Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Haziran 2026 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine Ait Özet Konsolide Finansal Tablolar ve Sınırlı Denetim Raporu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 30 Haziran 2026 tarihli ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Nevados Bağımsız Denetim Anonim Şirketi



Halil Sağlam, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 19 Ağustos 2026

İÇİNDEKİLER SAYFA

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU 1-2

ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU..... 3

ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU 4

ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU..... 5

ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR 6-28

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

	Not	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2026	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2025
Varlıklar			
Dönen varlıklar		**12.006.310.683**	**12.159.635.111**
Nakit ve nakit benzerleri	3	143.225.051	143.541.623
Finansal yatırımlar	4	280.412.161	184.224.622
Ticari alacaklar			
- *İlişkili taraflardan ticari alacaklar*	*6, 15*	*2.778.517.074*	*2.522.422.779*
- *İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar*	*6*	*4.605.785.201*	*3.869.001.952*
Diğer alacaklar			
- *İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar*	*7*	*74.395.174*	*39.580.231*
Stoklar	8	2.805.827.788	2.912.745.325
Peşin ödenmiş giderler	11	1.276.601.361	2.437.256.051
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	18	1.907.798	24.677.120
Diğer dönen varlıklar		39.639.075	26.185.408
Duran varlıklar		**10.817.304.312**	**11.754.814.436**
Diğer alacaklar			
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	*7*	*214.153*	*232.184*
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	9	3.433.740	4.261.631
Maddi duran varlıklar	9	10.391.953.873	10.896.414.401
Kullanım hakkı varlıkları	10	53.315.832	60.652.544
Maddi olmayan duran varlıklar			
- *Şerefiye*		*81.087.579*	*81.087.579*
- *Diğer maddi duran varlıklar*	*9*	*48.159.623*	*48.391.481*
Peşin ödenmiş giderler	11	421.345	578.150
Ertelenmiş vergi varlığı	18	238.718.167	663.196.466
Toplam varlıklar		**22.823.614.995**	**23.914.449.547**

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHLİ ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

	Not	Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2026	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2025
Yükümlülükler			
Kısa vadeli yükümlülükler		**11.543.350.754**	**11.985.533.256**
Kısa vadeli borçlanmalar	5	2.084.389.192	3.293.610.087
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	1.865.884.071	1.383.539.319
Diğer finansal yükümlülükler	5	1.997.819	337.941
Kiralama işlemlerinden borçlar	5	260.543.368	345.469.537
Ticari borçlar			
- *İlişkili taraflara ticari borçlar*	*6, 15*	*3.144.529.203*	*2.051.802.869*
- *İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar*	*6*	*2.691.464.694*	*3.039.926.108*
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		52.610.041	83.387.768
Diğer borçlar			
- *İlişkili taraflara diğer borçlar*	*7,15*	-	*692.655*
- *İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar*	*7*	*10.512.697*	*9.797.733*
Ertelenmiş gelirler	11	1.363.240.312	1.717.178.065
Dönem karı vergi yükümlülüğü	18	1.759.530	-
Kısa vadeli karşılıklar			
- *Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar*		*28.694.489*	*28.134.044*
- *Diğer kısa vadeli karşılıklar*		*12.399.965*	*13.167.518*
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		25.325.373	18.489.612
Uzun vadeli yükümlülükler		**542.644.299**	**686.820.182**
Uzun vadeli borçlanmalar	5	81.821.096	96.030.616
Kiralama işlemlerinden borçlar	5	324.732.109	476.477.518
Ticari borçlar			
- *İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar*	*6*	*2.423.453*	*5.955.378*
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		121.895.770	108.356.670
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	18	11.771.871	-
Toplam yükümlülükler		**12.085.995.053**	**12.672.353.438**
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		**10.750.122.498**	**11.253.356.822**
Ödenmiş sermaye	13	2.640.000.000	2.640.000.000
Sermaye düzeltme farkları	13	6.326.035.444	6.326.035.444
Paylara ilişkin primler		2.034.788.408	2.034.788.408
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelirler			
- *Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları*		*(67.371.596)*	*(59.864.475)*
- *Maddi duran varlık yeniden değerleme kazançları*		*1.288.051.003*	*1.288.051.003*
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelirler			
- *Yabancı para çevrim farkları*		*6.206.333*	*6.994.024*
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		293.842.782	293.842.782
Geçmiş yıllar karları		(1.276.490.364)	190.708.480
Net dönem zararı		(494.939.512)	(1.467.198.844)
Kontrol gücü olmayan paylar		(12.502.556)	(11.260.713)
Toplam özkaynaklar		**10.737.619.942**	**11.242.096.109**
Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar		**22.823.614.995**	**23.914.449.547**

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2026 VE 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 ARA DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

Kar veya zarar kısmı	Not	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2026	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2025	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan– 30 Haziran 2026	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan- 30 Haziran 2025
Hasılat	14	4.676.146.299	6.258.194.206	2.235.284.745	3.504.097.656
Satışların maliyeti	14	(3.459.630.521)	(4.212.240.400)	(1.667.647.444)	(2.304.235.784)
Brüt kar		**1.216.515.778**	**2.045.953.806**	**567.637.301**	**1.199.861.872**
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri		(370.022.113)	(565.823.395)	(212.048.940)	(284.325.964)
Genel yönetim giderleri		(385.016.851)	(222.378.239)	(192.991.560)	(111.575.023)
Araştırma ve geliştirme giderleri		(36.737.657)	(24.017.247)	(14.831.820)	(9.708.592)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		1.039.066.094	1.649.026.116	826.666.616	320.946.173
Esas faaliyetlerden diğer giderler		(991.581.589)	(1.763.766.242)	(126.656.697)	(370.633.094)
Esas faaliyet karı		**472.223.662**	**1.118.994.799**	**847.774.900**	**744.565.372**
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		156.657.938	73.587.729	102.480.038	64.383.150
Yatırım faaliyetlerinden giderler		(53.531.394)	(16.292.315)	-	(8.796.815)
TFRS 9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü zararları		7.367.543	32.204.233	1.047.887	4.147.636
Finansman gideri öncesi faaliyet karı		**582.717.749**	**1.208.494.446**	**951.302.825**	**804.299.343**
Finansman gelirleri		228.270.241	660.181.587	59.168.012	235.313.326
Finansman giderleri		(779.767.378)	(2.246.846.843)	(507.627.733)	(1.044.983.931)
Net parasal pozisyon kayıpları	16	(88.841.246)	(81.467.427)	25.023.596	312.707.266
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi (zararı) / karı		**(57.620.634)**	**(459.638.237)**	**527.866.700**	**307.336.004**
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri					
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	18	(438.744.718)	(333.461.055)	(499.842.123)	(192.779.587)
Sürdürülen faaliyetler dönem (zararı) / karı		**(496.365.352)**	**(793.099.292)**	**28.024.577**	**114.556.417**
Dönem karı / zararı dağılımı:					
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.425.840)	(1.591.274)	(809.431)	(525.896)
Ana ortakları payları		(494.939.512)	(791.508.018)	28.834.008	115.082.313
Pay başına (kayıp)/kazanç		**(0,19)**	**(0,30)**	**0,01**	**0,04**
Diğer kapsamlı gelir / (gider) kısmı					
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar					
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları)/kazançları		(9.978.192)	(11.551.921)	13.020.508	16.891.868
- Vergi etkisi		2.494.548	2.887.980	(3.255.127)	(4.222.967)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılcaklar					
- Yabancı para çevrim farkları		(787.691)	-	1.007.190	-
Diğer kapsamlı gelir / (gider)		**(8.271.335)**	**(8.663.941)**	**10.772.571**	**12.668.901**
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		**(504.636.687)**	**(801.763.233)**	**38.797.148**	**127.225.318**
Toplam kapsamlı gelir / gider dağılımı:					
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.402.363)	(1.664.067)	(780.842)	(598.689)
Ana ortaklık payları		(503.234.324)	(800.099.166)	39.577.990	127.824.007

