

**ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2026 ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU
(Konsolide)

01 Ocak 2026 – 30 Haziran 2026 Hesap Dönemi
Emirhan Caddesi No: 109 Atakule Kat: 11 Balmumcu 34349, İstanbul

I. GİRİŞ

1. Raporun dönemi : 01 Ocak 2026 – 30 Haziran 2026

2. Şirket unvanı : ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

3. Dönem içinde yönetim ve denetleme kurullarında görev alan Başkan ve üyelerin, murahhas üyelerin ad ve soyadları, yetki sınırları, bu görevlerin süreleri :

Yönetim Kurulu Başkanı	:	Korhan KURDOĞLU	20/12/2024 - 20/12/2027
Yönetim Kurulu Başkan Vekili	:	Elmas Melih ARAZ	20/12/2024 - 20/12/2027
Yönetim Kurulu Üyesi	:	Ziya Murat DEMİREL	20/12/2024 - 20/12/2027
Yönetim Kurulu Üyesi	:	Hamit CAN	20/12/2024 - 20/12/2027
Yetki Sınırları	:	Ana Sözleşme'nin 10. maddesinde belirtilen yetkileri haizdir.	
Görev Süreleri	:	Yönetim Kurulu Üyelerinin ad detleri ve görev süreleri Genel Kurulca üye seçimlerine geçilmeden önce karara bağlanır. Yönetim Kurulu üyeleri Şirketin Olağan Genel Kurul Toplantısına kadar vazife görürler.	

Şirket Üst Yönetimine sağlanan mali haklar:

01 Ocak 2026 - 30 Haziran 2026 dönemi toplam tutar 50.043.021 TL'sidir.

4. Ortaklığın sermayesi, dönem karı ve ortaklığın sermayesinde dönem içinde meydana gelen değişiklikler :

Şirketin 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir.

Ortaklığın Ticaret Unvanı / Adı Soyadı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)
Ata Holding A.Ş.	184.887.088	%99,94
Diğer	112.912	%0,06
Toplam	185.000.000	%100,00

Şirket'in ödenmiş sermayesi 185.000.000 TL olup, 1 Ocak - 30 Haziran 2026 döneminde herhangi bir sermaye artışı gerçekleştirilmemiştir.

Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. 'nin iştiraki olan Ata Online Menkul Kıymetler A.Ş. ile devralma yoluyla Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. bünyesinde birleşme başvurusu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 09/12/2016 tarih, 34 sayılı toplantısında olumlu karşılanmıştır. 29/12/2016 tarihinde birleşme başvurumuz İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü nezdinde tescil edilerek Ata Online Menkul Kıymetler A.Ş. ile şirketimizin birleşme işlemi tamamlanmıştır.

Dönem Karı:

Şirket'in 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla SPK'nın Seri: II-14.1 sayılı Tebliği'ne göre hazırlanmış sınırlı denetimden geçmiş konsolide mali tablolarında 107.147.780 TL net dönem karı (ana ortaklık payı) mevcuttur.

5. Şirketin İştirakleri:

Şirketimizin iştirak bilgileri aşağıdaki gibidir.

Şirketin Unvanı	İştirak Oranı (%)	Faaliyet Konusu
Ata Portföy Yönetimi A.Ş.	%22,74	Portföy Yönetimi
Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	%4,34	Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı
Borsa İstanbul A.Ş.	%0,08	Borsa İşleticiliği

II. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE SEKTÖR İÇİNDEKİ YERİ

Sermaye Piyasası Kurulunun 28.12.2015 tarihli toplantısında alınan karar ile, III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Tebliği ("Yatırım Hizmetleri Tebliği") ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ ("Yatırım Kuruluşları Tebliği") uyarınca Şirketimizin faaliyet izinlerinin yenilenerek, 01.01.2016 tarihinden itibaren "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak ekteki tabloda yer alan kapsamda yatırım hizmet ve faaliyetlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

22/01/2016 tarihli G-037 (266) numaralı Geniş Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgemiz bulunmaktadır.

III. FİNANSAL YAPIYA İLİŞKİN BİLGİLER

30 Haziran 2026 tarihli özet konsolide mali tablolarımız, Seri: II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne uygun olarak düzenlenmiş olup sınırlı denetimden geçmiştir. Konsolide net dönem karı (ana ortaklık payı) 107.147.780 TL olarak gerçekleşmiştir.

