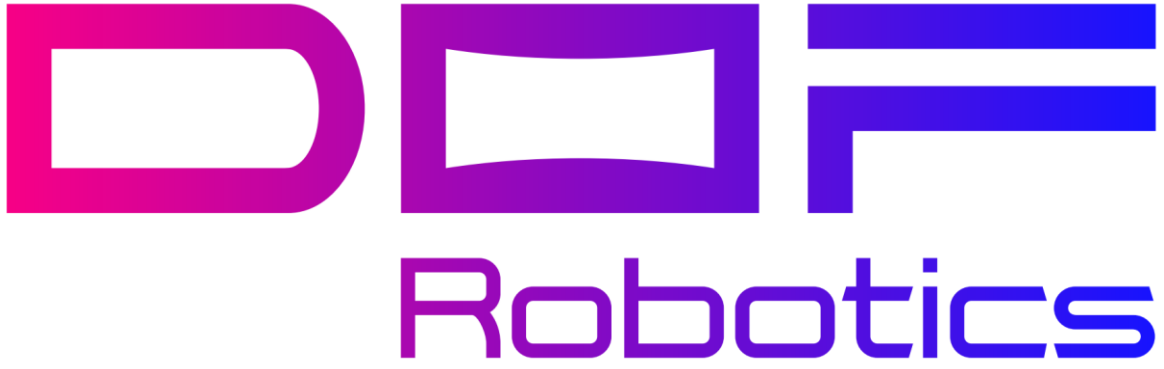




DOF ROBOTİK SANAYİ A.Ş.

Halka Arz Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Değerlendirme Raporu – II

13.08.2026

İÇİNDEKİLER

1	Değerlendirme Raporunun Amacı.....	2
2	Halka Arza İlişkin Özet Bilgi	2
3	Fiyat Tespit Raporu Özeti.....	3
3.1	İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi	3
3.2	Benzer Şirket Çarpan Analizi	3
3.3	Değerleme Sonucu	4
4	Halka Arz Sonucu.....	4
5	Halka Arz Sonrası Finansal Performans.....	5
6	Halka Arz Sonrasında Yaşanan Fiyat Hareketleri ve Fiyata Etki Eden Faktörler.....	8
7	Sonuç	14

1 Değerlendirme Raporunun Amacı

Sermaye Piyasası Kurulu’nun 22.06.2013 tarih ve 28685 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Pay Tebliği VII-128.1 sayılı Pay Tebliği (“Tebliğ”)’nin 29. madde 4. fıkrası uyarınca, “Payların ilk halka arzında fiyat tespit raporunu hazırlayan halka arzda satışa aracılık eden kuruluşun, payların borsada işlem görmeye başlamasından sonraki bir yıl içinde en az iki değerlendirme raporu hazırlaması zorunludur. İki değerlendirme raporunun düzenlenmesi durumunda; ilk raporun payların borsada işlem görmeye başlamasından altı ay sonra yapılması ve ikinci rapor ile ilk rapor arasındaki sürenin asgari olarak dört ay olması ve bu raporlarda halka arz fiyatı ile borsa fiyatı arasındaki farklılıkların nedeni hakkında değerlendirmelerde bulunulması zorunludur. İkidenden fazla beşten az değerlendirme raporu düzenlemesi durumunda ise, bu raporlar arasında asgari olarak üç ay bulunması zorunludur. Bu fıkra çerçevesinde hazırlanan raporların KAP’ta ortaklığa ilişkin bölümde ve halka arzda satışa aracılık eden yetkili kuruluşun internet sitesinde yayımlanması zorunludur.”

Dof Robotik Sanayi A.Ş. (“DOFRB”, “Dof Robotics” ve/veya “Şirket”) paylarının ilk halka arzında Tebliğ’in 29. madde 1. fıkrası uyarınca konsorsiyum lideri Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. (“Yatırım Finansman”) tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu 29.08.2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda (“KAP”) yayınlanmış ve Şirket payları 11.09.2025 tarihinde Borsa İstanbul A.Ş.’de (“Borsa İstanbul” ve/veya “BİST”) işlem görmeye başlamıştır.

İşbu Değerlendirme Raporu, Fiyat Tespit Raporu’nu müteakip Tebliğ’in 29. madde 4. fıkrası kapsamında hazırlanmış olup, Dof Robotics’in nihai halka arz fiyatı ile rapor tarihi olan 13.08.2026 tarihine kadar (12.08.2026 piyasa kapanışı itibarıyla) oluşan borsa fiyatı arasındaki farklılıkların olası nedenleri hakkında değerlendirmeleri içermektedir.

İşbu rapor, değere ilişkin herhangi bir görüş içermemekte olup, raporda yer alan değerlendirmeler herhangi bir tavsiye niteliği taşımamaktadır.

