adet paya bölünmüş şekilde 150.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanına kadar sermaye artırma yetkisi verilmesine,

30.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin iç kaynaklar sermaye düzeltmesi olumlu farklarından karşılanmak suretiyle 50.000.000 TL'ye arttırılmasına ilişkin olarak Esas Sözleşmenin 8. Maddesi tadil edilerek tescil ve ilan edilmiştir.