Grup'un SPK'nun Seri: II-14.1 sayılı tebliği uyarınca hazırlanan 30 Haziran 2026 dönemine ilişkin sınırlı denetimden geçmiş özet Bilanço, Gelir Tablosu, Dipnotlar ve mali tabloları ektedir.

Başlıca Finansal Göstergeler

Mali Oranlar	30/06/2026	31/12/2025
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Borçlar)	%106	%106
Toplam Borçlar / Aktif Toplamı	%78	%79
Toplam Borçlar / Özsermaye	%345	%377
Net Dönem Karı / Toplam Aktifler	%2	%(2)
Net Dönem Karı / Özkaynaklar	%8	%(11)

Grup'un ayrıca finansal verileri ile ilgili analizleri gösteren raporlar ekte mevcuttur.

IV. İDARİ FAALİYETLER

Ata Yatırım'ın 30 Haziran 2026 tarihi itibarıyla personel sayısı 95'dir.

Ata Yatırım'ın üst yönetimi aşağıdaki gibidir.

Genel Müdür	:	Alphan AKİZ
Genel Müdür Yrd.	:	Metin GÜLER
Genel Müdür Yrd.	:	Cema DEMİRTAŞ

Toplu sözleşme uygulaması yoktur. Personelin Şirket'te çalışma süresi kadar kıdem tazminatı karşılığı ayrılmıştır. Yöneticiler mali piyasalarda 18-39 yıl arası değişen tecrübeye sahiptirler.

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yönetim Kurulu Başkanı

Korhan KURDOĞLU

Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Elmas Melih ARAZ

Yönetim Kurulu Üyesi

Ziya Murat DEMİREL

Yönetim Kurulu Üyesi

Hamit CAN

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 HAZİRAN 2026 KONSOLİDE BİLANÇO - DİKEY ANALİZ

	30 Haziran 2026	Dikey Analiz %
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar	4.386.118.427	77,59
Nakit ve Nakit Benzerleri	229.582.330	4,06
Finansal Yatırımlar	189.504.902	3,35
Ticari Alacaklar	3.922.242.634	69,39
Diğer Alacaklar	6.481.462	0,11
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Alacaklar	13.806.031	0,24
Peşin Ödenmiş Giderler	23.482.523	0,42
Diğer Dönen Varlıklar	1.018.545	0,02
Duran Varlıklar	1.266.650.686	22,41
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	983.943.061	17,41
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	60.910.105	1,08
Maddi Duran Varlıklar	24.395.207	0,43
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	23.238.344	0,41
Kullanım Hakkı Varlıkları	40.401.618	0,71
Diğer Alacaklar	125.759.860	2,22
Peşin Ödenmiş Giderler	8.002.491	0,14
TOPLAM VARLIKLAR	5.652.769.113	100,00
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.141.481.995	73,26
Kısa Vadeli Borçlanmalar	3.108.630.709	54,99
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	13.446.200	0,24
Ticari Borçlar	965.741.114	17,08
Diğer Borçlar	52.285.430	0,92
Ertelenmiş Gelirler	55.066	0,00
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	816.242	0,01
Kısa Vadeli Karşılıklar	507.233	0,01
Uzun Vadeli Yükümlülükler	240.725.410	4,26
Uzun Vadeli Borçlanmalar	17.801.015	0,31
Uzun Vadeli Karşılıklar	50.562.350	0,89
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	172.362.045	3,05
ÖZKAYNAKLAR	1.270.561.708	22,48
Ödenmiş Sermaye	185.000.000	3,27
Sermaye Düzeltmesi Farkları	1.007.102.644	17,82
Paylara İlişkin Primler	2.020.230	0,04
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	66.526.149	1,18
Diğer Yedekler	20.959.246	0,37
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	(3.163.242)	(0,06)
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	(834.405.190)	(14,76)
Net Dönem Karı/Zararı	107.147.781	1,90
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	719.374.090	12,73
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	551.187.618	9,75
TOPLAM KAYNAKLAR	5.652.769.113	100,00

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 OCAK - 30 HAZİRAN 2026 / 2025 DÖNEMLERİ KONSOLİDE GELİR TABLOSU - DİKEY/YATAY
ANALİZ (TL)