2 Halka Arza İlişkin Özet Bilgi

Şirket’in çıkarılmış sermayesinin 125.000.000 TL’den 155.000.000 TL’ye çıkarılması nedeniyle ihraç edilecek 30.000.000 TL nominal değerli 30.000.000 adet (B) grubu hamiline pay ve mevcut ortaklardan Mustafa Mertcan’a ait 12.000.000 TL nominal değerli 12.000.000 adet ve Bakıt Baydaliev’e ait 3.000.000 TL nominal değerli 3.000.000 adet (B) grubu hamiline pay olmak üzere toplam 45.000.000 TL nominal değerli 45.000.000 adet (B) grubu paylarının halka arzına ilişkin İzahname ve Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu, Sermaye Piyasası Kurulu’nun 28.08.2025 tarih ve 47/1559 sayılı toplantısında onaylanmıştır.

Şirket’in paylarının halka arzı kapsamında 1 TL nominal değerli payın 45,00 TL sabit fiyat ile Borsa dışında talep toplaması 3-4-5 Eylül 2025 tarihlerinde gerçekleşmiştir.

Halka Arz Özet Bilgileri	TL
1 TL Nominal Değerli Payın Halka Arz Fiyatı	45,00
Halka Arz Edilen Payların Nominal Değeri	45.000.000
Brüt Halka Arz Geliri	2.025.000.000

3 Fiyat Tespit Raporu Özeti

29.08.2025 tarihinde KAP'ta yayımlanan Fiyat Tespit Raporu'nda kullanılan veriler, PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan Şirket'in 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024, 30.06.2024 ve 30.06.2025 tarihli raporlama dönemlerine ilişkin finansal tabloları içeren bağımsız denetim raporu, kamuya açık olan kaynaklardan edinilen bilgiler, Şirket tarafından sağlanan geleceğe yönelik tahminler ile diğer bilgiler ve Yatırım Finansman'ın analizlerine dayanmaktadır.

Dof Robotics'in değerinin tespiti amacıyla "İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi ("İNA")" ve "Benzer Şirket Çarpanı" yöntemleri kullanılmıştır. Söz konusu yöntemler arasında İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi %35 ve Benzer Şirket Çarpanları analizi %65 oranında ağırlıklandırılmıştır.

Şirket'in değerlendirme çalışması kapsamında 2025 yılına ilişkin yıllıklandırılmış FD/FAVÖK çarpanı kullanılmıştır.

3.1 İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi

Değerleme çalışmasına konu olan ve Yatırım Finansman'a sunulan verilerin doğru ve güvenilir olduğunu, ticari ve hukuki açıdan beklenmedik herhangi bir durumun olmadığı varsayılmıştır. Şirket'in faaliyetine konu olan tüm işlemlerinde (satın alma ve satış fiyatları) ağırlıklı olarak ABD doları kullanılması nedeniyle İNA yöntemine göre yapılan değerlendirme çalışmasında projeksiyonlar ABD doları para birimi cinsinden oluşturulmuştur.

Hesaplamaya konu olan varsayımlar Şirket yönetiminin paylaşmış olduğu 2025-2034 yıllarını kapsayan projeksiyon dönemine ilişkin beklentileri yansıtacak şekilde oluşturulmuştur.

İNA Değerleme Özeti (2025-2034)	Bin USD
İNA Firma Değeri	266.449
Toplam Net Borç (30.06.2025)	24.117
Özsermaye Değeri	242.332

Kaynak: Dof Robotics Fiyat Tespit Raporu

3.2 Benzer Şirket Çarpan Analizi

Çarpan analizinde yurt içi bilişim sektöründe yer alan şirketler ve yurt dışı eğlence ve robot&yapay zeka sektöründe faaliyet gösteren halka açık şirketler incelenmiştir. Söz konusu benzer şirketlerin seçiminde Dof Robotics ile benzer faaliyetler göstermesi, iş tanımlarının uyması, şirketlerin finansal verilerine ulaşmada güvenilir kaynakların gösterilmesi hususları esas alınmıştır. Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörün dinamik ve gelir modeli göz önünde bulundurularak, Dof Robotics için yapılan çarpan analizi kapsamında FD/FAVÖK rasyosuna yer verilmiştir. F/K, PD/DD ve FD/Satışlar rasyoları değerlendirme çalışmasına dahil edilmemiştir.

Şirket'in değerlendirme çalışması kapsamında 2025 yılına ilişkin yıllıklandırılmış FD/FAVÖK çarpanı kullanılmıştır.