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK- 30 HAZİRAN 2026 VE 1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

					Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	Birikmiş karlar				
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Paylara ilişkin primler	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Maddi duran varlık yeniden değerleme kazançları	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Geçmiş yıllar karları	Net dönem zararı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler	**2.640.000.000**	**6.326.035.444**	**2.034.788.408**	**293.842.782**	**1.288.051.003**	**(82.194.585)**	**-**	**4.806.675.587**	**(4.615.967.107)**	**12.691.231.532**	**(3.679.193)**	**12.687.552.339**
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(4.615.967.107)	4.615.967.107	-	-	-
Sermaye artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	-	(8.591.148)	-	-	-	(8.591.148)	(72.793)	(8.663.941)
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(791.508.018)	(791.508.018)	(1.591.274)	(793.099.292)
30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla bakiyeler	**2.640.000.000**	**6.326.035.444**	**2.034.788.408**	**293.842.782**	**1.288.051.003**	**(90.785.733)**	**-**	**190.708.480**	**(791.508.018)**	**11.891.132.366**	**(5.343.260)**	**11.885.789.106**
1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla bakiyeler	**2.640.000.000**	**6.326.035.444**	**2.034.788.408**	**293.842.782**	**1.288.051.003**	**(59.864.475)**	**6.994.024**	**190.708.480**	**(1.467.198.844)**	**11.253.356.822**	**(11.260.713)**	**11.242.096.109**
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	(1.467.198.844)	1.467.198.844	-	-	-
Sermaye artımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160.520	160.520
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	-	(7.507.121)	(787.691)	-	-	(8.294.812)	23.477	(8.271.335)
Net dönem zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	(494.939.512)	(494.939.512)	(1.425.840)	(496.365.352)
30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla bakiyeler	**2.640.000.000**	**6.326.035.444**	**2.034.788.408**	**293.842.782**	**1.288.051.003**	**(67.371.596)**	**6.206.333**	**(1.276.490.364)**	**(494.939.512)**	**10.750.122.498**	**(12.502.556)**	**10.737.619.942**

İlişikteki dipnotlar bu ara dönem özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

	Not	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2026	Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2025
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Sürdürülen faaliyetler dönem zararı		(496.365.352)	(793.099.292)
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler			
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	9,10	425.303.960	444.366.569
Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler	18	438.744.718	333.461.055
Karşılık giderleri ile ilgili düzeltmeler		14.741.135	16.560.787
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		244.089.239	913.082.051
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(11.680.764)	(352.630.365)
Finansal yatırımların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler		(7.452.906)	(52.772.383)
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler		(91.959.266)	66.139
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		90.017.107	727.782.559
Nakit dışı kalemlere ilişkin diğer düzeltmeler		-	23.180.803
Parasal kayıp/kazanç		(1.148.782.202)	(858.882.765)
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		(950.159.489)	(1.940.284.726)
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler	8	106.917.537	(426.078.586)
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler	6	740.732.995	2.114.998.990
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış (artış)		1.112.560.916	(9.156.263)
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış (azalış)		(377.857.410)	546.941.396
Ödenen kıdem tazminatları		(7.464.149)	(5.179.553)
Vergi ödemesi/iadesi	18	24.528.852	(10.015.129)
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		**105.914.921**	**672.341.287**
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		202.908.938	304.149
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9	(25.023.669)	(87.773.182)
Finansal yatırımlardaki değişim		(88.734.633)	222.110.950
Alınan faiz		11.680.764	352.630.365
Diğer nakit çıkışları		160.520	(144.664.627)
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		**100.991.920**	**342.807.855**
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Ödenen faiz		97.895.461	(547.004.815)
Borçlanmadan kaynaklı nakit girişleri		3.576.565.881	5.296.360.499
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(3.707.419.318)	(5.211.014.709)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(153.456.511)	(171.255.098)
Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akışları		**(186.414.487)**	**(632.914.123)**
Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi		839.335	-
Nakit ve benzerlerindeki net azalış / (artış)		21.331.689	382.034.819
Nakit ve nakit benzerlerine ilişkin enflasyon etkisi		(21.648.261)	(76.601.830)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	3	143.541.623	536.010.102
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	**3**	**143.225.051**	**841.443.091**

QUA GRANİTE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 TARİHİ İTİBARIYLA ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir ve 30 Haziran 2026 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre hazırlanmıştır.)

1 Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin ("Qua Granite" veya "Şirket") faaliyet konusu seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri, teknik granit üretimi, satmak ve ihracatını yapmaktır. Şirket'in üretim faaliyetleri Aydın ili Söke ilçesi Organize Sanayi Bölgesinde yer alan üretim tesislerinde gerçekleştirilmektedir.

Şirket'in tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

Cumhuriyet Mah. 1955 Sk. No:1/11 Efeler / Aydın / Türkiye.

Grup'un kayıtlı sermaye tavanı 15.000.000.000 TL'dir (31 Aralık 2025: 15.000.000.000 TL).

