

PARAFİNANS FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

01.01.2026 – 30.06.2026 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU

1- GENEL BİLGİLER

Raporun Ait Olduğu Dönem : 01.01.2026- 30.06.2026
Ticaret unvanı : ParaFinans Faktoring Anonim Şirketi
Ticaret sicili numarası : 384935
Merkez Adres : Oruç Reis Mahallesi, Tekstilkent Caddesi, Koza Plaza No:12/A, B Blok
Kat:22 Ofis No: 221-222-223-224 34235 Esenler / İSTANBUL

Şube Adresleri:

1. İstanbul Anadolu Şubesi: Çınardere Mah. Akan sok. No:7 D:2 Pendik / İSTANBUL
2. İstanbul Avrupa Şubesi: İkitelli OSB Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Haseyad 1.Kısım Sit. Göksu İş Merkezi No:56 1.Kat 12 Nolu Bölüm Başakşehir / İSTANBUL
3. İzmir Şubesi: Mersinli Mahallesi 1. Sanayi 2822 sok. No: 56 Konak / İZMİR
4. Ankara Şubesi: Ostim O.S.B 100. Yıl Bulvarı Ostim Finans ve İş Merkezi No:99/64 Ostim- Yeni Mahalle / ANKARA
5. Bursa Şubesi: Üç evler Mahallesi Ahıska Caddesi Alpaslanlar İş Merkezi No:10 Asmakat No:15 Nilüfer / BURSA
6. Adana Şubesi: Yeşiloba Mah. Turhan Cemal Beriker Bulvarı, Adana İş Merkezi A Blok 443 G Seyhan / Adana
7. Antalya Şubesi:Çaybaşı Mah. 1358 sok A Blok No:1/A İç Kapı No:11 Muratpaşa / Antalya
8. Konya Şubesi:Fevzi Çakmak Mah. 10437 sok. Sefa Sözen Ticaret Merkezi No:29/109 Kat:1 Karatay /Konya
9. Gaziantep Şubesi: Eydibaba Mahallesi Sani Konukoğlu Bulvarı MRF Zeugma Konutları No:57/D Şehitkamil / GAZİANTEP

İletişim Bilgileri

Telefon : 0212 438 44 49
Fax : 0212 438 44 30
E-posta adresi : muhasebe@parafinans.com.tr
İnternet Sitesi Adresi : www.parafinans.com.tr

A- ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

- a) Sermayesi : 370,000,000.00 TL
b) Ortaklık Yapısı : Anonim Şirket

PAY SAHİBİNİN ADI, SOYADI/ÜNVANI	İKAMETGAH ADRESİ	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI (TL)
1-YAKUP DEĞİRMENCİ Yönetim Kurulu Üyesi Onursal Başkanı	İstanbul	312.835.000	312.835.000,00
2-TARIK DEĞİRMENCİ Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür	İstanbul	33.633.000	33.633.000,00
3-ELİF GÜLYURT Yönetim Kurulu Üyesi	İstanbul	23.125.000	23.125.000,00
4-HATİCE DEĞİRMENCİ Ortak	İstanbul	370.000	370.000,00
5-BERNA ORDU AKBULUT Ortak	Çanakkale	37.000	37.000,00

c)- Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

PAY SAHİBİNİN ADI, SOYADI/ÜNVANI	ÖNCEKİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	ÖNCEKİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL)	CARİ DÖNEM HİSSE ADEDİ	CARİ DÖNEM SERMAYE TUTARI (TL)
1-				
2-				

B- İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

- a) İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa); YOKTUR.
b) İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama; YOKTUR

C- ŞİRKETİN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

a) Şirketin Yönetim Organı: 3 Adet yönetim kurulu üyesinden oluşan Yönetim Kurulu'dur. 07.02.2023 tarihli Olağan Genel Kurul kararı ile seçilmişlerdir. (Tescil Tarihi Tescil Tarihi; 01.03.2023/10780 sayılı Gazete)

Yönetim Kurulu Üyeleri

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür : Tarık DEĞİRMENCİ
Yönetim Kurulu Üyesi (Onursal Başkan) : Yakup DEĞİRMENCİ
Yönetim Kurulu Üyesi : Elif GÜLYURT

b)- Şirketin Üst Düzey Yöneticileri:

<u>Ünvanı</u>	<u>Adı Soyadı</u>
Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür	: Tarık DEĞİRMENCİ
Yönetim Kurulu Üyesi	: Elif GÜLYURT
Yönetim Kurulu Onursal Başkanı	: Yakup DEĞİRMENCİ

c)- Personel Sayısı: 2026 yılı içerisinde aylık çalıştırmış olduğu çalışan sayısı ortalama 101 kişidir.

D- Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgiler:

Yoktur.

2- YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Sağlanan huzur hakkı, ücret, prim, ikramiye, kâr payı gibi mali menfaatlerin toplam net tutarları: 46.313.527,99 TL

Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarlarına ilişkin bilgiler:

Yoktur.

3- ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Yapılan Araştırma Geliştirme çalışmaları;

- 1-Otosis (Otomatik Onay Sistemi)
- 2-Ön Onay (1 dakika içinde müşteri taleplerine ön onayı verme)
- 3-Aplikasyon çalışması
- 4-Çekin kadar nakit para

4-ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

a) Şirketin ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:
Yoktur.

b) Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:

Şirketimizin iç kontrol birimi mevcut olup, faaliyetlerini ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yürütmektedir.

c) Şirketin doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:
Doğrudan İştirakler Pay Oranı

S.S.TekstilKent İst Tekstil imalat konut Yapı koop. --- 1.200 TL

Dolaylı İştirakler Pay Oranı
Yoktur

d) Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler:

Yoktur.

e) Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar: **Hesap döneminde Ulusal Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş tarafından Bağımsız Denetim yapılmıştır.**

f) Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:

Yoktur

g) Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımlara ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

h) Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşıp ulaşılamadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşamamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:

2025 yılında belirlenen hedeflere ulaşılmıştır. Genel Kurul Kararları yerine getirilmiştir.

i) Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dâhil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:

Yoktur.

j) Şirketin yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:

Yoktur

k) Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hâkim şirketle, hâkim şirkete bağlı bir şirketle, hâkim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hâkim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler.

Şirketler topluluğuna bağlı değildir.

5-FİNANSAL DURUM

a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu :

Şirketimiz 2026 yılı Haziran verilerine göre; 133.498.847 TL Brüt kar, 91.410.316 TL net kar elde etmiştir.Aktif toplamı 2.889.691.531 TL olup karşılığında 508.606.442 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır. Öz kaynak getiri oranı ortalama %19,83 tür.

Şirketin 153.745.804 TL tutarında Sabit Kıymetleri olup bu kıymetler için bugüne kadar 53.473.194 TL tutarında amortisman ayrılmıştır. 2026 yılında 13.964.029 TL amortisman ayrılmıştır.

b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, kârlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:

	<u>2024 yılı</u>	<u>2025 yılı</u>	<u>2026/6</u>
Dönem Karı / (Zararı)	176.312.367	327.268.929	133.498.847
Dönem Karı Vergi ve Yasal Yük.	(51.980.061)	(101.563.584)	(42.088.531)
Ertelenmiş Vergi Gelir/(Gider) Etkisi	(3.327.111)	97.697	475.508
Dönem Net Karı / (Zararı)	121.005.195	225.803.042	91.410.316

c) Şirketin sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:

d)

Borca Batık durum söz konusu değildir.

e) Varsa şirketin finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:

Yoktur.

f) Kâr payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kâr dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan kârın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:

Karın dağıtımı hususunda BDDK talimatları ve Genel Kurul kararına göre hareket edilecektir.

6- RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

a) Varsa şirketin öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler,

1-Tek Keşideci bazında limitin; Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış Mali Tablodaki Özkaynak toplamının %5'ini geçmemesi

2-Tek Müşteri bazında limitinin; Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış Mali Tablodaki Özkaynak toplamının %20'sini geçmemesi

- Dağınık ve tabana yaygın müşteri ile çalışmaktayız, bu konuyu geliştirmek için modeller oluşturulmaktadır.
- Mal ve hizmet teslimi yapılmamış işlemlere aracılık edilmemektedir.
- Tüm işlemlerde keşideciden teyit alınmaktadır.
- Müşterinin ticari üretim kapasitesinin ve iş konusunun fatura tutarı ve keşidecinin potansiyeli ile uyumlu olup olmadığının araştırılmaktadır.
- Fatura temlikine konu her çek ratinge tabi tutulmakta ve kredi tahsis kararı ile çapraz sorgulama yapılmaktadır.
- IT altyapısı ile etkin risk izleme yapılmaktadır. (Erken uyarı sistemi kurulmuştur. Problemler çekler müşteriler ile irtibata geçilerek problem doğmadan değiştirilmektedir.)
- İlk işlem yapılan müşteri mutlaka iş yerinde ziyaret edilmekte ve bu ziyaretler periyodik olarak tekrar edilmektedir.
- Portföyün vadesi 110 günü geçmeyecek şekilde yapılandırılmaktadır.
- Teminat olarak çek dışında gerektiği hallerde ipotek/ taşıt rehini gibi maddi teminatlar alınmaktadır.
- Ayda bir Risk Komitesi yapılmaktadır.
- Haftada bir Kredi Komitesi yapılmaktadır.
- Firma ve keşideci ticari faaliyetlerine devam ediyor ve borcu ödeme kabiliyeti varsa; Anaparanın en az yarısı alınarak en fazla 10 gün vade ötelemesi yapılmaktadır.
- 5.000.000 TL üzeri limitler, Kredi Komitesi Kararı ile tahsis edilmektedir.

- b) Oluřturulmuřsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler,

Riskin erken saptanması için, Risk İzleme Birimi ve Raporlama sistemi oluşturuldu.

- c) Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, kârlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler:

Yoktur

7- DİĞER HUSUSLAR

- a) Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve ortakların, alacaklıların ve diğeri ilgili kişi ve kuruluşların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taşıyan olaylara ilişkin açıklamalar;

Yoktur.

- b) İlave bilgiler;

Yoktur.

Bu rapor; Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup aşağıda isimleri yazılı şirketin yönetim kurulu üyeleri tarafından 26.07.2024 tarihinde imzalanarak onaylanmıştır.

TARIK DEĞİRMENCİ

YAKUP DEĞİRMENCİ

ELİF GÜLYURT

YÖNETİM KURULU BAşKANI

YÖNETİM KURULU ÜYESİ

YÖNETİM KURULU ÜYESİ

(GENEL MÜDÜR)

(ONURSAL BAşKAN)