

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Dinamik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

Yönetim Kurulu'na

Dinamik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket") 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem faaliyet raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 13 Ağustos 2026 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle tutarlı olmadığına dair herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

ANY Partners Bağımsız Denetim A.Ş.



Yasın SANCAK, SMMM
Sorumlu Denetçi

14/08/2026 İstanbul, Türkiye

DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
YÖNETİM KURULU TARAFINDAN DÜZENLENEN 2026 YILINA AİT
YILLIK FAALİYET RAPORU

1- GENEL BİLGİLER

A) Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi : 01.01.2026– 30.06.2026

B) Şirketin Ticaret Unvanı : Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ticaret Sicil Numarası : 150201-5/İstanbul Ticaret Odası
Adres : Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No: 56/13 B3
Blok Kat: 7 34340 Beşiktaş İSTANBUL

Telefon : 0212 371 01 00
Faks : 0212 353 10 54

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

a) 30.06.2026 tarihi itibarıyla şirketimizin kayıtlı sermayesi 315.000.000 TL olup, tamamı ödenmiştir.

b) 30.06.2026 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

		30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
Nominal Sermaye	Hisse Adedi	Oran	Tutar	Oran	Tutar
Ayşin ERDEM (A Grubu)	21.010.500	6,67%	21.010.500	6,67%	21.010.500
Ayşin ERDEM (B Grubu)	234.139.500	74,33%	234.139.500	74,33%	234.139.500
Utku Yılmaz	29.925.000	9,50%	29.925.000	9,50%	29.925.000
Çam Ecza Deposu A.Ş.	29.925.000	9,50%	29.925.000	9,50%	29.925.000
Toplam		100%	315.000.000	100%	315.000.000

c) Hesap dönemi içinde yapılan değişiklikler ve önemli hususlar:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2025: Bulunmamaktadır).

B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

İmtiyazlı pay bulunmamaktadır.

C- ŞİRKETİN YÖNETİM KURULU, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a) Yönetim Kurulu:

Şirket yönetim kurulu başkanı ve üyeleri aşağıda yer almaktadır

AYŞİN ERDEM	YÖNETİM KURULU BAŞKANI
JOHN NEVZAT ERDEM	YÖNETİM KURULY ÜYESİ
İSMAİL BERTUĞ KOCABIÇAK	YÖNETİM KURULU ÜYESİ
CANER GEMİCİ	YÖNETİM KURULU ÜYESİ

b) Şirketin Üst Düzey Yöneticileri:

Genel Müdür	:	AYŞİN ERDEM
İÇ Kontrol Müdürü:		SELMAN GÜNDOĞDU
Muhasebe Müdürü:		TÜRKAN EYİBİL
İnsan Kaynakları Müdürü:		ECEM ERMİŞ

c-Yönetim Organı Üyeleri İle Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar;

Kilit yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir;

	1.01.2026	1.01.2025
	30.06.2026	31.12.2025
Kilit Yöneticilere Sağlanan Faydalar	1.514.007	-

d-Personel Sayısı; 30 Haziran 2026 tarih itibariyle çalışan personel sayısı 32'dir.(31 Aralık 2025: 29)

D) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Bulunmamaktadır.

E- ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

Faaliyet Konusu;

Dinamik Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi ("Şirket veya Dinamik"), 1990 yılında İzmir Türkiye'de Egemen Menkul Kıymetler A.Ş. adıyla kurulmuş olup Şirket'in unvanı Dinamik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. olarak değiştirilerek 07 Şubat 2023 tarih ve 10511 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmaktır.

Finansal Durum:

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:

Şirketimiz 30.06.2026 yılını **(116.579.504)** TL net zarar ile kapatmıştır. Aktif toplamı **262.860.530** TL olup karşılığında **242.444.695** TL tutarında özkaynak bulunmaktadır.

Maddi duran varlıkların **30.06.2026** yılı dönem sonu maliyet değeri **39.015.208** TL olup bu varlıkların **(25.516.906)** TL'si amorti edilmiştir. Maddi duran varlıkların net değeri **13.498.302** TL'dir.

Maddi olmayan duran varlıkların **30.06.2026** yılı dönem sonu maliyet değeri **58.952.559** TL olup bu varlıkların **(17.029.837)** TL'si amorti edilmiştir. Maddi duran varlıkların net değeri **41.922.722** TL'dir.

b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

Şirket' in **30.06.2026** tarihi itibarıyla **(117.069.871)** TL vergi öncesi zararı bulunmakta olup, vergi geliri/(gideri) **490.367** TL'dir. Dönem net karı **(116.579.504)** TL'dir. (2025 Vergi öncesi karı **(47.405.748)** TL, vergi (gideri) **322.533** TL, Dönem (zararı) **(47.083.215)** TL.

c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

Şirket sermayesi karşılıksız kalmamıştır, borca batık değildir.

d) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Bulunmamaktadır.

e) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtım yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Planlanan bir kâr payı dağıtım politikamız olmamakla birlikte ana sözleşmemizde de buna yönelik hüküm yer almamaktadır.

F- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

Bulunmamaktadır.

b) Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

Bulunmamaktadır.

c)Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler.

Bulunmamaktadır.

7- DİĞER HUSUSLAR

Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğer ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

Bulunmamaktadır.

AYŞİN ERDEM

YÖNETİM KURULU BAŞKANI