Çarpan Analizi Özeti					
	SOA FAVÖK (USD)	FD/FAVÖK Çarpan Değeri	Firma Değeri (USD)	Ağırlık (%)	Ağırlıklandırılmış Değer
Yurt İçi	9.172.919	20,40x	187.164.523	50	93.582.262
Yurt Dışı		18,05x	165.571.188	50	82.785.594
Firma Değeri (USD)				100	176.367.856
Net Borç (USD)					24.116.970
Özsermaye Değeri (USD)					152.250.886

Kaynak: Dof Robotics Fiyat Tespit Raporu

3.3 Değerleme Sonucu

Dof Robotics’in pay başına değeri tespit edilirken “İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi (“İNA”)” ve “Benzer Şirket Çarpanı” yöntemleri kullanılmıştır. Söz konusu yöntemler arasında İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi’nin %35 ve Benzer Şirket Çarpanları Analizi’nin %65 oranında ağırlıklandırılması sonucu şirket değeri 184 milyon USD olarak hesaplanmıştır.

Değerleme Sonucu			
	Özsermaye Değeri (mn USD)	Ağırlık (%)	Ağırlıklandırılmış Değer (mn USD)
İndirgenmiş Nakit Akımları	242	35	85
Piyasa Çarpanları Analizi	152	65	99
Özsermaye Değeri (mn USD)		100	184
21.08.2025 tarihli TCMB Alış Kuru			40,8586
Ağırlıklandırılmış Özsermaye Değeri (mn TL)			7.509
Ödenmiş Sermaye			125
Birim Pay Değeri (TL)			60,07
Halka Arz İskontosu (%)			25,09
İskontolu Birim Pay Değeri (TL)			45,00

Buna göre, ödenmiş sermayesi 125.000.000 TL olan Şirket’in halka arz pay başına değeri 60,07 TL olarak hesaplanmıştır. %25,09 halka arz iskontosu sonrasında ise pay başına değer **45,00 TL** olarak hesaplanmıştır. Sermaye artırımları ve ortak satışı yoluyla halka arz edilecek nominal payların toplamı 45.000.000 TL’dir. Buna göre, halka arzın büyüklüğü **2.025.000.000 TL** olup, halka açıklık oranı %29,03 olarak hesaplanmıştır. Şirket’in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesi 155.000.000 TL, özsermaye değeri ise **6.975.000.000 TL**’ye tekabül etmektedir.

4 Halka Arz Sonucu

Dof Robotics’in halka arz edilen payları 45,00 TL sabit fiyat ile 3 – 4 – 5 Eylül 2025 tarihleri arasında talep toplama işlemleri gerçekleştirilmiştir. Halka arz sonuçları 08.09.2025 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda açıklanmıştır.

Halka arzda, halka arz edilen 45.000.000 TL nominal değerli payların 3,13 katına denk gelen 140.952.749 TL nominal değerli pay talebi gelmiştir. Halka arzda, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara tahsis edilen payların yaklaşık 1,84 katı, Yüksek Başvurulu Yatırımcılara tahsis edilen payların yaklaşık 12,93 katı ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara tahsis edilen payların 2,20 katı oranında talep gelmiştir.

Halka arz fiyatı üzerinden gelen talep, halka arz tahsisatı ve dağıtım bilgisi yatırımcı grubu bazında aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Yatırımcı Grubu	Planlanan Tahsisat		Talep			Dağıtım		
	Nominal Değer (TL)	Oran	Sayı	Nominal Değer (TL)	Oran	Sayı	Nominal Değer (TL)	Oran
Yurt İçi Bireysel	18.000.000	%40	348.948	33.138.596	%23,51	340.447	18.000.000	%40
Yüksek Başvurulu	4.500.000	%10	2.806	58.197.480	%41,29	2.715	4.500.000	%10
Yurt İçi Kurumsal	22.500.000	%50	150	49.616.673	%35,20	148	22.500.000	%50
Toplam	45.000.000	%100	351.904	140.952.749	%100	343.310	45.000.000	%100

Kaynak: www.kap.org.tr

5 Halka Arz Sonrası Finansal Performans

Şirket, paylarının 11.09.2025 tarihinde Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasının ardından işbu rapor tarihi itibarıyla 30.09.2025, 31.12.2025, 31.03.2026 ve 30.06.2026 tarihli finansal tablo verilerini açıklamıştır. Şirket'in Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) doğrultusunda hazırlanan 30.06.2026 tarihli finansal tablo verilerine ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Sınırlı Denetimden Geçmiş Finansal Durum Tablosu (TL)		
	31.12.2025	30.06.2026
Dönen Varlıklar	2.414.705.029	3.076.255.580
Nakit ve Nakit Benzerleri	748.413.520	501.050.883
Finansal Yatırımlar	7.286.168	391.354.269
Ticari Alacaklar	564.667.465	865.638.911
Diğer Alacaklar	3.856.413	4.371.967
Stoklar	285.137.876	189.831.351
Peşin Ödenmiş Giderler	717.180.804	983.806.424
Diğer Dönen Varlıklar	88.162.783	140.201.775
Duran Varlıklar	1.065.546.038	938.469.892
Kullanım Hakkı Varlıkları	516.748.234	109.763.294
Maddi Duran Varlıklar	363.064.136	582.727.752
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	182.614.672	245.387.999