Şirket'in konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklarının esas faaliyet alanı ve faaliyette bulunduğu ülke aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklık	Faaliyette bulunduğu ülke	Faaliyet alanı
Tileflair Group Limited ("Tileflair")	İngiltere	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı
Tileflair Limited ("Tileflair")	İngiltere	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı
Qua Trading Ticaret A.Ş. ("Qua Trading")	Türkiye	Granit, seramik, yer karosu ve fayans malzemeleri satışı
Qua Home Collection Tekstil Mağazacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Qua Home")	Türkiye	Ev tekstil ürünleri ve aksesuarları toptan ve perakende satışı

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıkları ile etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Bağlı ortaklık	Ortaklık oranı	Ortaklık oranı
Tileflair Group Limited	%100	%100
Tileflair Limited	%100	%0
Qua Trading	%100	%100
Qua Home	%80	%80

Bundan böyle, Şirket ve yukarıda belirtilen bağlı ortaklıkları ile birlikte "Grup" olarak anılacaktır.

Grup'un yıllar itibarıyla çalışan sayıları ekteki gibidir:

Yıllar	Dönem sonu	Ortalama
2026	1115	1161
2025	1088	1079

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Uygunluk beyanı

Grup'un özet konsolide finansal tabloları, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Grup, 30 Haziran 2026 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin özet konsolide finansal tablolarını TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

Fonksiyonel ve raporlama para birimi

Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının finansal sonuçları, içinde bulunduğu ve operasyonlarını sürdürdüğü ana ekonomide geçerli olan para birimi cinsinden ölçülmüştür ("fonksiyonel para birimi"). Grup'taki her şirket kendi bulunduğu ülkeye göre fonksiyonel para birimini belirlemektedir ve her şirketin finansal tablolarındaki hesaplar bu birimle ölçülmektedir. Türk Lirası ve İngiliz Sterlini Grup işlemlerinde büyük ölçüde kullanılmakta olup, Grup'un operasyonları üzerinde önemli ölçüde etkileri bulunmaktadır ve Grup'la ilişkili temel konu ve durumların ekonomik özünü yansıtmaktadır. Bu nedenle, Grup şirketleri faaliyet gösterdiği ülkelere de bağlı olarak Türk Lirası ve İngiliz Sterlini'ni fonksiyonel para birimi olarak kullanmaktadır.

Grup'un konsolide bilançosu ve faaliyet sonucu aşağıdaki işlemlerle Türk Lirası'na çevrilmiştir:

(a) Varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar ile çevrilmiştir;
(b) Gelir ve giderler ortalama dönem kuru kullanılarak çevrilmiştir; ve
(c) Oluşan tüm farklar "yabancı para çevrim farkı" altında özkaynaklarda ayrı bir unsur olarak belirtilmiştir.

Konsolide finansal tablolar için kullanılan raporlama para birimi TL'dir ve 30 Haziran 2026 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait konsolide finansal tablolar da dahil olmak üzere, ilişikteki konsolide finansal tablolar TL cinsinden sunulmuştur.

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanması

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar 19 Ağustos 2026 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili yasal kuruluşların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları tashih etme hakkı vardır.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)

Grup, söz konusu SPK kararı, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayımlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 30 Haziran 2026 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 Standardını uygulayarak hazırlamıştır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden yeniden düzenlenmesi gerekmektedir. Grup bu nedenle, 30 Haziran 2025 ve 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarını da, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla, ara dönem konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltme katsayısı	Üç yıllık bileşik enflasyon oranları
30 Haziran 2026	129,99	1,00000	206%
31 Aralık 2025	110,39	1,17760	211%
30 Haziran 2025	98,39	1,32111	220%

(*) 2026 yılı itibarıyla TÜİK tarafından baz yılı 2025=100 olarak güncellenmiştir. Bu nedenle, önceki dönemlerde farklı bir referans yılı ve ölçeklendirme ile raporlanan endeks değerleri yeni baz yılına göre revize edilmiştir. Karşılaştırılabilirliğin sağlanması amacıyla geçmiş veriler de aynı baz yılına uyarlanmıştır.

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem özet konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.

- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.

- Bilanço tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş muhasebe ve raporlama standartları ve yorumları

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2026 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında, önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

- TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

  - TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması
  - TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar - Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar
  - TFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı
  - TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi
  - TMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış, fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup, aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

- TFRS 18 –Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

Söz konusu standardın Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

- TFRS 19 – Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Söz konusu standart Grup için geçerli değildir.

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yeni ve düzeltilmiş muhasebe ve raporlama standartları ve yorumları (devamı)

- TMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS 20 Standardı ile UMS 28'e yönelik değişiklik UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- UFRS 20 – Düzenlemeye Dayalı Varlıklar ve Düzenlemeye Dayalı Yükümlülükler Standardı
- UMS 28 Değişiklikleri – İştirak ve İş Ortaklıklarına Yönelik Gerçeğe Uygun Değer Opsiyonu

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.3 Muhasebe politika ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise,hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkan vermek üzere Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla konsolide bilançosunu 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilanço ile; 1 Ocak 2026 – 30 Haziran 2026 dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu ve konsolide öz kaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak 2025 – 30 Haziran 2025 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

2 Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.6 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla kar veya zarar tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadırlar. 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolardaki önemli muhasebe tahmin ve varsayımları ile tutarlıdır.

2.7 Bölümlere göre raporlama

Grup'un ana faaliyet konusu tek olduğundan coğrafi grup haricinde raporlanabilir bölümleri bulunmamaktadır. Coğrafi gruplama ise satışların yapıldığı coğrafyalar gözetilerek belirlenmiştir. Dipnot 14'te detayları belirtilen coğrafi bölümler için Grup yönetimi faaliyet sonuçlarını ayrı takip etmemektedir. Bu sebeple coğrafi bölümler için gelir dışında performans ölçütü açıklanamamaktadır.

2.8 İşletme birleşmeleri ve şerefiye

İşletme birleşmeleri, iki ayrı tüzel kişiliğin veya işletmenin, raporlama yapan tek bir işletme şeklinde gösterilmesi olarak değerlendirilmektedir. İşletme birleşmeleri TFRS 3 kapsamında satın alma yöntemine göre muhasebeleştirilir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan satın alma maliyeti, iktisap edilen işletmenin satın alma tarihindeki tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerine dağıtılır. Satın alma maliyetinin iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve şarta bağlı yükümlülüklerinin makul değerindeki iktisap edenin payını aşan kısmı şerefiye olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde satın alınan işletmenin/şirketin finansal tablolarında yer almayan varlıklar (taşınabilir mali zararlar gibi), maddi olmayan varlıklar (marka değeri gibi) ve/veya şarta bağlı yükümlülükler makul değerleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır. Satın alınan şirketin finansal tablolarında yer alan şerefiye tutarları tanımlanabilir varlık olarak değerlendirilmez. İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye itfa edilmez, bunun yerine yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulur. Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları takip eden dönemlerde iptal edilmez. Değer düşüklüğü çalışması için şerefiye, nakit üreten birimlere dağıtılır. Dağıtım, şerefiyenin oluştuğu iş birleşmesinden fayda sağlaması beklenen nakit üreten birimlere veya nakit üreten birim gruplarına yapılır.

İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide kar veya zarar tablosuna gelir olarak kaydedilir.

30 Haziran 2025 tarihli konsolide finansal tablolarda TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri Standardı" hükümleri kapsamında Tileflair'in net varlıkları provizyonel olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 kapsamında, provizyonel olarak muhasebeleştirilen tutarlarda müteakip dönemde satın alma fiyatının dağıtılması çalışmaları sonuçlarından dolayı oluşacak düzeltmeler, TFRS 3 uyarınca ölçüm döneminde gerçekleştirilecektir.

3 Nakit ve nakit benzerleri

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kasa	1.272.262	1.042.047
Banka		
- TL cinsinden vadesiz mevduatlar	51.807.880	57.217.482
- Yabancı para cinsinden vadesiz mevduatlar	44.167.943	29.650.110
- TL cinsinden vadeli mevduatlar	45.393.641	55.631.984
- Yabancı para cinsinden vadeli mevduatlar	583.325	-
Toplam nakit ve nakit benzerleri	**143.225.051**	**143.541.623**

4 Finansal yatırımlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla finansal yatırımlarının detayı aşağıda gösterilmiştir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal yatırımlar	280.412.161	184.224.622
	280.412.161	**184.224.622**

5 Borçlanmalar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa vadeli borçlanmalar:		
Kısa vadeli banka kredileri	1.717.907.784	2.950.322.904
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısmı	1.865.884.071	1.383.539.319
Kısa vadeli kiralama borçları	260.543.368	345.469.537
İhraç edilen borçlanma senetleri	272.654.111	297.068.262
Diğer finansal yükümlülükler	95.825.116	46.556.862
	4.212.814.450	**5.022.956.884**
Uzun vadeli borçlanmalar:		
Uzun vadeli banka kredileri	81.821.096	96.030.616
Uzun vadeli kiralama borçları	324.732.109	476.477.518
	406.553.205	**572.508.134**
Toplam finansal borçlanmalar	**4.619.367.655**	**5.595.465.018**

6 Ticari alacak ve borçlar

a) Kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ticari alacaklar	639.460.292	699.683.329
Vadeli çekler ve alacak senetleri	4.011.264.759	3.239.681.362
Kredi kartları alacakları	56.464.455	72.825.459
İlişkili taraflardan alacaklar (Dipnot 15)	2.778.517.074	2.522.422.779
Gelir Tahakkukları	980.380	1.914.542
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(102.384.685)	(145.102.740)
	7.384.302.275	**6.391.424.731**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacakların ağırlıklı ortalama vadeleri 4-5 aydır. (31 Aralık 2025: 5 ay). Etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş ticari alacakların ölçümünde kullanılan oranlar TL için %51, ABD Doları için %8 ve Avro için %9-9,5'dir. (31 Aralık 2025 – TL: %47, ABD Doları: %7, Avro: %8).

Grup'un iç piyasa ticari alacaklarının 3.934.592 TL'lik (31 Aralık 2025: 12.500.771 TL) kısmı doğrudan tahsilat sistemi ile tahsil edilmekte, ihracat alacaklarının tamamı ise Türk Eximbank kısa vadeli ihracat genel sigorta poliçesi kapsamında teminat altındadır.

b) Kısa vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ticari borçlar	2.139.846.461	2.384.501.794
Borç senetleri	539.887.364	649.196.380
Gider tahakkukları	11.730.869	6.227.934
İlişkili taraflara ticari borçlar (Dipnot 15)	3.144.529.203	2.051.802.869
	5.835.993.897	**5.091.728.977**

c) Uzun vadeli ticari borçlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Çek ve senetler	2.423.453	5.955.378
	2.423.453	**5.955.378**

30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari borçların ağırlıklı ortalama vadeleri 4-5 aydır. (31 Aralık 2025: 3 ay). Etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş ticari alacakların ölçümünde kullanılan oranlar TL için %51, ABD Doları için %8 ve Avro için %9-9,5'dir (31 Aralık 2025 – TL: %47, ABD Doları: %7, Avro: %8).

7 Diğer alacak ve borçlar

Kısa vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
KDV iadesi alacakları	59.831.582	26.397.973
Verilen depozito ve teminatlar	13.345.788	11.748.174
Diğer çeşitli alacaklar	1.217.804	1.434.084
	74.395.174	**39.580.231**

Uzun vadeli diğer alacaklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen depozito ve teminatlar	214.153	232.184
	214.153	**232.184**

Kısa vadeli diğer borçlar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Ödenecek vergi ve fonlar	3.884.304	4.562.010
İlişkili taraflara diğer borçlar (Dipnot 15)	-	692.655
Diğer	6.628.393	5.235.723
	10.512.697	**10.490.388**

8 Stoklar

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Hammadde ve malzeme	517.456.175	603.676.648
Yarı mamuller	191.362.823	142.391.053
Mamuller	1.045.301.743	924.527.742
Ticari mallar	574.975.735	533.394.341
Diğer stoklar	476.731.312	708.755.541
	2.805.827.788	**2.912.745.325**

9 Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar

a) Yatırım amaçlı gayrimenkuller

	1 Ocak 2026	Giriş	Çevrim farkı	30 Haziran 2026
Binalar	62.793.950	-	(6.127.358)	56.666.592
Toplam maliyet	**62.793.950**	**-**	**(6.127.358)**	**56.666.592**
Binalar	(58.532.319)	(400.411)	5.699.878	(53.232.852)
Toplam birikmiş amortisman	**(58.532.319)**	**(400.411)**	**5.699.878**	**(53.232.852)**
Net defter değeri	**4.261.631**			**3.433.740**

9 Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar (Devamı)