	1 Oca-30 Haz 26	1 Oca-30 Haz 25	Dikey % 26	Dikey % 25	Yatay % 26/25
Hasılat	16.178.908.648	11.510.393.776	100,00	100,00	40,56
Satışların Maliyeti (-)	(15.645.430.850)	(11.036.914.111)	(96,70)	(95,89)	41,76
BRÜT KAR / (ZARAR)	533.477.798	473.479.665	3,30	4,11	12,67
Genel Yönetim Giderleri (-)	(379.204.026)	(353.343.363)	(2,34)	(3,07)	7,32
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(41.566.694)	(26.344.836)	(0,26)	(0,23)	57,78
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(283.907)	(392.858)	(0,00)	(0,00)	(27,73)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	196.865.842	140.471.909	1,22	1,22	40,15
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(3.073.922)	(404.898)	(0,02)	(0,00)	659,18
ESAS FAALİYET KARI / ZARARI	306.215.092	233.465.619	1,89	2,03	31,16
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	(1.444.259)	(8.237.070)	(0,01)	(0,07)	(82,47)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / (ZARARI)	304.770.832	225.228.549	1,88	1,96	35,32
Finansman Giderleri (-)	(300.514.600)	(255.567.529)	(1,86)	(2,22)	17,59
Net Parasal Pozisyon Kazançları / (Kayıpları)	111.120.648	(2.523.429)	0,69	(0,02)	4.503,56
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / ZARARI	115.376.881	(32.862.408)	0,71	(0,29)	451,09
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri	(13.139.452)	11.544.320	(0,08)	0,10	(213,82)
<i>Dönem Vergi Geliri/(Gideri)</i>	<i>(8.725)</i>	<i>-</i>	<i>(0,00)</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)</i>	<i>(13.130.725)</i>	<i>11.544.318</i>	<i>(0,08)</i>	<i>0,10</i>	<i>(213,74)</i>
DÖNEM KARI / (ZARARI)	102.237.430	(21.318.091)	0,63	(0,19)	579,58
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>	<i>(4.910.351)</i>	<i>(5.984.683)</i>	<i>(0,03)</i>	<i>(0,05)</i>	<i>(17,95)</i>
<i>Ana Ortaklık Payları</i>	<i>107.147.781</i>	<i>(15.333.408)</i>	<i>0,66</i>	<i>(0,13)</i>	<i>798,79</i>
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(886.205)	(6.386.347)	(0,01)	(0,06)	(86,12)
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları</i>	<i>(1.152.067)</i>	<i>(8.302.251)</i>	<i>(0,01)</i>	<i>(0,07)</i>	<i>(86,12)</i>
<i>Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)</i>	<i>265.862</i>	<i>1.915.904</i>	<i>0,00</i>	<i>0,02</i>	<i>(86,12)</i>
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	101.351.225	(27.704.438)	0,63	(0,24)	465,83
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>	<i>(4.910.351)</i>	<i>(5.984.683)</i>	<i>(0,03)</i>	<i>(0,05)</i>	<i>(17,95)</i>
<i>Ana Ortaklık Payları</i>	<i>106.261.576</i>	<i>(21.719.755)</i>	<i>0,66</i>	<i>(0,19)</i>	<i>589,24</i>

	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
KARLILIK RASYOLARI		
Net Kar Marjı	20,08	(14,12)
Faaliyet Kar Marjı	1,89	2,20
Sermaye Karlılığı	8,43	(11,34)
Aktif Karlılığı	1,90	(2,38)

Not: Net Kar Marjı, Net Dönem Karı (Ana Ortaklık Payı) / Brüt Kar oranı olarak hesaplanmıştır (Grup'un önceki dönem raporlarındaki yöntemiyle tutarlı olacak şekilde). 31 Aralık 2025 sütunundaki rasyolar, o döneme ait 2025 Yılı Faaliyet Raporu'nda yayınlanan (kendi nominal tutarlarıyla hesaplanmış) rasyolarla aynıdır; 30 Haziran 2026 sütunu ise cari döneme (1 Ocak - 30 Haziran 2026 gelir tablosu / 30 Haziran 2026 bilançosu) aittir.

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
FİNANSAL RASYOLAR

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 Haziran 2026 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)