Sınırlı Denetimden Geçmiş Finansal Durum Tablosu (TL)		
	31.12.2025	30.06.2026
<i>Şerefiye</i>	23.184.751	23.184.751
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	159.429.921	222.203.248
Ertelenmiş Vergi Varlığı	3.118.996	590.847
Toplam Varlıklar	3.480.251.067	4.014.725.472
Kısa Vadeli Yükümlülükler	838.424.578	1.423.020.534
Kısa Vadeli Borçlanmalar	176.905.953	696.875.206
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	171.078.809	169.107.146
Ticari Borçlar	208.115.059	91.013.409
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	32.659.778	62.448.802
Diğer Borçlar	735.918	481.769
Ertelenmiş Gelirler	242.647.453	394.576.900
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	647.184	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	5.634.424	8.517.302
Uzun Vadeli Yükümlülükler	558.333.286	252.408.838
Uzun Vadeli Borçlanmalar	553.196.943	246.057.400
<i>Banka Kredileri</i>	79.754.743	173.564.578
<i>Uzun Vadeli Kiralama Borçları</i>	473.442.200	72.492.822
Uzun Vadeli Karşılıklar	5.136.343	6.351.438
Özkaynaklar	2.083.493.203	2.339.296.100
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	2.066.357.708	2.324.426.885
Ödenmiş Sermaye	155.000.000	155.000.000
Paylara İlişkin Primler	1.320.000.000	1.320.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)	-134.193	1.372.277
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	145.488.127	329.764.111
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	4.601.256	12.010.117
Geçmiş Yıllar Kârları	196.451.193	433.993.657
Dönem Net Kârı	244.951.325	72.286.723
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	17.135.495	14.869.215
Toplam Kaynaklar	3.480.251.067	4.014.725.472

Kaynak: www.kap.org.tr

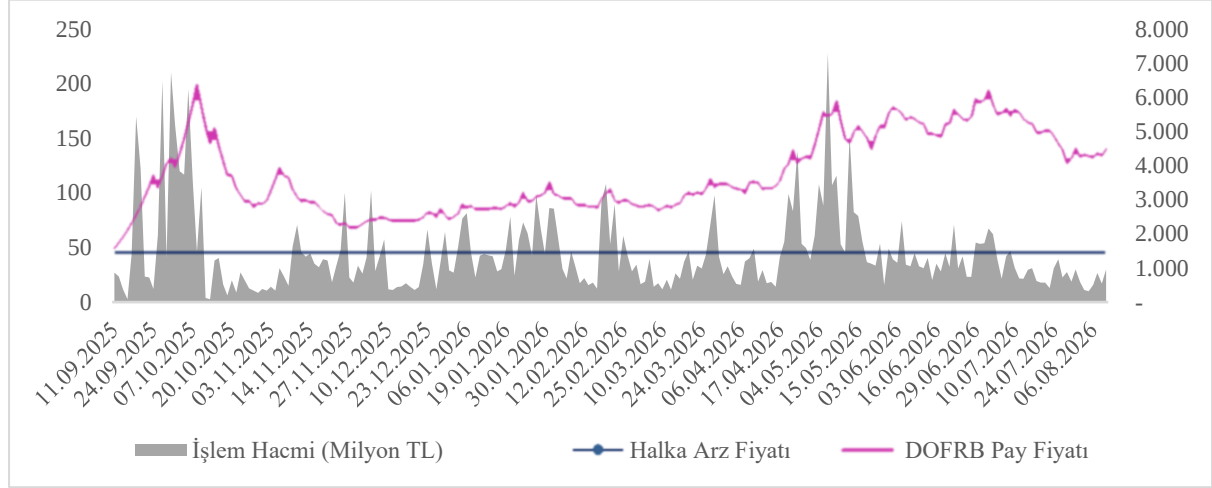
Sınırlı Denetimden Geçmiş Kar veya Zarar Tablosu (TL)		
	01 Ocak – 30 Haziran 2025	01 Ocak – 30 Haziran 2026
Hasılat	267.022.962	452.350.469
Satışların Maliyeti (-)	-98.429.388	-172.666.830
Brüt Kâr	168.593.574	279.683.639
Genel Yönetim Giderleri (-)	-66.737.249	-137.306.728
Pazarlama Giderleri (-)	-30.805.089	-81.451.386
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-15.907.919	-28.478.003
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	17.862.530	39.544.073
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-5.718.189	-32.279.020
Esas Faaliyet Kârı	67.287.658	39.712.575
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	3.713.582	26.458.579
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı	71.001.240	66.171.154
Finansman Giderleri (-)	-65.268.707	-76.533.908
Finansman Gelirleri (+)	12.856.498	82.911.333
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı	18.589.031	72.548.579
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri	-	-2.528.136
Dönem Vergi Gideri/Geliri	-	-
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	-	-2.528.136
Dönem Kârı	18.589.031	70.020.443
Dönem Kar Dağılımı		
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	4.692.221	2.266.280
Ana Ortaklık Payları	13.896.810	72.286.723