	1 Ocak 2025	Satın alma etkisi	Çıkış	30 Haziran 2025
Binalar	-	82.585.172	-	82.585.172
Toplam maliyet	**-**	**82.585.172**	**-**	**82.585.172**
Binalar	-	(59.768.875)	-	(59.768.875)
Toplam birikmiş amortisman	**-**	**(59.768.875)**	**-**	**(59.768.875)**
Net defter değeri	**-**			**22.816.297**

b) Maddi duran varlıklar

	1 Ocak 2026	İlaveler	Çıkışlar	Transferler	Çevrim farkı	30 Haziran 2026
Arazi ve arsalar	1.483.068.442	-	-	-	-	1.483.068.442
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	87.528.861	-	-	-	-	87.528.861
Binalar	4.244.411.940	6.316.714	(118.074.656)	-	-	4.132.653.998
Makine, tesis ve cihazlar	7.711.556.982	220.910	-	-	(1.887.575)	7.709.890.317
Taşıtlar	308.337.822	252.464	(1.990.635)	-	(2.323.760)	304.275.891
Döşeme ve demirbaşlar	366.677.980	2.562.714	(154.960)	-	(12.463.346)	356.622.388
Diğer duran varlıklar	18.708.100	-	-	-	-	18.708.100
Yapılmakta olan yatırımlar	361.106.640	12.802.156	-	(8.312.187)	-	365.596.609
Özel maliyetler	64.973.991	-	-	8.312.187	-	73.286.178
Toplam maliyet	**14.646.370.758**	**22.154.958**	**(120.220.251)**	**-**	**(16.674.681)**	**14.531.630.784**
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(18.777.085)	(3.126.031)	-	-	-	(21.903.116)
Binalar	(374.754.844)	(57.740.171)	7.241.612	-	-	(425.253.403)
Makine, tesis ve cihazlar	(2.834.248.391)	(308.365.553)	-	-	1.794.328	(3.140.819.616)
Taşıtlar	(217.696.083)	(20.907.061)	1.990.635	-	1.635.963	(234.976.546)
Döşeme ve demirbaşlar	(255.325.929)	(17.298.593)	38.332	-	12.044.844	(260.541.346)
Diğer duran varlıklar	(14.040.095)	(648.209)	-	-	-	(14.688.304)
Özel maliyetler	(35.113.930)	(6.380.650)	-	-	-	(41.494.580)
Toplam birikmiş amortisman	**(3.749.956.357)**	**(414.466.268)**	**9.270.579**	**-**	**15.475.135**	**(4.139.676.911)**
Net defter değeri	**10.896.414.401**					**10.391.953.873**

9 Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar (Devamı)

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Satın alma etkisi	30 Haziran 2025
Arazi ve arsalar	1.483.068.442	-	-	-	1.483.068.442
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	87.528.861	-	-	-	87.528.861
Binalar	4.185.872.378	-	-	-	4.185.872.378
Makine, tesis ve cihazlar	7.630.051.944	-	-	19.924.409	7.649.976.353
Taşıtlar	294.490.616	-	-	24.452.055	318.942.671
Döşeme ve demirbaşlar	216.338.555	13.180.761	(1.037.888)	130.984.073	359.465.501
Diğer duran varlıklar	19.741.461	-	-	-	19.741.461
Yapılmakta olan yatırımlar	339.614.438	68.173.186	-	-	407.787.624
Özel maliyetler	57.269.984	5.577.818	-	-	62.847.802
Toplam maliyet	**14.313.976.679**	**86.931.765**	**(1.037.888)**	**175.360.537**	**14.575.231.093**
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(12.495.143)	(3.126.040)	-	-	(15.621.183)
Binalar	(252.442.436)	(63.051.046)	-	-	(315.493.482)
Makine, tesis ve cihazlar	(2.182.891.277)	(316.425.010)	-	(18.576.099)	(2.517.892.386)
Taşıtlar	(160.565.596)	(26.653.859)	-	(14.950.422)	(202.169.877)
Döşeme ve demirbaşlar	(102.049.039)	(16.097.769)	667.600	(124.254.068)	(241.733.276)
Diğer duran varlıklar	(12.690.822)	(631.310)	-	-	(13.322.132)
Özel maliyetler	(24.053.965)	(5.212.105)	-	-	(29.266.070)
Toplam birikmiş amortisman	**(2.747.188.278)**	**(431.197.139)**	**667.600**	**(157.780.589)**	**(3.335.498.406)**
Net defter değeri	**11.566.788.401**				**11.239.732.687**

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 5.186.316.238 TL'dir TL'dir (31 Aralık 2025: 5.333.094.841 TL).

c) Maddi olmayan duran varlıklar

	1 Ocak 2026	İlaveler	30 Haziran 2026
Haklar	67.879.826	2.868.711	70.748.537
Toplam maliyet	**67.879.826**	**2.868.711**	**70.748.537**
Haklar	(19.488.345)	(3.100.569)	(22.588.914)
Toplam birikmiş amortisman	**(19.488.345)**	**(3.100.569)**	**(22.588.914)**
Net defter değeri	**48.391.481**		**48.159.623**

	1 Ocak 2025	İlaveler	30 Haziran 2025
Haklar	64.886.157	841.417	65.727.574
Toplam maliyet	**64.886.157**	**841.417**	**65.727.574**
Haklar	(13.164.487)	(3.075.128)	(16.239.615)
Toplam birikmiş amortisman	**(13.164.487)**	**(3.075.128)**	**(16.239.615)**
Net defter değeri	**51.721.670**		**49.487.959**

10 Kullanım hakkı varlıkları

	1 Ocak 2026	İlaveler	30 Haziran 2026
Binalar	89.653.534	-	89.653.534
Makine, tesis ve cihazlar	187.013.884	-	187.013.884
Taşıt araçları	29.260.276	-	29.260.276
Toplam maliyet	**305.927.694**	**-**	**305.927.694**
Binalar	(38.715.017)	(5.541.073)	(44.256.090)
Makine, tesis ve cihazlar	(179.428.302)	(1.084.866)	(180.513.168)
Taşıt araçları	(27.131.831)	(710.773)	(27.842.604)
Toplam birikmiş amortisman	**(245.275.150)**	**(7.336.712)**	**(252.611.862)**
Net defter değeri	**60.652.544**		**53.315.832**

	1 Ocak 2025	İlaveler	30 Haziran 2025
Binalar	73.329.587	-	73.329.587
Makine, tesis ve cihazlar	187.013.884	-	187.013.884
Taşıt araçları	29.260.276	-	29.260.276
Toplam maliyet	**289.603.747**	**-**	**289.603.747**
Binalar	(21.373.705)	(6.149.577)	(27.523.282)
Makine, tesis ve cihazlar	(177.243.991)	(1.084.843)	(178.328.834)
Taşıt araçları	(12.731.788)	(2.859.882)	(15.591.670)
Toplam birikmiş amortisman	**(211.349.484)**	**(10.094.302)**	**(221.443.786)**
Net defter değeri	**78.254.263**		**68.159.961**

11 Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli peşin ödenen giderler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen sipariş avansları	1.229.063.141	2.387.797.590
Gelecek aylara ait giderler	47.538.220	49.458.461
	1.276.601.361	**2.437.256.051**

Uzun vadeli peşin ödenen giderler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen sipariş avansları	312.844	312.844
Gelecek yıllara ait giderler	108.501	265.306
	421.345	**578.150**

11 Peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler (Devamı)

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Alınan sipariş avansları(*)	1.362.461.386	1.667.389.455
Gelecek aylara ait gelirler	778.926	49.788.610
	1.363.240.312	**1.717.178.065**

(*) Alınan sipariş avansları, Grup'un dönem içerisinde bayilerden ve ihracat müşterilerinden almış olduğu nakit, çek ve pos avanslarından kaynaklanmaktadır.