VARLIKLAR	Dipnot	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Dönen Varlıklar		4.386.118.427	4.905.949.324
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	229.582.330	295.247.551
Finansal Yatırımlar	6	189.504.902	251.261.900
Ticari Alacaklar		3.922.242.634	4.311.112.361
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>457.727.581</i>	<i>1.988.265.221</i>
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>		<i>3.464.515.053</i>	<i>2.322.847.140</i>
Diğer Alacaklar		6.481.462	1.371.393
<i>-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>3.133.676</i>	<i>290.152</i>
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>3.347.786</i>	<i>1.081.241</i>
Cari Dönem Vergisi İle İlgili Alacaklar	8	13.806.031	8.729.843
Peşin Ödenmiş Giderler		23.482.523	38.226.276
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>		<i>23.482.523</i>	<i>38.226.276</i>
Diğer Dönen Varlıklar		1.018.545	-
Duran Varlıklar		1.266.650.686	1.229.264.680
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	983.943.061	972.327.806
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	60.910.105	34.977.461
Maddi Duran Varlıklar		24.395.207	23.506.815
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		23.238.344	32.826.796
Kullanım Hakkı Varlıkları		40.401.618	27.438.611
Diğer Alacaklar		125.759.860	138.187.191
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>		<i>125.759.860</i>	<i>138.187.191</i>
Peşin Ödenmiş Giderler		8.002.491	-
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>		<i>8.002.491</i>	<i>-</i>
Toplam Varlıklar		5.652.769.113	6.135.214.004

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
30 Haziran 2026 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO) (devamı)

KAYNAKLAR	Dipnot	30 Haziran 2026	31 Aralık 2025
Kısa Vadeli Yükümlülükler		4.141.481.995	4.636.283.932
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	3.108.630.709	3.818.392.139
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	13.446.200	21.419.894
Ticari Borçlar		965.741.114	740.338.481
<i>-İlişkili Taraflardan Ticari Borçlar</i>		34.614.005	20.221.798
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Borçlar</i>		931.127.110	720.116.683
Diğer Borçlar		52.285.430	48.176.193
<i>-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Borçlar</i>		52.285.430	48.176.193
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		-	6.503.655
Ertelenmiş Gelirler		55.066	137.666
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		816.242	806.444
Kısa Vadeli Karşılıklar		507.233	509.460
<i>-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		507.233	509.460
Uzun Vadeli Yükümlülükler		240.725.410	212.665.819
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	17.801.015	14.420.436
Uzun Vadeli Karşılıklar		50.562.350	40.592.401
<i>-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar</i>		50.562.350	40.592.401
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	15	172.362.044	157.652.981
Özkaynaklar		1.270.561.708	1.286.264.252
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		551.187.618	444.926.043
Ödenmiş Sermaye	10	185.000.000	185.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	10	1.007.102.644	1.007.102.644
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları		(3.163.242)	(2.277.037)
Diğer Yedekler	10	20.959.246	20.959.246
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	10	66.526.149	66.526.149
<i>-Yasal Yedekler</i>	10	66.526.149	66.526.149
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		2.020.230	2.020.230
Geçmiş Yıllar Kar/Zararı	10	(834.405.190)	(688.586.972)
Net Dönem Karı/Zararı		107.147.781	(145.818.218)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		719.374.090	841.338.210
Toplam Kaynaklar		5.652.769.113	6.135.214.004

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
1 Ocak – 30 Haziran 2026 ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

	Dipnot	1 Ocak-30 Haziran 2026	1 Ocak-30 Haziran 2025
Hasılat	11	16.178.908.648	11.510.393.776
Satışların Maliyeti (-)	11	(15.645.430.850)	(11.036.914.111)
BRÜT KAR / (ZARAR)		533.477.798	473.479.665
Genel Yönetim Giderleri (-)	12	(379.204.026)	(353.343.363)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	12	(41.566.694)	(26.344.836)
Araştırma Geliştirme Giderleri (-)	12	(283.907)	(392.858)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		196.865.842	140.471.909
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		(3.073.922)	(404.898)
ESAS FAALİYET KARI / ZARARI		306.215.092	233.465.619
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar		(1.444.259)	(8.237.070)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / ZARARI		304.770.833	225.228.549
Finansman Giderleri (-)	14	(300.514.600)	(255.567.529)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	16	111.120.648	(2.523.429)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / Zararı		115.376.881	(32.862.408)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / Gideri		(13.139.452)	11.544.320
<i>Dönem Vergi Gelir/Gideri</i>	15	(8.725)	-
<i>Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri</i>	15	(13.130.725)	11.544.320
DÖNEM KARI / (ZARARI)		102.237.430	(21.318.091)
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>		(4.910.351)	(5.984.683)
<i>Ana Ortaklık Payları</i>		107.147.781	(15.333.408)
Diğer Kapsamlı Gelirler			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(886.205)	(6.386.347)
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları</i>		(1.152.067)	(8.302.251)
<i>Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)</i>		265.862	1.915.904
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		101.351.225	(27.704.438)
<i>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</i>		(4.910.351)	(5.984.683)
<i>Ana Ortaklık Payları</i>		106.261.576	(21.719.755)

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.