Kaynak: www.kap.org.tr

6 Halka Arz Sonrasında Yaşanan Fiyat Hareketleri ve Fiyata Etki Eden Faktörler

Dof Robotics payları, 11.09.2025 tarihinde DOFRB kodu ile pay başına 45,00 TL fiyatla işlem görmeye başlamıştır. Payları 45,00 TL'den halka arz edilmiş olan Şirket'in 12.08.2026 tarihi itibarıyla pay başı kapanış fiyatı 139,80 TL'dir. Dof Robotics payları halka arz fiyatına kıyasla %210,67 oranında değer kazanmıştır.

Grafik 1: Dof Robotics Pay Fiyatı



Kaynak: Matriks

Şirket 13.08.2026 tarihine kadar Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda halka arz bilgileri harici 33 adet özel durum açıklaması yayımlamıştır.

Şirket'in yeni iş ilişkileri ve yatırım planlarına ilişkin yapmış olduğu önem arz eden özel durum açıklamalarından bazıları aşağıda yer almaktadır:

16.09.2025

Yeni İş İlişkisi

“DOF Robotik Sanayi A.Ş., Amerika Birleşik Devletleri'nde faaliyet gösteren Oklahoma Bilim Müzesi ile stratejik bir iş birliği anlaşmasına imza atmıştır. Anlaşma kapsamında, müze içerisinde sergilenecek geliştirilmiş robotik sistemler ve zenginleştirilmiş içeriklerle desteklenen, yeni nesil uzay deneyimlerinin geliştirilmesi ve üretilmesi planlanmaktadır.

Smithsonian Enstitüsü tarafından desteklenen Oklahoma Bilim Müzesi, 40.000 m²'lik alanı ve zengin içerikleriyle ABD'nin önde gelen kurumları arasında yer almakta ve her yıl 500.000'den fazla ziyaretçiyi ağırlamaktadır.”

22.10.2025

Yeni İş İlişkisi

“Şirketimiz, 22–26 Eylül 2025 tarihleri arasında Barcelona/İspanya'da düzenlenen IAAPA Expo EMEA 2025 fuarına katılım sağlamıştır.

Fuarda görüşölüp akabinde sözleşmesi imzalanan toplam 2.656.705,00 ABD Doları tutarında satış gerçekleşmiştir. Bunların haricinde görüşmeleri devam eden çeşitli projeleri bulunmaktadır.

... DOF Robotik, sektörün en prestijli ödülllerinden biri olarak kabul edilen IAAPA Brass Ring Award ödülünü kazanmıştır.”

10.11.2025

Esas Sözleşme Tadili

“Şirketimizin esas sözleşmesinin sermayeye ilişkin "Sermaye ve Payların Türü" başlıklı 6'ncı maddesinin tadili, 05.11.2025 tarihinde tescil edilmiş ve 07.11.2025 tarih ve 11453 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.”

27.11.2025

Yeni İş İlişkisi

“Şirketimiz, 18-21 Kasım 2025 tarihleri arasında Orlando, Amerika Birleşik Devletleri'nde düzenlenen IAAPA Expo 2025 fuarına katılım sağlamıştır. Fuarda toplam 5.717.600,00 ABD Doları tutarında satış yapılmış olup, görüşmeleri devam eden projelerimiz de bulunmaktadır.

"DOF ROBOTICS" markası ile sektörün en prestijli ödülllerinden biri olarak kabul edilen IAAPA Brass Ring Award'ı 2025 yılı içerisinde ikinci kez kazanmıştır.”

22.12.2025

Finansal Duran Varlık Edinimi

“Yurt içinde (İstanbul / Türkiye) kurulu, siber güvenlik yazılımları alanında faaliyet gösteren Grizzle Siber Güvenlik Yazılım A.Ş. unvanlı şirketin sermayesini temsil eden payların %51,00'ine karşılık gelen paylarının, 44.621.850,00 TL bedel karşılığında Şirketimizce satın alınması amacıyla Şirket ile Hisse Alım Sözleşmesi imzalanmasına karar verilmiş olup, Hisse Alım Sözleşmesi imzalanmak suretiyle pay devir işlemleri tamamlanmıştır.

Halka arz gelirlerimizin kullanım alanları çerçevesinde, girişim sermayesi yatırımlarımızın ilki Grizzle Siber Güvenlik Yazılım A.Ş.'ye 44.621.850,00 TL toplam bedelle gerçekleştirilmiştir.”