12 Teminat, rehin ve ipotekler, taahhütler, koşullu varlık ve yükümlülükler

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

				30 Haziran 2026
	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	873.442.441	-	2.585.000	587.794.324
B.Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	1.368.000	-	-	1.368.000
C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii)C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	**874.810.441**	**-**	**2.585.000**	**589.162.324**

				31 Aralık 2025
	TL karşılığı	ABD Doları	Avro	TL
A.Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	658.917.194	-	-	658.917.194
B.Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
C.Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii)C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİK'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
Toplam	**658.917.194**	**-**	**-**	**658.917.194**

12 Teminat, rehin ve ipotekler, taahhütler, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla üçüncü taraflara verilen ve stok alımı ile ilgili verilen finansal durum tablosu dışında bırakılan çek avansı ve teminat niteliğinde çek mevcut değildir (31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yoktur).

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Verilen teminat mektupları		
Banka ve kamu kuruluşlarına verilen teminat mektupları	527.632.617	366.190.992
Tedarikçilere verilen teminat mektupları	344.116.270	286.495.706
İcra müdürlüğüne verilen teminat mektupları	2.437.338	5.867.501
Vergi dairesine verilen teminat mektupları	624.216	362.995
Toplam	**874.810.441**	**658.917.194**

Alınan teminatlar

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un almış olduğu teminat, sigorta ve kefaletler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Müşterilerden alınan teminatlar	9.325.639.800	10.366.920.845
Alacak sigortası (*)	181.485.240	241.151.090
Tedarikçilerden alınan teminatlar	35.811.555	43.101.394
Toplam	**9.542.936.595**	**10.651.173.329**

(*) Grup'un nakit akışını korumak amaçlı ticari alacaklarını garanti altına almak adına temin edilen ticari alacak sigortalarını ifade etmektedir.

13 Özsermaye

Grup'un onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 2.640.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2025 – 1 TL kayıtlı nominal bedeldeki 2.640.000.000 adet hisse).

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026		31 Aralık 2025	
Hissedarlar	**Pay Tutarı (TL)**	**Pay Oranı (%)**	**Pay Tutarı (TL)**	**Pay Oranı (%)**
Ali Ercan	448.683.276	17%	448.683.276	17%
Q Yatırım Holding A.Ş.	736.666.200	28%	736.666.200	28%
Halka Arz - Diğer kişiler	1.454.650.524	55%	1.454.650.524	55%
	2.640.000.000	**100%**	**2.640.000.000**	100%
Sermaye düzeltmesi farkları	6.326.035.444		6.326.035.444	
Total	**8.966.035.444**		**8.966.035.444**	

13 Özsermaye (Devamı)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

14 Hasılat ve satışların maliyeti

	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025	1 Nisan-30 Haziran 2026	1 Nisan-30 Haziran 2025
Yurtiçi satışlar	3.213.663.722	3.745.627.359	1.379.296.546	2.159.488.365
Yurtdışı satışlar	1.539.213.554	2.740.235.544	883.708.746	1.447.921.843
Brüt satışlar	**4.752.877.276**	**6.485.862.903**	**2.263.005.292**	**3.607.410.208**
Satıştan iadeler (-)	(68.386.585)	(171.382.231)	(24.842.254)	(98.817.066)
Satış iskontoları (-)	(8.331.407)	(56.286.466)	(2.865.308)	(4.495.486)
Diğer indirimler (-)	(12.985)	-	(12.985)	-
Net satışlar	**4.676.146.299**	**6.258.194.206**	**2.235.284.745**	**3.504.097.656**
Satışların maliyeti	(2.358.866.857)	(1.686.515.340)	(1.083.589.420)	(773.441.379)
Satılan ticari mallar maliyeti	(1.082.868.412)	(1.889.329.886)	(577.228.517)	(1.094.084.083)
Diğer satışların maliyeti	(17.895.252)	(636.395.174)	(6.829.507)	(436.710.322)
Toplam maliyet	**(3.459.630.521)**	**(4.212.240.400)**	**(1.667.647.444)**	**(2.304.235.784)**
Brüt kar	**1.216.515.778**	**2.045.953.806**	**567.637.301**	**1.199.861.872**

Net satışların coğrafi bölümlere göre ayrıştırılmış detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2026	30 Haziran 2025
Türkiye	3.136.932.745	3.517.958.662
Avrupa	1.107.657.415	2.157.094.167
Amerika Birleşik Devletleri	86.739.594	247.835.600
Diğer	344.816.545	335.305.777
Net satışlar	**4.676.146.299**	**6.258.194.206**

15 İlişkili taraf açıklamaları

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un ilişkili taraflara olan bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

Ticari alacaklar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Alena Granit ve Seramik Tic.A.Ş	818.603.060	527.492.334
Bien Trading Dış Ticaret A.Ş.	792.029.484	740.760.332
Demireks Gmbh	229.499.273	163.036.339
Tile Space Inc.	216.840.274	203.429.777
Baş Kurt Seramik Granit Ve Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	185.840.668	215.773.690
Bükköy Madencilik Turizm İnş. Elek. Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	116.716.596	380.938
Bien Dekorasyon Ve Yapı Ürünleri Ticaret A.Ş.	109.729.574	4.654.173
Trio Seramik Ve Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	79.208.052	101.536.261
Gruppo Majorca S. R. L.	51.791.725	53.354.031
Tiiffany Ceramica Granit Dış Ticaret A.Ş.	48.488.486	55.515.697
Majorca Tiffany Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	38.266.972	28.596.785
Dogo Tasarım Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	37.100.000	-
Demireks Yapı Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	14.568.112	-
Evim E - Ticaret A.Ş.	11.233.210	-
Tile Space Ltd	1.449.114	38.998.234
Adaser İnşaat Malzemeleri San. Tic. Ltd. Şti	-	369.072.974
Diğer	27.152.474	19.821.214
	2.778.517.074	**2.522.422.779**

