



EFOR YATIRIM SANAYİ TİCARET A.Ş.

**Tahsisli Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun
Kullanım Yerlerine İlişkin Rapordur.**

04/09/2026

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin (Pay Tebliği) 33. Maddesi hükümleri uyarınca, bedelli sermaye artırımından elde edilen fonun kullanımına ilişkin hazırlanan rapordur.

EFOR YATIRIM SANAYİ TİCARET A.Ş.
YÖNETİM KURULU RAPORU

VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 33.üncü maddesi kapsamında hazırlanan ve sermaye artırımından elde edilen fonun kullanım yerlerine ilişkin rapordur.

Yönetim Kurulu'nun 24.08.2026 tarihinde aldığı karar ile gerçekleştirilecek tahsisli sermaye artırımından sağlanan fonun aşağıda belirtilen yerler ve amaçlar için kullanıldığının belirtilmesi amacıyla hazırlanmıştır.

1- RAPORUN TARİHİ:04.09.2026

2- RAPORUN AMACI:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun (Kurul) VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin (Pay Tebliği) 33. Maddesi hükümleri uyarınca, bedelli sermaye artırımından elde edilen fonun kullanımına ilişkin olarak, *"payları borsada işlem gören halka açık ortaklıklar tarafından yapılacak bedelli sermaye artırımlarında, sermaye artırımından elde edilecek fonun hangi amaçlarla kullanılacağına ilişkin olarak bir rapor hazırlanması, bu raporun yönetim kurulunca karara bağlanarak izahnamenin ya da ihraç belgesinin onayı amacıyla Kurula yapılacak başvuru sırasında gönderilmesi ve kamuya açıklanması zorunludur."* Anılan hüküm uyarınca, ayrıca sermaye artırımından elde edilen fonun belirtilen şekilde kullanılıp kullanılmadığına ilişkin olarak; payları borsada işlem gören halka açık ortaklıkların sermaye artırımının tamamlanmasından itibaren kamuya açıklanan ve yapılan sermaye artırımının sonuçlarını içeren ilk iki finansal tablolarının ilanını takip eden on iş günü içinde bir rapor hazırlaması ve söz konusu raporu ortaklığın internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) yayımlaması zorunludur."

İşbu **"Sermaye Artırımından Elde Edilecek Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Rapor"**, Pay Tebliği Madde 33 çerçevesinde bedelli sermaye artırımından elde edilecek fonun hangi amaçla kullanılacağını açıklamak için hazırlanmış ve kamuoyuna duyurulmuştur.

3- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİLER:

ŞİRKET GENEL BİLGİLERİ:

Ticaret Unvanı: EFOR YATIRIM SANAYİ TİCARET A.Ş.

Ticaret Sicil No: 377302-5

Mersis No: 325120381600001

Merkez Adresi: İçerenköy Mah. Destan Sok. Efor Plaza No:6 İç Kapı No: 11 Ataşehir İstanbul

İletişim Bilgileri: İçerenköy Mah. Destan Sok. Efor Plaza No:6 İç Kapı No: 11 Ataşehir İstanbul

Vergi Dairesi / Vergi No: Kozyatağı Vergi Dairesi Müdürlüğü - 0330433289

İnternet Sitesi Adresi: <https://www.eforcay.com/>

SERMAYESİ:

Şirket'in sermayesi 2.178.000.000,00 TL (İki Milyar Yüz Yetmiş Sekiz Milyon Türk Lirası) olup, her biri 1,00 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerde toplam 2.178.000.000 adet paya bölünmüştür. Bu payların 720.000.000 adedi, her biri beş oy hakkına sahip (A) grubu nama yazılı paylardan; 1.458.000.000 adedi ise her biri bir oy hakkına sahip (B) grubu hamiline yazılı paylardan oluşmaktadır. Söz konusu sermaye, 02/12/2025 tarih ve 11470 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek tescil edilmiştir.

Ortaklık yapısı:

26 Ağustos 2026 tarihi itibarıyla Efor Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş. mevcut ortaklık yapısı

Efor Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş. Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Sermayedeki Payı	
	Tutarı (TL)	Oranı (%)
İBRAHİM AKKUŞ	1.147.660.000	52,69
EFOR HOLDİNG A.Ş.	120.000.001	5,51
HALKA AÇIK KISIM	910.339.999	41,80
TOPLAM	2.178.000.000	100

Efor Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş., 22.12.2014 tarihinde Akpaş Çay İnşaat Nakliye San. ve Tic. A.Ş. unvanı ile İstanbul'da kurulmuştur. Kuruluşundan bu yana çay üretimi, işlenmesi, paketlenmesi ve ticareti alanındaki faaliyetlerini büyüten Şirket, "Efor Çay" markasıyla Türkiye'nin önde gelen çay üreticilerinden biri hâline gelmiştir. Şirket payları 2024 yılında Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamış; 09/10/2025 tarih ve 11433 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilen unvan değişikliği ile Şirket, çay sektöründeki güçlü konumunu enerji, tarım ve sanayi alanlarındaki uzun vadeli yatırımlarla destekleyecek bir yapıya evrilerek bugünkü unvanını almıştır.

4- SERMAYE ARTIRIMI İHTİYACI DOĞURAN NEDENLER:

Şirket, çay üretimi, işlenmesi, paketlenmesi ve ticareti alanındaki faaliyetlerini yaş çay işleme ve paketleme tesisleriyle sürdürmekte ve tarım ve sanayi alanlarındaki uzun vadeli yatırım fırsatlarını değerlendirerek yeni projeleri bünyesine katabilmektedir. Sermaye yoğun bir yapıya sahip olan çay sektöründe, özellikle yaş çay alım sezonunda üreticilere yapılan ödemelerin peşin ve yoğunlaşmış nakit çıkışı gerektirmesi, hammadde tedariki ile üretim ve stok süreçlerinin finansmanı için önemli bir işletme sermayesi ihtiyacı doğurmaktadır. Buna ek olarak, Şirket'in büyüme stratejisi kapsamındaki yatırımların finansmanı ve mevcut finansal borçların azaltılarak bilanço yapısının güçlendirilmesi amacıyla özkaynak niteliğinde kaynak teminine ihtiyaç duyulmaktadır.

5- SERMAYE ARTIRIMI SONUCUNDA ELDE EDİLECEK FONLARIN, PLANLANAN KULLANIM ALANLARI:

Tahsisli sermaye artırımını sonucunda, ortağımız İbrahim AKKUŞ tarafından sağlanacak 3.000.000.000,00 TL tutarındaki fonun finansal borçların azaltılmasında ve işletme sermayesi ihtiyacının karşılanmasında kullanılması planlanmaktadır.

Bu kapsamda sağlanacak fonun; başta yaş çay alım sezonunda üreticilere yapılacak alım bedeli ödemeleri olmak üzere hammadde ve ticari mal tedarikinin finansmanında, tedarikçilere olan borçların ödenmesinde, akreditif kaynaklı ticari borçlar ile ihraç edilmiş kira sertifikalarından (SUKUK), finansal yükümlülüklerin kapatılmasında ve Şirket'in genel işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanmasında kullanılması öngörülmektedir.

Söz konusu kullanım alanları arasındaki fiili dağılım ve kullanım zamanlaması; piyasa koşulları, yaş çay alım sezonunun seyri ve Şirket'in nakit akış öncelikleri gözetilerek Yönetim Kurulu tarafından belirlenecektir.

İşbu rapor Yönetim Kurulumuzun 04.09.2026 tarihli ve 40 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.