26.12.2025

Maddi Duran Varlık Alımı

“Nevşehir ili Avanos ilçesinde (Kapadokya bölgesi) konaklama tesisiyle entegre, yüksek teknolojiyle donatılmış bir eğlence merkezinin kurulması amacıyla 3.522 m² büyüklüğünde bir arsanın satın alınmasına karar verilmiş olup, söz konusu alım işlemi 25.12.2025 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Arsa alım bedeli 44.000.000 TL olup, söz konusu arsa üzerinde gerçekleştirilmesi planlanan tesis için yaklaşık 20 milyon ABD Doları tutarında yatırım yapılması öngörülmektedir.”

02.01.2026

Kira Sertifikası İhracına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı Alınması

“Şirketimizin 31.12.2025 tarih ve 31 sayılı Yönetim Kurulu toplantısında, Yatırım Varlık Kiralama A.Ş. aracılığıyla, Şirketimizin fon kullanıcısı olarak yer alacağı, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayınlanan Kira Sertifikaları Tebliği'nin (Seri: III-61.1; ("Tebliğ")) 10. maddesinin 3. fıkrası çerçevesinde, ihraç belgesinin onaylanmasının kararlaştırıldığı SPK karar tarihinden itibaren bir yıl içinde, 1-60 ay arasında vadelerle, Türk Lirası cinsinden, yurt içinde, bir veya birden çok seferde, halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satış ve yönetim sözleşmesine dayalı 4.000.000.000 TL (DörtMilyarTürkLirası) ihraç tavanı ile sınırlı olarak kira sertifikaları ihraç edilmesine ve buna ilişkin olarak SPK ve diğer ilgili makamlara başvurularak gerekli izinlerin alınmasına karar verilmiştir.”

17.02.2026

Kira Sertifikası İhracı İçin SPK Başvurusu

“Tebliğ'de öngörülen kira sertifikası tür ve sözleşmelerine dayalı olarak veya bunların birlikte kullanılması suretiyle; halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satılması yöntemiyle, 4.000.000.000 TL (dörtmilyar Türk Lirası) ihraç tavanı ile sınırlı olarak tertipler halinde satılmak üzere yurt içinde kira sertifikaları ihracı için SPK başvurusu gerçekleştirilmiştir.”

2025/4 Geçici Vergi Tablolarına İlişkin Ek Açıklama

“Söz konusu mali tablolarda yer alan gider kalemleri içerisinde, halka arz sürecine ilişkin olarak tek seferlik ve dönemsel olmayan nitelikte toplam 70.148.007,14 TL tutarında gider bulunmaktadır.”

26.02.2026

Maddi Duran Varlık Alımı

“Nevşehir ili Avanos ilçesinde (Kapadokya bölgesi) konaklama tesisleriyle entegre, yüksek teknolojiyle donatılmış bir eğlence merkezinin kurulması amacıyla 1843,67 m² büyüklüğündeki arsa alımı gerçekleştirilmiştir. Söz konusu arsanın alım bedeli 23.460.402 TL olup, alım işlemi 25.02.2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.”

12.03.2026

Finansal Duran Varlık Edinimi

“Şirketimizin uluslararası faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla Çin Halk Cumhuriyeti'nde kurulması planlanan bağlı ortaklığımıza ilişkin kuruluş işlemleri 12 Mart 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Söz konusu şirket aşağıdaki bilgilerle tescil edilmiştir:

Ünvanı: DOF Robotics China Limited

Şirket Türü: Limited Sorumluluk Şirketi (Tamamen Yabancı Sermayeli)

Kayıtlı Sermaye: 12.000 ABD Doları

Kuruluş Tarihi: 12 Mart 2026

Adres: Oda 701A, 7. Kat, N 912 Gonghexin Road, Jing'an Bölgesi, Şanghay, Çin

Hukuki Temsilci: Bakit Baydaliev

Birleşik Sosyal Kredi Kodu: 91310000MAK9166607

Şirkete elektronik işletme lisansı verilmiş olup, orijinal lisansın temin edilmesinin ardından şirket mühürlerinin çıkarılması, banka hesabı açılması, vergi kaydı ve diğer idari süreçler tamamlanacaktır.”

İhraç Tavanına İlişkin Bildirim

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) ("Tebliğ") çerçevesinde, Dof Robotik Sanayi A.Ş.'nin "Fon Kullanıcısı" olarak yer alacağı, bir yıllık dönem içerisinde çeşitli vadelerde ve Tebliğ'de öngörülen yönetim sözleşmesine dayalı olarak halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması yöntemiyle, 3.000.000.000,-TL (üçmilyarTürkLirası) ihraç tavanı ile sınırlı olarak tertipler halinde satılmak üzere yurt içinde kira sertifikaları ihraç edilmesi ve gerekli izinlerin alınması amacıyla SPK'ya yapılan başvurumuz onaylanmıştır.