Ticari borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Bien Yapı Ürünleri Turizm Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	2.657.082.744	1.450.095.786
Chemicall Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	248.780.159	285.346.489
Bien Trading Dış Ticaret A.Ş.	74.088.286	-
Mako Dış Ticaret Anonim Şirketi	46.110.052	66.172.870
Gq Demiryolu Taşımacılığı Lojistik San. Ve Tic. A.Ş.	15.728.926	21.180.588
Atlasstone Parlatma Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.	13.802.983	-
Demireks Yapı Ürünleri San. Ve Tic. A.Ş.	13.335.623	109.728
Bq Lojistik Hizmetleri Ticaret Anonim Şirketi	13.276.238	29.214.461
Von otelcilik Turizm ve Ticaret A.Ş.	10.551.632	7.246.629
Gezinomi Seyahat Turizm Ticaret A.Ş.	7.743.234	12.751.958
Allbatross Global Lojistik San. A.Ş.	7.141.101	134.033.725
Bien Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	199.095	19.837.036
Diğer	36.689.130	25.813.599
	3.144.529.203	**2.051.802.869**

15 İlişkili taraf açıklamaları (Devamı)

Diğer borçlar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Majorca Tiffany Yapı Ürünleri Ticaret A.Ş.	-	624.128
Diğer	-	68.527
	-	**692.655**

Verilen avanslar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Bien Dekorasyon ve Yapı Ürünleri Ticaret A.Ş.	378.369.303	1.227.840.358
Mako Dış Ticaret Anonim Şirketi	178.056.421	245.894.774
Qbuild Yapı ve Ürünleri A.Ş.	160.229.961	40.908.244
Evim E - Ticaret A.Ş.	40.387.346	61.610.668
Majorca Tiffany Yapı Ürünleri Tic. A.Ş.	31.612.228	45.513.305
Qtech Bilgi Teknolojileri Anonim Şirketi	13.741.109	16.630.223
Allbatross Global Lojistik San. A.Ş.	1.901.478	167.412.275
Orsa Palet ve Ambalaj Sanayi Ticaret Anonim Şirketi	-	101.359.813
Quadrotech Makina ve Yedek Prç.San.Tic.A.Ş.	-	39.031.898
Diğer	38.579.233	16.347.215
	842.877.079	**1.962.548.773**

Alınan avanslar	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Alena Granit ve Seramik Tic.A.Ş.	301.266.888	-
Demireks Gmbh	9.460.986	8.287.328
Materıall Madencilik Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi	7.129.629	8.436.829
Bien Trading Dış Ticaret A.Ş.	6.685.337	10.204.549
Q Yatırım Holding A.Ş.	1.294.620	1.770.069
Bizzcar Filo Kiralama Hizmetleri A.Ş.	-	8.494.161
Diğer	547.513	857.848
	326.384.973	**38.050.784**

16 Net parasal pozisyon kazançları / kayıplarına ilişkin açıklamalar

	1 Ocak – 30 Haziran 2026	1 Ocak – 30 Haziran 2025
Finansal durum tablosu kalemleri		
Stoklar	81.900.352	(192.727.312)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	854.626.416	327.004.472
Diğer	(145.135.357)	97.177.714
Ödenmiş sermaye	(1.443.453.105)	(585.035.342)
Paylara ilişkin primler	(306.878.112)	(56.698.511)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(44.316.114)	(10.574.098)
Maddi duran varlık yeniden değerleme kazançları	(194.258.224)	(173.692.253)
Geçmiş yıllar karları	1.082.344.209	475.390.271
Kar veya zarar tablosu kalemleri		
Hasılat	(250.812.716)	(310.977.387)
Satışların maliyeti	181.055.570	206.247.894
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	28.527.606	33.474.497
Genel yönetim giderleri	36.927.911	28.797.860
Araştırma ve geliştirme giderleri	3.348.945	2.327.800
Esas faaliyetlerden diğer gelirler/giderler	6.172.137	17.325.072
Yatırım faaliyetlerinden gelirler/giderler	(962.989)	(3.056.153)
Finansal gelirler/giderler	22.072.225	63.548.049
	(88.841.246)	**(81.467.427)**

17 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Grup, faaliyetlerinden ötürü kur nakit akım ve faiz oranı risklerinden oluşan piyasa riskine, sermaye riskine, kredi riskine ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un riskleri yönetim politikası finansal piyasalardaki beklenmedik değişimlere odaklanmıştır.

Finansal risklerin yönetim politikası Grup'un üst düzey yönetimi ve finans bölümü tarafından Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politika ve stratejileri doğrultusunda yapılmaktadır. Yönetim Kurulu özellikle kur, faiz ve sermaye risklerinin yönetilmesi için genel kapsamda prensip ve politika hazırlamakta, finansal ve operasyonel riskleri yakından takip etmektedir.

a) Döviz kuru riski

Grup, yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişiklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Grup, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleme amaçlı bir politika izlemektedir. Mevcut riskler Grup'un Yönetim Kurulu'nca yapılan düzenli toplantılarda izlenmekte ve Grup'un döviz pozisyonu yakından takip edilmektedir.

Yabancı para pozisyonu tablosu

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
A.Döviz cinsinden varlıklar	2.218.058.195	1.978.784.363
B.Döviz cinsinden yükümlülükler	(4.741.801.839)	(7.576.932.393)
Net döviz yükümlülük pozisyonu (A+B)	**(2.523.743.644)**	**(5.598.148.030)**

17 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

Grup'un 30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2026				
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari alacaklar	1.778.711.690	683.364.463	1.037.169.235	58.177.992
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	283.311.798	6.670.062	276.395.199	246.537
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	148.198.085	42.580.470	104.850.784	766.831
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	**2.210.221.573**	**732.614.995**	**1.418.415.218**	**59.191.360**
5. Ticari alacaklar	7.836.622	-	-	7.836.622
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	**7.836.622**	-	-	**7.836.622**
9. Toplam varlıklar (4+8)	**2.218.058.195**	**732.614.995**	**1.418.415.218**	**67.027.982**
10. Ticari borçlar	(1.766.765.438)	(385.961.390)	(1.377.858.820)	(2.945.228)
11. Finansal yükümlülükler	(2.224.792.618)	(26.510.594)	(2.198.282.024)	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(70.238.808)	(42.634.130)	(27.446.880)	(157.798)
13. Kısa vadeli yükümlükler (10+11+12)	**(4.061.796.864)**	**(455.106.114)**	**(3.603.587.724)**	**(3.103.026)**
14. Ticari borçlar	(5.123.217)	(5.123.217)	-	-
15. Finansal yükümlülükler	(674.881.758)	(8.957.993)	(665.923.765)	-
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yük.ler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	**(680.004.975)**	**(14.081.210)**	**(665.923.765)**	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	**(4.741.801.839)**	**(469.187.324)**	**(4.269.511.489)**	**(3.103.026)**
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	**(2.523.743.644)**	**263.427.671**	**(2.851.096.271)**	**63.924.956**
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	**(2.601.702.921)**	**263.481.331**	**(2.928.500.175)**	**63.315.923**
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-