16.03.2026

Finansal Duran Varlık Edinimi

“Şirketimizin uluslararası faaliyetlerinin geliştirilmesi amacıyla Avustralya'da kurulması planlanan bağlı ortaklığımıza ilişkin kuruluş işlemleri 16 Mart 2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Söz konusu şirket aşağıdaki bilgilerle tescil edilmiştir:

Ünvanı: DOF Robotics Pty Ltd

Şirket Türü: Hisselerle Sınırlı Mülkiyet Şirketi (Tamamen Yabancı Mülkiyetli Bağlı Ortaklık)

Kayıtlı Sermaye: 120 ABD Doları

Kuruluş Tarihi: 16 Mart 2026

Adres: Unit 3, Level 1, 40 Blackall Street, Barton ACT 2600, Avustralya

Hukuki Temsilci: Ertunç Can

Avustralya Şirket Numarası (ACN): 694 190 639

Şirketin faaliyet konusu robotik eğlence sistemleri ve simülasyon teknolojilerine ilişkin ürün ve hizmetlerin satış ve pazarlama faaliyetlerinin yürütülmesidir. Şirketin operasyonel faaliyetlerine ilişkin diğer idari süreçler devam etmektedir.”

18.03.2026

İhraç Belgesi

Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") Kira Sertifikaları Tebliği (III-61.1) ("Tebliğ") çerçevesinde, Dof Robotik Sanayi A.Ş.'nin "Fon Kullanıcısı" olarak yer alacağı, bir yıllık dönem içerisinde çeşitli vadelerde ve Tebliğ'de öngörülen yönetim sözleşmesine dayalı olarak halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması yöntemiyle, 3.000.000.000,-TL (üçmilyarTürkLirası) ihraç tavanı ile sınırlı olarak tertipler halinde satılmak üzere yurt içinde kira sertifikaları ihraç edilmesi ve gerekli izinlerin alınması amacıyla SPK'ya yapılan başvurumuz onaylanmıştır. Onaylı ihraç belgesi eklidir.

30.04.2026

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

“Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 06.04.2026 tarihli ve 2026/4 sayılı toplantısında 01.01.2025-31.12.2025 yılı dönemine ait Olağan Genel Kurul Toplantısı 30.04.2026 Perşembe günü (Bugün) saat 9:00'da "Koza Mah. 1638 Sok. No:4 34538 Esenyurt/İstanbul (Sheraton İstanbul Esenyurt)" adresinde yapılmış olup, sonuçlarına ilişkin Genel Kurul Toplantı Sonuç Tutanağı ve Hazır Bulunanlar listesi ekte sunulmuştur.”

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

“Şirketimiz tarafından 31 Aralık 2025 tarihli ve Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS) esas alınarak hazırlanan ve PKF Aday Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenen finansal tablolarımıza göre 244.951.325 TL net dönem karı, VUK kayıtlarına göre ise 148.177.219,61 TL cari yıl karı oluşmuştur.

Sermaye Piyasası mevzuatı ile Şirket Esas Sözleşmesi çerçevesinde genel ekonomik ve sektörel konjonktür ile Şirketimiz nakit ve finansman politikaları gereği 2025 hesap dönemi dağıtılabılır kârının dağıtılmayarak, genel kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan tutarın olağanüstü yedeklere (geçmiş yıl kârları hesabına) aktarılmasına ilişkin Yönetim Kurulu teklifi 2025 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında katılan pay sahiplerinin oy çokluğu ile kabul edilmiştir.”

Tertip İhraç Belgesi

Şirketimizce yapılacak, Dof Robotik Sanayi AŞ.'nin fon kullanıcısı olarak yer alacağı, ilgili mevzuat çerçevesinde yurt içinde halka arz edilmeksizin, nitelikli yatırımcılara satılmak suretiyle 3.000.000.000-TL (ÜçMilyarTürkLirası) ihraç tavanı kapsamındaki kira sertifikaları ihracına ilişkin SPK tarafından onaylanmış Tertip İhraç Belgesi ekte yer almaktadır.

08.05.2026

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

“Varlık Kiralama Şirketimizce yurtiçinde halka arz edilmeksizin nitelikli yatırımcılara satışı yapılmak üzere 3.000.000.000-TL ihraç tavanı içerisinde kalmak kaydıyla, Dof Robotik Sanayi A.Ş.'nin fon kullanıcısı/kaynak kuruluş olduğu 500.000.000-TL tutarlı 364 gün vadeli kira sertifikası ihracına ilişkin satış işlemleri tamamlanmıştır.”

30.05.2026

Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim

“Şirketimiz, 30 Nisan 2026 tarihinde yapılan 2025 Yılı Olağan Genel Kurul'u, 18.05.2026 tarihinde tescil edilmiş ve 18.05.2026 tarih 107184 Sayılı ilan sıra numarası ile Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.”

16.06.2026

Maddi Duran Varlık Alımı

“Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 20.05.2026 tarihli kararı kapsamında, İstanbul Arnavutköy Yassıören mah. Akpınarçiftliği mevkinde yer alan 5.686,42 m² yüzölçümüne sahip arsa alımı gerçekleştirilmiştir. Söz konusu arsanın alım bedeli 157.456.628,61 TL + KDV olup, alım işlemi 16.06.2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Söz konusu alımla birlikte Şirketimiz, Sınırlı Sorumlu Kuzey Marmara Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi'nde %1,30 oranında ortaklık hakkı elde etmiş olup, yatırımın şirketimizin üretim ve operasyonel kapasitesinin geliştirilmesine yönelik uzun vadeli hedeflerini desteklemesi beklenmektedir.”

01.07.2026

Özel Durum Açıklaması (Genel)

Sözleşme Feshi

“...01.12.2022 tarihli İşyeri Kira Sözleşmesi ile 01.07.2025 tarihli Kira Sözleşmesi Ek Protokolü, tarafların karşılıklı mutabakatı ile 30.06.2026 tarihi itibarıyla feshedilmiştir.

Şirketimizin İstanbul ili Arnavutköy ilçesinde yeni üretim tesisi kurulmasına yönelik yatırım süreci kapsamında gerçekleştirilen taşınmaz alımı doğrultusunda, söz konusu kiralanın tesisin kullanımına ihtiyaç kalmaması nedeniyle kira ilişkisi karşılıklı mutabakat ile sona erdirilmiştir.”

07.08.2026

Pay Dışında Sermaye Piyasası Aracı İşlemlerine İlişkin Bildirim (Faizsiz)

TRDYVKS52710 ISIN Kodlu Yurtiçi Kira Sertifikası'nın 56.829.000TL 1. Kâr Payı ödemesi bugün itibarıyla yapılmıştır.

7 Sonuç

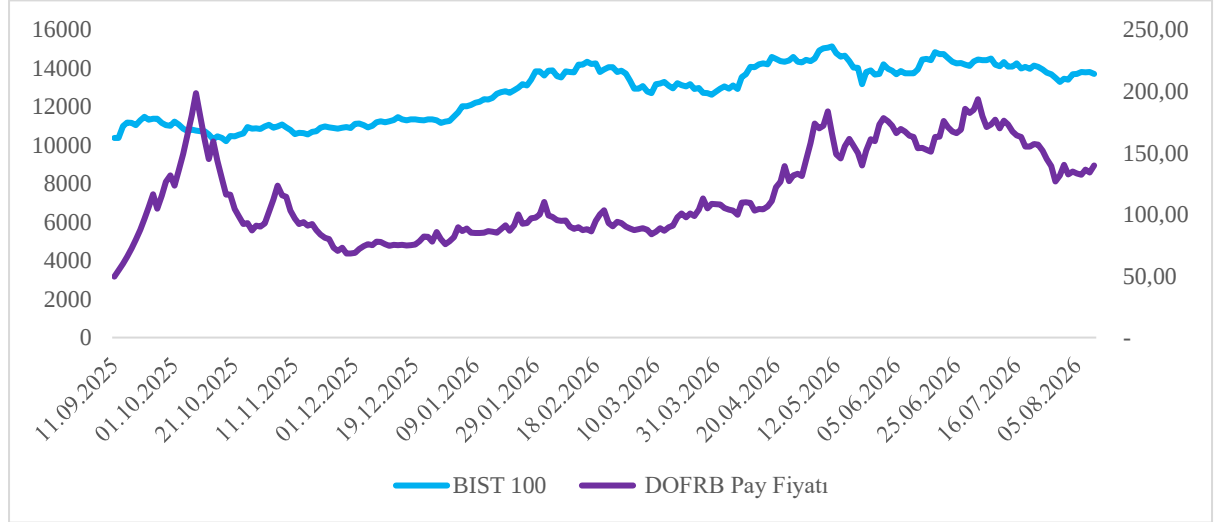
Dof Robotics payları, işlem görmeye başladığı 11.09.2025 tarihinden bugüne BIST 100 endeksinin üstünde bir performans sergilemiştir.

Karşılaştırma	Halka Arz	12.08.2026 (11. Ay)
DOFRB Pay Fiyatı	45,00 TL	139,80 TL
Dof Robotics (Getiri)	%210,67	
BIST 100 (Kapanış)	10.382,89 TL (11.09.2025 kapanış)	14.110,14 TL (12.08.2026 kapanış)
BIST 100 (Getiri)	%35,90	

Kaynak: Matriks

Dof Robotics pay fiyatının BIST 100 endeksine göre performansına karşılaştırmalı olarak aşağıdaki grafikte yer verilmiştir.

Grafik 2: BIST 100 Endeksi ve Dof Robotics



Kaynak: Matriks