17 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

31 Aralık 2025	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	Diğer
1. Ticari alacaklar	1.584.949.966	570.326.930	977.087.636	37.535.400
2a. Parasal finansal varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	16.711.653	6.007.129	10.354.428	350.096
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
3. Diğer	377.122.744	135.666.870	233.226.342	8.229.532
4. Dönen varlıklar (1+2+3)	**1.978.784.363**	**712.000.929**	**1.220.668.406**	**46.115.028**
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
8. Duran varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-
9. Toplam varlıklar (4+8)	**1.978.784.363**	**712.000.929**	**1.220.668.406**	**46.115.028**
10. Ticari borçlar	(2.301.202.603)	(780.710.336)	(1.515.323.567)	(5.168.700)
11. Finansal yükümlülükler	(4.068.342.580)	(57.129.098)	(4.011.213.482)	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(648.029.799)	(69.071.882)	(34.290.512)	(544.667.405)
13. Kısa vadeli yükümlükler (10+11+12)	**(7.017.574.982)**	**(906.911.316)**	**(5.560.827.561)**	**(549.836.105)**
14. Ticari borçlar	(5.552.164)	(5.552.164)	-	-
15. Finansal yükümlülükler	(553.805.247)	(9.550.521)	(544.254.726)	-
16 a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-
16 b. Parasal olmayan diğer yük.ler	-	-	-	-
17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	**(559.357.411)**	**(15.102.685)**	**(544.254.726)**	-
18. Toplam yükümlülükler (13+17)	**(7.576.932.393)**	**(922.014.001)**	**(6.105.082.287)**	**(549.836.105)**
19. Bilanço dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)	**(5.598.148.030)**	**(210.013.072)**	**(4.884.413.881)**	**(503.721.077)**
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a+10+11+12a+14+15+16a)	**(5.327.240.975)**	**(276.608.060)**	**(5.083.349.711)**	**32.716.796**
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-

17 Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (Devamı)

30 Haziran 2026 ve 31 Aralık 2025 tarihleri itibarıyla Grup'un vergi öncesi karının diğer değişkenler sabit tutulduğunda, ABD Doları, Avro ve diğer yabancı para yükümlülüklerindeki (verilen döviz bazlı envanter ve maddi varlık avansları hariç) %10 değişiklik karşısındaki duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir:

	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu			
	30 Haziran 2026			
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	26.342.767	(26.342.767)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	**26.342.767**	**(26.342.767)**	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(285.109.627)	285.109.627	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	**(285.109.627)**	**285.109.627**	-	-
Diğer'in TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
7- Diğer net varlık/yükümlülüğü	6.392.496	(6.392.496)	-	-
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer net etki (7+8)	**6.392.496**	**(6.392.496)**	-	-
Toplam (3+6+9)	**(252.374.364)**	**252.374.364**	-	-

	Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu			
	31 Aralık 2025			
	Kar/zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(21.001.307)	21.001.307	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki (1+2)	**(21.001.307)**	**21.001.307**	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(488.441.388)	488.441.388	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro net etki (4+5)	**(488.441.388)**	**488.441.388**	-	-
Diğer'in TL karşısında %10 değerlenmesi halinde:				
7- Diğer net varlık/yükümlülüğü	(50.372.108)	50.372.108	-	-
8- Diğer riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer net etki (7+8)	**(50.372.108)**	**50.372.108**	-	-
Toplam (3+6+9)	**(559.814.803)**	**559.814.803**	-	-

18 Gelir vergileri (Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil)

Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri muhasebeleştirmektedir. Farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır.

Bilançodaki ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
1 Ocak	663.196.466	645.645.502
Dönem gelir tablosu ertelenmiş vergi değişimi	(438.744.718)	(333.461.055)
Dönem kapsamlı gelir tablosu ertelenmiş vergi değişimi	2.494.548	2.887.980
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı (yükümlülüğü)	**226.946.296**	**315.072.427**

Ertelenen vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	
	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Yatırım teşvik indirimi uygulamaları	859.031.079	1.011.594.999
Ertelenmiş vergi varlığı olarak muhasebeleştirilen vergi zararları	773.855.429	828.125.910
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(1.287.877.428)	(1.085.915.004)
Kıdem tazminatı karşılığı	30.473.943	27.089.189
Alacak/(borç) reeskontları, net	(133.932.268)	(122.704.759)
Finansal borçlanmalar	15.549.721	36.764.716
Kullanılmamış izin karşılığı	7.173.622	7.033.517
Diğer	(37.327.802)	(38.792.102)
Toplam	**226.946.296**	**663.196.466**

Kurumlar Vergisi

Şirket Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Türk Vergi Kanunu ana şirket ve iştiraklerinin bir vergi beyannamesi doldurmasına izin vermemektedir. Dolayısıyla ekteki finansal tablolarda yansıtılan vergi karşılıkları edilen şirketleri ayrı tüzel kişilik bazında dikkate alarak hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %25'tir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yılsonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilip, tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden ilgili yıl için geçerli Kurumlar Vergisi oranında geçici vergi, takvim yılının üçer aylık ilk üç hesap dönemi için hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

18 Gelir vergileri (Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dahil)

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Vergi Dairesi tarafından beyan ve muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı yapılması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Türkiye'de 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla geçerli olan Kurumlar Vergisi oranı %25'tir (31 Aralık 2025: %25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. 4 Haziran 2026 tarihinde yayımlanan 7582 sayılı Kanun ile, sanayi sicil belgesine sahip ve fiilen üretim faaliyeti gerçekleştiren kurumların bu faaliyetlerinden 1 Ocak 2027 tarihinden itibaren elde edecekleri kazançlara uygulanacak kurumlar vergisi oranı %25'ten %12,50'ye düşürülmüştür. Söz konusu değişiklik cari dönem vergi hesaplamalarını etkilememekle birlikte, 30 Haziran 2026 tarihli finansal tablolardaki ertelenmiş vergi hesaplamalarına ilgili kazancın üretim veya üretim dışı faaliyetlerden kaynaklanma durumu dikkate alınarak yansıtılmıştır.

Vergi karşılıkları ile vergi karşılıklarının mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2026	1 Ocak - 30 Haziran 2025
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	-	-
Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(438.744.718)	(333.461.055)
Gelir tablosuna yansıtılan vergi	**(438.744.718)**	**(333.461.055)**

Bilançoda ödenecek vergi tutarları peşin ödenen vergiler ile netleştirilerek aşağıdaki gibi gösterilmiştir:

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kurumlar vergisi karşılığı	-	-
Dönem karı peşin ödenmiş vergi ve diğer yükümlülükler	(148.268)	(24.677.120)
Ödenecek (iade alınacak) kurumlar vergisi	**(148.268)**	**(24.677.120)**

19 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.